



ELŐLAP AZ ELŐTERJESZTÉSEKHEZ

AZ ELŐTERJESZTÉS CÍME: A Biai Református Egyházközség kérelméről

MELLÉKLETEI: kérelem, árajánlatok

AZ ELŐTERJESZTÉST TÁRGYALJA: Képviselő- testület

ÜLÉS TÍPUSA: nyílt

ÜLÉS IDŐPONTJA: 2024. 09. 26.

AZ ELŐTERJESZTÉST VÉLEMÉNYEZI: Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság

MEGHÍVOTTAK:--

A HATÁROZATRÓL ÉRTESÜLNEK: szervezési osztály, egyházközség, pénzügyi osztály

ELŐTERJESZTŐ: Tarjáni István

AZ ELŐTERJESZTÉST ÖSSZEÁLLÍTOTTA: Tóth Tamás

AZ ELŐTERJESZTÉST ELLENŐRIZTE: dr. Szabó Ferenc jegyző

2024. szeptember 03.



Város Polgármestere

2051 Biatorbágy, Baross Gábor utca 2/a • Telefon: 06 23 310-174/231 mellék
Fax: 06 23 310-135 • E-mail: polgarmester@biatorbagy.hu • www.biatorbagy.hu

Előterjesztés

A Biai Református Egyházközség kérelméről

Molnár Sándor lekipásztor a biai református egyházközség vezetője kérelmében az a biai református temető kitisztítására kérte az Önkormányzat támogatását. Kérelmükhöz mellékeltek két árajánlatot is.

Chemez Farkas árajánlata 4.265.000 Ft + áfa, míg Kürthy Mátyás árajánlata 3.000.000 Ft.

Az előterjesztés mellékletét képezi az egyházközség kérelme, és a vállalkozók árajánlata.

Kérem a tisztelt képviselő-testületet, hogy tárgyalja meg és hozza meg döntését A Biai Református Egyházközség kérelméről szóló előterjesztésről.

Biatorbágy, 2024. szeptember 03.

Tisztelettel:

Tarjáni István
polgármester

Határozati javaslat

Biatorbágy Város Önkormányzat Képviselő-testülete

.../2024. (IX. 26.) határozata

A Biai Református Egyházközség kérelméről

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta A Biai Református Egyházközség kérelméről szóló előterjesztést és az alábbi döntés hozza:

1. A biai református temető rendbetételét, kitisztítását támogatja Ft összeggel.
2. felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására, a jegyzőt az ellenjegyzésükre.

Felelős: polgármester

Határidő: 2024. október 30.

A végrehajtást végzi: Szervezési Osztály, Pénzügyi Osztály

BIAI REFORMÁTUS EGYHÁZKÖZSÉG

2051 Biatorbágy, Nagy u. 28.- Adószám: 19829197-1-13

BIATORBÁGY VÁROS POLGÁRMESTERI HIVATAL	
Érkeztetés száma	19448
Iktatás ideje	2024 AUG 30. 09.02
Iktatószám	52 1363-11/2024
Ügyintéző	

Biatorbágy Város Polgármestere
Biatorbágy Város Képviselőtestülete
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság
2051 Biatorbágy
Baross Gábor u. 2.

PVB
KT
MERVEZÉJ
8

Tárgy: Támogatási kérelem a Biatorbágyi Református temető karbantartására

Tisztelt Tarjáni István Polgármester Úr!
Tisztelt Kocsis József Polgármester Úr!
Tisztelt Képviselő Testület!
Tisztelt Mohácsy István Elnök Úr!

A Biai Református Egyházközség tulajdonát képezi az Ingatlannyilvántartásban, Biatorbágy 437/1 hrsz-ú és 437/27 hrsz-ú terület, melyek a Biai Református temetőt alkotják. A városban található 3 temető közül a Biai Református temető a legnagyobb méretű, egyben a legnehezebb terepadottságokkal bíró temető is. Mint a másik két temető tulajdonossal is, a Biai Református temető tulajdonosával, a Biai Református Egyházközséggel is köztemetkezési megállapodást kötött Biatorbágy város, így a Biai Református temető is közfeladatokat lát el.

