BIATORBÁGY
VÁROS POLGÁRMESTERE
2051 Biatorbágy, Baross Gábor utca 2/a. • Telefon: 06 23 310-174
• E-mail: polgarmester@biatorbagy.hu • www.biatorbagy.hu

ELŐTERJESZTÉS

Játszótér építéséről a Biatorbágy 9005/2 hrsz.-ú ingatlanon

A Temesvári és Társa Kft. ügyvezető igazgatója (továbbiakban: Kft.) 2016. április 14-én, kérelemmel fordult Biatorbágy Város Képviselő-testületéhez a Biatorbágy, Szabadság út 087/14 hrsz-ú ingatlan területének egy részére vonatkozó telekcsere szándékával.
„A volt sótároló területére a Temesvári és Társa Kft. 2008-ban építette fel a jelenleg is működő szervizépületet. Az ingatlanon egy személy- és tehergépkocsik számára szolgáló szerviz és vizsgaállomás működik. Az eltelt idő alatt bebizonyosodott, hogy a megnövekedett igényeknek az épület kapacitása nem felel meg, ezért szükségessé vált a bővítés, egy új háromállásos szervizépülettel."
A telek alakja az átemelő főnyomó csatorna miatt háromszög alakú ingatlant eredményezett (hrsz: 9005), mely nem tette lehetővé sem a meglévő épület bővítését, sem egy új épület elhelyezését. Ezért a Kft. szerette volna elcserélni területe egy részét a volt sótárolóból megmaradt 087/14 hrsz.-ú ingatlan területének egy részére, oly módon, hogy a régi háromszög telekrészek eltűnjenek a telekhatárok kiegyenesítésével, így kényelmesen lehetővé tenné az új épület megépítését.
Mivel a telekcsere megvalósításával az Önkormányzat nagyobb földrészt adott volna át a Kft. tulajdonába, ezt kompenzálva a Kft. vállalta a saját költségén a 087/14-es hrsz-ú önkormányzati területen egy nagyobb zöld terület és egy játszótér kialakítását.
Biatorbágy Város Képviselő-testülete 2016. június 30-án tartott ülésén döntött, és a 154/2016. (VI. 30.) határozatában elfogadta a telekcserét az alábbi feltételekkel:

1. Jóváhagyását adja a Biatorbágy 087/14 hrsz-ú ingatlan és 9005 hrsz.-ú ingatlanokterületrészének a mellékelt változási vázrajzok szerinti cseréjére, amennyiben a Temesvári és Társa Kft. az Igazságügyi ingatlan szakértői véleményben leírt 7.200.000,- Ft összeget megfizeti.
2. Felhatalmazza a Polgármestert az ingatlan cserére vonatkozó szerződés jóváhagyására.
3. Elvi jóváhagyást adja az önkormányzati tulajdonú ingatlanon zöldterület és egy játszótér kialakítására és egyúttal a kialakítandó játszótér vonatkozásában felkéri részletes műszaki leírás és költségkalkuláció benyújtására a Temesvári és Társa Kft-t.

A határozat 3. pontjában foglaltaknak megfelelően a Kft. 2018. novemberében benyújtotta Biatorbágyi Polgármesteri Hivatalába a Biatorbágy 9005/2 hrsz.-ú ingatlanra tervezett játszótér telepítési tervét, valamint a letelepítéshez kapcsolódó költségeket. (melléklet)
2018. április 05-én kelt ajánlatban szereplő eszközök és a költségeket a következő táblázat mutatja be:

	Megnevezés	Kapcsolódó költségek	Ára bruttó
1.	FHI-109 hinta (vegyes ülőke)		271 245 Ft
		telepítés	54 249 Ft
		felülvizsgálat	12 700 Ft
		ütéscsillapító kiépítése homokkal (Vállalt ktsg.)	
2.	Junior plusz játszóvár		335 280 Ft
		telepítés	67 056 Ft
		felülvizsgálat	12 700 Ft
3.	Rugos játék (SA0010 vagy Sa0011)		120 650 Ft
		telepítés	24 130 Ft
		felülvizsgálat	12 700 Ft
4.	FME-204 mérleghinta ketüléses		159 576 Ft
		telepítés	32 000 Ft
		felülvizsgálat	12 700 Ft
5.	Asztal padokkal egybeépítve		114 300 Ft
6.	Szállítási költségek		33 680 Ft
7.	Kerttervező költségei		140 000 Ft
Összesen:			1 402 966 Ft

Terveket a Polgármesteri Hivatal műszaki osztálya áttanulmányozta és figyelembe véve a köztéri játszóterek igényeit, javaslatot tett egyes játszótéri eszközök, az utcabútor cseréjére, illetve az ütéscsillapító kialakítására vonatkozóan. A műszaki osztály által javasolt játszóeszközök egy kombinált játszótér kialakítását teszik lehetővé, mely jellemzően a 3-6 éveskorosztály játszótere lenne, de játszóeszközök a kisebb korosztályt sem veszélyeztetik.

Egy egyeztető tárgyalást követően a Kft. benyújtotta a módosított ajánlatot (új eszközökről, valamint ütéscsillapító kialakítására vonatkozó költségek) melyet a következő táblázat tartalmaz:

	Megnevezés	Kapcsolódó költségek	Ára bruttó
1.	FHI-109 hinta (vegyes ülőke)		271 245 Ft
		telepítés	54 249 Ft
		felülvizsgálat	12 700 Ft
		ütéscsillapító kiépítése gumiburkolattal	311 640 Ft
2.	FJV-1007 játszóvár		1 460 500 Ft
		telepítés	292 100 Ft
		felülvizsgálat	12 700 Ft
3.	MO-836 rugós játék		211 116 Ft
		telepítés	24 130 Ft
		felülvizsgálat	12 700 Ft
4.	FME-204 mérleghinta ketüléses		159 576 Ft
		telepítés	32 000 Ft
		felülvizsgálat	12 700 Ft
5.	Vera köztéri pad 2 db		156 000 Ft
		telepítés	40 000 Ft
6.	Szállítási költségek		67 360 Ft
7.	Szabványossági felülviszgálat az egész játszótérre vonatkozóan		76 200 Ft
Összesen:			3 206 916 Ft

A Kft. a következő költségeket is vállalta a játszótér kiépítésénél: a készülő játszótér teljes körbekerítése két nyitható kapuval, valamint a kétüléses hinta játszóeszköz gumi ütéscsillapítója alá kerülő beton alap elkészítése.

A munkálatok megkezdésével párhuzamosan a Polgármesteri Hivatal műszaki osztályán elkezdődött egy járda terveztetése Határkereszt sétánytól, valamint egy köztéri ivókút kialakítása.

Az egyeztető tárgyaláson elhangzottaknak megfelelően Biatorbágy Város Önkormányzata átvállalná a felajánlott összeg és a módosítás után kapott árajánlat között felmerülő különbözetet, ami bruttó 1.803.950 forint jelent. A felmerülő többletköltségre való fedezet rendelkezésre áll a 2019. évi költségvetésben a köztéri játszóterek fejlesztésére megállapított keretösszegben.

A fentiekre tekintettel kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására, illetőleg a mellékelt támogatói szerződés elfogadására

Biatorbágy, 2019. április 08.

Tarjáni István s.k.
Polgármester

Összeállította:
Martonné Kovács Márta
Ellenőrizte: Simon Ágnes

„A” határozati javaslat

Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének

…/2019. (IV. 25.) határozata

Játszótér építéséről a Biatorbágy 9005/2 hrsz.-ú ingatlanon

Biatorbágy Város Képviselő-testülete:

1. a Biatorbágy 9005/2 hrsz.-ú ingatlanon megépítésre kerülő játszótér építéséhez bruttó 1.803.950 forint támogatást nyújt,
2. felhatalmazza Polgármestert, hogy a határozat mellékletét képező Együttműködési Megállapodást megkösse, a Jegyzőt a Megállapodás ellenjegyzésére.

