



## Város Polgármestere

2051 Biatorbágy, Baross Gábor utca 2/a. • Telefon: 06 23 310-174/224, 225, 233 mellék

Fax: 06 23 310-135 • E-mail: [beruhazas@biatorbagy.hu](mailto:beruhazas@biatorbagy.hu) • [www.biatorbagy.hu](http://www.biatorbagy.hu)

### ELŐTERJESZTÉS

#### Ürge-hegyi útjavítási kérelemről

2017. márciusában több lakossági valamint a BIA-VERITAS Biatorbágyi Borkultúra és Tájvédő Egyesület részéről érkezett megkeresés az ürge-hegyi gerincút és dűlők felújítására az utak rossz állapota, a rajtuk való lehetetlen közlekedés miatt.

2016-ban a terület ismét csatlakozhatott az Etyek-Budai Borvidékhez, visszakapva borvidéki státuszát. Mindezek komolyabb infrastrukturális fejlesztéseket igényelnek a közel-és távoljövőben egyaránt.

Mindazonáltal a hegy egyre sűrűbben lakott, idősek és kisgyerekes családok élnek mindennapjaikat, megküzdve a közlekedés nehézségeivel.

Kérem a Tisztelt Bizottságot az előterjesztés tartalmának megfontolására, és a csatolt kérelmek alapján a terület közlekedési hálózatának felújítását döntésével támogatni szíveskedjen.

Biatorbágy, 2017. április 12.

**Tarjáni István s.k.**  
polgármester

## **Határozati javaslat**

**Biatorbágy Város Önkormányzat Településfejlesztési Bizottságának  
/2017. (IV. 18.) számú határozata**

**az Ürge-hegy útjavítási kérelméről**

Biatorbágy Város Önkormányzatának Településfejlesztési Bizottsága megtárgyalta a beérkezett kérelmek alapján az Ürge-hegy útjavítási kérelmét, és az alábbi döntést hozza:

- 1)
- 2)

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Polgármester

**Végrehajtásért felelős:** Beruházási és Vagyongazdálkodási Osztály

Tisztelt Képviselő Testület, Polgármester Úr, Jegyző Úr!

Azzal a kéréssel fordulok Önökhöz, hogy az Ürge-hegyi utakat járhatóvá szíveskedjenek tenni.

- Szűzfelők útja*
- A főút (felvezető út) kátyús, gidres-gödrös, gépjárművel még lépésben haladva is csak egy sáv használható, az is csak cikk-cakkban, pedig 6m széles út!
  - A IV., V., VI. dűlő sok helyen csak terepjárával járható, valamint a sok felesleges feltöltéstől olyan magas, hogy a csapadékvíz a régi, eredeti présházakat, pincéket elönti, mivel a csapadékvíz elvezetése nem megoldott.
  - Az út rossz állapota miatt a fuvarosok nem viszik fel az építési alapanyagot, konténert, stb, ezért több építkezésnek, pince felújításnak többszázezer forint többletköltsége keletkezik.

Javasoljuk:

1. A felvezető úton a szilárd, pormentes burkolat kialakítását.
2. A dűlőutak csapadékelvezetésének megoldását, illetve az utak gyalulását, gréderezését.
3. Sebességkorlátozás meghatározását, illetve annak betartatását.

Reméljük, hogy kérelmünk megfelelő eredményt ér el, mivel a helyzet azért is komikus, mert büszkék vagyunk arra, hogy borvidéknek lettünk minősítve (nagy nehezen), de ennek a státusznak az előnyeivel élni mégsem tudunk a körülmények miatt.

Forgács Judit - 4664. Ürge-hegy 245/5 ✓

Gostopulos Alexandros 4643/1 Ürge-hegy

BIATORBÁGYI VÁROS POLGÁRMESTERI HIVATAL	
Érkeztetés száma:	347 2 2017 MARE 0 9.
Iktatás ideje:	1-245/4/2017
Iktatószám:	
Ügyintéző:	

*Latolvi TR*

*Mr. Gostopulos*

## ÜRGE-HEGYI ÚT JAVÍTÁS

Az állandó lakosok és a pincegazdák nevében kérjük az Ürge-hegyi dűlők tartós rendbehozatalát. Köszönettel:

[illegible]

Tischtelefon

# Helixblick

Diaterbasz, 2017.03.08.



BIATORBÁGY VÁROS  
POLGÁRMESTERI HIVATAL

Érkeztetés száma: 2438 2017 FEBR 23.

Iktatás ideje:

Iktatószám: V-245/1/2017

Ügyintéző:



Biatorbágy Város Önkormányzata

Tarjáni István Polgármester úr és

Képviselőtestület részére

Biatorbágy, 2051 Baross Gábor u. 2

BeV.

