

K i v o n a t
Biatorbágy Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2012. december 6-án megtartott ülésének
jegyzőkönyvéből

Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének
211/2012. (12.06.) Öh. sz. határozata

A biatorbágyi víziközmű-vagyon üzemeltetésével összefüggő kérdésekről

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a biatorbágyi víziközmű-vagyon üzemeltetésével összefüggő kérdésekről szóló előterjesztést.

1. A képviselő-testület 5 millió Ft értékben részvényt kíván vásárolni a Fővárosi Vízművek Zrt.-ben. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a vonatkozó szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2012.12.31

2. A képviselő-testület a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX törvény 79. § szakasza értelmében megállapodást köt a Biatorbágyi Vízművek Kft.-vel, jelen határozat mellékletben szereplő vagyontárgyak átvételéről. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a vonatkozó szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2012.12.31

3. A képviselő-testület a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX törvény 79. § szakasza értelmében megállapodást köt Budaörs Város Önkormányzatával a Biatorbágy Önkormányzat könyveiben szereplő Budaörs város közigazgatási területén található víziközmű-vagyon átadásáról. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a vonatkozó szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

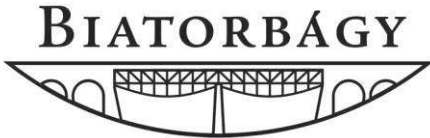
Határidő: 2012.12.31

Tarjáni István s.k.
polgármester

Dr. Kovács András s.k.
jegyző

a kiadmány hiteléül

Pénzesné Szép Anna
jegyzőkönyvvezető



VÁROS POLGÁRMESTERE

2051 Bátorbágy, Baross Gábor utca 2/a. • Telefon: 06 23 310-174/112, 113, 142

Fax: 06 23 310-135 • E-mail: polgarmester@batorbagy.hu • www.batorbagy.hu

A biatorbágyi víziközmű-vagyon üzemeltetésével összefüggő kérdésekről

Tisztelt Képviselő-testület!

A képviselő-testület 200/2012. (10.25) Öh. sz. határozatával támogatta a Bátorbágyi Vízművek Kft. és a Fővárosi Vízművek Zrt. további együttműködését. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy szakértők bevonásával a szükséges tárgyalások lefolytatására.

I. A hosszú távú együttműködés egyik formája, garanciája lehet mind Bátorbágy, mind a FVM Zrt. részéről a részvényesként való tulajdonszerzés. Ennek előnyei az alábbiakban foglalhatóak össze:

- Hosszútávon a Fővárosi Vízművek Zrt. eredményes piaci szereplésének hozadékaiból való részesülés lehetősége Bátorbágy számára.
- A Víziközmű törvénynek és a Nemzeti Vagyonról szóló törvénynek való úgymond „azonnali” megfelelés lehetősége, azzal, hogy Bátorbágy egy olyan közösség tagjává válik, mely biztosítja a minimum 150.000. felhasználói egyenértéknek való megfelelést, ezáltal nem szükséges a Bátorbágyi Vízművek Kft. részére sem további engedélyeztetési eljárások lebonyolítása.
- Az egyesülés (FVM Zrt. –Bátorbágyi Vízművek Kft.) tekintetében bármilyen jogi megoldás mellett hozunk is közös döntést Bátorbágy az FVM Zrt. tulajdonosává válik. Azonban a későbbiekben (különösen december 31. után) a részvényvásárlás lehetősége, folyamata jelentősen bonyolultabbá válik, a FVM Zrt. nem fogja tudni részvényeit a jelenlegi formában értékesíteni, mivel a későbbi alaptőke leszállítás (Víziközmű törvény következménye) miatt saját részvényei bevonásra kerülnek. Ezáltal a jelenlegi részvényvásárlásra úgy is tekinthetünk, mint egy az egyesülés útján való esetleges „előremenekülésre”.

A Fővárosi Vízművek Zrt. felajánlja Bátorbágy részére a teljes lakosegyenérték részvénycsomag, mely Bátorbágy esetében 519,97 millió forint (FVM Zrt. 0,9%-os részesedés) megvásárlásának lehetőségét. A részvénycsomag ellenértékének kiegyenlítésére rendelkezésre álló idő 2 év.

Fentiek alapján javaslom, hogy Bátorbágy Önkormányzata 5 millió Ft értékben vásároljon részvényt Fővárosi Vízművek Zrt.-ben.

II. A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX törvény (továbbiakban: Vksztv) 2012. évi CVI. törvénnyel történt módosítása következtében a Vksztv 79. §-a szerint az a víziközmű, vagy víziközmű létrehozására irányuló beruházás, amely olyan gazdálkodó szervezet tulajdonában áll, mely felett - ide nem értve a munkavállalói résztulajdont - a tulajdoni részesedés egésze a nemzeti vagyonba tartozik, 2013. január 1-jén az ellátásért

felelős (azaz az állam vagy a települési önkormányzat) tulajdonába kerül. A tulajdonjog a törvény erejénél fogva ingyenesen, a tulajdonjoghoz kötődő jogokkal és kötelezettségekkel együttesen, száll át.

Fentiek alapján két megállapodás megkötése szükséges:

- 1.) a Biatorbágyi Vízművek Kft.-vel, a mellékletben szereplő vagyontárgyak átvételéről,
- 2.) Budaörs Város Önkormányzatával, a Biatorbágy Önkormányzat könyveiben szereplő Budaörs város közigazgatási területén található víziközmű-vagyon átadásáról.

Fentiek alapján kérem a javaslatok támogatását!

Biatorbágy, 2012. november 23.

Tisztelettel

Tarjáni István
polgármester

Határozati javaslat

Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2012. (...) Öh. sz. határozata

A biatorbágyi víziközmű-vagyon üzemeltetésével összefüggő kérdésekről

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a biatorbágyi víziközmű-vagyon üzemeltetésével összefüggő kérdésekről szóló előterjesztést.

1. A képviselő-testület 5 millió Ft értékben részvényt kíván vásárolni a Fővárosi Vízművek Zrt.-ben. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a vonatkozó szerződés aláírására.

Felelős: polgármester
Határidő: 2012.12.31

2. A képviselő-testület a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX törvény 79. § szakasza értelmében megállapodást köt a Biatorbágyi Vízművek Kft.-vel, jelen határozat mellékletben szereplő vagyontárgyak átvételéről. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a vonatkozó szerződés aláírására.

Felelős: polgármester
Határidő: 2012.12.31

3. A képviselő-testület a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX törvény 79. § szakasza értelmében megállapodást köt Budaörs Város Önkormányzatával a Biatorbágy Önkormányzat könyveiben szereplő Budaörs város közigazgatási területén található víziközmű-vagyon átadásáról. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a vonatkozó szerződés aláírására.

Felelős: polgármester
Határidő: 2012.12.31

Tarjáni István
polgármester

Dr. Kovács András
jegyző

RÉSZVÉNY ADÁSVÉTELI SZERZŐDÉS

mely létrejött egyrészről a **Fővárosi Vízművek Zrt.** (1034 Budapest, Váci út 23-27, Cg.: 01-10-042451) – képviselőjében: Haranghy Csaba, Keszler Ferenc), mint **Eladó**,

másrészről a (.....) – képviselőjében: – mint **Vevő** között, alulírott napon és helyen az alábbiak szerint:

1./ A SZERZŐDÉS TÁRGYA

Szerződő felek megállapítják, hogy Eladó tulajdonát képezi a Fővárosi Vízművek Zrt. (1134 Budapest, Váci út 23-27., Cg.: 01-10-042451) db, egyenként **100.000,- Ft, azaz Egyszázezer forint névértékű**, mindösszesen,- Ft névértékű, általános jogokat biztosító, nyomdai úton előállított tőzsrészcsevény, mint saját részvcény. A részvcények sorozatszámja:.....

2./ ADÁSVÉTEL ÉS VÉTELÁR

Eladó eladja Vevő megveszi az 1./ pontban körülírt részvcényekből a és sorszám közötti egyenként 100.000,- Ft névértékű részvcényeket, összesenFt, azaz forint vételárért.

Vevő a vételárat jelen szerződés aláírását követően, legkésőbb köteles Eladónak, banki átutalás formájában Eladó.....-nál vezetett-számú számlájára megfizetni.

A kifizetés az alábbi részletekben esedékes:.....

3./ TULAJDONI VISZONYOK

A 2. pont szerinti részvcény-elidegenítés következtében a Fővárosi Vízművek Zrt tulajdonosi összetétele a következők szerint alakul:

.....

4./ ELADÓI NYILATKOZATOK

4.1.

Eladó kijelenti, hogy rendelkezik a jelen Szerződés megkötéséhez és az abban foglalt kötelezettségek teljesítéséhez szükséges valamennyi felhatalmazással és jogosítvánnyal, beleértve különösen a Társaság Közgyűlésének kifejezett felhatalmazását a jogügylet megkötésére.

4.2.

Eladó szavatosságot vállal a részvcények per-, teher- és igénymentességéért.

4.4

Eladó kötelezettséget vállal, hogy jelen adásvételt a Társaság Igazgatóságának jelen szerződés aláírását követő 8 napon belül bejelenti a részvénykönyv változásainak átvezetése céljából.

5./ AZ ELADÓ VÉTELÁR KIFIZETÉSÉIG TERJEDŐ KÖTELEZETTSÉGVÁLLALÁSA

A jelen Szerződés aláírásának időpontjától kezdődően az Eladó

- (i) nem adhatja el, illetve nem ruházhatja át az adás-vétel tárgyát képező részvényeket, azokat nem terhelheti meg
- (ii) nem köthet semmilyen szavazati, vételi, opciós elővételi vagy más megállapodást az adás-vétel tárgyát képező részvényekkel kapcsolatosan; és
- (iii) semmilyen módon nem rendelkezhetnek az adás-vétel tárgyát képező részvények egyetlen részével sem

6./ TÁRSASÁGI KORLÁTOZÁS

Felek megállapodnak, hogy a jelen adásvételi szerződés alapján a Vevő által megszerzett részvények tulajdonjoga a jelen szerződés aláírásával átszáll a Vevőre. Figyelemmel a vételár halasztott megfizetésére felek rögzítik, hogy a Vevő által megszerzett részvények az Eladó által meghatározott letétkezelőnél maradnak letétben mindaddig, amíg Vevő a teljes vételárat meg nem fizeti. A teljes vételár megfizetését követően Vevő felszabadíthatja a letétből a részvényeket.

Felek rögzítik, hogy a teljes vételár megfizetéséig a Vevő által megszerzett részvények elidegenítését a Társaság beleegyezéséhez kötik. Az erre vonatkozó Alapszabály módosítás folyamatban van, Vevő kijelenti, hogy a korlátozást kifejezetten tudomásul veszi. E szerint Vevő a teljes vételár megfizetéséig kizárólag a Társaság beleegyezésével rendelkezhet a jelen szerződés alapján megszerzett részvényekkel, azok a Vevő nevére szólóan kerülnek letétbe helyezésre, de azokat a letétből csak az Eladó kifejezett írásbeli hozzájárulásával lehet felszabadítani.

Felek rögzítik továbbá, hogy a teljes vételár kifizetéséig a Vevő a részvényeket semmilyen módon nem terhelheti meg.

A jelen pontban foglalt rendelkezéseket Felek a jelen szerződés tárgyát képező részvények vonatkozásában a letéti megállapodásban is rögzítik.

7./ VEVŐI NYILATKOZATOK

7.1.

Vevő kijelenti, hogy Magyarországon működő Önkormányzat, és rendelkezik a jelen szerződés megkötéséhez és az abban foglalt kötelezettségek teljesítéséhez szükséges valamennyi jogszabályi és

saját belső szabályzatai szerinti felhatalmazással és jogosítvánnyal, különösen ide értve a képviselőtestületi felhatalmazást, amely jelen szerződés mellékletét képezi.

7.2.

Vevő kijelenti, hogy a Fővárosi Vízművek Zrt. pénzügyi helyzetével teljes mértékben tisztában van, a társaság könyvvezetése tekintetében az Eladó részéről teljeskörű felvilágosítást kapott, **a vételár erre tekintettel került kialakításra.** Vevő kijelenti, hogy a Fővárosi Vízművek Zrt. Alapító Okiratát, valamint egyéb belső szabályzatait megismerte, az abban foglaltakat önmagára nézve kötelező erejűnek elismeri.

8/ VEGYES RENDELKEZÉSEK

8.1

Ha a jelen Szerződés bármely egyéb rendelkezése Jogszabálynak ellentmondó, érvénytelen, vagy azzá válik, akkor a jelen Szerződés csak az adott részben válik érvénytelenné, és mindez nem érinti a Szerződés egyéb rendelkezéseinek hatályát, feltéve, hogy a Felek az érvénytelen rendelkezés nélkül is megkötötték volna a Szerződést.

8.2

A jelen Szerződés, valamint az ezek alapján átadásra kerülő bármely okirat alkotja a Felek között a jelen Szerződés tárgyában létrejött teljes megállapodást, és felváltja a Felek minden korábbi - írásbeli vagy szóbeli – tárgyalását, megbeszélését és megállapodását.

8.3.

Felek megállapodnak abban, hogy a jelen jogügylettel kapcsolatos információkat üzleti titokként kezelik, azokat harmadik személyeknek csak a másik fél írásos hozzájárulásával adhatják ki, kivéve a hatósági eljárásban, vagy jogszabály alapján kötelező adatszolgáltatást.

8.4.

Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekre a gazdasági társaságokról szóló 2006. évi IV. törvény rendelkezései az irányadóak.

