

Bölcsi körüli út műszaki leírás

A Biatorbágy, 9285/9 helyrajzi számú ingatlanon bölcsőde, óvoda és főzőkonyha épül. A fejlesztési területhez közvetlen, szilárd burkolattal kiépült közúti kapcsolatot északi irányból a Nimród utca, nyugati irányból a Forrás utca biztosítja.

A tervezett bölcsőde, óvoda és főzőkonyha területe jelenleg bolygatott, füves, fás zöldterület, amely az ingatlant közvetlenül kiszolgáló, szilárd burkolatú utakkal nem rendelkezik. Jelenleg a Nimród u. és Forrás u. között a közúti kapcsolatot a Nimród utca folytatásaként áthaladó zúzottkő burkolatú földút biztosítja. A tervezési terület környezetében a kerékpáros kapcsolatot a 2021. év során hrsz.: 9285/1 ingatlanon kiépítésre került Budapest-Balaton kerékpárút (BUBA) biztosítja.

A fejlesztési területet kiszolgáló, megvalósítandó közlekedési infrastruktúra tervezésének része volt:

- Forrás és Nimród utcákhoz csatlakozva a 9285/9 hrsz-ú ingatlant körülhatároló forgalomcsillapított út tervezése,
- a létesülő intézmények (sportpálya, óvoda, bölcsőde, illetve Madár-forrás) közúti kapcsolatainak, közterületi parkolási létesítményeinek tervezése,
- gyalogos közlekedési létesítmények tervezése, a tervezett intézmények (sportpálya, óvoda, bölcsőde, illetve Madár-forrás) kiszolgálásával, az ökológiai folyosó és a Forrás utca tervezett, illetve a Nimród utcákban meglévő gyalogos létesítményekhez csatlakozva,
- valamint az út mentén a közvilágítás kialakítása.

Beruházó - Megrendelő

BIATORBÁGY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

2051 Biatorbágy, Baross Gábor u. 2/a.

Tervező

LEPTONIX Kft.

2071 Páty, Vörösmarty u. 45. Tel.: +36(30)565-7437

Létesítmény

BIATORBÁGY, 9285/9 HRSZ (TERVEZETT FORRÁS UTCAI
BÖLCSŐDE ÉS ÓVODA) KÖRÜLI ÚT KIÉPÍTÉSE

LX-UT-21/20-KIV

Szakág - Kötet

ÚTÉPÍTÉS

Rajzszám

-

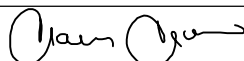
Részművelet

ÚTÉPÍTÉSI KIVITELEZÉSI TERV

Méretarány

-

Felelős tervező



Gyalus Gyula KÉ-K 13 8055



Kerekes Marianna KÉ-K 01 12643

Dátum

2024. április

1. TERV- ÉS IRATJEGYZÉK

BIATORBÁGY, 9285/9 HRSZ. (TERVEZETT FORRÁS UTCAI BÖLCSŐDE ÉS ÓVODA) KÖRÜLI ÚT KIÉPÍTÉSE

ÚTÉPÍTÉSI KIVITELEZÉSI TERV

Tervszám:

LX-ÚT-21/20-KIV

1. TERV- ÉS IRATJEGYZÉK		
2. TERVEZŐI NYILATKOZAT		
3. ÁTTEKINTŐ TÉRKÉP	M = 1:25 000	U-1
4. MŰSZAKI LEÍRÁS		U-2
5. ÚTÉPÍTÉSI HELYSZÍNRAJZ	M=1:250	U-3.1-3.4
6. HOSSZ-SZELVÉNY	MH=1:500, MM=1:50 U-4.1.1- 4.1.2, 4.2	
7. MINTAKERESZTSZELVÉNYEK ÉS RÉSZLETRAJZOK	M=1:50, M=1:100	U-5.1-5.2
8. KERESZTSZELVÉNYEK	MH=1:100, MM=1:100	U-6.1-6.2
9. KÖZMŰ HELYSZÍNRAJZ	M=1:500	U-7
10. FORGALOMTECHNIKAI HELYSZÍNRAJZ	M=1:500	U-8
11. CSAPADÉKVÍZ ELVEZETÉSI HELYSZÍNRAJZ	M=1:500	U-9
12. CSAPADÉKVÍZ ELVEZETÉSI RÉSZLETTERV	M=1:25	U-10
13. ÁRAZATLAN MENNYISÉGKIÍRÁS		U-11

2. TERVEZŐI NYILATKOZAT

BIATORBÁGY, 9285/9 HRSZ. (TERVEZETT FORRÁS UTCAI BÖLCSŐDE ÉS ÓVODA) KÖRÜLI ÚT KIÉPÍTÉSE

ÚTÉPÍTÉSI KIVITELEZÉSI TERV

Tervszám:

LX-ÚT-21/20-KIV

A tervek a vonatkozó rendeleteknek megfelelően:

- az alkalmazott beavatkozások és műszaki megoldások megfelelnek az általános érvényű és eseti hatósági előírásoknak, a tűzvédelmi rendeletek, szabályzatok, az országos (MSZ) és ágazat szabványok, műszaki előírások, illetve az engedélyezett eltérések követelményeinek,
- a dokumentáció a létesítmények telepítésére, bontására, tervezésére és üzemeltetésére vonatkozó munkavédelmi, biztonságtechnikai szabványok, valamint hatósági, egészség- és környezetvédelmi előírások betartásával készült,
- ezek érvényesítésének módját, adatait a műszaki leírás vonatkozó fejezetei tartalmazzák.

Páty, 2024. április hó

Felelős tervező :



Gyalus Gyula

okl. építőmérnök

Mérnökkamarai sz.: KÉ-K/13-8055

Szaktervezők



Kerekes Marianna

okl. építőmérnök

Mérnökkamarai sz.: KÉ-K/01-12643



Borsi Gábor Ernő

okl. építőmérnök

Mérnökkamarai sz.: VZ-TEL 01-8530

U-2. MŰSZAKI LEÍRÁS

BIATORBÁGY, 9285/9 HRSZ. (TERVEZETT FORRÁS UTCAI BÖLCSŐDE ÉS ÓVODA) KÖRÜLI ÚT KIÉPÍTÉSE

ÚTÉPÍTÉSI KIVITELEZÉSI TERV

Tervszám:

LX-ÚT-21/20-KIV

TARTALOMJEGYZÉK

TARTALOMJEGYZÉK	1
1. ELŐZMÉNYEK.....	2
1.1. MEGLÉVŐ ÁLLAPOT	2
1.2. TERVEZÉSI FELADAT	3
1.3. A TERVEZÉS KIINDULÁSI ADATAI.....	3
2. A TERVEZETT ÚTÉPÍTÉSI MUNKÁK.....	3
2.1. TERVEZÉSI ALAPADATOK,	3
2.2. HELYSZÍNRAJZI KIALAKÍTÁS.....	4
2.3. MAGASSÁGI KIALAKÍTÁS	5
2.4. KERESZTMETSZETI KIALAKÍTÁS	6
2.5. PÁLYASZERKEZETI KIALAKÍTÁS.....	6
3. FÖLDMŰÉPÍTÉS.....	8
4. VÍZTELENÍTÉS	10
4.1. TERVEZETT KIALAKÍTÁS.....	10
4.2. HIDRAULIKAI ELLENŐRZÉS.....	11
4.3. NYOMVONALVEZETÉS, KIVITELEZÉS, ANYAGMINŐSÉG.....	11
5. FORGALOMTECHNIKA	12
5.1. IDEIGLENES FORGALMI REND	12
5.2. VÉGLEGES FORGALMI REND	13
6. KÖZMŰVEK	14
7. ÉPÜLETEK – MŰTÁRGYAK – VASÚTI PÁLYA KERESZTÉZÉS – HÓFÚVÁS ELLENI VÉDELEM	14
8. BETARTANDÓ ELŐÍRÁSOK, RENDELETEK	14
8.1. TŰZVÉDELMI ÉS KATASZTRÓFAVÉDELMI ELŐÍRÁSOK	14
8.2. MUNKAVÉDELEM, TŰZVÉDELEM.....	16
8.3. MINŐSÉGÜGYI ELŐÍRÁSOK, SZABVÁNYOK, MŰSZAKI ELŐÍRÁSOK	17
8.4. KÖRNYEZETVÉDELEM.....	18
9. TERÜLET IGÉNYBEVÉTEL	21

1. ELŐZMÉNYEK

Biatorbágy Önkormányzat Forrás utca teljes szakaszára kiterjedő hosszútávú fejlesztési tervének részeként, a Forrás utca „végén” található hrsz.: 8800/5 ingatlanon 2020-2021. évben műfüves focipálya került kiépítésre, továbbá a szomszédos hrsz.: 9285/9 ingatlanon 6 csoportos bölcsőde, 6 csoportos óvoda és ezeket kiszolgáló melegkonyha épül, tervezésük folyamatban van. A bölcsőde megvalósítására – 2024. év végi határidővel – Önkormányzat pályázati támogatással rendelkezik.

A Forrás utcai fejlesztési program keretében a sportpálya, bölcsőde és óvoda létesítésével párhuzamosan átfogó tájépítészeti fejlesztés (Madár-forrás völgy rehabilitáció, ökológiai folyosó), csapadékvíz elvezető rendszer rekonstrukció, valamint közmű- és közlekedési infrastruktúra fejlesztés tervezése történik.

BIATORBÁGY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA (2051 Biatorbágy, Baross Gábor u. 2/a.) megbízása alapján cégünk, LEPTONIX Kft. készíti a közlekedési infrastruktúra fejlesztés útépítési és forgalomtechnikai engedélyezési terveit.

1.1. Meglévő állapot

A tervezett komplexum Biatorbágy K-i városrészén, a Nimród utca és Forrás utca közötti területen található, helyileg a Szarvasugró-dűlő és a Naphegy közötti völgy északi oldalára esik.

A fejlesztési területet közelében, mintegy 500 m távolságban É-on halad az 1. sz. főút illetve az M1 számú autópálya (E60). A fejlesztési területhez közvetlen, szilárd burkolattal kiépült közúti kapcsolatot Biatorbágy Szarvasugrás (északi) irányból a Nimród utca, Városközpont (nyugati) irányból a Forrás utca biztosítja. A Nimród utca burkolatszélessége 5,50 m, kiemelt szegélyes, zárt csapadécsatornával kiépült aszfaltút. A Forrás utca jelenleg 3,50 - 4,50 m változó szélességű, aszfaltburkolattal, szikkasztó árkokkal kiépített út. Forrás utca hrsz.: 8800/5 ingatlant elérve déli irányba kanyarodik, amelyhez rossz állapotú, aszfaltburkolatú parkoló felület csatlakozik biztosítva a Madár-forrás, mint kiemelkedő természeti látványosság megközelítését.

A fejlesztési terv projektjeiből jelenleg a műfüves sportpálya és parkolói épültek meg illetve üzemelnek a hrsz.: 8800/5 ingatlanon. A telek közúti kapcsolatát a jelenleg szilárd burkolattal nem kiépített, hrsz.: 8800/5 ingatlantól északi irányban lévő zútottkőves út biztosítja, illetve az ingatlant nyugati irányból a Forrás u szilárd burkolatú Madár-forráshoz vezető szakasza határolja.

Hrsz.: 9285/9 Önkormányzati tulajdonú ingatlan (a tervezett bölcsőde és óvoda területe) jelenleg bolygatott, füves, fás zöldterület, amely az ingatlant kiszolgáló körüljáró utakkal nem rendelkezik. Jelenleg a Nimród u. és Forrás u. között a közúti kapcsolatot a Nimród utca folytatásaként a tárgyi ingatlanon áthaladó zútottkő burkolatú földút biztosítja. A bölcsőde projekt megvalósításához a földút és az alatta lévő közművek (ivóvíz-, szennyvíz-, csapadékvíz nyomvonalak) a hrsz.: 9285/1-9585/3 ingatlanokra történő kiváltása szükséges. Az óvoda projekt megvalósításához a CT ipari park csapadékvizét levezető nyílt árokrendszer térszín alatti zárt csapadékvíz elvezető rendszerbe történő kiváltása szükséges.

A tervezési terület környezetében kiépített gyalogos útvonalak, tömegközlekedési megállóhelyek nincsenek. Kerékpáros kapcsolatot a 2021. év során hrsz.: 9285/1 ingatlanon kiépítésre került Budapest-Balaton kerékpárút (BUBA) biztosít.

A környező terület teljes közművesítettséggel rendelkezik.

1.2. Tervezési feladat

A fejlesztési területet kiszolgáló közlekedési infrastruktúra tervezése:

- Forrás és Nimród utcákhoz csatlakozva a Hrsz..9285/9 (tervezett bölcsőde és óvoda) ingatlant körüljáró forgalomcsillapított út tervezése, az ingatlanon áthaladó út megszüntetése, kiváltása,
- Létesülő intézmények (sportpálya, óvoda, bölcsőde, illetve Madár-forrás) közúti kapcsolatainak, közterületi parkolási létesítményeinek tervezése,
- Gyalogos közlekedési létesítmények tervezése, a tervezett intézmények (sportpálya, óvoda, bölcsőde, illetve Madár-forrás) kiszolgálásával, az Ökológiai folyosó és a Forrás utca tervezett, illetve a Nimród utcákban meglévő gyalogos létesítményekhez csatlakozva.
- Szarvasugrás - Nimród utcai – Forrás utca nyomvonalon tervezett VIABUSZ (Biatorbágyon helyi érdekeltségű tömegközlekedési buszhálózat) útvonal megállóinak tervezése.

Tárgyi közlekedési létesítmények kiépítése és forgalomba helyezése 93/2012 (V.10.) Korm. rendelet szerint közlekedéshatósági engedélyköteles tevékenység.

Tervezés során Megbízó képviselőivel, társtervezőkkel több alkalommal egyeztettünk, a tervezett műszaki megoldás az egyeztetéseken történt megállapítások figyelembe vételével került véglegesítésre.

1.3. A tervezés kiindulási adatai

- A tervdokumentáció elkészítéséhez szükséges geodéziai felmérési alaptérképet Megrendelő biztosította részünkre. A felmérést társtervező UK General kft., (felelős geodéta: Faddi Róbert GD-T-03-0741) készítette. Az adatok EOV koordináta rendszerre és Balti alapszintre vonatkoznak.
- Az A-21-269 munkaszámú talajvizsgálati jelentést ALAP-GEO Kft. (2111 Szada, Liget u. 25., felelős geotechnikus: Szántó Roland GT-01-10704) készítette.
- A közmű adatokat e-kozmű adatszolgáltatástól szereztük be, valamint Megrendelői/társtervezői adatszolgáltatás biztosította. A közműgenplánt ez alapján készítettük.
- A fejlesztési terv projektjeinek tervezési alapadatait Megrendelő/társtervező szolgáltatatta (tájépítészet, víz-szennyvíz-csapadékvíz kiváltás, sportpálya, óvoda, bölcsőde tervei, stb.).

2. A TERVEZETT ÚTÉPÍTÉSI MUNKÁK

2.1. Tervezési alapadatok,

A tervezett burkolatszélességek és lekerekítő ívsugarak, az üzemszerű működés során itt közlekedő járművek méretének figyelembevételével történt.

A Nimród köz (Nimród u.-Forrás u. összekötő út) részben a településen belüli átmenő közúti és helyi érdekeltségű buszforgalom, részben a létesülő intézményekbe érkező lakossági, illetve beszállítói forgalmát vezeti le.

Egyéb utak (parkolókat kiszolgáló utak, parkolók és hrsz.: 9285/9 ingatlant megkerülő út) az intézményekbe érkezők vendégforgalmát fogadja. Mértékadó járműszerelvényként a Megrendelői adatszolgáltatás alapján valószínűsíthető eseti beszállító járműveket vettük

figyelembe (napi szinten max. 3,5t kisteherautó, eseti jelleggel ezt meghaladó összsúlyú kisbusz, max. 12t tehergépkocsi, pl.: kukásautó, fenntartó járművek).

Tervezési osztály:	B.VI.d.C (kiszolgáló út)
Tervezési sebesség:	30 km/h
Forgalmi sávok száma:	2 db (egyirányú útszakasznál 1 db)
Burkolat szélessége:	4,25 m – 6,50 m között (lenticben részletezve)
Padka szélessége:	1,00 m
Közvilágítás:	kiépítetlen, tervezett
Közművesítés:	szinte teljes körűen tervezett
Terhelési osztály:	Nimród köz (Nimród u.-Forrás u. összekötő út): „C” közepes Egyéb utak (parkolókat kiszolgáló utak és hrs.: 9285/9 ingatlant megkerülő keleti út): „B” könnyű
Igénybevételi kategória:	„N”
Tervezési időtartam:	10 év

2.2. Helyszínrajzi kialakítás

Az útszakaszok tervezett helyszínrajzi kialakítását az U-3. számú Útépítési helyszínrajzok mutatja be.

Hrsz.:9285/9 ingatlant megkerülő körút

Tervezett hossza 624,37m. A körút helyszínrajzi vonalvezetése alapvetően figyelembe veszi a hrsz.:9285/9 ingatlant területe körüli kiszabályozott, közút kiépítésére meghatározott ingatlan sávokat, illetve a meglévő és tervezett közúti csatlakozásokat, ingatlan bejárókat, a megépült Budapest – Balaton kerékpárút (BUBA) nyomvonalát, valamint a meglévő domborzati viszonyokat is.

A körút szelvényezési kezdőpontját (0+000 km sz.) a terület délnyugati sarkában, a Forrás utca és tervezett Nimród köz (hrs.:9285/3 út) csatlakozási pontjában vettük föl. Innen a kiszabályozott hrsz.:093-8800/4 közterületi sávon halad az útszakasz kelet-északkelet irányba, hrsz.:9285/9 ingatlant déli oldalán 0+000-0+133,29 kmsz. között R=546,75m jobb íven, innen 0+185,24 kmsz.-ig egyenesen, 0+185,24-0+248,98 kmsz. között R=167,62m ívben. 0+248,98-0+285,24 kmsz. között hrsz.:9285/9 ingatlant keleti irányból R=14,58m bal ívvel megkerülve halad az hrsz.:9285/9 ingatlan északi oldalán a BUBA nyomvonalával párhuzamosan, hrsz.:9285/1 ingatlanon 0+424,47 kmsz.-ig egyenesen, 0+424,47-0+444,81 kmsz. között R=302,13m enyhe ívben, azt követően 0+511,13 kmsz.-ig egyenesben. 0+511,13-0+521,87 kmsz. között bal ívvel fordul hrsz.:9285/3 ingatlanra és halad a hrsz.:9285/9 ingatlan nyugati oldalán egyenesen a 0+624,37 kmsz. végszelvényig.

A tervezett körút útcsatlakozásai, kapubejárók:

- 0+000 kmsz.-nél jobb oldalon Forrás u. meglévő aszfalt burkolattal,
- 0+078,55 kmsz.-nél jobb oldalon tervezett Madár–forráshoz kiágazó út,
- 0+168 kmsz.-nél jobb oldalon sportpálya kapubejárója,
- 0+180 kmsz.-nél bal oldalon óvoda eseti gazdasági kapubejárója,
- 0+446,79 kmsz.-nél jobb oldalon Nimród u. meglévő aszfalt burkolattal,
- 0+457 kmsz.-nél bal oldalon bölcsőde közforgalom elől lezárt telken belüli dolgozói parkolójának kapubejárója
- 0+531,4 kmsz.-nél bal oldalon bölcsőde gazdasági kapubejárója.

A körúton tervezett parkolók:

- 0+098-0+160 kmsz. között jobb oldalon 22 db merőleges beállású parkoló, zöld szigetekkel tagolva, az első 3 db parkoló mozgássérültek részére kijelölt parkolóként épül,
- 0+352-0+410 kmsz. között bal oldalon 9 db párhuzamos felállású parkoló, zöld szigetekkel tagolva,
- 0+541-0+602 kmsz. között bal oldalon 2+4 db párhuzamos felállású parkoló.

Madár-forráshoz kiágazó út

Tervezett hossza 102,33m. A kiágazó út 0+000 km szelvénye a körút tengelyvonalának 0+078,55 km szelvényétől indul. A tervezett kialakítás 0+000-0+023,84 kmsz. között egyenes, 0+023,84-0+047,98 kmsz. R=135,0 m sugarú jobb ív, 0+047,98-0+086,18 kmsz. között egyenes vonalvezetésű, 0+086,18 kmsz.-től végszelvényig R=65,0 m sugarú bal ív található.

A kiágazó út útsatlakozásai, kapubejárók:

- 0+070,2 kmsz.-nél bal oldalon sportpálya kapubejárója.

A kiágazó úton tervezett parkolók:

- 0+017-0+076 kmsz. között jobb oldalon 16 db, bal oldalon 18 db merőleges beállású parkoló épül, zöld szigetekkel tagolva. Jobb oldalon az első, bal oldalon az első 2 db parkoló mozgássérültek részére kijelölt parkolóként kerül kialakításra. Az akadálymentes parkoló mellett akadálymentes parki sétánycsatlakozás létesül.

Gyalogjárdák

A tervezett körút mellett a hrsz.:9285/9 ingatlant felőli oldalon körbe gyalogjárda épül csatlakozva a tervezett óvoda és bölcsőde bejáróihoz. Gyalogjárdák épülnek a parkolókhöz, buszmegállókhöz, csatlakozva a tervezett tájépítészeti terv sétányaihoz, csatlakozó utak gyalogos létesítményeihez, sportpálya bejáróihoz. Az úton történő járdaátvezetések akadálymentes kialakítással készülnek, kiemelt lassítóküszöbön történő átvezetéssel, illetve szegélyszüllyesztéssel és taktilis burkolattal építve.

2.3. Magassági kialakítás

Az útszakaszok tervezett magassági kialakítását az U-4. számú útépítési Hossz-szelvények mutatja be.

A tervezett út magassági vonalvezetése kisebb korrekciókkal követi a meglévő domborzati állapotot, igazodva a létesülő intézmények építészeti és tájépítészeti tervezett magasságaihoz, meglévő útsatlakozások és BUBA burkolatszintjeihez.

Hrsz.:9285/9 ingatlant megkerülő körút 0+000-0+288,5 kmsz. között 1,00-6,13%-kal emelkedik, azt követően 0+624,37 kmsz. végszelvényig 0,73-4,18%-kal esik, hossz-szelvényi töréseknél R=1000m és R=700m homorú, R=600m és R=1500m domború lekerekítések alkalmazásával.

Madár-forráshoz kiágazó út 0+000-0+036,65 kmsz. között 2,18-2,97%-kal esik, azt követően 0+102,33 kmsz. végszelvényig 0,50-2,00%-kal emelkedik, hossz-szelvényi töréseknél R=600m és R=2000m homorú lekerekítések alkalmazásával.

2.4. Keresztmetszeti kialakítás

Az útszakaszok tervezett keresztmetszeti kialakítását az U-5. számú mintakeresztmetszelvények és az U-6. számú keresztmetszelvények mutatják be.

Tervezett paraméterek:

Hrsz.:9285/9 ingatlant megkerülő körút

- útburkolat szélesség kétirányú útszakaszon 6,50m (ívszélesítésnél max. 10,15m),
- útburkolat szélessége egyirányú útszakaszon 4,25-4,50m (ívszélesítésnél max. 4,65m),

Madár-forráshoz kiágazó út

- útburkolat szélesség 0+000-0+086 kmsz. között 6,00m (azt követően változó),

Teljes tervezési szakaszon

- járdaszélesség 1,50m (útszegély mellett 2,00m)
- parkolók mérete: 5,0m x 2,50m (mozgássérült parkoló 3,6m széles),
- buszmegállók mérete 10,0m x 3,0m
- útburkolatok oldalesése: 2,50 % egyoldali esés a vízvezető mélyvonal irányába,
- parkolók oldalesése: 2,50 % egyoldali esés útburkolat irányába,
- járdák oldalesése: 2,50 % egyoldali esés útburkolat irányába,
- útszegélyek: az útburkolatok kétoldali kiemelt szegéllyel épülnek, a parkoló és útburkolat csatlakozásában K-szegély készül. A kiemelt szegély magassága parkolóknál 10cm (a parkoló gépkocsik eleje/vége fennakadásának a megelőzése érdekében), a többi esetben 12cm, akadálymentes járdacsatlakozásokban 2,0-4,0cm-re süllyesztett kialakítással.
- padkák: 1,00m szélességben füvesített földpadkák készülnek. A beavatkozással érintett zöldterületek rendezésre kerülnek (rézsűkialakítás, humuszolás, növénytelepítés, füvesítés, stb.).

2.5. Pályaszerkezeti kialakítás

A tervezett rétegtrendi kialakításokat az U-5. számú mintakeresztmetszelvények mutatják be.

A pályaszerkezetet az e-UT 06.03.13 Aszfaltburkolatú útpályaszerkezetek méretezése és megerősítése, e-UT 06.03.43 „Kiselemes burkolatok” és e-UT 06.03.11 Kerékpárutak, gyalogutak és járdák pályaszerkezete c. útügyi műszaki előírás alapján került tervezésre.

1.) Tervezett útpályaszerkezet „C” közepes terhelési osztály esetén:

- 4,0 cm vtg. AC-11 kopó (N) B50/70 jelű aszfalt kopóréteg,
- 7,0 cm vtg. AC-22 kötő (N) B50/70 jelű aszfalt kötőréteg
- 20,0 cm vtg. CKt jelű cementstabilizációs alapréteg
- 25,0 cm vtg. fagyálló szemcsés javító-védőréteg**
- 1 rtg 200g/m² geotextília

56,0 cm

1a.) Tervezett útpályaszerkezet „B” könnyű terhelési osztály esetén:

- 4,0 cm vtg. AC-11 kopó (N) B50/70 jelű aszfalt kopóréteg,
- 4,0 cm vtg. AC-11 kötő (N) B50/70 jelű aszfalt kötőréteg
- 20,0 cm vtg. CKt jelű cementstabilizációs alapréteg
- 25,0 cm vtg. fagyálló szemcsés javító-védőréteg**
- 1 rtg 200g/m² geotextília

53,0 cm

1b.) Tervezett kerékpárút útpályaszerkezet:

- 3,0 cm vtg. AC-8 kopó (N) B50/70 jelű aszfalt kopóréteg,
- 4,0 cm vtg. AC-11 kötő (N) B50/70 jelű aszfalt kötőréteg
- 20,0 cm vtg. CKt jelű cementstabilizációs alapréteg
- 20,0 cm vtg. fagyálló szemcsés javító-védőréteg**
- 1 rtg 200g/m² geotextília

47,0 cm

1c.) Tervezett útpályaszerkezet Nimród utcai csatlakozásban:

- 4,0 cm vtg. AC-11 kopó (N) B50/70 jelű aszfalt kopóréteg,
- átl. 4,0 cm vtg. profilmarás
- (meglévő, megmaradó pályaszerkezet)

2.) Tervezett járdák pályaszerkezete:

- 6,0 cm vtg. szürke színű térkő burkolat,
- 3,0 cm vtg. 0/4-es zúzott ágyazó homok,
- 15,0 cm vtg. CKt jelű cementstabilizációs alapréteg
- 15,0 cm vtg. fagyálló szemcsés javító-védőréteg**

39,0 cm

2a.) Tervezett járdák pályaszerkezete (kapubejáróban):

- 8,0 cm vtg. piros színű térkő burkolat,
- 3,0 cm vtg. 0/4-es zúzott ágyazó homok,
- 20,0 cm vtg. CKt jelű cementstabilizációs alapréteg
- 20,0 cm vtg. fagyálló szemcsés javító-védőréteg**

51,0 cm

3.) Tervezett parkoló és lassítóküszöb pályaszerkezete:

- 8,0 cm vtg. szürke színű térkő burkolat,
- 3,0 cm vtg. 2/4-es eruptív zúzottkő ágyazat
- 20,0 cm vtg. CKt jelű cementstabilizációs alapréteg
- 25,0 cm vtg. fagyálló szemcsés javító-védőréteg**
- 1 rtg 200g/m² geotextília

56,0 cm

(* Ha az altalajon az előírt teherbírás nem biztosítható, illetve alkalmatlan talajréteg esetén további javítóréteg beépítésére vagy kötőanyag talajstabilizációra lehet szükség 4.Földműépítés pontban, illetve a **A-21-269. munkaszámú talajvizsgálati jelentésben részletezettek szerint.**)

Tervezett szegélyek:

- kiemelt szegély: 150×300×500 mm előregyártott kiemelt szegélykő elem,
- süllyesztett/döntött szegély: 150×200×400 mm előregyártott szegélykő elem,
- K-szegély: 250×250×150/100 mm előregyártott „K” szegélykő elem,
- kerti szegély: 50×200×1000 mm előregyártott szegélykő elem

A szegélykő elemeknek meg kell felelnie az MSZ EN 1340, valamint e-UT 06.03.43 „Kiselemes burkolatok” c. UME 10.-11. táblázat előírásainak. A szegélyelemek 150 mm vtg. C16/20-XF4-32-F1 min. monolit beton alaperendára fektetve, 10-10 cm oldalsó

megtámasztással, a teljes hézag CH habarcs kitöltéssel. A betongerendák rendszeres utókezeléséről, locsolásáról gondoskodni kell.

A CKt hidraulikus alap építése csak a földmű és fagyvédő védőrétegen előírt teherbírás és tömörség értékek biztosítása után kezdhető meg. A keverék összetétele a e-ÚT 06.03.53 útügyi műszaki előírásainak feleljen meg. A CKt burkolatalap feszültségmentesítését mikrorepszttéssel vagy 3 méterenként történő hézagvágással biztosítani kell. A burkolatalap utókezelése min. 7 napig folyamatos nedvesítéssel és nedvesen tartással vagy emulziós permetezéssel kell végezni. A térkő burkolat építése min. 7 nap kötési idő valamint a teherbírás előírt értékének igazolása után kezdhető el.

Az aszfalt burkolattal épülő utaknál a fogadó felületet és függőleges csatlakozó éleket 0,6 kg/m² mennyiségű bitumen emulzióval kell bepermetezni, az aszfalt kötő- és kopóréteg ezt követően kerül terítésre.

A térkő burkolatok építésénél, a felhasznált anyagok kiválasztásánál, minősítésénél az e-UT 06.03.43 „Kiselemes burkolatok” c. UME előírásait be kell tartani.

A *parkolók és lassítóküszöbök* esetében vízszintesen kapcsolódó, mindkét irányban teherátadó 8 cm vtg. betonkő alkalmazását terveztük (kapcsolódási típusa A vagy B, fektetési mintázat: H vagy F2). A parkoló kiosztást elválasztó burkolati jeleket eltérő színű (pl.: piros vagy antracit színű) köelem alkalmazásával javasoljuk kiépíteni. Az elemek közötti hézagok mérete 2-3 mm. A ágyazat 3,0 cm vastagság eruptív kőzetanyagú KZ 2/4 frakciójú zúzottkő, amely vízben oldódó anyagot nem tartalmazhat, (mészke zúzalék ágyazóhomokként nem alkalmazható).

Járdák esetében 6 cm vtg. natur szürke színű betonkő alkalmazását terveztük Az elemek közötti hézagok mérete 2 mm. A ágyazat 3,0 cm vastagság ZH 0/4 frakciójú zúzott homok.

A hézagok kitöltése nagy belső surlódású ZH 0/1 zúzott homokból készüljön, melynek 2mm szemnagyságig terjedő része max. 10m%, és 0,063 mm alatti szemnagysága max.8m%, agyag-iszaptartalma max. 2m%.

3. FÖLDMŰÉPÍTÉS

A tervezett útpályaszerkezetek fagyvédő és talajjavító rétegének tervezésénél figyelembe vettük:

- e-UT 06.02.11 Közutak létesítésének általános geotechnikai szabályai című UME-t,
- e-UT 06.02.13 Kötőanyag-hozzáadással készülő talajkezelések című UME-t,
- A-21-269. munkaszámú talajvizsgálati jelentést (ALAP-GEO Kft.).

A bejárótervezett utak, parkolók, járdák területén a felső humuszréteget és alkalmatlan fedőréteget el kell távolítani, külön depóniába helyezni. A letermelt humuszos fedőréteg tereprendezés során humuszos célra felhasználható. Az alkalmatlan fedőréteg várható vastagsága 20-50 cm.

Bevágás építésére a pályaszerkezeti rétegek és fagyvédő-javító réteg vastagságának, illetve az eltávolítandó alkalmatlan fedőréteg vastagságának megfelelő mértékben van szükség.

A földmű építéskor az alábbi tömörségi és teherbírási értékek biztosítása szükséges:

Útburkolat alatt:
védőrétegen

kiváló (M-1) vagy jó (M-2), fagyálló (X-1) földműanyag
 $T_{rg} \geq 96\%$, felső szintjén $E_2 \geq 65$ Mpa

javítórétegen(védőrtg.alatt)	min. jó (M-2) földműanyag $T_{rg} \geq 93\%$, felső szintjén $E_2 \geq 50$ Mpa
töltésten	a pálya magassági vonalvezetésétől függő vastagságban min. megfelelő (M-3) földműanyag $T_{rg} \geq 90\%$, felső szintjén $E_2 \geq 30$ Mpa
Járdaburkolat alatt:	
védőrétegen	kiváló (M-1) vagy jó (M-2), fagyálló (X-1) földműanyag $T_{rg} \geq 90\%$, felső szintjén $E_2 \geq 40$ Mpa ...(kapubejárók szakaszán $T_{rg} \geq 95\%$, felső szintjén $E_2 \geq 60$ Mpa)
töltésten	a pálya magassági vonalvezetésétől függő vastagságban min. megfelelő (M-3) földműanyag $T_{rg} \geq 88\%$, felső szintjén $E_2 \geq 30$ Mpa

Amennyiben a fenti tömörség és teherbírás értékek elérése nem teljesíthető, illetve a tükörszint -1,0m rétegben közepesen térfogatváltozó talaj található talajcserével, vagy az altalaj 30 cm vastag meszes stabilizációjával kell az előírt állapotot előállítani.

Talajcsere esetén a földműanyag beépítése rétegenkénti tömörítéssel történjen, előírt tömörség $T_{rg} \geq 90\%$. A stabilizált padka tömörsége $T_{rg} \geq 96\%$.

Védőréteg céljára olyan fagyálló szemszerkezetű (X-1 minősítésű) szemcsés talaj használható fel, amely kielégíti az e-ÚT 06.02.11:2022 előírásait, az alábbi követelményeket:

- legnagyobb száraz térfogatsűrűsége legalább 1800 kg/m³
- a 0,02 mm-nél kisebb szemcsék mennyisége legfeljebb 10 tömeg%,
- a 0,1 mm-nél kisebb szemcsék mennyisége legfeljebb 25 tömeg%,
- a legnagyobb szemcseátmérő a tömör rétegvastagság 1/2-nél kisebb legyen,
- a módosított Proctor vizsgálat (MSZ EN 13286-2 és MSZ 14043-7) vagy a helyszíni próbatömörítés után a 0,1 mm-nél kisebb szemcsék tömeg%-a nem haladhatja meg a vizsgálat vagy a próba előtti tömeg% 1,5 szeresét.

Talajcseréhez, javítóréteghez alkalmazható földműanyagok követelményei:

- (M-1) kiváló földműanyag:
 - durva szemcséjű, $S_{0,063} \leq 5\%$ jellemzőjű talajok (pl.: kavicsok, homokos kavicsok, kavicsos homokok és homokok), ha egyenlőtlenségi mutatójuk: $C_u \geq 6$ és szemeloszlásuk folytonos,
- (M-2) jó földműanyag:
 - durva szemcséjű, $S_{0,063} \leq 5\%$ jellemzőjű talajok (pl.: kavicsok, homokos kavicsok, kavicsos homokok és homokok), ha egyenlőtlenségi mutatójuk: $C_u \geq 6$ és szemeloszlásuk hiányos, illetve ha $6 \geq C_u \geq 3$ és szemeloszlásuk folytonos,
 - vegyes szemcséjű, $5\% \leq S_{0,063} \leq 15\%$ jellemzőjű talajok (pl.: iszapos és/vagy agyagos kavicsok és/vagy homokok), ha szemeloszlásuk folytonos,
 - mállásra nem hajlamos, folytonos szemeloszlású közettörmelékek, ha legnagyobb szemcseméretük nem nagyobb 200 mm-nél.

Töltésszélesztés

A meglévő töltés és az új töltés közötti kapcsolatot lépcsősen kell kialakítani. A lépcsők magassága 100 cm-nél kisebb töltésmagasság esetén lehet egy lépcsős, 100 cm-nél nagyobb töltések esetén 50 cm magas lépcsőket kell építeni. Mindkét esetben igaz, hogy a tömörített rétegvastagság többszöröse legyen egy lépcső magassága. A lépcsők felszíne lejtjen 3-4%-ot

kifelé. Építés közben biztosítani kell, hogy a régi töltéstestből a víz kijusson, illetve az új töltés felületére jutó víz a felszínen lefolyjon, beszivárgás csekély legyen.

A rézsúsáv tömörsége a töltéstesttel azonos legyen. A rézsúhajlás 1:1,5, vagy laposabb kialakítással épüljön.

A megfelelő tömörítési eljárás kidolgozásához a beépítésre szánt anyaggal és a tervezett tömörítő eszközzel helyszíni próbatömörítést kell végezni

Rézsűvédelem:

Töltéseknél, árkoknál az elkészült földműrézsút a szél és víz károsító hatása ellen mielőbb védelemmel kell ellátni. Átlag 10 cm vtg. humuszterítést követően füvesítéssel kell ellátni, illetve rézsűburkolattal és növényzet betelepítéssel kell kialakítani.

Földmunkát úgy kell végezni, hogy kivitelezés közben a csapadékvíz a földműben és környezetében kárt ne okozzon. Munkavégzés befejezésekor a földmű csapadékvíz elvezetéséről minden esetben gondoskodni kell. A földmű felszínén tömörített, megfelelő oldalesésű (4%), simító hengerléssel zárt és profilozott felülettel kell biztosítani, talpárkokat meg kell építeni. A földmű felső 20 cm vastag részének (fagyvédő réteg) esése már megegyezik a pályaszerkezeteknél előírt 2,0-2,5%-kal.

Ha a földmű átnedvesedik, a munka csak akkor folytatható ha a talaj kiszáradt, és a minősítő mérések eredményei megfelelőek voltak. Szükség esetén az elázott részt el kell távolítani.

Földmunkát csak arra alkalmas időszakban és időjárási körülmények között lehet végezni. Téli, hóolvadási tavaszi, illetve csapadékos időszak humuszolás és földműépítés végzésére nem alkalmas.

4. VÍZTELENÍTÉS

Az épülő burkolatok csapadékvizének elvezetését a burkolatok tervezett esései valamint a kiépítésre kerülő zárt csapadékvíz elvezető rendszer biztosítja. A burkolati csapadékvizeket a mélyvonalon kiemelt és K típusú útszegélyek vezetik az útburkolatban tervezet víznyelőkhöz. A víznyelők kiosztását az U-3. számú *Útépítési helyszínrajz* és U-9. számú *Csapadékvíz elvezetési helyszínrajz* mutatja be.

A tervezett zárt csapadék vízelvezető rendszert külön szakterv tartalmazza.

4.1. Tervezett kialakítás

A csapadékvíz elvezetés tervezett kialakítását az U-9. számú Csapadékvíz elvezetési helyszínrajz, valamint U-10 számú részletrajzok tervlapok mutatják be.

Az épülő út-, illetve járdaburkolatok csapadékvizének elvezetését a burkolatok tervezett esései valamint a kiépítésre kerülő zárt csapadékvíz elvezető rendszer biztosítja.

A zárt csapadékcsonal hálózat tervdokumentációit külön szaktervek tartalmazzák (Tervező: UK GENERÁL Kft. Tsz.: 382/21). A csapadékcsonal tervezése, méretezése, tárgyi terv figyelembevételével történt.

Tárgyi tervdokumentációban a víznyelőknak méretezése, kialakítása, pozícionálása kerül tervezésre.

A burkolati csapadékvizeket a kiemelt, illetve K típusú útszegélyek vezetik az útburkolatban tervezet 48×48mm méretű víznyelőrácsos víznyelőknakhoz. A víznyelők kiosztását az U-9. számú *helyszínrajz* mutatja be.

A víznyelőaknáknak DN200 KGPVC bekötéssel csatlakoznak a tervezett zárt csapadécsatorna hálózat tisztítóaknáiba.

A VNY-01, VNY-03, VNY-04, VNY-05, VNY-06, VNY-12, VNY-14, VNY-22, VNY-23, VNY-24, VNY-25, VNY-26 sz. víznyelőaknába olajsűrőt kell elhelyezni (Bárczy féle 9 l/sec vagy ezzel egyenértékű típust). Az olajsűrők elhelyezésénél és üzemeltetésénél a gyártmányismertetőkből és az ahhoz kapcsolódó technológiai utasításokban, valamint a vonatkozó szabványokban foglaltaknak megfelelően kell eljárni.

A tervezett beavatkozás során átépítésre kerül a Budapest-Balaton kerékpárút (BUBA) déli oldalán futó szikkasztó-vízvezető földárok. 0+287-0+427 kmsz és 0+455-0+517 kmsz szakaszon a BUBA és tervezett út között 40 cm széles íves profilú előregyártott beton elemes folyóka kerül kiépítésre 3db+2db víznyelővel a zárt csapadécsatornába kötve.

4.2. Hidraulikai ellenőrzés

Az út- és parkolóépítés során szilárdburkolattal ellátott, a csapadékvíz elvezetés szempontjából érintett terület nagysága 4200 m², amelyen 4200 m² út- és járdaburkolat, valamint 4 helyszínen összesen 71 parkoló kerül kialakításra 895 m²-en.

A út- és parkolófelületek csapadékvíz elvezetését 29db víznyelő akna (48x48) biztosítja.

Az út- és parkolófelületek csapadékvíz elvezetésének befogadója az UK GENERÁL Kft. által tervezett CS-FU-1-0-0 DN 1400 beton, CS-FU-1-1-0 DN 300 KG-PVC, CS-İK-1-0-0 DN 800 PP-B, CS-İK-1-1-0 DN 300 KG-PVC csapadékvíz csatornák.

hidrológiai és hidraulikai méretezés és ellenőrzés:

- 4 éves gyakoriságú 10 perces nagycsapadék esetén a parkoló felületen jelentkező csapadékvíz intenzitása a következő:

lefolyási tényező: 0,95

$$Q=240 \text{ l/s}_{\text{ha}} \times 0,42 \text{ ha} \times 0,95 = 95,8 \text{ l/s}$$

- víznyelő és olajfogó hidraulikai ellenőrzése:

1 db víznyelőre folyó csapadékvíz (a víznyelők vízgyűjtő nagyságának különbözőségét figyelembe véve)

$$Q_{\text{vny}} = 3,5-6,0 \text{ l/s}$$

olajfogó tisztítási kapacitása 9,0 l/s

MEGFELEL!

4.3. Nyomvonalvezetés, kivitelezés, anyagminőség

DN 200 víznyelőbekötések gumigyűrűs kötésű KG PVC csőből készülnek. A víznyelő aknákat, illetve a rácsos folyókákat az úttervek szerinti helyeken és fedlapmagassági telepítéssel kell elhelyezni.

A csövek fektetésénél gondosan be kell tartani a tervdokumentáció szerint magasságokat, esésviszonyokat. A csőágyazást, csőfektetést, a csőkötési módok alkalmazását és a kötőelemek felhasználását a gyártmányismertetőkből és az ahhoz kapcsolódó technológiai utasításokban, valamint a vonatkozó szabványokban foglaltaknak megfelelően kell végezni.

A csatornacsövek csatlakozását monolit akna esetén a betonozás előtt kell elhelyezni, vagyis azoknak a betonba be kell ágyazódniuk. A befalazó idomok feladata a gumigyűrűs csőcsatlakozás biztosítása.

A műtárgybeton minősége C 30/37-XC4-XV2-24-F3, betonacélóké B60.40 a tervek szerint.

A dúcolást a talaj állékonysága és a munkaszint mélysége, továbbá a fellépő igénybevételnek megfelelően kell kialakítani az MSZ 14399 technológiai és műveleti utasítás szerint.

A csövek és burkolatok alá 15-20 cm vastag homokos ágyazatot kell beépíteni osztályozott, helyi anyagból. A csővezetékek mellett és felett 50 cm vastagságig, réteges visszatöltés után, kézi tömörítés alkalmazandó $\gamma = 85$ %-os tömörségi érték biztosításával. A csőzóna feletti visszatöltés és ágyazat tömörítésével el kell érni a $\gamma = 90$ %-os értéket. A tömörítés minőségét laborvizsgálatokkal ellenőrizni, igazolni kell.

