

ELŐLAP AZ ELŐTERJESZTÉSEKHEZ

AZ ELŐTERJESZTÉS CÍME: Ivóvíz kapacitás további bővítéséről

MELLÉKLETEI:

- szerződés tervezet
- ajánlat
- levelezés

AZ ELŐTERJESZTÉST TÁRGYALJA: Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

ÜLÉS TÍPUSA: nyílt, rendkívüli

ÜLÉS IDŐPONTJA: 2024. augusztus 28.

AZ ELŐTERJESZTÉST VÉLEMÉNYEZI: Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság

MEGHÍVOTTAK: -

A HATÁROZATRÓL ÉRTESÜLNEK: Pénzügyi Osztály, Műszaki Osztály

ELŐTERJESZTŐ: Tarjáni István polgármester

AZ ELŐTERJESZTÉST ÖSSZEÁLLÍTOTTA: Váczi András műszaki csoportvezető

AZ ELŐTERJESZTÉST ELLENŐRIZTE: dr. Szabó Ferenc jegyző

Dátum: 2024. augusztus 23.



Város Polgármestere

2051 Biatorbágy, Baross Gábor utca 2/a. • Telefon: 06 23 310-174

E-mail: polgarmester@biatorbagy.hu • www.biatorbagy.hu

ELŐTERJESZTÉS

Ivóvíz kapacitás további bővítéséről

Biatorbágy Város területén tapasztalható fejlődés következtében a vízigények továbbra is növekednek, ezért az ún. „kiterjesztett leválasztott zóna” létrehozása után újabb 100 m³/nap vízátvétel javasolt az Északdunántúli Vízmű vízbázisából, amely tulajdonképpen a meglévő új zóna bővítését jelenti.

A Fővárosi Vízművek Zrt. ajánlatában rögzíti, hogy az ajánlat elfogadásával és megvalósításával az Önkormányzat és a Fővárosi Vízművek Zrt. között 2023. május 15-én létrejött ÉDV vízátvételre vonatkozó támogatási szerződés alapján az ÉDV felől átvett vízmennyiség utáni költségkompenzáció éves átlagban 400 m³/nap mennyiségre növekszik.

A támogatási szerződés megkötésének indoka továbbra is az, hogy a szükségessé vált többlet vízmennyiséget az ÉDV Zrt. - az ÉTV Kft. által biztosított nettó 143 Ft/m³ egységár helyett - 293 Ft/m³ egységáron biztosítja, és mivel a víziközmű szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 77. § (1) bekezdése szerint a 74. § (2) bekezdés 4. pontjában foglalt felhatalmazás alapján megalkotott rendelet hatálybalépéséig a víziközmű-szolgáltató legfeljebb a 2013. január 31-én jogszerűen alkalmazott díjat alkalmazhatja, a Fővárosi Vízművek Zrt. a díjszabások ilyen vonatkozású rögzítettségére tekintettel kompenzálást, költségtérítést igényel az Önkormányzattól.

Biatorbágy Város Önkormányzata 83/2023.(III.30.) számú határozatával már döntött a Biatorbágy Város ivóvíz ellátásának biztosítása érdekében kötendő vállalkozási és támogatási szerződés elfogadásáról, ugyanakkor e határozatában az ÉDV Zrt.-től átvett napi vízmennyiség maximális mértéke 300 m³ mennyiségben volt rögzítve.

A Fővárosi Vízművek Zrt. 2024. júniusi ajánlata a további 100 m³/nap vízátvételről az előterjesztés mellékleteként olvasható.

Biatorbágy, 2024. 08. 21.

Tarjáni István s.k.
polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT

Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének

.../2024. (VIII. 27.) határozata

Ivóvíz kapacitás további bővítéséről

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy:

1. elfogadja a Fővárosi Vízművek Zrt. „ÉDV zóna bővítése árajánlat –100 m³/nap további vízátvételre” vonatkozó árajánlatát,
2. biztosítja az ajánlatban szereplő 13.211.000 Ft + áfa forrást az önkormányzat 2024. évi költségvetésének terhére,
3. felhatalmazza a polgármestert a szerződések megkötésére.

Felelős: Polgármester

Határidő: szerződések megkötésére azonnal

Végrehajtásért felelős: Szervezési Osztály



Biatorbágy Város Önkormányzata
Tarjáni István
Polgármester Úr részére

Hivatal rövid neve: BIATORBONK
KRID: 643659373

Tárgy: ÉDV zóna bővítése Árajánlat
megküldése –100 m³/nap további
vízátvételre

Tisztelt Polgármester Úr!

Az Önkormányzat és az Fővárosi Vízművek között 2024.06.03.-án lezajlott egyeztetésünkön elhangzottaknak megfelelően alábbiakban küldjük a „Kiterjesztett leválasztott zóna további vízátvétel (meglévő új zóna bővítése)” műszaki megoldására szóló árajánlatunkat, mely alapján az eddig leválasztott zóna ellátásán felül további 100 m³/nap vízátvétel válik biztosítottá az ÉDV által maximálisan biztosítható 1000 m³-ból.

Tételek		Részösszeg		Mindösszesen
		(nettó Ft)		(nettó Ft)
Csomópont kiépítése A kialakult végágak öblítéséhez szükséges tűzcsapok telepítése 6 db Új zónazárak telepítése 2 db	Kiviteli tervek készítése	550 000	8 456 000	13 211 000
	Csomópontok kivitelezési munkái	7 906 000		
Az Ybl Miklós utca páros oldalán futó DN150 KM-PVC vezeték összekötése a páratlan oldalon található DN100 KM PVC vezetékkel. Összesen 11 fm D110 KPE vízvezeték, egy új DN100- es földalatti tolózár csapszekrényrel kerül beépítésre.	Engedélyezési, és kiviteli tervek készítése	400 000	4 755 000	
	Vezeték és csomópont kivitelezési munkái	4 355 000		

Árajánlati kitételek:

- Ajánlatunk kézhezvételtől számítottan 30 napig érvényes
- Ajánlatunk csak sáv és pontszerű munkaárok és munkagödör feletti útburkolat helyreállítást tartalmaz.
- Az árajánlat nem tartalmazza az elkészített tervek engedélyezéséhez kapcsolódó hatósági, szakhatósági, hivatali, egyeztetési, földhivatali eljárási stb. díjakat. Azokat Megbízott részére a tervezési díjon felül szükséges Megrendelőnek megtéríteni.
- A munkakezdés feltétele a 30% előleg átutalása, melynek összege a végszámlából kerül levonásra.

Ajánlatunk nem tartalmazza hatósági döntés alapján esetlegesen szükségessé váló alábbi munkarészek elkészítését:

- Ingatlanrendezéssel összefüggő tevékenység, geodéziai jogi munkarészek elkészítése, művelési ágból való kivonás, stb.
- Környezeti hatásvizsgálatok, hatásbecslés, tanulmányok, stb.
- Régészeti, örökségvédelmi eljárás, bejárás, tanulmányok, stb.
- Lőszermentesítési terv.
- NATURA 2000 korlátozással esetlegesen összefüggő munkarészek készítése.
- A hatósági, szakhatósági díjakat.

Jelen ÉDV zónabővítés ajánlat elfogadásával és megvalósításával Biatorbágy Város Önkormányzat tudomásul veszi, hogy az Önkormányzat és Fővárosi Vízművek között 2023. május 15-én létrejött ÉDV vízátvételre vonatkozó támogatási szerződés alapján az ÉDV felől átvett vízmennyiség utáni költségkompenzáció éves átlagban 400 m³/nap mennyiségre növekszik.

Szeretnénk felhívni a figyelmüket, hogy az ÉDV által biztosított ivóvíz, az eltérő típusú vízbázisból adódóan, a fogyasztói oldalon, észrevételeket generálhat.

Kérdés esetén állunk szíves rendelkezésükre.

Bízunk benne, hogy az új műszaki megoldásra irányuló árajánlatunk elnyeri tetszésüket és annak megrendelése esetén természetesen a szükséges szerződés tervezetét összeállítjuk és megküldjük Önkormányzatuk részére.

Mielőbbi visszajelzésükben bízva,

Budapest, 2024. *elektronikus időbélyegző szerint*

Tisztelettel:

Tóth Zsolt
Mérnökszolgálati osztályvezető

dr. Dienes Adrienn
Jogi, területi és települési ügyek
osztályvezető

Melléklet:

- *Biatorbágy, kiterjesztett leválasztott zóna (ÉDV zóna Z665) bővítése (100m³/nap)– műszaki leírás*



Biatorbágy, kiterjesztett leválasztott zóna (ÉDV zóna Z665) bővítése (100 m³/nap)

Műszaki leírás

2024 június

Tartalomjegyzék

1. Előzmények.....	3
2. Tervezett állapot kiterjesztett leválasztott zóna bővítése.....	3
2.1. Elvégzendő feladatok	3
3. Műszaki megoldás ismertetése.....	4

1. Előzmények

Biatorbágy város megbízásából 2023-ban az ÉDV-vel érvényben lévő vízáradási szerződés megújításra kerül, a vízárvétel műszaki feltételi kiépítésre kerültek, ami maximum 1000 m³/d víz átvételére ad lehetőséget.

