



VÁROS POLGÁRMESTERE

2051 Biatorbágy, Baross Gábor utca 2/A • Telefon: 06 23 310-174/112 mellék
Fax: 06 23 310-135 • E-mail: polgarmester@biatorbagy.hu • www.biatorbagy.hu

Előterjesztés

Biatorbágy, vasútállomás P+R és B+R parkoló autóbusz megálló, belső és úthálózatok, közúti, kerékpáros és gyalogos kapcsolat kialakításával összefüggő kérdések

Biatorbágy Város Önkormányzata a 14/2009(02.26.) Öh. számú határozatával döntött az elővárosi vasútvonal megközelítésének fejlesztéséről, ráhordás feltételeinek a javításáról, B+R és P+R parkolók kialakításáról.

A Képviselő- testület által látott tervek azóta módosultak, a tervezett parkoló a Gyöngyvirág utca mellé került áttervezésre, mert a vasút másik irányában ehhez nem járultak hozzá szakhatóságok.

A jelen terv kedvezőbb az előző tervnél, mert kialakításra kerül egy körforgalom, ami megkönnyíti a vasút előtti parkoló és a Gyöngy virág utca megközelítését illetve az onnan történő ki és behajtást is.

A NIF Zrt. a tervezéssel és kivitelezéssel járó költségeket saját, illetve pályázat útján nyert forrás felhasználásával viseli. Az Önkormányzatnak a parkolók, buszmegálló, a körforgalom, a járdák és a térvilágítás kiépítése nem jár költséggel.

Az Önkormányzatnak 10 évig szükséges vállalnia azonban a beruházás során megvalósuló létesítményekkel (parkolók, közvilágítás, kamera rendszer stb.) kapcsolatos üzemeltetéssel, fenntartással, karbantartással felmerülő költségeket és a megvalósult állapotában 10 évig fenntartania.

Az Önkormányzat ez idő alatt parkolási díjat nem szedhet.

A kivitelezés megkezdése előtt lakossági fórum keretében javaslom tájékoztatni a térség lakosságát a tervezett fejlesztésről és annak várható hatásairól.

Kérem a képviselő- testületet, hogy a támogassa a parkolók megépítését és vállalja azok megépülte után 10 éves időszakban azok fenntartását.

Összeállította:
Guttmann Szilvia

Tarjáni István
polgármester

Határozati javaslat

Biatorbágy Város Képviselő-testülete .../2011(...)Öh. számú határozata

Biatorbágy, vasútállomás P+R és B+R parkoló autóbusz megálló, belső és úthálózatok, közúti, kerékpáros és gyalogos kapcsolat kialakításával összefüggő kérdések

Biatorbágy Város Képviselő-testülete megtárgyalta az elővárosi vasútvonalak Biatorbágy, vasútállomás P+R és B+R parkoló autóbusz megálló, belső és úthálózatok, közúti, kerékpáros és gyalogos kapcsolat kialakításával összefüggő előterjesztést

A Képviselő-testület a NIF Zrt. KÖZOP pályázatának keretében megtervezésre és megvalósításra, valamint annak elkészülte után műszaki átadásra kerülő a parkolók, járdák, körforgalmi csomópont, belső úthálózat, közvilágítás és térfigyelő kamera rendszer esetén vállalja 10 évi azok fenntartását, üzemeltetését, továbbá az ezzel járó üzemeltetési költségek viselését.

Jegyzőkönyv

Készült: Biatorbágy Város Polgármesteri Hivatala, 2010. december 16.

Tárgy:

Biatorbágy, vasútállomás P+R és B+R parkoló autóbusz megálló, belső és úthálózatok, közúti kapcsolata, kerékpáros és gyalogos kapcsolat építési engedélyezési eljárása

Jelen vannak: a melléklet jelenléti ív szerint

Nemzeti Közlekedési Hatóság részéről, Szegő Géza, mint az eljárás vezetője köszöntötte a résztvevőket. Tájékoztatót adott az eljárás tárgyáról, menetéről, jogi háttéréről és az előzményekről. Majd felkérte a tervezőt a terv rövid ismertetésére.

