



## VÁROS POLGÁRMESTERE

2051 Biatorbágy, Baross Gábor utca 2/a. • Telefon: 06 23 310-174/112, 113, 142 mellék  
Fax: 06 23 310-135 • E-mail: polgarmester@pmh.biatorbagy.hu • www.biatorbagy.hu

### ELŐTERJESZTÉS

#### **Biatorbágy Város Önkormányzat területén a zöldfelületek és parkfenntartási feladatok ellátásával, rendszeres gondozásával összefüggő kérdésekről**

Biatorbágy Város területén a parkfenntartási feladatokat jelenleg a Pannon Park Forest Kft. látja el (1221 Budapest, Anna utca 9 – 11.). Az Önkormányzattal kötött szerződésük – melynek megkötésére 2007-ben közbeszerzési pályázat útján került sor – 2011. április 30-ig érvényes.

A parkfenntartási feladatokat munkaszervezési szempontok figyelembe vételével két egységre bontottuk:

- Pázsitfelületek fenntartása (2010. évi költségkeret: nettó 22.422.883 Ft)
- Virágfelületek, fák, cserjék gondozása, burkolt területek és parkberendezések fenntartása (2010. évi költségkeret: nettó 13.715.724 Ft)

A jelenlegi gyakorlat szerint mindkét egységen belül megkülönböztethetők kiemelt, belterjes és külterjes területek, a fenntartás intenzitása szerint (ld. 1. melléklet). A munkanemek szerinti megoszlást, az egyes munkanemek gyakoriságát, és a feladatok mennyiségét (gondozandó területek nagysága, ápolandó fák, cserjék darabszáma, munkaórák száma, stb.) táblázatban rögzítettük (2. melléklet).

A jelenlegi szerződés szerint a parkfenntartási feladatok ellátáshoz felhasznált öntözővíz mérőóra szerinti díját az Önkormányzat közvetlenül egyenlíti ki a szolgáltatónak.

Biatorbágy, 2011. január 12.

**Tartjáni István**  
Polgármester

Összeállította: Várkonyi Mária

*Mellékletek:*

- 1. Ajánlattételi felhívás zöldfelületek gondozására*
- 2. Ajánlattételi felhívás parkterületek gondozására*

# AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS

## ***I. Ajánlatkérő***

**Biatorbágy Város Önkormányzata**, Polgármesteri Hivatal  
címe: 2051 Biatorbágy, Baross G. u. 2/a,  
Tel: 23-310-174, fax: 23-310-135  
e-mail: hivatal@biatorbagy.hu

## ***II. Felhívás tárgya***

### **A szerződés elnevezése:**

*Biatorbágy Város területén a zöldterületek rendszeres gondozása*

### **A szerződés meghatározása:**

- vállalkozási szerződés
- szolgáltatás

### **A teljesítés helye:**

Biatorbágy Város közigazgatási területe

### **A szerződés tárgya:**

Vállalkozási szerződés Biatorbágy Város Önkormányzata tulajdonában levő pázsit- és gyepfelületek fenntartási, tisztán tartási, rendszeres gondozási munkálataira, a mellékelt dokumentációban részletezettek szerint

### **Szerződés időtartama**

2011. május 1. - 2012. április 30. (1 év)

### **Teljesítés határideje:**

2012. április 30.

Részekre történő ajánlattétel nem fogadható el, alternatív ajánlatok nem fogadhatók el.

### **Szerződés szerinti mennyiség:**

A mellékelt dokumentációban részletezettek szerint

## **III. Bírálati szempontok:**

*Legalacsonyabb összegű vállalási díj.*

## ***IV. Jogi, pénzügyi, és gazdasági követelmények***

### **Szerződésre vonatkozó feltételek:**

Késedelmes teljesítés esetén a megrendelő 30 napi késedelmet követően jogosult a szerződéstől egyoldalúan elállni.

### **Finanszírozási és fizetési feltételek:**

A munkálatokhoz az ajánlatkérő előleget nem biztosít. A szolgáltatás ellenértékének kifizetése az előző hónap ténylegesen elvégzett és leigazolt teljesítése alapján, havonta történik. A kifizetést a teljesítést követő hónap 10-ik napjáig benyújtott számla alapján, 30 napos fizetési határidővel, átutalással teljesíti az ajánlatkérő. A számla kötelező melléklete a számla tartalmát részletező, teljesített és leigazolt munkákat tartalmazó felmérési napló.

Késedelmes fizetés esetén a mindenkor magyar jogszabályokban kikötött késedelmi kamatok érvényesek.

### **Ajánlattevőre vonatkozó gazdasági, pénzügyi feltételek:**

Pályázó igazolja pénzügyi alkalmasságát és stabilitását a 2. sz. melléklet szerinti nyilatkozat kitöltésével, valamint az APEH által kiállított igazolással arról, hogy a pályázat benyújtását megelőző két évre (2009, 2010.) vonatkozóan tartozása nincs (0-ás igazolás).

Alkalmatlan az ajánlattevő, ha pénzügyi stabilitását a fentiek szerint nem tudja igazolni.

Ajánlattevő rendelkezzen tárgyi kiírásban szereplő munkálatok végzéséhez kapcsolódóan 500.000 Ft/év kártérítési felelősségbiztosítással, és biztosítási kötvénye egyszerű másolatát csatolja pályázatához.

Alkalmatlan a pályázó, ha nem rendelkezik a fentiek szerinti felelősségbiztosítással.

### ***V. Műszaki és szakmai alkalmasság***

1. Az ajánlattevő igazolja műszaki és szakmai alkalmasságát az előző két év (2009, 2010.) legjelentősebb, legalább három, általa végzett parkfenntartási szolgáltatások ismertetésével, az alábbiak szerint:

- munkavégzés jellege (fővállalkozó, alvállalkozó, stb.)
- részmunka esetében az elvégzett munkarész
- alapadatok munkanemenként (pl. zöldfelületfenntartás, fűnyírás – m<sup>2</sup>; fa, cserje, virágültetés- db, stb.)
- ellenszolgáltatás összege
- referenciaadó személy neve, beosztása, elérhetősége
- nyilatkozat arról, hogy a teljesítés az előírásoknak megfelelően történt

Alkalmatlan a pályázó, ha nem csatolja a fentiek szerinti referencianyilatkozatot.

2. Az ajánlattevő, ill. a teljesítésbe bevonni kívánt szakemberek szakmai önéletrajza, és a képzettséget igazoló okirat(ok) másolata. A teljesítésbe bevont szakemberek között legyen legalább egy igazoltan rendelkezésre álló (saját állományú, vagy szerződéssel, két oldalú nyilatkozattal lekötött), min. három éves szakmai gyakorlattal rendelkező kertészmérnök.

