



ELŐLAP AZ ELŐTERJESZTÉSEKHEZ

AZ ELŐTERJESZTÉS CÍME: **Biatorbágy Város Önkormányzata 2025. évi részbeni intézményi karbantartási programjáról**

MELLÉKLETEI:

- 2025. évi intézményi karbantartási feladatok – 1. prioritás

AZ ELŐTERJESZTÉST TÁRGYALJA: Képviselő-testület

ÜLÉS TÍPUSA: nyílt

ÜLÉS IDŐPONTJA: 2025. március 28.

AZ ELŐTERJESZTÉST VÉLEMÉNYEZI: Városfejlesztési Bizottság, Közjóléti Bizottság, Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság

MEGHÍVOTTAK:

A HATÁROZATRÓL ÉRTESÜLNEK:

ELŐTERJESZTŐ: Kocsis József polgármester

AZ ELŐTERJESZTÉST ÖSSZEÁLLÍTOTTA: Barsiné Vajk Ágnes intézmény referens

AZ ELŐTERJESZTÉST ELLENŐRIZTE:

Pénzügyi ellenőrzést végezte: Czuczor Orsolya, pénzügyi osztályvezető

Törvényességi ellenőrzés: dr. Radácsi Zsuzsanna

dátum: 2025. március 10.



Város Polgármestere

2051 Biatorbágy, Baross Gábor utca 2/a. • Telefon: 06 23 310-174

E-mail: polgarmester@biatorbagy.hu • www.biatorbagy.hu

ELŐTERJESZTÉS

Biatorbágy Város Önkormányzata 2025. évi részbeni intézményi karbantartási programjáról

Tisztelt Képviselő-testület!

Biatorbágy Város Önkormányzatának képviselő testülete 4/2025. (III.6.) rendeletében II.7 táblázat 3.15. intézményi karbantartási keret során 70 000 000,- Ft keretösszeget biztosított, az Önkormányzat kezelésében lévő intézmények 2025. évben elvégzendő felújítási, karbantartási munkáinak elvégzésére.

A Városfejlesztési bizottság kérése alapján, csak a festési munkákat csináltatjuk. A további intézményi karbantartási feladatokat a Vagyonkataszter elkészültét követően tudjuk megvalósítani. A Vagyonkatasztert a városgondnokság készíti, mely időigényes feladat.

Javaslatainkat a mellékelt táblázatban mutatjuk be.

A táblázat 2. oszlopa az összes – nem csak a nyári – karbantartási igényt tartalmazza.

A táblázat 3. oszlopa az egyes munkák becsült költségét tartalmazza.

A táblázat 4. oszlopa azon munkák becsült költségeit tartalmazza, melyeket a 2025. évi intézményi karbantartási program keretében javasunk elvégezni.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hagyja jóvá a 2025. évi intézményi karbantartási program keretében elvégzendő festési munkákat.

Biatorbágy, 2025. március 10.

Kocsis József
polgármester

Határozati javaslat
Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének
.../2025. (III. 27.) önkormányzati határozata

Biatorbágy Város Önkormányzata 2025. évi részbeni intézményi karbantartási programjáról

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta Biatorbágy Város Önkormányzata 2025. évi részbeni intézményi karbantartási programjáról szóló előterjesztést és úgy dönt, hogy:

- 1.) jóváhagyja a bemutatott részbeni karbantartási programot, a munkák elvégzésére 19 130 000,- Ft, azaz tizenkilencmillió-százharmincezer forint költségkeretet biztosít, a 2025. évi költségvetés intézményi karbantartás keret terhére.
- 2.) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a meghatározott keretösszeg figyelembevételével az egyes munkákra árajánlatokat kérjen, és azok alapján a 2025. évi intézményi karbantartási program végrehajtására a szerződéseket megkösse.

Felelős: polgármester

Határidő: 2025. november 30.

Végrehajtásért felelős: Városgondnokság

	2025. évi INTÉZMÉNYI KARBANTARTÁSI MUNKÁK	becsült teljes költség	2025. évi karbantartási javaslat	Prioritás
1.	Szily Iskola konyha-ebédlő Tisztasági festés	1 500 000 Ft	1 500 000 Ft	1.
2.	16 tantermes Iskola konyha-ebédlő Tisztasági festés	1 400 000 Ft	1 400 000 Ft	1.
3.	Benedek Elek Óvoda székhelye Tisztasági festés (kék csoport, folyosók)	1 300 000 Ft	1 300 000 Ft	1.
4.	VADVIRÁG Óvoda Tisztasági festés csoportszobán, konyhában	1 600 000 Ft	1 600 000 Ft	1.
5.	PITYPANG Óvoda Tisztasági festés (Sün csoport, folyosó, konyha, mosdók, lépcsőfeljáróban és tornaszobában)	2 500 000 Ft	2 500 000 Ft	1.
6.	CSICSERGŐ Óvodatisztasági festés	2 500 000 Ft	2 500 000 Ft	1.
7.	MESERÉT Óvoda Tisztasági festés	1 500 000 Ft	1 500 000 Ft	1.
8.	GÓLYAFÉSZEK BÖLCSŐDE Tisztasági festés (konyhában, gyermek fürdőkbén, kinti gyermek wécékben, Pillangó csoport, Méhecske csoport) , repedések javítása a folyosón	2 500 000 Ft	2 500 000 Ft	1.
9.	Egészségház Tisztasági festés	2 500 000 Ft	2 500 000 Ft	1.
10.	Védőnők Tisztasági festés	530 000 Ft	530 000 Ft	1.
11.	Családsegítő akadálymentes mosdó kialakítása (meglévő mosdó átalakítás)	500 000 Ft	500 000 Ft	1.
12.	Orvosi rendelő Szabadság út 8.tisztasági festés	800 000 Ft	800 000 Ft	1.
Prioritás 1. (jogsabályiban kötelezően előírt feladatok) összesen		19 130 000 Ft	19 130 000 Ft	