Nyulasi Erik a Tura- Terv Mérnökiroda Kft. képviselőjében a tervet ismertette, melyet követően a résztvevők az alábbi megállapításokat tették:

Felczán Margit a NIF Zrt és a BKSZ Kft. képviselőjében az alábbiakat nyilatkozta:

Tájékoztatta az Önkormányzat képviselőjét és a jelenlévőket, hogy a beruházás során megvalósuló létesítményekkel (parkolók, közvilágítás, kamera rendszer stb..) kapcsolatos üzemeltetéssel, fenntartással, karbantartással felmerülő költségeket 10 évig szükséges vállalnia és a megvalósult állapotában 10 évig fenntartania.

Erről az Önkormányzat részéről Képviselő- testületi határozat szükséges, melyet az Önkormányzat már a korábbi változat esetében vállalt, de tekintettel arra, hogy a parkoló tervezése új helyszínre került, így szükséges a korábbi testületi határozatot megerősíteni.

A személygépkocsi parkolók és kerékpár tárolók igénybe vétele a lakosság részéről díjmentes lesz.

Mári Gábor a MÁV Zrt. PVTK Budapesti energia alosztály képviselőjében az alábbi nyilatkozatot tette:

A térfigyelő és térvilágítási rendszer energia ellátásától (MÁV áramszolgáltató) függően más érintésvédelmi irányelvek az irányadók.

Kérjük az egységes véleménnyel kapcsolatban keressék meg alosztályunkat abban az esetben ha a döntés megszületett.

Gyergyó Imre MÁV Zrt. PVTK Budapesti FAA osztály képviselőjében nyilatkozta:

A GY pont 704-754/2010 számú nyilatkozat a 2010 február hónapban készült tervek alapján készült. Kérjük a 2010 novemberi terveket, nyilatkozatunkat ez alapján fogjuk kiadni.

A GY 605-2157/2010 számú üzemeltetői hozzájárulás megismerése után további nyilatkozatokat nem kívánunk adni.

Lepsényi János MÁV Távközlési Alosztály:

Az építkezés a MÁV kábelhálózatát nem érinti.

Guttman Szilvia Biatorbágy Város Önkormányzat Polgármesteri Hivatal nevében, képviselőjében, mint ingatlan tulajdonos, városüzemeltető és közút kezelő képviselője az észrevételekre nyilatkozatomat és a testületi kötelezettség vállalást a 10 éves fenntartásra a Biatorbágy Város Képviselő- testület ülését követően, az az 2011 január 24.-e után, de legkésőbb 2011 január 31. -ig adom meg, mivel a fent nevezett nyilatkozatok megadása Képviselő- testületi döntést igényel.

Biatorbágyi Kábel TV a korábbi írásos nyilatkozatát az eljáró hatóságnak átadta.

Nemzeti Közlekedési Hatóság részéről, Szegő Géza megállapította, hogy a munkavezeték tartó oszlop közúti megközelítése illetve ezen a helyen a közúti úrszelvény megléte nem tisztázott, ezért erről tervezői nyilatkozatot kér.

Az oldalrakodó használata nem ismert ezért kéri a MÁV és a közútkezelő nyilatkozatát különös tekintettel az oldalrakodó használata során szükséges e a parkoló használatot korlátozni.

A vasút üzemi területének a közterülettől való elválasztásával a terv nem foglalkozik.

Kérem, hogy az építető, a tervező, a közútkezelő és a vasút üzemeltetője ennek szükségességéről állapodjon meg, különös tekintettel annak életvédelmi és vagyónvédelmi szempontjaira.