A fenti adottságokból következik, hogy a Biai Református temető karbantartása jelentős feladatot ró a tulajdonosra. A Biai Református Egyházközség, a lehetőségeihez mérten, mindent elkövet, hogy a temető, méltó körülmények között fogadja, az oda látogatókat, illetve a temetések is hasonló rendezett körülmények között történjenek. Az elmúlt években a közösségi médiában sokszor negatív színben tüntették fel a temető állapotát, ami részben helytálló is volt. Legutóbb idén tavasszal jelent meg a közösségi médiában beszámoló a temető állapotáról, melyet követően a presbitérium elhatározta, hogy azonnali, kisebb karbantartási feladatokon túl, közép-, és hosszútávú megoldást keresünk a temető helyzetének megnyugtató kezelésére.

Május és augusztus hónapokban a temető üzemeltetőjével, a Rex-Salus Kft-vel újra tárgyaltuk a meglévő megállapodásunkat és szigorúan számon kértük a szerződésben szereplő évi négyszeri kaszálás minőségét, a heti hulladék ürítésekkel kapcsolatos hulladék tárolók le-, és felhelyezését szintén szigorúan megköveteltük Továbbá társadalmi munkában felszámoltunk több illegális hulladéklerakót is. A temető állapota, az alkalmazott intézkedések hatására lényegesen javultak, a panaszok száma csökkent, de végleges megoldásnak nem tekinthető

Ezen bejárások alkalmával fogalmazódott meg bennünk az igény, miszerint egy egyszeri írtással, közép-, és hosszú távon lehetne a temető rendezettségét az elvárható színvonalra

BIAI REFORMÁTUS EGYHÁZKÖZSÉG

2051 Biatorbágy, Nagy u. 28.- Adószám: 19829197-1-13

emelni, továbbá újabb temetkezési helyek kialakítása is megvalósulhatna egyben. Megkerestünk több vállalkozást, amelyek megfelelő infrastruktúrával és referenciával rendelkeznek a szükséges irtási feladatok elvégzéséhez és árajánlatot kértünk tőlük.

Az első ajánlat, Chemez Bálint biatorbágyi vállalkozótól kaptuk, aki az irtást 4.265.000,- Ft+ áfa összegért (5.416.550,- Ft) vállalta el, az ajánlatát emailben küldte el, melyet csatolunk jelen levelünkhöz.

A másik ajánlatot Kürthy Mátyás bicskei egyéni vállalkozótól kaptuk, aki egyébként a tavaszi fordulatot követően a csapatával végzi a temető kaszálását. Tőle egy nagyon részletes ajánlatot kaptunk, az ajánlatban szereplő díj 3.000.000,- Ft volt, ami az alanyi mentes státusza miatt egyben a bruttó összeg is. Ezt az ajánlatot is csatoljuk.

Az ajánlatok beérkezését követően a presbitérium megvizsgálta azokat és azt a következtetést vontuk le, hogy bármennyire fontos és szükséges az irtás elvégzése, de ehhez forrást rendelni nem áll módunkban, a bevételeink ezt nem teszik lehetővé. Emiatt a presbitérium egyhangú álláspontja szerint Biatorbágy Város vezetőihez szeretnénk fordulni, hogy **amennyiben a város anyagi forrásai azt lehetővé teszik, bocsájtsák rendelkezésünkre a temető irtásához szükséges anyagi forrást!**

Kérjük a beadvány mihamarabbi kedvező elbírálását!

Biatorbágy, 2024. augusztus 29.

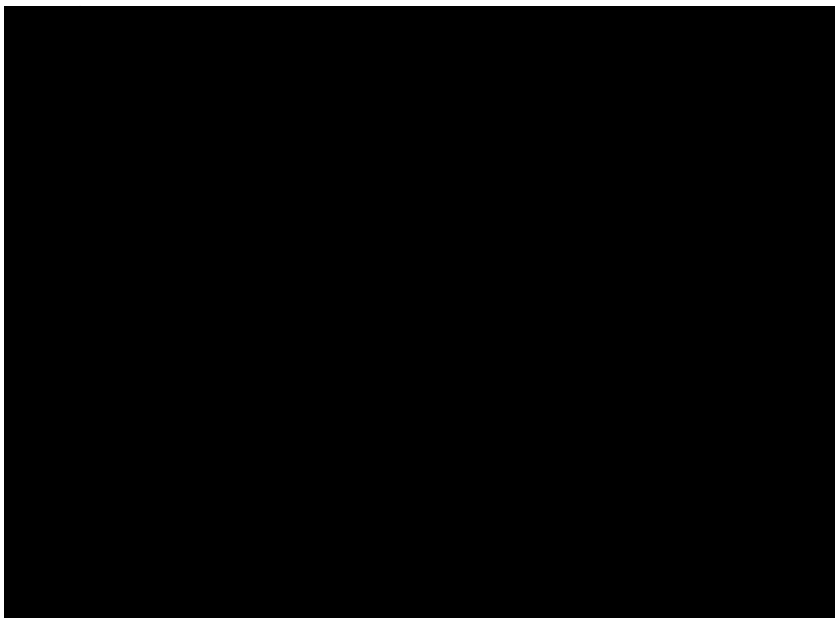
Szívélves üdvözlettel.



