



BIATORBÁGY



Város Képviselő-testület

Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága

2051 BIATORBÁGY, BAROSS GÁBOR UTCA 2/A.

TELEFON: 06 23 310-174/242, 244, FAX: 06 23 310-135

E-MAIL: HIVATAL@BIATORBAGY.HU • WWW.BIATORBAGY.HU

Iktatós szám: Sz-134/7/2020

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Bátorbágy Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága **2020. szeptember 29.** napján, 15:00 órakor a Városházán megtartott munkaterv szerinti nyílt üléséről.

Jelen vannak:

Nánási-Kézdy Tamás	bizottság elnöke
ifj. Mohácsy István	bizottság tagja
Lóth Gyula	bizottság tagja
Bodorkos Ádám	bizottság tagja
Horváth András	bizottság tagja
Sabján Csilla	bizottság tagja
Kosáry János	bizottság tagja
Kis Levente	bizottság tagja
Ulicza Máté	bizottság tagja
Tarjáni István	polgármester
dr. Cserniczky Tamás	alpolgármester
dr. Hajdu Boglárka	jegyző
Czuczor Orsolya	pénzügyi osztályvezető
Benedek Marianne	adóügyi osztályvezető
Simon Ágnes	műszaki osztályvezető
Molnár János	városgondnokság vezető
Győri Ferenc	városgondnokság
Uzonyi Edit	intézményvezető, Karikó János Könyvtár
Szádvariné Kiss Mária	intézményvezető, JFMK
Tóthné Magasföldi Rózsa	ügyvezető, Bátorbágyi Községi Médiaszolgáltató Kft.
Dr. Radnainé Dr. Egervári Ágnes	ügyvezető, Egészségügyi Ellátó Kft.
dr. Balyóné Gáspár Erika	gazdasági vezető, Egészségügyi Ellátó Kft.
Czifra Zsuzsanna	igazgató, Bátorbágyi Általános Iskola és Magyar-Angol Két Tanítási Nyelvű Általános Iskola
Lehel László	elnök-igazgató, MÖSZ
Frész Attila	mb. igazgató, MÖSZ
Magyar Noémi	kommunikációs tanácsadó, MÖSZ
Gáncs Kristóf	kommunikációs igazgató, MÖSZ
Szinay Ildikó	kommunikációs tanácsadó (Hivatal)
Kocsis József	bátorbágyi lakos
Zink Olivia	bizottsági referens

Nánási-Kézdy Tamás: Köszöntötte a megjelenteket és megállapította, hogy a bizottság kilenc jelenlévő taggal határozatképes, az ülést 15:03 órakor megnyitotta. A jegyzőkönyv hitelesítését ifj. Mohácsy István vállalta el. A járványügyi helyzetre való tekintettel a bizottság

ülésére vonatkozóan új rendet hirdetett ki, miszerint aki vendégként van jelen és nem érintett az adott napirend tárgyalásánál, az legyen szíves az üléstermen kívül várakozzon, illetve a napirend tárgyalását követően haladéktalanul hagyja el az üléstermet. A kiküldött meghívóhoz képest javasolta a 26. számú napirendi pont előterjesztés hiányában való levételét, illetve a Tudáspark területére tervezett szakköznevelési tárgyalás tárgyában kötendő együttműködési megállapodásról szóló 11. napirendi pont elsőként való megtárgyalását, melyet követően a 2. napirendi ponttól az eredeti napirendi sorrend folytatódna tovább. Érdeklődött, van-e valakinek napirendhez kapcsolódó további javaslata?

Lóth Gyula: Érdeklődött, hogy az előző munkaterv szerinti bizottsági ülésen a Szövetség Biatorbágyért Egyesület által beadott SZMSZ-szel kapcsolatos módosító indítvány várhatóan a következő ülésre kerül betervezésre vagy technikai okok miatt maradt ki a szeptemberi ülésanyagból?

Nánási-Kézdy Tamás: A beadvány az októberi bizottsági ülésre kerül napirendre vételre a hivatal előterjesztésével együtt.

Bodorkos Ádám: Kérte, hogy a következő hónapban kerüljön napirendre a két városi konzultációról szóló tájékoztató, az egyik gazdasági témában, a másik pedig a Forrás Sportközponttal kapcsolatosan, mely tartalmazza, pontosan milyen eredmények születtek, és lehetőség szerint a képviselő-testületi ülésre is kerüljön betervezésre.

Nánási-Kézdy Tamás: A kérés teljesítésének nincs akadálya. Mivel további hozzászólás, javaslat nem érkezett, szavazásra bocsátotta a módosított napirend elfogadását.

Szavazás:

A bizottság 9 igen egyhangú szavazattal (9 bizottsági tag volt jelen a szavazáskor) a módosított napirendet elfogadta.

Végleges napirend:

1. A Tudáspark területére tervezett szakköznevelési tárgyalás tárgyában kötendő együttműködési megállapodásról
2. Tájékoztató Biatorbágy Város Önkormányzata aktuális pénzügyi helyzetéről
3. A Biatorbágyi Községi Médiaszolgáltató Kft. 2019. évi pénzügyi-számviteli beszámolójáról (átruházott hatáskörben)
4. A Biatorbágy Város Egészségügyi Ellátó Nonprofit Kft. 2019. évi pénzügyi-számviteli beszámolójáról (átruházott hatáskörben)
5. A Viadukt Sport Nonprofit Kft. 2019. évi pénzügyi-számviteli beszámolójáról (átruházott hatáskörben)
6. A Biatorbágyi Általános Iskola és Magyar-Angol Két Tanítási Nyelvű Általános Iskola kérelméről
7. Tájékoztató a Biatorbágy Város Önkormányzata 2020. évi nyári karbantartási tervének végrehajtásáról
8. Tájékoztató Biatorbágy Város 2020. évre tervezett beruházási feladatainak alakulásáról
9. Tájékoztató az új óvoda építéséről és a bölcsődefejlesztés aktuális helyzetéről
10. Az Összefogás Építési Alap maradványösszegére kiírt belterületi pályázatának elbírálásáról (átruházott hatáskörben)
11. A Biatorbágyi Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának módosításáról
12. A Handel-Bau Kft-vel kötött szerződés módosításáról
13. Közbeszerzési eljárás megindításáról Biatorbágy Város közigazgatási területén hó-eltakarítási és síkosság mentesítési feladatok ellátására
14. A Települési Szennyvízkezelési Programról
15. Közterületi mosdók telepítéséről

16. A Nagy utca 33. szám alatti ingatlan leendő funkcióinak meghatározásáról
17. A Biatorbágy, 3691 hrsz-ú ingatlan belterületbe csatolásáról
18. A Biatorbágy, 9071 hrsz-ú ingatlant érintő ajándékozási szerződésről
19. A 1127/2/2020 számú településképi véleményről
20. Beszámoló a Biatorbágy Komposztál 2020. évi programról
21. A 2019. évi belső ellenőrzési terv végrehajtásához kapcsolódó intézkedési tervről
22. A Biatorbágy, 3450/1 hrsz-ú ingatlan belterületbe vonásának megtagadásáról
23. A Biatorbágy, 3175 hrsz-ú ingatlanral kapcsolatos elővásárlási jogról
24. Biatorbágy Város Önkormányzata és az önállóan működő intézményei közötti együttműködési megállapodások felülvizsgálatáról
25. A Biatorbágy, 8743/14 és 8743/15 hrsz.-ú ingatlanok egyesítéséről
26. A helyi értékvédelmi pályázat elbírálásáról - ZÁRT
27. A Biatorbágy, 3684/2 hrsz-ú ingatlant érintő ajándékozási szerződésről - ZÁRT
28. A Biatorbágy, 3685 hrsz-ú ingatlant érintő ajándékozási szerződésről- ZÁRT
29. A Biatorbágy, 3686 és 3689 hrsz-ú ingatlanokat érintő ajándékozási szerződésről- ZÁRT
30. A Biatorbágy, 3690/2 hrsz-ú ingatlant érintő ajándékozási szerződésről- ZÁRT
31. A Biatorbágy, 8905, 8961,8963,8964 hrsz-ú ingatlanokat érintő ajándékozási szerződésről- ZÁRT
32. Javaslatétel a Pest Megye Önkormányzat által alapított kintutetésekre – ZÁRT
33. A Biatorbágy, 0210/1 hrsz-ú ingatlanrész értékesítéséről - ZÁRT
34. A Biatorbágy, 019/19 hrsz-ú földrészlet megosztását követő ajándék elfogadásáról – ZÁRT
35. A Biatorbágy, 3866/4 hrsz-ú ingatlan értékesítésére kiírandó pályázatról– ZÁRT
36. A Biatorbágy, Nagy utca 22. számú ingatlan értékesítésére kiírandó pályázatról – ZÁRT
37. Magyar Telekom Nyrt Bázisállomás 0202/1 hrsz kérelméről – ZÁRT
38. Tudáspark területének földhaszonbérbe adásáról - ZÁRT

1) A Tudáspark területére tervezett szakgimnázium tárgyában kötendő együttműködési megállapodásról

Nánási-Kézdy Tamás: Köszöntötte a napirendi pontnál a Magyar Ökumenikus Segélyszervezet (MÖSZ) részéről megjelent Lehel László elnök-igazgató urat, Magyar Noémi kommunikációs tanácsadó asszonyt, Frész Attila megbízott igazgató urat és Gáncs Kristóf kommunikációs igazgatót.

Lehel László: Most érkezett el az idő, hogy első kézből számoljon be arról, hol tart a projekt. Óriási dolog, ha egy település önálló középiskolát kap. Készítettek egy prezentációt, melynek keretében először Gáncs Kristóf kommunikációs igazgató bemutatja a segélyszervezetet, illetőleg magáról a projektről Frész Attila megbízott iskolaigazgató nyújt majd tájékoztatást.

Gáncs Kristóf: Az Ökumenikus Segélyszervezet Magyarország egyik legnagyobb segélyszervezete, 1991-ben néhány emberrel indult, mára pedig az lehet mondani, hogy nagyon komoly nemzetközi elismertségnek örvend, közel 400 munkatárssal. A segélyszervezetnek van Magyarországon egy 19 regionális központból álló hálózata és 80 különböző szolgáltatást nyújt. A képzés, oktatás a kezdetektől fogva szerves részét képezi a MÖSZ munkájának. 2017-ben született az a kormányhatározat, amely kimondja, hogy egy középiskola létesüljön itt a településen, a régió segítségére, hasznára. 2019-ben egy következő kormányhatározatban már a keretek is kijelölésre kerültek, és a pénzügyi döntések is megszülettek. Ekkor történt egy nagyon fontos egyeztetés miniszterelnök úrral, tehát azt lehet mondani, hogy ennek a projektnek a legmagasabb szinten zajlott az előkészítése. A 2020. évben pedig kormányhatározat rendelkezik arról, hogy az ökumenikus segélyszervezet legyen a fenntartója a Biatorbágyi Innovatív Technikumnak, amely egyébként gimnáziumi osztályokkal is rendelkezik majd. A cél érdekében a segélyszervezet

létrehozta az Ökumenikus Segélyszervezet az Oktatásért Alapítványt. Ezen alapítvány tagjai már önmagában egy nagyon komoly minőségi garanciát fognak jelenteni. Az alapítvány elnöke Járai Zsigmond, volt pénzügyminiszter, az MNB korábbi elnöke, az alapítvány kuratóriumában benne van Balogh Zoltán volt EMMI miniszter, református lelkész, jelenleg református püspökjelölt; Budai Gergő, a Vodafone vezérigazgató-helyettese; Lehel László elnök; Dr. Szabó Tas, a Városmajori Gimnázium igazgatója; Marie-Theres Thiell a Német-Magyar Ipari és Kereskedelmi Kamara alelnöke, és Waberer György, aki pedig a logisztika területén alkotott maradandót. A kitűzött cél, melyet nagyon komolyan gondolnak, hogy Biatorbágyon hozzák létre Magyarország legjobb technikumát. A technikum egy nagyon korszerű oktatási forma. Egy öt éves oktatásról van szó, melynek lényege, hogy egy olyan piacképes szaktudást adjon az érettségi mellett, amivel aztán az ott tanuló diák eldöntheti, hogy a felsőoktatás irányába indul el vagy akár azonnal elhelyezkedik. Nagyon fontos jellemzője a technikumoknak, hogy szoros együttműködést építenek ki a környezetben jelenlévő gazdasági szereplőkkel, és ezáltal részeivé válnak a helyi gazdasági ökoszisztémának. Tehát, ez egy nagyon vonzó intézmény lehet mindazon vállalatoknak, cégeknek, akik az adott környezetben vannak, hiszen minőségi munkaerő utánpótlásba tudnak aktívan bekapcsolódni. Mindemellett itt egy gimnáziumi képzésről is szó van, mely szintén egy valós igényt tud kielégíteni a jövőben Biatorbágyon. Néhány alapadat: hosszútávon 500 diák tanulhat az intézményben, a létszám évről-évre növekszik majd felmenő rendszerben. A technikum szakirányai: az egyik a logisztika, amely a régióban egy nagyon fontos húzóágazat; a másik a pénzügy-számvitel, illetve az informatika, mely szintén két nagyon keresett szakma, és ezeket egészíti ki a gimnázium. A beruházás az Antall József utca végén fog megvalósulni.

