



# BIATORBÁGY

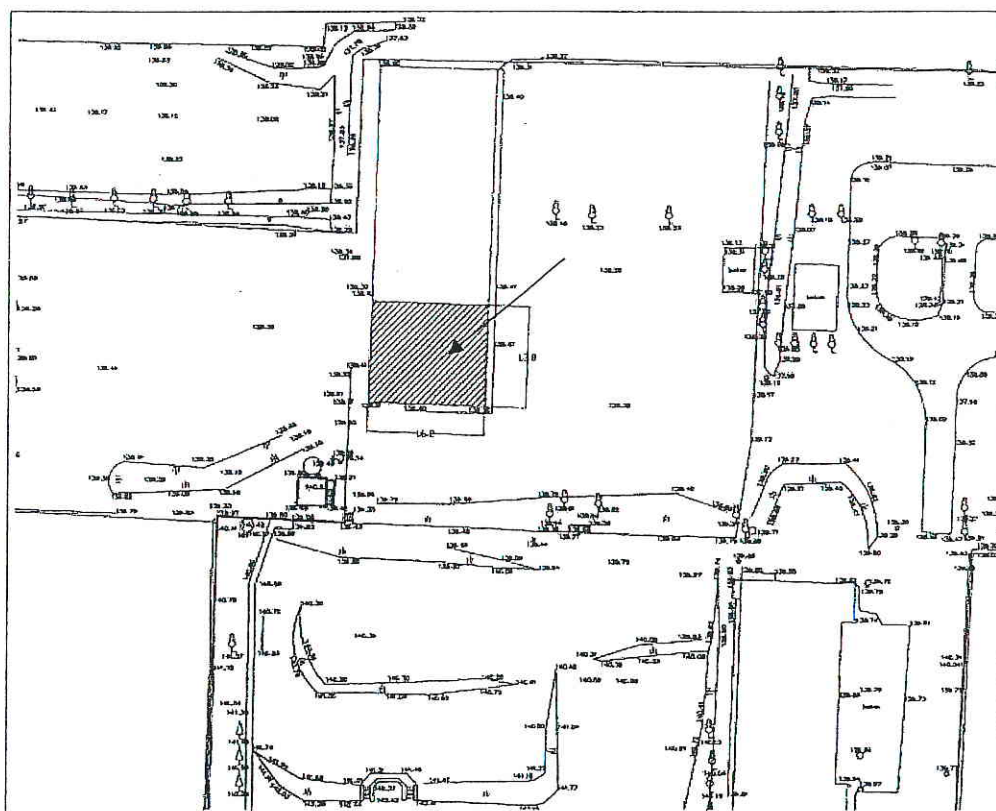
## VÁROS POLGÁRMESTERE

2051 Biatorbágy, Baross Gábor utca 2/A Telefon: 06 23 310-174/112 mellék  
Fax: 06 23 310-135 E-mail: polgarmester@biatorbagy.hu www.biatorbagy.hu

### Előterjesztés

#### Lelkes Márk kérelme a Biatorbágy, 452 hrsz-ú, (Fáy-Szily kastély) ingatlan gazdasági épületrészének használatára vonatkozó szerződése meghosszabbításáról

Lelkes Márk 2008. február 18.-án felkereste Biatorbágy Város Képviselő-testületét, hogy részére szobrászati tevékenységéhez szükséges helyet szíveskedjen biztosítani az önkormányzat. Az önkormányzati tulajdonosi jogokat gyakorló képviselő-testület 40/2008. (02.28.) Öh. számú határozatával engedélyezte, hogy az önkormányzati tulajdonú, Biatorbágy, 452 hrsz-ú, (Fáy-Szily kastély) ingatlan gazdasági épületében, mintegy 224 m<sup>2</sup>-nyi terület igénybevételeként lehetőségével segíti kérelmező művészi tevékenységét.