Az ÉDV Zrt.-vel történt műszaki egyeztetés alapján az ÉDV az üzemeltetésében lévő BIRV medencén keresztül, annak feltöltésével tudja biztosítani a vízáradást.

A vízáradás műszaki feltételei:

- üzemen kívüli 2x500 m³ medence üzembe helyezése (ÉDV Zrt. elvégezte),
- meglévő távvezeték, vizsgálata, javítása üzembe helyezése (FV Zrt. elvégezte),
- az ellátandó zóna leválasztása (FV Zrt. elvégezte),
- nyomásfokozó gépház (konténerben elhelyezve) biztosítása (FV Zrt. elvégezte).

2. Tervezett állapot kiterjesztett leválasztott zóna bővítése

A Biatorbágyon felmerülő további vízigények biztosításra az újonnan kialakított zóna bővítése vált szükségessé az ÉDV Zrt.-től átveendő vízmennyiség további kihasználásával. A zónát ellátó gépház fél évnyi stabil működése és a működési paramétereinek valamint a zóna tényleges vízfogyasztásának ismerete lehetővé teszi a zóna egy lépésben való további bővítést a nyomásfokozó gépház bővítése nélkül.

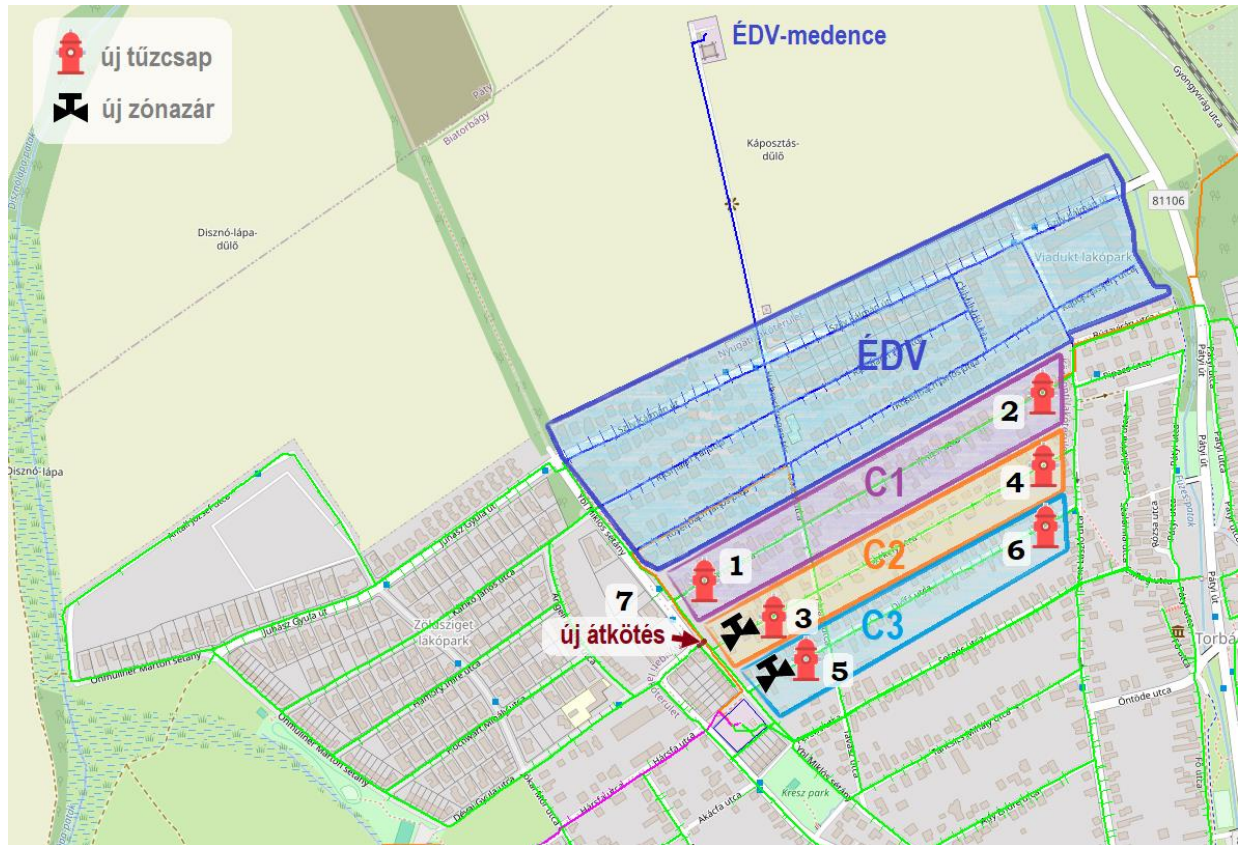
A bővítés a zónától délre további 3 utca hozzákapcsolásával történhet. Ezzel a bővítéssel további 100 m³/nap mértékadó vízmennyiség adható át az ÉDV irányából rendelkezésre álló 1000 m³/nap kapacitásból.

2.1. Elvégzendő feladatok

Az alábbiakban felsorolásra kerülnek a zóna bővítéséhez szükséges lépések:

1. A kialakult végágak öblítéséhez szükséges tűzcsapok telepítése 6 db.
2. Új zónazárak telepítése 2 db

3. Ybl Miklós köz és az Ybl Miklós utca vízvezetékének összekötése



1. ábra Elvégezendő feladatok térképi jelölése

3. Műszaki megoldás ismertetése

1 terület:

Ebben a csomópontban egy új üzemviteli tűzcsap kerül kiépítésre.

A csomópont az Ybl Miklós utca és a Kinizsi utca keresztesződésében (1297/72 Hrsz.) kerül telepítésre.

A meglévő vezetékről egy-egy húzásbiztos összekötő idom közötti T-idommal csatlakozunk le, egy elzáró után közvetlen egy DN80 föld feletti tűzcsap kerül elhelyezésre, üzemviteli feladatok ellátására.

2 terület:

Ebben a csomópontban egy új üzemviteli tűzcsap kerül kiépítésre.

A csomópont a Szent László utca és a Kinizsi utca kereszteződésében (1823 Hrsz.) kerül telepítésre.

A meglévő vezetékről egy-egy húzásbiztos összekötő idom közötti T-idommal csatlakozunk le, egy elzáró után közvetlen egy DN80 föld feletti tűzcsap kerül elhelyezésre, üzemviteli feladatok ellátására.

3 terület:

Ebben a csomópontban egy új zónazár és egy üzemviteli tűzcsap kerül kiépítésre.

A csomópont az Ybl Miklós utca és a Székely utca kereszteződésében (1297/72 Hrsz.) kerül telepítésre.

A meglévő vezetékről egy-egy húzásbiztos összekötő idom közötti T-idommal csatlakozunk le, egy elzáró után közvetlen egy DN80 föld feletti tűzcsap kerül elhelyezésre, üzemviteli feladatok ellátására. Tűzcsap után a vezetékre egy új DN100-es földalatti tolózár csapszekrényvel kerül beépítésre.

A zónazár kiépítésénél a meglévő vezetékre egy-egy húzásbiztos összekötő idommal csatlakozunk majd egy passzdarab és egy tolózár kerül beépítésre.

4 terület:

Ebben a csomópontban egy új üzemviteli tűzcsap kerül kiépítésre.

A csomópont a Szent László utca és a Székely utca kereszteződésében (1823 Hrsz.) kerül telepítésre.

A meglévő vezetékről egy-egy húzásbiztos összekötő idom közötti T-idommal csatlakozunk le, egy elzáró után közvetlen egy DN80 föld feletti tűzcsap kerül elhelyezésre, üzemviteli feladatok ellátására.

5 terület:

Ebben a csomópontban egy új zónazár és egy üzemviteli tűzcsap kerül kiépítésre.

A csomópont az Ybl Miklós utca és a Diófa utca kereszteződésében (1297/72 Hrsz.) kerül telepítésre.

A meglévő vezetékről egy-egy húzásbiztos összekötő idom közötti T-idommal csatlakozunk le, egy elzáró után közvetlen egy DN80 föld feletti tűzcsap kerül elhelyezésre, üzemviteli feladatok ellátására. Tűzcsap után a vezetékre egy új DN100-es földalatti tolózár csapszekrényel kerül beépítésre.

A zónazár kiépítésénél a meglévő vezetékre egy-egy húzásbiztos összekötő idommal csatlakozunk majd egy passzdarab és egy tolózár kerül beépítésre.

6 terület:

Ebben a csomópontban egy új üzemviteli tűzcsap kerül kiépítésre.

A csomópont a Szent László utca és a Diófa utca kereszteződésében (1823 Hrsz.) kerül telepítésre.

A meglévő vezetékről egy-egy húzásbiztos összekötő idom közötti T-idommal csatlakozunk le, egy elzáró után közvetlen egy DN80 föld feletti tűzcsap kerül elhelyezésre, üzemviteli feladatok ellátására.

7 terület:

Ebben a csomópontban az utca két oldalán futó vízvezetékek kerülnek összekötésre.

A csomópont A Ybl Miklós köz és a Ybl Miklós utca kereszteződése (1297/72 Hrsz.) közelében a kerül telepítésre.

