BIATORBÁGY

Város Polgármestere

2051 Biatorbágy, Baross Gábor utca 2/a. • Telefon: 06 23 310-174
Fax: 06 23 310-135 • E-mail: polgarmester@biatorbagy.hu •
www.biatorbagy.hu

ELŐTERJESZTÉS

A 2014. évi útfelújításokról

A Településfejlesztési, Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottság 2013. február 19.- én a Beruházási és vagyongazdálkodási osztály által elkészített és bemutatott táblázatban (1. számú táblázat) foglaltak alapján tette meg javaslatát az utcák 2013. évi felújítására vonatkozóan.

2013. évben a szűkös költségvetési keretek miatt a jelenlegi rossz burkolatok pormentesítéssel (stabilizációs réteg + 5 cm aszfalt) történő járhatóvá tételét támogatta a Képviselő-testület.

Biatorbágy Város Önkormányzat Képviselő-testületének 58/2013. (03.27.) sz. határozatában a kátyúzással leginkább érintett utcák - felújítására az alábbi sorrendet állapította meg:

1. Felső Fő utca,
2. Felső Pátyi utca,
3. Arany János-Varga Rektor meredek szakasz végéig
4. Dobó köz járda helyreállítás
5. Székely utca (Tavasz és az Ybl sétány közt)
6. Diófa utca (Tavasz u és Ybl sétány közt)
7. József Attila utca Kamilla utcáig
8. Lomb utca

A 2013. évben rendelkezésre álló 25 mFt,- keretösszeg a Felső-Fő utca útépítési munkáit, csomópont építési engedélyezését, vízelvezetés felújítását tette lehetővé.

Az útfelújítási munkák 415 fm hosszon elkészültek, de decemberben a munkák leállításra kerültek. A kivitelezés során a tönkrement teherbíró alépítmény cseréje ill javítása történt FZKA 0/32 alappal, kátyúzás AC-11 kötőkeverékkel és felépítményként 4-6 cm vtg AC-11 kopóaszfalt réteggel. A lakóingatlanok felől a csapadékvíz útpálya szerkezet alá történő bejutásának megakadályozására, a terv szerinti teljes hosszon süllyesztett szegély került beépítésre.

A padkarendezés 0,5-0,5 m szélességgel stabilizált padka kiépítésével és a rézsűoldali föld padkanyesésével biztosítható. Az útpálya szerkezetben közműszerelvények is vannak, ezek szintbeemelése megtörtént. A csomópont építési és vízelvezetési munkák 2014. március 16-át követően folytatódnak és az engedélyben megfelelően kerülnek kiépítésre.

A 2013. február 19-én bemutatott (1. számú táblázat) burkolat anyagára vonatkozó adatai továbbra is fennállnak, kizárólag az Alsó-Fő utca útépítése van folyamatban

„Településközpont rehabilitáció” pályázat részeként, valamint a Felső-Fő utca építése történt meg, melyet az Önkormányzat pályázati támogatás nélkül, saját forrásból finanszírozott.

A pormentesítő burkolatra vonatkozó tervek az alábbi utcákra készültek el 2013 évben: Felső Fő utca, Felső Pátyi utca, Arany János-Varga Rektor meredek szakasz végéig, Dobó köz járda helyreállítás, Székely utca (Tavasz és az Ybl sétány közt), Diófa utca (Tavasz u és Ybl sétány közt), József Attila utca Kamilla utcáig és a Lomb utca.

A 2013. évben Határozattal elfogadott utcákon felül további igényeket nyújtottak be a rossz állapotú utcák lakói, kérve azok mielőbbi helyreállítását.

A Varga rektor utca, Lomb utca, Búzavirág utca, Táncsics utca, Hársfa utca, Akácfa utca, Barackvirág utca, Határ utca.

A 2014-es évben 100 millió Forint költségvetési forrás áll rendelkezésre az útépítésekre.

Mellékelt 2. számú táblázatban a Településfejlesztési, Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottság 2014. február 18-án tárgyalt útfelújítási javaslatok összefoglalása látható.

A táblázatban utcánként kerül bemutatásra az útfelújítások - a tervezői költségbecsléssel és a Hivatal által felkért útépítési szakemberrel ellenőrzött – a döntés előkészítést alátámasztó, becsült költsége.

Az útfelújítási kérelmeken felül, nagy a lakossági igény az Önkormányzat által végzendő járda építésre is. A járda építése térkő burkolattal átlagosan 10.000Ft/m^2 számolható. A járda szélessége minimum 1,2 m legyen, de a 1,5 m a megfelelő méret, azaz (1,5m*10.000Ft/m^2) 15.000Ft/m járdaköltséggel kell számolni.

