



## ELŐLAP AZ ELŐTERJESZTÉSEKHEZ

AZ ELŐTERJESZTÉS CÍME: „**Biatorbágy, Forrás utcai óvoda és bölcsőde és főzőkonyha építési beruházás**” tárgyban indított közbeszerzési eljárás eredményeképpen létrejött **vállalkozási szerződés 1. sz. módosításáról**

MELLÉKLETEI:

- Határozat
- Támogatási szerződés 6. számú módosítása
- Pótmunka költségvetés

AZ ELŐTERJESZTÉST TÁRGYALJA: **Képviselő-testület**

ÜLÉS TÍPUSA: **Nyílt, rendkívüli**

ÜLÉS IDŐPONTJA: **2024. december 12.**

AZ ELŐTERJESZTÉST VÉLEMÉNYEZI: **Közjóléti Bizottság, Pénzügyi és**

**Ügyrendi Bizottság**

MEGHÍVOTTAK:

A HATÁROZATRÓL ÉRTESÜLNEK: **Műszaki Osztály, Szervezési Osztály**

ELŐTERJESZTŐ: **Kocsis József polgármester**

AZ ELŐTERJESZTÉST ÖSSZEÁLLÍTOTTA: **Mikóvári Hajnalka magasépítési csoportvezető, dr. Nyitrai dr. Vörös Anna**

AZ ELŐTERJESZTÉST ELLENŐRIZTE: **Mező Judit műszaki osztályvezető**

Pénzügyileg ellenőrizte: **Czuczor Orsolya, pénzügyi osztályvezető**

Törvényességi ellenőrzés: **dr. Téglási László jegyző helyett dr. Juhász Ágnes aljegyző**

**Biatorbágy, 2024. december 2.**



## Város Polgármestere

2051 Biatorbágy, Baross Gábor utca 2/a. • Telefon: 06 23 310-174

E-mail: polgarmester@biatorbagy.hu • www.biatorbagy.hu

### ELŐTERJESZTÉS

**„Biatorbágy, Forrás utcai óvoda és bölcsőde és főzőkonyha építési beruházás”  
tárgyban indított közbeszerzési eljárás eredményeképpen létrejött vállalkozási  
szerződés 1. sz. módosításáról**

#### Tisztelt Képviselő-testület!

A Forrás utcai óvoda és bölcsőde, valamint a – mindkét intézményt kiszolgáló – főzőkonyha tekintetében az Önkormányzat pályázatot nyújtott be és pozitív elbírálásban részesült.

A bölcsődei pályázat vonatkozásában 2022. 03. 09. napján érkezett támogatói döntés alapján Biatorbágy Város Önkormányzata 661.414.181 Ft európai uniós forrásban részesült, az ÁFA összegének értékét, azaz 178.581.829 forintot hazai forrás biztosítja, így mindösszesen bruttó 839.996.010.- Ft támogatási forrás áll rendelkezésre.

A Forrás Óvoda tekintetében a támogatásról szóló döntés 2022. március 30. napján kelt, összege: bruttó 800.000.000 Ft, míg a Főzőkonyha a Magyar Államkincstár Központ 2022. december 13-án kelt döntése alapján bruttó 314.892.376 Ft támogatásban részesült.

Biatorbágy Város Önkormányzata a fentieknek megfelelően, valamint a tervezési eljárás lefolytatását követően **„Biatorbágy, Forrás utcai óvoda, bölcsőde és főzőkonyha építési beruházás”** tárgyban közbeszerzési eljárást indított 2024. március 29. napján. Az eljárás nyertese az **Építő- és Épületkarbantartó Zrt.** lett.

Biatorbágy Város Önkormányzata a vállalkozási szerződést 2024. augusztus 13. napján kötötte meg a nyertes ajánlattevővel.

Nettó vállalkozási díj összege: **2 397 943 459.- Ft**

#### **1) A Vállalkozási szerződés határidőinek módosítása**

Vállalkozó az Ajánlatkérési Dokumentációban foglaltaktól eltérő műszaki megoldás kidolgozása és kivitelezése miatt **2024. augusztus 22-én akadályközlést** nyújtott be az alábbiak szerint:

Biatorbágyon a Forrás utca mellett létesítendő új bölcsőde, óvoda és főzőkonyha létesítményekben keletkező szennyvíz elhelyezése a biatorbágyi szennyvíztelep

túlterheltsége miatt jelenleg problémákba ütközik, a telep a keletkező szennyvíz mennyiséget nem tudja fogadni, a szolgáltató a szennyvíztisztító kapacitáskorlátaira hivatkozva elzárkózik a tervezett többlet-szennyvízmennyiség befogadásától.

A befogadói nyilatkozat hiányában szükségessé vált egy ideiglenes megoldás megtervezése. Ebben a helyzetben csak a keletkező szennyvíz tartályban/tározóban való átmeneti elhelyezése és innen tengelyen történő elszállítása nyújthat megoldást. (Önálló helyi tisztító nem építhető, mert a terület csatornázott, elvben a létesítmény arra kötelezett, hogy a meglévő csatornára kössön, és ilyen esetben a hatóság nem ad ki kisberendezésre engedélyt.)

A megfelelő műszaki megoldás megtervezéséhez és kivitelezéséhez az eredetileg tervezett, és a szerződésben foglalt rendkívül szoros kivitelezési átfutási idő nem elegendő, az egyes, támogatáspolitikai értelemben vett projektek időközben módosított Támogatási Szerződéseiben rögzített, meghosszabbított projekt határidők által megengedett kereteken belül a Vállalkozási szerződésben foglalt határidők meghosszabbítása vált szükségessé.

**2024. szeptember 6. napján Vállalkozó újabb akadályt közölt.** A Vállalkozó által benyújtott iratok alapján megállapítható, hogy a nagy tömegű földmunkák során végzett mérések alapján a talaj teherbírása nem megfelelő, valamint az eredeti talajmechanikai szakvéleményben foglaltakkal ellentétben nagy mennyiségű talajvíz jelent meg az építési területen.

**A helyszíni vizsgálatok mérési jegyzőkönyvei elégtelen teherbírási értékeket rögzítettek,** mely alapján a Vállalkozó a szerkezetépítési munkákat nem tudta megkezdeni, így a további **kivitelezési munkákat felfüggeszteni kényszerült.**

Megrendelő, Tervező, Kivitelező és Mérnök újonnan végzett talajvizsgálatokon alapuló új geotechnikai szakvélemény mielőbbi elkészítéséről állapotok meg, ennek megfelelően 2024. szeptember 12-én talajmintavételi fúrások, CPT szondázások kerültek elvégzésre. Az új geotechnikai szakvélemény és az azon alapuló alapozási javaslat eredményeinek ismeretében a tervező felülvizsgálta a vonatkozó statikai, alapozási és vasalási terveket, melyek alapján Kivitelező megkezdhetette a mélyalapozási munkákat.

A talajmechanikai vizsgálatok elkészítése, az új alapozási mód megtervezése okán kialakult késedelmén túl további többletmunkaidő-igény merült fel a talajmegerősítés, az új alapozási mód kivitelezése, valamint ezek következtében a szerkezetépítő munkálatok kedvezőtlen téli időszakra történő átcsúszása okán (télielésítési munkák, megnövekedett kötési és száradási idők, stb.).

A fenti akadályközlések áttekintését, valamint a személyes egyeztetéseket követően megállapítható, hogy – a bölcsőde vonatkozásában – a támogatási szerződésben, valamint a vállalkozási szerződésben foglalt részteljesítési határidőket módosítani szükséges.

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 198/2024.(IX.26.) sz. határozatában (1. sz. melléklet) döntött a támogatási szerződés módosításáról, azonban a határozat 1. pontjában megadott határidőket az óvoda és a főzőkonyha esetében a jóváhagyott, módosított Támogatási szerződésben foglaltaknak, a bölcsőde esetében pedig a benyújtott egyedi kérelemnek megfelelően felülírni szükséges.

- a) A támogatási szerződésben, valamint a vállalkozási szerződésben meghatározott részteljesítési határidőket az alábbiak szerint szükséges módosítani a **bölcsőde** tekintetében – ennek kapcsán az egyedi kérelmünk 2024. november 15-én Irányító

Hatóság részére benyújtásra került, melyre a jóváhagyást 2024. november 26-án megkaptuk, a Támogatási szerződés 6. számú módosítása az Önkormányzat részéről időközben már aláírásra került (2. sz. melléklet):

Támogatási szerződés változással érintett mérföldkövei:

- 3. mérföldkö: 2025. március 31. - Kivitelezés 50%-os készütsége
- 4. mérföldkö: 2025. szeptember 15. - Kivitelezés 100%-os készütsége, műszaki átadás-átvételi eljárás lezárása
- 5. mérföldkö: 2025. október 31. - Működési engedély megszerzése
- 6. mérföldkö: 2025. november 30. - 56 fő beíratott létszám a KENYSZI által igazoltan

Ezzel összhangban a Vállalkozási szerződés határidei a **bölcsődére** vonatkozóan:

Részteljesítés sorszáma	Részteljesítés megnevezése	Részteljesítés határideje
1. számú részteljesítés	15%-os számla	15%-os készütség elérésekor
2. számú részteljesítés	30%-os számla	30%-os készütség elérésekor
3. számú részteljesítés	50%-os számla	50%-os készütség elérésekor, legkésőbb <b>2025. március 31.</b>
4. számú részteljesítés	60%-os számla	60%-os készütség elérésekor
5. számú részteljesítés	70%-os számla	70%-os készütség elérésekor
6. számú részteljesítés	85%-os számla: műszaki átadás-átvételi eljárás lezárása	<b>2025. szeptember 15.</b>
7. számú részteljesítés/ végszámla	100%-os számla: jogerős, végleges használatbavételi engedély beszerzése	<b>2025. október 10.</b>

- b) Az **óvoda** és a **főzőkonyha** vonatkozásában a támogatási szerződések a lenti határidőkkel összhangban 2024. február 12. (főzőkonyha), valamint 2024. augusztus 26. (óvoda) napján módosításra kerültek, ennek megfelelően csak a vállalkozási szerződés módosítására van szükség az alábbiak szerint:

Részteljesítés sorszáma	Részteljesítés megnevezése	Részteljesítés határideje
1. számú részteljesítés	15%-os számla	15%-os készütség elérésekor
2. számú részteljesítés	30%-os számla	30%-os készütség elérésekor
3. számú részteljesítés	50%-os számla	50%-os készütség elérésekor, legkésőbb <b>2025. március 31.</b>

<b>4. számú részteljesítés</b>	<b>60%-os számla</b>	<b>60%-os készütség elérésekor</b>
<b>5. számú részteljesítés</b>	<b>70%-os számla</b>	<b>70%-os készütség elérésekor</b>
<b>6. számú részteljesítés</b>	<b>85%-os számla: : kivitelezés 100%-os készütsége, műszaki átadás-átvételi eljárás lezárása</b>	<b>2025. szeptember 15.</b>
<b>7. számú részteljesítés/ végszámla</b>	<b>100%-os számla: jogerős, végleges használatbavételi engedély beszerzése</b>	<b>2025. október 10.</b>

Ahhoz, hogy Biatorbágy Város Önkormányzata a vállalkozási szerződés részteljesítési határidőit jogszerűen tudja módosítani, szükség van a bölcsőde vonatkozásában a támogatási szerződés módosítására, valamint az ellenőrző szervezetek jóváhagyására.