**BIA-VERITAS Biatorbágyi Borkultúra és Tájvédő  
Egyesület**

Biatorbágy, 2051. Gárdonyi köz 1/a.

**Tárgy:** Kérelem az Ürge-hegy felvezető útjának rekonstrukciójára

Tisztelt Polgármester úr!

A Bia Veritas Egyesület szeretné megköszönni az Önkormányzat támogatását a 2016-ban megpályázott programjaihoz. A sikeres évünket egy kivételes esemény koronázta meg, nevezetesen, hogy Biatorbágy újra visszakapta Borvidéki státuszát, és ismét az Etyek-Budai Borvidék része lett kiváló kataszteri besorolással.

Ez a kedvező fejlemény jogosan propagálandó és fejlesztésekben is kiaknázandó. Nagy megtiszteltetés az Egyesület számára, és nagyon köszönjük a lehetőséget, hogy mindezt a közelgő Hungexpo reklám programon is bemutathatjuk: látogatók, befektetők, leendő szőlőbirtokosok, turisták kicsalogására.

Azonban a vendéglátás és az érdeklődők felcsalogatása a hegyre komoly infrastrukturális nehézségeket vet fel, miszerint a felvezető út állapota sajnos nem teszi lehetővé illetve nehezíti az Ürge-hegyi borturizmus kiépülését.

A borvidékké válás újszerűségét is ki kell használni. Ez a momentum azonban azonnal elpárolog, ha az utak állapotáról tájékoztatlan személy kísérli meg a látogatást, mivel félő, hogy többet nem tér vissza. Igazán nehéz is olyasvalamit népszerűsíteni, amit nem, vagy csak nehezen lehet megközelíteni.

Annak ellenére, hogy az idei költségvetés kihívásait nem ismerjük, nehéz lenne a teljes felvezető szakaszt megjavítani, ezért tisztelettel a következő javaslatot szeretnénk tenni:

A felvezető útszakaszt a 2. és a 3. dűlő között megjavítani. Ez a mintegy 200 m hosszú útszakasz javítása - egy autentikus forrás szerint - kb 15 millió forintba kerülne, burkolt árokkal, és útszegéllyel. Ezek a tartósság és minőség miatt fontosak, mivel ez egy meglévő, erősen romlott út felület, amely javításához engedély nem szükséges.

Ez a 200 m inkább jelképes szakasz, azonban azt a fontos üzenetet közvetítheti, hogy maradandó, minőségi útjavítás a felvezető szakaszra (4-es dűlőig) várható. A dűlők felületét már nem kellene sódereznie, csak esetleg egyengetni, mivel egyre többen járnak úgy, mint néhány pince tulajdonos, hogy a pincénkbe beömlik az esővíz a jelentősen megemelt útfelszínről.

Köszönjük megtisztelő figyelmét a Bia Veritas Egyesület és minden más Ürge-hegyi érdekeltségű egyén és társaság nevében.

Kérjük szíves megértését és kérelmünk kedvező elbírálását!

Köszönettel és üdvözlettel:

dr Kolláth Pál sk.  
Bia Veritas Egyesület Alelnöke

245/7.  
✓

Budapest, 2017. február 21.

Tisztelt Képviselő Testület, Polgármester Úr, Jegyző Úr!

Azzal a kéréssel fordulok Önökhöz, hogy az Ürge-hegyi utakat járhatóvá szíveskedjenek tenni.

- A főút (felvezető út) kátyús, gidres-gödrös, gépjárművel még lépésben haladva is csak egy sáv használható, az is csak cikk-cakkban, pedig 6m széles út!
- A IV., V., VI. dűlő sok helyen csak terepjárával járható, valamint a sok felesleges feltöltéstől olyan magas, hogy a csapadékvíz a régi, eredeti préházakat, pincéket elönti, mivel a csapadékvíz elvezetése nem megoldott.
- Az út rossz állapota miatt a fuvarosok nem viszik fel az építési alapanyagot, konténert, stb, ezért több építkezésnek, pince felújításnak többszázezer forint többletköltsége keletkezik.

Javasoljuk:

1. A felvezető úton a szilárd, pormentes burkolat kialakítását, *utat összeszükhő növények visszavágását.*
2. A dűlőutak csapadékelvezetésének megoldását, illetve az utak gyalulását, gréderezését.
3. Sebességkorlátozás meghatározását, illetve annak betartatását.

*4. Rendőrségi térfigyelő rendszer kiépítését - főleg közt a nemtelők elriasztására.*  
Reméljük, hogy kérelmünk megfelelő eredményt ér el, mivel a helyzet azért is komikus, mert büszkék vagyunk arra, hogy borvidéknek lettünk minősítve (nagy nehezen), de ennek a státuszának az előnyeivel élni mégsem tudunk a körülmények miatt.