Az Ybl Miklós utca páros oldalán futó DN150 KM-PVC vezeték összekötése a páratlan oldalon található DN100 KM PVC vezetékkel. Összesen 11 fm D110 KPE vízvezeték, egy új DN100-es földalatti tolózár csapszekrényel kerül beépítésre.

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről **Biatorbágy Város Önkormányzata** (székhelye: 2051 Biatorbágy, Baross Gábor utca 2/a.; adószáma: 15730088-2-13; törzskönyvi azonosító száma: 730084) mint megrendelő, a továbbiakban, mint a „Megrendelő”,

másrészről a **Fővárosi Vízművek Zártkörűen Működő Részvénytársaság (Fővárosi Vízművek Zrt.)** (székhely: 1138 Budapest, Váci út 182.; cégjegyzékszám: 01-10-042451; adószám: 10898824-2-44) mint vállalkozó, a továbbiakban, mint a „Vállalkozó”

– a Megrendelő és a Vállalkozó a továbbiakban külön-külön úgy is, mint „Fél”, vagy együttes említés esetén, mint a „Felek” – között, az alulírott napon és helyen, az alábbi feltételek szerint.

ELŐZMÉNYEK

A) Biatorbágy Város Önkormányzata (mint ellátásért felelős önkormányzat) mint Megrendelő a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény (a továbbiakban: „Kbt.”) 9. § (1) bekezdés i) pontja alapján – közbeszerzési eljárás lefolytatása nélkül, általános érdekű szolgáltatás tárgyában vállalkozási szerződést köt a Vállalkozóval (mint víziközmű-szolgáltatóval), tekintettel arra, hogy a Kbt. 9. § (1) bekezdés i) pontjában meghatározott feltételek maradéktalanul fennállnak.

1./ A SZERZŐDÉS TÁRGYA

1.1. A Megrendelő, a Vállalkozó 2024. június 17. napján kelt és a Megrendelő által elfogadott ajánlata (Árajánlat és Műszaki leírás, 1. számú melléklet) alapján, a jelen vállalkozási szerződésben (a továbbiakban, mint a „Szerződés”) rögzített feltételek szerint ezúton megrendeli, a Vállalkozó pedig elvállalja a „**Kiterjesztett leválasztott zóna további vízátvétel (meglévő új zóna bővítése) műszaki megoldására**” elnevezésű munkák elvégzését.

A Szerződés tárgyát képező feladatok az alábbiak szerint kerülnek részletezésre:

1. szakasz: Csomópontok kiépítése (a kialakult végágak öblítéséhez szükséges tűzcsapok telepítése 6 db, új zónazárak telepítése 2 db)

- Kiviteli tervek készítése;
- Csomópontok kivitelezési munkái.

2. szakasz: Az Ybl Miklós utca páros odalán futó DN150 KM-PVC vezeték összekötése a páratlan oldalon található DN100 KM PVC vezetékkel (összesen 11 fm D110 KPE vízvezeték, egy új DN100-es földalatti tolózár csapszekrényvel kerül beépítésre)

- Engedélyezési, és kiviteli tervek készítése
- Vezeték és csomópont kivitelezési munkái

A Felek megállapítják, hogy a Szerződés tárgyát képező munkák – tekintve, hogy azok a fenti szakaszok vonatkozásában külön-külön önállóan használható részekre bonthatók – a Ptk. 6:28.§ (2) bekezdése szerinti osztható szolgáltatásnak tekintendők, és az egyes szakaszokat érintő munkákat egymástól elkülönülő részteljesítésnek fogadják el. Tekintettel arra, hogy a Felek a Szerződés szerinti szolgáltatást részteljesítésekre osztották, a Felek kifejezetten rögzítik, hogy a Szerződés valamennyi rendelkezését a részteljesítésekre tekintettel és a részteljesítéseknek megfelelően alkalmazzák és értelmezik, függetlenül attól, hogy a szövegkörnyezet adott esetben esetlegesen a részteljesítésről nem tesz említést.

A Felek külön is rögzítik, hogy a Szerződés alapján végzendő beruházás célja csak és kizárólag az itt meghatározott “kiterjesztett leválasztott zóna” ellátását szolgálhatja, más településrész ellátását nem.

1.2. A Megrendelő az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény (Áfa tv.) 142.§ (1) bekezdés b) pontja alapján ezúton nyilatkozik a Vállalkozó felé, hogy

- a Szerződés tárgya a tervezési feladatok tekintetében nem olyan – hatósági engedélyhez vagy hatósághoz történő bejelentéshez kötött – építési-szerelési vagy egyéb szerelési munka, amely ingatlan létrehozatalára, bővítésére, átalakítására, az ingatlan bontással történő megszüntetésére vagy rendeltetésének megváltoztatására (ingatlanra vonatkozó tevékenység) irányul.

- a Szerződés tárgya a kivitelezési feladatok tekintetében olyan – hatósági engedélyhez vagy hatósághoz történő bejelentéshez kötött – építési-szerelési vagy egyéb szerelési munka, amely ingatlan létrehozatalára, bővítésére, átalakítására, az ingatlan bontással történő megszüntetésére vagy rendeltetésének megváltoztatására (ingatlanra vonatkozó tevékenység) irányul, ezért az általános forgalmi adót a Megrendelő fizeti meg. Ennek megfelelően a Vállalkozó a kivitelezési feladatok tekintetében a vállalkozói díjról általános forgalmi adót nem tartalmazó (nettó) összegű számlát (számlákat) állít ki. A fordított adózás alkalmazásának feltételeként a Megrendelő által tett, az Áfa tv. 142.§ (3) bekezdés szerinti Nyilatkozatot a Szerződés 2. számú melléklete tartalmazza.
- 1.3. A Szerződés az (akár hatósági döntés alapján) esetlegesen szükségessé váló alábbi munkarészek elkészítésére nem terjed ki:
- ingatlanrendezéssel összefüggő tevékenység, geodéziai jogi munkarészek elkészítése, művelési ágból való kivonás, stb.;
 - környezeti hatásvizsgálatok, hatásbecslés, tanulmányok, stb.;
 - régészeti, örökségvédelmi eljárás, bejárás, tanulmányok, stb.;
 - lőszementesítési terv;
 - NATURA 2000 korlátozással esetlegesen összefüggő munkarészek készítése;
 - fakivágási, fapótlási stb. tervek, ideiglenes árvízvédelmi terv, ideiglenes forgalomtechnikai terv, a NF vezeték keresztezési, feszültségmentesítési terv, stb.;
 - társközmű áttervezés, egyéb, ehhez kapcsolódó részfeladatok.
- A Felek megállapodnak, hogy amennyiben a fenti munkarészek bármelyikének elvégzése a szakhatósági rendelkezések értelmében szükségessé válna, úgy annak Vállalkozó általi elvégzésére kizárólag a Felek külön írásbeli megállapodása alapján kerülhet sor.
- 1.4. A Felek rögzítik, hogy a pótmunka és a többletmunka a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.) 6:244.§ definíciója szerint értendő. Érvényes pótmunka megrendeléshez a Felek írásbeli szerződésmódosítása vagy egyéb írásbeli megállapodása szükséges. Egyoldalú írásbeli megrendelés, vállalkozói ajánlat, vagy építési naplóba történő bejegyzés a megállapodást nem hozza létre, azt a Feleknek közösen aláírt, s minden lényeges elemre kiterjedő szerződésmódosításban vagy más írásbeli megállapodásban kell rögzíteniük. Amennyiben a Felek között írásba foglalt megegyezés nem jön létre a pótmunka elvégzése és elszámolása tárgyában, úgy pótmunka esetén annak más módon történt megrendelése nem eredményezi a pótmunkára irányuló szerződéses kötelezettség létrejöttét. A Felek rögzítik továbbá, hogy az egyes munkanemekben belül teljesített mennyiségi eltérés nem ad alapot az általános vállalkozói díj csökkentésére, a vállalkozói díjból levonni csak a (pl. tervmódosítás következtében) teljes egészében elmaradt munkarészekkel kapcsolatos díjtételeket lehet. Minden, a Megrendelő rendelkezésére elvégzett pótmunkát vagy elhagyott munkát a jelen Szerződésben lévő árral kell kalkulálni, vagy abból kiindulva kell értékelni (az időközbeni áremelkedés megfelelően figyelembe veendő), ha azonban a Szerződés nem tartalmaz alkalmazható árat, akkor a Felek megegyezése szükséges. A pótmunka elszámolása tételes elszámolással történik, a pótmunka értékét az elvégzett munkamennyiség határozza meg.

2./ A TELJESÍTÉS ÜTEMEZÉSE, HATÁRIDŐK

- 2.1. A Felek megállapodnak abban, hogy a Szerződés teljesítésének ütemezése, határidejei az alábbiak:

1. szakasz: Csomópontok kiépítése (a kialakult végágak öblítéséhez szükséges tűzcsapok telepítése 6 db, új zónazárak telepítése 2 db)

- Kiviteli tervek készítése (a szükséges tervek elkészítése és engedélyezésre történő beadása):
 - Munkakezdeti időpont: az a nap, amikor a Megrendelő az alábbi feltételek mindegyikét a Vállalkozó által igazoltan hiánytalanul teljesíti:
 - (a) tervezési feladatra vonatkozó előleg megfizetése (165 000,- Ft + áfa összegben) a Szerződésben rögzítettek szerint;
 - (b) kivitelezési feladatra vonatkozó előleg megfizetése (nettó 2 371 800,- Ft összegben, a fordított adózás szabályai szerint) a Szerződésben rögzítettek szerint.

