BIATORBÁGY
VÁROS POLGÁRMESTERE
2051 Biatorbágy, Baross Gábor utca 2/A • Telefon: 06 23 310-174/112 mellék
Fax: 06 23 310-135 • E-mail: polgarmester@biatorbagy.hu • www.biatorbagy.hu

ELŐTERJESZTÉS

"Funkcióbővítő rehabilitáció" KMOP-2009-5.2.1/B kódszámú Pest megyei településközpontok fejlesztése – integrált településfejlesztés Pest Megyében című pályázattal összefüggő kérdésekről - Műszaki ellenőri feladatok ellátására közbeszerzési eljárás megindításáról

Tisztelt Képviselő-testület!

Közép-magyarországi Operatív Program támogatási rendszeréhez benyújtott KMOP-5.2.1/B-09-2f-2010-0012 azonosító számú „Biatorbágy funkcióbővítő Városfejlesztése" című projekt, 2012. április 18-án hatályba lépett.

Biatorbágy Város Önkormányzat, a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény (a továbbiakban Kbt.) 122 § (7) bekezdése a) pontja szerinti tárgyalásos közbeszerzési eljárást kezdeményez a „Biatorbágy funkcióbővítő Városfejlesztése" projekt műszaki ellenőri feladatainak ellátására.

A közbeszerzési eljárás előkészítésével kapcsolatos feladatokat a Biczi és Tuzson Ügyvédi Iroda látja el.

A közbeszerzés tárgyát képező feladatok: részvétel a kivitelezés előkészítő feladatokban, műszaki ellenőri feladatok, a műszaki átadás-átvétel lebonyolítása, az utó-felülvizsgálati eljárással, a szavatossági és garanciális igények érvényesítésével kapcsolatos feladatok

A feladat ellátásával érintett kivitelezési munkák: Útépítés, útfelújítás, csapadékvíz elvezető rendszerek és közvilágítás építése, felújítása, tájépítési munkák, helytörténeti kiállítás létrehozása épület felújításával, Polgármesteri Hivatal bővítése

Mellékelten küldöm a felhívást, a javaslat szerint a magas és mélyépítési munkák műszaki ellenőrzése tekintetében részajánlat-tételi lehetőség biztosított.

Fentiek alapján kérem a mellékelt határozati javaslatok elfogadását!

Biatorbágy, 2012. április 26.

Tisztelettel

Tarjáni István
polgármester

Határozati javaslat

Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének
.../2012. (...) Öh. sz. határozata

"Funkcióbővítő rehabilitáció" KMOP-2009-5.2.1/B kódszámú Pest megyei településközpontok fejlesztése – integrált településfejlesztés Pest Megyében című pályázattal összefüggő kérdésekről - Műszaki ellenőri feladatok ellátására közbeszerzési eljárás megindításáról

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény (a továbbiakban Kbt.) 122 § (7) bekezdése a) pontja szerinti tárgyalásos közbeszerzési eljárást indít a „Biatorbágy funkcióbővítő Városfejlesztése" projekt műszaki ellenőri feladatainak ellátására.

A képviselő-testület a következő szervezetek részére küldi meg az ajánlattételi felhívást:

- Atlas Engineer Consulting Hungary Kft. (székhely: 1038 Budapest, Pusztakúti út 10. A. ép. 2. em. 9.)
- Westber Kft. (székhely: 9030 Győr, Kenderáztató u. 10.)
- Cocon Tervező és Kivitelező Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 1121 Budapest, Hunyad lejtő 27.)
- Győrber Kft. (székhely: 9022 Győr, Czuczor G. u. 18-24.)

Az ajánlattételi felhívást a határozat melléklete tartalmazza.

Felelős: polgármester
Határidő: 2012. április 27.