Az Önkormányzat Összefogás Építési Alapot hozott létre, melyben a járdák támogatott felújítására is lehet pályázni. 2013-évben a benyújtott pályázatok közül egy sem irányult járdafelújításra.

Amennyiben a Képviselő-testület a járdaépítést is Önkormányzati lebonyolítás keretében támogatja, úgy célszerű a járdák építésére az útépítések terhére forrást elkülöníteni és az építendő járdák sorrendjét is rögzíteni.

Kérem a Képviselő-testületet az utak – járdák sorrendjére vonatkozó döntését a 2014. évi költségvetési keret erejéig hozza meg.

Biatorbágy, 2014. március 26.

Tarjáni István

polgármester

Melléklet: 1. számú táblázat: Utak állapotadatai 2013

2. számú táblázat: Javaslat alapján kialakult útfelújítási sorrend

Összeállította: Dobosy Gáborné

Határozati javaslat

Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének
…/2014. (…) határozata

A 2014. évi útfelújításokról

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a 2014. évi útfelújításokról szóló előterjesztést.

A képviselő-testület 2014. évi költségvetésben biztosított 100 millió Forint erejéig az alábbi utcák pormentesítő helyreállítását végzi el:

Útfelújítási javaslat						
s.sz	**Közterület megnevezése**	**Mennyiség**	**Javasolt felújítás**	**Becsült nettó felújítási költség**	**Becsült bruttó felújítási költség**	**Bruttó göngyölített összesen**
1	Felső Pátyi utca	735 m2 burkolat, egyoldali szegéllyel	5 cm AC-11 aszfalt kopóréteggel	8 610 080 Ft	10 934 802 Ft	10 934 802 Ft
2	Arany János- Varga rektor meredek szakszasz végéig	175 m2 úttükör	6 cm AC-11 kopó aszfalt réteggel, szegéllyel	3 073 770 Ft	3 903 688 Ft	14 838 490 Ft
3	Dobóköz járdaépítés	1,5 m széles, 175 m2	térkő burkolat	2 625 000 Ft	3 333 750 Ft	18 172 240 Ft
4	Székely utca (Tavasz és az Ybl sétány között)	500 m2 burkolat, szegély nélkül	5 cm AC-11 aszfalt kopóréteggel, szegély nélkül	3 922 315 Ft	4 981 340 Ft	23 153 580 Ft
5	Diófa utca (Tavasz és Ybl sétány között)	490 m2 burkolat, szegély nélkül	6 cm AC-11 aszfalt kopóréteggel, szegély nélkül	3 834 850 Ft	4 870 260 Ft	28 023 839 Ft
7	Lomb utca útépítés szikkasztó árokkal - a telejes utca vízelvelvezetése önálló terva alpján megoldásra vár, a tervezői becslés ezt nem tartalmazza	1728m2 burkolat 600 m szikkasztó földárokkal	6 cm AC-11 aszfalt kopóréteggel	12 711 360 Ft	16 143 427 Ft	44 167 266 Ft
6	József A. utca Kamilla utcáig	620 m2, szikkasztó árokkal	6 cm AC-11 aszfalt kopóréteggel, szegély nélkül	4 458 200 Ft	5 661 914 Ft	49 829 180 Ft
8	Varga rektor utca	900 m2 burkolat, szegély nélkül	6 cm AC-11 aszfalt kopóréteggel	7 200 000 Ft	9 144 000 Ft	58 973 180 Ft
10	Barackvirág utca	840 m2 burkolat, szegély nélkül	6 cm AC-11 aszfalt kopóréteggel	6 720 000 Ft	8 534 400 Ft	67 507 580 Ft
14	Határ utca	860 m2 burkolat, szegély nélkül	5 cm AC-11 aszfalt kopóréteggel, szegély nélkül	6 880 000 Ft	8 737 600 Ft	76 245 180 Ft
28	Raktár utca	750 m2 burkolat, szegély nélkül	5 cm AC-11 aszfalt kopóréteggel, szegély nélkül	6 000 000 Ft	7 620 000 Ft	83 865 180 Ft
27	Orgona utca	225 m2 burkolat, szegély nélkül	5 cm AC-11 aszfalt kopóréteggel, szegély nélkül	1 800 000 Ft	2 286 000 Ft	86 151 180 Ft
29	Guti ország utca	240 m2 burkolat, szegély nélkül	5 cm AC-11 aszfalt kopóréteggel, szegély nélkül	1 920 000 Ft	2 438 400 Ft	88 589 580 Ft
30	Pacsirta utca	270 m2 burkolat, szegély nélkül	5 cm AC-11 aszfalt kopóréteggel, szegély nélkül	2 160 000 Ft	2 743 200 Ft	91 332 780 Ft
19	Kölcsey utca	540 m2 burkolat, szegély nélkül	5 cm AC-11 aszfalt kopóréteggel, szegély nélkül	4 320 000 Ft	5 486 400 Ft	96 819 180 Ft