A Képviselő-testület döntésének értelmében a művész számára ingyenes használatot biztosító haszonkölcsön szerződés 2008. április 28-án aláírásra került. A szerződés értelmében:

- Lelkes Márk 2008. április 28-tól számított két évre, 2010. április 28-ig, kizárólag saját maga, művészeti tevékenysége céljából jogosult az ingatlan hátsó gazdasági épületének lehatárolt, 224 m<sup>2</sup> nagyságú, árammal ellátott épületrészének, illetve az épületrész közvetlen környezetének kizárólagos használatára,

- a művészeti munkához szükséges anyagok (fa, kő, gipsz), gépek, és szerszámok szállítása kizárólag a haszonkölcsönbe vevő jelenlétében, és behajtási engedéllyel lehetséges,
- szobrászati tevékenysége zavartalan biztosításához bejárati kulcsot kapott a fentiekben meghatározott zárható épületrészhez, valamint a főbejárati kiskapuhoz.

A szerződés tárgyát képező ingatlanrész elektromos áram fogyasztásának díját a Biatorbágy Város Polgármesteri Hivatala negyedévenként számlázta ki az ingatlan elektromos áram fogyasztásának mérésére biztosított almérő állása szerint.

Lelkes Márk 2010. április 6-án kelt kérelmében a szerződés meghosszabbítását kéri a Képviselő-testülettől.

Biatorbágy, 2010. április 15.

Dr. Palovics Lajos  
polgármester

„A”

**Határozati javaslat**

**Biatorbágy Város Képviselő-testülete  
.../2010.(...) Öh. számú  
határozata**

**Lelkes Márk kérelme a Biatorbágy, 452 hrsz-ú, (Fáy-Szily kastély) ingatlan gazdasági épületrésznének használatára vonatkozó szerződése meghosszabbításáról**

Biatorbágy Város Képviselő-testülete megtárgyalta Lelkes Márk szobrászművész – a Biatorbágy, 452 hrsz-ú, (Fáy-Szily kastély) ingatlan gazdasági épületrésznének használatára vonatkozó szerződése meghosszabbításáról szóló kérelmét.

A Képviselő-testület támogatja a művész kérelmét és további .... évre meghosszabbítja a szerződést.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés megkötésére.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2010.május 15.

„B”

**Határozati javaslat**

**Biatorbágy Város Képviselő-testülete  
.../2010.(...) Öh. számú  
határozata**

**Lelkes Márk kérelme a Biatorbágy, 452 hrsz-ú, (Fáy-Szily kastély) ingatlan gazdasági épületrésznének használatára vonatkozó szerződése meghosszabbításáról**

Biatorbágy Város Képviselő-testülete megtárgyalta Lelkes Márk szobrászművész – a Biatorbágy, 452 hrsz-ú, (Fáy-Szily kastély) ingatlan gazdasági épületrésznének használatára vonatkozó szerződése meghosszabbításáról szóló kérelmét.

A Képviselő-testület nem támogatja a művész kérelmét.



KL  
T. M. K. S. J.

Dr. Palovics Lajos  
polgármester  
Biatorbágy Város Képviselő-testülete  
2051 Biatorbágy  
Baross Gábor u. 2/a

Tárgy: Kérvény

BIATORBÁGY VÁROS  
POLGÁRMESTERI HIVATAL

Feladó neve: 3863  
Helység: a. k.  
Munkaszám: 1-144/1/2010

**Tisztelt Polgármester Úr!**  
**Tisztelt Képviselő Testület!**

2008. február 28.-án kérelemmel fordultam Biatorbágy Város Képviselő-testületéhez, hogy szobrászati tevékenységemhez szükséges helyiséget szíveskedjen részemre biztosítani az önkormányzat.

A Képviselő-testület a 40/2008 (02.28.) számú határozatával engedélyezte, hogy az önkormányzati tulajdonú Biatorbágy, 452 hrsz-ú, (Fáy-Szily kastély) ingatlan gazdasági épületében mintegy 224 m<sup>2</sup> -nyi terület igénybevételeként lehetőségével segíti művészeti tevékenységemet.

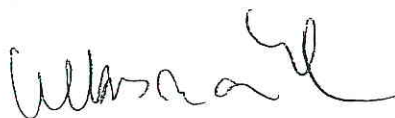
A haszonkölcsön szerződésben részletesen körülírt ingatlan elektromos árammal ellátott meghatározott részét 2008. április 28.-tól számított két évre 2010. április 28.-ig művészeti tevékenységem céljára az Önkormányzat ingyenesen használatba adta.