Tarjáni István
polgármester

Dr. Kovács András
jegyző

AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS

a Kbt. 122.§ (7) bekezdés a) pontjának alkalmazásával

1) Ajánlatkérő neve, címe, telefon- és telefaxszáma és elektronikus levelezési címe:

Biatorbágy Város Önkormányzata
Levelezési cím: 2051 Biatorbágy, Baross Gábor u. 2/A.
Fax: +36/23-310-135
e-mail: polgarmester@biatorbagy.hu
Kapcsolattartó: Tarjáni István polgármester

2) A közbeszerzési eljárás fajtája:
A Kbt. 122.§ (7) bekezdése a) pontja szerinti tárgyalásos eljárás

3) A dokumentáció és a kiegészítő iratok rendelkezésre bocsátásának módja, határideje, beszerzési helye és pénzügyi feltételei:
A dokumentáció jelen felhívással egyidejűleg elektronikus úton, minden felkért Ajánlattevő részére megküldésre kerül.
A dokumentációt ellenérték nélkül bocsátja Ajánlatkérő az Ajánlattevők rendelkezésére, jelen felhívás megküldésével egyidejűleg.
A Kbt. 49.§ (6) bekezdése alapján ajánlatkérő előírja, hogy a dokumentációt ajánlatonként legalább egy ajánlattevőnek, vagy az ajánlatban megnevezett alvállalkozónak át kell vennie.
A dokumentáció átvétele az eljárásban történő részvétel feltétele.

4) A közbeszerzés tárgya, illetőleg mennyisége, műszaki leírás

A közbeszerzés tárgyát képező feladatok mindkét (I. és II.) Rész esetében:
- Kivitelezés előkészítő feladatok,
- műszaki ellenőri feladatok,
- a műszaki átadás-átvétel lebonyolítása,
- az utó-felülvizsgálati eljárással, a szavatossági és garanciális igények érvényesítésével kapcsolatos feladatok,

a dokumentáció részét képező szerződéstervezet és műszaki leírás szerint.

A feladat ellátásával érintett kivitelezési munkák és azok tervezett műszaki tartalma:

I. Rész esetében:
Biatorbágy közterület fejlesztése (KMOP-5.2.1/B-09-2f-2010-0012)
a.) Útépítés, útfelújítás, csapadékvíz elvezető rendszerek és közvilágítás építése, felújítása
Burkolandó felület nagysága: 10.587 m^2
Csapadékvíz elvezető rendszer hossza: 1.963 fm
Új közvilágítási hálózat kiépítése az építendő utak és parkolók mellett

b.) Tájépítési munkák
Parképítéssel érintett felület nagysága: 35.036 m^2

II. Rész esetében:

Helytörténeti kiállítás létrehozása épület felújításával (KMOP-5.2.1/B-09-2f-2010-0012)

Földszintes épület és a kapcsolódó toldalépületek felújítása

Földszint: 198 m^2

Polgármesteri Hivatal bővítése (KMOP-5.2.1/B-09-2f-2010-0012)

Polgármesteri hivatal bővítése földszint + emelet épületszárnnyal

Bővítés nettó alapterülete (földszint + emelet): 289 m^2

5) A szerződés meghatározása:

Megbízási szerződés az ajánlattételi felhívás 4. pontja szerinti tárgyban megfogalmazott feladatok elvégzésére.

6) A szerződés időtartama vagy a teljesítés határideje:

I. Rész esetén: 2013. szeptember 15. + 1 év utó-felülvizsgálat

II. Rész esetén: 2013. szeptember 15. + 1 év utó-felülvizsgálat

7) A teljesítés helye:

1. Biatorbágy közterület fejlesztése:1987/6 hrsz, 1987/3 hrsz, 1982 hrsz, 1984/1 hrsz, 9278/1 hrsz, 9278/2 hrsz, 087/19 hrsz, 9279 hrsz, 9281 hrsz, 1518/36 hrsz,
2. Helytörténeti kiállítás létrehozása épület felújításával: Biatorbágy, Fő utca 92. (hrsz:1896)
3. Polgármesteri Hivatal bővítése: Biatorbágy, Baross G. u. 2/A (hrsz:1513)

8) Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei, illetőleg a vonatkozó jogszabályokra hivatkozás:

I. rész és II rész:
Az ellenérték teljesítésére a Kbt. 130. § (1), (3), (5), (6) bekezdése alapján, a teljesítés igazolását követően haladéktalanul benyújtott számla alapján, 30 napon belül banki átutalással kerül sor, figyelemmel az Art. 36/A. §-ára is.
Számlázás: 2 részszámla és a végszámla nyújtható be.

