BIATORBÁGY

Város Polgármestere

2051 Biatorbágy, Baross Gábor utca 2/a • Telefon: 06 23 310-174/224, 226, 233 mellék
Fax: 06 23 310-135 • E-mail: beruhazas@biatorbagy.hu • www.biatorbagy.hu
Ügyintéző: Zsók Anikó

E L Ő T E R J E S Z T É S

Kálvin tér forgalmi rendjének tanulmánytervéről

Biatorbágy Város Önkormányzata a Kálvint térre új iskola és óvoda építését tervezi.
A Kálvin tér jelenlegi kialakítása nehézkessé teszi a már meglévő intézmények megközelítését, mely jelentős torlódásokban - főleg a reggeli csúcsidőszakban 7-8 óra között - és a kevés parkolóhely-számban mutatkozik meg..

Az új intézmények elhelyezésének lehetősége szükségessé teszi a jelenlegi közlekedési viszonyok vizsgálatát és annak feltérképezését, hogy milyen módon lehetne a forgalmi rendet az intézmények kialakításához kapcsolódó új igényekhez alakítani.
Fő szempont, hogy a Nagy utca jelentős átmenő forgalma folyamatosan biztosítva maradjon úgy, hogy az intézmények megközelítése is zökkenőmentesen megvalósuljon. Fontos a torlódások elkerülésén és a biztonságos közlekedési helyzet kialakításán kívül a parkolási lehetőségek biztosítása is.

A fenti indokok alapján a 2016.-os évben felkérésre került az SKS Terv Mérnökiroda Kft. annak vizsgálatára, hogy a Kálvin tér forgalmi rendje milyen módon kerülhet átalakításra úgy, hogy ezen új intézmények megközelítése is biztosításra kerülhessen.

Az elkészített tanulmányterv az alábbi 5 változatban mutatja be a lehetőségeket a Kálvin tér átalakítását illetően:

1) Nagy utcáról balra kanyarodó sáv kialakítása a Sándor utca irányába (a buszmegálló helye változatlan a burkolat kerül a jobb oldalra nézve eltolásra),
2) Nagy utcáról balra kanyarodó sáv kialakítása a Sándor utca irányába a buszmegállóhely áthelyezéséből (buszmegálló áthelyezésre kerül az iskola elé mely támfal építését is szükségessé teszi) keletkező terület hasznosításával,
3) körforgalom kialakítása
4) Kálvin tér jelenlegi közlekedési rendje változatlan marad, azonban kétoldali parkolóhelyek, valamint új gyalogos átkelőhely kerül kiépítésre,
5) Kálvin tér forgalmi rendje változatlan marad, a Nagy utca 28 hsz.-ú ingatlan előtti jelenlegi gyalogos átkelőhely kerül biztonságosabbá tételre, középsziget kiépítésével.

Az SKS Terv Mérnökiroda Kft. az elkészített tanulmányterv alapján engedélyezési tervdokumentáció készítését is el tudja végezni, melynek összege – változattól függően, hozzávetőlegesen - bruttó 3.200.000 Ft.
A fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testület döntését a tanulmányterv alapján a tervezési feladatok irányának meghatározására, valamint a 2017. évi költségvetésben a tervezési feladatok elvégzéséhez szükséges keret biztosítására.

Biatorbágy, 2017. Március 14.

Tarjáni István s.k.
polgármester

Határozati javaslat

Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő- testületének

…/2017. (III. 30.) határozata

Kálvin tér forgalmi rendjének tanulmánytervéről

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete:

1) a Kálvin tér forgalmi rendjére a …… változat tanulmánytervet fogadja el,
2) felhatalmazza Biatorbágy Város Polgármesterét az útépítési, vízépítési és forgalomtechnikai terv kidolgozásához szükséges szerződés megkötésére,

Határidő: szerződés megkötésére 30 nap
Felelős: polgármester
Végrehajtásért felelős: Beruházási és Vagyongazdálkodási Osztály

SKS TERV MÉRNÖKIRODA KFT.
H-1145 Budapest, Columbus utca 24. A ép. 2/2
Levelezési cím: H-2360 Gyál, Táncsics M. utca 35.
Telefon: 20/426-2558; 20/429-3258; 20/586-1905 Fax: 29/345-906
e-mail: sksterv@gmail.com web: www.sksterv.hu

BIATORBÁGY, KÁLVIN TÉRI CSOMÓPONT ELÉRÉSJAVÍTÓ BEAVATKOZÁSI VÁLTOZATAINAK FELTÁRÁSA, JAVASLATTÉTEL

TERVSZÁM: SKS-16/68

2016. december

Megbízó:

Biatorbágy Város Önkormányzata

1. Előzmények:

Biatorbágy Város Önkormányzata megbízta az SKS Terv Kft-t, hogy vizsgálja meg a Kálvin téri csomópont átalakításának lehetőségeit.

Biatorbágy Város Önkormányzata az egykori Szily Kastély területén (Hrsz.:452) 16 tantermes iskolát alakított ki. Tervei szerint a területen a későbbiekben még Bölcsődét is létesít. Ugyanakkor a már kialakított iskola is olyan jelentős forgalmat generál, hogy a jelenleg kialakított forgalmi rendben fennakadások, torlódások alakulnak ki a reggeli és délutáni forgalmi csúcsok során.

Az egyes változatok a Kálvin téri csomópont átalakításának lehetőségeit mutatják be, ill. a közeli gyalogos átkelő középszigetes kialakítására mutat geometriai változatokat, továbbá a Nagy utca kialakított parkolóit követő szakaszra vonatkozó további parkolók kialakításának lehetőségét tárja fel.