A képviselő-testület felhatalmazza polgármestert a szerződések megkötésre.
Felelős: polgármester
Határidő: 2014. december 31.

BIATORBÁGY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KEZELÉSÉBEN LÉVŐ MURVA, FÖLD ÉS VEGYES BURKOLATTAL ELLÁTOTT KÖZTERÜLETEK

MURVA, FÖLD ÉS VEGYES ÚTBURKOLATOK LISTÁJA

Összesen: 11,26 km

Név	Közútkezelő	Út állapot	Út anyag	Hossz (m)	Terv
Akácfa utca	Biatorbágy Város Önkormányz	felújítandó	murva	141,525	Nem
Alsó köz	Biatorbágy Város Önkormányz	felújítandó	murva	135,133	Nem
Alsó-Fő utca	Biatorbágy Város Önkormányz	felújítandó	murva	1 112,73	Igen
Árpád utca	Biatorbágy Város Önkormányz	felújítandó	vegyes	189,821	Igen
Attila utca	Biatorbágy Város Önkormányz	felújítandó	vegyes	189,683	Igen
Barackvirág utca	Biatorbágy Város Önkormányz	felújítandó	murva	300,19	Nem
Búzavirág utca	Biatorbágy Város Önkormányz	felújítandó	murva	162,165	Nem
Csokonai utca	Biatorbágy Város Önkormányz	felújítandó	vegyes	313,477	Nem
Diófa utca	Biatorbágy Város Önkormányz	felújítandó	murva	136,691	Igen
Dobó köz	Biatorbágy Város Önkormányz	felújítandó	murva	109,13	Nem
Domb utca	Biatorbágy Város Önkormányz	felújítandó	murva	193,92	Nem
Felső-Fő utca	Biatorbágy Város Önkormányz	felújítandó	murva	466,505	Igen
Felső-Pátyi utca	Biatorbágy Város Önkormányz	felújítandó	murva	333,073	Nem
Füzes köz	Biatorbágy Város Önkormányz	felújítandó	murva	152,055	Nem
Gábor Áron köz	Biatorbágy Város Önkormányz	felújítandó	murva	83,6224	Nem
Geréby Imre utca	Biatorbágy Város Önkormányz	felújítandó	murva	164,138	Nem
Guti Ország Mihály utca	Biatorbágy Város Önkormányz	felújítandó	murva	191,648	Nem
Hársfa utca	Biatorbágy Város Önkormányz	felújítandó	murva	644,889	Igen
Határkereszt sétány	Biatorbágy Város Önkormányz	felújítandó	murva	140,443	Nem
Hatház utca	Biatorbágy Város Önkormányz	felújítandó	murva	205,094	Nem
Holczer köz	Biatorbágy Város Önkormányz	felújítandó	murva	77,357	Nem
József Attila utca	Biatorbágy Város Önkormányz	megfelelő	murva	177,62	Nem
Kakukkfű utca	Biatorbágy Város Önkormányz	felújítandó	murva	62,3814	Nem
Kamilla utca	Biatorbágy Város Önkormányz	felújítandó	murva	603,679	Nem
Kandó Kálmán köz	Biatorbágy Város Önkormányz	felújítandó	murva	51,2231	Nem
Kandó Kálmán utca	Biatorbágy Város Önkormányz	megfelelő	föld	319,972	Igen
Kölcsey Ferenc utca	Biatorbágy Város Önkormányz	felújítandó	murva	163,556	Igen
Levél utca	Biatorbágy Város Önkormányz	felújítandó	murva	125,575	Nem
Lomb utca	Biatorbágy Város Önkormányz	felújítandó	murva	429,34	Nem
Losonci utca	Biatorbágy Város Önkormányz	felújítandó	murva	197,729	Igen
Névtelen utca	Biatorbágy Város Önkormányz	nincs adat	föld	134,769	Nem
Névtelen utca 2119	Biatorbágy Város Önkormányz	nincs adat	föld	59,3889	Nem
Névtelen utca 313	Biatorbágy Város Önkormányz	nincs adat	föld	121,953	Nem
Névtelen utca 7815/3	Biatorbágy Város Önkormányz	nincs adat	föld	142,644	Nem
Névtelen utca 7822/2	Biatorbágy Város Önkormányz	nincs adat	föld	71,4269	Nem
Névtelen utca 7830/1	Biatorbágy Város Önkormányz	nincs adat	föld	52,4372	Nem
Névtelen utca 7844/4	Biatorbágy Város Önkormányz	nincs adat	föld	154,038	Nem
Orgona utca	Biatorbágy Város Önkormányz	felújítandó	vegyes	224,066	Nem
Pacsirta utca	Biatorbágy Város Önkormányz	felújítandó	murva	88,5472	Nem
Patak utca	Biatorbágy Város Önkormányz	felújítandó	murva	1 133,66	Nem
Pipacs utca	Biatorbágy Város Önkormányz	felújítandó	vegyes	164,407	Nem
Raktár utca	Biatorbágy Város Önkormányz	felújítandó	murva	191,189	Nem
Rezeda utca	Biatorbágy Város Önkormányz	felújítandó	murva	162,598	Nem
Tas utca	Biatorbágy Város Önkormányz	felújítandó	vegyes	269,654	Nem
Varga rektor utca	Biatorbágy Város Önkormányz	felújítandó	murva	313,48	Nem
Virág utca	Biatorbágy Város Önkormányz	felújítandó	murva	194,788	Nem
Ybl Miklós sétány	Biatorbágy Város Önkormányz	megfelelő	murva	207,583	Nem