Frész Attila: A jelenlegi tervező csapattal olyan iskolaépületet kívánnak létrehozni, amely a XXI. század igényeinek megfelel, tehát mind a termék kialakítása, nagysága, és jellemzői mutatják azt a formát és szakmaiságot, melyet a nyugatabbra lévő szerencsésebb történeti fejlődésű országokban már tapasztalhatunk. Közösségi terek szép számmal lesznek majd az épületben. Tágas, világos tereket terveztek fenntartható megoldásokkal, ami jelenti az energetikát, jelenti azt, hogy hosszú távon az oktatás olyan szintre tud fejlődni, amire éppen az adott kornak szüksége van. Ebben a XXI. századi technikumban milyen jellemzői lesznek az oktatásnak? A piacképes szakterületek mellett azért azt is szeretnék, hogy alapvető készségeket elsajátítsanak a diákok, életszerű tudást vigyenek magukkal, melyet követően akár könnyebben jutnak be a felsőoktatásba, mint akár máshonnan. A négy érettségi tárgy mellett a szakképesítéssel és a szakvizsgával már egy emelt szintű érettséginek megfelelő vizsgát fognak tenni, így remélhetőleg könnyebben tudnak bejutni a felsőoktatásba, főleg a közgazdasági irányokra. Erős nyelvi képzést terveznek, a szabad felhasználású órakeretet nyelvi keretre használják fel. Mindenképp szeretnék nemzetközi kapcsolatokat kiépíteni, olyan angol nyelvtudást kívánnak átadni az első két év során, hogy a diákok akár külföldi szakképzési kurzusokat is föl tudjanak venni. Jó kapcsolataik vannak dán szakképzési iskolákkal. Tovább haladva és a modern oktatási módszertanról beszélve a mostani időszakban rendkívül relevánssá vált, hogy az oktatás folyamatába a digitális eszközök bevonásra kerüljenek, tehát laptopok segítségével az internet adta lehetőségeket aktívan kihasználják. Ezáltal a diákok digitális készségei olyan szintűek lesznek, amivel a piacképes tudásuk erősödik. Tehát az iskola megfelelő hálózattal, eszközökkel lesz felszerelve. Rendelkeznek azzal a jogszabály adta lehetőséggel, hogy magasabb bért kínáljanak, így kivételes szakemberek, oktatók taníthatnak az intézményben. Valamint a törvény azt is lehetővé teszi, hogy a vállalatoknál kiváló szakemberek oktassanak úgy is, hogy bár nem végeztek pedagógus képzést, de bizonyos képességekkel és képesítéssel rendelkezve a középfokú oktatásban részt vehetnek. Sőt, az utolsó három évfolyamban duális képzésre van lehetőség sokkal erősebben, mint korábban. Ezáltal a vállalatok sokkal inkább bekapcsolódhatnak a diákok képzésébe és korszerű tudást tudnak biztosítani. Biatorbágyon rengeteg olyan vállalat van, akik rendkívül nagy és nemzetközi tapasztalattal rendelkeznek, kiváló szakembereik vannak, és őket be lehet kapcsolni az oktatásba. Erre több tervük is

van, már tárgyalások is kezdődtek velük, melyek még folytatódni fognak. A segélyszervezet kiváló partner abban, hogy a legjobb kapcsolati tőkét hozza be és állítsa a fiatalok szolgálatába. Ökumenikus segélyszervezet lévén a hagyományos keresztény értékeket szeretné a diákoknak átadni életvitelszerűen és praktikusán: például az épületben kápolnát mindenképp terveznek és a szakemberek kiválasztásánál is szempont, hogy a keresztény értékeket közvetítsék, tiszteletben tartásuk. Az épület ütemezését tekintve szeretnék, ha 2022 szeptemberében az iskola már fogadhatna diákokat. Minden remény megvan arra, hogy a mostani tervezési szakasz október elején lezárul, majd elindul a nyílt közbeszerzés, melynek várhatóan a vége 2021 tavasza lesz, amikor remélhetőleg a kivitelezővel szerződést kötnek és elindul az építkezés maga, és reményeik szerint ez elegendő idő lesz arra, hogy 2022 szeptemberében az épület fogadni tudja a diákokat. Addig pedig megindul az iskolai előkészítés: 2021 őszére az iskolát be fogják jegyeztetni, és a diákok már a felvételi eljárás keretében fognak tudni jelentkezni. Úgyhogy a következő tanévben a hivatalos felvételi eljárás szerint fogják majd kezelni a jelentkezőket, és ennek érdekében természetesen a megfelelő kommunikációs feladatokat is meg fogják valósítani.

Nánási-Kézdy Tamás: Megköszönte a tájékoztatást és kifejtette, nagy öröme arra, hogy gratulál ahhoz, hogy a segélyszervezet egy ilyen jelentős és kiváló üzlettemberi, politikusi és szakemberi kört tudott megnyerni az oktatási alapítvány kuratóriumába, hogy Biatorbágyon egy mintaeértékűnek tervezett szakképző intézmény jöhessen létre.

Lóth Gyula: Észrevételt tett, miszerint a szerződés 2. sz. melléklete, mely az épület tömegét, elhelyezkedését mutatná, teljesen üres. Véleménye szerint eddig két probléma alakult ki az iskolák környékén: az egyik az épület lakóházakhoz viszonyított tömege, a másik pedig a közlekedés, mely jelen esetben a város feladata lesz megoldani. Jól értelmezi, hogy az október elejére tervezett lakossági tájékoztatóra már maga az épület tömege, elhelyezkedése véglegesen bemutatásra kerül az oktatási tervvel együtt?

Lehel László: Nyilvánvalóan a közlekedés részleteire az önkormányzatnak kell megadnia a kompetens választ. Saját részükről a lehető legnyugatibbra tolták el az épületet, tehát minél távolabb, illetve a sport, amely nagyobb zajjal jár, teljesen a túlsó oldalra került, tehát a szabad területek felé. E tekintetben tehát az építések megtették a maximumot. A lakossági tájékoztatás tekintetében véleményük szerint szerencsésebb lenne, ha egy helyett több alkalmat tartanának, és talán először a város különböző vezető rétegeit keresnék meg, a járványügyi helyzetre tekintettel 15-20 fős csoportokban. Egy alkalommal a kultúra és az oktatás, egy másik alkalommal az egészségügyben résztvevők, egy harmadik alkalommal megint egy társadalmi csoportot lehet kiválasztani és így lépésről lépésre haladni, hogy legyen idő a beszélgetésekre. Nagyobb eredmény érhető el, ha kisebb közösségekben beszélnek át a témát.

Tarjáni István: A szerződés alapján az önkormányzatra fog biztosan hárulni a tervezés megléte, ez vállalható a megjelölt határidőre, illetve a kivitelezéssel kapcsolatban még tárgyalások folynak arról, melyek azok az elemek, amelyek bekerülhetnek a projekt megvalósításába, és nem az önkormányzatot terhelik. Ez konkrétan a közműveket és az infrastruktúrát fogja jelenteni, de erről még információval nem tud szolgálni. Valószínűleg a következő képviselő-testületi körre már ennél többet fog tudni mondani.

Lehel László: Nagyon komoly kormányzati szándék van a tekintetben, hogy az infrastruktúrával kapcsolatos költségeket a kormányzat átvállalja és erről már a héten megbeszéléseket fognak folytatni. Tehát minden a legjobb úton halad afelé, hogy ekkora beruházáshoz képest minimális legyen a biatorbágyi önkormányzatot terhelő kiadási tétel.

Bodorkos Ádám: Nagyon jó volt hallani ezt a több alkalmas tájékoztatást, amit szándékoznak megtenni a biatorbágyi lakosok felé. A szakmabeli tájékoztatás mellett

szeretné javasolni, hogy történjen egy olyan lakossági tájékoztatás is, ahol például regisztráció útján egy bizonyos korlátig egy adott teremben meg lehetne a környező szomszédságot is kérdezni, hiszen nem biztos, hogy ők ilyen szakmai csoportokban részt vesznek, de hogy ha az önkormányzat oldalán megjelenne erről egy tájékoztatás, akkor ők is tudnának tájékozódni.

Ulicza Máté: Érdeklődött, hogy a bemutatott építészeti tervek a végleges formát mutatják-e, az épület ebben a modern stílusban fog megvalósulni? A felvételi eljárás során előnyt élveznek-e majd a biatorbágyi lakosok, vagy hivatalosan csak pontszámok alapján történik a kiválasztás?

Lehel László: A célkitűzés az volt, hogy egy funkcionális épület valósuljon meg, mely a legteljesebb mértékben megfelel az oktatási céloknak, tehát egy nagyon egyszerű, nagyon világos, átlátható épület legyen. Ez már a végleges formációja, ahol nagyon jól le vannak választva a funkciók, többek között úgy, hogy például a sportrész külön bejáratúval rendelkezik. Tehát azt használni tudja a város, sőt az épület közösségi terei is alkalmasak lesznek különböző rendezvényi célokra. A felvételi eljárást törvényi előírások szabályozzák, azonban nagyon fognak figyelni arra, hogy „ittthon legyenek”.

Sabján Csilla: Érdeklődött, hogy a bemutatott anyagban a sportrész véglegesnek tekinthető-e, leginkább a fedett tornatermi részt illetően.

Lehel László: A sportszekcióval kapcsolatban igyekeztek minden elvárásnak megfelelni. Sporttechnológusokkal és szakemberekkel közösen alakították ki a mostani elrendezést. A belső tornaterem egy kézilabda méretű pálya, ahol a röplabda és kosárlabda pálya is versenyszintű. Ezenkívül van kis tornaterem és erősítő terem, továbbá van még kinti erősítő rész és kinti kosárlabdapálya is. Úgy véli, hogy a mindennapos testnevelés és a város számára is olyan lehetőségek fognak nyílni, ami mindannyiunk egészségét fogja szolgálni.

Nánási-Kézdy Tamás: Megköszönte a Magyar Ökumenikus Segélyszervezet részéről megjelent vezetők munkáját, melyet Biatorbágyért, a jövő generációjáért is végeznek és további sok sikert kívánt mindannyiuknak.

Ulicza Máté: Érdeklődött, mik a tervek az uszoda megvalósításával kapcsolatban, van-e erről valami információ?