.

Határidő: a játszótér megépítésére 2019. szeptember 31. pénzügyi elszámolásra 2019. december 31.

Felelős: Polgármester

Végrehajtásért felelős: Műszak

„B” határozati

Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének

…/2019. (IV. 25.) határozata

Játszótér építéséről a Biatorbágy 9005/2 hrsz.-ú ingatlanon

Biatorbágy Város Képviselő-testülete a Biatorbágy 9005/2 hrsz.-ú ingatlanon a korábbi 154/2016. (VI. 30.) határozatában megfogalmazottak szerint kéri a játszótér megvalósítását.

Határidő: a játszótér megépítésére 2019. szeptember 31.

Felelős: Polgármester

Végrehajtásért felelős: Műszak

EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS

2019. április 30.

Biatorbágy Város Önkormányzata képviseli: Tarjáni István polgármester	Biatorbágy Város Önkormányzata dr. Kovács András jegyző ellenjegyző	Temesvári és Társa Kft. képviseli: Temesvári Ferenc ügyvezető

amely létrejött egyrészről

Név: Biatorbágy Város Önkormányzata

Székhely: 2051 Biatorbágy, Baross Gábor u. 2/A.

Adószáma: 15730088-2-13

Törzsszáma: 730084

KSH számjele: 15730088-8411-321-13

Képviseli: Tarjáni István polgármester, dr. Kovács András jegyző ellenjegyzésével

(továbbiakban: **Önkormányzat**)

másrészről a

Név: Temesvári és Társa Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság

Székhely: 2051 Biatorbágy, Szabadság u. 22/A.

Adószám: 12214169-2-13

Cégjegyzékszám: 13-09-074061

Képviseli: Temesvári Ferenc ügyvezető

(továbbiakban: **Temesvári és Társa Kft.**)

együttesen **Szerződő felek** között az alulírott helyen és napon az alábbi tartalommal:

1.) **Szerződő felek** rögzítik, hogy a **Temesvári és Társa Kft.** Biatorbágy Város Önkormányzata 154/216. (VI. 30.) határozata alapján, a Biatorbágy 087/14 és 9005 hrsz-ú ingatlanrészek telekcseréje megtörtént. A határozat alapján, az önkormányzati tulajdonú ingatlanon egy játszóteret kell a Temesvári és Társa Kft.-nek kialakítania.

2.) **Szerződő felek** megállapodnak abban, hogy a játszótér műszaki tartalmát jelen megállapodás 1. számú mellékletében felsorolt, és beárazott eszközök jelentik.

3.) **Önkormányzat** vállalja, hogy a játszótér kialakításához bruttó 1.803.950 forint összeggel hozzájárul.

A játszótér teljes költsége: bruttó 3.206.916 forint.
A Temesvári és Társa Kft. saját ereje: bruttó 1.402.966 forint.

Biatorbágy Város Önkormányzata képviseli: Tarjáni István polgármester	Biatorbágy Város Önkormányzata dr. Kovács András jegyző ellenjegyző	Temesvári és Társa Kft. képviseli: Temesvári Ferenc ügyvezető

4.) **Önkormányzat** a 3. pontban meghatározott összeget a Temesvári és Társa Kft. UniCredit Banknál vezetett bankszámlájára 10918001-00000029-65470007 utalja jelen megállapodás aláírását követő 8 napon beül.

5.) **Szerződő felek** megállapodnak abban, hogy a **Temesvári és Társa Kft.** a játszóteret legkésőbb 2019. szeptember 31-ig megépíti. A játszóteret a szükséges engedélyekkel, és Tanúsítványokkal együtt átadás-átvételi eljárás keretén belül legkésőbb 2019. október 10-ig az **Önkormányzat** tulajdonába átadja közcélú felajánlásként.