9) Annak meghatározása, hogy az ajánlattevő tehet-e többváltozatú (alternatív) ajánlatot, valamint a részajánlattétel lehetősége, vagy annak kizárása:

Részajánlattételi lehetőség biztosított az alábbiak szerint:

I. Rész esetében:

Biatorbágy közterület fejlesztéséhez kapcsolódó műszaki ellenőri feladatok ellátása

II. Rész esetében:

Helytörténeti kiállítás létrehozása helyi védettségű épület felújításával és a Polgármesteri Hivatal bővítése kivitelezési munkáihoz kapcsolódó műszaki ellenőri feladatok ellátása

Többváltozatú ajánlattétel lehetősége jelen eljárásban nem biztosított.

10) Az ajánlatok értékelési szempontja szempontja, az összességében legelőnyösebb ajánlat értékelési szempontja esetén a Kbt. 71.§ (3) bekezdése szerinti adatok, a Kbt. 71.§ (5) bekezdésére figyelemmel:

I. Rész és II. Rész esetében:
A legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás.
(az ajánlatot HUF-ban kifejezve kell megadni)

11) Kizáró okok és a megkövetelt igazolási módok:

Kizáró okok:

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó, valamint nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, aki a Kbt. 56. § (1) bekezdés a)-k) pontjainak hatálya alatt áll.
Az eljárásban nem lehet ajánlattevő az a gazdasági szereplő, akivel szemben a Kbt. 56.§ (2) bekezdésében foglalt kizáró okok fennállnak.

Igazolási mód:

Az ajánlattevőnek az ajánlatban a közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról szóló 310/2011 (XII.23.) Korm. rendelet (továbbiakban: Kormányrendelet) 12.§ szerint kell nyilatkozatot benyújtania, hogy nem tartozik a Kbt. 56. § (1) bekezdés a)-k) pontjaiban, valamint a Kbt. 56. § (2) bekezdésében foglalt kizáró okok hatálya alá, továbbá a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pont kc) pontját a Kormányrendelet 2. § i) pont ib) alpontja és a 4. § f) pont fc) alpontjában foglaltak szerint kell igazolnia.

Az ajánlattevő az ajánlatban köteles nyilatkozni arról, hogy a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe a Kbt. 56.§ (1) bekezdése szerinti kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót, valamint arról, hogy az általa alkalmasságának igazolására igénybe vett más szervezet nem tartozik az 56.§ (1) bekezdése szerinti kizáró okok hatálya alá. (Kbt. 58. § (3) bekezdés).

12) Alkalmassági követelmények, az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:

Alkalmassági feltételek:

Ajánlattevőnek a ***Pénzügyi-gazdasági alkalmassági feltételek körében*** az alkalmassági követelményeknek való megfelelést az alábbiak szerint kell igazolni:

I. és II. rész esetében:

P.1 A Kormányrendelet 14.§ (1) bekezdés b) pontja alapján az ajánlattevő saját vagy jogelődje az elmúlt 3 lezárt üzleti év beszámolója (mérleg és eredménykimutatás része) benyújtásával (másolatban). Amennyiben a beszámoló a céginformációs szolgálat honlapján megismerhető, a

beszámoló adatait az ajánlatkérő ellenőrzi (a céginformációs szolgálat honlapján megtalálható beszámoló benyújtása nem szükséges).

Amennyiben az ajánlattevő az előírt irattal azért nem rendelkezik az ajánlatkérő által előírt teljes időszakban, mert az időszak kezdete után kezdte meg a működését, az alkalmasságát a közbeszerzés tárgyából származó árbevételről szóló nyilatkozattal jogosult igazolni.

A Kbt. 55.§ (5) bekezdése alapján az előírt alkalmassági követelményeknek az Ajánlattevő bármely más szervezet kapacitására támaszkodva is megfelelhet, a közöttük fennálló kapcsolat jogi jellegétől függetlenül. Ebben az esetben meg kell jelölni az ajánlatban ezt a szervezetet és jelen felhívás vonatkozó pontjának megjelölésével azon alkalmassági követelményt, melynek igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet erőforrására (is) támaszkodik. A kapacitását rendelkezésre bocsátó szervezet az előírt igazolási módokkal azonos módon köteles igazolni az adott alkalmassági feltételnek történő megfelelést, továbbá köteles nyilatkozni, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt.
Ajánlattevő az alkalmasság igazolása során más szervezet kapacitására a Kbt. 55.§ (6) bekezdése alapján az alábbi esetekben támaszkodhat:
a) ha az alkalmasság igazolásakor bemutatott, más szervezet által rendelkezésre bocsátott erőforrásokat a szerződés teljesítése során ténylegesen igénybe fogja venni és ennek módjáról nyilatkozik, ilyen nyilatkozatnak tekintendő az is, ha a szervezet alvállalkozóként megjelölésre került, vagy

