



# BIATORBÁGYI

## ÖNKORMÁNYZATI HÍRADÓ

Bátorbágy Város Képviselő-testületének  
Hivatalos Lapja

ISSN 1418-1266

Szerkeszti, sokszorosítja és kiadja:  
Bátorbágy Város Önkormányzata  
2051 Bátorbágy, Baross Gábor. utca 2/a  
Térítési díj nélkül megrendelhető  
telefonon 06 23/310-174/142 mellék, vagy a  
sajto@batorbagy.hu címen

### T A R T A L O M

Rendelet .....	1
Határozatok .....	6

### R E N D E L E T

#### **Bátorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének 15/2013. (VI.28.) önkormányzati rendelete a településképi véleményezési és településképi bejelentési eljárás, valamint a településképi kötelezés szabályairól**

Bátorbágy Város Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 62. § (6) bekezdésének 3. és 7. pontjában kapott felhatalmazása alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés h) pontjában, valamint Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (5) bekezdés 5. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

#### **I. Általános szabályok**

A rendelet hatálya és célja

**1. §** (1) Bátorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testülete a helyi környezet, illetve építészeti örökség védelme szempontjából jelentős építészeti–műszaki tervek településképi szempontoknak megfelelő érvényesítése érdekében, valamint az erre vonatkozó jogszabályok összehangolt érvényre juttatása céljából megalkotja a településképi véleményezési és településképi

bejelentési eljárás (továbbiakban: Eljárások), valamint a településképi kötelezés helyi szabályait.

2013.  
július

(2) A rendelet célja Bátorbágy Város városképi, építészeti értékeinek védelme és igényes kialakítása érdekében – a helyi adottságok figyelembevételével – a város-építészeti és városképi illeszkedéssel, településfejlesztési célokkal összefüggő követelmények érvényesítése, az épített környezet esztétikus kialakítása.

**2. §** (1) E rendelet hatálya – a (2) bekezdésben foglaltak kivételével – Bátorbágy Város közigazgatási területén megvalósítandó az 5. § és 7. §-okban felsorolt építési tevékenységekre terjed ki.

(2) E rendelet előírásai nem vonatkoznak az építésügyi és építésfelügyeleti hatósági eljárásokról és ellenőrzésekről, valamint az építésügyi hatósági szolgáltatásról szóló 312/2012. (XI. 8.) Kormányrendeletben meghatározott azon engedélyezési eljárásokra, amelyek esetében

a) az építészeti–műszaki tervdokumentációk előzetes minősítése a településrendezési és építészeti–műszaki tervtanácsokról szóló 252/2006. (XII.7.) Korm. rendelet szerint a központi, illetve a területi építészeti tervtanács hatáskörébe tartozik, illetve

b) az építető összevont telepítési eljárást, ezen belül telepítési hatásvizsgálati szakaszt kezdeményezett.

(3) A Rendelet hatálya kiterjed a településképi véleményezési és településképi bejelentési eljárásokban (a továbbiakban együtt: Eljárásokban) felhasznált, igénybe vett építészeti–műszaki tervekre, illetve ezek készítőire, tervezőire, valamint az ingatlan tulajdonosaira, az építetőkre.

(4) A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Kormányrendelet) előírásait a jelen rendeletben foglalt kiegészítésekkel kell alkalmazni.

(5) Az Eljárások eljárási díj- és illetékmentesek.

**3. §** Az Eljárások célja, hogy Bátorbágy Város területére készülő, az épített környezet alakítását és védelmét érintő építészeti–műszaki tervek településképi szempontoknak való megfelelését valamint magas színvonalát elősegítse, valamint az ezzel kapcsolatos követelményeket érvényre juttassa. E körben különösen fontos a meglévő településképi értékeinek védelme, a településképi harmonikus alakításának elősegítése, a településrendezési és településfejlesztési döntések hatékony érvényre juttatása, az ezekkel ellentétes hatások mérséklése.

**4. §** A településképi véleményezési eljárás során a Kormányrendelet 21. § (3) bekezdésében foglaltak mellett vizsgálni kell:

- a településképi és a településszerkezeti hatásokat,
- az esztétikus megjelenés (tömegalakítás, színezés, anyaghasználati) követelményeit,
- a környezetbe illeszkedés, a rálátás és látványvédelem követelményeit,
- a környezetvédelemmel és az épített környezet védelmével kapcsolatos elvárásokat.

#### **II. A településképi véleményezési eljárás**

**5. §** (1) A 3. §-ban meghatározott célok elérése érdekében a polgármester véleményezési eljárást folytat le a Kormányrendelet 21. § (1) bekezdésében meghatározott engedélyezési eljárásokat megelőzően.

(2) A polgármester a Kormányrendelet 21. § (2) bekezdésében meghatározott engedélyezési eljárásokhoz ad településképi véleményt.

**6. §** (1) A településképi véleményezési eljárás lefolytatásához szükséges kérelmet az Önkormányzat polgármesteréhez a 3. melléklet szerinti nyomtatványon, az építészeti–műszaki doku-



mentációt a Kormányrendelet 22. § (1) bekezdésében meghatározott formában kell benyújtani.

(2) A Kormányrendelet 22. § (3) bekezdése szerinti munkarészeket tartalmazó építészeti-műszaki dokumentációt olyan tartalommal kell benyújtani, hogy arról egyértelmű vélemény legyen alkotható.

(3) A polgármester a településképi véleményezési eljárás során véleményét a főépítész szakmai álláspontjára alapozza.

(4) A polgármester a Kormányrendelet 22. § (5) bekezdésében foglaltak szerint

– a (6) bekezdésben rögzített tartalommal – véleményt ad ki.

### III. A településképi bejelentési eljárás

**7. §** A 3. §-ban meghatározott célok elérése érdekében településképi bejelentési eljárást kell lefolytatni az építésügyi és építésfelügyeleti hatósági eljárásokról és ellenőrzésekről, valamint az építésügyi hatósági szolgáltatásról szóló 312/2012. (XI.8.) Korm. rendeletben építési engedélyhez nem kötött építési tevékenységek közül az 1. mellékletben meghatározott esetekben.

**8. §** (1) A bejelentési eljárást az építető, a tervező vagy annak megbízottja (együttesen: kérelmező) a 2. melléklet szerinti nyomtatványon kezdeményezheti.

(2) A 2. melléklet szerinti nyomtatványhoz csatolni kell a Kormányrendelet 23. § (3) bekezdésében meghatározott dokumentáció 2 db papír alapú példányát.