Malombar Sándor – lelkipásztor

Barta István - Fogondnok





Tisztelt Barta István úr!

A biai református temető rendbetétele nettó 4.265.000ft.

Ebben a veszélyes fák kivágása, száraz ágak levágása (faápolás) bozótosok felszámolása, sírok által határolt terület mentén a sövények, bokrok megnyírása esztétikusan, körbe az egész területen, és a temetőn belül is.

Fűkaszás a teljes területen.

A vágásokból keletkezett ágak, gallyak ledarálása, elszállítása.

A kivágott növények gyökérmentesítése nélkül!

Köszönöm Chemez Bálint

Kürthy Mátyás Ev.
2060 BICSKE, TÁNCICS MIHÁLY UTCA 13
68903460-1-27

Árajánlat Biatorbágy Református temető takarítás, zöldterület karbantartás

1. parcella: 2500m² (térkép alapján becsült tisztítandó terület)

- erősen erdősült, sok invazív faj, cserje irtása
szükséges munkanap/óra: 5nap/40 óra

2. parcella: 900m² (térkép alapján becsült tisztítandó terület)

- sírok közt fák, bokrok és a védőerdő belógó növényzete
szükséges munkanap/óra: 2nap/16 óra

3. parcella: 4500m² (térkép alapján becsült tisztítandó terület)

- erősen erdősült invazív fajokkal, akác, nagyobb fák ápolása a sírok között
szükséges munkanap/óra: 10nap/80 óra

4. parcella: 3500m² (térkép alapján becsült tisztítandó terület)

- a védőerdő melletti növényzet és a sírok közt kiszáradt veszélyessé vált fák ápolása
szükséges munkanap/óra: 5nap/40 óra

5. parcella: 3300m² (térkép alapján becsült tisztítandó terület)

-facsoportok, bokorcsoportok felnyírása, új sírhelyek kialakítására szolgáló terület feltárása
szükséges munkanap/óra: 3nap/24 óra

6. parcella: 3000m² (térkép alapján becsült tisztítandó terület)

- erősen cserjésedett, beerdősült terület kitisztítása a templomrommal szemben
szükséges munkanap/óra: 5nap/40 óra

Szükséges munkanap összesen 30/ munkaóra 240.

A gyakorlatban szeptember és október folyamán egyenletesen elosztva október 31/ november 1.-re végre lehet hajtani a temető tisztítását.

**Munkadíj: 30 x 100.000.-/ munkaórában kifejezve: 240 x 12.500.- azaz: 3.000.000.- Forint
alanyi áfamentes számla zöldterület kezelésről kiállítva.**

Amit a munkadíjért vállalunk:

- elszáradt illetve invazív fák kivágása, tűzifa méretek méterben kijelölt helyre összegyűjtése melynek hasznosításáról a presbitérium dönt
- bokrok, cserjék irtása illetve metszése, védőerdőből kilógó részek tisztítása, a gallyak ágdarálással történő aprítása és elszállítása
- a kitisztított területek pengés/damilos kaszálása

- az ajánlat tartalmazza az elhagyott sírokon kinőtt fák/bokrok kitisztítását melyet a temető kezelője jelöl ki
- az ajánlat tartalmazza a tűzifa aprítását, esetleges elszállítását arra a helyre melyet a temető kezelője jelöl ki
- ha igény van rá, fák, bokrok ültetését is vállaljuk

Tisztelettel: Kürthy Mátyás