BERUHÁZÁSI ÜGYNÖKSÉG

BMSK Beruházási, Műszaki Fejlesztési, Sportüzemeltetési és Közbeszerzési Zrt.

Iktatószám: BMSK-XII-0524/[illegible]/2019
Általános kapcsolattartó: Kovácsics András
Név: Vaczkó Tamás
E-mail: vaczko.tamas@bmsk.hu
Tel.: + 36 30 452-2840

Tarjáni István
Polgármester Úr
részére

Biatorbágy Város Önkormányzata
Biatorbágy
Baross Gábor u. 2/A.
2051

Tárgy: Tájékoztatás az ***„Iskola építés Biatorbágyon"*** 16 tantermes, új Általános Iskola építése tárgyú projekt kapcsán

Tisztelt Polgármester Úr!

Az **„Iskola építés Biatorbágyon"** 16 tantermes, új Általános Iskola építése (2051 Biatorbágy, Kálvin tér 4.) tárgyú projekt („**Projekt**") kapcsán az alábbiakról tájékoztatom.

2018. év első felében Biatorbágy Önkormányzat részéről átadásra kerültek a jogerős építési engedélyes és kiviteli tervdokumentációk NSK Zrt. részére. Az átadott tervanyagot a Nemzeti Sportközpontok („**NSK**") és a BMSK Zrt. szakemberei átnézték, átvizsgálták és ez alapján megállapítást nyert, hogy a dokumentáció már nem felel meg az jelenleg hatályban lévő jogszabályi előírásoknak, szabványoknak, továbbá a tervező által készített költségkalkulációt is szükséges felülvizsgálni.

Fentiekre tekintettel az NSK új Tervezői Szerződést kötött a LETÁK és TAMÁS Építésziroda Kft. –vel. Szerződés tartalma szerint tervező feladata volt, az eredeti terveknek a Projekt megvalósításához szükséges, a vonatkozó hatályos jogszabályoknak, szabványoknak, hatósági előírásoknak és Megrendelői igényeknek történő megfeleltetetése, továbbá az árazott és árazatlan tételes költségvetési kiírás felülvizsgálata és a felülvizsgálat alapján új árazott és árazatlan tételes költségvetési kiírás elkészítése. Az így elkészült kiviteli tervdokumentációt és költségvetéseket Tervező 2019. április 25. -én átadta Megrendelő részére.

Mivel tárgyi beruházás az állami magasépítési beruházásokra vonatkozó, 2019. január 1. napjától hatályos jogi környezet alapján olyan magasépítési beruházás, amely az állami magasépítési beruházások megvalósításáról szóló 2018. évi CXXXVIII. törvény és az állami magasépítési beruházásokról szóló 299/2018. (XII. 27.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm.rendelet) hatálya alá tartozik, NSK az újonnan elkészült tervanyagot és a hozzá tartozó költségkalkulációt, 2019. április 25 –én jóváhagyásra átadta BMSK Zrt. részére.

BMSK Zrt. az átadott dokumentációt a projekt fontosságára való tekintettel, az átadott dokumentumokat soron kívül ellenőrizte és a jóváhagyó javaslatát tartalmazó levelét 2019. április 26 –án NSK részére megküldte. A jóváhagyást követően, 2019. április 26 –án a kivitelező kiválasztására irányuló közbeszerzési eljárás indító iratai a Miniszerelnökség részére megküldésre kerültek, ex-ant ellenőrzésre. 2019. május 6 –án 2019/04/É/030 azonosító számmal hiánypótlási felkérés, tényállástisztázás érkezett. Ennek megválaszolása megtörtént.

A BMSK Zrt. a Miniszterelnökség jóváhagyó tanúsítványa birtokában azonnal el fogja indítani a közbeszerzési eljárást, melyről kollégáim értesíteni fogják az Önkormányzatot is.

Kérem tájékoztatásom szíves tudomásulvételét.

Budapest, 2019. május 17.

Tisztelettel:

BMSK Beruházási, Műszaki Fejlesztési,
Sportüzemeltetési és Közbeszerzési Zrt.
1146 Budapest, Istvánmezei út 1-3.
Adószám: 12461780-2-51

dr. Medvigy Mihály
vezérigazgató

G.2.

BERUHÁZÁSI ÜGYNÖKSÉG

BMSK Beruházási, Műszaki Fejlesztési, Sportüzemeltetési és Közbeszerzési Zrt.

