BIATORBÁGY
VÁROS POLGÁRMESTERE
2051 Biatorbágy, Baross Gábor utca 2/a. • Telefon: 06 23 310-174/112,113,142
Fax: 06 23 310-135 • E-mail: polgarmester@biatorbagy.hu • www.biatorbagy.hu

Előterjesztés

Az AHK Agglomerációs Hulladékkezelő Kft.-vel megkötött közszolgáltatási szerződés módosításáról

Tisztelt Képviselő-testület!

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 13/2013. (01.31.) határozatával felhatalmazta a polgármestert, hogy tárgyalásokat kezdjen jelenleg is hulladékgazdálkodási közszolgáltatóként működő és a szükséges engedélyekkel és eszközökkel rendelkező társaságokkal, egy közösen alapítandó, de Biatorbágy város többségi tulajdonában lévő gazdasági társaság létrehozására. A 2013. január 1-jével hatályba lépő, a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV törvény, valamint a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény értelmében csak 100%-ban önkormányzati tulajdonú társaságokkal lehetett tárgyalni a közös cégalapításról.Fentiek figyelembe vételével, három Társasággal folytattunk tárgyalásokat:

- *Depónia Kft.* (Székesfehérvár)
- *BTG Budaörsi Településgazdálkodási Kft.*
- *AHK Agglomerációs Hulladékkezelési Kft.* (FKF Zrt. 100%-os leányvállalata)

Mindhárom Társaság kifejezte együttműködési és részvételi szándékát egy Biatorbágyi Önkormányzati többségi tulajdonban lévő cég alapításában.2013 áprilisában már parlamenti előterjesztés formájában ismertté vált az a kormányzati szándék, hogy a 10%-os rezsicsökkentési programot kiterjesztik a hulladékgazdálkodási közszolgáltatásokra is. Ez a szándék jelentősen elbizonytalanította mindhárom érdeklődőt. 2013. május 9-én a Magyar Közlöny 73. számában jelent meg a *rezsidíjak csökkentéséről szóló 2013. évi LIV. törvény*. Ennek értelmében a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV.úgy módosult, hogy a 2011 decemberében hatályban lévő közszolgáltatási díjakra lehet érvényesíteni egy 4,2 %-os emelést, és ebből kell a 10%-os csökkentést a lakossági díjban érvényesíteni 2013. július első napjától. Ez egy olyan jelentős mértékű díjcsökkenést jelent a mi esetünkben, amely kiegészülve a januártól bevezetett lerakói illetékkel, nem tesz lehetővé - a Biatorbágyon érvényesíthető díjak mellett - veszteség nélküli működést. Ezt felismerve, minden potenciális érdeklődő visszalépett a közös cégalapítási szándékától. Ezek után városunknak nem maradt más lehetősége, mint a saját cégalapítási szándékát *időlegesen* félretéve, és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény *(Mötv). 13. § (1)*által kötelezően ellátandó feladatoknak megfelelve, ajánlatokat kérjen a település hulladékgyűjtési és ártalmatlanítási feladatainak ellátására 2013. december 31-ig szóló időtartamra.

Az eljárás eredményeként 2013. június 25-én az önkormányzat az AHK Agglomerációs Hulladékkezelési Kft.-vel kötött szerződést a 2013. december 31-ig tartó közszolgáltatás ellátására.

A szerződésben szereplő díjtételek vonatkozásában érvényesítésre kerülteka rezsidíjak csökkentéséről szóló törvénnyel módosított hulladékról szóló törvény rendelkezései oly módon, hogy a leggyakoribb, 120 literes edényzet ürítése után fizetendő díjból került az egységnyi ürítési díj megállapításra és ez alapján lett meghatározva a 60, 240 és 1100 literes edényzet ürítési díja. Tekintettel azonban arra, hogy a korábbi szerződésünkben az egyes edényzetek ürítési díjai tárgyalások eredményeként születtek meg, nem egységnyi díjra levetítve, a 240 és 1100 literes edényzetek ürítési díjai átlépik a szolgáltató által kiszámlázható legmagasabb mértékeket. Ennek alapján a szolgáltatóra fogyasztóvédelmi bírság szabható ki, melynek értéke az 5 millió forintot is meghaladhatja, ezért kérte a szerződés módosítását.