2. A jelenlegi épített állapot és forgalomtechnikai kialakítás ismertetése:

A jelenlegi forgalmi rend érdekessége, hogy a Sándor utca a teret mintegy átölelve elágazik, és két csomópontban éri el a Nagy utcát. A Sóskút-Etyek felöli ága teljes értékű, kétirányú forgalmat tesz lehetővé, a Nagy utcán mindkét irányba lehet haladni tovább. A Sándor utca város felöli ága egyirányú a Nagy utca felé, ugyanakkor ebből az ágból is lehet kanyarodni a Nagy utcában mindkét irányba. Van egy további szerviz-ág, ami ebből az egyirányú útról nyílik, ez teszi lehetővé az iskola közvetlen megközelítését.
A város felől érkező forgalom a Nagy utcáról a Szentháromság téri csomópont felől érkezik, és a Kálvin téren csaknem túlhaladva fordul balra a Sándor utcára csaknem 150°-ban. A szűk utcára nagy szögben a Sóskút-Etyek felől érkező forgalom üresjárataiban nehézkes elfordulni. A forgalmi akadály az egyenes irányban közlekedőket is megakasztja, torlasztja. Ez az összetett kialakítású feltárás okozza, hogy reggeli és délutáni csúcs időszakokban torlódás alakul ki.
Ezt a gépjárművek okozta torlódást a parkolási nehézségek és a gyalogosok közlekedése teszi „teljessé”.
A jelenlegi nehézségek, és a távlati óvoda fejlesztés indokolja a csomópont átalakításának szükségességét.

3. Feltárt változatok:

3.1. 1.- változat

A Nagy utcából balra kanyarodó sávot alakítunk ki a Sándor utca irányába kanyarodók önálló felállási felület biztosításával.
Ebben a változatban a tér szigetén elhelyezkedő buszmegálló helyén nem változtattunk. A csomópont burkolati geometriája csak a Sóskút-Etyek irányába nézve jobb oldalán változik. A jelenlegi pályát annak jobb oldalán szélesítjük, ezen tesszük lehetővé az egyenesen haladók zavartalan továbbhaladását, és ezzel biztosítva lehetőséget a balra kanyarodó sáv önálló felületének elhelyezésére.

A változat előnyei:
A csomópont átépítése alatt a forgalom zavarása minimális. A csomópont szerkezete és jellege minimálisan változik, könnyen tanulható, a lakosság zavarása a legkezesebb, a téren kialakított parkolók, az elhelyezett tájékoztató táblák, buszváró nem kerül módosításra.

A változat hátrányai:
A jelenleg a burkolat jobb szélére kialakított felszíni víztelenítő rendszer teljes átépítése szükséges. A Sándor utcába történő bekanyarodás előnytelen hegyes szögű geometriája nem javul.

3.2. 2.1.,2.2.-változat

A Nagy utcából balra kanyarodó sávot alakítunk ki a Sándor utca irányába kanyarodók önálló felállási felület biztosításával.
Ebben a változatban a tér szigetén elhelyezkedő buszmegállót helyét az iskola elé helyeztük át, a megvalósításhoz támfal építése szükséges.
Ezek a változatok nem érintik a Nagy út jobb oldalát, csak a bal oldali buszmegálló áthelyezéséből keletkező helyet hasznosítjuk.
A két változat között minimális geometriai különbség van, ami annyiból áll, hogy a 2. változatban a Sándor utca csatlakozása még jobban el van húzva jelenlegi helyéről mint az 1. változatban, ezáltal a kanyarodási geometriák és láthatósági feltételek jobbak, de a balra kanyarodó sáv felállási hossza rövidebb.

A változat előnyei:
A Sándor u-i csatlakozást normális geometriával meg lehet oldani, a jelenlegi hegyes szögű kialakítást kijavítja. Az út jobb oldalát változatlanul meghagyjuk, ezzel az egyenesen haladók forgalmi sávjának geometriája egyenes marad, az út jobb oldalán kiépített víztelenítést nem érintjük, megmarad a lehetőség a parkolósításnak.

A változat hátrányai:
A tér jelenlegi megszokott rendjét át kell gondolni. A buszöböl építéséhez támfal építése szükséges. A jelenlegi buszvárót el kell bontani, az új helyen új építése szükséges, a jelenlegi parkolók módosítása szükséges, azok száma csökken.

3.3. 3.-változat

A körforgalom.
Ebben a csomópontban a kanyarodási geometriák, az elérési viszonylatok annyira kuszán működnek jelenleg, hogy az iskola által generált reggeli és délutáni csúcs nehézkes, és gyakran torlódásokhoz vezet. Mivel ez a csomópont Biatorbágy kapuja Sóskút-Etyek felől, indokolt lehetne, egy forgalomlassító sziget, vagy csomópont létesítése. A bemutatott változat mindkét funkcióra ideális megoldás.
A tér méreteiből adódóan lehetőség van nagyméretű R_k=17m sugarú körforgalom kialakítására. A járófelület tervezett szélessége 7m.
Ebben a változatban a tér szigetén elhelyezkedő buszmegállót helyét az iskola elé helyeztük át, a megvalósításhoz támfal építése szükséges.
A Kálvin tér É-i ágát lezárnánk a Nagy u felé, ill. csak az első kapubejárótól lenne egyirányú, ezzel a kapubejárót használók Sóskút-Etyek irányba nem kellene lemenjenek Szentháromság téri csomópontig, és az ottani körforgalmi csomópontban megfordulni, hanem kijutnának a Kálvin téri csomóponton keresztül.

A változat előnyei:
A csomópont tudna funkcionálni, mint Biatorbágy forgalomcsillapító kapuja Sóskút-Etyek irányból. A csomópont a viszonylatok elérése szempontjából a legideálisabb változat, a balra kanyarodó mozgások itt tudnak a legkönnyebben integrálódni.
A meglévő víztelenítési rendszer jórészt megtartható, csak kis mértékű átépítése lehet szükséges.
Tervezői szempontból ezt a változatot javasoljuk.