8.5

Felek jelen szerződésből eredő jogviták esetére az általános hatáskörrel és illetékességgel bíró Bíróság eljárásának alávetik magukat.

Felek jelen okiratot elolvasták, megértették, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt helybenhagyólag írták alá.

Budapest, 2012.napján

.....
Fővárosi Vízművek Zrt.

.....
Eladó

.....
.....

.....
Vevő

MEGÁLLAPODÁS

amely létrejött egyrészről:

Biatorbágyi Vízművek Kft. (székhely: 2051 Biatorbágy, Baross Gábor u. 2/A, cégjegyzékszám: Cg. 13-09-109857, adószám: 13813084-2-13, KSH azonosító: 13813084-4100-113-13, képviseli: Poldermann Petra ügyvezető) - továbbiakban: **BVCS Kft.**

másrészről:

Biatorbágy Város Önkormányzata (székhely: 2051 Biatorbágy, Baross Gábor u. 2/A, törzsszáma: 390000000, adószáma: 15390008-2-13, KSH azonosító: 1308891, képviseli: Tarjáni István polgármester) - továbbiakban: **Önkormányzat**

között a mai napon a következő feltételekkel:

I. Előzmények

Felek megállapítják, hogy az Önkormányzatot Biatorbágy területén a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX törvény (továbbiakban: Vksztv) 9.§ (1) bekezdése szerint a közműves ivóvízellátás tekintetében ellátási felelősség terheli.

Felek megállapítják, hogy a BVCS Kft. a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI törvény (továbbiakban: Nvtv) szerint nemzeti vagyonba tartozó olyan víziközmű szolgáltató, amely Biatorbágy területén a Biatorbágy Város Önkormányzata az önkormányzati tulajdonú víziközműből szolgáltatott ivóvíz és a biztosított csatornaszolgáltatás díjainak megállapításáról szóló 13/2005 (11.15.) számú önkormányzati rendelet 2/A.§ alapján kizárólagos jelleggel végzi a közműves ivóvízellátást és szennyvíz-szolgáltatást.

A Vksztv 2012. évi CVI. törvénnyel történt módosítása következtében a Vksztv 79. §-a szerint az BVCS Kft.-től a tulajdonában álló, jelen megállapodásban meghatározott víziközmű – a jelen megállapodás II/2. pontjában meghatározott kivétellel – a törvény erejénél fogva 2013. január elsején az Önkormányzat, mint ellátásért felelős tulajdonába száll át (továbbiakban: vagyonátszállás).

Jelen megállapodás célja, hogy felek

- ezen vagyonátszállással érintett vagyoni kört a további zavartalan és a felek egyező számviteli nyilvántartása érdekében pontosan megjelölnék a Vksztv rendelkezései alapján
- rendezzék a vagyonátszállással kapcsolatos, a Vksztv szerint vagy abból következően rendezést igénylő egyéb kérdéseket

Felek megállapítják, hogy az egyes vagyonelemek jellemző besorolásának módját (módszerét) a jelen megállapodás 1. számú melléklete tartalmazza.

II. Megállapodás tárgya

1./ Vagyonátszállással érintett víziközmű vagyoni kör

a.)

Felek a jelen megállapodás 2. számú mellékletében rögzítik azt a víziközmű vagyoni kört és annak könyv szerinti értékét, amelyet a törvény szerinti ingyenes vagyonátszállás érint, és amely a törvény erejénél fogva 2013. január 1. napján az Önkormányzat tulajdonába kerül.

Felek megállapodnak, hogy az 2. számú mellékletben szereplő vagyonelemek pontos 2012. december 31-ei könyv szerinti értékét legkésőbb 2013. május 31-ig meghatározzák, és a jelen megállapodást és a Vagyonkezelési Szerződés megfelelő mellékletét ennek megfelelően módosítják.

2./ Rendszerfüggetlen víziközmű vagyon

Hivatkozással a Vksztv 7.§ (1) bekezdésére, a jelenleg is az BVCS Kft. tulajdonában álló, jelen megállapodás 3. számú mellékletében szereplő rendszerfüggetlen víziközmű vagyoni elemek a víziközmű-szolgáltatás hatékonyabb megszervezése érdekében változatlanul a BVCS Kft. tulajdonában maradnak.

A 3. számú melléklet tartalmazza a rendszerfüggetlen víziközmű elemek megjelölését, azok könyv szerinti értékével 2012. december 31-ei állapotra vonatkozóan, azzal, hogy ezen adatok 2013. május 31-ig pontosításra kerülnek.

3./ Egyéb vagyoni elemek

Felek rögzítik, hogy a jelen megállapodás 4. számú mellékletében tüntették fel azon víziközmű vagyoni elemeket, amelyek víziközmű fejlesztési hozzájárulásból kerültek megvalósításra.

Felek a jelen megállapodás 4. számú mellékletében rögzítik azt a fejlesztési hozzájárulásból megvalósított víziközmű vagyoni kört és annak könyv szerinti értékét, amelyet a törvény szerinti ingyenes vagyonátszállás érint, és amely a törvény erejénél fogva 2013. január 1. napján az Önkormányzat tulajdonába kerül.

Felek megállapodnak, hogy az 4. számú mellékletben szereplő vagyonelemek pontos 2012. december 31-ei könyv szerinti értékét legkésőbb 2013. május 31-ig meghatározzák, és a jelen megállapodást és a Vagyonkezelési-üzemeltetési Szerződés megfelelő részét ennek megfelelően jegyzőkönyv formájában módosítják.

Felek megállapodnak, hogy a jelenleg érvényben lévő Vagyonkezelési-Üzemeltetési szerződés VIII. 12. pontja alapján a még fel nem használt víziközmű fejlesztési hozzájárulásokat a korábbi gyakorlatnak megfelelően, az Önkormányzat jóváhagyásával felhasználja.

IV. A vagyonátszállással kapcsolatos pénzügyi rendelkezések

A Vksztv. 79. § (4) bekezdése alapján a vagyonátszállás az általános forgalmi adó szempontjából közcélú adománynak minősül. Az BVCS Kft. kijelenti, hogy a vagyonátszállással kapcsolatban az Önkormányzat felé követelése nincs, és követelést a jövőben sem támaszt.

Felek megállapítják, hogy a II. pontra figyelemmel az BVCS Kft. saját tőkéje csökken, figyelembe véve az ellátásért felelősre átszálló víziközmű vagyont.

Felek megállapítják, hogy saját tőke csökkenésre tekintettel a BVCS Kft-ben alaptőke leszállítás válhat szükségessé a gazdasági társaságokról szóló 2006. évi IV. törvényben foglaltak szerint.

V. Egyéb rendelkezések

1./

Az BVCS Kft. vállalja, hogy 2013. február 28. napjáig a már rendelkezésre álló adatstruktúra függvényében átadja a Biatorbágy Város Önkormányzatával egyeztetett víziközmű adatokat. Felek ezen túlmenően megállapodnak, hogy ugyanezen időpontig egyeztetik, hogy a hiányzó víziközmű adatok tekintetében mely időpontig, milyen adatstruktúra szerint történik az adatátadás.

2./

A jelen megállapodás teljesítése során Felek kijelölt kapcsolattartói

Önkormányzat részéről:

Biatorbágy Város Önkormányzata
székhely: 2051 Biatorbágy, Baross G. u. 2/A
kapcsolattartó: mindenkor Polgármester

BVCS Kft. részéről:

Biatorbágyi Vízművek Kft.
székhely: 2051 Biatorbágy, Baross G. u. 17
kapcsolattartó: mindenkor ügyvezető

A kapcsolattartási adatokban bekövetkező változásokról a felek kölcsönösen tájékoztatják egymást, amely nem minősül a megállapodás módosításának.

3./

Jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekre elsősorban a Vksztv és egyéb vonatkozó jogszabályok rendelkezéseit kell alkalmazni.

Budapest, 2012.

Melléletek:

1. számú melléklet: Az egyes vagyonelemek jellemző besorolási módjának (módszerének) bemutatása
2. számú melléklet: Vagyonátszállással érintett víziközmű vagyoni kör
3. számú melléklet: Rendszerfüggetlen víziközmű vagyoni elemek listája, értékbontással
4. számú melléklet: Egyéb vagyoni elemek

Tarjáni Isván
Biatorbágy Város Önkormányzata

Poldermann Petra
Biatorbágyi Vízművek Kft.

Biatorbágy Önkormányzat könyveiben szereplő Budaörs város közigazgatási területén található víziközművek

A táblázat könyv szerinti értékei a 2012. október 31-i állomány alapján kerültek meghatározásra és a 2012. december 31-i értéken szerepelnek

Eszközsorszám	Alsorszám	Aktíválás dátuma	Eszköz megnevezése	Mennyiség	Bázis mennyiségi egység	Bruttó érték	Záró könyv szerinti érték
600127	111	2008.12.31	CSATORN KG-PVC-200 VAGYONÁTADÁSBÓL	1 522,00	M	24 121 735	21 446 878
600129	111	2008.12.31	CSATORN KG-PVC-300 VAGYONÁTADÁSBÓL	512,00	M	8 459 985	7 521 197
600135	111	2008.12.31	CSATORNA NYOMOTT KM-PVC-200 VAGYONÁT-BÓL	209,00	M	1 977 353	1 759 110
600136	111	2008.12.31	CSATORNA NYOMOTT KPE-63 VAGYONÁT-BÓL	195,00	M	940 079	836 606
600145	111	2008.12.31	CSATORNA AKNÁK BETON VAGYONÁTADÁSBÓL	27,00	DB	1 050 664	934 506
10315	111	2008.12.31	SZ.ÁTEMELŐ SZIVATTYÚ OBI 1994 VÁ-BÓL	2,00	DB	201 550	84 650
10316	111	2007.12.31	SZ.ÁTEMELŐ NYOMÓCSŐ OBI 1994 VÁ-BÓL	2,00	DB	57 750	24 254
10317	111	2008.12.31	SZ.ÁTEMELŐ VISSZACSAPOV OBI.1994 VÁ-BÓL	2,00	DB	23 850	10 018
10318	111	2008.12.31	SZ.ÁTEMELŐ TOLÓZÁR OBI.1999 VÁ-BÓL	2,00	DB	16 700	7 012
10319	111	2008.12.31	SZ.ÁTEMELŐ KIEMELŐDARU.1994 VÁ-BÓL	1,00	DB	68 701	28 853
10320	111	2008.12.31	SZ.ÁTEMELŐ VEZÉRLÉS OBI 1994 VÁ-BÓL	1,00	DB	45 800	19 236
10322	111	2008.12.31	SZ.ÁTEMELŐÁRAMELLÁTÁS OBI 1994 VÁ-BÓL	1,00	DB	91 750	38 534
10492	0	2010.01.05	IRÁNYÍTÁSTECHN. SZEKRENNYEL OBI ÁTEMELŐ	1,00	DB	1 080 000	611 916
600244	111	2008.12.31	SZ.ÁTEMELŐ. AKNA OBI .1994 VÁ-BÓL	1,00	DB	1 102 849	970 509
600245	111	2008.12.31	SZ.ÁTEMELŐ. FÖDÉM OBI .1994 VÁ-BÓL	1,00	DB	61 249	53 900
600246	111	2008.12.31	SZ.ÁTEMELŐ.FEDLAP OBI 1997 VÁ-BÓL	3,00	DB	13 750	12 099
600247	111	2008.12.31	SZ.ÁTEMELŐ.LÉTRA OBI .1994 VÁ-BÓL	1,00	DB	11 001	9 681
600248	111	2008.12.31	SZ.ÁTEMELŐ.SZERELVÉNY AKNA OBI 1994 VÁ-BÓL	1,00	DB	134 750	118 579
Budaörs Város Önkormányzatának átadásra kerülő vagyon						39 459 516	34 487 538

1. sz. melléklet: Az egyes vagyonelemek jellemző besorolási módjának (módszerének) bemutatása

Tárgyi eszköz besorolási alapelvek a Vksztv. alapján

A Vksztv. előírásainak megfelelően, figyelembe véve a Társaságunk működéséből és az általunk üzemeltetett víziközmű hálózat specialitásokat, a tárgyi eszközök besorolása az alábbi szempontok alapján került végrehajtásra.

Az eszközök egyenkénti vizsgálata mellett az eszközcsoportonként és a felelős szervezeti egységeként az alábbi szabályok kerültek felállításra.

1100-1380 eszközosztályok – Szoftverek, és egyéb vagyonértékű jogok

Eszközosztály	Megnevezés	Víztermelés	Hálózat	Támogató terület
1100	Tám.átv.vagyon. ért.			x
1130	Koncessziós jog			x
1170	Vásárolt vagy.ért.j.		x	x
1180	Szellemi t. felh.jog	x	x	x
1300	Tám.átv.szellemi te.	x		
1330	Licencia			x
1340	Know-how			x
1370	Szerz.jogv.r. javak			x
1380	Egyéb szell. alkotás			

Az eszközök között jellegükből adódóan **kizárólag rendszerfüggetlen víziközmű elem és működtető eszközök találhatóak**. Az irányítástechnika részét képező eszközök rendszerfüggetlen víziközmű-elemként kerültek besorolásra, a többi eszköz a működtető vagyon részét képezi.