Alkalmatlan a pályázó, ha fentieket igazoló iratok egyszerű másolatát nem nyújtja be.

3. Ajánlattevő rendelkezzen a feladatellátáshoz szükséges műszaki infrastruktúrával; részletezve:

– legalább két darab, nagy teljesítményű, min. 25 LE (18,38 kW) önjáró fűnyíróval.  
Ajánlatkérő a kiírásban rögzített munkálatok elvégzéséhez munkaeszközöket nem biztosít  
Alkalmatlan a pályázó, ha nem rendelkezik igazolhatóan legalább két darab, nagy teljesítményű, min. 25 LE (18,38 kW) önjáró fűnyíróval.

### ***VII. Az eljárásra vonatkozó információk***

**Hiánypótlási lehetőség:** van, a közbeszerzésekről szóló 2003. évi CXXIX. törvény (továbbiakban Kbt.) 83. § szerint

**Ajánlattételi határidő** (postára adás dátuma): 2011. február 11. 10:00

Az ajánlat benyújtásának címe: Biatorbágy Város Polgármesteri Hivatal, 2051 Biatorbágy, Baross Gábor u. 2/a; személyes leadás esetén: iktató iroda

Az ajánlatot zárt borítékban kell leadni.

**Az ajánlattétel nyelve:** magyar

Ajánlati kötöttség: Az ajánlattételi határidő lejártától számított min. 60 nap

**Az ajánlatok felbontásának helye, ideje:** 2011. február 26. 10:00; Biatorbágy Város Polgármesteri Hivatal, 2051 Biatorbágy, Baross Gábor u. 2/a, 112. sz. terem

A benyújtott ajánlatok elbírálása tárgyalás nélkül történik.

**Szerződéskötés tervezett időpontja, helye:** 2011. április 6. 10:00, Biatorbágy Város Polgármesteri Hivatal, 2051 Biatorbágy, Baross Gábor u. 2/a

**Ajánlattételi felhívás megküldése:** 2011. január 24.

Ajánlattevő a Kbt. 253. § (1)-ában foglaltakat nem alkalmazza.

### ***VIII. Egyéb információk***

Az ajánlat összeállításához árazatlan költségvetési kiírás áll rendelkezésre, mely a pályázati kiírás mellékelte.

A pályázat műszaki, mennyiségi tartalmán változtatni nem lehet.

Az ajánlatot úgy kell összeállítani, hogy az tartalmazza a kiírás szerinti munkanemekre vonatkozó egységárakat.

Az ajánlat elkészítésével és benyújtásával kapcsolatos összes költség az ajánlattevőt terheli, függetlenül a pályázat eredményétől.

A munkaterület átadására 2011. április 30-án kerül sor.

Az ajánlatok benyújtása: az ajánlatokat cégszerűen aláírva, 2 példányban (1 eredeti, 1 másolat), zárt csomagolásban, folyamatos lappozással ellátva, **"Biatorbágy, zöldfelület-fenntartási feladatok ellátása, 2011 – 2012."** felirattal kell benyújtani. Az ajánlat fedőlapján fel kell tüntetni az "eredeti" vagy "másolat" feliratot. Az oldalakat egybefűzve kell egymáshoz rögzíteni, úgy, hogy állagsérelem nélkül lapot kivenni, cserélni ne lehessen, és minden írott oldalt az ajánlattevő részéről aláírásra jogosult személy (ek), vagy meghatalmazás

csatolásával annak meghatalmazottjának, (de ez esetben a meghatalmazást is csatolni kell), kézjeggyével kell hitelesíteni.

Az ajánlatok összeállításakor kérem, az alábbi sorrendben kössék össze az oldalakat:

1. sz melléklet (ajánlattételi nyilatkozat),
2. sz melléklet (nyilatkozat adófizetési kötelezettségről),
3. sz melléklet (nyilatkozat referenciáról)

Az ajánlatkérő fenntartja a jogot az eljárás eredménytelenné nyilvánítására.

Mellékletek:

1. sz melléklet (ajánlattételi nyilatkozat),
2. sz melléklet (nyilatkozat pénzügyi alkalmasságról),
3. sz melléklet (nyilatkozat adófizetési kötelezettségről),
4. sz melléklet (nyilatkozat referenciáról)

A pályázat részletes műszaki tartalma, mennyiségek

Munkaterület kimutatás

Helyszínrajz

**1. sz. melléklet**

**Ajánlattételi és teljességi nyilatkozat (Felolvasó lap)**

.....Ajánlatadó cégszerű megnevezése

.....Ajánlatadó címe

Kapcsolattartó személy neve: ..... tel/fax: .....

címe: .....

telefon, fax: .....

**Tárgy:** Biatorbágy, ..... (intézmény)

..... (munka megnevezése)

egyszerű, hirdetmény nélküli beszerzési eljárása

Mi ..... Ajánlattevő cég(ek) megismerve az Ajánlattételi felhívás feltételeit, az Ajánlattételi előírásokat, és a teljes Ajánlatkérési dokumentációt, felajánljuk a beszerzés megvalósítását.

Kijelentjük, hogy ajánlatunk a megismert ajánlattételi felhívás (ajánlatkérési dokumentáció, a helyszín megtekintése) valamint az írásban feltett kérdések és válaszok feltételeinek megfelelően készült, és azokat maradéktalanul elfogadjuk. Az ajánlattételi felhívás, illetve a dokumentáció alkalmas volt arra, hogy megfelelő ajánlatot készíthessünk. A mellékelt szerződéses feltételeket elfogadjuk, külön feltételek nélkül.

Az ajánlati ár a feladat teljes megvalósítására – minden egyéb munkával, teljesen készen – vonatkozik, akkor is, ha a kalkulációban valamelyik tétel teljesen kimaradt, vagy mennyiségi eltérés mutatkozik, I. o. teljesítésre. Az ajánlat kidolgozása során a vonatkozó szabványok előírásait, a hatósági nyilatkozatokat és előírásokat betartottuk.

**Vállalt teljesítési határidő** .....

**Vállalási ár(Ft):** .....

azaz ..... forint,

végleges, a befejezési határidőre prognosztizált, egyösszegű átalányár.

**Vállalt napi késedelmi kötbér mértéke (Ft/nap):** .....

Tudomásul vesszük, hogy az Ajánlatkérő a legalacsonyabb ellenszolgáltatási ajánlatot tevő ajánlatát kívánja kiválasztani.

