



Város Polgármestere

2051 Biatorbágy, Baross Gábor utca 2/a • Telefon: 06 23 310-174/213 mellék

Fax: 06 23 310-135 • E-mail: polgarmester@biatorbagy.hu •
www.biatorbagy.hu

ELŐTERJESZTÉS

A Nemzeti Sportközpontokkal előzetes együttműködési megállapodás a Biatorbágyon létesítendő új szakgimnázium építésének előkészítéséről

A Kormány 1795/2017. (XI. 8.) Korm. határozata a Nemzeti Köznevelési Infrastruktúra Fejlesztési Program II. ütemében tervezett iskolafejlesztések előkészítésének a Beruházás Előkészítési Alapból történő támogatásáról (továbbiakban: Korm. határozat), 1. a) pontja alapján a Kormány egyetért a Nemzeti Köznevelési Infrastruktúra Fejlesztési Program II. ütemében Biatorbágyon létesítendő új szakgimnázium építésének előkészítésével.

A Kormány a biatorbágyi új szakgimnázium előkészítési fázisára 321.927.000 forint összeget biztosít a Korm. határozat 2. a. pontjában megnevezett Magyarország 2017. évi központi költségvetéséről szóló törvényben foglalt előirányzatok terhére.

A beruházás előkészítésének felelőseként a nemzeti fejlesztési minisztériumot jelölte ki, az előkészítésre a határidőt 2018. június 30 napjára tűzte ki.

A 222/2017. (VIII. 11.) Korm. rendelet alapján a Kormány a megfelelően előkészített, kivitelezési tervvel rendelkező beruházások elindítását támogatja.

Ennek megfelelően az előkészítési fázis az alábbi tételek finanszírozására fordítható:

- a) megvalósíthatósági tanulmány készítése,
- b) hatástanulmány készítése,
- c) beruházási terv készítése,
- d) tervezési program elkészítése,
- e) költség- és időkalkuláció elkészítése,
- f) helyszínvizsgálat lefolytatása,
- g) beruházási program elkészítése,
- h) beruházási alapokmány és program elfogadása,
- i) tervpályázat lebonyolítása,
- j) településrendezési eszközök elkészítése,
- k) vázlattevé készítése,
- l) jóváhagyási terv készítése,

- m) engedélyezési terv készítése,
- n) engedélyeztetés lefolytatása,
- o) kivitelezési terv elkészítése.

Biatorbágy Város Önkormányzata a november 13-i határozatával (továbbiakban: határozat), az 1795/2017. (XI. 8.) Korm. határozat 1. b) pontjának megfelelően támogatja a Biatorbágyon létesítendő új szakköznevelő iskola építését.

A szakköznevelő iskola területe a határozat 2. pontjában kijelölésre került.

A Nemzeti Sportközpontok, mint a kijelölt lebonyolító, a mellékelt előzetes együttműködési megállapodás tervezetét küldte meg.

Az előzetes együttműködési megállapodás Biatorbágy Város Önkormányzatát terhelő legfontosabb pontjai:

4.1 Az ingatlan felmérése, az Ingatlannal kapcsolatos további rendelkezések.

Ennél a pontnál kötelezettség az ingatlanra való bejutás biztosítása, az ingatlan felmérésére vonatkozóan, illetve az önkormányzat kötelezettsége az ingatlan tulajdonszerzése, az ezzel kapcsolatos telekalakítási, és közművesítési feladatokkal egyetemben.

4.2.5 Szükséges lehet a településszerkezeti terv, vagy helyi építési szabályzat módosítása, erre kötelezettséget kell vállalni, hogy az erről szóló értesítéstől számítva 15 munkanapon belül ezek az eljárások megindításra kerülnek.

Kérem, a T. Bizottság, és Képviselő-testület döntését, a Nemzeti Sportközpontokkal történő előzetes együttműködési megállapodás elfogadásáról.

Biatorbágy, 2018. április 12.

Tarjáni István s.k.
Polgármester

Határozati javaslat

Biatorbágy Város Önkormányzat Képviselő-testületének

.../2018. (IV. 26.) határozata

A Nemzeti Sportközpontokkal előzetes együttműködési megállapodás a Biatorbágyon létesítendő új szakgimnázium építésének előkészítéséről

Biatorbágy Város Önkormányzat Képviselő-testülete:

- 1) elfogadja a Nemzeti Sportközpontokkal megkötendő előzetes együttműködési megállapodást a Biatorbágyon létesítendő új szakgimnázium építésének előkészítéséről,
- 2) felhatalmazza a Polgármestert a szerződés megkötésére, a Jegyzőt az ellenjegyzésre.