2100-2240 eszközosztály - Földterületek, valamint a földterületekhez kapcsolódó beruházások és jogok

Eszközosztály	Megnevezés	Víztermelés	Hálózat	Támogató terület
2100	Többllet földterület			x
2110	Külterületi védter.	x		
2120	Erdő (kült. védter.)	x		
2210	Budapesti védterület	x		
2220	Budapesti belterület	x		x
2230	Települési védter.	x		
2240	Települési belter.	x		

Az Inytv. 2013. január 01-től hatályba lépő módosítása által lehetőség nyílik a víziközmű vagyonnak az ingatlan-nyilvántartásba önálló ingatlanként történő bejegyzésére. Ez által a víziközmű vagyon tulajdonjoga a földterülettől függetlenül átadható, így a földterület és a hozzákapcsolódó beruházások **működtető vagyonként** kerültek besorolásra.

Kivételt képeznek a használati és szolgalmi jogok, melyek a víziközmű létesítményekhez kapcsolódnak léteznek és jellemzően azok megszűnését követően megszűnnek, továbbá az ingatlan nyilvántartásban már jelenleg is „**önálló ingatlanként**”, a földterülettől külön albetéten nyilvántartott víziközművek.

3100-3130 eszközosztály - Épületek

Eszközosztály	Megnevezés	Víztermelés	Hálózat	Támogató terület
3100	Többllet épületek			x
3110	Hosszú élettart. ép.	x		x
3120	Közepes élettart.ép.	x		
3130	Rövid élettart. ép.	x		

A víziközmű létesítmények tulajdonjogának átszállására a földterületről „elválasztva” önálló ingatlanként kerül sor. Ez alapján a telepeken lévő épületek, építmények közül kizárólag a törvény alapján **víziközműnek minősülő**k (ivóvíztermelés, ivóvízbázis-védelmet, ivóvízkezelést, -tárolást, -szállítást és -elosztást szolgáló vízilétesítmény) kerülnek átadásra. A fennmaradó eszközök működtető vagyonként vannak nyilvántartva.

4110-4540 – Vízilétesítmények, bekötővezetékek

Eszközosztály	Megnevezés	Víztermelés	Hálózat	Támogató terület
4110	Árvízmentesítő művek	x		
4120	Kutak	x		
4128	KUTAK-TÁMBÓL MEGV.	x		
4130	Szivattyútelepek	x		
4138	Gépházak-Támogatásb.	x		
4139	Szivatty-Támogatásb.	x		
4140	Viztiszt. és vízkez.	x		
4148	Viztisztító-Támogat	x		
4150	Viztor., hidroglób.	x		
4158	VÍZTOR GLÓB TÁM MEGV	x		
4160	Viztároló medencék	x		
4169	Tém. átv. medencék	x		
4170	Klórozók	x		
4178	Klórozók-Támogatásb.	x		
4180	Víz kivételíművek	x		
4190	Talajvíz szab.építm.	x		
4310	Alagut és föld a. ép	x		
4410	Vízvezeték acélcső		x	
4418	ACÉLCSŐ-TÁMBÓL MEGV.		x	
4419	ACÉLCSŐ-ÜZ.RE ÁTVETT		x	
4420	Vízvez. azbesztcemen		x	
4428	AC.-TÁMBÓL MEGVALÓS.		x	
4429	AC.-ÜZEMELTRE ÁTVETT		x	
4430	Vízvez. öntöttvascső		x	
4438	ÖV.-TÁMBÓL MEGVALÓS.		x	
4439	ÖV.-ÜZEMELTRE ÁTVETT		x	
4440	Vízvezeték sentábcső		x	
4450	Vízvezeték ductilcső		x	
4458	DUCTIL-TÁMBÓL MEGV.		x	
4459	DUCTIL-ÜZRE ÁTVETT		x	
4460	Vízvezeték KPEcső		x	
4468	KPE-TÁMOGATBÓL MEGV.		x	
4469	KPE CSŐ-ÜZRE ÁTVETT		x	
4470	Vízvezeték PVCcső		x	
4479	PVC CSŐ-ÜZRE ÁTVETT		x	
4480	Vízvezeték horg.acél		x	
4490	Vízvezeték HOBAScső		x	
4500	Vízvezeték ROCLA		x	
4508	ROCLACSŐ-TÁMBÓL MEGV		x	
4510	Vízvezeték PRÉMO		x	
4520	Vízvezeték MONOLIT		x	
4528	MONOLIT CSAT.-TÁMBÓL		x	
4540	Egyéb csővezetékek		x	

4550	Bekötővezetékek		x	
4558	BEKÖTŐVEZ.-TÁMBÓL M.		x	
4559	BEKÖTŐVEZ.-ÜZ.ÁTVETT		x	

Ezek az eszközök **víziközmű illetve rendszerfüggetlen víziközmű-elemként kerültek besorolásra**. Működtető vagyonként kizárólag a már működésből kivont, illetve selejtezett eszközök lettek besorolva. Rendszerfüggetlen víziközmű-elemként jellemzően a következő eszközök kerültek besorolásra: szivattyúk, villamos motorok, aggregátorok, generátorok, hajtásszabályzók, fertőtlenítő berendezések, PLC-k, irányítástechnikai berendezések, transzformátorok. A víziközmű vagyonelem részét a vezetékek, kutak és a bekötések képezik.

4560-4569 – Vízmérők

Eszközosztály	Megnevezés	Víztermelés	Hálózat	Támogató terület
4560	Vízfogyasztásmérők		x	
4568	VÍZMÉRŐK-TÁMBÓL MEGV		x	
4569	VÍZÓRÁK-ÜZRE ÁTVETT		x	

Ezek az eszközcsoportok jellemzően **rendszerfüggetlen víziközmű-elemként kerültek besorolásra**.

4570-4730 – Vízellátási elemek, vezetékek, kábelek

Eszközosztály	Megnevezés	Víztermelés	Hálózat	Támogató terület
4570	Vízcsőháló.műtárgyak		x	
4578	Tám.meg.vízcsőh.műt.		x	
4580	Vízvezeték PROFUSE		x	
4589	PROFUSE-ÜZRE ÁTVETT		x	
4610	Kisfesz.erőátvit.vez	x		
4620	Nagyfesz.erőátvi.vez	x		
4628	HÍRKÖZKÁB.-TÁMBÓL M.	x		
4630	JM kábelvezetékek	x		
4640	Hírközlő vezetékek	x		
4710	Kőolaj és gázvezeték			x
4720	Szennyvízcsatorna	x		
4729	SZENNYVÍZCSAT-ÜZRE.	x		
4730	Csatornák - Tel.kiv.	x		

Ebben az eszközcsoportban **jellemzően víziközmű elemek szerepelnek**, melyek közül a szivattyúk és a villamos motorok rendszerfüggetlen víziközmű-elemként kerültek besorolásra. A támogató tevékenységhez szükséges eszközök működtető vagyonként kerültek besorolásra.

4740-4820 - Földterülethez kapcsolódó építmények

Eszközosztály	Megnevezés	Víztermelés	Hálózat	Támogató terület
4740	Utak és építményei	x		
4749	UTAK TÉRÍTÉS	x		
4810	Kerítések	x		x
4820	Egyéb építmények	x		

Ezek az eszközök jellemzően a **földterület tulajdonjogához köthetőek, ezért működtető vagyonnak minősülnek**. Azokban az esetekben ahol a földterületre csak használati joggal rendelkezünk, mely a víziközmű meglétéhez kötődik, az építmények is víziközmű elemként kerültek besorolásra.

5110-5310 - Béreadt, illetve jóléti eszközök

Eszközosztály	Megnevezés	Víztermelés	Hálózat	Támogató terület
5110	Béreadt földterület			x

5120	Bérbeadott épületek			x
5130	Bérbeadott építmény			x
5140	BÉRBEADOTT KISF.VEZ.			x
5150	BÉRBEADOTT NAGYF.VEZ.			x
5160	BÉRBEADOTT HÍRK.VEZ.			x
5210	Jóléti (üd.) ép.			x
5220	Jóléti (üd.) építm.			x
5230	Üz.lakóép. és építm.			x
5250	Sportlétesítmények			x
5270	Egyéb üz.kiv. ingatl			x
5310	I.tul.ing.akt.te.			x

Ezek az eszközök egységesen **a működtető vagyonba tartoznak**. Kivételt képeznek a víziközműtől el nem választható (egy épületben lévő), de külön eszközként nyilvántartott eszközök.

6000-6810 - Gépek, járművek és egyéb berendezések

Eszközosztály	Megnevezés	Víztermelés	Hálózat	Támogató terület
6000	TÖBBLET GÉP,JÁRMŰ			x
6100	Tám.átv.műsz.ber.g.j	x		
6110	Erőgépek	x		
6210	Munkagépek			x
6220	Trakt. és mezőg.gép			x
6230	Elektromotorok	x		
6240	Transzformátorok	x		
6250	Elektr.kapcs.berend.	x		
6260	Hajtásszabályozók	x		
6270	Szivattyúk	x		
6280	Lab.berend.felszerel			x
6290	Egyéb gépek,berendez			x
6310	Műszerek	x		x
6410	Közúti em.,száll.esz			x
6420	Egyéb em.,száll.eszk	x		
6510	Hírközlő berendezése			x
6610	Számtechn. eszközök			x
6620	Irányítástechn.eszk.	x		
6710	Kisértékű gépek, ber			x
6810	Bérbeadott gépek			x

Jellemzően **működtető és rendszerfüggetlen víziközmű vagyonba tartozó eszközök**, melyek abban az esetben, ha a víziközműtől fizikailag elválaszthatatlanok, nem rendszerfüggetlen víziközmű besorolást kaptak.

7110-7120 - Gépjárművek és vízijárművek

Eszközosztály	Megnevezés	Víztermelés	Hálózat	Támogató terület
7110	Közúti gépjárművek			x
7120	Vízijárművek			x

Kizárólag működtető vagyonba tartozó eszközök.

8000-8631 - Üzemeltetéshez szükséges gépek, berendezések és egyéb felszerelések

Eszközosztály	Megnevezés	Víztermelés	Hálózat	Támogató terület
8000	TÖBBLET GÉP,JÁRMŰ			x
8110	Egyéb gép,ber.,felsz			x
8210	Egyéb járművek			x
8310	Irodai berendezések			x
8320	Ügyviteltechn. eszk.			x

8410	Üzemk. kiv. gép.,ber			x
8500	TÖBBLET KISÉRTÉK GÉP			x
8510	Kisértékű gép, ber.			x
8610	Bérbeadott gépek			x
8630	TÉRKÉP 1:500-S			x

Jellemzően a működtető vagyon részér képező eszközök. Kivételt képeznek a vízközmű épületekben lévő, állagsérelem nélkül át nem helyezhető eszközök.

9120-9350 – Szerződéssel üzemeltetett vagyontárgyak

Ezen az eszközosztályokon a Fővárosi Vízművek Zrt. tulajdonát nem képező eszközök vannak nyilvántartva. Ezek az eszközök jellemzően víziközmű és rendszerfüggetlen víziközmű-elemek közé tartoznak. Az eszközök besorolásának elvei megegyeznek a korábbi eszközkategóriáknál leírtakkal.

**Biatorbágy Város Önkormányzatának
Biatorbágyi Vízművek Kft. által átadásra kerülő víziközmű vagyonelemek**

A táblázat könyv szerinti értékei a 2012. október 31-i állomány alapján kerültek meghatározásra és a 2012. december 31-i értéken szerepelnek

