

K i v o n a t

Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2023. június 8-án megtartott rendkívüli nyílt ülésének jegyzőkönyvéből

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – 7 igen, 2 ellenszavazat, 3 tartózkodás mellett (12 fő képviselő volt jelen a szavazáskor) – a következő határozatot hozza:

Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének 162/2023. (VI. 8.) határozata

„Biatorbágy, Kálvin tér átépítése-HNT” tárgyban aláírt szerződés módosításáról

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a **„Biatorbágy, Kálvin tér átépítése-HNT” tárgyban aláírt szerződés módosításáról** szóló előterjesztést.

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a **PUHI-Tárnok Út- és Hídépítő Kft.** (2461 Tárnok Fehérvári Út 34.) 2022. szeptember 5. napján aláírt vállalkozási szerződését

1. a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 141. § (2)-(3) bekezdéseinek meghatározott rendelkezések figyelembevételével módosítja.
2. A szerződés értékének növekedése az eredeti szerződéshez képest: 5,25 %
3. Felkéri a polgármestert a keretszerződés módosításának aláírására.

A keretszerződés módosítás a határozat melléklete.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester


Végrehajtásért felelős: Szervezési Osztály, Műszaki Osztály, Pénzügyi Osztály

Tarjáni István s.k.
polgármester

dr. Szabó Ferenc s.k.
jegyző

a kiadmány hitelével:

Pénzesné Szép Anna
jegyzőkönyvvezető



VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS
1. számú módosítása

Amely létrejött

Biatorbágy Város Önkormányzata

székhely: 2051 Biatorbágy, Baross Gábor utca 2/a.
képviseli: Tarjáni István polgármester
adószám: 15730088-2-13
bankszámlaszám: 50420403-10000939-00000000
Pénzügyi ellenjegyző: Czuczor Orsolya pénzügyi osztályvezető
Jogi ellenjegyző: dr. Szabó Ferenc jegyző
Műszaki ellenjegyző: Mező Ágota Judit műszaki osztályvezető

másrészről a(z)

PUHI-TÁRNOK Út- és Hídépítő Kft.

székhelye: 2461 Tárnok (7-es főút 24. km.), Fehérvári út 34.
cégjegyzékszám: Cg. 13-09-061982
adószáma: 10429549-2-13.
bankszámlaszáma: K&H Bank Zrt. 10403136-31300571-00000000
UniCredit Bank Hungary Zrt. 10950009-00000002-50090107
kivitelezők nyilvántartása szerinti nyilvántartási száma: 34A00173
képviseli: Somogyi Lajos ügyvezető

mint vállalkozó (a továbbiakban: „**Vállalkozó**”, együtt a továbbiakban: „**Szerződő Felek**”) között az alábbi helyen és időben a következő feltételek szerint.

1) Előzmények és bevezető rendelkezések

- 1.1. Megrendelő, mint ajánlatkérő 2022. augusztus 8. napján megküldött ajánlattételi, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 98. § (3) bekezdése szerinti nemzeti hirdetmény nélkül induló közbeszerzési eljárást indított „**Biatorbágy Kálvin tér átépítése-HNT**” tárgyában.
- 1.2. Fenti közbeszerzési eljárás eredményeként Vállalkozó került nyertes ajánlattevőként kihirdetésre a 2022. szeptember 1. napján megküldött összegezés tanúsága szerint, melyre tekintettel Szerződő Felek 2022. szeptember 5. napján Vállalkozási szerződést kötöttek.

2) A szerződésmódosítás indokai

- 2.1. A Vállalkozási szerződés megkötését követően, a kivitelezés teljesítése során felmerült, előre nem látható pótmunkák teljesítésének igénye merült fel, az alábbiak szerint:
 - A Csokonai utcában szükségessé vált plusz egy darab közvilágítási oszlop kiépítése.
 - Nagy utca 10. ingatan előtt tervezet útburkolatban lévő közvilágítás ideiglenes áthelyezése szükséges.
 - A kivitelezés során szükségessé vált további mért fogyasztási hely

- elektromos csatlakozásának kiépítése.
- FV Zrt. által előírt többlet ivóvíz vezeték hálózatépítési munkák megvalósítása, amik a kivitelezés során az e-közmű adatszolgáltatástól eltérő közmű helyzet következtében merültek fel.
 - A Nagy utcában az ivóvízhálózat építési munkák az útépitési szakaszhatáron túlnyúlnak. Ebből adódóan a Magyar Közút NZrt. által előírt többlet aszfalatozási munkák megvalósítása szükséges. Az iskola melletti szervízút térköves burkolatának javítása szükséges. A Nagy utcai kapubehajtók módosított geometriájú kiépítése szükséges.
 - A Nagy utca és a Csokonai utca között az e-közmű rendszer adatszolgáltatástól eltérő, burkolat alá kerülő szennyvízcsatorna szakasz, kivitelezés során feltárt hibás szakaszának, az FV Zrt. által előírt javítása szükséges.
 - A kivágásra kiírt nyárfa megtarthatóságáért végzett szakértői vizsgálat szükséges.
 - A Kálvin térre kiépített elektromos szekrénycsoport optikai takarása szükséges.