Tudomásul vesszük, hogy a dokumentáció adatait csak az ajánlattételhez hasznosítjuk, más célra történő felhasználása tilos!

Dátum:

.....  
cégszerű aláírás

2. sz melléklet

**NYILATKOZAT**

***“Biatorbágy, zöldfelület-fenntartási feladatok ellátása, 2011 – 2012.”  
pályázathoz***

Alulírott..... büntetőjogi felelősségem tudatában,  
kijelentem, hogy vállalkozásom:

- Nem áll végelszámolás alatt, ellene csődeljárás vagy felszámolás nem indult.
- Tevékenységünk nem került felfüggesztésre.
- Gazdasági ill szakmai tevékenységgel kapcsolatban jogerős bírósági ítéletben megállapított bűncselekményt nem követtem el.
- Egy évnél régebben lejárt adófizetési kötelezettségem nincs.

Biatorbágy, 2011.....

.....  
nyilatkozattevő aláírása



**3. sz melléklet**

**NYILATKOZAT REFERENCIÁRÓL**

***“Biatorbágy, zöldfelület-fenntartási feladatok ellátása, 2011 – 2012.”  
pályázathoz***

Alulírott..... büntetőjogi felelősségem tudatában,  
az alábbi referencia munkáimról nyilatkozom:

1. Referencia  
(helyszíne, költsége, referenciát igazoló személy neve és elérhetősége)

.....

2. Referencia  
(helyszíne, költsége, referenciát igazoló személy neve és elérhetősége)

.....

3. Referencia  
(helyszíne, költsége, referenciát igazoló személy neve és elérhetősége)

.....

Tudomásul veszem, hogy a Megrendelő a felsorolt referencia helyekről a munkálatokra  
vonatkozó információt kérhet.

Biatorbágy, 2011.....

.....  
nyilatkozattevő aláírása

## A pályázat részletes műszaki tartalma, mennyiségek

### Zöldfelületfenntartási munkák szakmai követelményei

**Lombgyűjtés:** A lombgyűjtést a lombhullás megkezdődése függvényében, de legkésőbb november elején kell megkezdeni, és folyamatosan végezni. A lombgyűjtést a tartós hótakaró megjelenéséig kell végezni.

**Fűnyírás, kaszálás:** Kitavaszkodástól függően, de legkésőbb április elején kell megkezdeni. Ismételt fűnyírást akkor kell megkezdeni, ha a fű magassága a 8 cm-t meghaladja. A 'kiemelt területeken' évente 12 alkalommal, 'belterjes területeken' évente 8 alkalommal kell fűvet nyírni. A lenyírt fűvet a nyírás napján össze kell gyűjteni, és legkésőbb a nyírást követő napon el kell szállítani a zöldterületről.

A nyírás során a zöldterületen telepített fák kérgét megsérteni nem szabad. A nyírásból származó esetleges sérülések következtében elpusztult fák pótlásának költségét a parkgondozó vállalkozó köteles megtéríteni, a pótlástól számított 15 napon belül.

A 'külterjes területek' kaszálását évi 4 alkalommal kell elvégezni. Az első kaszálást legkésőbb május második hetében el kell végezni. A kaszálékot legkésőbb a kaszálás másnapján össze kell gyűjteni és el kell szállítani a területről.

**Bozótirtás:** 'Külterjes területeken', évente két alkalommal kell elvégezni, ajánlatkérő utasítása alapján.

### Területenkénti feladatok:

#### Kiemelt területek:

- fűnyírás a fű növekedésétől függően, de a fű 8 cm-nél nagyobb nem lehet
- lehullott lomb összegyűjtése, elszállítása

#### Belterjes területek:

- fűnyírás a fű növekedésétől függően, de a fű 8 cm-nél nagyobb nem lehet
- lehullott lomb összegyűjtése, elszállítása

#### Külterjes területek:

- kaszálás évente 4 alkalommal
- kaszálék összegyűjtése és elszállítása
- bozótirtás a megrendelő utasítása alapján

## Szerződés szerinti mennyiségek

	Kiemelt terület (m2)	Belterjes terület (m2)	Külterjes terület (m2)
<b>Gyep</b>	13 250	117 032	124 590
<b>Ebből sík terület</b>	12 900	109 832	124 590
<b>Ebből rézsú</b>	350	7 200	0