Tekintettel arra, hogy Támogató jóváhagyta a támogatási szerződés mérföldköveinek módosítását, javaslom a Tisztelt Képviselő-testület számára, hogy a fenti határidőkkel hagyja jóvá a vállalkozási szerződés 1. sz. módosítását, valamint hatalmazza fel a Polgármestert a vállalkozási szerződés 1. sz. módosításának aláírására abban az esetben, amennyiben az ellenőrző szervezetek a támogató tartalmú tanúsítványt kiállítják.

## **2) A vállalkozási díj módosítása**

Az Építő- és Épületkarbantartó Zrt. 2024. november 26-án benyújtotta a módosított kiviteli tervek alapján elkészített pótmunka költségvetését (3. sz. melléklet)

A mellékelt költségvetés alapján a pótmunka díja: **nettó 330.915.953.- Ft** (bruttó: 420.263.260.- Ft)

A benyújtott pótmunka költségvetés árszakértő általi elemzése, és a Vállalkozóval az ár csökkentésére irányuló ártárgyalások folyamatban vannak.

Kérem, hogy a Bizottság és a Képviselő-testület hozza meg döntését a napirenddel kapcsolatban.

Biatorbágy, 2024. december 2.

Kocsis József  
polgármester

**Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő- testületének**

.../2024. (XII.12.) határozata

**„Biatorbágy, Forrás utcai óvoda és bölcsőde és főzőkonyha építési beruházás”  
tárgyban indított közbeszerzési eljárás eredményeképpen létrejött vállalkozási  
szerződés 1. sz. módosítása**

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a „**Biatorbágy, Forrás utcai óvoda és bölcsőde és főzőkonyha építési beruházás**” tárgyban indított közbeszerzési eljárás eredményeképpen létrejött vállalkozási szerződés 1. sz. módosításával kapcsolatban úgy dönt, hogy:

- 1) Elfogadja a vállalkozási szerződés határidőinek alábbiak szerinti módosítását mindhárom projekteleme tekintetében:

<b>Részteljesítés sorszáma</b>	<b>Részteljesítés megnevezése</b>	<b>Részteljesítés határideje</b>
<b>1. számú részteljesítés</b>	<b>15%-os számla</b>	<b>15%-os készütltség elérésekor</b>
<b>2. számú részteljesítés</b>	<b>30%-os számla</b>	<b>30%-os készütltség elérésekor</b>
<b>3. számú részteljesítés</b>	<b>50%-os számla</b>	<b>50%-os készütltség elérésekor, legkésőbb <b>2025. március 31.</b></b>
<b>4. számú részteljesítés</b>	<b>60%-os számla</b>	<b>60%-os készütltség elérésekor</b>
<b>5. számú részteljesítés</b>	<b>70%-os számla</b>	<b>70%-os készütltség elérésekor</b>
<b>6. számú részteljesítés</b>	<b>85%-os számla: műszaki átadás-átvételi eljárás lezárása</b>	<b>2025. szeptember 15.</b>
<b>7. számú részteljesítés/vég számla</b>	<b>100%-os számla: jogerős, végleges használatbavételi engedély beszerzése</b>	<b>2025. október 10.</b>

- 2) Elfogadja a pótmunka díjakét megállapított, **legfeljebb** nettó 330.915.953.- Ft-ot (bruttó: 420.263.260.- Ft).
- 3) A bruttó 420.263.260.- Ft vállalkozói pótmunka-díj fedezetét a 2025. évi költségvetésében biztosítja.
- 4) Felhatalmazza a Polgármestert, hogy Vállalkozóval az 1. sz. szerződésmódosítást aláírja, a szükséges intézkedéseket megtegye, amennyiben az ellenőrző szervezetek a támogató tartalmú tanúsítványt kiállítják.

**Határidő:** Azonnal

**Felelős:** Polgármester

**Végrehajtásért felelős:** Szervezési Osztály, Műszaki Osztály

## K i v o n a t

### Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2024. szeptember 26-án megtartott soros nyílt ülésének jegyzőkönyvéből

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – 10 igen, 0 ellenszavazat, 0 tartózkodás mellett (10 fő képviselő volt jelen a szavazáskor) – a következő határozatot hozza:

#### Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének 198/2024. (IX. 26.) határozata

#### „Biatorbágy, Forrás utcai óvoda és bölcsőde és főzőkonyha építési beruházás” tárgyban indított közbeszerzési eljárás eredményeképpen létrejött vállalkozási szerződés 1. sz. módosítása

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „Biatorbágy, Forrás utcai óvoda és bölcsőde és főzőkonyha építési beruházás” tárgyban indított közbeszerzési eljárás eredményeképpen létrejött vállalkozási szerződés 1. sz. módosítását, ennek alapján úgy dönt:

- 1) Jóváhagyja a támogatási, ill. vállalkozási szerződésben foglalt határidők módosítását az alábbiak szerint:
  - a. Bölcsőde
    - aa) 50%-os részteljesítés: 2025. február 15.
    - ab) 85%-os részteljesítés: 2025. augusztus 15.
    - ac) 100%-os részteljesítés/végszámla: 2025. szeptember 15.
    - ad) használatba vételi engedély megszerzése: 2025. szeptember 15.
    - ae) működési engedély megszerzése: 2025. október 10.
    - af) projekt befejezése, gyereklétszám teljesítése: 2025. október 31
  - b. Óvoda, főzőkonyha
    - ba) 3. számú részteljesítés: 50 %-os készütség elérésekor, legkésőbb 2025. február 15.
    - bb) 6. számú részteljesítés: 85 %-os számla, műszaki átadás-átvételi eljárás lezárása: 2025. augusztus 15.
    - bc) 7. számú részteljesítés: 100 %-os számla, jogerős, végleges használatbavételi engedély beszerzése: 2025. szeptember 15.
- 2) Elfogadja az alapozással kapcsolatos pótmunka szükségességét.
- 3) Kártérítési igényel él a hibás talajmechanikai vizsgálat miatt.
- 4) Felhatalmazza a polgármestert, hogy a Vállalkozóval az 1. sz. szerződésmódosítást aláírja, a szükséges intézkedéseket megtegye, amennyiben a Közigazgatási és Területfejlesztési Minisztérium a támogató tartalmú tanúsítványt kiállítja.

Határidő: Azonnal


Felelős: Polgármester

Végrehajtásért felelős: Szervezési Osztály, Műszaki Osztály

Tarjáni István s.k.  
polgármester

dr. Szabó Ferenc s.k.  
jegyző

a kiadmány hitelül:

  
Szép Anna  
jegyzőkönyvvezető



Iktatószám: IKT-2022-902-11-  
00000064/0000151  
Végső kedvezményezett neve: Biatorbágy  
Város Önkormányzata  
Projekt címe: Forrás utcai Bölcsőde építése  
Biatorbágyon  
Projekt azonosító száma: RRF-1.1.2-21  
2022-00075

### **Támogatási Szerződés – 6. számú módosítása**

amely létrejött

egyrészt a **Helyreállítási és Ellenállóképességi Eszköz (a továbbiakban: HEE) keretén belül a Nemzeti Fejlesztési Központ- Nemzeti Hatóság** - (székhely: 1077 Budapest, Wesselényi utca 20-22., adószám: 15849272-2-41, képviseli: Tóthné dr. Csonka Enikő a helyreállítási terv végrehajtásáért felelős főigazgató) mint **Támogató** képviseletében eljáró **Magyar Államkincstár - mint Lebonyolító szerv**

másrészt **Biatorbágy Város Önkormányzata**, mint végső kedvezményezett (a továbbiakban: végső kedvezményezett),

Postacím: 2051 Biatorbágy, Baross Gábor utca 2/a.

Székhely: 2051 Biatorbágy, Baross Gábor utca 2/a.

Azonosító szám (Törzskönyvi nyilvántartási szám /PIR azonosító): 730084

Adószám: 15730088-2-13

Pénzforgalmi számlaszám, amelyre a támogatás utalásra kerül:

10032000-00358750-02020035

Aláírásra jogosult képviselője: Kocsis József polgármester

Támogató és végső kedvezményezett (a továbbiakban együtt: **Szerződő Felek**) között az alulírott helyen és napon az alábbi feltételekkel.

### **I. Előzmények**

A Szerződő Felek 2022. május 17. napján a „Forrás utcai Bölcsőde építése Biatorbágyon” című projekt előkészítésére és megvalósítására RRF-1.1.2-21-2022-00075 azonosító számon Támogatási Szerződést kötöttek. A Támogatási Szerződés 2022. május 17. napján lépett hatályba,

2022. augusztus 29. napján a végső kedvezményezett módosítási kérelmet nyújtott be. A Támogatási szerződés 1. számú módosítása 2023. január 20. napján lépett hatályba. 2023. március 30. napján a végső kedvezményezett újabb módosítási kérelmet nyújtott be, amelyet a Lebonyolító szerv változás bejelentéssel fogadott el 2023. április 11-én. 2023. szeptember 28-án a végső kedvezményezett újbóli módosítási kérelmet nyújtott be a mérőföldkövek dátumának módosítására vonatkozóan. A Támogatási szerződés 2. számú



módosítása 2024.03.25. napján lépett hatályba. A Támogatási szerződés 3. számú egyoldalú módosítása 2024.07.11-én lépett hatályba. A végső kedvezményezett 2024.07.12. napján újabb módosítási kérelmet nyújtott be. A Támogatási szerződés 4. számú módosítása 2024.07.29. napján lépett hatályba. A végső kedvezményezett 2024.09.11. napján újabb módosítási kérelmet nyújtott be. A Támogatási szerződés 5. számú módosítása 2024.10.22. napján lépett hatályba. A végső kedvezményezett 2024.11.15-én újabb módosítási kérelmet nyújtott be.

