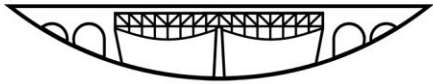




BIATORBÁGY



VÁROS POLGÁRMESTERE

2051 Biatorbágy, Baross Gábor utca 2/a. • Telefon: 06 23 310-174/112, 113, 142
Fax: 06 23 310-135 • E-mail: polgarmester@biatorbagy.hu • www.biatorbagy.hu

ELŐTERJESZTÉS

A Szalonna utca és környezetének forgalmi rend változásával összefüggő kérdésekről

A képviselő-testület 16/2011 (01.27.)Öh. sz. határozatában elrendelte a Füzes patakon 3,5 tonna terhelésnek megfelelő híd, valamint ezzel összefüggésben az egyéb szükséges tervezési munkálatok megindítását.

Biatorbágy Város Képviselő-testülete 24/2011. (02.24.)Öh. sz. határozata döntött a Szalonna utca– Rózsa–Szent László–Alsó Pátyi utcák forgalmi rend változásával és a Füzes patakon átívelő kis híd forgalom elől való lezárásával kapcsolatban.

A képviselő-testület a híd megerősítése érdekében három hónapra a kapcsolódó kivitelezési munkálatok megkezdését felfüggesztette. Megállapodás keretében az Önkormányzatnak kártalanítási, kártérítési kötelezettsége nem keletkezik a kivitelező felé a munkálatok ezirányú átütemezésével kapcsolatban.

A képviselő-testület felhatalmazásával a módosított csomóponti kialakítás útépitési engedélyezési eljárás lefolytatására került sor. A híd megerősítése továbbra is a híd felújítása keretében folyik, így ez nem engedélyköteles tevékenység.

A csomópont átalakítása és a híd további megerősítésére vonatkozóan a tervek elkészültek. A tervezési és engedélyezési költségek 1,7 millió forintba kerültek. Az útépités becsült pótköltsége bruttó 8,6 millió forint, a híd megerősítés becsült pótköltsége bruttó 1,5 millió forint volt. A módosított műszaki tartalom miatt meghívásos közbeszerzési eljárás lefolytatása szükséges, az eljárás becsült költsége 600 ezer forint. A módosított kialakításhoz összesen bruttó 12,3 millió forint pótelőirányzat igényvel számoltunk, melyhez pályázati támogatás nem vehető igénybe.

Biatorbágy Város Képviselő-testülete 2011. május 26-án megtartott Képviselő-testületi ülésén nem döntött a Szalonna utca– Rózsa–Szent László–Alsó Pátyi utcák forgalmi rend változásával és a Füzes patakon átívelő kis híd forgalom elől való lezárásával kapcsolatban.

A kivitelezési munkák engedélyezési időszakra történt felfüggesztése miatt a vállalkozási szerződés 2. számú módosítására volt szükség, mely kizárólag a kivitelezési határidő módosítására vonatkozik.

A Hivatal a Kivitelezőt felkérte a módosított csomópontoz tartozó előzetes árajánlat megtételére, az árajánlatnál a Hivatal kérte, hogy a jelenlegi gazdasági környezetet vegye figyelembe ajánlattételkor. Az előzetes ajánlatot a Kivitelező megküldte.

A tervezési és engedélyezési költségek 1,7 millió forintba kerültek. Az útépités becsült pótköltsége tervezéssel és megerősített híddal együtt bruttó 10,2 millió forint. A kerékpárút kivitelezéshez tartalékkeret áll rendelkezésre, ez jelenleg 2,3 millió forint. A módosított műszaki tartalom miatt meghívásos közbeszerzési eljárás lefolytatása szükséges, az eljárás becsült költsége 600 ezer forint. A tartalékkeret felhasználásával a módosított kialakításnak összesen bruttó 10,2 millió forint pótelőirányzat igénye van.

Biatorbágy, 2011. június 21.

Melléletek:

-2. sz szerződés módosítás

-Összesítő tábla

Összeállította: Dobosy Gáborné

.....

