



## VÁROS POLGÁRMESTERE

2051 Biatorbágy, Baross Gábor utca 2/a. • Telefon: 06 23 310-174/112, 113, 142 mellék  
Fax: 06 23 310-135 • E-mail: polgarmester@pmh.biatorbagy.hu • www.biatorbagy.hu

### **Tájékoztató Radnai Róbert kérelméről a Biatorbágy, 0172/8 hrsz ingatlan megközelítésével kapcsolatban**

Radnai Róbert (2051 Biatorbágy, Füzes u. 75.) kérelmet nyújtott a használatában levő Biatorbágy, 0172/8 hrsz ingatlan megközelítésével kapcsolatban. A kérelmet 2010. júniusában a Településfejlesztési Bizottság, valamint a Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottság is tárgyalta, és a mellékelt jegyzőkönyv – kivonatok szerinti döntéseket hozta.

A kérelmező, Radnai Róbert értesült a Bizottságokon elhangzottakról, a jegyzőkönyv-kivonatokat postán kapta meg. Tárgyi ügyben mai napig nem vette fel a kapcsolatot a Polgármesteri Hivatallal.

Kérem a tisztelt Képviselő-testület állásfoglalását tárgyi ügyben.

Biatorbágy, 2011. január 10.

**Tarjáni István**  
Polgármester

*Összeállította: Várkonyi Mária*

*Melléklet:*

- 1. Radnai Róbert kérelme ( V0/345/2010)*
- 2. Jegyzőkönyv és fotódokumentáció helyszíni szemléről*
- 3. tulajdoni lap másolat ( Biatorbágy, 0172/11 hrsz)*
- 4. helyszínrajz*
- 5. árajánlat kiviteli munkákra (benyújtó: Puhi-Tárnok Kft.)*
- 6. előterjesztés (2010. június)*
- 7. kivonat Biatorbágy Város Képviselő-testülete Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottsága 2010. június 22-i ülésének jegyzőkönyvből*
- 8. kivonat Biatorbágy Város Képviselő-testülete Településfejlesztési Bizottsága 2010. június 23-i ülésének jegyzőkönyvből*

## K I V O N A T

### **Biatorbágy Város Képviselő-testülete Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottsága 2010. június 21-én tartott ülésének jegyzőkönyvéből**

#### **1. Radnai Róbert kérelméről a Biatorbágy, 0172/8 hrsz ingatlan megközelítésével kapcsolatban**

A Bizottság 3 igen szavazattal, 1 tartózkodással az alábbiak szerint határoz:

Elfogadja Radnai Róbert felajánlását mely szerint a kérelmező ez év szeptemberéig javaslatot nyújt be az út járhatóvá tételének költségkímélő, önerős vállalást tartalmazó megoldásáról. A Bizottság a javaslat ismeretében tárgyalja újra a kérdést. (4 bizottsági tag van jelen a szavazáskor)

## K I V O N A T

### **Biatorbágy Város Képviselő-testülete Településfejlesztési Bizottsága 2010. június 22-én megtartott ülséének jegyzőkönyvéből**

#### **1.) Radnai Róbert kérelméről a Biatorbágy, 0172/8 hrsz ingatlan megközelítésével kapcsolatban**

A kérelmet már tegnap a Mezőgazdasági Bizottság is tárgyalta. A bizottság megállapítja, hogy az Önkormányzatnak a költségvetésben nincs fedezete az út szélesítésére.

Az ottani mezőgazdasági tulajdonosoknak az érdeke, hogy az út alkalmas legyen mezőgazdasági eszközeiknek a használatra. Az érintett mezőgazdasági térség telek tulajdonosainak vélhetően vannak olyan eszközeik és gépeik, melyekkel az út szélesítése is megoldható . A bizottság javasolja, hogy a gazdák fogjanak össze és a meglévő gépeikkel az út szélesítés és javítás érdekében tegyenek lépéseket a városüzemeltetés bevonásával..

A bizottság 2 igen és 1 tartózkodás mellett megállapította, hogy költségvetési forrás nem áll rendelkezésre, a kérelmet a következő költségvetési évben újra felül kell vizsgálni.

T. Polgármesteri Hivatal!

Arral a cíccsel fordulok Önathoz,  
hogy a 017218 hrszámú ingatlanban lévő  
területet számomra megközelíthetővé tegyék  
ny.-i munkákkal.

Tisztelettel: Balusi Róbert

Birt. Fűrés u. 75.

06 30 643 2208 (SMS)

BIATORBÁGY VÁROS POLGÁRMESTERI HIVATAL	
Érkezési szám: 4789	2010 APR 30.
Érkezési dátum: 25.04.	
Határozat: U-345/1/2010	
Ügyintéző:	



**BIATORBÁGY VÁROS**  
**POLGÁRMESTERI HIVATALA**  
**VÁROSÜZEMELTETÉSI ÉS BERUHÁZÁSI**  
**OSZTÁLY**

2051 Biatorbágy, Baross G.u.2/a  
Tel. 06-23-310-174, Fax. 310-135

---

**JEGYZŐKÖNYV**  
Helyszíni szemléről

Készült: 2010. május 27 helyszínen

Jelen vannak: Radnai Robert panaszos

Cifka János PÜHI TÁRNOK

Rogány István P.M.H.

