



## VÁROS POLGÁRMESTERE

2051 Biatorbágy, Baross Gábor utca 2/a. • Telefon: 06 23 310-174/112, 113, 142 mellék  
Fax: 06 23 310-135 • E-mail: polgarmester@biatorbagy.hu • www.biatorbagy.hu

Iktatószám:E-3017-2/2010

Ügyintéző:Berényi Ildikó

Tárgy: Ferencz Béla telekalakításával kialakított közterület kiszabályozása

### ELŐTERJESZTÉS

#### **A Biatorbágy,7885 hrsz -ú ingatlan**

#### **telekalakításával összefüggő kérdésekről**

Bayer Baróti Éva, Rozsondainé Baróti Dorottya Ilona, Baróti Géza András telekalakítási kérelemmel fordult Budakörnyéki Körzeti Földhivatal vezetőjéhez, a Biatorbágy 7885 hrsz –ú ingatlanok vonatkozásában.

Tulajdonos megkereste Biatorbágy Város Jegyzőjét, mint szakhatóságot, a telekalakítási kérelemmel kapcsolatban. A előzetes szakhatósági hozzájárulást a hatóság É3/3019/2/2011 számú végzéssel megadta.

Az ingatlan az Alsóköz utcában helyezkedik el. A rendezési terv szerint az Alsóköz utca 10,5 m szabályozását írja elő. Tulajdonosok a telekalakítást ennek alapján végeztették el, és az ingatlanrészt a 7888 hrsz-ú közterülethez csatolta.

Bayer Baróti Éva, Rozsondainé Baróti Dorottya Ilona tulajdonosok és Baróti Géza András hasznélvező nyilatkoztak, hogy fenti ingatlanrészről Biatorbágy Város Önkormányzata részére térítésmentesen lemondanak, és az erről szóló ajándékozási szerződést megkötik.

Az ingatlan tulajdonosainak kezdeményezésére a Képviselő – testület dönt a helyi építési szabályzattal összhangban a terület kiszabályozásáról és az ajándékozási szerződés megkötéséről.

Biatorbágy, 2011.04.12.

Tarjáni István

polgármester

Melléklet: tulajdonosi nyilatkozat, vázrajz,rendezési terv, HÉSZ , tulajdoni lapok,

## **H a t á r o z a t i J a v a s l a t**

### **Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének /2011.( ) h a t á r o z a t a**

#### **Biatorbágy,7885 hrsz -ú ingatlan telekalakításával összefüggő kérdésekről**

Biatorbágy Város Képviselő-testület megtárgyalta és a helyi építési szabályzattal összhangban támogatja a 7885 hrsz-ú telekalakítás során a 7888 hrsz-ú közterület kiszabályozását. A Képviselő-testület elfogadja a tulajdonos térítésmentes felajánlását.

- 1.) A Képviselő –testület a tulajdonosok által felajánlott, közterülethez csatolandó ingatlanrészt elfogadja és felhatalmazza a polgármestert a kapcsolódó szerződés aláírására.
- 2.) Az Önkormányzatnak az eljárás során költsége nem merülhet fel.

Határidő: 2011.05.31.

Felelős: polgármester

Tarjáni István  
polgármester

dr Kovács András  
jegyző