6.) **Temesvári és Társa Kft.** kötelezettséget vállal arra, hogy az önkormányzati támogatást egyéb bevételeitől elkülönítetten könyveli, és az önkormányzat által nyújtott támogatás felhasználásáról a tárgyévben részére megállapított és kiutalt támogatás felhasználásáról 2019. december 31. napjáig elszámol.

7.) **Temesvári és Társa Kft**. a kapott támogatás felhasználásáról a fenti határidőig az alábbiak szerint köteles írásban elszámolni:

Az elszámolásnak tartalmaznia kell a kitűzött célok megvalósítását bemutató:

a) szöveges szakmai beszámolót,
b) támogatás felhasználását igazoló számláknak, az egyéb számviteli bizonylatoknak és a pénzügyi teljesítést igazoló bizonylatoknak a Támogatott által utalványozott, szabályszerűen hitelesített (lepecsételt és aláírt) másolatát és a támogatási cél érdekében kötött szerződések másolatát,
c) átutalással teljesített számlák esetében csatolni kell a bankkivonatot.

8.) A **Temesvári és Társa Kft**.-nek nyilatkozattételre jogosult képviselője által kiállított nyilatkozatot, mely szerint a Támogatott a mellékelt számlák alapján kifizetett kiadásokat kizárólag jelen megállapodás 2.) pontjában meghatározott cél megvalósítására kapott támogatás elszámolására használta fel.

9.) A számlákat, pénzügyi bizonylatokat hitelesíteni kell. (Hiteles szó jelentése: a számla eredeti példányára rá kell vezetni, hogy ”játszótér megépítéséhez felhasználva”, azt követően a számlát le kell fénymásolni, majd rá kell írni a képviselő cégszerű aláírásával igazoltan, dátumozva a következő szövegrészletet: „a másolat az eredetivel mindenben megegyezik”.)

10.) Az **Önkormányzat** a **Temesvári és Társa Kft.** által készített elszámolást ellenőrzi és tájékoztatja a **Temesvári és Társa Kft**.-t arról, hogy az elszámolást elfogadta-e, vagy sem. Amennyiben az **Önkormányzat** a Temesvári és Társa Kft. elszámolását nem fogadja el, felhívja a hiányosságok 10 munkanapon belüli pótlására. Amennyiben Temesvári és Társa Kft. a hiánypótlási kötelezettségének megadott határideig nem tesz eleget, úgy az **Önkormányzat** ezt a Megállapodást felbontja és elrendeli a támogatás összegének azonnali visszafizetését.

Biatorbágy Város Önkormányzata képviseli: Tarjáni István polgármester	Biatorbágy Város Önkormányzata dr. Kovács András jegyző ellenjegyző	Temesvári és Társa Kft. képviseli: Temesvári Ferenc ügyvezető

11.) Amennyiben a 2.) pontban meghatározott játszótér megépítése a **Temesvári és Társa Kft.** hibáján kívüli okból részben, vagy egészben meghiúsul, a **Temesvári és Társa Kft.** köteles azt haladéktalanul az **Önkormányzatnak** bejelenteni és a 7.) pontban meghatározott módon a felhasznált támogatásról elszámolni. A támogatás fel nem használt részét köteles a 10. pontban meghatározott módon visszautalni.

12.) Amennyiben a **Temesvári és Társa Kft.** neki felróható okból az általa meghatározott célt részben, vagy egészben nem valósítja meg, köteles a támogatás teljes összegét visszautalni, az **Önkormányzat** által írásban meghatározott időig.