A befogadó csapadécsatorna hálózat tulajdonosa és üzemeltetője Biatorbágy Város Önkormányzata. Az út-, járda- és parkolóburkolatok csapadékvizének befogadásáról kiadott nyilatkozatában hozzájárult.

5. FORGALOMTECHNIKA

5.1. Ideiglenes forgalmi rend

A építés alatt az forgalmi rendet a közútkezelő által jóváhagyott ideiglenes forgalomkorlátozási terv és vonatkozó kezelői hozzájárulás előírásai szerint kell kiépíteni.

A közúton lévő munkahelyek elkorlátozásához, jelzéséhez ép, síkfelületű, tiszta elkorlátozó elemek és egyéb kiegészítő forgalomtechnikai segédanyagok használhatók. Az építés alatti forgalomkorlátozás szükséges jelzésrendszerét horganyzott acél anyagú, fényvisszaverő fóliás, normál méretű táblákkal, illetve oszlopokkal kell kialakítani. A közúti munkahelyen dolgozó minden személy narancspiros vagy citromsárga közúti fényvisszaverő felületű védőmellényt köteles viselni. A munkaterületen mozgó munkagépeknek a sárga villogó jelzést működtetni kell.

Valamennyi becsatlakozó úton elő kell jelezni a munkavégzés tényét „Úton folyó munkák” jelzőtáblákkal.

A közúton végzett munkák ideje alatt is biztosítani kell a gyalogosok és kerékpárosok biztonságos közlekedését. A közúton végzett munkák befejezését követően a tervezett végleges forgalomszabályozást haladéktalanul életbe kell léptetni.

A kivitelező erkölcsi és anyagi felelőssége az állandó és ideiglenes jelzésrendszer megléte és állapota.

Az elkorlátozásokat éjszaka és korlátozott látási viszonyok mellett ki kell világítani. A beavatkozási terület környékének lakóit, a tervezett építésről előre értesíteni kell. Az elkorlátozó táblákon a kivitelező vállalat nevét és címét fel kell tüntetni. Az építési munka befejezése után az ideiglenes jelzéseket el kell távolítani. A tervezett építésről a területileg illetékes mentőket és a tűzoltókat tájékoztatni kell.

Betartandó szabályok és rendeletek:

1. KRESZ vonatkozó előírásai.
2. 1988. évi I. törvény a közúti közlekedésről
3. 20/1984. (XII.21.) KM sz. rendelet előírásai a „Közutak forgalomszabályozásáról”
4. 3/2001 (I.31.) KöVIM rendelet a közutakon végzett munkák és elkorlátozások követelményei
5. e-ÚT 04.05.14 „Közutakon folyó munkák elkorlátozásának és ideiglenes forgalomszabályozása” Ütügyi Műszaki Előírás

5.2. Végleges forgalmi rend

A tervezett végleges forgalmi rendet az *U-8. számú Forgalomtechnikai helyszínrajz mutatja be.*

A tervezett utak kétirányú forgalmúak, kivétel az óvodát megkerülő 0+170-0+440 kmsz közötti útszakasz, amely a szelvényezéssel megegyező irányba haladó egyirányú forgalmú.

A tervezési úthálózat Biatorbágy 30-as forgalomcsillapított övezetében található, tervezési szakaszon ennek táblával való megerősítése nem szükséges. A forgalomcsillapítás megerősítése a tervezési területen 3 db forgalomlassító küszöb (MKSZ 11 szerinti kialakítással) és egy csomópont kiemelés került tervezésre. A forgalmi irányokból a küszöbök elé 30 m-re „Egyenetlen úttest” veszélyt jelző tábla kerül kihelyezésre.

A tervezett gyermekjóléti- és gyermeksport intézmények, illetve rekreációs létesítmények miatt a gyalogosközlekedés biztonságos közúton történő átvezetése megrendelő részéről kiemelt fontosságú szempontként fogalmazódott meg.

A biztonságos gyalogosközlekedés feltételeinek javítása érdekében a gyalogos főirányokban 3db kijelölt gyalogos átkelőhely létesül. A tervezett gyalogos átkelőhelyek 3,0 m szélességben épülnek, min. 2,0 m széles térkő burkolatú járdakapcsolattal (úttengelyre merőlegesen mérve), a kiemelt szegélyek 2 cm magassággal építve, a látássérült gyalogosok biztonságos közlekedésének támogatása érdekében taktilis megállító és rávezető burkolat beépítésével.

A „Kijelölt gyalogos-átkelőhely” tábla FNS kerettel, fényvisszaverő bevonattal, forgalmi irányokból mind az út jobb és bal oldalán megismételve kerültek tervezésre.

Az U8 helyszínrajzon jelzett helyeken „gyalogosátkelőhely” útburkolati jel kerül felfestésre, forgalmi irányokból előtte 30 m-re „Gyalogos átkelőhely” figyelmeztető tábla kerül kihelyezésre, valamint a Nimród közti gyalogos-átkelőhely előtt mindkét irányból 30-30 m hosszban záróvonal kerül felfestésre. A burkolati jelek tartós termoplasztik festékkel készülnek.

A gyalogos átkelők kétoldali kiemelt megvilágítással kerültek tervezésre, alkonykapcsolós vezérléssel. A kiemelt megvilágítást tervdokumentációját külön szakági tervek tartalmazzák.

Egyéb járdaátvezetéseknel a kiemelt szegély járdaszélességben 2-4 cm magasságúra lesüllyesztésre kerül, és a látássérült gyalogosok biztonságos közlekedésének támogatása érdekében taktilis megállító burkolati jel épül.

A tervezési területen 56 db merőleges felállású (mérete: 5,0m×2,5m) és 15 db párhuzamos felállású parkoló (mérete: 6,0m×2,5m) került tervezésre. Ebből 6 db mozgáskorlátozottak számára kijelölt parkoló (mérete: 5,0m×3,6m). A tervezett és meglévő intézményeket (óvoda, bölcsőde, Madár-forrás, illetve sportpálya) kiszolgáló parkolók többségben a közterületen kerültek elhelyezésre. A parkolószámok az intézmények engedélyeztetése során az OTÉK előírásai alapján kerültek meghatározásra.

A parkoló kezdeténél „Parkoló” kresz táblák kerülnek kihelyezésre. A parkoló beállítások elválasztását jelző burkolati jelek eltérő színű térkő elemekkel kerül kiépítésre. A mozgáskorlátozott parkoló kijelölése tartós termoplasztik burkolati jellel valamint „Mozgáskorlátozott parkoló” kresz tábla kihelyezésével történik.

A tervezett úthálózat mellett, a hrsz.: 9285/1 ingatlanon halad Budapest-Balaton kerékpárút (BUBA), illetve a tervezett úthálózaton áthalad az „alternatív BUBA” útvonala. A két

kerékpáros útvonal csatlakozását az óvodát megkerülő út 0+255 km szelvényénél kialakított új kétirányú kerékpárút szakasz biztosítja.

Szarvasugrás - Nimród utcai – Forrás utca nyomvonalon tervezett VIABUSZ (Biatorbágyon helyi érdekeltségű tömegközlekedési buszhálózat) útvonal tervezett megállóit a Nimród közben, a tervezett bölcsőde másodlagos bejárójánál került tervezése. A buszmegállóknál „Buszmegálló” kresz tábla és burkolati jel kerül kiépítésre.

A Forrás utcában és Nimród utcában a tervezett beavatkozási szakaszhatárok előtt „Egyéb veszély” veszélyt jelző és „Forgalmi rend változás” feliratú kiegészítő tábla kerül kihelyezésre a forgalomba helyezéstől számított 3 hónapos időszakra.

6. KÖZMŰVEK

A meglévő és tervezett közművek elhelyezkedését az *U-10. rajzszámú Közmű helyszínrajz* mutatja be. A vezetékek helyszínrajzi elhelyezkedése tájékoztató jellegű, a magassági elhelyezkedésre nincs megbízható adat. **A közműszolgáltatók, üzemeltetők előírásait minden esetben feltétlen be kell tartani!**

A meglévő vezetékhalózat közvetlen közelében a földmunka kizárólag kézi erővel végezhető. **Építési munka csak közmű üzemeltetői szakfelügyelet mellett végezhető. Építési munka megkezdése előtt a közművek tényleges helyzetét közmű kezelők, üzemeltetők képviselője mellett kézi kutatóárkos feltárással meg kell határozni.**

A tervezett úthálózat és parkolók csapadékvíz elvezetésének, illetve közvilágításának kialakítását külön szaktervi munkarészek tartalmazzák.

7. ÉPÜLETEK – MŰTÁRGYAK – VASÚTI PÁLYA KERESZTEZÉS – HÓFÚVÁS ELLENI VÉDELEM

A tervezett létesítmény épületeket, műtárgyakat, vasúti pályát nem érint.

A tervezett út területe a megvalósítást követően részben beépített, illetve beépített környezetbe kerül. Hófúvás elleni védelem tervezésére nincs szükséges.

8. BETARTANDÓ ELŐÍRÁSOK, RENDELETEK

8.1. Tűzvédelmi és katasztrófavédelmi előírások

A tervezési területen meglévő tűzcsapok helyét részletesen az *Közmű helyszínrajz* mutatja be.

A tervezés során az *Országos Tűzvédelmi Szabályzat kiadásáról szóló 54/2014. (XII. 5.) BM rendelet* és a vonatkozó egyéb tűzvédelmi előírások betartásra kerültek. A tervezett létesítmény a „E” jelű, „Nem tűzveszélyes” osztályba tartozik.

A munkavégzés során a Kivitelező köteles tevékenységi területén a közvetlen tűzvédelmet szolgáló – jogszabályban, szabványban, hatósági határozatban előírt – tűzvédelmi berendezéseket, készülékeket, felszereléseket, technikai eszközöket állandóan üzemképes

állapotban tartani, időszaki ellenőrzésükről, valamint az oltóvíz és egyéb oltóanyagok biztosításáról gondoskodni.

A legfontosabb tűzvédelmi jogszabályokat a kivitelező dolgozóiknak ismerni kell. Munkakezdést megelőzően a munkahelyen oktatás formájában ismertetni, az oktatás megtörténtét dokumentálni kell. A dolgozóknak aláírásukkal kell igazolni, hogy a jogszabályokat megértették és betartásuk érdekében minden tőlük telhetőt megtesznek, hogy a tüzesetek elkerülhetők legyenek. Csak olyan munkavállaló foglalkoztatható, aki a munkájához szükséges tűzvédelmi ismeretekkel tisztában van.

A tűzvédelmi szabály megszegéséért, ha az közvetlen tűz- vagy robbanásveszélyt, illetőleg tüzet idézett elő, vagy veszélyezteti a személyek biztonságát, akadályozza a mentésüket; a tűzjelzéshez és a tűzoltáshoz szükséges eszköz, felszerelés, készülék, berendezés, oltóanyag beszerzésének, készenlétnél tartásának, karbantartásának vagy ellenőrzésének elmulasztásáért, illetőleg rendeltetéstől eltérő – engedély nélküli – használatáért esetlegesen kiszabott tűzvédelmi bírság a Kivitelezőt terheli.

Ha a Kivitelező tüzet vagy annak közvetlen veszélyét észleli, köteles azt haladéktalanul jelezni a tűzoltóságnak, vagy ha erre nincs lehetősége, a rendőrségnek vagy a mentőszolgálatnak, illetőleg a települési önkormányzat polgármesteri hivatalának. A Kivitelező köteles a tűzoltási lehetőséget a kivitelezés során befolyásoló változtatásokat (út, közművezetékek elzárása, forgalom elterelése stb.) az állandó készenléti szolgálatot ellátó hivatásos önkormányzati tűzoltóságnak szóban azonnal és írásban is bejelenteni.

A Kivitelező köteles a létesítmények, az építmények, a technológiai rendszerek kiviteli tervezésével és megvalósításával összhangban gondoskodni a jogszabályokban [különös tekintettel az *Országos Tűzvédelmi Szabályzat kiadásáról szóló 54/2014. (XII. 5.) BM rendeletben* foglaltakra] és a szabványokban meghatározott tűzvédelmi követelmények megtartásáról, valamint a tevékenységi körükkel kapcsolatos veszélyhelyzetek megelőzésének és elhárításának feltételeiről. A Kivitelező köteles a kiviteli tervekhez tűzvédelmi fejezetet készíteni, amely tartalmazza a vonatkozó jogszabályokban, szabványokban és hatósági előírásokban foglalt követelmények kielégítését és köteles a tervben szereplő tűzvédelmi követelményeket a kivitelezés során megtartani, megvalósítani.

A fentiekben nem említettekén túlmenően a Kivitelező köteles minden vonatkozó – tűzvédelemmel összefüggő – jogszabályban meghatározott követelményt betartani, különösen az alábbiakban foglaltakat:

- 1996. évi XXXI. törvény a tűz elleni védekezésről, a műszaki mentésről és a tűzoltóságról,
- 30/1996. (XII. 6.) BM rendelet a tűzvédelmi szabályzat készítéséről,
- 259/2011. (XII. 7.) Korm. rendelet a tűzvédelmi bírságról,
- 22/2009. (VII. 23.) ÖM rendelet a tűzvédelmi megfelelőségi tanúsítvány beszerzésére vonatkozó szabályokról.

Ha a Kivitelező katasztrófát vagy annak veszélyét észleli, vagy arról tudomást szerez, haladéktalanul köteles bejelenteni azt a katasztrófavédelem hivatalos szerveinek, illetve az önkormányzati tűzoltóságnak és a polgármesteri hivatalnak, egyebekben **a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény és az annak végrehajtásáról szóló 234/2011. (XI. 10.) Korm. rendeletben** meghatározottak szerint köteles eljárni. Katasztrófa alatt veszélyhelyzet kihirdetésére alkalmas, illetve e helyzet kihirdetését el nem érő mértékű olyan állapot vagy helyzet, amely emberek életét, egészségét, anyagi értékeit, a lakosság alapvető ellátását, a természeti környezetet, a természeti értékeket olyan módon vagy mértékben veszélyezteti, károsítja, hogy a kár megelőzése, elhárítása vagy a következmények felszámolása meghaladja az erre rendelt szervezetek előírt együttműködési rendben történő védekezési lehetőségeit, és különleges intézkedések bevezetését, valamint az önkormányzatok és az állami szervek

folyamatos és szigorúan összehangolt együttműködését, illetve nemzetközi segítség igénybevételét igényli.

Ha a Kivitelező az építés során elhagyott robbanótestet vagy annak tűnő tárgyat talál, illetve ilyen tárgy hollétéről tudomást szerez, akkor köteles az építési munkát haladéktalanul felfüggeszteni és bejelentést tenni a helyi rendőri szervnek a **tűzszerészeti mentesítési feladatok ellátásáról szóló 142/1999. (IX. 8.) Korm. rendelet** előírásainak megfelelően és köteles az elrendelt intézkedést megtenni illetve annak végrehajtásában közreműködni.

A talált robbanótest hatástalanítása, illetve elszállítása és megsemmisítése a kirendelt tűzszerész járőr vagy tűzszerész alegység feladata. A kirendelt tűzszerészen kívül más személynek tilos a robbanótesthez hozzáúlnia vagy azt elmozdítania. A robbanótest fellelési helye szerinti ingatlan, építmény, műtárgy stb. tulajdonosa, használója (birtokosa) tőle elvárható segítséget nyújt a közveszély elhárítása érdekében. A robbanótest helyszíni mentesítése érdekében szükséges további intézkedéseket a rendőrség, a települési önkormányzat jegyzője – más érintett hatóság vagy szervezet képviselőinek bevonásával – hajtja végre. A katonai tűzszerész járőrparancsnok (alegységparancsnok) igénye szerint a biztonsági intézkedések bevezetése érdekében végzendő munkákhoz szükséges eszközöket, anyagokat, gépeket, személyzetet a települési önkormányzat lehetősége szerint a jegyző térítésmentesen biztosítja.

A talált robbanótestek mentesítésével kapcsolatos katonai tűzszerészeti feladatok ellátásának költségeit a Magyar Honvédség viseli. A térítésmentes katonai tűzszerészeti feladatok ellátásán felül a katonai tűzszerész szervezet írásbeli megrendelésre, térítés ellenében elvégezheti olyan terület, objektum tűzszerészeti átvizsgálását, amely a megrendelő feltételezése szerint robbanótestet tartalmaz.

8.2. Munkavédelem, tűzvédelem

A munkavégzés során, valamint az elkészült építményeknek ki kell elégtíteni a magyar jogszabályokban és szabványokban előírt munkavédelmi követelményeket. A munkavédelmi és balesetelhárítási óvórendszabályokat a legszigorúbban be kell tartani. A tervek az előírások betartásával készültek és egyúttal biztosítják az építéshez az előírások betartásának feltételeit. A kivitelező munkavédelmi felelőst -esetleg felelősöket - köteles kijelölni és biztosítani kell, hogy munkavégzés idején mindig legyen a helyszínen munkavédelmi felelős. Felhívjuk a figyelmet a földalatti vezetékkeresztezők környezetében végzendő gondos és körültekintő munkára. Ez a tervdokumentáció munkavédelemről szóló 1993. XCIII. törvény a munkavédelemről szerint készült, figyelembe véve az érvényes egészségügyi munkavégzés biztonságát szolgáló szabályokat, szociális előírásokat és a különleges kivitelezési technológiákat.

Az építési, bontási munkálatok konkrét lebonyolításával kapcsolatos részletes munkavédelmi és balesetelhárítási óvórendszabályokat a kivitelező által készítendő részletes organizációs tervnek kell tartalmaznia. Fentiekért az építésvezető felelős.

Utalva arra, hogy a balesetelhárító előírások mellőzését vagy csökkentését semmi sem indokolja, külön felhívjuk a kivitelező figyelmét az alábbiak pontos betartására:

- A munkahelyek lezárását és kivilágítását előírászerűen meg kell valósítani, a munkaárcokon való átjárást kellő módon biztosítani szükséges.
- Munkavégzés biztonságát fokozott figyelemmel kell biztosítani!
- Földmunkák végzését szűk munkatér esetén kézi erővel írjuk elő.
- Gépi földmunka végzése az építési munkáknál csak olyan helyen lehetséges, ahol más létesítményekben a gépi földmunkákból károk nem keletkezhetnek.

- Ahol a helyi viszonyok miatt ilyen kár előfordulása lehetséges, úgy a gépi földmunka végzését feltétlenül mellőzni kell.
- A nyilvántartás műszaki előírásait, balesetvédelmi követelményeit be kell tartani.
- A közművek tényleges helyzetét fel kell tární, fel kell mérni, és a tervbe bejelölni. Keresztező közműveket fel kell függeszteni, vagy alá kell támasztani. A munkába vett területen lévő közművezetékek üzemeltetőitől szakfelügyeletet kell kérni, illetve biztosítani.
- Elektromos kábelek közelében csákány vagy bontóvas használata tilos, a munkaárok feltárását ilyen helyeken igen gondos, óvatos felállással kell elvégezni. Különös gondot kell fordítani az építkezés egész ideje alatt elektromos áramütések elkerülésére. A munkahely melletti vezetéknek szakközeg (üzemeltető) útján való áramtalanításáról is gondoskodni kell.
- Munkát csak munkavédelmi szempontból kioktatott személyzet végezhet, különös figyelemmel, gondossággal, folyamatos műszaki felügyelet és irányítás mellett. A munkára vonatkozó részletes munkavédelmi intézkedések megtétele, helyszíni segédletésítmények készítése, fenntartása, karbantartása a helyi körülmények figyelembevételével a kivitelező feladata. A munka bármelyik fázisában biztosítandó a forgalmi lehetőség az esetleges tűzoltó vagy mentőautó részére.

A munkaterületet úgy kell előjelezni és megvilágítani, hogy a rossz látási viszonyok között és éjszaka is látható legyen. A munkaterületen hagyott gépi berendezéseket, csöveket elmozdulás ellen biztonságosan rögzíteni kell.

A következő szabványok betartása szükséges:

- MSz-04-900:1989 Munkavédelem.
Építőipari munkák általános biztonságtechnikai követelményei
- MSz-04-901:1989 Munkavédelem.
Építőipari földmunkák, ducolások és alapozások biztonságtechnikai követelményei
- MSz-04-904:1983 Munkavédelem.
Beton és vasbeton munkák biztonságtechnikai követelményei
- MSz-04-963:1987 Munkavédelem.
Építőipari gépek biztonságtechnikai követelményei
- MSz-04-965:1984 Munkavédelem.
Építőipari gépek telepítési követelményei
- MSz-17305 Munkavédelem.
Anyagmozgatási munkák általános biztonságtechnikai követelményei
- 48/1999 (XII.15.) A Belügyminiszter irányítása alá tartozó szervek katasztrófavédelmi feladatairól és a védekezés végrehajtásának rendjéről, valamint e szervek irányítási és működési rendjéről.

8.3. Minőségügyi előírások, szabványok, műszaki előírások

Anyag minőség és építési előírások a Magyar Szabványok, Szabályzatok és műszaki irányelvek legutolsó kiadásában adott követelményeknek kell, hogy megfeleljenek. Olyan esetekben, amikor az előírások, vagy a hivatkozott szabványok kikötései különféle minőségi szinteket jelentenek, vagy a választás lehetőségét nyújtja, azokat a követelményeket kell kötelezően figyelembe venni, amelyek a legjobb minőségnek felelnek meg. Ezek betartása úgy a Beruházó, mint a Kivitelező vállalatára kötelező.

A figyelembe veendő szabványok teljes skálája nem korlátozódik csupán azokra a szabványokra, amelyek a szövegben előfordulnak, hanem valamennyi érvényes magyar

szabványt tartalmazza. A nem szabályozott kérdésekre a vonatkozó érvényes magyar szabványok az irányadók.

Közművek átépítésénél, bontásánál a szaktervek előírásait be kell tartani. A villamos távvezetékek biztonsági övezetén belül munkagépeket várakoztatni, vagy üzemanyagot tárolni nem szabad!

A tervdokumentáció elkészítése során a következő Útügyi Műszaki Előírások, rendeletek és törvények kerültek betartásra:

- e-UT 03.01.11 Közutak tervezése (KTSZ)
- e-UT 03.04.13 Kerékpározható közutak tervezése
- e-UT 03.07.12 Közutak víztelenítésének tervezése
- e-UT 03.07.25 A gyalogosközlekedés közforgalmú létesítményeinek tervezése
- e-UT 06.02.11 Közutak létesítésének általános geotechnikai szabályai
- e-UT 06.03.11 Kerékpárutak, gyalogutak és járdák pályaszerkezete
- e-UT 06.03.13 Aszfaltburkolatú útpályaszerkezetek és megerősítésük méretezése.
- e-UT 06.03.12 Kisforgalmú utak pályaszerkezetének méretezése
- e-UT 06.03.37 Beton- és kompozitburkolatok tervezése és építése
- e-UT 06.03.42 Betonkő burkolatú pályaszerkezetet tervezése és építése
- e-UT 06.03.43 Kiselemes burkolatok
- e-UT 06.03.53 Kötőanyag nélküli és hidraulikus kötőanyagú burkolatalapok
- e-UT 05.02.11 Útpályaszerkezeti aszfaltburkolatok keverékeinek követelményei
- e-UT 04.02.11 Közúti jelzőtáblák. A közúti jelzőtáblák megtervezésének, alkalmazásának és elhelyezésének követelményei
- e-UT 04.05.14 Közúton folyó munkák elkorlátozása és ideiglenes forgalomszabályozása
- e-UT 04.02.12 Közúti jelzőtáblák. A feliratok betűi, számjegyei és írásjelei
- e-UT 04.02.26 Közúti jelzőtáblák. Kiegészítő jelzőtáblák és jelképek
- 3/2001. KöViM rendelet a közutakon végzett munkák elkorlátozási és forgalombiztonsági követelményeiről
- 83/2004. GKM rendelet a közúti jelzőtáblák megtervezésének, alkalmazásának és elhelyezésének követelményeiről
- 4/2001. KöViM rendelet a közúti jelzőtáblák méreteiről és műszaki követelményeiről
- 1/1975. KPM-BM együttes rendelet a közúti közlekedés szabályairól
- 1988. évi I. törvény a közúti közlekedésről
- 1995. évi LIII. törvény a környezet védelmének általános szabályairól
- 1996. évi LIII. törvény a természet védelméről

8.4. Környezetvédelem

A tervezett létesítmény a környezetet nem károsítja, az át-és kiépítési beavatkozásnak várhatóan negatív, hátrányos hatásai nem keletkeznek.

A tervezett burkolat építésből a környezetet károsító (zaj, légszennyezés) terhelés, illetve határérték túllépés nem származik.

A kivitelezés környezetkárosító hatás nélkül elvégezhető. A burkolatmarásból származó márt aszfaltot az előírások szerint kell elszállítani, tárolni, lerakni, illetve újrahasznosítani.

Levegőtisztaság védelem:

A levegőtisztaság védelem szempontjából a tervezési területen az utak pormentes burkolattal kerül kiépítésre, fásítás, füvesítés, növénytelepítés történik.

Építés alatt az utak, építési terület pormentesítését szükség esetén (pl.: locsolással, takarító járművekkel) biztosítani kell. A csatlakozó burkolat utakra történt sárfelhordást el kell távolítani.

Vízvédelem:

A tervezési szakaszon zárt csapadékvíz elvezető rendszer kerül kiépítésre. A parkolóknál a zárt csapadécsatorna víznyelőaknáiba olajsűrő kerül elhelyezésre (Bárczy féle 9 l/sec vagy ezzel egyenértékű típust). Így jelentősen csökkenthető a környezeti ártalom.

Talajvédelem:

Nem történik a beavatkozási területen termőföldet, illetve felszín alatti vizet veszélyeztető munkafolyamat.

Zajvédelem:

Egészségügyi határértékek zajterhelésre a 8/2002.(III.22) KöM-EüM együttes rendelet 3. sz. melléklete alapján lakóövezeti útra vonatkozólag:

nappali maximum: 60 dB

éjjeli maximum: 50 dB

Az építési járművek zajterhelése a fenti érték alatt marad. Erről kivitelezőnek gondoskodni kell. Szükség esetén építési időszak alatt ellenőrizni kell.

Élővilág, természet:

Tervezési terület nem része Nemzeti Parknak, védett területnek.

Kulturális örökségvédelem:

A terület beépített, bolygatott, a létesítmény feltáratlan kulturális emléket várhatóan nem érint. A mennyiben a munkálatok során bármilyen a kulturális örökség védelemről szóló törvény hatálya alá eső tárgy, emlék kerül elő, azt azonnal jelenteni kell Kulturális Örökségvédelmi Hivatalnak.

Hulladékgazdálkodás:

Az építés során az útépitéseknél szokásos anyagokon és technológiákon kívül egyéb anyagok vagy környezetkárosító technológiák nem kerülnek alkalmazásra.

Az útépités során különböző típusú hulladékok keletkeznek, amelyek gyűjtéséről és ártalmatlanításáról az alábbi jogszabályokkal szabályozottan kell gondoskodni:

- 2000. évi XLIII. törvény a hulladékgazdálkodásról
- 98/2001. (VI.15.) kormányrendelet a veszélyes hulladékokkal kapcsolatos tevékenységek végzésének feltételeiről
- 16/2001. (VII.18.) KöM rendelet a hulladékok jegyzékéről
- 164/2003. (X.18.) Korm rendelet a hulladékkal kapcsolatos nyilvántartási és adatszolgáltatási kötelezettségekről
- 45/2004. (VII.26.) BM-KvVM együttes rendelet az építési és bontási hulladék kezelésének részletes szabályairól

A 2000. évi XLIII. Törvény 13.§ értelmében az építési területen keletkező hulladékok termelője és birtokosa Kivitelező, feladata a keletkező hulladékoknak a vonatkozó jogszabályok szerinti minősítése, kezelése és ártalmatlanítása.

A keletkezett építési és bontási hulladékokra be kell tartani a 45/2004. (VII.26.) BM-KvVM együttes rendelet nyilvántartási és adatszolgáltatási előírásait. **Építési és bontási hulladék elhelyezése kizárólag erre engedéllyel rendelkező befogadó telepen lehetséges.** A bontási és kiépítési munkák befejezése után építési törmelék, bontott anyag az építés területén

nem maradhat. Az építés során szabadtéren alapanyagok illetve késztermékek csak diffúz légszennyezést nem okozó, és csak a talajt, illetve a talajvizet nem szennyező módon tárolhatók. Az építkezés során keletkező hulladékot a kivitelező köteles a területről elszállítani, a szállítás során a hulladékok kiporzását, kiszóródását meg kell gátolni. Az aszfaltburkolatok lemarása után keletkező mart aszfaltot kezelő által előírt telephelyre kell beszállítani, azt bizonylatolni kell, tárolásáról, kezeléséről nyilvántartást kell vezetni. A tároló helynek a környezetvédelmi előírásoknak eleget kell tennie (csapadék elvezetés).

Kommunális hulladék az építés során az ott dolgozó emberek biológiai és szociális szükségleteiből adódóan keletkező vegyes hulladék. A dolgozók részére hordozható illemhelyet kell telepíteni. A kommunális hulladék lerakása működési engedéllyel rendelkező lerakóhelyen történhet, megállapodás alapján.

Veszélyes hulladékok gyűjtésére, átmeneti tárolására külön tároló helyeket kell kijelölni, melyeket vízzáró burkolattal kell kialakítani, valamint meg kell akadályozni, hogy csapadékvízzel érintkezzenek, hogy talaj és talajvízszennyezés ne következhesen be. A hulladékokat fajtánként elkülönítve kell gyűjteni. Ártalmatlanításukat az erre szakosodott vállalatoknál lehet megoldani. Az ártalmatlanításra átadott hulladékokat bizonylatolni szükséges. A keletkezett mennyiséget és az átadásra kerülő mennyiségeket bizonylatolni kell. Fel kell hívni a kivitelező figyelmét, hogy veszélyes hulladékot közúton csak ADR vizsgálattal rendelkező gépjárműveken lehet szállítani.

Veszélyes hulladékok gyűjtésénél, átmeneti tárolásánál, ártalmatlanításnál be kell tartani a 102/1996. (VII.12.)Kor. Rendeletben foglaltakat.

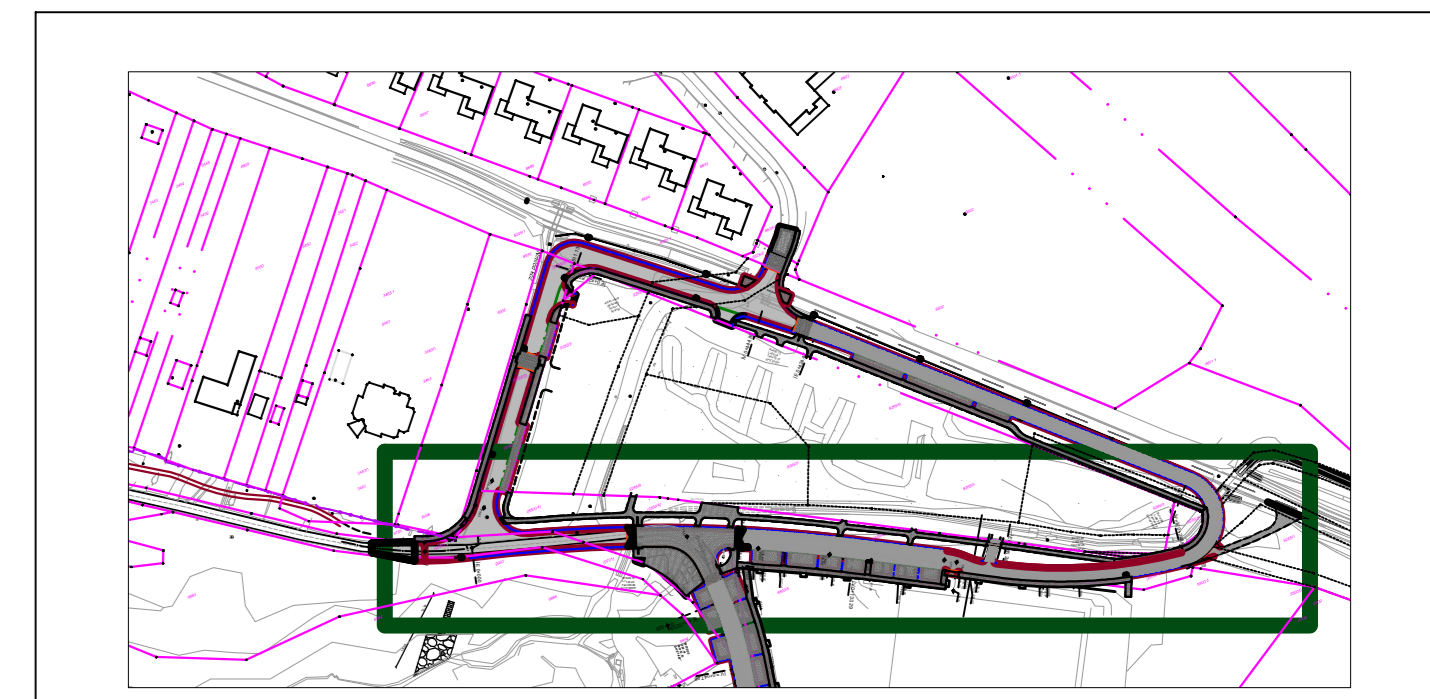
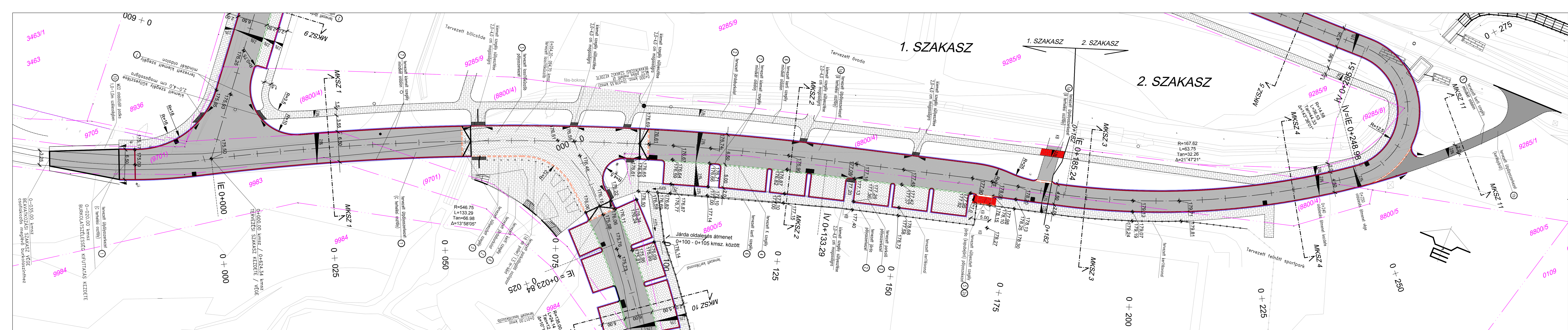
A beavatkozási területen be kell tartani a **12/1983. (V.12.) MT.** rendelet, valamint a **4/1984. (VIII.8.) EüM.** rendelet zaj- és rezgésvédelmi határértékeit.

A munkavégzés során fokozott figyelemmel kell lenni a meglévő növényzet védelmére.

9. TERÜLET IGÉNYBEVÉTEL

A kiépítés során a következő területeket érintjük:

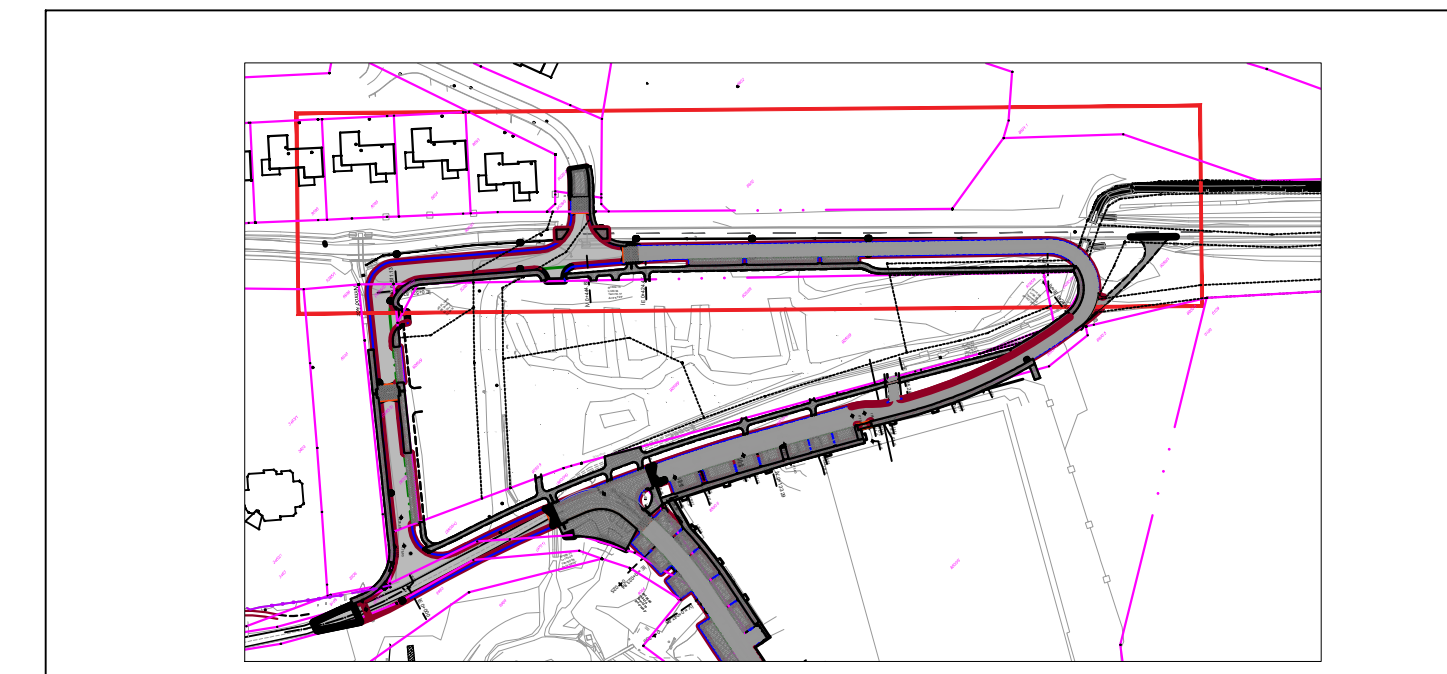
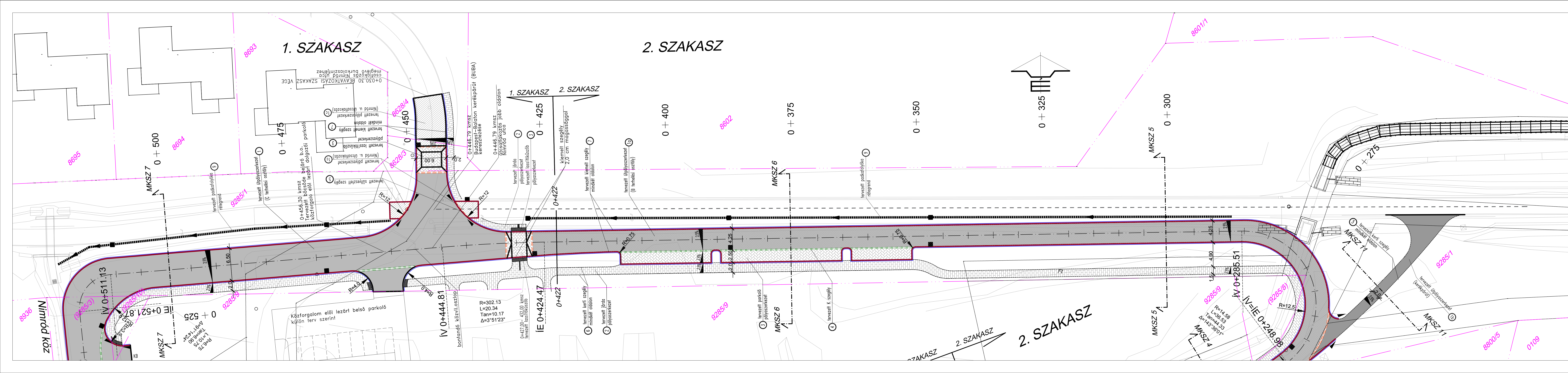
- hrsz.:8800/4: művelési ág/kivett közterület – ingatlanok 1/1 tulajdonosa, kezelője Biatorbágy Város Önkormányzata.
- hrsz.:8800/5: művelési ág/kivett rét – ingatlanok 1/1 tulajdonosa, kezelője Biatorbágy Város Önkormányzata.
- hrsz.: 8628/4 (volt hrsz.: 8628/1): művelési ág/kivett közforgalom számára megnyitott magánút – ingatlanok 1/1 tulajdonosa, kezelője Új-Bázis Ingatlan Kft.
- hrsz.: 8628/3 (volt hrsz.: 8628/1): művelési ág/kivett közforgalom számára megnyitott magánút – ingatlanok 1/1 tulajdonosa Magyar Állam, kezelője NIF Zrt. (jogutódja EKM).
- hrsz.:8936: hrsz.: művelési ág/kivett beépítetlen terület – ingatlanok 9/10 tulajdonosa: Kőrösi Péter, 1/10 tulajdonosa: Szabó Kinga Bianca.
- hrsz.:9285/1: művelési ág/kivett – ingatlanok 1/1 tulajdonosa, kezelője Biatorbágy Város Önkormányzata.
- hrsz.:9285/3: – művelési ág/kivett közút – ingatlanok 1/1 tulajdonosa, kezelője Biatorbágy Város Önkormányzata.
- hrsz.:9285/8 (volt hrsz.: 9285/2): művelési ág/kivett közút – ingatlanok 1/1 tulajdonosa, kezelője Biatorbágy Város Önkormányzata.
- hrsz.:9285/9 (volt hrsz.: 9285/2): művelési ág/kivett – ingatlanok 1/1 tulajdonosa, kezelője Biatorbágy Város Önkormányzata.
- hrsz.:9285/10 (volt hrsz.: 9285/2): művelési ág/kivett közút – ingatlanok 1/1 tulajdonosa, kezelője Biatorbágy Város Önkormányzata.
- hrsz.:9701 (volt hrsz.:093): művelési ág/kivett közút – ingatlanok 1/1 tulajdonosa, kezelője Biatorbágy Város Önkormányzata.
- hrsz.:9983 (volt hrsz.:094/2): művelési ág/kivett beépítetlen terület – ingatlanok 1/1 tulajdonosa, kezelője Biatorbágy Város Önkormányzata.
- hrsz.:9705 (volt hrsz.:092/3): művelési ág/kivett – ingatlanok 1/1 tulajdonosa, kezelője Biatorbágy Város Önkormányzata.
- hrsz.:096/15: (volt hrsz.: 096/8) művelési ág/kivett – ingatlanok 1/1 tulajdonosa: Harmat Rita (haszonélvező: Molnár Tibor).
- hrsz.:0107: művelési ág/kivett közút – ingatlanok 1/1 tulajdonosa, kezelője Biatorbágy Város Önkormányzata.



