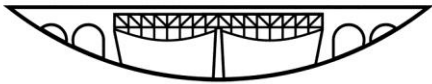




BIATORBÁGY



VÁROS POLGÁRMESTERE

2051 Biatorbágy, Baross Gábor utca 2/a. • Telefon: 06 23 310-174/112, 113, 142
Fax: 06 23 310-135 • E-mail: polgarmester@biatorbagy.hu • www.biatorbagy.hu

TÁJÉKOZTATÓ

A 2014/2015-ös tanév tanteremszükségleteinek biztosítása érdekében tett intézkedésekről

A 2014/2015. évi tanévnyitáshoz további tantermek kialakítására és bővítésre van szüksége az Iskoláknak. Ennek érdekében az alábbi előkészítő munkák folynak:

1) Szily – kastély épületben további tantermek létesítése:

A Biatorbágy, Kálvin tér 4. szám alatti Fáy - Szily kastély északi szárnyában a 2014 /2015 évi tanévre további tantermek kialakítása szükséges. Az ideális az lenne, ha a kastélyban összesen 12 db tanteremet alakíthatnánk ki.

Az általános iskola igénye, hogy az új tantermek minimum 50 m² alapterületűek legyenek. Ez az előzetes vizsgálatok szerint úgy alakítható ki az északi szárnyban, hogy 2 tanterem szellőzését mesterségesen kell megoldani és a világítást is tetőn keresztül, bevilágítókkal.

Előzetes egyeztetések történtek az Örökségvédelmi Hivatallal és az Érdi Járási Hivatal Népegészségügyi Intézetével, akik az alábbi tájékoztatást adták:

- Örökségvédelmi Hivatal: Részükről megfelelő, ha a tárgyi két tanterem mesterséges szellőztetést kap. A tetőn keresztüli megvilágítás is talán elképzelhető, de precíz tervezést igényel. Mindenek előtt a Népegészségügyi Intézettel szükséges egyeztetni, hogy elfogadják a mesterséges szellőztetést. Amennyiben ez nem lehetséges, úgy falkutatási munkákkal, illetve statikai szakvéleménnyel együtt ismételt tárgyalás szükséges az Örökségvédelmi Hivatallal, az esetleges falbontással együtt járó tanterem kialakítás érdekében.

A falkutatási munkák elvégzéséhez Smohai Andrással a kapcsolatot a Beruházási Osztály felvette.

- Népegészségügyi Intézet: Első körben elzárkózott attól, hogy csak mesterséges szellőztetésűek legyenek a tantermek. És a természetes megvilágításhoz is ragaszkodnának. Meggyőztük az Intézetet, hogy személyesen tekintse meg a helyszínt, és úgy nyilatkozzon. Ezzel kapcsolatos véleményüket jelenleg még várjuk írásban.

Képviselő-testület 168/2013. (X. 31.) önkormányzati határozatában forrást biztosított a Szily kastély keleti szárnyának tetőhéjazat felújításához; az Országos Katasztrófavédelmi Felügyelőség által előírt és annak járulékos munkáinak elvégzéséhez, egyben a tető északi és keleti szárny csomópontjának újjáépítéséhez valamint a Szily - kastély (magtár) gépház épület tetőcsere kivitelezésére.

A határozatban jóváhagyottak szerint a két pályázat, 2013. november 13-án benyújtásra került.

A pályázattal nem érintett tetőszakasz átépítése és a tűzvédelmi szakaszok kiépítése előkészítésre került, a munkákat hamarosan megkezdjük.

2) Sándor – Metternich kastély volt TSZ szárnyában osztálytermek elhelyezése:

A Képviselő-testület 134/2013 (IX.26.) önkormányzati határozatában a Sándor Metternich kastély *általános iskolai osztályok elhelyezésére* szolgáló tervezéséről döntött.

A tervezés előtt a jelenleg iskolaként működő szárny építészeti felmérési tervét el kellett készíttetni, mert a kastély teljes egységét a TSZ szárny átépítésénél szem előtt kell tartani.

Biatorbágy, Sándor-kastély (Biatorbágy, Szentháromság tér 6.) középtömegének és északnyugati, „U” alaprajzú épülettömegének építészeti felmérési tervdokumentációja elkészült.

A hivatkozott határozat végrehajtási mechanizmusában általános iskola tervezéséhez generáltervező kiválasztása következne. A tervezők kiválasztásához a Bizottság javaslatát várjuk, ezek után kérünk árajánlatot a feladatra.

Szükséges megemlíteni, hogy elkészült *Biatorbágy új településfejlesztési koncepciót megalapozó gazdasági helyzetelemzés és jövőkép* tanulmány, mely egy leendő középiskola megépítésének szükségességét mutatja be. A Sándor Metternich kastély végső hasznosítási lehetőségét a tervezés megindítása előtt célszerű újra átgondolni, mert a tervezés (netán kivitelezés) közben megszülető új javaslatokkal a beruházás megakad akár meg is hiúsulhat.

A kastély teljes felújításához, átépítéséhez pályázati forrás igénybevételi lehetőségét keressük, mely a pályázati célok függvényében szintén befolyásolhatják a hasznosítás irányelveit. Továbbá már az előkészítés és tervezési feladatok költségeit is célszerű lenne pályázatokkal finanszírozni.

3) Karinthy utcai általános iskola, étterem bővítés:

A Karinthy utcai általános iskola étterem bővítését szavazta meg Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő – testülete a 135/2013. (IX.26) önkormányzati határozatában.

Az önkormányzati határozatban előírt engedélyezési és kiviteli terv elkészítésére ajánlatkérés folyamatban van.

Kérem, a 2014/2015-ös tanév tanteremszükségleteinek biztosítása érdekében tett intézkedésekről szóló tájékoztató elfogadását.

Biatorbágy, 2013. november 21.

Tarjáni István s.k.
polgármester

Összeállította: Gálosi Zita