## Pázsitfelületek fenntartása

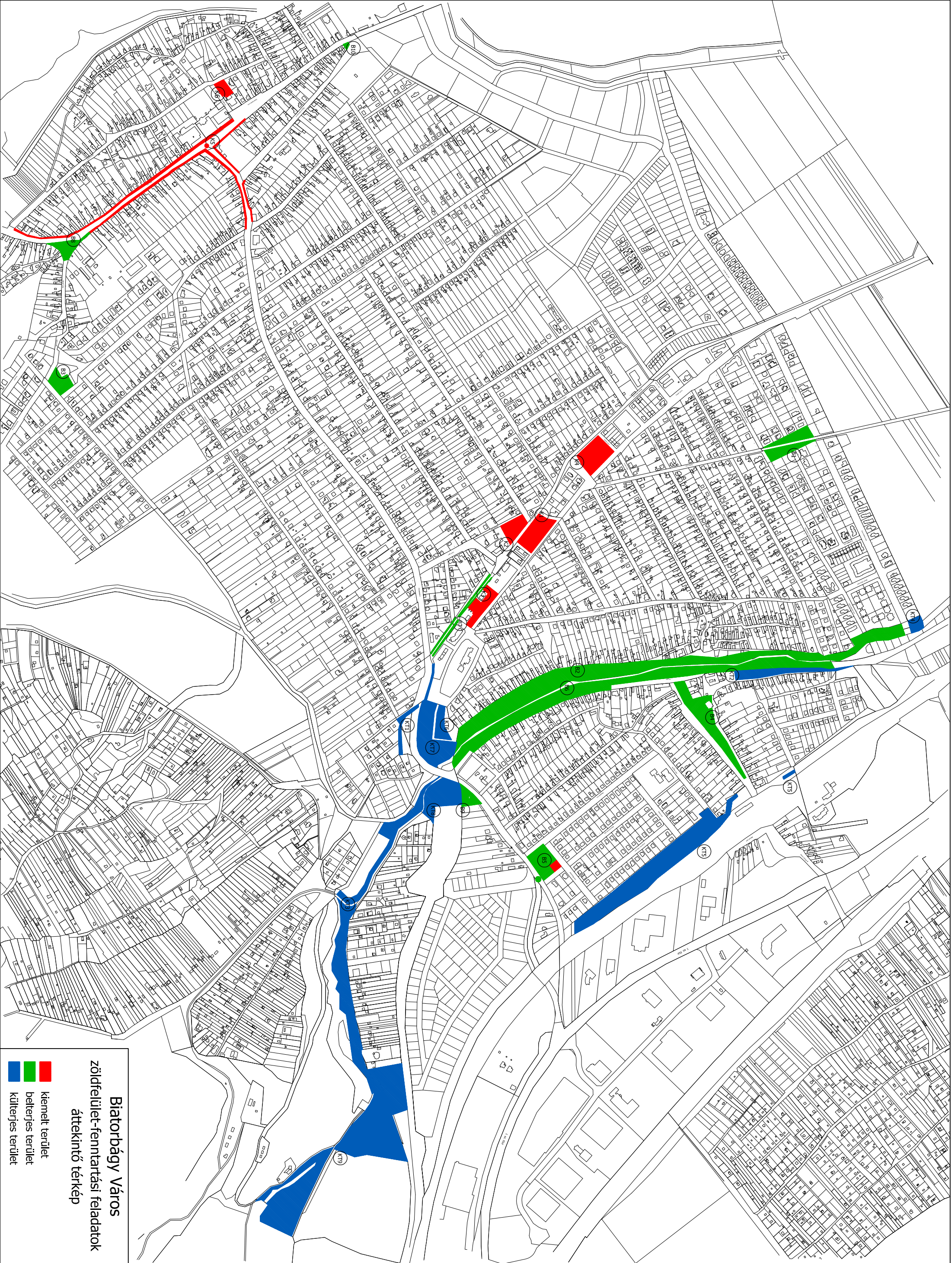
Sorszám	Munkafolyamat	Gyakoriság		Mennyiség	M.e.	Egységár (Ft)	Díj összesen (Ft)
						Nettó	Nettó
<b>K</b>	<b>Kiemelt terület (belterület)</b>						
<b>K</b>	<b>Pázsitfelület</b>			<b>13 250</b>	<b>m2</b>		
K.a	Gépi kaszálás sík területen szélezéssel	12	x	12 900	m2		0 Ft
K.b	Kaszálék gyűjtése sík területen	12	x	12 900	m2		0 Ft
K.c	Kaszálék elszállítása engedélyezett lerakóhelyre	12	x	12	m3		0 Ft
K.d	Gépi kaszálás rézsűn szélezéssel	12	x	350	m2		0 Ft
K.e	Kaszálék gyűjtése rézsűs területen	12	x	350	m2		0 Ft
K.f	Kaszálék elszállítása engedélyezett lerakóhelyre	12	x	2	m3		0 Ft
K.g	Őszi lombgereztyezés	5	x	13 250	m2		0 Ft
K.h	Őszi lomb elszállítása	5	x	14	m3		0 Ft
	<b>Pázsitfenntartás összesen (Nettó):</b>						<b>0 Ft</b>
<b>B</b>	<b>Belterjes terület (belterület)</b>						
<b>B</b>	<b>Pázsitfelület</b>			<b>117 032</b>	<b>m2</b>		
B.a	Gépi kaszálás sík területen, damilos géppel történő szélezéssel	8	x	109 832	m2		0 Ft
B.b	Kaszálék gyűjtése sík területen	8	x	109 832	m2		0 Ft
B.c	Kaszálék elszállítása engedélyezett lerakóhelyre	8	x	122	m3		0 Ft
B.d	Gépi kaszálás rézsűs területen	8	x	7 200	m2		0 Ft
B.e	Kaszálék gyűjtése rézsűs területen	8	x	7 200	m2		0 Ft
B.f	Kaszálék elszállítása engedélyezett lerakóhelyre	8	x	25	m3		0 Ft
B.g	Őszi lombgereztyezés	1	x	117 032	m2		0 Ft
B.h	Őszi lomb elszállítása	1	x	130	m3		0 Ft
<b>B</b>	<b>Pázsitfenntartás összesen (Nettó):</b>						<b>0 Ft</b>
<b>KT</b>	<b>Külterjes terület (külterület)</b>						
<b>KT</b>	<b>Külterjes terület</b>			<b>124 590</b>	<b>m2</b>		
KT.a	Bozótirtás	2	x	2 500	m2		0 Ft
KT.b	Gépi kaszálás külterjes sík területen	4	x	99 300	m2		0 Ft
KT.c	Gépi kaszálás külterjes rézsűs területen	4	x	25 290	m2		0 Ft
KT.d	Kikerülő anyagok gk-ra rakása és elszállítása	4	x	188	m3		0 Ft
<b>KT</b>	<b>Külterjes területek (Külterületek) fenntartási munkái összesen (Nettó):</b>						<b>0 Ft</b>
	<b>Mindösszesen</b>						<b>0,00 Ft</b>

Munkaterület

	<b>Kiemelt területek</b>		<b>Belterjes területek (belterület)</b>		<b>Külterjes területek (külterület)</b>
K1	Fő tér	B1	Herbrechtingen tér	KT1	Az ún. „Sótároló” melletti részsű
K2	Polgármesteri Hivatal/”Petőfi park”	B2	Patakpárti játszótér (Füzes-patak mellett)	KT2	Pátyi utcai részsű
K3	Faluház melletti parkoló	B3	Géza fejedelem utcai játszótér	KT3	Forrás utca
K4	Baross Gábor utcai park („Kresz park”)	B4	Dózsa György utcai park, játszótér	KT4	Nyugati Lakóterület bejárata
K5	Szentháromság tér (körforgalommal, Nagy utca és Szabadság út zöldszigeteivel együtt)	B5	Kodály tér (park, játszótér, körforgalom)	KT5	Vasút melletti erdősítés
		B6	Torbágyi patakpart (Füzes-patak partja a Nyugati Lakóterület bejáratáig)	KT6	Viadukt teteje
		B7	Viadukt utca zöldszigetei	KT7	Viadukt nyugati oldala
		B8	Kálvin tér	KT8	Viadukt keleti oldala
		B9	Viadukt északi oldala (részsű)	KT9	Iharos völgy
		B10	Szelid-tavi téri kereszt parkja		
		B11	Iharosi játszótér		

mennyiségkimutatás

	<b>Kiemelt terület (m2)</b>	<b>Belterjes terület (m2)</b>	<b>Külterjes terület (m2)</b>
<b>Gyep</b>	13250	117032	124590
<b>Ebből sík terület</b>	12900	109832	124590
<b>Ebből rézsű</b>	350	7200	0



