



JELMAGYARÁZAT		BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLET		BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLET	
BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLET		LAKÓTERÜLET		KÖZÜTI KÖZLEKÉSI TERÜLET	
	KISVÁROSOS LAKÓTERÜLET (max. beépítési sűrűség) (1,5)		KÖZÜTI KÖZLEKÉSI TERÜLET		KÖTŐTÁLYÁS KÖZLEKÉSI TERÜLET (VASÚT)
	KERTVÁROSOS LAKÓTERÜLET (0,4)		ZÖLDTERÜLET		ERDŐ- ÉS MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET
VEGYES TERÜLET			ERDŐ- ÉS MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET		ÁLTALÁNOS MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET
	TELEPÜLKŐKÖZPONT (1,5)		GYÜMÖLCSÖS MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET		KERTES MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET
	INTÉZMÉNYTERÜLET (1,0)		KERTES MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET		VÉGZÁRÓKÖZLEKÉSI TERÜLET
GAZDASÁGI TERÜLET			KERESKEDELM. SZOLGÁLTATÓ TERÜLET (1,5)		VÉGZÁRÓKÖZLEKÉSI TERÜLET
	KERESKEDELM. SZOLGÁLTATÓ TERÜLET (1,5)		HÉVÉGHÁZAS ÜDÜLŐTERÜLET (0,4)		KORLÁTOZOTT HASZNÁLATÚ MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET
ÜDÜLŐTERÜLET			HÉVÉGHÁZAS ÜDÜLŐTERÜLET (0,4)		KORLÁTOZOTT HASZNÁLATÚ MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET
	HÉVÉGHÁZAS ÜDÜLŐTERÜLET (0,4)		TEMETŐS (0,02)		KORLÁTOZOTT HASZNÁLATÚ MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET
KÜLÖNLEGES TERÜLET			ROKOMPLOM (0,2)		KORLÁTOZOTT HASZNÁLATÚ MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET
	TEMETŐS (0,02)		SPORT RENDELTELTÉSI TERÜLET (0,5)		KORLÁTOZOTT HASZNÁLATÚ MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET
	ROKOMPLOM (0,2)		REKREÁCIÓS TERÜLET (0,5)		KORLÁTOZOTT HASZNÁLATÚ MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET
	SPORT RENDELTELTÉSI TERÜLET (0,5)		OKTATÁSI TERÜLET (0,4)		KORLÁTOZOTT HASZNÁLATÚ MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET
	REKREÁCIÓS TERÜLET (0,5)		SZÁLLÁSFERŐHELY (1,0)		KORLÁTOZOTT HASZNÁLATÚ MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET
	OKTATÁSI TERÜLET (0,4)		BEÉPÍTÉSRE SZÁNT EGYÉB ERDŐTERÜLET (0,5)		KORLÁTOZOTT HASZNÁLATÚ MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET
	SZÁLLÁSFERŐHELY (1,0)		SZENNYVÍZTISZÍTÓ TELEP TERÜLETE (1,0)		KORLÁTOZOTT HASZNÁLATÚ MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET
	BEÉPÍTÉSRE SZÁNT EGYÉB ERDŐTERÜLET (0,5)		KÖZMŰVEK ELHELYEZÉSÉRE SZOLGÁLÓ TERÜLET (0,5)		KORLÁTOZOTT HASZNÁLATÚ MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET
	SZENNYVÍZTISZÍTÓ TELEP TERÜLETE (1,0)		TÁVLATI FEJLESZÉSI TERÜLET (1,0)		KORLÁTOZOTT HASZNÁLATÚ MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET
	KÖZMŰVEK ELHELYEZÉSÉRE SZOLGÁLÓ TERÜLET (0,5)		KÖZLEKÉSI HÁLÓZAT		KORLÁTOZOTT HASZNÁLATÚ MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET
	TÁVLATI FEJLESZÉSI TERÜLET (1,0)		MEGLEVO		KORLÁTOZOTT HASZNÁLATÚ MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET
TÁJ- ÉS TERMÉSZETVÉDELLEM			SPORTTERÜLET (Sp)		KORLÁTOZOTT HASZNÁLATÚ MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET
	ORSZÁGOS JELENTŐSÉGŰ VÉDETT TERMÉSZETI TERÜLET, TERMÉSZETI EMLÉK		REKREÁCIÓS TERÜLET (R)		KORLÁTOZOTT HASZNÁLATÚ MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET
	NATURA 2000 TERÜLET		OKTATÁSI TERÜLET (Ok1)		KORLÁTOZOTT HASZNÁLATÚ MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET
	TÁJKÉPVÉDELMELEG ÉRZÉKENY TERÜLET		SZÁLLÁSFERŐHELY (Szf)		KORLÁTOZOTT HASZNÁLATÚ MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET
	MAGTERÜLET		BEÉPÍTÉSRE SZÁNT EGYÉB ERDŐTERÜLET (E)		KORLÁTOZOTT HASZNÁLATÚ MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET
	ÖKOLÓGIAI FOLYOSÓ		SZENNYVÍZTISZÍTÓ TELEP TERÜLETE (Szf)		KORLÁTOZOTT HASZNÁLATÚ MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET
	PUFFERTERÜLET		KÖZMŰVEK ELHELYEZÉSÉRE SZOLGÁLÓ TERÜLET (Kmü)		KORLÁTOZOTT HASZNÁLATÚ MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET
	ORSZÁGOS VÍZMINŐSÉGVÉDELMI TERÜLET (NYÍLT KARSZT)		TÁVLATI FEJLESZÉSI TERÜLET (Tf)		KORLÁTOZOTT HASZNÁLATÚ MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET
	HELYI JELENTŐSÉGŰ TERMÉSZETVÉDELMI TERÜLET		TÁJ- ÉS TERMÉSZETVÉDELLEM		KORLÁTOZOTT HASZNÁLATÚ MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET
	BARLANG VÉDŐTERÜLET		ORSZÁGOS JELENTŐSÉGŰ VÉDETT TERMÉSZETI TERÜLET, TERMÉSZETI EMLÉK		KORLÁTOZOTT HASZNÁLATÚ MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET
	EX LEGE VÉDETT FORRÁS, BARLANG		NATURA 2000 TERÜLET		KORLÁTOZOTT HASZNÁLATÚ MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET
	EX LEGE VÉDETT FÖLDVÁR		TÁJKÉPVÉDELMELEG ÉRZÉKENY TERÜLET		KORLÁTOZOTT HASZNÁLATÚ MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET
	VÉDŐTERÜLET, VÉDŐSÁV		MAGTERÜLET		KORLÁTOZOTT HASZNÁLATÚ MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET
	200 M TÁVOLSÁG A KÖZIGAZGATÁSI HATÁRTÓL		ÖKOLÓGIAI FOLYOSÓ		KORLÁTOZOTT HASZNÁLATÚ MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET
	FELSZÍNMOZGÁSVESZÉLYES TERÜLET		PUFFERTERÜLET		KORLÁTOZOTT HASZNÁLATÚ MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET
	ETYEK-BUDA BORVIDÉK SZŐLŐTERMESZTŐ ÜDÜLŐTERÜLETEI		ORSZÁGOS VÍZMINŐSÉGVÉDELMI TERÜLET (NYÍLT KARSZT)		KORLÁTOZOTT HASZNÁLATÚ MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET
MŰVI ÉRTÉKVÉDELLEM			HELYI JELENTŐSÉGŰ TERMÉSZETVÉDELMI TERÜLET		KORLÁTOZOTT HASZNÁLATÚ MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET
	MŰEMÉK		BARLANG VÉDŐTERÜLET		KORLÁTOZOTT HASZNÁLATÚ MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET
	MŰEMÉLÉKI KÖRNYEZETI HATÁRA/TERÜLETE		EX LEGE VÉDETT FORRÁS, BARLANG		KORLÁTOZOTT HASZNÁLATÚ MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET
	RÉGÉSZETI TERÜLET HATÁRA/TERÜLETE		EX LEGE VÉDETT FÖLDVÁR		KORLÁTOZOTT HASZNÁLATÚ MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET
	HELYI VÉDETT MŰVI ÉRTÉK		VÉDŐTERÜLET, VÉDŐSÁV		KORLÁTOZOTT HASZNÁLATÚ MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET
	HELYI ÉRTÉKVÉDELMI TERÜLET HATÁRA/TERÜLETE		200 M TÁVOLSÁG A KÖZIGAZGATÁSI HATÁRTÓL		KORLÁTOZOTT HASZNÁLATÚ MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET
EGYÉB TÁJÉKOZTATÓ ELEM			FELSZÍNMOZGÁSVESZÉLYES TERÜLET		KORLÁTOZOTT HASZNÁLATÚ MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET
	MÓDOSÍTÁSSAL ÉRINTETT TERÜLET		ETYEK-BUDA BORVIDÉK SZŐLŐTERMESZTŐ ÜDÜLŐTERÜLETEI		KORLÁTOZOTT HASZNÁLATÚ MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET
	MÓDOSÍTÁSSAL ÉRINTETT TERÜLET		MŰVI ÉRTÉKVÉDELLEM		KORLÁTOZOTT HASZNÁLATÚ MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET
	MÓDOSÍTÁSSAL ÉRINTETT TERÜLET		MŰEMÉK		KORLÁTOZOTT HASZNÁLATÚ MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET
	MÓDOSÍTÁSSAL ÉRINTETT TERÜLET		MŰEMÉLÉKI KÖRNYEZETI HATÁRA/TERÜLETE		KORLÁTOZOTT HASZNÁLATÚ MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET
	MÓDOSÍTÁSSAL ÉRINTETT TERÜLET		RÉGÉSZETI TERÜLET HATÁRA/TERÜLETE		KORLÁTOZOTT HASZNÁLATÚ MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET
	MÓDOSÍTÁSSAL ÉRINTETT TERÜLET		HELYI VÉDETT MŰVI ÉRTÉK		KORLÁTOZOTT HASZNÁLATÚ MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET
	MÓDOSÍTÁSSAL ÉRINTETT TERÜLET		HELYI ÉRTÉKVÉDELMI TERÜLET HATÁRA/TERÜLETE		KORLÁTOZOTT HASZNÁLATÚ MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET
	MÓDOSÍTÁSSAL ÉRINTETT TERÜLET		EGYÉB TÁJÉKOZTATÓ ELEM		KORLÁTOZOTT HASZNÁLATÚ MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET
	MÓDOSÍTÁSSAL ÉRINTETT TERÜLET		MÓDOSÍTÁSSAL ÉRINTETT TERÜLET		KORLÁTOZOTT HASZNÁLATÚ MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET

	Generál tervező: VÁROS-TEAMPANNON KFT.	Megbízó: BIATORBÁGY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA 2051 BIATORBÁGY, BAROSS GÁBOR UTCA 2/A
	Tervező: MOBIL CITY Mérnöki Tanácsadó Bt. KÉSZ Közmu és Energetikai Tervező Kft.	Megbízó képviselője: TARIÁNI ISTVÁN RUMI IMRE
Munka megnevezése: BIATORBÁGY TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZEINEK KÉSZÍTÉSE		
Munkarész megnevezése: 1. melléklet a 241/2019. (XI.28.) határozathoz TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERV		
Vezető tervező: Koszorú Lajos TT/1 01-1346	Tervezők, munkatársak: VÁROS-TEAMPANNON KFT. Móricz Anna Tóth Helga Szekeres Petra	Az állami alapadatok az Önkormányzat által szolgáltatott digitális földhivatali térkép (2019.március). Ez a terv a Város-Teampannon Kft. szellemi tulajdonát képezi. Védelméről a 1999. évi LXXVI. törvény rendelkezik. Digitális feldolgozás AUTOCAD Map 3D Adatszolgáltatás: Önkormányzat Dátum: 2019. november Méretarány: 1 : 10.000