A változat hátrányai:
Valószínűleg ez a legköltségesebb változat.
A buszöböl, a váró, az információs táblák átépítendőek, a parkolók felülete a csomópont javára igénybevételre kerül, újakat szükséges kialakítani. A beavatkozás érinti az elektromos hálózatot.

3.4. 4.-változat

Ebben a változatban a Kálvint tér közlekedési felületeit változatlanul megtartjuk. A jelenlegi kétoldalt kialakított parkolók további kiépítésének lehetőségét mutatjuk be. A kialakítással 21db gépkocsi számára alkalmas új parkolási felület jön létre. Ezen a változaton belül egy új gyalogos átkelőhely kialakítását is megvizsgáltuk, ugyanakkor megjegyzem, hogy az új gyalogos átkelőhely létesítése csak hatósági kijelölési eljárással lehetséges.

A változat előnyei:
A terület parkolási nehézségein, és a gyalogos megközelítésen is jelentősen javít.

A változat hátránya:
A gépjármű megközelítésen, a viszonylatok mozgásán nem változtat.

3.5. 5.1.,5.2.-változat

A változatok a Nagy utca 28. szám előtti meglévő gyalogos átkelőhely átalakítását mutatják be középsziget létesítésével. A két változat csak geometriai kialakításában tér el egymástól, helyigénye, használati értéke gyakorlatilag megegyező. Az íves rávezetés inkább gépjárművezető-barát, a szögletesebb városiasabb.

A változat előnyei:
A gyalogos átkelést segíti a forgalmas Nagy utcán.

A változat hátránya:
A gépjármű megközelítésen, a viszonylatok mozgásán nem változtat.

Budapest, 2016. december 29.

Kiss Balázs Bogos István

SKS TERV MÉRNÖKIRODA KFT.
Levelezési cím: H-2360 Gyál, Táncsics M. utca 35.
Telefon: 20/426-2558; 20/429-3258; 20/586-1905 Fax: 29/345-906
e-mail: sksterv@gmail.com web: www.sksterv.hu

Biatorbágy Város Önkormányzata
2051 Biatorbágy, Baross Gábor u. 2/a.

Tarjáni István polgármester úr

Tárgy: Árajánlat a Biatorbágy, Kálvin tér balra kanyarodó sávos csomópont engedélyezési tervére

Tisztelt Polgármester Úr!

Megkeresésük alapján az ajánlatunkat az alábbiakban adom meg a Kálvint tér forgalmi rendjéről készült tanulmányterv 2.2-es változataként szereplő balra kanyarodó sávos csomópont és támfal tervére:

Tervezési díj: 2.500.000,- Ft + Áfa

A tervezési díj tartalmazza a következőket:
- útépítési és vízelvezetési terv
- támfal terve
- közműegyeztetés és közműnyilatkozatok beszerzése
- az engedélyezéshez szükséges példányszámú tervdokumentáció + 2 példány papír alapú tervdokumentáció szolgáltatását
- engedélyezési eljárás lebonyolítása

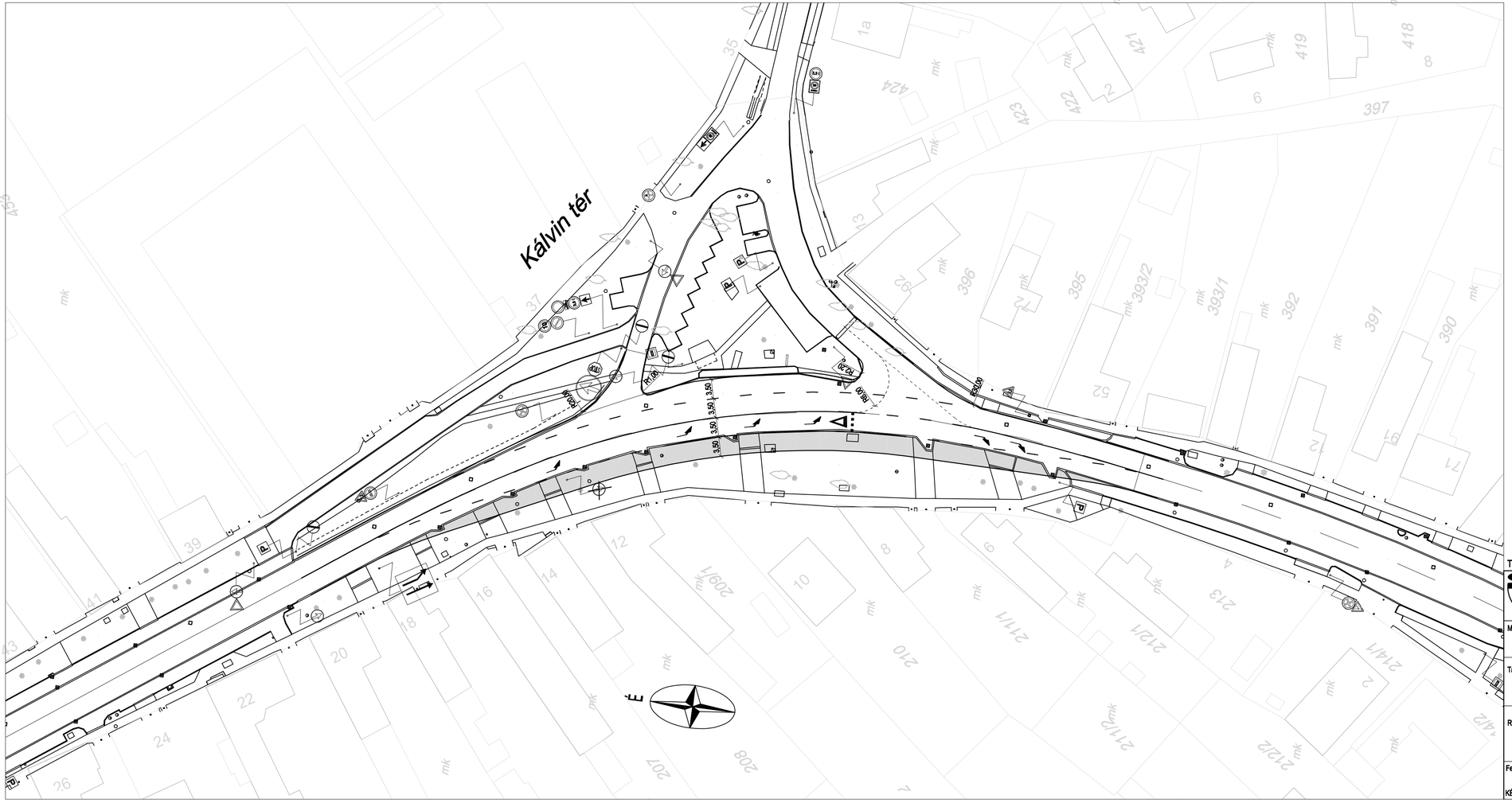
Árajánlatunk nem tartalmazza az engedélyezési eljárások díját és a jelenleg nem ismert, esetlegesen szükséges közműkiváltások tervezésének díját sem.