(3) A polgármester a tervezett tevékenységet kikötéssel vagy anélkül tudomásul veszi, és a bejelentőt erről a tényről igazolás megküldésével értesíti, vagy a tudomásulvétel megtagadását tartalmazó döntést hoz, illetve figyelmezteti a kérelmezőt a jogellenesen elvégzett tevékenység jogkövetkezményeire. A tudomásulvétel megtagadása önkormányzati hatósági ügy, melynek során a közigazgatási és hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény szabályait kell alkalmazni.

(4) A bejelentési eljárás végén az igazolással egy időben a papír alapú dokumentáció egy záradékolt példányát a kérelmezőnek meg kell küldeni, a második példány az ügyiratban marad.

(5) A polgármesteri igazolás 1 évig érvényes, ez idő alatt lehetséges az építési tevékenységet megkezdeni.

**9. §** (1) A bejelentés nélkül, vagy az igazolás érvényességi ideje lejártá után az építési tevékenységet nem lehet megkezdeni.

(2) A polgármester döntésével szemben jogorvoslattal az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 30/D.§ (3) bekezdése szerint lehet élni.

(3) A bejelentés elmulasztása, vagy a polgármester döntésének megszegése esetén e magatartás megszegőjével szemben 50 000 forint összegű pénzbírság szabható ki.

### IV. Településképi kötelezés

**10. §** (1) Az Étv. 29.§ (6)-(7) bekezdése, 30/D.§ (4) bekezdése és a Kormányrendelet 26.§-a szerinti településképi kötelezési eljárás folytatható le:

- a) a településképi bejelentési eljárás során meghozott döntésben foglaltak megszegése esetén;
- b) a településképi bejelentés elmulasztása esetén;
- c) a településképet érintő reklámok, cégek megszüntetése érdekében, amennyiben a hirdető-berendezés nem felel meg a reklámhordozók elhelyezésének szabályairól szó-

ló 10/2007. (05.03.) Ör. sz. rendeletben foglaltaknak, különösen, ha a hirdető és hirdető berendezés:  
ca) állapota nem megfelelő,  
cb) nem illeszkedik a megváltozott környezetéhez,  
d) a helyi építészeti értékvédelem, valamint a településképi védelme érdekében, amennyiben a településképi elem (bővítmény, szerkezeti elem, burkolat, stb.) fenntartása, karbantartása, rendeltetésének megfelelő használata nem felel meg az építészeti értékek helyi védelméről szóló 4/2006. (05.25.) Ör. számú rendelet rendelkezéseinek.

(2) Az (1) bekezdésben meghatározott kötelezettségek megszegése és végre nem hajtása esetén e magatartás megszegőjével szemben 50 000 forint összegű pénzbírság szabható ki.

### V. Záró rendelkezés

**11. §** (1) Jelen rendelet a kihirdetését követő 15. napon lép hatályba.

(2) E rendelet rendelkezéseit az ezt követően indult eljárásokban kell alkalmazni.

**Tarjáni István**  
polgármester

**dr. Kovács András**  
jegyző

### **Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének 16/2013. (VI.28.) önkormányzati rendelete Az Önkormányzat vagyonáról, a vagyongazdálkodás és a vagyonhasznosítás szabályairól szóló a 21/2012. (IX.14.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Biatorbágy Város Önkormányzata Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 143. § (4) bekezdés i) pontjában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés e) pontjában, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ában és a 109. § (4) bekezdésében, a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 5. § (2) bekezdés b) pontjában, a 13. § (1) bekezdésében, a 18. § (1) bekezdésében valamint a 7. § -ában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

**1.§** A Rendelet 2. melléklete helyébe e rendelet 1. melléklete lép.

**2.§** E rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, és az azt követő napon hatályát veszti.

**Tarjáni István**  
polgármester

**dr. Kovács András**  
jegyző

### **Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének 17/2013. (VI.28.) önkormányzati rendelete A települési szilárd hulladékkezeléssel kapcsolatos köz- szolgáltatás ellátásáról**

Biatorbágy Város Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (2) bekezdésének, illetve a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény (továbbiakban: Ht.) 88. § (4) bekezdésének felhatalmazása alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 19. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a települési szilárd hulladékkezeléssel kapcsolatos közszolgáltatás ellátására az alábbi rendeletet alkotja:

### **I. ÁLTALÁNOS RENDELKEZÉSEK**

#### **A rendelet hatálya**



**1. § (1)** A hulladékkezelési közszolgáltatás az ingatlanon összegyűjtött települési szilárd hulladék (a továbbiakban: hulladék) rendszeres elszállítására, a közszolgáltatás keretében összegyűjtött hulladék ártalmatlanítását, hasznosítását szolgáló létesítmény működtetésére, valamint a begyűjtött hulladék ártalmatlanításra és/vagy hasznosításra történő átadására terjed ki.

(2) A rendelet területi hatálya Biatorbágy Város közigazgatási területe.

(3) A rendelet személyi hatálya kiterjed valamennyi ingatlan tulajdonosára, birtokosára és használójára (a továbbiakban együtt: ingatlantulajdonos) ideértve azt az esetet is, amikor az ingatlan tulajdonosa egyben a hulladék termelője, birtokosa.

(4) Nem terjed ki a rendelet hatálya a veszélyes hulladékokra, valamint a települési folyékony hulladékokra és a velük összefüggő tevékenységre.

(5) A kötelező közszolgáltatást az ingatlantulajdonosnak nem kell azokon a beépítetlen ingatlanokon igénybe venni, amelyeken hulladék nem keletkezik és nem gyülemlik fel.

### A hulladékkezelési közszolgáltatás ellátása

**2. § (1)** Biatorbágy Város Önkormányzata a helyi hulladékgazdálkodási közszolgáltatás ellátását megbízott Közszolgáltató útján biztosítja.

(2) A hulladék kezelését, azaz összegyűjtését, elszállítását, ártalommentes elhelyezését, valamint a szolgáltatás folyamatosságának biztosítását Biatorbágy Város közigazgatási területén az AHK Agglomerációs Hulladékkezelő Kft. (székhely: 1087 Budapest, Alföldi u. 7.; továbbiakban: Közszolgáltató) végzi és biztosítja.

(3) Az ingatlantulajdonos köteles a szervezett közszolgáltatást igénybe venni. A kötelező közszolgáltatással kapcsolatos szerződéses jogviszonyt a Közszolgáltató és a tulajdonos között a szolgáltatás igénybevételének ténye hozza létre.