Eszközsorszám	Alsorszám	Aktiválás dátuma	Eszköz megnevezése	Mennyiség	Bázis mennyiségi egység	Bruttó érték	Záró könyv szerinti érték
10020	0	2007.12.18	OLDOTT OXIGÉN MÉRŐ VTD-BŐL	1,00	DB	286 700	77 245
10021	0	2007.12.18	OLDOTT OXIGÉN MÉRŐ VTD-BŐL	1,00	DB	286 700	77 245
10031	0	2007.12.17	STABIL PH MÉRŐ	1,00	DB	155 000	0
10051	0	2007.12.19	VEZETŐKEPESÉG SZONDA KÁBELLEL	1,00	DB	54 825	14 792
10083	0	2008.04.15	ON-LINE SZENNYVIZELEMZŐ MŰSZER VTD-BŐL	1,00	DB	2 635 000	834 239
10083	600	2008.12.31	ON-LINE SZENNYVIZELEMZŐ MŰSZER PROJEKT KTG.	0,00	DB	35 417	11 213
10093	0	2008.09.08	SIEMENS ÁRAMLÁSMÉRŐFEJ MAG 5000	1,00	DB	169 000	63 280
10095	0	2008.09.19	KARMENTŐ KAD ALLÓ.HENGERES 3000X700MM SIMONA	1,00	DB	224 800	85 154
10096	0	2008.09.24	AMMÓNIA SZENZOR VTD-BŐL	1,00	DB	1 318 620	502 102
10096	600	2008.12.31	AMMÓNIA SZENZOR PROJEKT KTG.	0,00	DB	30 627	11 662
10113	0	2008.12.19	DIFFERENCIÁLIS REDOX SZONDA VTD-BŐL	1,00	DB	235 712	97 786
10113	900	2008.12.19	SZONDA RÖGZÍTŐ EGYSÉG VTD-BŐL	1,00	DB	151 877	63 007
10114	0	2008.12.19	DIFFERENCIÁLIS REDOX SZONDA VTD-BŐL	1,00	DB	235 851	97 844
10114	900	2008.12.19	SZONDA RÖGZÍTŐ EGYSÉG VTD-BŐL	1,00	DB	151 877	63 007
10115	0	2008.12.19	SOLITAX MERÜLŐSZONDA VTD-BŐL	1,00	DB	730 775	303 163
10115	900	2008.12.19	LÁNCOS RÖGZÍTŐ EGYSÉG VTD-BŐL	1,00	DB	70 643	29 307
10116	0	2008.12.19	SOLITAX ZAVAROSSAG MERÜLŐ SZONDA VTD-BŐL	1,00	DB	463 521	192 290
10116	900	2008.12.19	LÁNCOS RÖGZÍTŐ EGYSÉG VTD-BŐL	1,00	DB	70 644	29 308
10369	0	2009.06.18	NO3 SZONDA+RÖGZÍTŐ EGYSÉG VTD-BŐL	1,00	DB	3 002 659	0
10369	600	2009.06.18	NO3 SZONDA+RÖGZÍTŐ EGYSÉG PROJEKT KTG.	0,00	DB	12 779	0
10375	0	2009.09.30	DIFFERENCIÁLIS PH SZONDA VTD-BŐL	1,00	DB	225 654	119 157
10375	600	2009.09.30	DIFFERENCIÁLIS PH SZONDA PROJEKT KTG.	0,00	DB	6 024	3 405
10376	0	2009.09.30	SC1000SZONDA MODUL VTD-BŐL	1,00	DB	381 133	201 260
10377	0	2009.09.30	OLDOTT OXIGÉN MÉRŐ SZONDA VTD-BŐL	1,00	DB	404 010	213 341
10378	0	2009.09.30	OLDOTT OXIGÉN MÉRŐ SZONDA VTD-BŐL	1,00	DB	404 010	213 341
10401	0	2009.06.22	NYOMÁSTÁVADÓ BAROSS U. MEDENCE	1,00	DB	93 334	45 579
10406	0	2009.12.09	SONATAX SZENZOR SZONDAVAL VTD-BŐL	1,00	DB	1 537 870	854 846
10406	600	2009.12.09	SONATAX SZENZOR SZONDAVAL PROJEKT KTG.	0,00	DB	6 553	3 703
10410	0	2010.03.04	SZENNYVÍZMENNYSÉG-MÉRŐ VTD-BŐL	1,00	DB	1 525 000	899 186
10412	0	2010.01.04	PH SZONDA DIFFERENCIÁLIS LXV LANGE VTD-BŐL	1,00	DB	796 260	450 835
10458	0	2010.09.30	ADATRÖG. ÉS FELDOLG. RENDSZ.LEVEGŐZTETÉSHEZ VTD-BŐL	0,00	DB	504 000	339 220
600026	0	2008.08.31	VASBETON VÍZÓRAAKNA	1,00	DB	2 316 938	2 116 009
600042	0	2008.10.15	IVÓVÍZVEZETÉK BEKÖTŐVEZETÉK HÁZI	1,00	DB	494 580	452 904

**Biatorbágy Város Önkormányzatának
Biatorbágyi Vízművek Kft. által átadásra kerülő víziközmű vagyonelemek**

A táblázat könyv szerinti értékei a 2012. október 31-i állomány alapján kerültek meghatározásra és a 2012. december 31-i értéken szerepelnek

Eszközsorszám	Alszám	Aktiválás dátuma	Eszköz megnevezése	Mennyiség	Bázis mennyiségi egység	Bruttó érték	Záró könyv szerinti érték
600043	0	2008.10.15	IVÓVÍZVEZETÉK BEKÖTŐVEZETÉK HÁZI	1,00	DB	92 069	84 313
600296	0	2009.09.07	BEKÖTŐVEZETÉK SZENNYVÍZ (21FM)	1,00	DB	850 000	793 597
600300	0	2009.09.07	SZENNYVÍZ BEKÖTŐVEZ. ARANY J. U. 5.	1,00	DB	267 340	240 731
600305	0	2009.12.15	BEKÖTŐVEZETÉK BIATORBÁGY	39,00	DB	993 885	903 045
600311	0	2008.12.15	BEKÖTŐVEZETÉK BIATORBÁGY	20,00	DB	686 322	603 962
600321	0	2010.07.16	SZENNYVÍZ BEKÖTŐVEZETÉK BAROSS G. U.	1,00	DB	245 560	227 415
600321	600	2010.07.16	SZENNYVÍZ BEKÖTŐVEZETÉK BAROSS G. U. PÓT KTG.	1,00	DB	34 495	31 946
600333	0	2010.12.15	IVÓVÍZ BEKÖTŐVEZETÉK BIATORBÁGY	32,00	DB	1 406 876	1 320 498
600345	0	2011.06.09	BEKÖTŐVEZETÉK SZENNYVÍZ	1,00	DB	883 920	856 265
600346	0	2011.06.30	BEKÖTŐVEZETÉK SZENNYVÍZ	1,00	DB	80 000	77 589
600363	0	2011.12.30	BEKÖTŐVEZETÉKEK IVÓVÍZ	26,00	DB	414 592	402 086
600372	0	2012.03.30	BEKÖTŐVEZETÉK IVÓVÍZ	7,00	DB	0	1 341 620
600377	0	2012.06.19	SZENNYVÍZ HÁZI BEKÖTŐVEZETÉK FÜZES U. 51.	1,00	DB	0	230 158
600380	0	2012.09.15	BEKÖTŐVEZETÉK	4,00	DB	0	341 820
Biatorbágy Város Önkormányzatának átadásra kerülő víziközmű vagyonelemei						24 973 452	15 920 475

Biatorbágyi Vízművek Kft. könyveiben szereplő rendszerfüggetlen vagyonelemek

A táblázat könyv szerinti értékei a 2012. október 31-i állomány alapján kerültek meghatározásra és a 2012. december 31-i értéken szerepelnek

Eszközsorszám	Alsorszám	Aktiválás dátuma	Eszköz megnevezése	Mennyiség	Bázis mennyiségi egység	Bruttó érték	Záró könyv szerinti érték
10010	0	2007.11.07	KOMPRESSZOR	1,00	DB	185 672	0
10029	0	2007.12.17	OXIGÉNMERŐ MŰSZER	1,00	DB	58 000	15 604
10030	0	2007.12.17	KONTÉNER	2,00	DB	100 000	26 904
10032	0	2007.12.17	SZÁMITÓGÉP P4 CEL 2400	1,00	DB	35 000	0
10050	0	2007.12.19	MULTIPAR. MÉRŐMŰSZER VTD-BÓL	1,00	DB	317 475	85 665
10089	0	2008.06.27	FOTOMÉTER TARTOZÉKOKKAL PF-11 VTD-BÓL	1,00	DB	573 020	197 989
10089	600	2008.12.31	FOTOMÉTER TARTOZÉKOKKAL PF-11 PROJEKT KTG.	0,00	DB	30 627	10 582
10110	0	2008.12.19	SZARAZANYAG-TARTALOM MEGHEAT.BEREND. VTD-BÓL	1,00	DB	569 500	236 255
10372	0	2009.05.21	ELEKTROMOS CSÓRLÓ	1,00	DB	16 658	0
10373	0	2009.06.11	KÖTELES EMELŐ	1,00	DB	20 825	0
10380	0	2008.11.25	VÍZMÉRŐÓRA NA 100/20 MM	1,00	DB	206 000	87 666
10414	0	2010.04.23	ISZAPTÁROLÓ KONTÉNER	2,00	DB	156 750	95 537
10454	0	2010.06.11	NYOMÁSTÁVADÓ DT 720 L	1,00	DB	57 480	8 943
10514	0	2011.08.03	ÁRAMFEJLESZTŐ HONDA MOTOROS	1,00	DB	159 300	114 260
10534	0	2011.12.09	SZIVATTYÚ NP 3085.183 NEDVESAKNÁS KIVITEL	1,00	DB	396 240	335 165
10535	0	2011.12.20	LÁGYINDÍTÓ	0,00	DB	430 000	374 483
10555	0	2012.04.18	BÚVÁRSZIVATTYÚ MP 3085.172 HT 259 2.4KW	1,00	DB	0	395 924
600312	13	2008.12.15	VÍZMÉRŐÓRA NA 13-AS	14,00	DB	62 580	42 556
600313	20	2008.12.15	VÍZMÉRŐÓRA NA 20-AS	4,00	DB	18 310	12 450
600314	80	2008.12.15	VÍZMÉRŐÓRA NA 80-AS	2,00	DB	360 000	244 800
600315	13	2009.12.15	VÍZMÉRŐÓRA NA 13-AS	20,00	DB	92 410	69 887
600316	20	2009.12.15	VÍZMÉRŐÓRA NA 20-AS	17,00	DB	99 007	74 875
600317	30	2009.12.15	VÍZMÉRŐÓRA NA 30-AS	1,00	DB	16 300	12 327
600318	80	2009.12.15	VÍZMÉRŐÓRA NA 80/20-AS	1,00	DB	211 600	160 028
600332	802	2009.06.26	VÍZMÉRŐÓRA NA 80/20 KOMBI	1,00	DB	321 013	230 742
600334	0	2010.12.15	VÍZMÉRŐÓRA NA 13	10,00	DB	48 880	40 878
600335	0	2010.12.15	VÍZMÉRŐÓRA NA 13	17,00	DB	83 094	69 488
600336	0	2010.12.15	VÍZMÉRŐÓRA NA 20	5,00	DB	31 982	26 745
600364	0	2011.12.30	VÍZMÉRŐÓRA SENSUS NA 13	17,00	DB	82 400	75 772
600365	0	2011.12.30	VÍZMÉRŐÓRA SENSUS NA 20	9,00	DB	56 091	51 579
600375	0	2011.12.22	VÍZMÉRŐÓRA SENSUS NA 40	1,00	DB	0	21 550
Biatorbágyi Vízművek Kft. Könyveiben szereplő rendszerfüggetlen vagyonelemek						4 796 214	3 118 654

Biatorbágy Város Önkormányzatának Biatorbágyi Vízművek Kft. által víziközmű fejlesztési hozzájárulásból megvalósított beruházások vagyonelemei

A táblázat könyv szerinti értékei a 2012. október 31-i állomány alapján kerültek meghatározásra és a 2012. december 31-i értéken szerepelnek

Eszközzszám	Alsószám	Aktiválás dátuma	Eszköz megnevezése	Mennyiség	Bázis mennyiségi egység	Bruttó érték	Záró könyv szerinti érték
2009	700	2012.07.23	DORR MEDENCE KORSZERŰSÍTÉS	1,00	DB	6 140 750	6 059 209
10105	0	2008.02.15	BIATORBÁGYI FOLYAMATIRÁNYÍTÓ RENDSZER VF-BŐL	1,00	DB	1 637 338	479 459
10105	600	2008.02.15	BIATORBÁGYI FOLYAMATIRÁNYÍTÓ RENDSZER VF-BŐL	1,00	DB	68 600	20 088
10108	0	2008.02.15	BIATORBÁGYI FOLYAMATIRÁNYÍTÓ RENDSZER VF-BŐL	0,00	DB	1 637 338	479 459
10108	600	2008.02.15	BIATORBÁGYI FOLYAMATIRÁNYÍTÓ RENDSZER VF-BŐL	0,00	DB	68 600	20 088
10109	0	2008.02.15	BIATORBÁGYI FOLYAMATIRÁNYÍTÓ RENDSZER VF-BŐL	1,00	DB	1 637 336	479 457
10109	600	2008.02.15	BIATORBÁGYI FOLYAMATIRÁNYÍTÓ RENDSZER VF-BŐL	1,00	DB	68 600	20 088
10399	0	2009.06.25	PROMARK3 RTK VEVŐ+FASTSURVEY+GPS ANTENNA VF	1,00	DB	1 263 916	0
10400	0	2009.06.25	PROMARK3 RTK VEVŐ+FASTSURVEY+GPS ANTENNA VF	1,00	DB	1 263 917	0
10548	0	2011.09.05	BÚVARSZIVATTYÚ FLYGT DP 3057.181 CSF-BŐL	1,00	DB	194 880	157 674
10549	0	2011.09.05	BÚVARSZIVATTYÚ FLYGT DP 3057.181 CSF-BŐL	1,00	DB	226 200	183 015
10550	0	2011.09.05	BÚVARSZIVATTYÚ FLYGT DP 3057.181 CSF-BŐL	1,00	DB	226 200	183 015
10551	0	2011.09.05	BÚVARSZIVATTYÚ FLYGT NP 3085.183 CSF-BŐL	1,00	DB	396 240	320 592
10552	0	2011.09.05	BÚVARSZIVATTYÚ FLYGT NP 3085.183 CSF-BŐL	1,00	DB	396 240	320 592
10553	0	2011.09.05	BÚVARSZIVATTYÚ FLYGT NP 3102.181 CSF-BŐL	1,00	DB	568 360	459 852
10554	0	2011.12.20	VÉGATEMELŐ VILLAMOS HALÓZAT FEJ. CSF-BŐL	0,00	DB	3 960 000	3 448 726
600033	0	2008.10.14	SZENNYVÍZ BEKÖTŐVEZETÉK CSF-BŐL	1,00	DB	1 054 739	965 806
600034	0	2008.10.14	SZENNYVÍZ BEKÖTŐVEZETÉK CSF-BŐL	1,00	DB	738 363	676 108
600035	0	2008.09.10	SZENNYVÍZ BEKÖTŐVEZETÉK CSF-BŐL	1,00	DB	500 000	457 022
600036	0	2008.06.05	VÍZMÉRŐÓRA KOMBI NA 50 VF-BŐL	2,00	DB	504 683	320 018
600037	0	2008.06.05	VÍZMÉRŐÓRA KOMBI NA 80 VF-BŐL	10,00	DB	2 170 241	1 376 148
600038	0	2008.06.05	VÍZMÉRŐÓRA KOMBI NA 100/20 VF-BŐL	23,00	DB	5 495 524	3 484 703
600039	0	2008.06.05	VÍZMÉRŐÓRA KOMBI NA 150 VF-BŐL	20,00	DB	7 279 689	4 616 040
600040	0	2008.06.05	VÍZMÉRŐÓRA KOMBI NA 200 VF-BŐL	3,00	DB	2 668 628	1 692 174
600041	0	2008.11.20	SZENNYVÍZ BEKÖTŐVEZETÉK CSF-BŐL	1,00	DB	420 000	385 436
600044	0	2008.10.31	BEKÖTŐVEZETÉK CSF-BŐL	1,00	DB	100 000	91 661
600045	0	2008.08.22	BEKÖTŐVEZETÉK CSF-BŐL	1,00	DB	620 000	565 928
600046	0	2008.12.11	BEKÖTŐVEZETÉK SZENNYVÍZ CSF-BŐL	1,00	DB	180 000	165 393
600046	601	2008.12.11	BEKÖTŐVEZETÉK SZENNYVÍZ CSF-BŐL PÓT KTG	1,00	DB	41 682	38 300
600049	0	2009.02.02	SZENNYVÍZBEKÖTŐ CSATORNA CSF-BŐL	1,00	DB	300 000	276 526
600060	154	2009.01.15	VÍZMÉRŐÓRA NA 150/40 MM VF-BŐL	1,00	DB	330 000	225 413

