



## VÁROS JEGYZŐJE

2051 Biatorbágy, Baross Gábor utca 2/A • Telefon: 06 23 310-174/142 mellék  
Fax: 06 23 310-135 • E-mail: jegyzo@biatorbagy.hu • www.biatorbagy.hu

### TÁJÉKOZTATÓ

#### **Biatorbágy Város Önkormányzatának aktuális pénzügyi helyzetéről (2014. november 19.)**

##### **I. Tájékoztató az aktuális pénzügyi helyzetről**

Az Önkormányzat és intézményei forint bankszámláin szabadon felhasználható egyenleg (a folyószámla hitelkeret nélkül) 2014. november 19-én 44,598 millió forint, 2014. november 18-ig beérkezett, feldolgozott, lejárt fizetési határidejű szállítói tartozás 9,812 millió forint, melynek kiegyenlítése folyamatban van. Elkülönített pénzeszközök bankszámláinak egyenlege: 169,625 millió Ft. Rövid lejáratú betétek állománya 700 mFt.

##### **II. Tájékoztató a Bizottságok által 2014. november 19-én tárgyalandó napirendi pontok költségvetésre, illetve gazdálkodásra gyakorolt hatásáról**

A Bizottságok által tárgyalt napirendi pontok közül azok, melyek a gazdálkodásra konkrét – számszerűsíthető – hatással bírnak a Biatorbágy Város Önkormányzata 2014. évi költségvetéséről szóló 5/2014.(II.28.) Ör. sz. rendeletet módosító napirendben összefoglalásra kerültek.

Összességében:

- dologi kiadásokra 10.224 eFt-ot kellett átcsoportosítani a tartalékkeretek terhére.

A további napirendi pontok – jelen formátumukban - nem tartalmazzak a jövőre nézve működési költségnövekedést.

##### **III. Tájékoztató az adóbevételek alakulásáról**

A 2014. évi önkormányzati adóbevételi előirányzat 2 070 000 e Ft-ban került elfogadásra, melyből – november 19-ig 1.887.405 eFt, az adóbevételi terv 91,2 %-a realizálódott az alábbi táblázatban részletezettek szerint.

Adónem	2014.évi terv ( Ft)	Teljesítés ( Ft)	Teljesítés %	Eltérés a tervhez képest (Ft)
Iparüzési adó	1 475 000 000	1 304 177 221	<b>88,4</b>	- 170 882 779
Építményadó	370 000 000	383 560 950	<b>103,7</b>	13 560 950
Telekadó	150 000 000	131 712 204	<b>87,8</b>	- 18 287 796
Gépjárműadó	65 000 000	60 478 160	<b>93,0</b>	- 4 521 840
Talajterhelés	-	59 762		-
Mulasztási bírság		1 478 179		
Egyéb bevétel		73 188		
Idegen bev.		457 364		
Késedelmi pótlék	10 000 000	5 408 054	<b>74,2</b>	- 2 583 215
<b>Összesen</b>	<b>2 070 000 000</b>	<b>1 887 405 082</b>	<b>91,2</b>	- 182 594 918

Az alábbi táblázat a 2013. november 19-i adóteljesülés adatait tartalmazza.

Adónem	2013.évi terv ( Ft)	Teljesítés ( Ft)	Teljesítés %	Eltérés a tervhez képest (Ft)
Iparüzési adó	1 415 000 000	1 190 090 903	<b>84,1</b>	- 224 909 097
Építményadó	365 000 000	348 058 784	<b>95,4</b>	- 16 941 216
Telekadó	40 000 000	44 290 967	<b>110,7</b>	4 290 967
Gépjárműadó	65 200 000	55 525 227	<b>85,2</b>	- 9 674 773
Talajterhelés	-	160 920		-
Mulasztási bírság		1 788 093		
Egyéb bevétel		238 294		
Idegen bev.		771 543		
Késedelmi pótlék	13 000 000	7 925 758	<b>82,5</b>	2 276 312
<b>Összesen</b>	<b>1 863 000 000</b>	<b>1 648 850 489</b>	<b>86,9</b>	- <b>249 349 511</b>

#### Iparüzési adó:

Az adónemet sajátos fizetési mód jellemzi, az adózók az adóévben egyrészt a megelőző év adatai alapján előleget fizetnek (március 15-én és szeptember 15-én), másrészt elszámolnak a befizetett előlegekkel szemben (május 31-én), valamint december 20-ig előleg kiegészítési (feltöltési) kötelezettséget teljesítenek. Ekkor az éves várható adó összegére kiegészítik a már megfizetett előlegeket.