(4) Az ingatlantulajdonos, amennyiben közterületen közterület-használati hozzájárulás alapján olyan árusító, szolgáltató vagy egyéb tevékenységet folytat, vagy kíván folytatni, amely a közszolgáltatás hatálya alá tartozó hulladék keletkezésével jár, köteles azt a Közszolgáltatónak bejelenteni, és a közterületen végzendő tevékenység időtartamára a hulladék kezelésére szerződést kötni.

(5) A hulladék a Közszolgáltató által a Pusztázamori Regionális Hulladékkezelő Központban lerakással kerül ártalmatlanításra.

### Adatkezelésre vonatkozó szabályok

**3. § (1)** A rendelet alapján a közszolgáltatás igénybevételére köteles ingatlantulajdonosokról a Közszolgáltató nyilvántartást vezet az azonosításához szükséges adatok feltüntetésével.

(2) Az ingatlantulajdonos a közszolgáltatási szerződés megkötéséhez szükséges, a Ht. 38. § (3) bekezdésében meghatározott személyes adatait és - amennyiben az nem azonos a közszolgáltatás igénybevételének helyével - a számlázási címet köteles a Közszolgáltató felhívására, valamint a személyes adatainak változását követően 8 napon belül bejelenteni.

(3) A közszolgáltatási szerződés megkötéséhez a gazdálkodó szervezet a közszolgáltatást igénybe vevő nevét, adó számát, cégbírósági bejegyzés számát, a közszolgáltatás igénybevételének helyét, valamint a számlázási és postázási címet köteles a Közszolgáltató rendelkezésére bocsátani.

(4) A Közszolgáltató a személyes adat kezelése során köteles az információk önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény rendelkezéseinek megfelelően eljárni.

(5) A (4) bekezdés alkalmazásában a Közszolgáltató köteles megteremteni az adatkezelés személyi és tárgyi feltételeit, köteles gondoskodni az adatok biztonságáról, és köteles meghatározni azokat az eljárási szabályokat, amelyek az adat- és titokvédelmi szabályok érvényre juttatásához szükségesek.

**4. § (1)** Az adatkezelés célja a közszolgáltatással összefüggően az ingatlantulajdonos személyének megállapításához, a közszolgáltatási díj behajtásához szükséges és arra alkalmas adatbázis létrehozása és működtetése.

(2) A Közszolgáltató az ingatlantulajdonos személyes adatait - az adatok tárolása kivételével - a szerződéses viszony létrejöttétől annak megszűnéséig, díjhátralék esetén a tartozás fennállásáig kezelheti. A jogviszony megszűnését követően a Közszolgáltató a kezelt adatokat köteles megsemmisíteni.

(3) A Közszolgáltató a feladatának ellátása érdekében nyilvántartott adatokat - a behajtásra jogosult adóhatóságon kívül - harmadik félnek nem adhatja ki.

**5. §** A Biatorbágyi Polgármesteri Hivatal a közszolgáltatással kapcsolatos díjkezdvezmény megállapításának, nyilvántartásának, valamint a díjkezdvezmény érvényesítésének érdekében a Közszolgáltató részére történő továbbítása körében jogosult a Ht. 38. (3) bekezdésében meghatározott személyes adatok, valamint a kedvezmény megállapításához szükséges adatok kezelésére.

## II. TELEPÜLÉSI SZILÁRD HULLADÉKKAL KAPCSOLATOS HULLADÉKGAZDÁLKODÁSI KÖZSZOLGÁLTATÁS

### A közszolgáltatás ellátásának rendje és módja

**6. § (1)** A települési hulladék gyűjtése a Közszolgáltató tulajdonában lévő zárt rendszerű, öntömörítős járműparkkal, az önkormányzattal egyeztetett program alapján heti gyakorisággal, a járatervben foglaltak szerint -történik.

(2) A heti egy alkalommal történő hulladék gyűjtése szabvány edényzetből (60, 120, 240 l-es kuka 1100 l-es zárt konténer) történik. A többelhulladék elhelyezésére a Közszolgáltató által forgalmazott feliratozott zsák szolgál.

(3) Önkormányzati intézmények, biatorbágyi telephelyű gazdálkodó szervezetű ingatlantulajdonosok hulladékszállítása a természetes személy ingatlantulajdonosok hulladékszállításával azonos napon történik.

(4) A közszolgáltatás feltételeiben, rendjében bekövetkezett változásokról a Közszolgáltató az ingatlantulajdonost - a változás bekövetkezése előtt 15 nappal - írásban, vagy hirdetmény útján köteles tájékoztatni.

**7. § (1)** A hulladék rendszeres gyűjtésével, elszállításával, valamint ártalmatlanításával (elhelyezésével) kapcsolatos kötelező közszolgáltatásért az ingatlantulajdonos köteles díjat fizetni, amit a Közszolgáltató szed be.

(2) A fizetendő díj a lakosság rezsicsökkentéséről szóló 2013. évi LIV. törvény 12. § (2) bekezdése alapján kerül meghatározásra.

(3) A Közszolgáltató az ingatlan tulajdonosokkal, (és vállalkozásokkal, intézményekkel) egyéni szerződéseket köt. A Közszolgáltató az önkormányzat lakónyilvántartása alapján levélben felkeres minden ingatlan ill. társasház tulajdonost (közös képviselőt), a szerződés megkötésére. A szerződésben a lakosok választják meg, hogy mekkora úrtartalmú gyűjtődényre kívánják a szerződésüket megkötni. Ezek visszaküldési határideje a megkeresést követő 15 nap, ezt követően a vissza nem küldött szerződések automatikusan 120 literes gyűjtődényre köttetnek.

(4) Az alkalmankénti többlet hulladék elszállítására 60, és 120 literes, felirattal ellátott zsákot forgalmaz a Közszolgáltató és

kizárólag csak ebben a zsákban kirakott többlet hulladék szállítására köteles, a zsák ára a szolgáltatás árát is tartalmazza. Ez azonban csak a szerződött mennyiségen felül keletkező hulladék elszállításra vonatkozik. Zsákra szerződni - a gyűjtőautóval járhatóan belterületi utak, külterületek, üdülőterületek kivételével - nem lehet.

(5) Amennyiben év közben változás áll be a keletkezett hulladék mennyiségében, kérelemre a lakossági szerződést ennek megfelelően Közzszolgáltató módosítani köteles.

(6) Minden szerződést kötő fél a szolgáltatás igénybevételének igazolására az edényzetre felragasztható matricát kap. Ezen a Közzszolgáltató feltünteti a tárgyévét és a szerződött hulladékmennyiséget.