A tervezett létesítmény a Földhivatali nyilvántartás szerint erdő területet érint ezért szakhatásként a Mezőgazdasági szakigazgatási Hivatalt be kell vonni. Felkérte a tervezőt, hogy egy szakhatósági elbírálásra alkalmas tervet haladéktalanul küldjön meg.

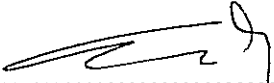
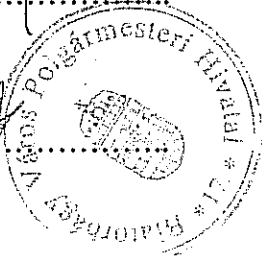
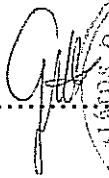
A terv kezelői lehatárolási tervet tartalmaz az 1988. évi I. törvény figyelembevételével az érintett ingatlan tulajdonosoknak a telekalakításról meg kell állapodniuk.

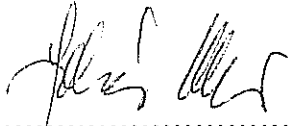
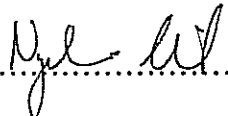
Tájékoztatotta a résztvevőket, hogy az építési engedély megadásának feltételei jelenleg nem adottak, hiányoznak a szakhatósági hozzájárulások, továbbá a kezelői és üzemeltetői nyilatkozatok. A fenti iratok benyújtását követően a **Nemzeti Közlekedési Hatóság** döntését utólag határozat formájában hozza meg.

Felkérte az építető, tervező és a Polgármesteri Hivatal képviselőjét jelen jegyzőkönyv hitelesítésére melyet a jelenlevők elfogadtak.

Ezt követően megköszönte a részvételt, és a tárgyalást lezárta.

Biatorbágy, 2010. december 16.


.....

.....



.....
NIF Zrt. - IKSZ Kft.
.....


K i v o n a t
Biatorbágy Város Képviselő-testülete
2009. február 26-án megtartott ülésének
jegyzőkönyvéből

Biatorbágy Város Képviselő-testülete
14/2009.(02. 26.)Öh. számú
határozata

Az elővárosi vasútvonalak megállóhelyei megközelítésének fejlesztéséről, ráhordás
feltételeinek javításáról
B+R és P+R parkolók telepítéséről

Biatorbágy Város Képviselő-testülete megtárgyalta az elővárosi vasútvonalak megállóhelyei megközelítésének fejlesztéséről, ráhordás feltételeinek javításáról, B+R és P+R parkolók telepítéséről szóló előterjesztést.

