BIATORBÁGY
VÁROS POLGÁRMESTERE
2051 Biatorbágy, Baross Gábor utca 2/A • Telefon: 06 23 310-174/112 mellék
Fax: 06 23 310-135 • E-mail: polgarmester@biatorbagy.hu • www.biatorbagy.hu

ELŐTERJESZTÉS

A Biatorbágy, 452 hrsz. alatt megvalósuló 16 tantermes általános iskola építésügyi hatósági engedélykérelem és mellékleteinek benyújtására építésügyi szakértői tevékenységre (SZÉSZ9), valamint a kivitelezési tervdokumentáció tervellenőrzési feladataira közbeszerzési eljárás megindításáról

Tisztelt Képviselő-testület!

Biatorbágy Város Önkormányzat Képviselő- testülete 73/2012. (04.03.)Öh. sz. határozata alapján a közbeszerzési eljáráson nyertes Leták és Tamás Építésziroda Kft. (1126 Budapest, Vöröskő u. 21.) ajánlattevővel kötött tervezési szerződést a Biatorbágy 452 hrsz-ú területen 16 tantermes, cca 7 500 m2 területű általános iskola építési engedélyezési tervdokumentációjának elkészítésére, valamint nyertes pályázat esetén a kiviteli tervek elkészítésére.

Következő lépésként javaslom a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény (a továbbiakban Kbt.) 122 § (7) bekezdése a) pontja szerinti tárgyalásos közbeszerzési eljárás megindítását a Biatorbágy, 452 hrsz. alatt megvalósuló 16 tantermes általános iskola építésügyi szakértői és a kiviteli tervdokumentáció tervellenőri feladatainak ellátására.

Az építésügyi hatósági eljárásokról és az építésügyi hatósági ellenőrzésről szóló 193/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 10. § (2) bekezdése értelmében: *„Ha az építésügyi hatósági engedélyezéshez szükséges kérelmet, mellékleteit és a dokumentációt építésügyi igazgatási szakértő készíti elő, és az építtető az építésügyi hatósági engedélykérelme benyújtásakor kérelméhez mellékeli az építésügyi igazgatási szakértő – a kérelem benyújtását legfeljebb tizenöt nappal megelőzően kelt – nyilatkozatát, akkor az ügyintézési határidő az adott ügyben egyébként meghatározott*

a) két hónap helyett harminc,

b) harminc nap helyett tizenöt,

c) tizenöt nap helyett tíz

nap.”

A közbeszerzési eljárás előkészítésével kapcsolatos feladatokat a Biczi és Tuzson Ügyvédi Iroda látja el.

A közbeszerzés tárgyát képező feladatok: az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. tv. (továbbiakban: Étv.) 33/A. § (1) bekezdése alapján részvétel építésügyi igazgatási szakértőként a tervezett 16 tantermes általános iskola építésügyi hatósági engedélykérelem és mellékleteinek benyújtásra történő előkészítésének

folytatására, a tervezési program esetleges felülvizsgálata, valamint a kivitelezési dokumentáció Étv. 38/A. §-ában foglalt tervellenőri tevékenységére.

Fentiek alapján kérem a mellékelt határozati javaslat és az ajánlattételi felhívás elfogadását!

Biatorbágy, 2012. június 26.

Tisztelettel:

Tarjáni István s.k.
polgármester

Határozati javaslat

Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének
.../2012. (...) Öh. sz. határozata

A Biatorbágy, 452 hrsz. alatt megvalósuló 16 tantermes általános iskola építésügyi hatósági engedélykérelem és mellékleteinek benyújtására építésügyi szakértői tevékenységre (SZÉSZ9), valamint a kivitelezési tervdokumentáció tervellenőrzési feladataira közbeszerzési eljárás megindításáról

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény (a továbbiakban Kbt.) 122 § (7) bekezdése a) pontja szerinti tárgyalásos közbeszerzési eljárást indít a Biatorbágy, 452 hrsz. alatt megvalósuló 16 tantermes általános iskola építésügyi hatósági engedélykérelem építésügyi szakértői és a kiviteli tervdokumentáció tervellenőri feladatainak ellátására.