(7) A külterületi ingatlan- ill. üdülőtulajdonosok is kötelesek a hulladékot a Közzszolgáltatótól kapott matricával ellátott gyűjtőedényben gyűjteni. Külterületen, üdülő területeken állandó jelleggel, életvitelszerűen lakó ingatlantulajdonosok a szolgáltatási díj 100 %-át kötelesek megtéríteni a Közzszolgáltatónak. Külterületi és üdülőterületeken ideiglenesen, nem életvitelszerűen lakó ingatlantulajdonosok a díj a 75 %-át fizetik a Közzszolgáltatónak. A gyűjtőautóval járhatóan belterületeken, külterületeken, üdülőterületeken ideiglenesen lakó ingatlantulajdonosok a külterületi és üdülőterületeken ideiglenesen, nem életvitelszerűen lakó ingatlantulajdonosok által megfizetendő díj 75 %-nak megfelelő díj ellenében jelzett zsákot kapnak a Közzszolgáltatótól, és ebben kötelesek a hulladékokat a járható út határára kihelyezni.

(8) Az ingatlantulajdonosoknak a szerződött mennyiségnek megfelelő úrtartalmú gyűjtőedénnyel kell rendelkeznie, melyről az ingatlantulajdonosok maguk kötelesek gondoskodni. Intézmények, vállalkozások, társasházak esetében 1,1 m<sup>3</sup>-es kiskonténer bérleti lehetőségét, a lakosok részére pedig igény esetén 60, 120 és 240 literes gyűjtőedények forgalmazását köteles biztosítani a Közzszolgáltató.

(9) A közzszolgáltatás díj fizetése utólag negyedévente készpénz-átutalási megbízással vagy beszedési megbízással történik. A díjfizetésre szolgáló csekket minden negyedév elején a számlával együtt a Közzszolgáltató megküldi az ingatlantulajdonosnak. Ezek mindegyikén külön feltüntetésre kerül a fizetési határidő, mely az adott fizetési időszak utolsó napja.

(10) Nem tagadható meg a közzszolgáltatási díj megfizetése, ha a Közzszolgáltatót a közzszolgáltatással kapcsolatos kötelességének teljesítésében az időjárás vagy már elháríthatatlan ok akadályozta és a Közzszolgáltató az akadály elhárulását követő munkanapon a mulasztását pótolta.

#### **A közzszolgáltatás részét képező lomtalanítás, szelektív- illetve zöldhulladék gyűjtésének igénybevétele**

**8. §** (1) A Közzszolgáltató az ingatlantulajdonosoknál keletkező lomhulladékot, évi 1 alkalommal, maximum 3 m<sup>3</sup>- t háztartásonként elszállítja és ártalmatlanítja közzszolgáltatói szerződésben foglaltak alapján.

(2) A lom hulladékot a szállítást megelőző napon, 18 órától lehet kihelyezni a közterületre.

(3) A lomtalanítás a hulladék gyűjtéssel azonos időben, de az ingatlantulajdonos által kért napon történik; július 1. és november 30. között.

(4) A Közzszolgáltató a Biatorbágy, Szily-kastély területén (2051 Biatorbágy, Kálvin tér 4.) szelektív üveghulladék gyűjtő szigetet üzemeltet, valamint elektronikai hulladékgyűjtő konténert helyez el.

(5) A „Házhoz menő szelektív gyűjtés”-t az ingatlantulajdonosok a közzszolgálati szerződésben rögzített feltételekkel vehetik igénybe.

(6) A zöldhulladék-szállítás július 1.- október 31. között, kéthetente, a Közzszolgáltató által készített hulladéknaptárban megjelölt napokon zajlik külön erre rendszeresített gyűjtőjárművel, melyet az ingatlantulajdonosok a zöldhulladék gyűjtéséhez biztosított zsák megvásárlásával vehetnek igénybe.

#### **Az ingatlantulajdonos jogai és kötelezettségei**

**9. §** (1) Az ingatlantulajdonosok a közzszolgáltatásért a Közzszolgáltató által utólag negyedévente megküldött számla alapján kötelesek a közzszolgáltatási díjat fizetni.

(2) A hulladék kezeléséről az köteles gondoskodni, akinél (akinek a tevékenysége során) a hulladék keletkezett. Ha a keletkezés helye nem állapítható meg, ez a kötelezettség annak az ingatlanhoz a tulajdonosát terheli, akinek az ingatlanán a hulladék található.

(3) Az ingatlantulajdonos köteles az ingatlanán keletkező vagy birtokába került hulladékot az e rendeletben meghatározott módon vagy helyen gyűjteni, továbbá hasznosításáról vagy ártalmatlanításáról gondoskodni. Ezen kötelezettség teljesítése során az ingatlantulajdonos köteles:

- az ingatlanán keletkező hulladék mennyiségét alacsony szinten tartani,
- a hulladékot - különös tekintettel a hulladék további kezelésére - az elszállításra való átvételig gyűjteni, illetve tárolni, ennek során megfelelő gondossággal eljárni annak érdekében, hogy a hulladék mások életét, testi épségét, egészségét és jó közérzetét ne veszélyeztesse, a természetes és épített környezetet ne szennyezze, a növény- és állatvilágot ne károsítsa, a közrendet és a közbiztonságot ne zavarja,
- az ingatlanán keletkező hulladék kezelésére az önkormányzat által szervezett közzszolgáltatást igénybe venni, illetve a hulladékot a begyűjtésre e rendeletben feljogosított szolgáltatóknak átadni, és a közzszolgáltatási díjat kiegyenlíteni.

(4) Az ingatlantulajdonos köteles bejelenteni, ha a tulajdonos-változás vagy egyéb ok folytán a közzszolgáltatás igénybevételeire kötelezetté válik. E tényről a keletkezését követő 8 napon belül az ingatlantulajdonosok, a gazdálkodó szervezetek a Közzszolgáltatónak írásban kötelesek bejelenteni. A korábbi tulajdonost a díjfizetési kötelezettség a bejelentés hónapjának utolsó napjáig terheli. A bejelentésnek a megtételéig a közzszolgáltatás díját a korábbi ingatlantulajdonos köteles megfizetni.

(5) Nem terheli az (4) bekezdésben foglalt kötelezettség az ingatlantulajdonost az olyan beépítetlen ingatlan tekintetében, ahol nem tartózkodik és hulladék sem keletkezik.

(6) A közzszolgáltatás igénybevételére kötelezett ingatlantulajdonos a közzszolgáltatásból nem vonhatja ki magát arra való hivatkozással, hogy a szolgáltatást a hulladéktermelés hiányában nem, illetve csak részben veszi igénybe.