## **II. Módosítás indoka**

**II.1.** A végső kedvezményezett a módosítási kérelmében bejelenti a projekt hivatalos képviselőjének személyében bekövetkezett változást.

**A módosítás a Támogatási Szerződés – 6. számú módosításának 2. bekezdését, valamint a Támogatási Szerződés törzsszövegének 3. bekezdését érinti és a 12.sz. mellékletet.**

**II.2.** A végső kedvezményezett a projekt kivitelezésének ütemezését aktualizálása vált szükségessé a kiviteli munkák előre nem látható akadályoztatása miatt, így a projekt 3-4-5-6. számú mérföldköveinek dátuma módosul.

**A módosítás a Támogatási Szerződés Törzsszövegét, 3. sz. és 5.sz. mellékleteit érinti.**

**III. A Szerződő Felek a 2024. október 22. napján kelt, 5. számú módosítással egységes szerkezetbe foglalt Támogatási Szerződés lentiekben részletezett pontjait és mellékleteit az alábbiak szerint módosítják.**

**III.1. A Támogatási Szerződés – 6. számú módosításának 2. bekezdése, valamint a Támogatási Szerződés törzsszövegének 3. bekezdése a következők szerint módosult:**

### **Eredeti szöveg:**

Aláírásra jogosult képviselője: Tarjáni István János polgármester

### **Módosított szöveg:**

Aláírásra jogosult képviselője: Kocsis József polgármester

**III.2. A 3.3.1 pont a következők szerint módosult:**

### **Eredeti szöveg:**

A Projekt fizikai befejezésének tervezett napja: **2025. év 06. hó 30. nap.**

### **Módosított szöveg:**

A Projekt fizikai befejezésének tervezett napja: **2025. év 11. hó 30. nap.**

**III.3. A 3.3.2 pont a következők szerint módosult:**

**Eredeti szöveg:**

A záró kifizetési igénylés és beszámoló benyújtásának határideje: **2025. év 08. hó 29. nap.**

**Módosított szöveg:**

A záró kifizetési igénylés és beszámoló benyújtásának határideje: **2026. év 01. hó 29. nap.**

Felek rögzítik, hogy a fenti rendelkezéseken túl a 2024. év 10. hónap 22. napján aláírt Szerződés módosítással nem érintett rendelkezései és mellékletei változatlan tartalommal hatályban maradnak.

A Szerződés módosítása 3 oldalon és 3 db eredeti példányban készült. A Szerződés 6. számú módosításához csatolt 2 db melléklet, és a Szerződéshez fizikai értelemben nem csatolt, de a Szerződésben vagy az „Általános Szerződési Feltételek a Helyreállítási és Ellenállóképességi Eszköz keretében támogatásban részesített végső kedvezményezettrel kötendő támogatási szerződéshez” -ben hivatkozott mellékletek, továbbá a projektadatlap és annak mellékletét képező valamennyi nyilatkozat, dokumentum a Szerződés elválaszthatatlan része.

Szerződő Felek a Szerződés 6. számú módosítását átolvasták, és közös értelmezés után, mint akaratukkal és elhangzott nyilatkozataikkal mindenben egyezőt aláírták.

..... Végső kedvezményezett P.H. Kelt Budapest, 202... év ... hónap ... napján.	..... Támogató képviselőjében eljáró P.H. Kelt Budapest, 202... év ... hónap ... napján.
--	---

Módosult mellékletek:

3. sz. melléklet – A projekt mérföldkövei

5. sz. melléklet – A projekt műszaki-szakmai tartalma és eredményei

### A PROJEKT MÉRFÖLDKÖVEI

Támogatási kérelem azonosító: RRF-1.1.2-21-2022-00075

Végső kedvezményezett: Biatorbágy Város Önkormányzata

Mérföldkő sorszáma	Mérföldkő megnevezése	Mérföldkő elérésének tervezett dátuma	Eredmény leírása	A mérföldkő eléréséig felhasználni tervezett támogatás összege (Ft)
1.	1. mérföldkő	2022.11.30	Rendelkezünk engedélyes tervekkel, illetve építési engedéllyel, Bölcsődefejlesztést segítő szervezetek projekt tervezésében történő részvételére vonatkozó igazolások megléte, minden szükséges elvárt tervezői nyilatkozat, A kiinduló és megvalósítandó állapotra vonatkozó energetikai tanúsítványok, horizontális szempontoknak való megfelelés bemutatása.	0
2.	2. mérföldkő	2024.08.15	Közbeszerzési eljárás sikeres lebonyolítása, A vállalkozói szerződések megkötésre kerülnek, a mérföldkő elérésekor a dokumentumokat benyújtjuk a Nemzeti Hatóság felé.	0
3.	3. mérföldkő	2025.03.31.	A kivitelezés 50%-a elkészül. A mérföldkő elérésekor a Nemzeti Hatóság számára a műszaki ellenőr teljesítési igazolása az 50%-os készületségről benyújtásra kerül.	305.177.110
4.	4. mérföldkő	2025.09.15.	A kivitelezés 100%-a elkészül. A mérföldkő elérésekor a Nemzeti Hatóság számára a műszaki ellenőr teljesítési igazolása az 100%-os készületségről benyújtásra kerül.	351.611.703
5.	5. mérföldkő	2025.10.31.	A mérföldkő elérésekor a működési engedélyek már rendelkezésre állnak. A beíratott gyermekek létszámának igazolása a KENYSZI, elektronikus nyilvántartási rendszerből történik.	1.403.995
6.	6. mérföldkő	2025.11.30.	A vállalt újonnan létrehozott férőhelyek elkészülnek, és a szükséges működési engedélyek is rendelkezésre állnak. A mérföldkő elérésekor a működési engedélyek benyújtásra kerülnek a Nemzeti Hatóság számára. A beíratott gyermekek létszámára vonatkozó alátámasztó dokumentumok teljes körűen benyújtásra kerülnek a Nemzeti Hatóság felé.	2.807.990

## A PROJEKT MŰSZAKI-SZAKMAI TARTALMA ÉS EREDMÉNYEI

### 1. MŰSZAKI-SZAKMAI TARTALOM és EREDMÉNY

Támogatási kérelem azonosító: RRF-1.1.2-21-2022-00075

Végző kedvezményezett: Biatorbágy Város Önkormányzata

<b>Megvalósítandó műszaki-szakmai eredmény megnevezése</b>	Engedélyes tervdokumentáció (Első mérföldkő)
<b>Az eredmény leírása</b>	engedélyes tervdokumentáció, akadálymentes tervejjel – építési engedély, projektmenedzsment szervezet megbízása
<b>A tulajdonság számszerűsíthető célértéke</b>	1
<b>Mértékegység</b>	db
<b>Igazolás módja</b>	Működési, műszaki engedély

<b>Megvalósítandó műszaki-szakmai eredmény megnevezése</b>	Közbeszerzés (Második mérföldkő)
<b>Az eredmény leírása</b>	közbeszerzési tevékenység során közbeszerzési eljárás lebonyolítása
<b>A tulajdonság számszerűsíthető célértéke</b>	1
<b>Mértékegység</b>	db
<b>Igazolás módja</b>	Megkötött szerződés

<b>Megvalósítandó műszaki-szakmai eredmény megnevezése</b>	50%-os készütség (Harmadik mérföldkő)
<b>Az eredmény leírása</b>	Műszaki ellenőr megbízása, Műszaki terület átadás, kivitelezési munkálatok 50 %-os készütségű fokának elérése

<b>A tulajdonság számszerűsíthető célértéke</b>	1
<b>Mértékegység</b>	db
<b>Igazolás módja</b>	Műszaki engedélyek, teljesítés igazolások

<b>Megvalósítandó műszaki-szakmai eredmény megnevezése</b>	100%-os készültség (Negyedik mérföldkő)
<b>Az eredmény leírása</b>	kivitelezési munkálatok kivitelezés 100%-os fokának elérése.
<b>A tulajdonság számszerűsíthető célértéke</b>	1
<b>Mértékegység</b>	db
<b>Igazolás módja</b>	Műszaki engedélyek, teljesítés igazolások

<b>Megvalósítandó műszaki-szakmai eredmény megnevezése</b>	56 új férőhely (Hatodik mérföldkő)
<b>Az eredmény leírása</b>	56 új férőhely.
<b>A tulajdonság számszerűsíthető célértéke</b>	56
<b>Mértékegység</b>	fő
<b>Igazolás módja</b>	Az elkészült és működési engedéllyel rendelkező új férőhelyekre beíratott gyermekek létszámának igazolása a KENYSZI, elektronikus nyilvántartási rendszerből.

<b>Megvalósítandó műszaki-szakmai eredmény megnevezése</b>	Működési engedély (Ötödik mérföldkő)
<b>Az eredmény leírása</b>	működési engedély megszerzése
<b>A tulajdonság számszerűsíthető célértéke</b>	1
<b>Mértékegység</b>	db
<b>Igazolás módja</b>	Az elkészült és működési engedéllyel rendelkező új férőhelyekre beíratott gyermekek létszámának igazolása a KENYSZI, elektronikus nyilvántartási rendszerből.

## 2. A PROJEKT MONITORING MUTATÓI

Támogatási kérelem azonosító: RRF-1.1.2-21-2022-00075

Végső kedvezményezett: Biatorbágy Város Önkormányzata

Mutató megnevezése	Mértékegység	Cél dátuma	Cél változás	Cél összváltozás	Cél kumulált
Az új vagy korszerűsített gyermekgondozási és oktatási létesítmények tantermi kapacitása	férőhely	2025.11.30.	56	56	56
Újonnan létrehozott bölcsődei férőhelyek és a férőhelyekre beíratott gyermekek száma	férőhely	2025.11.30.	56	56	56

Iktatószám: IKT-2022-902-11-  
00000064/0000151  
Végső kedvezményezett neve: Biatorbágy  
Város Önkormányzata  
Projekt címe: Forrás utcai Bölcsőde építése  
Biatorbágyon  
Projekt azonosító száma: RRF-1.1.2-21  
2022-00075

### Támogatási Szerződés

*a(z) 6. számú módosítással egységes szerkezetbe foglalva*

amely létrejött

egyrészt a **Helyreállítási és Ellenállóképességi Eszköz (a továbbiakban: HEE) keretén belül a Nemzeti Fejlesztési Központ- Nemzeti Hatóság** - (székhely: 1077 Budapest, Wesselényi utca 20-22., adószám: 15849272-2-41, képviseli: Tóthné dr. Csonka Enikő a helyreállítási terv végrehajtásáért felelős főigazgató) mint **Támogató** képviselétében eljáró **Magyar Államkincstár - mint Lebonyolító szerv**

Postacím: Lebonyolító Szervezet 1398 Budapest, Postafiók 554.

