AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS

„Biai Gáspár Református Általános Iskolában, gipszkartonozás, beltéri vakolási, festési, mázolási feladatok ellátása."

I. Szakasz Ajánlatkérő

I.1) **Az Ajánlatkérő hivatalos megnevezése és címe:**

Szervezet **Biatorbágy Város Önkormányzata**	Képviselője **Kocsis József polgármester**
Címe: **Baross Gábor utca 2/a.**	Postai irányítószám **2051**
Város **Biatorbágy**	Ország **Magyarország**
Telefon **+36/30-660-5922**	E-mail polgarmester@biatorbagy.hu
internetes cím (URL) www.biatorbagy.hu	

I.2) További információk a következő címen szerezhetők be:

Kapcsolattartó neve: Tóth István
Telefon/fax: +36/23-310-174 (253 mellék)
E-mail: toth.istvan@biatorbagy.hu

II. Szakasz: A szerződés tárgya

II.1) Meghatározás

II.1.1) Szerződés típusa: **Vállalkozási szerződés**

II.1.2) A beszerzés tárgya: **„Biai Gáspár Református Általános Iskolában, gipszkartonozás, beltéri vakolási, festési, mázolási feladatok ellátása."**

II.1.3) A beszerzés műszaki leírása, meghatározása:

A teljesítés helyén lévő iskola épületében 2 helyszínen, de 3 db helyiség esetében a meglévő fémvázas gipszkartonelőtét falak és lambéria burkolatok festése, mázolása olyan levegőt elzáró vagy, műanyag bázisú festékkel mely meggátolja az előtét falak befelé történő lélegzését, valamint további előtét falak építése.
A helyiségek adatait a 6.sz mellékelt tartalmazza.
A beépítésre kerülő légcserélő berendezések körül, a beépítést követően a falak simított vissza vakolását lélegző vakolattal, valamint az előtét falak feletti vakolatok és a mennyezetek festését szintén légáteresztő fedőanyaggal.
Ezen kívül a helyiségekben található csővezetékek, ajtó, valamint ablakkeretek/tokok/párkányok mázolását.

Az ajánlatban egy egyösszegű vállalási árat kérjük megadni a teljes feladatra, azonban fontos, hogy az ajánlatban egyértelműen megjelenjenek az alábbi tételek, részköltségei (A+D bontásban):

Infó terem:

- meglévő gipszkarton előtét falak, lambéria burkolati anyagok légzáró_festése (fehér színben),
- gk. előtét falak és lambéria burkolatok feletti felületeken: falfelületek (vakolatok) és a mennyezetek légáteresztő festése (fehér színben),
- helyiségekben található csővezetékek, ajtó, valamint ablakkeretek/tokok/párkányok mázolását (fehér színben).

Kis ház 2 terem helyiségében:

- meglévő gipszkarton előtét falak (műanyag szellőzőrácsok eltávolítása utáni) + 1 rtg 1,25mm gipszakarton réteggel történő burkolása + glettelése (hézagzáró szalagozással+élvédelemmel),
- (azokon a falfelületeken, ahol jelenleg nincs gk. előtétfal__kivéve vizes helyiségek gk. falait!) gipszkarton előtétfal (+ felső lezárás) készítése ablakpárkány magasságig (párkány aljáig), 3cm falra rögzített fém tartóvázzal + 2rtg (2x1,25mm) gipszkarton réteggel + glettelése (hézagzáró szalagozással+élvédelemmel)
- gipszkarton előtét falak légzáró_festése (fehér színben),
- gk. előtét falak feletti falfelületeken + vizesblokk falakon teljes magasságban: falfelületek és a mennyezetek légáteresztő festése (fehér színben),
- helyiségekben található csővezetékek, ajtó, valamint ablakkeretek/tokok/párkányok mázolását,
- egységes - a padló színéhez hasonlító - műanyag lábazat felrakása, mely biztosítja a helyiség takarítását úgy, hogy ne ázzanak a gipszkarton falak.

Kis ház vizesblokkokban:

- nem csempézett falfelületeken és a mennyezetek légáteresztő festése (fehér színben),
- helyiségekben található csővezetékek, ajtó, valamint ablakkeretek/tokok/párkányok mázolását.