JELMAGYARAZAT

- Tervezett úttengely
 - Tervezett kiemelt szegély
 - - - Tervezett szüllyesztett szegély
 - - - Tervezett K szegély
 - - - Tervezett kerți szegély
 - - - Tervezett víznyelő
 - Tervezett padkafolyóka
 - Tervezett kerítésvonal
 - Tervezett taktilis burkolat
 - Telekhatár
- ① Tervezett útpályaszervezet ("C" terhelési oszt.)
 - ①a Tervezett útpályaszervezet ("B" terhelési osztály)
 - ①b Tervezett útpályaszervezet kerékpárúton
 - ①c Tervezett útpályaszervezet (Nimród utcai csatlakozás)
 - ② Tervezett járdaburkolat
 - ②a Tervezett járdaburkolat kapubejáróban
 - ③ Tervezett parkoló, lassítóköszöb burkolat

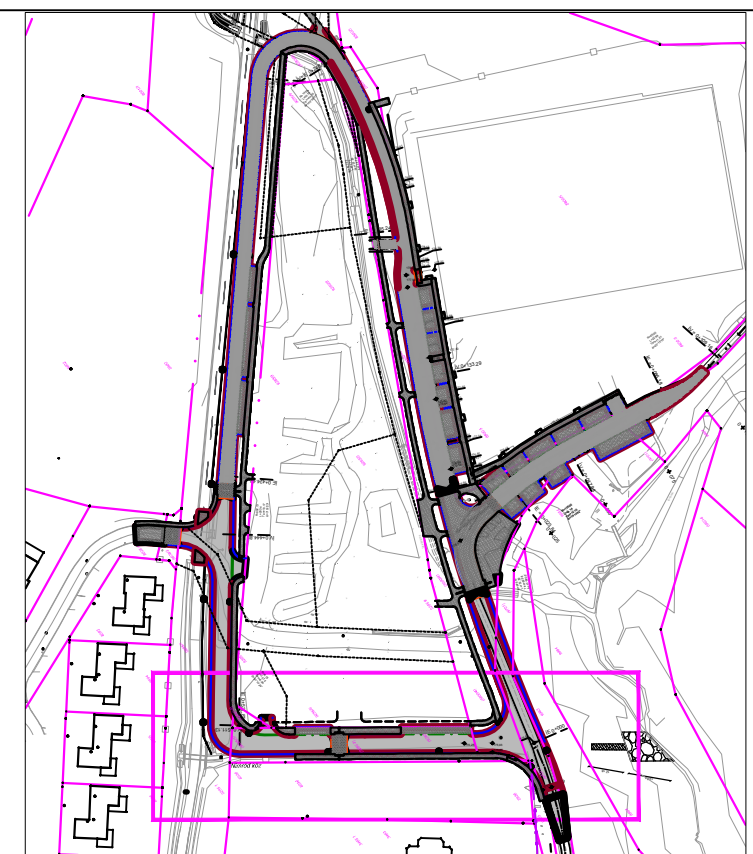
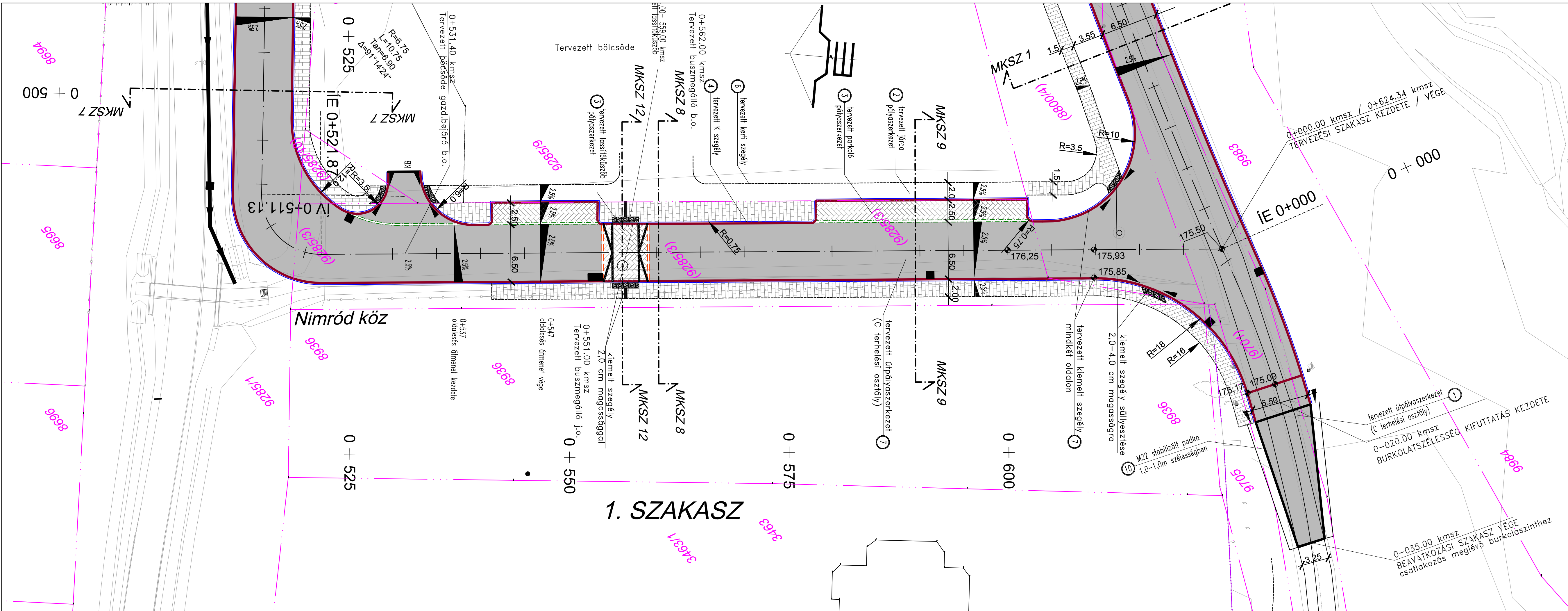
Beruházó - Megrendelő		BIATORBÁGY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA	
Tervező		2051 Biatorbágy, Baross Gábor u. 2/a.	
LEPTONIX Kft.		2071 Páty, Vörösmarty u. 45. Tel.: +36(30)565-7437	
Létesítmény	BIATORBÁGY, 9285/9 HRSZ (TERVEZETT FORRÁS UTCAI BÖLCSŐDE ÉS ÓVODA) KÖRÜLI ÚT KIÉPÍTÉSE	Tervszám	LX-UT-21/20-KIV
Szakág - Kötet	ÚTÉPÍTÉS	Rajzszám	U-3.1
Részmuvelet	ÚTÉPÍTÉSI KIVITELEZÉSI TERV	Méretarány	M 1:250
Útépítési helyszínrajz		Dátum	2024. április
Felelős tervező		Gyalus Gyula KÉ-K 13 8055 Kerekes Marianna KÉ-K 01 12643	



JELMAGYARAZAT

	Tervezett úttengely		1 Tervezett útpályaszervezet (C terhelési oszt.)
	Tervezett kiemelt szegély		1a Tervezett útpályaszervezet (B terhelési osztály)
	Tervezett süllyesztett szegély		1b Tervezett útpályaszervezet kerékpárúton
	Tervezett K szegély		1c Tervezett útpályaszervezet (Nimród utcai csatlakozás)
	Tervezett K szegély		2 Tervezett járdaburkolat
	Tervezett víznyelő		2a Tervezett járdaburkolat kapubejáróban
	Tervezett padkafolyóka		3 Tervezett parkoló, lassítóköszöb burkolat
	Tervezett kerítésvonal		
	Tervezett taktilis burkolat		
	Telekhatár		

Beruházó - Megrendelő		BIATORBÁGY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA	
		2051 Biatorbágy, Baross Gábor u. 2/a.	
Tervező		LEPTONIX Kft. 2071 Páty, Vörösmarty u. 45. Tel.: +36(30)565-7437	
Létesítmény	BIATORBÁGY, 9285/9 HRSZ (TERVEZETT FORRÁS UTCAI BÖLCSÖDE ÉS ÓVODA) KÖRÜLI ÚT KIÉPÍTÉSE	Tervezmény	LX-UT-21/20-KIV
Szakág - Kötet	ÚTÉPÍTÉS	Rajkszám	U-3.2
Részművelet	ÚTÉPÍTÉSI KIVITELEZÉSI TERV Útépítési helyszínrajz	Méretarány	M 1:250
Felelős tervező	 Gyula Gyula KE-K 13 8055	Dátum	2024. április
	 Kereses Marianna KE-K 01 12643		



- JELMAGYARÁZAT**
- Tervezett úttengely
 - Tervezett kiemelt szegély
 - - - Tervezett süllyesztett szegély
 - - - Tervezett K szegély
 - - - Tervezett kerti szegély
 - Tervezett víznyelő
 - Tervezett padkafolyóka
 - Tervezett kerítésvonal
 - Tervezett taktilis burkolat
 - Telekhatár
- ① Tervezett útpályaszerkezet ("C" terhelési oszt.)
 - ①a Tervezett útpályaszerkezet ("B" terhelési osztály)
 - ①b Tervezett útpályaszerkezet kerékpárúton
 - ①c Tervezett útpályaszerkezet (Nimród utcai csatlakozás)
 - ② Tervezett járdaburkolat
 - ②a Tervezett járdaburkolat kapubejáróban
 - ③ Tervezett parkoló, lassítóküszöb burkolat

Beruházó - Megrendelő		BIATORBÁGY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA	
		2051 Biatorbágy, Baross Gábor u. 2/a.	
Tervező		LEPTONIX Kft. 2071 Páty, Vörösmarty u. 45. Tel.: +36(30)565-7437	
Létesítmény	BIATORBÁGY, 9285/9 HRSZ (TERVEZETT FORRÁS UTCAI BÖLCSŐDE ÉS ÓVODA) KÖRÜLI ÚT KIÉPÍTÉSE	Tervszám	LX-UT-21/20-KIV
Szakág - Kötet	ÚTÉPÍTÉS	Rajzszám	U-3.3
Részművelet	ÚTÉPÍTÉSI KIVITELEZÉSI TERV	Méretarány	M 1:250
Felelős tervező		Dátum	2024. április
Gyalus Gyula KÉ-K 13 8055		Kerekes Marianna KÉ-K 01 12643	

1. SZAKASZ

Nimród köz

0+000.00 kmsz / 0+624.34 kmsz
TERVEZÉSI SZAKASZ KEZDETE / VÉGE

0+035.00 kmsz
BEAVATKOZÁSI SZAKASZ VÉGE
csatlakozás meglévő burkolatszínhez

000 + 0

0 + 000

0 + 525

0 + 550

0 + 575

0 + 600

Tervezett bölcsőde

0+531.40 kmsz
Tervezett bölcsőde gazdabéjáró b.o.

0+562.00 kmsz
Tervezett buszmegálló b.o.

0+517
oldalasság átmenet kezdete

0+547
oldalasság átmenet vége

0+551.00 kmsz
Tervezett buszmegálló j.o.

tervezett útpályaszerkezet
(C terhelési osztály)

tervezett kiemelt szegély
mindkét oldalon

Kiemelt szegély süllyesztése
2,0-4,0 cm magasságra

tervezett útpályaszerkezet
(C terhelési osztály)

0-020.00 kmsz
BURKOLATSZÉLESSÉG KIFUTTATÁS KEZDETE

0-035.00 kmsz
BEAVATKOZÁSI SZAKASZ VÉGE
csatlakozás meglévő burkolatszínhez

000 + 0

0 + 000

0 + 525

0 + 550

0 + 575

0 + 600

Tervezett bölcsőde

0+531.40 kmsz
Tervezett bölcsőde gazdabéjáró b.o.

0+562.00 kmsz
Tervezett buszmegálló b.o.

0+517
oldalasság átmenet kezdete

0+547
oldalasság átmenet vége

0+551.00 kmsz
Tervezett buszmegálló j.o.

tervezett útpályaszerkezet
(C terhelési osztály)

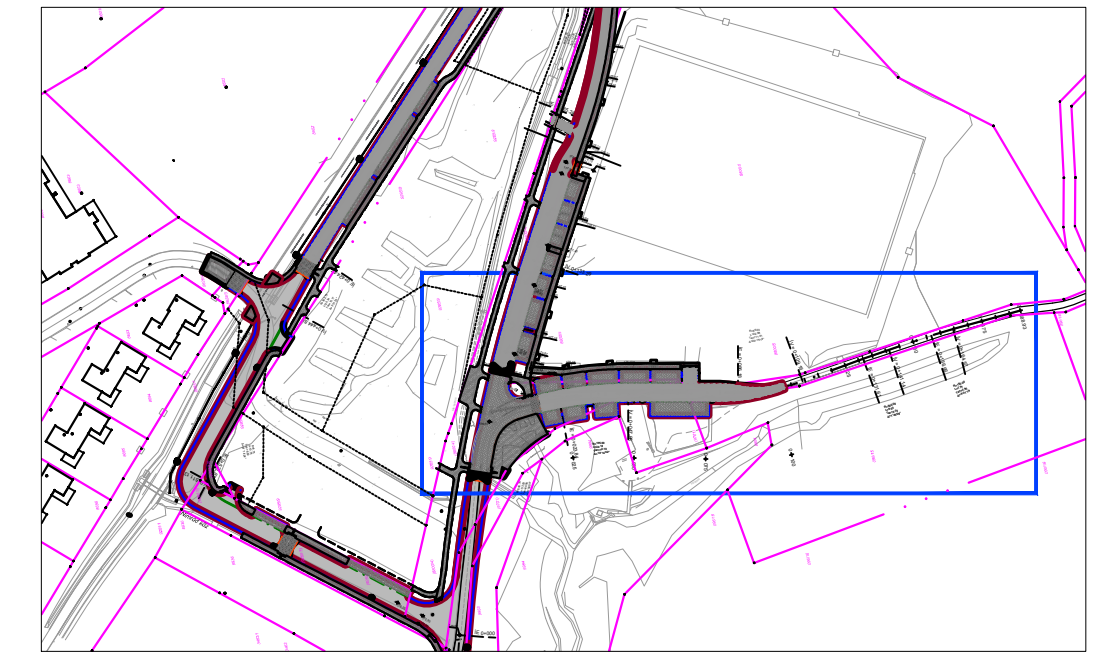
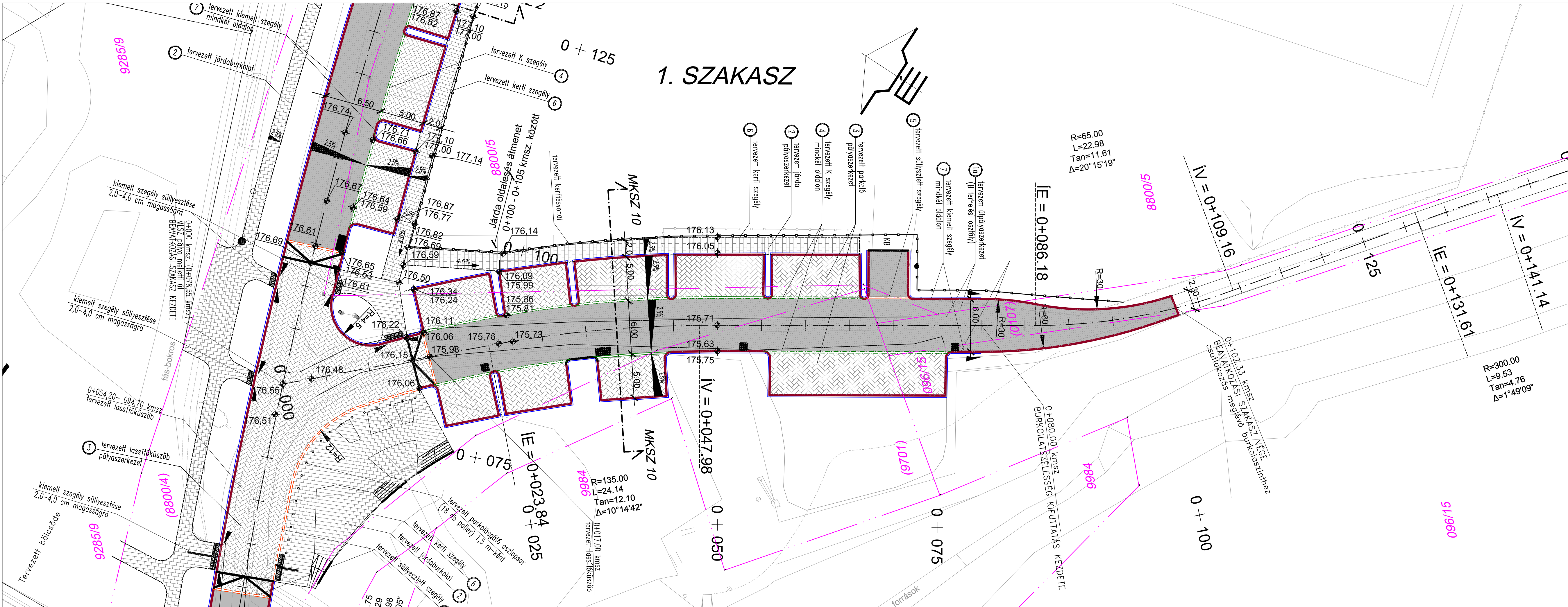
tervezett kiemelt szegély
mindkét oldalon

Kiemelt szegély süllyesztése
2,0-4,0 cm magasságra

tervezett útpályaszerkezet
(C terhelési osztály)

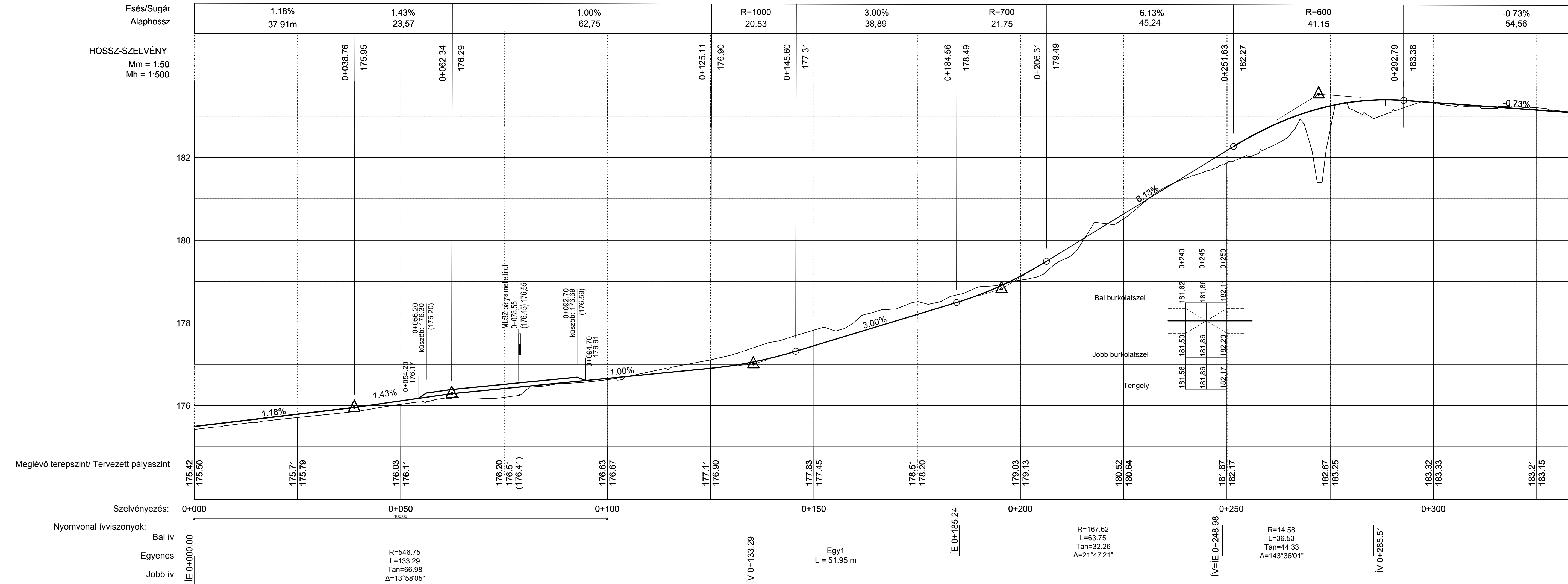
0-020.00 kmsz
BURKOLATSZÉLESSÉG KIFUTTATÁS KEZDETE

0-035.00 kmsz
BEAVATKOZÁSI SZAKASZ VÉGE
csatlakozás meglévő burkolatszínhez

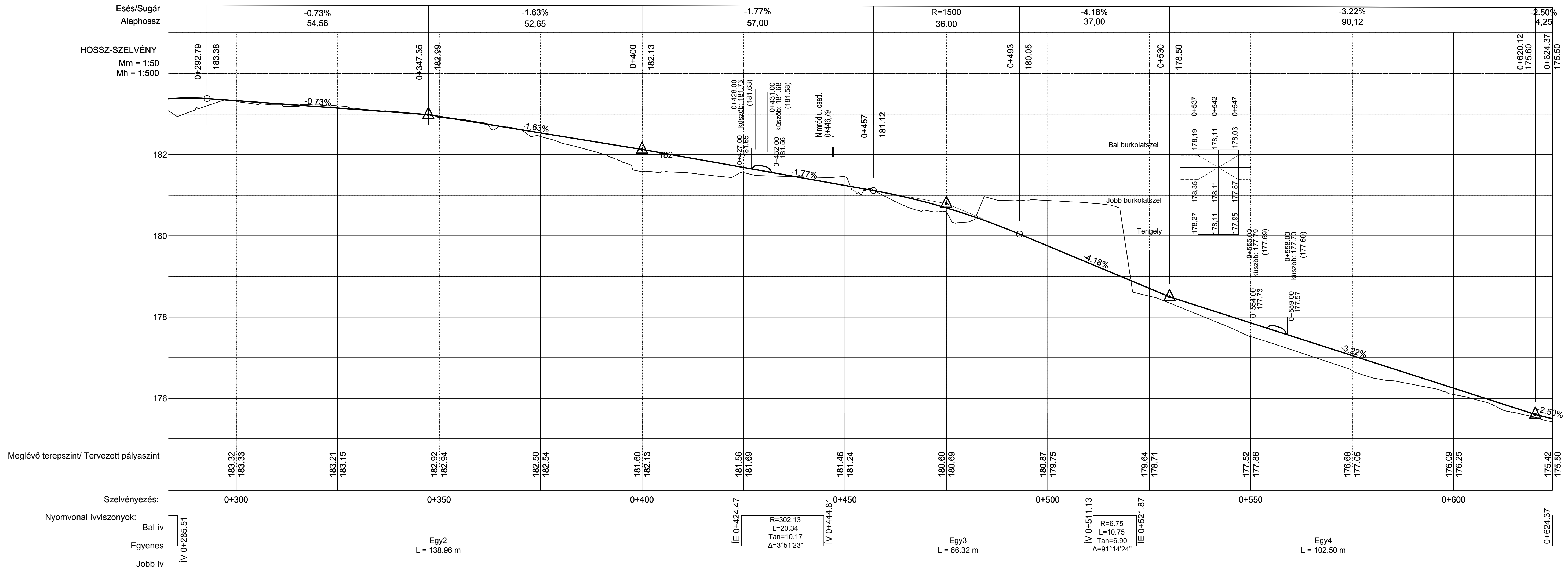


- JELMAGYARÁZAT**
- Tervezett úttengely
 - Tervezett kiemelt szegély
 - - - Tervezett süllyesztett szegély
 - - - Tervezett K szegély
 - Tervezett kerți szegély
 - Tervezett padkafolyóka
 - Tervezett kerítésvonal
 - Tervezett taktilis burkolat
 - Telekhatár
- ① Tervezett útpályaszerkezet ("C" terhelési oszt.)
 - ①a Tervezett útpályaszerkezet ("B" terhelési osztály)
 - ①b Tervezett útpályaszerkezet kerékpárúton
 - ①c Tervezett útpályaszerkezet (Nimród utcai csatlakozás)
 - ② Tervezett járda
 - ②a Tervezett járda burkolat kapubejáróban
 - ③ Tervezett parkoló, lassítóküszöb burkolat

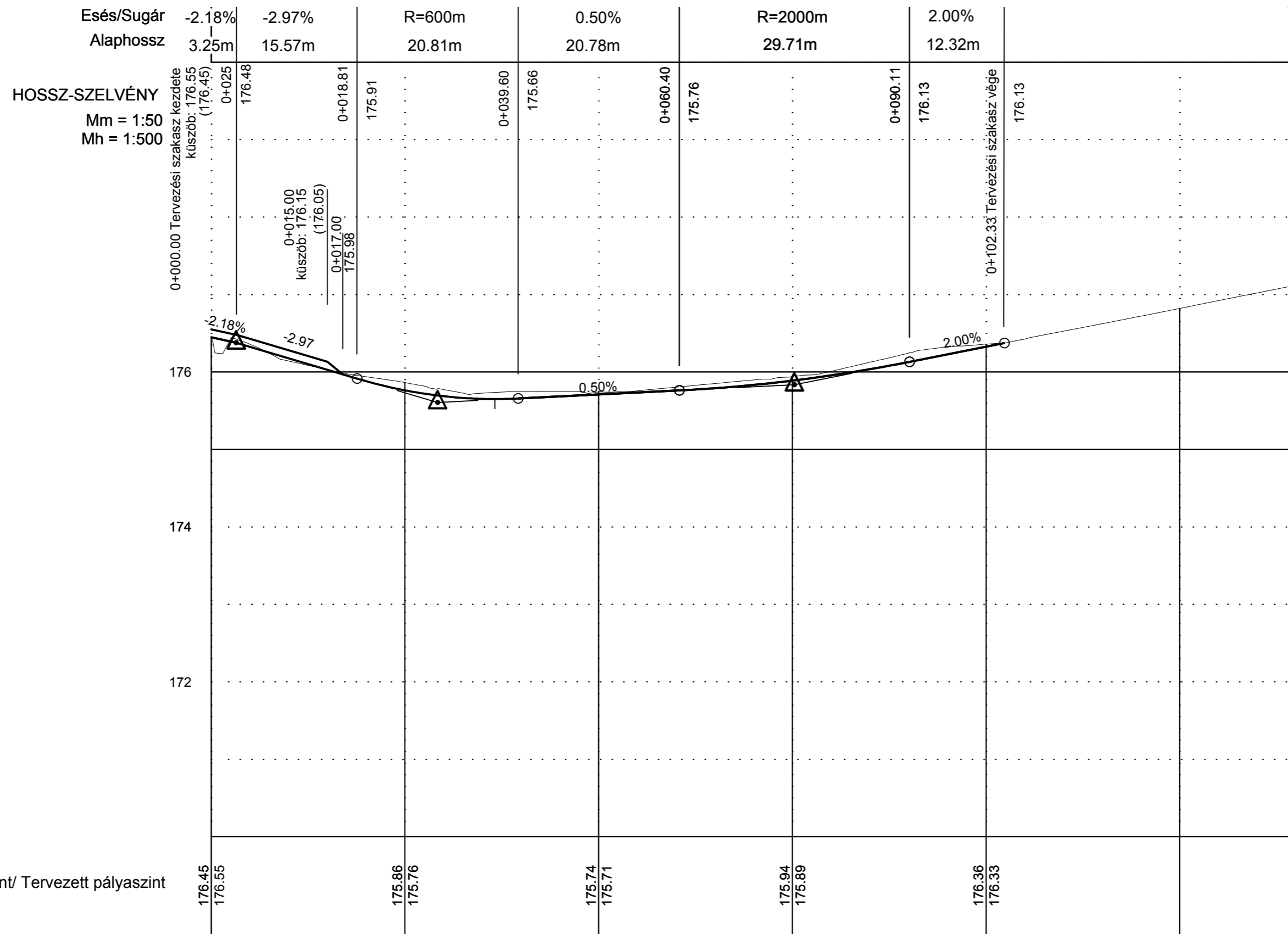
Beruházó - Megrendelő		BIATORBÁGY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA	
		2051 Biatorbágy, Baross Gábor u. 2/a.	
Tervező		LEPTONIX Kft. 2071 Páty, Vörösmarty u. 45. Tel.: +36(30)565-7437	
Létesítmény	BIATORBÁGY, 9285/9 HRSZ (TERVEZETT FORRÁS UTCAI BÖLCSŐDE ÉS ÓVODA) KÖRÜLI ÚT KIÉPÍTÉSE	Tervszám	LX-UT-21/20-KIV
Szakág - Kötet	ÚTÉPÍTÉS	Rajzszám	U-3.4
Részművelet	ÚTÉPÍTÉSI KIVITELEZÉSI TERV Útépítési helyszínrajz	Méretarány	M 1:250
Felelős tervező	<i>Gyula Gyula</i> Gyula Gyula KÉ-K 13 8055	Dátum	2024. április
	<i>Marianna Kerekes</i> Kerekes Marianna KÉ-K 01 12643		



Beruházó - Megrendelő	
BIATORBÁGY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA	
2051 Biatorbágy, Baross Gábor u. 2/a.	
Tervező	Tel.: +36(30)565-7437
LEPTONIX Kft.	
2071 Páty, Vörösmarty u. 45.	
Létesítmény	Tervszám
BIATORBÁGY, 9285/9 HRSZ (TERVEZETT FORRÁS UTCAI BÖLCSŐDE ÉS ÓVODA) KÖRÜLI ÚT KIÉPÍTÉSE	LX-UT-21/20-KIV
Szakág - Kötet	Rajzszám
ÚTÉPÍTÉS	U-4.1.1
Részművelet	Méretarány
ÚTÉPÍTÉSI KIVITELEZÉSI TERV HOSSZ- SZELVÉNY (Bölcsőde, óvoda körüli út)	Mv=1:50 Mh=1:500
Felelős tervező	Dátum
Gyalus Gyula KE-K 13 8055 Kerekes Marianna KE-K 01 12643	2024. április

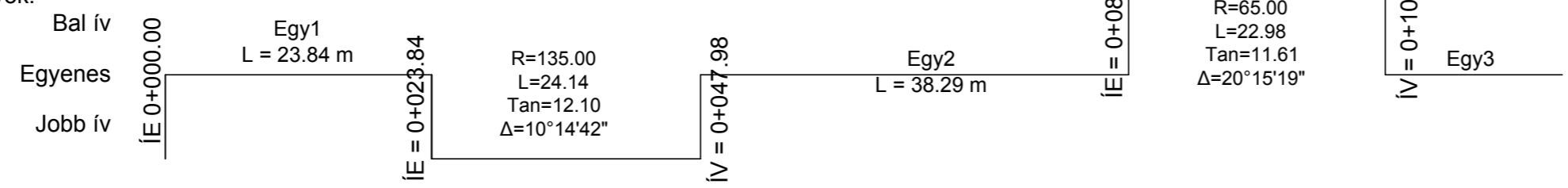


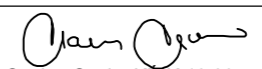
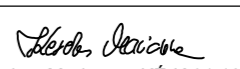
Beruházó - Megrendelő	
BIATORBÁGY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA 2051 Biatorbágy, Baross Gábor u. 2/a.	
Tervező	
LEPTONIX Kft. 2071 Páty, Vörösmarty u. 45. Tel.: +36(30)565-7437	
Létesítmény	Tervszám
BIATORBÁGY, 9285/9 HRSZ (TERVEZETT FORRÁS UTCAI BÖLCSŐDE ÉS ÓVODA) KÖRÜLI ÚT KIÉPÍTÉSE	LX-UT-21/20-KIV
Szakág - Kötet	Rajzszám
ÚTÉPÍTÉS	U-4.1.2
Részüvelet	Méretarány
ÚTÉPÍTÉSI KIVITELEZÉSI TERV HOSSZ- SZELVÉNY (Bölcsőde, óvoda körüli út)	Mv=1:50 Mh=1:500
Felelős tervező	Dátum
Gyalus Gyula KE-K 13 8055 Kerekes Marianna KE-K 01 12643	2024. április



Szelvényezés: 0+000 0+050 0+100

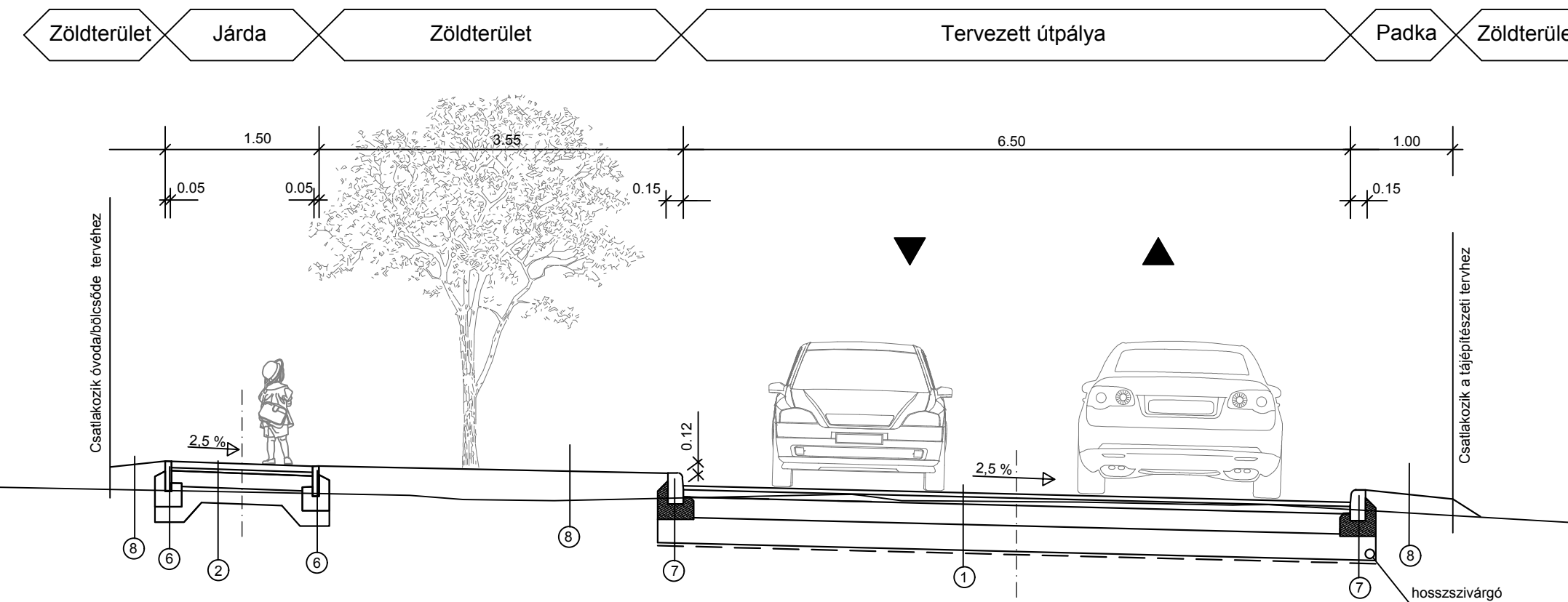
Nyomvonal ívviszonyok:



Beruházó - Megrendelő	
BIATORBÁGY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA 2051 Biatorbágy, Baross Gábor u. 2/a.	
Tervező	
LEPTONIX Kft. 2071 Páty, Vörösmarty u. 45. Tel.: +36(30)565-7437	
Létesítmény	Tervszám
BIATORBÁGY, 9285/9 HRSZ (TERVEZETT FORRÁS UTCAI BÖLCSŐDE ÉS ÓVODA) KÖRÜLI ÚT KIÉPÍTÉSE	LX-UT-21/20-KIV
Szakág - Kötet	Rajzszám
ÚTÉPÍTÉS	U-4.2
Részművelet	Méretarány
ÚTÉPÍTÉSI KIVITELEZÉSI TERV HOSSZ- SZELVÉNY (MLSZ pálya melletti út)	Mv=1:50 Mh=1:500
Felelős tervező	Dátum
 Gyalus Gyula KÉ-K 13 8055  Kerekes Marianna KÉ-K 01 12643	2024. április

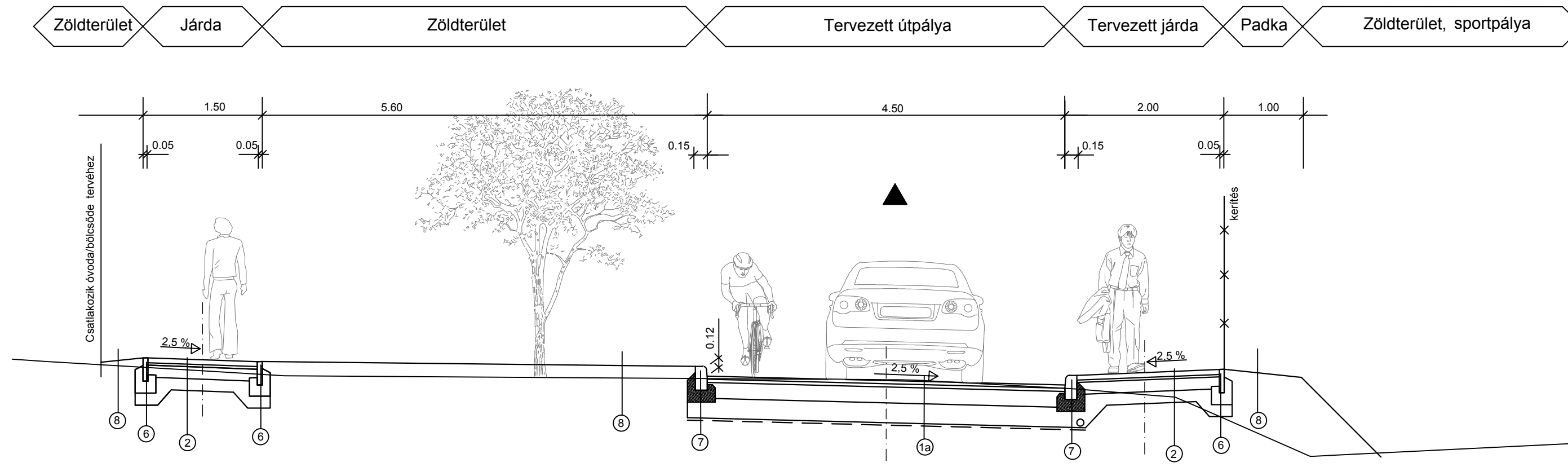
MKSZ 1

FORRÁS UTCAI BÖLCSÖDE ÉS ÓVODA KÖRÜLI ÚT TERVEZETT KIALAKÍTÁS MINTAKERESZTSZELVÉNYE
0+025
M 1:50



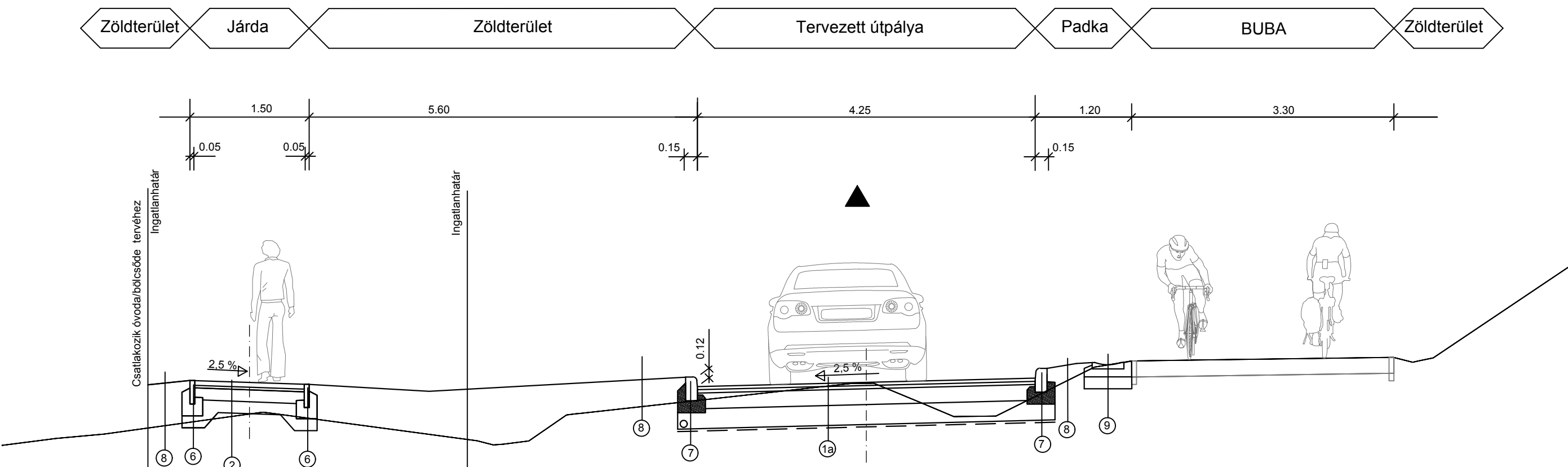
MKSZ 3

FORRÁS UTCAI BÖLCSÖDE ÉS ÓVODA KÖRÜLI ÚT TERVEZETT KIALAKÍTÁS MINTAKERESZTSZELVÉNYE
0+190
M 1:50



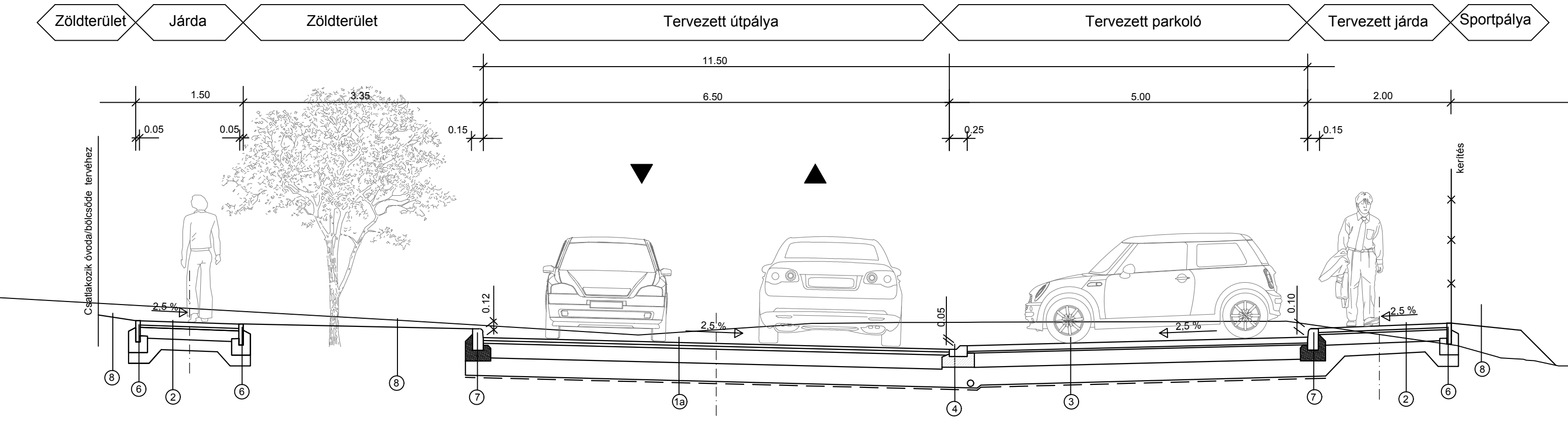
MKSZ 5

FORRÁS UTCAI BÖLCSÖDE ÉS ÓVODA KÖRÜLI ÚT TERVEZETT KIALAKÍTÁS MINTAKERESZTSZELVÉNYE
0+300
M 1:50



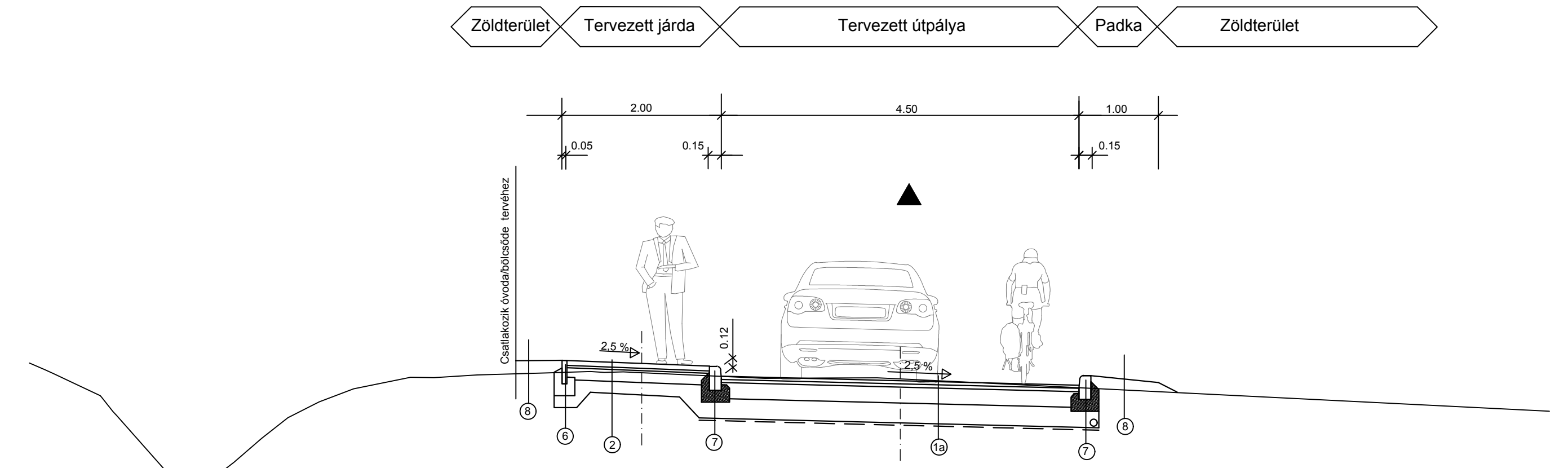
MKSZ 2

FORRÁS UTCAI BÖLCSÖDE ÉS ÓVODA KÖRÜLI ÚT TERVEZETT KIALAKÍTÁS MINTAKERESZTSZELVÉNYE
0+125
M 1:50



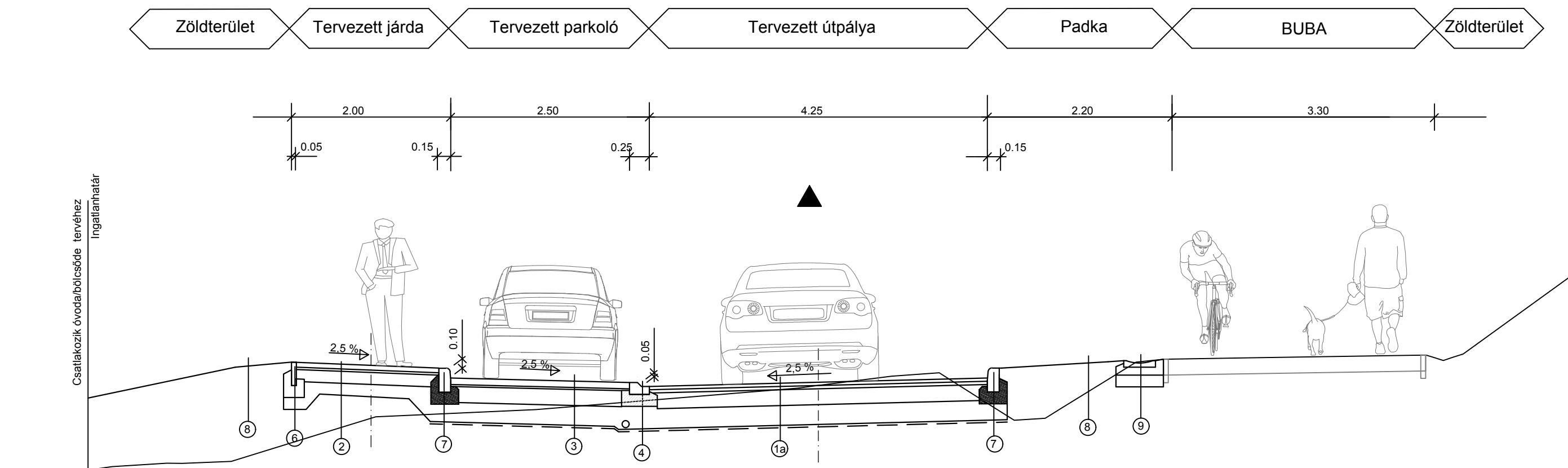
MKSZ 4

FORRÁS UTCAI BÖLCSÖDE ÉS ÓVODA KÖRÜLI ÚT TERVEZETT KIALAKÍTÁS MINTAKERESZTSZELVÉNYE
0+235
M 1:50



MKSZ 6

FORRÁS UTCAI BÖLCSÖDE ÉS ÓVODA KÖRÜLI ÚT TERVEZETT KIALAKÍTÁS MINTAKERESZTSZELVÉNYE
0+375
M 1:50

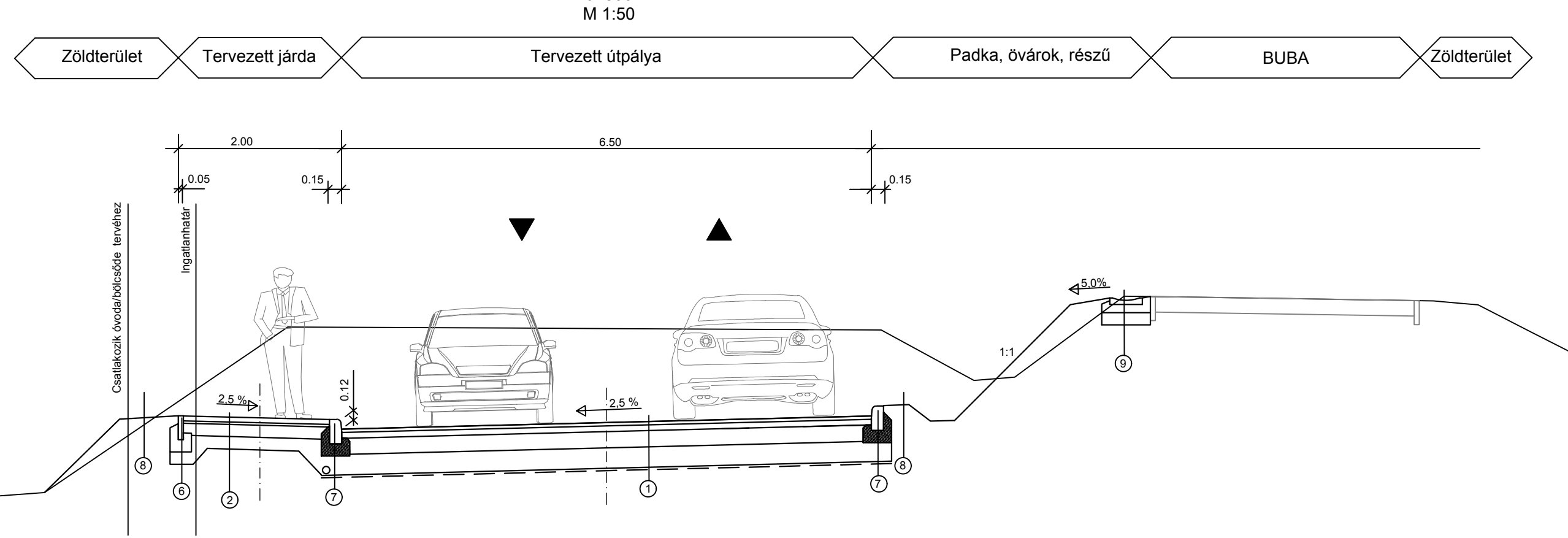


RÉTEGRENDK:

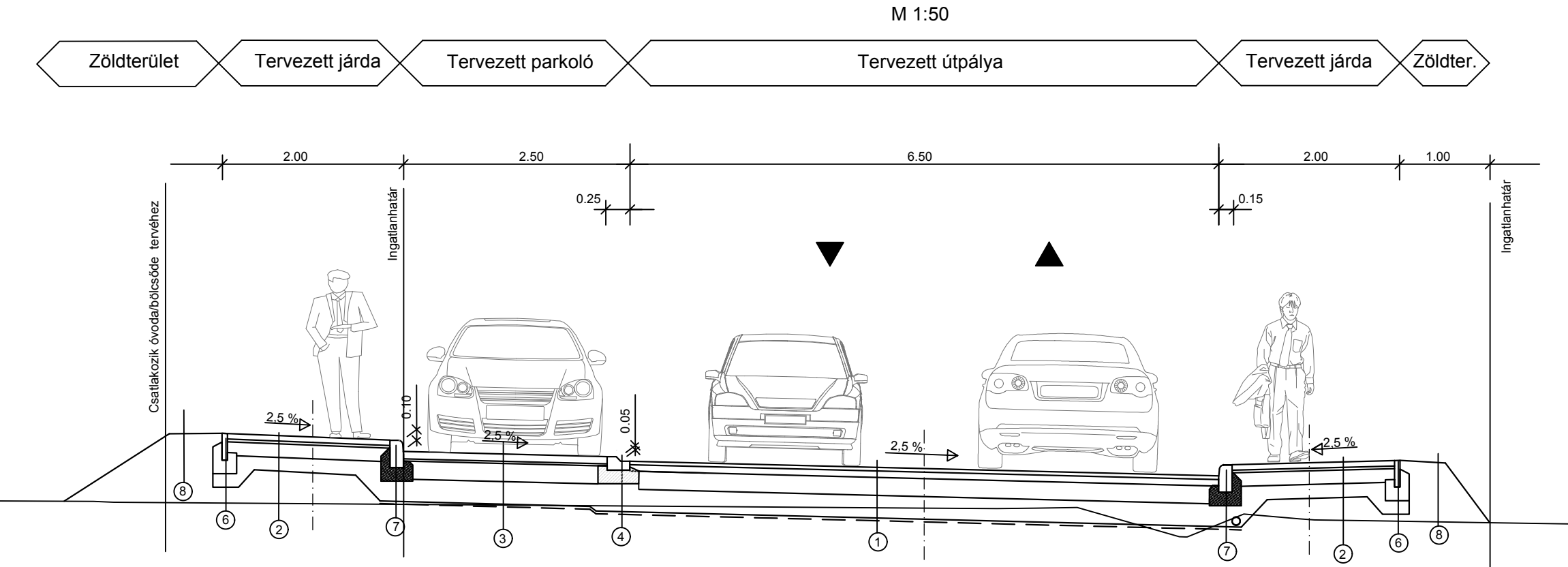
- ① **ÚTPÁLYASZERKEZET (C^o terhelési osztály)**
4 cm vlg. AC-11 (N) 50/70 kopó aszfalt réteg
7 cm vlg. AC-22 (N) 50/70 kötő aszfalt réteg
20 cm CKI-4 hidraulikus alap
25 cm vlg. fagyálló szemcsés védőréteg
1 rfg. 200g/m² geotextília
- ② **ÚTPÁLYASZERKEZET (C^o terhelési osztály)**
4 cm vlg. AC-11 (N) 50/70 kopó aszfalt réteg
4 cm vlg. AC-11 (N) 50/70 kötő aszfalt réteg
20 cm CKI-4 hidraulikus alap
25 cm vlg. fagyálló szemcsés védőréteg
1 rfg. 200g/m² geotextília
- ③ **ÚTPÁLYASZERKEZET (kerékpárúton)**
3 cm vlg. AC-8 (N) 50/70 kopó aszfalt réteg
4 cm vlg. AC-11 (N) 50/70 kötő aszfalt réteg
20 cm CKI-4 hidraulikus alap
20 cm vlg. fagyálló szemcsés védőréteg
1 rfg. 200g/m² geotextília
- ④ **ÚTPÁLYASZERKEZET (Nimród utcai csatlakozás)**
4 cm vlg. AC-11 (N) 50/70 kopó aszfalt réteg
4 cm vlg. AC-11 (N) 50/70 kötő aszfalt réteg
20 cm CKI-4 hidraulikus alap
25 cm vlg. fagyálló szemcsés védőréteg
1 rfg. 200g/m² geotextília
- ⑤ **JÁRDABURKOLAT**
6 cm vlg. beton térdő burkolat (szürke színű hullámkő)
3 cm vlg. 0/4 zúzott ágyazó homok
15 cm vlg. CKI-4 hidraulikus stabilizációs alap
15 cm fagyálló szemcsés védőréteg
- ⑥ **JÁRDABURKOLAT (kapubejáróban)**
8 cm vlg. beton térdő burkolat (piros színű hullámkő)
3 cm vlg. 0/4 zúzott ágyazó homok
20 cm vlg. CKI-4 hidraulikus stabilizációs alap
20 cm fagyálló szemcsés védőréteg
- ⑦ **PARKOLÓ LASSÍTÓKÖSZÖR BURKOLAT**
8 cm vlg. beton térdő burkolat
3 cm vlg. 0/4 zúzott ágyazó homok
20 cm vlg. CKI-4 hidraulikus stabilizációs alap
25 cm fagyálló szemcsés védőréteg
1 rfg. 200g/m² geotextília
- ⑧ **K-SZEGÉLY**
25*25*15 cm e.gy. "K" jelű szegély
15 cm vlg. C 16/20 min. monolit betongerenda
min. 15 cm vlg. fagyálló szemcsés védőréteg
- ⑨ **SÜLLYESZTETI SZEGÉLY**
20*40*15 cm e.gy. süllyesztett szegély
15 cm vlg. C 16/20 min. monolit betongerenda
min. 15 cm vlg. fagyálló szemcsés védőréteg
- ⑩ **KERTI SZEGÉLY**
5*20*100 cm e.gy. süllyesztett szegély
15 cm vlg. C 16/20 min. monolit betongerenda
min. 15 cm vlg. fagyálló szemcsés védőréteg
- ⑪ **KIEMELT SZEGÉLY**
30*50*15 cm e.gy. süllyesztett szegély
15 cm vlg. C 16/20 min. monolit betongerenda
min. 15 cm vlg. fagyálló szemcsés védőréteg
- ⑫ **FÖLD PADKA BURKOLAT**
10 cm vlg. humuszotlós, fűvesítés
(vált. vlg. földfeltöltés)
- ⑬ **PADKA FOLYÓKALEM BURKOLAT**
40*40*8 cm e.gy. beton folyókaelem
10 cm vlg. C 16/20 min. monolit betongerenda
15 cm vlg. fagyálló szemcsés védőréteg
- ⑭ **STABILIZÁLT PADKA BURKOLAT**
15 cm vlg. M22 zúzottkő burkolat
(vált. vlg. padkanyesés/földfeltöltés)

Beműködő - Megrendelő	
BIATORBÁGY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA 2051 Biatorbágy, Baross Gábor u. 2/a.	
Tervező	LEPTONIX Kft. 2071 Páty, Vörösmarty u. 45. Tel.: +36(30)565-7437
Létesítmény	BIATORBÁGY, 9285/9 HRSZ (TERVEZETT FORRÁS UTCAI BÖLCSÖDE ÉS ÓVODA) KÖRÜLI ÚT KIÉPÍTÉSE
Szakág - Kötet	ÚTÉPÍTÉS
Részlet	ÚTÉPÍTÉSI KIVITELEZÉSI TERV MINTAKERESZTSZELVÉNYEK
Felelős tervező	Gyalus Gyula KE-K 13 8055 Kerekes Marianne KE-K 01 12643
Tervszám	LX-UT-21/20-KIV
Rajzszám	U-5.1
Méretarány	M 1:50
Dátum	2024. április

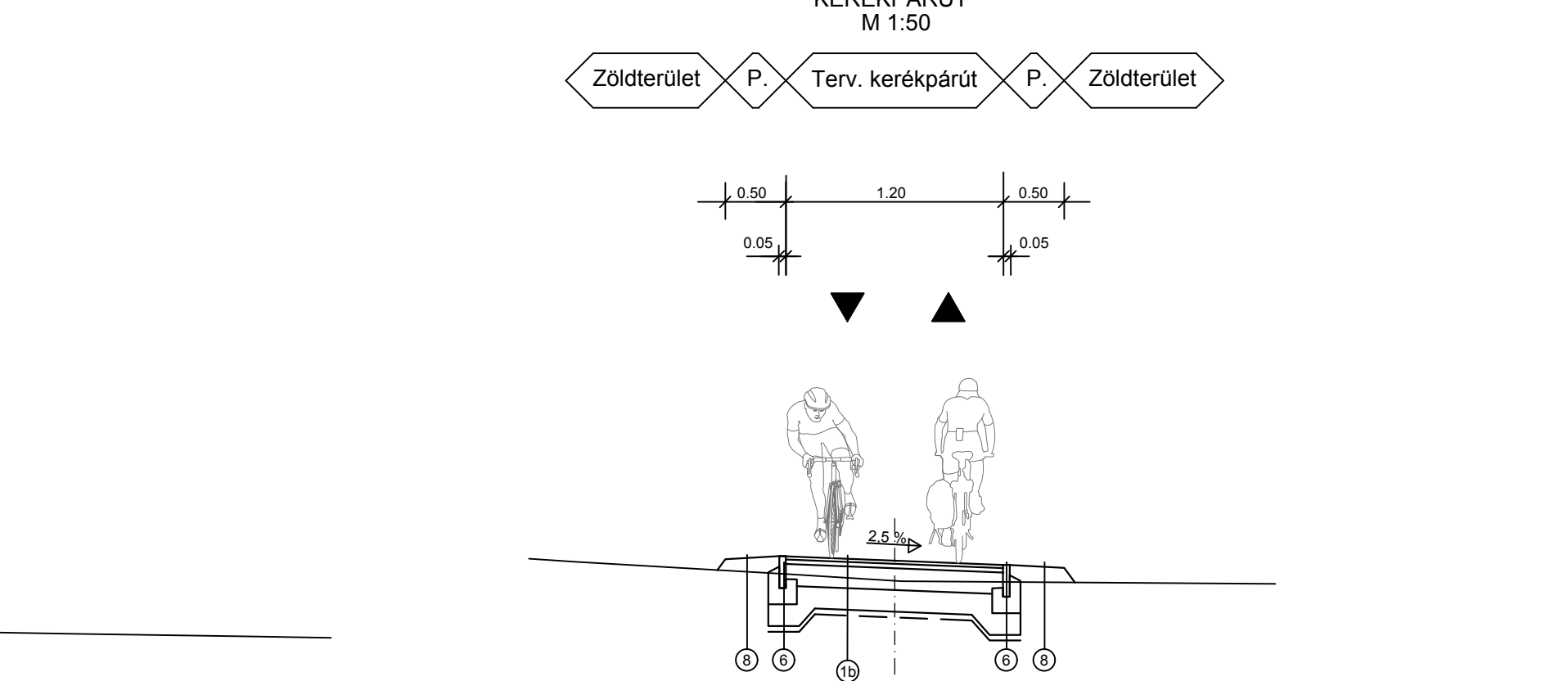
MKSZ 7 FORRÁS UTCAI BÖLCSÖDE ÉS ÓVODA KÖRÜLI ÚT TERVEZETT KIALAKÍTÁS MINTAKERESZTSZELVÉNYE
0+500
M 1:50



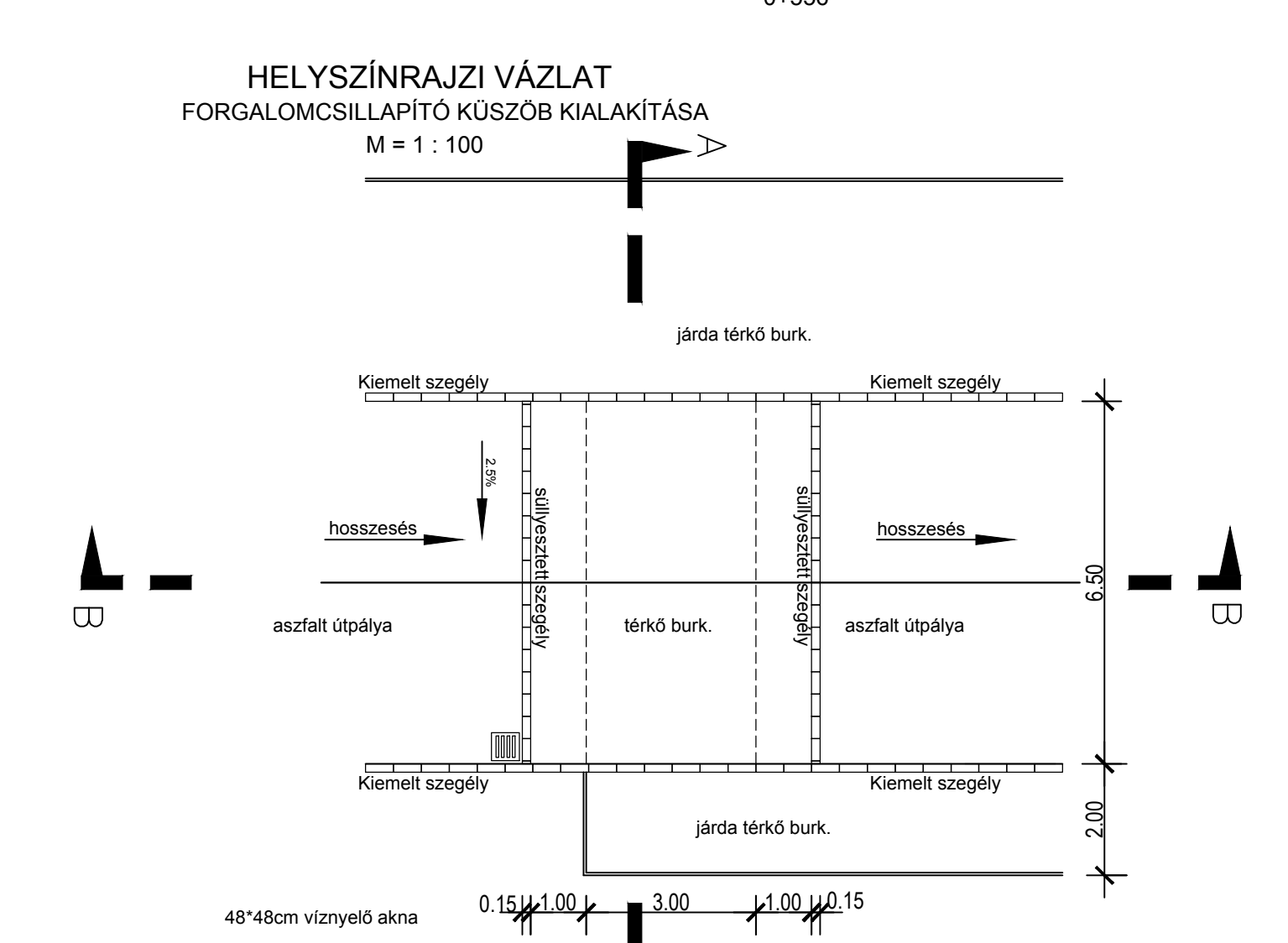
MKSZ 9 FORRÁS UTCAI BÖLCSÖDE ÉS ÓVODA KÖRÜLI ÚT TERVEZETT KIALAKÍTÁS MINTAKERESZTSZELVÉNYE
0+575
M 1:50



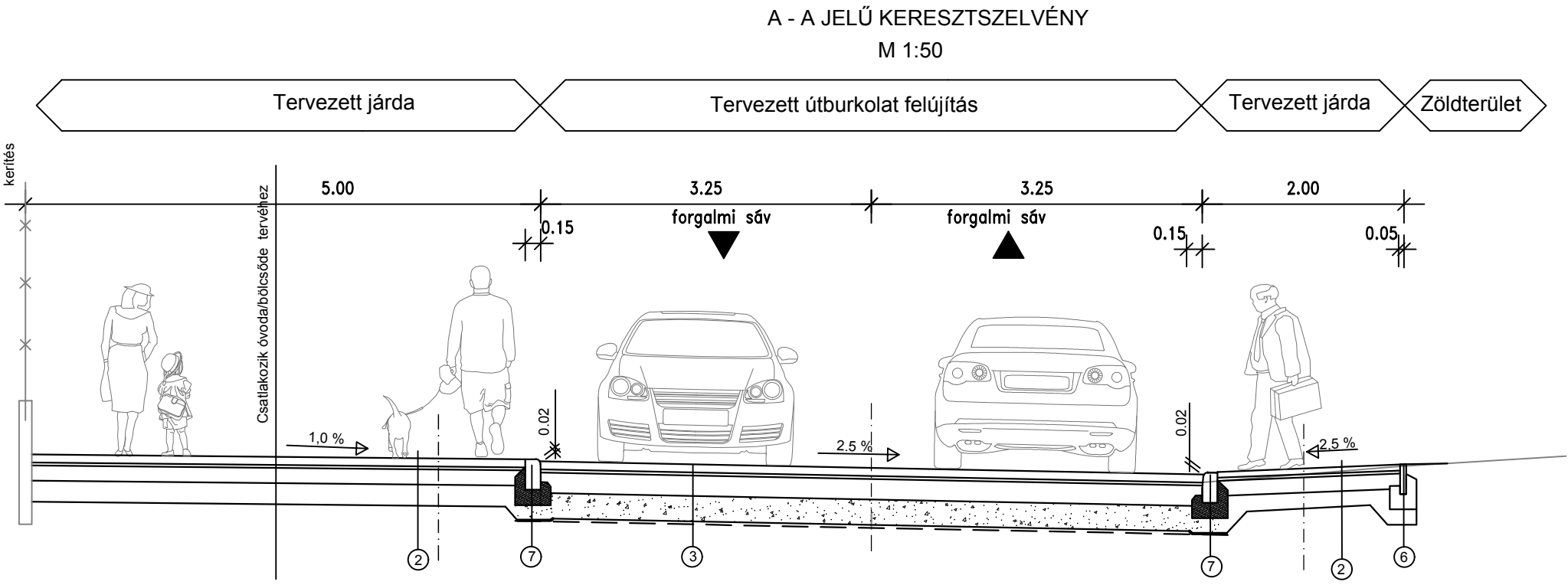
MKSZ 11 FORRÁS UTCAI BÖLCSÖDE ÉS ÓVODA KÖRÜLI ÚT TERVEZETT KIALAKÍTÁS MINTAKERESZTSZELVÉNYE
KERÉKPÁRÚT
M 1:50



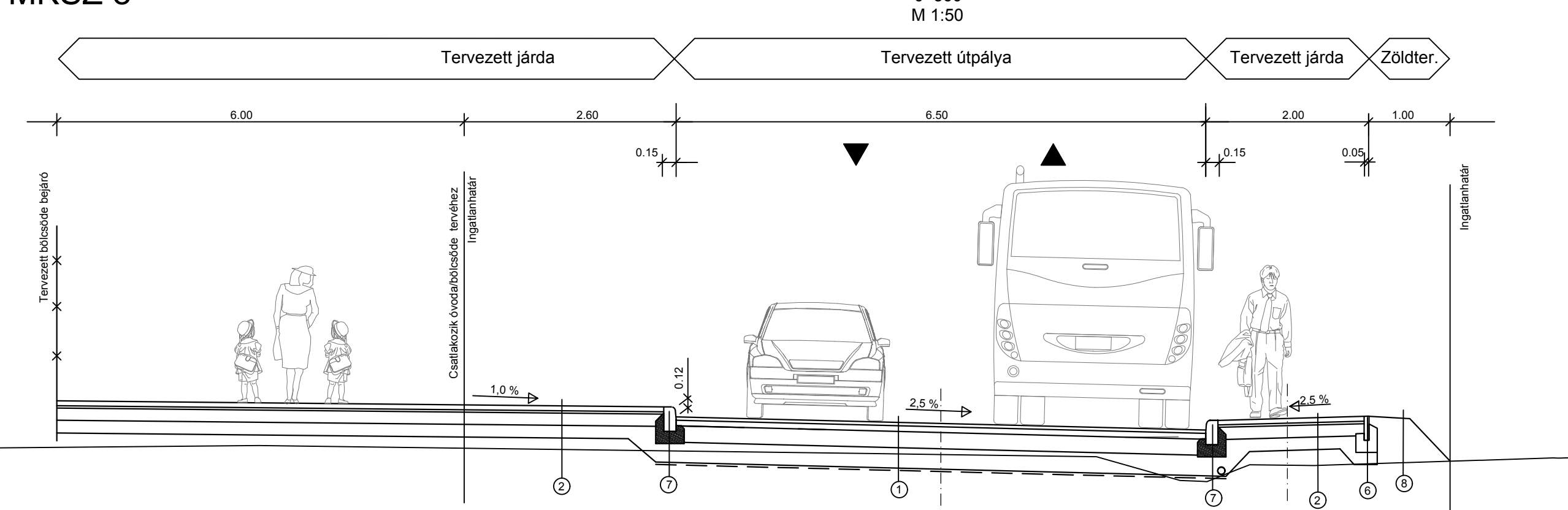
MKSZ 12 FORGALOMLASSÍTÓ KÜSZÖB TERVEZETT KIALAKÍTÁS MINTAKERESZTSZELVÉNYE
0+556



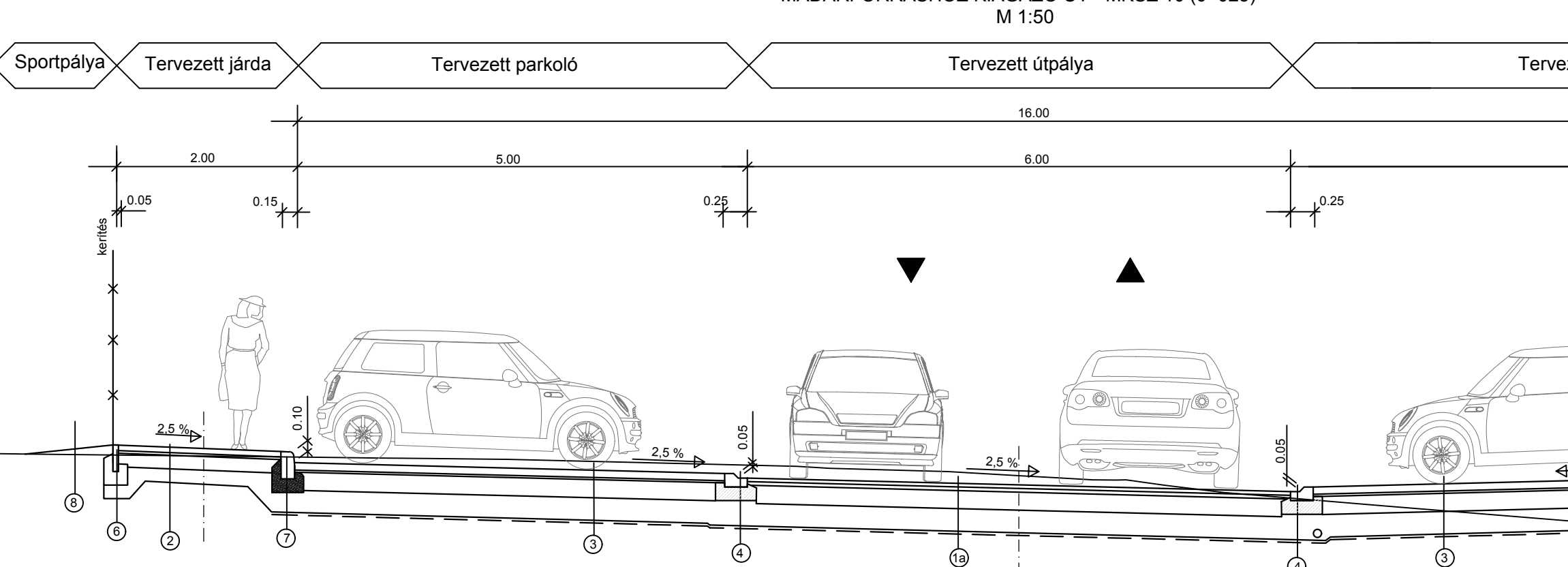
FORGALOMCSILLAPÍTÓ KÜSZÖB MINTAKERESZTSZELVÉNYE
A - A JELŰ KERESZTSZELVÉNY
M 1:50



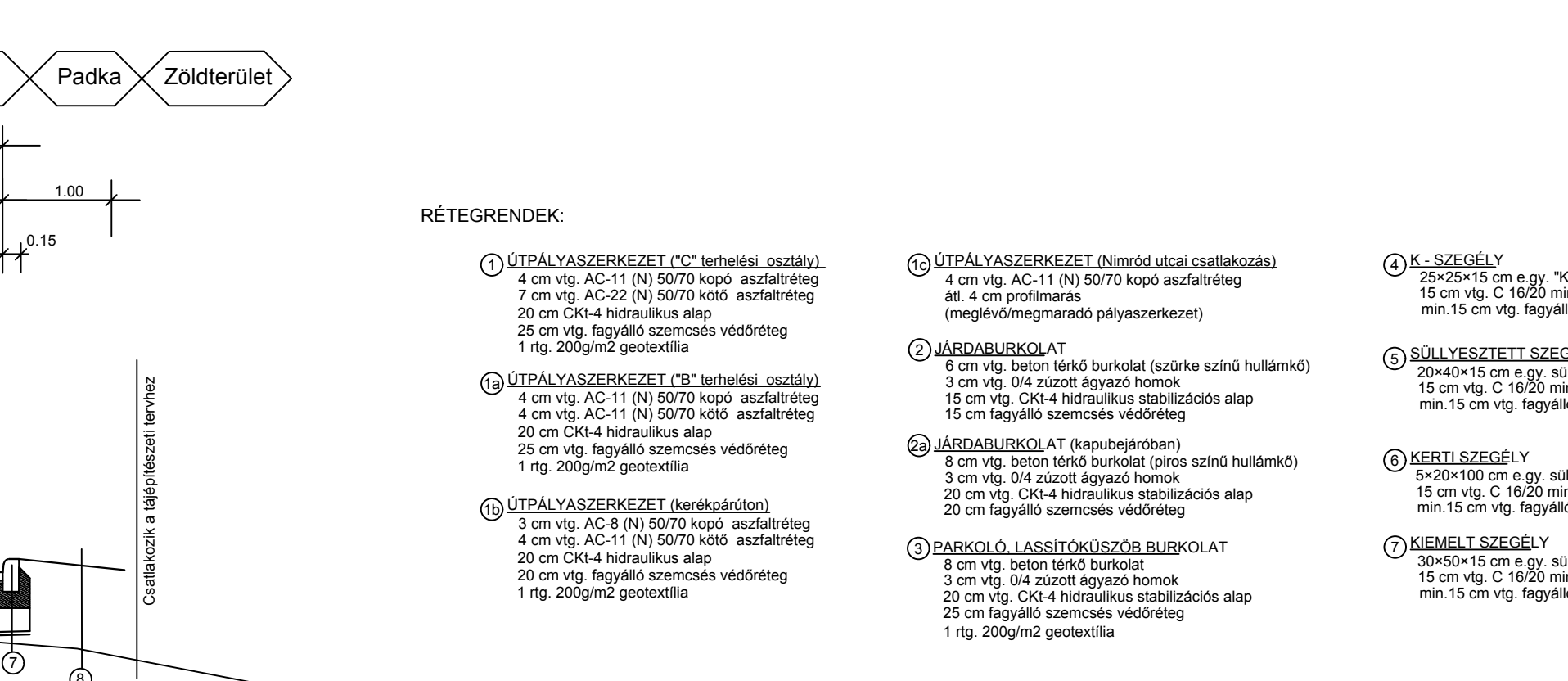
MKSZ 8 FORRÁS UTCAI BÖLCSÖDE ÉS ÓVODA KÖRÜLI ÚT TERVEZETT KIALAKÍTÁS MINTAKERESZTSZELVÉNYE
0+560
M 1:50



MKSZ 10 FORRÁS UTCAI BÖLCSÖDE ÉS ÓVODA KÖRÜLI ÚT TERVEZETT KIALAKÍTÁS MINTAKERESZTSZELVÉNYE
MADÁRFORRÁSHOZ KIÁGAZÓ ÚT - MKSZ 10 (0+025)
M 1:50



MKSZ 10 FORRÁS UTCAI BÖLCSÖDE ÉS ÓVODA KÖRÜLI ÚT TERVEZETT KIALAKÍTÁS MINTAKERESZTSZELVÉNYE
MADÁRFORRÁSHOZ KIÁGAZÓ ÚT - MKSZ 10 (0+025)
M 1:50



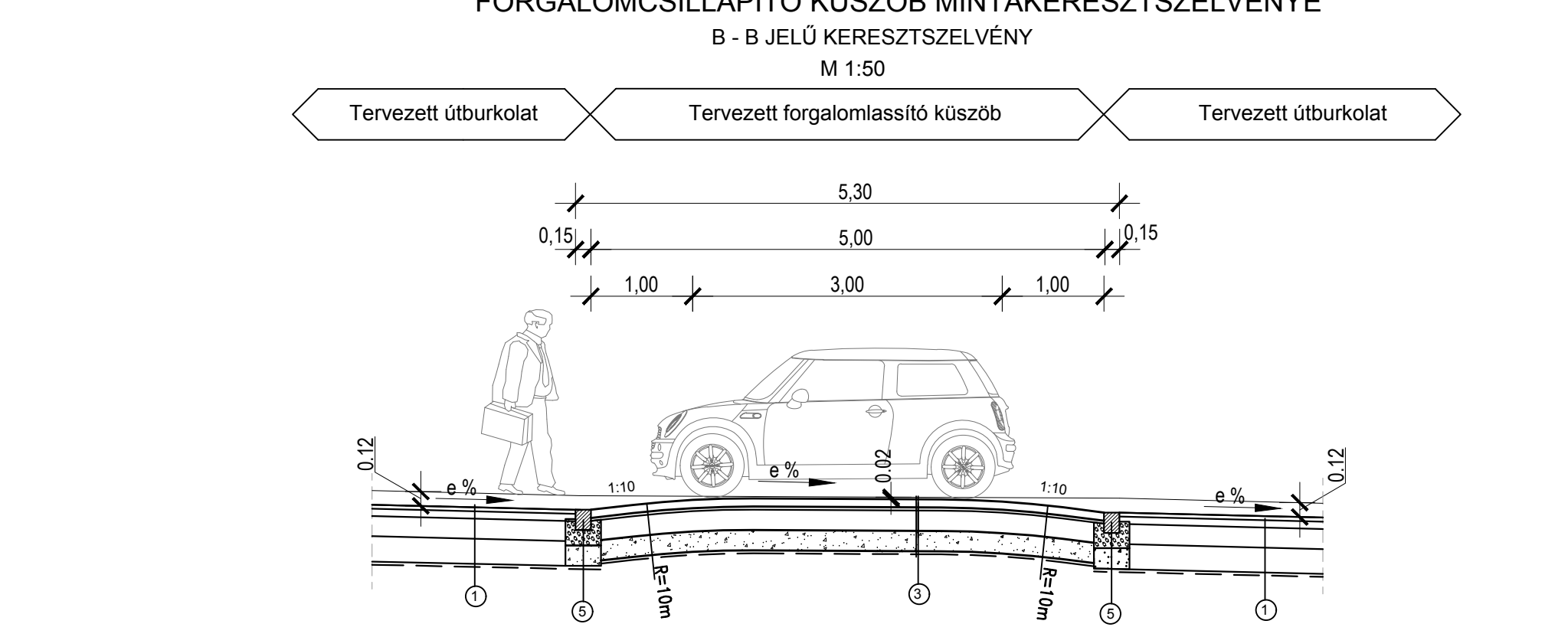
RÉTEGRENDEK:

- ① ÚTPÁLYASZERKEZET ("C" terhelési osztály)
4 cm vlg. AC-11 (N) 50/70 köpő aszfaltréteg
7 cm vlg. AC-22 (N) 50/70 köpő aszfaltréteg
20 cm CK-4 hidraulikus alap
25 cm vlg. fagyálló szemcsés védőréteg
1 rg. 200g/m² geotextília
- ② ÚTPÁLYASZERKEZET ("B" terhelési osztály)
4 cm vlg. AC-11 (N) 50/70 köpő aszfaltréteg
4 cm vlg. AC-11 (N) 50/70 köpő aszfaltréteg
20 cm CK-4 hidraulikus alap
25 cm vlg. fagyálló szemcsés védőréteg
1 rg. 200g/m² geotextília
- ③ ÚTPÁLYASZERKEZET (kerékpárúton)
3 cm vlg. AC-8 (N) 50/70 köpő aszfaltréteg
4 cm vlg. AC-11 (N) 50/70 köpő aszfaltréteg
20 cm CK-4 hidraulikus alap
20 cm vlg. fagyálló szemcsés védőréteg
1 rg. 200g/m² geotextília
- ④ ÚTPÁLYASZERKEZET (Nimród utcai csatlakozás)
4 cm vlg. AC-11 (N) 50/70 köpő aszfaltréteg
4 cm profilmarás (megelőzőmegmarás pályaszerkezet)
- ⑤ JÁRDABURKOLAT
6 cm vlg. beton térékő burkolat (szürke színű hullámkő)
- ⑥ JÁRDABURKOLAT (kapubejáróban)
8 cm vlg. beton térékő burkolat (szürke színű hullámkő)
- ⑦ PARKOLÓ LASSÍTÓKÜSZÖB BURKOLAT
8 cm vlg. beton térékő burkolat
3 cm vlg. 0/4 zúzott ágyazó homok
20 cm vlg. CK-4 hidraulikus stabilizációs alap
25 cm fagyálló szemcsés védőréteg
1 rg. 200g/m² geotextília
- ⑧ K-SZEGÉLY
25x25x15 cm e.gy. "K" jelű szegély
15 cm vlg. C 16/20 min. monolit betongerenda
min. 15 cm vlg. fagyálló szemcsés védőréteg
- ⑨ SÜLLYesztett SZEGÉLY
20x40x15 cm e.gy. süllyesztett szegély
15 cm vlg. C 16/20 min. monolit betongerenda
min. 15 cm vlg. fagyálló szemcsés védőréteg
- ⑩ KERTI SZEGÉLY
5x20x100 cm e.gy. süllyesztett szegély
15 cm vlg. C 16/20 min. monolit betongerenda
min. 15 cm vlg. fagyálló szemcsés védőréteg
- ⑪ KIEMELT SZEGÉLY
30x50x15 cm e.gy. süllyesztett szegély
15 cm vlg. C 16/20 min. monolit betongerenda
min. 15 cm vlg. fagyálló szemcsés védőréteg
- ⑫ FÖLD PADKA BURKOLAT
10 cm vlg. humuszotlós, fűestés (vált. vlg. földtöltés)
- ⑬ PADKAFÖLNYÁK BURKOLAT
40x40x8 cm e.gy. beton folyékátem
10 cm vlg. C 16/20 min. monolit betongerenda
15 cm vlg. fagyálló szemcsés védőréteg
- ⑭ STABILIZÁLT PADKA BURKOLAT
15 cm vlg. M22 zúzottkő burkolat (vált. vlg. padkanyeserőföldtöltés)

RÉTEGRENDEK:

- ⑫ FÖLD PADKA BURKOLAT
10 cm vlg. humuszotlós, fűestés (vált. vlg. földtöltés)
- ⑬ PADKAFÖLNYÁK BURKOLAT
40x40x8 cm e.gy. beton folyékátem
10 cm vlg. C 16/20 min. monolit betongerenda
15 cm vlg. fagyálló szemcsés védőréteg
- ⑭ STABILIZÁLT PADKA BURKOLAT
15 cm vlg. M22 zúzottkő burkolat (vált. vlg. padkanyeserőföldtöltés)

FORGALOMCSILLAPÍTÓ KÜSZÖB MINTAKERESZTSZELVÉNYE
B - B JELŰ KERESZTSZELVÉNY
M 1:50



Beruházó - Megrendelő		BIATORBÁGY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA 2051 Biatorbágy, Baross Gábor u. 2/a.	
Tervező	LEPTONIX Kft. 2071 Páty, Vörösmarty u. 45. Tel.: +36(30)565-7437		Tervszám
Létesítmény	BIATORBÁGY, 9285/9 HRSZ (TERVEZETT FORRÁS UTCAI BÖLCSÖDE ÉS ÓVODA) KÖRÜLI ÚT KIÉPÍTÉSE	Rajzszám	LX-UT-21/20-KIV
Szakág - Kötet	ÚTÉPÍTÉS		Méretarány
Részmv.velet	ÚTÉPÍTÉSI KIVITELEZÉSI TERV MINTAKERESZTSZELVÉNYEK		M 1:50
Felölős tervező	Gyalus Gyula KE-K 13 8055 Kerekes Marianna KE-K 01 12643		Dátum
			2024. április

Beruházó - Megrendelő

BIATORBÁGY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

2051 Biatorbágy, Baross Gábor u. 2/a.

Tervező

LEPTONIX Kft.