3) A szerződésmódosítás tartalma

3.1. Szerződő Felek a szerződés 2.1. pontját az alábbiak szerint módosítják:

A teljes műszaki tartalom megvalósítására vonatkozó vállalkozási díj: nettó 301.522.577,- Ft, azaz nettó háromszázegymillió-ötszázhuszonkétezer-ötszázhetvenhét forint. A Szerződés egyösszegű (átalányáros) típusú. A vállalkozási díj megállapításának alapjául szolgáló árazatlan költségvetési kiírás az ajánlattételi dokumentáció, az árazott költségvetési kiírás a Vállalkozó ajánlatának részét képezi. A jelen Szerződésben foglalt munkák vállalkozási díja átalányár, mely tartalmazza a Vállalkozó összes munkavégzéssel, egyéb járulékos szolgáltatásokkal kapcsolatosan felmerülő költségét és fedezetét (így különösen anyag, felszerelés, munkaerő, szállítás, ideiglenes szolgáltatások, felvonulási terület, mintavételezés és ellenőrzés költségei, Vállalkozó által felhasznált energiaköltségek stb.). A vállalkozási díj az ajánlatban, a szerződésben és a Műszaki dokumentációban foglalt mennyiségi és minőségi követelmények figyelembevételével került meghatározásra, és biztosítja a létesítmény, rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban, határidőre történő átadását Megrendelőnek.

3.2. Szerződő Felek a szerződés 2.3. pontját az alábbiakkal egészítik ki:

Szerződő felek megállapodnak, hogy a számlázás tekintetében a szerződéses érték meghatározása az eredeti szerződésben rögzített szerződéses érték alapulvételével számítandó. Az 1. számú szerződésmódosításban rögzített pótmunkák ellenértéke (nettó 15.040.885,- Ft) a végszámlában kerül elszámolásra.

3.3. Szerződő Felek a szerződés 3.1. pontját az alábbiak szerint módosítják:

A Szerződés teljesítésének határideje 2023. július 31. napja. Megrendelő előteljesítést elfogad.

3.4. Szerződő Felek a szerződés 5.4. pontját az alábbiakkal egészítik ki:

Szerződő felek megállapodnak, hogy a jelen 1. számú szerződés módosítás hatályba lépésével Vállalkozó a teljesítési biztosítékot a szerződés ellenérték változására tekintettel kiegészíti a pótmunkák ellenértékének 5 %-ával, azaz 752 044,- Ft-tal.

4) Záró rendelkezések

- 4.1. Jelen 1. számú szerződésmódosítás Szerződő Felek aláírásának napján lép hatályba, rendelkezései attól a naptól kezdve kötelezően alkalmazandók.
- 4.2. A Szerződés jelen 1. számú szerződésmódosítással együtt érvényes.
- 4.3. A Szerződés jelen 1. számú szerződésmódosítással nem érintett rendelkezései változatlan tartalommal hatályosak.
- 4.4. Ezen 1. számú szerződésmódosítást a Szerződő Felek elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt alulírott napon 4 eredeti példányban aláírták, amelyből 3 példány a Megrendelőt, 1 példány a Vállalkozót illet.


Kelt: Biatorbágy, 2023.. 06.09.

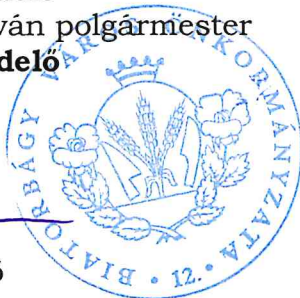

Biatorbágy Város Önkormányzata
Megrendelő

képviseli: Tarjáni István polgármester

Megrendelő

Jogi ellenjegyző:


.....
dr. Szabó Ferenc jegyző



Kelt: Biatorbágy, 2023. 06.09.


PUHI-TÁRNOK Út- és Hídépítő Kft.

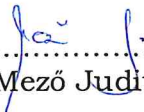
képviseli: Somogyi Lajos ügyvezető
Vállalkozó

PUHI - TÁRNOK
ÚT- ÉS HÍDÉPÍTŐ KFT

Pénzügyi ellenjegyző:


.....
Czuczor Orsolya Pénzügyi Osztályvezető

Műszaki ellenjegyző:


.....
Mező Judit Műszaki Osztályvezető

Mellékletek: A Biatorbágy, Kálvin tér átépítése HNT pótmunka műszaki tartalma, költségvetése

Költségvetés összesítő lap

Munka típusa:	Rek. / Fejl.	SEPLAND szám:	34 567	DSO Régió	Projekttrányító:
Munka címe:	Biatorbágy Kálvín tér átépítése közvilágítás létesítés Csokonai utca pótmunka				
String:					
Tervező:	Áramút Erőáramú Szolgáltató és Tanácsadó Kft.	Arnold Ákos			
Csomag / Kivitelező			Megrendelészám:		
Vállalási szorzó:					
Határidő:					

Közvilágítási anyag költség:
Közvilágítási munkadíj (techn. tételár):

Tervezett / Org. ár	Eltérés Ft	Eltérés %	Elfogadott ár	Eltérés Ft	Eltérés %	Elszámolt ár
642 260,00	642 260 Ft		- Ft	- Ft		- Ft
253 980,00	253 980 Ft		- Ft	- Ft		- Ft
Összesen:	896 240 Ft		- Ft	- Ft		- Ft

* A "K" tételek összege a mellékelt költségvetés alapján !

Eltérés (elszámolt / elfogadott) [%]:

** A mindenkor érvényes Standard Anyaglista (SA) alapján kötelezően a Megrendelőtől (ELMŰ Nyrt, ÉMÁSZ Nyrt) beszerzendő, elszámolás-köteles anyagok költsége !

*** Kizárólag külön megrendelői engedély alapján a Vállalkozó által nem a Megrendelőtől (ELMŰ Nyrt, ÉMÁSZ Nyrt) beszerzett SA anyagok költsége !