Tarjáni István
polgármester

„A”

Határozati javaslat

**Biatorbágy Város Képviselő-testülete
.../2011. (.....) Öh. sz.
határozata**

A Szalonna utca és környezetének forgalmi rend változásával összefüggő kérdésekről

Képviselő-testület utólagos jóváhagyását adja a határozat mellékleteként feltüntetett a „Biatorbágy Önkormányzat tulajdonát képező Pátyi út- Szily Kálmán utca közötti járda és kerékpárút kiépítés, valamint a Füzes patak boltozott híd felújítás” vállalkozási szerződés 2. számú módosításához.

Képviselő-testület megtárgyalta és forráshiány miatt nem támogatja a módosított csomópont kialakítását és a Füzes patakon 3,5 tonna terhelésnek megfelelő híd eredeti terven felüli megerősítését.

„B”

Határozati javaslat

**Biatorbágy Város Képviselő-testülete
.../2011. (.....) Öh. sz.
határozata**

A Szalonna utca és környezetének forgalmi rend változásával összefüggő kérdésekről

Képviselő-testület utólagos jóváhagyását adja a határozat mellékleteként feltüntetett a „Biatorbágy Önkormányzat tulajdonát képező Pátyi út- Szily Kálmán utca közötti járda és kerékpárút kiépítés, valamint a Füzès patak boltozott híd felújítás” vállalkozási szerződés 2. számú módosításához.

Képviselő-testület megtárgyalta és jóváhagyja a Füzès patakon 3,5 tonna terhelésnek megfelelő híd felújításával összefüggésben szükséges, meghívásos kiegészítő közbeszerzési eljárás megindítását.

A közbeszerzési eljárás lebonyolításával Dr Juhász Andrea ügyvédi irodát bízza meg.

Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a módosított kialakításnak megfelelő vállalkozási szerződés megkötésére.

A Képviselő-testület a program megvalósításához szükséges 10,2 millió forint pótelőirányzatot 2011. éviköltségvetésében biztosítja.

Határidő: - kiegészítő közbeszerzési eljárás lefolytatása:2011. július 15.
 - Kiegészítő közbeszerzési eljárás elbírálására: 2011. július 29.
 - híd felújítási és módosított csomóponti munkák elvégzésére: módosított határidő szerint.

Felelős: polgármester

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

Vállalkozási szerződés a 02. és 03. részre

(a KMOP-2.1.2.-09-2009-0019 „Kerékpárforgalmi hálózat fejlesztése” pályázat Európai Unióból származó forrásból támogatott és nem támogatott rész /önkormányzati beruházásban megvalósuló/ („02 rész”) a híd felújítással („03 rész”) együttes megvalósítására)

Biatorbágy, Önkormányzat tulajdonát képező Pátyi út – Szily Kálmán utca közötti járda és kerékpárút kiépítés, valamint a Fűzes – patak boltozott híd felújítása építési munkái

2. sz. szerződésmódosítás

(A 2010. június 24-én kelt vállalkozási szerződéshez)

1. Szerződő felek adatai:

Biatorbágy Város Önkormányzata (2051 Biatorbágy, Baross G. u. 2/A, adószáma:15390008-2-13), mint Megrendelő – továbbiakban **Megrendelő** másrészről a **KÉ-7543/2010.** nyilvántartási számú közbeszerzési eljárás nyertese: **VértésAszfalt Kft.** (2800 Tatabánya, Mészáros út 7., Adószáma:13261731-2-11, Cégjegyzékszám: 11-09-010016, Bankszámlaszám: 10300002-40005456-49020047), mint vállalkozó – továbbiakban **Vállalkozó.**

2. Szerződés tárgya:

Biatorbágy Város Önkormányzat tulajdonát képező Pátyi út – Szily Kálmán utca közötti járda és kerékpárút kiépítése, valamint a Fűzes – patak boltozott híd felújítása útépítés-, forgalomtechnika és csapadékvíz-elvezetés kiépítésére, zöldterület revitalizáció elvégzése az Európai Unióból származó forrásból támogatott és nem támogatott rész /önkormányzati beruházásban megvalósuló/ („02 rész”) a híd felújítással („03 rész”) együttes megvalósítására).

