BIATORBÁGY
VÁROS POLGÁRMESTERE
2051 Biatorbágy, Baross Gábor utca 2/a. • Telefon: 06 23 310-174/112, 113, 142
Fax: 06 23 310-135 • E-mail: polgarmester@biatorbagy.hu • www.biatorbagy.hu

ELŐTERJESZTÉS

Biatorbágy Város Képviselő-testülete 2011. évi költségvetésében elfogadott 580 mFt rulírozó és 280 mFt-os fejlesztési célú hitelfelvételére kiírt közbeszerzési eljárással összefüggő kérdésekről
A közbeszerzési eljárás ajánlattételi szakaszának eredményéről

Biatorbágy Város Képviselő-testülete 45/2011.(03.10)Öh. sz. határozatával hirdetmény közzétételével induló tárgyalásos közbeszerzési eljárást indított 280.000.000,-Ft összegű beruházási hitelfelvétel és 580.000.000,- Ft összegű rulírozó hitelkeret biztosítása tárgyában.

A Képviselő-testület a közbeszerzési eljárás jogi előkészítésével és lefolytatásával a Dr. Juhász Andrea Julianna Ügyvédi Irodát bízta meg.

Biatorbágy Város Képviselő-testülete 85/2011.(04.28.)Öh. sz. határozatával döntött a közbeszerzési eljárás részvételi szakaszának eredményéről, melyben a jelentkezőket ajánlattételre hívta fel.

A közbeszerzési eljárás ajánlattételi szakaszára az alábbi pénzintézetek nyújtottak be ajánlatot:

1. részajánlat - 280.000.000,-Ft összegű beruházási hitel nyújtása - vonatkozásában
   - Erste Bank Hungary Zrt., 1138 Budapest, Népfürdő utca 24-26.
   - Unicredit Bank Hungary Zrt., 1054 Budapest, Szabadság tér 5-6.

2. részajánlat - 580.000.000,- Ft összegű rulírozó hitelkeret biztosítása - vonatkozásában
   - Unicredit Bank Hungary Zrt., 1054 Budapest, Szabadság tér 5-6.

1. részajánlat:

Az ajánlattételi szakasz 1. részajánlatra vonatkozó tárgyalás lefolytatására 2011. május 23-án 10 órakor került sor. A tárgyalás végén mindkét pénzintézet, az Erste Bank Hungary Zrt. és az Unicredit Bank Hungary Zrt. eredményes és érvényes ajánlatot tett az alábbiak szerint:
- ERSTE Bank Hungary Zrt.: 0,44 % kamatfelár
- Unicredit Bank Hungary Zrt.: 0,855 % kamatfelár
- az ajánlatkérő által borítékban elhelyezett kamatfelár mértéke: 0,45 %

Fentiek alapján a legkedvezőbb ajánlatot az Erste Bank Hungary Zrt. tette, mely kedvezőbb a borítékban szereplő kamatfelár mértékénél, ily módon több tárgyalási forduló megtartására nincs szükség.

A tárgyalás során a pénzintézetek jelezték, hogy banktechnikai okokból a türelmi idő és a rendelkezésre tartási idő kizárólag azonos lehet, melyet az ajánlatkérő önkormányzatnak a szerződéskötés időpontjáig meg kell határozni.
Javasoljuk a maximálisan igényelhető 3 év türelmi idő és 3 év rendelkezésre tartási idő kikötését, hogy az elkövetkező évek költségvetésének tervezésekor a képviselő-testületnek a hiteltörlesztés vonatkozásában nagyobb mozgástere maradjon, a türelmi idő lerövidítésére pedig a hitel lehívását követően fennáll a lehetőség.

2. részajánlat:

Az ajánlattételi szakasz 2. részajánlatra vonatkozó tárgyalás lefolytatására 2011. május 23-án 12 órakor került sor. Az egyetlen ajánlattevő, az UniCredit Bank Hungary Zrt. a tárgyalás végén érvényes módosított ajánlatot tett, a kamatfelár mértéke: 1,8%.
Az ajánlatkérő által borítékban elhelyezett kamatfelár: 0,45 %.
Tekintettel arra, hogy módosított ajánlat magasabb, mint a borítékban elhelyezett %-os érték, így a tárgyalás nem került lezárásra. Mivel a 2. részajánlat esetében az UniCredit Bank Hungary Zrt. az egyetlen ajánlattevő, így lehetőség nyílt rá, hogy a nap folyamán megtegye újabb módosító ajánlatát, mely lehetőséggel élt a pénzintézet: a nap végén általa megajánlott végső kamatfelár mértéke: 1,4%. Bár ezen újfent módosított ajánlat is magasabb, mint a borítékban szereplő érték, az ajánlat érvényesnek minősül, és további tárgyalás lefolytatását nem tartottam szükségesnek.

