BIATORBÁGY
Város Polgármestere
2051 Biatorbágy, Baross Gábor utca 2/a • Telefon: 06 23 310-174/218, 228, 223 mellék
Fax: 06 23 310-135 • E-mail: igazgatas@biatorbagy.hu • www.biatorbagy.hu

Előterjesztés

A lakáscélú helyi támogatásokról szóló 26/2012. (X.26.) önkormányzati rendelet módosításáról

Tisztelt Képviselő-testület!

Biatorbágy Város Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 3/2011. (02.25.) Ör. számú rendelete 9. § (1) bekezdésben kapott felhatalmazás alapján, a lakáscélú helyi támogatásokról szóló 26/2012. (X.26.) Ör. sz. rendeletben (továbbiakban: Rendelet) foglaltak szerint – Biatorbágy Város Önkormányzat Képviselő-testülete Egészségügyi és Szociális Bizottsága minden évben dönt a lakásépítés és vásárlás tárgyában benyújtott kérelmekről és a költségvetésben szereplő összeg erejéig határoz a kamatmentes kölcsöntámogatás (továbbiakban: támogatás), valamint esetlegesen a vissza nem térítendő támogatások odaítélésről. A támogatás feltételeiről a Rendelet II. Fejezetének 7. pontja rendelkezik, ezen belül a **jövedelmi** és vagyoni viszonyokról a 8. § (2) bekezdés b) pontja.

Jelenleg **vissza nem térítendő támogatásban** részesülhet

- az egyedül élő kérelmező, amennyiben havi nettó jövedelme nem haladja meg a 85.500,- Ft-ot (az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének, azaz 28.500,- Ft-nak a 3-szorosát),
- családos kérelmező, amennyiben az egy háztartásban élők egy főre eső havi nettó jövedelme nem haladja meg az 57.000,- Ft-ot (az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének, azaz 28.500,- Ft-nak a 2-szeresét).

Aki ezen jövedelmi feltételeknek nem felel meg, **kamatmentes kölcsön-támogatásban** részesülhet, amennyiben az eltartottak száma, vagy egyéb méltánylást érdemlő körülmény (például elemi kár, munkanélküliség, családi tragédia) ezt indokolttá teszi.

Az elmúlt években benyújtott kérelmekben szereplő jövedelmi viszonyok áttekintését követően - az Igazgatási Osztály vezetőjének szóbeli előterjesztésre - az Egészségügyi és Szociális Bizottság 2017. június 19-ei ülésén újragondolásra érdemesnek tartotta a **jövedelemhatárok mértékének megemelését**.

Az áttekintéshez segítséget nyújthat az elmúlt évek – többségében családos – kérelmezői és támogatási adatai alapján összeállított táblázat:

Év	***Benyújtott kérelmek száma (db)***	***1 főre eső átlag havi nettó jövedelem (Ft)***	***Megállapított támogatás (db)***	
			kamatmentes kölcsön	***vissza nem térítendő***
2017	8	143.504,-	4	1
2016	3	75.004,-	1	0
2015	6	121.192,-	4	0
2014	4	54.837,-	1	2
2013	7	94.963,-	1	0
2012	9	73.735,-	5	0

A határozati javaslat alapján egyedül élő kérelmező esetén a havi nettó jövedelem maximális összege 114.000,- Ft lenne, családos kérelmező esetén 99.750,- Ft/fő.

Mindezek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a módosító rendeletet megalkotni szíveskedjék.

Biatorbágy, 2017. november 10.

Tarjáni István s.k.
polgármester

Összeállította, felelős: Pomaházi Krisztina osztályvezető (Igazgatási Osztály)

Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének
.../2017. (XI.30.) önkormányzati rendelete

a lakáscélú helyi támogatásokról szóló
26/2012. (X.26.) önkormányzati rendelet módosításáról

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, valamint a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvényben (a továbbiakban: Szt.) meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1.§ A lakáscélú helyi támogatásokról szóló 26/2012. (X.26.) önkormányzati rendelet 8. § (2) bekezdés b) pontja az alábbiak szerint módosul:

b) a kérelmező és a vele egy háztartásban élő vagy vele együtt költöző közeli hozzátartozó, élettárs egy főre jutó havi nettó jövedelme nem haladja meg

ba) családos kérelmező esetében az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 3,5-szörösét,

bb) egyedül élő kérelmező esetében az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének a 4-szeresét.

2. § E rendelet 2018. január 1-jén lép hatályba és az azt követő napon hatályát veszti.

Tarjáni István
polgármester

dr. Kovács András
jegyző