Ár igazolás	
Projekttrányító:	0
Aláírás:	
Dátum:	

Mennyiségi igazolás	
Kivitelező:	
Aláírás:	
Dátum:	
Műszaki ellenőr:	
Aláírás:	
Dátum:	



Munka címe:	Biatorbágy Kátvin tér átépítése közvilágítás létesítés	Mennyiségi ellenőr:		Név:							
SEPLAND:		Dátum:		Aláírás:							
Vállalkozó:		Anyagár-ellenőr:		Név:							
Projektszám:		Dátum:		Aláírás:							
Megrendelés szám:											
Sorszám	Cikkszám	Megnevezés	Tervezett mennyiség (ORG)	M. e.	Eladási egységár 105% Kiv: kábeldob	Rögzített ár 2018.03.01. - 2018.08.31. között	Tervezett költség:	Elfogadott mennyiség (KIVIT)	Elfogadott költség:	Elszámolt mennyiség (TÉNY)	Elszámolt költség:

KULCSANYAGOK JEGYZÉKE ELOSZTÓHÁLÓZATI MUNKÁKHOZ

Sorszám	Cikkszám	Megnevezés	Tervezett mennyiség (ORG)	M. e.	Eladási egységár 105% Kiv: kábeldob	Rögzített ár 2018.03.01. - 2018.08.31. között	Tervezett költség:	Elfogadott mennyiség (KIVIT)	Elfogadott költség:	Elszámolt mennyiség (TÉNY)	Elszámolt költség:
6.1	A-10001444	Rúd/üledék 3 m-es Ø20	1,0	db	1 823		1 823 Ft				
17.7	A-10023317	Kábel 1 KV NY-YJ 4x16 RE (Cu)		m	5 556		- Ft				
17.16	A-10010501	Kábel 1 KV NY-YJ 3*2,5 RE 0,6/1 KV (Cu)	8,0	m	923		7 384 Ft				
22.1	A-10000388	Végelzáró szabaddél 1 KV KVMSZ 10-25		kit	25 007		- Ft				
22.4	A-10009892	Végelzáró belicélt 1 KV KVMB 10-25		kit	19 883		- Ft				
52.4	A-10010088	VIII szelvény 6*2 közvil		db	704 754		- Ft				
62.13	A-10026809	HKT 76/80/3 Impozozslon acél 8m kápos. csőcsomós	1,0	db	286 308		286 308 Ft				
62.18	A-10019579	Lámpaszlop alán ZK2-12	1,0	db	38 081		38 081 Ft				
64.17	A-10001421	Lámpakar acél G11 7-70213		db	43 200		- Ft				
		HOK 03/17/6/60	1,0	db	50 868		- Ft				
		HOK 20/17/6/60		db	53 568		- Ft				
		HOK 10/27/6/60/90		db	56 268		- Ft				
		HOK 30/27/6/60/180		db	58 968		- Ft				
		Lámpatest Tveed S1/X1 20 W	1,0	db	230 796		230 796 Ft				
		Lámpatest Tveed S1/X1 79 W		db	284 747		- Ft				
67.1	A-10000843	Szerelvénylap GURU EKM 1261/91081 1xE27/2x5x16mm2	1,0	db	27 000		27 000 Ft				
67.3	A-10010338	Szerelvénylap GURU EKM 1281/95655 2xE27/2x5x25mm2		db	28 080		- Ft				
67.6	A-10022489	Szerelvénylap GURU EKM 2050 SKTFL 89263 3xE14/3x5x16mm2		db	25 920		- Ft				
68.16	A-10039642	HFI vevő LCR160 (1 relés) közvil. vidék Fénytechnikai mérések		db	54 000		- Ft				
		Leszámolási dokumentáció készítése		db	86 400		- Ft				
Osszesen:					324 000		642 260 Ft				

megjegyzés:
Kivételendő cellák

Munka címe:	Biatorbágy Kálvin tér átépítése közvilágítás létesítés		
Projektszám:			
Tervező:	Arnold Ákos	Megrendelészám:	
Kivitelező:			
Tervezett költség:			253 980 Ft

Közvilágítás létesítési tételek

Munkadíj tételek jegyzéke

Tétel száma	A tétel megnevezése	Tervezett mennyiség	M E	Egységár	Tervezett ár	Elfogadott mennyiség	Elfogadott ár	Elszámolt mennyiség	Elszámolt ár
BFC 11040	Földkiemelés (I. - IV. osztály)	2,00	m3	15 303 Ft	30 606 Ft				
BFC 11070	Ideiglenes kalodasor építése, bontása		m	1 758 Ft	- Ft				
BFC 11100	Föld deponálása a munkahely közelében	1,00	m3	8 904 Ft	8 904 Ft				
BFC 11120	Föld és egyéb törmelék elszállítása	1,00	m3	10 287 Ft	10 287 Ft				
BFC 11170	Homoktágy készítése 20 cm vastagságban		m2	2 354 Ft	- Ft				
BFC 11190	Föld visszántolás tömörítéssel	1,00	m3	3 915 Ft	3 915 Ft				
BFC 12080	KG védőcső, 110 mm átmérőjű		m	3 443 Ft	- Ft				
BFC 12210	Védőcső elhelyezése kábelidrokban		m	1 431 Ft	- Ft				
BFC 12270	Utáfrítás + 160 mm KPE védőcső beépítés		m	37 800 Ft	- Ft				
BFC 12320	Védőcső végeinek lezárása (kábelidrokban)		db	2 700 Ft	- Ft				
KAB 10290	Kábeltekertés árokba, homokágyba, I.		m	879 Ft	- Ft				
KAB 10320	Kábeltekertés árokba, védőcsőbe, I.		m	879 Ft	- Ft				
KAB 10600	Műanyag kábeljelző szalag elhelyezése		m	54 Ft	- Ft				
KAB 13040	Földön álló elosztó szekrény telepítése		db	162 000 Ft	- Ft				
KOZ 10070	KOZV lámpakar (hosszú) felszerelése	1,00	db	17 699 Ft	17 699 Ft				
KOZ 10090	Lámpaszlop állítása (S < hossz <= 11m)	1,00	db	153 527 Ft	153 527 Ft				
KOZ 11330	KOZV lámpacsatl (magas) felszerelése	1,00	db	18 755 Ft	18 755 Ft				
EVJ 10070	Rúd földelő telepítése (3 m-es)	1,00	db	10 287 Ft	10 287 Ft				
Összesen:					253 980 Ft				