Tarjáni István: A technikum tervezésével egyidőben egy koncepcióterv is megrendelésre került a fennmaradó területre, ahol elhelyezésre kerülhet egy 16 tantermes általános iskola - hiszen eredetileg erre a célra szánta a város ezt az ingatlant -, illetve a fennmaradó helyen opcionálisan óvoda, uszoda, és egy hasonló méretű épület helyezhető el, melyről a képviselő-testületnek kell majd döntenet. Az uszoda esetében két lehetősége van a településnek: az egyik az úgynevezett tanuszoda, amely az állami TTT program keretében tudna megvalósulni, ez egy tanterem – tornaterem - tanuszoda program, másik eshetőségként ezt önállóan valósítja meg a város. A képviselő-testületnek kell döntenet arról, hogy milyen funkcióra szánja a területet és milyen irányban lép tovább.

Ulicza Máté: Mivel az ökumenikus segélyszervezet a fenntartója ennek a középfokú oktatási intézménynek, a későbbiekben előfordulhat-e, hogy digitális eszközök vásárlására nyújtanak be támogatási célú kérvényt az önkormányzat felé? Lesz-e az önkormányzatnak feladata ezzel kapcsolatban?

Tarjáni István: Az önkormányzatnak most sincs feladata az iskolai oktatás terén működő intézményekkel kapcsolatban, hiszen azoknak nem fenntartója. A bemutatott anyagból egyértelműen kiderült, hogy olyan üzleti partnerek bevonására kerül sor, ahol föl sem

merülhet az önkormányzat támogatói szerepköre, hiszen ezen jelentős gazdasági erejű vállalkozások számára presztízskérdés, hogy ez az iskola megfelelő felszereltséggel rendelkezzen.

Nánási-Kézdy Tamás: Tekintettel arra, hogy további kérdés, hozzászólás nem volt, a vitát lezárta és szavazásra bocsátotta az előterjesztéshez kapcsolódó határozati javaslat elfogadását.

Szavazás:

A bizottság 9 igen egyhangú szavazattal (9 bizottsági tag volt jelen a szavazáskor) az alábbi határozatot hozta:

Biatorbágy Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottságának 109/2020. (IX.29.) határozata

Biatorbágyi Tudáspark területén (04/25, 9554/1 és 9554/2 hrsz-ú ingatlanok) oktatási intézmény megvalósításának érdekében kötendő megállapodásról

Biatorbágy Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta a Tudáspark területére tervezett oktatási intézmény megvalósításának érdekében kötendő együttműködési megállapodásról szóló előterjesztést, mely alapján az alábbi határozatot hozza:

- a.) javasolja, a képviselő-testület tulajdonosi jogkörében járuljon hozzá, hogy a 9554/1, 9554/2, valamint a jelenleg folyamatban lévő adásvétellel a helyi önkormányzat tulajdonába kerülő 04/25. hrsz-ú ingatlanokon a BMSK Beruházási, Műszaki Fejlesztési, Sportüzemeltetési és Közbeszerzési Zártkörűen Működő Részvénytársaság (székhely: 1146 Budapest, Istvánmezei út 1-3.) beruházásában köznevelési célú épület létesüljön;
- b.) a bizottság elvileg egyetért a beruházás eredményeképpen létrejövő köznevelési célú intézményi épületnek a Magyar Ökumenikus Segélyszervezet (székhelye: 1221 Budapest, Kossuth L. utca 64.) oktatási célra való rendelkezésre bocsátásával azzal, hogy a kötelezettségvállalást a képviselő-testületnek be kell nyújtani.
- c.) a bizottság a jelen határozathoz mellékelt megállapodás-tervezet kötelezettségvállalásaival egyetért. Támogatja, hogy a képviselő-testület a közműegyeztetési, tervezési, telekalakítási, településrendezési célú kötelezettségvállalások fedezetére a 2020. évi költségvetés terhére 20.000.000,- Ft biztosítson.
- d.) Javasolja felhatalmazni a Polgármestert, hogy a BMSK Beruházási, Műszaki Fejlesztési, Sportüzemeltetési és Közbeszerzési Zártkörűen Működő Részvénytársasággal, valamint a Magyar Ökumenikus Segélyszervezettel kötendő együttműködési megállapodás végleges tervezetének előkészítéséről gondoskodjon, egyúttal azt a képviselő-testület döntése alapján aláírja.

2) Tájékoztató Biatorbágy Város Önkormányzatának aktuális pénzügyi helyzetéről

Nánási-Kézdy Tamás: Felhívta a figyelmet arra, hogy a tájékoztató adatai szerint idei évben 470 millió Ft adóbevétel kiesés várható. Tájékoztatót kért arról, hogy a várható bevételkieséssel kalkulálva hogyan lesz nullás az önkormányzat költségvetése, mikorra várható az idei költségvetési rendelet ezzel kapcsolatos módosítása?

Benedek Marianne: Mint ismeretes, az iparüzési adó május 31-i bevallási határideje szeptember 30-ra módosult. Bár a vállalkozások kb. 70%-a már benyújtotta a bevallását, a fennmaradó 30%-tól még várják azt szeptember 30-ig, így azok eredménye még nem látható.

Lóth Gyula: A helyi iparüzési adóelőleg kiegészítésével kapcsolatban érdeklődött, hogy a jogszabályváltozás következtében mindezen bevétel összességében nem veszik el, hanem a következő évben várhatóan beérkezik az önkormányzat számlájára?

Benedek Marianne: Igen, így van. Tehát azon összegek, amelyek december 20-ig érkezének be az önkormányzathoz, a jogszabályváltozás miatt jövő év május 31-ig fognak realizálódni, amennyiben megmarad ez a bevallási határidő.

Nánási-Kézdy Tamás: Tekintettel arra, hogy további kérdés, hozzászólás nem volt, a vitát lezárta és szavazásra bocsátotta a tájékoztató elfogadását.

Szavazás:

A bizottság 9 igen egyhangú szavazattal (9 bizottsági tag volt jelen a szavazáskor) az alábbi határozatot hozta:

Biatorbágy Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottságának 110/2020. (IX.29.) határozata

Tájékoztató Biatorbágy Város Önkormányzatának aktuális pénzügyi helyzetéről

Biatorbágy Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta és elfogadja a Biatorbágy Város Önkormányzatának aktuális pénzügyi helyzetéről szóló tájékoztatót.

3) A Biatorbágyi Közösségi Médiaszolgáltató Kft. 2019. évi pénzügyi-számviteli beszámolójáról (átruházott hatáskörben)

Nánási-Kézdy Tamás: Köszöntötte Tóthné Magasföldi Rózsát, a Média Kft. ügyvezetőjét. Előzményként felidézte, hogy a korábbi időszakban nem állt rendelkezésre könyvvizsgálói jelentés és felügyelő bizottsági állásfoglalás. Időközben a felügyelő bizottságot sikerült új taggal kiegészíteni, mely megtartotta ülését, így ezen dokumentumokkal kiegészítve került a bizottság elé a tavalyi évről szóló pénzügyi beszámoló. Tekintettel arra, hogy további kérdés, észrevétel, hozzászólás nem érkezett, a vitát lezárta és átruházott hatáskörben szavazásra bocsátotta a kft. 2019. évi pénzügyi-számviteli beszámolójának elfogadását.

Szavazás:

A bizottság 9 igen egyhangú szavazattal (9 bizottsági tag volt jelen a szavazáskor) átruházott hatáskörben az alábbi határozatot hozta:

Biatorbágy Város Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottságának
111/2020. (IX.29.) határozata

A Biatorbágyi Községi Médiaszolgáltató Kft. 2019. évi pénzügyi-számviteli beszámolójáról

Biatorbágy Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága átruházott hatáskörben megtárgyalta és jóváhagyja a Biatorbágyi Községi Médiaszolgáltató Kft. 2019. évi működéséről szóló pénzügyi beszámolót.

A beszámolót a határozat melléklete tartalmazza.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: Pénzügyi osztály

4) A Biatorbágy Város Egészségügyi Ellátó Nonprofit Kft. 2019. évi pénzügyi-számviteli beszámolójáról (átruházott hatáskörben)

Nánási-Kézdy Tamás: Köszöntötte Dr. Radnainé Dr. Egervári Ágnes, az Egészségügyi Ellátó Kft. ügyvezetőjét. Észrevételt tett, miszerint a felügyelő bizottsági ülés jegyzőkönyvében megjelenítésre került az a probléma, hogy az Egészségházban vannak most olyan szolgáltatások, amelyeket a nem Biatorbágyon élők lényegében ingyenesen tudnak igénybe venni. Érdeklődött, el fognak-e tudni számolni a meglévő szerződések alapján ezekkel az igénybe vett szolgáltatásokkal, melyek nem szerepelnek a településekkel kötött szerződésekben? Illetve milyen javaslatok lennének arra, hogy a jövő esztendőben milyen feltételekkel kerüljenek újra megkötésre ezen szerződések?

Dr. Radnainé Dr. Egervári Ágnes: Minden hónapban készítenek elszámolást és figyelemmel kísérik, hogy az aktuális szerződés időarányos részével hol tartanak. Javasolta, hogy a szerződések megújítását megelőzően legyen módjukban háttérinformációkat átadni ahhoz, hogy a várható betegforgalom és a szerződéses összeg a leginkább egyensúlyba kerüljön egymással. Az idei esztendő tekintetében, a járványhelyzetet is figyelembe véve egész jó az arány.

Nánási-Kézdy Tamás: Tekintettel arra, hogy további kérdés, észrevétel, hozzászólás nem érkezett, a vitát lezárta és szavazásra bocsátotta az Egészségügyi Ellátó Nonprofit Kft. 2019. évi pénzügyi-számviteli beszámolójának elfogadását.

Szavazás:

A bizottság 9 igen egyhangú szavazattal (9 bizottsági tag volt jelen a szavazáskor) átruházott hatáskörben az alábbi határozatot hozta:

**Biatorbágy Város Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottságának
112/2020. (IX.29.) határozata**

A Biatorbágy Város Egészségügyi Ellátó Nonprofit Kft. 2019. évi pénzügyi-számviteli beszámolójáról

Biatorbágy Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága átruházott hatáskörben megtárgyalta és jóváhagyja a Biatorbágy Város Egészségügyi Ellátó Nonprofit Kft. 2019. évi pénzügyi beszámolóját.

A beszámolót a határozat melléklete tartalmazza.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: Pénzügyi osztály

5) A Viadukt Sport Nonprofit Kft. 2019. évi pénzügyi-számviteli beszámolójáról (átruházott hatáskörben)

Nánási-Kézdy Tamás: Tekintettel arra, hogy kérdés, hozzászólás, javaslat nem merült fel, a vitát lezárta és szavazásra bocsátotta a Viadukt Sport Nonprofit Kft. 2019. évi pénzügyi-számviteli beszámolójának elfogadását.

Szavazás:

A bizottság 9 igen egyhangú szavazattal (9 bizottsági tag volt jelen a szavazáskor) átruházott hatáskörben az alábbi határozatot hozta:

**Biatorbágy Város Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottságának
113/2020. (IX.29.) határozata**

A Viadukt Sport Nonprofit Kft. 2019. évi pénzügyi-számviteli beszámolójáról

Biatorbágy Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi- és Városfejlesztési Bizottsága átruházott hatáskörben megtárgyalta és jóváhagyja a Viadukt Sport Nonprofit Kft. 2019. évi működéséről szóló pénzügyi beszámolót.

A beszámolót a határozat melléklete tartalmazza.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: Pénzügyi osztály

6) A Biatorbágyi Általános Iskola és Magyar-Angol Két Tanítási Nyelvű Általános Iskola kérelméről

Nánási-Kézdy Tamás: Köszöntötte Czifra Zsuzsanna igazgató asszonyt a napirend tárgyalásánál. Bár megérti a helyzet súlyosságát, figyelembe kell venni azt is, hogy Biatorbágy önkormányzata minden évben meghirdeti oktatási célú projektek támogatására irányuló pályázatát, melynek keretében eszközvásárlási pályázatokat nem fogad be. Ennek

fő indoka, hogy Biatorbágy Város Önkormányzata elsősorban nem fenntartói feladatot képező célokhoz járul hozzá. Amennyiben erre lehetőség most mégis nyílik, a továbbiakban rengeteg kérelem fog érkezni a képviselő-testület elé. Ugyanakkor elgondolkoztatta a laptop beszerzés igénye, mivel ténylegesen az online távoktatás feltételének javítását szolgálná. Leszögezte, az interaktív okostáblák beszerzésének támogatását javasolja elutasítani. Mindezek alapján a pandémiára való tekintettel támogathatónak tartja a kérelemben szereplő laptopok beszerzésének ötven százalékos finanszírozását abban az esetben, ha a tankerület is hozzáteszi a maradék ötven százalékot.

