BIATORBÁGY
VÁROS POLGÁRMESTERE
2051 Biatorbágy, Baross Gábor utca 2/a. • Telefon: 06 23 310-174/124, 125, 133 mellék
Fax: 06 23 310-135 • E-mail: beruhazas@pmh.biatorbagy.hu • www.biatorbagy.hu

Előterjesztés

az állami tulajdonú ingatlanok önkormányzati tulajdonba adásának kezdeményezéséről

Az egyes állami és önkormányzati ingatlanok ingyenes tulajdonba adásáról, valamint a hitelszerződésből eredő kötelezettségeiknek eleget tenni nem tudó természetes személyek lakhatásának biztosításáról szóló 2011. évi CLXX. törvény módosításáról szóló 2013. évi CXVIII. törvény (továbbiakban tv.) alapján három ingatlan tulajdonjogát térítésmentesen megkaphatja az Önkormányzat, amennyiben a törvény kihirdetését (2013. június 27.) követő hatvan napon belül az Önkormányzat képviselő-testülete határozatot hoz az ingatlanok igényléséről és azt az MVM Zrt. részére ezen határidőn belül megküldi.

A törvény mellékletében Biatorbágy közigazgatási területén az alábbi három ingatlan került megjelölésre:

hrsz	Ingatlan címe	művelési ág	terület (m2)	tulajdoni hányad
255	Kisrét	beépítettlen terület	475	1/1
1495	Szent László u. 8.	kivett lakóház és udvar	990	1/4
2216	Ország út 1.-Viadukt lábánál	beépítettlen terület	2243	1/1

Az ingatlanok felhasználását a törvény szabályozza, mely alapján a helyi önkormányzat a ***kötelező közfeladatok ellátására használhatja*** fel a tulajdonába adott ingatlant.
Amennyiben nem kötelező közfeladat ellátására szeretné az önkormányzat a visszaigényelt ingatlant használni, akkor az kizárólag - a helyi önkormányzatnak az MNV Zrt.-hez benyújtott erre vonatkozó kezdeményezése alapján - a *Kormány egyedi határozatban* történő hozzájárulása alapján lehetséges.

A tulajdonjogok megszerzése esetén az ingatlanok 15 évig nem idegeníthetők el.

A jogszabályban megjelölt ingatlanokat az alábbi kötelező közfeladat ellátására javasolom felhasználni:

1. Kisrét 255 hrsz- az ingatlan hosszú, keskeny telek a Kisrét parcellái között (kb. 5 m x 95 méter), a környezetében más önkormányzati tulajdonú ingatlan

nincs. Az ingatlan patak felé eső vége nádassal intenzíven benőtt. Az ingatlan önállóan gyalogos útként kerülhetne hasznosítására. Bármilyen más célú hasznosítása csak a környező ingatlanok bevonásával lehetséges.
A Tópart utca 73.-75 szám közötti közterületen le lehet sétálni Kisrét felé. A 255. hrsz-ú ingatlan bevonásával egy U alakú gyalogos feltárást lehetne biztosítani a településrésznek. A 225. hrsz-ú ingatlan patakparti vége és a patakparton kialakított gyalogút között kb. 170 méteres intenzív nádas van, melyet szintén ki kell írtani a gyalogos közlekedés biztosítására.
A birtokbaadással az önkormányzatnak a kitűzési, művelési ág váltási illetve a gyalogos út kialakítási költségei merülnek fel kötelezően.

2. Szent László u. 8 -1495 hrsz- az ingatlan a település központi részén helyezkedik el. Az ¼ tulajdoni hányad megszerzésével az Önkormányzatnak elővásárlási joga lenne az ingatlan eladása esetén. Jelenleg idős tulajdonosa egyedül lakja az ingatlant. Az önkormányzati hasznosítása csak a teljes tulajdoni hányad megszerzése után lehetséges, telephelyül szolgálhatna pl. Városgondnokságnak. Az ingatlan igénylése azonban megfontolást igényel, mivel az állami résztulajdon nem testesít meg önállóan használható területet, lakrészt az ingatlanon belül. Ezzel kapcsolatban sem a törvény, sem a MNV Zrt. tájékoztatása nem tartalmaz információt.

