BIATORBÁGY
VÁROS JEGYZŐJE
2051 Biatorbágy, Baross Gábor utca 2/A • Telefon: 06 23 310-174/142 mellék
Fax: 06 23 310-135 • E-mail: jegyzo@biatorbagy.hu • www.biatorbagy.hu

TÁJÉKOZTATÓ

Biatorbágy Város Önkormányzatának aktuális pénzügyi helyzetéről

(2019. február 19.)

I. Tájékoztató az aktuális pénzügyi helyzetről

Az Önkormányzat és intézményei forint bankszámláin szabadon felhasználható egyenleg (a folyószámla hitelkeret nélkül) 2019. február 19-én 1.155.604 eFt.

Az Önkormányzat elkülönített pénzeszközök bankszámláinak egyenlege: 167.130 eFt.

A 2019. február 19-ig beérkezett, feldolgozott, lejárt fizetési határidejű szállítói tartozás állománya 4.472 eFt. A számlák kiegyenlítése folyamatban van.

II. Tájékoztató a bizottságok által január hónapban tárgyalt napirendi pontok 2019. évi költségvetésre gyakorolt hatásáról

Tekintettel arra, hogy jelenleg a 2019. évi költségvetés tárgyalása jelen bizottsági ülésen történik, a tájékoztató ezen pontjában nincs mit feltüntetni.

III. A HELYI ADÓK ÉS GÉPJÁRMŰADÓ 2019. ÉVI BEVÉTELI TERVE

Építményadó

Az önkormányzat illetékességi területén lévő építmények közül mind a lakás, mind a nem lakás céljára szolgáló épületek, épületrészek adókötelesek.

Az adó megfizetésére kötelezett akinek az év első napján az építmény a tulajdonában van. Közös tulajdon esetében a tulajdonosok tulajdoni hányaduk arányában válnak adóalannyá, eszerint kötelesek az adót megfizetni.

Az éves építményadó fizetési kötelezettséget két részletben március 15-ig és szeptember 15-ig teljesíthetik az adózók.

Az építményadó bevétel jól tervezhető, hiszen az adóhatóság a bevallások adataiból ismeri az építményadó köteles építmények alapterületét.

Az építményadó 2019. évi tervezés alapja 2018. évi terhelt kivetés.

Építményadó bevétel 2019. évi tervezése

Megnevezés	e Ft
Lakás és nem lakás célú építmények	24 000
Vállalkozási célú építmények	381 000
2018. évi kivetés	405 000
2019. évi terv	**405 000**

Telekadó

Adóköteles az önkormányzat illetékességi területén lévő telek.

Az adó megfizetésére kötelezett, akinek az év első napján a telek a tulajdonában van. Közös tulajdon esetében a tulajdonosok tulajdoni hányaduk arányában válnak adóalannyá, eszerint kötelesek az adót megfizetni.

Az éves telekadó fizetési kötelezettséget két részletben március 15-ig és szeptember 15-ig teljesíthetik az adózók.

A telekadó bevétel jól tervezhető, hiszen az adóhatóság a bevallások adataiból ismeri az adóköteles telkek alapterületét.

A telekadó tervezés alapja a 2018. évi terhelt kivetés.

Telekadó bevétel 2019. évi tervezése

Megnevezés	e Ft
2018. évben terhelt éves kivetés	270 000

2019. évi terv	**270 000**

Helyi iparűzési adó

A helyi adók közül az iparűzési adó bír a legnagyobb jelentőséggel bír. Fontossága nem csak azért kiemelkedő, mert a települési önkormányzatnak komoly bevételi forrást jelent, hanem azért is, mert ezzel az adónemmel jelentősen befolyásolhatják a vállalkozói kör kialakulását, a település lakosságának foglalkoztatottságát.

Helyi iparűzési adót köteles fizetni minden olyan vállalkozó, aki az önkormányzat illetékességi területén, állandó vagy ideiglenes jelleggel nyereség-, illetve jövedelemszerzésre irányuló tevékenységet folytat.