Székhely: 1054 Budapest, Hold utca 4.

Aláírásra jogosult képviselője: Mislai József igazgató, Katics Mirjam irodavezető,  
Kardosné Ottohál Erika osztályvezető, Dancs László osztályvezető

Azonosító szám (törzs-szám): 329970

Adószám: 15329970-2-41

másrészt **Biatorbágy Város Önkormányzata**, mint végső kedvezményezett (a továbbiakban: végső kedvezményezett),

Postacím: 2051 Biatorbágy, Baross Gábor utca 2/a.

Székhely: 2051 Biatorbágy, Baross Gábor utca 2/a.

Azonosító szám (Törzskönyvi nyilvántartási szám /PIR azonosító): 730084

Adószám: 15730088-2-13

Pénzforgalmi számlaszám, amelyre a támogatás utalásra kerül:  
10032000-00358750-02020035

Aláírásra jogosult képviselője: Kocsis József polgármester

Támogató és végső kedvezményezett (a továbbiakban együtt: **Szerződő Felek**) között az alulírott helyen és napon az alábbi feltételekkel.

## 1. Előzmények

A Támogató a Helyreállítási és Ellenállóképességi Eszköz (a továbbiakban: **HEE**) keretén belül „RRF-1.1.2-2021 Bölcsődei nevelés fejlesztése” tárgyú felhívást tett közzé, melyre végső kedvezményezett **RRF-1.1.2-21-2022-00075** azonosító számon regisztrált, 2022. 01. 05. napon befogadott támogatási kérelmet nyújtott be, a Szerződés mellékletét képező felhívás szerint, amelyet a Támogató 2022. 03. 09. napon kelt támogatói döntés szerint támogatásban részesített. A Támogató döntése alapján végső kedvezményezett vissza nem térítendő támogatásban részesül.

A felhíváson és a támogatási kérelmen túl a Szerződés mellékletét képezi, és a Szerződő Felekre kötelező érvényű minden olyan tanulmány, elemzés, hatósági engedély, műszaki terv és tartalom, nyilatkozat, beszerzési terv, társulási megállapodás és egyéb dokumentum, valamint ezek módosításai, amelyet a végső kedvezményezett a támogatási kérelemmel együtt vagy a későbbiekben benyújtott, amelyek fizikai értelemben nem kerülnek csatolásra a Szerződéshez.

## 2. Szerződés tárgya

Az Előzményekben meghatározottak szerint Szerződő Felek az alábbi Szerződést kötik:

2.1. A Szerződés tárgya „**Forrás utcai Bölcsőde építése Biatorbágyon**” című és **RRF-1.1.2-21-2022-00075** azonosító számú, a támogatási kérelemben és annak mellékleteiben rögzített projekt (a továbbiakban: **Projekt**) elszámolható költségeinek a HEE és hazai központi költségvetési előirányzatból vissza nem térítendő támogatás formájában történő finanszírozása.

2.2. A végső kedvezményezett vállalja, hogy a Projektet a Szerződés 8. sz. melléklete szerinti helyszínen megvalósítja, és azt a fenntartási időszak alatt ugyanezen a helyen fenntartja, üzemelteti.

A végső kedvezményezett a Szerződés aláírásával kötelezi magát arra, hogy a Projektet a vonatkozó jogszabályoknak megfelelően, kellő alapossággal, hatékonysággal és gondossággal valósítja meg, illetve a Magyarország Helyreállítási és Ellenállóképességi Terve végrehajtásának alapvető szabályairól és felelős intézményeiről szóló 373/2022. (IX. 30.) Korm. rendeletben [a továbbiakban: **RRF rendelet**] rögzített feltételek fennállása esetén az ott előírt módon a közbeszerzési eljárások lebonyolításába a Támogatót és a Nemzeti Fejlesztési Központot bevonja.

2.3. A Támogató vállalja, hogy a **Projekt** elszámolható költségeire a HEE és hazai központi költségvetési előirányzatból a támogató döntésnek és a Szerződésben foglaltaknak megfelelően vissza nem térítendő támogatást nyújt.

2.4. A Szerződés elválaszthatatlan részét képezi az „Általános Szerződési Feltételek a Helyreállítási és Ellenállóképességi Eszköz keretében támogatásban részesített végső kedvezményezettel kötendő támogatási szerződéshez” (a továbbiakban: **ÁSZF**), és a Pénzügyi

2.5. Elszámolhatósági Útmutató a Helyreállítási és Ellenállóképességi Terv keretében támogatott projektek pénzügyi lebonyolításához (a továbbiakban: **Elszámolhatósági útmutató**), amelyek a [www.palyazat.gov.hu](http://www.palyazat.gov.hu) honlapon folyamatosan elérhetők.



### **3. A Projekt megvalósításának időbeli ütemezése**

#### **3.1. A Projekt kezdete**

A Projekt megvalósítási időszakának kezdő időpontja: **2022. év 05. hó 09. nap.**

#### **3.2. Költségek elszámolhatóságának kezdete**

A Projekt költségei tekintetében az elszámolhatóság kezdő időpontját a vonatkozó hatályos felhívás határozza meg. A Projekt költségei elszámolhatóságának kezdő időpontja: **2020. év 02. hó 01. nap.**

A Projekt keretében az ezt követően felmerült kiadásokat lehet elszámolni.

#### **3.3. A Projekt fizikai és pénzügyi befejezése**

##### **3.3.1 A Projekt fizikai befejezésének tervezett napja: 2025. év 11. hó 30. nap.**

A Projekt fizikai befejezésének napja az a nap, amelyen a Projekt keretében támogatott valamennyi tevékenység a Szerződésben és a felhívásban meghatározottak szerint elvégzésre került. A Projekt fizikai befejezése napjának a Projekt utolsó támogatott tevékenysége fizikai teljesítésének a napja minősül.

##### **3.3.2 A záró kifizetési igénylés és beszámoló benyújtásának határideje: 2026. év 01. hó 29. nap.**

A projekt pénzügyi befejezésére, megvalósítására és lezárására vonatkozó rendelkezéseket az RRF rendelet 51/A. alcíme, illetve az ÁSZF 14. pontja tartalmazza.

3.3.3 A Projekt pénzügyi befejezésének minősül, ha a Projekt fizikai befejezése megtörtént, valamint a projektmegvalósítás során keletkezett elszámoló bizonylatok kiegyenlítése megtörtént.

3.3.4 A Projekt megvalósítása akkor tekinthető befejezettnek, ha a projekt pénzügyi befejezését követően a projekt keretében támogatott tevékenységek végrehajtását igazoló záró kifizetési igénylést és beszámolót Támogató jóváhagyta és a támogatást kifizette.

3.3.5 A Projekt akkor tekinthető lezártnak, ha a fenntartási időszak lejártát követően a Szerződésben a befejezést követő időszakra nézve a végső kedvezményezett további kötelezettséget nem vállalt, valamint a Záró Projekt Fenntartási Jelentés (a továbbiakban: ZPFJ) elfogadását követően arról a Támogató írásban nyilatkozott és erről tájékoztatta a végső kedvezményezettet. A fenntartási időszak időtartamára vonatkozó előírást a felhívás tartalmazza.

Jelentéstételi kötelezettség a fenntartási időszak alatt:

A fenntartási időszakban minden végső kedvezményezett projekt-évente egyszer egy Projekt Fenntartási Jelentés (a továbbiakban: PFJ), valamint a fenntartási időszak utolsó évében egy ZPFJ benyújtására kötelezett.

A PFJ annak nyomon követésére szolgál, hogy a végső kedvezményezett a Támogatási Szerződésben leírtakkal összhangban használja-e a projektelemeket, a fenntartási időszak

végéig a végső kedvezményezett fenntartja és üzemelteti-e azokat (azaz nem idegeníti-e el), valamint teljesíti-e a Támogatási Szerződés szerinti számszerűsíthető vállalásokat.

A ZPFJ a fenntartási időszak végén benyújtandó, a Projekt fenntartásának teljes időtartamát lefedő jelentés. A ZPFJ-ben arról nyilatkozik a végső kedvezményezett, hogy a Projekt fenntartási időszakában minden, a Projektre vonatkozó kötelezettségnek eleget tett, a Projekt eredményeit ez időszak alatt fenntartotta a Támogatási Szerződésben tett vállalásoknak megfelelően, és beszámol a vállalások alakulásáról.

3.3.6 A Projekt keretében a projekt fizikai befejezésének napjáig felmerült költségek számolhatók el. Az ezen időpontot követően keletkezett költségre támogatás nem folyósítható.

#### **4. A Projekt összköltsége, elszámolható összköltsége, a támogatás forrása, összege**

4.1. A Projekt összköltsége **839 996 010 Ft**, azaz **nyolcszázharminckilencmillió-kilencszázkilencvenhatezer-tíz** forint.

A Projekt hatályos költségvetését a Szerződés 1. melléklete tartalmazza.

4.2. A Projekt elszámolható összköltsége **839 471 012 Ft**, azaz **nyolcszázharminckilenc-négyszázhetvenegyezer-tizenkettő** forint, mely tartalmazza az Európai Unió felé elszámolható költségeket, illetve az Európai Unió felé nem elszámolható hazai költségvetésből származó támogatást.