megjegyzés:
kötélrendő cellák



Költségvetés összesítő lap

Munka típusa:	Rek. / Fejl.	SEPLAND szám:	DSO Régió	Projektirányító:
Munka címe:	Biatorbágy Kálvin tér átépítése mért vezetékék kiépítése (okos pad)			
String:				
Tervező:	Áramút Erősáramú Szolgáltató és Tanácsadó Kft.	Arnold Ákos		
Csomag / Kivitelező	Mégrendelésszám:			
Vállalási szorzó:				
Határidő:				

Mért vezetékék anyag költség:
Mért vezetékék munkadíj (techn. tételár):

Tervezett / Org. ár	Eltérés Ft	Eltérés %	Elfogadott ár	Eltérés Ft	Eltérés %	Elszámolt ár
19 383,00	19 383 Ft		- Ft	- Ft		- Ft
234 892,00	234 892 Ft		- Ft	- Ft		- Ft
Összesen:	254 275 Ft		- Ft	- Ft		- Ft

* A "K" tételek összege a mellékelt költségvetés alapján!
 ** A mindenkor érvényes Standard Anyaglista (SA) alapján kötelezően a Megrendelőtől (ELMŰ Nyrt, EMÁSZ Nyrt) beszerzendő, elszámolás-köteles anyagok költsége!
 *** Kizárólag külön megrendelői engedély alapján a Vállalkozó által nem a Megrendelőtől (ELMŰ Nyrt, EMÁSZ Nyrt) beszerzett SA anyagok költsége!

Eltérés (elszámolt/elfogadott) [%]:

Ár igazolás	
Projektirányító:	0
Aláírás:	
Dátum:	

Mennyiségi igazolás	
Kivitelező:	
Aláírás:	
Dátum:	
Műszaki ellenőr:	
Aláírás:	
Dátum:	



Munka címe:	Bialtorbágy Kálvin tér átépítése mért. vezeték	Mennyiségi ellenőr:		Név:							
SEPLAND:		Dátum:		Aláírás:							
Vállalkozó:		Avagár-ellenőr:		Név:							
Projektszám:		Dátum:		Aláírás:							
Megrendelészám:											
Sorszám	Cikkszám	Megnevezés	Tervezett mennyiség (ORG)	M. e. Kiv.: kábeldob	Eindási költség: 105% Kiv.: kábeldob	Rögzített ár 2018.03.01. - 2018.08.31. között	Tervezett költség:	Elfogadott mennyiség (KIVIT)	Elfogadott költség:	Elszámolt mennyiség (TÉNY)	Elszámolt költség:

KULCSANYAGOK JEGYZÉKE ELOSZTÓHÁLÓZATI MUNKÁKHOZ

6.1	A-10001444	Rúdritéltő 3 m-es Ø20		db	1 823		- Ft				
17.7	A-10023317	Kábel 1 KV NYV-J 4x16 RE (Cu)		m	5 356		- Ft				
17.16	A-10010501	Kábel 1 KV NYV-J 3x2,5 RE 0.6/1 KV (Cu)	21,0	m	923		19 383 Ft				
22.1	A-10006388	Végelátó szabaddéri 1 KV KVMSZ 10-25		kl	25 007		- Ft				
22.4	A-10009892	Végelátó beldéri 1 KV KVMB 10-25		kl	19 883		- Ft				
52.4	A-10010088	Vill. szekrény 6*2, közvil.		db	704 754		- Ft				
62.13	A-10026809	IKT 76/80/3 Lámpaszlop nélk 8m kápos. esősenkos		db	286 308		- Ft				
62.18	A-10019579	Lámpaszlop alap ZR2-12		db	38 081		- Ft				
64.17	A-10001421	Lámpakar nélk G11 7-70213		db	43 200		- Ft				
		Lámpakar nélk G11 7-70213		db	43 200		- Ft				
		HOK 05/176/60		db	50 868		- Ft				
		HOK 20/176/60		db	53 568		- Ft				
		HOK 10/27/6/60/90		db	56 268		- Ft				
		HOK 20/27/6/60/180		db	58 968		- Ft				
		Lámpatesti Tveet S1/X1 20 W		db	230 796		- Ft				
		Lámpatesti Tveet S1/X1 79 W		db	284 747		- Ft				
67.1	A-10006843	Szerelvénylap GURU EKIM 1261/91081 1xE27/2x5x16mm2		db	27 000		- Ft				
67.3	A-10010338	Szerelvénylap GURU EKIM 1281/95655 2xL27/2x5x25mm2		db	28 080		- Ft				
67.6	A-10022489	Szerelvénylap GURU EKIM 2050 SKTFL 89263 3xFL14/3x5x16mm2		db	25 920		- Ft				
68.16	A-10039642	HF1 yevé LCR160 (1 relés) közvil. vtdék		db	54 000		- Ft				
		Fénytechnikai mérések		db	86 400		- Ft				
		Leszámlolási dokumentáció készítése		db	324 000		- Ft				
Összesen:						19 383,00 Ft					

megjegyzés:
kötőrendő cellák

Munka címe: Bialoribágy Kálmán tér átépítése mért vezetékek	
Projektszám:	
Tervező:	
Kivitelező:	Megrendelészám:
Tervezett költség:	234 892 Ft