3. Szerződés módosítás oka és indoka:

- a.) Biatorbágy Város Képviselő-testülete 24/2011. (02. 24.) Öh. sz. határozata alapján Biatorbágy Város Önkormányzata, mint Megrendelő és a VértésAszfalt Kft., mint Vállalkozó Megállapodást írtak alá Biatorbágy, Önkormányzat tulajdonát képező Pátyi út – Szily Kálmán utca közötti járda és kerékpárút kiépítés, valamint a Fűzes – patak boltozott híd felújítása építési munkáinak felfüggesztéséről 2011. 03. 01. napjától várhatóan és maximálisan három hónap időtartamra.

A felfüggesztés indoka:

Lakossági kezdeményezésre és aláírásgyűjtés alapján a lakosság igényelte, hogy a meglévő Fűzes-patak híd úgy kerüljön felújításra, hogy a gyalog- és kerékpáros forgalommal együtt max. 3,5 t terhelésű gépjárműforgalom is használhassa a hidat. Ebben az esetben a Pátyi úti csomóponti kapcsolat kialakítása is módosításra került volna, amelyhez a jogerős építési engedély módosítása szükséges. Biatorbágy Város Képviselő-testülete 24/2011. (02. 24.) Öh. határozatban döntött a forgalmi rend módosításáról a Szalonna utca környezetében, amely kihatással van a Fűzes-patak boltozott hídra és a Pátyi úti csomóponti kapcsolatra is.

BIATORBÁGY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

Biatorbágy, Pátyi út – Szily Kálmán utca közötti járda és kerékpárút építési munkái

A lakossági igények alapján további vizsgálatok voltak szükségesek és új módosított terveket kellett elkészíteni, a módosításokat egyeztetni kellett a közútkezelővel és az engedélyező hatósággal.

A tervmódosítások, egyeztetések és engedélyezés előzetesen és várhatóan három hónap időtartamot igényelt.

A Megrendelő alapvető szándéka volt, hogy a megváltozott lakossági igényeknek és a hatóságok engedélyének megfelelő műszaki létesítmény valósuljon meg.

Az előzetes egyeztetések alapján a módosított csomóponti terv és a boltozott híd megerősítés engedélyezési és kiviteli tervei elkészültek, az engedély módosítási eljárás megindításra került.

Biatorbágy Város Képviselő-testülete 2011. 05. 26.-ai ülésén nem hozott többségi döntést a módosítás végrehajtásáról, valamint a módosításhoz szükséges építési engedély módosítás sem került kiadásra.

Fentiek figyelembe vételével és mivel a teljesítés felfüggesztése 2011. 05. 31.-én lejár, ezért a Vállalkozási szerződés rész- és véghatáridejének, valamint a számlázási ütemterv módosítása szükséges.

- b.) Biatorbágy Város Képviselő-testülete 2011. 05. 26.-ai ülésén az előterjesztés ellenére nem hozott többségi döntést a módosítás végrehajtásáról, valamint a módosításhoz szükséges építési engedély módosítás sem került kiadásra a felfüggesztés határnapjáig.

Fentiek figyelembe vételével és mivel a teljesítés felfüggesztése 2011. 05. 31.-én lejár, így a kivitelezési munkákat a MIKROLINE KFT. ML. 150/01/01/2010. tervszámú Kiviteli terve és a híd felújítását a QUALIPLAN KFT. 60.09 tsz-ú Kiviteli terve és a tételes költségvetések alapján, a Nemzeti Közlekedési Hatóság KA/3151/16/2009. számú építési engedély határozata és KA/942/12/2010. iktatószámú nyomvonal módosításra vonatkozó határozata szerint kell folytatni a felfüggesztésre vonatkozó Megállapodás 4.) és 5.) pontjában rögzítettek szerint.

A Megállapodás 7.) pontja figyelembe vételével a Füzes – patak boltozott híd felújítása építési munkáinak befejezési határideje 2011. 08. 31.