Biatorbágyon 209 állandó és 4 ideiglenes címhelyen vannak 240 literes edények. Az 1100 literes edények száma 5.

Eredeti javaslatom alapján ezen edényzetek ürítési díjának vonatkozásában az önkormányzat által fizetendő kompenzáció mértéke nem nőne, hanem a szükséges mértékben csökken a szerződésben megjelölt teljes díj mértéke is.

A pénzügyi, ügyrendi és stratégiai bizottság november 27-i ülésén részt vettek az AHK Agglomerációs Hulladékkezelő Kft. képviselői is. Az ülésen a bizottság – egyeztetve a Kft. képviselőivel – a szerződés módosítását támogatta azzal, hogy a 240 edényzetek ürítési díjainak csökkentéséből adódó többletfizetési kötelezettség, azaz mintegy 363.626 Ft 50-50 %-ban oszlik meg a felek között. Az e mértéknek megfelelőn csökkentett teljes díj szerepel a döntés-tervezetekben. A bizottsági ülésen elfogadásra került, hogy a kerekítésből adódó korrekciók is átvezetésre kerülnek, ami a gyakorlatban azt jelenti például a 120 literes edény vonatkozásában, hogy az egyszeri ürítési díj ingatlantulajdonos által megfizetendő díja 224 Ft+ÁFA helyett 223 Ft+ ÁFA.

A számításokat tartalmazó táblázatot, valamint a módosító szerződés tervezetét jelen előterjesztéshez mellékelem.

Fentiek alapján kérem a határozati javaslat elfogadását!

Biatorbágy, 2013. december 3.

Tisztelettel,

Tarjáni István
polgármester

Határozati javaslat

BiatorbágyVárosÖnkormányzataKépviselő-testületének
.../2013. (...) Öh.számúhatározata

Az AHK Agglomerációs Hulladékkezelő Kft.-vel megkötött közszolgáltatási szerződés módosításáról

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az AHK Agglomerációs Hulladékkezelő Kft.-vel megkötött közszolgáltatási szerződés módosításáról szóló napirendet.

1. A képviselő-testület jóváhagyja az AHK Agglomerációs Hulladékkezelő Kft.-vel 2013. június 25-én megkötött szerződés módosítását.

2. A módosító szerződés jelen előterjesztés melléklete tartalmazza.

3. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a módosító szerződés aláírására.

Felelős: polgármester
Határidő: 2013. december 6.

Tarjáni István
polgármester

Dr. Kovács András
jegyző

SZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS
1.SZÁMÚ MÓDOSÍTÁSA

egyrészről:
Biatorbágy Város Önkormányzata (székhely: 2051 Biatorbágy, Baross Gábor u. 2/a). képviseli: **Tarjáni István** polgármester, dr. Kovács András jegyző ellenjegyzésével, adószám: 15730088-2-13, KSH-számjel: 15730088-8411-321-13), mint **Megrendelő**
másrészről:
AHK Agglomerációs Hulladékkezelő Kft. (székhely: 1087 Budapest, Alföldi u. 7.) képviseli: Fabró Vilmos ügyvezető, cégjegyzékszám:01-09-890500, adószám:14135758-2-42), mint **Szolgáltató**
(továbbiakban együtt: **Szerződő Felek**) között az alábbi feltételekkel.

1. Szerződő Felek 2013. június 25-é szerződést (továbbiakban: Szolgáltatási Szerződés) kötöttek, melyben Megrendelő megrendeli, a Szolgáltató a szerződésben részletezettek szerint elvállalja a Biatorbágy város közigazgatási területén keletkező települési szilárd hulladék gyűjtését, szállítását és Pusztazámori lerakó telepen történő ártalmatlanítását, valamint a lomtalanítás, a szelektív hulladék és a zöldhulladék gyűjtés elvégzését.