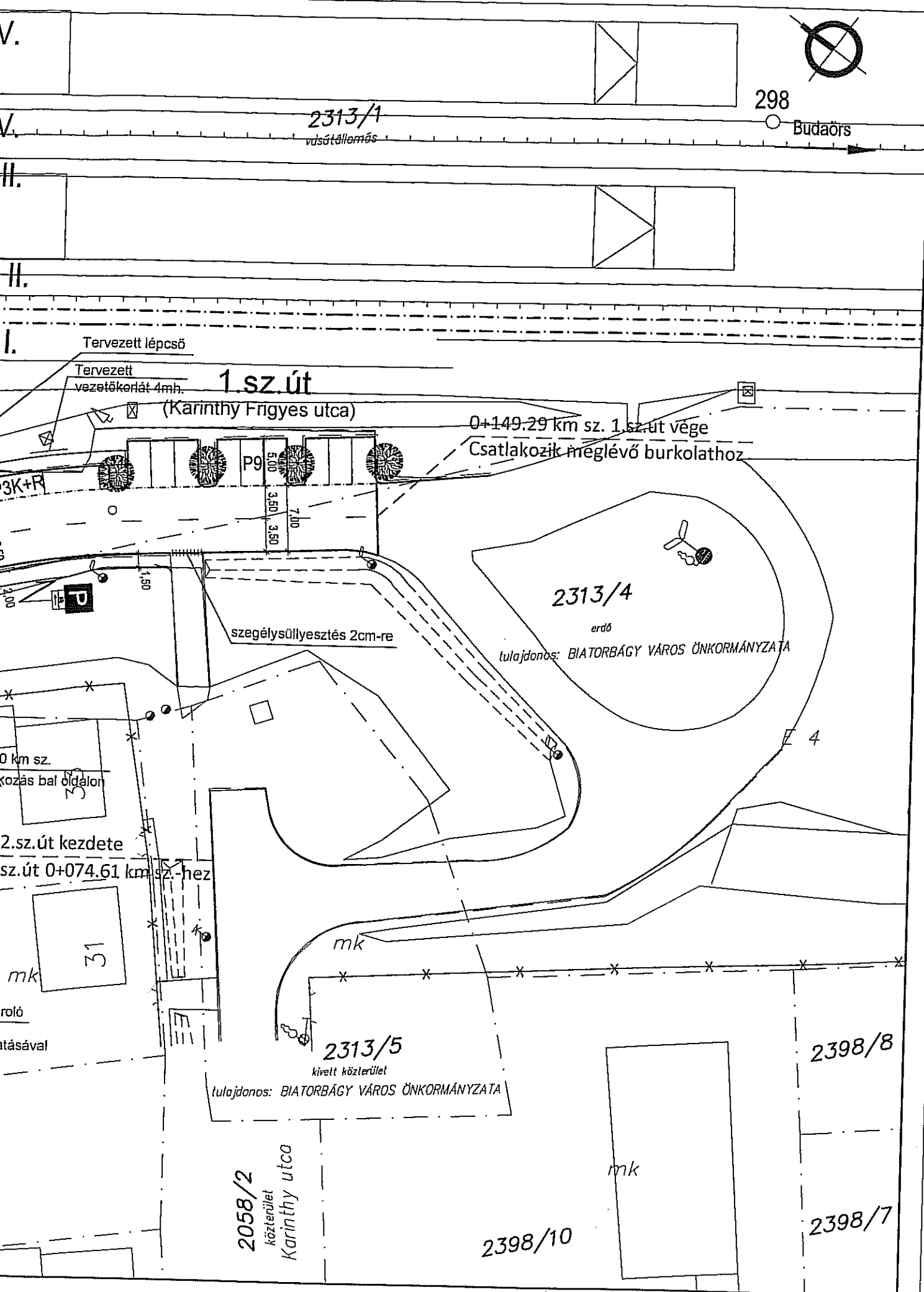
A Képviselő-testület a NIF Zrt. KÖZOP pályázatának keretében megtervezésre és megvalósításra kerülő a parkolók esetén vállalja 10 évi parkolók fenntartását, üzemeltetését, továbbá az ezzel járó üzemeltetési költségek viselését.

Dr. Palovics Lajos s. k.
polgármester


Makranczi László s.k.
jegyző

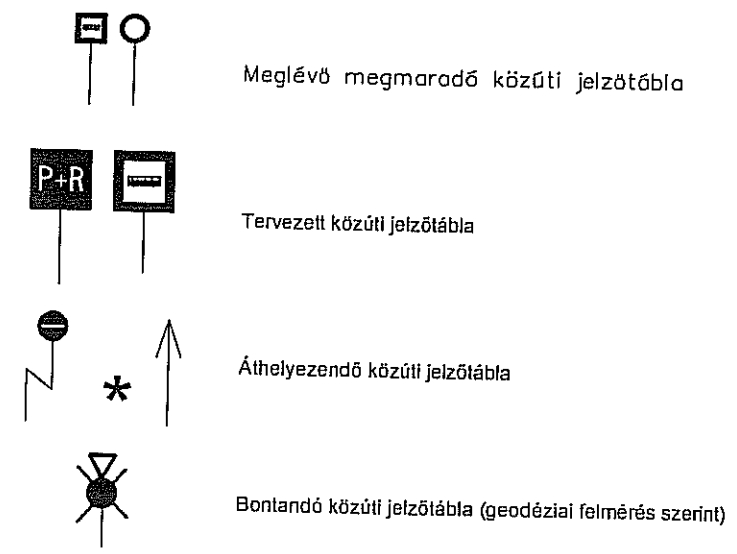
a kiadmány hitelül:


Frisch Ferencné
jegyzőkönyvvezető



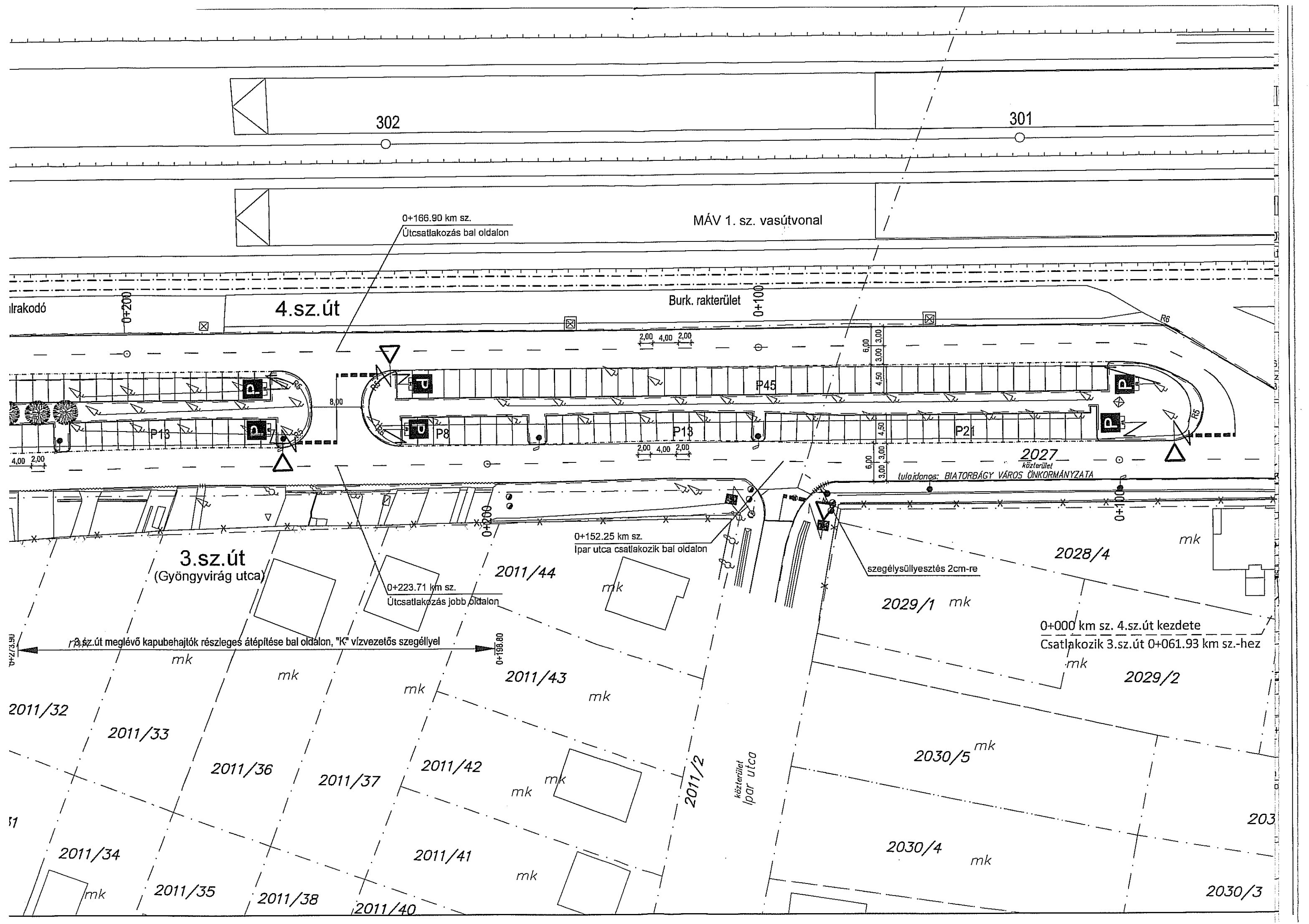
ELŐVÁROSI VASÚTVONALAK MEGÁLLÓHELYEI MEGKÖZELÍTÉSÉNEK
FEJLESZTÉSE, RÁHORDÁS FELTÉTELEINEK JAVÍTÁSA:
P+R, B+R PARKOLÓK, BUSZFORDULÓK TERVEZÉSE