3. Ország út 1 -2216 hrsz- a Viadukt lábánál elterülő ingatlan szervesen kapcsolódik a felhagyott vasúti nyomvonalhoz. Jelenleg zöldterületként funkcionál, a Városgondnokság kezeli a területet. Továbbiakban is javasolom a közterületi, közpark funkció megtartását. A birtokbaadással az önkormányzatnak a kitűzési, művelési ág váltási költségei merülnek fel.

A Képviselő-testület egyedi mérlegelése alapján szűkítheti is a fent felsorolt igénylés tárgyát képező törvényben megjelent ingatlanok körét.

A Tv. 7.§-a a megkötendő szerződéssel kapcsolatban az általános jogszabályi követelményeken kívül szorosabb szerződéses feltételeket rögzít.

- Többek között az ingatlan ingyenes tulajdonba adásával összefüggésben esetlegesen felmerülő általános forgalmi adót megtérítésének kötelezettségét az átvevőnek.
- Az átruházott vagyon hasznosításáról - a tulajdonjog megszerzését követő évtől kezdődően - minden év december 31. napjáig évente be kell számolni a vagyont átadó szervezet felé.
- A nemzeti vagyoni körből ingyenesen tulajdonba adott ingatlant a tulajdonjog megszerzésétől számított 15 évig nem idegeníthető el, és a juttatás céljának - *kötelező közfeladatok ellátására* - köteles azt az önkormányzat hasznosítani.
- Az átvevőt terheli a tulajdonba adás érdekében felmerülő költségek - ideértve a művelési ág szükséges megváltoztatásának költségének – megtérítése.
- Amennyiben az önkormányzat az éves beszámolási kötelezettségét nem teljesíti az átadott vagyonnal kapcsolatban, úgy az ingatlan szerződésben rögzített bruttó forgalmi értékének 5 százalékát köteles az MNV Zrt. erre vonatkozó felhívásának kézhezvételétől számított 30 napon belül, mint késedelmi kötbérként megfizetni

A tv. 4.§. előírásai alapján a szerződést csak abban az esetben köthető meg ha:

a) a helyi önkormányzat a szerződés általa történő aláírásának időpontjában az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 178. § 32. pontja szerint köztartozásmentes adózónak minősül és az MNV Zrt.-vel szemben lejárt tartozással nem rendelkezik,

b) a helyi önkormányzat képviselő-testülete, határozatot hozott a közigazgatási területén fekvő, az 1. melléklet szerinti állami tulajdonú ingatlan igényléséről és azt az MNV Zrt. részére - az e törvény hatálybalépését követő hatvan napon belül - megküldte, és

c) a helyi önkormányzat a közigazgatási területén fekvő, az 1. melléklet szerinti állami tulajdonú ingatlanról - a *b)* pont szerinti határozat elfogadását követő - harminc napon belül a helyi önkormányzat jegyzője által kiállított adó- és értékbizonyítványt vagy hatvan napon belül a független szakértő által elkészített forgalmi értékbecslést az MNV Zrt. részére megküldte.

A tv. 4. § (1) bekezdés *b)* pont szerint hozott képviselő-testületi határozatnak tartalmaznia kell

a) a döntést arról, hogy a helyi önkormányzat a közigazgatási területén fekvő, az 1. melléklet szerinti állami tulajdonú ingatlant tulajdonába kívánja venni, és
b) azon személy vagy szerv részére szóló felhatalmazást, aki vagy amely a szerződést a helyi önkormányzat nevében megköti.

Kérem, a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztésben foglaltak alapján döntését hozza meg.

Biatorbágy, 2013. augusztus 6.

Tisztelettel:

Tarjáni István
polgármester

Határozati javaslat

Biatorbágy Város Képviselő-testülete
…/2013. (…) Öh. számú
Határozata

Az állami tulajdonú ingatlanok önkormányzati tulajdonba adásának kezdeményezéséről

Biatorbágy Város Képviselő-testülete megtárgyalta az állami tulajdonú ingatlanok önkormányzati tulajdonba adásának kezdeményezéséről szóló előterjesztést.