b) ha az alkalmassági követelmény korábbi szolgáltatások teljesítésére vonatkozik, az ajánlattevő nyilatkozik arról, hogy milyen módon vonja be a teljesítés során azt a szervezetet, amelynek adatait az alkalmasság igazolásához felhasználja, amely lehetővé teszi e más szervezet szakmai tapasztalatának felhasználását a szerződés teljesítése során.

c) a gazdasági és pénzügyi alkalmasság igazolása során - az a) pontban foglaltakon túl - akkor is, ha az ajánlattevő ajánlatában benyújtja az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezet nyilatkozatát, amelyben e más szervezet az ajánlattevő fizetésképtelensége esetére kezességet vállal az ajánlatkérő mindazon kárának megtérítésére, amely az ajánlatkérőt az ajánlattevő teljesítésének elmaradásával vagy hibás teljesítésével összefüggésben érte, és amely más biztosítékok érvényesítésével nem térült meg.

A Kormányrendelet 14.§ (3) bekezdése esetén, amennyiben az ajánlattevő azért nem rendelkezik a P.1 pontban előírt irattal, mert olyan jogi formában működik, amely tekintetében a beszámoló, illetve árbevételről szóló nyilatkozat benyújtása nem lehetséges, kiegészítő tájékoztatás kérése során köteles alátámasztani, hogy olyan jogi formában működik, amely tekintetében a beszámoló, illetve az árbevételről szóló nyilatkozat benyújtása nem lehetséges és tájékoztatást kérni az e ponttal kapcsolatban előírt alkalmassági követelmény és igazolási mód helyett az alkalmasság igazolásának ajánlatkérő által elfogadott módjáról.

<u>Minimumkövetelmények:</u>

I. és II. rész esetében:

Ajánlattevő alkalmatlan ha:

P.1 Az elmúlt 3 lezárt üzleti évek közül a mérleg szerinti eredménye egymást követő két évben negatív volt.

Amennyiben az ajánlattevő az előírt irattal azért nem rendelkezik az ajánlatkérő által előírt teljes időszakban, mert az időszak kezdete után kezdte meg a működését, úgy ajánlattevőnek a működése időszakából összesen legalább a közbeszerzés tárgyából 3 Millió forint nettó árbevételt kell igazolnia. Ajánlattevőnek a ***Műszaki-szakmai alkalmassági feltételek körében*** az alkalmassági követelményeknek való megfelelést az alábbiak szerint kell igazolni:

I. és II. rész esetében:

M.1. A Kormányrendelet 15.§ (3) bekezdés d) pontja alapján a teljesítésbe bevonni kívánt szakemberek megnevezése, képzettség ismertetése nyilatkozati formában, a műszaki ellenőri jogosultságuk igazolása körében a jogosultság számát kell ismertetni az ajánlatban és Ajánlatkérő ellenőrzi a kamarai nyilvántartás alapján.

M.2. a Kormányrendelet 15.§ (3) bekezdésének a) pontja alapján ismertetni kell a műszaki ellenőri feladat ellátására vonatkozó referenciáit a Kormányrendelet 16. § (5) bekezdése szerinti módon (vagy az ajánlattevő, vagy az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezet nyilatkozatával, vagy a szerződést kötő másik fél által adott igazolással)

