BIATORBÁGY
Város Polgármestere
2051 Biatorbágy, Baross Gábor utca 2/a. • Telefon: 06 23 310-174/218 mellék
Fax: 06 23 310-135 • E-mail: polgarmester@biatorbagy.hu • www.biatorbagy.hu

Előterjesztés

A Torbágyi Református Egyházközség kérelméről

A Torbágyi Református Egyházközség (továbbiakban: Egyházközség) a mellékelt levélben kéri a T. Képviselő-testületet, hogy a Biatorbágy, Fő utca 57. számú ingatlan megvételéhez 2.2 millió forint kölcsönt biztosítson.

Az ingatlan vételára 8 millió forint, melyet 2 részletben kívánt megvásárolni az Egyházközség. Az eladók ezt elutasították, és egy összegben kérik a teljes vételárat. Az Egyházközségnek 5.8 millió forint áll rendelkezésére. A hiányzó 2.2 millió forintot kölcsön szeretnék kérni Biatorbágy Város Önkormányzatától.

A Képviselő-testület az 51/2016. (II. 25.) határozatával 3 millió támogatást ítélt meg a Torbágyi Református Egyházközségnek erre a célra. A határozat alapján a Támogatási Szerződés megkötésre került (a szerződés az előterjesztés melléklete).

Kérem, a T. Oktatási és Kulturális Bizottságot, és a Képviselő-testületet, hogy hozza meg döntését a kérelem ügyében.

Biatorbágy, 2016. november 28.

Tisztelettel:

Tarjáni István s.k.
polgármester

„A” határozati javaslat
Biatorbágy Város Képviselő-testülete
…/2016. (XII. 1.) határozata

Biatorbágy Város Képviselő-testülete:

1. a Torbágyi Református Egyházközség részére az 51/2016. (II. 25.) határozatán felül, 2.2 millió forint kamatmentes kölcsönt biztosít a Biatorbágy, Fő utca 57. számú ingatlan megvásárlásához,
2. a kölcsön visszafizetése: 2017. december 31.,
3. a kölcsön biztosításához jelzálogjog bejegyzést kér a Biatorbágy, Fő utca 57. számú ingatlanra,
4. a kölcsön forrását a költségvetés …… kerete biztosítja,
5. a kölcsönszerződés megkötésére felhatalmazza a Polgármestert, a Jegyzőt az ellenjegyzésre.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester, Jegyző

Végrehajtásért felelős: Szervezési Osztály

„B” határozati javaslat
Biatorbágy Város Képviselő-testülete
…/2016. (XII. 1.) határozata

Biatorbágy Város Képviselő-testülete:

1. a Torbágyi Református Egyházközség részére az 51/2016. (II. 25.) határozatán felül, 2.2 millió forint további támogatást biztosít a Biatorbágy, Fő utca 57. számú ingatlan megvásárlásához,
2. a támogatás forrását a költségvetés …… kerete biztosítja,
3. a Támogatási Szerződés megkötésére felhatalmazza a Polgármestert, a Jegyzőt az ellenjegyzésre.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester, Jegyző

Végrehajtásért felelős: Szervezési Osztály

„C” határozati javaslat
Biatorbágy Város Képviselő-testülete
…/2016. (XII. 1.) határozata

Biatorbágy Város Képviselő-testülete a Torbágyi Református Egyházközség részére az 51/2016. (II. 25.) határozatán felül nem tud sem kölcsönt, sem támogatást biztosítani a Biatorbágy, Fő utca 57. számú ingatlan megvásárlásához.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester, Jegyző

Végrehajtásért felelős: Szervezési Osztály

TÁMOGATÁSI SZERZŐDÉS

mely létrejött egyrészről: Biatorbágy Város Önkormányzata (továbbiakban: Támogató)
képviselő: Tarjáni István polgármester, dr. Kovács András jegyző ellenjegyzésével

másrészről: Torbágyi Református Egyházközség (továbbiakban: Támogatott)

képviselő: Tankó Zoltánné lelkipásztor

adószám: 19829489-1-13

bankszámlaszám: 10403208-50526774-75881001

között az alábbi feltételek szerint:

1/ Támogató, Támogatott részére 3.000.000.- Ft, azaz hárommillió forint támogatást nyújt, Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének 51/2016. (II. 25.) határozata alapján.

A támogatásra vonatkozó időszak 2016. március 1. napjától 2016. december 31. napjáig tart.