1. Biatorbágy Város Képviselő-testülete a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 13. § (3) bekezdése és az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 36. § (1) bekezdése alapján kezdeményezi a Magyar Állam tulajdonában lévő
   a.) Biatorbágy, 255 hrsz-ú,
   b.) Szent László u. 8 -1495 hrsz-ú
   c.) Ország út 1 -2216 hrsz-ú
ingatlanok Önkormányzat javára történő ingyenes átruházását.

2. Az ingatlanokat Biatorbágy Város Önkormányzata a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés meghatározott közfeladatainak ellátása érdekében kívánja tulajdonba venni és felhasználni.

3. Biatorbágy Város Önkormányzat - az állami vagyonnal való gazdálkodásról szóló 254/2007. (X. 4.) Kormány rendelet 50. § (2) bekezdés b) pontja alapján-vállalja a tulajdonba adás érdekében felmerülő költségek megtérítését a 2013-as költségvetés általános keretének terhére.
A Szent László u. 8 -1495 hrsz-ú ingatlan magán tulajdoni hányadának adás-vételére 2014. évtől biztosít folyamatosan költségvetési keretet.

4. Biatorbágy város Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert az 1. pont szerinti ingatlanok tulajdonjogának átruházása érdekében szükséges intézkedések megtételére, valamint a vonatkozó szerződések és egyéb okiratok aláírására.

Határidő: igénylés benyújtására: 2013. augusztus 27.
Felelős: Polgármester

MNV | Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt.

Vezérigazgató

Tárgy: Tájékoztatás az *„egyes állami és önkormányzati ingatlanok ingyenes tulajdonba adásáról, valamint a hitelszerződésből eredő kötelezettségeiknek eleget tenni nem tudó természetes személyek lakhatásának biztosításáról szóló 2011. évi CLXX. törvény módosításáról"* szóló törvény kihirdetéséről

Ikt.: MNV/01/59929 / 2 /2013.

Tisztelt Polgármester Asszony/Úr!

Tájékoztatom, hogy a Magyar Közlöny 2013. évi 108. számában kihirdetésre került az *„egyes állami és önkormányzati ingatlanok ingyenes tulajdonba adásáról, valamint a hitelszerződésből eredő kötelezettségeiknek eleget tenni nem tudó természetes személyek lakhatásának biztosításáról szóló 2011. évi CLXX. törvény módosításáról"* szóló 2013. évi CXVIII. törvény (a továbbiakban: Törvény, amelynek kihirdetett szövege a www.magyarkozlony.hu honlapon is elérhető).

A Törvény 1. §-a értelmében az Ön által irányított Önkormányzat a Törvény 1. számú mellékletében foglalt, jelenleg állami tulajdonban álló ingatlan(ok) ingyenes önkormányzati tulajdonba vételére vonatkozóan igényt nyújthat be a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt-hez, amennyiben a törvény hivatkozott mellékletében feltüntetett valamely ingatlan Önkormányzatuk közigazgatási területén – kivéve Budapestet, ahol a törvényben megjelölt kerületi vagy a fővárosi önkormányzat részére kerülhet sor az átadásra – fekszik.

I.) A szerződéskötés előfeltétele – többek között –, hogy a helyi önkormányzat képviselő-testülete, közgyűlése a **Törvény hatálybalépését követően határozatot hozzon** a törvényjavaslat 1. melléklete szerinti ingatlan igényléséről, és **azt az MNV Zrt. részére a Törvény hatálybalépését követő 60 napon belül megküldje.**

A szerződéskötés fontosabb feltételeit, a határozat kötelező tartalmi elemeit, a szerződés főbb tartalmi elemeit, Önkormányzatuk kötelezettségeit a Törvény részletesen is tartalmazza.