A Kbt. 55.§ (5) bekezdése alapján az előírt alkalmassági követelményeknek az Ajánlattevő bármely más szervezet kapacitására támaszkodva is megfelelhet, a közöttük fennálló kapcsolat jogi jellegétől függetlenül. Ebben az esetben meg kell jelölni az ajánlatban ezt a szervezetet és jelen felhívás vonatkozó pontjának megjelölésével azon alkalmassági követelményt, melynek igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet erőforrására (is) támaszkodik. A kapacitását rendelkezésre bocsátó szervezet az előírt igazolási módokkal azonos módon köteles igazolni az adott alkalmassági feltételnek történő megfelelést, továbbá köteles nyilatkozni, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt. Ajánlattevő az alkalmasság igazolása során más szervezet kapacitására a Kbt. 55.§ (6) bekezdése alapján az alábbi esetekben támaszkodhat:
a) ha az alkalmasság igazolásakor bemutatott, más szervezet által rendelkezésre bocsátott erőforrásokat a szerződés teljesítése során ténylegesen igénybe fogja venni és ennek módjáról nyilatkozik, ilyen nyilatkozatnak tekintendő az is, ha a szervezet alvállalkozóként megjelölésre került, vagy

b) ha az alkalmassági követelmény korábbi szolgáltatások teljesítésére vonatkozik, az ajánlattevő nyilatkozik arról, hogy milyen módon vonja be a teljesítés során azt a szervezetet, amelynek adatait az alkalmasság igazolásához felhasználja, amely lehetővé teszi e más szervezet szakmai tapasztalatának felhasználását a szerződés teljesítése során.

Minimumkövetelmények:

Ajánlattevő alkalmatlan a szerződés teljesítésére, ha:

M/1. nem rendelkezik az építési műszaki ellenőri, valamint a felelős műszaki vezetői szakmagyakorlási jogosultság részletes szabályairól szóló 244/2006. (XII. 5.) Korm. rendelet 2. melléklete szerinti, alábbi, érvényes műszaki ellenőri jogosultsággal szakemberrel:

I. Rész esetében:
- 1 fő KÉ/I. besorolású műszaki ellenőri jogosultsággal rendelkező – *felsőfokú végzettségű* - szakember
- 1 fő ME-ÉM-I. besorolású műszaki ellenőri jogosultsággal rendelkező szakember

II. Rész esetében:
- 1 fő ME-É-1 besorolású műszaki ellenőri jogosultsággal rendelkező szakember
- 1 fő ME-ÉG-I besorolású műszaki ellenőri jogosultsággal rendelkező szakember
- 1 fő ME-ÉV-I. besorolású műszaki ellenőri jogosultsággal rendelkező szakember

A szakemberek tekintetében egy szakember több jogosultságot is igazolhat.

A Kbt. 55.§ (4) bekezdése alapján az alkalmassági követelményeknek a közös ajánlattevők együttesen is megfelelhetnek.

M/2 nem rendelkezik az ajánlattételi felhívás megküldését megelőző három évben (2009, 2010., 2011.) I. rész esetében legalább összesen nettó 250 millió Ft értékű út vagy tér építésére vonatkozó műszaki ellenőri referenciával (maximum 2 szerződésből származhat a referencia), II. rész esetében legalább összesen nettó 90 millió Ft értékű magasépítési projekthez kötődő műszaki ellenőri referenciával, mely műemléki vagy helyi védett épületre vonatkozott.
(Mindkét részre történő ajánlattétel esetén a II. részre irányadó értéket kell leigazolni)

A referenciák az M/1. pontban bemutatott bármelyik szakember teljesítése által is igazolhatóak.

13) Az ajánlattételi határidő:
2012. május 10. 10.00 óra

14) Az ajánlat benyújtásának címe:

Biatorbágy Város Önkormányzata
2051 Biatorbágy, Baross Gábor u. 2/A.
Titkárság
Hétköznap hétfő-csütörtök: 8.00 és 16.00 óra között
Pénteken: 8.00-13.00 ig
Az ajánlattételi határidő lejártának napján 8.00 – 10.00 óráig

15) Az ajánlattétel nyelve, illetőleg annak feltüntetése, hogy a Magyar nyelven kívül más nyelven is benyújtható-e az ajánlat:
Az ajánlattétel nyelve: Magyar
Az ajánlatokat csak magyar nyelven lehet benyújtani.

16) Az ajánlatok felbontásának helye, ideje, az ajánlatok felbontásán jelenlétre jogosultak:
2051 Biatorbágy, Baross Gábor u. 2/A.
Tárgyaló II. Emelet
Ideje: 2012. május 10. 10:00

A Kbt. 62.§ (2) bekezdésében foglaltak lehetnek jelen az ajánlatok bontásánál.