4.3. A támogatás összege és intenzitása

A projekt támogatási összege **839 471 012 Ft**, azaz **nyolcszázharminckilencmillió-négyszázhetvenegyezer-tizenkettő** forint, melyet a XIX. Uniós Fejlesztések fejezet 3. Központi Kezelésű előirányzatok cím, 10. Helyreállítási és Ellenállóképességi Eszköz (RRF) alcím biztosítja. A támogatási összeg **Európai Unió felé elszámolandó forrásrésze 661 000 798 Ft, azaz hatszázhatvanegymillió- hétszázkilencvennyolc forint, az Európai Unió felé nem elszámolható, hazai forrásrésze 178 470 214 Ft, azaz százhetvennyolcmillió-négyszázhetvenegyezer-kétszáztizennégy forint.**

Az Európai Bizottság felé elszámolható kiadások általános forgalmi adóra jutó összege, illetve a XIX. Uniós Fejlesztések fejezet 3. Központi Kezelésű előirányzatok cím, 10. Helyreállítási és Ellenállóképességi Eszköz (RRF) alcím **hazai forrásrészből** az alábbi kiadások kerülnek finanszírozásra:

a) Az Európai Bizottság felé elszámolható kiadások általános forgalmi adóra jutó összege  
A projekt támogatási intenzitása 100%.

A projekt támogatási intenzitását az egyes tevékenységekre vonatkozóan a Szerződés 1. melléklete tartalmazza.

4.3.1. A Projekt végrehajtása során felhasználásra kerülő források

A Projekt felhasználására kerülő források részletes bontását a Szerződés 2. melléklete tartalmazza.

#### 4.3.2. A Projektben biztosított önerő

Nem releváns.

#### 4.4. Támogatás igénylése

##### 4.4.1 A támogatási előleg összege és mértéke

Az igényelhető támogatási előleg mértéke a támogatási összeg utófinanszírozással érintett kiadásainak legfeljebb az adott naptári évre vonatkozó projektszintű likviditási terv 150%-a.

Az igényelhető támogatási előleg legmagasabb összege **691 356 751 Ft, azaz hatszázkilencvenegymillió-háromszázötvenhatezer-hétszázötvenegy** forint.

**A tényleges előlegigénylés pillanatában a végső kedvezményezettnél lévő, még el nem számolt előleg összege levonandó a maximálisan igényelhető előleg összegéből.**

Az előlegnyújtáshoz kapcsolódó, jelen szerződésben rögzített szakmai és pénzügyi projektmegvalósítás elmaradása esetén a Támogató jogosult szankciót alkalmazni.

##### 4.4.2. Szakmai beszámoló és kifizetési igénylés

A végső kedvezményezett a Szerződés 3. sz. melléklete szerinti projekt mérföldkő **elérését követő 15 napon belül** köteles időközi kifizetési igénylésben beszámolni a projekt keretében felmerült és elszámolni kívánt költségekről, a projekt pénzügyi előrehaladásáról, valamint a kifizetési igénylés részeként benyújtott szakmai beszámoló keretében a műszaki-szakmai előrehaladásának bemutatásával a projekt eredményességéről, valamint hatékonyságáról. A Nemzeti Hatóság a beszámoló benyújtásának elmulasztása esetén felfüggeszti a támogatás folyósítását.

## 5. A támogatás jogcíme

A Támogatási Szerződés keretében nyújtott támogatás nem minősül az EUMSZ 107. cikk (1) bekezdés szerinti állami támogatásnak.

## 6. Biztosítékadási kötelezettség

A végső kedvezményezett az RRF rendelet 91. § (1) bekezdése alapján mentesül a biztosítéknyújtási kötelezettség alól.

## 7. A Projekt műszaki-szakmai tartalma

A végső kedvezményezett a Projekt megvalósítása során a támogatást az 4. mellékletben meghatározott uniós közös mutatói és az 5. mellékletben meghatározott műszaki-szakmai tartalom és eredmények elérése érdekében jogosult és köteles felhasználni. A műszaki-szakmai tartalom nem teljesítése esetén az RRF rendelet 87. §-ában foglaltaknak megfelelően kell eljárni.

A végső kedvezményezett a Projektet a 3. mellékletben meghatározott projekt mérföldkövek szerint valósítja meg.

## **8. Korrupció-ellenes záradék**

A végső kedvezményezett nem követhet el, nem engedélyezhet, illetve harmadik személyt nem jogosíthat fel olyan cselekményekre, amely a közélet tisztaságára vonatkozó, valamint a korrupció-ellenes jogszabályok megsértését eredményezi. A végső kedvezményezett nem fogadhat el, nem ajánlhat fel és nem adhat az eljáró harmadik személynek ajándékot, illetve pénzbeli vagy nem pénzbeli juttatást.

## **9. Záró rendelkezések**

9.1. A végső kedvezményezett a Szerződés aláírásával kijelenti, hogy a Szerződés tartalmát, az ÁSZF-et, és a vonatkozó jogszabályokat, így különösen az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvényt, az RRF rendeletet és az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendeletet ismeri és magára nézve kötelezőnek ismeri el, és tudomásul veszi, hogy a Szerződés, valamint az ÁSZF a vonatkozó jogszabályok módosításával, illetve új, a Szerződés és az ÁSZF szempontjából releváns jogszabályok hatálybalépésével minden külön intézkedés nélkül módosulnak.

9.2. A végső kedvezményezett a Szerződés aláírásával kijelenti, hogy a támogatási kérelemben foglalt adatok, információk és dokumentumok teljeskörűek, valósak és hitelesek, hogy az adott tárgyban támogatási kérelmet korábban vagy egyidejűleg nem nyújtott be.

9.3. A végső kedvezményezett a Szerződés aláírásával kijelenti, hogy nem áll jogerős végzéssel elrendelt végelszámolás, vagy felszámolás alatt, ellene jogerős végzéssel elrendelt csődeljárás vagy egyéb, a megszüntetésére irányuló, jogszabályban meghatározott eljárás nincs folyamatban.

9.4. A végső kedvezményezett a Szerződés aláírásával kijelenti, hogy nem minősül összeférhetetlennek az RRF Rendeletben foglalt összeférhetlenségi szabályok alapján.

9.5. A végső kedvezményezett a Szerződés aláírásával vállalja, hogy ha a támogatott tevékenység hatósági engedélyhez kötött, akkor annak megvalósításához szükséges hatósági engedélyeket a támogatott tevékenység megvalósítására vonatkozó beszámolóval egyidejűleg megküldi a támogatónak.

9.6. A Szerződő Felek a Szerződés időtartamára kapcsolattartót jelölnek ki. A kapcsolattartó nevéről, postacíméről, telefon és telefax számáról és elektronikus levélcíméről a Szerződés aláírásával egyidejűleg, változás esetén pedig a változást követő 8 napon belül tájékoztatják egymást.

9.7. A Szerződés hatálybalépésének napja megegyezik a Szerződő Felek közül utolsóként aláíró aláírásának napjával. A Szerződés határozott időre jön létre, 2026. év 12. hó 31. napján hatályát veszti, illetve, ha a fenntartási időszak végének dátuma ennél későbbi, úgy a Nemzeti Hatóság által megküldött záró nyilatkozat kiküldésével hatályát veszti.

9.8. A végső kedvezményezett kijelenti, hogy – az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény előírásainak megfelelően – a projektadatlapon feltüntetett projektfelelős, a projektadatlapon és mellékleteiben feltüntetett más személyek, illetve a Projekt megvalósításában résztvevő személyek, valamint a beszámolás, a szabálytalansági eljárás és az ellenőrzési tevékenység során átadott dokumentumokban feltüntetett személyek személyes adatainak a Támogató és a Nemzeti Fejlesztési Központ által történő kezeléséhez (ideértve ezen adatok felvételét, tárolását, nyilvánosságra hozatalát, statisztikai módszerekkel történő feldolgozását is) kifejezetten hozzájárultak. Ennek alapján a végső kedvezményezett szavatol azért, hogy ezen személyes adatok fentieknek megfelelő kezelése az érintettek hozzájárulásával történik.

Az adatkezelés jogalapját jogszabályi felhatalmazás, az érintettre vonatkozó szerződéses kötelezettség, vagy az érintett előzetes, egyértelmű, megfelelő tájékoztatáson alapuló, önkéntes és határozott hozzájárulása képezheti, amelyben félreérthetetlen hozzájárulását adja a rá vonatkozó személyes adatok meghatározott célból és körben történő kezeléséhez. Az érintettektől személyes adatai kezeléséhez általános jelleggel hozzájárulás nem kérhető.

Ha a végső kedvezményezettnek a Támogató helyszíni ellenőrzést folytat le, a fentiek dokumentáltságát megvizsgálja. Ha az adatkezelés jogszerűségével kapcsolatban a projekt megvalósítása során kétség merül fel, úgy a Támogató számára a releváns dokumentumokat be kell nyújtani.

9.9. A végső kedvezményezett a szerződés aláírásával tudomásul veszi, hogy az RRF rendelet 5. § 23. pontja szerinti adatai kéthavonta megküldésre kerülnek az ARACHNE kockázatértékelő eszköz számára. Az adatok az ARACHNE kockázatértékelő eszköz használata során a kockázati mutatók meghatározása érdekében felhasználásra kerülnek. A végső kedvezményezett tudomásul veszi, hogy a szerződés megkötése és esetleges módosítása, valamint a folyamatba épített ellenőrzés során a Támogató következetesen, rendszeresen és kiterjedten alkalmazza az ARACHNE kockázatértékelő eszköz minden funkcióját a csalás, az összeférhetetlenség, a kettős finanszírozás és egyéb szabálytalanságok megelőzése érdekében.

9.10. A Szerződésben nem szabályozott kérdésekben a vonatkozó magyar – ideértve a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvényt is – és európai uniós jogszabályok rendelkezései az irányadók.

9.11. A végső kedvezményezett képviselőjében aláíró személy(ek) kijelenti(k) és cégkivonatával/cégkivonatukkal, valamint aláírási címpéldányával/címpéldányukkal igazolja/igazolják, hogy társasági dokumentumai/alapító okirata alapján, a Szerződés bevezető részében feltüntetettek szerint jogosult(ak) a végső kedvezményezett képviselőjére (és cégjegyzésére), továbbá ennek alapján a Szerződés megkötésére és aláírására. Aláíró képviselő(k) kijelenti(k) továbbá, hogy a testületi szervei(k) részéről a Szerződés megkötéséhez szükséges felhatalmazásokkal rendelkezik/rendelkeznek, tulajdonosai(k) a támogatási jogügyletet jóváhagyták és harmadik személyeknek nincs olyan jogosultsága, mely a végső kedvezményezett részéről megakadályozná vagy bármiben korlátozná a Szerződés megkötését, és az abban foglalt kötelezettségek maradéktalan teljesítését.