(Az előzetes együttműködési megállapodás a határozat mellékletét képezi.)

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

Végrehajtásért felelős: Szervezési Osztály

ELŐZETES EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS

Biatorbágyon létesítendő új szakgimnázium építésének előkészítése tárgyában

amely létrejött egyrészről

a Nemzeti Sportközpontok

székhely: 1146 Budapest, Hermina út 49.
törzskönyvi azonosító szám (PIR): 598152
adószám: 15598158-2-42
statisztikai számjel: 15598158-9311-312-01
képviseli: Kovács Norbert főigazgató
mint beruházó és építtető (a továbbiakban: „NSK”),

másrészről

Biatorbágy Város Önkormányzata

cím: 2051 Biatorbágy, Baross Gábor utca 2/a.
törzsszám: 730084
adószám: 15730088-2-13
KSH statisztikai azon.: 15730088-8411-321-13
képviseli: Tarjáni István polgármester dr. Kovács András jegyző
mint tulajdonos (a továbbiakban: „Önkormányzat”),

harmadrészről

.....Szakképzési Centrum

cím:
törzsszám:
adószám: 15835097-2-13
KSH statisztikai azon.:
képviseli:
mint Szakképzési Centrum (a továbbiakban: „Szakképzési Centrum”),

(az NSK és az Önkormányzat a továbbiakban együttesen: „Felek”, külön-külön: „Fél”) között, az alulírott napon és helyen az alábbi feltételek szerint:

1. BEVEZETŐ RENDELKEZÉSEK

1.1 Előzmények

- 1.1.1 A Kormány a 1795/2017. (XI. 8.) Korm. határozatával (a továbbiakban: „Korm. határozat”) döntött a Nemzeti Köznevelési Infrastruktúra Fejlesztési Program II. ütemében tervezett iskolafejlesztések előkészítésének a Beruházás Előkészítési Alapból történő támogatásáról, továbbá a Korm.hat 1. pontjában egyetértett a Nemzeti Köznevelési Infrastruktúra Fejlesztési Program II. ütemében tervezett **Biatorbágyon létesítendő új szakgimnázium építésének előkészítésével.**
- 1.1.2 A Korm.hat 2.a) alpontjában egyetértett azzal, hogy beruházásnak a Beruházás Előkészítési Alap felhasználásával kapcsolatos döntési hatáskörökről szóló 222/2017. (VIII. 11.) Korm. rendelet (a továbbiakban: „Korm. rendelet”) 2. § (2) bekezdés a)–o) pontja szerinti előkészítési fázisaira az NSK részére 321 927 000 forint összegű forrás kerüljön biztosításra.

- 1.1.3 A Korm.határozat 6. pontjában a Kormány egyetért azzal, hogy a 1.1.2. pont szerinti előkészítési fázisokat a Nemzeti Sportközpontok központi költségvetési szerv valósítsa meg.
- 1.1.4 A Korm.határozat 8. pontjában a Kormány felhívja a nemzeti fejlesztési minisztert, valamint az emberi erőforrások miniszterét, hogy az előkészítési fázis eredménye alapján készítsenek előterjesztést a Kormány részére a Beruházás megvalósításának kérdésében, a kivitelezéshez és az üzemeltetéshez kapcsolódó feladatok, költségek, forrásigény, ütemezés és felelősök bemutatásával.
- 1.1.5 A Korm.hat. 2. pontja alapján az előkészítési fázist **2017. július 31. napjáig** kell megvalósítani.
- 1.1.6 A Nemzeti Köznevelési Infrastruktúra Fejlesztési Program II. ütemében megvalósuló iskolafejlesztésekkel összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánító 3/2018. (II. 1.) Korm. rendelet 1. számú mellékletének 2. sora a Beruházást nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánítja, továbbá a 3.§ a Beruházás járulékos közbeszerzési szolgáltatója, beruházás lebonyolítója és építési műszaki ellenőreként kizárólagos joggal a BMSK Beruházási, Műszaki Fejlesztési, Sportüzemeltetési és Közbeszerzési Zártkörűen Működő Részvénytársaságot jelöli ki.
- 1.1.7 A Beruházás megvalósítására kijelölt ingatlanok (a továbbiakban: Ingatlan) adatai: Biatorbágy közigazgatási területén fekvő, **eredetileg** 04/26, 04/27, 04/28, 04/29 és 04/30 helyrajzi számú ingatlanok, **amelyeknek helyrajzi száma a belterületbe vonás, és összevonás után: Biatorbágy belterület 9554 hrsz.**
- 1.1.8 Felek az 1.1.2. pont szerinti előkészítő feladatok gyors és zavartalan előkészítése érdekében együttműködnek egymással.