A képviselő-testületi (közgyűlési) határozat tartalmának jelen esetben nem kell kiterjednie az állami vagyonnal való gazdálkodásról szóló 254/2007. (X. 4.) Korm. rendelet 50. § (2) bekezdésében megjelölt valamennyi tartalmi elemre, hanem kötelező jelleggel csak a Törvény 5. §-ában meghatározott kitételeket kell tartalmaznia:

- a döntést arról, hogy a helyi önkormányzat a közigazgatási területén fekvő, az 1. sz. melléklet szerinti állami tulajdonú ingatlant tulajdonába kívánja venni, és
- azon személy vagy szerv részére szóló felhatalmazást, aki vagy amely a szerződést a helyi önkormányzat nevében megköti.

Felhívom Önkormányzatuk figyelmét, hogy a képviselő-testületi (közgyűlési) döntés az átvétellel kapcsolatos megszorító feltételt, megkötést nem tartalmazhat, mivel ilyen esetben a szerződés

Cím: 1133 Budapest, Pozsonyi út 56. Postacím: 1399 Budapest, Pf. 708.
Telefon: +36 1 237-4400 Fax: +36 1 237-4400 Web: mnv.hu E-mail: info@mnv.hu

előkészítését Társaságunk sajnos nem kezdheti meg. Természetesen a tényleges kötelezettségvállalás az Önkormányzat részéről minden esetben a térítésmentes tulajdonba adásról szóló megállapodás megkötésével történik meg.

II.) A Törvény 4. § (1) bekezdés c) pontja értelmében az érintett ingatlanok igényléséről szóló képviselő-testületi (közgyűlési) határozat elfogadását követő harminc napon belül az Önkormányzatnak meg kell küldenie Társaságunk részére az ingatlan(ok) **adó- és értékbizonyítványát vagy** hatvan napon belül a független szakértő által elkészített **forgalmi értékbecslését.**

A vagyonértékelés költsége az Önkormányzatot terheli, és annak módját Önkormányzatuk jogosult megválasztani, azzal, hogy az okiratnak – több ingatlan átvétele esetén – az értéket ingatlanonként kell megállapítania.

Külön is felhívom figyelmét, hogy a vagyonértékelések megküldésére nyitva álló **határidőt** a képviselő-testületi (közgyűlési) határozat elfogadásának időpontjától kell számítani, és annak **elmulasztása esetén a szerződéskötésre sajnos nincs lehetőség**.

Tájékoztatom, hogy – a törvényjavaslat részletes indokolásában foglaltaknak megfelelően – az MNV Zrt. a részletes tájékoztatási kötelezettségének a vagyonigénylésről szóló testületi döntés és a térítésmentes átadásra kerülő ingatlan(ok) becsült forgalmi értékének meghatározásaként szolgáló dokumentumok benyújtását követően tesz eleget, azzal, hogy a szükséges értesítéseket természetesen folyamatosan – lehetőség szerint már ezt megelőzően is – küldjük majd meg az érintett önkormányzatok részére.

III.) Kérem továbbá, hogy már most szíveskedjenek áttekinteni, hogy Önkormányzatuk megfelel-e a törvényjavaslat 4. § (1) bekezdés a) pontja szerint **tartozásmentességi kritériumoknak**, mivel ennek hiányában a szerződéskötés előkészítését az MNV Zrt. a szükséges előfeltételek teljesítése esetén sem kezdheti meg. A köztartozásmentes minőséget a szerződéskötést megelőzően majd a Törvény 4. § (2) bekezdésében foglaltak szerint kell igazolnia az Önkormányzatnak.

Tájékoztatom, hogy amennyiben a képviselő-testületi (közgyűlési) határozat a Törvény hatálybelépését követő **hatvan napon belül nem kerül megküldésre** Társaságunk részére vagy a határozat nem felel meg maradéktalanul a Törvény előírásainak, úgy az MNV Zrt. az ingyenes tulajdonba adásra irányuló eljárást **hiánypótlás lehetőségének biztosítása nélkül kénytelen lezárni**.

A szerződéskötési eljárás lebonyolítására nyitva álló rövid határidőre és a megkötendő megállapodások jelentős számára tekintettel kérem Önt, hogy a továbbiakban Önkormányzatuk – a hatékony együttműködés érdekében – szíveskedjen külön is tekintettel lenni az alábbiakra.