Ulicza Máté: Felhívta a figyelmet arra, hogy a gyermekek megfelelő szintű oktatásának elősegítése végett ilyen esetben érdemes kivételt tenni. Javasolta a kérelemben szereplő 30 darab laptop megvásárlásának támogatását, a pandémiás helyzetre való tekintettel.

Nánási-Kézdy Tamás: Javaslatának egyik oka, hogy nem ismert, mennyire komoly a tankerület elutasító állásfoglalása, pedig lehet, hogy elő tudná teremteni az összeg egy részét. Mindenképpen érdemes egy ajánlattal megkeresni a fenntartót, hátha sikerül még erre vonatkozóan fedezetet biztosítani.

Lóth Gyula: Pontosítást kért az elnök javaslatára vonatkozóan. A város csak abban az esetben állja a laptop beszerzés felét, ha a másik felét biztosítja a tankerület? Az megoldás lehet-e, ha Biatorbágy önkormányzata megveszi a 30 darab laptopot és a járvány idejére biztosítja az iskola részére azok használatát, melyet követően az eszközöket a polgármesteri hivatal hasznosítja előrehozott informatikai beszerzés keretén belül? Kérte ezen javaslat megvizsgálását, hiszen ebben az esetben precedenst sem teremt az önkormányzat, egyszerűen egy ideiglenes használatot biztosít olyan eszközökre, melyeket később a hivatal hasznosít.

Tarjáni István: Vállalta, hogy egyeztetést folytat a tankerülettel a tárgyban. Javasolta a bizottság felé, hogy várja meg a tankerület válaszát és a következő bizottsági ülés alkalmával térjen vissza a tárgyra.

Czifra Zsuzsanna: Intézményvezetőként elsősorban a fenntartóhoz fordult azzal az igénnyel, hogy segítse az iskola informatikai eszközparkjának fejlesztését. Azt tudni kell, hogy a tankerületnek rendkívül szűkösek a lehetőségei. Gyakorlatilag nyolc éve nem engedélyeznek informatikai eszközbeszerzést, míg a konvergencia régió pedig bővelkedik a laptopokban. Tehát az utóbbi nyolc évben egy darab informatikai eszköz nem került be az iskolába. A mostani pandémiás helyzetben azért, hogy a pedagógusok dolgozni tudjanak, az alapítvány támogatásával biztosítottak tíz darab új eszközt szülői felajánlással, továbbá biatorbágyi cégek felajánlásaikkal segítették az iskolát ebben a helyzetben. Jelenleg egészen egyszerűen szinte lehetetlen megvalósítani egy egyszerű oktatási formát is, nemhogy a mai kor szellemének megfelelőt.

Bodorkos Ádám: Maximálisan támogatja az elnök javaslatát. Az anyagot olvasva látható, hogy a tankerület nagyon könnyen elutasította a kérést. Egyetért azzal, hogy a polgármester folytasson egyeztetést a tárgyban a tankerülettel, és azt követően térjen rá vissza a bizottság.

Nánási-Kézdy Tamás: Kiemelte, ha az ajánlat a tankerületnél nem ér célt, a bizottság mindenképpen foglalkozzon újra a kérdéssel.

Lóth Gyula: Visszavonta a fentebb tett javaslatát, egyben kérte a hivatalt, hogy vizsgálja meg a visszavont javaslatának megvalósíthatóságát arra az esetre, ha a kérelem a bizottság által ismételtelen megvitatásra kerülne.

Nánási-Kézdy Tamás: Szintén kérte, hogy a hivatal vizsgálja meg Lóth Gyula javaslatának megvalósíthatóságát. Tekintettel arra, hogy a napirend kapcsán további kérdés, javaslat, hozzászólás nem merült fel, a vitát lezárta és szavazásra bocsátotta az általa tett javaslat elfogadását azzal, hogy a polgármester folytasson a tárgyban egyeztetést a fenntartóval.

Szavazás:

A bizottság 9 igen egyhangú szavazattal (9 bizottsági tag volt jelen a szavazáskor) az alábbi két határozatot hozta:

Biatorbágy Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottságának 114/2020. (IX.29.) határozata

A Biatorbágyi Általános Iskola és Magyar-Angol Két Tanítási Nyelvű Általános Iskola kérelméről

Biatorbágy Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta a Biatorbágyi Általános Iskola és Magyar-Angol Két Tanítási Nyelvű Általános Iskola támogatási kérelméről szóló előterjesztést, mely alapján az alábbi határozatot hozza:

- A Bizottság az általános iskola kérelmében szereplő interaktív LCD okostáblák beszerzését nem támogatja.
- A Bizottság javasolja, hogy a járványügyi helyzetre való tekintettel az önkormányzat nyújtson támogatást az általános iskola kérelmében szereplő laptop beszerzés 50% mértékű finanszírozása céljára, amennyiben a fenntartó vállalja a további 50% biztosítását a megjelölt célra. A Bizottság felkéri a polgármestert, hogy a tárgyban személyesen folytasson egyeztetést az Érdi Tankerületi Központtal.

7) Tájékoztató a Biatorbágy Város Önkormányzata 2020. évi nyári karbantartási tervének végrehajtásáról

Nánási-Kézdy Tamás: A mellékelt listából látható, hogy az egyes beruházások mennyiért valósultak meg, jelenleg összesen 30 millió Ft került elköltésre. Érdeklődött, hogy a maradék 10 millió Ft hogyan kerül felhasználásra, illetve lesz-e esetleg a későbbiekben még egy beszámoló?

Győri Ferenc: Ennyit sikerült megvalósítani, melynek oka anyag- és szakemberhiány, illetve vírustól való félelem. A maradék 10 millió Ft-ot a jóváhagyott tételekre el fogják költeni.

Bodorkos Ádám: Kérte, hogy a továbbiakban a táblázat egy újabb oszlopa jelezze az egyes munkák készültségi fokát.

Ulicza Máté: Érdeklődött, amennyiben az önkormányzat már tárgyévet megelőző november-decemberi időszakban elkezd foglalkozni a nyári karbantartási munkálatok tervezésével és a költségvetéssel egyidejűleg megszavazásra kerül a keretfelosztás, nagyobb esély van vállalkozókat találni és megcsináltatni a munkákat?

Molnár János: Természetesen minél korábban állunk neki a feladatoknak, annál nagyobb esély van kivitelezőt találni. Aztán az esélynek mi lesz a vége, majd meglátjuk. Idén a 80 millió Ft igény is úgy indult, hogy a teljes összegre szükség van és lett belőle a táblázatban

szereplő eredmény, többek között a járványnak is köszönhetően. Természetesen még van idő év végéig a keretösszeg felhasználására, emellett minden esetben fontossági sorrendbe helyezik a legcélszerűbb, legégetőbb és legfontosabb feladatokat.

Lóth Gyula: Ha a költségvetést februárban fogadja el a képviselő-testület és március-április hónapban kerül sor a nyári karbantartási feladatok konkrét meghatározására, az oktatási-nevelési intézményekben pedig nagyon behatárolt a munkavégzés ideje, úgy lehetetlenné válik a hatékony és gazdaságos szerződéskötés, munkavégzés. Javasolta, hogy a karbantartási feladatok tervszintű előkészítése készüljön el a költségvetéssel egyidőben, mely által a költségvetés elfogadását követően, de ugyanazon ülés keretében véglegesítésre kerülhet a karbantartási feladatok részletes felosztása. Ezáltal hamarabb nyílik lehetőség arra, hogy vállalkozót találjanak a feladatok elvégzésére.

Nánási-Kézdy Tamás: Egyetért a javaslattal.

Ulicza Máté: Érdeklődött, mi az a legkorábbi időpont, amikor a részletes feladatlista összeállítható?

Győri Ferenc: A feladatlistát tartalmazó anyagot januárra össze tudják állítani, és akkor már lehet róla tárgyalni.

Nánási-Kézdy Tamás: Kedvezőbb lenne, ha az előzetes feladatlista januárban már tárgyalható lenne a bizottság és a képviselő-testület által, hiszen az így megállapított keretösszeg tervezhetővé válik a költségvetésben, és ezáltal februárban véglegesítésre is kerülhet annak felosztása közvetlenül a költségvetés elfogadását követően.

Molnár János: Megerősítette, hogy januárra a karbantartási feladatlistát a városgondnokság elő tudja készíteni.

Nánási-Kézdy Tamás: Kérte, hogy novemberben a tárgyban kerüljön betérjesztésre a bizottság elé az őszi karbantartási feladatokkal kiegészített kimutatás, mely tartalmazza az egyes munkák készültségi fokát is. Tekintettel arra, hogy további kérdés, hozzászólás, javaslat nem merült fel, a vitát lezárta és szavazásra bocsátotta a beszámoló elfogadását az általa tett két kiegészítéssel együtt.

Szavazás:

A bizottság 9 igen egyhangú szavazattal (9 bizottsági tag volt jelen a szavazáskor) az alábbi határozatot hozta:

Biatorbágy Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottságának 115/2020. (IX.29.) határozata

Tájékoztató a Biatorbágy Város Önkormányzata 2020. évi nyári karbantartási tervének végrehajtásáról

Biatorbágy Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta és a képviselő-testület felé elfogadásra javasolja a 2020. évi nyári karbantartási terv végrehajtásáról szóló tájékoztatót az alábbi kiegészítésekkel:

- a Bizottság kéri, hogy a novemberi ülésre kerüljön betérjesztésre a tárgyban az őszi karbantartási feladatokkal kiegészített táblázat, mely egyúttal az egyes munkálatok készültségi fokát is tartalmazza;

- a jövő évre vonatkozóan a Bizottság kéri, hogy a munkálatok mielőbbi megkezdése érdekében a nyári karbantartási javaslatokról januárban kerüljön beterjesztésre egy részletes feladatlista, mely alapján meghatározható az éves keretösszegre vonatkozó javaslat, majd februárban, a költségvetés elfogadását követően, de ugyanazon a bizottsági és képviselő-testületi üléseken véglegesítésre kerülhet a karbantartási feladatok részletes felosztása.

8) Tájékoztató Biatorbágy Város 2020. évre tervezett beruházási feladatainak alakulásáról

Lóth Gyula: Érdeklődött a 7. pontban megjelölt Forrás utcai MLSZ pályával kapcsolatban, mikorra várható a közlekedés, a közmű kapcsolatok, stb. tervezetése, illetve a közlekedési terv lakossági tájékoztatója? A következő kérdés a 9. pontra vonatkozik a Présház átalakítási tervével kapcsolatosan: mikor született döntés a tervezésről? A következő kérdés a közterületekkel kapcsolatos feladatoknál a Naphegy közti 174 folyóméter hosszú vízvezeték-tervre vonatkozik, ami elkészült, és megkapta a vízjogi létesítést is. A lakóknak kiküldött június 30-i levél tartalmazta azt, hogy amennyiben elérjük ezt a szintet, akkor adjuk be az esetleges módosítást ennek a bővítésére. Érdeklődött, ezzel kapcsolatban hol tart a folyamat, illetve külön tájékoztatót kért. A helyközi közlekedésnél szerepel, hogy a szolgáltatás színvonalának emelése érdekében az önkormányzat a jelenlegi útvonalon az ellenirányú közlekedés megtervezését végezteti, valamint felméri a zárt kerületi területek bevonásának lehetőségeit, korlátait. Érdeklődött, ez milyen módon történik? A korábbi tervező csoporttal készül, vagy valami bővebb felmérés lesz róla? Végül a 2020. évi kátyúzás, útfelújítás bekezdést érintően szintén Naphegy köz Turista út felőli feljárójánál volt ugyan egy június-júliusi kátyúzás, ami azóta teljesen eltűnt. Megvalósítható-e annak az őszi megisméltése, hogy legalább a tél elején a lakók feljussanak a területre? Főleg, ha elindul valamikor a víz- és csatornaépítés, a másik oldalról járhatatlan lesz az egész utca.