Az ajánlat mindenképpen tartalmazza a keletkezett törmelék, hulladék, anyagmaradékok elszállítását, alap (nem pipere) takarítást.
Az elvégzett munkálatokra minimum 2 éves garanciát kérünk.

A műszaki leírásban meghatározott munka teljeskörű kivitelezését legkésőbb 2025. augusztus 31. napjáig kell elvégezni nyertes ajánlattevőnek.

II.1.4) A teljesítés helye: 2051 Biatorbágy Szent Háromság Tér 4-6 (110/1 Hrsz)

II.2. A szerződés időtartama:

Jelen ajánlattételi felhívás eredményeként nyertes ajánlattevővel kötendő szerződés aláírásának dátumától 2025.08.31-ig terjedően.

III. Szakasz: Jogi, Gazdasági, Pénzügyi és Műszaki információk

III.1) A szerződésre vonatkozó feltételek

III.1.1) Finanszírozási és fizetési feltételek:

A számla az aláírt teljesítésigazolás alapján állítható ki. A teljesítés igazolás kiállítása a kiadott feladatok készre jelentését, helyszíni bejárását és ellenőrzését, valamint a munkálatok befejezésének igazolását követően történik meg.

A számla ellenértékének kiegyenlítése a Ptk.6:130.§.(1)-(2) meghatározott kötelező szabályok alkalmazásával a számla igazolt kézhezvételét követő 30 napon belül történik. Ajánlatkérő és a nyertes ajánlattevő az Áfa törvényben foglaltakat kötelesek alkalmazni.

III.2) Részvételi feltételek

Alkalmatlan az ajánlattevő, ha

I. Jelen ajánlattételi felhívás mellékletében felsorolt kizáró okok valamelyike fennáll.

II. Alkalmatlan az ajánlattevő, ha nem rendelkezik az ajánlattételi felhívás feladásának napját megelőző 36 hónapban legalább 1 db, a beszerzés tárgyához kapcsolódó referenciával, amelynek értéke összesen elérte legalább az általános forgalmi adó nélkül számított 1.500.000,- forintot. Amennyiben ajánlattevő a fentiekben foglaltak szerint az alkalmasságát nem igazolja, vagy a benyújtott igazolásból az előírt alkalmassági minimumkövetelmény nem állapítható meg egyértelműen (hiánypótlást követően sem), akkor Ajánlatkérő az ajánlattevő ajánlatát érvénytelenné nyilvánítja.

III. Összeférhetetlenségi ok áll fenn az ajánlatkérő és az ajánlattevő által képviselt szervezettel szemben.

IV. Összeférhetetlenségi ok áll fenn az ajánlatkérő és az ajánlattevő által eljárásba bevont alvállalkozóval szemben.

A megkövetelt igazolási mód

I. pont tekintetében az ajánlattevőnek a cégszerűen aláírt nyilatkozata (2.sz. melléklet)
II. pont tekintetében az ajánlattevőnek a cégszerűen aláírt nyilatkozata (3.sz. melléklet)
III. pont tekintetében az ajánlattevőnek a cégszerűen aláírt nyilatkozata (4.sz. melléklet)
IV. pont tekintetében az ajánlattevőnek a cégszerűen aláírt nyilatkozata (5.sz. melléklet)

IV. Szakasz: Eljárás

IV.1) Az eljárás típusa

Nyílt

IV.2) Bírálati szempontok

A legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás.

Ajánlatkérő tárgyi beszerzésben a legalacsonyabb ajánlati ár szempontja alapján értékeli a beérkezett ajánlatokat. Ajánlatkérő felhívja Ajánlattevő figyelmét, hogy az ajánlatok értékelése során Ajánlatkérő nettó Ft ajánlati ár + ÁFA értékének összegét, azaz a bruttó ajánlati árat veszi figyelembe.

Kérjük, hogy az ajánlati árakat úgy határozzák meg, hogy a(z)

- **„Munkadíj"** magában foglalja a teljesítéssel (teljeskörű megvalósítással) összefüggésben nyertes ajánlattevő oldalán felmerült valamennyi díjat és költséget - ideértve a teljesítés során felhasznált eszközök és folyamatok költségeit, valamint a megvalósításhoz kapcsolódó minden munkadíjat is.
- **„Anyagdíj"** magában foglalja a teljesítéssel (teljeskörű megvalósítással) összefüggésben nyertes ajánlattevő oldalán felmerült valamennyi beépítésre kerülő anyag, és hozzájuk esetlegesen kapcsolódó kiegészítő eszköz, valamint a beépítésre kerülő vagy kitermelt anyagok szállításához, és elhelyezéséhez kapcsolódó minden díjat.