A képviselő-testület a következő szervezetek részére küldi meg az ajánlattételi felhívást:

- AXIS Építőipari Vállalkozó, Tervező és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság
  (székhely: 4400 Nyíregyháza, Kassa u. 9.sz.)

- ARCHITEKTUS 2005 Építészeti Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság
  (székhely: 1224 Budapest, Tátra u. 17.)

- B Verzió Építésziroda Korlátolt Felelősségű Társaság
  (székhely: 2051 Biatorbágy, Szent László u. 46.)

Az ajánlattételi felhívást a határozat melléklete tartalmazza.

Felelős: polgármester
Határidő: 2012. június 28.

Tarjáni István
polgármester

dr. Kovács András
jegyző

AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS

a Kbt. 122.§ (7) bekezdés a) pontjának alkalmazásával

1) Ajánlatkérő neve, címe, telefon- és telefaxszáma és elektronikus levelezési címe:

Biatorbágy Város Önkormányzata
Levelezési cím: 2051 Biatorbágy, Baross Gábor u. 2/A.
Fax: +36/23-310-135
e-mail: polgarmester@biatorbagy.hu
Kapcsolattartó: Tarjáni István polgármester

2) A közbeszerzési eljárás fajtája:
A Kbt. 122.§ (7) bekezdése a) pontja szerinti tárgyalásos eljárás

3) A dokumentáció és a kiegészítő iratok rendelkezésre bocsátásának módja, határideje, beszerzési helye és pénzügyi feltételei:
A dokumentáció jelen felhívással egyidejűleg elektronikus úton, minden felkért Ajánlattevő részére megküldésre kerül.
A dokumentációt ellenérték nélkül bocsátja Ajánlatkérő az Ajánlattevők rendelkezésére, jelen felhívás megküldésével egyidejűleg.
A Kbt. 49.§ (6) bekezdése alapján ajánlatkérő előírja, hogy a dokumentációt ajánlatonként legalább egy ajánlattevőnek, vagy az ajánlatban megnevezett alvállalkozónak át kell vennie.
A dokumentáció átvétele az eljárásban történő részvétel feltétele.

4) A közbeszerzés tárgya, illetőleg mennyisége, műszaki leírás

Biatorbágy, Nagy u. 37., hrsz: 452 alatt megvalósuló 16 tantermes Általános Iskola építésügyi hatósági engedélykérelem és mellékleteinek benyújtására építésügyi szakértői tevékenység (SZÉSZ), a már elkészített tervezési program felülvizsgálata (1. feladat), valamint a kivitelezési tervdokumentáció tervellenőrzési feladatai..(2. feladat).
A 2. feladat megrendelésére csak akkor kerülhet sor, ha és amennyiben az ellenőrzés tárgyát képező kivitelezési tervdokumentáció elkészül a szerződéstervezetben részletezettek szerint.
A tervellenőri tevékenység végzése, tervellenőri szolgáltatások nyújtása az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény és az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet rendelkezéseinek megfelelően.

A tervellenőrzést a szakágakra külön-külön és a kivitelezési tervdokumentációkra összevontan is el kell végezni. A tervellenőrzésnek az alábbi szakágakra kell kiterjednie:

- Tartószerkezeti szakterület (ET) (statika)
- Építmény gépészet szakterület (EG) (víz-, gáz-, fűtés, szellőzés, stb.)
- Építmény villamosság (EV) (erősáram, gyengeáram)

5) A szerződés meghatározása:

Megbízási szerződés az ajánlattételi felhívás 4. pontja szerinti tárgyban megfogalmazott építésügyi szakértői és tervellenőri feladatok elvégzésére.