9.12. A Szerződés 8 oldalon és 3 db eredeti példányban készült. A Szerződéshez csatolt 2 db melléklet, és a Szerződéshez fizikai értelemben nem csatolt, de a Szerződésben vagy az ÁSZF-ben hivatkozott mellékletek, továbbá a projektadatlap és annak mellékletét képező valamennyi nyilatkozat, dokumentum a Szerződés elválaszthatatlan része.

Szerződő Felek a Szerződést átolvasták, és közös értelmezés után, mint akaratukkal és elhangzott nyilatkozataikkal mindenben egyezőt aláírták.

..... Végső kedvezményezett P.H. Kelt ....., 202... év ..... hónap ... napján.	..... Támogató képviselőjében eljáró P.H. Kelt ....., 202... év ..... hónap ... napján.
--	---

Mellékletek:

3. melléklet – A Projekt mérföldkövei

5. sz. melléklet – A projekt műszaki-szakmai tartalma és eredményei

### A PROJEKT MÉRFÖLDKÖVEI

Támogatási kérelem azonosító: RRF-1.1.2-21-2022-00075

Végső kedvezményezett: Biatorbágy Város Önkormányzata

Mérföldkő sorszáma	Mérföldkő megnevezése	Mérföldkő elérésének tervezett dátuma	Eredmény leírása	A mérföldkő eléréséig felhasználni tervezett támogatás összege (Ft)
1.	1. mérföldkő	2022.11.30	Rendelkezünk engedélyes tervekkel, illetve építési engedéllyel, Bölcsődefejlesztést segítő szervezetek projekt tervezésében történő részvételére vonatkozó igazolások megléte, minden szükséges elvárt tervezői nyilatkozat, A kiinduló és megvalósítandó állapotra vonatkozó energetikai tanúsítványok, horizontális szempontoknak való megfelelés bemutatása.	0
2.	2. mérföldkő	2024.08.15	Közbeszerzési eljárás sikeres lebonyolítása, A vállalkozói szerződések megkötésre kerülnek, a mérföldkő elérésekor a dokumentumokat benyújtjuk a Nemzeti Hatóság felé.	0
3.	3. mérföldkő	2025.03.31.	A kivitelezés 50%-a elkészül. A mérföldkő elérésekor a Nemzeti Hatóság számára a műszaki ellenőr teljesítési igazolása az 50%-os készülségről benyújtásra kerül.	305.177.110
4.	4. mérföldkő	2025.09.15.	A kivitelezés 100%-a elkészül. A mérföldkő elérésekor a Nemzeti Hatóság számára a műszaki ellenőr teljesítési igazolása az 100%-os készülségről benyújtásra kerül.	351.611.703
5.	5. mérföldkő	2025.10.31.	A mérföldkő elérésekor a működési engedélyek már rendelkezésre állnak. A beíratott gyermekek létszámának igazolása a KENYSZI, elektronikus nyilvántartási rendszerből történik.	1.403.995
6.	6. mérföldkő	2025.11.30.	A vállalt újonnan létrehozott férőhelyek elkészülnek, és a szükséges működési engedélyek is rendelkezésre állnak. A mérföldkő elérésekor a működési engedélyek benyújtásra kerülnek a Nemzeti Hatóság számára. A beíratott gyermekek létszámára vonatkozó alátámasztó dokumentumok teljes körűen benyújtásra kerülnek a Nemzeti Hatóság felé.	2.807.990

## A PROJEKT MŰSZAKI-SZAKMAI TARTALMA ÉS EREDMÉNYEI

### 1. MŰSZAKI-SZAKMAI TARTALOM és EREDMÉNY

Támogatási kérelem azonosító: RRF-1.1.2-21-2022-00075

Végső kedvezményezett: Biatorbágy Város Önkormányzata

<b>Megvalósítandó műszaki-szakmai eredmény megnevezése</b>	Engedélyes tervdokumentáció (Első mérföldkő)
<b>Az eredmény leírása</b>	engedélyes tervdokumentáció, akadálymentes tervefejezettel – építési engedély, projektmenedzsment szervezet megbízása
<b>A tulajdonság számszerűsíthető célértéke</b>	1
<b>Mértékegység</b>	db
<b>Igazolás módja</b>	Működési, műszaki engedély

<b>Megvalósítandó műszaki-szakmai eredmény megnevezése</b>	Közbeszerzés (Második mérföldkő)
<b>Az eredmény leírása</b>	közbeszerzési tevékenység során közbeszerzési eljárás lebonyolítása
<b>A tulajdonság számszerűsíthető célértéke</b>	1
<b>Mértékegység</b>	db
<b>Igazolás módja</b>	Megkötött szerződés

<b>Megvalósítandó műszaki-szakmai eredmény megnevezése</b>	50%-os készütség (Harmadik mérföldkő)
<b>Az eredmény leírása</b>	Műszaki ellenőr megbízása, Műszaki terület átadás, kivitelezési munkálatok 50 %-os készütségű fokának elérése
<b>A tulajdonság számszerűsíthető célértéke</b>	1
<b>Mértékegység</b>	db



<b>Igazolás módja</b>	Műszaki engedélyek, teljesítés igazolások
<b>Megvalósítandó műszaki-szakmai eredmény megnevezése</b>	100%-os készültség (Negyedik mérföldkő)
<b>Az eredmény leírása</b>	kivitelezési munkálatok kivitelezés 100%-os fokának elérése.
<b>A tulajdonság számszerűsíthető célértéke</b>	1
<b>Mértékegység</b>	db
<b>Igazolás módja</b>	Műszaki engedélyek, teljesítés igazolások

<b>Megvalósítandó műszaki-szakmai eredmény megnevezése</b>	56 új férőhely (Hatodik mérföldkő)
<b>Az eredmény leírása</b>	56 új férőhely.
<b>A tulajdonság számszerűsíthető célértéke</b>	56
<b>Mértékegység</b>	fő
<b>Igazolás módja</b>	Az elkészült és működési engedéllyel rendelkező új férőhelyekre beíratott gyermekek létszámának igazolása a KENYSZI, elektronikus nyilvántartási rendszerből.

<b>Megvalósítandó műszaki-szakmai eredmény megnevezése</b>	Működési engedély (Ötödik mérföldkő)
<b>Az eredmény leírása</b>	működési engedély megszerzése
<b>A tulajdonság számszerűsíthető célértéke</b>	1
<b>Mértékegység</b>	db
<b>Igazolás módja</b>	Az elkészült és működési engedéllyel rendelkező új férőhelyekre beíratott gyermekek létszámának igazolása a KENYSZI, elektronikus nyilvántartási rendszerből.

## 2. A PROJEKT MONITORING MUTATÓI

Támogatási kérelem azonosító: RRF-1.1.2-21-2022-00075

Végső kedvezményezett: Biatorbágy Város Önkormányzata

Mutató megnevezése	Mértékegység	Cél dátuma	Cél változás	Cél összváltozás	Cél kumulált
Az új vagy korszerűsített gyermekgondozási és oktatási létesítmények tantermi kapacitása	férőhely	2025.11.30.	56	56	56
Újonnan létrehozott bölcsődei férőhelyek és a férőhelyekre beíratott gyermekek száma	férőhely	2025.11.30.	56	56	56

Név :Biatorbágy Város Önkormányzata

Cím:2051 Biatorbágy, Baross Gábor u.2/A

A munka leírása:

2051 Biatorbágy, Forrás utca hrsz.: 9285/9

Új alapozás módra készített pótmunka költségvetés, amely a Tervezői munkaközi adatszolgáltatás alapján készült.

Készült: 2024.11.26.

Készítette: Épkar Zrt.

Pótmunka költségvetés összesítő

	Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
<b>Bölcsőde</b>	Organizációs költségek a megnövekedett kivitelezési időtartam okán	571 152 Ft	23 690 864 Ft
	Mélyalapozás	26 682 891 Ft	40 497 999 Ft
	Földmunka	518 073 Ft	20 224 351 Ft
	Szerkezetépítés	10 235 947 Ft	4 585 966 Ft
	Téliésítés költségei	8 134 637 Ft	10 768 897 Ft
<b>Főzőkonyha</b>	Organizációs költségek a megnövekedett kivitelezési időtartam okán	272 047 Ft	9 995 634 Ft
	Mélyalapozás	7 120 054 Ft	10 870 218 Ft
	Földmunka	106 234 Ft	5 674 929 Ft
	Szerkezetépítés	2 685 216 Ft	1 203 045 Ft
	Téliésítés költségei	1 139 398 Ft	2 268 479 Ft
<b>Óvoda</b>	Organizációs költségek a megnövekedett kivitelezési időtartam okán	598 373 Ft	19 767 358 Ft
	Mélyalapozás	27 788 921 Ft	42 203 056 Ft
	Földmunka	478 049 Ft	20 463 509 Ft
	Szerkezetépítés	8 951 278 Ft	4 041 599 Ft
	Téliésítés költségei	8 167 620 Ft	11 210 159 Ft
		103 449 890 Ft	227 466 063 Ft
	ÁFA vetítési alap		330 915 953 Ft
	ÁFA	27%	89 347 307 Ft
	A munka ára		420 263 260 Ft

**Organizációs költségek a megnövekedett kivitelezési időtartam okán**

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységár	Anyag összesen	Díj összesen
1	[K]	Organizációs költségek, - felvonulási létesítmények helyszínen tartása, építési terület őrzése, mobilkerítés használati díj, iroda és raktár konténerek bérleti díja, mobil wc bérleti díja	163 nap		3 504	90 128	571 152	14 690 864
2	[K]	Vállalkozók le- és újra felvonulása	1 klt.		-	9 000 000	-	9 000 000
<b>Munkanem összesen:</b>							<b>571 152</b>	<b>23 690 864</b>

**Mélyvalapozás**

1	[K]	Előkészítés, tervezés, geodézia, minőségbiztosítás	1 klt.		376 250	3 317 602	376 250	3 317 602
2	[K]	A technológiához szükséges felvonulási terület biztosítása	1 klt.		6 758 091	7 419 040	6 758 091	7 419 040
3	[K]	Fel- és levonulás	1 klt.		-	2 780 877	-	2 780 877
4	[K]	Cölöpalapozás Cementált kavicscölöp technológiával, függőlegesen, talajkiszorítással, tömör talajban, fúrófej átmérő: 430/600 mm, furatszám: 41-500 db között. C8/10-16-F5 minőségű betonból	1010 m		19 355	23 801	19 548 550	24 039 010
5	31-011-90.	Betonszivattyúk függőleges emeléshez, mobil betonszivattyú gémmel, 47 m maximális kinyúlásig, 32 m	47,3 óra		-	23 875	-	1 129 288
6	[K]	Elkészült cölöpök visszamarkolása talpgerenda, illetve fejtömbök alsó síkjáig, gépi erővel	121,2 m3		-	14 952	-	1 812 182
<b>Munkanem összesen:</b>							<b>26 682 891</b>	<b>40 497 999</b>

