



BIATORBÁGY VÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLET

Településfejlesztési, Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottság

2051 Bátorbágy, Baross Gábor utca 2/a. • Telefon: 06 23 310-174/112, 144

Fax: 06 23 310-135 • E-mail: hivatal@biatorbagy.hu • www.biatorbagy.hu

Iktatószám: T0-125-8/2013.

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Bátorbágy Város Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési, Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottsága **2013. május 23.** napján a Városházán megtartott rendkívüli üléséről

Jelen vannak:

Kecskés László	bizottsági elnök
Nagy Tibor	bizottság tagja
Dr. Palovics Lajos	bizottság tagja 14:07-től
Szeitz József	bizottság tagja
Farkas-Gáspár Mónika	bizottság tagja

Szakadáti László	alpolgármester
dr. Nagy Veronika	jogi-szervezési referens, jegyzőkönyvvezető
Gálosi Zita	beruházási és vagyongazdálkodási osztály

Kecskés László: a bizottság elnöke köszöntötte a jelenlevőket. Megállapította, hogy a bizottság 4 jelenlévő taggal határozatképes és az ülést megnyitotta. Felkérte Nagy Tibort a jegyzőkönyv hitelesítésére.

Nagy Tibor: vállalta a hitelesítést.

A bizottság 4 igen, egyhangú szavazattal (4 bizottsági tag volt jelen a szavazáskor) elfogadta az ülés napirendjét.

Napirend

1) Az Összefogás Építési Alap pályázatainak elbírálásáról

1) Az Összefogás Építési Alap pályázatainak elbírálásáról

Kecskés László: az Összefogás Építési Alapban 2.000.000.- Ft lett elkülönítve. Öt pályázó nyújtotta be pályázatát a kiírt pályázati keretösszegeből való részesülés érdekében. Az igények majdnem teljesen le is fedik a keretösszeget. Az alábbi pályázatok érkeztek be a hivatalba: I. Csíkszentmihályi Gergely, Lukács György, Tüske Emil pályázata a Patakpárt lejáró felújítása tekintetében a Vörösmarty és Tópart utca találkozásánál 409.950.- Ft összegben, II. Pintér Zoltán pályázata a

Naphegy köz képviselőjében a Naphegy köz egyes szakaszainak felújítására, vízelvezetés javítására 300.000.- Ft összegben, III. Major Péter Közös képviselő útján a Mediterrán Társasház (Biatorbágy Szily Kálmán u. 60.) pályázata a társasházat körülvevő zöldfelület rendezésére 600.000.- Ft összegben, IV. Pogátsnik Olivér a Kutyahegy Fejlesztő és Környezetvédő KHE Egyesület vezetője útján benyújtott pályázat a Kutyahegy dűlőjének egyes szakaszainak állagjavító felújítása, vízelvezetés javítása érdekében 400.000.-Ft összegben, valamint V. Gáspár András és a Tulipán utca 15. szám melletti szomszédos ingatlanok tulajdonosainak pályázata a Tulipán utca 15. szám környékének zöldfelület rendezésére.

Nagy Tibor: ahogy végig olvasta valamennyi pályázatot, úgy gondolja, hogy Tüske Emil pályázata felel meg a kiírásnak. Az anyag rendkívül precíz, az önrész is meg lett benne jelölve és a pályázat által támogatandó felújítás is a közérdeket szolgálja. A többi pályázattal kapcsolatban aggályai vannak.

Kecskés László: felhívta a figyelmet arra, hogy a hivatal szerint valamennyi pályázat mind a formai mind a tartalmi követelményeknek megfelelt.