1.) A térítésmentes tulajdonba adásra vonatkozó megállapodásokat az MNV Zrt. készíti el a vonatkozó jogszabályi előírások alapján, abban érdemi módosításra a szerződő partnerek részéről sajnos nem kerülhet sor.

2.) A szerződéskötési eljárás zavartalan lebonyolítása érdekében kérem, hogy **legkésőbb a képviselő-testületi (közgyűlési) határozat megküldésével egyidejűleg** szíveskedjenek megadni Önkormányzatuk szerződéskötési adatait az alábbiak szerint:
   - az Önkormányzat pontos székhelyét, törzsszámát, adószámát és statisztikai számjelét;
   - a szerződéskötés során az Önkormányzat képviseletében eljáró, a szerződést aláíró személy nevét és tisztségét;

- a tulajdonjog átruházásról szóló megállapodást az Önkormányzat részéről ellenjegyző és az ingatlan-nyilvántartási eljárás során mindkét fél képviseletében eljáró jogtanácsos vagy ügyvéd szerződéskötéshez szükséges azonosító adatait (jogtanácsos/ügyvéd neve és székhelye, jogtanácsos igazgatási száma/ügyvéd nyilvántartási kamarája és nyilvántartási száma; a megállapodás MNV Zrt. nevében történő ellenjegyzéséről várhatóan külön gondoskodunk);
- a szerződéskötéshez szükséges további egyeztetések során eljáró kapcsolattartó személy nevét (telefonszám és e-mail cím megjelölésével).

Kérem, hogy a szerződéskötési folyamat során a későbbiekben meghatározott **határidőket minden esetben szíveskedjenek figyelembe venni, mivel ezek elmulasztása a szerződéskötés meghiúsulását vonhatja maga után.**

A korábbi tájékoztatásomban foglaltakat megismételve kérem, hogy a képviselő-testületi (közgyűlési) határozat meghozatalát megelőzően Önkormányzatuk fontolja meg az ingatlan átvételére vonatkozó szándékát, különös tekintettel az egyes ingatlanokra vonatkozó, a közhiteles ingatlan-nyilvántartásban is feltüntetett terhekre.

Segítő együttműködését és a szerződéskötés előkészítésével kapcsolatos szíves intézkedését ezúton is köszönöm.

Budapest, 2013. július „03."

Tisztelettel: MNV Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. Vezérigazgató

Márton Péter
vezérigazgató

Nem hiteles tulajdoni lap

Ne

Nem hiteles tulajdoni lap

Budakörnyéki Járási Földhivatal
Budapest 1117, Karinthy Frigyes út 3.

Olc

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/62737/2013

2013.08.01

BIATORBÁGY Szektor :

Belterület 255 helyrajzi szám

I.RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:
   alrészlet adatok

művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	terület ha m2	kat.t.jöv. k.fill	alosz te ha
. Kivett beépítetlen terület	0	475	0,00	

II.RÉSZ

6. tulajdoni hányad: 1/1
   bejegyző határozat, érkezési idő: 30137/2010.01.04
   eredeti határozat: 2732/1949.03.31
   jogcím: juttatás 2732/1949.03.31
   jogállás: tulajdonos
   név: MAGYAR ÁLLAM
   cím: - -
   A tulajdonosi jogok gyakorlója a Nemzeti Vagyongazdálkodási Tanács, aki a felad
   Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. útján, annak ügyvezető szerveként látja el.

7. hányad: 1/1
   bejegyző határozat, érkezési idő: 30137/2010.01.04
   jogcím: vagyonkezelő
   jogállás: vagyonkezelő
   név: MAGYAR NEMZETI VAGYONKEZELŐ ZRT.
   cím: 1133 BUDAPEST Pozsonyi út 56.
   A 2007.évi CVI. Törvény 65.§-a és a 61. §(1) bekezdése alapján.