A 2013. adóévről benyújtott és feldolgozott iparüzési adóbevallások adatai alapján az előírt előlegekkel szemben - 253.174 ezer Ft ezer Ft összegű korrekcióval éltek a vállalkozások.

A túlfizetés egy része – 103 391 e Ft - visszautalásra került adózók részére, egy része pedig elszámolásra került az idei évi adóelőlegekre. Jelenleg a helyi iparüzési adó számlán 194.631 e Ft túlfizetést tartunk nyilván, mely várhatóan 2015. évi adóelőlegekre kerül elszámolásra.

Az adóbevételi terv teljesülése a folyamatban lévő behajtási eljárások eredményétől valamint a december 20-ig várható adóelőleg kiegészítés (feltöltés) összegétől függ.

#### Telekadó:

A november 19-ig beérkezett és feldolgozott bevallások alapján 128 adóalany bevallása alapján 150 533 e Ft adó kivetésére került sor az alábbiak szerint.

Megnevezés	Adóalanyok száma (fő)	Kivételek száma (db)	Terület (m2)	Kivetett éves adó (Ft)
Mentes*	1	9	299 576	0
Adóköteles	127	205	1 505 334	150 533 400
<b>Összesen:</b>	<b>128</b>	<b>214</b>	<b>1 804 910</b>	<b>150 533 400</b>

Az alábbi táblázatban részletezettek szerint 5 – kizárólag ingatlanhasznosítási tevékenységet folytató - vállalkozás nyújtott be fizetési halasztási kérelmet telekadó fizetési kötelezettségre vonatkozóan.

Vállalkozás	Adóköteles terület (m2)	Múlt évi hátralék (Ft)	2014. évi adó (Ft)	Összesen (Ft)
1	23 180	1 545 334	2 318 000	3 863 334
2	15 574	1 038 267	1 557 400	2 595 667
3	15 707	1 047 134	1 570 700	2 617 834
4	7 220	481 356	722 035	1 203 391
5	23 180	1 545 334	2 318 000	3 863 334
<b>Összesen:</b>	<b>84 861</b>	<b>5 657 425</b>	<b>8 486 135</b>	<b>14 143 560</b>

Az idei évben kivetett – december közepén esedékes – adó összege 24 325 e Ft. Amennyiben az érintett gazdálkodó szervezet időben teljesíti fizetési kötelezettséget az adóbevételi terv teljesülése várható.

### **Gépjárműadó:**

A 2013. január 1-től a gépjárműadó bevétel 60 %-a az önkormányzatoktól elvonásra kerül. A 2014. évben kivetett éves adó összege 155.792 e Ft, az önkormányzat bevételét képező 40% 62.316 e Ft. Az adónemben fennálló hátralék 53.729 e Ft, melynek önkormányzatot megillető része 21.491 e Ft.

Az adónemben fennálló hátralékállomány nagy része többnyire a magánszemélyekhez köthető. A magánszemélyekkel szemben indított behajtási tevékenység azonban lényegesen nagyobb munka-, és időigényű, nagyobb körültekintést igényel és kevésbé eredményes a gazdasági társaságokkal szemben indított eljárásokhoz képest.

A bevételi előirányzat teljesülése kizárólag a folyamatban lévő behajtási tevékenységek eredményétől függ.

Kérem a tájékoztató szíves elfogadását.

Biatorbágy, 2014. november 19.

Tisztelettel:

dr. Kovács András s.k.  
jegyző

Összeállította: Benedek Marianne adóügyi osztályvezető és Czuczor Orsolya pénzügyi osztályvezető