JELMAGYARÁZAT

- Murva, föld, vegyes útburkolatú út
- Úthálózat
- Út kiszabályozással érintett terület
- Önkormányzati ingatalanok
- Zártket
- Külterület
- Belterület

Útfelújítási javaslat						
s.sz	**Közterület megnevezése**	**Mennyiség**	**Javasolt felújítás**	**Becsült nettó felújítási költség**	**Becsült bruttó felújítási költség**	**Bruttó göngyölített összesen**
1	Felső Pátyi utca	735 m2 burkolat, egyoldali szegéllyel	5 cm AC-11 aszfalt kopóréteggel	8 610 080 Ft	10 934 802 Ft	10 934 802 Ft
2	Arany János- Varga rektor meredek szakszasz végéig	175 m2 úttükör	6 cm AC-11 kopó aszfalt réteggel, szegéllyel	3 073 770 Ft	3 903 688 Ft	14 838 490 Ft
3	Dobóköz járdaépítés	1,5 m széles, 175 m2	térkő burkolat	2 625 000 Ft	3 333 750 Ft	18 172 240 Ft
4	Székely utca (Tavasz és az Ybl sétány között)	500 m2 burkolat, szegély nélkül	5 cm AC-11 aszfalt kopóréteggel, szegély nélkül	3 922 315 Ft	4 981 340 Ft	23 153 580 Ft
5	Diófa utca (Tavasz és Ybl sétány között)	490 m2 burkolat, szegély nélkül	6 cm AC-11 aszfalt kopóréteggel, szegély nélkül	3 834 850 Ft	4 870 260 Ft	28 023 839 Ft
7	Lomb utca útépítés szikkasztó árokkal - a telejes utca vízelvelvezetése önálló terva alpján megoldásra vár, a tervezői becslés ezt nem tartalmazza	1728m2 burkolat 600 m szikkasztó földárokkal	6 cm AC-11 aszfalt kopóréteggel	12 711 360 Ft	16 143 427 Ft	44 167 266 Ft
6	József A. utca Kamilla utcáig	620 m2, szikkasztó árokkal	6 cm AC-11 aszfalt kopóréteggel, szegély nélkül	4 458 200 Ft	5 661 914 Ft	49 829 180 Ft
8	Varga rektor utca	900 m2 burkolat, szegély nélkül	6 cm AC-11 aszfalt kopóréteggel	7 200 000 Ft	9 144 000 Ft	58 973 180 Ft
10	Barackvirág utca	840 m2 burkolat, szegély nélkül	6 cm AC-11 aszfalt kopóréteggel	6 720 000 Ft	8 534 400 Ft	67 507 580 Ft
14	Határ utca	860 m2 burkolat, szegély nélkül	5 cm AC-11 aszfalt kopóréteggel, szegély nélkül	6 880 000 Ft	8 737 600 Ft	76 245 180 Ft
28	Raktár utca	750 m2 burkolat, szegély nélkül	5 cm AC-11 aszfalt kopóréteggel, szegély nélkül	6 000 000 Ft	7 620 000 Ft	83 865 180 Ft
27	Orgona utca	225 m2 burkolat, szegély nélkül	5 cm AC-11 aszfalt kopóréteggel, szegély nélkül	1 800 000 Ft	2 286 000 Ft	86 151 180 Ft
29	Guti ország utca	240 m2 burkolat, szegély nélkül	5 cm AC-11 aszfalt kopóréteggel, szegély nélkül	1 920 000 Ft	2 438 400 Ft	88 589 580 Ft