**Biatorbágy Város**  
zöldfelület-fenntartási feladatok  
áttekinthető térkép

- kiemelt terület
- belterjes terület
- külterjes terület

## AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS

### *I. Ajánlatkérő*

**Biatorbágy Város Önkormányzata**, Polgármesteri Hivatal  
címe: 2051 Biatorbágy, Baross G. u. 2/a,  
Tel: 23-310-174, fax: 23-310-135  
e-mail: hivatal@biatorbagy.hu

### *II. Felhívás tárgya*

#### **A szerződés elnevezése:**

*Biatorbágy Város területén parkfenntartási feladatok ellátása*

#### **A szerződés meghatározása:**

- vállalkozási szerződés
- szolgáltatás

#### **A teljesítés helye:**

Biatorbágy Város közigazgatási területe

#### **A szerződés tárgya:**

Vállalkozási szerződés Biatorbágy Város Önkormányzata tulajdonában és kezelésében levő közparkok, játszóterek, utcabútorok parkfenntartási ill. karbantartási, tisztítási munkái, a parkok területén található járdák, gyalogutak, utak fenntartási, tisztítási, hóeltakarítási és síkosságmentesítési munkái

#### **Szerződés időtartama**

2011. május 1. - 2012. április 30. (1 év)

#### **Teljesítés határideje:**

2012. április 30.

Részekre történő ajánlattétel nem fogadható el, alternatív ajánlatok nem fogadhatók el.

#### **Szerződés szerinti mennyiség:**

A mellékelt dokumentációban részletezettek szerint

### **III. Bírálati szempontok:**

*Legalacsonyabb összegű vállalási díj.*

### *IV. Jogi, pénzügyi, és gazdasági követelmények*

#### **Szerződésre vonatkozó feltételek:**

Késedelmes teljesítés esetén a megrendelő 30 napi késedelmet követően jogosult a szerződéstől egyoldalúan elállni.

#### **Finanszírozási és fizetési feltételek:**



A munkálatokhoz az ajánlatkérő előleget nem biztosít. A szolgáltatás ellenértékének kifizetése az előző hónap ténylegesen elvégzett és leigazolt teljesítése alapján, havonta történik. A kifizetés a teljesítést követő hónap 10-ik napjáig benyújtott számla alapján, 30 napos fizetési határidővel, átutalással teljesíti az ajánlatkérő. A számla kötelező melléklete a számla tartalmát részletező, teljesített és leigazolt munkákat tartalmazó felmérési napló.

Késedelmes fizetés esetén a mindenkori magyar jogszabályokban kikötött késedelmi kamatok érvényesek.

### **Ajánlattevőre vonatkozó gazdasági, pénzügyi feltételek:**

A pályázó előző két évi – 2009, 2010 - teljes forgalma és ugyanezen időszakban a beszerzés tárgya – kertészeti szolgáltatás - szerinti forgalma érje el az 5 millió forintot.

Alkalmatlan az ajánlattevő, ha az utolsó két év teljes forgalma nem éri el az 5 millió forintot.

Pályázó igazolja pénzügyi alkalmasságát és stabilitását a 2. sz. melléklet szerinti nyilatkozat kitöltésével, valamint az APEH által kiállított igazolással arról, hogy a pályázat benyújtását megelőző két évre (2009, 2010.) vonatkozóan tartozása nincs (0-ás igazolás).

Alkalmatlan az ajánlattevő, ha pénzügyi stabilitását a fentiek szerint nem tudja igazolni.

Ajánlattevő rendelkezzen tárgyi kiírásban szereplő munkálatok végzéséhez kapcsolódóan 500.000 Ft/év kártérítési felelősségbiztosítással, és biztosítási kötvénye egyszerű másolatát csatolja pályázatához.

Alkalmatlan a pályázó, ha nem rendelkezik a fentiek szerinti felelősségbiztosítással.

### ***V. Műszaki és szakmai alkalmasság***

1. Az ajánlattevő igazolja műszaki és szakmai alkalmasságát az előző két év (2009, 2010.) legjelentősebb, legalább három, általa végzett parkfenntartási és parképítési szolgáltatások ismertetésével, az alábbiak szerint:

- munkavégzés jellege (fővállalkozó, alvállalkozó, stb.)
- részmunka esetében az elvégzett munkarész
- alapadatok munkanemenként (pl. zöldfelületfenntartás, fűnyírás – m<sup>2</sup>; fa, cserje, virágültetés- db, stb.)
- ellenszolgáltatás összege
- referenciaadó személy neve, beosztása, elérhetősége
- nyilatkozat arról, hogy a teljesítés az előírásoknak megfelelően történt

2. Az ajánlattevő, ill. a teljesítésbe bevonni kívánt szakemberek szakmai önéletrajza, és a képzettséget igazoló okirat(ok) másolata. A teljesítésbe bevont szakemberek között legyen legalább egy igazoltan rendelkezésre álló (saját állományú, vagy szerződéssel, két oldalú nyilatkozattal lekötött), min. három éves szakmai gyakorlattal rendelkező kertészmérnök vagy tájépítésmérnök.

Alkalmatlan a pályázó, ha fentieket igazoló iratok egyszerű másolatát nem nyújtja be.

3. Ajánlattevő rendelkezzen a feladatellátáshoz szükséges műszaki infrastruktúrával; részletezve:

a téli időszakban (november 15 – március 21.) 24 órás ügyelet ellátáshoz szükséges telekommunikációs infrastruktúrával (vezetékes és mobiltelefon, telefax, e-mail), valamint a hóeltakarításhoz és síkosságmentesítéshez szükséges műszaki eszközök – tolólappal felszerelhető hótoló kistraktor, hómaró a parki sétányok takarításához, kézi hótakarító eszközök (lapát, stb.)

Ajánlatkérő a kiírásban rögzített munkálatok elvégzéséhez munkaeszközöket nem biztosít.

Alkalmatlan a pályázó, ha nem rendelkezik a fentiekben felsorolt, a feladatellátáshoz szükséges munkaeszközökkel.

### ***VII. Az eljárásra vonatkozó információk***

**Hiánypótlási lehetőség:** van, a közbeszerzésekről szóló 2003. évi CXXIX. törvény (továbbiakban Kbt.) 83. § szerint

**Ajánlattételi határidő** (postára adás dátuma): 2011. február 11. 10:00

Az ajánlat benyújtásának címe: Biatorbágy Város Polgármesteri Hivatal, 2051 Biatorbágy, Baross Gábor u. 2/a; személyes leadás esetén: iktató iroda

Az ajánlatot zárt borítékban kell leadni.