13.) Az **Önkormányzat** a játszótér megépítését folyamatosan ellenőrizheti. Az ellenőrzés során betekinthet a **Temesvári és Társa Kft.** nyilvántartásaiba és könyveibe oly mértékig, hogy megállapíthassa, hogy a támogatás összegét szabályszerűen és jelen szerződésben meghatározottak szerint használta e fel a **Temesvári és Társa Kft.**

14.) Az **Önkormányzat** ellenőrizheti a vásárolt játszótéri eszközök meglétét, rendeltetésszerű használatát és a megkötött szerződések teljesedésbe menését.

15.) A **Temesvári és Társa Kft.** kötelezettséget vállal arra, hogy a telepített játszótéri eszközök, és a kiépített játszótér a magyar szabványnak megfelel, játszótéri eszközökre a Tanusítványt beszerzi.

16.) Amennyiben az **Önkormányzat** ellenőrzése során megállapítja, hogy a **Temesvári és Társa Kft**. a támogatás összegét részben vagy egészben szabálytalanul, vagy nem jelen szerződésben foglaltaknak megfelelően használta fel, jogosult a jelen Megállapodás felbontására, mely a támogatás összegének azonnali visszafizetését vonja maga után.

17.) Amennyiben a **Temesvári és Társa Kft**. a meghatározott határidőig elszámolását nem nyújtja be, vagy visszafizetési kötelezettsége keletkezik, az **Önkormányzat** a **Temesvári és Társa Kft.** által megjelölt pénzintézetnél beszedési megbízás benyújtásával kezdeményezi a támogatás összegének részben vagy egészben történő visszafizetését.

18.) Amennyiben a **Temesvári és Társa Kft**. visszafizetési kötelezettségét nem teljesíti, köteles a beszerzett játszótéri eszközöket, az **Önkormányzat** tulajdonába adni.

Biatorbágy Város Önkormányzata képviseli: Tarjáni István polgármester	Biatorbágy Város Önkormányzata dr. Kovács András jegyző ellenjegyző	Temesvári és Társa Kft. képviseli: Temesvári Ferenc ügyvezető

19.) **Szerződő felek** megállapodnak abban, hogy a jelen megállapodás rendes felmondására a jogszabályok szerint van lehetőségük.

20.) Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testülete …/2019. (IV. 25.) számú határozatával a jelen megállapodás megkötéséhez hozzájárult.

21.) Jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény mindenkor hatályos előírásai az irányadóak.

22.) **Szerződő felek** megállapodnak abban, hogy ezen megállapodás teljesítése során felmerülő vitás kérdéseket először tárgyalás útján próbálják rendezni, amely tárgyalásról hiteles feljegyzést, illetőleg jegyzőkönyvet készítenek. A peren kívül nem rendezhető jogvitáik eldöntésére felek a Budaörsi Járásbíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.

Ezen hat (6) számozott oldalból álló megállapodást felek elolvasás és kölcsönös értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írtak alá.

Biatorbágy, 2019. április 30.

…….....

Biatorbágy Város Önkormányzata	Temesvári és Társa Kft.
Tarjáni István dr. Kovács András	Temesvári Ferenc
Polgármester Jegyző	Ügyvezető

Pénzügyi Ellenjegyzés: Czuczor Orsolya pénzügyi osztályvezető …….

1. számú melléklet

Biatorbágy Város Önkormányzata képviseli: Tarjáni István polgármester	Biatorbágy Város Önkormányzata dr. Kovács András jegyző ellenjegyző	Temesvári és Társa Kft. képviseli: Temesvári Ferenc ügyvezető

