



ELŐLAP AZ ELŐTERJESZTÉSEKHEZ

AZ ELŐTERJESZTÉS CÍME: Beszámoló a Biatorbágyi Értéktár Bizottság 2019. évi tevékenységéről

MELLÉKLETEI: ÉTB 2019. II. féléves beszámolója

AZ ELŐTERJESZTÉST TÁRGYALJA: Képviselő-testület

ÜLÉS TÍPUSA: nyílt

ÜLÉS IDŐPONTJA: 2020. október 01

AZ ELŐTERJESZTÉST VÉLEMÉNYEZI: PVB,OKEB

MEGHÍVOTTAK:

A HATÁROZATRÓL ÉRTESÜLNEK:

ELŐTERJESZTŐ: Tarjáni István Polgármester

AZ ELŐTERJESZTÉST ÖSSZEÁLLÍTOTTA: Martonné Kovács Márta

AZ ELŐTERJESZTÉST ELLENŐRIZTE: Simon Ágnes

2020. szeptember 23.



Város Polgármestere

2051 Biatorbágy, Baross Gábor utca 2/a. • Telefon: 06 23 310-174
Fax: 06 23 310-135 • E-mail: polgarmester@biatorbagy.hu • www.biatorbagy.hu

Beszámoló

a Biatorbágyi Értéktár Bizottság 2019. évi tevékenységéről

A magyar nemzeti értékek és hungarikumok értéktárba való felvételéről és az értéktár bizottságok munkájának szabályozásáról szóló 324/2020. (VII. 1.) Korm. rendelet 4. § (1) c) szerint évente beszámol a tevékenységéről az alapító önkormányzatnak.

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Biatorbágyi Értéktár Bizottság 2019. I. félévi munkájáról szóló beszámolóját a Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének 159/2019.(VI.27.) határozatával elfogadta.

Biatorbágyi Értéktár Bizottság 2019 II. féléves beszámolóját Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének 13/2020. (I.30.) határozatával elfogadta a következő kiegészítésekkel:

- készüljön el egy áttekinthető ütemezés az Értéktár Bizottság folyamatban lévő, elhúzódó, áthúzódó, döntést igénylő munkafolyamatairól
- egyrészt azokról, amik a megvalósítás olyan szakaszában vannak, ami már kevesebb előkészítési munkát igényelnek. Ez az ütemezés legkésőbb az Értéktár Bizottság Szervezeti és Működési Szabályzatának felülvizsgálatával egy időben kerüljön a Bizottság elé tárgyalásra
- másrészt azon feladatokról, amik hosszabb előkészítési munkát igényelnek. Ezek kerüljenek egyeztetésre a Hivatal szakembereivel, majd az egyeztetések eredményeként kerüljön a szükséges költségvetési tétellel felcímkézve kidolgozásra és folyamatosan, de legkésőbb az októberi ülésig kerüljenek ezek a Bizottság elé tárgyalásra.

Műszaki osztály szakmai véleménye

A határozatban foglaltaknak megfelelően a Biatorbágyi Polgármesteri Hivatal műszaki osztálya áttekintette az Értéktár Bizottság 2019. II. féléves beszámolóját, mely alapján a következő megállapításokat, javaslatokat teszi 6. pontban felsorolt elhúzódó ügyekkel kapcsolatosan

- Pannon-tenger kincsei tanösvény: A Patkós Stúdió elkészített egy interaktív tanösvény fejlesztésre vonatkozó dokumentációt. A kiindulópont/végállomás: a Sós-kúti útról 0133 hrsz.-ú bekötő út, érintve a Nyakaskő alatti területet, a Százlépcsőt/Madárszirtet, valamint a Millenniumi emlékoszlopot. A dokumentációban szereplő, valamint egy bejáráson egyeztetett tervezett nyomvonalról 2019.

áprilisában a műszaki osztály elkészítetett a TERRATIS Mérnöki Tanácsadó és Szolgáltató Kft.-vel egy geodéziai felmérést. Az interaktív tanösvény további tervezésére/kivitelezésére a műszaki osztálynak forráshiány miatt nem volt lehetősége.

- Jókarbantartási kötelezettség: Értékvédelmi pályázaton jónéhány helyi értéket képviselő épület került felújításra illetve jelenleg is folyik a pályáztatás. A jókarbantartási kötelezettség ellenőrzése és az ehhez kapcsolódó hatósági hatáskörök az építésfelügyeleti hatósághoz tartoznak.
- Rendezetlen tulajdonviszonyok Százlépcső-Madárszirt-Kétkőköze környéke: Nyilvántartott turistaút bel- és külterületen, köz- és magánterületen, mezőgazdasági és erdőterületen, s bármilyen más úttípussal egy nyomvonalon (kivéve autópálya, autótűt) vezethet. A tulajdonviszonyok rendezése nem szükséges a turista út nyilvántartásba vételéhez.
- A Békás-patak a Közép-Duna-völgyi Vízügyi Igazgatóság vagyonkezelésében van. A telekhatár rendezését megkezdték.
- A Sándor–Metternich-kastély parkjában elhelyezésre került pihenőket az Érdi Tankerületi Központ telepítette, nem önkormányzati beruházás volt, használói kérésre maradtak a bútorok.
- Faragott kőemlékek restaurálása, Védett helyi értékek megjelölése kapacitás hiányában nem készült el.
- Benta-patak gyaloghíd létesítése A tervezési terület a Magyar Állam kizárólagos tulajdonában és a közép-Duna-völgyi Vízügyi Igazgatóság vagyonkezelésében van. A pályaműveket elküldtük a Vagyonkezelőnek és azt a választ kaptuk, hogy a híd kivitelezését kizárólag megfelelő jogosultsággal rendelkező tervező által készült engedélyezett tervekkel lehet megkezdeni. A kiviteli tervek alapján a Közép-Duna-völgyi Igazgatóságtól a vagyonkezelői hozzájárulást meg kell kérni.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a beszámoló elfogadására!