**10. §** (1) Az ingatlan tulajdonos a gyűjtőedényeket az ingatlan területén belül köteles elhelyezni.

(2) Az ingatlantulajdonos köteles a gyűjtőedényeket a hulladék elszállítása céljából a 6. § (1) bekezdésében megjelölt időpontban, a közterületen a begyűjtést végző gépjárművel megközelíthető és ürítésre alkalmas helyen elhelyezni. A gyűjtőedényt legfeljebb a szállítási napot megelőző napon, 18 órától lehet kihelyezni a közterületre.

(3) A hulladék elszállítása céljából kihelyezett gyűjtőedény fedelének - a közterület szennyezésének elkerülése érdekében - lecsukott állapotban kell lenni. A hulladékot a gyűjtőedényben úgy kell elhelyezni, hogy az az edény mozgatásakor és ürítésekor ne szóródjon, valamint a gépi ürítést ne akadályozza.

(4) A 6. § (2) bekezdésének megfelelő zsák csak bekötve helyezhető ki a közterületre.



(5) A kihelyezett gyűjtőedény nem akadályozhatja a jármű és gyalogos forgalmat és elhelyezése egyébként sem járhat baleset vagy károkozás veszélyének előidézésével.

**11. § (1)** A gyűjtőedénybe tilos mérgező, veszélyes, robbanó vagy olyan hulladékot rakni, amely a kiürítéssel foglalkozó dolgozók egészségét, testi épségét vagy életét veszélyezteti, vagy begyűjtése során a gépkocsi műszaki berendezésében rongálódást idézhet elő, ártalmatlanítása/hasznosítása során veszélyezteti a környezetet, vagy az ártalmatlanító/hasznosító telep műszaki berendezéseit.

(2) A Szolgáltató – az ingatlan tulajdonos egyidejű értesítése mellett – nem köteles kiüríteni azt az edényt, amelyek:

a) túlsúlyos:

- 60 literes edény maximum 12,5 kg súlyú lehet;
- 120 literes edény maximum 25 kg súlyú lehet;
- 240 literes edény maximum 50 kg súlyú lehet;
- 1110 literes edény maximum 229 kg súlyú lehet;

b) sérült;

c) későn lett kihelyezve;

d) nem a Szolgáltató szállítóeszközéhez rendszeresített gyűjtőedényben kerül kihelyezésre;

e) esetén megállapítható, hogy az edényben kihelyezett hulladék az ürítés, vagy a szállítás során a szállítást végző személyek életében, testi épségében, egészségében, továbbá a gyűjtő járműben vagy berendezésében kárt okozhat, vagy a hasznosítás, ártalmatlanítás során veszélyeztetheti a környezetet;

f) esetén érzékszervi észleléssel megállapítható, hogy a kihelyezett edény mérgező, robbanó, folyékony, veszélyes, vagy olyan anyagot tartalmaz, amely a települési szilárd hulladékkal együtt nem gyűjthető, nem szállítható, nem ártalmatlanítható, vagy nem minősül települési hulladéknak;

g) kihelyezett gyűjtőedény túltöltött, és a gyűjtőedény ürítése a környezet szennyezése, a hulladék szóródása nélkül nem lehetséges

h) amelyik nincs ellátva a 7.2 a) pont szerinti matricával, vagy a matrica nem felel meg az edény méretének; továbbá az a zsák, ami

i) zöldhulladék esetén nem a Szolgáltató logójával ellátott, kereskedelmi forgalomban kapható műanyag, hulladékgyűjtő zsákban kerül kihelyezésre.

(3) Ha a gyűjtőedény olyan nedves hulladékot tartalmaz, amely az edényben összetömörödött, vagy befagyott, vagy a benne lévő hulladékot úgy összepréselték, hogy az elhelyezett hulladék összsúlya meghaladja a terhelhetőségét, és emiatt a gyűjtőedényt az előírt módon kiüríteni nem lehet, az ingatlan tulajdonos köteles a visszamaradt hulladékot, illetve a ki nem üríthető gyűjtőedényt szabályszerűen kiüríteni, használhatóvá tenni.

(4) A gyűjtőedény folyamatos tisztántartása az ingatlan tulajdonosának a feladata. A gyűjtőedényt az ingatlan tulajdonosnak szükség szerint, de legalább évente két alkalommal ki kell tisztítani és fertőtleníteni.

(5) Tilos a gyűjtőedény környékét, megközelítési útvonalát tárgyak elhelyezésével vagy parkoló gépjárművel oly módon elzárni, amely a gyűjtőedénynek a gyakorlatban kialakult módon történő ürítését akadályozza.

#### A Közszolgáltató jogai és kötelezettségei

**12. § (1)** A Közszolgáltató a rendelet hatálya alá tartozó ingatlanon keletkezett hulladékot a jelen rendeletben írt szabályok szerint köteles rendszeresen elszállítani a kijelölt hulladéklerakó telepre, vagy annak ártalmatlanításáról más, a szakmai környezetvédelmi szabályokat megtartó módon gondoskodni.

(2) Az ürítési művelet során kiszóródott hulladékot - a különös esetekben használt zsákos szállítás során a megrongálódott zsákok miatti széthullás, kihullás esetét kivéve - a kiürítést végző személyzet a begyűjtési folyamat megszakításával, késelem nélkül, maradéktalanul köteles feltakarítani.

(3) A 8. § (1) bekezdésében meghatározott lomtalanítást az ingatlan tulajdonossal egyeztetett időpontban köteles a Közszolgáltató elvégezni.

(4) Amennyiben a gyűjtőedény meghibásodása bizonyítottan a gondatlan ürítés során történt javításának, kicserélésének költségei a Közszolgáltatót terhelik.

(5) A Közszolgáltató a közszolgáltatást a környezetvédelmi és műszaki előírásoknak is megfelelő járművel köteles biztosítani (pl. ne csepegjen a szállító járműből az olaj).

#### A közszolgáltatási szerződés

**13. §** A közszolgáltatás igénybevételéről szóló szerződés tartalmi elemei:

- a) a felek megnevezése és azonosító adatai
- b) a közszolgáltatás igénybevételének kezdő napja
- c) az ürítési gyakoriság és az ürítés ideje napok szerint
- d) a közszolgáltatás díja és alkalmazásának feltételei
- e) a közszolgáltatási díj megfizetésének módja
- f) a szerződés módosításának, felmondásának feltételeit
- g) irányadó jogszabályok meghatározása.

