



## **ELŐLAP AZ ELŐTERJESZTÉSEKHEZ**

**AZ ELŐTERJESZTÉS CÍME:** Biatorbágy új fejlesztési és – rendezési terv elkészítésének tervezett határ idejéről

**MELLÉKLETEI:**

**AZ ELŐTERJESZTÉST TÁRGYALJA:** Biatorbágy Város Önkormányzatának Városfejlesztési Bizottsága, Képviselő-testülete

**ÜLÉS TÍPUSA:** nyílt

**ÜLÉS IDŐPONTJA:** 2024. december 12.

**AZ ELŐTERJESZTÉST VÉLEMÉNYEZI:** Városfejlesztési Bizottság

**MEGHÍVOTTAK:** -

**A HATÁROZATRÓL ÉRTESÜLNEK:** Szervezési Osztály/Főépítészeti csoport

**ELŐTERJESZTŐ:** Kocsis József polgármester

**AZ ELŐTERJESZTÉST ÖSSZEÁLLÍTOTTA:** dr. Barnáné Károsi Klára / Főépítészeti Csoport

**AZ ELŐTERJESZTÉST ELLENŐRIZTE:** Miklós Krisztina szervezési osztályvezető

Pénzügyi ellenőrzést nem igényel.

Törvényességi ellenőrzés: látta TL

Dátum: 2024. december 6.



## Város Polgármestere

2051 Biatorbágy, Baross Gábor utca 2/a. • Telefon: 06 23 310-174/213 mellék  
Fax: 06 23 310-135 • E-mail: polgarmester@biatorbagy.hu • www.biatorbagy.hu

### ELŐTERJESZTÉS

#### **Biatorbágy új településfejlesztési és – rendezési terv elkészítésének tervezett határidejéről**

Biatorbágy Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 280/2021. (X.28.) sz. határozatával döntött Biatorbágy város új településfejlesztési és rendezési tervének elkészítéséről.

A tárgyi munkálatok elvégzésével a Város-Teampannon Kft. került megbízásra, akivel a tervezői szerződés 2022. július 11-én megkötésre került.

Ezt követően a településtervező a hatályos, többször módosított a „településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről” szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet alapján megkezdte, és részben már lefolytatta a település fejlesztési és rendezési terveinek és az azt megalapozó dokumentumainak elkészítését.

A fentebb megjelölt, többször módosított jogszabály alapján az elkészült dokumentumok, tervek ismételt áttekintése vált szükségessé.

A fentiek alapján a megjelölt jogszabály előírásai alapján megalkotásra kerülő rendelet elkészítésének határidejét 2025. októberére javaslom megállapítani, előírányozni.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy javaslatomat támogatni szíveskedjen!

Biatorbágy, 2024. 12. 06.

Kocsis József s.k.  
Polgármester

**Határozati javaslat**  
**Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**.../2024. (XII. 12.) határozata**

**Biatorbágy új településfejlesztési és – rendezési tervének elkészítésének tervezett határ idejéről**

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Biatorbágy új településfejlesztési és – rendezési tervének elkészítésének tervezett határidejéről szóló előterjesztést és úgy dönt, hogy a tervek elkészítésére 2025. október 30-ai határidőt állapít meg.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** azonnal

**Végrehajtásért felelős:** Szervezési Osztály Főépítési Csoport