Tárgy: 0172/8 hrszú szántó megközelítése

Helyszíni szemle megállapításai:

Radnai Robert a helyszínen bemutatta a tárgyú ingatlan megközelítési lehetőséget, mely a 0172/11 hrszú önkormányzati úton történhetne.

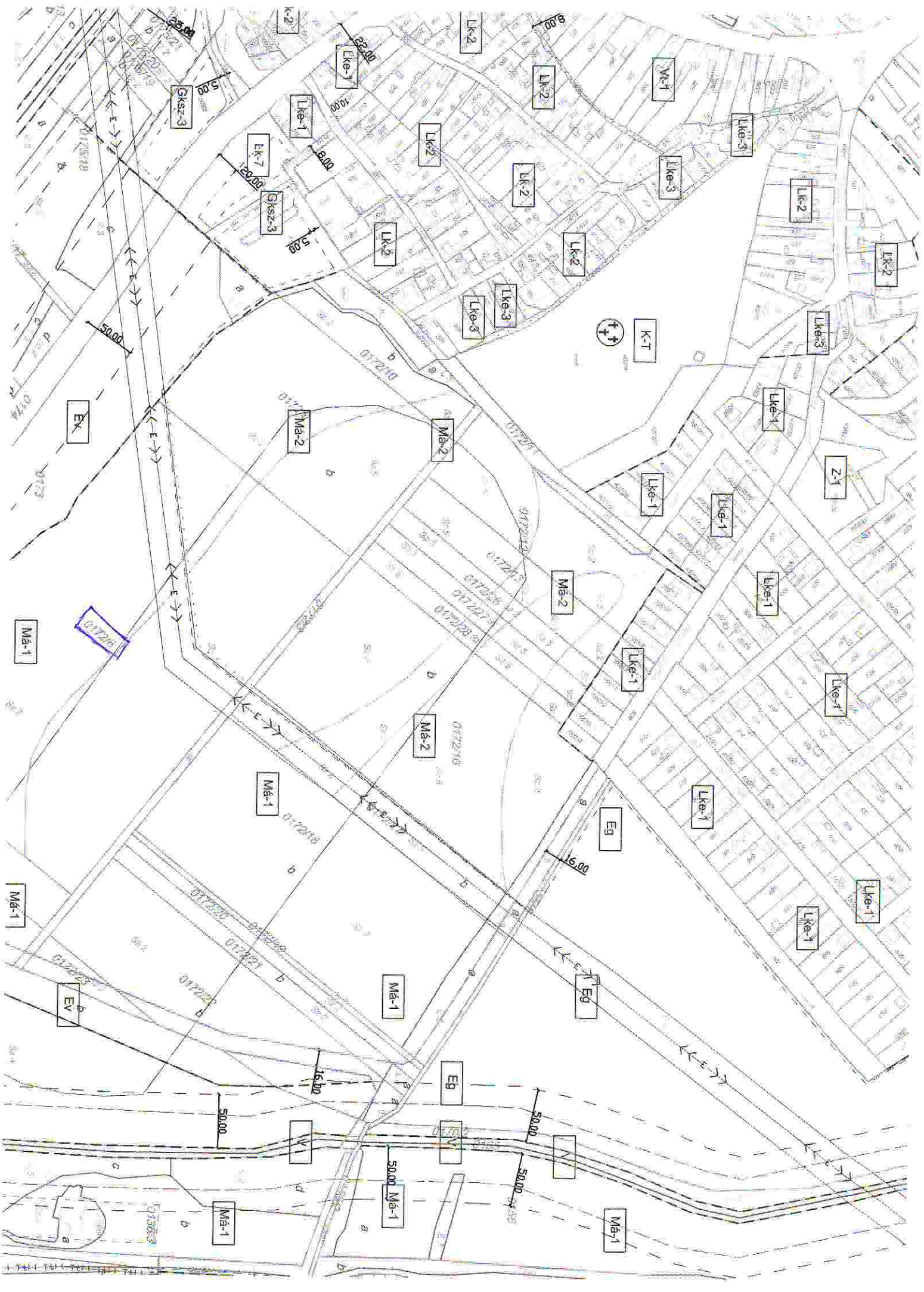
Panaszos állta, hogy a mellékelt fényképfelvételek jól láthatóan a két cca 1,50 m magas fűtéstartban a mélyebben vezető földút a nagy ivóvízellátású merőgárdásos gépeire rögzítésére alkalmas, így a munkáját megkönnyíti nem tudja.

Sűrűség leve a földút partfalainak és növényzetének (fű, bokor, cserjék) eltávolítására és a földút nagy fűvel járható állapotának megkönnyítésére.

Cifka János ír elmondja, hogy ez a fajta műszaki megoldás, mint lehetséges kiakasztás nagy mennyiségű földmunkával stb. jár, melyre költségbecslést fog készíteni.