6) A szerződés időtartama vagy a teljesítés határideje:
A feladat építésügyi igazgatási szakértői része tekintetében: folyamatos az építési engedély jogerőre emelkedésének napjáig
A feladat kiviteli tervellenőri tevékenységi része tekintetében: a kiviteli tervek átadásától számított 15 munkanap

7) A teljesítés helye:

Biatorbágy Város Önkormányzata
Polgármesteri Hivatal
2051 Biatorbágy, Baross Gábor u. 2/A.

8) Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei, illetőleg a vonatkozó jogszabályokra hivatkozás:

Az ellenérték teljesítésére a Kbt. 130. § (1), (3), (5), (6) bekezdése alapján, a teljesítés igazolását követően haladéktalanul benyújtott számla alapján, 30 napon belül banki átutalással kerül sor, figyelemmel az Art. 36/A. §-ára is.
Számlázás: feladatonként 1-1 számla nyújtható be a szerződéstervezetben részletezettek szerint

9) Annak meghatározása, hogy az ajánlattevő tehet-e többváltozatú (alternatív) ajánlatot, valamint a részajánlattétel lehetősége, vagy annak kizárása:

A részajánlattétel lehetősége jelen eljárásban nem biztosított.
Többváltozatú ajánlattétel lehetősége jelen eljárásban nem biztosított.

10) Az ajánlatok értékelési szempontja szempontja, az összességében legelőnyösebb ajánlat értékelési szempontja esetén a Kbt. 71.§ (3) bekezdése szerinti adatok, a Kbt. 71.§ (5) bekezdésére figyelemmel:

A legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás.
(az ajánlatot HUF-ban kifejezve kell megadni)

11) Kizáró okok és a megkövetelt igazolási módok:

Kizáró okok:

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó, valamint nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, aki a Kbt. 56. § (1) bekezdés a)-k) pontjainak hatálya alatt áll.
Az eljárásban nem lehet ajánlattevő az a gazdasági szereplő, akivel szemben a Kbt. 56.§ (2) bekezdésében foglalt kizáró okok fennállnak.

Igazolási mód:
Az ajánlattevőnek az ajánlatban a közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról szóló 310/2011 (XII.23.) Korm. rendelet (továbbiakban: Kormányrendelet) 12.§ szerint kell nyilatkozatot benyújtania,

hogy nem tartozik a Kbt. 56. § (1) bekezdés a)-k) pontjaiban, valamint a Kbt. 56. § (2) bekezdésében foglalt kizáró okok hatálya alá, továbbá a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pont kc) pontját a Kormányrendelet 2. § i) pont ib) alpontja és a 4. § f) pont fc) alpontjában foglaltak szerint kell igazolnia.

Az ajánlattevő az ajánlatban köteles nyilatkozni arról, hogy a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe a Kbt. 56.§ (1) bekezdése szerinti kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót, valamint arról, hogy az általa alkalmasságának igazolására igénybe vett más szervezet nem tartozik az 56.§ (1) bekezdése szerinti kizáró okok hatálya alá. (Kbt. 58. § (3) bekezdés).

12) Alkalmassági követelmények, az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:

Alkalmassági feltételek:

Ajánlattevőnek a ***Pénzügyi-gazdasági alkalmassági feltételek körében*** az alkalmassági követelményeknek való megfelelést az alábbiak szerint kell igazolni:

P.1 A Kormányrendelet 14.§ (1) bekezdés b) pontja alapján az ajánlattevő saját vagy jogelődje az elmúlt 3 lezárt üzleti év beszámolója (mérleg és eredménykimutatás része) benyújtásával (másolatban).

Amennyiben a beszámoló a céginformációs szolgálat honlapján megismerhető, a beszámoló adatait az ajánlatkérő ellenőrzi (a céginformációs szolgálat honlapján megtalálható beszámoló benyújtása nem szükséges).

Amennyiben az ajánlattevő az előírt irattal azért nem rendelkezik az ajánlatkérő által előírt teljes időszakban, mert az időszak kezdete után kezdte meg a működését, az alkalmasságát a közbeszerzés tárgyából származó árbevételről szóló nyilatkozattal jogosult igazolni.