Közvilágítás létesítési tételek

Munkadíj tételek jegyzéke

Tétel száma	A tétel megnevezése	Tervezett mennyiség	M E	Egységár	Tervezett ár	Elfogadott mennyiség	Elfogadott ár	Elszámolt mennyiség	Elszámolt ár
BFC 11040	Földkiemelés (I. - IV. osztály)	5,20	m3	15 303 Ft	79 576 Ft				
BFC 11070	Idejlenes kalodasor építész. borítás		m	1 758 Ft	- Ft				
BFC 11100	Föld deponálása a munkahely közelében	5,20	m3	8 904 Ft	46 301 Ft				
BFC 11120	Föld és egyéb törmelék elszállítás	0,50	m3	10 287 Ft	5 144 Ft				
BFC 11170	Homoktály készítés 20 cm vastagságúban		m2	2 354 Ft	- Ft				
BFC 11190	Föld visszaillesztés tömörítéssel	4,70	m3	3 915 Ft	18 401 Ft				
BFC 12080	KPE védőcső, 63 mm átmérőjű	21,00	m	1 706 Ft	35 826 Ft				
BFC 12210	Védőcső elhelyezése kábelárókban	21,00	m	1 431 Ft	30 051 Ft				
BFC 12270	Útátfúrás + 160 mm KPE védőcső beépítés		m	37 800 Ft	- Ft				
BFC 12320	Védőcső végének lezárása (kábelárókban)		db	2 700 Ft	- Ft				
KAB 10290	Kábeltekercs árokba, homokgyágra, I.		m	879 Ft	- Ft				
KAB 10320	Kábeltekercs árokba, védőcsőbe, I.	21,00	m	879 Ft	18 459 Ft				
KAB 10600	Műanyag kábeljelző szalag elhelyezése	21,00	m	54 Ft	1 134 Ft				
KAB 13040	Földön álló osztó szekrény telepítése		db	162 000 Ft	- Ft				
KOZ 10070	KOZV lámpakar (fosszú) felszerelése		db	17 699 Ft	- Ft				
KOZ 10090	Lámpaszlop állítása (5 < hossz <= 11m)		db	153 527 Ft	- Ft				
KOZ 11330	KOZV lámpatest (magas) felszerelése		db	18 755 Ft	- Ft				
EV1 10070	Rúdholdió telepítés (3 m-es)		db	10 287 Ft	- Ft				
Összesen:					234 892 Ft				

megjegyzés:
Kivitelezési célú



BIATORBÁGY, KÁLVIN TÉR
Vízvezeték kiváltása
KÖLTSÉGVETÉS KIÍRÁS

sz.	tétel megnevezése	menyiség	mérték-egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
BONTÁSI MUNKÁK							
6.	Útalapbeton, valamint hidraulikus kötőanyaggal vagy bitumennel stabilizált rétegek bontása marással, annak felpakolása, elszállítása lerakóba, lerakóhelyi díjjal együtt	1,50	m ³	0 Ft	25 018 Ft	0 Ft	37 527 Ft
7.	DN80-200 KM PVC csővezeték bontása, annak felpakolása, elszállítása lerakóba, lerakóhelyi díjjal együtt		m	0 Ft	14 086 Ft	0 Ft	0 Ft
8.	DN20-DN80 (ismeretlen anyagú) csővezeték bontása, annak felpakolása, elszállítása lerakóba, lerakóhelyi díjjal együtt		m	0 Ft	10 204 Ft	0 Ft	0 Ft
	Vb 60 csatorna bontása	21,40	m		50 000 Ft	0 Ft	1 070 000 Ft
	Bontási munkák összesen					0 Ft	1 107 527 Ft

FÖLDMUNKÁK							
9.	Munkaárok földkiemelése közművesített területen, közművek feltárása közművek 2-2 m-s környezetében kézi erővel, bármely konzisztenciájú talajban, 3,0 m árokszélességig, 3,0 m mélységig, talajosztály: I-IV., munkaárok dűcolásával Meglévő közművezetékek felfüggesztése, üzembiztosítása	4,80	m ³	0 Ft	7 322 Ft	0 Ft	35 146 Ft
11.	Homokos kavics ágyazat készítése 20cm vtg.-ban Trg 90 %-ra tömörített altalajra	1,00	m ³	13 608 Ft	4 638 Ft	13 608 Ft	4 638 Ft
12.	Homokos kavics ágyazat tömörítése Trg 90 %-ra	1,00	m ³	0 Ft	1 830 Ft	0 Ft	1 830 Ft
13.	Homokos kavics csőzóna készítése csővezeték mellett és csőtető fölött 30cm vtg.-ig	2,40	m ³	13 608 Ft	4 638 Ft	32 659 Ft	11 131 Ft
14.	Homokos kavics csőzóna tömörítése Trg 85 %-ra	2,40	m ³	0 Ft	1 830 Ft	0 Ft	4 392 Ft
15.	Földvízzatöltés útalap alatt 50 cm-ig	2,90	m ³	0 Ft	2 441 Ft	0 Ft	7 079 Ft
16.	Földvízzatöltés réteges tömörítése Trg 90 %-ra max. 30cm-es rétegekben	2,90	m ³	0 Ft	1 465 Ft	0 Ft	4 249 Ft
19.	Kiszoruló föld elszállítása (tömör térfogattal számolva) annak felpakolása, elszállítása lerakóba, lerakóhelyi díjjal együtt	3,40	m ³	0 Ft	9 763 Ft	0 Ft	33 194 Ft
	Földmunkák összesen					46 267 Ft	101 658 Ft