4. A szerződés módosuló pontjai:

- 4.) A munkálatok elvégzésének **befejezési (végső) határideje** / a Közbeszerzési eljárás során megajánlott véghatáridő, a műszaki átadás-átvételi eljárás időpontja **módosul:**

2011. (év)	08. (hónap)	31. (nap)
------------	-------------	-----------

- 4.1.) A Megrendelő által előírt teljesítési részhatáridők módosítása:

4.1.1.)	Pátyi utca – Szily Kálmán utca közötti járda és kerékpárút 2. – 3. szakasz kiépítése: teljesült	2011. 03. 30.
4.1.2.)	Pátyi út melletti kerékpárút 1. szakasz kiépítése:	2011. 08. 31.
4.1.3.)	Pátyi úti középsziget kiépítése:	2011. 08. 31.
4.1.3.)	Füzes – patak boltozott híd felújítása:	2011. 08. 31.

A mellékelt Módosított műszaki sávós ütemterv szerint (2/M. sz. melléklet).

Egyéb rendelkezések:

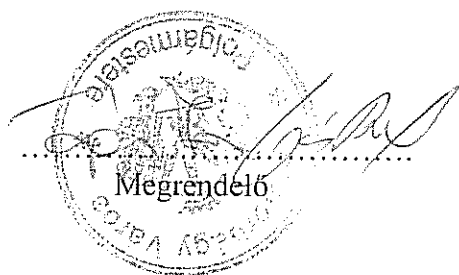
Jelen szerződésmódosítással egyidejűleg Megrendelő és Vállalkozó egybehangzó álláspontja alapján Szerződő felek kinyilvánítják, hogy a Vállalkozási szerződés 20.) pontja alapján a 20.3.) pontban előírt részteljesítésre vonatkozó kötbérfelelősség a módosított részhatáridőig nem terheli szerződő feleket, mivel a részhatáridő késedelem, illetve a rész- és véghatáridő módosítás a Megállapodás alapján nem a Megrendelő és a Vállalkozó terhére felróható okok miatt következtek be.

A véghatáridő változása miatt a Számlázási ütemterv III. részszámla és végszámla dátumai módosulnak (1/M. sz. melléklet).

Biatorbágy Város Önkormányzat számlavezető bank változása miatt az azonnali beszedési megbízás teljesítésére vonatkozó Felhatalmazó levél 2011. 06. 01.-től megváltozik (3/M. sz. melléklet).

A Vállalkozási szerződés módosítással nem érintett pontjai változatlanul érvényben maradnak.

Biatorbágy, 2011.....évi.....hó.....napján



VÉRTESASZFALTI Bt.
2800 Tatabánya, Mészáros út 7.
Adószám: 13261731-2-11

Vállalkozó

1/M. sz. Melléklet: Módosított Műszaki – pénzügyi ütemterv

2/M. sz. melléklet: Módosított Műszaki sávós ütemterv

3/M. sz. melléklet: Felhatalmazó levél (Önkormányzat számlaszám változása miatt)

1/M. sz. Melléklet
Módosított számlázási ütemterv

Biatorbágy, Pátyi út-Szily Kálmán utca közötti járda és kerékpárút
építési munkái

3. rész

Európai Unióból származó forrásból támogatott és nem támogatott
/önkormányzati beruházásban megvalósuló / ("02.rész") a
hídfelújítással ("03.rész") együttes megvalósítása

Vállalkozási szerződés 1. sz. melléklete

Pátyi út-Szily Kálmán utca közötti járda, kerékpárút építés és hídfelújítási költsége
mindösszesen:

Nettó:	45 619 792 Ft
Tartalékkeret (5%):	2 280 990 Ft
5% tartalékkerettel növelt Nettó:	47 900 782 Ft
ÁFA (25%):	11 975 195 Ft
Bruttó:	59 875 977 Ft

Az alábbi, várhatóan számlázandó összegek az 5% tartalékkeretet nem tartalmazzák, hisz
az elrendelt tartalék mértéke nem prognosztizálható.