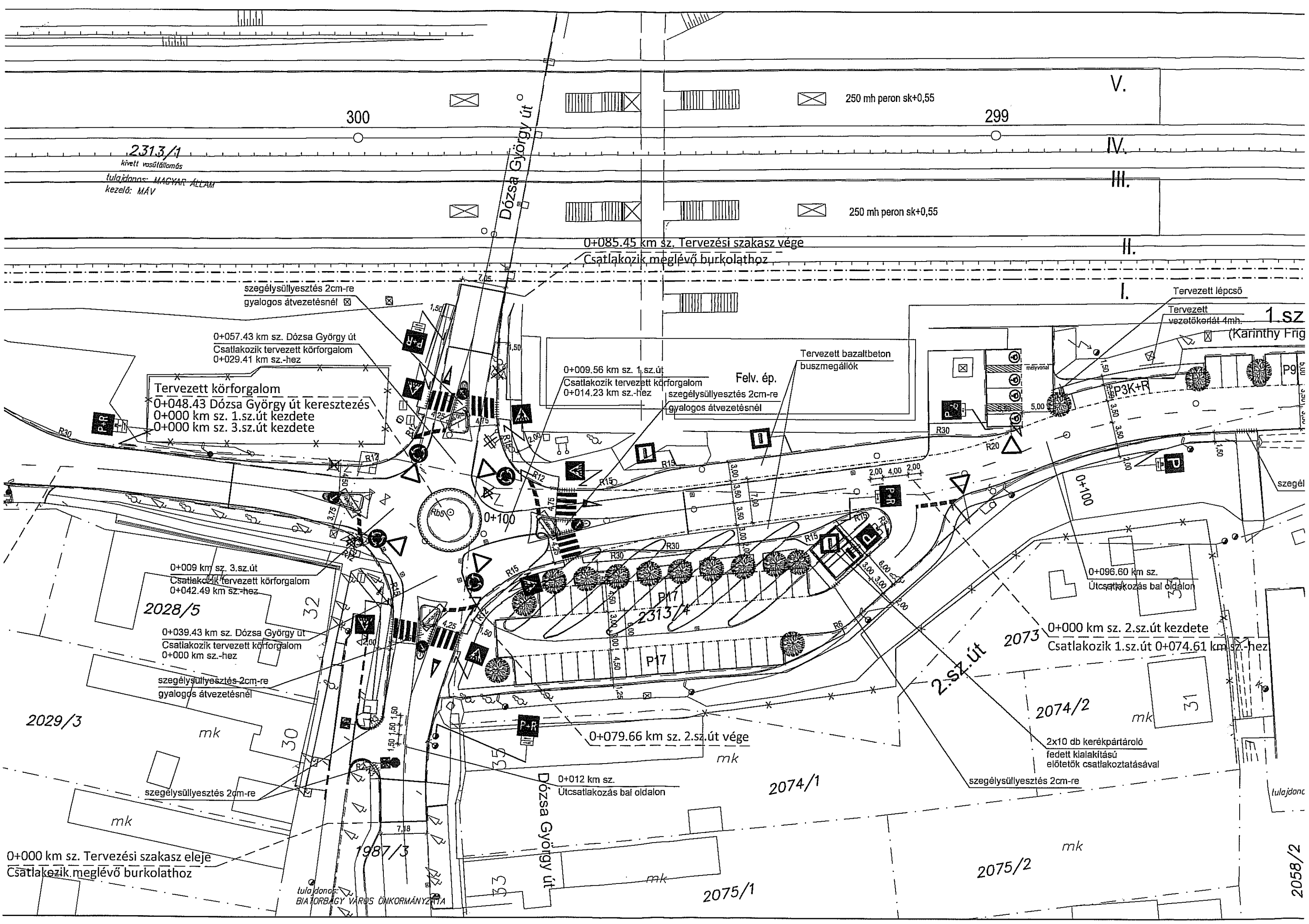
Megbízó:  NEMZETI INFRASTRUKTÚRA FEJLESZTŐ Zrt.
1134 Budapest, Váci út 45.