Nagy Tibor: hiányolja, hogy a Naphegy köz egyes szakaszainak felújítási munkálatokkal érintett ingatlantulajdonosai nem írták alá a kérelmet. A Mediterrán Lakópark kezdeményezésével kapcsolatban elmondta, hogy a bizottság korábban hozott egy döntést arról, hogy megállni tilos táblákat helyez ki oda, ahol most gépjárművek parkolnak. Meggondolandó lenne a parkolóhelyeket kialakítani az utca és a járda közötti területen, így az autók nem az útburkolaton állnának meg. Javasolta felére csökkenteni a kért összeget, tekintve, hogy véleménye szerint a tervezett zöldfelület-rendezést fele akkora pénzből is el lehet végezni. Egyebekben úgy gondolja, hogy a zöldfelület-rendezés a társasház feladata lenne, ezért javasolta a felére csökkenteni az összeget. A Kutyahegy Fejlesztő és Környezetvédő Egyesület pályázata tekintetében elmondta, hogy a mellékelt beszámoló véleménye szerint nem felel meg a valóságnak, tekintve, hogy 2009. óta nem építettek utat. Nem vitatja persze azt, hogy szükségük van erre a pénzre. Javasolta kiegészíteni a 28/2011. (11.25.) Ör. sz. rendeletet azzal, hogy képviselő-testületi tag is nyújthasson be pályázatot, illetve, hogy saját körzetébe a képviselők koordinálhassák a pályázati pénzből megvalósuló munkálatokat.

Kecskés László: a Kutyahegy Egyesület tekintetében elmondta, hogy a beszámolóban 2003-tól mutatják be a tevékenységüket. Látható, hogy 1 millió forint feletti önrészt tettek be a munkálatok elvégzésére. Tiszteletre méltó, hogy ennyi pénzt tesznek hozzá a munkálatokhoz. A beadványban 400.000.- Ft-ot kérnek, melyhez az önrész összegét is biztosítják.

Szakadati László: ez egy új kezdeményezés, mely legalább három családról szól. Nem a képviselők önszerveződését kívánja tehát meg. Javasolta nem összekapcsolni a múltbéli történésekkel a jelenlegi pályázatokat. A feltétel az volt, hogy biztosítsanak önerőt. A pályázatok tekintetében elmondta, hogy Tüske Emil és társai pályázata valóban kitűnő munka. A Naphegy köz tekintetében elmondta, hogy a Naphegy köz jelenleg egy rendezetlen terület. Az utat 4 méterről 8 méterre kell majd kiszélesíteni. Amíg tehát a HÉSZ rendeződik, és mire az annak megfelelő munkálatok lezajlanak, addig javasolja, hogy adjanak lehetőséget a lakóknak arra, hogy megjavítsák az utat.

Kecskés László: a Mediterrán Társasházban 62 lakás található, azonban ha a táblák ki lesznek téve, akkor nem kíván támogatni olyan döntést, ami ellentétes egy korábbi bizottsági akarattal. A Tulipán utca tekintetében elmondta, hogy murvázni szeretnék a beállót.

Dr. Palovics Lajos: sajnós az a szokás alakult ki, hogy az autósok inkább kint állnak meg a ház előtt, nehogy ki kelljen nyitni a kaput a behajtáshoz. A Naphegy köz tekintetében elmondta, hogy a jobb megoldáshoz elvezető köztes megoldást jelent a lakók kérése. A Mediterrán Társasház tekintetében elmondta, hogy az építkezés során megvolt az előírt parkoló szám, azonban több a parkoló autó, mint amennyi elférne. Ez tervezői probléma, mivel, hogy a tervező a minimálisan előírt parkolók számát vette alapul. A rendezési terv készítésekor nem gondolták, hogy a tervezők ezt nem veszik figyelembe. A Tulipán utcában hasonló a helyzet. A vendég nem áll be a ház udvarára, mivel maga a tulajdonos sem áll be az udvarba. Javasolta támogatni a kérélmeket a rend fenntartása érdekében.

Kecskés László: javasolta 100%-ban támogatni Tüske Emil, a Naphegy köz lakóinak illetve a Kutyahegy Egyesület kérélmét.

Nagy Tibor: javasolta 100%-ban támogatni Tüske Emil, a Naphegy köz lakóinak illetve a Kutyahegy Egyesület kérélmét. A Mediterrán Társasháznak 300.000.- Ft-ot javasolt adni, míg a Tulipán utcai lakók kérélmét nem javasolta támogatni.