2071 Páty, Vörösmarty u. 45. Tel.: +36(30)565-7437

Létesítmény

BIATORBÁGY, 9285/9 HRSZ (TERVEZETT FORRÁS UTCAI
BÖLCSŐDE ÉS ÓVODA) KÖRÜLI ÚT KIÉPÍTÉSE

Tervszám

LX-UT-21/20-KIV

Szakág - Kötet

ÚTÉPÍTÉS

Rajzszám

U-6.1

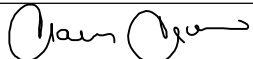
Részművelet

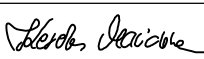
ÚTÉPÍTÉSI KIVITELEZÉSI TERV
KERESZTSZELVÉNYEK (Bölcsőde, óvoda körüli út)

Méretarány

M 1:100

Felelős tervező

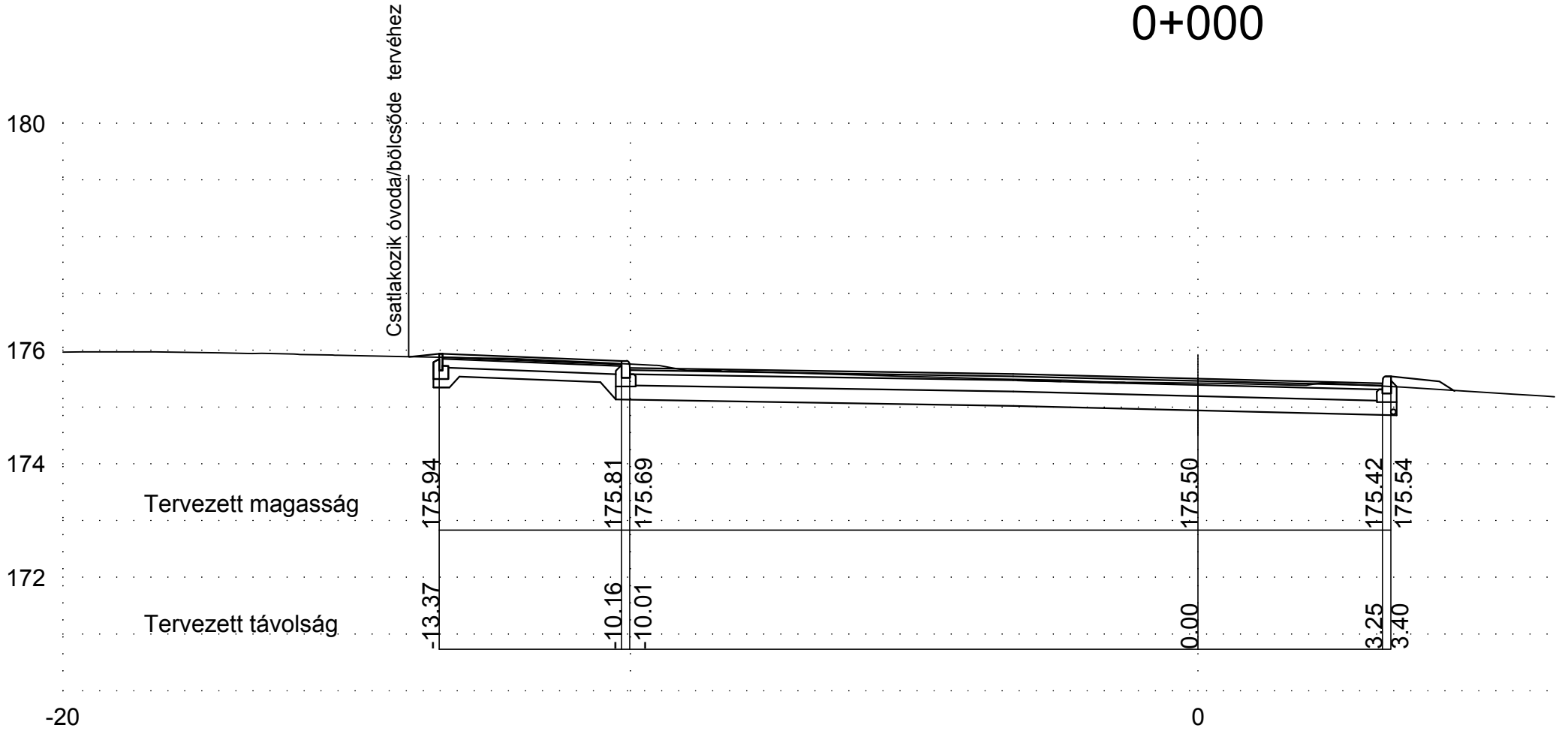

Gyalus Gyula KÉ-K 13 8055


Kerekes Marianna KÉ-K 01 12643

Dátum

2024. április

0+000



Csatlakozik óvoda/bölcsőde tervéhez

Tervezett magasság

Tervezett távolság

180

176

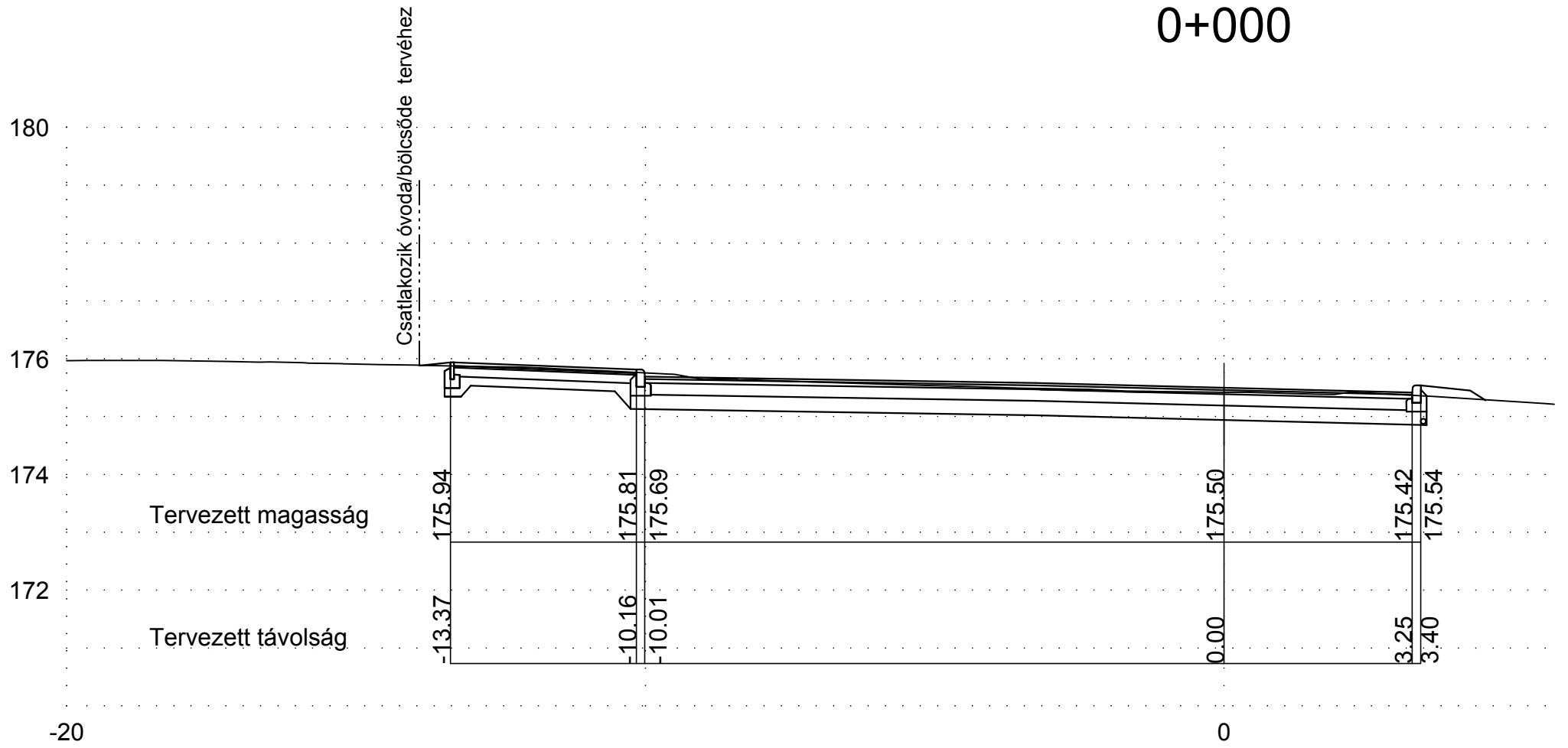
174

172

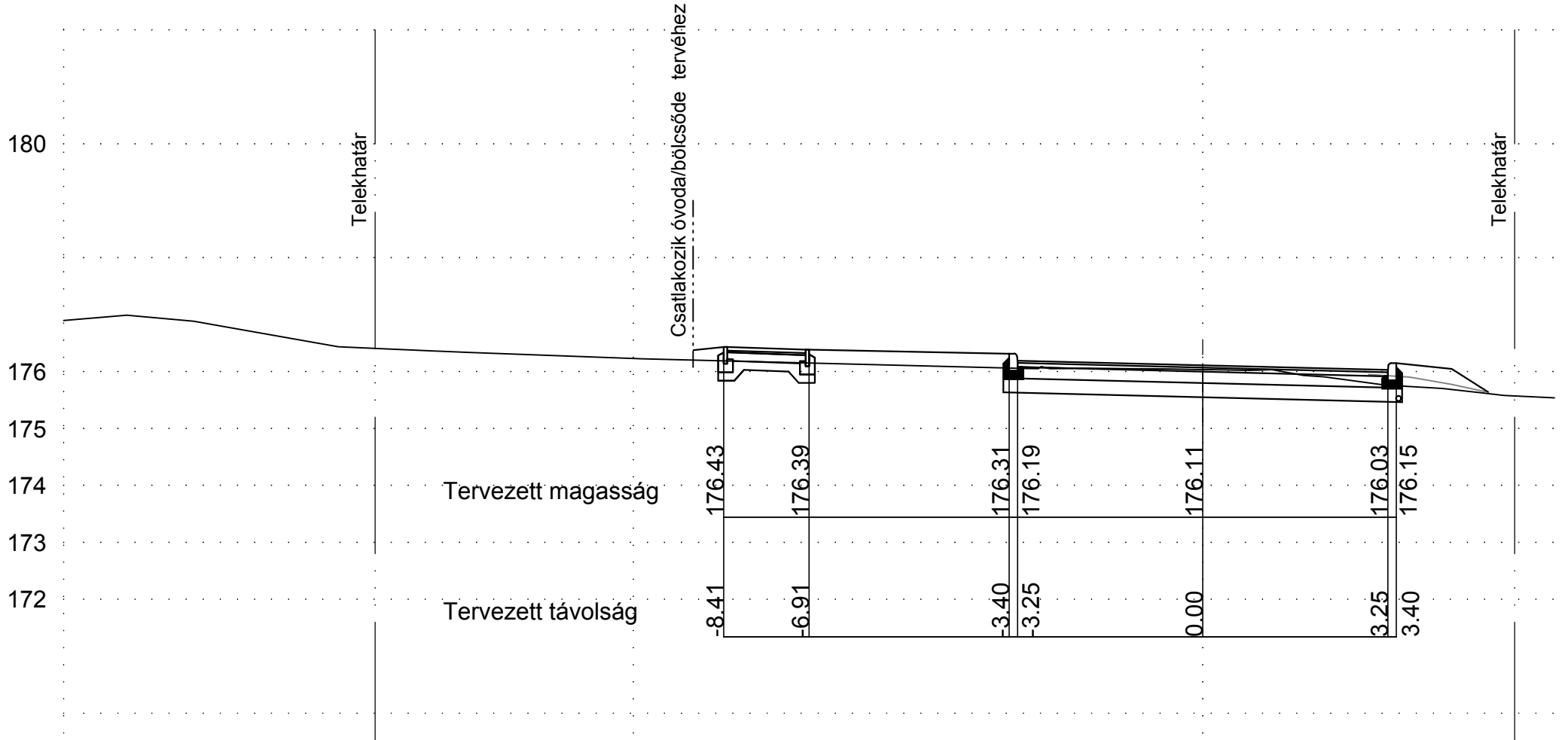
-20

0

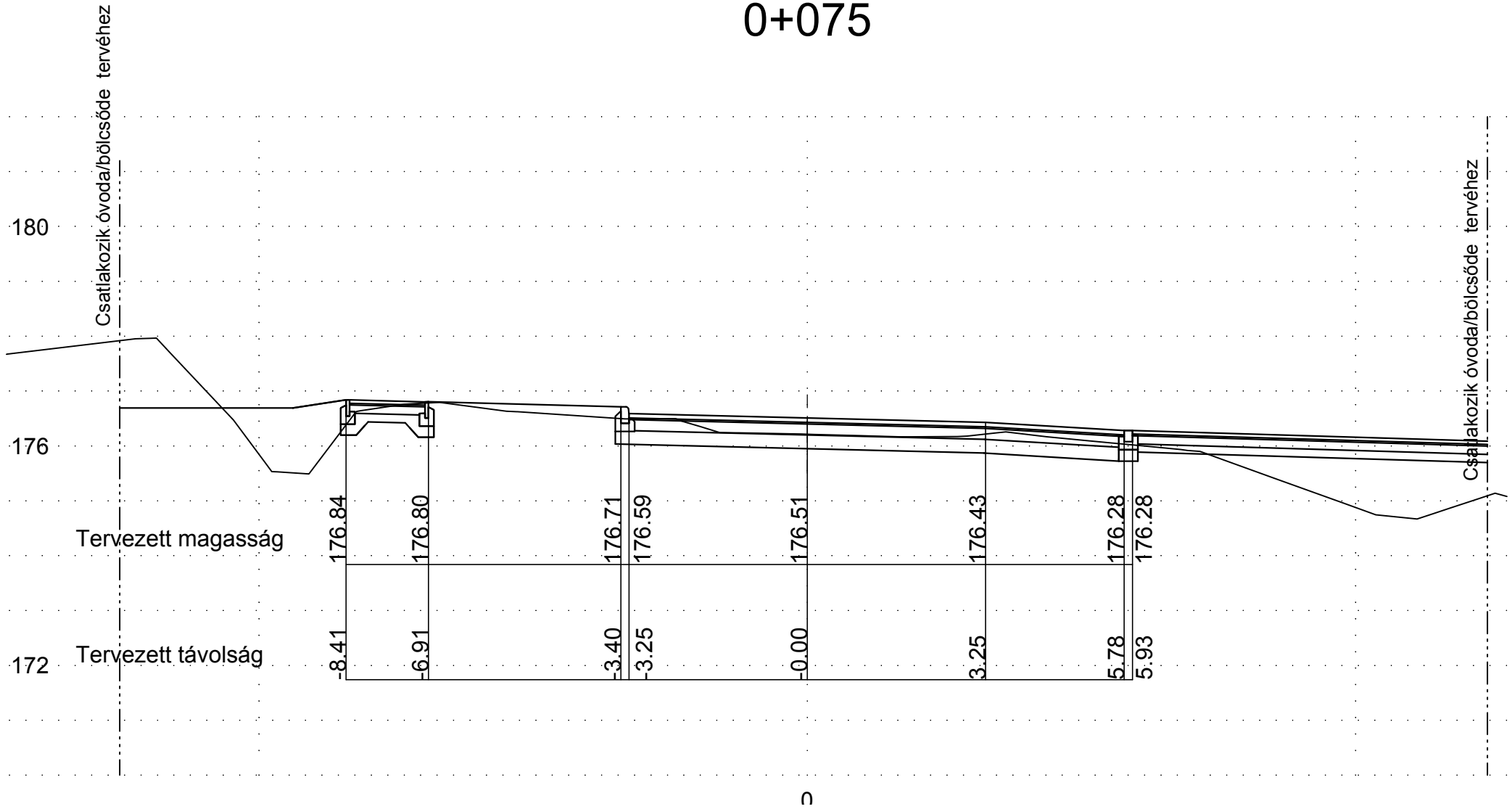
0+000



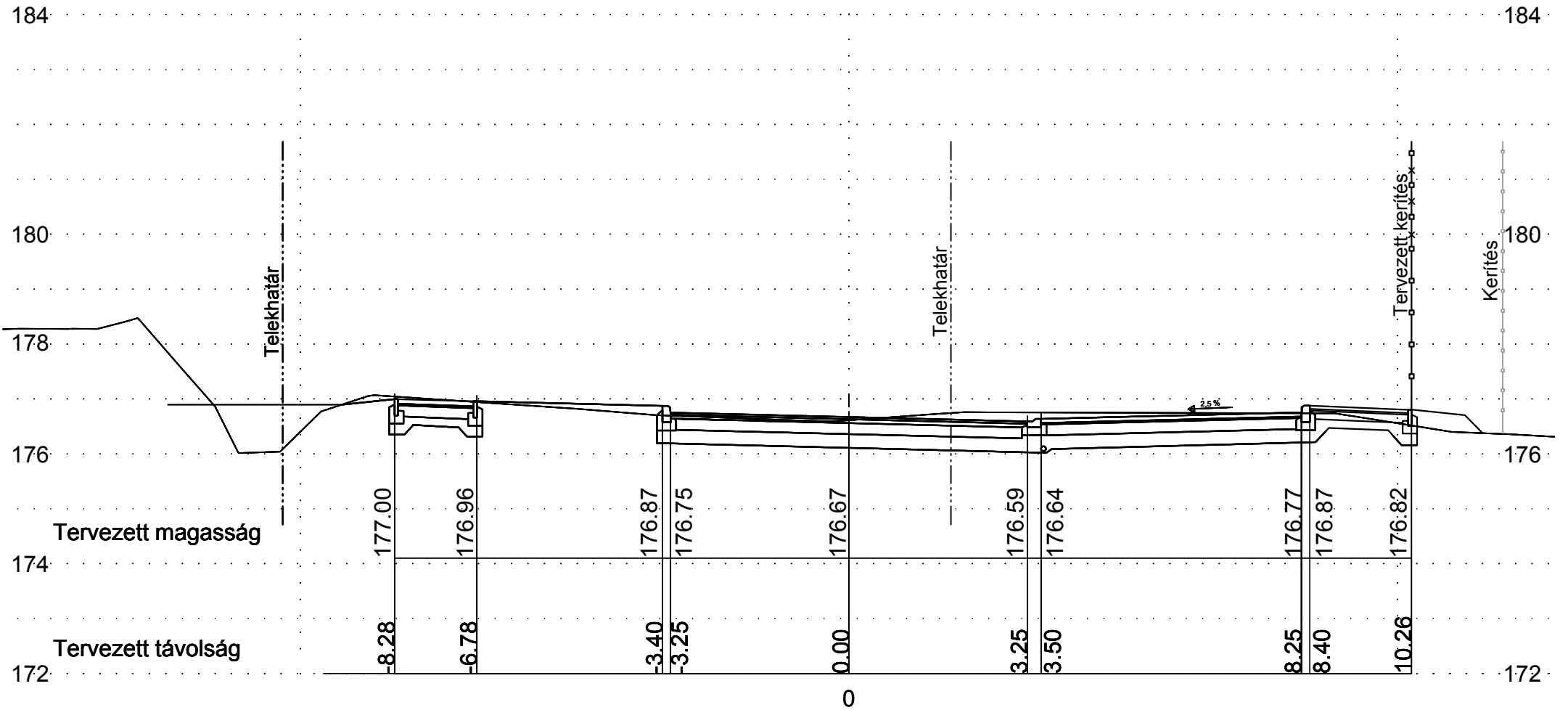
0+050



0+075



0+100



0+150

184

182

180

178

176

174

172

Csatlakozik óvoda/bölcsőde tervéhez

Telekhatár

177.45

Telekhatár

Tervezett kerítés

Tervezett magasság

Tervezett távolság

-8.28

177.78

-6.78

177.74

-3.40

177.65

-3.25

177.53

-0.00

177.45

3.25

177.37

3.50

177.42

8.25

177.54

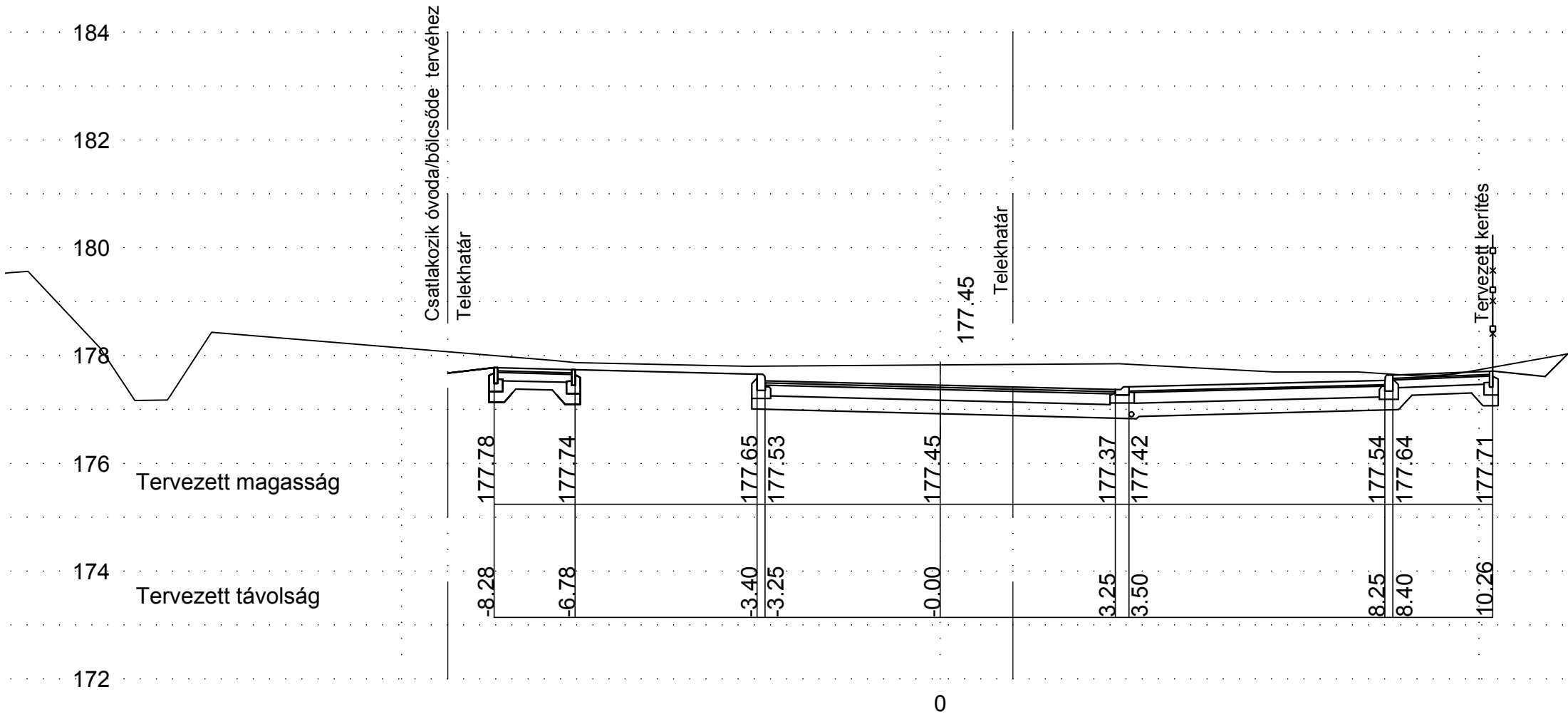
8.40

177.64

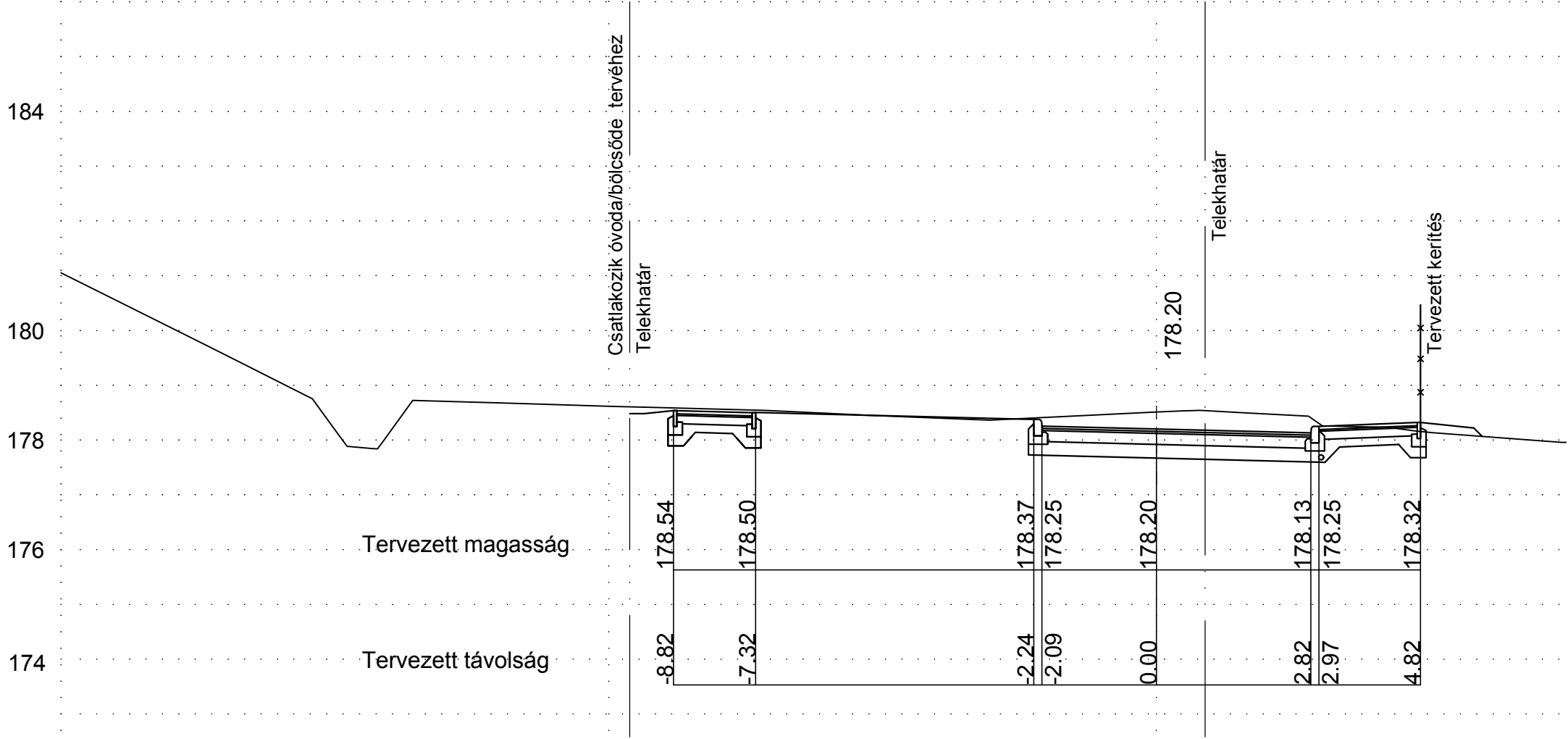
10.26

177.71

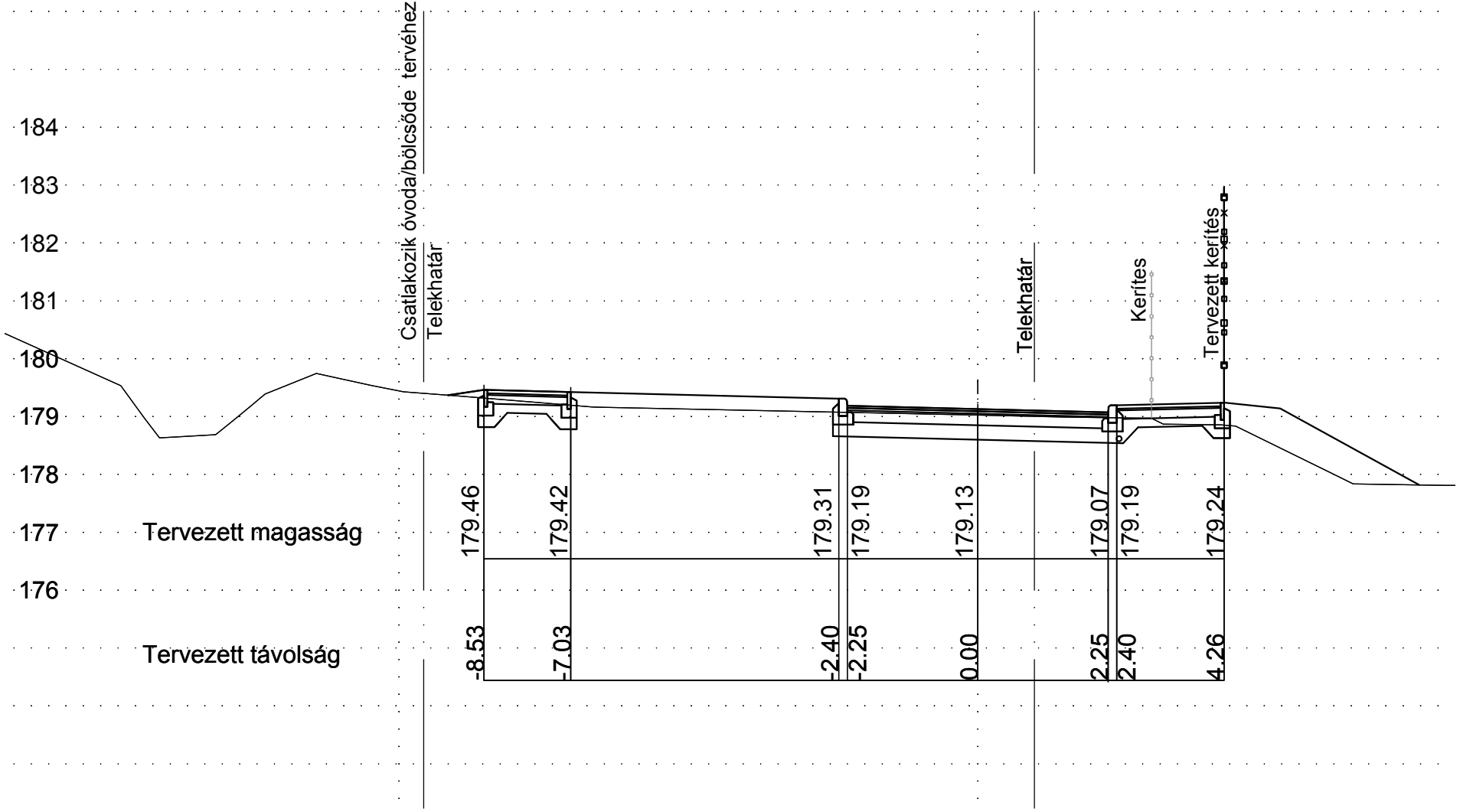
0