**Földmunka**

1	21-011-11.3	Építési törmelék konténeres elszállítása, lerakása, lerakóhelyi díjjal, 5,0 m <sup>3</sup> -es konténerbe	25 db		0 Ft	49 237 Ft	0 Ft	1 230 925 Ft
2	21-011-12	Munkahelyi depóniából építési törmelék konténerbe rakása, kézi erővel, önálló munka esetén elszámolva, konténer szállítás nélkül	121,2 m3		0 Ft	1 390 Ft	0 Ft	168 468 Ft
3	21-003-6.1.1	Munkaárok földkiemelése közmű nélküli területen, gépi erővel, kiegészítő kézi munkával, bármely konzisztenciájú, I-IV. oszt. talajban, dúcolás nélkül, 3,0 m <sup>2</sup> szelvényig	226,25 m3		0 Ft	2 780 Ft	0 Ft	628 975 Ft
4	21-003-7.1.6.1	Munkagödör földkiemelése épületek és műtárgyak helyén bármely konzisztenciájú, I-IV. oszt. talajban, gépi erővel, kiegészítő kézi munkával, alapterület: 250,0 m <sup>2</sup> felett, bármely mélységnél, becsült mennyiség	1445,8 m <sup>3</sup>		0 Ft	2 780 Ft	0 Ft	4 019 324 Ft
5	21-011-1.2.1	Fejtett föld felrakása szállítóeszközre, géppel, talajosztály I-IV.	2288,1 lazam3		0 Ft	741 Ft	0 Ft	1 695 460 Ft
6	21-011-7.2-0120189	Feltöltések alap- és lábazati falak közé és alsorsori vagy alá nem pincézett földszinti padozatok alá, az anyag szétterítésével, mozgatásával, osztályozatlan kavicsból Természetes szemmegoszlású homokos kavics, THK 0/32 P-TT,	72,36 m3		5 700 Ft	2 280 Ft	412 452 Ft	164 981 Ft

7	21-008-2.2.3	Tömörítés bármely tömörítési osztályban gépi erővel, kis felületen, tömörségi fok: 95%	72,36 m3	0 Ft	463 Ft	0 Ft	33 503 Ft
8	21-011-2.1.3.9	Fejtett föld elszállítása lerakóhelyre	2288,1 lazam3	0 Ft	5 320 Ft	0 Ft	12 172 538 Ft
9	21-011-6.1-0235367	Talajstabilizálás, talajerősítés geotextiliával VIACON WG55 erősítő szőtt geotextília, PP-ből, 200 g/m <sup>2</sup> szakító szilárdság: 55/55 kN/m, tekerésméret: 5,3 x 100 m	414,2 m2	255 Ft	266 Ft	105 621 Ft	110 177 Ft

---

**Munkanem összesen:**
**518 073**
**20 224 351**


---

**Szerkezetépítés**

1	23-003-2-0410210	Vasbeton sávalap készítése szivattyús technológiával, .....minőségű betonból C30/37 - XC2 -XA2 - 16 - F3 - CEM 52,5, m = 6,6 finomsági modulussal	81,249 m <sup>3</sup>	28 138 Ft	11 628 Ft	2 286 184 Ft	944 763 Ft
2	23-003-2-0410210	Vasbeton pontalap készítése szivattyús technológiával, .....minőségű betonból C30/37 - XC2 -XA2 - 16 - F3 - CEM 52,5, m = 6,6 finomsági modulussal	64,76 m <sup>3</sup>	28 138 Ft	11 628 Ft	1 822 217 Ft	753 029 Ft
3	23-003-11.1-0112210	Szerelőbeton készítése, .....minőségű betonból 8 cm vastagságig C12/15-X0b(H)-16-F3-CEM 32,5 m = 6,5 finomsági modulussal	26,95 m3	26 638 Ft	17 442 Ft	717 894 Ft	470 062 Ft
4	31-001-1.2.1-0221001	Betonacél helyszíni szerelése függőleges vagy vízszintes tartószerkezetbe, bordás betonacélból, 4-11 mm átmérő között FERALPI bordás betonacél, 6 m-es szálaban, B500B 10 mm	5,4741 t	278 045 Ft	124 286 Ft	1 522 052 Ft	680 356 Ft
5	31-001-1.2.2-0221002	Betonacél helyszíni szerelése függőleges vagy vízszintes tartószerkezetbe, bordás betonacélból, 12-20 mm átmérő között FERALPI bordás betonacél, 6 m-es szálaban, B500B 12 mm	5,7965 t	278 045 Ft	124 286 Ft	1 611 674 Ft	720 418 Ft
6	31-001-1.2.2-0221004	Betonacél helyszíni szerelése függőleges vagy vízszintes tartószerkezetbe, bordás betonacélból, 12-20 mm átmérő között FERALPI bordás betonacél, 6 m-es szálaban, B500B 16 mm	8,1855 t	278 045 Ft	124 286 Ft	2 275 926 Ft	1 017 338 Ft

---

**Munkanem mindösszesen:**
**10 235 947**
**4 585 966**


---

**Téliésítés költségei**

1	[K]	Fagyálló betonadalékszer 6 kg/m <sup>3</sup> szükség esetén adalékszer alkalmazása, betonüzem téli pótlék költsége	1 klt.	8 134 637	4 466 075	8 134 637 Ft	4 466 075 Ft
2	[K]	Fűtőberendezés bérlése és üzemeltetése	1 klt.	-	1 800 000	0 Ft	1 800 000 Ft
3	[K]	Téli időjárási viszonyokból fakadó technológiai többletidő költsége	1 klt.	-	4 502 822	0 Ft	4 502 822 Ft

---

**Munkanem mindösszesen:**
**8 134 637**
**10 768 897**


---

**Organizációs költségek a megnövekedett kivitelezési időtartam okán**

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységár	Anyag összesen	Díj összesen
1	[K]	Organizációs költségek, - felvonulási létesítmények helyszíntartása, építési terület őrzése	163 nap		1 669	42 918	272 047	6 995 634
2	[K]	Vállalkozók le- és újra felvonulása	1 klt.		-	3 000 000	-	3 000 000
<b>Munkanem összesen:</b>							<b>272 047</b>	<b>9 995 634</b>

**Mélyalapozás**

1	[K]	Előkészítés, tervezés, geodézia, minőségbiztosítás	1 klt.		105 000	925 842	105 000	925 842
2	[K]	A technológiához szükséges felvonulási terület biztosítása	1 klt.		1 885 979	2 070 429	1 885 979	2 070 429
3	[K]	Fel- és levonulás	1 klt.		-	776 058	-	776 058
4	[K]	Cölöpalapozás Cementált kavicscölöp technológiával, függőlegesen, talajkiszorítással, tömör talajban, fúrófej átmérő: 430/600 mm, furatszám: 41-500 db között. C8/10-16-F5 minőségű betonból	265 m		19 355	23 801	5 129 075	6 307 265
5	31-011-90.	Betonszivattyúk függőleges emeléshez, mobil betonszivattyú gémmel, 47 m maximális kinyúlásig, 32 m	13,2 óra		-	23 875	-	315 150
6	[K]	Elkészült cölöpök visszamarkolása talpgerenda, illetve fejtömbök alsó síkjáig, gépi erővel	31,8 m3		-	14 952	-	475 474
<b>Munkanem összesen:</b>							<b>7 120 054</b>	<b>10 870 218</b>

**Földmunka**

1	21-011-11.3	Építési törmelék konténeres elszállítása, lerakása, lerakóhelyi díjjal, 5,0 m <sup>3</sup> -es konténerbe	7 db		0 Ft	49 237 Ft	0 Ft	344 659 Ft
2	21-011-12	Munkahelyi depóniából építési törmelék konténerbe rakása, kézi erővel, önálló munka esetén elszámolva, konténer szállítás nélkül	31,8 m3		0 Ft	1 390 Ft	0 Ft	44 202 Ft
3	21-003-6.1.1	Munkaárok földkiemelése közmű nélküli területen, gépi erővel, kiegészítő kézi munkával, bármely konzisztenciájú, I-IV. oszt. talajban, dúcolás nélkül, 3,0 m <sup>2</sup> szelvényig	45,66 m3		0 Ft	2 780 Ft	0 Ft	126 935 Ft
4	21-003-7.1.6.1	Munkagödör földkiemelése épületek és műtárgyak helyén bármely konzisztenciájú, I-IV. oszt. talajban, gépi erővel, kiegészítő kézi munkával, alapterület: 250,0 m <sup>2</sup> felett, bármely mélységnél, becsült mennyiség	427,8 m <sup>3</sup>		0 Ft	2 780 Ft	0 Ft	1 189 284 Ft
5	21-011-1.2.1	Fejtett föld felrakása szállítóeszközre, géppel, talajosztály I-IV.	644,1 lazam3		0 Ft	741 Ft	0 Ft	477 278 Ft
6	21-011-7.2-0120189	Feltöltések alap- és lábazati falak közé és alagsori vagy alá nem pincézett földszinti padozatok alá, az anyag szétterítésével, mozgatásával, osztályozatlan kavicsból Természetes szemmegoszlású homokos kavics, THK 0/32 P-TT,	14,01 m3		5 700 Ft	2 280 Ft	79 829 Ft	31 931 Ft

7	21-008-2.2.3	Tömörítés bármely tömörítési osztályban gépi erővel, kis felületen, tömörségi fok: 95%	14,01 m <sup>3</sup>	0 Ft	463 Ft	0 Ft	6 484 Ft
8	21-011-2.1.3.9	Fejtett föld elszállítása lerakóhelyre	644,1 lazam <sup>3</sup>	0 Ft	5 320 Ft	0 Ft	3 426 612 Ft
9	21-011-6.1-0235367	Talajstabilizálás, talajerősítés geotextiliával VIACON WG55 erősítő szőtt geotextília, PP-ből, 200 g/m <sup>2</sup> szakító szilárdság: 55/55 kN/m, tekerésméret: 5,3 x 100 m	103,55 m <sup>2</sup>	255 Ft	266 Ft	26 405 Ft	27 544 Ft