Budapest, 2017. február 16.

Tisztelettel:

Kiss Balázs

SKS Terv Mérnökiroda Kft.
1145 Budapest
Columbus utca 24 A ép 2/2
Adószám 14601941-2-42



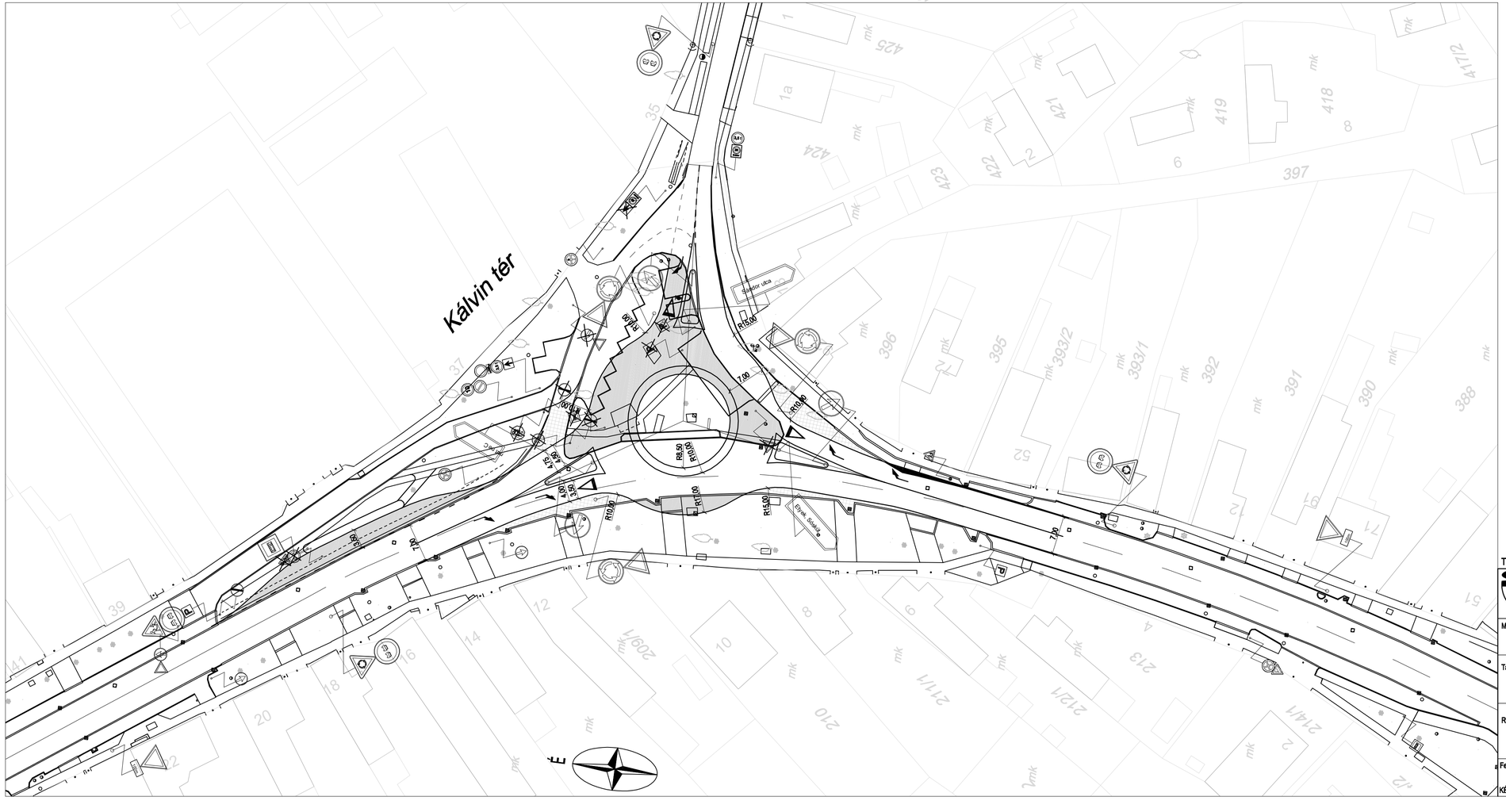
JELMAGYARÁZAT:

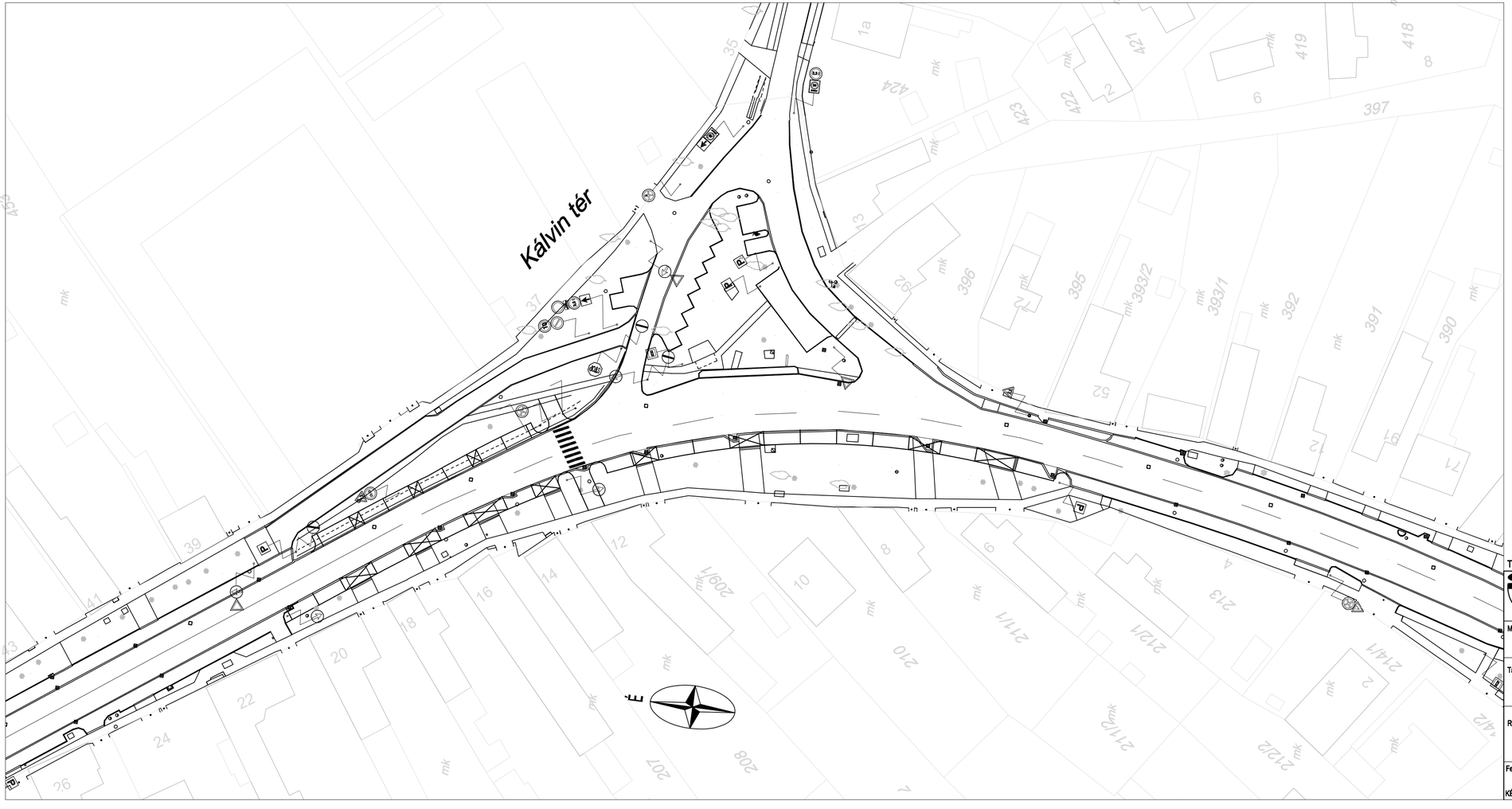
- Tervezett burkolatszél
- Meglévő megmaradó tábla
- Meglévő elbontandó tábla
- Kihelyezendő tábla
- Építendő útfelület
- Bontandó útfelület

TANULMÁNY TERV

SKS Terv Mérnökiroda Kft.
Székhely: 1145 Budapest, Columbus utca 24/A. 2. em. 2.
Iroda: 2360 Gyál, Táncsics utca 35.
Tel.: (20)426-2558; (20)429-3258; (20)586-1905
Fax: (29)345-906 e-mail: sksterv@gmail.com web: www.sksterv.hu

Megbízó: Biatorbágy Város Polgármesteri Hivatala		Dátum: 2016. december
Tárgy: Biatorbágy Kálvin tér Csomóponti változatok		Tervszám: SKS-16/68.
Részművelet: ÚTÉPÍTÉS, VÍZÉPÍTÉS, FORGALOMTECHNIKA 1.változat - balra kanyarodó sáv létesítése jobb oldali szélesítéssel		Rajzszám: Ú.T. - 3.1
		Méretarány: M=1:500
Felelős tervező: KÉ-K 13-11580 Kiss Balázs	Tervező: Szabó András	Tervező: Szász Mihály Tervező: KÉ-K 01-11048 Bogos István


Kálvin tér
Erzsébet utca
Erzsébet utca
R15,00
R10,00
R9,50
R10,00
R10,00
R10,00
R15,00
R10,00
R15,00
7,00
7,00
7,00
4,00
3,50
4,75
3,50
3,50
3,50



JELMAGYARÁZAT:

Tervezett burkolatszél

Meglévő megmaradó tábla

Meglévő elbontandó tábla

Kihelyezendő tábla

Építendő útfelület

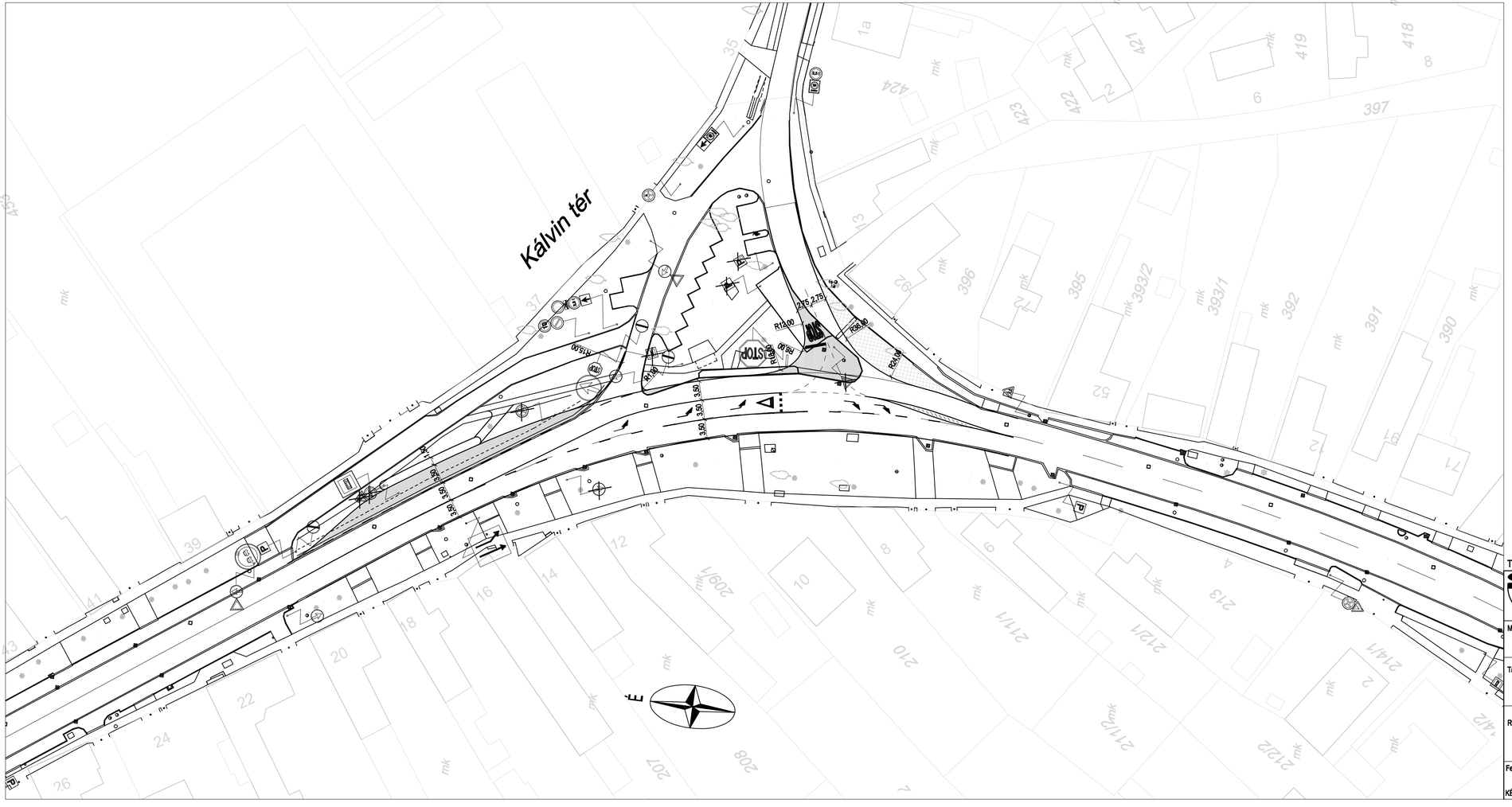
Bontandó útfelület

TANULMÁNY TERV

SKS Terv Mérnökiroda Kft.
Székhely: 1145 Budapest, Columbus utca 24/A. 2. em. 2.
Iroda: 2360 Gyál, Táncsics utca 35.
Tel.: (20)426-2558; (20)429-3258; (20)586-1905
Fax: (29)345-906 e-mail: sksterv@gmail.com web: www.sksterv.hu

Megbízó: Biatorbágy Város Polgármesteri Hivatala	Dátum: 2016. december
Tárgy: Biatorbágy Kálvin tér Csomóponti változatok	Tervszám: SKS-16/68.
	Rajzszám: Ú.T. - 3.4
Részművelet: ÚTÉPÍTÉS, VÍZÉPÍTÉS, FORGALOMTECHNIKA 4.változat - parkolók létesítése új gyalogos átkelővel	Méretarány: M=1:500

Felelős tervező	Tervező	Tervező	Tervező
KÉ-K 13-11580 Kiss Balázs	Szabó András	Szász Mihály	KÉ-K 01-11048 Bogos István



JELMAGYARÁZAT:

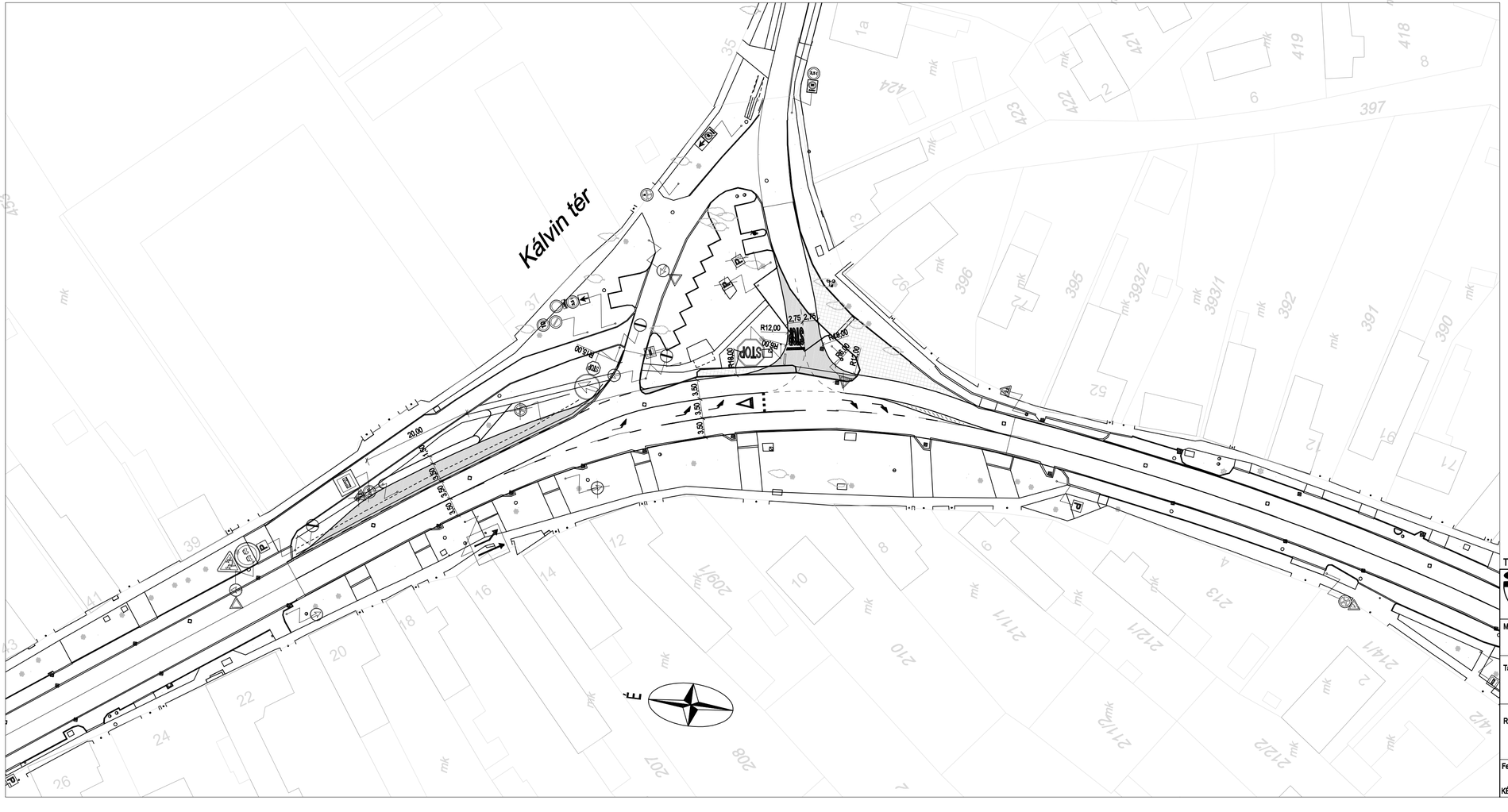
- Tervezett burkolatszél
- Meglévő megmaradó tábla
- Meglévő elbontandó tábla
- Kihelyezendő tábla
- Építendő útfelület
- Bontandó útfelület

TANULMÁNY TERV

SKS Terv Mérnökiroda Kft.
Székhely: 1145 Budapest, Columbus utca 24/A. 2. em. 2.
Iroda: 2360 Gyál, Táncsics utca 35.
Tel.: (20)426-2558; (20)429-3258; (20)586-1905
Fax: (29)345-906 e-mail: sksterv@gmail.com web: www.sksterv.hu

Megbízó: Biatorbágy Város Polgármesteri Hivatala	Dátum: 2016. december
Tárgy: Biatorbágy Kálvin tér Csomóponti változatok	Tervszám: SKS-16/68.
	Rajzszám: Ú.T. - 3.2.1
Részművelet: ÚTÉPÍTÉS, VÍZÉPÍTÉS, FORGALOMTECHNIKA 2.1. változat - balra kanyarodó sáv létesítése buszmegálló áthelyezéssel a)geometria	Méretarány: M=1:500

Felelős tervező	Tervező	Tervező	Tervező
KÉ-K 13-11580 Kiss Balázs	Szabó András	Szász Mihály	KÉ-K 01-11048 Bogos István



JELMAGYARÁZAT:

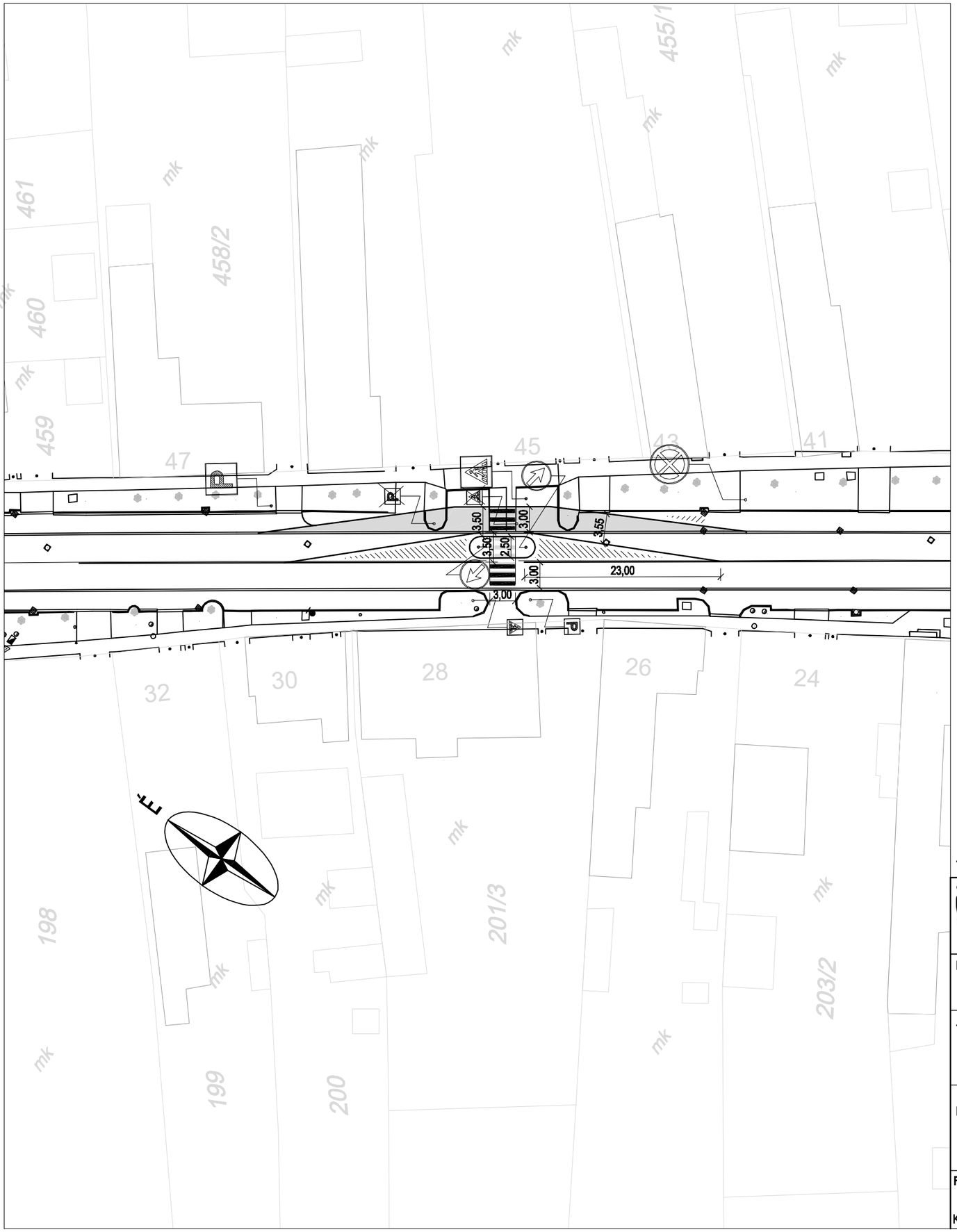
- Tervezett burkolatszél
- Meglévő megmaradó tábla
- Meglévő elbontandó tábla
- Kihelyezendő tábla
- Építendő útfelület
- Bontandó útfelület

TANULMÁNY TERV

SKS Terv Mérnökiroda Kft.
Székhely: 1145 Budapest, Columbus utca 24/A. 2. em. 2.
Iroda: 2360 Gyál, Táncsics utca 35.
Tel.: (20)426-2558; (20)429-3258; (20)586-1905
Fax: (29)345-906 e-mail: sksterv@gmail.com web: www.sksterv.hu

Megbízó: Biatorbágy Város Polgármesteri Hivatala	Dátum: 2016. december
Tárgy: Biatorbágy Kálvin tér Csomóponti változatok	Tervszám: SKS-16/68.
	Rajzszám: Ú.T. - 3.2.2
Részművelet: ÚTÉPÍTÉS, VÍZÉPÍTÉS, FORGALOMTECHNIKA 2.2. változat - balra kanyarodó sáv létesítése buszmegálló áthelyezéssel b)geometria	Méretarány: M=1:500

Felelős tervező	Tervező	Tervező	Tervező
KÉ-K 13-11580 Kiss Balázs	Szabó András	Szász Mihály	KÉ-K 01-11048 Bogos István



JELMAGYARÁZAT:

Tervezett burkolatszél

Meglévő megmaradó tábla

Meglévő elbontandó tábla

Kihelyezendő tábla

Építendő útfelület

Bontandó útfelület

TANULMÁNY TERV

SKS Terv Mérnökiroda Kft.
Székhely: 1145 Budapest, Columbus utca 24/A. 2. em. 2.
Iroda: 2360 Gyál, Táncsics utca 35.
Tel.: (20)426-2558; (20)429-3258; (20)586-1905
Fax: (29)345-906 e-mail: sksterv@gmail.com web: www.sksterv.hu

Megbízó: Biatorbágy Város Polgármesteri Hivatala	Dátum: 2016. december
Tárgy: Biatorbágy Kálvin tér Csomóponti változatok	Tervszám: SKS-16/68.
	Rajzszám: Ú.T. - 3.5.1
Részművelet: ÚTÉPÍTÉS, VÍZÉPÍTÉS, FORGALOMTECHNIKA 5.1. változat - gyalogátkelőhely középszigettel, szögletes geometria	Méretarány: M=1:500

Felelős tervező	Tervező	Tervező	Tervező
KÉ-K 13-11580 Kiss Balázs	Szabó András	Szász Mihály	KÉ-K 01-11048 Bogos István



JELMAGYARÁZAT:

Tervezett burkolatszél

Meglévő megmaradó tábla

Meglévő elbontandó tábla

Kihelyezendő tábla

Építendő útfelület

Bontandó útfelület

TANULMÁNY TERV

SKS Terv Mérnökiroda Kft.
Székhely: 1145 Budapest, Columbus utca 24/A. 2. em. 2.
Iroda: 2360 Gyál, Táncsics utca 35.
Tel.: (20)426-2558; (20)429-3258; (20)586-1905
Fax: (29)345-906 e-mail: sksterv@gmail.com web: www.sksterv.hu

Megbízó: Biatorbágy Város Polgármesteri Hivatala	Dátum: 2016. december
Tárgy: Biatorbágy Kálvin tér Csomóponti változatok	Tervszám: SKS-16/68.
	Rajzszám: Ú.T. - 3.5.2
Részművelet: ÚTÉPÍTÉS, VÍZÉPÍTÉS, FORGALOMTECHNIKA 5.2. változat - gyalogátkelőhely középszigettel, íves geometria	Méretarány: M=1:500

Felelős tervező: KÉ-K 13-11580 Kiss Balázs	Tervező: Szabó András	Tervező: Szász Mihály	Tervező: KÉ-K 01-11048 Bogos István