2. A MEGÁLLAPODÁS CÉLJA ÉS TÁRGYA

2.1 A Megállapodás célja

A Felek a jelen Megállapodást a Beruházás előkészítésével kapcsolatos egyes feladatok elvégzése és 1.1.4. pont szerinti kormányelőterjesztés elősegítése érdekében szükséges együttműködésük szabályozása érdekében kötik.

2.2 A Megállapodás tárgya

A Felek a jelen Megállapodásban meghatározzák a Beruházás előkészítésének egyes munkafázisaival kapcsolatos feladataikat, valamint a feladatok végrehajtásához szükséges együttműködésük feltételeit.

3. AZ EGYÜTTMŰKÖDÉS ÁLTALÁNOS KÉRDÉSEI

3.1 A Felek általános kötelezettségei

- 3.1.1 Az Önkormányzat és a Szakképzési Centrum kötelezettséget vállalnak arra, hogy a Beruházás előkészítésében a jelen Megállapodásban foglalt rendelkezések szerint, továbbá a szükséges mértékben a jelen megállapodás keretén kívül is közreműködnek az NSK-val továbbá a Beruházás előkészítéséhez és megvalósításához az NSK által igénybe vett közreműködőkkel együttműködnek.
- 3.1.2 Az Önkormányzat és a Szakképzési Centrum kötelezettséget vállalnak továbbá arra, hogy minden rendelkezésükre álló eszközzel támogatják és elősegítik a Beruházás előkészítésével

kapcsolatos, a jelen Megállapodásban foglalt továbbá a Megállapodás keretén kívül felmerülő, de a jelen Megállapodás céljával összhangban álló, a Beruházás előkészítését és megvalósulását elősegítő feladatok végrehajtását.

- 3.1.3 A Felek a jelen Megállapodás teljesítése, valamint a jogszabályok alapján őket megillető jogok gyakorlása, illetve az őket terhelő kötelezettségek teljesítése során jóhiszeműen és egymással kölcsönösen együttműködve kötelesek eljárni. A Felek kötelesek tartózkodni minden olyan magatartástól, amivel egymás jogát vagy jogos érdekét sértenék.
- 3.1.4 A Felek a jelen Megállapodás időtartamára érdemi nyilatkozattételre jogosult és koordinációs kapcsolattartót jelölnek ki. A koordinációs kapcsolattartó a másik Féllel történő kapcsolattartás mellett elősegíti, szervezi és koordinálja az adott Fél jelen Megállapodás szerinti kötelezettségei teljesítését. A kapcsolattartó nevéről, postacíméről, telefon és telefax számáról, valamint elektronikus levélcíméről a jelen Megállapodás aláírásával egyidejűleg, változás esetén pedig a változást követően haladéktalanul, de legkésőbb 5 (öt) munkanapon belül tájékoztatják egymást.
- 3.1.5 Amennyiben a Beruházás előkészítésével kapcsolatban az NSK vagy közreműködője vagy irányító szerve egyeztetést tart, és erre az egyeztetésre az érintett Felet is meghívják, az érintett Fél vállalja, hogy az egyeztetésekre érdemi nyilatkozattételre jogosult képviselő(ke)t delegál.
- 3.1.6 A Felek megállapodnak, hogy amennyiben az NSK a Beruházás előkészítése, megvalósítása körébe tartozóan valamely Fél véleményét, állásfoglalását kéri, az érintett Fél a kézhezvételtől számított 5 (öt) munkanapon belül indokolással ellátott írásbeli véleményt ad.
- 3.1.7 Az NSK vállalja, hogy az Önkormányzat és a Szakképzési Centrum Beruházást érintő észrevételeit, javaslatait, kéréseit, lehetőségeihez mérten figyelembe veszi, illetékesség hiányában a döntésre jogosultnak továbbítja.
- 3.1.8 A Felek rögzítik, hogy az előkészítő feladatok megvalósítása kapcsán beszerzéseiket, közbeszerzéseiket (pl.: felmérési feladatok, helyszínvizsgálat, goedézia, talajmechanika, tervezési program, tervező kiválasztása) egyedül, önállóan, saját hatályos szabályzatuknak és a vonatkozó jogszabályoknak megfelelően, a másik fél tájékoztatása mellett valósítják meg.