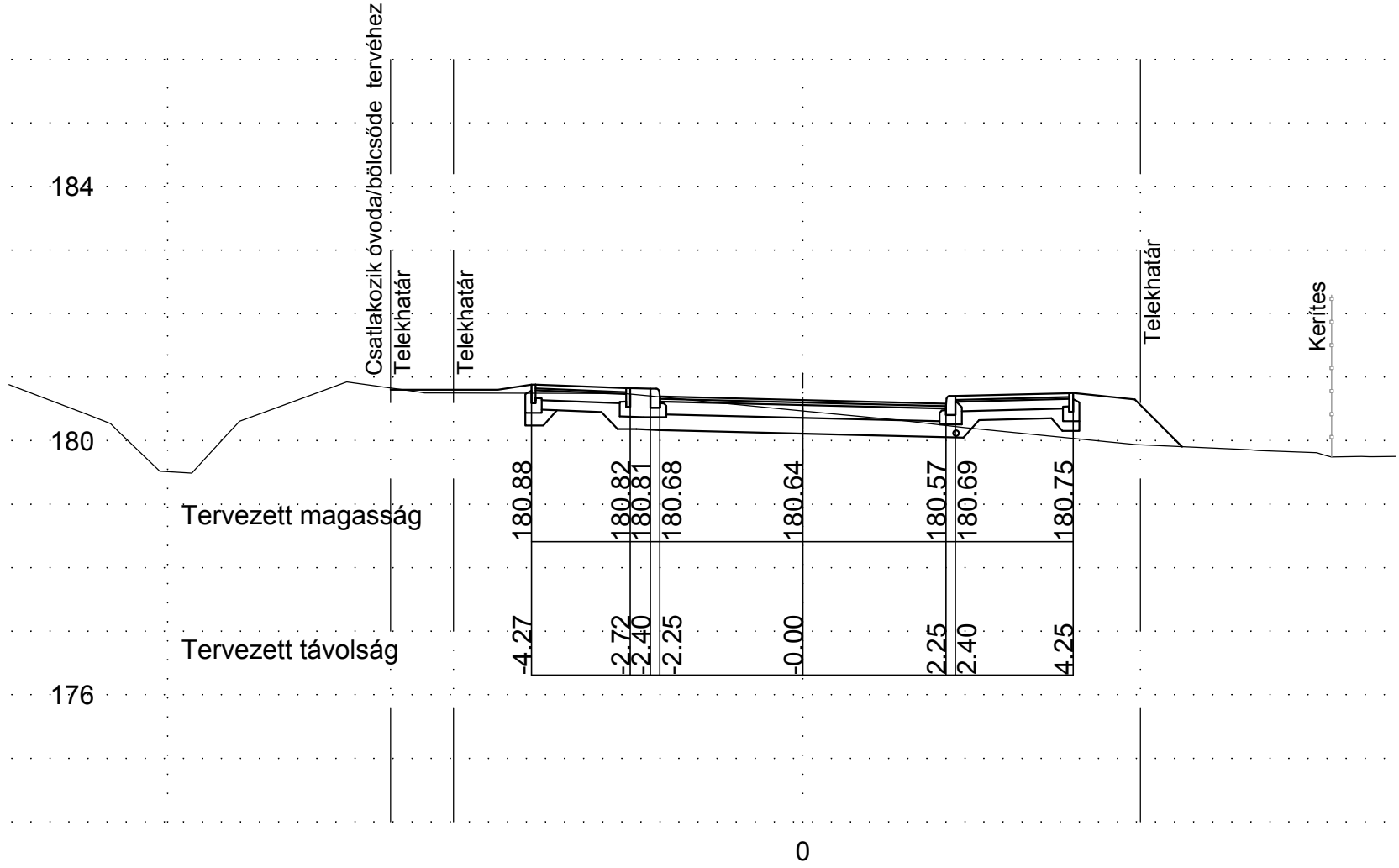
0+175



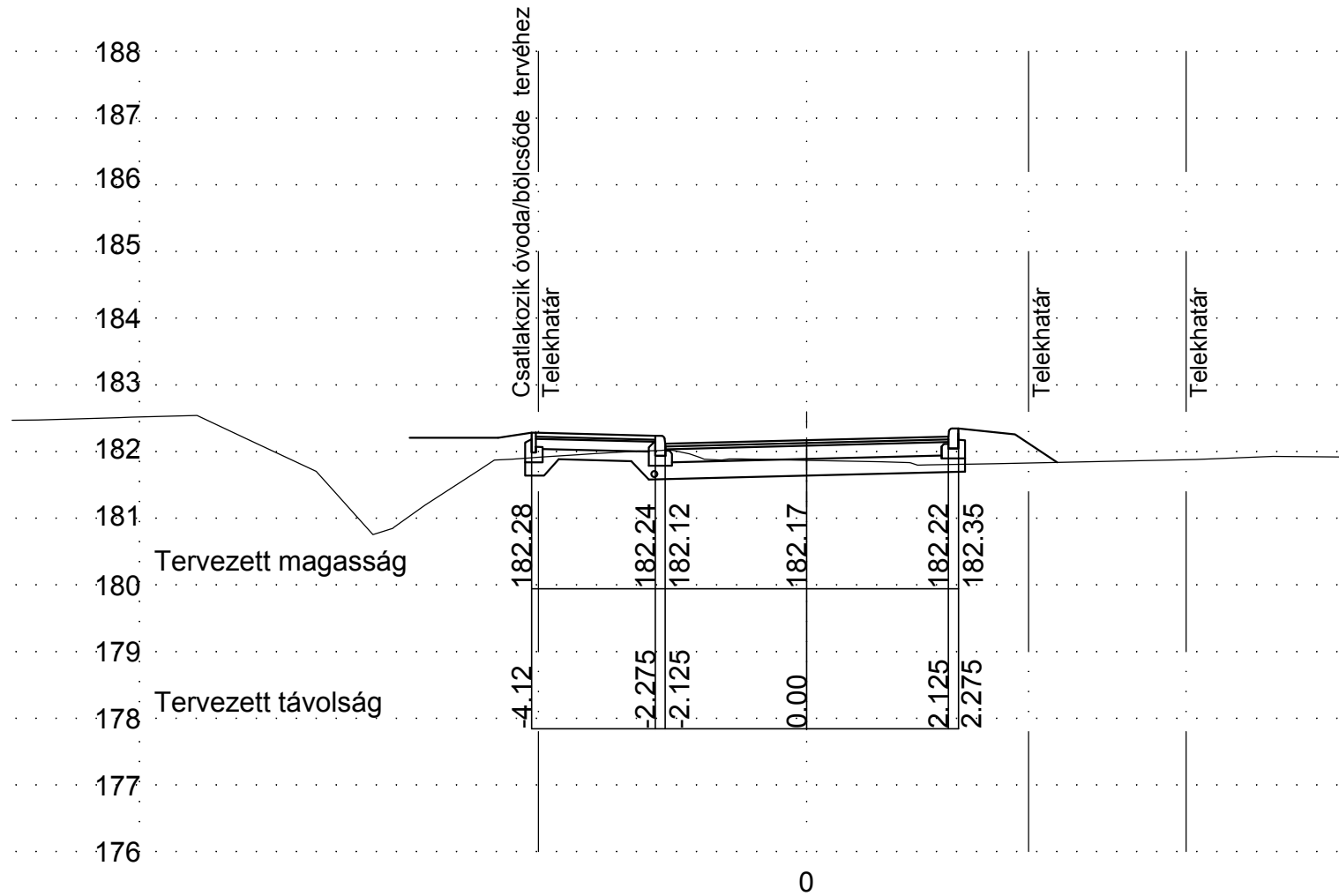
0+200



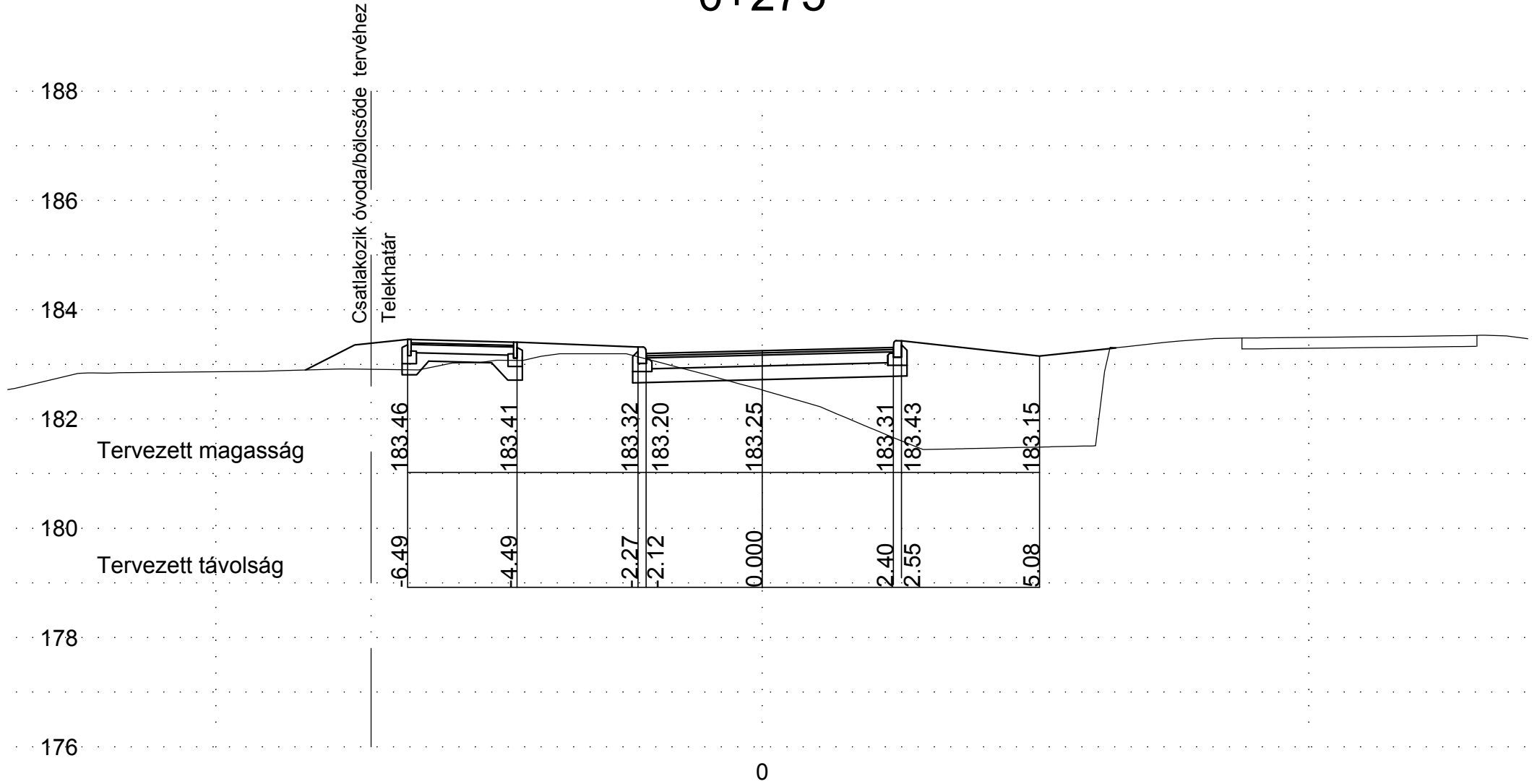
0+225



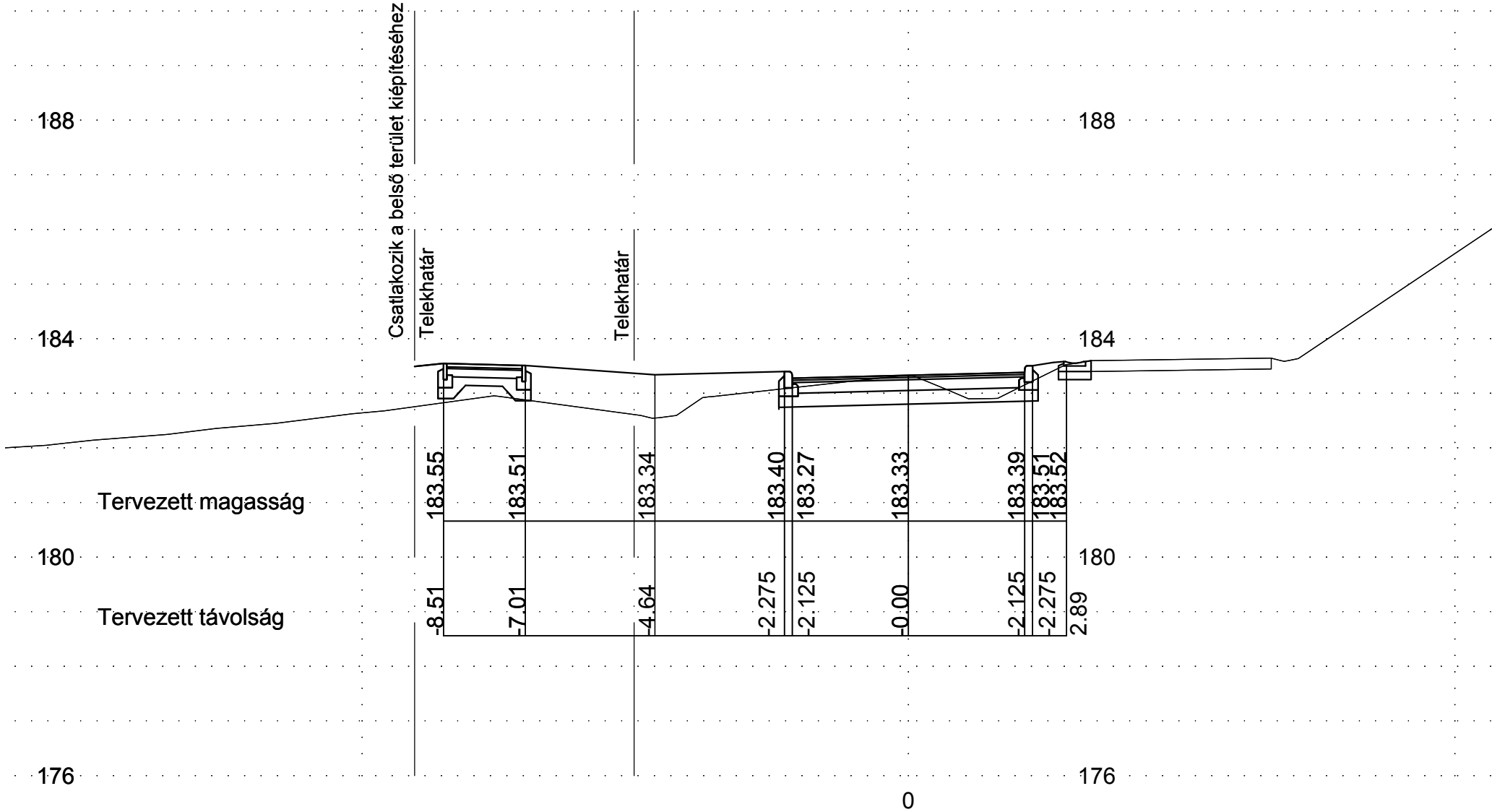
0+250



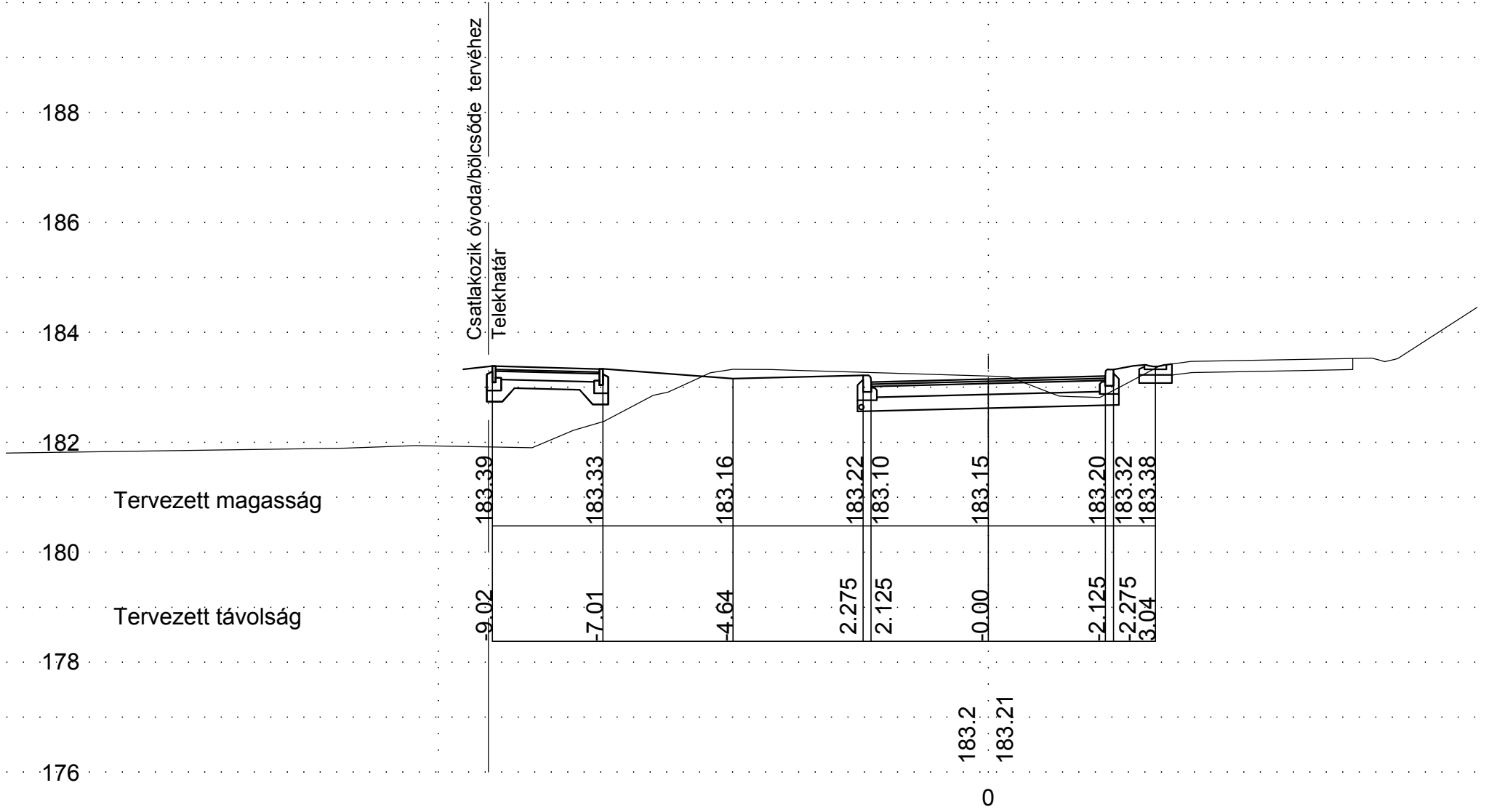
0+275



0+300

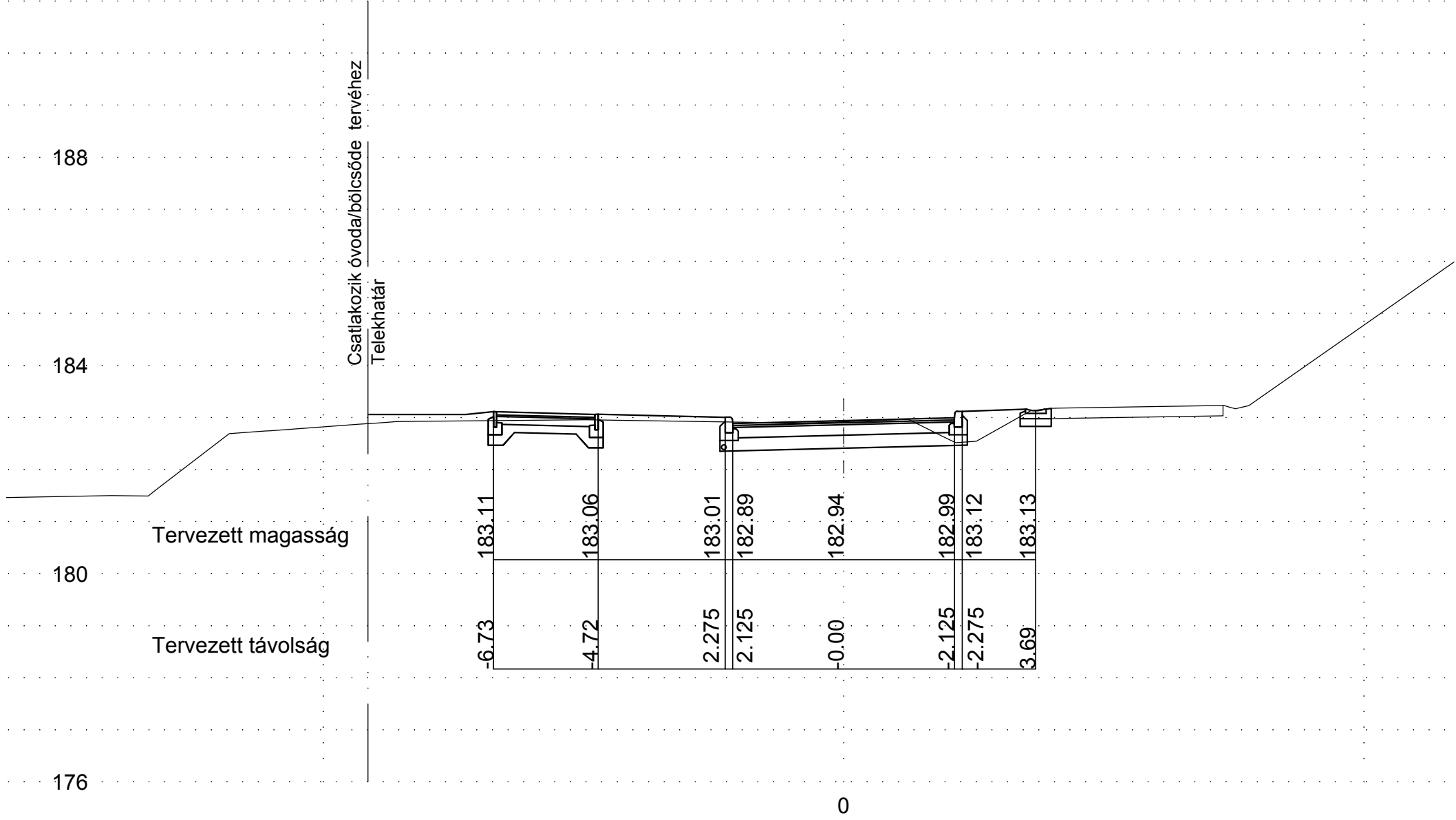


0+325



0+350

Csatlakozik óvoda/bölcsőde tervéhez
Telekhatár



Tervezett magasság

Tervezett távolság

188

184

180

176

0

0+375

Csatlakozik óvoda/bölcsőde tervéhez
Telékhatar

188

184

182

180

Tervezett magasság

Tervezett távolság

182.73

182.68

182.58

182.53

182.49

182.54

182.59

182.72

182.78

-6.63

-4.78

-4.63

-2.375

-2.125

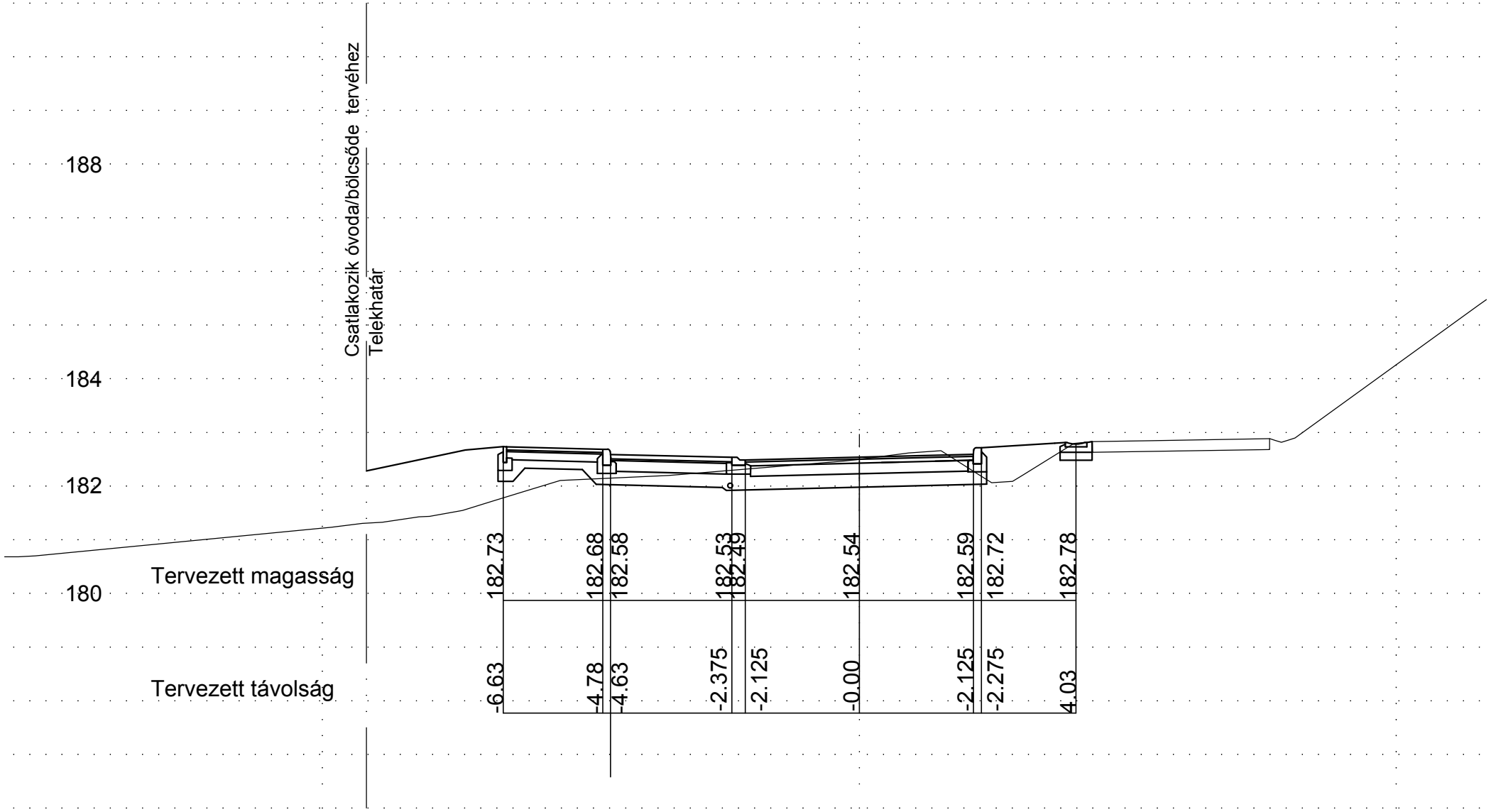
-0.00

-2.125

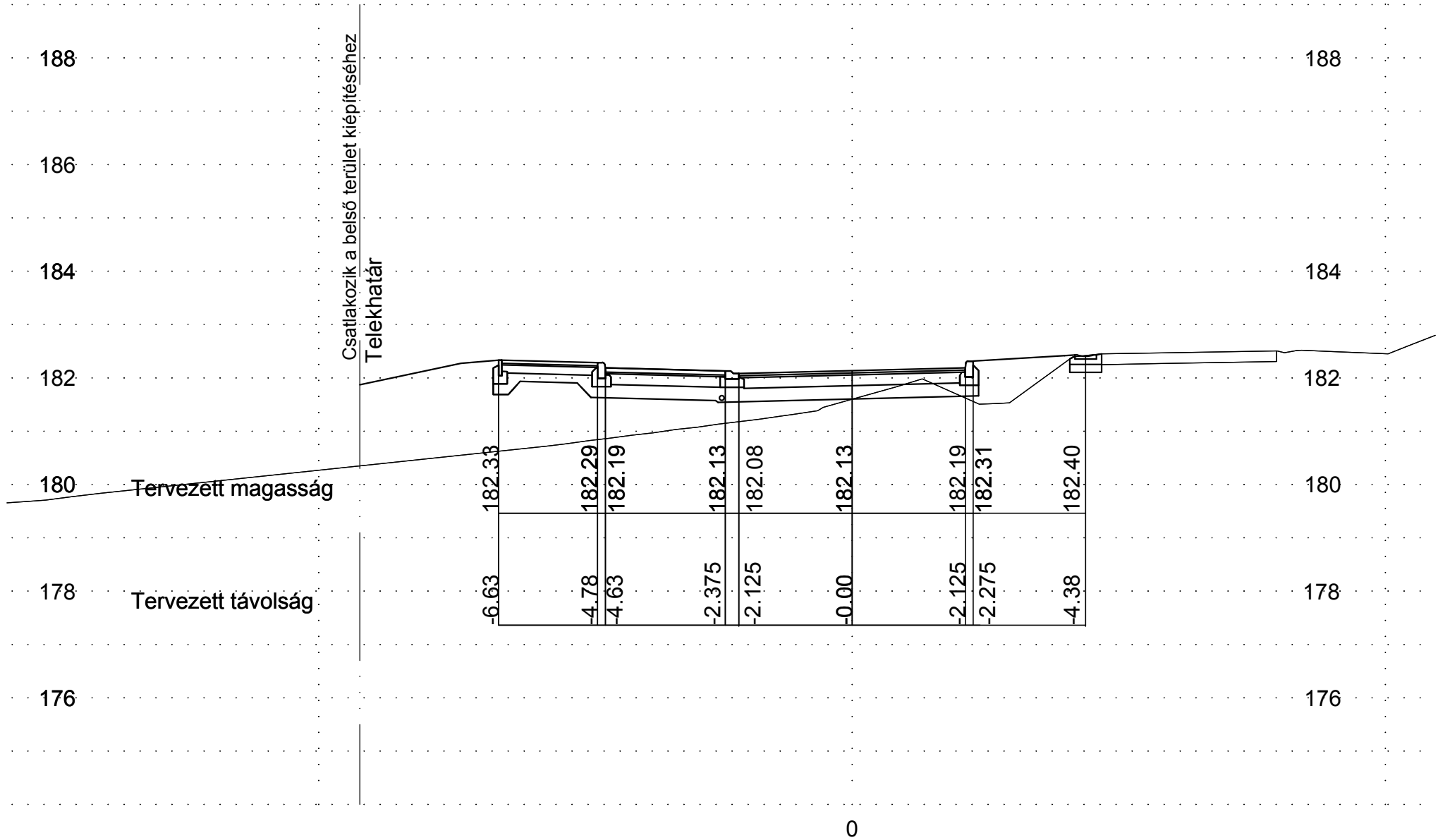
-2.275

4.03

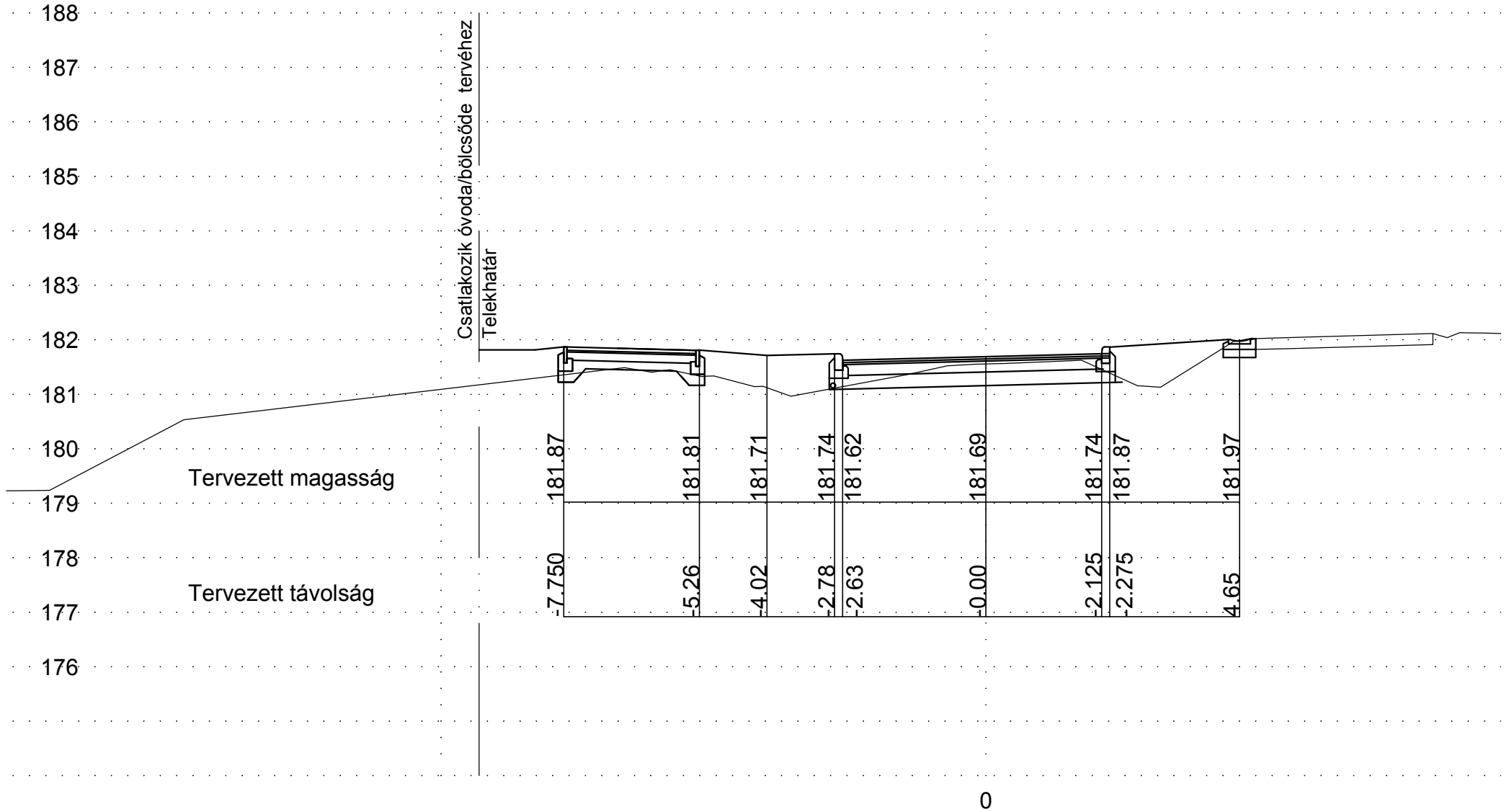
0



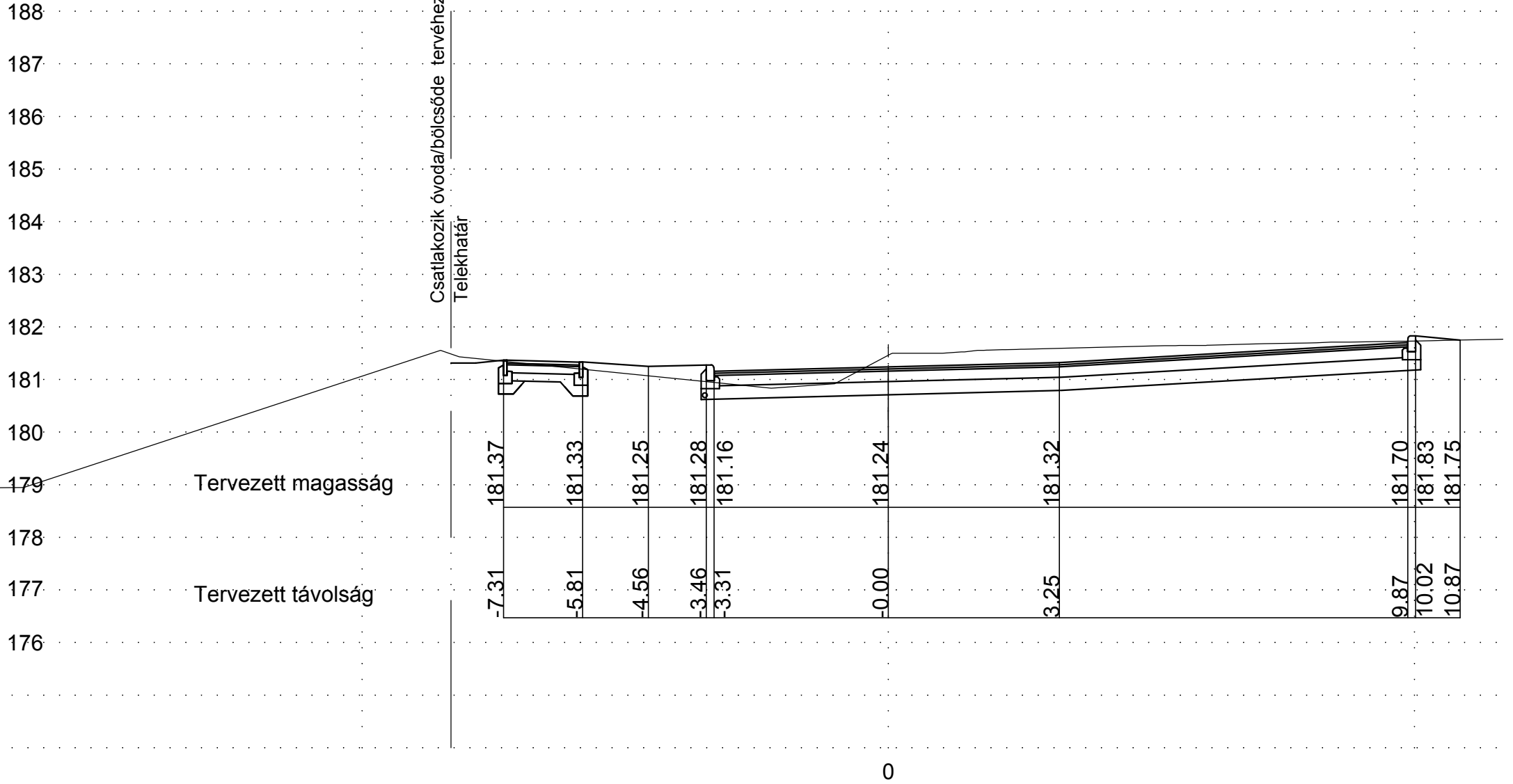
0+400



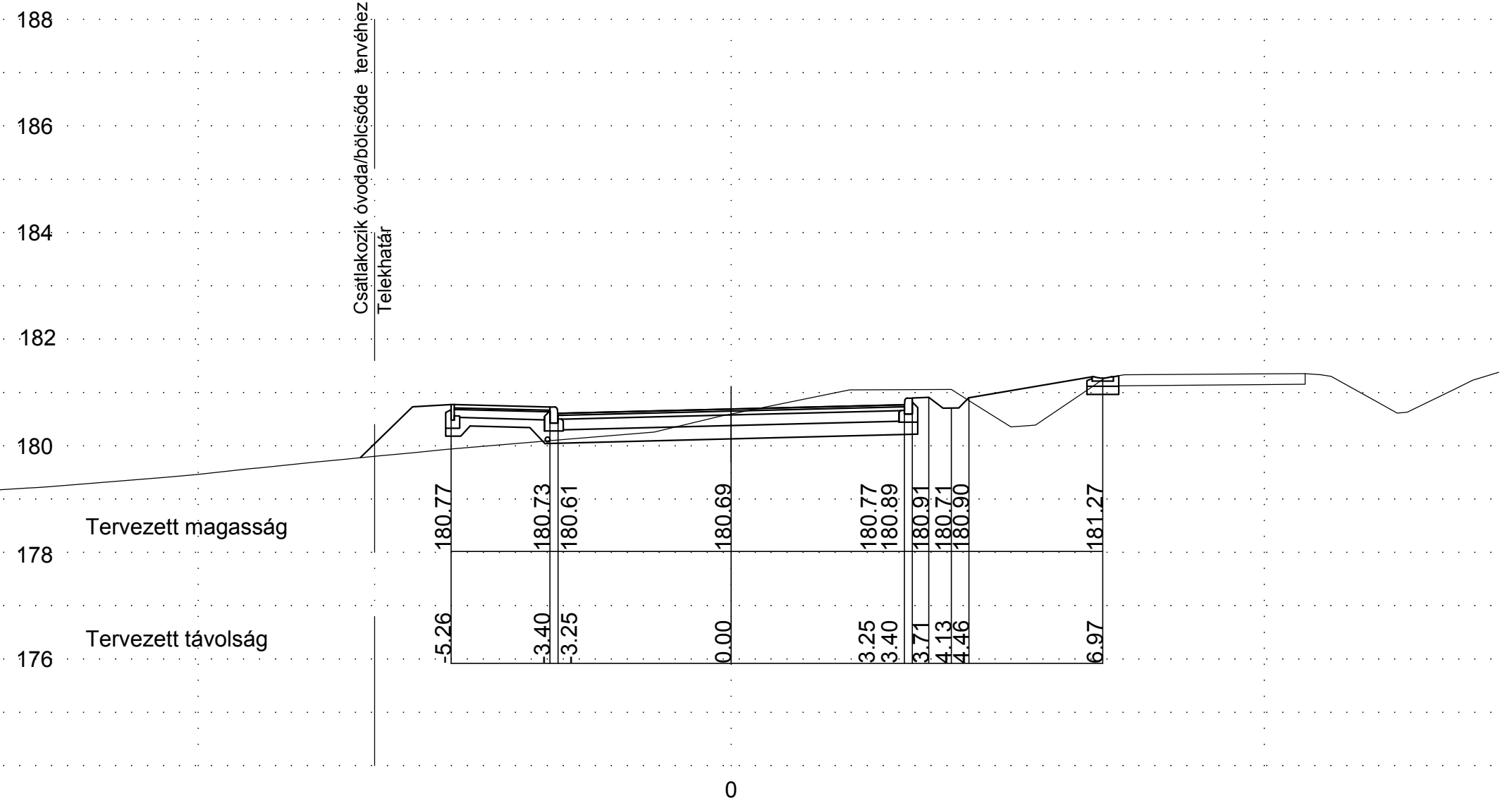
0+425



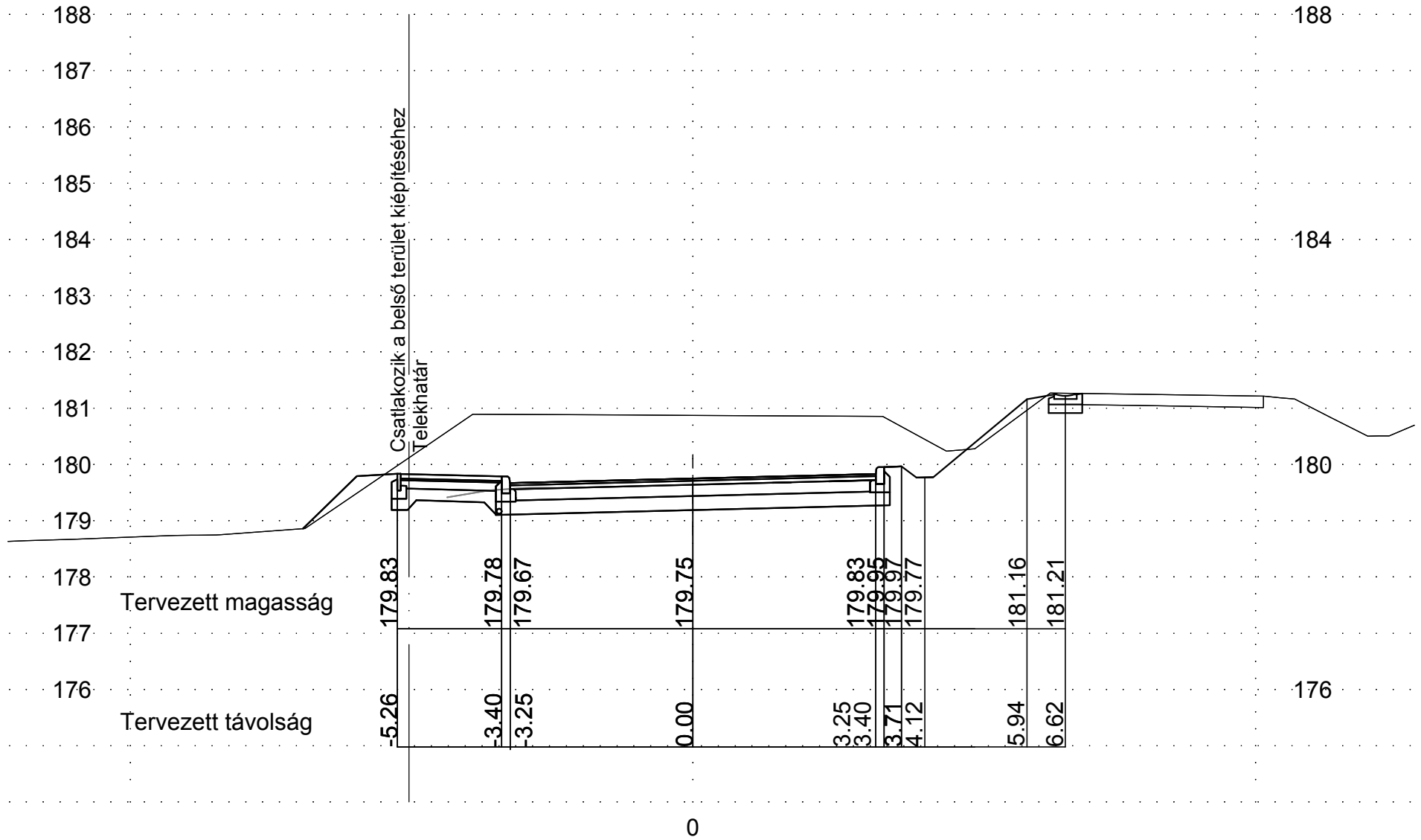
0+450



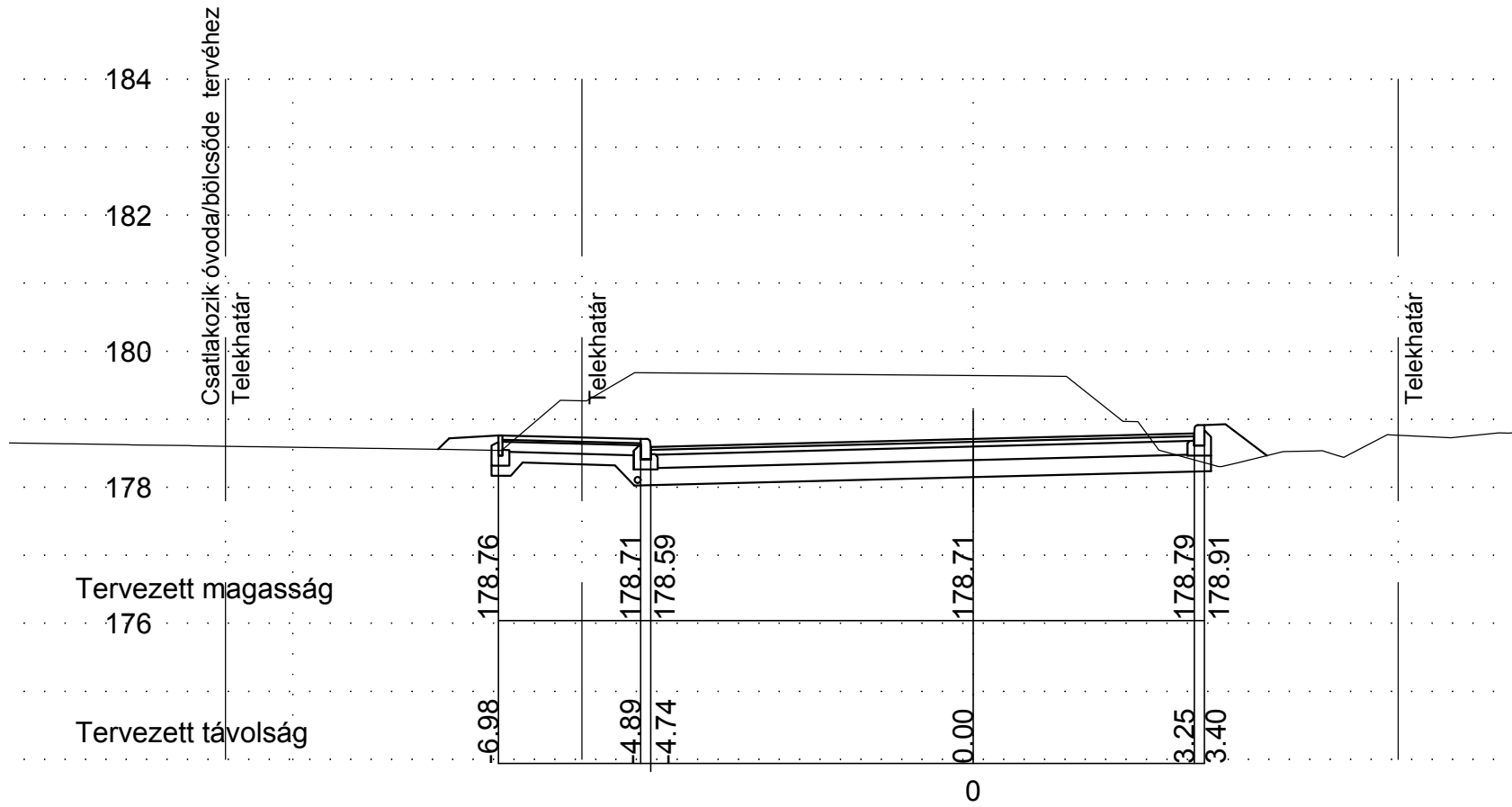
0+475



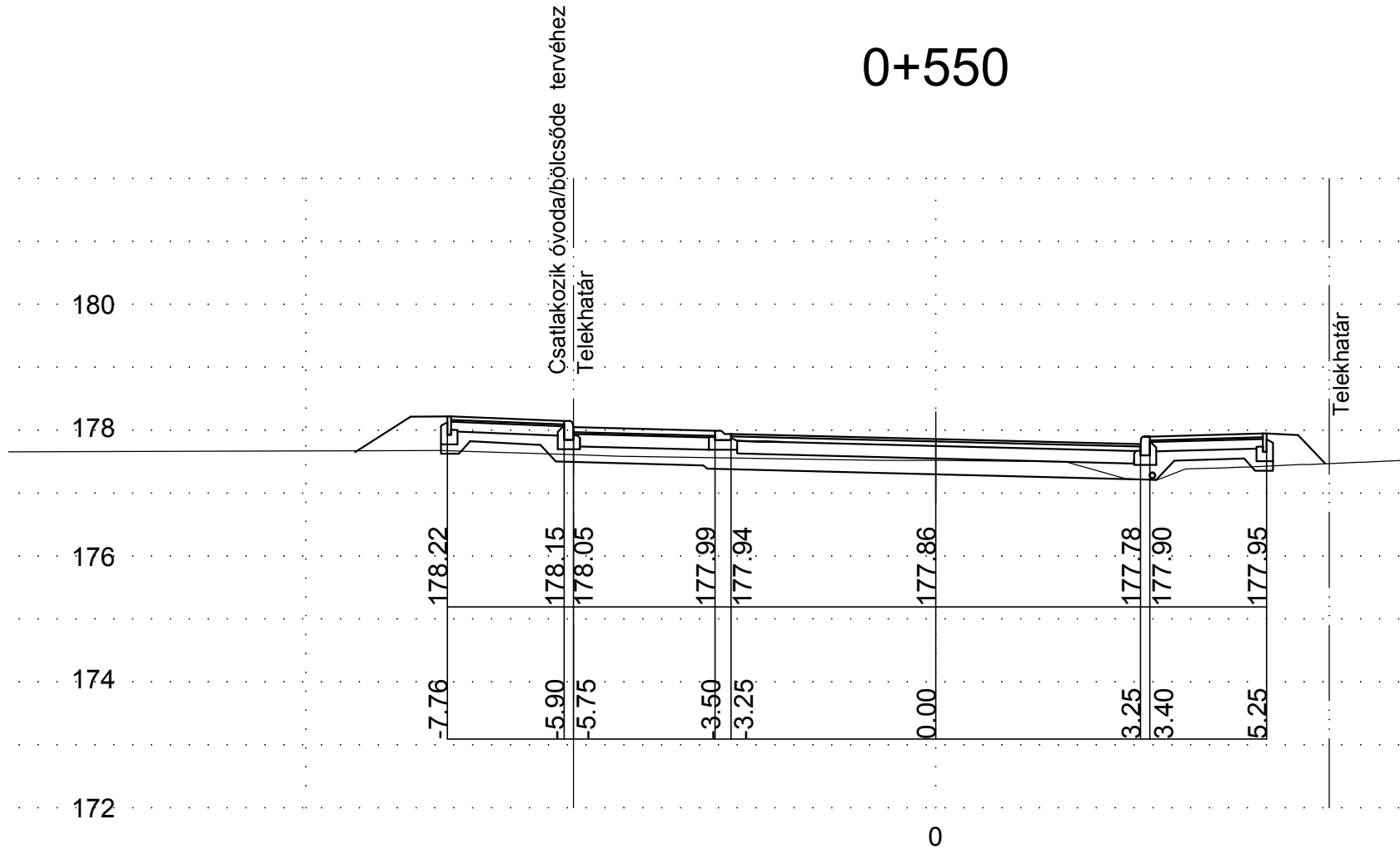
0+500



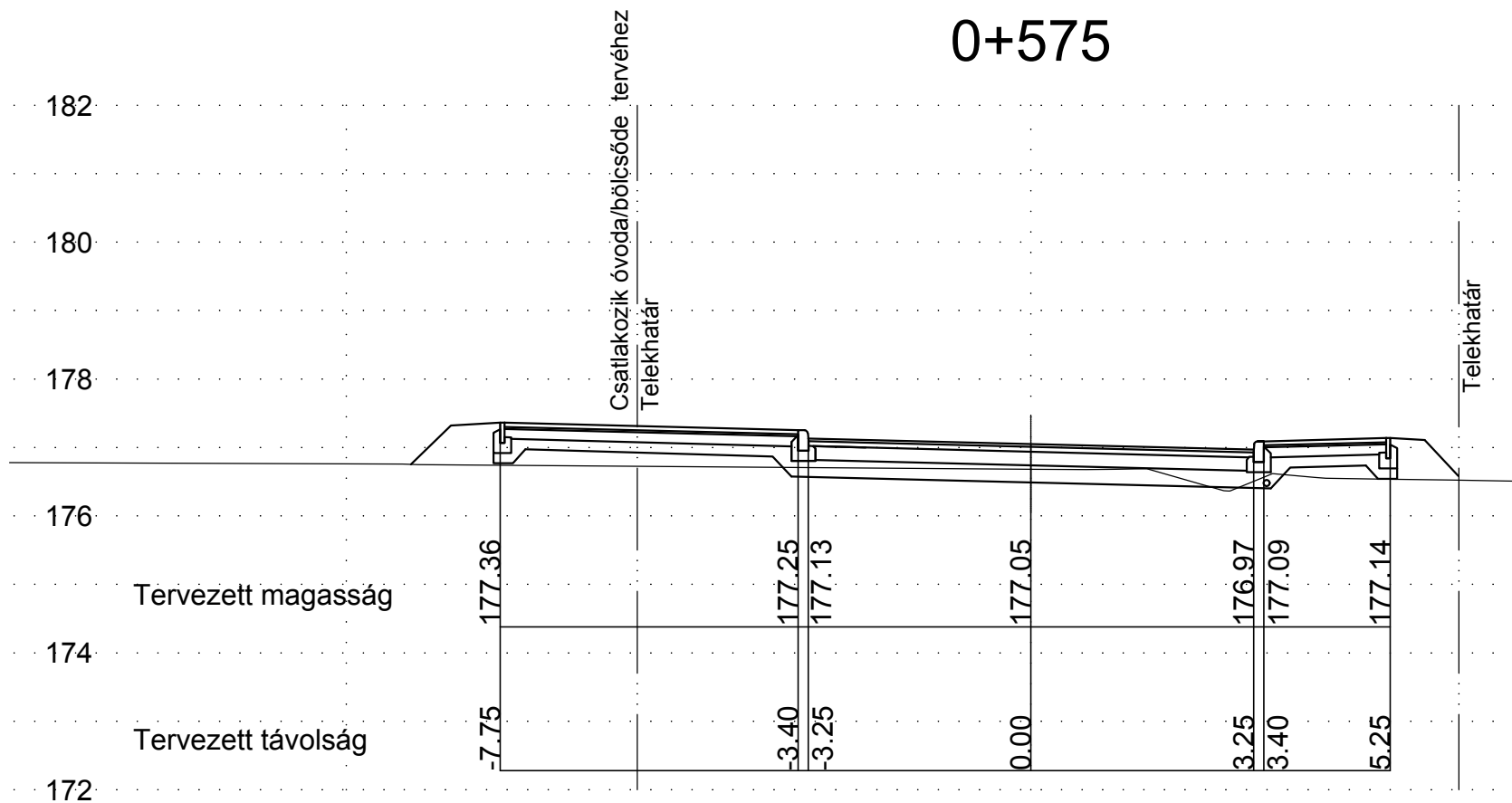
0+525



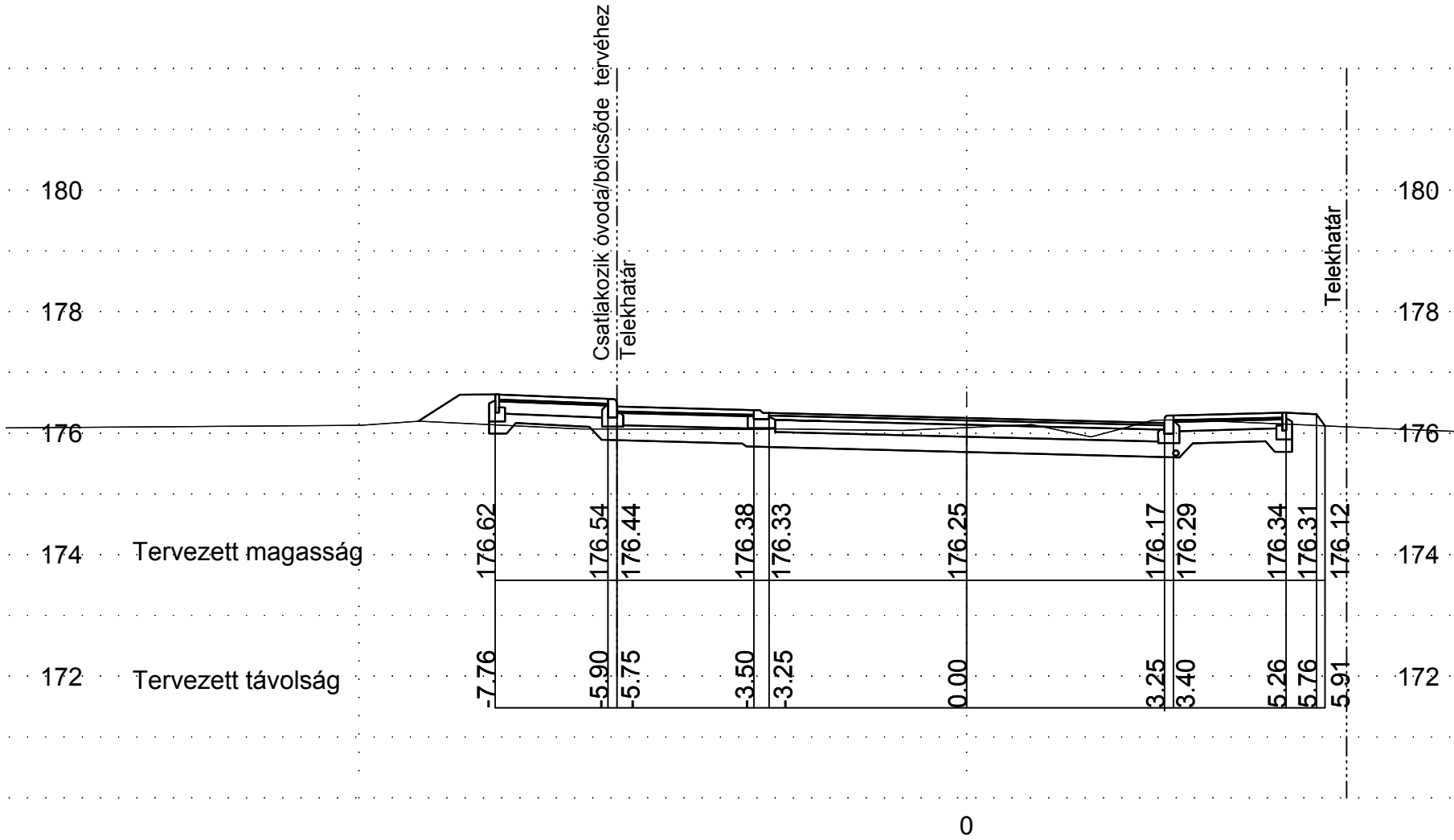
0+550



0+575



0+600



Beruházó - Megrendelő

BIATORBÁGY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

2051 Biatorbágy, Baross Gábor u. 2/a.

Tervező

LEPTONIX Kft.