Ajánlatkérő felhívja ajánlattevők figyelmét, hogy az ajánlati áron felüli további díjazásra vagy költségtérítésre nem tarthat igényt jelen beszerzési eljárás alapján kötendő keretszerződés szerinti feladatainak ellátása kapcsán.

Kérjük, hogy ajánlatát az ajánlati felhívás 1. számú melléklete alapján szíveskedjen megadni.

IV.3) Adminisztratív információk:

IV.3.1) Ajánlattételei határidő: 2025. július 31. 10:00 óra

IV.3.2) Az ajánlatok benyújtásának helye:

Elektronikusan: ajanlat@biatorbagy.hu
Személyesen: Biatorbágy Város Polgármesteri Hivatala – Ügyfélszolgálat: 2051 Biatorbágy, Baross Gábor utca 2/a – Kocsis József polgármester részére címezve, jelen Ajánlattételi Felhívás V.7) pontja szerinti formai és tartalmi követelményeknek megfelelően.

IV.3.3) Az ajánlattétel nyelve:

Magyar, minden esetlegesen benyújtott idegen nyelvű dokumentum mellé hiteles magyar nyelvű fordítást is mellékelni kell.

IV.3.4) Az ajánlati kötöttség minimális időtartama
Nincs

IV.3.5) Az ajánlatok felbontásának feltételei

IV.3.5.1) Az ajánlatok felbontásán jelenlétre jogosult személyek

Az ajánlatok felbontásánál az ajánlatkérő, az ajánlattevők, valamint az általuk meghívott személyek vehetnek részt.

IV.3.5.2) Dátum, időpont, hely

Dátum, időpont: 2025. július 31. 11:00 óra
Hely: Biatorbágy, Baross Gábor utca 2/a – kistárgyaló

V. Szakasz: Egyéb információk

V.1) A hiánypótlás lehetősége vagy annak kizárása

Az ajánlatkérő hiánypótlásra lehetőséget nem biztosít.

V.2) Annak meghatározása, hogy az eljárásban lehet-e tárgyalni, vagy ajánlatkérő az ajánlatokat tárgyalás nélkül bírálja el

Ajánlatkérő az ajánlatokat tárgyalás nélkül bírálja el.

V.3) A szerződéskötés tervezett időpontja:

2025. augusztus 7-ig

V.4) Többváltozatú ajánlat tétele megengedett-e?

Nem

V.5) Rész ajánlattétel megengedett-e?

Nem

V.6) Az ajánlattétel ajánlati biztosíték adásához kötött?

Nem

V.7) Az ajánlatok összeállításának tartalmi és formai követelményei:

Az ajánlatokat kérjük 1 példányban **zárt borítékban**, cégjelzéssel ellátva a Biatorbágy Város Polgármesteri Hivatalának ügyfélszolgálatán – **AJÁNLATI ADATLAP „Biai Gáspár Református Általános Iskolában, gipszkartonozás, beltéri vakolási, festési, mázolási feladatok ellátása." Beérkezéskor nem felbontandó!** – megjelöléssel benyújtani.

Az ajánlattevő ajánlatát benyújthatja személyesen hétfőtől csütörtökig 8:00-16:00 óra között, pénteken 8:00-14:00 óra között, az ajánlattétel napján az ajánlattételi határidőig a IV.3.2) pontban megjelölt címen.
Az elektronikusan benyújtásra kerülő ajánlatok esetében a tárgyban kerüljön megnevezésre: **AJÁNLATI ADATLAP „Biai Gáspár Református Általános Iskolában, gipszkartonozás, beltéri vakolási, festési, mázolási feladatok ellátása."** megjelölés. Továbbá kerüljön becsatolásra az ajánlattevő **ajánlata**, a **részletes ártáblázat** (árajánlat), valamint az ajánlati **felhívásban megjelölt 1-7 számú mellékletek**.