#### Gazdálkodó szervezetekre vonatkozó külön szabályok

**14. § (1)** Gazdálkodó szervezet akkor köteles a közszolgáltatás igénybevételére, ha a gazdasági tevékenységével összefüggésben keletkezett települési szilárd hulladékának kezeléséről a Ht-ben foglaltaknak megfelelően nem gondoskodik.

(2) Az a gazdálkodó szervezet, amely a környezetvédelmi felügyelőség által engedélyezett - települési szilárd hulladék ártalmatlanításra alkalmas hulladékkezelési berendezéssel, létesítménnyel rendelkezik, a közszolgáltatás kötelező igénybevétele alól mentesül, ha a tevékenysége során képződött települési szilárd hulladék ártalmatlanításáról ebben a berendezésben, létesítményben gondoskodik.

#### Hatálybalépés

**15. § (1)** Ez a rendelet 2013. július 1. napján lép hatályba.

(2) Egyúttal hatályát veszti Biatorbágy Nagyközség Képviselő-testületének egységes szerkezetbe foglalt, a települési szilárd hulladékkal kapcsolatos közszolgáltatásról szóló 7/2007. (05. 03.) Ör. sz. rendelete.

**Tarjáni István**  
polgármester

**dr. Kovács András**  
jegyző

#### Biatorbágy Város Önkormányzatának 2013. évi költségvetéséről szóló

#### 3/2013.(III.01.) önkormányzati rendeletének módosításáról

Biatorbágy Város Képviselő-testülete az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Áht.) 35. §-ban kapott felhatalmazás alapján - figyelemmel Magyarországnak 2013. évi költségvetéséről szóló 2012. évi CCIV. törvényre - Biatorbágy Város Önkormányzatának 2013. évi költségvetéséről szóló 3/2013. (III.01.) önkormányzati rendeletét (a továbbiakban: Rendelet) az alábbiak szerint módosítja:

**1.§.** A Rendelet mellékletét képező I/1. számú melléklet helyébe jelen rendelet mellékletét képező I/1. számú melléklet lép.



**2.§.** A Rendelet mellékletét képező I/6. számú melléklet helyébe jelen rendelet mellékletét képező I/6. számú melléklet lép.

**3.§.** A Rendelet mellékletét képező I/7. számú melléklet helyébe jelen rendelet mellékletét képező I/7. számú melléklet lép.

**4.§.** A Rendelet mellékletét képező I/9. számú melléklet helyébe jelen rendelet mellékletét képező I/9. számú melléklet lép.

**5.§.** A Rendelet mellékletét képező I/10. számú melléklet helyébe jelen rendelet mellékletét képező I/10. számú melléklet lép.

**6.§.** A Rendelet mellékletét képező I/13. számú melléklet helyébe jelen rendelet mellékletét képező I/13. számú melléklet lép.

**7.§.** A Rendelet mellékletét képező II/1. számú melléklet helyébe jelen rendelet mellékletét képező II/1. számú melléklet lép.

**8.§.** A Rendelet mellékletét képező II/6. számú melléklet helyébe jelen rendelet mellékletét képező II/6. számú melléklet lép.

**9.§.** A Rendelet mellékletét képező II/7. számú melléklet helyébe jelen rendelet mellékletét képező II/7. számú melléklet lép.

**10.§.** A Rendelet mellékletét képező II/10. számú melléklet helyébe jelen rendelet mellékletét képező II/10. számú melléklet lép.

**11.§.** A Rendelet mellékletét képező II/11. számú melléklet helyébe jelen rendelet mellékletét képező II/11. számú melléklet lép.

**12.§.** A Rendelet mellékletét képező II/13. számú melléklet helyébe jelen rendelet mellékletét képező II/13. számú melléklet lép.

**13.§.** Jelen rendelet kihirdetése napján lép hatályba, és az azt követő napon hatályát veszti.

**Tarjáni István**  
polgármester

**dr. Kovács András**  
jegyző

## H A T Á R O Z A T O K

### **Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének 98/2013. (06.19.) Öh. sz. határozata Hulladékgazdálkodással összefüggő kérdésekről**

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a hulladékgazdálkodással összefüggő kérdésekről szóló előterjesztést.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy 2013. július 1-jétől december 31-ig terjedő időszakra közszolgáltatói szerződést kössön az AHK Kft-vel a helyi hulladékgazdálkodási közszolgáltatási feladatok ellátására.

A képviselő-testület a szükséges forrást a 2013. évi költségvetése általános tartalékkerete terhére biztosítja.

A szerződést a határozat melléklete tartalmazza.

Felelős: polgármester  
Határidő: 2013.06.21.

### **Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének 99/2013. (06.19.) Öh. sz. határozata Közbeszerzési eljárás kiírása "Biatorbágy, Szily kastély nyugati szárnyában iskolai tantermek kialakítása" tárgyban**

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Biatorbágy, Szily kastély nyugati szárnyában iskolai tantermek kialakítása tárgyú közbeszerzési eljárás megindításáról szóló előterjesztést.

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a közbeszerzésekről szóló 2011. CVIII. törvény Harmadik Részé és a 122. § (7) bekezdése a) pontja alapján "Biatorbágy, Szily kastély nyugati szárnyában iskolai tantermek kialakítása" tárgyban hirdetmény nélküli tárgyalásos közbeszerzési eljárást indít.

A képviselő-testület a felhívást az alábbi szervezetek részére küldi meg:

1. **POLIÉDER Kft.**

Székhely: 1039 Budapest, Hortobágy u 5.  
Cégjegyzékszám: 01-09-165003

2. **Q Design Kft.**

Székhely: 2051 Biatorbágy, Szabadság u 48.  
Cégjegyzékszám: 13-09-098952

3. **MARCO 2100 Kft.**

Székhely: 2120 Dunakeszi, Vajda János u. 19.  
Cégjegyzékszám: 13-09-071159

4. **TERNO BUDA Kft.**

1124 Budapest, Németvölgyi u. 87/c.  
Cégjegyzékszám: 01-09-668486

Az ajánlattételi felhívást a határozat melléklete tartalmazza.

Felelős: polgármester

Határidő: 2013. június 21.

### **Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének 100/2013. (06.19.) Öh. sz. határozata A Szily kastélyban konyhatechnológia kivitelezése" tárgyban kiírt közbeszerzési eljárás elbírálásáról**

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 74/2013. (04.25.) Öh. sz. határozatával, a közbeszerzésekről szóló 2011. CVIII. törvény (Kbt.) Harmadik Részé és a 122. § (7) bekezdése a) pontja alapján "A Szily kastélyban konyhatechnológia kivitelezése" tárgyban hirdetmény nélküli tárgyalásos közbeszerzési eljárást indított.