Farkas-Gáspár Mónika: javasolta 100%-ban támogatni Tüske Emil, a Naphegy köz lakóinak illetve a Kutyahegy Egyesület kérélmét. A Mediterrán Társasháznak 300.000.- Ft-ot javasolt adni azzal a kikötéssel, hogy a munkálatok tekintetében az Ybl Miklós sétány illetve a Ritsmann Pál utcára szorítkozzanak, míg a Tulipán utcai lakók kérélmét nem javasolta támogatni.

Kecskés László: a Mediterrán Társasház pályázatát azzal a kikötéssel támogatja, hogy a munkálatok kizárólag a Ritsmann Pál utcára szorítkozzanak, tekintve, hogy a megállni tilos táblák kerülnek kihelyezésre a Szily Kálmán utcában illetve az Ybl Miklós sétányon.

A bizottság 5 igen egyhangú szavazattal (5 bizottsági tag volt jelen a szavazáskor) a határozati javaslat I. pontjában szereplő Csíkszentmihályi Gergely, Lukács György, Tüske Emil pályázatát a Vörösmarty és a Tópart utca találkozásánál a Patakpart lejáró felújítására 410.000.- Ft összegben támogatta.

A bizottság 5 igen egyhangú szavazattal (5 bizottsági tag volt jelen a szavazáskor) a határozati javaslat II. pontjában szereplő Naphegy köz képviseletében eljáró Pintér Zoltán pályázatát a Naphegy köz egyes szakaszainak felújítására, vízelvezetés javítására az igényelt 300.000.- Ft összegben támogatta.

A bizottság 5 igen egyhangú szavazattal (5 bizottsági tag volt jelen a szavazáskor) a határozati javaslat III. pontjában szereplő Major Péter Közös képviselő útján benyújtott a Mediterrán Társasház (Biatorbágy Szily Kálmán u. 60.) körülvevő zöldfelület rendezésére 300.000.- Ft összegben támogatta azzal a kikötéssel, hogy kizárólag a Ritsmann Pál utcát érintő munkálatokat végezzék el tekintve, hogy

megállni tilos táblák kerülnek kihelyezésre a Szily Kálmán utcában illetve az Ybl Miklós sétányon.

A bizottság 5 igen egyhangú szavazattal (5 bizottsági tag volt jelen a szavazáskor) a határozati javaslat IV. pontjában szereplő Pogátsnik Olivér a Kutyahegy Fejlesztő és Környezetvédő KHE Egyesület vezetője útján benyújtott pályázatot a Kutyahegy dűlőjének egyes szakaszainak állagjavító felújítása, vízvezetés javítása érdekében az igényelt 400.000.-Ft összegben támogatta.

A bizottság 5 igen egyhangú szavazattal (5 bizottsági tag volt jelen a szavazáskor) Gáspár András és a Tulipán utca 15. szám melletti szomszédos ingatlanok tulajdonosainak pályázatát nem támogatta.

A bizottság a fentieknek megfelelően az alábbi határozatokat hozta:

Biatorbágy Város Képviselő-testülete
Településfejlesztési, Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottságának
5/2013. (V.23.) határozata

Biatorbágy Város Képviselő-testület Településfejlesztési, Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottsága megtárgyalta az Összefogás Építési Alap pályázatainak elbírálásáról szóló előterjesztést.

A Településfejlesztési, Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottság **Csíkszentmihályi Gergely, Lukács György, Tüske Emil** pályázatát támogatja a lenti feltételekkel:

Pályázó neve: Csíkszentmihályi Gergely, Lukács György, Tüske Emil
Támogatott munkálatok: Patakpart lejáráó felújítása a Vörösmarty és Tópart utca találkozásánál

Pályázata azonosító jele: V-397/2013

Támogatás összege: 410.000,-Ft

Biatorbágy Város Képviselő-testület Településfejlesztési, Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottsága felkéri a polgármestert a támogatási megállapodás megkötésére.