3.2 Kölcsönös tájékoztatási és adatszolgáltatási kötelezettség

- 3.2.1 A Felek kötelesek a tudomásszerzést követően haladéktalanul tájékoztatni egymást minden olyan tényről, körülményről, amely a Beruházás jelen Megállapodásban foglaltak szerinti előkészítését veszélyezteti.
- 3.2.2 A Felek kötelesek a tudomásszerzést követően haladéktalanul tájékoztatni egymást minden olyan tényről, körülményről, amely a Felek jelen Megállapodásból eredő jogainak gyakorlását vagy kötelezettségeinek teljesítését akadályozza vagy veszélyezteti.
- 3.2.3 Az Önkormányzat és a Szakképzési Centrum kötelesek a Beruházás előkészítésével kapcsolatos vagy ahhoz szükséges, az NSK által írásban kért adatokat, információkat és dokumentumokat hiánytalanul, a kérelemben megjelölt ésszerű határidőn belül az NSK rendelkezésére bocsátani. Az adatok, információk és dokumentumok rendelkezésre bocsátására vonatkozó határidőt esetenként olyan módon kell meghatározni, hogy az arányos legyen a kért adatok, információk és dokumentumok beszerzéséhez és szolgáltatásához szükséges idővel.

- 3.2.4 Az NSK vállalja, hogy a Beruházás helyzetével, az előkészítés várható előrehaladásával kapcsolatban tájékoztatást ad az Önkormányzat és a Szakképzési Centrum részére.
- 3.2.5 Az Önkormányzat és a Szakképzési Centrum vállalják, hogy jogi és műszaki álláspontjuk, véleményük kialakításával és NSK részére történő átadásával elősegítik az előkészítéssel és a megvalósítással kapcsolatos kérdések megválaszolását.

4. EGYÜTTMŰKÖDÉS A BERUHÁZÁS ELŐKÉSZÍTÉSE SORÁN

4.1 Az Ingatlan felmérése, az Ingatlannal kapcsolatos további rendelkezések

- 4.1.1 A Felek rögzítik, hogy az Ingatlanok magántulajdonban, nem az Önkormányzat tulajdonában állnak. Önkormányzat vállalja, hogy a Beruházás ütemtervéhez igazodóan, azonban legkésőbb a kivitelező kiválasztását célzó közbeszerzési eljárás megkezdése napjáig megszerzi a Beruházás megvalósításával érintett ingatlanok 1/1 arányú tulajdonjogát.
- 4.1.2 A Felek rögzítik, hogy amennyiben a Beruházás megvalósításához telekalakítási eljárás lefolytatása válik szükségessé, úgy azt az Önkormányzat az NSK-val egyeztetett módon, saját költségén elvégzi és a szükséges, egyeztetett telket a Beruházás tervezési munkáinak ütemezéséhez igazodva, legkésőbb 2018. május 31.-ig kialakítja. (jogerős telekalakítási engedély)
- 4.1.3 A Felek rögzítik, hogy az Ingatlan nem rendelkezik a Beruházás megvalósításához szükséges közmű kapcsolatokkal. Az Önkormányzat vállalja, hogy az NSK-val egyeztetett módon, a Beruházás tervezési munkáinak ütemezéséhez és a Beruházás kivitelezésének tervezett üteméhez igazodva a Beruházás megvalósításához szükséges valamennyi közművesítési tervezési és kivitelezési munkát saját költségén határidőben, legkésőbb a kivitelező kiválasztását célzó közbeszerzési eljárás megindításáig megvalósítja.
- 4.1.4 A Felek úgy állapodnak meg, hogy az Ingatlan tulajdonszerzésével kapcsolatos, továbbá valamennyi szükséges telekalakítási és közművesítési feladatot –ideértve a szolgáltatóknál történő teljeskörű eljárást is- az NSK-val egyeztetve a Beruházás ütemtervéhez igazodóan az Önkormányzat saját költségén valósít meg.
- 4.1.5 A Felek megállapítják, hogy a Beruházás előkészítéséhez szükség van az érintett Ingatlan részletes felmérésére. Az Önkormányzat vállalja, hogy a magántulajdonosokkal olyan megállapodást hoz létre, amely biztosítja, az NSK és közreműködői jogát arra vonatkozóan, hogy a felmérést zavartalanul, az ingatlanra történő bejutás, mintavétel, egyéb szükséges előkészítő munkálatok megvalósítása útján megvalósíthassa hétköznapi munkaidőben és szükség esetén, hétvégén is.
- 4.1.6 Az Önkormányzat és a Szakképzési Centrum a rendelkezésükre álló adatok, információk és dokumentumok rendelkezésre bocsátásával segítséget nyújt az NSK részére az Ingatlan felmérésének elvégzéséhez.
- 4.1.7 Az NSK mindent megtesz annak érdekében, hogy a felmérési munkák ne okozzanak fennakadást és –amennyiben értelmezhető- az Ingatlan működését a lehető legkisebb mértékben zavarják.