- A tervezési munka határideje: Munkakezdési időponttól számított 3 hét. A határidőbe a kapcsolódó engedélyek és e-közműves engedélyezés hatósági és társ szervei engedélyezési és ügyintézési határideje nem számít bele.
- Csomópontok kivitelezési munkái:
 - Munkakezdési időpont: az a nap, amikor a Megrendelő az alábbi feltételek mindegyikét a Vállalkozó által igazoltan hiánytalanul teljesíti:
 - (a) elkészült kiviteli tervekhez szükséges engedélyek rendelkezésre bocsátása;
 - (b) munkakezdési hozzájárulás megadása;
 - (c) munkaterület teljes körű, a Szerződés teljesítéséhez alkalmas állapotban történő, jegyzőkönyvben rögzített átadása.
 - A kivitelezés teljesítésének határideje: Munkakezdési időponttól számított 2 hónap. A Felek a kivitelezés teljesítési időpontjának azt a napot tekintik, amikor a Vállalkozó a teljesítést készre jelenti. A Műszaki Átadás-átvételi eljárás időtartama a teljesítési határidőbe nem számít bele.

2. szakasz: Az Ybl Miklós utca páros odalán futó DN150 KM-PVC vezeték összekötése a páratlan oldalon található DN100 KM PVC vezetékkel (összesen 11 fm D110 KPE vízvezeték, egy új DN100-es földalatti tolózár csapszekrényrel kerül beépítésre)

- Engedélyezési és kiviteli tervek készítése (a szükséges tervek elkészítése és engedélyezésre történő beadása):
 - Munkakezdési időpont: az a nap, amikor a Megrendelő az alábbi feltételek mindegyikét a Vállalkozó által igazoltan hiánytalanul teljesíti:
 - (a) tervezési feladatra vonatkozó előleg megfizetése (120 000,- Ft + áfa összegben) a Szerződésben rögzítettek szerint;
 - (b) kivitelezési feladatra vonatkozó előleg megfizetése (nettó 1 306 500,- Ft összegben, a fordított adózás szabályai szerint) a Szerződésben rögzítettek szerint.
 - A tervezési munka határideje: Munkakezdési időponttól számított 3 hét. A határidőbe a kapcsolódó engedélyek és e-közműves engedélyezés hatósági és társ szervei engedélyezési és ügyintézési határideje nem számít bele.
 - Vezeték és csomópontok kivitelezési munkái:
 - Munkakezdési időpont: az a nap, amikor a Megrendelő az alábbi feltételek mindegyikét a Vállalkozó által igazoltan hiánytalanul teljesíti:
 - (a) elkészült kiviteli tervekhez szükséges engedélyek rendelkezésre bocsátása;
 - (b) munkakezdési hozzájárulás megadása;
 - (c) munkaterület teljes körű, a Szerződés teljesítéséhez alkalmas állapotban történő, jegyzőkönyvben rögzített átadása.
 - A kivitelezés teljesítésének határideje: Munkakezdési időponttól számított 2 hónap. A Felek a kivitelezés teljesítési időpontjának azt a napot tekintik, amikor a Vállalkozó a teljesítést készre jelenti. A Műszaki Átadás-átvételi eljárás időtartama a teljesítési határidőbe nem számít bele.
- 2.2. Amennyiben a Vállalkozó a szerződéses feladatai során olyan akadályba ütközik, illetve olyan okból szenved késedelmet, amely a Megrendelőnek, illetve az érdekkörében eljáró személyeknek tulajdonítható vagy a Megrendelő kockázatát képezi (ide értve többek között, de nem kizárólag bármely adatszolgáltatás, jóváhagyás vagy utasítás késedelmét, a helyszínrre való bejutás akadályoztatását, a Vállalkozó számára a szerződéskötéskor előre nem látható helyszíni körülményeket, a szélsőséges időjárást, a tervek módosítását, a műszaki tartalom változtatását, a Megrendelő bármely beavatkozását a munkavégzésbe, a Műszaki Átadás-átvételt megelőzően a kivitelezett létesítmény Megrendelő általi használatát vagy birtokba vételét, a jogszabályok változásai miatt szükséges kiigazításokat, a vis maiort és egyéb elháríthatatlan külső körülményeket) a szerződéses határidők az okozott késedelem mértékével meghosszabbodnak, továbbá a Vállalkozó igényt tarthat többletköltségei megtérítésére. Ugyanez vonatkozik a hatóságok által okozott késedelemre is, azzal, hogy hosszabbítás alapjául az előírt hatósági ügyintézési határidő maximumát meghaladó késedelem szolgálhat.
- 2.3. A Vállalkozó köteles 2 (kettő) munkanapon belül írásban értesíteni a Megrendelő kapcsolattartóját minden olyan körülményről, nehézségről vagy akadályról, amelyek befolyásolják a kivitelezés előrehaladását/határidőre történő teljesítését. Az akadályközlést a Vállalkozó köteles írásban, építési napló

(amennyiben annak vezetése szükséges, vagy annak vezetésében a Felek megállapodnak), illetve e-mail útján jelezni. A Megrendelő az akadályközlés nyomán 2 (kettő) munkanapon belül köteles nyilatkozni, ennek elmaradása esetén úgy kell tekinteni, hogy a Megrendelő a Vállalkozó akadályközlésével egyetért és azt elfogadja.

3./ A TERVEZÉS FOLYAMATA

- 3.1. A Szerződés tárgyát képező terveket az 1. számú melléklet alatt csatolt Műszaki leírás, a Megrendelő által a Vállalkozó részére átadott alapadatok (ha vannak), a Vállalkozó saját felmérései, valamint (ha szükséges) a tervezési eljárás során folytatott egyeztetések alapján, a Megrendelővel egyeztetett és Megrendelő által jóváhagyott tartalommal kell elkészíteni.
- 3.2. A Vállalkozó által létrehozott terveket véleményezésre be kell nyújtani a Megrendelőhöz. A Megrendelő a tervek kézhezvételétől számított 5 (öt) munkanapon belül közli a tervekre vonatkozó véleményét, melyben:
 - megjegyzések nélkül jóváhagyja a benyújtott tervet; vagy
 - ha a terv kedvezőtlen irányban eltér a Szerződésben (ideértve a mellékleteket is) meghatározott követelményekben foglaltaktól, átdolgozásra visszaadja a tervet a Vállalkozónak (ebben az esetben a Megrendelő véleményének az általa javasolt módosítások észszerűen részletezett leírását is tartalmaznia kell).

Ha a Megrendelő a tervre vonatkozó véleménye közlésére nyitva álló határidőn belül nem nyilatkozik, a Vállalkozó által létrehozott tervet, dokumentumot a Megrendelő által megjegyzések nélkül jóváhagyottnak kell tekinteni.
- 3.3. Amennyiben a Felek közbenső tervegyeztetést folytatnak, a Vállalkozó köteles a Megrendelő minden esetleges, koncepcionális változtatást nem jelentő megjegyzését figyelembe venni és a tervet a Megrendelő által meghatározott ésszerű határidőn, de legfeljebb a Megrendelő megjegyzéseinek kézhezvételétől számított 5 (öt) munkanapon belül a megjegyzésekben foglaltakkal összhangban módosítani.
- 3.4. Amennyiben a terveken a szerződéskötéskor előre nem látható ok miatti módosítás lenne szükséges, ha a Megrendelő az általa már jóváhagyott megoldások utólagos megváltoztatását kéri, illetve ha a Megrendelő részéről a Szerződéshez képest a tervekkel kapcsolatosan újabb igények merülnek fel, azok műszaki megfelelőségéről, határidő- és költségkihatásairól a Vállalkozó az ilyen igény megérkezésétől számított 10 (tíz) munkanapon belül nyilatkozik Megrendelő felé. Az ilyen módosítási igényekkel kapcsolatosan a Felek külön megállapodásban rendelkeznek, azzal, hogy a Vállalkozó a módosítástól függetlenül jogosult a már teljesített munkák után arányosan járó vállalkozói díjra.
- 3.5. A Vállalkozó biztosítja, hogy a Megrendelő kapcsolattartója a Vállalkozó szerződésszerű teljesítését szükség szerint ellenőrizze, illetve a Vállalkozóval egyeztetést folytasson, ez azonban a Vállalkozó teljesítését nem teheti terhesebbé. A Felek megállapodnak, hogy a Megrendelő részéről utasítási joggal a Megrendelő Szerződésben kijelölt kapcsolattartója kizárólagosan és egyszemélyben jogosult eljárni, aki a Szerződéssel összeegyeztethető utasításait írásban közli a Vállalkozóval, azzal, hogy a Vállalkozó a szóban kiadott utasításokat írásos megerősítés esetén köteles teljesíteni. Amennyiben a Megrendelő képviselője célszerűtlen, szakszerűtlen, kockázatos, nem gazdaságos, illetve az építési szabályoknak ellentmondó utasítást ad, vagy ilyen igényt jelez, a Vállalkozó köteles őt erre figyelmeztetni. A figyelmeztetés elmulasztásából eredő károkért a Vállalkozó felelős. Ha azonban a Megrendelő a figyelmeztetés ellenére utasítását fenntartja, a Vállalkozó a Szerződéstől elállhat, ennek hiányában a Vállalkozó ezért a körülményért és annak következményeiért való felelősségét kizárja, és a munkát a Megrendelő utasítása szerint és a Megrendelő kockázatára köteles elvégezni.
- 3.6. Az engedélyezési tervek átadása: 1 (egy) db digitális példány, nyomtatható PDF formátumban e-mailen a következő elektronikus levélcímre: muszak@biatorbagy.hu
- 3.7. A Megrendelő a tervezési feladat teljesítésének időpontját követően a lehető legrövidebb időn belül, de legkésőbb 5 (öt) munkanapon belül köteles a vonatkozó teljesítésigazolás kiállítására, annak érdekében, hogy a Vállalkozó az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 163. § szerinti határidőn belül eleget tudjon tenni a számla-kibocsátási kötelezettségének. Amennyiben a Megrendelő a teljesítés igazolására előírt határidőt elmulasztja anélkül, hogy a teljesítéssel kapcsolatos kifogásairól a Vállalkozót írásban értesítené, a teljesítés igazolására előírt határidő lejártát követő napon a teljesítésigazolás megadottnak tekintendő.

