

Javaslat

a TMK Bizottság 2012 évi munkatervére

(A javaslat a 2010-es és a 2011-es lakossági fórumokon elhangzott igényekre épül)

Víz és csatorna

- A kistréti szennyvízátemelő és az átereszek gyakran eldugulnak, utóbbiak tisztítását korábban egy ott lakó (Tóth István) végezte.
- A Biatorbágyi Vízművek munkájának figyelemmel kísérése.

Minden olyan csatorna szakaszt, ahol a hibás építés miatt nincs normális elfolyás, tárjunk fel, majd készítsünk tervet a probléma megoldására.

Tömegközlekedés

- A tömegközlekedési szolgáltatókkal kezdeményezzünk megbeszélést a szolgáltatás tartalmáról, lakossági fölvetésekről (pl.: a buszmenetrend igazodjon a gyerekek iskolába járásához; 20 óra után is lehessen kijutni a Pecatóhoz.)

Lakópark

- A lakóparkban a Szily Kálmán utat kivéve nincsenek járdák, az úttesten kell a gyalogosoknak közlekedni (pl. a Cipri Bíró utcában is így van, az átmenő autóforgalom pedig jelentős).
- A lakó- és pihenő övezeti utcákban rendezni kell a járda és kapubeálló kérdését. Elvileg terveztek járdát, ami nem valósult meg, de a bejáró tervezéskor ezt figyelembe kellene venni. Ezért sok (a legtöbb) bejáró engedély nélkül épült.
- A lakóparki 2. ütem utcáin nincs kopóréteg.
- A Szily Kálmán úton és az Ybl Miklós sétányon a parkolás katasztrofális (a lakótelep más utcáiban is). Mindkét oldalon össze-vissza állnak. Ez nehezíti a buszközlekedést és a hóeltakarítást.
- A lakó és pihenő övezeti utcákban (ha már járda nincs) forgalomcsillapító

eszközökre (kűszöbökre) van szükség. Különös tekintettel a Rosenbach utcára, ahol ezért már fizettek is a lakók.

Ezekben az utcákban a telkek és az úttest között jelentős zöldsáv van. Itt lehetne némi önkormányzati segítséggel és az ott lakók utcai parkolási tilalmával parkolókat kialakítani

Parkolás (a lakótelepi gondon kívül)

- Korábban jelzett probléma a Petőfi utca felső szakaszának (Jókai u.- Baross u. közti rész, azaz a Hanga Virágbolt és gyermekorvosi rendelő környéke) parkolási és gyorshajtási problémái.
- Parkolási anomáliák a Szabadság úton. Kiemelten problémás, kaotikus helyek:
 - Bia-center,
 - u.n. éjjel-nappali üzlet a Levél utcával szemben,
 - Andrész cukrászda, Mediterrán étterem,
 - Fitnesz-center, Gyógyszertár
 - a temetők környéke
 - Torbágyi Iskola

A településen folyó önkormányzati beruházások, fölüjítások figyelemmel kísérése

- településközpont
- intézményfelújítás
- az egykori Gazdiban folyó építkezések (iskola, tornaterem, tantermek)
- kátyúzás
- HÉSZ

Egyéb témák

- A Biai Országzászló újjáépítése
- Önkormányzati ingatlanstratégia kialakítása (bel- és külterületre) az aktuális nyilvántartás alapján
- Parlagfű (*évente a szezon lezárása után novemberben vagy tavasszal, szezonnyitás előtt*)
- Bizottságunk profiljához tartozó egyesületek pályázatainak véleményezése

- A Katalin-hegyre felvezető útra közvilágítást kérnek az ott lakók.. Az út nem önkormányzati tulajdonú, de az iskolás gyerekek sötétben járnak haza télen 16-órától (Tulajdonosi hozzájárulás megszerzése érdekében jogászi előkészítés.).
- Tavaszi határbejárás
- Temetői árak:
(magas a sírmegváltási/fenntartási díj, nem egységes a díjszabás, jelentős árkülönbségek a 3 temetőben, a temetői szolgáltatások árszabása nincs kiírva, nehezen tudható meg)
- Kodály téri játszótér szökőkútjának állapotfelmérése
- A Dózsa György út jobb oldalán rámpa építése a lépcső mellé

Javaslom a temetőfenntartó egyházakat és a szolgáltatást nyújtó vállalkozást együttesen megkeresni a jelzett problémával!