17) Az ajánlati kötöttség minimális időtartama:
Az utolsó tárgyalás lezárásától számított 30 nap.

18) Ajánlati biztosíték előírására, valamint a szerződésben megkövetelt biztosítékokra vonatkozó információ:
Ajánlatkérő nem írja elő ajánlati biztosíték nyújtását.

Szerződést biztosító mellékkötelezettségek:
Késedelmi kötbér a teljesítési határidő elmulasztásának első napjától kezdve naptári naponként a bruttó megbízási díj 0,5 %-ának megfelelő összeg
meghiúsulási kötbér a bruttó megbízási díj 20 % -a
biztosíték a Kbt. 126.§ (3) bekezdése alapján, a Kbt. 126.§ (6) bekezdés a) pontja szerinti formában, amelynek mértéke a nettó megbízási díj 2 %-a

19) Európai Unióból származó forrásból támogatott közbeszerzés esetén az érintett porjektre (programra) vonatkozó adatok:
A közbeszerzés támogatásból valósul meg.
„Biatorbágy funkcióbővítő városfejlesztése" projekt
Azonosító szám: KMOP-5.2.1/B-09-2f-2010-0012

20) A hiánypótlás lehetősége:
Ajánlatkérő a hiánypótlás lehetőségét a Kbt. 67.§-ában foglalt módon biztosítja.

21) A tárgyalás lefolytatásának menete és az ajánlatkérő által előírt alapvető szabályai, az első tárgyalás időpontja:

Az eljárásban kizárólag az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplő(k) tehet(nek) ajánlatot. Az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplők közösen nem tehetnek ajánlatot, nincs azonban akadálya annak, hogy valamely ajánlattételre felhívott gazdasági szereplő olyan gazdasági szereplővel tegyen közös ajánlatot, amelynek ajánlatkérő nem küldött ajánlattételi felhívást.
Az ajánlatkérő az ajánlattételi felhívásban és a dokumentációban meghatározott feltételekhez, az ajánlattevő pedig az ajánlatához a tárgyalások befejezésének időpontjától van kötve.

Az eljárásban az ajánlatok bírálatát az ajánlatkérő két szakaszban végzi.
Az ajánlattételi felhívásban meghatározott ajánlattételi határidőre benyújtott, ajánlati kötöttséggel nem terhelt (első) ajánlatok vonatkozásában az ajánlatkérő megvizsgálja, hogy azok megfelelnek-e az ajánlattételi felhívásban, valamint a dokumentációban meghatározott

feltételeknek. Már a tárgyalások megkezdését megelőzően köteles az ajánlatkérő megállapítani az ajánlattevő szerződés teljesítésére való alkalmasságát vagy alkalmatlanságát, valamint ha az ajánlat kizáró ok fennállása miatt érvénytelen.
Az ajánlatot akkor is a tárgyalások megkezdését megelőzően érvénytelenné kell nyilvánítani, ha az ajánlattevő nem felel meg - vagy nem állapítható meg, hogy megfelel-e - a szerződés teljesítéséhez szükséges alkalmassági követelményeknek vagy az ajánlat kizáró ok fennállása miatt érvénytelen, vagy ha az ajánlat olyan okból érvénytelen, amellyel kapcsolatban a tárgyalások során vagy hiánypótlás keretében nincs lehetőség az ajánlat megfelelővé tételére.
Az ajánlatban foglalt egyéb nyilatkozatokkal, dokumentumokkal kapcsolatos hiányokat a tárgyalások befejezéséig kell pótolni.
A tárgyalások befejezését követően az ajánlatkérő megvizsgálja, hogy a végleges ajánlatok megfelelnek-e a felhívás és a dokumentáció tárgyalás befejezésekori tartalmának, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek. Azon nyilatkozatokra, dokumentumokra vonatkozó hiányok, amelyeket az első ajánlattal kapcsolatban a tárgyalások befejezéséig kellett volna pótolni, ezt követően már nem pótolhatóak.
Az érvényes végleges ajánlatokat az ajánlatkérő a jelen felhívás 10. pontjában meghatározott értékelési szempont alapján értékeli.

Ajánlatkérő egy tárgyalást tart, a tárgyalás az ajánlattevőkkel külön-külön történik.
Az eljárás során a tárgyalás alkalmával jegyzőkönyv készül, amelyet Ajánlatkérő az Ajánlattevőnek átad.