4.2 Projekt előkészítő dokumentációk, tervdokumentációk elkészítése

- 4.2.1 A Beruházás megvalósulásához szükséges tervdokumentációk elkészítése érdekében a Felek egymással együttműködnek, ennek keretében Önkormányzat és Szakképzési Centrum vállalják, hogy –amennyiben korábban készítették, vagy bármely módon rendelkezésükre áll-

térítésmentesen átadnak minden olyan dokumentációt, tervet, tanulmányt, jelentést, amely a Beruházással kapcsolatos vagy annak megvalósítását elősegíti. Az Önkormányzat és a Szakképzési Centrum vállalják, hogy az átadással egyidejűleg térítésmentesen a szerzői jogi védelem alatt álló művek vonatkozásában minden korlátozástól mentes, valamennyi felhasználási módra, különösen az átdolgozásra is kiterjedő, ingyenesen vagy visszterhesen átruházható, továbbadható felhasználási engedélyt adnak, amely kiterjed különösen a többszörözésre, másolásra, adathordozóra történő rögzítésre, digitalizálásra, terjesztésre, nyilvánossághoz történő közvetítésre, kiállításra. Amennyiben szükséges, a Felek a felhasználási engedély tárgyában a felhasználás pontos ismeretében a fenti elvek mentén külön szerződést kötnek.