2/ A Támogatott a támogatást kérelme, és Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének 51/2016. (II. 25.) határozata alapján kizárólag az alábbi konkrét célokra használhatja fel:

- Biatorbágy Fő u. 57. szám alatti ingatlan megvásárlása céljára, a vételárhoz.

3/ A Támogató a támogatás összegét a Támogatott K&H Bank-nál vezetett10403208-50526774-75881001 számú bankszámlájára utalja 2016. március 15-ig.

4/ A Támogatott a támogatást 2016. december 31. napjáig használhatja fel. A támogatásnak a fenti határidőig fel nem használt részét, a felhasználás határidejének lejártát követő 15 napon belül köteles a Támogató UNICREDIT Bank 10918001-00000005-65370086 számú Biatorbágy Város Önkormányzat költségvetési számlájára visszautalni.

5/ Támogatott kötelezettséget vállal arra, hogy az önkormányzati támogatást egyéb bevételeitől elkülönítetten könyveli, továbbá arra, hogy az általa vállalt feladatok elvégzéséről és az önkormányzat által nyújtott támogatás felhasználásáról a tárgyévben részére megállapított és kiutalt támogatás felhasználásáról 2017. január 31. napjáig elszámol.

6/ A Támogatott a támogatás felhasználásáról a fenti határidőig az alábbiak szerint köteles írásban elszámolni:

7/ Az elszámolásnak tartalmaznia kell a kitűzött célok megvalósítását bemutató:

7.1 szöveges szakmai beszámolót

7.2 támogatás felhasználását igazoló számláknak, az egyéb számviteli bizonylatoknak és a pénzügyi teljesítést igazoló bizonylatoknak a Támogatott által utalványozott, szabályszerűen hitelesített (lepecsételt és aláírt) másolatát és a támogatási cél érdekében kötött szerződések másolatát.

7.3 Átutalással teljesített számlák esetében csatolni kell a bankkivonatot.

7.4 A Támogatott nyilatkozattételre jogosult képviselője által kiállított nyilatkozatot, mely szerint a Támogatott a mellékelt számlák alapján kifizetett kiadásokat kizárólag jelen támogatási szerződés 2./ pontjában meghatározott cél megvalósítására kapott támogatás elszámolására használta fel.

8/ A számlákat, pénzügyi bizonylatokat hitelesíteni kell. (Hiteles szó jelentése: a számla eredeti példányára rá kell vezetni a Támogatási Szerződés számát, azt követően a számlát le kell fénymásolni, majd rá kell írni a képviselő cégszerű aláírásával igazoltan, dátumozva a következő szövegrészletet: „a másolat az eredetivel mindenben megegyezik".)

9/ A Támogató a Támogatott által készített elszámolást ellenőrzi és tájékoztatja Támogatottat arról, hogy az elszámolást elfogadta-e, vagy sem. Amennyiben Támogató a Támogatott elszámolását nem fogadja el, felhívja Támogatottat a hiányosságok 10 munkanapon belüli pótlására. Amennyiben Támogatott hiánypótlási kötelezettségének megadott határideig nem tesz eleget, úgy Támogató a Támogatási Szerződést felbontja és elrendeli a támogatás összegének azonnali visszafizetését.

10/ Amennyiben a Támogatott a meghatározott határidőig elszámolását nem nyújtotta be, vagy visszafizetési kötelezettsége keletkezik és azt a meghatározott határidőig nem fizeti vissza, úgy a Támogató a mellékelt felhatalmazói levél alapján azonnali beszedési megbízást jogosult benyújtani a Támogatott bankszámlája terhére.

11/ Amennyiben a Támogatott által kitűzött cél a Támogatott hibáján kívüli okból részben, vagy egészben meghiúsul, a Támogatott köteles azt haladéktalanul a Támogatónak bejelenteni és az 5./ pontban meghatározott módon a felhasznált támogatásról elszámolni. A támogatás fel nem használt részét köteles a 4./ pontban meghatározott módon visszautalni.

12/ Amennyiben a Támogatott neki felróható okból az általa meghatározott célt részben, vagy egészben nem valósítja meg, köteles a támogatás teljes összegét visszautalni, a Támogató által írásban meghatározott időig.