**Az ajánlattétel nyelve:** magyar

Ajánlati kötöttség: Az ajánlattételi határidő lejártától számított min. 60 nap

**Az ajánlatok felbontásának helye, ideje:** 2011. február 27. 10:00; Biatorbágy Város Polgármesteri Hivatal, 2051 Biatorbágy, Baross Gábor u. 2/a, 112. sz. terem

A benyújtott ajánlatok elbírálása tárgyalás nélkül történik.

**Szerződéskötés tervezett időpontja, helye:** 2011. április 7. 10:00, Biatorbágy Város Polgármesteri Hivatal, 2051 Biatorbágy, Baross Gábor u. 2/a

**Ajánlattételi felhívás megküldése:** 2011. január 24.

Ajánlattevő a közbeszerzésekről szóló 2003. évi CXXIX. törvény 253. § (1)-ában foglaltakat nem alkalmazza.

### ***VIII. Egyéb információk***

Az ajánlat összeállításához árazatlan költségvetési kiírás áll rendelkezésre, mely a pályázati kiírás mellékelte.

A pályázat műszaki, mennyiségi tartalmán változtatni nem lehet.

Az ajánlatot úgy kell összeállítani, hogy az tartalmazza a kiírás szerinti munkanemekre vonatkozó egységárakat.

A munkaterület átadására 2011. április 30-án kerül sor.

Az ajánlatok benyújtása: az ajánlatokat cégszerűen aláírva, 2 példányban (1 eredeti, 1 másolat), zárt csomagolásban, folyamatos lapszámozással ellátva, **"Biatorbágy, parkfelület-fenntartási feladatok ellátása, 2011 – 2012."** felirattal kell benyújtani. Az ajánlat fedőlapján

fel kell tüntetni az "eredeti" vagy "másolat" feliratot. Az oldalakat egybefűzve kell egymáshoz rögzíteni, úgy, hogy állagsérelem nélkül lapot kivenni, cserélni ne lehessen, és minden írott oldalt az ajánlattevő részéről aláírásra jogosult személy(ek), vagy meghatalmazás csatolásával annak meghatalmazottjának, (de ez esetben a meghatalmazást is csatolni kell), kézjeggyével kell hitelesíteni.

Az ajánlatok összeállításakor kérem, az alábbi sorrendben kössék össze az oldalakat.

1. sz melléklet (ajánlattételi nyilatkozat),
2. sz melléklet (nyilatkozat pénzügyi alkalmasságról),
3. sz melléklet (nyilatkozat adófizetési kötelezettségről),
4. sz melléklet (nyilatkozat referenciáról)

Az ajánlatkérő fenntartja a jogot az eljárás eredménytelenné nyilvánítására.

Mellékletek:

1. sz melléklet (ajánlattételi nyilatkozat),
2. sz melléklet (nyilatkozat pénzügyi alkalmasságról),
3. sz melléklet (nyilatkozat adófizetési kötelezettségről),
4. sz melléklet (nyilatkozat referenciáról)

A pályázat részletes műszaki tartalma, mennyiségek

Munkaterület kimutatás

Helyszínrajz

**1. sz. melléklet**

**Ajánlattételi és teljességi nyilatkozat (Felolvasó lap)**

.....Ajánlatadó cégszerű megnevezése

.....Ajánlatadó címe

Kapcsolattartó személy neve: ..... tel/fax: .....

címe: .....

telefon, fax: .....

**Tárgy:** Biatorbágy, ..... (intézmény)

..... (munka megnevezése)

egyszerű, hirdetmény nélküli beszerzési eljárása

Mi ..... Ajánlattevő cég(ek) megismerve az Ajánlattételi felhívás feltételeit, az Ajánlattételi előírásokat, és a teljes Ajánlatkérési dokumentációt, felajánljuk a beszerzés megvalósítását.

Kijelentjük, hogy ajánlatunk a megismert ajánlattételi felhívás (ajánlatkérési dokumentáció, a helyszín megtekintése) valamint az írásban feltett kérdések és válaszok feltételeinek megfelelően készült, és azokat maradéktalanul elfogadjuk. Az ajánlattételi felhívás, illetve a dokumentáció alkalmas volt arra, hogy megfelelő ajánlatot készíthessünk. A mellékelt szerződéses feltételeket elfogadjuk, külön feltételek nélkül.

Az ajánlati ár a feladat teljes megvalósítására – minden egyéb munkával, teljesen készen – vonatkozik, akkor is, ha a kalkulációban valamelyik tétel teljesen kimaradt, vagy mennyiségi eltérés mutatkozik, I. o. teljesítésre. Az ajánlat kidolgozása során a vonatkozó szabványok előírásait, a hatósági nyilatkozatokat és előírásokat betartottuk.

**Vállalt teljesítési határidő** .....

**Vállalási ár(Ft):** .....

azaz ..... forint,

végleges, a befejezési határidőre prognosztizált, egyösszegű átalányár.

**Vállalt napi késedelmi kötbér mértéke (Ft/nap):** .....

Tudomásul vesszük, hogy az Ajánlatkérő a legalacsonyabb ellenszolgáltatási ajánlatot tevő ajánlatát kívánja kiválasztani.

Tudomásul vesszük, hogy a dokumentáció adatait csak az ajánlattételhez hasznosítjuk, más célra történő felhasználása tilos!

Dátum:

.....  
cégszerű aláírás

**2. sz melléklet**

**NYILATKOZAT PÉNZÜGYI ALKALMASSÁGRÓL**

***“Biatorbágy, zöldfelület-fenntartási feladatok ellátása, 2011 – 2012.”  
pályázathoz***

Alulírott..... büntetőjogi felelősségem tudatában,  
az előző két év teljes forgalmáról az alábbiakat nyilatkozom:

1. 2009. ÉV TELJES FORGALMA

.....

1. 2010. ÉV TELJES FORGALMA

.....

Biatorbágy, 2011.....

.....

nyilatkozattevő aláírása

### 3. sz melléklet

## NYILATKOZAT

### *“Biatorbágy, zöldfelület-fenntartási feladatok ellátása, 2011 – 2012.” pályázathoz*

Alulírott..... büntetőjogi felelősségem tudatában,  
kijelentem, hogy vállalkozásom:

- Nem áll végelszámolás alatt, ellene csődeljárás vagy felszámolás nem indult.
- Tevékenységünk nem került felfüggesztésre.
- Gazdasági ill szakmai tevékenységgemmel kapcsolatban jogerős bírósági ítéletben megállapított bűncselekményt nem követtem el.
- Egy évnél régebben lejárt adófizetési kötelezettségem nincs.

Biatorbágy, 2011.....