4./ KIVITELEZÉS, MŰSZAKI ÁTADÁS-ÁTVÉTEL

- 4.1. A kivitelezés elkészültét megelőzően legfeljebb 8 (nyolc) nappal a Vállalkozó a Megrendelő kapcsolattartójának értesítésével, illetve az építési naplóba (amennyiben annak vezetése szükséges, vagy annak vezetésében a Felek megállapodnak) történő bejegyzéssel kérheti a Műszaki Átadás-átvételi eljárás lefolytatását, megjelölve azt az időpontot, amikor véleménye szerint a kivitelezést befejezi és az készen áll a Műszaki Átadás-átvételre (készre jelentés). A Vállalkozó készre jelentésében, illetve építési naplóban történt bejegyzésében megjelölt időpontban a Műszaki Átadás-átvételi eljárás megkezdődik.
- 4.2. A Műszaki Átadás-átvételi eljárás lefolytatásának határideje legfeljebb 8 (nyolc) nap, melynek befejezéséről a Felek jegyzőkönyvet vesznek fel. Amennyiben az előírt határidőn belül a Műszaki Átadás-átvételi eljárás lezárása, a jegyzőkönyv felvétele bármely okból elmarad, és ha a kivitelezés lényegében megfelel a Szerződésnek, akkor a Műszaki Átadás-átvételi eljárás a Vállalkozó készre jelentésében megjelölt időpontot követő 8. (nyolcadik) napon sikeresen lezártnak tekintendő és a Műszaki Átadás-átvétel joghatásai jegyzőkönyv hiányában is beállnak. Az elkészült munka Műszaki Átadás-átvétele nem tagadható meg olyan kisebb hibák, hiányosságok miatt, amelyek lényegében nem befolyásolják a Szerződés tárgyának a tervezett célnak megfelelő használatát (akár amíg, akár mialatt ez a munka elkészül és a hibákat kijavítják).
- 4.3. A Megrendelő a kivitelezés tekintetében a sikeres Műszaki Átadás-átvételi eljárás lezárását követően a lehető legrövidebb időn belül, de legkésőbb 5 (öt) napon belül köteles a vonatkozó teljesítésigazolás kiállítására, annak érdekében, hogy a Vállalkozó az Áfa tv. 163.§ szerinti határidőn belül eleget tudjon tenni a számla-kibocsátási kötelezettségének. Amennyiben a Megrendelő a teljesítés igazolására előírt határidőt elmulasztja, a sikeres Műszaki Átadás-átvételi eljárásra tekintettel a Műszaki Átadás-átvételi eljárás lezárását követő 5. (ötödik) napon a teljesítésigazolás megadottnak tekintendő.

5./ VÁLLALKOZÓI DÍJ, FIZETÉSI FELTÉTELEK

- 5.1. A Felek megállapodnak abban, hogy a Szerződésben foglalt feladatok teljesítéséért a Vállalkozót az alábbi vállalkozói díj illeti meg, továbbá, hogy a Vállalkozó a vállalkozói díjból előlegfizetésre, valamint a vállalkozói díj vonatkozásában részszámlák benyújtására jogosult, az alábbiak szerint:

1. szakasz: Csomópontok kiépítése (a kialakult végágak öblítéséhez szükséges tűzcsapok telepítése 6 db, új zónazárak telepítése 2 db)

• Előleg (30%):

- tervezési feladatra vonatkozóan **165 000,- Ft + áfa, azaz egyszázhatvanötezer forint és általános forgalmi adó** összegben;
- kivitelezési feladatra vonatkozóan **nettó 2 371 800,- Ft, azaz kettőmillió-háromszázhetvenegyezer-nyolcszáz forint** összegben, azzal, hogy az általános forgalmi adó összegét az Áfa tv. 142. §-a szerint a Megrendelő fizeti meg.

A Vállalkozó a Szerződés megkötésével egyidejűleg a fenti előlegek összegéről egyedi azonosítóval (pl. sorszám) ellátott előleg bekérőket állít ki, amelyek alapján a Megrendelő az előlegeket 5 (öt) napon belül banki átutalással megfizeti a Vállalkozó részére.

• 1. részszámla (Kiviteli tervek készítése): 550 000,- Ft + áfa, azaz ötszázötvenezer forint és általános forgalmi adó összegben.

Az 1. részszámla összegéből a Megrendelő által korábban a tervezési feladatra megfizetett előleg (165 000,- Ft + áfa, azaz egyszázhatvanötezer forint és általános forgalmi adó) egyösszegben elszámolásra (levonásra) kerül.

A Vállalkozó az 1. részszámlát a Megrendelő által – a Szerződés 3.7. pontjában foglaltakra is figyelemmel – kiállított teljesítésigazolás alapján, a Szerződés 2.1 pont bekezdésében részletezett ütemezés szerinti „Kiviteli tervek készítése (a szükséges tervek elkészítése és engedélyezésre történő beadása” napjával mint teljesítési időponttal állítja ki és nyújtja be. A Felek megállapodnak, hogy az 1. részszámla teljes összegének megfizetése feltétele az ütemezés szerint soron következő munkarészek Vállalkozó általi teljesítésének.

• 2. részszámla (végszámla) (Csomópontok kivitelezési munkái): nettó 7 906 000,- Ft, azaz hétmillió-kilencszázhatvezer forint összegben, azzal, hogy az általános forgalmi adó összegét az Áfa tv. 142. §-a szerint a Megrendelő fizeti meg.

A végszámla összegéből a Megrendelő által korábban a kivitelezési feladatra megfizetett előleg (2 371 800,- Ft, azaz kettőmillió-háromszázhetvenegyezer-nyolcszáz forint) egyösszegben elszámolásra (levonásra) kerül.

A Vállalkozó a 2. részszámlát (végszámlát) a Megrendelő által – a Szerződés 4.3. pontjában foglaltakra is figyelemmel – kiállított teljesítésigazolás alapján a sikeres Műszaki Átadás-átvétel napjával mint teljesítési időponttal állítja ki, a fordított adózás szabályai szerint.

2. szakasz: Az Ybl Miklós utca páros odalán futó DN150 KM-PVC vezeték összekötése a páratlan oldalon található DN100 KM PVC vezetékkel (összesen 11 fm D110 KPE vízvezeték, egy új DN100-es földalatti tolózár csapszekrényvel kerül beépítésre)

• **Előleg (30%):**

- tervezési feladatra vonatkozóan **120 000,- Ft + áfa, azaz egyszázhuszezer forint és általános forgalmi adó** összegben;
- kivitelezési feladatra vonatkozóan **nettó 1 306 500,- Ft, azaz egymillió-háromszázhatvanöt ezer-öt száz forint** összegben, azzal, hogy az általános forgalmi adó összegét az Áfa tv. 142. §-a szerint a Megrendelő fizeti meg.

A Vállalkozó a Szerződés megkötésével egyidejűleg a fenti előlegek összegéről egyedi azonosítóval (pl. sorszám) ellátott előleg bekérőket állít ki, amelyek alapján a Megrendelő az előlegeket 5 (öt) napon belül banki átutalással megfizeti a Vállalkozó részére.

• **1. részszámla (Engedélyezési és kiviteli tervek készítése): 400 000,- Ft + áfa, azaz négyszázezer forint és általános forgalmi adó** összegben.

Az 1. részszámla összegéből a Megrendelő által korábban a tervezési feladatra megfizetett előleg (120 000,- Ft + áfa, azaz egyszázhatvanöt ezer forint és általános forgalmi adó) egyösszegben elszámolásra (levonásra) kerül.