III.RÉSZ

NEM TARTALMAZ BEJEGYZÉST

Ez a tulajdoni lap közérdekű bejelentés, javaslat, vagy panasz elbírálása került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Ne

Nem hiteles tulajdoni lap

Budakörnyéki Járási Földhivatal
Budapest 1117, Karinthy Frigyes út 3.

Old

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/62734/2013

2013.08.01

BIATORBÁGY Szektor :

Belterület 1495 helyrajzi szám

2051 BIATORBÁGY Szent László utca 8.

I.RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	terület ha m2	kat.t.jöv. alós k.fill
. Kivett lakóház, udvar	0	980	0,00

II.RÉSZ

1. tulajdoni hányad: 3/4
   bejegyző határozat, érkezési idő: 4143/1972.03.30
   jogcím: öröklés tulajdoni hányad: 0/1 754/1947.02.08
   jogcím: - tulajdoni hányad: 0/1 4143/1972.03.30
   jogállás: tulajdonos
   név : Szabó Elemérné

8. tulajdoni hányad: 1/4
   bejegyző határozat, érkezési idő: 63293/2010.12.27
   eredeti határozat: 58636/2005.59250/2005.
   jogcím: megállapodás
   jogállás: tulajdonos
   név: MAGYAR ÁLLAM
   cím: - -
   A tulajdonosi jogokat az állami vagyon felügyeletéért felelős miniszter gyako
   Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. útján.

9. hányad: 1/4
   bejegyző határozat, érkezési idő: 63293/2010.12.27
   jogcím: megállapodás
   jogállás: vagyonkezelő
   név: MAGYAR NEMZETI VAGYONKEZELŐ ZRT.
   cím: 1133 BUDAPEST Pozsonyi út 56.

III.RÉSZ

NEM TARTALMAZ BEJEGYZÉST

Ez a tulajdoni lap közérdekű bejelentés, javaslat, vagy panasz elbírálás
került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap
Nem hiteles tulajdoni lap
Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Ne

Nem hiteles tulajdoni lap

Budakörnyéki Járási Földhivatal
Budapest 1117, Karinthy Frigyes út 3.

Old

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/62735/2013

2013.08.01

BIATORBÁGY

Szektor :

Belterület 2216 helyrajzi szám

2051 BIATORBÁGY Ország út 1.

I.RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	terület ha m2	kat.t.jöv. alós k.fill	t h
. Kivett beépítetlen terület	0	2243	0,00	

II.RÉSZ

6. tulajdoni hányad: 1/1
bejegyző határozat, érkezési idő: 30137/2010.01.04
eredeti határozat: 19924/1900.10.28
jogcím: kisajátítás 19924/1900.10.28
jogállás: tulajdonos
név: MAGYAR ÁLLAM
cím: - -
A tulajdonosi jogok gyakorlója a Nemzeti Vagyongazdálkodási Tanács, aki a felad
Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. útján, annak ügyvezető szerveként látja el.

7. hányad: 1/1
bejegyző határozat, érkezési idő: 30137/2010.01.04
jogcím: vagyonkezelő
jogállás: vagyonkezelő
név: MAGYAR NEMZETI VAGYONKEZELŐ ZRT.
cím: 1133 BUDAPEST Pozsonyi út 56.
A 2007.évi CVI. Törvény 65.§-a és a 61. §(1) bekezdése alapján.

III.RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 46755/2011.08.05
Vezetékjog
VMB-142/2011 engedély számú, (20378) Biatorbágy 1. sz. 0,4 kV-os vezetékrendszer
vezetékjog a vázrajz szerint 1 m2-re az ingatlan területéből.
jogosult:
név: ELMŰ HÁLÓZATI KFT.
cím : 1132 BUDAPEST XIII.KER. Váci út 72-74.