2. Szerződő Felek a Szolgáltatási Szerződés 6.1.1. pontját az alábbiak szerint módosítják:

6.1.1. Biatorbágy belterületén, valamint a külterületi-és üdülőterületeken életvitelszerűen egész évben ott tartózkodóknak heti egyszeri szállítással

SZERZŐDHETŐ EDÉNYMÉRET Heti egyszeri ürítés	***EDÉNYZET EGYSZERI ÜRÍTÉSI DÍJA***				***EDÉNYZET NEGYEDÉVES ÜRÍTÉSI DÍJA***			
	Teljes díj		***Ebből az ingatlan tulajdonos által megfizetendő***		***Teljes díj***		***Ebből az ingatlan tulajdonos által megfizetendő***	
60 literes edény	*189 Ft*	*+ ÁFA*	*112,00*	*+ ÁFA*	*2 464 Ft*	*+ ÁFA*	*1 459,92 Ft*	*+ ÁFA*
120 literes edény	*314 Ft*	*+ ÁFA*	*223,82*	*+ ÁFA*	*4 093 Ft*	*+ ÁFA*	*2 906,81 Ft*	*+ ÁFA*
240 literes edény	*514 Ft*	*+ ÁFA*	*398,65*	*+ ÁFA*	*6 700 Ft*	*+ ÁFA*	*5 196,35 Ft*	*+ ÁFA*
1.100 literes edény*	*2 880 Ft*	*+ ÁFA*	*1826,39*	*+ ÁFA*				

*1.100 literes edény BÉRLETI DÍJA: 3871,-Ft/db/hó+ÁFA**

3. Szerződő Felek a Szolgáltatási Szerződés 6.1.2. pontját az alábbiak szerint módosítják:

6.1.2. Külterületi-és üdülőterületeken a szolgáltatást ideiglenesen igénybevevő (életvitelszerűen egész évben ott nem tartózkodó részére) a 60, 120, 240 és 1100 literes edény utáni díj 75 %-át fizetik meg a közszolgáltatónak, azaz a szolgáltatás díja heti egyszeri szállítással

SZERZŐDHETŐ EDÉNYMÉRET Heti egyszeri ürítés	***EDÉNYZET EGYSZERI ÜRÍTÉSI DÍJA***				***EDÉNYZET NEGYEDÉVES ÜRÍTÉSI DÍJA***			
	Teljes díj		***Ebből az ingatlan tulajdonos által megfizetendő***		***Teljes díj***		***Ebből az ingatlan tulajdonos által megfizetendő***	
60 literes edény	*142 Ft*	*+ ÁFA*	*84,0 Ft*	*+ ÁFA*	*1 848 Ft*	*+ ÁFA*	*1 094,94 Ft*	*+ ÁFA*
120 literes edény	*236 Ft*	*+ ÁFA*	*167,9 Ft*	*+ ÁFA*	*3 070 Ft*	*+ ÁFA*	*2 180,10 Ft*	*+ ÁFA*
240 literes edény	*386 Ft*	*+ ÁFA*	*299,0 Ft*	*+ ÁFA*	*5 025 Ft*	*+ ÁFA*	*3 897,26 Ft*	*+ ÁFA*
1.100 literes edény*	*2 160 Ft*	*+ ÁFA*	*1 369,8 Ft*	*+ ÁFA*				

*1.100 literes edény BÉRLETI DÍJA: 3871,-Ft/db/hó+ÁFA**

4. A Szolgáltatási Szerződés jelen módosítással nem érintett részei változatlan tartalommal hatályban maradnak.

5. A szerződést a Felek áttanulmányozás után, mint szándékukkal és ügyleti akaratukkal mindenben megegyezőt 4 eredeti példányban jóváhagyólag aláírják.