Az ajánlatok elbírálásáról szóló összegzés jelen előterjesztés mellékletét képezi.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy döntsön a beérkezett ajánlatok elbírálásáról, valamint az 1. részajánlat esetében a türelmi idő és a rendelkezésre tartási idő meghatározásáról.
Eredményhirdetés napja: 2011. május 30.

Biatorbágy, 2011. május 25.

Tarjáni István
polgármester

H a t á r o z a t i javaslat

Biatorbágy Város Képviselő-testülete
/2011.( )Öh. számú
h a t á r o z a t a

Biatorbágy Város Képviselő-testülete 2011. évi költségvetésében elfogadott 580 mFt rulírozó és 280 mFt-os fejlesztési célú hitelfelvételére kiírt közbeszerzési eljárással összefüggő kérdésekről

A közbeszerzési eljárás ajánlattételi szakaszának eredményéről

I. Biatorbágy Város Képviselő-testülete 45/2011.(03.10)Öh. sz. határozatával hirdetmény közzétételével induló tárgyalásos közbeszerzési eljárást indított 280.000.000,-Ft összegű beruházási hitelfelvétel és 580.000.000,- Ft összegű rulírozó hitelkeret biztosítása tárgyában. A Képviselő-testület a közbeszerzési eljárás jogi előkészítésével és lefolytatásával a Dr. Juhász Andrea Julianna Ügyvédi Irodát bízta meg.

Biatorbágy Város Képviselő-testülete 85/2011.(04.28.)Öh. sz. határozatával döntött a közbeszerzési eljárás részvételi szakaszának eredményéről, melyben a jelentkezőket ajánlattételre hívta fel.

Az ajánlati felhívás alapján az 1. részajánlatra kettő (2) ajánlattevő, a 2. részajánlatra egy (1) ajánlattevő tett ajánlatot.

A Közbeszerzési Bíráló Bizottság javaslata alapján a Képviselő-testület döntésének megfelelően a közbeszerzési eljárás értékelése eredményesen és érvényesen lezáródott.

II. A Közbeszerzési Bíráló Bizottság javaslata alapján érvényes és alkalmas pályázatok:

1. részajánlat - 280.000.000,-Ft összegű beruházási hitel nyújtása - vonatkozásában
- Erste Bank Hungary Zrt., 1138 Budapest, Népfürdő utca 24-26.
- Unicredit Bank Hungary Zrt., 1054 Budapest, Szabadság tér 5-6.

2. részajánlat - 580.000.000,- Ft összegű rulírozó hitelkeret biztosítása - vonatkozásában
- Unicredit Bank Hungary Zrt., 1054 Budapest, Szabadság tér 5-6.

III. Az 580 mFt rulírozó és a 280 mFt fejlesztési célú hitelfelvételre kiírt közbeszerzési eljárás **1. részajánlat**ának nyertese az **Erste Bank Hungary Zrt.** (székhely: 1138 Budapest, Népfürdő utca 24-26.), tekintettel arra, hogy az ajánlat elbírálása során a legkedvezőbb érvényes ajánlatot tette.

A második legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlattevő az **Unicredit Bank Hungary Zrt.** (székhely: 1054 Budapest, Szabadság tér 5-6.).

IV. Az 580 mFt rulírozó és a 280 mFt fejlesztési célú hitelfelvételre kiírt közbeszerzési eljárás **2. részajánlat**ának nyertese az **Unicredit Bank Hungary Zrt.** (székhely: 1054 Budapest, Szabadság tér 5-6.).

V. Biatorbágy Város Képviselő-testülete az 580 mFt rulírozó és a 280 mFt fejlesztési célú hitelfelvételre kiírt közbeszerzési eljárás 1. részajánlata tekintetében a türelmi időt és a rendelkezésre tartási időt egyaránt 3-3 évben határozza meg.

VI. A beérkezett ajánlatok elbírálásáról készült összegzést a határozat melléklete tartalmazza.

VII. A Képviselő-testület ezen határozatának kihirdetésére, a közbeszerzési eljárás eredményhirdetésére 2011. május 30.-án 10 órakor kerül sor.

VIII. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a nyertes ajánlattevővel a szerződést megkösse.

Felelős: Polgármester
Határidő: folyamatos

Tarjáni István s.k.
polgármester

dr. Kovács András s.k.
jegyző

Összegezés az ajánlatok elbírálásáról

1. Az ajánlatkérő neve és címe:
Neve: Biatorbágy Város Önkormányzata
Címe: 2051 Biatorbágy, Baross G. u. 2/A

2. A közbeszerzés tárgya és mennyisége:
1. részajánlat:
Hitelszerződés beruházási hitelfelvétel tárgyában

- A hitel futamideje a szerződéskötéstől számított minimum 4 év, maximum 8 év
- A hitel devizaneme: HUF
- mennyisége: 280.000.000,-Ft

2. részajánlat:
Hitelszerződés rulírozó hitelkeret biztosítása tárgyában

- Hitelkeret lejárata: 36 hónap
- A hitel devizaneme: HUF
- mennyisége: 580.000.000,-Ft