13/ A Támogató a támogatás összegének felhasználását folyamatosan ellenőrizheti. Az ellenőrzés során betekinthet a Támogatott nyilvántartásaiba és könyveibe oly mértékig, hogy megállapíthassa, hogy a támogatás összegét szabályszerűen és jelen szerződésben meghatározottak szerint használta e fel a Támogatott.

14/ A Támogató ellenőrizheti a vásárolt eszközök meglétét, rendeltetésszerű használatát és a megkötött szerződések teljesedésbe menését.

15/ Amennyiben a Támogató ellenőrzése során megállapítja, hogy a Támogatott a támogatás összegét részben vagy egészben szabálytalanul, vagy nem jelen szerződésben foglaltaknak megfelelően használta fel, jogosult a Támogatási Szerződés felbontására, mely a támogatás összegének azonnali visszafizetését vonja maga után.

16/ Amennyiben a Támogatott a meghatározott határidőig elszámolását nem nyújtja be, vagy visszafizetési kötelezettsége keletkezik, a Támogató a Támogatott pénzintézeténél beszedési megbízás benyújtásával kezdeményezi a támogatás összegének részben vagy egészben történő visszafizetését.

17/ Amennyiben a Támogatott visszafizetési kötelezettségét nem teljesíti, köteles a támogatásból beszerzett eszközöket, immateriális javakat a Támogató tulajdonába adni.

Biatorbágy, 2016. 03. 04.

.....	.....
Tarjáni István dr. Kovács András	Tankó Zoltánné
Polgármester Jegyző	Lelkipásztor
Támogató képviseletében	Támogatott képviseletében

Pénzügyi Ellenjegyző: .....

Czuczor Orsolya pénzügyi osztályvezető

BIATORBÁGYI VÁROS
POLGÁRMESTERI HIVATAL
Érkeztetés száma: 16139 2016. NOV 23.
Iktatás ideje:
Iktatószám: SZ-609/1/2016
Ügyintéző:

Torbágyi Református Egyházközség
Lelkészi Hivatala
Biatorbágy, Fő u.59.
2051

Ikt.szám:

Biatorbágy Polgármesteri Hivatala
Polgármesterének és Képviselőtest.
Biatorbágy, Baross Gábor u.
2051

Tisztelt Polgármester Úr!
Tisztelt Képviselőtestület!

A Torbágyi Református Egyházközség nevében azzal a kéréssel fordulok Önökhöz, hogy segítsenek a szomszédunkban található, Fő utca 57. számú ingatlan megvételében. Eredeti megállapodásunk az volt a szomszéd telek örököseivel, hogy két részletben fizetjük ki az ingatlan vételárát. 2016. decemberben, szerződéskötéskor az első részletet, és 2017. év elején februárig a következő részletet. Az Egyházkerületünk viszont a következő évben csak akkor tud támogatást adni nekünk, amikor megkapja az állami támogatást. Ez az eddigi gyakorlat szerint tavasz végén , vagy nyáron történik. Ezen okok miatt hallgatva az ügyvédre 2. részlet kifizetésnek határidejét június végéig szerettük volna kitolni. Ezen a javaslatunkon a német tulajdonosok annyira felháborodtak, hogy most már 2016. december 31-ig egy összegben kérik a teljes vételárat. Nekik a hiányzó 8000 Euro nem egy nagy összeg, nem értik, hogy mi miért nem tudjuk azt egy-két hónap alatt összeszedni. Az elmúlt néhány hónapban gyülekezeten belüli gyűjtésből 500 000 Ft adományt gyűjtöttünk össze a telekvásárlásra. Ez az összeg a gyülekezetünk méretéhez és a korábbi gyűjtések képest példátlanul nagy. Jelenleg 5,8 millió Ft áll rendelkezésünkre, de még 2,2 millió hiányzik a vételárból, ami 8 millió Ft. Mivel a tulajdonosok még mindig nem adták meg a bankszámlaszámukat, így nem tudunk számukra előleget fizetni. Attól félünk, hogyha 2016. december végéig nem tudjuk kifizetni a vételárat, akkor elállhatnak a szerződéskötéstől.

Kérjük, hogy december folyamán kölcsönt biztosítsanak nekünk,-- vagy következő évi támogatás terhére -- amivel fedezzük a vételár hiányzó részét.
Kérem méltányolják helyzetünket!

Biatorbágy 2016.nov.19.

Tisztelettel:

Torbágyi Református Egyházközség 1946

Tankó Zoltánné
ref. lelkipásztor