- 4.2.2 A Szakképzési Centrum vállalja, hogy a tervezési programhoz és a Beruházás ütemtervéhez igazodóan pedagógiai szakmai programot készít, azt átadja a NSK-nak és az Önkormányzatnak.
- 4.2.3 A Felek megállapodnak, hogy a tervezéssel kapcsolatosan NSK vagy közreműködője, megbízottja általi adatigényléseket a címzett Fél köteles a kérelem kézhezvételét követően legkésőbb 5 (öt) munkanapon belül teljesíteni. Az adatszolgáltatás kellő megalapozottsága érdekében a címzett Fél jogosult adatigénylésenként egy alkalommal új hatánapot kérni, amelynek időtartama legfeljebb 5 (öt) munkanap lehet.
- 4.2.4 Az NSK által elkészített tervdokumentáció(ka)t az NSK tájékoztatásul megküldi az Önkormányzat és a Szakképzési Centrum részére. Önkormányzat és a Szakképzési Centrum a megküldött tervdokumentációra annak kézhezvételét követő 5 (öt) munkanapon belül nevelési-oktatási vagy egyéb szakmai szempontok figyelembevételével észrevételeket, javaslatokat tehet az NSK felé. A javaslatokat – amennyiben azok nem járnak a Beruházás jelentős költségnövekedésével – az NSK lehetőségeihez mérten figyelembe veszi, kétség esetén vagy hatáskör hiányában azokat a döntésre jogosult részére továbbítja. Felek rögzítik, hogy a fenti határidő jogvesztő.
- 4.2.5 A Felek megállapítják, hogy a Beruházás megvalósításához szükség lehet **Biatorbágy** településszerkezeti tervének vagy helyi építési szabályzatának módosítására. Az Önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy amennyiben a Beruházás megvalósítása településszerkezeti tervének vagy helyi építési szabályzatának módosítását igényli, az NSK erről szóló értesítésének kézhezvételétől számított 15 (tizenöt) munkanapon belül megindítja a Beruházás megvalósításához szükséges új vagy a módosított településszerkezeti terv vagy helyi építési szabályzat egyeztetésére és elfogadására irányuló eljárást.
- 4.2.6 A településrendezési eszközök elkészítése vagy módosítása esetén az NSK adatok, információk és dokumentumok rendelkezésre bocsátásával segítséget nyújt az Önkormányzat részére az új vagy a módosított településszerkezeti terv vagy helyi építési szabályzat elkészítéséhez. Az NSK az új vagy a módosított településszerkezeti terv vagy helyi építési szabályzat elkészítéséhez szükséges, az Önkormányzat által kért adatokat, információkat és/vagy dokumentumokat köteles az Önkormányzat írásbeli felhívásának kézhezvételétől számított 8 (nyolc) munkanapon belül az Önkormányzat rendelkezésére bocsátani.
- 4.2.7 Az Önkormányzat törekszik arra, hogy az új vagy a módosított településszerkezeti terv vagy helyi építési szabályzat egyeztetésére olyan eljárási forma kerüljön kiválasztására, amely az új vagy a módosított településszerkezeti terv vagy helyi építési szabályzat lehető leggyorsabb egyeztetését és elfogadását teszi lehetővé. Az Önkormányzat ezen túlmenően törekszik arra, hogy az új vagy a módosított településszerkezeti terv vagy helyi építési szabályzat olyan időpontban kerüljön elfogadásra és lépjen hatályba, amely lehetővé teszi a Beruházásnak a beruházási ütemtervben foglalt határidőben történő megvalósítását.

- 4.2.8 Az NSK a gyorsabb ügyintézés érdekében kérheti, hogy a Beruházás megvalósítását szolgáló új vagy módosított településrendezési eszköz elfogadására irányuló eljárásban csak a Beruházást szolgáló módosítások kerüljenek előterjesztésre, megtárgyalásra. Az Önkormányzat vállalja, hogy igény esetén a kérésnek eleget tesz.

5. ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

5.1 A Felek együttműködése a Beruházás megvalósítása során

A Felek kijelentik, hogy a Beruházás kivitelezése során is együtt kívánnak működni. Ezért a Felek megállapodnak, hogy a Beruházás kivitelezésével kapcsolatos feladataik, valamint a feladatok végrehajtásához szükséges együttműködésük feltételeinek meghatározásáról a jelen Megállapodás aláírását és a Kormány 1.1.4. pontban meghatározott, a Beruházás kivitelezésének megvalósításáról szóló döntését követően részletes együttműködési megállapodást kötnek.

Az Önkormányzat már a jelen megállapodás aláírásával kötelezettséget vállal arra, hogy az NSK építési jogosultságát a kormánydöntést követően biztosítja.

5.2 A Beruházás megvalósításának elmaradása

A Felek megállapodnak, hogy a jelen Megállapodás megkötése nem keletkeztet kötelezettséget az NSK részére a Beruházás megvalósítására, és az NSK a jelen Megállapodás alapján nem felelős a Beruházás megvalósításának esetleges elmaradása miatt.

5.3 Értesítések

5.3.1 A kapcsolattartók és értesítési címeik:

(a) **Nemzeti Sportközpontok**

Koordinációs kapcsolattartó neve: Horváth Tamás projektmenedzser

Cím: 1146 Budapest, Hermina út 49.

Telefon: (+36/1) 471 41 81

Fax: (+36/1) 471 41 03

E-mail: horvatht@mnsk.hu

Érdemi nyilatkozattételre jogosult kapcsolattartó:

Kapcsolattartó neve:

Cím:

Telefon:

Fax:

E-mail:

(b) **Biatorbágy Város Önkormányzata**

Kapcsolattartó neve: dr. Szabó Ferenc aljegyző

Cím: 2051 Biatorbágy, Baross Gábor u. 2/a.

