BIATORBÁGY
VÁROS JEGYZŐJE
2051 Biatorbágy, Baross Gábor utca 2/A • Telefon: 06 23 310-174/142 mellék
Fax: 06 23 310-135 • E-mail: jegyzo@biatorbagy.hu • www.biatorbagy.hu

Előterjesztés

Biatorbágy, 2932 és 2933 hrsz-ú ingatlanok telekhatár rendezéséről

A Biatorbágy, Katalin-hegy 2932 és 2933 hrsz-ú ingatlanok telekhatár változtatása tárgyában Sztancsik Pálné (2051 Biatorbágy, Ibolya u. 13. szám) kérelmet nyújtott be hatóságomhoz.

A 7/2002 (05.10.) Ör. sz. HÉSZ-ről szóló rendelet 12.§ értelmében hétvégi házas üdülőterületi besorolásúak a tárgyi ingatlanok. A rendezési terv térképi kivonata alapján a közterületen kialakítandó víz és szennyvízcsatorna elhelyezéséhez az út 12 m széles kiszabályozása szükséges. A becsatolt vázrajzok alapján a kérelmező a út kiszabályozás céljából az ingatlanokat érintően a területet kiszabályozták. Ennek során a 2932/1 (39 m2) és 2933/2 (49 m2) hrsz-ú területek út művelési ágú területekké változtak. A Budakörnyéki Földhivatal 10.625-2/2009. számú határozata engedélyezte az összesen 88 m2 út művelési ágú terület kialakítását.

A tulajdonosok a 2009. 08. 13-án kelt nyilatkozatukban az Önkormányzat részére ingyenesen, kártalanítás nélkül átengedték az útként lejegyzett (88 m2 nagyságú) területet.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy hatalmazza fel a Polgármestert a vonatkozó megállapodás megkötésére.

Biatorbágy, 2009. szeptember 14.

Berényi Ildikó
osztályvezető

Create PDF files without this message by purchasing novaPDF printer (http://www.novapdf.com)

Határozati javaslat

Biatorbágy Város Képviselő-testülete
.../2009. (...)Öh. számú
határozata

Biatorbágy, 2932 és 2933 hrsz-ú ingatlanok telekhatár rendezéséről

Biatorbágy Város Képviselő-testülete megtárgyalta Sztancsik Pálné (2051 Biatorbágy, Ibolya u. 13. szám alatti lakos) kérelmét a Biatorbágy, Katalin-hegy 2932 és 2933 hrsz-ú ingatlanok telekhatár rendezéséről.

A Képviselő-testület támogatja a Kérelmező szándékát és a helyi építési szabályzat előírásainak megfelelő út kialakítása érdekében a Kérelmező által az Önkormányzatnak térítésmentesen, kártalanítási igény nélkül felajánlott 2932/1 és 2933/2 hrsz-ú ingatlanokat elfogadja.

A Képviselő-testület tájékoztatja a Kérelmezőt, hogy a településrendezési eszközök jelenlegi rendelkezéseinek figyelembevételével a jövőbeni esetleges minden út- és közműépítéssel kapcsolatban felmerülő költség a Kérelmezőt terheli.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a vonatkozó megállapodás megkötésére.

Felelős: Polgármester
Határidő: 2009. október 31.

Dr. Palovics Lajos
polgármester

Makranczi László
jegyző

Create PDF files without this message by purchasing novaPDF printer (http://www.novapdf.com)