2071 Páty, Vörösmarty u. 45. Tel.: +36(30)565-7437

Létesítmény

BIATORBÁGY, 9285/9 HRSZ (TERVEZETT FORRÁS UTCAI
BÖLCSŐDE ÉS ÓVODA) KÖRÜLI ÚT KIÉPÍTÉSE

Tervszám

LX-UT-21/20-KIV

Szakág - Kötet

ÚTÉPÍTÉS

Rajzszám

U-6.2


Részművelet

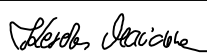
ÚTÉPÍTÉSI KIVITELEZÉSI TERV
KERESZTSZELVÉNYEK (MLSZ pálya melletti út)

Méretarány

M 1:100

Felelős tervező

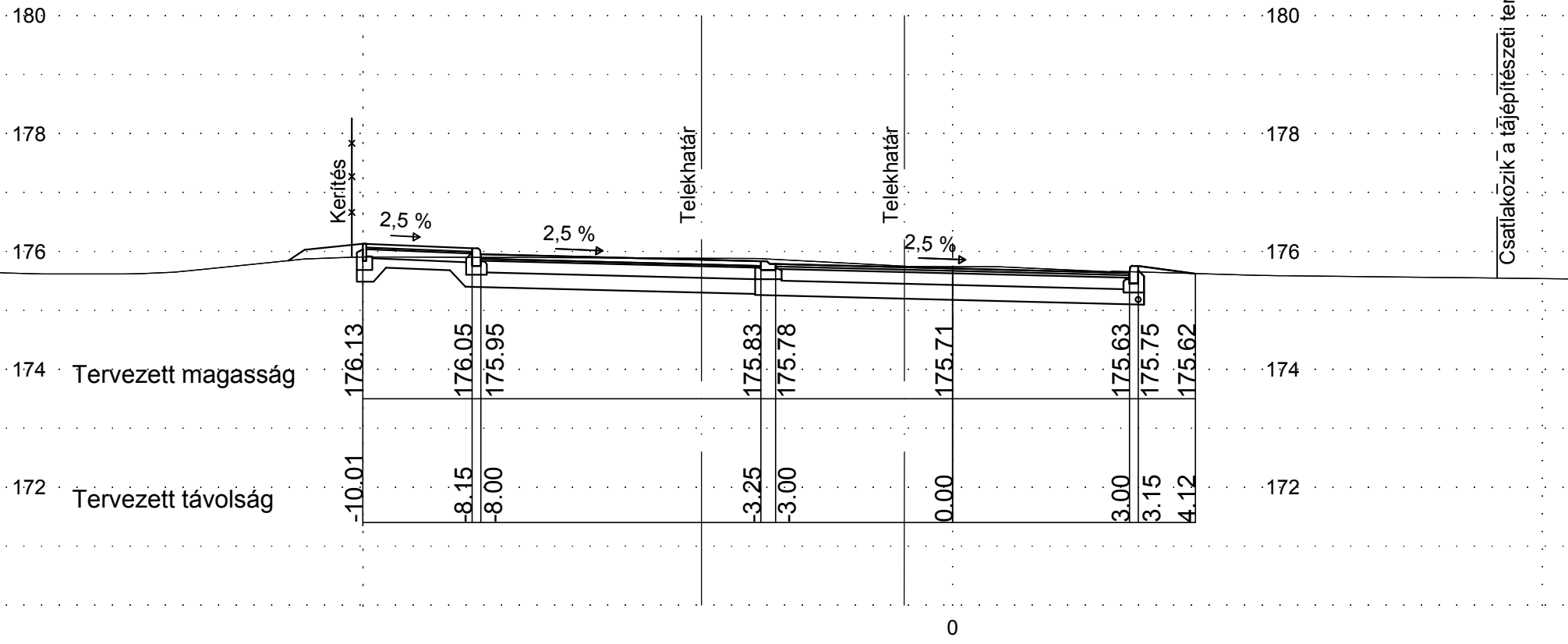

Gyalus Gyula KÉ-K 13 8055


Kerekes Marianna KÉ-K 01 12643

Dátum

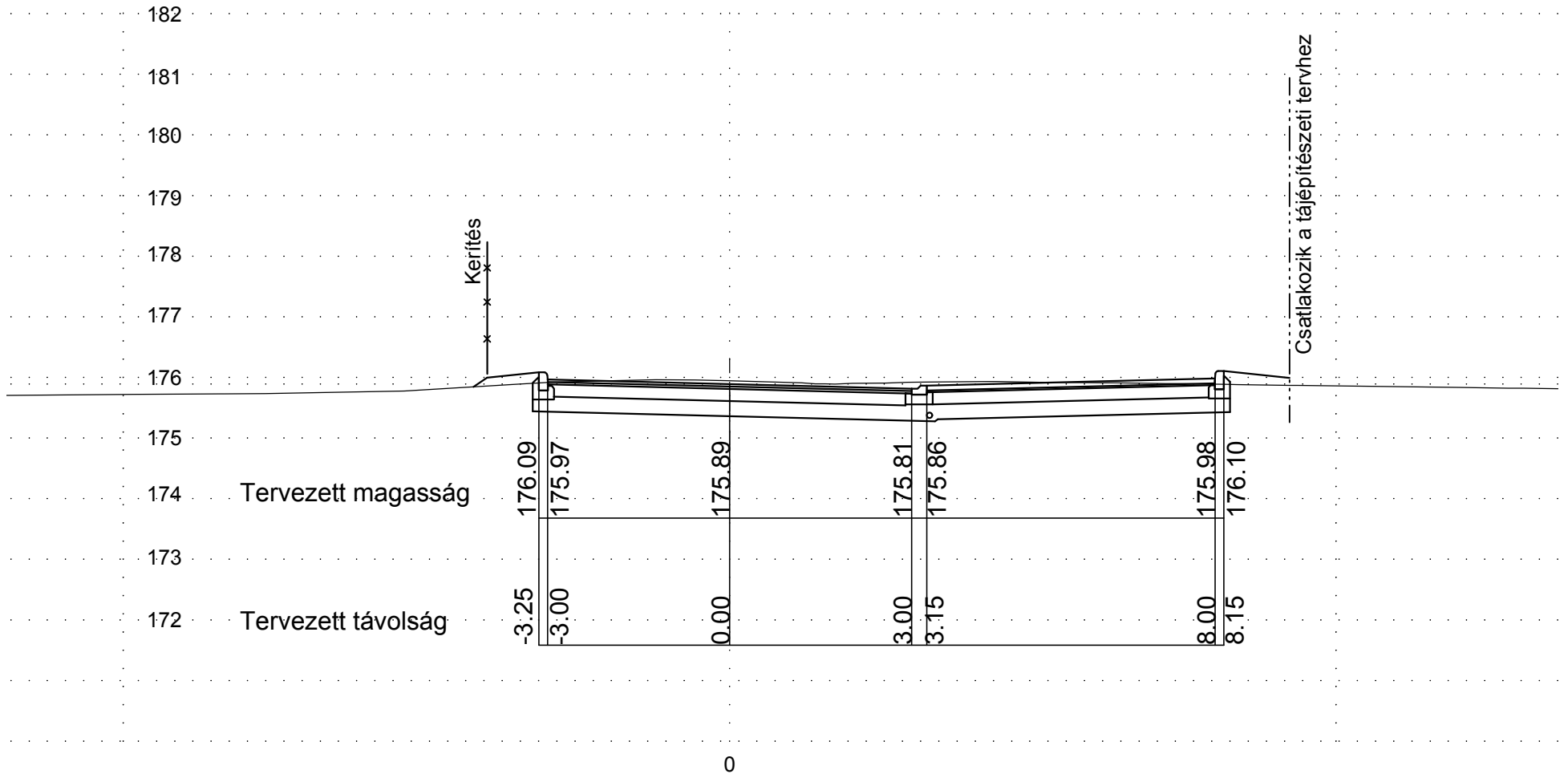
2024. április

0+050

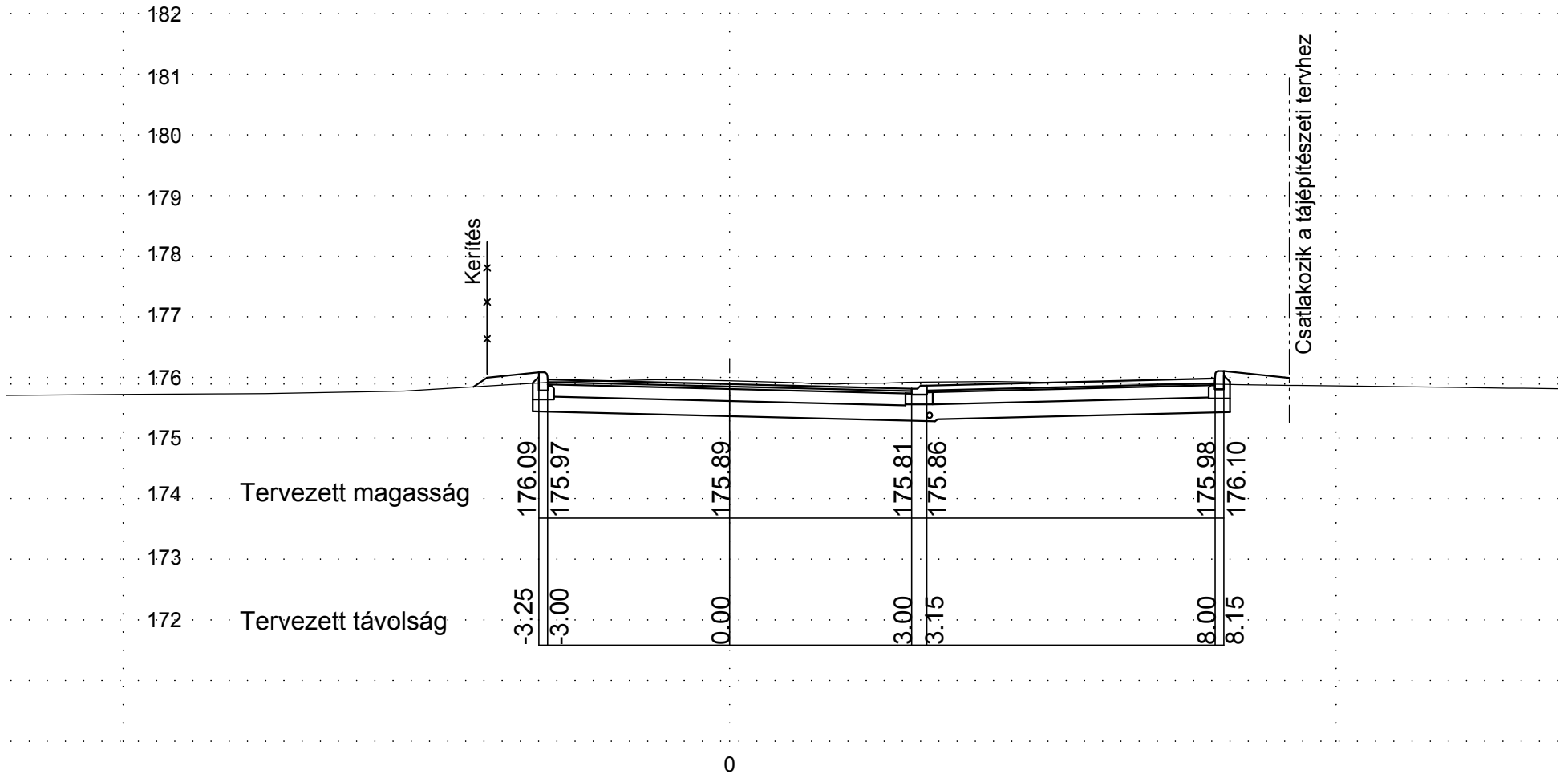


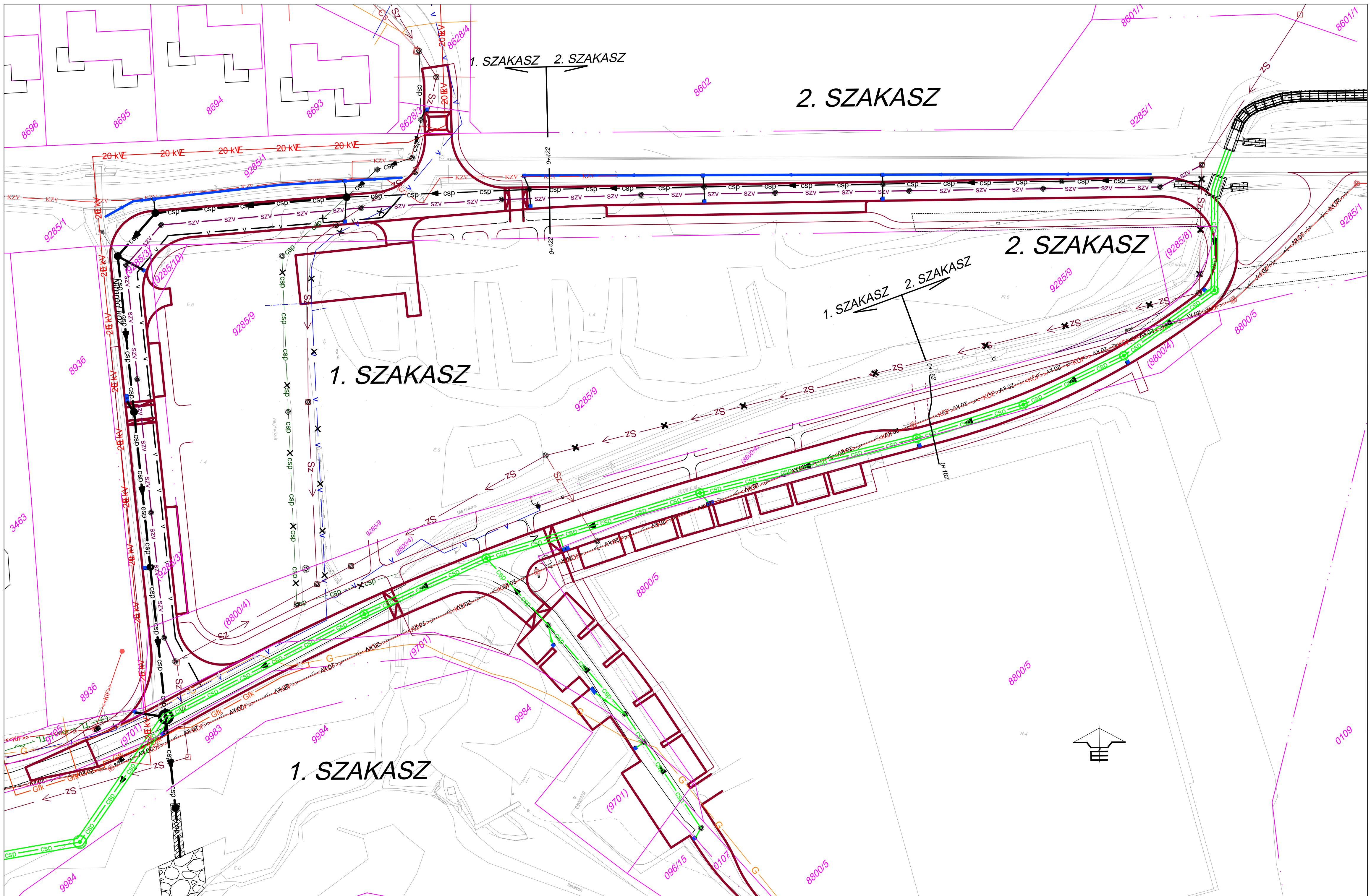
Csatlakozik a tájépítészeti tervhez

0+075



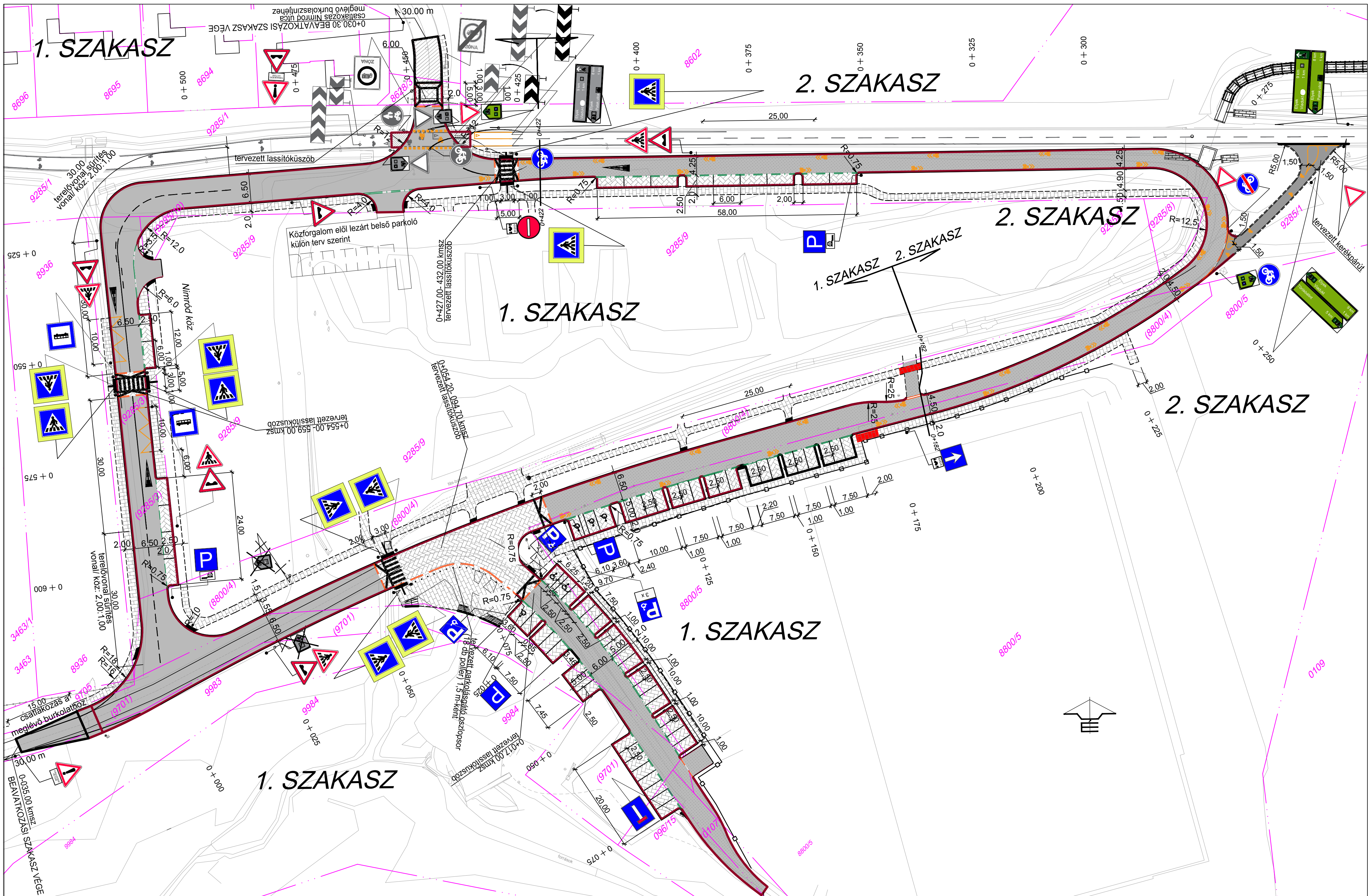
0+075





JELMAGYARÁZAT			
	meglévő	bontandó	tervezett
Vízvezeték			
Gázvezeték			
Szennyvíz csatorna			
Csapadékvíz csatorna			
Hírközlési vezetékek			
TCOM légkabel			
TCOM alaplépcső			
TCOM földkabel			
Elektronikus vezetékek			
ELMŌ KIF légkabel			
ELMŌ KIF földkabel			
ELMŌ KIF földkabel			
ELMŌ KŌF földkabel			
ELMŌ NAF légkabel			
ELMŌ NAF földkabel			
csőlap, tróli, lámpatest, akna			
üzemcsop. víznyelők, akna			
szelvény, szelvény			
		Telekhatár	
		Tervezett burkolat	
		Tervezett folyóka	

Beruházó - Megrendelő		
BIATORBÁGY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA 2051 Biatorbágy, Baross Gábor u. 2/a.		
Tervező	LEPTONIX Kft.	2071 Páty, Vörösmarty u. 45. Tel.: +36(30)565-7437
Létesítmény	BIATORBÁGY, 9285/9 HRSZ (TERVEZETT FORRÁS UTCAI BÖLCSŐDE ÉS ÓVODA) KÖRÜLI ÚT KIÉPÍTÉSE	Tervszám LX-UT-21/20-KIV
Szakág - Kötet	ÚTÉPÍTÉS	Rajzszám U-7
Részművelet	ÚTÉPÍTÉSI KIVITELEZÉSI TERV Közmű helyszínrajz	Méretarány M 1:500
Felelős tervező	 Gyalus Gyula KÉ-K 13 8055	 Kerekes Marianna KÉ-K 01 12643
		Dátum 2024. április



JELMAGYARÁZAT

MEGLÉVŐ	TERVEZETT
Meglévő jelzőtábla	Tervezett jelzőtábla
Megszüntetésre kerülő jelzőtábla, oszloppal	Átelyezendő jelzőtábla
Meglévő felfestés	Tervezett felfestés
	Tervezett kiemelt szegély
	Tervezett süllyesztett szegély
	Tervezett K szegély
	Tervezett kerti szegély
	Tervezett forgalomlassító kúszób
	Tervezett taktilis burkolati jel és vezetősáv
	Tervezett útpályaszerkezet ("C" terhelési oszt.)
	Tervezett útpályaszerkezet ("B" terhelési osztály)
	Tervezett útpályaszerkezet kerékpárúton
	Tervezett útpályaszerkezet (Nimród utcai csatlakozás)
	Tervezett járdaburkolat
	Tervezett járdaburkolat kapubejáróban
	Tervezett parkoló, lassító kúszób burkolat

Beruházó - Megrendelő
BIATORBÁGY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
2051 Batorbágy, Baross Gábor u. 2/a.

Tervező
LEPTONIX Kft. 2071 Páty, Vörösmarty u. 45. Tel.: +36(30)565-7437

Létesítmény
BIATORBÁGY, 9285/9 HRSZ (TERVEZETT FORRÁS UTCAI BÖLCSŐDE ÉS ÓVODA) KÖRÜLI ÚT KIÉPÍTÉSE

Szakág - Kötet
ÚTÉPÍTÉS

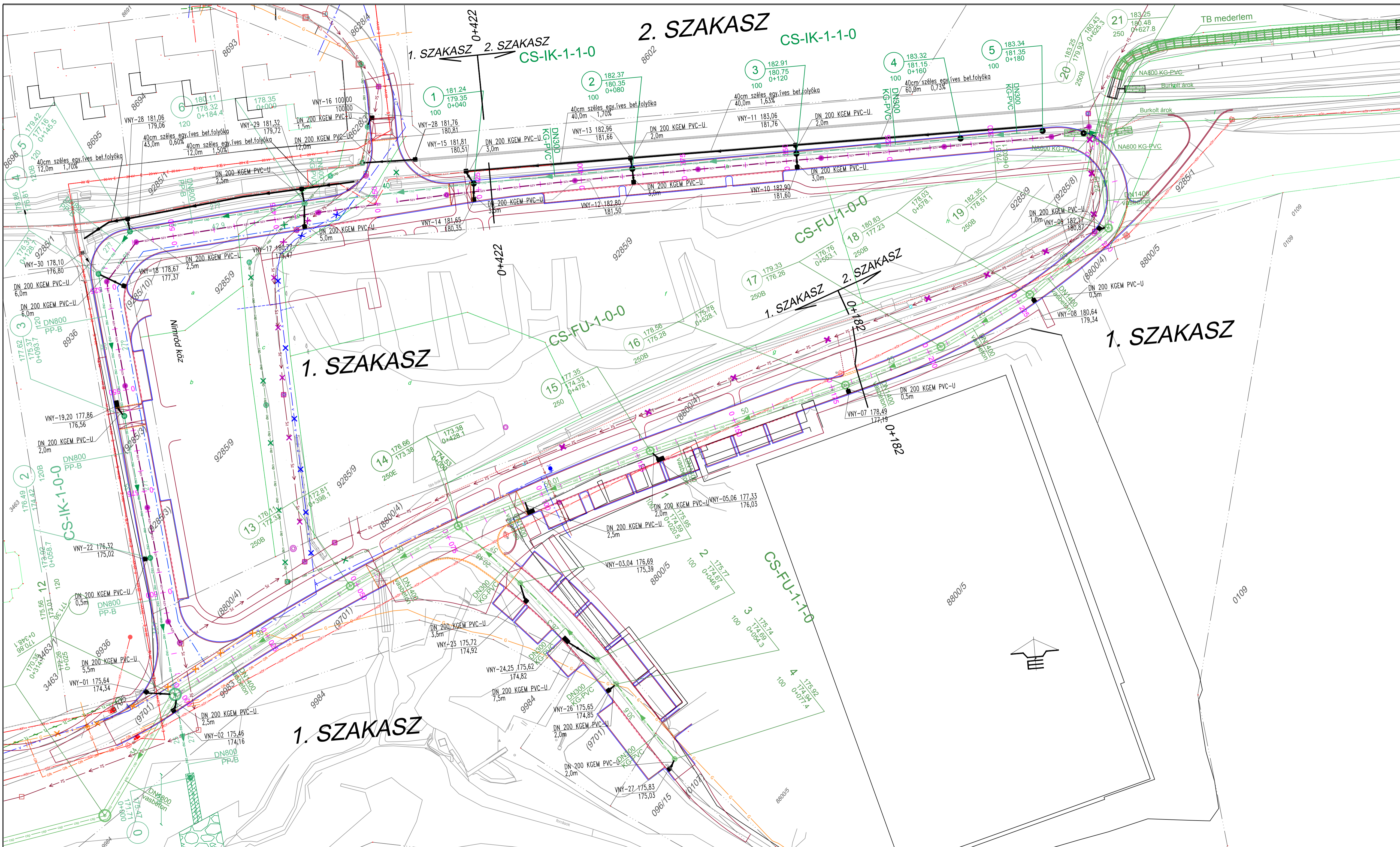
Rajzszám
U-8

Részművelet
ÚTÉPÍTÉSI KIVITELEZÉSI TERV
Forgalomtechnikai helyszínrajz

Méretarány
M 1:500

Felelős tervező
Gyalus Gyula KÉ-K 13 8055
Kerekes Marianna KÉ-K 01 12643

Dátum
2024. április



**JELMAGYARÁZAT
KÖZMŰVEK**

	meglévő	bontandó	tervezett
Vízvezeték			
Gázvezeték			
Sennyvíz csatorna			
Csatornák csatorna			
Hidrotermikus vezeték			
TCDM Hőgázvezeték			
TCDM Állagvezeték			
Elektronikus vezeték			
ELMŰ KIF. Hővezeték			
ELMŰ KIF. Földvezeték			
ELMŰ KIF. Hővezeték			
ELMŰ KDF. Hővezeték			
ELMŰ KDF. Földvezeték			
ELMŰ HAF. Hővezeték			
ELMŰ HAF. Földvezeték			
Osztóp., trafó., tápellátás., akkumulátor			
Helyszín., víznyelő., árok., szennyvíz., szennyvíz.			

**JELMAGYARÁZAT
TERVEZETT VÍZELVEZETÉS**

	Telekhatár
	Tervezett burkolat
	Tervezett víznyelő
	Tervezett folyóca
	40cm széles egy. íves befolyóca
	10,0m 1,00%

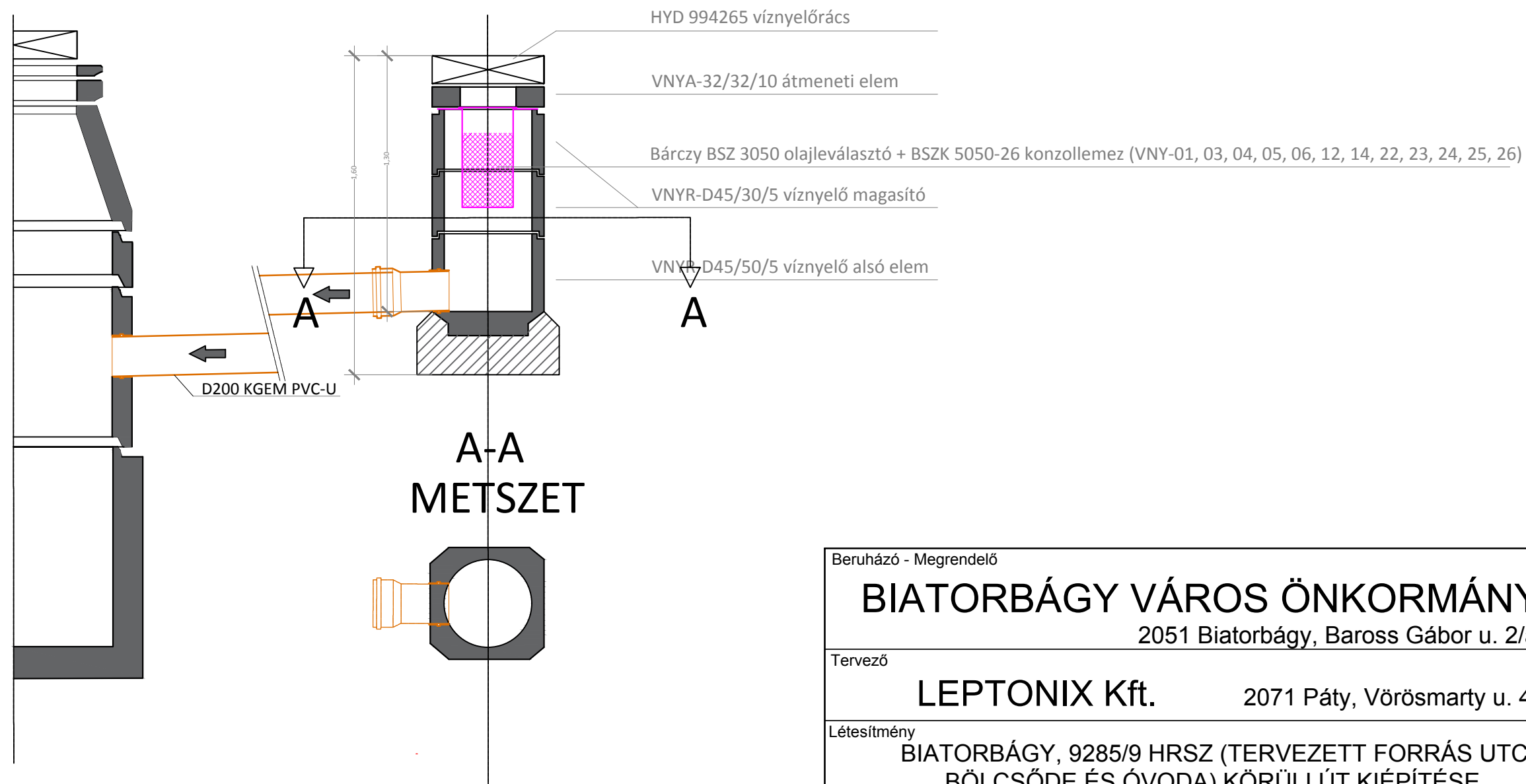
Beruházó - Megrendelő		BIATORBÁGY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA 2051 Biatorbágy, Baross Gábor u. 2/a.	
Tervező		LEPTONIX Kft. 2071 Páty, Vörösmarty u. 45. Tel.: +36(30)565-7437	
Létesítmény	BIATORBÁGY, 9285/9 HRSZ (TERVEZETT FORRÁS UTCAI BÖLCSŐDE ÉS ÓVODA) KÖRÜLI ÚT KIÉPÍTÉSE	Tervszám	LX-UT-21/20-KIV
Szakág - Kötet	ÚTÉPÍTÉS	Rajzszám	U-9
Részmuvelet	ÚTÉPÍTÉSI KIVITELEZÉSI TERV Csapadékvíz elvezetés helyszínrajz	Méretarány	M 1:500
Felelős tervező		Dátum	2024. április
Gyalus Gyula KÉ-K 13 8055		Borsi Gábor VZ-TEL 01-8530	

VÍZNYELŐAKNA (VNY 1-29) összeállítási minta

- A csőcsatlakozások gyárilag beépített befalazó idommal történhet.
- A tisztítóakna elemeit habarcsos kötéssel kell elkészíteni, habarcsminőség: HVz110
- Betonminőség: C 30/37-XC4-XV2-24-F3

BEFOGADÓ

MSZ EN 1917
készül: 29 db



Beruházó - Megrendelő	
BIATORBÁGY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA 2051 Biatorbágy, Baross Gábor u. 2/a.	
Tervező	
LEPTONIX Kft. 2071 Páty, Vörösmarty u. 45. Tel.: +36(30)565-7437	
Létesítmény	Tervszám
BIATORBÁGY, 9285/9 HRSZ (TERVEZETT FORRÁS UTCAI BÖLCSŐDE ÉS ÓVODA) KÖRÜLI ÚT KIÉPÍTÉSE	LX-UT-21/20-KIV
Szakág - Kötet	Rajzszám
ÚTÉPÍTÉS	U-10
Részművelet	Méretarány
ÚTÉPÍTÉSI KIVITELEZÉSI TERV Csapadékvíz elvezetés részletterv	M=1:25
Felelős tervező	Dátum
Gyalus Gyula KÉ-K 13 8055 Borsi Gábor VZ-TEL 01-8530	2024. április



PEST VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Ügyiratszám: **PE/UT/00097-22/2024**

Előzményi ügyiratszám: -

Ügyintéző: Lovas Sándor

Telefon: (1) 460-2210

lovas.sandor@pest.gov.hu

Tárgy: **Biatorbágy, 9285/9 hrsz. és a kapcsolódó utcaszakaszok útépitési engedélyezése**

ÉPÍTÉSI ENGEDÉLY

Hivatkozási szám: -

Melléklet: -

Kérjük, beadványaiban hivatkozzon ügyiratszámunkra!
Válaszát a PMKHKFUT (615366339) vagy a „KHIV PEK KFF ÚO” HKP-ra küldje!

HATÁROZAT

Biatorbágy Város Önkormányzata (2051 Biatorbágy, Baross G. u. 2/a. megbízásából eljáró **Leptonix Kft. (2071 Páty, Vörösmarty utca 45.,** hatóságom előtt képviseli: **Gyalusné Karsai Brigitta ügyvezető és Gyalus Gyula, KÉ-K 13-8055** mérnökkamarai számon nyilvántartásba vett közútiépítmény-tervező; a továbbiakban ők mind együtt: *Tervező*) kérelmére, a Tervező által készített **LX-UT-21/20-ENG(2023.szeptember)** azonosítójelű tervdokumentáció alapján (a továbbiakban: *Engedélyesterv*), a szakhatóságok állásfoglalásai, a szakkérdéseket vizsgáló szervek szakmai állásfoglalásai, az út- és közműkezelők, továbbá az egyéb nyomvonalas építmények üzemeltetői nyilatkozatai alapján a tárgyi útépitési engedélyezési eljárásomban az alábbi döntést hozom:

A tárgyban előterjesztett kérelemnek, a kérelem, az Engedélyesterv és a rendelkezésemre álló engedélyezési dokumentumok, nyilatkozatok formai és tartalmi megvizsgálását követően

helyt adok.

Biatorbágy Város közigazgatási területén, **9285/9 hrsz. alatti és az ahhoz kapcsolódó utcaszakaszok útépitési munkáit** az Engedélyesterv szerinti kivitelben

e n g e d é l y e z e m,

a kiviteli terv készítése és a megvalósítás során betartandó lentebbi előírásokkal és feltételekkel.

1./ Engedélyes és kezelő:

1.1./ Az építési engedély jogosultja és kötelezettje (Építtető):

Biatorbágy Város Önkormányzata (2051 Biatorbágy, Baross G. u. 2/a.)

1.2./ Az engedélyem alapján elkészülő közlekedési létesítmények kezelője lesz:

Biatorbágy Város Önkormányzata (2051 Biatorbágy, Baross G. u. 2/a.)

2./ Az építés feltételei:

2.1./ A tervezett létesítmények geometriai kialakítását, keresztmetszeti és hossz-szelvényi elrendezését, a beépítendő pályaszerkezet rétegrendjét a jóváhagyott tervdokumentáció szerint kell kialakítani. Ettől eltérni csak minimum azonos teherbírású, a kivitelezés megkezdésekor hatályos útügyi műszaki

Közlekedéscélúgyeleti Főosztály

Útügyi Osztály

1141 Budapest, Komócsy u. 17-19.

Telefon: (06-1) 460-2220 Fax: (06-1) 460-2285 KRID: PMKHKFUT (615366339)

E-mail: utugy@pest.gov.hu Web: <http://www.kormanyhivatalok.hu/kormanyhivatalok/pest>

előírásoknak megfelelő típus pályaszerkezet alkalmazásával, vagy eltérési engedélyezési eljárás lefolytatásával lehet.

2.2./ A meglévő szilárd burkolatú utak csatlakozásainál az új kopóréteget a meglévő aszfalt kopóréteg 4 cm mélységű előmarását követően, átlapolással kell csatlakoztatni a meglévő útburkolat szintjéhez.

2.3./ Az építéssel érintett közművek aknafedlapjait és csapszekrényeit az útépités során szintre kell emelni, (burkolaton, padkán egyaránt) és az üzemeltetők előírása szerinti teherbírására kell cserélni.

2.4./ A bontás, illetve építés során a 2000. évi XLIII. törvényben foglaltaknak megfelelően a tevékenységet a hulladékképződés megelőzésével, a keletkező hulladék hasznosításával, környezetkímélő ártalmatlanításával kell végezni. A bontás-építés munkálatainak során keletkezett hulladékok fajtáját, mennyiségét, szállítóját az építési naplóban vezetni kell.

3./ Vízelvezetés

3.1./ A közúti létesítmények víztelenítését, valamint csapadékvíz-elvezetését a Tervdokumentáció szerint kell kialakítani, mely során a Fővárosi Katasztrófavédelmi Igazgatóság Igazgató-helyettesi Szervezet Katasztrófavédelmi Hatósági Osztály lentebb megadott hivatkozási számú szakhatósági állásfoglalásában foglaltakat – az ott részletesen ismertetettek szerint – maradéktalanul figyelembe kell venni és maradéktalanul be kell tartani.

4./ A szakhatósági, a szakkérdési és a közműkezelői előírások:

Megkeresésemre az érintett **szakhatóságok** az alábbiakban részletezett szakhatósági állásfoglalásokat adták, amelyek feltételei betartását előírom:

4.1.1./ Honvédelmi Minisztérium Hatósági Főosztály **252-2/2024/h**:

„A Pest Vármegyei Kormányhivatal Közlekedésfelügyeleti Főosztály Ütügyi Osztály (1141 Budapest Komócsy u. 17-19.) PE/UT/00097-2/2024 hivatkozási számon megküldött szakhatósági megkeresésére, Biatorbágy Város Önkormányzata (2051 Biatorbágy, Baross G. u. 2/a.) által kérelmezett Biatorbágy, 9285/9 hrsz. és a kapcsolódó utcaszakaszok útépités tárgyában az alábbi szakhatósági állásfoglalást adom:

A beruházás megvalósításához

HOZZÁJÁRULOK.

Ezen szakhatósági állásfoglalás ellen önálló jogorvoslatnak nincs helye, az az eljárást befejező döntés elleni jogorvoslat keretében támadható meg.”

4.1.2/ Fővárosi Katasztrófavédelmi Igazgatóság Katasztrófavédelmi Hatósági Osztály **35100/456-5/2024.ált.**:

„A Pest Vármegyei Kormányhivatal Közlekedésfelügyeleti Főosztály Ütügyi Osztály (1141 Budapest, Komócsy u. 17.-19.; a továbbiakban: Kérelmező hatóság) szakhatósági megkeresésére indult eljárásban a Fővárosi Katasztrófavédelmi Igazgatóság Igazgató-helyettesi Szervezet Katasztrófavédelmi Hatósági Osztály (a továbbiakban: FKI-KHO) az alábbi szakhatósági állásfoglalást adja:

Biatorbágy Város Önkormányzata (2051 Biatorbágy, Baross G. u. 2/a.) megbízása alapján eljáró Leptonix Kft. (2071 Páty, Vörösmarty utca 45.; a továbbiakban: Tervező) kérelmére a Biatorbágy, 9285/9 hrsz. és a kapcsolódó utcaszakaszok építéséhez vízügyi és vízvédelmi szempontból az alábbi kikötésekkel hozzájárulok:

1. A kivitelezés során fokozott figyelmet kell fordítani arra, hogy a csapadékvíz, a földtani közeg és a felszín alatti víz ne szennyeződjön. A tevékenységet úgy kell végezni, hogy a felszín alatti víz, földtani közeg állapotában ne okozzon a vonatkozó jogszabályban meghatározott (B) szennyezettségi határértékeket meghaladó minőség romlást.

2. A felszín alatti vizek jó állapotának biztosítása érdekében tevékenység csak úgy végezhető, hogy hosszú távon se veszélyeztesse a felszín alatti vizek jó állapotát.

3. Az építési munkák során felhasznált talaj, illetve töltőanyag talajmechanikai tulajdonságai mellett azok szennyezettségét is meg kell vizsgálni. Csak olyan anyagok használhatók fel, melyek a földtani közeget, a felszín alatti vizeket nem károsítják.

4. A tevékenység során üzemeltetett gépek esetében a biztonsági előírásokat be kell tartani, az üzemanyag-, kenőanyag elfolyásokat, és ezáltal a felszíni és felszín alatti vizek szennyezését meg kell akadályozni.

5. A munkaterületen esetlegesen elfolyó szennyezőanyagot haladéktalanul fel kell itatni, össze kell gyűjteni és a felszíni és felszín alatti vizek szennyeződétségének kizárására alkalmas gyűjtőedényben kell tárolni az elszállításig.

6. Az építés befejezését követően a potenciális vízszennyező anyagok jogszabályok szerinti környezetkímélő elhelyezéséről gondoskodni kell.

7. Az építés során, az esetlegesen bekövetkező káreseményt (havária) a felszín alatti víz, vagy a földtani közeg szennyeződését telefonon azonnal, írásban legkésőbb a következő napon az FKI-KHO-ra be kell jelenteni, és a kárelhárítást a vonatkozó jogszabályok előírásait követve kell elvégezni. A talajba, vagy felszín alatti vízbe esetlegesen bekerülő szennyezőanyag(ok)ra vonatkozóan a vízminőség-vizsgálatokat el kell végezni. A tevékenység során esetlegesen bekövetkező káresemény (havária), felszín alatti víz, valamint a földtani közeg szennyeződése esetén annak felszámolásáról, a terület eredeti állapotának visszaállításáról gondoskodni kell.

Havária bekövetkezése esetén biztosítani kell a földtani közeg és a felszín alatti vizek maximális védelmét.