A tárgyalásokon kizárólag cégjegyzésre jogosult, vagy az ajánlattevő nevében nyilatkozattételre teljes jogú meghatalmazással rendelkező személy tehet nyilatkozatot. Ez utóbbi esetben a meghatalmazás eredeti példányának, vagy az ajánlatban történő csatolása, vagy a tárgyaláson történő átadása szükséges. Az ajánlattevő nevében eljáró személyek képviseleti jogosultságának meglétét Ajánlatkérő ellenőrzi.

A tárgyalás alkalmával a Felek az ajánlat tárgyát képező ajánlati árról, illetőleg az egyéb szerződéses feltételekről egyeztetnek, a szerződés végleges tartalmának kialakítása érdekében.

A végleges ajánlat benyújtása írásban történik, az első és egyetlen tárgyalás napján.

Első tárgyalás időpontja: 2012. május17. 10.00 óra I. Rész esetében
2012. május 17. 11.00 óra II. Rész esetében

22) Annak meghatározása, hogy az ajánlatkérő alkalmazza-e a Kbt. 122. § (9) bekezdését:
Nem alkalmazza.

23) Egyéb információk:

1. Az ajánlatokat zárt csomagolásban 1 (egy) eredeti és 2 (kettő) másolati példányban benyújtani személyesen vagy jelen felhívás 1) pontjában rögzített címre postai úton eljuttatni az ajánlattételi határidő lejártáig. A postán feladott ajánlatokat az ajánlatkérő csak akkor tekinti határidőn belül benyújtottnak, ha annak kézhezvételére az ajánlattételi határidő lejáratát megelőzően sor kerül.

2. Az ajánlat eredeti példányát zsinórral, lapozhatóan össze kell fűzni, a csomót matricával az ajánlat első vagy hátsó lapjához rögzíteni, a matricát le kell bélyegezni, vagy az ajánlattevő részéről erre jogosultnak alá kell írni, úgy hogy a bélyegző, illetőleg az aláírás legalább egy része a matricán legyen. Az ajánlat oldalszámozása eggyel kezdődjön és oldalanként növekedjen. Elegendő a szöveget vagy számokat, vagy képet tartalmazó oldalakat számozni, az üres oldalakat nem kell, de lehet. A címlapot és hátlapot (ha vannak) nem kell, de lehet számozni.

A külső csomagoláson fel kell tüntetni a következő szöveget:

„KMOP-5.2.1/B-09-2f-2010-0012 számú projekthez kapcsolódó műszaki ellenőri feladatok ellátása. Ajánlat, nem bontható fel az ajánlattételi határidő lejártáig!...Rész”[1]

3. Az ajánlatnak tartalmaznia kell az Ajánlattevő a Kbt. 40.§ (1) bekezdés a) és b) pontjai, valamint a Kbt. 60.§ (3) bekezdése szerinti nyilatkozatát, valamint nyilatkoznia kell arról, hogy a kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló törvény szerint mikro-, kis-, vagy középvállalkozásnak minősül-e.

4. A Kbt. 54.§ (1) bekezdése alapján Ajánlatkérő előírja, hogy Ajánlattevő tájékozódjon a munkavállalók védelmére és a munkafeltételekre vonatkozó olyan kötelezettségekről, amelyeknek a teljesítés helyén és a szerződés teljesítése során meg kell felelni.

5. Ajánlatkérő az alkalmassági követelményeket a Kbt. 13. § (4) bekezdésében foglaltak alapján a minősített ajánlattevői névjegyzékhez képest szigorúbban határozta meg az alábbi pontokban: 12.M.1, M.2

6. Az ajánlattevő köteles csatolni ajánlatához az ajánlatot aláíró cégjegyzésre jogosult *aláírási címpéldányát, aláírás mintáját* egyszerű másolatban. Amennyiben az ajánlatot nem a cégjegyzésre jogosult írja alá, csatolni kell a meghatalmazást, amely a meghatalmazott aláírását is tartalmazza.

Az ajánlattételi felhívás közvetlen megküldésének napja: 2012. április 27.

Tarjáni István Polgármester
Biatorbágy Város Önkormányzata

[1] A megpályázott rész/ek számát kell feltüntetni.