Ezúton szeretném megköszönni segítő hozzáállásukat, mely elengedhetetlen volt számomra az elmúlt két évben. Ez idő alatt több mint tíz önálló kisplasztikát készítettem saját kutatási területemen és számos szobrászati tervet tudtam megvalósítani. A műterem helyszíne kiváló lehetőséget biztosított az elmélyült alkotói munkámhoz.

Az Önkormányzattal kötött haszonkölcsön szerződés 2010. április 28.-án lejár. Művészeti tevékenységemhez szükséges önálló műterem megvalósítására eddig még nem volt anyagi lehetőségem, ezért ismét kérelemmel fordulok Biatorbágy Város Képviselő-testületéhez, hogy a jelenleg használt önkormányzati tulajdonú Biatorbágy, 452 hrsz-ú, (Fáy-Szily kastély) ingatlan gazdasági épületében, a mintegy 224 m<sup>2</sup>-nyi területet továbbra is igénybe vehessem. A további együttműködés lehetőséget adhat arra, hogy közös szándékaink találkozassanak, ezzel a városfejlesztést művészeti elképzeléseimmel is gazdagíthassam.

Biatorbágy, 2010. április 6.

Tisztelettel



Lelkes Márk  
szobrászművész

„A”

**Határozati javaslat**

**Biatorbágy Város Képviselő-testülete  
.../2010.(...) Öh. számú  
határozata**

**Lelkes Márk kérelme a Biatorbágy, 452 hrsz-ú, (Szily kastély) ingatlan gazdasági épületrészének  
használatára vonatkozó szerződése meghosszabbításáról**

Biatorbágy Város Képviselő-testülete megtárgyalta Lelkes Márk szobrászművész – a Biatorbágy, 452 hrsz-ú, (Szily kastély) ingatlan gazdasági épületrészének használatára vonatkozó szerződése meghosszabbításáról szóló kérelmét.

A Képviselő-testület támogatja a művész kérelmét és további .... évre (a Szily kastély hasznosításának függvényében) meghosszabbítja a szerződést.

A bérelt gazdasági épületrész bérleti díját bruttó 25.000,- Ft/hó állapítja meg.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés megkötésére.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2010.május 15.

„B”

**Határozati javaslat**

**Biatorbágy Város Képviselő-testülete  
.../2010.(...) Öh. számú  
határozata**

**Lelkes Márk kérelme a Biatorbágy, 452 hrsz-ú, (Szily kastély) ingatlan gazdasági épületrészének  
használatára vonatkozó szerződése meghosszabbításáról**

Biatorbágy Város Képviselő-testülete megtárgyalta Lelkes Márk szobrászművész – a Biatorbágy, 452 hrsz-ú, (Szily kastély) ingatlan gazdasági épületrészének használatára vonatkozó szerződése meghosszabbításáról szóló kérelmét.

A Képviselő-testület támogatja a művész kérelmét és további .... évre (a Szily kastély hasznosításának függvényében) meghosszabbítja a szerződést.

A bérelt gazdasági épületrész bérleti díját 4.800,- Ft/m<sup>2</sup>/év+ÁFA állapítja meg.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés megkötésére.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2010.május 15.

„C”

**Határozati javaslat**

**Biatorbágy Város Képviselő-testülete  
.../2010.(...) Öh. számú  
határozata**

**Lelkes Márk kérelme a Biatorbágy, 452 hrsz-ú, (Szily kastély) ingatlan gazdasági épületrészének  
használatára vonatkozó szerződése meghosszabbításáról**

Biatorbágy Város Képviselő-testülete megtárgyalta Lelkes Márk szobrászművész – a Biatorbágy, 452 hrsz-ú, (Szily kastély) ingatlan gazdasági épületrészének használatára vonatkozó szerződése meghosszabbításáról szóló kérelmét.

A Képviselő-testület nem támogatja a művész kérelmét.