30	Pacsirta utca	270 m2 burkolat, szegély nélkül	5 cm AC-11 aszfalt kopóréteggel, szegély nélkül	2 160 000 Ft	2 743 200 Ft	91 332 780 Ft
19	Kölcsey utca	540 m2 burkolat, szegély nélkül	5 cm AC-11 aszfalt kopóréteggel, szegély nélkül	4 320 000 Ft	5 486 400 Ft	96 819 180 Ft
9	Táncsics utca útfelújítás parkoló építéssel	6 db parkoló (tervezéssel), 900 m2 burkolat, szegély nélkül	6 cm AC-11 aszfalt kopóréteggel	10 200 000 Ft	12 954 000 Ft	109 773 180 Ft
11	Akácfa utca	650 m2 burkolat, szegély nélkül	6 cm AC-11 aszfalt kopóréteggel, szegély nélkül	5200000	6 604 000 Ft	116 377 180 Ft
12	Hársfa utca	650 m2 burkolat, szegély nélkül	6 cm AC-11 aszfalt kopóréteggel, szegély nélkül	5 200 000 Ft	6 604 000 Ft	122 981 180 Ft
13	Búzavirág utca	680 m2 burkolat, szegély nélkül	6 cm AC-11 aszfalt kopóréteggel, szegély nélkül	5 440 000 Ft	6 908 800 Ft	129 889 980 Ft
15	Iharos sportpálya körüli út Keserűkút u. től indulva	750 m2 burkolat, 750 m2 profilozás	5 cm AC-11 aszfalt kopóréteggel, szegély nélkül	6 000 000 Ft	7 620 000 Ft	137 509 980 Ft
16	Peca tó Kertbarátok tere Horhos u.-ig	500m2 burkolat, 500m2profilozás	5 cm AC-11 aszfalt kopóréteggel, szegély nélkül	4 000 000 Ft	5 080 000 Ft	142 589 980 Ft
17	Szarvashegy 2-s út szakaszosan	240m2 burkolat szakaszosan	20cm C-16 beton burkolat	1 200 000 Ft	1 524 000 Ft	144 113 980 Ft

18	Hatház utca (közműépítés kell még)	450 m2 burkolat, szegély nélkül	5 cm AC-11 aszfalt kopóréteggel, szegély nélkül	3 600 000 Ft	4 572 000 Ft	148 685 980 Ft
20	Rezeda utca	480 m2 burkolat, szegély nélkül	5 cm AC-11 aszfalt kopóréteggel, szegély nélkül	3 840 000 Ft	4 876 800 Ft	153 562 780 Ft
21	Kakukkfű utca	210 m2 burkolat, szegély nélkül	5 cm AC-11 aszfalt kopóréteggel, szegély nélkül	1 680 000 Ft	2 133 600 Ft	155 696 380 Ft
22	Kamilla utca (közműépítés kell még)	1650 m2 burkolat, szegély nélkül	5 cm AC-11 aszfalt kopóréteggel, szegély nélkül	13 200 000 Ft	16 764 000 Ft	172 460 380 Ft
23	Virág utca	600 m2 burkolat, szegély nélkül	5 cm AC-11 aszfalt kopóréteggel, szegély nélkül	4 800 000 Ft	6 096 000 Ft	178 556 380 Ft
25	Tas vezér utca	390 m2 burkolat, szegély nélkül	5 cm AC-11 aszfalt kopóréteggel, szegély nélkül	3 120 000 Ft	3 962 400 Ft	182 518 780 Ft
26	Patak utca (közmű építés kell még)	3300 m2 burkolat, szegély nélkül	5 cm AC-11 aszfalt kopóréteggel, szegély nélkül	26 400 000 Ft	33 528 000 Ft	216 046 780 Ft
összesen:				**170 115 575 Ft**	**216 046 780 Ft**	