A Vállalkozó az 1. részszámlát a Megrendelő által – a Szerződés 3.7. pontjában foglaltakra is figyelemmel – kiállított teljesítésigazolás alapján, a Szerződés 2.1 pont bekezdésében részletezett ütemezés szerinti „Engedélyezési és kiviteli tervek készítése (a szükséges tervek elkészítése és engedélyezésre történő beadása)” napjával mint teljesítési időponttal állítja ki és nyújtja be. A Felek megállapodnak, hogy az 1. részszámla teljes összegének megfizetése feltétele az ütemezés szerint soron következő munkarészek Vállalkozó általi teljesítésének.

• **2. részszámla (végszámla) (Vezeték és csomópontok kivitelezési munkái): nettó 4 355 000,- Ft, azaz négy millió-háromszázötvenöt ezer forint** összegben, azzal, hogy az általános forgalmi adó összegét az Áfa tv. 142. §-a szerint a Megrendelő fizeti meg.

A végszámla összegéből a Megrendelő által korábban a kivitelezési feladatra megfizetett előleg (1 306 500,- Ft, azaz egymillió-háromszázhatvanöt ezer-öt száz forint) egyösszegben elszámolásra (levonásra) kerül.

A Vállalkozó a 2. részszámlát (végszámlát) a Megrendelő által – a Szerződés 4.3. pontjában foglaltakra is figyelemmel – kiállított teljesítésigazolás alapján a sikeres Műszaki Átadás-átvétel napjával mint teljesítési időponttal állítja ki, a fordított adózás szabályai szerint.

- 5.2. A vállalkozói díj átalányár, amely a Vállalkozó valamennyi, a Szerződés teljesítésével rendszerint együtt járó költségét, kiadását magában foglalja, azzal, hogy Vállalkozó a szerződéskötés időpontjában általa előre nem látott, illetve a Szerződés tárgyát képező szolgáltatás teljesítésével rendszerint együtt nem járó költségei megtérítésére igényt tarthat, amelyről a Vállalkozó számlát állít ki.
- 5.3. A vállalkozói díj a tervezési feladatok vonatkozásában a Fővárosi Vízművek Zrt. szaktervezési díján felül más engedélyeztetési, hatósági, szakhatósági, közműfejlesztési stb. díjakat nem tartalmaz, azok kivétel esetén a vállalkozói díjon felül, a Megrendelő nevére szóló számla alapján a Megrendelő által fizetve kerülnek pénzügyi rendezésre.
- 5.4. A Vállalkozó a megfizetett előlegekről a jóváírást követő 5 (öt) napon belül számlát állít ki és azt megküldi a Megrendelő részére. A Vállalkozónak az előlegszámlákon minden esetben szerepeltetnie kell az előlegek átutalásakor a Megrendelő által az átutalás közlemény rovatában megadott azonosító adatokat, a Szerződés számát (ha van) és az előlegbekérő azonosítóját. A Felek megállapodnak, hogy az előírt előlegek teljes összegének megfizetése feltétele a Vállalkozó munkakezdésének. Felek továbbá megállapodnak,

- hogy amennyiben az előleg kifizetésével a Megrendelő 15 (tizenöt) napot meghaladó késedelembe esik, a Vállalkozó jogosult a Szerződéstől elállni, illetőleg a Szerződést felmondani, valamint a Vállalkozó Megrendelővel szemben a Ptk-ban foglaltak szerinti kártérítés mértékére tarthat igényt.
- 5.5. A Megrendelő hozzájárul ahhoz, hogy a Vállalkozó elektronikus úton bocsássa rendelkezésre a számláit az Áfa tv. 175.§ (2) bekezdés a) pont rendelkezéseinek megfelelően. Az így kiállított elektronikus számlát a Megrendelőnek és a Vállalkozónak is elektronikus formában kell megőriznie, archiválnia, illetve a Vállalkozónak az Online számla Adatszolgáltatásban is elektronikus számlaként kell lejelentenie. Az elektronikus formában kiállított számlákat minősített elektronikus aláírással hitelesített, szövegfelismerésre alkalmas PDF dokumentumként a Megrendelő muszak@biatorbagy.hu e-mail címére szükséges továbbítani. A Megrendelő ezúton nyilatkozik arról, hogy az elektronikus számlák befogadásához, feldolgozásához és megőrzéséhez alkalmas rendszerrel rendelkezik.
 - 5.6. A Megrendelő a számlák ellenértékét a számla kiállításának dátumától számított 15 napon belül banki átutalással egyenlíti ki a Vállalkozó 10401000-50526680-56751006 számú bankszámlájára.
 - 5.7. A Megrendelő fizetési késedelve esetén a Vállalkozót a Ptk. 6:155. § szerinti késedelmi kamat illeti meg. A fizetés elmulasztása esetén a Vállalkozó kezdeményezheti a díj jogi úton történő behajtását és költségeinek érvényesítését. A Felek megállapodnak abban, hogy a Vállalkozónak a követelés teljesítésére irányuló írásbeli fizetési felszólítása az elévülést megszakítja.
 - 5.8. A Megrendelő 15 (tizenöt) napon túli fizetési késedelve esetén, vagy ha a Megrendelő elmulasztja teljesíteni a Szerződés szerinti lényeges kötelezettségét, a Vállalkozó mindaddig ameddig a fizetséghez hozzá nem jut, vagy amíg a Megrendelő lényeges szerződésszegését nem orvosolja, felfüggeszheti a munkát vagy csökkentheti a munka ütemét. Ha a Vállalkozó késedelmet szenved vagy költségei merülnek fel a munka felfüggesztése, vagy a munka ütemének csökkentése miatt, akkor a késedelem mértékével a szerződéses határidők automatikusan meghosszabbodnak, illetve a Vállalkozó költségei megtérítésére jogosult.
 - 5.9. A Megrendelő súlyos szerződésszegésének minősül, ha az általa nem kifogásolt számlát annak fizetési határidején túl, a Vállalkozó által biztosított 15 (tizenöt) napos fizetési póthatáridőn belül sem egyenlíti ki.

6./ A SZERZŐDÉS TELJESÍTÉSE

- 6.1. A Vállalkozó minden olyan körülményről haladéktalanul, lehetőség szerint írásban értesíti a Megrendelőt, amely a vállalkozás eredményességét vagy kellő időre való elvégzését veszélyezteti, vagy gátolja.
- 6.2. A Megrendelő a Szerződés teljesítése során folyamatosan együttműködik a Vállalkozóval, ennek keretében biztosítja a Vállalkozó számára mindazon rendelkezésére álló, illetve saját hatáskörében beszerezhető információkat, amelyek a Szerződés a teljesítéséhez szükségesek, oly módon, hogy ezzel ne késleltesse a munkák végzését.
- 6.3. A Megrendelő felelős továbbá azért, hogy személyzete és a Megrendelő érdekkörében eljáró személyek (pl. a Megrendelő más vállalkozói) együttműködjenek a Vállalkozóval, és saját munkálataikat összehangolják a Vállalkozó munkálataival.
- 6.4. A Megrendelő biztosítja továbbá, hogy a Vállalkozó, illetve annak személyzete előzetesen megismerjék és betartsák a Szerződés tárgyát képező feladatok teljesítésére kiható egyéb szabályokat, rendelkezéseket, előírásokat, valamint azok esetleges változásait. A Vállalkozó nem felelős azoknak az előírásoknak a megsértéséért, amelyeket nem bocsátottak megfelelő formában a rendelkezésére.
- 6.5. A Megrendelő a munkavégzés megkezdése előtt köteles biztosítani a Vállalkozó részére a feladatvégzési helyszínekre való akadálytalan be- és kijutás, az ott szükséges mozgás, valamint a járműközlekedés lehetőségét.
- 6.6. A Megrendelő vállalja továbbá, hogy a munkavégzés időtartamára helyismerettel és technológiai ismerettel rendelkező személy folyamatos rendelkezésre állását saját költségén biztosítja.
- 6.7. A Vállalkozó kijelenti, hogy rendelkezik a tevékenysége folytatásához szükséges összes hatósági és egyéb engedéllyel, eszközzel, továbbá mindazon szakmai tapasztalattal, kapacitással, amely a tevékenység megfelelő szintű ellátásához szükséges. A Vállalkozó felel azért, hogy tevékenysége végzése során betartja a tevékenységére irányadó jogszabályokat, hatósági és egyéb előírásokat.
- 6.8. A Felek megállapodnak, hogy a Vállalkozó a Szerződés tárgyát képező feladatok teljesítéséhez alvállalkozót, teljesítési segédet vagy más közreműködőt igénybe vehet.