Telefon: 30/697-4101

E-mail: aljegyzo@biatorbagy.hu

(c) **Szakképzési Centrum**
Kapcsolattartó neve:
Cím:
Telefon:
Fax: -
E-mail:

5.3.2 Amennyiben a Felek eltérően nem állapodnak meg, a jelen Megállapodásban előírt bármely szerződéses nyilatkozat csak írásban érvényes, és azt személyes vagy futárszolgálat útján történő kézbesítéssel, ajánlott vagy tértivevényes levélben (küldeményben), emailben vagy telefax útján lehet a címzett Félhez továbbítani.

5.3.3 Az értesítés kizárólag az alábbi esetekben tekintendő kézbesítettnek:

- (a) személyes vagy futárszolgálat útján történő kézbesítés esetén a kézbesítés napján vagy az átvétel megtagadásának napján, vagy
- (b) ajánlott vagy tértivevényes küldemény esetén a kézbesítés napján vagy az átvétel megtagadásának napján, de legkésőbb a feladást követő 6. (hatodik) munkanapon, vagy
- (c) elektronikus levél esetén az elküldés napján, telefax üzenet esetén a sikeres fax kézbesítésigazoláson feltüntetett napon.

5.3.4 Fentiek szerinti bármely, nem munkanapon vagy 17:00 óra után átvett értesítés a következő munkanapon tekintendő kézbesítettnek.

5.4 Irányadó jogszabályok és vitarendezés

5.4.1 A jelen Megállapodásra a magyar jog irányadó.

5.4.2 A Felek a Megállapodás megkötésével és teljesítésével összefüggésben esetlegesen felmerülő jogvitáikat megkísérlik békés, tárgyalásos úton rendezni. A Felek bírósághoz fordulhatnak, amennyiben a közöttük fennálló vitát a vitás kérdésre vonatkozó értesítés kézbesítését követő 30 (harminc) napon belül nem tudják rendezni. A Felek kijelentik, hogy a Megállapodás megkötésével és teljesítésével összefüggésben esetlegesen felmerülő jogvitáik rendezése érdekében mediátori közreműködést nem vesznek igénybe.

5.4.3 A Megállapodásból eredő vagy azzal kapcsolatban felmerülő valamennyi jogvita esetén a hatáskörrel és illetékességgel rendelkező magyar bíróság jár el.

5.5 A Megállapodás módosítása

Jelen Megállapodás kizárólag a Felek erre irányuló egyező akaratával, írásban módosítható.

5.6 Teljesség

A Megállapodás tartalmazza a Felek közötti megállapodás valamennyi feltételét. A Megállapodás hatálybalépésével hatályát veszti valamennyi közlés, tárgyalás és megállapodás (szóbeli vagy írásbeli), amelyet a Felek a Megállapodás tárgyát illetően a Megállapodás kelte előtt tettek vagy kötöttek. A félreértések elkerülése végett a Felek rögzítik, hogy a jelen pontban foglalt kikötés a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: „Ptk.”) 6:87. §-a szerinti teljességi záradéknak minősül.

5.7 Átláthatósági nyilatkozat

A Felek rögzítik, hogy a jelen szerződés nem jár kötelezettségvállalással, azonban a Felek ennek ellenére alkalmazzák az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 41.§ (6) bekezdését, így Felek jelen szerződés aláírásával és külön okirat benyújtásával is nyilatkoznak, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3.§ (1) bek. 1.) pontja szerinti átlátható szervezetnek minősülnek.

5.8 Részleges érvénytelenség

Amennyiben a Megállapodás valamely rendelkezése jogellenes, érvénytelen, érvényesíthetetlen, vagy azzá válik, úgy ez a tény a Megállapodás egyéb rendelkezéseinek jogszerűségét, érvényességét és érvényesíthetőségét nem érinti. A Megállapodásra a Ptk. részleges érvénytelenségre vonatkozó szabályai megfelelően alkalmazandók.

5.9 A Megállapodás melléklete

1. számú melléklet: átláthatósági nyilatkozat

A Felek a jelen Megállapodást elolvasták, és közös értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, 5 példányban jóváhagyólag aláírták.

Kelt:

Nemzeti Sportközpontok

**Biatorbágy Város
Önkormányzata**

.....Szakképzési Centrum

Kovács Norbert
főigazgató

**Tarjáni István dr. Kovács
András**
polgármester jegyző

.....

Ellenjegyzem:

Ellenjegyzem:

Tóth Krisztina
gazdasági igazgató

Czuczor Orsolya
pénzügyi osztályvezető