Ez a tulajdoni lap közérdekű bejelentés, javaslat, vagy panasz elbírálása
került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

GY Településrendezési terv – szabályozási tervlapok **1 : 4 0 0 0**

ndszer

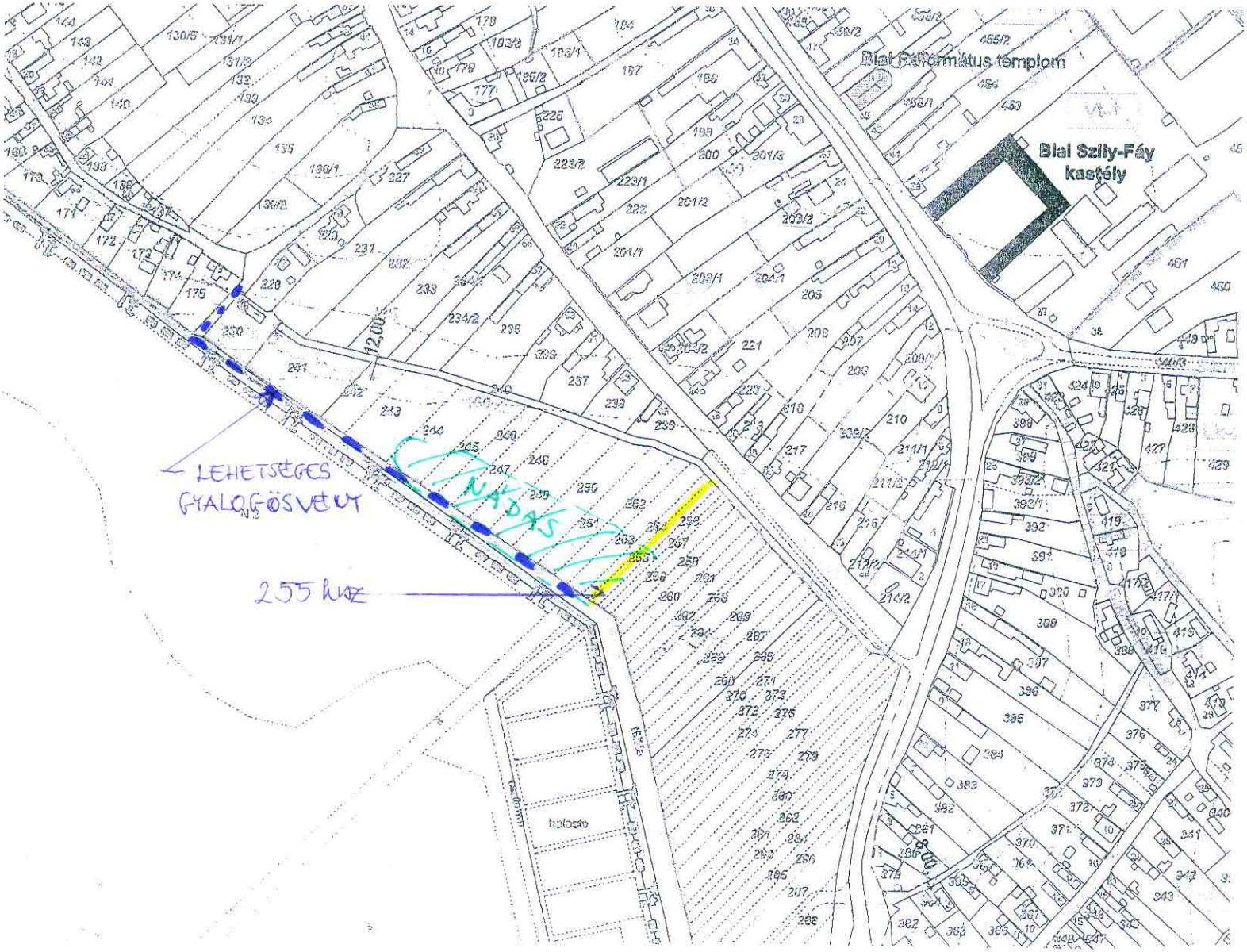
65-312-41
(10.1)

65-312-43
(10.3)

Faluház

duki

min. 22,00


Biai Református templom
Biai Szily-Fáy kastély
LEHETSÉGES GYALOGÚTVONAL
CSATORNA
255 hrsz
12.00
8.00
65-314-14
(13.4)
BIATORBÁ
SZABÁLYOZ