Az iparűzési adófizetés sajátossága, hogy az adózók az éves bevallás során, minden év május 31-én számolnak el az előző évben március és szeptember 15-ig, valamint december 20-ig befizetett előleggel szemben. A Képviselőtestület – a vállalkozások teherviselő képességét mérlegelve – adómentességet biztosít azon kisvállalkozások részére, amelyek vállalkozás szintű adóalapja nem haladja meg az évi 2,5 millió forintot. Az önkormányzati rendelet alapján mentesek továbbá az iparűzési adó fizetési kötelezettség alól a vállalkozó háziorvosok, fogorvosok és védőnők, ha az éves adóalapjuk nem haladja meg a 20 m Ft-ot.

A költségvetés összeállítása során az adónemből származó bevétel nagyságrendje nehezen számítható elsősorban a gazdasági társaságok működésének változása, egyes gazdasági társaságok megszűnése, elköltözése, valamint a változó jogszabályi háttér miatt.

Az iparűzési adó 2019. évi tervezésének alapja a 2018. évi bevallások alapján terhelt 2018. évi adóelőleg, valamint a december hónapban realizálódott adóelőleg kiegészítés (feltöltés), korrigálva a túlfizetés várhatóan adóelőlegre elszámolásra ill. visszautalásra kerülő összegével, valamint a hátralék behajtással.

Helyi iparűzési adóbevétel 2019. évi tervezése

Megnevezés	e Ft
2018. évben előírt adóelőleg	2 060 000
2018. évi adóelőleg kiegészítés (feltöltés)	280 000
2018. évi előírás összesen	**2 340 000**
2019. adóévre becsült adóelőleg kiegészítés + hátralékbehajtás	460 000
2019. évi terv	**2 800 000**

Gépjárműadó

Az önkormányzati adóhatóság által beszedett központi adók egyike. A gépjárműadó kivetése a Belügyminisztérium nyilvántartása alapján történik. Az adó alanya az a személy, aki a közúti közlekedési nyilvántartásban az év első napján a gépjármű üzembentartójaként, tulajdonosaként szerepel a település illetékességi területén.

A gépjárműadó mértékét, a kedvezményeket és a mentességeket a törvény szabályozza, ezen feltételekről a Képviselő-testületnek nincs jogosultsága dönteni.
A gépjárműadó alapja és mértéke eltérő a személygépjárművek, motorok, a tehergépjárművek, utánfutók valamint az autóbuszok és nyerges vontatók esetében.
Az éves gépjárműadó fizetési kötelezettséget két részletben március 15-ig és szeptember 15-ig teljesíthetik az adózók.

A gépjárműadó bevételt nehéz pontosan megtervezni, mert a tárgyévben történt változásokról (eladás, vásárlás, telephely létesítés) csak a következő adóév elején (február közepén) szerez tudomást az adóhatóság.

A 2019. évi adóztatás alapját képező adatok még nem állnak rendelkezésünkre, így a tervezés során kizárólag a 2018. évi kivetés adatait tudjuk figyelembe venni.

A gépjárműadó megosztott bevétel, 60%-ban állami, 40 %-ban önkormányzati részesedéssel.

Gépjárműadó bevétel 2019. évi tervezése

Megnevezés	e Ft	Önkormányzatot megillető 40 % e Ft
2018. évi kivetés	187 000	75 000
2019. évi terv	**187 000**	**75 000**

Adónemek összesen

Adónem	e Ft
Építményadó	405 000
Telekadó	270 000
Helyi iparűzési adó	2 800 000
Gépjárműadó	75 000

2019. évi terv összesen	**3 550 000**

A képviselő testület sem az adónemek mértékének növelésével sem pedig új adónemek bevezetésével nem számolt.

Biatorbágy, 2019. február 20.

Tisztelettel:

dr. Kovács András s.k.

jegyző

Összeállította: *Benedek Marianne, adóosztály vezetője, Czuczor Orsolya pénzügyi osztály vezetője*