	Megnevezés	Kapcsolódó költségek	Ára bruttó
1.	FHI-109 hinta (vegyes ülőke)		271 245 Ft
		telepítés	54 249 Ft
		felülvizsgálat	12 700 Ft
		ütéscsillapító kiépítése gumiburkolattal	311 640 Ft
2.	FJV-1007 játszóvár		1 460 500 Ft
		telepítés	292 100 Ft
		felülvizsgálat	12 700 Ft
3.	MO-836 rugós játék		211 116 Ft
		telepítés	24 130 Ft
		felülvizsgálat	12 700 Ft
4.	FME-204 mérleghinta ketüléses		159 576 Ft
		telepítés	32 000 Ft
		felülvizsgálat	12 700 Ft
5.	Vera köztéri pad 2 db		156 000 Ft
		telepítés	40 000 Ft
6.	Szállítási költségek		67 360 Ft
7.	Szabványossági felülviszgálat az egész játszótérre vonatkozóan		76 200 Ft
Összesen:			3 206 916 Ft

Biatorbágy Város Önkormányzata képviseli: Tarjáni István polgármester	Biatorbágy Város Önkormányzata dr. Kovács András jegyző ellenjegyző	Temesvári és Társa Kft. képviseli: Temesvári Ferenc ügyvezető



HETES
Kereskedelmi és Szolgáltató Kft

Telephely: 6000. Kecskemét, Alsószéktó 112-113.

GPS: 46.890928 19.648737 • **Telefonszám:** +36 76 508-941 • **Mobil:** 70 319-7803; 70 319-7804;
Web: www.fajatszoter.hu • **E-mail:** info@fajatszoter.hu • **Web:** www.utcafitness.hu • **E-mail:** mozsifa@fajatszoter.hu
Adószám: 10582471-2-03 • **Cégjegyzék szám:** 03-09-100694

Temesvári és Társa Kft

Kecskemét, 2018. 04. 05.

Biatorbágy
Szabadság u. 137.
2051.

Tárgy: Árajánlat

Megkeresésükre az alábbiakban adom meg árajánlatunkat játszótéri játékokra vonatkozóan:

FHI-109. hinta 1 db bébi és 1 db lapülőkével	271.245,- Ft
Telepítési költsége:	54.249,- Ft
Szabványossági felülvizsgálati ktg., melyet kijelölt szervezet végez el:	12.700,- Ft

Ütéscsillapító talaj kiépítése folyami homokból
7,5 x 3,0 x 0,3 m nagyságban kialakítása kötelező, de erre ajánlatot nem adok, mert ezt saját maguk is el tudják végezni szakmai irányításunkkal.

Junior Plusz játszóvár	335.280,- Ft
Telepítési költsége:	67.056,- Ft
Szabványossági felülvizsgálati ktg., melyet kijelölt szervezet végez el:	12.700,- Ft

Rugós játék (SA.0010 vagy SA.0011)	120.650,- Ft
Telepítési költsége:	24.130,- Ft
Szabványossági felülvizsgálati ktg., melyet kijelölt szervezet végez el:	12.700,- Ft

FME-204 A Mérleghinta kétüléses	159.576,- Ft
Telepítési költsége:	32.000,- Ft
Szabványossági felülvizsgálati ktg., melyet kijelölt szervezet végez el:	12.700,- Ft

FÜL-1211. Asztal padokkal egybeépítve	114.300,- Ft

(Ezt a két pad helyett ajánlom, mert jobban kihasználható)

HETES
Kereskedelmi és Szolgáltató Kft
Telephely: 6000. Kecskemét, Alsószéktó 112-113.

GPS: 46.890928 19.648737 • Telefonszám: +36 76 508-941 • Mobil: 70 319-7803; 70 319-7804;
Web: www.fajatszoter.hu • E-mail: info@fajatszoter.hu • Web: www.utcafitness.hu • E-mail: mozsifa@fajatszoter.hu
Adószám: 10582471-2-03 • Cégjegyzék szám: 03-09-100694

Egyéb felmerülő költségek:

- szállítási költség 2 autóval egy alkalommal	33.680,- Ft
- amennyiben kerttervezővel kell terveztetni a játszóteret, annak költsége	140.000,- Ft

Kérem ajánlatom elfogadását.

Mozsárné Náczi Éva



HETES
Kereskedelmi és Szolgáltató Kft

Telephely: 6000. Kecskemét, Alsószéktó 112-113.