7./ FELELŐSÉGI SZABÁLYOK

- 7.1. A Vállalkozó a Szerződés teljesítésével összefüggő kötelezettség megszegésével kapcsolatos, akár a Megrendelőnél, akár harmadik személynél igazoltan a Vállalkozónak felróható okból bekövetkező károkért a polgári jog általános szabályai szerint felel. A Vállalkozó semmilyen módon és formában nem felel azonban a nem vagyoni, a következményi, illetőleg közvetett károkért, továbbá azon kárért és veszteségért, amely a Megrendelő és harmadik személy közötti jogviszonyból ered, valamint az olyan kárért sem, amely jogszabályok változása miatt következett be.
- 7.2. A Vállalkozó nem felel továbbá az elháríthatatlan külső körülmények okán felmerülő kárért. A Felek elháríthatatlan külső körülménynek minősítik a vis maior okokon (pl.: háború, országos sztrájk, földrengés, árvíz, tűzvész, terrorcselekmény, stb.) és harmadik személyek tevékenységére vagy mulasztására visszavehető okokon túl az energia- vagy vízellátási, távközlési szolgáltatások vagy más infrastruktúra igénybevételét akadályozó, illetve jelentős mértékben korlátozó körülményeket, valamint a jogszabály vagy hatóság által elrendelt járványügyi, illetve egyéb korlátozásokat.
- 7.3. A Felek ezúton rögzítik, hogy a Vállalkozó tevékenységén kívülálló események, körülmények (mint például, de nem kizárólagosan üzemszünet, szolgáltatás kimaradás, stb.) a Megrendelő kockázatát képezik, és ezek felmerülése vagy bekövetkezése esetén a Vállalkozót semmilyen felelősség nem terheli.
- 7.4. A Felek megállapodnak abban, hogy a Vállalkozó a szerződésszegéssel okozott károk megtérítését legfeljebb a Szerződés megszűnéséig kifizetett vállalkozói díj nettó összegének megfelelő mértékig vállalja, azzal, hogy a Vállalkozó a kártérítés vagy kártalanítás összegébe bármely a Megrendelővel szemben fennálló követelését egyoldalú nyilatkozattal beszámíthatja. A felelősségkorlátozás nem vonatkozik a Vállalkozó szándékosan okozott, továbbá az emberi életet, testi épséget vagy egészséget károsító szerződésszegésért való felelősségére.
- 7.5. Amennyiben a Vállalkozó olyan károkért tartozik felelősséggel, amelyek okozásában más személyek is közreműködtek – ide nem értve a Vállalkozó részéről a teljesítésbe bevont teljesítési segédet, egyéb közreműködőt –, úgy a Vállalkozó felelőssége egyéni és nem együttes, és a károk megtérítésére közrehatása arányában köteles.
- 7.6. A Megrendelő vállalja továbbá, hogy a Vállalkozó károkozásával összefüggő kárigényt kizárólag a Vállalkozóval (jogi személlyel) szemben érvényesít, és elfogadja, hogy a Vállalkozó károkozásáért a Vállalkozó vezető tisztségviselőit egyetemleges felelősség nem terheli.
- 7.7. A Megrendelő köteles kártalanítani és véttlennek tekinteni a Vállalkozót minden követeléssel, kárral, veszteséggel és kiadással szemben, amely a Megrendelő, illetve az érdekkörében eljáró személyek (pl. a Megrendelő más vállalkozói) hanyagságának, szándékos cselekedetének vagy szerződésszegésének tulajdonítható.

8./ EGYÜTTMŰKÖDÉS, ÉRTESEK

- 8.1. A Felek vállalják, hogy a Szerződésben foglaltak teljesítése során mindenkor a másik Fél érdekeinek kölcsönös szem előtt tartásával járnak el, a Szerződésben foglaltak teljesítését érintő, érdekkörükben felmerült minden tényről és körülményről egymást haladéktalanul tájékoztatják.
- 8.2. A Felek minden tőlük telhetőt megtesznek a Szerződés végrehajtása során felmerülő esetleges problémák, vitás kérdések haladéktalan, jóhiszemű, és az érdekelt Felek számára megnyugtató rendezése érdekében.
- 8.3. A Felek a Szerződéssel kapcsolatban kapcsolattartásra, a Szerződés teljesítése során szükséges nyilatkozatok, továbbá a Szerződésben foglalt valamennyi értesítés vagy más közlés megtételére az alábbi személyeket jelölik ki. A kapcsolattartók képviseleti jogosultsága (megfelelő cégjegyzési jog hiányában) nem terjed ki a Szerződés módosítására, megszüntetésére, illetve jogérvényesítéssel kapcsolatos értesítésekre.

A Megrendelő részéről kapcsolattartó személy:

Név:

Tel:

E-mail:

A Vállalkozó részéről kapcsolattartó személy tervezéssel kapcsolatos kérdésekben:

Név: Tóth Zsolt, mérnökszolgálati osztályvezető

Tel: +36 (30) 630-2164

E-mail: zsolt_toth@vizmuvek.hu

A Vállalkozó részéről kapcsolattartó személy kivitelezéssel kapcsolatos kérdésekben:

Név: Hornyák Rudolf

Tel: +36 (30) 932-5490

E-mail: rudolf.hornyak@vizmuvek.hu

A Felek a Szerződés teljesítése során szükséges nyilatkozatokat, továbbá a Szerződésben foglalt valamennyi értesítést vagy más közlést kapcsolattartóik útján írásban, az átvétel idejét igazoló módon kötelesek megküldeni a másik Fél részére. A Felek értik ez alatt az e-mail üzenetek váltását is, ha annak átvétele igazolható.

A fentiekől eltérően a Szerződés módosítására, megszüntetésére irányuló, illetve a jogérvényesítéssel kapcsolatos írásbeli jognyilatkozatok megtételének módja kizárólag a cégszerűen aláírt levél, illetve a cégjegyzés szabályainak megfelelően minősített elektronikus aláírással ellátott dokumentum.

Kapcsolattartó személyek hozzájárulnak, hogy a másik Fél a jelen pontban feltüntetett adatait megismerje és kezelje. A Felek vállalják, hogy az adatkezelésről a kapcsolattartó személyeket tájékoztatják. Amennyiben a Felek nem tájékoztatják a kapcsolattartó személyeket az adatkezelésről, úgy az adatkezelés jogalapja a Szerződés teljesítése iránti jogos érdek.

9./ TITOKTARTÁS

- 9.1. A Felek megállapodnak abban, hogy a Szerződést, valamint az annak teljesítése során vagy azzal összefüggésben tudomásukra jutott, a másik Felet érintő minden olyan információt – beleértve a másik fél know-how-jába tartozó információkat is –, amelyet a másik Fél még nem hozott nyilvánosságra, és amelynek közlése a másik Féltre vagy a vele kapcsolatban álló más jogalanyra hátrányos következménnyel járna, ezek hátrányos megítélését eredményezhetné, vagy gazdasági érdekeiket sértené vagy veszélyeztetné, illetve amelyet kifejezetten bizalmasnak minősítettek, vagy amelynek bizalmas jellege a megismerés körülményei vagy azok tartalma alapján feltételezhető, üzleti titokként kötelesek kezelni, és a másik Fél írásos engedélye nélkül semmilyen módon nem tehetik harmadik személy részére hozzáférhetővé.
- 9.2. A Felek – a másik Fél előzetes írásbeli hozzájárulása hiányában – kizárólag abban az esetben jogosultak bármely üzleti titok átadására, ha ez jogszabály, jogerős hatósági vagy bírósági rendelkezés alapján számukra kötelező, vagy az a Szerződés tárgyát képező feladatok jellegére is tekintettel a munkavégzéshez egyébként szükséges, illetve azzal együtt jár.
- 9.3. A Megrendelő valamennyi üzleti titok bizalmas kezelésének feltételével hozzájárul ahhoz, hogy a Vállalkozó a Megrendelőre és a részére a Szerződés alapján nyújtott szolgáltatásra feltétel vagy korlátozások nélkül referenciaként hivatkozzon, a Megrendelő nevét, a Szerződésben foglalt szolgáltatás nyújtásának tényét, illetve közbeszerzési vagy egyéb versenyztetési eljárás esetén az ajánlatkérő által igényelt adatok körében a Szerződéssel kapcsolatos egyéb adatokat különböző pályázatokon benyújtott ajánlatainak referencialistáiban szerepeltesse, továbbá, hogy a Vállalkozó bármilyen értékesítési vagy marketing kiadványban, reklámban, vagy egyéb promóciós és marketing tevékenysége során a Megrendelőre és/vagy a Szerződés alapján teljesített szolgáltatásokra hivatkozzon, és ennek során a Megrendelő védjegyét, logóját felhasználja.

10./ SZELLEMI TULAJDONJOGOK

- 10.1. A Megrendelő tudomásul veszi és elfogadja, hogy bármely, a Megrendelő a részére átadásra kerülő, illetve a Szerződés hatálya alatt keletkezett, jogi oltalomban részesülő vagy részesíthető szellemi alkotások, valamint azok felhasználási joga kizárólagosan és mindenféle korlátozástól mentesen a Vállalkozót illetik meg.
- 10.2. A Megrendelő tudomásul veszi és elfogadja, hogy nem áll jogában a szellemi alkotások egészben vagy részben történő átdolgozása, ellenérték fejében vagy annak hiányában harmadik személy részére történő átadása, átruházása vagy egyéb módon történő rendelkezésre bocsátása, valamint nyilvánosságra hozatala.