Biatorbágy Város Önkormányzatának Biatorbágyi Vízművek Kft. által víziközmű fejlesztési hozzájárulásból megvalósított beruházások vagyonelemei

A táblázat könyv szerinti értékei a 2012. október 31-i állomány alapján kerültek meghatározásra és a 2012. december 31-i értéken szerepelnek

Eszközsorszám	Alszám	Aktíválás dátuma	Eszköz megnevezése	Mennyiség	Bázis mennyiségi egység	Bruttó érték	Záró könyv szerinti érték
600301	110	2009.07.01	VÍZVEZETÉK KPE NA 110 MM VF	160,00	M	4 751 186	4 584 699
600304	0	2009.07.01	ÁTEMELŐ GÉPHÁZ CSF	1,00	DB	10 551 001	9 811 564
600304	600	2009.07.01	ÁTEMELŐ GÉPHÁZ PATAK U. CSF PROJEKT KTG.	0,00	DB	60 841	57 190
600310	0	2009.12.10	ELZÁRÓAKNA HÁZI KISÁTEMELŐ ELŐTT CSF	4,00	DB	964 460	905 430
600320	200	2009.07.01	SZENNYVÍZCSATORNA KG PVC NA 200 GRAV. CSF	1,00	DB	10 641 600	9 895 813
600368	0	2011.12.13	ROZÁLIA U.GH.VILL.ÁTALAKÍT FREKVENCIAVÁLTÓSÍTÁS VF	0,00	M	2 183 908	2 000 100
700004	0	2008.02.15	BIATORBÁGYI FOLYAMATIR. RENDSZER SZOFTV. VF-BŐL	1,00	DB	728 666	0
700005	0	2008.02.15	BIATORBÁGYI FOLYAMATIR. RENDSZER SZOFTV. VF-BŐL	1,00	DB	728 668	0
700006	0	2008.02.15	BIATORBÁGYI FOLYAMATIR. RENDSZER SZOF. VF-BŐL	1,00	DB	728 668	0
BIATORBÁGY VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK ÁTADÁSRA KERÜLŐ VAGYON FEJLESZTÉSI HOZZÁJÁRULÁSBÓL						73 497 062	55 222 786

RÉSZVÉNY ADÁSVÉTELI SZERZŐDÉS

mely létrejött egyrészről a **Fővárosi Vízművek Zrt.** (1034 Budapest, Váci út 23-27, Cg.: 01-10-042451) – képviselőjében: Haranghy Csaba, Keszler Ferenc), mint **Eladó**,

másrészről a (.....) – képviselőjében: – mint **Vevő** között, alulírott napon és helyen az alábbiak szerint:

1./ A SZERZŐDÉS TÁRGYA

Szerződő felek megállapítják, hogy Eladó tulajdonát képezi a Fővárosi Vízművek Zrt. (1134 Budapest, Váci út 23-27., Cg.: 01-10-042451) db, egyenként **100.000,- Ft, azaz Egyszázezer forint névértékű**, mindösszesen,- Ft névértékű, általános jogokat biztosító, nyomdai úton előállított tőzsrészcvény, mint saját részvcény. A részvcények sorozatszámja:.....

2./ ADÁSVÉTEL ÉS VÉTELÁR

Eladó eladja Vevő megveszi az 1./ pontban körülírt részvcényekből a és sorszám közötti egyenként 100.000,- Ft névértékű részvcényeket, összesenFt, azaz forint vételárért.

Vevő a vételárat jelen szerződés aláírását követően, legkésőbb köteles Eladónak, banki átutalás formájában Eladó.....-nál vezetett-számú számlájára megfizetni.

A kifizetés az alábbi részletekben esedékes:.....

3./ TULAJDONI VISZONYOK

A 2. pont szerinti részvcény-elidegenítés következtében a Fővárosi Vízművek Zrt tulajdonosi összetétele a következők szerint alakul:

.....

4./ ELADÓI NYILATKOZATOK

4.1.

Eladó kijelenti, hogy rendelkezik a jelen Szerződés megkötéséhez és az abban foglalt kötelezettségek teljesítéséhez szükséges valamennyi felhatalmazással és jogosítvánnyal, beleértve különösen a Társaság Közgyűlésének kifejezett felhatalmazását a jogügylet megkötésére.

4.2.

Eladó szavatosságot vállal a részvcények per-, teher- és igénymentességéért.

4.4

Eladó kötelezettséget vállal, hogy jelen adásvételt a Társaság Igazgatóságának jelen szerződés aláírását követő 8 napon belül bejelenti a részvénykönyv változásainak átvezetése céljából.

5./ AZ ELADÓ VÉTELÁR KIFIZETÉSÉIG TERJEDŐ KÖTELEZETTSÉGVÁLLALÁSA

A jelen Szerződés aláírásának időpontjától kezdődően az Eladó

- (i) nem adhatja el, illetve nem ruházhatja át az adás-vétel tárgyát képező részvényeket, azokat nem terhelheti meg
- (ii) nem köthet semmilyen szavazati, vételi, opciós elővételi vagy más megállapodást az adás-vétel tárgyát képező részvényekkel kapcsolatosan; és
- (iii) semmilyen módon nem rendelkezhetnek az adás-vétel tárgyát képező részvények egyetlen részével sem

6./ TÁRSASÁGI KORLÁTOZÁS

Felek megállapodnak, hogy a jelen adásvételi szerződés alapján a Vevő által megszerzett részvények tulajdonjoga a jelen szerződés aláírásával átszáll a Vevőre. Figyelemmel a vételár halasztott megfizetésére felek rögzítik, hogy a Vevő által megszerzett részvények az Eladó által meghatározott letétkezelőnél maradnak letétben mindaddig, amíg Vevő a teljes vételárat meg nem fizeti. A teljes vételár megfizetését követően Vevő felszabadíthatja a letétből a részvényeket.

Felek rögzítik, hogy a teljes vételár megfizetéséig a Vevő által megszerzett részvények elidegenítését a Társaság beleegyezéséhez kötik. Az erre vonatkozó Alapszabály módosítás folyamatban van, Vevő kijelenti, hogy a korlátozást kifejezetten tudomásul veszi. E szerint Vevő a teljes vételár megfizetéséig kizárólag a Társaság beleegyezésével rendelkezhet a jelen szerződés alapján megszerzett részvényekkel, azok a Vevő nevére szólóan kerülnek letétbe helyezésre, de azokat a letétből csak az Eladó kifejezett írásbeli hozzájárulásával lehet felszabadítani.

Felek rögzítik továbbá, hogy a teljes vételár kifizetéséig a Vevő a részvényeket semmilyen módon nem terhelheti meg.

A jelen pontban foglalt rendelkezéseket Felek a jelen szerződés tárgyát képező részvények vonatkozásában a letéti megállapodásban is rögzítik.

7./ VEVŐI NYILATKOZATOK

7.1.

Vevő kijelenti, hogy Magyarországon működő Önkormányzat, és rendelkezik a jelen szerződés megkötéséhez és az abban foglalt kötelezettségek teljesítéséhez szükséges valamennyi jogszabályi és

saját belső szabályzatai szerinti felhatalmazással és jogosítvánnyal, különösen ide értve a képviselőtestületi felhatalmazást, amely jelen szerződés mellékletét képezi.

7.2.

Vevő kijelenti, hogy a Fővárosi Vízművek Zrt. pénzügyi helyzetével teljes mértékben tisztában van, a társaság könyvvezetése tekintetében az Eladó részéről teljeskörű felvilágosítást kapott, **a vételár erre tekintettel került kialakításra.** Vevő kijelenti, hogy a Fővárosi Vízművek Zrt. Alapító Okiratát, valamint egyéb belső szabályzatait megismerte, az abban foglaltakat önmagára nézve kötelező erejűnek elismeri.

8/ VEGYES RENDELKEZÉSEK

8.1

Ha a jelen Szerződés bármely egyéb rendelkezése Jogszabálynak ellentmondó, érvénytelen, vagy azzá válik, akkor a jelen Szerződés csak az adott részben válik érvénytelenné, és mindez nem érinti a Szerződés egyéb rendelkezéseinek hatályát, feltéve, hogy a Felek az érvénytelen rendelkezés nélkül is megkötötték volna a Szerződést.

8.2

A jelen Szerződés, valamint az ezek alapján átadásra kerülő bármely okirat alkotja a Felek között a jelen Szerződés tárgyában létrejött teljes megállapodást, és felváltja a Felek minden korábbi - írásbeli vagy szóbeli – tárgyalását, megbeszélését és megállapodását.

8.3.

Felek megállapodnak abban, hogy a jelen jogügylettel kapcsolatos információkat üzleti titokként kezelik, azokat harmadik személyeknek csak a másik fél írásos hozzájárulásával adhatják ki, kivéve a hatósági eljárásban, vagy jogszabály alapján kötelező adatszolgáltatást.

8.4.

Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekre a gazdasági társaságokról szóló 2006. évi IV. törvény rendelkezései az irányadóak.

8.5

Felek jelen szerződésből eredő jogviták esetére az általános hatáskörrel és illetékességgel bíró Bíróság eljárásának alávetik magukat.

Felek jelen okiratot elolvasták, megértették, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt helybenhagyólag írták alá.

Budapest, 2012.napján

.....
Fővárosi Vízművek Zrt.

.....
Eladó

.....
.....

.....
Vevő

**Biatorbágy Város Önkormányzatának
Biatorbágyi Vízművek Kft. által átadásra kerülő víziközmű vagyonelemek**

A táblázat könyv szerinti értékei a 2012. október 31-i állomány alapján kerültek meghatározásra és a 2012. december 31-i értéken szerepelnek

Eszközsorszám	Alszám	Aktiválás dátuma	Eszköz megnevezése	Mennyiség	Bázis mennyiségi egység	Bruttó érték	Záró könyv szerinti érték
10020	0	2007.12.18	OLDOTT OXIGÉN MÉRŐ VTD-BŐL	1,00	DB	286 700	77 245
10021	0	2007.12.18	OLDOTT OXIGÉN MÉRŐ VTD-BŐL	1,00	DB	286 700	77 245
10031	0	2007.12.17	STABIL PH MÉRŐ	1,00	DB	155 000	0
10051	0	2007.12.19	VEZETŐKEPESÉG SZONDA KÁBELLEL	1,00	DB	54 825	14 792
10083	0	2008.04.15	ON-LINE SZENNYVIZELEMZŐ MŰSZER VTD-BŐL	1,00	DB	2 635 000	834 239
10083	600	2008.12.31	ON-LINE SZENNYVIZELEMZŐ MŰSZER PROJEKT KTG.	0,00	DB	35 417	11 213
10093	0	2008.09.08	SIEMENS ÁRAMLÁSMÉRŐFEJ MAG 5000	1,00	DB	169 000	63 280
10095	0	2008.09.19	KARMENTŐ KÁD ALLO.HENGERES 3000X700MM SIMONA	1,00	DB	224 800	85 154
10096	0	2008.09.24	AMMÓNIA SZENZOR VTD-BŐL	1,00	DB	1 318 620	502 102
10096	600	2008.12.31	AMMÓNIA SZENZOR PROJEKT KTG.	0,00	DB	30 627	11 662
10113	0	2008.12.19	DIFFERENCIÁLIS REDOX SZONDA VTD-BŐL	1,00	DB	235 712	97 786
10113	900	2008.12.19	SZONDA RÖGZÍTŐ EGYSÉG VTD-BŐL	1,00	DB	151 877	63 007
10114	0	2008.12.19	DIFFERENCIÁLIS REDOX SZONDA VTD-BŐL	1,00	DB	235 851	97 844
10114	900	2008.12.19	SZONDA RÖGZÍTŐ EGYSÉG VTD-BŐL	1,00	DB	151 877	63 007
10115	0	2008.12.19	SOLITAX MERÜLŐSZONDA VTD-BŐL	1,00	DB	730 775	303 163
10115	900	2008.12.19	LÁNCOS RÖGZÍTŐ EGYSÉG VTD-BŐL	1,00	DB	70 643	29 307
10116	0	2008.12.19	SOLITAX ZAVAROSSÁG MERÜLŐ SZONDA VTD-BŐL	1,00	DB	463 521	192 290
10116	900	2008.12.19	LÁNCOS RÖGZÍTŐ EGYSÉG VTD-BŐL	1,00	DB	70 644	29 308
10369	0	2009.06.18	NO3 SZONDA+RÖGZÍTŐ EGYSÉG VTD-BŐL	1,00	DB	3 002 659	0
10369	600	2009.06.18	NO3 SZONDA+RÖGZÍTŐ EGYSÉG PROJEKT KTG.	0,00	DB	12 779	0
10375	0	2009.09.30	DIFFERENCIÁLIS PH SZONDA VTD-BŐL	1,00	DB	225 654	119 157
10375	600	2009.09.30	DIFFERENCIÁLIS PH SZONDA PROJEKT KTG.	0,00	DB	6 024	3 405
10376	0	2009.09.30	SC1000SZONDA MODUL VTD-BŐL	1,00	DB	381 133	201 260
10377	0	2009.09.30	OLDOTT OXIGÉN MÉRŐ SZONDA VTD-BŐL	1,00	DB	404 010	213 341
10378	0	2009.09.30	OLDOTT OXIGÉN MÉRŐ SZONDA VTD-BŐL	1,00	DB	404 010	213 341
10401	0	2009.06.22	NYOMÁSTÁVADÓ BAROSS U. MEDENCE	1,00	DB	93 334	45 579
10406	0	2009.12.09	SONATAX SZENZOR SZONDAVAL VTD-BŐL	1,00	DB	1 537 870	854 846
10406	600	2009.12.09	SONATAX SZENZOR SZONDAVAL PROJEKT KTG.	0,00	DB	6 553	3 703
10410	0	2010.03.04	SZENNYVÍZMENNYSÉG-MÉRŐ VTD-BŐL	1,00	DB	1 525 000	899 186
10412	0	2010.01.04	PH SZONDA DIFFERENCIÁLIS LXV LANGE VTD-BŐL	1,00	DB	796 260	450 835
10458	0	2010.09.30	ADATRÖG. ÉS FELDOLG. RENDSZ.LEVEGŐZTETÉSHEZ VTD-BŐL	0,00	DB	504 000	339 220
600026	0	2008.08.31	VASBETON VÍZÓRAAKNA	1,00	DB	2 316 938	2 116 009
600042	0	2008.10.15	IVÓVÍZVEZETÉK BEKÖTŐVEZETÉK HÁZI	1,00	DB	494 580	452 904