A részletes ártáblázatnak (árajánlat) **tartalmaznia kell különösen:**

- **megrendeléstől számítva munkanemeként ütemterv.**
- **költség csoportok szerinti ajánlati részletesség.**
- **helyszínekre bontott költség megoszlás. (Infó terem; Kis ház)**

V.8) Érvénytelen az ajánlat:

V.8.1) Amennyiben az ajánlat az ajánlattételi határidőn túl kerül benyújtásra.
V.8.2) A felhívásban foglalt formai és tartalmi követelményeknek nem felel meg.
V.8.3) Az ajánlattevő, illetőleg alvállalkozója kizáró okok hatálya alatt áll.
V.8.4) Az ajánlattevő, illetőleg alvállalkozója nem felel meg az összeférhetetlenségi követelményeknek.
V.8.5) Az ajánlattevő nem felel meg a szerződés teljesítéséhez szükséges alkalmassági követelményeknek.
V.8.6) Az ajánlattevő ajánlatában meghatározott ellenszolgáltatás mértéke eléri a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény szerinti közbeszerzési értékhatárt.
V.8.7) Egyéb módon nem felel meg az ajánlati felhívásban, valamint a jogszabályban meghatározott feltételeknek.

VI. Az ajánlatra vonatkozó követelmények:

VI.1) Az Ajánlat első oldala a csatolt Ajánlattételi adatlap (1.sz. melléklet), amely tartalmazza a következőket: ajánlattevő neve, székhelye, kapcsolattartó neve, elérhetősége, valamint az adott ajánlat bírálati szempontja szerinti adatok.

VI.2) Tájékoztatjuk a tisztelt ajánlattevőket, hogy amennyiben a benyújtott árajánlatok, illetve a legalacsonyabb összegű árajánlat meghaladja Biatorbágy Város Önkormányzata rendelkezésére álló pénzügyi fedezet mértékét, úgy ajánlatkérő jogosult a beszerzési eljárást eredménytelennek nyilvánítani.

VI.2.1) Ajánlatkérő a VI.2) pontban leírtakon túlmenően fenntartja a jogát arra vonatkozóan, hogy a beszerzési eljárást külön indoklás nélkül eredménytelennek nyilvánítsa.

VI.3) Az ajánlattételi felhívás ismételt közzétételének napja: 2025. július 24.

BIATORBÁGY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

.....
Kocsis József sk.
Polgármester

AZ AJÁNLATBAN BENYÚJTANDÓ MELLÉKLETEK, NYILATKOZATOK

1.sz. melléklet

AJÁNLATI ADATLAP

1. **Ajánlattevő adatai:**

Neve:	
Székhelye:	
Telefonszám:	
e-mail:	

2. **Ajánlattétel tárgya**:

„Biai Gáspár Református Általános Iskolában, gipszkartonozás, beltéri vakolási, festési, mázolási feladatok ellátása."

3. **Azon számszerűsíthető adatok, amelyek a bírálati szempont alapján értékelésre kerülnek:**

A BÍRÁLATI SZEMPONT MEGNEVEZÉSE ÉS SÚLYA	
Összesített bruttó ajánlati ár (HUF):	100%

Kelt: .... év ..... hónap .... napján

_____

(cégszerű aláírás)

2.sz. melléklet

NYILATKOZAT

a kizáró okok tekintetében

Alulírott .....(székhely .....)

ezennel kijelentem, hogy velem szemben az alábbiakban felsorolt kizáró okok egyike sem áll fenn:

a) végelszámolás alatt áll, vagy vonatkozásában csődeljárás elrendeléséről szóló bírósági végzést közzétettek, vagyaz ellene indított felszámolási eljárást jogerősen elrendelték, vagy ha a gazdasági szereplő személyes joga szerinti hasonló eljárás van folyamatban, vagy aki személyes joga szerint hasonló helyzetben van;

b) tevékenységét felfüggesztette vagy akinek tevékenységét felfüggesztették;

c) gazdasági, illetve szakmai tevékenységével kapcsolatban jogerős bírósági ítéletben megállapított bűncselekménytkövetett el, amíg a büntetett előélethez fűződő hátrányok alól nem mentesült; vagy akinek tevékenységét a jogi személlyel szemben alkalmazható büntetőjogi intézkedésekről szóló 2001. évi CIV. törvény 5. §-a (2) bekezdés b), vagy g) pontja alapján a bíróság jogerős ítéletében korlátozta, az eltiltás ideje alatt, vagy ha az ajánlattevő tevékenységét más bíróság hasonló okból és módon jogerősen korlátozta;