Kecskés László s.k.
bizottsági elnök

Biatorbágy Város Képviselő-testülete
Településfejlesztési, Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottságának
6/2013. (V.23.) határozata

Biatorbágy Város Képviselő-testület Településfejlesztési, Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottsága megtárgyalta az Összefogás Építési Alap pályázatainak elbírálásáról szóló előterjesztést.

A Településfejlesztési, Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottság **Pintér Zoltán, Naphegy köz képviselőjében** benyújtott pályázatát támogatja a lenti feltételekkel:

Pályázó neve: Pintér Zoltán, Naphegy köz képviselőjében

Támogatott munkálatok: Naphegy köz egyes szakaszainak felújítása, vízvezetés javítása

Pályázat azonosító jele: V-396/2013

Támogatás összege: 300.000,-Ft

Biatorbágy Város Képviselő-testület Településfejlesztési, Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottsága felkéri a polgármestert a támogatási megállapodás megkötésére.

Kecskés László s.k.
bizottsági elnök

**Biatorbágy Város Képviselő-testülete
Településfejlesztési, Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottságának
7/2013. (V.23.) határozata**

Biatorbágy Város Képviselő-testület Településfejlesztési, Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottsága megtárgyalta az Összefogás Építési Alap pályázatainak elbírálásáról szóló előterjesztést.

A Településfejlesztési, Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottság **Major Péter Közös képviselő Mediterrán Társasház képviselőjében** benyújtott pályázatát támogatja a lenti feltételekkel:

Pályázó neve: Major Péter Közös képviselő

Támogatott munkálatok: Mediterrán Társasház, (Biatorbágy Szily Kálmán u. 60.) körülvevő zöldfelület rendezése

Pályázata azonosító jele: V-376/2013

Támogatás összege: 300.000,-Ft, azzal a kikötéssel, hogy a támogatás kizárólag a Ritsmann Pál utcát érintő munkálatok elvégzésére nyújthat fedezetet.

Biatorbágy Város Képviselő-testület Településfejlesztési, Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottsága felkéri a polgármestert a támogatási megállapodás megkötésére.

Kecskés László s.k.
bizottsági elnök

**Biatorbágy Város Képviselő-testülete
Településfejlesztési, Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottságának
8/2013. (V.23.) határozata**

Biatorbágy Város Képviselő-testület Településfejlesztési, Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottsága megtárgyalta az Összefogás Építési Alap pályázatainak elbírálásáról szóló előterjesztést.

A Településfejlesztési, Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottság a **Kutyahegy fejlesztő KHE** pályázatát támogatja a lenti feltételekkel:

Pályázó neve: Pogátsnik Olivér egyesület vezetője - Kutyahegy Fejlesztő és Környezetvédő KHE

Támogatott munkálatok: Kutyahegy dűlőjének egyes szakaszainak állagjavító felújítása, vízvezetés javítása

Pályázata azonosító jele: V-192/2013

Támogatás összege: 400.000,-Ft

Biatorbágy Város Képviselő-testület Településfejlesztési, Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottsága felkéri a polgármestert a támogatási szerződés megkötésére.

Kecskés László s.k.
bizottsági elnök

**Biatorbágy Város Képviselő-testülete
Településfejlesztési, Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottságának
9/2013. (V.23.) határozata**

Biatorbágy Város Képviselő-testület Településfejlesztési, Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottsága megtárgyalta az Összefogás Építési Alap pályázatainak elbírálásáról szóló előterjesztést.

A Településfejlesztési, Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottság Gáspár András és a Tulipán utca 15. szám melletti szomszédos ingatlanok tulajdonosainak pályázatát nem támogatta.

Kecskés László s.k.
bizottsági elnök

A bizottság elnöke megköszönte a megjelentek munkáját és az ülést 17 óra 09 perckor bezárta.

kmf.

Kecskés László
bizottsági elnök

Nagy Tibor
bizottsági tag