8. A parkolókat vízzáró burkolattal kell kialakítani, vagy más műszaki megoldással kell biztosítani a szennyeződhető csapadékvizek összegyűjtését.

9. A megvalósítás során a vízfolyásba (Füzes-patak) a szabad áramlást akadályozó-, illetve szennyező anyag nem kerülhet.

10. Parti sávban depónia nem létesíthető, munkagép, folyékony üzemanyag vagy potenciálisan vízszennyező anyag nem tárolható.

11. A tevékenységet a felszíni vizek jogszabályban meghatározott parti sávjára vonatkozó rendelkezések betartásával kell végezni.

12. A tevékenység úgy végezhető, hogy a vízfolyás parti sávján a vízfolyás kezelője számára biztosított maradjon a fenntartási és üzemeltetői feladatok ellátása.

13. A forgalomba helyezési engedélykérelemhez csatolni kell

- a műszaki átadás-átvételi eljáráson felvett jegyzőkönyvet;

- a felelős műszaki vezető nyilatkozatát:

- a csapadékvíz-elvezető rendszer megvalósulásáról, az építési engedélyezés során ismertetett/érvényes vízjogi létesítési engedélyben rögzített műszaki tartalomtól történt esetleges eltérésről, valamint annak üzemeltethető és használatra alkalmas állapotáról.

Felhívom a figyelmet az alábbiakra:

- A szennyeződhető csapadékvizek (parkolók csapadékvizei) megfelelő előkészítéséről gondoskodni kell.

A vízjogi létesítési engedély alapján megépített vízellátási létesítmények használatbavételéhez vízjogi üzemeltetési engedély beszerzése szükséges, amely meglétét a közlekedési létesítmények forgalomba helyezési engedélyezési eljárása során az FKI-KHO szakhatóságként történő bevonása esetén vizsgálni fogja.

Egyidejűleg megállapítom, hogy az igazgatási szolgáltatási díj mértéke 14.000 Ft, amely megfizetésre került. A szakhatóság döntése az eljárást befejező döntés elleni jogorvoslat keretében támadható meg."

4.1.3./ Pest Vármegyei Rendőr-főkapitányság **Budaörsi** Rendőrkapitányság
Közlekedésrendészeti osztály **13010/561-1/2024.ált.:**

„A Biatorbágy Város Önkormányzata útépítéssel kapcsolatos eljárásban szakhatósági állásfoglalás kiadása céljából PE/UT/00097-2/2024. számú végzésében megkereste a Budaörsi Rendőrkapitányságot, mint közlekedésrendészeti ügyekben szakkérdések vizsgálatára kijelölt szakhatóságot.

Tárgyban szereplő "Biatorbágy, 9285/9 hrsz. és a kapcsolódó utcaszakaszok útépitési engedélyezése" szakhatóságként a közúti jelzések, forgalomtechnikai elemek és elhelyezésük közlekedésbiztonsági szempontból való megfelelésének vizsgálata szakkérdésében feltétel nélkül hozzájárulok.

Szakhatósági állásfoglalás ellen önálló jogorvoslatnak nincs helye. A szakhatóság döntése az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 55. § (4) bekezdésében foglaltakra való tekintettel csak az ügyben érdemi döntésre jogosult hatóság eljárást befejező döntése elleni jogorvoslat keretében támadható meg.

A Pest Vármegyei Rendőr-főkapitányság, mint szakhatóság közreműködése során eljárási költségek nem merültek fel."

4.1.4./ **Biatorbágy Város** Jegyzője **MOI7-22/2024.:**

„A Leptonix Kft. (2071 Páty, Vörösmarty utca 45.) kérelmére a „Biatorbágy, 9285/9 hrsz. és a kapcsolódó utcaszakaszok útépitési engedélyezési terv" elnevezésű tervdokumentáció (felelős tervező: Gyalus Gyula (13-8055)), tervszám: LX-UT-21/20-ENG, dátum: 2023. szeptember; a továbbiakban: Terv) alapján a tárgyi munkálatok engedélyezési eljárásában az előzetes szakhatósági hozzájárulásomat megadom a következők alapján:

1. A tervezett létesítmény a helyi környezet és természetvédelemmel kapcsolatos önkormányzati szabályozással nem ellentétes.
2. A tervezett létesítmény a helyi településrendezési eszközökkel összhangban van.
3. A közterület használata csak közútkezelői- és tulajdonosi hozzájárulás alapján végezhető.

A hozzájárulás nem mentesít az érvényes jogszabályok szerint szükséges hatósági engedélyek, szakhatósági hozzájárulások beszerzésének kötelezettsége alól.

Állásfoglalásom ellen önálló jogorvoslatnak nincs helye, az érdemi döntésre jogosult hatóság határozata, illetve eljárást megszüntető végzés elleni jogorvoslat keretében támadható meg."

4.1.5./ Szabályozott Tevékenységek Felügyeleti Hatósága, Bányászati és Gázipari Főosztály,
Budapesti Bányafelügyeleti Osztály **SZTFH-BANYASZ/482-3/2024**

„A Szabályozott Tevékenységek Felügyeleti Hatósága (a továbbiakban: Bányafelügyelet) a Biatorbágy, 9285/9 hrsz. és a kapcsolódó utcaszakaszok útépitési engedélyezésének ügyében indult szakhatósági eljárást megszünteti. A szakhatóság döntése az eljárást befejező döntés elleni jogorvoslat keretében támadható meg."

Hatóságomnak a közlekedési igazgatási feladatokkal összefüggő hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 382/2016. (XII. 2.) Kormányrendelet 1. melléklet 2. táblázatának **1., 2., 5. és 6.** pontja alapján elvégzett szakkérdés-vizsgálatait követően:

A PVKH Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály **10470/2024** számú, a termőföld mennyiségi védelme szakkérdésekben kialakított állásfoglalása alapján hatóságom a termőföld védelme érdekében előírja:

A munkavégzés megkezdése előtt az igénybevétellel érintett termőföld területére vonatkozóan a földhivatal más célú hasznosításhoz adott engedélyét be kell szerezni,

Biztosítani kell, hogy a beruházással érintett földrészekkel szomszédos termőföldek megfelelő mezőgazdasági hasznosítását a tervezett tevékenység, létesítmény ne akadályozza.

PVKH Élelmiszerlánc-biztonsági, Növény- és Talajvédelmi Főosztály Növény- és Talajvédelmi Osztály **PE/TV/00041-6/2024** számú, a termőföld minőségi védelme szakkérdésekben kialakított állásfoglalása alapján hatóságom a termőföld védelme érdekében előírja:

A vizsgált ingatlanok érintett részein csak a talaj erősen bolygatott, lepusztult, idegen anyaggal szennyezett, antropogénnek minősülő, mentésre alkalmatlan részén nem szükséges a termőréteg mentését végrehajtani.

A földmunkák során más mezőgazdasági területet a kitermelésre kerülő terméketlen altalaj vagy egyéb anyagok tárolására igénybe venni szigorúan tilos.

A PVKH Környezetvédelmi Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Kármentesítési Osztály **PE/KTHF/00694-6/2024** számú, környezetvédelmi szakkérdésekben kialakított állásfoglalása alapján hatóságom a környezetvédelem érdekében előírást a lentebbi indokolás szerint nem tesz.

Egyidejűleg tájékoztatást adok:

Az előzetes vizsgálati dokumentációt a 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet 4. számú melléklete szerinti tartalommal kell összeállítani és e-papíron vagy cégkapun kell benyújtani a Környezetvédelmi Hatóság részére. A kérelemhez csatolni kell a környezetvédelmi és természetvédelmi hatósági eljárások igazgatási szolgáltatási díjairól szóló 14/2015. (III. 31.) FM rendelet 1. számú mellékletének 35. pontja szerinti igazgatási szolgáltatási díj megfizetését igazoló befizetési bizonylatot, vagy annak másolatát. Továbbá mellékelni kell a 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet 3. § (2) bekezdése értelmében az előzetes vizsgálati dokumentáció egyes részeit a tartalmi követelményeknek megfelelő részszakterületeken elkészítő szakértők jogosultságát igazoló okiratokat.

Az előzetes vizsgálati eljárás Környezetvédelmi Hatóságnál új fűszámon, külön eljárásként kerül lefolytatásra, ezért amennyiben az eljárást megbízottal kívánja lefolytatni, úgy az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 14. §-ában meghatározottak szerint a megbízott képviseleti jogosultságát igazoló irat is tartalmi követelménye az előzetes vizsgálati dokumentációnak.

Az Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály Örökségvédelmi Osztály **PE/EPO/79-2/2024** számú, örökségvédelmi szakkérdésekben kialakított állásfoglalása alapján hatóságom az örökségvédelem érdekében a lentebbi indokolás szerint előírja:

Amennyiben a földmunkák során váratlanul régészeti emlék, lelet vagy annak tűnő tárgya kerül elő, a Kötv. 24. §-ban foglaltak szerint kell eljárni a PMKH régészeti hatósága és a területileg illetékes múzeum egyidejű értesítésével.

Tájékoztatást adok, hogy a beruházási terület a kulturális örökség védelméről szóló 2001. évi LXIV. törvény 7. § 29. pontja értelmében régészeti érdekű területnek minősül (a 10006. azonosító számú „Biatorbágy - Szarvasugrás” néven és a 10009. azonosító számú „Biatorbágy – Nagy-hegy” néven nyilvántartott régészeti lelőhelyek környezete), így a vizsgált területen régészeti emlékek előkerülése nem zárható ki. A régészeti örökség elemei a Kötv. 19. § (2) bekezdése szerint a régészeti érdekű területekről is csak régészeti feltárás keretében mozdíthatók el. Javasoljuk ezért, hogy az Építető a munkálatok megkezdése előtt felvenni a kapcsolatot a területileg illetékes Ferenczy Múzeumi Centrummal (székhelye: 2000 Szentendre, Fő tér 2-5.)

4.2./ Az engedélyezés alapjául szolgáló tervdokumentáció vonatkozásában az e-KÖZMŰNYILATKOZAT/516755821 sz-ú hiteles dokumentumban foglaltak a mérvadóak, az abban rögzített, előírt feltételek maradéktalan betartási kötelezettségét előírom az Építető, illetve a kivitelező felé.

Az egyeztetés során adott **közműnyilatkozatban** – alábbiakban részletezve – foglaltak betartási kötelezettségét is előírom:

- **ELMŰ Hálózati Kft.,** 2023.03.20.
- **Fővárosi Vízművek Zrt.,** 2023.03.20.
- **OPUS TIGÁZ Zrt.,** 2023.03.21.

4.2.1./ A kivitelezés megkezdése előtt azon nyilatkozatok ismételt beszerzési és betartási kötelezettségét előírom, melyek érvényessége időközben lejár, vagy a munkálatok megkezdéséig le fog járni.

5./ Ideiglenes forgalmi rend

5.1./ Az építés alatti forgalomkorlátozást az érintett útkezelő által jóváhagyólag elfogadott vonatkozó tervek szerint kell bevezetni. A kiviteli munka csak a kiadásra kerülő közútkezelői hozzájárulásban előírtaknak megfelelően bevezetett forgalomkorlátozás mellett kezdhető meg.

6./ Forgalomtechnika, végleges forgalmi rend

6.1./ A végleges forgalmi rendet az érintett közútkezelő által elfogadottak szerint kell kialakítani.

6.2./ A közúti jelzések elhelyezésénél a közúti közlekedésről szóló 1/1975. (II. 5.) KPM-BM együttes rendeletben (KRESZ), az utak forgalomszabályozásáról és a közúti jelzések elhelyezéséről szóló 20/1984. (XII.21.) KM rendeletben, a közúti jelzőtáblák megtervezésének, alkalmazásának és elhelyezésének követelményeiről szóló 83/2004. (VI. 4.) GKM rendeletben foglaltakat be kell tartani.

6.3./ A közúti jelzések elhelyezésénél és felfestésénél a 20/1984. (XII.21.) KM sz. rendeletben foglaltakat be kell tartani.

6.5./ Az újonnan létesítendő és az építéssel érintett meglévő útburkolati jeleket 3-4 év élettartamú ún. tartós kivitelű hideg- vagy melegplasztik festékanyaggal kell felfesteni, ill. felújítani.

6.6./ A balesetveszély megelőzésének érdekében a munkaterület az 1/1975. (II. 5.) KPM-BM együttes rendeletben (KRESZ), a 3/2001. (I.31.) KöViM rendelettel jóváhagyott „A Közutakon Végzett Munkák Elkorlátozási és Forgalmbiztonsági Szabályzatában (EFSZ) betartásával elkorlátozandó, kivilágítandó és szabályozandó.

Hatóságom felhatalmazott a forgalomba helyezési eljárás során a kialakított forgalmi rendet felülvizsgálni, és a forgalmbiztonság növelése érdekében, további forgalomtechnikai intézkedések megtételét előírni.

7./ Egyéb előírások

7.1./ Az alábbiakban részletezett **további dokumentumot** vettem figyelembe döntésem meghozatalánál, melyben foglaltakat Építető, illetve a kivitelező szükség szerint köteles figyelembe venni, az ott előírtakat maradéktalanul betartani:

ÉKM

- **hozzájárulás (8623/3) hrsz.**

KAT/9934-3/2023/BVFO

Biatorbágy Város Önkormányzata

- **közútkezelői hozzájárulás**

MO/100-10/2023, 2023.11.30.

- **csapadékvíz befogadói nyilatkozat**

MO/100-6/2023, 2023.11.30.

7.2./ Tűzvédelmi szempontokból az alábbiakra hívom fel az Építető figyelmét:

- A tervezett munkálatok során a meglévő tűzcsapok megszüntetése tilos, a tűzcsapok hozzáférhetőségét és használhatóságát mindenkor biztosítani kell.
- Amennyiben az építéssel érintett területen található földalatti tűzcsap, azt föld felettire kell cserélni.
- A tűzcsapoknál a tűzoltó gépjárművek részére úgy kell felállási helyet biztosítani, hogy azok mellett legalább 2,75 méter közlekedési út szabadon maradjon.
- Az építés során a változásokat - például: forgalomelterelés, útlezárás, stb. - a munkakezdés előtt 5 nappal a kezdeményező vagy az elhárításért felelős szerv az illetékes Katasztrófavédelmi Igazgatósághoz jelentse be.

7.3./ Az engedélyes köteles az építéssel érintett földrészleteken belüli útgeometria kialakítás tárgyában az ingatlan-nyilvántartási bejegyzéshez szükséges intézkedéseit megtenni a forgalomba helyezési eljárást követő 30 napon belül a területileg illetékes Földhivatal felé az ingatlan-nyilvántartásról szóló 1997. évi CXLI. tv. alapján.

7.4./ A kivitelezés megkezdésének /munkaterület átadás-átvétel/ időpontját a közlekedési hatóságnak be kell jelenteni. A kivitelezés során a kötelezően alkalmazandó jogszabályok és szabványok előírásai szigorúan betartandók.

7.5./ A balesetveszély megelőzésének érdekében a munkaterület az 1/1975. (II. 5.) KPM-BM együttes rendeletben (KRESZ), a 3/2001. (I.31.) KöViM rendelettel jóváhagyott „A Közutakon Végzett Munkák Elkorlátozási és Forgalmobiztonsági Szabályzatában (EFSZ), az ÚT 2-1.152, „A közúti útlezárás, elkorlátozás és forgalomterelés elemei”, valamint a vonatkozó utógyi műszaki előírásokban foglaltak betartásával kell elkorlátozni, kivilágítani és szabályozni.

Az építési engedély a véglegessé válását követő **5 évig** hatályos.

Az építés befejezését követően 1 pld. megvalósulási tervdokumentáció megküldésével egy időben a forgalomba helyezési engedélyt hatóságomtól meg kell kérni annak tervezett időpontja előtt legalább 30 nappal. A kérelem mellékletét kell képezze az utak építésének, forgalomba helyezésének és megszüntetésének engedélyezéséről szóló 93/2012.(V.10.) Korm. rendeletben előírt mellékletek és meg kell jelölni a forgalomba helyezés tervezett időpontját.

A határozat a közléssel véglegessé válik, fellebbezésnek nincs helye. Ellene a közléstől számított 30 napon belül napon belül közigazgatási per indítható a Pest Vármegyei Kormányhivatalnál előterjesztett, de a Budapest Környéki Törvényszékhez címzett keresetlevél benyújtásával. A keresetlevélben azonnali jogvédelem kérhető. Természetes személy a keresetlevelet elektronikus úton, vagy papír alapon is benyújthatja. Az elektronikus ügyintézés és bizalmi szolgáltatások általános szabályairól szóló 2015. évi CCXXII. törvény 9. §-ában meghatározottak a keresetlevelet elektronikus úton nyújthatják be.

Az azonnali jogvédelem keretében kérhető a halasztó hatály elrendelése. A halasztó hatály elrendelése esetén közigazgatási cselekmény nem hajtható végre, annak alapján a jogosultság nem gyakorolható és az egyéb módon sem hatályosulhat.

A keresetet csak e-Papír üzenetküldő alkalmazás útján lehet benyújtani, amely az alábbi elektronikus felületen található: <https://epapir.gov.hu>

A keresetlevél benyújtásának helyét és idejét a közigazgatási perrendtartásról szóló 2017. évi I. törvény (továbbiakban: Kp.) 39. §-a, a keresetlevél tartalmi követelményeit a Kp. 37-38. § határozza meg.

A Budapest Környéki Törvényszék illetékességét a Kp. 13. §-a állapítja meg. A tárgyalás tartása iránti kérelem lehetőségéről való tájékoztatás a Kp. 77. § (2) bekezdésén alapul.

A közigazgatási per illetékének mértékét az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény 45/A. § (1) bekezdése, megfizetésének módját a 74. § (1)-(1a) bekezdése határozza meg.

I n d o k o l á s

A rendelkező részben rögzített Építető és megbízottja a Tervező kérelmére a tárgyi eljárás indult hatóságomnál **2023. december 17.** napján.

Az eljárás megindulásáról **PE/UT/00097-3/2023** számon végzést bocsájtottam ki, amely a eljárás tárgyáról és jogszabályi háttéréről adott tájékoztatást, illetve a szakhatóságok állásfoglalásának megadását kérte, továbbá a **PE/UT/00097-4/2023** számú hirdetménnyel együtt értesítette az érintetteket az eljárás megindításáról. Tartalmazta továbbá a hiánypótlási felhívást és a fizetendő eljárási díj és a szolgáltatási díjak mértékét, illetve megfizetésük módját.

A szakvéleményezőök szakkérdései vizsgálatára és állásfoglalásaik megadására hatóságom PE/UT/00097-5/2023 számú megkeresése alapján került sor.

Megállapítom, hogy az eljárás 2024. január 18. és 2024. február 12. között szünetelt, amely időtartam az ügyintézési időbe nem számít be.

A megkeresett **szakhatóságok állásfoglalásaikat megadták, melyek előírásait a rendelkező részbe foglaltam. A szakhatóságok indokolásai az alábbiak szerinti:**

Honvédelmi Minisztérium Hatósági Főosztály **252-2/2024/h:**

„A Pest Vármegyei Kormányhivatal Közlekedésfelügyeleti Főosztály Ütügyi Osztály PE/UT/00097- 2/2024 hivatkozási számon szakhatósági megkeresést küldött Biatorbágy, 9285/9 hrsz. és a kapcsolódó utcaszakaszok útépítés tárgyában.

A megkeresésben foglaltakat megvizsgáltam és megállapítottam, hogy a tárgyi beruházás a katonai szervezetek tevékenységét nem befolyásolja, a Magyar Honvédség nemzeti és szövetségi védelmi feladatai végrehajtása biztosított, ezért a rendelkező részben foglaltak szerint döntöttem.

Állásfoglalásom a honvédelemről és a Magyar Honvédségről szóló 2021. évi CXL. törvény 1. § (1) bekezdésén, 3. § (11) bekezdésén, 6. § (1) bekezdésének b) pontján, 59. § (1) bekezdésének a), d)-e) pontján alapszik.

A szakhatóság hatáskörét és illetékességét az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről szóló 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet 1. melléklet 10. Közlekedési ügyek táblázat 14. pontja, a szakhatósági állásfoglalás elleni önálló jogorvoslat kizárására vonatkozó előírást az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 55. § (4) bekezdése tartalmazza.

Jelen szakhatósági döntést a Honvédelmi Minisztérium Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 30/2022. (VII. 29.) HM utasítás 1. melléklet 6. függelék A) táblázat 15. sorában foglaltak alapján a Honvédelmi Minisztérium Hatósági Főosztály Településrendezési Hatósági Osztály vezetőjeként a miniszter nevében és megbízásából kiadmányozom.”

Fővárosi Katasztrófavédelmi Igazgatóság Katasztrófavédelmi Hatósági Osztály **35100/456-5/2024.ált.:**

„Kérelmező hatóság az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.). 55. §-a alapján szakhatósági állásfoglalást kért FKI-KHO-tól tárgyi ügyben.

Az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről szóló 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet [a továbbiakban: 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet] 1. melléklet 10. táblázat 4.,5.,6.,10.,18.,19.,20. pontja alapján tárgyi ügy kapcsán a vízügyi és vízvédelmi szakhatósági hatáskörben vizsgálendő szakkérdések az alábbiak:

- *Annak elbírálása, hogy az adott tevékenység megfelel-e a felszín alatti vizek minősége védelmére vonatkozó jogszabályi követelményeknek.*
- *Annak elbírálása, hogy az adott tevékenység megfelel-e az ivóvízbázis védelmére vonatkozó jogszabályi követelményeknek.*
- *Annak elbírálása, hogy az adott tevékenység megfelel-e a vizek lefolyására, az árvíz és a jég levonulására vonatkozó követelményeknek.*
- *A vízmentesítése során összegyűjtött csapadékvizek első vízjogi engedéllyel rendelkező befogadóig történő ártalommentes elvezetésének vizsgálata.*

A megkereséshez csatolt, Tervező által készített LX-UT-21/20-ENG tervszámú 2023. szeptember hónapban keletkezett tervdokumentáció és a rendelkezésemre álló adatok érdemi vizsgálatát követően, az alábbiak figyelembevételével, a rendelkező részben foglaltak szerint döntöttem.

A tárgyi területen a Forrás és Nimród utcákhoz csatlakoztatva a 9285/9 hrsz.-ú ingatlant körülvéző forgalomcsillapító út létesül az ingatlanon áthaladó út kiváltására. Továbbá a létesítendő intézmények (óvoda, bölcsőde, sportpálya, Madár-forrás) közúti kapcsolatainak, parkolási helyeinek kialakítása történik. Ezen kívül a gyalogos közlekedési létesítmények és a busz megálló is kivitelezésre kerülnek.

Az útburkolat felületére hulló csapadékvíz elvezetésére zárt csapadékcsatorna kerül létesítésre. Az 56+11 (összesen 71 db) férőhelyes parkolók burkolatának felületén összegyűlt csapadékvizet Bárczy-féle olajfogóval megtisztítva, víznyelőkön keresztül vezetik a zárt közterületi csapadékcsatornába. A csapadékvizek végső befogadója a Füzes-patak.

Tárgyi terület csapadékvíz elvezetésére vonatkozóan 35100/74-16/2023. ált. számon kiadott vízjogi létesítési engedély 2023.október 28. napig hatályos és 2025.10.31. napig hatályos. A Biatorbágy, Forrás utca déli és észak-keleti szakaszának vonatkozásában 35100/461/2023. ált. számon csapadékvíz- elvezetésre vonatkozó vízjogi létesítési engedélyezési eljárás folyamatban van az FKIKHO előtt.

A vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény (a továbbiakban: Vgtv.) 28/A § (1) bekezdés alapján:

„A jogszabály által bejelentéshez kötött tevékenységektől eltekintve vízjogi engedély szükséges a) a vízimunka elvégzéséhez, a vízilétesítmény megépítéséhez és átalakításához (vízjogi létesítési engedély),

b) a vízilétesítmény használatbavételéhez és üzemeltetéséhez, a vízhasználathoz (vízjogi üzemeltetési engedély), és

c) a vízilétesítmény megszüntetéséhez (megszüntetési engedély)”

A vízilétesítmény és vízimunka fogalmát a Vgtv. 1. számú melléklet 25. és 26. pontja határozza meg. A vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról szóló 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet [a továbbiakban: 72/1996 (V.22) Korm. rendelet] 18. § (1) és (2) bekezdése alapján azt a vízhasználót vagy azt, aki a vízviszonyokba jogellenesen beavatkozott, illetőleg a jogszabályban meghatározott feladatainak, kötelezettségeinek elmulasztásával káros és jogellenes állapotot idézett elő, a jogszabály szerint szükséges követelmények érvényesítése érdekében terv és adat szolgáltatására is kötelezhető. Tárgyi terület a vízbázisok, a távlati vízbázisok, valamint az ivóvízellátást szolgáló vízilétesítmények védelméről szóló 123/1997. (VII. 18.) Korm. rendelet szerint érvényes és végleges határozattal kijelölt vízbázis védőterületet nem érint.

A Füzes-patakra vonatkozó parti sávot a nagyvízi meder, a parti sáv, a vízjárta és a fakadó vizek által veszélyeztetett területek használatáról, hasznosításáról, valamint a folyók esetében a nagyvízi mederkezelési terv készítésének rendjére és tartalmára vonatkozó szabályokról szóló 83/2014. (III. 14.) Korm. rendelet (a továbbiakban: 83/2014. (III. 14.) Korm. rendelet) 1. § 11. pontja, valamint 2.§-a határozza meg. A felszín alatti vizek védelméről szóló 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet [a továbbiakban: 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet] 8. § c) pontja értelmében a felszín alatti vizek jó állapotának biztosítása érdekében tevékenység csak úgy végezhető, hogy hosszú távon se veszélyeztesse a felszín alatti vizek jó állapotát, a környezeti célkitűzések teljesülését.

A 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet 10. § (1) a) pontja alapján: „Szennyező anyagok felszín alatti vízbe történő bevezetésének megelőzésére vagy korlátozására, a felszín alatti vizek jó minőségi állapotának biztosítása érdekében tevékenység végzése során szennyező anyag, illetve lebomlása

esetén ilyen anyagok keletkezéséhez vezető anyagok használata, illetve elhelyezése csak környezetvédelmi megelőző intézkedéssel, és - az engedélyezhető közvetlen bevezetések kivételével - műszaki védelemmel folytatható.”

A felszín alatti vizek jó minőségi állapotának biztosítására vonatkozó előírás a 219/2004. (VII.21.) Korm. rendelet 10. § (1) bekezdés b) és c) pontján alapul.

A földtani közeg és a felszín alatti vízre vonatkozó (B) szennyezettségi határértékeket a földtani közeg és a felszín alatti víz szennyezéssel szembeni védelméhez szükséges határértékekről és a szennyezések méréséről szóló 6/2009. (IV. 14.) KvVM-EüM-FVM együttes rendelet 1., 2. és 3. mellékletei határozzák meg.

A közterületi csapadécsatornába és a felszíni vízbe vezethető csapadékvizek minőségét a vízszennyező anyagok kibocsátásaira vonatkozó 28/2004.(XII.25) KvVM rendelet 2. számú melléklete határozza meg.

A parti sáv használatára vonatkozó előírást a 83/2014. (III. 14.) Korm. rendelet 2. §-a figyelembe vételével tettem. A 219/2004 (VII.21). Korm. rendelet 19. § (1) bekezdése szerint az üzemeltető az általa okozott szennyezést, illetve károsodást a vízvédelmi hatóságnak köteles bejelenteni, illetve a vizek állapotának azonnali beavatkozást igénylő környezetkárosodása esetén köteles megkezdeni a kárelhárítást a környezetkárosodás megelőzésének és elhárításának rendjéről szóló 90/2007. (IV. 26.) Korm. rendeletben foglaltaknak megfelelően.

A felszíni vizek minősége védelmének szabályairól szóló 220/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet [a továbbiakban: 220/2004. (VII.21.) Korm.rendelet] 5. § (1) bekezdése alapján „(1) Tilos a felszíni vizekbe, illetve azok medrébe bármilyen halmazállapotú, vízszennyezést okozó anyagot juttatni, az engedélyezett vízilétesítményen bevezetett

a) határértéknek megfelelő,

b) határérték alatti

e rendelet alapján engedélyezett kibocsátások kivételével.”

A 220/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet 4. § (1) bekezdése szerint: a felszíni víztest jó állapotának eléréséhez és fenntartásához a vízhasználó (ide értve a kibocsátót is) köteles hozzájárulni.

A 219/2004 (VII.21). Korm. rendelet 19. § (1) bekezdése szerint az üzemeltető az általa okozott szennyezést, illetve károsodást a vízvédelmi hatóságnak köteles bejelenteni, illetve a vizek állapotának azonnali beavatkozást igénylő környezetkárosodása esetén köteles megkezdeni a kárelhárítást a környezetkárosodás megelőzésének és elhárításának rendjéről szóló 90/2007. (IV. 26.) Korm. rendeletben foglaltaknak megfelelően.

Fent leírtak alapján megállapítom, hogy a vízügyi és vízvédelmi szakhatósági hatáskörben vizsgálandó szakkérdéseket megvizsgáltam, a rendelkező részben tett kikötéseim maradéktalan betartása mellett a tevékenység során a felszíni és felszín alatti vizek minősége, mennyisége, valamint a földtani közeg, az árvíz és a jég levonulás, a mederfenntartás vonatkozásában jelentős hatás nem várható, így a tevékenység ellen vízügyi és vízvédelmi szempontból kifogást nem emelek. A hatósági döntéshozatal a vizek hasznosítását, védelmét és kártételeinek elhárítását szolgáló tevékenységekre és létesítményekre vonatkozó általános szabályokról szóló 147/2010. (IV. 29.) Korm. rendelet, a 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet, a 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet, a Vgtv., valamint a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény figyelembe vételével történt.

Szakhatósági állásfoglalásom az Ákr. 55. § (1) és (2) bekezdésein alapul. Hatáskörömet az 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet 1. melléklet 10. táblázat 4. pontja állapítja meg.

Az igazgatási szolgáltatási díj mértéke a vízügyi és a vízvédelmi hatósági eljárások igazgatási szolgáltatási díjairól szóló 13/2015. (III. 31.) BM rendelet 2. mellékletének 4.

pontja alapján került megállapításra. Az önálló jogorvoslat lehetőségét az Ákr. 55. § (4) bekezdése alapján zártam ki.

Az FKI-KHO feladat- és hatáskörét a 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet 1. § (1) bekezdése, a vízügyi igazgatási és a vízügyi, valamint a vízvédelmi hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló a 223/2014. (IX. 4.) Korm. rendelet [a továbbiakban: 223/2014. (IX. 4.) Korm. rendelet] 10. § (1) bekezdés 2. pontja, az 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet 1. melléklet 10. táblázata, valamint illetékességét a 223/2014. (IX. 4.) Korm. rendelet 2. számú mellékletének 2. pontja szabályozza."

Pest Vármegyei Rendőr-főkapitányság **Budaörsi Rendőrkapitányság Közlekedésrendészeti osztály 13010/561-1/2024.ált**

A Pest Vármegyei Kormányhivatal Közlekedésfelügyeleti Főosztály Útügyi Osztály fenti számú végzésében biztosította a szakhatósági állásfoglalás kiadásához szükséges tervdokumentációt, amelyet megtekinttem és megismertem. Fentiekre való tekintettel a rendelkező részben foglaltak szerint döntöttem. Hatásköröm az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről szóló 531/2017. (XII. 29.) Kormányrendelet 1. mellékletének 10. sz. táblázata (Közlekedési ügyek) 12. pontja – útépítéssel kapcsolatos eljárásban a gyorsforgalmi utak és gyorsforgalmi útnak nem minősülő országos közutak esetében, a közúti jelzések, forgalomtechnikai elemek és elhelyezésük közlekedésbiztonsági szempontból való megfelelésének vizsgálata tárgyában – állapítja meg. Jogorvoslat lehetőségéről az Ákr. 55. § (4) bekezdése rendelkezik."

Biatorbágy Város Jegyzője MO/7-22/2024.:

„A Tervben foglaltak alapján folytatott munkavégzés a helyi településrendezési tervekkel összhangban van, azokkal nem ellentétes.

Szakhatósági-állásfoglalásomat az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok -kijelöléséről szóló 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet 1. mellékletének 10. táblázata 23. és 24. sorában megállapított szakkérdések tekintetében Biatorbágy Nagyközség Képviselő-testületének az egységes szerkezetbe foglalt, a természeti értékek helyi védelméről szóló 5/2006.(05.25.) önkormányzati rendelete, valamint a Biatorbágy Város helyi építési szabályzatáról és szabályozási tervéről szóló Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének 26/2019. (XI.29.) önkormányzati rendelete alapján adtam meg.

Állásfoglalásom az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény megkereséséről szóló 25. §-a, a szakhatóság közreműködéséről szóló 55-57. §-a, valamint az Ákr. 81. § (1) bekezdésének rendelkezésein alapult."

Szabályozott Tevékenységek Felügyeleti Hatósága, Bányászati és Gázipari Főosztály, Budapesti Bányafelügyeleti Osztály **SZTFH-BANYASZI/482-3/2024**

„Pest Vármegyei Kormányhivatal Közlekedésfelügyeleti Főosztály Útügyi Osztály 2024. január 05-én kelt megkeresésével szakhatósági állásfoglalást kért a Bányafelügyeletről a tárgyi létesítés építési engedélyezése kapcsán. Megkereséséhez mellékelte Gyalus Gyula és Kerekes Marianna felelős tervezők által 2023 szeptemberében készített LX-UT-2 I /20-ENG tervszámú engedélyezési tervdokumentációt. Az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről szóló 531/2017. (XII.29.) Korm. rendelet 1. §-ára és 1. számú mellékletének 10. táblázatának 7. pontjára tekintettel a

Bányafelügyelet megvizsgálta a beérkezett dokumentációkat, nyilatkozatokat és ezek, valamint saját nyilvántartásai alapján az alábbiakat állapította meg:

Tárgyi létesítés területe nem tartozik felszínmozgás-veszélyes övezetbe, valamint bányászati tevékenységgel érintett területet nem érint.

Az építtető a gázközmű üzemeltető nyilatkozatában foglalt feltételeket nem kifogásolta.

A létesítés ásványi nyersanyag kitermeléssel jár, de a kitermelendő ásványi nyersanyag mennyisége nem éri el az 500 m³ -t.

A fentiek alapján a szakhatóság bevonásának feltételei nem teljesülnek, ezért a Bányafelügyelet az

eljárást megszünteti. A Kérelmező a bányafelügyelet részére fizetendő igazgatási szolgáltatási díjakról és egyéb eljárási költségekről, valamint a felügyeleti díj fizetésének részletes szabályairól szóló 9/2022. (1.28.) SZTFH rendelet 2. számú mellékletének 5. pontja szerinti igazgatási szolgáltatási díjat befizette. A Bányafelügyelet hatáskörét az 531/2017. (XII.29.) Korm. rendelet 1. § és 1. számú mellékletének 10. táblázatának 7. pontja, valamint az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (Ákr.) 55. §-ában foglaltak alapján állapítja meg. Illetékessége a bányászatról szóló 1993. évi XLVIII. törvény 43.§ (1) bekezdésén alapul.”

A PVKH Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály **10470/2024** számú, a termőföld mennyiségi védelme szakkérdéseiben kialakított állásfoglalása alapján hatóságom vonatkozó indokolása:

A közlekedési igazgatási feladatokkal összefüggő hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 382/2016.(XII.2.) Korm. rendelet 2.§ (2) bek. és 1. sz. mellékletének 2. pontjában megjelölt földvédelmi szakkérdésben a termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvény 8.§ (1)-(3) bekezdéseiben foglaltak alapján eljárva megállapítottam, hogy a beruházással érintett Biatorbágy külterületén fekvő 092/3 hrsz-ú 2209 m² nagyságú, legelő művelési ágú földrészlet végleges más célú hasznosítását és belterületbe csatolását a PVKH Földhivatali Főosztály - Földhivatali Osztály 1., a 10.700/4/2023 számú, 2023. október 25-én kelt határozatával a Forrás utca szélesítése céljára engedélyezte. A dokumentációban továbbá igénybevételekre tervezett Biatorbágy 096/15 hrsz-ú, legelő művelési ágú földrészlet tekintetében az útépités engedélyezéséhez a rendelkező rész szerinti előírásokat tettem. Hatóságom hatáskörét a termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX törvény 7. §-a, illetékességét a földművelésügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 383/2016. (XII.2.) Korm. rendelet 37. § (1) bekezdése állapítja meg.

PVKH Élelmiszerlánc-biztonsági, Növény- és Talajvédelmi Főosztály Növény- és Talajvédelmi Osztály **PE/TV/00041-6/2024** számú, a termőföld minőségi védelme szakkérdésekben kialakított állásfoglalása alapján hatóságom vonatkozó indokolása:

A „Biatorbágy 9285/9 hrsz. és a kapcsolódó utcaszakaszok útépitési engedélyezése” eljárásban a beruházás által érintett termőföld területek vonatkozásában a 2024/3 tervszámú talajvédelmi terv (készítette: Meleg Zoltán talajtani szakértő, nyilv. tart. szám: 021/2010) által összeállított humuszgazdálkodási terv alapján folytattam vizsgálatot és tettem előírásokat.

Előírásaim a közlekedési igazgatási feladatokkal összefüggő hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 382/2016 (XII. 2.) Korm. rendelet 1. mellékletének 2. táblázatának 2. pontján alapulnak.

A Pest Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Kármentesítési Osztály **PE/KTHF/00694-6/2024** számú,

környezetvédelmi szakkérdésekben megadott szakvéleménye alapján hatóságom vonatkozó indokolása:

A környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet [a továbbiakban: 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet] 13. számú melléklete szerinti adatlap alapján megállapítom, hogy a tervezett útszakasz nyomvonala a Biatorbágy Nagyközség Képviselő-testületének a természeti értékek helyi védelméről szóló 5/2006. (05. 25.) Ök. számú rendelete 1. § (4) bekezdése alapján, a Forrás-völgy Helyi Természetvédelmi Terület nevű, helyi jelentőségű védett természeti területet érint. A 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet 3. mellékletének 87. pontja az alábbiakat tartalmazza:

„Közutak és közforgalom elől el nem zárt magánutak, kerékpárutak (amennyiben nem tartozik az 1. számú mellékletbe)

a) országos közút építése (amennyiben nem tartozik az 1. számú mellékletbe)

b) országos közút fejlesztése 1 km hosszától

c) az előző pontokba nem tartozó országos közút, helyi közút, a közforgalom elől el nem zárt magánút és kerékpárút védett területen, Natura 2000 területen, barlang védőövezetén méretmegtötés nélkül.

A 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet 3. § (1) bekezdés a) pontja alapján a környezethasználat előzetes vizsgálat iránti kérelmet köteles benyújtani a Környezetvédelmi Hatósághoz, ha olyan tevékenység megvalósítását tervezi, amely a 3. számú mellékletben szerepel.

A közlekedési igazgatási feladatokkal összefüggő hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 382/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet 1. melléklet 2. táblázat 5.1. pontja alapján a környezetvédelmi, természetvédelmi és hulladékgazdálkodási szakkérdés vizsgálat alapfeltétele „Ha a tevékenység megkezdéséhez környezetvédelmi engedély vagy egységes környezethasználati engedély nem szükséges”

Fentiek alapján az építési engedélyezési eljárása során a környezetvédelmi, természetvédelmi és hulladékgazdálkodási szakkérdések feltételei nem teljesülnek.

Az előzetes vizsgálati eljárás során hozott határozatban kerül eldöntésre, hogy a létesítés előtt kell-e környezeti hatásvizsgálatot végezni, - illetve kell-e környezeti hatástanulmányt készíteni – vagy a tervezett tevékenység környezetre gyakorolt hatása nem jelentős, ez utóbbi esetben az építésügyi engedélyezési eljárás az előzetes vizsgálati eljárás lezárása képpen hozott döntés véglegessé válását követően azonnal folytatható.

A környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 66. § (5) bekezdése értelmében, „Ha az (1) bekezdés a) és b) pontjának hatálya alá tartozó környezethasználatához más jogszabály által meghatározott létesítési, illetve működési engedélyezési eljárás is szükséges, az engedély akkor adható meg, ha a környezethasználó környezetvédelmi, illetve egységes környezethasználati engedéllyel rendelkezik. A környezetvédelmi, illetve egységes környezethasználati engedély megszerzéséig a környezethasználatához más jogszabály által meghatározott létesítési, illetve működési engedélyezési eljárást fel kell függeszteni. A létesítési (építési), illetve működési (használatbavételi) engedély a környezetvédelmi, illetve egységes környezethasználati engedélyben foglaltaktól nem térhet el.”

Fentiek alapján tárgyi építésügyi engedélyezési eljárásban jelenleg a környezetvédelmi és természetvédelmi szakkérdések nem vizsgálhatók.

A Pest Vármegyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály Örökségvédelmi Osztály **PE/EPOI/79-2/2024** számú, örökségvédelmi szakkérdésekben adott szakvéleménye alapján hatóságom vonatkozó indokolása:

A tervdokumentáció áttekintése során megállapítottam, hogy a parkoló-létesítéssel érintett területek műemléket, illetve nyilvántartott régészeti lelőhelyet közvetlenül nem érint, ezért a tárgyi kérelem örökségvédelmi szempontból kikötés nélkül engedélyezhető.

A fenti indokok alapján a rendelkező részben foglaltak szerint, az ott rögzített kikötésekkel a kérelemnek helyt adtam. Határozatom elleni közigazgatási per lehetőségéről az Ákr. 114. § (1) bekezdése és a Kp. 5. § (1) bekezdése alapján adtam tájékoztatást.

A közigazgatási per illetékének mértékét az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény 45/A. § (1) bekezdése, megfizetésének módját a 74. § (1)-(1a) bekezdése határozza meg.

Döntésemet az Ákr. 15. § (1) bekezdése és 35. § (1) bekezdése, valamint a 80. § (1) bekezdése, a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. tv. 29. § (7) bekezdése, az utak építésének, forgalomba helyezésének és a Kormányrendelet 3. §, 5. § és 8. fejezete, az utak forgalomszabályozásáról és a közúti jelzések elhelyezéséről szóló 20/1984. (XII.21.) KM rendelet, a közúti közlekedés szabályairól szóló 1/1975.(II.5.) KPM-BM együttes rendelet (KRESZ), az érvényben lévő útügyi műszaki előírásokban foglaltak figyelembe vételével, a közlekedés biztonságának érvényesítésére, a köz- és egyéni érdekekre tekintettel hoztam meg.

Jelen ügyben a Pest Vármegyei Kormányhivatal Közlekedésfelügyeleti Főosztálya Útügyi Osztály (1141 Budapest, Komócsy u. 17–19.) által ellátott útügyi közlekedési hatósági hatáskört és a Pest vármegye közigazgatási területére kiterjedő illetékességet a közlekedési igazgatási feladatokkal összefüggő hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 382/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet, illetve a fővárosi és vármegyei kormányhivatalokról, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatalokról szóló 568/2022. (XII. 23.) Korm. rendelet állapítja meg.

Budapest, *elektronikus aláírás szerint*

Dr. Tarnai Richárd főispán
nevében és megbízásából

Varga János
osztályvezető

Kapja:

1. ÉKM Útépítési Beruházások Támogatásáért Felelős Helyettes Államtitkárság
661766363
2. Biatorbágy Város Önkormányzata
643659373
3. Leptonix Kft.
2071 Páty, Vörösmarty utca 45.
22911582
4. ÚJ BÁZIS INGATAN Kft.
1113 Budapest, Jászóvár utca 1.
12664344
5. Honvédelmi Minisztérium Hatósági Főosztály
210267399
6. Fővárosi Katasztrófavédelmi Igazgatóság KHO
313504758
7. Budaörsi Rendőrkapitányság
105147968
8. Biatorbágy Város Jegyzője
109270369
9. Szabályozott Tevékenységek Felügyeleti Hatósága
469506375
10. PVKH Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 1.
329708721
11. PVKH ÉÁNTF Növény- és Talajvédelmi Osztály
511509738
12. PVKH KTHF Kármentesítési Osztály
201436115
13. PVKH ÉÖF Örökségvédelmi Osztály
569323720
14. ELMŰ Hálózati Kft.
407304364
15. OPUS TIGÁZ Zrt.
11147073
16. Fővárosi Vízművek Zrt.
207342199
17. PVKH Pénzügyi O.
helyben
18. Az indulásról szóló értesítés szerinti személyek a nem nyilvános külön ív szerint