1. A képviselő-testület a közbeszerzési bírálóbizottság javaslata alapján megállapítja, hogy a közbeszerzési eljárás értékelése eredményesen és érvényesen lezáródott.

2. A képviselő-testület nyertes ajánlattevőként a Renovit Építőipari Kft.-t (székhely: 1102 Budapest, Hölgly u. 15., cégjegyzékszám: 01-09-169554) hirdeti ki, tekintettel arra, hogy nyertes ajánlattevő ajánlata megfelel az ajánlati felhívásban, a dokumentációban és a jogszabályokban meghatározott feltételeknek.

3. A beérkezett ajánlatról készült összegezés a határozat melléklete tartalmazza.

4. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a nyertes ajánlattevővel a szerződést megkötse.

5. A képviselő-testület a szükséges forrást 2013. évi költségvetési rendelete II.7. sz. melléklete szerinti „Szily konyha építés” előirányzatának, a szerződés megkötéséhez szükséges 10.510.975,-Ft többletforrást a 2013. évi költségvetése általános tartalékkerete terhére biztosítja.



6. Az eljárásról készített összegzés a határozat melléklete tartalmazza.

Felelős: polgármester  
Határidő: 2013. június 21.

**Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
101/2013. (06.19.) Öh. sz. határozata  
A Biatorbágy, Ferenc u. 34. szám alatti ingatlanban keletkezett tűzkárral összefüggő kérelemről**

Biatorbágy Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Lukács Árpádné Biatorbágy, Ferenc u. 34. szám alatti lakos kérelmét és az Egészségügyi és Szociális Bizottság javaslatának megfelelően 300.000.- Ft kamatmentes kölcsön és 830.076.- Ft vissza nem térítendő, azaz összesen 1.130.076 Ft. a kérelmezőnek nyújtott támogatási céllal, de a benyújtott számlák kiállítóinak történő közvetlen kifizetése mellett döntött. A támogatási összeg fedezetét a működési célú céltartalékok vis major tartalék előirányzat terhére biztosítja.

Egyúttal a Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a határozat mellékletét képező támogatási és jelzalog szerződés aláírására.

**Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
102/2013. (06.27.) Öh. sz. határozata  
Helyi Esélyegyenlőségi Program elfogadásáról**

Biatorbágy Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Biatorbágy Város Helyi Esélyegyenlőségi Programjáról szóló előterjesztést.

- Biatorbágy Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a határozat mellékletében található Helyi Esélyegyenlőségi Programot az Egészségügyi és Szociális Bizottság alábbi kiegészítésével:
  - A Helyi Esélyegyenlőségi Program Intézkedési Terv III. 3 sor E oszlopban megjelölt a nők szerepének adatbázis kialakítása a program-tervezetből javasolja kihúzni.
  - A Helyi Esélyegyenlőségi Program Intézkedési Terv V/2/E pontja egészüljön ki a következőkkel: Az önkormányzatra, mint munkáltatóra vonatkozó rehabilitációs hozzájárulás kötelezettség alapján a mindenkori jogszabályoknak megfelelően 2 éven belül alkalmazzon az önkormányzat meghatározott számú fogyatékos személyt.
- egyúttal felkéri a Biatorbágyi Családsegítő Központ és Gyermekjóléti Szolgálat vezetőjét a Helyi Esélyegyenlőségi Program kétévenkénti áttekintésére, felülvizsgálatára és a Képviselő-testület elé történő terjesztésére.

Felelős: Polgármester  
Határidő: a Helyi Esélyegyenlőségi Program felülvizsgálatára és a Képviselő-testület elé terjesztésére: 2015. június 30.

**Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
103/2013. (06.27.) Öh. sz. határozata  
a jelzőrendszeres házi segítségnyújtás ellátásának biztosításáról**

Biatorbágy Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a jelzőrendszeres házi segítségnyújtás ellátásának biztosításáról szóló előterjesztést.

Biatorbágy Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy 2013. július 1-től 2013. december 31. napjáig a jelzőrendszeres házi segítségnyújtás szolgáltatás ellátására ellátási szerződést köt az Esély Szociális Társulással.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a határozat mellékletét képező ellátási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2013. július 1.

**Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
104/2013. (06.27.) Öh. sz. határozata  
Dr. Stier- Med Kft. feladat-ellátási szerződés módosításáról**

A Biatorbágy Város Önkormányzat képviselő-testülete a Dr. Stier - Med Kft. feladat-ellátási szerződésének módosításáról szóló előterjesztést megtárgyalta.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a feladat-ellátási szerződés módosításának aláírására.

Határidő: 2013. július 15.  
Felelős: Polgármester

**Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
105/2013. (06.27.) Öh. sz. határozata  
A leendő első osztályok elhelyezéséről**

1. Biatorbágy Város Önkormányzata az érvényes ingatlanhasználati szerződés értelmében biztosítja a Biai Református Általános Iskola számára a Szentháromság tér 6. szám alatti ingatlanon található un. kis házban két osztályterem használatát az első és második évfolyam osztályai számára. Emellett gondoskodik az igazgatói, ügyviteli feladatok ellátásának biztosításáról a Biatorbágyi Általános Iskola által használt épület-részben.

2. Biatorbágy Város Önkormányzata biztosítja a Biatorbágyi Általános Iskola Karinthy utcai épületben működő tagozata számára a Karinthy utca 4. szám alatti épület földszintjén négy tantermet, egy tanári helyiséget valamint a konténer szárny két tantermet az ott működő hat alsó tagozatos osztály elhelyezésére.

3. Biatorbágy Város Önkormányzata biztosítja a Mezőörsi Általános Művelődési Központ biatorbágyi Czuczor Gergely Tagiskola számára a Karinthy F. utca 4. szám alatti iskolaépületben az intézmény által tavaly rendelkezésre bocsátott tanterem használatát további egy tanévre, valamint a vele szemben található tanterem használatát az idén szervezett első osztály számára. Az igazgatási, ügyviteli, stb. feladatok ellátására az épület földszintjén található, korábban testnevelői tanári szobaként használt helyiséget jelöli ki.

**Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
106/2013. (06.27.) Öh. sz. határozata  
Pályázat kiírása az oktatás minőségének fejlesztésére**

Biatorbágy Város Képviselő-testülete pályázatot ír ki a Biatorbágyon működő köznevelési intézményekben folyó oktatónévelő munka minőségének fejlesztése céljából.