A Kbt. 55.§ (5) bekezdése alapján az előírt alkalmassági követelményeknek az Ajánlattevő bármely más szervezet kapacitására támaszkodva is megfelelhet, a közöttük fennálló kapcsolat jogi jellegétől függetlenül. Ebben az esetben meg kell jelölni az ajánlatban ezt a szervezetet és jelen felhívás vonatkozó pontjának megjelölésével azon alkalmassági követelményt, melynek igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet erőforrására (is) támaszkodik. A kapacitását rendelkezésre bocsátó szervezet az előírt igazolási módokkal azonos módon köteles igazolni az adott alkalmassági feltételnek történő megfelelést, továbbá köteles nyilatkozni, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt.
Ajánlattevő az alkalmasság igazolása során más szervezet kapacitására a Kbt. 55.§ (6) bekezdése alapján az alábbi esetekben támaszkodhat:
a) ha az alkalmasság igazolásakor bemutatott, más szervezet által rendelkezésre bocsátott erőforrásokat a szerződés teljesítése során ténylegesen igénybe fogja venni és ennek módjáról nyilatkozik, ilyen nyilatkozatnak tekintendő az is, ha a szervezet alvállalkozóként megjelölésre került, vagy

b) ha az alkalmassági követelmény korábbi szolgáltatások teljesítésére vonatkozik, az ajánlattevő nyilatkozik arról, hogy milyen módon vonja be a teljesítés során azt a szervezetet, amelynek adatait az alkalmasság igazolásához felhasználja, amely lehetővé teszi e más szervezet szakmai tapasztalatának felhasználását a szerződés teljesítése során.

c) a gazdasági és pénzügyi alkalmasság igazolása során - az a) pontban foglaltakon túl - akkor is, ha az ajánlattevő ajánlatában benyújtja az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezet nyilatkozatát, amelyben e más szervezet az ajánlattevő fizetésképtelensége esetére kezességet vállal az ajánlatkérő mindazon kárának megtérítésére, amely az ajánlatkérőt az ajánlattevő teljesítésének elmaradásával vagy hibás teljesítésével összefüggésben érte, és amely más biztosítékok érvényesítésével nem térült meg.

A Kormányrendelet 14.§ (3) bekezdése esetén, amennyiben az ajánlattevő azért nem rendelkezik a P.1 pontban előírt irattal, mert olyan jogi formában működik, amely tekintetében a beszámoló, illetve árbevételről szóló nyilatkozat benyújtása nem lehetséges, kiegészítő tájékoztatás kérése során köteles alátámasztani, hogy olyan jogi formában működik, amely tekintetében a beszámoló, illetve az árbevételről szóló nyilatkozat benyújtása nem lehetséges és tájékoztatást kérni az e ponttal kapcsolatban előírt alkalmassági követelmény és igazolási mód helyett az alkalmasság igazolásának ajánlatkérő által elfogadott módjáról.

Minimumkövetelmények:

Ajánlattevő alkalmatlan ha:

P.1 Az elmúlt 3 lezárt üzleti évek közül a mérleg szerinti eredménye egymást követő két évben negatív volt.

Amennyiben az ajánlattevő az előírt irattal azért nem rendelkezik az ajánlatkérő által előírt teljes időszakban, mert az időszak kezdete után kezdte meg a működését, úgy ajánlattevőnek a működése időszakából összesen legalább a közbeszerzés tárgyából (építésügyi szakértői, tervellenőri tevékenység) 2 Millió forint nettó árbevételt kell igazolnia.

Ajánlattevőnek a ***Műszaki-szakmai alkalmassági feltételek körében*** az alkalmassági követelményeknek való megfelelést az alábbiak szerint kell igazolni:

M.1. A Kormányrendelet 15.§ (3) bekezdés d) pontja alapján a teljesítésbe bevonni kívánt szakember megnevezése, jogosultság ismertetése nyilatkozati formában, a tervellenőri jogosultság igazolása körében a jogosultság számát kell ismertetni az ajánlatban és Ajánlatkérő ellenőrzi a kamarai nyilvántartás alapján. Továbbá csatolandó a szakmai önéletrajz.