Vállalkozói előleg (10%):

Dátum:	2010.06.24
Összeg Nettó:	4 561 979 Ft
ÁFA (25%):	1 140 495 Ft
Bruttó:	5 702 474 Ft
Fizetés módja:	120 napos átutalással

I. részszámla:

Dátum:	2010.12.01
Összeg Nettó:	10 000 000 Ft
ÁFA (25%):	2 500 000 Ft
Bruttó:	12 500 000 Ft
Fizetés módja:	120 napos átutalással

II. részszámla (50%):

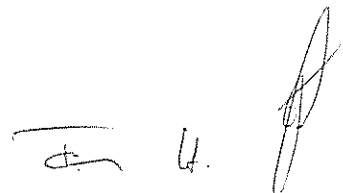
Dátum:	2011.03.01
Összeg Nettó:	12 809 896 Ft
ÁFA (25%):	3 202 474 Ft
Bruttó:	16 012 370 Ft
Fizetés módja:	120 napos átutalással

III. részszámla (80%):

Dátum:	2011.08.31 /Módosul
Összeg Nettó:	13 685 937 Ft
ÁFA (25%):	3 421 484 Ft
Bruttó:	17 107 421 Ft
Fizetés módja:	120 napos átutalással

Végyszámla:

Dátum:	2011.10.30 /Módosul
Összeg Nettó:	4 561 980 Ft
ÁFA (25%):	1 140 495 Ft
Bruttó:	5 702 475 Ft
Fizetés módja:	120 napos átutalással



BIATORBÁGY
PÁTYI ÚT – SZILY KÁLMÁN UTCA KÖZÖTTI JÁRDA ÉS KERÉKPÁRÚT KIÉPÍTÉS
PÁTYI ÚTI CSOMÓPONT MÓDOSÍTOTT KIALAKÍTÁS ÉS FÜZES PATAK HÍD FELÚJÍTÁS
KIVITELI TERV