11./ A SZERZŐDÉS HATÁLYA, MEGSZŪNÉSE, MÓDOSÍTÁSA

- 11.1. A Felek a Szerződést a szerződéses kötelezettségek mindkét Fél általi teljesítésének napjáig terjedő határozott időtartamra kötik, és a Felek cégszerű aláírásával lép hatályba. A Szerződés mindkét Fél szerződésszerű teljesítésével megszűnik.
- 11.2. A Megrendelő a Szerződéstől kizárólag a Vállalkozó általi teljesítésének megkezdése előtt jogosult elállni, köteles azonban a Vállalkozó ezzel összefüggésben felmerülő teljes kárát megtéríteni.
- 11.3. A Felek a Szerződést a másik Fél súlyos szerződésszegése esetén jogosultak egyoldalúan azonnali hatállyal megszüntetni, vagy amennyiben még nem történt teljesítés, a Szerződéstől elállni, amely a rendkívüli felmondás, illetve elállás részletes indokait is tartalmazó írásbeli nyilatkozattal történhet. A Felek megállapodnak abban, hogy súlyos szerződésszegésnek tekintik, ha bármelyik Fél a Szerződésből fakadó lényeges kötelezettségét súlyosan és/vagy ismételten megszegi, kötelezettségei teljesítésével ismételten késedelembe esik vagy egyébként olyan magatartást tanúsít, amely a további együttműködést kizárja.
- 11.4. Amennyiben valamelyik Fél felfüggeszti a kifizetéseit, ellene jogerősen felszámolási eljárást rendelnek el, legfőbb szerve a társaság végelszámolásának megkezdéséről, felszámolásának kezdeményezéséről határoz, vagy ha ellene csődeljárás indul és a vonatkozó jogszabályok alapján tartott tárgyaláson a hitelezőktől nem kap előzetes egyetértést a fizetési haladék megszerzésére, vagy bírósági döntés szerint a csődeljárás során a hitelezőkkel nem jön létre egyezség, úgy a másik Fél azonnali hatállyal felmondhatja a Szerződést, amely esetben a Felek az addigi teljesítések alapján számolnak el egymással.
- 11.5. A Szerződés bármely okból való megszűnése vagy megszüntetése esetén, a megszűnéstől számított 8 (nyolc) napon belül a Felek kötelesek egymással elszámolni. A Szerződés megszűnése nem érinti az elszámolási és titoktartási kötelezettségek, valamint a szerzői jogi tárgyú rendelkezések teljesítését, illetve fennálltát.
- 11.6. A Szerződés kizárólag a Felek közös megegyezésével, írásban módosítható.

12./ EGYÉB RENDELKEZÉSEK

- 12.1 A Szerződés valamely rendelkezésének esetleges érvénytelensége nem érinti a Szerződés egyéb rendelkezéseinek érvényességét, kivéve, ha az érvénytelennek bizonyuló rendelkezés nélkül a Felek a Szerződést nem kötötték volna meg. Az érvénytelennek bizonyult rendelkezést a Felek kötelesek olyan érvényes rendelkezéssel helyettesíteni, amely a Felek eredeti akaratához a legközelebb áll.
- 12.2 A Szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk., valamint a vonatkozó hazai jogszabályok rendelkezései az irányadók azzal, hogy a Felek a Ptk. 6:63. § (5) bekezdése alkalmazását kizárják.
- 12.3 A Felek megállapodnak, hogy a közöttük felmerülő vitás kérdéseket elsődlegesen békés úton törekednek rendezni. Amennyiben ez nem vezetne eredményre, úgy a Felek a járásbíró hatáskörébe tartozó ügyekre kikötik a Budapesti II. és III. kerületi Bíróság, törvényszéki hatáskör esetén, kizárólag amennyiben a jogvitára egyébként a polgári perrendtartásról szóló 2016. évi CXXX. törvény általános illetékességre vagy egyéb illetékességi okokra vonatkozó rendelkezései alapján a Fővárosi Törvényszék vagy a Budapest Környéki Törvényszék illetékessége nem állapítható meg, a Tatabányai Törvényszék kizárólagos illetékességét.
- 12.4 A Felek vállalják, hogy különös figyelmet szentelnek az esetlegesen birtokukba kerülő személyes adatok kezelése során a vonatkozó jogszabályok előírásaira, és biztosítják a velük kapcsolatba kerülő személyek személyes adatainak védelmét, valamint megakadályozzák az adatokhoz való jogosulatlan hozzáférést, az adatok megváltoztatását és a jogosulatlan nyilvánosságra hozatalát.
- 12.5 A Felek kijelentik, hogy rendelkeznek a Szerződés aláírásához szükséges jog- és cselekvőképességgel, továbbá nem állnak csőd-, felszámolási-, végelszámolási eljárás alatt. Mindkét Fél kötelezettséget vállal arra, hogy amennyiben ezen feltételekben változás áll be, azt 3 (három) munkanapon belül a másik Fél tudomására hozza.

A Felek a Szerződést elolvasták, megértették, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt, helybenhagyólag aláírták, illetve elektronikus okiratba foglalás esetén minősített elektronikus aláírással látták el. A Szerződés mellékletei a Szerződés elválaszthatatlan részét képezik.

Melléklet:

1. számú melléklet: Vállalkozó ajánlata (Árajánlat és Műszaki leírás, FV/1191/2024/217/1)
2. számú melléklet: Nyilatkozat az Áfa tv. 142.§ (3) bekezdése szerinti adóalanyiságról

Budapest, 2024. / elektronikus okiratba foglalás esetén az elektronikus bélyegző szerint

.....
Biatorbágy Város Önkormányzata
képviseli: Tarjáni István, polgármester

Megrendelő

.....
Fővárosi Vízművek Zrt.
képviseli: Csörnyei Géza, vezérigazgató és
dr. Dienes Adrienn, jogi, testületi és települési ügyek
osztályvezető
Vállalkozó

Pénzügyi ellenjegyző:

.....
Czuczor Orsolya, pénzügyi osztályvezető

2. sz. melléklet:

NYILATKOZAT
a 2007. évi CXXVII. általános forgalmi adóról szóló törvény
142.§ (3) bekezdése szerinti adóalanyiságról

Alulírott

Székhely:

Adószám:Cégjegyzékszám:.....

Egyéni vállalkozói igazolvány száma: Vállalkozás képviselőjének
neve:.....

nyilatkozom, hogy:

(a megfelelő rész X-.el jelölendő)

- társaságunk/egyéni vállalkozásom belföldön nyilvántartásba vett áfa alany, és nincs olyan, az ÁFA törvényben szabályozott jogállása, amely alapján tőle az adó fizetése ne lenne követelhető. Fordított adózás alá vont szolgáltatás esetén az ellenértékről készített számlát részemre ÁFA nélkül kell kiállítani.
- társaságunk/egyéni vállalkozásom nem áfa alany, ezért a szolgáltatás ellenértékéről kiállított számlát részemre az általános forgalmi adóval növelten kérem kiállítani.

Kelt:.....

p.h.

.....
cégszerű aláírás

Vízkapacitások kiadása



Feladó <mezo.judit@biatorbagy.hu>

Címzett Tarjáni István <tarjani.istvan@biatorbagy.hu>, dr. Szabó Ferenc <szabo.ferenc@biatorbagy.hu>

Dátum 2024-07-08 11:50

Kedves István, Feri!

Az FVM adatszolgáltatása szerint 2024.06.30-i fordulónapig a 200 m3 többlet kapacitású zónán 168,8 m3 vízmennyiségre került összesen elvi engedély kiadásra, míg a 100 m3 többlet kapacitású zónán 16 m3 vízmennyiség került lekötésre.

--

Üdvözlettel:

Mező Judit
osztályvezető
Műszaki Osztály

Biatorbágyi Polgármesteri Hivatal

2051 Biatorbágy, Baross Gábor u. 2/A.

Telefon: 23/310-174/206

Mobilszám: 70/7979-138

E-mail: mezo.judit@biatorbagy.hu

Vízkapacitás +100 m3 árajánlat



Feladó Váczi András <vaczi.andras@biatorbagy.hu>
Címzett Tarjáni István <tarjani.istvan@biatorbagy.hu>
Másolat dr. Szabó Ferenc <szabo.ferenc@biatorbagy.hu>, Judit Mező <mezo.judit@biatorbagy.hu>
Dátum 2024-06-20 10:56

 5202400027532.pdf (~964 KB)

Kedves István,

Mellékelve küldöm a FV árajánlatát a kért +100 m3 kapacitásra.

Tóth Zsolt mérnökszolgálati osztályvezetőnél rákérdeztem, hogy ez teljes mértékben kihasználható 100 m3-t jelent-e, és tájékoztatása alapján igen, vagyis a teljes településre korábban már meglévő (és lassan kifogyó) 200 m3-es kontingens növekszik ezzel a megoldással. A beavatkozás eredményeként a Kinizsi, Székely és Diófa utcák kapnak vizet az ÉDV felől.

--

Üdvözlettel:
Váczi András
Műszaki Osztály

Biatorbágyi Polgármesteri Hivatal
2051 Biatorbágy, Baross Gábor u. 2/a.
Tel.: 06-23/310-174/233
Mobil: 06-30/293-1109
E-mail: vaczi.andras@biatorbagy.hu