A Kbt. 55.§ (5) bekezdése alapján az előírt alkalmassági követelményeknek az Ajánlattevő bármely más szervezet kapacitására támaszkodva is megfelelhet, a közöttük fennálló kapcsolat jogi jellegétől függetlenül. Ebben az esetben meg kell jelölni az ajánlatban ezt a szervezetet és jelen felhívás vonatkozó pontjának megjelölésével azon alkalmassági követelményt, melynek igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet erőforrására (is) támaszkodik. A kapacitását rendelkezésre bocsátó szervezet az előírt igazolási módokkal azonos módon köteles igazolni az adott alkalmassági feltételnek történő megfelelést, továbbá köteles nyilatkozni, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt. Ajánlattevő az alkalmasság igazolása során más szervezet kapacitására a Kbt. 55.§ (6) bekezdése alapján az alábbi esetekben támaszkodhat:
a) ha az alkalmasság igazolásakor bemutatott, más szervezet által rendelkezésre bocsátott erőforrásokat a szerződés teljesítése során ténylegesen igénybe fogja venni és ennek módjáról nyilatkozik, ilyen nyilatkozatnak tekintendő az is, ha a szervezet alvállalkozóként megjelölésre került, vagy

b) ha az alkalmassági követelmény korábbi szolgáltatások teljesítésére vonatkozik, az ajánlattevő nyilatkozik arról, hogy milyen módon vonja be a teljesítés során azt a szervezetet, amelynek adatait az alkalmasság igazolásához felhasználja, amely lehetővé teszi e más szervezet szakmai tapasztalatának felhasználását a szerződés teljesítése során.

Minimumkövetelmények:

Ajánlattevő alkalmatlan a szerződés teljesítésére, ha:

M/1. Nem rendelkezik az alábbi szakemberrel:

Legalább 1 fő legalább 5 éves szakmai gyakorlattal rendelkező tartószerkezeti vagy építész-tartószerkezeti tervező (T-T, Té-T szám), aki jogosult tervellenőri feladatok ellátására tartószerkezeti szakterületen (ET) (statika*)*
A Kbt. 55.§ (4) bekezdése alapján az alkalmassági követelményeknek a közös ajánlattevők együttesen is megfelelelhetnek.

13) Az ajánlattételi határidő:
2012. július 12. 10.00 óra

14) Az ajánlat benyújtásának címe:

Biatorbágy Város Önkormányzata
2051 Biatorbágy, Baross Gábor u. 2/A.
Titkárság
Hétköznap hétfő-csütörtök: 8.00 és 16.00 óra között
Pénteken: 8.00-13.00 ig
Az ajánlattételi határidő lejártának napján 8.00 – 10.00 óráig

15) Az ajánlattétel nyelve, illetőleg annak feltüntetése, hogy a Magyar nyelven kívül más nyelven is benyújtható-e az ajánlat:
Az ajánlattétel nyelve: Magyar
Az ajánlatokat csak magyar nyelven lehet benyújtani.

16) Az ajánlatok felbontásának helye, ideje, az ajánlatok felbontásán jelenlétre jogosultak:
2051 Biatorbágy, Baross Gábor u. 2/A.
Tárgyaló II. Emelet
Ideje: 2012. július 12. 10:00

A Kbt. 62.§ (2) bekezdésében foglaltak lehetnek jelen az ajánlatok bontásánál.

17) Az ajánlati kötöttség minimális időtartama:
Az utolsó tárgyalás lezárásától számított 30 nap.

18) Ajánlati biztosíték előírására, valamint a szerződésben megkövetelt biztosítékokra vonatkozó információ:
Ajánlatkérő nem írja elő ajánlati biztosíték nyújtását.