**Biatorbágy Város Önkormányzatának
Biatorbágyi Vízművek Kft. által átadásra kerülő víziközmű vagyonelemek**

A táblázat könyv szerinti értékei a 2012. október 31-i állomány alapján kerültek meghatározásra és a 2012. december 31-i értéken szerepelnek

Eszközsorszám	Alszám	Aktiválás dátuma	Eszköz megnevezése	Mennyiség	Bázis mennyiségi egység	Bruttó érték	Záró könyv szerinti érték
600043	0	2008.10.15	IVÓVÍZVEZETÉK BEKÖTŐVEZETÉK HÁZI	1,00	DB	92 069	84 313
600296	0	2009.09.07	BEKÖTŐVEZETÉK SZENNYVÍZ (21FM)	1,00	DB	850 000	793 597
600300	0	2009.09.07	SZENNYVÍZ BEKÖTŐVEZ. ARANY J. U. 5.	1,00	DB	267 340	240 731
600305	0	2009.12.15	BEKÖTŐVEZETÉK BIATORBÁGY	39,00	DB	993 885	903 045
600311	0	2008.12.15	BEKÖTŐVEZETÉK BIATORBÁGY	20,00	DB	686 322	603 962
600321	0	2010.07.16	SZENNYVÍZ BEKÖTŐVEZETÉK BAROSS G. U.	1,00	DB	245 560	227 415
600321	600	2010.07.16	SZENNYVÍZ BEKÖTŐVEZETÉK BAROSS G. U. PÓT KTG.	1,00	DB	34 495	31 946
600333	0	2010.12.15	IVÓVÍZ BEKÖTŐVEZETÉK BIATORBÁGY	32,00	DB	1 406 876	1 320 498
600345	0	2011.06.09	BEKÖTŐVEZETÉK SZENNYVÍZ	1,00	DB	883 920	856 265
600346	0	2011.06.30	BEKÖTŐVEZETÉK SZENNYVÍZ	1,00	DB	80 000	77 589
600363	0	2011.12.30	BEKÖTŐVEZETÉKEK IVÓVÍZ	26,00	DB	414 592	402 086
600372	0	2012.03.30	BEKÖTŐVEZETÉK IVÓVÍZ	7,00	DB	0	1 341 620
600377	0	2012.06.19	SZENNYVÍZ HÁZI BEKÖTŐVEZETÉK FÜZES U. 51.	1,00	DB	0	230 158
600380	0	2012.09.15	BEKÖTŐVEZETÉK	4,00	DB	0	341 820
Biatorbágy Város Önkormányzatának átadásra kerülő víziközmű vagyonelemei						24 973 452	15 920 475

Biatorbágyi Vízművek Kft. könyveiben szereplő rendszerfüggetlen vagyonelemek

A táblázat könyv szerinti értékei a 2012. október 31-i állomány alapján kerültek meghatározásra és a 2012. december 31-i értéken szerepelnek

Eszközsorszám	Alsorszám	Aktiválás dátuma	Eszköz megnevezése	Mennyiség	Bázis mennyiségi egység	Bruttó érték	Záró könyv szerinti érték
10010	0	2007.11.07	KOMPRESSZOR	1,00	DB	185 672	0
10029	0	2007.12.17	OXIGÉNMERŐ MŰSZER	1,00	DB	58 000	15 604
10030	0	2007.12.17	KONTÉNER	2,00	DB	100 000	26 904
10032	0	2007.12.17	SZÁMITÓGÉP P4 CEL 2400	1,00	DB	35 000	0
10050	0	2007.12.19	MULTIPAR. MÉRŐMŰSZER VTD-BÓL	1,00	DB	317 475	85 665
10089	0	2008.06.27	FOTOMÉTER TARTOZÉKOKKAL PF-11 VTD-BÓL	1,00	DB	573 020	197 989
10089	600	2008.12.31	FOTOMÉTER TARTOZÉKOKKAL PF-11 PROJEKT KTG.	0,00	DB	30 627	10 582
10110	0	2008.12.19	SZARAZANYAG-TARTALOM MEGHEAT.BEREND. VTD-BÓL	1,00	DB	569 500	236 255
10372	0	2009.05.21	ELEKTROMOS CSŐRLŐ	1,00	DB	16 658	0
10373	0	2009.06.11	KÖTELES EMELŐ	1,00	DB	20 825	0
10380	0	2008.11.25	VÍZMÉRŐÓRA NA 100/20 MM	1,00	DB	206 000	87 666
10414	0	2010.04.23	ISZAPTÁROLÓ KONTÉNER	2,00	DB	156 750	95 537
10454	0	2010.06.11	NYOMÁSTÁVADÓ DT 720 L	1,00	DB	57 480	8 943
10514	0	2011.08.03	ÁRAMFEJLESZTŐ HONDA MOTOROS	1,00	DB	159 300	114 260
10534	0	2011.12.09	SZIVATTYÚ NP 3085.183 NEDVESAKNÁS KIVITEL	1,00	DB	396 240	335 165
10535	0	2011.12.20	LÁGYINDÍTÓ	0,00	DB	430 000	374 483
10555	0	2012.04.18	BÚVÁRSZIVATTYÚ MP 3085.172 HT 259 2.4KW	1,00	DB	0	395 924
600312	13	2008.12.15	VÍZMÉRŐÓRA NA 13-AS	14,00	DB	62 580	42 556
600313	20	2008.12.15	VÍZMÉRŐÓRA NA 20-AS	4,00	DB	18 310	12 450
600314	80	2008.12.15	VÍZMÉRŐÓRA NA 80-AS	2,00	DB	360 000	244 800
600315	13	2009.12.15	VÍZMÉRŐÓRA NA 13-AS	20,00	DB	92 410	69 887
600316	20	2009.12.15	VÍZMÉRŐÓRA NA 20-AS	17,00	DB	99 007	74 875
600317	30	2009.12.15	VÍZMÉRŐÓRA NA 30-AS	1,00	DB	16 300	12 327
600318	80	2009.12.15	VÍZMÉRŐÓRA NA 80/20-AS	1,00	DB	211 600	160 028
600332	802	2009.06.26	VÍZMÉRŐÓRA NA 80/20 KOMBI	1,00	DB	321 013	230 742
600334	0	2010.12.15	VÍZMÉRŐÓRA NA 13	10,00	DB	48 880	40 878
600335	0	2010.12.15	VÍZMÉRŐÓRA NA 13	17,00	DB	83 094	69 488
600336	0	2010.12.15	VÍZMÉRŐÓRA NA 20	5,00	DB	31 982	26 745
600364	0	2011.12.30	VÍZMÉRŐÓRA SENSUS NA 13	17,00	DB	82 400	75 772
600365	0	2011.12.30	VÍZMÉRŐÓRA SENSUS NA 20	9,00	DB	56 091	51 579
600375	0	2011.12.22	VÍZMÉRŐÓRA SENSUS NA 40	1,00	DB	0	21 550
Biatorbágyi Vízművek Kft. Könyveiben szereplő rendszerfüggetlen vagyonelemek						4 796 214	3 118 654

Biatorbágy Város Önkormányzatának Biatorbágyi Vízművek Kft. által víziközmű fejlesztési hozzájárulásból megvalósított beruházások vagyonelemei

A táblázat könyv szerinti értékei a 2012. október 31-i állomány alapján kerültek meghatározásra és a 2012. december 31-i értéken szerepelnek

Eszközzszám	Alsószám	Aktiválás dátuma	Eszköz megnevezése	Mennyiség	Bázis mennyiségi egység	Bruttó érték	Záró könyv szerinti érték
2009	700	2012.07.23	DORR MEDENCE KORSZERŰSÍTÉS	1,00	DB	6 140 750	6 059 209
10105	0	2008.02.15	BIATORBÁGYI FOLYAMATIRÁNYÍTÓ RENDSZER VF-BŐL	1,00	DB	1 637 338	479 459
10105	600	2008.02.15	BIATORBÁGYI FOLYAMATIRÁNYÍTÓ RENDSZER VF-BŐL	1,00	DB	68 600	20 088
10108	0	2008.02.15	BIATORBÁGYI FOLYAMATIRÁNYÍTÓ RENDSZER VF-BŐL	0,00	DB	1 637 338	479 459
10108	600	2008.02.15	BIATORBÁGYI FOLYAMATIRÁNYÍTÓ RENDSZER VF-BŐL	0,00	DB	68 600	20 088
10109	0	2008.02.15	BIATORBÁGYI FOLYAMATIRÁNYÍTÓ RENDSZER VF-BŐL	1,00	DB	1 637 336	479 457
10109	600	2008.02.15	BIATORBÁGYI FOLYAMATIRÁNYÍTÓ RENDSZER VF-BŐL	1,00	DB	68 600	20 088
10399	0	2009.06.25	PROMARK3 RTK VEVŐ+FASTSURVEY+GPS ANTENNA VF	1,00	DB	1 263 916	0
10400	0	2009.06.25	PROMARK3 RTK VEVŐ+FASTSURVEY+GPS ANTENNA VF	1,00	DB	1 263 917	0
10548	0	2011.09.05	BÚVARSZIVATTYÚ FLYGT DP 3057.181 CSF-BŐL	1,00	DB	194 880	157 674
10549	0	2011.09.05	BÚVARSZIVATTYÚ FLYGT DP 3057.181 CSF-BŐL	1,00	DB	226 200	183 015
10550	0	2011.09.05	BÚVARSZIVATTYÚ FLYGT DP 3057.181 CSF-BŐL	1,00	DB	226 200	183 015
10551	0	2011.09.05	BÚVARSZIVATTYÚ FLYGT NP 3085.183 CSF-BŐL	1,00	DB	396 240	320 592
10552	0	2011.09.05	BÚVARSZIVATTYÚ FLYGT NP 3085.183 CSF-BŐL	1,00	DB	396 240	320 592
10553	0	2011.09.05	BÚVARSZIVATTYÚ FLYGT NP 3102.181 CSF-BŐL	1,00	DB	568 360	459 852
10554	0	2011.12.20	VÉGATEMELŐ VILLAMOS HALÓZAT FEJ. CSF-BŐL	0,00	DB	3 960 000	3 448 726
600033	0	2008.10.14	SZENNYVÍZ BEKÖTŐVEZETÉK CSF-BŐL	1,00	DB	1 054 739	965 806
600034	0	2008.10.14	SZENNYVÍZ BEKÖTŐVEZETÉK CSF-BŐL	1,00	DB	738 363	676 108
600035	0	2008.09.10	SZENNYVÍZ BEKÖTŐVEZETÉK CSF-BŐL	1,00	DB	500 000	457 022
600036	0	2008.06.05	VÍZMÉRŐÓRA KOMBI NA 50 VF-BŐL	2,00	DB	504 683	320 018
600037	0	2008.06.05	VÍZMÉRŐÓRA KOMBI NA 80 VF-BŐL	10,00	DB	2 170 241	1 376 148
600038	0	2008.06.05	VÍZMÉRŐÓRA KOMBI NA 100/20 VF-BŐL	23,00	DB	5 495 524	3 484 703
600039	0	2008.06.05	VÍZMÉRŐÓRA KOMBI NA 150 VF-BŐL	20,00	DB	7 279 689	4 616 040
600040	0	2008.06.05	VÍZMÉRŐÓRA KOMBI NA 200 VF-BŐL	3,00	DB	2 668 628	1 692 174
600041	0	2008.11.20	SZENNYVÍZ BEKÖTŐVEZETÉK CSF-BŐL	1,00	DB	420 000	385 436
600044	0	2008.10.31	BEKÖTŐVEZETÉK CSF-BŐL	1,00	DB	100 000	91 661
600045	0	2008.08.22	BEKÖTŐVEZETÉK CSF-BŐL	1,00	DB	620 000	565 928
600046	0	2008.12.11	BEKÖTŐVEZETÉK SZENNYVÍZ CSF-BŐL	1,00	DB	180 000	165 393
600046	601	2008.12.11	BEKÖTŐVEZETÉK SZENNYVÍZ CSF-BŐL PÓT KTG	1,00	DB	41 682	38 300
600049	0	2009.02.02	SZENNYVÍZBEKÖTŐ CSATORNA CSF-BŐL	1,00	DB	300 000	276 526
600060	154	2009.01.15	VÍZMÉRŐÓRA NA 150/40 MM VF-BŐL	1,00	DB	330 000	225 413