.....  
nyilatkozattevő aláírása

**4. sz melléklet**

**NYILATKOZAT REFERENCIÁRÓL**

***“Biatorbágy, zöldfelület-fenntartási feladatok ellátása, 2011 – 2012.”  
pályázathoz***

Alulírott..... büntetőjogi felelősségem tudatában,  
az alábbi referencia munkáimról nyilatkozom:

1. Referencia  
(helyszíne, költsége, referenciát igazoló személy neve és elérhetősége)

.....

2. Referencia  
(helyszíne, költsége, referenciát igazoló személy neve és elérhetősége)

.....

3. Referencia  
(helyszíne, költsége, referenciát igazoló személy neve és elérhetősége)

.....

Tudomásul veszem, hogy a Megrendelő a felsorolt referencia helyekről a munkálatokra  
vonatkozó információt kérhet.

Biatorbágy, 2011.....

.....  
nyilatkozattevő aláírása

2. MELLÉKLET 2.Virágfelületek, cserjék, fák, burkolt felületek, parkberendezések

Jel	Munkafolyamat	Gyakoriság	Mennyiség	M.e.	Egységár Nettó, Ft	Összesen Nettó, Ft
<b>K.</b>	<b>Kiemelt terület (külterület)</b>					
<b>2.K.1.</b>	<b>Virágfelület fenntartása ( Főtér, Faluház,Orvosi rendelő, Kálvin tér)</b>					
2.K.1.a	Virágágy talajelőkészítése ültetéshez	2 x	350	m2		0 Ft
2.K.1.b	Egynyári ültetése anyaggárral	1 x	9 000	db		0 Ft
2.K.1.c	Kétnyári ültetése anyaggárral	1 x	9 000	db		0 Ft
2.K.1.d	Hagymás növények ültetése anyaggárral	1 x	5 000	db		0 Ft
2.K.1.e	Virágágy kiürítése, felásása	2 x	350	m2		0 Ft
2.K.1.f	Kétnyári virágágy betakarása fenyőgallyal	1 x	350	m2		0 Ft
2.K.1.g	Virágágy kapálás	7 x	350	m2		0 Ft
2.K.1.h	Virágágy gyomlálás	7 x	350	m2		0 Ft
2.K.1.i	Öntözés(május 1-szeptember 30 1 fő/8 óra 100 nap)	1 x	800	óra		0 Ft
2.K.1.j	Pázsit öntözése (máj.1-szept 15 napi 8óra, 80 nap) Kinizsi udvar /Petőfi köz/	1 x	640	óra		0 Ft
2.K.1.k	Muskátli kiültetés kosarakba	1 x	38	db		0 Ft
2.K.1.l	Muskátli locsolása	1 x	120	óra		0 Ft
<b>2.K.1.</b>	<b>Virágfelület fenntartása (Nettó):</b>					<b>0 Ft</b>
<b>2.K.2.</b>	<b>Cserje felület fenntartása</b>		<b>2 735</b>	<b>m2</b>		
2.K.2.a	Cserje ásás 10 cm mélyen	1 x	2 735	m2		0 Ft
2.K.2.b	Cserje kapálás 10 cm mélyen	6 x	2 735	m2		0 Ft
2.K.2.c	Cserje pótlás	1 x	500	db		0 Ft
<b>2.K.2.</b>	<b>Cserje felület fenntartása összesen (Nettó):</b>					<b>0 Ft</b>
<b>2.K.3.</b>	<b>Új telepítésű és fiatal fák fenntartása</b>		<b>161</b>	<b>db</b>		
2.K.3.a	Tányérozás	10 x	161	db		0 Ft
2.K.3.b	Öntözés lajtos kocsival (96db)	1 x	52	alk.		0 Ft
2.K.3.c	Öntözés ( 65 db)	1 x	52	alk.		0 Ft
2.K.3.d	Cserjék öntözése (4699 db) május 1.-szeptember 30-ig napi 4 óra	1 x	400	óra		0 Ft
<b>2.K.3.</b>	<b>Parkfa fenntartás összesen (Nettó)</b>					<b>0 Ft</b>
<b>2.K.4.</b>	<b>Sétány-, gyöngykavics- és játszótérfelületek fenntartása</b>					
2.K.4.a	Takarítás, kosarak ürítése	1 x	900	óra		0 Ft
2.K.4.b	Hótakarítás, síkosságmentesítés (burkolt felületen)	1 x	200	óra		0 Ft
2.K.4.c	Murvás felületek sarabolása	3 x	972	m2		0 Ft
2.K.4.d	Öntözőrendszer, kerti tó, csobogó fenntartása, rongálások javítása (előirányzat), téliesítés (Önkormányzat körül is)	1 x		12hónap		0 Ft
2.K.4.e	Parki berendezések, játékok fenntartása, rongálások javítása (előirányzat)	1 x		12hónap		0 Ft
2.K.4.f	Kéreg, játszófelület takarítás, szellőztetése, lazítása, pótlása	1 x	100	óra		0 Ft
2.K.4.g	Szemétszállítás (lakossági is)	1 x	85	m3		0 Ft
<b>2.K.4.</b>	<b>Sétány-, gyöngykavics- és játszótérfelületek fenntartása összesen (Nettó):</b>					<b>0 Ft</b>
<b>2.K.5.</b>	<b>Homokozó fenntartás</b>					
2.K.5.a	Homokozó lazítása, frissítése	5 x	229	m2		0 Ft
2.K.5.b	Szennyes homok összeszedése	1 x	150	óra		0 Ft
2.K.5.c	Fenyőkéreg terítése játszószerkezetek alá pótlásként	1 x	10	óra		0 Ft
2.K.5.d	Friss homok szállítása elterítéssel	1 x	20	m3		0 Ft
2.K.5.e	Szennyes homok kiszedése, elszállítása lerakóhelyre	1 x	20	m3		0 Ft
2.K.5.f	Homokozó szegély javítása	1 x	25	fm		0 Ft
<b>2.K.5.</b>	<b>Homokozó fenntartás összesen (Nettó):</b>					<b>0 Ft</b>
Jel	Munkafolyamat	Gyakoriság	Mennyiség	M.e.	Egységár Nettó, Ft	Összesen Nettó, Ft