3. A választott eljárás fajtája:
hirdetmény közzétételével induló tárgyalásos eljárás

4. a) Eredményes volt-e az eljárás: igen

b)* Eredménytelen eljárás esetén az eredménytelenség indoka, továbbá a Kbt. 92. §-ának *c)* pontja szerinti eredménytelenségi esetben a Kbt. 96. §-ának (1) bekezdése szerinti indokolás:-

c)* Az eredménytelen eljárást követően indul-e új eljárás:-

5. A benyújtott ajánlatok száma (részajánlattételi lehetőség esetén részenként):
1. részajánlat esetén: két ajánlat
2. részajánlat esetén: egy ajánlat

6. a) Az érvényes ajánlatot tevők neve, címe és ajánlatuknak a bírálati szempont - az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztása esetén annak részszempontjai - szerinti tartalmi eleme, illetőleg elemei (részajánlattételi lehetőség esetén részenként):

1. részajánlat esetén:
1. Ajánlattevő neve: Erste Bank Hungary Zrt.
Ajánlattevő székhelye: 1138 Budapest, Népfürdő utca 24-26.
Ajánlati ár: 3 havi EURIBOR + RKO2 + 0,44% kamatfelár

2. Ajánlattevő neve: Unicredit Bank Hungary Zrt.
Ajánlattevő székhelye: 1054 Budapest, Szabadság tér 5-6.
Ajánlati ár: 3 havi EURIBOR + RKO2 + 0,855 % kamatfelár

2. részajánlat esetén:
1. Ajánlattevő neve: Unicredit Bank Hungary Zrt.
Ajánlattevő székhelye: 1054 Budapest, Szabadság tér 5-6.
Ajánlati ár: 1 havi BUBOR + 1,4 % kamatfelár

b) Az a) pont szerinti ajánlatok értékelése a következő táblázatba foglalva (részajánlattételi lehetőség esetén részenként):**

c) Az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztása esetén a ponthatár megadása:**

d) Az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztása esetén annak a módszernek (módszereknek) az ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadta az ajánlatok részszempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során a ponthatárok közötti pontszámot:**

7. Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe és az érvénytelenség indoka:-

8. a) Eredményes eljárás esetén a nyertes ajánlattevő neve, címe, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:

1. részajánlat esetén:
Ajánlattevő neve: Erste Bank Hungary Zrt.
Ajánlattevő székhelye: 1138 Budapest, Népfürdő utca 24-26.
Ajánlati ár: 3 havi EURIBOR + RKO2 + 0,44% kamatfelár

A legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást tartalmazó érvényes ajánlatot tette.

2. részajánlat esetén:
Ajánlattevő neve: Unicredit Bank Hungary Zrt.
Ajánlattevő székhelye: 1054 Budapest, Szabadság tér 5-6.
Ajánlati ár: 1 havi BUBOR + 1,4 % kamatfelár

Az egyetlen és érvényes ajánlatot tette.

b)* A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő neve, címe, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:

1. részajánlat esetén:
Ajánlattevő neve: Unicredit Bank Hungary Zrt.
Ajánlattevő székhelye: 1054 Budapest, Szabadság tér 5-6.
Ajánlati ár: 3 havi EURIBOR + RKO2 + 0,855 % kamatfelár

A második legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást tartalmazó érvényes ajánlatot tette.

9. * A szerződés teljesítéséhez a közbeszerzés értékének tíz százalékát meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó/k neve és címe, továbbá a közbeszerzésnek az a része, amelyben az alvállalkozó/k közreműködik/közreműködnek:

a) A nyertes ajánlattevő ajánlatában:-

b) * A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlatában:-

10. * A közbeszerzésnek az a része, amelyre az ajánlattevő a közbeszerzés értékének tíz százalékát meg nem haladó mértékben szerződést köthet:

a) A nyertes ajánlattevő ajánlatában:-

b) * A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlatában:-

11.* Hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése:-

12. a) A szerződéskötési tilalmi időszak [Kbt. 99. § (3) bekezdés] kezdőnapja:
2011. május 30.

b) A szerződéskötési tilalmi időszak [Kbt. 99. § (3) bekezdés] utolsó napja:
2011. június 9.

13. * Egyéb információk:

14. * Hivatkozás az előzetes összesített tájékoztatóra, illetőleg az időszakos előzetes tájékoztatóra és közzétételének napja:

15. Hivatkozás az eljárást megindító hirdetményre, illetőleg felhívásra és közzétételének/megküldésének napja:
2011/S 56-091540 (2011.03.22.)

16. Az eredményhirdetés, illetőleg az ajánlatok elbírálásáról szóló összegezés megküldésének időpontja: 2011. május 30.

17. Az összegezés elkészítésének időpontja:
2011. május …

18.* Az összegezés javításának indoka:

Tarjáni István
Polgármester