Simon Ágnes: Kétféle felújítás van tervben, a meglévő kátyúkat kijavítani és utána szerencsés lenne erre egy minimum öt centis aszfaltréteget ráhúzni még az idej keret terhére. Ez épp most került egyeztetésre a tervezővel.

Tarjáni István: A Forrás utca közlekedését illetően a tervek most kerültek megrendelésre és amennyiben olyan szintre kerül, melyről érdemi tájékoztatást lehet adni, akkor bizottsági, képviselő-testületi és lakossági tájékoztatás is születik erről. Az önkormányzati pince tervezése nem járt még bizottság és testület előtt, azonban terv hiányában nincs miről döntést hozni. Tehát ezért készült egy olyan terv, amely a pince komfortfokozatát egy minimális szintre emelné, mivel jelenleg semmilyen közműellátottsággal nem rendelkezik az elektromos hálózaton kívül. A terv szerint mosdó, WC funkció kerülhet az épületbe, és ezzel együtt lehetne egy fedett, nyílt tér, mely szabadtéri rendezvény esetén védelmet nyújt az időjárás viszontagságai ellen. Ez szerepel a tervben, amennyiben a képviselő-testület támogatja, akkor ez meg is tud valósulni. A Naphegy köz vízvezeték terve vízjogi létesítési engedélyt kapott, folyamatban van a jogi konstrukció, a kialakítás, hogy milyen módon tudnak az érintett ingatlanulajdonosok a közműfejlesztéshez hozzájárulni, mely a következő ülésre beterjesztésre kerül a bizottság elé, hogy jogilag megalapozott legyen ez a konstrukció.

dr. Cserniczky Tamás: A helyi közlekedés esetében ugyanaz a tervezőcsapat dolgozik rajta, amely az alapjáratot is megtervezte. Elég széles körben folyik a tervezés, a buszmegálló helyének keresése, illetve a külterületeken is megtörtént a buszos bejárás.

Nánási-Kézdy Tamás: Tekintettel arra, hogy további kérdés, javaslat, hozzászólás nem merült fel, a vitát lezárta és szavazásra bocsátotta a tájékoztató elfogadását.

Szavazás:

A bizottság 9 igen egyhangú szavazattal (9 bizottsági tag volt jelen a szavazáskor) az alábbi határozatot hozta:

**Biatorbágy Város Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottságának
116/2020. (IX.29.) határozata**

Tájékoztató Biatorbágy Város 2020. évre tervezett beruházási feladatainak alakulásáról

Biatorbágy Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta és a képviselő-testület felé elfogadásra javasolja a Biatorbágy Város 2020. évre tervezett beruházási feladatainak alakulásáról szóló tájékoztatót.

A bizottság elnöke rövid szünetet rendelt el.

SZÜNET (16:34-16:49)

9) Tájékoztató az új óvoda építéséről és a bölcsődefejlesztés aktuális helyzetéről

Tarjáni István: A jelenlegi helyzetben az új óvoda esetében november 15-re módosult az átadási határidő. Bár a vírushelyzet miatt ez nem biztos, hogy 100%-ig garantálható, de a jelenlegi állapot reményt ad arra, hogy elkészül.

Bodorkos Ádám: Érdeklődött, hogy amennyiben nem teljesül, van-e szándék az önkormányzat részéről kötbért benyújtani?

Tarjáni István: Ez nem szándék kérdése. A jelenlegi helyzetben ezt érvényesíteni nem lehet, hiszen nincs különleges jogrend, hanem járványügyi készültség van, tehát nem minősül vis majornak.

Nánási-Kézdy Tamás: Tekintettel arra, hogy további kérdés, javaslat, hozzászólás nem merült fel, a vitát lezárta és szavazásra bocsátotta a tájékoztató elfogadását.

Szavazás:

A bizottság 9 igen egyhangú szavazattal (9 bizottsági tag volt jelen a szavazáskor) az alábbi határozatot hozta:

**Biatorbágy Város Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottságának
117/2020. (IX.29.) határozata**

Tájékoztató az új óvoda építéséről és a bölcsődefejlesztés aktuális helyzetéről

Biatorbágy Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta és jóváhagyja az új óvoda építéséről és a bölcsődefejlesztés aktuális helyzetéről szóló tájékoztatót.

10) Az Összefogás Építési Alap maradványösszegére kiírt belterületi pályázatának elbírálásáról (átruházott hatáskörben)

Nánási-Kézdy Tamás: Látható, hogy a felhívásra négy pályázat érkezett. A műszaki osztály egyiket sem javasolja támogatni, a határozati javaslat is ennek megfelelően fogalmazódott meg. Ezzel szemben a beérkezett dokumentumokat átnézve két pályázat támogatására tett javaslatot: egyrészt Grampsch Rita kutyaürülék-gyűjtő edény kihelyezésére és szemétygyűjtésre irányuló pályázatát 510 ezer Ft támogatási összeggel, másrészt a Szarvasugrás lakóinak növényzet telepítésére irányuló pályázatát szintén 510 ezer Ft támogatási összeggel. Rétfalvi Levente pályázatánál egyetért azzal, hogy a magánterület és a közterület összekeveredett, mely a részletes költségeknél derül ki igazán. A pályázatot e szempont szerint átgondolva esetleg érdemes lenne az előterjesztőknek a későbbiekben újra benyújtani, ebben az állapotban azonban nem támogatható. Kiváló ötlet a tenisz- és tengópálya ötlete is, de alaposabb kidolgozást igényel mind alapozás, mind védelem tekintetében. Fontosnak tartja megkezdeni a kutyaürülék-gyűjtő kukák kihelyezését, hiszen annak hiánya elég komoly problémát okoz a város egyes részein. Ezért ezt a fajta civil kezdeményezést támogatandónak véli. A másik általa támogatandó pályázat esetében pedig a terület előbb-utóbb át fog kerülni a város tulajdonába.

Lóth Gyula: Egyetért az elnök javaslatával, melyet annyival kíván kiegészíteni, hogy az önkormányzati rendelet nem korlátozza azt, hogy csak az önkormányzat területén valósítható meg a pályázat, helyette a város területét jelöli meg. A növényzet telepítéséről szóló pályázat esetében lehet, hogy egyszerűbb megfelelni az összeget. A pontos támogatási összeg ismeretében Grampsch Ritával újra ki kell jelölni az adott gyűjtőhelyeket. Véleménye szerint Grampsch Rita partner lesz abban, hogy a költségeket a támogatásnak megfelelően lecsökkentse.

Nánási-Kézdy Tamás: Aggályosnak tartja, ha magántulajdonban álló terület értékét közpénzből növelné az önkormányzat, az nem lenne helyénvaló. A negyedik pályázat esetében ez a helyzet nem áll fenn, átmeneti állapotról van szó, hiszen köztulajdonba fog kerülni. A kutyaürülék-gyűjtő edények kihelyezéséről szóló pályázati projekt esetében mindenképp meglátjuk, milyen eredménnyel jár, és ezáltal milyen irányban érdemes a jövőben továbblépni. Tekintettel arra, hogy további kérdés, javaslat, hozzászólás nem merült fel, a vitát lezárta és szavazásra bocsátotta Grampsch Rita MO/1413/2020 jelű, illetve Dr. Páder Balázs MO/1368/2020 jelű pályázatának támogatását egységesen 510-510 ezer Ft értékben.

Szavazás:

A bizottság 9 igen egyhangú szavazattal (9 bizottsági tag volt jelen a szavazáskor) átruházott hatáskörben az alábbi határozatot hozta:

Biatorbágy Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottságának 118/2020. (IX.29.) határozata

Az Összefogás Építési Alap maradványösszegére kiírt belterületi pályázatának elbírálásáról

Biatorbágy Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága a 6/2018. (III. 30.) számú önkormányzati rendeletben meghatározottak szerint átruházott hatáskörében a pályázatok elbírálásáról az alábbiak szerint dönt:

- Biatorbágy Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága 94/2020. (VII.09.) határozatának 3. pontja szerint ismételt kiírásra került

belterületre vonatkozó Összefogás Építési Alapra beérkezett pályázatokat az alábbiak szerint támogatja:

Iktatószám:	Pályázó:	Építés helye:	Műszaki tartalom:	Támogatás összege:
MO/1413/2020	Grampsch Rita	Biatorbágy területe	kutyaürülék-gyűjtő edény kihelyezése, szemeteszsák, szemétygyűjtés	510.000,- Ft
MO/1368/2020	Dr. Páder Balázs	Csodaszarvas utca – Nimród utca	növényzet telepítés (fa, bokor)	510.000,- Ft
			Összesen:	1.020.000,- Ft

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

Végrehajtásért felel: Műszaki Osztály

11) A Biatorbágyi Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának módosításáról

Lóth Gyula: Érdeklődött, melyek azok a konkrét jogszabályok, melyekre az előterjesztés hivatkozik és indokolják a hivatali SZMSZ módosítását? Mi az oka, hogy a kabineti irodavezető határozatlan idejű szerződése határozott időre változott? A 19. oldalon az ügyviteli iroda kihúzásra került, ezáltal annak a.) és b.) pontja a továbbiakban a szervezési osztály feladataihoz kapcsolódik y.) és z.) pontként? A 21. oldalon a műszaki osztály feladatai közül a c.) és d.) pontok törlésre kerültek, így ezen feladatok, tehát a játszótérek és a közvilágítás üzemeltetése más szervezethez, esetleg a városgondnoksághoz került átcsoportosításra?

dr. Hajdu Boglárka: A helyi önkormányzatokról szóló törvény változásai kerültek átvezetésre a polgármesteri hivatal SZMSZ-ében. A szerkezeti változás pedig nem jogszabályi változás következménye, hanem véleménye szerint jobb feladatelosztást fog eredményezni. A kabineti iroda vezetőjének jogviszonya eddig is határozott idejű volt, ez került most korrigálásra. A játszótérek és a közvilágítás üzemeltetését a műszaki osztály helyett a továbbiakban valóban a városgondnokság fogja ellátni, továbbá a 19. oldalra vonatkozó felvetés is helytálló.

Nánási-Kézdy Tamás: Tekintettel arra, hogy további kérdés, javaslat, hozzászólás nem merült fel, a vitát lezárta és szavazásra bocsátotta a polgármesteri hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának elfogadását.

Szavazás:

A bizottság 9 igen egyhangú szavazattal (9 bizottsági tag volt jelen a szavazáskor) az alábbi határozatot hozta:

**Biatorbágy Város Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottságának
119/2020. (IX.29.) határozata**

**A Biatorbágyi Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának
módosításáról**

Biatorbágy Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta és a képviselő-testület felé elfogadásra javasolja a Biatorbágyi Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának módosításáról szóló előterjesztést.

12) A Handel Bau Kft-vel kötött szerződés módosításáról

Nánási-Kézdy Tamás: Tekintettel arra, hogy kérdés, javaslat, hozzászólás nem merült fel, a vitát lezárta és szavazásra bocsátotta az előterjesztéshez kapcsolódó határozati javaslat elfogadását.

Szavazás:

A bizottság 9 igen egyhangú szavazattal (9 bizottsági tag volt jelen a szavazáskor) az alábbi határozatot hozta:

**Biatorbágy Város Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottságának
120/2020. (IX.29.) határozata**

A Handel Bau Kft-vel kötött szerződés módosításáról

Biatorbágy Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta a Handel Bau Kft-vel kötött szerződés módosításáról szóló előterjesztést, melynek megfelelően javasolja a képviselő-testület felé a szerződés módosítását.