GPS: 46.890928 19.648737 • **Telefonszám:** +36 76 508-941 • **Mobil:** 70 319-7803; 70 319-7804;
Web: www.fajatszoter.hu • **E-mail:** info@fajatszoter.hu • **Web:** www.utcafitness.hu • **E-mail:** mozsifa@fajatszoter.hu
Adószám: 10582471-2-03 • **Cégjegyzék szám:** 03-09-100694

Temesvári és Társa Kft

Kecskemét, 2019. 03. 12.

Biatorbágy
Szabadság u. 137.
2051.

Tárgy: Árajánlat

Megkeresésükre az alábbiakban adom meg árajánlatunkat játszótéri játékokra vonatkozóan:

FHI-109. hinta 1 db bébi és 1 db lapülőkével	271.245,- Ft
Telepítési költsége:	54.249,- Ft
Szabványossági felülvizsgálati ktg., melyet kijelölt szervezet végez el:	12.700,- Ft

Ütéscsillapító talaj kiépítése gumilapból 7,0 x 3,5 m nagyságban

A gumilap ára:	249.410,- Ft
Lehelyezési díja ragasztóval együtt:	62.230,- Ft

7 x 3,5 méretben 10 cm vastagságban betonalapot kell készíteni a gumilap alá, hogy tartós legyen, amire ráragasztjuk és stiftekkel rögzítjük a gumilapokat. Fontos, hogy a betonalapnak szegélyt adjanak. Megfelelő a járdaszegély is, melynek a betonalap felett 3 cm-re emelkedhet csak ki. Fontos továbbá, hogy a beton derékszögben legyen, mert csak akkor lesz szép a gumilapozás.

FJV-1007 játszóvár	1.460.500,- Ft
Telepítési költsége:	292.100,- Ft
Szabványossági felülvizsgálati ktg., melyet kijelölt szervezet végez el:	12.700,- Ft
Legkisebb tér nagysága: 6,5 x 4,5 m	

Rugós játék MO-836	211.116,- Ft
Telepítési költsége:	24.130,- Ft
Szabványossági felülvizsgálati ktg., melyet kijelölt szervezet végez el:	12.700,- Ft
Legkisebb tér nagysága: 2,85 x 2,25 m	

FME-204 A Mérleghinta kétüléses	159.576,- Ft
Telepítési költsége:	32.000,- Ft
Szabványossági felülvizsgálati ktg., melyet kijelölt szervezet végez el:	12.700,- Ft
Legkisebb tér nagysága: 5,5 x 3,6 m	



GPS: 46.890928 19.648737 • **Telefonszám:** +36 76 508-941 • **Mobil:** 70 319-7803; 70 319-7804;
Web: www.fajatszoter.hu • **E-mail:** info@fajatszoter.hu • **Web:** www.utcafitness.hu • **E-mail:** mozsifa@fajatszoter.hu
Adószám: 10582471-2-03 • **Cégjegyzék szám:** 03-09-100694

Vera pad	2 db	78.000,- Ft/db	156.000,- Ft
Talajhoz történő rögzítés költsége		20.000,- Ft/db	40.000,- Ft

Egyéb felmerülő költségek:

- szállítási költség 2 autóval 2 alkalommal 67.360,- Ft
- szabványossági felülvizsgálat költsége, melyet kijelölt szervezet képviselője végez el: 76.200,- Ft

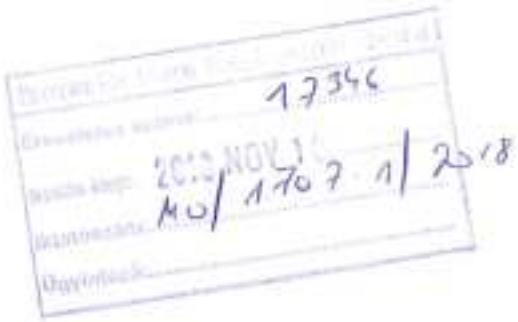
Kérem ajánlatom elfogadását.