Biatorbágy, 2017. március 5.

Tisztelettel:

NÉV	CÍM - TARTOZKODÁSI HELY	ALÁÍRÁS
FEHER CSABA 24576	2051 BIATORBÁGY 5000 HR SZ VI. DÜLŐ	Fehér Csaba
SOLYMOSI ROZÁLA 2051	BIATORBÁGY 5050 HR SZ VI. DÜLŐ	Solymosi Rozália
Bakó Renáta	2051 Biatorbágy 5050 HR SZ VI. D.	Bakó Renáta
NOVAK LÁSZLÓ 2051	Biatorbágy 5001/1	Novák László

BIATORBÁGYI VÁROS POLGÁRMESTERI HIVATAL	
Érkeztetés száma	2975 2017 MÁRC 07.
Iktatás ideje	03. 08.
Iktatószám	VO-245/3/2017
Ügyintéző	

Hev.



## ÜRGE-HEGYI ÚT JAVÍTÁS

Az állandó lakosok és a pincegazdák nevében kérjük az Ürge-hegyi dűlők tartós rendbehuzatát. Köszönettel:

Név (nyomtatott)	Aláírás	Tel. Szám	Cím	Dűlő
DR. KOLLÁTH PÁL			Tóparti 71. 2051.	V.
Lángi László			Birt. Ürgehegy 5049 k.m.z.	V.
DR. BARTANOVSKY EDIT			2051 Bialtorbágyi Tóparti 71.	V.
FODOR JOZSEF NÉ			2054 Bialtorbágyi 5177/1	V.
BALASSA LÁSZLÓ			2051. Bialtorbágyi Borbarend 52	V.
BALASSA LÁSZLÓ			2051 Bialtorbágyi Borbarend 52	V.
VASTAG MIKLÓS			1034/2. V. Dűlő	VI.
Szűnyei András			Bp 1131 Kálid 4 H	VI.
Csuth László			Bp 1108 Tóparti 4.	VI.
Vaskó László			8. Ürgehegy	VI.
P. F. K. O. ANDRÁS			Bialtorbágyi 7	VI.
Tóth Zoltán			2051 Bialtorbágyi Borbarend 52	VI.
Szabó László			2051 Bialtorbágyi 6212	VI.
HORVÁTH CSILLA			2051 Bialtorbágyi 6212	VI.
Kin János			VI. d. 5028	VI.
SZABÓ SIVÁN			2051. Bialtorbágyi 711/106 k.m.z.	V.
SZTREHOVSKIS ANDRÁS			Sztrehovszki Szabados	V.
KOVÁCS ANDRÁS			2051 Bialtorbágyi Borbarend 52	V.
BÜRGER BEÁTA			1223 Bp. Kápolna 9	V.
IKLÁN ZETEL			Bp. Tóparti 402	V.
SZÉCSÓDI LÁSZLÓ			Ürgehegy 5169	V.
Mozsa István			Ürgehegy 5033/1.	V.
V. P. C. A. T. I. R.			Ürgehegy 5032	V.
Pinter Katalin			Ürgehegy 5065	VI.
Társy Ádám			1135 Bp. Tóparti 791A	VI.
Boróczy Miklós			Ürgehegy 5070	VI.
Feri János			Ürgehegy 5070	VI.
MEHETH DIANA			Ürgehegy 5061/5062	VI.
TÓTH ADAM			Ürgehegy 5061/5062	VI.
Pinter Géza			5063	V.
Lévai Zoltán			5076.	IV.
SZILVÁNYI KATALIN			Ürgehegy Borbarend 107	IV.
KAROLY ISTVÁN			ÓFORDO 477	IV.

BIATORBÁGYI VÁROS  
POLGÁRMESTERI HIVATAL

Érkeztetés száma: 2904 2017 MÁRC 06.

Iktatás ideje:

Iktatószám: V-245/2/2017

Ügyintéző:

Bev.