Kelt: Biatorbágy,

Tarjáni István Megrendelő képviseletében	Fabró Vilmos Szolgáltató képviseletében

SZERZŐDHETŐ EDÉNYMÉRET Heti egyszeri ürítés	EDÉNYZET EGYSZERI ÜRÍTÉSI DÍJA				EDÉNYZET NEGYEDÉVES ÜRÍTÉSI DÍJA			
	Teljes díj		Ebből az ingatlan tulajdonos által megfizetendő		Teljes díj		Ebből az ingatlan tulajdonos által megfizetendő	
60 literes edény	189 Ft	+ ÁFA	112,00	+ ÁFA	2 464 Ft	+ ÁFA	1 459,92 Ft	+ ÁFA
120 literes edény	314 Ft	+ ÁFA	223,82	+ ÁFA	4 093 Ft	+ ÁFA	2 906,81 Ft	+ ÁFA
240 literes edény	514 Ft	+ ÁFA	398,65	+ ÁFA	6 700 Ft	+ ÁFA	5 196,35 Ft	+ ÁFA
1.100 literes edény*	2 880 Ft	+ ÁFA	1826,39	+ ÁFA				

1.100 literes edény BÉRLETI DÍJA: 3871,-Ft/db/hó+ÁFA*

SZERZŐDHETŐ EDÉNYMÉRET Heti egyszeri ürítés	EDÉNYZET EGYSZERI ÜRÍTÉSI DÍJA				EDÉNYZET NEGYEDÉVES ÜRÍTÉSI DÍJA			
	Teljes díj		Ebből az ingatlan tulajdonos által megfizetendő		Teljes díj		Ebből az ingatlan tulajdonos által megfizetendő	
60 literes edény	142 Ft	+ ÁFA	84,0 Ft	+ ÁFA	1 848 Ft	+ ÁFA	1 094,94 Ft	+ ÁFA
120 literes edény	236 Ft	+ ÁFA	167,9 Ft	+ ÁFA	3 070 Ft	+ ÁFA	2 180,10 Ft	+ ÁFA
240 literes edény	386 Ft	+ ÁFA	299,0 Ft	+ ÁFA	5 025 Ft	+ ÁFA	3 897,26 Ft	+ ÁFA
1.100 literes edény*	2 160 Ft	+ ÁFA	1 369,8 Ft	+ ÁFA				

1.100 literes edény BÉRLETI DÍJA: 3871,-Ft/db/hó+ÁFA*

edényzet	2012.04.14. napján alkalmazott díj (Saubermacher)	a "rezsitörvény" alapján az ingatlantulajdonosnak kiszámlázható díj	A 2013. 06.25-én AHK Agglomerációs Kft.-vel kötött szezrődésben az az	eltérés
	egyszeri ürítési díj (visszaszámítva)	egyszeri ürítési díj (visszaszámítva)	egyszeri ürítési díj (visszaszámítva)	egyszeri ürítési díj (visszaszámítva)
60 l	212 Ft + ÁFA	198,57 + ÁFA	112 Ft + ÁFA	-87 Ft + ÁFA
120 l	239 Ft + ÁFA	223,82 + ÁFA	224 Ft + ÁFA	0,0 Ft + ÁFA
240 l	425 Ft + ÁFA	398,65 + ÁFA	449 Ft + ÁFA	50 Ft + ÁFA
1100 l	1 948 Ft + ÁFA	1826,39 + ÁFA	2 057 Ft + ÁFA	231 Ft + ÁFA

"A természetes személy ingatlanhasználó részére kiállított számlában meghatározott hulladékgazdálkodási közszolgáltatásért fizetendő szolgáltatási egységre jutó összeg (beleértve az alapdíjat) nem haladhatja meg a 2012. április 14. napján alkalmazott díj legfeljebb 4,2 százalékkal megemelt összegének 90 százalékát."