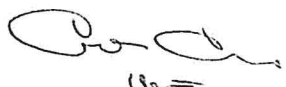
TALAJCSERE Nagy utca -Sándor utca között							
9.	Munkaárok földkiemelése közművesített területen, közművek feltárása közművek 2-2 m-s környezetében kézi erővel, bármely konzisztenciájú talajban, 3,0 m árokszélességig, 3,0 m mélységig, talajosztály: I-IV., munkaárok dűcolásával Meglévő közművezetékek felfüggesztése, üzembiztosítása	32,00	m ³	0 Ft	7 322 Ft	0 Ft	234 304 Ft
11.	Homokos kavics ágyazat készítése 20cm vtg.-ban Trg 90 %-ra tömörített altalajra	32,00	m ³	13 608 Ft	4 638 Ft	435 456 Ft	148 416 Ft
12.	Homokos kavics ágyazat tömörítése Trg 90 %-ra	32,00	m ³	0 Ft	1 830 Ft	0 Ft	58 560 Ft
19.	Kiszoruló föld elszállítása (tömör térfogattal számolva) annak felpakolása, elszállítása lerakóba, lerakóhelyi díjjal együtt	32,00	m ³	0 Ft	9 763 Ft	0 Ft	312 416 Ft
	Talajcsere összesen					435 456 Ft	753 696 Ft

Nagy utca hosszú oldali védőcsövek							
	D63 KPE védőcső beépítése (11 db bekötés)	66,00	m	1 100 Ft	1 100 Ft	72 600 Ft	72 600 Ft
	Ckt beépítése védőcsövek fölött	5,40	m ³	29 700 Ft	7 700 Ft	160 380 Ft	41 580 Ft
	Kiszoruló föld elszállítása (tömör térfogattal számolva) annak felpakolása, elszállítása lerakóba, lerakóhelyi díjjal együtt	5,40	m ³	0 Ft	9 763 Ft	0 Ft	52 720 Ft
	Védőcsövezés összesen					232 980 Ft	166 900 Ft

VEZETÉK- és AKNAÉPÍTÉS							
20.	DN 200 göv szulfátálló belső bevonattal, kétrétegű külső bevonattal	4,00	m	36 288 Ft	7 322 Ft	145 152 Ft	29 288 Ft
	Vezeték- és aknaépítés összesen					145 152 Ft	29 288 Ft

CSŐIDOMOK és SZERELVÉNYEK							
24.	Vb 80 csapadékcsonka alul keresztezése lírázással, beton megtámasztással, (4 db Göv NA200/45 MMK, 8 db NA200 Tyton húzásbiztos gumigyűrű)	1	db	610 280 Ft	258 690 Ft	610 280 Ft	258 690 Ft
25.	Iskola vízbekötés miatti oldal irányú lírázás beton megtámasztással (5 db Göv NA200/45 MMK, 10 db NA200 Tyton húzásbiztos gumigyűrű)	1	db	758 120 Ft	395 603 Ft	758 120 Ft	395 603 Ft
33.	DN 200 / 1" megtűrőbilincs göv. csőre	2	db	58 320 Ft	10 984 Ft	116 640 Ft	21 968 Ft
34.	DN 32 / 90° KPE tok-tok ívdom	2	db	9 720 Ft	1 831 Ft	19 440 Ft	3 662 Ft
35.	1" házi főelzáró golyóscsap tok-tok	2	db	38 880 Ft	2 441 Ft	77 760 Ft	4 882 Ft
36.	1" kombi golyóscsap	2	db	12 960 Ft	2 441 Ft	25 920 Ft	4 882 Ft
37.	többfunkciós (ürítés, visszacsapószelep) golyóscsap	2	db	12 960 Ft	2 441 Ft	25 920 Ft	4 882 Ft
	Univerzális egyenes összekötő DN32-ig anyag	2	db	6 600 Ft	2 441 Ft	13 200 Ft	4 882 Ft
	Csőidomok és szerelvények összesen					1 647 280 Ft	699 451 Ft

Mindösszesen:						2 507 135 Ft	2 858 521 Ft
						5 365 656 Ft	


 1 - 5

Biatorbágy Kálvin tér átépítése
Útépítés
Pótmunkák
Költségvetési kiírás

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Dij egységre	Dij összesen
Szervízút						
1		Meglévő térkő burkolat bontása átl. 20cm vastagságban, törmelék elszállítása lerakóhelyre 25.5 m ²	5,10	m ³	20 156	102 796
2		8 cm vastag beton térkő burkolat építése ágyazó homokkal együtt behajtóknál	5,10	m ³	9 681	49 373
3		Kiemelt szegély építése előregyártott beton elemekből C 20/25-32/F1 min. beton alapgerendával	33,00	fm	9 988	329 604
összesen:						481 773
Nagy utca 12., 14.,16. behajtó szélesítés						
2		Földkiemelés szükséges mélység eléréséig, a felesleges föld elszállításával, lerakóhelyi díjjal együtt	4,06	m ³	8 514	34 567
		Beton szegély bontása, részbeni deponálása	16,70	fm	2 245	37 492
3		Úttükör készítése nagy felületen	10,14	m ²	474	4 806
4		Úttükör tömörítése nagy felületen Trg=95% tömörségi fokra	3,04	m ³	389	1 183
5		Homokoskavics védőréteg építése 15-25 cm vastagságban	1,52	m ³	20 308	30 868
6		CKT-1,5/2,0 alapréteg építése feszültségmentesítéssel 15-20 cm vastagságban	1,52	m ³	27 552	41 879
		Kiemelt szegély építése előregyártott beton elemekből C 20/25-32/F1 min. beton alapgerendával	5,30	fm	9 988	52 936
		Kerti szegély építése előregyártott beton elemekből C 20/25-32/F1 min. beton alapgerendával	11,60	fm	6 212	72 059
		8 cm vastag beton térkő burkolat építése ágyazó homokkal együtt behajtóknál	10,14	m ²	9 681	98 165
Összesen:						373 955
Busz peron és pavilon térkő váltás						
		6 cm szürke térkőburkolat helyett 8 cm antracit Budapest térkőburkolat	45,65	m ²	7 051	321 878
Összesen:						321 878
Nagy utcai vízvezeték építés						
		Aszfalt burkolat profilmárása, bontott aszfalt elszállítása lerakóhelyre	13,66	m ³	47 381	647 224
		AC-11 kopó (mF) PmB 45/80-65 aszfalt kopó réteg építése 5cm vastagságban	13,66	m ³	136 243	1 861 079
összesen:						2 508 303
Összesen						3 685 909
Áfa:						995 195
Összesen bruttó:						4 681 104