**13) Közbeszerzési eljárás megindításáról Biatorbágy Város közigazgatási területén
hó-eltakarítási és síkosság mentesítési feladatok ellátására**

Nánási-Kézdy Tamás: Tekintettel arra, hogy kérdés, javaslat, hozzászólás nem merült fel, a vitát lezárta és szavazásra bocsátotta a nyílt közbeszerzési eljárás megindításáról szóló határozati javaslat elfogadását.

Szavazás:

A bizottság 9 igen egyhangú szavazattal (9 bizottsági tag volt jelen a szavazáskor) az alábbi határozatot hozta:

Biatorbágy Város Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottságának
121/2020. (IX.29.) határozata

Közbeszerzési eljárás kiírása Biatorbágy Város közigazgatási területén hó-eltakarítási és síkosság mentesítési feladatok ellátására

Biatorbágy Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta a Közbeszerzési eljárás kiírása Biatorbágy Város közigazgatási területén hó-eltakarítási és síkosság mentesítési feladatok ellátására tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

1. a Bizottság javasolja a képviselő-testület felé a közbeszerzésekről szóló 2015. CXLI. törvény Harmadik Rész 112.§ alapján „Biatorbágy Város közigazgatási területén hó-eltakarítási és síkosság-mentesítési feladatok ellátására” nyílt közbeszerzési eljárás indítását.
2. javasolja felkérni a polgármestert a közbeszerzési eljárás megindításához szükséges feladatok elvégzésére.

14) A Települési Szennyvízkezelési Programról

Nánási-Kézdy Tamás: Tekintettel arra, hogy kérdés, javaslat, hozzászólás érdemben nem merült fel, a vitát lezárta és szavazásra bocsátotta az 'A' jelű határozati javaslat elfogadását.

Szavazás:

A bizottság 9 igen egyhangú szavazattal (9 bizottsági tag volt jelen a szavazáskor) az alábbi határozatot hozta:

Biatorbágy Város Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottságának
122/2020. (IX.29.) határozata

A Települési Szennyvízkezelési Programról

Biatorbágy Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta a Települési Szennyvízkezelési Programról szóló előterjesztést, mely alapján az alábbi határozatot hozza:

- A Bizottság javasolja a Vibiko Kft. (1118 Budapest, Rétköz utca 5.) által készített Biatorbágy Város Települési Szennyvízkezelési Program jóváhagyását. Egyúttal javasolja felkérni a Polgármestert és a Jegyzőt az előterjesztésben tett javaslatok kidolgozására, az önkormányzati rendelet felülvizsgálatának/módosításának előkészítésére, valamint a rendelet módosításának alkalmazásához szükséges személyi, tárgyi, szervezeti és pénzügyi feltételek megvizsgálására.

15) Közterületi mosdók telepítéséről

Nánási-Kézdy Tamás: Az előterjesztésben három helyszín és egy 50 millió Ft-os keretösszeg kijelölése szerepel. A közterületi mosdók telepítésének szükségességét a költségvetési koncepció keretében a képviselő-testület támogatta, viszont a célra az

előterjesztésben megjelölt összeg igen jelentős, figyelembe véve a gazdasági visszaesés jövő évi adóbevételekre gyakorolt hatását. Javasolta, a bizottság a költségvetés készítésekor hozzon döntést arról, hogy a felhalmozási kiadások terén mekkora keretösszeget kíván e célra szálni.

Ulicza Máté: Azért is tartalmazza az előterjesztés már a konkrét összeget, hogy támpontként szolgáljon a megfelelő költségvetés kialakításához. Ha már egyszer kiemelt pontként koncepcionálisan elfogadásra került a közterületi mosdók telepítése, akkor ezt vegye komolyan az önkormányzat és tervezze be a jövő évi költségvetésébe. A három megjelölt helyszínen csak javaslat, a határozati javaslatban is szerepel, hogy fel kell mérni az igényeket és a megvalósíthatóságot. Szeretné azzal kiegészíteni a határozati javaslatot, hogy a mosdók típusa és a helyszín kiválasztásához kerüljön sor tájépítész bevonására, hogy illeszkedjen az adott környezethez.

Simon Ágnes: Felhívta a figyelmet arra, hogy a helyszín és megvalósíthatóság felmérését, illetve a három árajánlat bekérését lehetetlennek tűnik megvalósítani a határozati javaslatban feltüntetett 2020. októberi határidőig.

Ulicza Máté: Az is egy reakcióválasz, ha a műszaki osztály úgy nyilatkozik, hogy mindez egy konkrét későbbi időpontban, novemberben vagy januárra el tud készülni, mely alapján a beruházás költsége betervezhető a költségvetésbe.

Nánási-Kézdy Tamás: Fenntartja javaslatát, mert célszerű lenne először megvizsgálni azt, hogy a következő esztendőben melyek a fennálló beruházási kötelezettségek, milyen más beruházási tervei vannak az önkormányzatnak, és mindezek ismeretében lehet mérlegelni azt, hogy erre a célra kíván-e a képviselő-testület keretösszeget szálni és mekkora összegben. A jelenlegi helyzetben óvatosabb pénzügyi szemléletre van szükség. Amennyiben a képviselő-testület a javaslatot elfogadja, egyúttal kötelezettséget vállal arra, hogy a jövő évi költségvetés tervezetében 50 millió Ft-ot elkülönít az előterjesztésben megjelölt célra, függetlenül a pénzügyi helyzet alakulásától.

Lóth Gyula: Kérte, hogy elsőként az eredeti határozati javaslatról szavazzon a bizottság. Másodjára pedig javasolta, hogy 'B' verzióként módosuljon a határozati javaslat akként, hogy annak 1. pontja kerüljön törlésre, a 3. és 4. pontban a műszaki osztályra vonatkozó határidő módosuljon október helyett novemberre, mert akkor a költségvetés megtárgyalásáig egy nagyjából beárazott projekt kerülhetne vissza, kiegészítve természetesen ezt a verziót is azzal, hogy a típus és helyszín kiválasztásához tájépítész is kerüljön bevonásra. E határozati javaslatnak még nincs közvetlen pénzügyi vonzata. Kérte, hogy a 'B' határozati javaslatról való szavazást követően kerüljön sor 'C' verzióként az elnök által tett javaslatra.

dr. Cserniczky Tamás: Nem támogatja a projekt megvalósítását.

Lóth Gyula: Fel kell mérni a lakosság körében az igényeket és megnézni a megvalósítási lehetőségeket. Utána a képviselő-testület eldöntheti, hogy ennek eleget tesz vagy sem. Igény van rá amúgy, felmérték mások is többször a városban, véleménye szerint csak meg kell hallani ezt az igényt.

Horváth András: Leginkább a játszótereket látogató kisgyermekes szülők támogatják a mosdók telepítését.

Sabján Csilla: Felhívta a figyelmet arra, hogy mindenképpen szükséges kitérni a higiénia és a mosdók karbantartásának fontosságára. Ez egy igen összetett téma, ezért javasolta, ha igényfelmérésre kerül sor, akkor a kommunikációs szakértő által összeállított komplex kérdőív minden részletre terjedjen ki, beleértve a karbantartás módját is.

Ulicza Máté: A higiénia vonatkozó felvetés jogos. Úgy véli, a minőség és a megfelelő higiénia irányába kell elmozdulnia a városnak. Az nem higiénikusabb, ha nincsenek mosdók. Véleménye szerint mindez tájépítész bevonásával, tervezéssel, a megfelelő típus kiválasztásával és elhelyezésével működőképes lehet.

Nánási-Kézdy Tamás: A szavazási rend az alábbiak szerint fog zajlani: elsőként a Szövetség Biatorbágyért Egyesület által benyújtott eredeti határozati javaslatot, azt követően pedig a Lóth Gyula által ismertetett 'B' verziót fogja szavazásra bocsátani.

Bodorkos Ádám: A higiénia már üzemeltetési kérdés, mellyel a későbbiekben foglalkozni kell, azonban az igények felmérését még nem gátolja.

Nánási-Kézdy Tamás: Tekintettel arra, hogy további kérdés, javaslat, hozzászólás nem merült fel, a vitát lezárta és szavazásra bocsátotta a Szövetség Biatorbágyért Egyesület előterjesztéséhez kapcsolódó határozati javaslat elfogadását.

Szavazás:

A bizottság 6 igen, 1 nem szavazattal és 2 tartózkodás mellett (9 bizottsági tag volt jelen a szavazáskor) az alábbi határozatot hozta:

Biatorbágy Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottságának 123/2020. (IX.29.) határozata

Közterületi mosdók telepítéséről

Biatorbágy Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta a Közterületi mosdók telepítéséről szóló előterjesztést, mely alapján az alábbi határozatot hozza:

1. A Bizottság javasolja a Képviselő-testület felé, hogy Biatorbágy 2021. évi költségvetésében 50.000.000 forintot különítsen el közterületi mosdók telepítésének tervezésére és a telepítés első ütemére, a település fejlesztési célra szánt összegből;
2. javasolja megbízni a kommunikációért felelős szervezetet az igény felmérésére, és az elhelyezésekkel kapcsolatos közvélemény kutatás elvégzésére 2020 októberében;
3. javasolja megbízni a műszaki osztályt, hogy 2020 októberében mérje fel a megvalósíthatóságot;
4. javasolja megbízni a műszaki osztályt, hogy 2020 októberében legalább 3 cégtől kérjen be ajánlatot;
5. a felmérések és a visszajelzések alapján a novemberi rendes ülésre döntéshozatal céljából kerüljön vissza a napirend.

16) A Nagy utca 33. szám alatti ingatlan leendő funkcióinak meghatározásáról

Nánási-Kézdy Tamás: Először is arról kell döntést hozni, hogy a Nagy utca 33. szám alatti ingatlanak milyen funkciója legyen a jövőben. Az előterjesztésben két funkció szerepel. A korábbiakban a képviselő-testület már elfogadott egy olyan anyagot, amelyben népi mesterségek háza funkció szerepelt, illetve az örökségvédelmi értékelemzés című dokumentumban veti fel a szerző azt, hogy tájház és helytörténeti múzeum funkciót töltsön be az épület. E kettő kombinációját megoldhatónak látja. Először is örömmel venné, ha a város egészét bemutató helytörténeti gyűjtemény megkapná méltó helyét. Főleg, ha a népi

mesterségek házában szereplő kiegészítő építkezés végbemegy, ahol egy pajtát is javasolnak még toldalékként az épülethez, akkor az óvodai neveléssel, oktatással egybekötve, illetve ahhoz kapcsolódva, vagy akár a múzeum közgyűjtemény funkcióhoz kapcsolódva egyfajta kézműves funkció is elképzelhető. Ez lenne a kérdés egyik fele. A másik fele pedig arról szól, hogy az épület helyrehozatala miképp történjék meg? Az értékelemzésből az látszik, hogy ez az épület tele van olyan szerkezeti elemmel, és olyan kisebb, de fontos értéket képviselő elemmel, amelyek megőrzése vagy pedig felújított formában való elhelyezése fontos lenne. Ilyen a faoszlopos tornác, a terrazzo burkolat, az ajtók, ablakszerkezetek, bejárati ajtók, pinceajtó, mely a 30. oldalon az értékelemzés fejezetben egy hosszú bekezdésben kifejtésre kerül. Úgy véli tehát, hogy egy műemléki igényességű felújításra van szükség elsődlegesen, mely tartalmazhat részleges bontásokat és építéseket is, amelyek során maximálisan figyelembe kell venni az értékelemzés felvetéseit és az értékek megtartását, vagy pedig ugyanilyen módon való beépítését. Kérte, hogy a részleges bontással és építéssel kapcsolatban elkészült tervek kerüljenek betervezésre a bizottság elé. Tehát így látná a továbbmenetelt ebben a kérdésben annak érdekében, hogy egy modern, jó minőségben felújított, ugyanakkor az eredeti értékeket a lehető legnagyobb mértékben továbbhordozó és továbbvivő épületben kerülhessen elhelyezésre a település jövődjéhez és helytörténeti múzeuma, és ennek érdekében megfelelő pályázatot tudjon benyújtani az önkormányzat a Teleki Alapítványhoz.