1  
 2  
 3  
 4  
 5  
 6  
 7  
 8  
 9  
 10  
 11  
 12  
 13  
 14  
 15  
 16  
 17  
 18  
 19  
 20  
 21  
 22  
 23  
 24  
 25  
 26  
 27  
 28  
 29  
 30  
 31  
 32  
 33  
 34  
 35  
 36  
 37  
 38  
 39  
 40  
 41  
 42  
 43  
 44  
 45  
 46  
 47  
 48  
 49  
 50  
 51  
 52  
 53  
 54  
 55  
 56  
 57  
 58  
 59  
 60  
 61  
 62  
 63  
 64  
 65  
 66  
 67  
 68  
 69  
 70  
 71  
 72  
 73  
 74  
 75  
 76  
 77  
 78  
 79  
 80  
 81  
 82  
 83  
 84  
 85  
 86  
 87  
 88  
 89  
 90  
 91  
 92  
 93  
 94  
 95  
 96  
 97  
 98  
 99  
 100  
 101  
 102  
 103  
 104  
 105  
 106  
 107  
 108  
 109  
 110  
 111  
 112  
 113  
 114  
 115  
 116  
 117  
 118  
 119  
 120  
 121  
 122  
 123  
 124  
 125  
 126  
 127  
 128  
 129  
 130  
 131  
 132  
 133  
 134  
 135  
 136  
 137  
 138  
 139  
 140  
 141  
 142  
 143  
 144  
 145  
 146  
 147  
 148  
 149  
 150  
 151  
 152  
 153  
 154  
 155  
 156  
 157  
 158  
 159  
 160  
 161  
 162  
 163  
 164  
 165  
 166  
 167  
 168  
 169  
 170  
 171  
 172  
 173  
 174  
 175  
 176  
 177  
 178  
 179  
 180  
 181  
 182  
 183  
 184  
 185  
 186  
 187  
 188  
 189  
 190  
 191  
 192  
 193  
 194  
 195  
 196  
 197  
 198  
 199  
 200  
 201  
 202  
 203  
 204  
 205  
 206  
 207  
 208  
 209  
 210  
 211  
 212  
 213  
 214  
 215  
 216  
 217  
 218  
 219  
 220  
 221  
 222  
 223  
 224  
 225  
 226  
 227  
 228  
 229  
 230  
 231  
 232  
 233  
 234  
 235  
 236  
 237  
 238  
 239  
 240  
 241  
 242  
 243  
 244  
 245  
 246  
 247  
 248  
 249  
 250  
 251  
 252  
 253  
 254  
 255  
 256  
 257  
 258  
 259  
 260  
 261  
 262  
 263  
 264  
 265  
 266  
 267  
 268  
 269  
 270  
 271  
 272  
 273  
 274  
 275  
 276  
 277  
 278  
 279  
 280  
 281  
 282  
 283  
 284  
 285  
 286  
 287  
 288  
 289  
 290  
 291  
 292  
 293  
 294  
 295  
 296  
 297  
 298  
 299  
 300  
 301  
 302  
 303  
 304  
 305  
 306  
 307  
 308  
 309  
 310  
 311  
 312  
 313  
 314  
 315  
 316  
 317  
 318  
 319  
 320  
 321  
 322  
 323  
 324  
 325  
 326  
 327  
 328  
 329  
 330  
 331  
 332  
 333  
 334  
 335  
 336  
 337  
 338  
 339  
 340  
 341  
 342  
 343  
 344  
 345  
 346  
 347  
 348  
 349  
 350  
 351  
 352  
 353  
 354  
 355  
 356  
 357  
 358  
 359  
 360  
 361  
 362  
 363  
 364  
 365  
 366  
 367  
 368  
 369  
 370  
 371  
 372  
 373  
 374  
 375  
 376  
 377  
 378  
 379  
 380  
 381  
 382  
 383  
 384  
 385  
 386  
 387  
 388  
 389  
 390  
 391  
 392  
 393  
 394  
 395  
 396  
 397  
 398  
 399  
 400  
 401  
 402  
 403  
 404  
 405  
 406  
 407  
 408  
 409  
 410  
 411  
 412  
 413  
 414  
 415  
 416  
 417  
 418  
 419  
 420  
 421  
 422  
 423  
 424  
 425  
 426  
 427  
 428  
 429  
 430  
 431  
 432  
 433  
 434  
 435  
 436  
 437  
 438  
 439  
 440  
 441  
 442  
 443  
 444  
 445  
 446  
 447  
 448  
 449  
 450  
 451  
 452  
 453  
 454  
 455  
 456  
 457  
 458  
 459  
 460  
 461  
 462  
 463  
 464  
 465  
 466  
 467  
 468  
 469  
 470  
 471  
 472  
 473  
 474  
 475  
 476  
 477  
 478  
 479  
 480  
 481  
 482  
 483  
 484  
 485  
 486  
 487  
 488  
 489  
 490  
 491  
 492  
 493  
 494  
 495  
 496  
 497  
 498  
 499  
 500  
 501  
 502  
 503  
 504  
 505  
 506  
 507  
 508  
 509  
 510  
 511  
 512  
 513  
 514  
 515  
 516  
 517  
 518  
 519  
 520  
 521  
 522  
 523  
 524  
 525

7

*[Handwritten signature]*

Alfred

1

*[Handwritten signature]*

[REDACTED]

0493

5570 H287

\_\_\_\_\_

100-222104

\_\_\_\_\_

Feb 1964

\_\_\_\_\_

2 II

\_\_\_\_\_

3.

\_\_\_\_\_

3.