Bodó
1-3

Tárgy: **Biatorbágy, Kálvin tér - Csokonai u. szennyvíz csatorna átépítése**

Közműépítés

Sorsz.	Megnevezés	Egys.	Menny	Anyag	Díj	Össz. Anyag	Össz. Díj
Szennyvíz csatorna átépítése							
Kiszállítás							
1.	Fel- és levonulás	alk.	2,0	0 Ft	50 000 Ft	0 Ft	100 000 Ft
Földmunka							
1.	Köznyitogatás	m ²	2,0	0 Ft	25 000 Ft	0 Ft	50 000 Ft
2.	Földkiemelés géppel, kiegészítő kézi földmunkával (18,5 m nyomvonal + 1 db akna)	m ²	60,9	0 Ft	7 322 Ft	0 Ft	445 727 Ft
3.	Dúcolás	m ²	114,5	750 Ft	750 Ft	85 875 Ft	85 875 Ft
4.	Ágyazat készítése 0-20 murvából	m ³	8,3	13 608 Ft	4 638 Ft	113 287 Ft	38 611 Ft
5.	Ágyazat tömörítése kézi erővel Trg. 85%	m ³	8,3	0 Ft	1 830 Ft	0 Ft	15 235 Ft
6.	Földvisszatöltés	m ³	52,6	0 Ft	2 441 Ft	0 Ft	128 275 Ft
7.	Tömörítés gépi erővel Trg. 95%	m ³	52,6	0 Ft	1 465 Ft	0 Ft	76 986 Ft
8.	Kiszoruló föld elszállítása	m ³	14,7	0 Ft	9 763 Ft	0 Ft	143 736 Ft
Alépjítmény							
1.	D200 KG-PVC cső SN8 habos fektetése	m	18,5	6 325 Ft	6 875 Ft	117 013 Ft	127 188 Ft
2.	D800 beton akna építése, lefedése Ø600 D400 fedlappal, 2,5 m mélységben	db	1,0	240 350 Ft	96 250 Ft	240 350 Ft	96 250 Ft
3.	Meglévő szennyvízcső és műanyag akna elbontása, elszállítása lerakóhelyre	m	20,0	1 265 Ft	6 875 Ft	25 300 Ft	137 500 Ft
4.	Szennyvíz átmenetléc	alk.	1,0	0 Ft	537 500 Ft	0 Ft	537 500 Ft
5.	Rakótléc kiépített D800 beton aknára	db	2,0	31 625 Ft	34 375 Ft	63 250 Ft	68 750 Ft
6.	Meglévő beton aknán aknagyűrű + szűkítő + fedlap csere	alk.	1,0	145 475 Ft	48 125 Ft	145 475 Ft	48 125 Ft
7.	Geodézia	m	18,5	0 Ft	1 000 Ft	0 Ft	18 500 Ft
NETTÓ összesen:						2 908 805 Ft	

Tárnok, 2023.04.24.

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

1. számú módosítása

Amely létrejött

Biatorbágy Város Önkormányzata

székhely: 2051 Biatorbágy, Baross Gábor utca 2/a.
képviseli: Tarjáni István polgármester
adószám: 15730088-2-13
bankszámlaszám: 50420403-10000939-00000000
Pénzügyi ellenjegyző: Czuczor Orsolya pénzügyi osztályvezető
Jogi ellenjegyző: dr. Szabó Ferenc jegyző
Műszaki ellenjegyző: Mező Ágota Judit műszaki osztályvezető

másrészről a(z)

PUHI-TÁRNOK Út- és Hídépítő Kft.

székhelye: 2461 Tárnok (7-es főút 24. km.), Fehérvári út 34.
cégjegyzékszám: Cg. 13-09-061982
adószáma: 10429549-2-13.
bankszámlaszáma: K&H Bank Zrt. 10403136-31300571-00000000
UniCredit Bank Hungary Zrt. 10950009-00000002-50090107
kivitelezők nyilvántartása szerinti nyilvántartási száma: 34A00173
képviseli: Somogyi Lajos ügyvezető

mint vállalkozó (a továbbiakban: „**Vállalkozó**”, együtt a továbbiakban: „**Szerződő Felek**”) között az alábbi helyen és időben a következő feltételek szerint.

1) Előzmények és bevezető rendelkezések

- 1.1. Megrendelő, mint ajánlatkérő 2022. augusztus 8. napján megküldött ajánlattételi, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 98. § (3) bekezdése szerinti nemzeti hirdetmény nélkül induló közbeszerzési eljárást indított „**Biatorbágy Kálvin tér átépítése-HNT**” tárgyában.
- 1.2. Fenti közbeszerzési eljárás eredményeként Vállalkozó került nyertes ajánlattevőként kihirdetésre a 2022. szeptember 1. napján megküldött összegezés tanúsága szerint, melyre tekintettel Szerződő Felek 2022. szeptember 5. napján Vállalkozási szerződést kötöttek.