d) egy évnél régebben lejárt adó-, vámfizetési vagy társadalombiztosítási járulékfizetési kötelezettségének - a letelepedése szerinti ország vagy az ajánlatkérő székhelye szerinti ország jogszabályai alapján - nem tett eleget, kivéve, ha megfizetésére halasztást kapott;

e) az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 50. § (1) bekezdés a) pontja szerinti rendezett munkaügyi kapcsolatok követelményeinek megsértésével

ea) a munkaviszony létesítésével összefüggő bejelentési kötelezettség elmulasztásával összefüggésben két évnél nem régebben jogerőre emelkedett közigazgatási, vagy annak felülvizsgálata esetén bírósági határozatban megállapított és munkaügyi bírsággal vagy az adózás rendjéről szóló törvény szerinti mulasztási bírsággal sújtott jogszabálysértést követett el, vagy

eb) külföldi Magyarországon engedélyhez kötött foglalkoztatása esetén az engedély megkérésére vonatkozó munkáltatói kötelezettség elmulasztásával összefüggésben két évnél nem régebben jogerőre emelkedett közigazgatási vagy annak felülvizsgálata esetén bírósági határozatban megállapított és a központi költségvetésbe történő befizetésre kötelezéssel, vagy a harmadik országbeli állampolgárok beutazásáról és tartózkodásáról szóló törvény szerinti közrendvédelmi bírsággal sújtott jogszabálysértést követett el;

f) a büntető törvénykönyv szerinti bűnszervezetben részvétel - ideértve bűncselekmény bűnszervezetben történő elkövetését is -, vesztegetés, nemzetközi kapcsolatokban, hűtlen kezelés, hanyag kezelés, költségvetési csalás,az európai közösségek pénzügyi érdekeinek megsértése, illetve pénzmosás bűncselekményt vagy személyes joga szerinti hasonló bűncselekményt követett el, feltéve, hogy a bűncselekmény elkövetése jogerős bírósági ítéletben megállapítást nyert, amíg a büntetett előélethez fűződő hátrányok alól nem mentesült;

Kelt: .... év ..... hónap .... napján

_____

(cégszerű aláírás)

3.sz. melléklet

NYILATKOZAT
referenciák tekintetében

Alulírott..... (székhely:.....) ezennel kijelentem, hogy az ajánlattételi felhívás megküldését megelőző 2 évben az alábbi beszerzés tárgya szerinti referenciákkal rendelkezem:

Sorszám	Szerződést kötő másik fél neve, székhelye	Teljesítés ideje	Beszerzés tárgyának megnevezése

Kelt: .... év ..... hónap .... napján

_____
(cégszerű aláírás)

4. sz. melléklet

ÖSSZEFÉRHETETLENSÉGI NYILATKOZAT

Alulírott ..... (lakcím: .....)

mint a ..... (cím: .....) ajánlatkérő által megindított beszerzési eljárásba bevont személy kijelentem, hogy a beszerzési szabályzat II.5.1. pontja szerinti **összeférhetetlenség velem szemben nem áll fenn.**

Jelen nyilatkozatomat a Biatorbágy Város Önkormányzat által a **„Biai Gáspár Református Általános Iskolában, gipszkartonozás, beltéri vakolási, festési, mázolási feladatok ellátása."** tárgyban lefolytatandó beszerzési eljárással kapcsolatban teszem.

Kelt: .... év ..... hónap .... napján

_____

(cégszerű aláírás)

5. sz. melléklet

ÖSSZEFÉRHETETLENSÉGI NYILATKOZAT

Alulírott ..... (lakcím: .....)
mint a ..... (cím: .....) ajánlatkérő által megindított beszerzési eljárásba bevont szervezet (.....) képviselője kijelentem, hogy a beszerzési szabályzat II.5.2. pontja szerinti **összeférhetetlenség az általam képviselt szervezettel szemben nem áll fenn.**

Jelen nyilatkozatomat a Biatorbágy Város Önkormányzat által a **„Biai Gáspár Református Általános Iskolában, gipszkartonozás, beltéri vakolási, festési, mázolási feladatok ellátása."** tárgyban lefolytatandó beszerzési eljárással kapcsolatban teszem.

Kelt: .... év ..... hónap .... napján

_____
(cégszerű aláírás)