## 2. MELLÉKLET 2. Virágfelületek, cserjék, fák, burkolt felületek, parkberendezések

<b>B.</b>	<b>Belterjes terület (belterület)</b>					
<b>2.B.1.</b>	<b>Virágfelület fenntartása (Kálvin tér, Orvosi rendelő)</b>			<b>20</b>	<b>m2</b>	
2.B.1.a	Virágágy talajelőkészítése ültetéshez	2	x	20	m2	0 Ft
2.B.1.b	Egynyári (vegyes) ültetése anyagárral	1	x	500	db	0 Ft
2.B.1.c	Kétnyári ültetése anyagárral	1	x	500	db	0 Ft
2.B.1.d	Hagymás ültetése anyagárral	2	x	500	db	0 Ft
2.B.1.e	Virágágy kiürítése, felásása	2	x	20	m2	0 Ft
2.B.1.f	Kétnyári virágágy betakarása fenyőgallyal	1	x	20	m2	0 Ft
2.B.1.g	Kétnyári virágágy kitakarítása, szállítással	1	x	20	m2	0 Ft
2.B.1.h	Virágágy kapálás	10	x	20	m2	0 Ft
2.B.1.i	Virágágy gyomlálás	5	x	20	m2	0 Ft
2.B.1.j	Öntözés	1	x	65	óra	0 Ft
2.B.1.k	Pázsit öntözése (máj.-okt.: napi 4 ó) Géza fejedelem utcai park, Vörös pince	1	x	400	óra	0 Ft
<b>2.B.1.</b>	<b>Virágfelület fenntartása (Kálvin tér, Orvosi rendelő) (Nettó):</b>					<b>0 Ft</b>
<b>2.B.2.</b>	<b>Cserje felület fenntartása</b>			<b>517</b>	<b>m2</b>	
2.B.2.a	Cserje ásás 10 cm mélyen	1	x	517	m2	0 Ft
2.B.2.b	Cserje kapálás 10 cm mélyen	4	x	517	m2	0 Ft
2.B.2.c	Cserje ifjító, fenntartó metszése, nyesedék szállításával	1	x	517	m2	0 Ft
<b>2.B.2.</b>	<b>Cserje felület fenntartása összesen (Nettó):</b>					<b>0 Ft</b>
<b>2.B.3.</b>	<b>Fasorfenntartási keretösszeg</b>					
2.B.3.a	Gallyazás, és egyéb fasorápolási munkák, (PS gallyazógéppel, és kosaraskocsival) Előirányzat	1	x			0 Ft
<b>2.B.4.</b>	<b>Sétány-, gyöngykavics- és játszótérfelületek fenntartása (belterjes)</b>					
2.B.4.a	Takarítás	1	x	400	óra	0 Ft
2.B.4.b	Hótakarítás, sikosságmentesítés (aszfalt felületen)	1	x	200	óra	0 Ft
2.B.4.c	Parki berendezések, játékok fenntartása, rongálások javítása (előirányzat)	1	x	12	hó	0 Ft
2.B.4.d	Murvás felületek sarabolása	3	x	34	m2	0 Ft
2.B.4.e	Szemétszállítás (lakossági is)	1	x	120	m3	0 Ft
<b>2.B.4.</b>	<b>Sétány-, gyöngykavics- és játszótérfelületek fenntartása összesen (Nettó):</b>					<b>0 Ft</b>
<b>2.B.5.</b>	<b>Homokozó fenntartás</b>					
2.B.5.a	Homokozó lazítása, frissítése	10	x	362	m2	0 Ft
2.B.5.a	Szennyos homok összeszedése	1	x	100	óra	0 Ft
2.B.5.c	Friss homok szállítása elterítéssel	1	x	15	m3	0 Ft
2.B.5.d	Szennyos homok kiszedése, elszállítása lerakóhelyre	1	x	15	m3	0 Ft
2.B.5.e	Fenyőkéreg terítése játszószerkezetek alá pótlásnak	1	x	10	óra	0 Ft
2.B.5.f	Homokozó szegély javítása	1	x	20	fm	0 Ft
<b>2.B.5.</b>	<b>Homokozó fenntartás összesen (Nettó):</b>					<b>0 Ft</b>
	<b>Mindösszesen</b>					<b>0 Ft</b>

Munkaterület

	<b>Kiemelt területek</b>		<b>Belterjes területek (belterület)</b>		<b>Külterjes területek (külterület)</b>
K1	Fő tér	B1	Herbrechtingen tér	KT1	Az ún. „Sótároló” melletti rézsú
K2	Polgármesteri Hivatal/”Petőfi park”	B2	Patakparti játszótér (Füzes-patak mellett)	KT2	Pátyi utcai rézsú
K3	Faluház melletti parkoló	B3	Géza fejedelem utcai játszótér	KT3	Forrás utca
K4	Baross Gábor utcai park („Kresz park”)	B4	Dózsa György utcai park, játszótér	KT4	Nyugati Lakóterület bejárata
K5	Szentháromság tér (körforgalommal, Nagy utca és Szabadság út zöldszigeteivel együtt)	B5	Kodály tér (park, játszótér, körforgalom)	KT5	Vasút melletti erdősítés
		B6	Torbágyi patakpart (Füzes-patak partja a Nyugati Lakóterület bejáratáig)	KT6	Viadukt teteje
		B7	Viadukt utca zöldszigetei	KT7	Viadukt nyugati oldala
		B8	Kálvin tér	KT8	Viadukt keleti oldala
		B9	Viadukt északi oldala (rézsú)	KT9	Iharos völgy
		B10	Szelid-tavi téri kereszt parkja		
		B11	Iharosi játszótér		

mennyiségek

	<b>Kiemelt terület</b>	<b>Belterjes terület</b>
<b>Növény</b>		
Cserje, sövény	2740 m <sup>2</sup>	530 m <sup>2</sup>
Fiatalfa	160 db	10 db
Virágok	2300 db	1500 db
<b>Burkolat</b>		
Rönkszegély	120 m	260 m
Mulcs	250 m <sup>2</sup>	400 m <sup>2</sup>
Homok	230 m <sup>2</sup>	120 m <sup>2</sup>
Gyöngykavics	1000 m <sup>2</sup>	200 m <sup>2</sup>
Ütés csillapító burkolat	30m <sup>2</sup>	20m <sup>2</sup>
<b>Parkberendezési tárgyak</b>		
Csobogó, szökőkút	2 db	-
Közpád	40 db	30 db
Hulladékgyűjtő	20 db	12 db
Ivókút	4 db	1 db
Játárszerek	20 db	-
Gördeszkapálya	1 db	-
Közlekedési park táblákkal	1 db	-
<b>Egyéb</b>		
Takarítás, kosarak ürítése (előirányzat)	900 óra	400 óra
Téli síkosságmentesítés	200 óra	200 óra
Hulladék elszállítása	120 m <sup>3</sup>	120 m <sup>3</sup>