Biatorbágy Város Önkormányzatának Biatorbágyi Vízművek Kft. által víziközmű fejlesztési hozzájárulásból megvalósított beruházások vagyonelemei

A táblázat könyv szerinti értékei a 2012. október 31-i állomány alapján kerültek meghatározásra és a 2012. december 31-i értéken szerepelnek

Eszközsorszám	Alszám	Aktíválás dátuma	Eszköz megnevezése	Mennyiség	Bázis mennyiségi egység	Bruttó érték	Záró könyv szerinti érték
600301	110	2009.07.01	VÍZVEZETÉK KPE NA 110 MM VF	160,00	M	4 751 186	4 584 699
600304	0	2009.07.01	ÁTEMELŐ GÉPHÁZ CSF	1,00	DB	10 551 001	9 811 564
600304	600	2009.07.01	ÁTEMELŐ GÉPHÁZ PATAK U. CSF PROJEKT KTG.	0,00	DB	60 841	57 190
600310	0	2009.12.10	ELZÁRÓAKNA HÁZI KISÁTEMELŐ ELŐTT CSF	4,00	DB	964 460	905 430
600320	200	2009.07.01	SZENNYVÍZCSATORNA KG PVC NA 200 GRAV. CSF	1,00	DB	10 641 600	9 895 813
600368	0	2011.12.13	ROZÁLIA U.GH.VILL.ÁTALAKÍT FREKVENCIAVÁLTÓSÍTÁS VF	0,00	M	2 183 908	2 000 100
700004	0	2008.02.15	BIATORBÁGYI FOLYAMATIR. RENDSZER SZOFTV. VF-BŐL	1,00	DB	728 666	0
700005	0	2008.02.15	BIATORBÁGYI FOLYAMATIR. RENDSZER SZOFTV. VF-BŐL	1,00	DB	728 668	0
700006	0	2008.02.15	BIATORBÁGYI FOLYAMATIR. RENDSZER SZOF. VF-BŐL	1,00	DB	728 668	0
Biatorbágy Város Önkormányzatának átadásra kerülő vagyon fejlesztési hozzájárulásból						73 497 062	55 222 786

1. sz. melléklet: Az egyes vagyonelemek jellemző besorolási módjának (módszerének) bemutatása

Tárgyi eszköz besorolási alapelvek a Vksztv. alapján

A Vksztv. előírásainak megfelelően, figyelembe véve a Társaságunk működéséből és az általunk üzemeltetett víziközmű hálózat specialitásokat, a tárgyi eszközök besorolása az alábbi szempontok alapján került végrehajtásra.

Az eszközök egyenkénti vizsgálata mellett az eszközcsoportonként és a felelős szervezeti egységenként az alábbi szabályok kerültek felállításra.

1100-1380 eszközosztályok – Szoftverek, és egyéb vagyonértékű jogok

Eszközosztály	Megnevezés	Víztermelés	Hálózat	Támogató terület
1100	Tám.átv.vagyon. ért.			x
1130	Koncessziós jog			x
1170	Vásárolt vagy.ért.j.		x	x
1180	Szellemi t. felh.jog	x	x	x
1300	Tám.átv.szellemi te.	x		
1330	Licencia			x
1340	Know-how			x
1370	Szerz.jogv.r. javak			x
1380	Egyéb szell. alkotás			

Az eszközök között jellegükből adódóan **kizárólag rendszerfüggetlen víziközmű elem és működtető eszközök találhatók**. Az irányítástechnika részét képező eszközök rendszerfüggetlen víziközmű-elemként kerültek besorolásra, a többi eszköz a működtető vagyon részét képezi.

2100-2240 eszközosztály - Földterületek, valamint a földterületekhez kapcsolódó beruházások és jogok

Eszközosztály	Megnevezés	Víztermelés	Hálózat	Támogató terület
2100	Többllet földterület			x
2110	Külterületi védter.	x		
2120	Erdő (kült. védter.)	x		
2210	Budapesti védterület	x		
2220	Budapesti belterület	x		x
2230	Települési védter.	x		
2240	Települési belter.	x		

Az Inytv. 2013. január 01-től hatályba lépő módosítása által lehetőség nyílik a víziközmű vagyonnak az ingatlan-nyilvántartásba önálló ingatlanként történő bejegyzésére. Ez által a víziközmű vagyon tulajdonjoga a földterülettől függetlenül átadható, így a földterület és a hozzákapcsolódó beruházások **működtető vagyonként** kerültek besorolásra.

Kivételt képeznek a használati és szolgalmi jogok, melyek a víziközmű létesítményekhez kapcsolódnak léteznek és jellemzően azok megszűnését követően megszűnnek, továbbá az ingatlan nyilvántartásban már jelenleg is „**önálló ingatlanként**”, a földterülettől külön albetéten nyilvántartott víziközművek.

3100-3130 eszközosztály - Épületek

Eszközosztály	Megnevezés	Víztermelés	Hálózat	Támogató terület
3100	Többllet épületek			x
3110	Hosszú élettart. ép.	x		x
3120	Közepes élettart.ép.	x		
3130	Rövid élettart. ép.	x		

A víziközmű létesítmények tulajdonjogának átszállására a földterületről „elválasztva” önálló ingatlanként kerül sor. Ez alapján a telepeken lévő épületek, építmények közül kizárólag a törvény alapján **víziközműnek minősülő** (ivóvíztermelés, ivóvízbázis-védelmet, ivóvízkezelést, -tárolást, -szállítást és -elosztást szolgáló vízellétesítmény) kerülnek átadásra. A fennmaradó eszközök működtető vagyonként vannak nyilvántartva.

4110-4540 – Vízellétesítmények, bekötővezetékek

Eszközosztály	Megnevezés	Víztermelés	Hálózat	Támogató terület
4110	Árvízmentesítő művek	x		
4120	Kutak	x		
4128	KUTAK-TÁMBÓL MEGV.	x		
4130	Szivattyútelepek	x		
4138	Gépházak-Támogatásb.	x		
4139	Szivatty-Támogatásb.	x		
4140	Viztiszt. és vízkez.	x		
4148	Viztisztító-Támogat	x		
4150	Viztor., hidroglób.	x		
4158	VÍZTOR GLÓB TÁM MEGV	x		
4160	Viztároló medencék	x		
4169	Tém. átv. medencék	x		
4170	Klórozók	x		
4178	Klórozók-Támogatásb.	x		
4180	Víz kivételíművek	x		
4190	Talajvíz szab.építm.	x		
4310	Alagut és föld a. ép	x		
4410	Vízvezeték acélcső		x	
4418	ACÉLCSŐ-TÁMBÓL MEGV.		x	
4419	ACÉLCSŐ-ÜZ.RE ÁTVETT		x	
4420	Vízvez. azbesztcemen		x	
4428	AC.-TÁMBÓL MEGVALÓS.		x	
4429	AC.-ÜZEMELTRE ÁTVETT		x	
4430	Vízvez. öntöttvascső		x	
4438	ÖV.-TÁMBÓL MEGVALÓS.		x	
4439	ÖV.-ÜZEMELTRE ÁTVETT		x	
4440	Vízvezeték sentábcső		x	
4450	Vízvezeték ductilcső		x	
4458	DUCTIL-TÁMBÓL MEGV.		x	
4459	DUCTIL-ÜZRE ÁTVETT		x	
4460	Vízvezeték KPEcső		x	
4468	KPE-TÁMOGATBÓL MEGV.		x	
4469	KPE CSŐ-ÜZRE ÁTVETT		x	
4470	Vízvezeték PVCcső		x	
4479	PVC CSŐ-ÜZRE ÁTVETT		x	
4480	Vízvezeték horg.acél		x	
4490	Vízvezeték HOBAScső		x	
4500	Vízvezeték ROCLA		x	
4508	ROCLACSŐ-TÁMBÓL MEGV		x	
4510	Vízvezeték PRÉMO		x	
4520	Vízvezeték MONOLIT		x	
4528	MONOLIT CSAT.-TÁMBÓL		x	
4540	Egyéb csővezetékek		x	

4550	Bekötővezetékek		x	
4558	BEKÖTŐVEZ.-TÁMBÓL M.		x	
4559	BEKÖTŐVEZ.-ÜZ.ÁTVETT		x	

Ezek az eszközök **víziközmű illetve rendszerfüggetlen víziközmű-elemként kerültek besorolásra**. Működtető vagyonként kizárólag a már működésből kivont, illetve selejtezett eszközök lettek besorolva. Rendszerfüggetlen víziközmű-elemként jellemzően a következő eszközök kerültek besorolásra: szivattyúk, villamos motorok, aggregátorok, generátorok, hajtásszabályzók, fertőtlenítő berendezések, PLC-k, irányítástechnikai berendezések, transzformátorok. A víziközmű vagyonelem részét a vezetékek, kutak és a bekötések képezik.

4560-4569 – Vízmérők

Eszközosztály	Megnevezés	Víztermelés	Hálózat	Támogató terület
4560	Vízfogyasztásmérők		x	
4568	VÍZMÉRŐK-TÁMBÓL MEGV		x	
4569	VÍZÓRÁK-ÜZRE ÁTVETT		x	

Ezek az eszközcsoportok jellemzően **rendszerfüggetlen víziközmű-elemként kerültek besorolásra**.

4570-4730 – Vízellátási elemek, vezetékek, kábelek

Eszközosztály	Megnevezés	Víztermelés	Hálózat	Támogató terület
4570	Vízcsőháló.műtárgyak		x	
4578	Tám.meg.vízcsőh.műt.		x	
4580	Vízvezeték PROFUSE		x	
4589	PROFUSE-ÜZRE ÁTVETT		x	
4610	Kisfesz.erőátvit.vez	x		
4620	Nagyfesz.erőátvi.vez	x		
4628	HÍRKÖZKÁB.-TÁMBÓL M.	x		
4630	JM kábelvezetékek	x		
4640	Hírközlő vezetékek	x		
4710	Kőolaj és gázvezeték			x
4720	Szennyvízcsatorna	x		
4729	SZENNYVÍZCSAT-ÜZRE.	x		
4730	Csatornák - Tel.kiv.	x		

Ebben az eszközcsoportban **jellemzően víziközmű elemek szerepelnek**, melyek közül a szivattyúk és a villamos motorok rendszerfüggetlen víziközmű-elemként kerültek besorolásra. A támogató tevékenységhez szükséges eszközök működtető vagyonként kerültek besorolásra.

4740-4820 - Földterülethez kapcsolódó építmények

Eszközosztály	Megnevezés	Víztermelés	Hálózat	Támogató terület
4740	Utak és építményei	x		
4749	UTAK TÉRÍTÉS	x		
4810	Kerítések	x		x
4820	Egyéb építmények	x		

Ezek az eszközök jellemzően a **földterület tulajdonjogához köthetőek, ezért működtető vagyonnak minősülnek**. Azokban az esetekben ahol a földterületre csak használati joggal rendelkezünk, mely a víziközmű meglétéhez kötődik, az építmények is víziközmű elemként kerültek besorolásra.

5110-5310 - Béredeadt, illetve jóléti eszközök

Eszközosztály	Megnevezés	Víztermelés	Hálózat	Támogató terület
5110	Bérbeadott földterület			x

5120	Bérbeadott épületek			x
5130	Bérbeadott építmény			x
5140	BÉRBEADOTT KISF.VEZ.			x
5150	BÉRBEADOTT NAGYF.VEZ.			x
5160	BÉRBEADOTT HÍRK.VEZ.			x
5210	Jóléti (üd.) ép.			x
5220	Jóléti (üd.) építm.			x
5230	Üz.lakóép. és építm.			x
5250	Sportlétesítmények			x
5270	Egyéb üz.kiv. ingatl			x
5310	I.tul.ing.akt.te.			x

Ezek az eszközök egységesen a **működtető vagyonba tartoznak**. Kivételt képeznek a víziközműtől el nem választható (egy épületben lévő), de külön eszközként nyilvántartott eszközök.