2) A szerződésmódosítás indokai

- 2.1. A Vállalkozási szerződés megkötését követően, a kivitelezés teljesítése során felmerült, előre nem látható pótmunkák teljesítésének igénye merült fel, az alábbiak szerint:
 - A Csokonai utcában szükségessé vált plusz egy darab közvilágítási oszlop kiépítése.
 - Nagy utca 10. ingatan előtt tervezet útburkolatban lévő közvilágítás ideiglenes áthelyezése szükséges.
 - A kivitelezés során szükségessé vált további mért fogyasztási hely

elektromos csatlakozásának kiépítése.

- FV Zrt. által előírt többlet ivóvíz vezeték hálózatépítési munkák megvalósítása, amik a kivitelezés során az e-közmű adatszolgáltatástól eltérő közmű helyzet következtében merültek fel.
- A Nagy utcában az ivóvízhálózat építési munkák az útépítési szakaszhatáron túlnyúlnak. Ebből adódóan a Magyar Közút NZrt. által előírt többlet aszfalatozási munkák megvalósítása szükséges. Az iskola melletti szervízút térköves burkolatának javítása szükséges. A Nagy utcai kapubehajtók módosított geometriájú kiépítése szükséges.
- A Nagy utca és a Csokonai utca között az e-közmű rendszer adatszolgáltatástól eltérő, burkolat alá kerülő szennyvízcsatorna szakasz, kivitelezés során feltárt hibás szakaszának, az FV Zrt. által előírt javítása szükséges.
- A kivágásra kiírt nyárfa megtarthatóságáért végzett szakértői vizsgálat szükséges.
- A Kálvin térre kiépített elektromos szekrénycsoport optikai takarása szükséges.

3) A szerződésmódosítás tartalma

3.1. Szerződő Felek a szerződés 2.1. pontját az alábbiak szerint módosítják:

A teljes műszaki tartalom megvalósítására vonatkozó vállalkozási díj: nettó 301.522.577,- Ft, azaz nettó háromszázegymillió-ötszázhuszonkétezer-ötszázhetvenhét forint. A Szerződés egyösszegű (átalányaras) típusú. A vállalkozási díj megállapításának alapjául szolgáló árazatlan költségvetési kiírás az ajánlattételi dokumentáció, az árazott költségvetési kiírás a Vállalkozó ajánlatának részét képezi. A jelen Szerződésben foglalt munkák vállalkozási díja átalányár, mely tartalmazza a Vállalkozó összes munkavégzéssel, egyéb járulékos szolgáltatásokkal kapcsolatosan felmerülő költségét és fedezetét (így különösen anyag, felszerelés, munkaerő, szállítás, ideiglenes szolgáltatások, felvonulási terület, mintavételezés és ellenőrzés költségei, Vállalkozó által felhasznált energiaköltségek stb.). A vállalkozási díj az ajánlatban, a szerződésben és a Műszaki dokumentációban foglalt mennyiségi és minőségi követelmények figyelembevételével került meghatározásra, és biztosítja a létesítmény, rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban, határidőre történő átadását Megrendelőnek.

3.2. Szerződő Felek a szerződés 2.3. pontját az alábbiakkal egészítik ki:

Szerződő felek megállapodnak, hogy a számlázás tekintetében a szerződéses érték meghatározása az eredeti szerződésben rögzített szerződéses érték alapulvételével számítandó. Az 1. számú szerződésmódosításban rögzített pótmunkák ellenértéke (nettó 15.040.885,- Ft) a végszámlában kerül elszámolásra.

3.3. Szerződő Felek a szerződés 3.1. pontját az alábbiak szerint módosítják:

A Szerződés teljesítésének határideje 2023. július 31. napja. Megrendelő előteljesítést elfogad.

3.4. Szerződő Felek a szerződés 5.4. pontját az alábbiakkal egészítik ki:

Szerződő felek megállapodnak, hogy a jelen 1. számú szerződés módosítás hatályba lépésével Vállalkozó a teljesítési biztosítékot a szerződéses ellenérték változására tekintettel kiegészíti a pótmunkák ellenértékének 5 %-ával, azaz 752 044,- Ft-tal.

4) Záró rendelkezések

- 4.1. Jelen 1. számú szerződésmódosítás Szerződő Felek aláírásának napján lép hatályba, rendelkezései attól a naptól kezdve kötelezően alkalmazandók.
- 4.2. A Szerződés jelen 1. számú szerződésmódosítással együtt érvényes.
- 4.3. A Szerződés jelen 1. számú szerződésmódosítással nem érintett rendelkezései változatlan tartalommal hatályosak.
- 4.4. Ezen 1. számú szerződésmódosítást a Szerződő Felek elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt alulírott napon 4 eredeti példányban aláírták, amelyből 3 példány a Megrendelőt, 1 példány a Vállalkozót illet.

Kelt:, 2023..

Kelt:, 2023.

Biatorbágy Város Önkormányzata
Megrendelő

képviseli: Tarjáni István polgármester
Megrendelő

PUHI-TÁRNOK Út- és Hidépítő Kft.
képviseli: Somogyi Lajos ügyvezető
Vállalkozó

Jogi ellenjegyző:

.....
dr. Szabó Ferenc jegyző

Pénzügyi ellenjegyző:

.....
Czuczor Orsolya Pénzügyi Osztályvezető

Műszaki ellenjegyző:

.....
Mező Judit Műszaki Osztályvezető

Mellékletek: A Biatorbágy, Kálvin tér átépítése HNT pótmunka műszaki tartalma, költségvetése