A tángyi útszakasz ca 300 m hosszúságú.  
Ragály István javasolja az esetleges egyéb megközelíté-  
tőleg vizsgálatait, hiszen a megfigyelési eredmények  
~~is~~ a károsító munkálatok folyamatosabb időtartamú  
~~idő~~ valóra.





## Nem hiteles tulajdoni lap

## Nem hiteles tulajdoni lap

Új  
keresés

Vissza a  
főmenübe

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Budakörmeyi Földhivatal

1036. Budapest III. kerület Lajos utca 160-162.

Oldal: 1/1

## Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30018/41958/2010

2010.06.14

Szektor : 53

BIATORBÁGY

Külterület 0172/3 helyrajzi szám

## I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatai

művelési ág/kivett megnevezés/

mín.o

terület

ha m2

kat.t.jöv.

k.fill

alapszám

ter.

kat. jöv

ha m2

k.fill

. Kivett út

0

5421

0,00

## II. RÉSZ

2. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 36191/2000.03.01

jogcím: átadás

jogállás: tulajdonos

név: BIATORBÁGY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

cím: 2051 BIATORBÁGY Baross utca 2/A.

## III. RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 11781/1996.02.27

Önálló szöveges bejegyzés kialakítva az E-13/96 megosztási vázrajz alapján.

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 50615/2009.10.22

Vezetékjog

Vezetékjoggal érintett terület: 56 m2, VNB-22/2009.

jogosult:

név: ELMŰ HÁLÓZATI KFT.

cím : 1132 BUDAPEST XIII.KER. Váci út 72-74.

3. bejegyző határozat, érkezési idő: 30747/2010.01.13

Vezetékjog

281 m2 területrészre -VNB-89/2009 eng.sz. -.

jogosult:

név: ELMŰ HÁLÓZATI KFT.

cím : 1132 BUDAPEST XIII.KER. Váci út 72-74.

Ez a tulajdoni lap közigazgatási eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

## Nem hiteles tulajdoni lap

## Nem hiteles tulajdoni lap





## PUHI-TÁRNOK ÚT- ÉS HÍDÉPÍTŐ KFT

2461 Tárnok, Fehérvári út 34. (7-es főút 24 km)  
Tel: (23) 389-784, 389-884, Fax: 389-984  
E-mail: puhitarn @ puhitarn.hu  
Adószám: 10429549-2-13, Cg.: 13-09-061982

Tárnok, 2010. június 1.

Előadó: Cifka János

Tárgy: Tájékoztató

Ikt.szám: 509 /2010.

Biatrobbágy Város Polgármesteri Hivatal.  
Városüzemeltetési és Beruházási Osztály

Biatrobbágy  
Baross Gábor u. 2/a.  
2051

Gutmann Szilvia részére

2010. május 27-én helyszíni bejárásom során részt vettünk a Biatrobbágy külterület 0172/8 hrsz.-ú mezőgazdasági terület mezőgazdasági gépekkel történő megközelíthetősége ügyében.

A helyszínen felmerült igény a 0172/11 hrsz. Önkormányzati tulajdonban lévő út úrszolványának kiszélesítése kb. 8 m szélességre, és 3 m szélességben zúzalékkal való stabilizálása a 0172/9 hrsz.-ú útig, mint egy 250 fm hosszán, továbbá a Tas utcából 0172/11 hrsz. útra való ráhajlás kialakítása

A 0172/11 hrsz.-ú út jelenlegi állapota:

- az út vízmosásszerűen kialakult, a környező teraptól 1-2 m mélységű
- szélessége 2-2,5 m
- a partfalak kétoldalt a vizsgált szakaszon nagyobbik részében sűrű növényzettel benőttek
- egyes szakaszai gyakorlatilag járhatatlanok

A 8 m-es úrszolvány kialakításához a növényzet és a fák kiirtása után kétoldalt a földet ki kell termelni, ez a mennyiség átlagban kb. 4 m<sup>3</sup>/fm. A bozótot és a kitermelt földet el kell szállítani.  
Támék becsült költsége: 3.500.000.-Ft + ÁFA

A 3 m széles 15 cm-es szőrt kőalap készítésének becsült költsége: 1.000.000.-Ft + ÁFA

Az út hosszútávú használhatóságához mindenképpen szükséges lenne a csapadékvíz elvezetésének megoldása is.

Tisztelettel:  
**PUHI - TÁRNOK**  
ÚT- ÉS HÍDÉPÍTŐ KFT  
2461 TÁRNOK, FEHÉRVÁRI ÚT 34.  
KHB ÉRD 10403136-31300571-00000000  
ADÓSZÁM: 10429549-2-13  
MŰSZAKI IGAZGATÓ

Cifka János  
műszaki igazgató

A MINŐSÉG GARANCIÁJA  
MSZ EN ISO 9001:2008



MUNKABIZTONSÁG FELSŐFOKON  
MSZ 28001:2008



Regul. OJIN - 07/07

KÖZTÉRRE ÉS KÖRNYEZET  
MSZ EN ISO 14001:2005

