6000-6810 - Gépek, járművek és egyéb berendezések

Eszközosztály	Megnevezés	Víztermelés	Hálózat	Támogató terület
6000	TÖBBLET GÉP,JÁRMŰ			x
6100	Tám.átv.műsz.ber.g.j	x		
6110	Erőgépek	x		
6210	Munkagépek			x
6220	Trakt. és mezőg.gép			x
6230	Elektromotorok	x		
6240	Transzformátorok	x		
6250	Elektr.kapcs.berend.	x		
6260	Hajtásszabályozók	x		
6270	Szivattyúk	x		
6280	Lab.berend.felszerel			x
6290	Egyéb gépek,berendez			x
6310	Műszerek	x		x
6410	Közúti em.,száll.esz			x
6420	Egyéb em.,száll.eszk	x		
6510	Hírközlő berendezése			x
6610	Számtechn. eszközök			x
6620	Irányítástechn.eszk.	x		
6710	Kisértékű gépek, ber			x
6810	Bérbeadott gépek			x

Jellemzően **működtető és rendszerfüggetlen víziközmű vagyonba tartozó eszközök**, melyek abban az esetben, ha a víziközműtől fizikailag elválaszthatatlanok, nem rendszerfüggetlen víziközmű besorolást kaptak.

7110-7120 - Gépjárművek és vízijárművek

Eszközosztály	Megnevezés	Víztermelés	Hálózat	Támogató terület
7110	Közúti gépjárművek			x
7120	Vízijárművek			x

Kizárólag működtető vagyonba tartozó eszközök.

8000-8631 - Üzemeltetéshez szükséges gépek, berendezések és egyéb felszerelések

Eszközosztály	Megnevezés	Víztermelés	Hálózat	Támogató terület
8000	TÖBBLET GÉP,JÁRMŰ			x
8110	Egyéb gép,ber.,felsz			x
8210	Egyéb járművek			x
8310	Irodai berendezések			x
8320	Ügyviteltechn. eszk.			x

8410	Üzemk. kiv. gép.,ber			x
8500	TÖBBLET KISÉRTÉK GÉP			x
8510	Kisértékű gép, ber.			x
8610	Bérbeadott gépek			x
8630	TÉRKÉP 1:500-S			x

Jellemzően a működtető vagyon részér képező eszközök. Kivételt képeznek a vízközmű épületekben lévő, állagsérelem nélkül át nem helyezhető eszközök.

9120-9350 – Szerződéssel üzemeltetett vagyontárgyak

Ezen az eszközosztályokon a Fővárosi Vízművek Zrt. tulajdonát nem képező eszközök vannak nyilvántartva. Ezek az eszközök jellemzően víziközmű és rendszerfüggetlen víziközmű-elemek közé tartoznak. Az eszközök besorolásának elvei megegyeznek a korábbi eszközkategóriáknál leírtakkal.

MEGÁLLAPODÁS

amely létrejött egyrészről:

Biatorbágyi Vízművek Kft. (székhely: 2051 Biatorbágy, Baross Gábor u. 2/A, cégjegyzékszám: Cg. 13-09-109857, adószám: 13813084-2-13, KSH azonosító: 13813084-4100-113-13, képviseli: Poldermann Petra ügyvezető) - továbbiakban: **BVCS Kft.**

másrészről:

Biatorbágy Város Önkormányzata (székhely: 2051 Biatorbágy, Baross Gábor u. 2/A, törzsszáma: 390000000, adószáma: 15390008-2-13, KSH azonosító: 1308891, képviseli: Tarjáni István polgármester) - továbbiakban: **Önkormányzat**

között a mai napon a következő feltételekkel:

I. Előzmények

Felek megállapítják, hogy az Önkormányzatot Biatorbágy területén a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX törvény (továbbiakban: Vksztv) 9.§ (1) bekezdése szerint a közműves ivóvízellátás tekintetében ellátási felelősség terheli.

Felek megállapítják, hogy a BVCS Kft. a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI törvény (továbbiakban: Nvtv) szerint nemzeti vagyonba tartozó olyan víziközmű szolgáltató, amely Biatorbágy területén a Biatorbágy Város Önkormányzata az önkormányzati tulajdonú víziközműből szolgáltatott ivóvíz és a biztosított csatornaszolgáltatás díjainak megállapításáról szóló 13/2005 (11.15.) számú önkormányzati rendelet 2/A.§ alapján kizárólagos jelleggel végzi a közműves ivóvízellátást és szennyvíz-szolgáltatást.

A Vksztv 2012. évi CVI. törvénnyel történt módosítása következtében a Vksztv 79. §-a szerint az BVCS Kft.-től a tulajdonában álló, jelen megállapodásban meghatározott víziközmű – a jelen megállapodás II/2. pontjában meghatározott kivétellel – a törvény erejénél fogva 2013. január elsején az Önkormányzat, mint ellátásért felelős tulajdonába száll át (továbbiakban: vagyonátszállás).

Jelen megállapodás célja, hogy felek

- ezen vagyonátszállással érintett vagyoni kört a további zavartalan és a felek egyező számviteli nyilvántartása érdekében pontosan megjelölnék a Vksztv rendelkezései alapján
- rendezzék a vagyonátszállással kapcsolatos, a Vksztv szerint vagy abból következően rendezést igénylő egyéb kérdéseket

Felek megállapítják, hogy az egyes vagyonelemek jellemző besorolásának módját (módszerét) a jelen megállapodás 1. számú melléklete tartalmazza.

II. Megállapodás tárgya

1./ Vagyonátszállással érintett víziközmű vagyoni kör

a.)

Felek a jelen megállapodás 2. számú mellékletében rögzítik azt a víziközmű vagyoni kört és annak könyv szerinti értékét, amelyet a törvény szerinti ingyenes vagyonátszállás érint, és amely a törvény erejénél fogva 2013. január 1. napján az Önkormányzat tulajdonába kerül.

Felek megállapodnak, hogy az 2. számú mellékletben szereplő vagyonelemek pontos 2012. december 31-ei könyv szerinti értékét legkésőbb 2013. május 31-ig meghatározzák, és a jelen megállapodást és a Vagyonkezelési Szerződés megfelelő mellékletét ennek megfelelően módosítják.

2./ Rendszerfüggetlen víziközmű vagyon

Hivatkozással a Vksztv 7.§ (1) bekezdésére, a jelenleg is az BVCS Kft. tulajdonában álló, jelen megállapodás 3. számú mellékletében szereplő rendszerfüggetlen víziközmű vagyoni elemek a víziközmű-szolgáltatás hatékonyabb megszervezése érdekében változatlanul a BVCS Kft. tulajdonában maradnak.

A 3. számú melléklet tartalmazza a rendszerfüggetlen víziközmű elemek megjelölését, azok könyv szerinti értékével 2012. december 31-ei állapotra vonatkozóan, azzal, hogy ezen adatok 2013. május 31-ig pontosításra kerülnek.

3./ Egyéb vagyoni elemek

Felek rögzítik, hogy a jelen megállapodás 4. számú mellékletében tüntették fel azon víziközmű vagyoni elemeket, amelyek víziközmű fejlesztési hozzájárulásból kerültek megvalósításra.

Felek a jelen megállapodás 4. számú mellékletében rögzítik azt a fejlesztési hozzájárulásból megvalósított víziközmű vagyoni kört és annak könyv szerinti értékét, amelyet a törvény szerinti ingyenes vagyonátszállás érint, és amely a törvény erejénél fogva 2013. január 1. napján az Önkormányzat tulajdonába kerül.

Felek megállapodnak, hogy az 4. számú mellékletben szereplő vagyonelemek pontos 2012. december 31-ei könyv szerinti értékét legkésőbb 2013. május 31-ig meghatározzák, és a jelen megállapodást és a Vagyonkezelési-üzemeltetési Szerződés megfelelő részét ennek megfelelően jegyzőkönyv formájában módosítják.

Felek megállapodnak, hogy a jelenleg érvényben lévő Vagyonkezelési-Üzemeltetési szerződés VIII. 12. pontja alapján a még fel nem használt víziközmű fejlesztési hozzájárulásokat a korábbi gyakorlatnak megfelelően, az Önkormányzat jóváhagyásával felhasználja.

IV. A vagyonátszállással kapcsolatos pénzügyi rendelkezések

A Vksztv. 79. § (4) bekezdése alapján a vagyonátszállás az általános forgalmi adó szempontjából közcélú adománynak minősül. Az BVCS Kft. kijelenti, hogy a vagyonátszállással kapcsolatban az Önkormányzat felé követelése nincs, és követelést a jövőben sem támaszt.

Felek megállapítják, hogy a II. pontra figyelemmel az BVCS Kft. saját tőkéje csökken, figyelembe véve az ellátásért felelősre átszálló víziközmű vagyont.

Felek megállapítják, hogy saját tőke csökkenésre tekintettel a BVCS Kft-ben alaptőke leszállítás válhat szükségessé a gazdasági társaságokról szóló 2006. évi IV. törvényben foglaltak szerint.

V. Egyéb rendelkezések

1./

Az BVCS Kft. vállalja, hogy 2013. február 28. napjáig a már rendelkezésre álló adatstruktúra függvényében átadja a Biatorbágy Város Önkormányzatával egyeztetett víziközmű adatokat. Felek ezen túlmenően megállapodnak, hogy ugyanezen időpontig egyeztetik, hogy a hiányzó víziközmű adatok tekintetében mely időpontig, milyen adatstruktúra szerint történik az adatátadás.

2./

A jelen megállapodás teljesítése során Felek kijelölt kapcsolattartói

Önkormányzat részéről:

Biatorbágy Város Önkormányzata
székhely: 2051 Biatorbágy, Baross G. u. 2/A
kapcsolattartó: mindenkor Polgármester

BVCS Kft. részéről:

Biatorbágyi Vízművek Kft.
székhely: 2051 Biatorbágy, Baross G. u. 17
kapcsolattartó: mindenkor ügyvezető

A kapcsolattartási adatokban bekövetkező változásokról a felek kölcsönösen tájékoztatják egymást, amely nem minősül a megállapodás módosításának.

3./

Jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekre elsősorban a Vksztv és egyéb vonatkozó jogszabályok rendelkezéseit kell alkalmazni.

Budapest, 2012.

Melléletek:

1. számú melléklet: Az egyes vagyonelemek jellemző besorolási módjának (módszerének) bemutatása
2. számú melléklet: Vagyonátszállással érintett víziközmű vagyoni kör
3. számú melléklet: Rendszerfüggetlen víziközmű vagyoni elemek listája, értékbontással
4. számú melléklet: Egyéb vagyoni elemek

Tarjáni István
Biatorbágy Város Önkormányzata

Poldermann Petra
Biatorbágyi Vízművek Kft.

Biatorbágy Önkormányzat könyveiben szereplő Budaörs város közigazgatási területén található víziközművek

A táblázat könyv szerinti értékei a 2012. október 31-i állomány alapján kerültek meghatározásra és a 2012. december 31-i értéken szerepelnek

Eszközsorszám	Alsorszám	Aktíválás dátuma	Eszköz megnevezése	Mennyiség	Bázis mennyiségi egység	Bruttó érték	Záró könyv szerinti érték
600127	111	2008.12.31	CSATORN KG-PVC-200 VAGYONÁTADÁSBÓL	1 522,00	M	24 121 735	21 446 878
600129	111	2008.12.31	CSATORN KG-PVC-300 VAGYONÁTADÁSBÓL	512,00	M	8 459 985	7 521 197
600135	111	2008.12.31	CSATORNA NYOMOTT KM-PVC-200 VAGYONÁT-BÓL	209,00	M	1 977 353	1 759 110
600136	111	2008.12.31	CSATORNA NYOMOTT KPE-63 VAGYONÁT-BÓL	195,00	M	940 079	836 606
600145	111	2008.12.31	CSATORNA AKNÁK BETON VAGYONÁTADÁSBÓL	27,00	DB	1 050 664	934 506
10315	111	2008.12.31	SZ.ÁTEMELŐ SZIVATTYÚ OBI 1994 VÁ-BÓL	2,00	DB	201 550	84 650
10316	111	2007.12.31	SZ.ÁTEMELŐ NYOMÓCSŐ OBI 1994 VÁ-BÓL	2,00	DB	57 750	24 254
10317	111	2008.12.31	SZ.ÁTEMELŐ VISSZACSAPOV OBI.1994 VÁ-BÓL	2,00	DB	23 850	10 018
10318	111	2008.12.31	SZ.ÁTEMELŐ TOLÓZÁR OBI.1999 VÁ-BÓL	2,00	DB	16 700	7 012
10319	111	2008.12.31	SZ.ÁTEMELŐ KIEMELŐDARU.1994 VÁ-BÓL	1,00	DB	68 701	28 853
10320	111	2008.12.31	SZ.ÁTEMELŐ VEZÉRLÉS OBI 1994 VÁ-BÓL	1,00	DB	45 800	19 236
10322	111	2008.12.31	SZ.ÁTEMELŐÁRAMELLÁTÁS OBI 1994 VÁ-BÓL	1,00	DB	91 750	38 534
10492	0	2010.01.05	IRÁNYÍTÁSTECHN. SZEKRENNYEL OBI ÁTEMELŐ	1,00	DB	1 080 000	611 916
600244	111	2008.12.31	SZ.ÁTEMELŐ. AKNA OBI .1994 VÁ-BÓL	1,00	DB	1 102 849	970 509
600245	111	2008.12.31	SZ.ÁTEMELŐ. FÖDÉM OBI .1994 VÁ-BÓL	1,00	DB	61 249	53 900
600246	111	2008.12.31	SZ.ÁTEMELŐ.FEDLAP OBI 1997 VÁ-BÓL	3,00	DB	13 750	12 099
600247	111	2008.12.31	SZ.ÁTEMELŐ.LÉTRA OBI .1994 VÁ-BÓL	1,00	DB	11 001	9 681
600248	111	2008.12.31	SZ.ÁTEMELŐ.SZERELVÉNY AKNA OBI 1994 VÁ-BÓL	1,00	DB	134 750	118 579
Budaörs Város Önkormányzatának átadásra kerülő vagyon						39 459 516	34 487 538