Ulicza Máté: A népi mesterségek háza esetében, mely óvodát és iskolát kiszolgáló funkciót is magába foglal, citeraoktatásra, egyéb zenei oktatásra, csoportos foglalkozásokra is felhasználható lesz az ingatlan? Melyik szervezeti egység fogja üzemeltetni jelen elképzelés szerint? Ma szükséges döntést hozni a végleges funkció meghatározásáról?

Nánási-Kézdy Tamás: Olyan tájban gondolkozunk, ahová rendezvényekkel is lehet bevonni embereket, családokat, gyermekeket, ezért lenne jó a két funkció együttes működtetése, a ház tartalmához igazítható kézműves programokkal. Arról még nem tud a bizottság dönteni, hogy a közgyűjtemény például a művelődési központhoz tartozzon-e, de értelemszerűen oda kellene, hogy tartozzon, vagy pedig önálló intézményként működhetne, de ez már nem a napirend része, most a funkciót kellene meghatározni. Egy olyan tájban szeretnénk, amivel pályázni lehet a Teleki Alapítványhoz.

Lóth Gyula: Évekkel ezelőtt, amikor az óvoda terve készült, felmérésre került, hogy nagyjából mire alkalmas ez a három épület, melyek közül a kastély melletti épület már elbontásra került. Az a kastély melletti épület volt elvileg a legrégebbi, és arra mondták azt Bánfalvi Koppányék, hogy tájban, helytörténeti múzeumnak lenne ideális, és a Nagy utca 33. számú ingatlan pedig népi mesterségek háza lett volna. Mivel a legrégebbi épület megszűnt létezni, érdeklődött, az utcai védelemmel mi az önkormányzat terve? Kikerült a védelem alól az az ingatlan? Véleménye szerint egy ház és a felújítási lehetősége tudja meghatározni magát a funkciót. Ezért inkább azt mondaná, hogy aszerint tervezze meg az önkormányzat, hogy melyik funkcionál sérül legkevésbé az épület szakvéleményben is megadott valós értéke. Lehet, hogy az fog kijönni, hogy a népi mesterségek házában szükség lesz például női és férfi mosdóra és ez máris azt jelenti, hogy az ingatlan jelentős részét át kell alakítani, hogy egy ÁNTSZ által elfogadott mosdó létesüljön. Tehát a kérdést megfordítaná és kérte, mondja ki a bizottság, hogy mind a két funkció alkalmas lehet az épületre és úgy megbízást adni a bontási, tervezési, átalakítási munkákra, hogy készüljön külön verzió az egyes funkciókhoz, illetve vegyes funkció esetén mit kell végrehajtani az épületben. Bár ez egy lassúbb munka, de nem érzi magát kompetensnek, hogy eldöntse, egy műemléki besorolású épülettel mi történjen. Kérte, arról döntsön a bizottság, hogy ne legyen lebontva az épület. Az óvodai munkák során a kivitelező a tőle telhető legnagyobb elvárás szerint óvja az épületet. Ott komoly építési munkák zajlanak most, és kérte, hogy bízzák meg egy hozzáértő tervezőt bevonva akár az értéktár bizottságot, amely már több körben véleményezte és foglalkozott az ingatlannal. Akár a Teleki Alapítványtól is segítséget

lehetne kérni annak érdekében, hogy ténylegesen a megfelelő funkcióját találják meg az épületnek.

Tarjáni István: A településképpel kapcsolatban elhangzott kérdésre válaszolva elmondta, hogy az épület nem volt helyi védelem alatt, az utcakép védett ebben az esetben, és a főépítész pozitív településképi véleményt adott róla, különben nem kapott volna építési engedélyt.

Nánási-Kézdy Tamás: Lóth Gyula javaslatával kapcsolatban elmondta, hogy a kézműves tevékenységet kiegészítő és nem egyenrangú funkciónak tartja. Tehát javasolta, arról döntsön a bizottság, hogy az ingatlanban tájház és helytörténeti múzeum működjön, melyhez kézműves funkció is tartozik. Másrészt javasolta, hogy a funkcióról jelen ülés keretében szülessen döntés, mert ha az ingatlan megkapja funkcióját, akkor már biztosabb a sorsa. Harmadrészt pedig ennek alapján javasolta, hogy készüljenek el a tervek, melyekről szintén tárgyalni kíván a bizottság. Teljes bontásról nem volt szó. Az alsó épület hasznosítása korábban nem került meghatározásra, csak azt tudták rá mondani, hogy valami közgyűjtemény jellegű épület legyen. Most már végre meglenne a helye a helytörténeti múzeumnak. Kiemelte, minden ilyen idős épület akkor tud megmaradni, hogyha megtalálják a huszonegyedik századi funkcióját, különben előbb-utóbb elpusztul.

Lóth Gyula: Az elmondottak alapján visszavonta javaslatát.

Nánási-Kézdy Tamás: Tekintettel arra, hogy további kérdés, hozzászólás nem merült fel, a vitát lezárta és szavazásra bocsátotta fentebb tett javaslatát az alábbiak szerint: az ingatlan funkciója tájház és helytörténeti múzeum, kézműves tevékenységekkel kiegészítve. A bizottság kéri az ingatlan műemléki igényességű felújítását és a szükséges bontások és építések során vegyék figyelembe az értékelemzésben felsorolt értékeket; az elkészült tervek kerüljenek a bizottság elé megtárgyalásra; továbbá a bizottság javasolja pályázat benyújtását a Teleki Alapítvány felé.

Szavazás:

A bizottság 9 igen egyhangú szavazattal (9 bizottsági tag volt jelen a szavazáskor) az alábbi határozatot hozta:

Biatorbágy Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottságának 124/2020. (IX.29.) határozata

Nagy u. 33. szám alatti ingatlan leendő funkcióinak meghatározásáról

Biatorbágy Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta a Nagy u. 33. szám alatti ingatlan leendő funkcióinak meghatározásáról szóló előterjesztést, mely alapján az alábbi határozatot hozza:

- 1) A Nagy u. 33. szám alatti ingatlan bizottság által javasolt funkciója: tájház és helytörténeti múzeum, kiegészítve kézműves tevékenységekkel.
- 2) A Bizottság kéri az ingatlan műemléki igényességű felújítását, illetve azt, hogy az ennek érdekében végrehajtott és szükséges részleges bontások és építések során maximálisan figyelemmel kell lenni az örökségvédelmi elemzésben szereplő részletekre és építészeti elemekre. A Bizottság kéri, hogy a bontással és építéssel kapcsolatban elkészült tervek kerüljenek beterjesztésre a bizottság elé.

- 3) A Bizottság célja, hogy egy modern, jó minőségben felújított, ugyanakkor az eredeti értékeket a lehető legnagyobb mértékben megőrző épületben kerüljön elhelyezésre a település jövődjéé tájháza és helytörténeti múzeuma, melynek érdekében pályázat benyújtására is sor kerülhessen a Teleki László Alapítvány Népi Építészeti Program keretében.

17) A Biatorbágy, 3691 hrsz-ú ingatlan belterületbe csatolásáról

Nánási-Kézdy Tamás: Tekintettel arra, hogy kérdés, javaslat, hozzászólás nem merült fel, a vitát lezárta és szavazásra bocsátotta az előterjesztéshez kapcsolódó határozati javaslat elfogadását.

Szavazás:

A bizottság 9 igen egyhangú szavazattal (9 bizottsági tag volt jelen a szavazáskor) az alábbi határozatot hozta:

Biatorbágy Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottságának 125/2020. (IX.29.) határozata

A Biatorbágy, 3691 hrsz-ú ingatlan belterületbe csatolásáról

Biatorbágy Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta a Biatorbágy, 3691 hrsz-ú ingatlan belterületbe csatolásáról szóló előterjesztést, mely alapján az alábbi határozatot hozza:

- 1) A Bizottság támogatja a 3691 hrsz-ú ingatlan belterületbe csatolását azzal a feltétellel, hogy az eljárás lefolytatásával, a közművek bevezetésével, a csapadékvíz elvezetés rendezésével, a közvilágítás, járda és az útburkolat kiépítésével kapcsolatban az önkormányzatnak költsége nem merülhet fel.
- 2) Javasolja felhatalmazni a polgármestert a vonatkozó szerződések megkötésére, illetve a szükséges intézkedések megtételére.

18) A Biatorbágy, 9071 hrsz-ú ingatlant érintő ajándékozási szerződésről

Nánási-Kézdy Tamás: Tekintettel arra, hogy kérdés, javaslat, hozzászólás nem merült fel, a vitát lezárta és szavazásra bocsátotta a 9071/2 hrsz-ú ingatlan ajándékként történő elfogadásáról szóló határozati javaslat elfogadását.

Szavazás:

A bizottság 9 igen egyhangú szavazattal (9 bizottsági tag volt jelen a szavazáskor) az alábbi határozatot hozta:

Biatorbágy Város Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottságának
126/2020. (IX.29.) határozata

A Biatorbágy, 9071/2 hrsz-ú ingatlant érintő ajándékozási szerződésről

Biatorbágy Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta a Biatorbágy, 9071/2 hrsz.-ú ingatlant érintő ajándékozási szerződésről szóló előterjesztést, mely alapján az alábbi határozatot hozza:

1. A Bizottság támogatja a Biatorbágy, 9071/2 hrsz-ú, 2,00 m² alapterületű, „kivett, helyi közút” megnevezésű ingatlan ajándékként történő elfogadását.
2. Javasolja felhatalmazni a polgármestert a tulajdonjog térítésmentes átruházására vonatkozó szerződés megkötésére.

19) Az 1127/2020 számú településképi véleményről

Nánási-Kézdy Tamás: A napirend keretében az 1127/2/2020 számú településképi véleményről szóló fellebbezésről kell bizottsági állásfoglalást hozni. Terjedelmes anyagról van szó pro és kontra véleményekkel. Az állásfoglalás a benyújtott dokumentumok alapján történt, melyek a tulajdonos állítását nem tükrözik. A tulajdonos érvelésében pedig a jelenlegi állapot és a jelenlegi használat van fényképekkel dokumentálva, mely az anyagokban nem szerepel, például a rendeltetésváltást nem kérték meg annak idején, illetve a tervrajzban nem látható a két lakás elkülönítése. Bár a fellebbezést el kell utasítani, úgy véli, bizonyos intézkedésekkel ez az állapot valamilyen szinten helyrehozható, mert láthatólag a ház úgy működik, hogy két lakás van benne és egy garázs, talán valamilyen módon hozzá kellene igazítani a rajzokat is, ebben szeretne tanácsot kérni.

Tarjáni István: A tárgyban érdemben a főépítész tud nyilatkozni. Megjegyezte, a legutóbbi főépítészeti találkozón Rumi Imre az állami főépítésznek felvetette, nem túl szerencsés, hogy a települési önkormányzatok jogkört és hatáskört kaptak arra, hogy a rendeltetésváltással kapcsolatos ügyeket helyben intézzék, ez nincs itt jó helyen. Ez a példa is azt támasztja alá, hogy ez valóban nincs itt jó helyen.