Mozsárné Náczi Éva

K.H.

Játszótér építése

Telepítési terv



Építési helyszín: **Biatorbágy belterület, hrsz.: 9005/2**

Építtető: **Temesvári és Társa Kft**
2051 Biatorbágy, Szabadság u. 22/a

2018. október

Műszaki leírás

Biatorbágy, Játszótér építése

1.1 Alapadatok

A Biatorbágy belterületén, a 9005/2 hrsz-ú területen játszótér kerül kialakításra. Az építési terület nagysága 320 m2.
Az építtető: Temesvári és Társa Kft
2051 Biatorbágy, Szabadság u. 22/a

1.2. Játszóeszközök elhelyezése

Egy téglalap alakú füves térségen 4 db játékszer és egy padokkal egybeépített asztal kerül kihelyezésre. A területen meglévő játszóeszköz nincs.

Telepítésre kerül: (kétüléses hinta és rugós játék
1 db **hinta** 1 db bébi és 1 db lapülőkével, **FHI-109** jelű (Hetes Kft)

1 db **játszóvár, Junior Plusz** jelű (Hetes Kft)

1 db **Rugós játék, SA.0010 vagy SA.0011** jelű (Hetes Kft)

1 db **Mérleghinta, kétüléses FME-204 A** jelű (Hetes Kft) és

1 db **Asztal padokkal egybeépítve, FÜL-1211** jelű (Hetes Kft)

Az 1m, vagy annál nagyobb esésmagasságú játszóeszköz teljes esési terére ütéscsillapító burkolat helyezendő el. Ilyen játszóeszköz a FHI-109 hinta, amelynek 7,5m x 3,0m nagyságú esési terét 0,3m vastagságú folyami homok réteg képezi.

Az eszközök tanúsítvánnyal rendelkeznek, az MSZ EN 1176-1:2008 és 1176-3:2008., 1176-6:2008. szabványoknak és előírásoknak megfelelnek.

Az érvényes rendeletek alapján a játszótér kialakítás, a játszóeszközök elhelyezése nem építési engedély köteles tevékenység.

Kecskemét, 2018. október 28.

Tervező:
Máté Z.k
Máté Zita
okl. táj- és kertépítészmérnök
6000 Kecskemét, Kvarc u. 4/b

K 03-0353

telekhatár

tervezett
FHI-105
hinta
két ülőkével

telekhatár

tervezett
FÜL1211
asztal padokkal egybeépítve

M=1:100

0 5m 10m

10,0

16,0

1,2

tervezett
homok
ütéscsillapító réteg

5,1

2,9

1,3

7,5

2,3

füves felület

tervezett
rugós játék

1,6

3,0

telekhatár

telekhatár

9005/2

20,0

4,3

6,5

tervezett
FME-204
mérleghinta

4,5

1,5

3,6

0,7

tervezett
JUNIOR PLUSZ
játszóvár

telekhatár

telekhatár

Játszótér építése
Biatorbágy,
belterület, hrsz: 9005/2

Tervlap: **Telepítési terv**	Méretarány: M=1:100
Megbízó: Temesvári és Társa Kft. 2051 Biatorbágy, Szabadság u. 22/a	
Tervező: Máté Zita okl.táj-és kertépítész 6000 Kecskemét, Kvarc u. 4/b.	Dátum: 2018. okt.

A 9005/2 hrsz.-ú ingatlanra tervezett köztéri játszótér tervezett elemei

Junior Plusz játszóvár



Hinta FHI-109



Rugós játék



vagy



Mérleghinta (FME-204 a)



Köztéri pad



FHI-109 hinta



FJV-1007 játszóvár



Rugós játék MO-836



FME-204 Mérleghinta kétüléses



Vera köztéri pad