**Munkanem összesen:**

**106 234**

**5 674 929**

**Szerkezetépítés**

1	23-003-2-0410210	Vasbeton sávalap készítése szivattyús technológiával, .....minőségű betonból C30/37 - XC2 -XA2 - 16 - F3 - CEM 52,5, m = 6,6 finomsági modulussal	21,318 m <sup>3</sup>	28 138 Ft	11 628 Ft	599 846 Ft	247 886 Ft
2	23-003-2-0410210	Vasbeton pontalap készítése szivattyús technológiával, .....minőségű betonból C30/37 - XC2 -XA2 - 16 - F3 - CEM 52,5, m = 6,6 finomsági modulussal	16,993 m <sup>3</sup>	28 138 Ft	11 628 Ft	478 149 Ft	197 595 Ft
3	23-003-11	Szerelőbeton készítése, .....minőségű betonból 8 cm vastagságig C12/15-X0b(H)-16-F3-CEM 32,5 m = 6,5 finomsági modulussal	7,071 m <sup>3</sup>	26 638	17 442	188 357 Ft	123 332 Ft
4	31-001-1.2.1-0221001	Betonacél helyszíni szerelése függőleges vagy vízszintes tartószerkezetbe, bordás betonacélból, 4-11 mm átmérő között FERALPI bordás betonacél, 6 m-es szálaban, B500B 10 mm	1,436 t	278 045 Ft	124 286 Ft	399 273 Ft	178 475 Ft
5	31-001-1.2.2-0221002	Betonacél helyszíni szerelése függőleges vagy vízszintes tartószerkezetbe, bordás betonacélból, 12-20 mm átmérő között FERALPI bordás betonacél, 6 m-es szálaban, B500B 12 mm	1,52 t	278 045 Ft	124 286 Ft	422 628 Ft	188 915 Ft
6	31-001-1.2.2-0221004	Betonacél helyszíni szerelése függőleges vagy vízszintes tartószerkezetbe, bordás betonacélból, 12-20 mm átmérő között FERALPI bordás betonacél, 6 m-es szálaban, B500B 16 mm	2,147 t	278 045 Ft	124 286 Ft	596 963 Ft	266 842 Ft

**Munkanem mindösszesen:**

**2 685 216**

**1 203 045**

**Télielésítés költségei**

1	[K]	Fagyálló betonadalékszer 6 kg/m <sup>3</sup> szükség esetén adalékszer alkalmazása, betonüzem téli pótlék költsége	1 klt.	1 139 398	625 552	1 139 398 Ft	625 552 Ft
2	[K]	Fűtőberendezés bérlése és üzemeltetése	1 klt.	-	234 000	0 Ft	234 000 Ft
3	[K]	Téli időjárási viszonyokból fakadó technológiai többletidő költsége	1 klt.	-	1 408 927	0 Ft	1 408 927 Ft

**Munkanem mindösszesen:**

**1 139 398**

**2 268 479**

**Organizációs költségek a megnövekedett kivitelezési időtartam okán**

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységár	Anyag összesen	Díj összesen
1	[K]	Organizációs költségek, - felvonulási létesítmények helyszíntartása, építési terület őrzése	163 nap		3 671	98 266	598 373	16 017 358
2	[K]	Vállalkozók le- és újra felvonulása	1 klt.		-	3 750 000	-	3 750 000
<b>Munkanem összesen:</b>							<b>598 373</b>	<b>19 767 358</b>

**Mélyalapozás**

1	[K]	Előkészítés, tervezés, geodézia, minőségbiztosítás	1 klt.		393 750	3 471 909	393 750	3 471 909
2	[K]	A technológiához szükséges felvonulási terület biztosítása	1 klt.		7 072 421	7 764 111	7 072 421	7 764 111
3	[K]	Fel- és levonulás	1 klt.		-	2 910 221	-	2 910 221
4	[K]	Cölöpalapozás Cementált kavicscölöp technológiával, függőlegesen, talajkiszorítással, tömör talajban, fúrófej átmérő: 430/600 mm, furatszám: 41-500 db között. C8/10-16-F5 minőségű betonból	1050 m		19 355	23 801	20 322 750	24 991 050
5	31-011-90.	Betonszivattyúk függőleges emeléshez, mobil betonszivattyú gémmel, 47 m maximális kinyúlásig, 32 m	49,5 óra		-	23 875	-	1 181 813
6	[K]	Elkészült cölöpök visszamarkolása talpgerenda, illetve fejtömbök alsó síkjáig, gépi erővel	126 m3		-	14 952	-	1 883 952
<b>Munkanem összesen:</b>							<b>27 788 921</b>	<b>42 203 056</b>

**Földmunka**

1	21-011-11.3	Építési törmelék konténeres elszállítása, lerakása, lerakóhelyi díjjal, 5,0 m <sup>3</sup> -es konténerbe	26 db		0 Ft	49 237 Ft	0 Ft	1 280 162 Ft
2	21-011-12	Munkahelyi depóniából építési törmelék konténerbe rakása, kézi erővel, önálló munka esetén elszámolva, konténer szállítás nélkül	126 m3		0 Ft	1 390 Ft	0 Ft	175 140 Ft
3	21-003-6.1.1	Munkaárok földkiemelése közmű nélküli területen, gépi erővel, kiegészítő kézi munkával, bármely konzisztenciájú, I-IV. oszt. talajban, dúcolás nélkül, 3,0 m <sup>2</sup> szelvényig	142,4 m3		0 Ft	2 780 Ft	0 Ft	395 861 Ft
4	21-003-7.1.6.1	Munkagödör földkiemelése épületek és műtárgyak helyén bármely konzisztenciájú, I-IV. oszt. talajban, gépi erővel, kiegészítő kézi munkával, alapterület: 250,0 m <sup>2</sup> felett, bármely mélységnél, becsült mennyiség	1547 m <sup>3</sup>		0 Ft	2 780 Ft	0 Ft	4 300 660 Ft
5	21-011-1.2.1	Fejtett föld felrakása szállítóeszközre, géppel, talajosztály I-IV.	2313,2 lazam3		0 Ft	741 Ft	0 Ft	1 714 093 Ft
6	21-011-7.2-0120189	Feltöltések alap- és lábazati falak közé és alagsori vagy alá nem pincézett földszinti padozatok alá, az anyag szétterítésével, mozgatásával, osztályozatlan kavicsból Természetes szemmegoszlású homokos kavics, THK 0/32 P-TT,	64,75 m3		5 700 Ft	2 280 Ft	369 075 Ft	147 630 Ft



7	21-008-2.2.3	Tömörítés bármely tömörítési osztályban gépi erővel, kis felületen, tömörségi fok: 95%	64,75 m <sup>3</sup>	0 Ft	463 Ft	0 Ft	29 979 Ft
8	21-011-2.1.3.9	Fejtett föld elszállítása lerakóhelyre	2313,2 lazam <sup>3</sup>	0 Ft	5 320 Ft	0 Ft	12 306 309 Ft
9	21-011-6.1-0235367	Talajstabilizálás, talajerősítés geotextiliával VIACON WG55 erősítő szőtt geotextília, PP-ből, 200 g/m <sup>2</sup> szakító szilárdság: 55/55 kN/m, tekeresméret: 5,3 x 100 m	427,35 m <sup>2</sup>	255 Ft	266 Ft	108 974 Ft	113 675 Ft

---

**Munkanem összesen:**
**478 049**
**20 463 509**


---

**Szerkezetépítés**

1	23-003-2-0410210	Vasbeton sávalap készítése szivattyús technológiával, .....minőségű betonból C30/37 - XC2 -XA2 - 16 - F3 - CEM 52,5, m = 6,6 finomsági modulussal	85,72 m <sup>3</sup>	28 138 Ft	11 628 Ft	2 411 989 Ft	996 752 Ft
2	23-003-2-0410210	Vasbeton pontalap készítése szivattyús technológiával, .....minőségű betonból C30/37 - XC2 -XA2 - 16 - F3 - CEM 52,5, m = 6,6 finomsági modulussal	36,754 m <sup>3</sup>	28 138 Ft	11 628 Ft	1 034 184 Ft	427 376 Ft
3	23-003-11.1-0112210	Szerelőbeton készítése, .....minőségű betonból 8 cm vastagságig C12/15-X0b(H)-16-F3-CEM 32,5 m = 6,5 finomsági modulussal	28,31 m <sup>3</sup>	26 638 Ft	17 442 Ft	754 122 Ft	493 783 Ft
4	31-001-1.2.1-0221001	Betonacél helyszíni szerelése függőleges vagy vízszintes tartószerkezetbe, bordás betonacélból, 4-11 mm átmérő között FERALPI bordás betonacél, 6 m-es szálaban, B500B 10 mm	6,325 t	278 045 Ft	124 286 Ft	1 758 635 Ft	786 109 Ft
5	31-001-1.2.2-0221002	Betonacél helyszíni szerelése függőleges vagy vízszintes tartószerkezetbe, bordás betonacélból, 12-20 mm átmérő között FERALPI bordás betonacél, 6 m-es szálaban, B500B 12 mm	2,443 t	278 045 Ft	124 286 Ft	679 264 Ft	303 631 Ft
6	31-001-1.2.2-0221004	Betonacél helyszíni szerelése függőleges vagy vízszintes tartószerkezetbe, bordás betonacélból, 12-20 mm átmérő között FERALPI bordás betonacél, 6 m-es szálaban, B500B 16 mm	8,3191 t	278 045 Ft	124 286 Ft	2 313 084 Ft	1 033 948 Ft

---

**Munkanem mindösszesen:**
**8 951 278**
**4 041 599**


---

**Télielésítés költségei**

1	[K]	Fagyálló betonadalékszer 6 kg/m <sup>3</sup> szükség esetén adalékszer alkalmazása, betonüzem téli pótlék költsége	1 klt.	8 167 620	4 484 183	8 167 620 Ft	4 484 183 Ft
2	[K]	Fűtőberendezés bérlése és üzemeltetése	1 klt.	-	1 980 000	0 Ft	1 980 000 Ft
3	[K]	Téli időjárási viszonyokból fakadó technológiai többletidő költsége	1 klt.	-	4 745 976	0 Ft	4 745 976 Ft

---

**Munkanem mindösszesen:**
**8 167 620**
**11 210 159**


---