Bodorkos Ádám: Nagyjából egyetért az elnök által elmondottakkal, ugyanis valóban az látszik az anyagból, hogy a műszaki tartalom és a műszaki dokumentáció jelen állapota nem teszi lehetővé azt, hogy ez végbemenjen. Ebből a szempontból abszolút egyetért azzal, hogy a fellebbezést el kell utasítani. Kérte azonban, próbálja meg az önkormányzat a kérelmezőket segíteni és olyan irányba terelni, hogyan tudják ezt az állapotot rendezni, milyen dokumentumokat kell majd nekik benyújtani ahhoz, hogy az általuk kívánt funkcióváltás végbemehessen. Kérte a Polgármester úrtól, hogy tegye meg ehhez a szükséges lépéseket és kerüljön sor újabb egyeztetésre a főépítésszel.

Simon Ágnes: Az indoklási részben szerepel, hogy nemcsak a dokumentum jelent problémát, hanem konkrét műszaki hiányosságok is fennállnak, tehát ezt a fajta segítséget már megkapta, hogy a felsorolt feladatokat meg kellene oldani.

Bodorkos Ádám: Kérte, kerüljön sor újabb egyeztetésre. Egy gesztus lehet az önkormányzat részéről, ha segítene ebben.

Nánási-Kézdy Tamás: Egyetért azzal, hogy a hivatal és a főépítész nyújtson műszaki segítséget a kérelmezők számára arra vonatkozóan, hogy a kérelmükben foglaltak végrehajtását mely intézkedések által lehet megoldani. Tekintettel arra, hogy további kérdés, javaslat, hozzászólás nem merült fel, a vitát lezárta és szavazásra bocsátotta az előterjesztéshez kapcsolódó határozati javaslat elfogadását azzal, hogy a hivatal és a főépítész nyújtson segítséget a kérelmezőknek a probléma megoldásában.

Szavazás:

A bizottság 9 igen egyhangú szavazattal (9 bizottsági tag volt jelen a szavazáskor) az alábbi határozatot hozta:

**Biatorbágy Város Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottságának
127/2020. (IX.29.) határozata**

Simon Anna és dr. Zágonyi Éva MF/127/2/2020 számú határozat elleni fellebbezéséről

Biatorbágy Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta a Simon Anna és dr. Zágonyi Éva MF/127/2/2020 számú határozat elleni fellebbezéséről szóló előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

1. A Bizottság javasolja a Biatorbágy Város Polgármesterének MF/127/2/2020 számú határozata ellen Simon Anna és dr. Zágonyi Éva által benyújtott fellebbezés elutasítását.
2. A Bizottság támogatja Biatorbágy Város Polgármesterének MF/127/2/2020 számú határozata helyben hagyását.
3. A Bizottság kéri a Polgármesteri Hivatalt és a Főépítészt, hogy nyújtsanak szakmai segítséget a kérelmezőknek ahhoz, hogy a kérelmükben foglaltak végrehajtását milyen intézkedésekkel lehet megoldani.

20) Beszámoló a Biatorbágy Komposztál 2020. évi programról

Nánási-Kézdy Tamás: Tekintettel arra, hogy kérdés, javaslat, hozzászólás nem merült fel, a vitát lezárta és szavazásra bocsátotta az 'A' jelű határozati javaslat elfogadását, mely támogatja további komposztáló ládák beszerzését és kiosztását.

Szavazás:

A bizottság 9 igen egyhangú szavazattal (9 bizottsági tag volt jelen a szavazáskor) az alábbi határozatot hozta:

**Biatorbágy Város Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottságának
128/2020. (IX.29.) határozata**

Beszámoló Biatorbágy Komposztál 2020. évi programról

Biatorbágy Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta és a képviselő-testület felé elfogadásra javasolja a Biatorbágy Komposztál 2020. évi programról szóló beszámolót.

A Bizottság támogatja, hogy a Környezetvédelmi Alap terhére további (108 db) komposztáló láda kerüljön beszerzésre, majd a jelentkezők között kiosztásra.

21) A 2019. évi belső ellenőrzési terv végrehajtásához kapcsolódó intézkedési tervről

Nánási-Kézdy Tamás: Tekintettel arra, hogy kérdés, javaslat, hozzászólás nem merült fel, a vitát lezárta és szavazásra bocsátotta az intézkedési terv jóváhagyásáról szóló határozati javaslat elfogadását.

Szavazás:

A bizottság 9 igen egyhangú szavazattal (9 bizottsági tag volt jelen a szavazáskor) az alábbi határozatot hozta:

**Biatorbágy Város Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottságának
129/2020. (IX.29.) határozata**

**Biatorbágy Város Önkormányzat 2019. évi összefoglaló belső ellenőrzési tervben
foglalt feladatok végrehajtásáról szóló intézkedési tervről**

Biatorbágy Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta és jóváhagyja a 2019. évi összefoglaló belső ellenőrzési tervben foglalt feladatok végrehajtásáról szóló intézkedési tervet.

Az intézkedési tervet a határozat melléklete tartalmazza.

Felelős: Városgondnokság/ a szabályzat módosításáért a Pénzügyi Osztály

Határidő: folyamatosan

Végrehajtásért felelős: Városgondnokság vezetője

22) A Biatorbágy, 3450/1 hrsz-ú ingatlan belterületbe vonásának megtagadásáról

Nánási-Kézdy Tamás: Jelen napirendi pont a Biatorbágy, 3450/1 hrsz-ú ingatlan belterületbe vonásának megtagadásáról szól, mert zárványtelek lévén nincs közterületi kapcsolata jogszabály által előírt módon.

Lóth Gyula: Észrevételt tett, miszerint a 2010. évből származó rajznál van teleknyúlvány, a mostani kataszteri térképen már nincs meg az a nyél a telekhez.

Nánási-Kézdy Tamás: Tekintettel arra, hogy további kérdés, javaslat, hozzászólás nem merült fel, a vitát lezárta és szavazásra bocsátotta a Biatorbágy, 3450 hrsz-ú ingatlan belterületbe vonásának megtagadásáról szóló határozati javaslat elfogadását.

Szavazás:

A bizottság 9 igen egyhangú szavazattal (9 bizottsági tag volt jelen a szavazáskor) az alábbi határozatot hozta:

Biatorbágy Város Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottságának
130/2020. (IX.29.) határozata

Biatorbágy, 3450/1 hrsz-ú ingatlan belterületbe csatolásáról

Biatorbágy Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta a Biatorbágy, 3450/1 hrsz-ú ingatlan belterületbe csatolásáról szóló előterjesztést és a helyi építési szabályzattal összhangban javasolja a képviselő-testület felé a 3450/1 hrsz-ú ingatlan belterületbe csatolásának elutasítását.

23) A Biatorbágy, 3175 hrsz-ú ingatlannal kapcsolatos elővásárlási jogról

Ulicza Máté: Jelezte, hogy nem találta az anyagban az eladó által meghatározott vételárra vonatkozó adatot. Érdeklődött, mit lehet erről tudni, illetve mit lehet tenni, hogy látható legyen, miről mond le az önkormányzat?

Nánási-Kézdy Tamás: Lényegében az önkormányzat hozzájárulást ad egy adás-vétel létrejöttéhez az elővásárlási jog megtartása mellett. Érdemes abból az aspektusból megvizsgálni a kérdést, hogy szüksége van-e az önkormányzatnak az adott ingatlanra. Érdeklődött, hogy a vételár nyilvánosságra hozható-e?

Simon Ágnes: A kérés teljesíthető, mert a vételár nyilvános adat.

dr. Hajdu Boglárka: A vételárnak benne kellett volna maradnia az ajánlatban, ez legközelebbi alkalommal feltüntetésre fog kerülni.

Nánási-Kézdy Tamás: Kérte, hogy a vételár legközelebb szerepeljen az anyagban. Tekintettel arra, hogy kérdés, javaslat, hozzászólás nem merült fel, a vitát lezárta és szavazásra bocsátotta az előterjesztéshez kapcsolódó határozati javaslat elfogadását.

Szavazás:

A bizottság 8 igen szavazattal és 1 tartózkodás mellett (9 bizottsági tag volt jelen a szavazáskor) az alábbi határozatot hozta:

Biatorbágy Város Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottságának
131/2020. (IX.29.) határozata

Biatorbágy, 3175 hrsz-ú ingatlanra bejegyzett elővásárlási joggal kapcsolatos kérelemről

Biatorbágy Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta a Biatorbágy, 3175 hrsz-ú ingatlanra bejegyzett elővásárlási joggal kapcsolatos kérelemről szóló előterjesztést, mely alapján az alábbi határozatot hozza:

6. A Bizottság javasolja a képviselő-testület felé, hogy ne éljen elővásárlási joga gyakorlásával azzal, hogy az „elővételi jog” bejegyzés továbbra is fennmaradjon.
7. A Bizottság javasolja felhatalmazni a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

24) Biatorbágy Város Önkormányzata és az önállóan működő intézményei közötti együttműködési megállapodások felülvizsgálatáról

Ulicza Máté: Érdeklődött, mi az oka annak, hogy a módosított megállapodásban kivételre került a költségvetési koncepció készítésének kötelező folyamata az intézmények részéről.

Czuczor Orsolya: Korábban jogszabály írta elő a költségvetési koncepció-készítési kötelezettséget, mely azonban már megszűnt. Az intézmények csak az önkormányzat külön felhívása esetén állítanak össze koncepciót.

Ulicza Máté: Kérte, foglalja bele a bizottság a szabályzatmódosításba, hogy az önkormányzat továbbra is igényelje a költségvetési szervektől a költségvetési koncepciók összeállítását, nehogy feledésbe merüljön.

Nánási-Kézdy Tamás: A módosított együttműködési megállapodás igazodik a jelenlegi jogi környezethez. Mivel az önkormányzat sem kötelezett költségvetési koncepció megalkotására, így nem tanácsos azt szabályzatban rögzíteni az intézmények felé. Amennyiben az önkormányzat elkészíti koncepcióját, abban kérésre a költségvetési szervek is részt vesznek. Tekintettel arra, hogy további kérdés, javaslat, hozzászólás nem merült fel, a vitát lezárta és szavazásra bocsátotta az együttműködési megállapodások jóváhagyásáról szóló határozati javaslat elfogadását.

Szavazás:

A bizottság 9 igen egyhangú szavazattal (9 bizottsági tag volt jelen a szavazáskor) az alábbi határozatot hozta:

Biatorbágy Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottságának 132/2020. (IX.29.) határozata

Biatorbágy Város Önkormányzata és az önállóan működő intézményei közötti együttműködési megállapodások felülvizsgálatáról

Biatorbágy Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta és a képviselő-testület felé elfogadásra javasolja a Biatorbágyi Polgármesteri Hivatal és az önállóan működő intézményei közötti együttműködési megállapodásokat.

25) A Biatorbágy, 8743/14 és 8743/15 hrsz-ú ingatlanok egyesítéséről

Nánási-Kézdy Tamás: Tekintettel arra, hogy kérdés, javaslat, hozzászólás érdemben nem merült fel, a vitát lezárta és szavazásra bocsátotta az ingatlanok egyesítéséről szóló határozati javaslat elfogadását.

Szavazás:

A bizottság 9 igen egyhangú szavazattal (9 bizottsági tag volt jelen a szavazáskor) az alábbi határozatot hozta:

Biatorbágy Város Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottságának
133/2020. (IX.29.) határozata

A Biatorbágy, 8743/14 és 8743/15 hrsz.-ú ingatlanok egyesítéséről

Biatorbágy Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta a 8743/14 és 8743/15 hrsz.-ú ingatlanok egyesítéséről szóló előterjesztést, mely alapján a következő határozatot hozza:

1. A Bizottság javasolja a képviselő-testület felé, hogy járuljon hozzá a 8743/14 és 8743/15 hrsz.-ú ingatlanok telekösszevonásához.
2. Javasolja felhatalmazni a polgármestert a szükséges eljárások lefolytatására.

Nánási-Kézdy Tamás: További hozzászólás nem volt, megköszönte a résztvevők munkáját, a nyílt ülést berekesztette és a zárt ülés megkezdése előtt 18:05 órakor rövid szünetet rendelt el.

kmf.

Nánási-Kézdy Tamás
bizottsági elnök

ifj. Mohácsy István
bizottsági tag