A pályázat megvalósításának keretösszegét 10 millió forintban határozza meg, melynek fedezetét Biatorbágy Város Önkormányzatának 2013. évi költségvetése II/10. számú mellékletének „Minőségi oktatás feltételeinek biztosítása” sora tartalmazza.

Határidő: 2013. június 30.  
Felelős: Polgármester

**Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
107/2013. (06.27.) Öh. sz. határozata  
Kunyik Barbara ingatlancsere-felajánlása**

Biatorbágy Város Képviselő-testülete megtárgyalta Kunyik Barbara ingatlancsere-felajánlásáról szóló előterjesztést.

Képviselő-testület támogatja a Biatorbágy, belterület 288 hrsz-ú magántulajdonú ingatlan és a Biatorbágy, belterület 277 hrsz-ú önkormányzati ingatlan cseréjét.

Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a szerződés megkötésére.



Határidő: 2013. június 30.

Felelős: Polgármester

**Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
108/2013. (06.27.) Öh. sz. határozata  
A Táncsics utca forgalmi rendjével összefüggő kérdésekről**

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Táncsics utca forgalmi rendjével összefüggő kérdésekről szóló előterjesztést.

A Képviselő-testület a Tavasz utcában forgalomlassítást tervez. Ennek a szempontnak a figyelembevételével – szakember bevonásával – vázlattervet készítet és felkéri a polgármestert, hogy azt terjessze a bizottságok elé megvitatásra.

Felelős: polgármester

Határidő: 2013. 09.13.

**Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
109/2013. (06.27.) Öh. sz. határozata  
A Biatorbágy, vasútállomás P+R és B+R parkoló autóbusz megálló, belső úthálózatok, közúti, kerékpáros és gyalogos kapcsolat kialakításával összefüggő kérdésekről**

Biatorbágy Város Képviselő-testülete a Biatorbágy, vasútállomás P+R és B+R parkoló autóbusz megálló, belső úthálózatok, közúti, kerékpáros és gyalogos kapcsolat kialakításával összefüggő kérdésekről szóló előterjesztést megtárgyalta.

1. A Képviselő testület korábbi a 14/2009. (02.26.) Öh. számú, 12/2011.(01.27.)Öh számú valamint a 116/2011.(06.16.)Öh. számú határozatát megerősíti a 1. számú mellékletben szereplő ingatlanok vonatkozásában.

2. A Képviselő testület az önkormányzat tulajdonában lévő ingatlanokat térítésmentesen az építkezéshez rendelkezésre bocsátja, a tulajdonjog megtartásával, a megvalósult állapotnak megfelelő utólagos területrendezéssel

3. A Képviselő testület az önkormányzat a tulajdonában lévő ingatlanokra a NIF Zrt-nek területre lépési engedélyt ad

4. A Képviselő testület hozzájárul a területen lévő és kiváltandó közműkiváltások NIF Zrt által történő intézéséhez

Határidő: 2013. július 22.

Felelős: polgármester

**Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
110/2013. (06.27.) Öh. sz. határozata  
Gyalogátkelőhelyek kijelöléséről**

Biatorbágy Város Képviselő-testülete megtárgyalta a gyalogátkelőhelyek kijelöléséről szóló előterjesztést.

A Képviselő-testület támogatja a gyalogátkelőhely kijelölésére vonatkozó tervek elkészítését és a közlekedési hatóságnál a gyalogátkelőhely kijelölő eljárás kezdeményezését.

A Képviselő-testület az alábbi helyszíneken támogatja az átke-  
lés biztosítását:

1. Szabadság út – Kolozsvári utca
2. Szabadság út – József Attila utca
3. Nagy utca – Rákóczi utca
4. Dózsa György út – Öntöde utca
5. Csillag utcával szembeni híd

A Képviselő- testület felhatalmazza a polgármestert az ezzel összefüggő szerződés megkötésére és az eljárás megindítására.

Határidő: 2013. július 30.

Felelős: Polgármester

**Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
111/2013. (06.27.) Öh. sz. határozata  
„Funkcióbővítő rehabilitáció” KMOP-2009-5.2.2/B kódszámú Pest megyei településközpontok fejlesztése – integrált településfejlesztés Pest Megyében című pályázattal összefüggő kérdésekről**

Az Akcióterületi Terv és az Integrált Városfejlesztési Stratégia módosításáról

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „Funkcióbővítő rehabilitáció” KMOP-2009-5.2.2/B kódszámú Pest megyei településközpontok fejlesztése – integrált településfejlesztés Pest Megyében című pályázattal összefüggésben Biatorbágy akcióterületi tervének és az Integrált Városfejlesztési Stratégia módosításáról szóló előterjesztést.

A képviselő-testület a mellékletnek megfelelően módosítja az akcióterületi tervet és az Integrált Városfejlesztési Stratégiát.

Határidő: 2013. július 30.

Felelős: polgármester

**Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
112/2013. (06.27.) Öh. sz. határozata  
A Biatorbágy, 012/6 hrsz-ú út belterületbe csatolásáról**

Biatorbágy Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Biatorbágy, 012/6 hrsz-ú út belterületbe csatolásáról szóló előterjesztést.

A képviselő-testület a helyi építési szabályzattal összhangban támogatja a Biatorbágy, 012/46 hrsz-ú ingatlan belterületbe csatolását.

A belterületbe csatolással összefüggő költséget Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2013-as költségvetési keret terhére biztosítja.

Határidő: 2013. december 31.

Felelős: polgármester

**Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
113/2013. (06.27.) Öh. sz. határozata  
Települési értéktár létrehozásáról**

Biatorbágy Város Önkormányzat Képviselő-testülete élni kíván a települési értéktár létrehozásának lehetőségével.

Felelős: Faluház igazgatója

**Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
114/2013. (06.27.) Öh. sz. határozata  
Pest megyei díjakról**

Biatorbágy Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pest Megye Közgyűlésének Pest Megye Környezetvédelméért Díj alapításáról és adományozásának rendjéről szóló 9/2008. (III.01.) Pm. számú rendelete alapján a Biatorbágyi Tájvédő Kör Egyesületet a díjra felterjeszti.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2013. augusztus 10.

**Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
115/2013. (06.27.) Öh. sz. határozata  
„Dévai Gyula Közművelődési Díj” adományozásáról**

Biatorbágy Város Képviselő-testülete a Kítüntetések, cím alapításáról és adományozásának rendjéről szóló 3/2001.(04.10.) Ör. sz. rendeletében foglaltak alapján Szabó Julianna, Kaszás Sándor és Magdó Ildikó részére „Dévai Gyula Közművelődési Díjat” adományoz.