Szerződést biztosító mellékkötelezettségek:
Késedelmi kötbér a teljesítési határidő elmulasztásának első napjától kezdve naptári naponként a bruttó megbízási díj 0,5 %-ának megfelelő összeg
Hibás teljesítési kötbér, melynek mértéke a hibásan teljesített feladatra eső bruttó díj 10 %-a, de minimum 50.000,-Ft.
meghiúsulási kötbér a bruttó megbízási díj 20 % -a

19) Európai Unióból származó forrásból támogatott közbeszerzés esetén az érintett porjektre (programra) vonatkozó adatok:
A közbeszerzés nem támogatásból valósul meg.

20) A hiánypótlás lehetősége:
Ajánlatkérő a hiánypótlás lehetőségét a Kbt. 67.§-ában foglalt módon biztosítja.

21) A tárgyalás lefolytatásának menete és az ajánlatkérő által előírt alapvető szabályai, az első tárgyalás időpontja:

Az eljárásban kizárólag az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplő(k) tehet(nek) ajánlatot. Az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplők közösen nem tehetnek ajánlatot, nincs azonban akadálya annak, hogy valamely ajánlattételre felhívott gazdasági szereplő olyan gazdasági szereplővel tegyen közös ajánlatot, amelynek ajánlatkérő nem küldött ajánlattételi felhívást.
Az ajánlatkérő az ajánlattételi felhívásban és a dokumentációban meghatározott feltételekhez, az ajánlattevő pedig az ajánlatához a tárgyalások befejezésének időpontjától van kötve.

Az eljárásban az ajánlatok bírálatát az ajánlatkérő két szakaszban végzi.
Az ajánlattételi felhívásban meghatározott ajánlattételi határidőre benyújtott, ajánlati kötöttséggel nem terhelt (első) ajánlatok vonatkozásában az ajánlatkérő megvizsgálja, hogy azok megfelelnek-e az ajánlattételi felhívásban, valamint a dokumentációban meghatározott feltételeknek. Már a tárgyalások megkezdését megelőzően köteles az ajánlatkérő megállapítani az ajánlattevő szerződés teljesítésére való alkalmasságát vagy alkalmatlanságát, valamint ha az ajánlat kizáró ok fennállása miatt érvénytelen.
Az ajánlatot akkor is a tárgyalások megkezdését megelőzően érvénytelenné kell nyilvánítani, ha az ajánlattevő nem felel meg - vagy nem állapítható meg, hogy megfelel-e - a szerződés teljesítéséhez szükséges alkalmassági követelményeknek vagy az ajánlat kizáró ok fennállása miatt érvénytelen, vagy ha az ajánlat olyan okból érvénytelen, amellyel kapcsolatban a tárgyalások során vagy hiánypótlás keretében nincs lehetőség az ajánlat megfelelővé tételére.
Az ajánlatban foglalt egyéb nyilatkozatokkal, dokumentumokkal kapcsolatos hiányokat a tárgyalások befejezéséig kell pótolni.
A tárgyalások befejezését követően az ajánlatkérő megvizsgálja, hogy a végleges ajánlatok megfelelnek-e a felhívás és a dokumentáció tárgyalás befejezésekori tartalmának, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek. Azon nyilatkozatokra, dokumentumokra vonatkozó hiányok, amelyeket az első ajánlattal kapcsolatban a tárgyalások befejezéséig kellett volna pótolni, ezt követően már nem pótolhatóak.
Az érvényes végleges ajánlatokat az ajánlatkérő a jelen felhívás 10. pontjában meghatározott értékelési szempont alapján értékeli.

Ajánlatkérő egy tárgyalást tart, a tárgyalás az ajánlattevőkkel külön-külön történik.
Az eljárás során a tárgyalás alkalmával jegyzőkönyv készül, amelyet Ajánlatkérő az Ajánlattevőnek átad.

A tárgyalásokon kizárólag cégjegyzésre jogosult, vagy az ajánlattevő nevében nyilatkozattételre teljes jogú meghatalmazással rendelkező személy tehet nyilatkozatot. Ez utóbbi esetben a meghatalmazás eredeti példányának, vagy az ajánlatban történő csatolása, vagy a tárgyaláson történő átadása szükséges. Az ajánlattevő nevében eljáró személyek képviseleti jogosultságának meglétét Ajánlatkérő ellenőrzi.