Iktatószám: BMSK-XII-0524/0003/2019
Általános kapcsolattartó: Kovácsics András
Név: Vaczkó Tamás
E-mail: vaczko.tamas@bmsk.hu
Tel.: + 36 30 452-2840

Tarjáni István
Polgármester Úr
részére

BIATORBÁGY VÁROS POLGÁRMESTERI HIVATALA
Érkeztetés száma:.....
Iktatás ideje:.. 2019 MÁJ 23. .....
Iktatószám:.....
Ügyintéző:.....

Biatorbágy Város Önkormányzata
Biatorbágy
Baross Gábor u. 2/A.
2051

Tárgy: Tájékoztatás az ***„Iskola építés Biatorbágyon”*** 16 tantermes, új Általános Iskola építése tárgyú projekt kapcsán

Tisztelt Polgármester Úr!

Az **„Iskola építés Biatorbágyon”** 16 tantermes, új Általános Iskola építése (2051 Biatorbágy, Kálvin tér 4.) tárgyú projekt („**Projekt**”) kapcsán az alábbiakról tájékoztatom.

2018. év első felében Biatorbágy Önkormányzat részéről átadásra kerültek a jogerős építési engedélyes és kiviteli tervdokumentációk NSK Zrt. részére. Az átadott tervanyagot a Nemzeti Sportközpontok („**NSK**”) és a BMSK Zrt. szakemberei átnézték, átvizsgálták és ez alapján megállapítást nyert, hogy a dokumentáció már nem felel meg az jelenleg hatályban lévő jogszabályi előírásoknak, szabványoknak, továbbá a tervező által készített költségkalkulációt is szükséges felülvizsgálni.

Fentiekre tekintettel az NSK új Tervezői Szerződést kötött a LETÁK és TAMÁS Építésziroda Kft. –vel. Szerződés tartalma szerint tervező feladata volt, az eredeti terveknek a Projekt megvalósításához szükséges, a vonatkozó hatályos jogszabályoknak, szabványoknak, hatósági előírásoknak és Megrendelői igényeknek történő megfeleltetetése, továbbá az árazott és árazatlan tételes költségvetési kiírás felülvizsgálata és a felülvizsgálat alapján új árazott és árazatlan tételes költségvetési kiírás elkészítése. Az így elkészült kiviteli tervdokumentációt és költségvetéseket Tervező 2019. április 25. -én átadta Megrendelő részére.

Mivel tárgyi beruházás az állami magasépítési beruházásokra vonatkozó, 2019. január 1. napjától hatályos jogi környezet alapján olyan magasépítési beruházás, amely az állami magasépítési beruházások megvalósításáról szóló 2018. évi CXXXVIII. törvény és az állami magasépítési beruházásokról szóló 299/2018. (XII. 27.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm.rendelet) hatálya alá tartozik, NSK az újonnan elkészült tervanyagot és a hozzá tartozó költségkalkulációt, 2019. április 25 –én jóváhagyásra átadta BMSK Zrt. részére.

BMSK Zrt. az átadott dokumentációt a projekt fontosságára való tekintettel, az átadott dokumentumokat soron kívül ellenőrizte és a jóváhagyó javaslatát tartalmazó levelét 2019. április 26 –án NSK részére megküldte. A jóváhagyást követően, 2019. április 26 –án a kivitelező kiválasztására irányuló közbeszerzési eljárás indító iratai a Miniszerelnökség részére megküldésre kerültek, ex-ant ellenőrzésre. 2019. május 6 –án 2019/04/É/030 azonosító számmal hiánypótlási felkérés, tényállástisztázás érkezett. Ennek megválaszolása megtörtént.

A BMSK Zrt. a Miniszterelnökség jóváhagyó tanúsítványa birtokában azonnal el fogja indítani a közbeszerzési eljárást, melyről kollégáim értesíteni fogják az Önkormányzatot is.

Kérem tájékoztatásom szíves tudomásulvételét.

Budapest, 2019. május 17.

Tisztelettel:

BMSK Beruházási, Műszaki Fejlesztési,
Sportüzemeltetési és Közbeszerzési Zrt.
1146 Budapest, Istvánmezei út 1-3.
Adószám: 12464780-2-51

dr. Medvigy Mihály
vezérigazgató