Tervező:		 TURA-Terv Mérnökiroda Kft. 1066 Budapest, Jókai utca 26. IV/1 Tel: 269-5058 Fax: 269-5188 email: tura-terv@tura-terv.hu	
Szakág:		AO. ÚTÉPÍTÉS	
Tervszám:		1336	
Dátum:		2010. november	
Lépték:		1:500	
Terület:		Általános helyszínrajz Forgalomtechnika	
Felelős tervező:		Ellenőr:	
Nyulászi Erik		Hegyi Zoltán	
Projektfelelős:		Irodavezető:	
Somogyvári Zsolt		Balogh Imre	
Rajzszám:		Ugyvezető igazgató:	
C0.01.04.		Adrovitz Miklós	

Ez a terv a Tura-Terv Kft. szellemi tulajdona, melynek védelmét jogszabály biztosítja





2313/1

kivett vasútállomás
tulajdonos: MAGYAR ÁLLAM
kezelő: MAV

250 mh peron sk+0,55

299

0+085.45 km sz. Tervezési szakasz vége
Csatlakozik meglévő burkolathoz

szegélyszüllyesztés 2cm-re
gyalogos átvezetésnél

0+057.43 km sz. Dózsa György út
Csatlakozik tervezett körforgalom
0+029.41 km sz.-hez

Tervezett körforgalom
0+048.43 Dózsa György út keresztezés
0+000 km sz. 1.sz.út kezdete
0+000 km sz. 3.sz.út kezdete

0+009.56 km sz. 1.sz.út
Csatlakozik tervezett körforgalom
0+014.23 km sz.-hez

Tervezett bazaltbeton
buszmegállók

Felv. ép.

szegélyszüllyesztés 2cm-re
gyalogos átvezetésnél

Tervezett lépcső

Tervezett vezetőkorlát 4mh.
(Karinthy Frig

0+009 km sz. 3.sz.út
Csatlakozik tervezett körforgalom
0+042.49 km sz.-hez

2028/5

0+039.43 km sz. Dózsa György út
Csatlakozik tervezett körforgalom
0+000 km sz.-hez

szegélyszüllyesztés 2cm-re
gyalogos átvezetésnél

2029/3

mk

szegélyszüllyesztés 2cm-re

mk

0+079.66 km sz. 2.sz.út vége

mk

0+012 km sz.
Útsatlakozás bal oldalon

Dózsa György út

2074/1

0+000 km sz. 2.sz.út kezdete
Csatlakozik 1.sz.út 0+074.61 km sz.-hez

2074/2

mk

2x10 db kerékpártároló
fedett kialakítású
előtetők csatlakoztatásával

szegélyszüllyesztés 2cm-re

mk

2075/2

2075/1

tulajdonos:
BIA TORBÁGY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

2058/2