A tárgyalás alkalmával a Felek az ajánlat tárgyát képező ajánlati árról, illetőleg az egyéb szerződéses feltételekről egyeztetnek, a szerződés végleges tartalmának kialakítása érdekében. Ajánlatkérő az Ajánlattevőkkel a szakmai ajánlatuk elemeiről tárgyal, azzal, hogy fenntartja a jogot, hogy a megtárgyalandó kérdések körét a tárgyalások során kibővítse: a szerződés szerinti feladatok pontosítása, meghatározása.

A végleges ajánlat benyújtása írásban történik, az első és egyetlen tárgyalás napján.

Első tárgyalás időpontja: 2012. július 20. 10.00 óra

22) Annak meghatározása, hogy az ajánlatkérő alkalmazza-e a Kbt. 122. § (9) bekezdését:
Nem alkalmazza.

23) Egyéb információk:

1. Az ajánlatokat zárt csomagolásban 1 (egy) eredeti és 2 (kettő) másolati példányban benyújtani személyesen vagy jelen felhívás 1) pontjában rögzített címre postai úton eljuttatni az ajánlattételi határidő lejártáig. A postán feladott ajánlatokat az ajánlatkérő csak akkor tekinti határidőn belül benyújtottnak, ha annak kézhezvételére az ajánlattételi határidő lejáratát megelőzően sor kerül.

2. Az ajánlat eredeti példányát zsinórral, lapozhatóan össze kell fűzni, a csomót matricával az ajánlat első vagy hátsó lapjához rögzíteni, a matricát le kell bélyegezni, vagy az ajánlattevő részéről erre jogosultnak alá kell írni, úgy hogy a bélyegző, illetőleg az aláírás legalább egy része a matrican legyen. Az ajánlat oldalszámozása eggyel kezdődjön és oldalanként növekedjen. Elegendő a szöveget vagy számokat, vagy képet tartalmazó oldalakat számozni, az üres oldalakat nem kell, de lehet. A címlapot és hátlapot (ha vannak) nem kell, de lehet számozni.

A külső csomagoláson fel kell tüntetni a következő szöveget:

„Tervellenőri és szakértői feladatok ellátása. Ajánlat, nem bontható fel az ajánlattételi határidő lejártáig!”

3. Az ajánlatnak tartalmaznia kell az Ajánlattevő a Kbt. 40.§ (1) bekezdés a) és b) pontjai, valamint a Kbt. 60.§ (3) bekezdése szerinti nyilatkozatát, valamint nyilatkoznia kell arról, hogy a kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló törvény szerint mikro-, kis-, vagy középvállalkozásnak minősül-e.

4. A Kbt. 54.§ (1) bekezdése alapján Ajánlatkérő előírja, hogy Ajánlattevő tájékozódjon a munkavállalók védelmére és a munkafeltételekre vonatkozó olyan kötelezettségekről, amelyeknek a teljesítés helyén és a szerződés teljesítése során meg kell felelni.

5. Ajánlatkérő az alkalmassági követelményeket a Kbt. 13. § (4) bekezdésében foglaltak alapján a minősített ajánlattevői névjegyzékhez képest szigorúbban határozta meg az alábbi pontokban: 12.M.1,

6. Az ajánlattevő köteles csatolni ajánlatához az ajánlatot aláíró cégjegyzésre jogosult *aláírási címpéldányát, aláírás mintáját* egyszerű másolatban. Amennyiben az ajánlatot nem a cégjegyzésre jogosult írja alá, csatolni kell a meghatalmazást, amely a meghatalmazott aláírását is tartalmazza.

Az ajánlattételi felhívás közvetlen megküldésének napja: 2012. június 28.

Ajánlatkérő képviseletében eljárva:

……..
Tarjáni István
Polgármester