PÁLYÁZATI TÁMOGATÁSSAL (PT.) ÉS ÖNKORMÁNYZATI BERUHÁZÁSSAL (ÖB.) MEGVALÓSULÓ RÉSZEK

KÖLTSÉGVETÉSI ÖSSZESÍTŐ													
Ssz.	Megnevezés	PÁTYI ÚTI CSOMÓPONT EREDETI KIALAKÍTÁS VÁLLALKOZÓI ÁR (SZERZŐDÖTT)			PÁTYI ÚTI CSOMÓPONT MÓDOSÍTOTT KIALAKÍTÁS TERVEZŐI KÖLTSÉGBECSLÉS			PÁTYI ÚTI CSOMÓPONT MÓDOSÍTOTT KIALAKÍTÁS VÁLLALKOZÓI ÁR (ÚJ AJÁNLAT)			A CSOMÓPONT MÓDOSÍTÁS TÖBBLIET KÖLTSÉGEI MUNKANEMENKÉNT (VÁLLALKOZÓI AJÁNLAT - SZERZŐDÖTT ÁRAK)		
		01. RÉSZ: Pátyi út – Szily Kálmán utca közötti járda és kerékpárút kiépítése 1. szakasz	Pátyi út – Szily Kálmán utca közötti járda és kerékpárút kiépítése 1. szakasz HÍDFELÚJÍTÁSSAL	02. RÉSZ: Pátyi út – Szily Kálmán utca közötti járda és kerékpárút kiépítése 1. szakasz	01. RÉSZ: Pátyi út – Szily Kálmán utca közötti járda és kerékpárút kiépítése 1. szakasz	Pátyi út – Szily Kálmán utca közötti járda és kerékpárút kiépítése 1. szakasz HÍDFELÚJÍTÁSSAL	02. RÉSZ: Pátyi út – Szily Kálmán utca közötti járda és kerékpárút kiépítése 1. szakasz	01. RÉSZ: Pátyi út – Szily Kálmán utca közötti járda és kerékpárút kiépítése 1. szakasz	Pátyi út – Szily Kálmán utca közötti járda és kerékpárút kiépítése 1. szakasz HÍDFELÚJÍTÁSSAL	02. RÉSZ: Pátyi út – Szily Kálmán utca közötti járda és kerékpárút kiépítése 1. szakasz	01. RÉSZ: Pátyi út – Szily Kálmán utca közötti járda és kerékpárút kiépítése 1. szakasz	Pátyi út – Szily Kálmán utca közötti járda és kerékpárút kiépítése 1. szakasz HÍDFELÚJÍTÁSSAL	02. RÉSZ: Pátyi út – Szily Kálmán utca közötti járda és kerékpárút kiépítése 1. szakasz
		ÖSSZESEN	ÖSSZESEN	ÖSSZESEN	ÖSSZESEN	ÖSSZESEN	ÖSSZESEN	ÖSSZESEN	ÖSSZESEN	ÖSSZESEN	ÖSSZESEN	ÖSSZESEN	ÖSSZESEN
		PT. (Ft)	ÖB. (Ft)	PT.+ÖB. (Ft)	PT. (Ft)	ÖB. (Ft)	PT.+ÖB. (Ft)	PT. (Ft)	ÖB. (Ft)	PT.+ÖB. (Ft)	PT. (Ft)	ÖB. (Ft)	PT.+ÖB. (Ft)
1.,	ÚTÉPÍTÉS	4 382 625	8 286 852	12 669 476	4 321 376	12 787 280	17 108 656	4 293 488	12 766 222	17 059 710	-89 137	4 479 370	4 390 234
2.,	FORGALOMTECHNIKA	953 224	852 773	1 805 997	896 068	1 600 438	2 496 507	896 068	1 600 438	2 496 507	-57 155	747 665	690 510
3.,	FELSZÍNI CSAPADÉKVÍZ- ELVEZETÉS	0	3 801 231	3 801 231	0	5 224 011	5 224 011	0	6 677 543	6 677 543	0	2 876 312	2 876 312
4.,	ZÖLDTERÜLET ÉPÍTÉS, FELÚJÍTÁS	185 318	0	185 318	123 938	0	123 938	123 938	0	123 938	-61 380	0	-61 380
5.,	FÜZES – PATAK BOLTOZOTT HÍD FELÚJÍTÁSA	0	4 507 485	4 507 485	0	6 444 880	6 444 880	0	4 769 395	4 769 395	0	261 910	261 910
6.,	MÓDOSÍTÉSI TERV, ÁTADÁSI DOKUMENTÁCIÓ	14 656	14 656	29 311	14 656	14 656	29 311	14 656	14 656	29 311	0	0	0
7.,	HERDETŐ (INFORMÁCIÓS) TÁBLA	7 892	0	7 892	7 892	0	7 892	7 892	0	7 892	0	0	0
8.,	EGYÉB MŰSZAKI FELADATOK	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
A.,	ÉPÍTÉSI KÖLTSÉG ÖSSZESEN (NETTÓ):	5 543 714	17 462 996	23 006 710	5 363 931	26 071 264	31 435 195	5 336 043	25 828 253	31 164 296	-207 671	8 365 257	8 157 585
B.,	- 25% ÁFA:	1 385 929	4 365 749	5 751 678	1 340 983	6 517 816	7 858 799	1 334 011	6 457 063	7 791 074	-51 918	2 091 314	2 039 396
C.,	ÉPÍTÉSI KÖLTSÉG MINDÖSSZESEN:	6 929 643	21 828 745	28 758 388	6 704 913	32 589 080	39 293 994	6 670 053	32 285 316	38 955 370	-259 589	10 456 571	10 196 982
D.,	SZERZŐDÖTT TARTALÉKKERET												2 851 237
E.,	TÖBBLIETKÖLTSÉG A TARTALÉKKERETEN KÍVÜL												7 345 745

MEGJEGYZÉS:

PT: PÁLYÁZATTAL TÁMOGATOTT
ÖB: ÖNKORMÁNYZATI BERUHÁZÁSBAN MEGVALÓSULÓ
PT-ÖB: PÁLYÁZATTAL TÁMOGATOTT ÉS ÖNKORMÁNYZATI BERUHÁZÁSBAN MEGVALÓSULÓ EGYÜTTESEN

A TARTALÉKKERETBŐL 500.000,- Ft ELŐIRÁNYZAT FELHASZNÁLVA!

ÖSSZEÁLLÍTVÁ: 2011. 06. 20.