Biatorbágy, 2020. szeptember 23.

Tarjáni István
Polgármester

Határozati javaslat (A)

Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének /2020.() Öh. számú határozata

Biatorbágyi Értéktár Bizottság 2019-es tevékenységéről

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Biatorbágyi Értéktár Bizottság 2019-es tevékenységéről szóló beszámolóval kapcsolatos előterjesztést és azt elfogadja.

Felkéri a Polgármestert és a Jegyzőt a következő feladatok előkészítésére:

Felelős:

Határidő: 2020.

Határozati javaslat (B)

Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének /2020.() Öh. számú határozata

Biatorbágyi Értéktár Bizottság 2019-es tevékenységéről

Biatorbágy Város Képviselő-testülete megtárgyalta a Biatorbágyi Értéktár Bizottság 2019-es tevékenységéről szóló beszámolót.

Felelős:

Határidő: 2020.

Biatorbágyi Értéktár Bizottság
BESZÁMOLÓ 2019. 2. félév

BIATORBÁGY VÁROS POLGÁRMESTERI HIVATAL	
Érkeztetés száma: 2158	2020 JAN 21
Iktatás ideje: 01.23.	
Iktatószám: Mo/97-2/2020	X.M.

A Biatorbágyi Értéktár Bizottság munkaterv szerinti üléseit csütörtökönként 8.30 órai kezdettel a Polgármesteri Hivatal 112-es tárgyalótermében, illetve a műszaki osztály földszinti kis tárgyalójában tartotta az alábbi napokon:

szeptember 12.

október 3.

november 12.

decemberi ülés helyett december 12-én Tótpál Judit elnök személyesen egyeztetett Tarjáni István polgármesterrel a helyhatósági választások után várható változásokról, az ÉTB munkájáról

Német

B12
WT

Gerny

A munkatervünkben meghatározott céljainkat szem előtt tartva, a munkatervben szereplő módszereket alkalmazva az ÉTB 2019 második félévében végzett munkája a következő:

1. a „Városunk és vizeink” konferencia kiadványának összeállítása elkészült, a nyomtatás következik
2. a Wekerle Napok programban Biatorbágy város volt a díszvendég, szeptember 21-22-én térlátásfejlesztő gyerekprogramot vezettünk az Értéktár és helyi értékeink népszerűsítésével
3. az ismeretterjesztő sétákat folytattuk:
 - október 12-én a biai történeti településközpontban vezettünk sétát
 - október 19-én a Szent Vendel túrát rendeztük meg a Biatorbágy Kultúrájáért Alapítvánnyal közösen
 - a városismereti séták bármelyik városi intézmény számára elérhetők!
4. a Biatorbágy gyerekeknek c. könyv
 - 2. javított kiadás előkészítése november 1-re elkészült, jelenleg a szerződés egyeztetése van folyamatban
5. a Fedezzük fel Biatorbágyot! program
 - meghívást kapott a Kossuth Rádió „Vendég a háznál” c. műsorának a térbeliség tanításával foglalkozó sorozatába, a november 7-én sugározott műsor felvétele október 21-volt Biatorbágyon a Kisvillában. A szerkesztő szándéka egy teljes Fedezzük fel Biatorbágyot! projektnapon részt venni és felvételt készíteni 2020 tavaszán.
6. elhúzódó ügyek (1. félévről, előző évekről)
 - 2017-ben, a **Pannon-tenger kincsei** tematikus évben megkezdett munka folytatásaként: Tüske Emil részt vett 2019. márciusban a tanösvény helyszínének geodéziai felmérése kapcsán rendezett helyszíni bejáráson, melyen a Pílisi Parkerdő érdekeseivel is személyes egyeztetés zajlott.
a Parkerdő támogatása maximális, a padokra és asztalokra az árajánlat rendelkezésre áll, a játékos ismeretterjesztő eszközök tervei elkészültek, a geodéziai felmérés elkészült, a tanösvény útvonala kitérésre került.
a parkoló és az útvonal kialakításának, a játékok gyártásának az ügyében továbbra sincs előrelépés a Hivatal részéről.
a tervezett tanösvény bekapcsolásának lehetősége a piros jelzésű, országosan jegyzett turista útba a Százlépcsőn keresztül lenne ideális, de a Százlépcső területének tulajdonviszonyai miatt ez nem lehetséges. évek óta nem sikerül ennek a problémának a megoldása, többszöri kérésünk ellenére sem.
 - **jókarbantartási kötelezettség** számonkérését javasoltuk több helyi értéket képviselő épülettel kapcsolatban (hild/Hidli-pince, ürge-hegyi pincék, Szent Kereszt-kápolna romja)

- a **Chemez-hagyaték** kezeléséhez javaslatot készítettünk, ez a téma összefügg a helyi népművészeti, illetve kortárs művészeti gyűjtemény létrehozásának lehetőségével/igényével
- közös gondolkodást (workshop) kezdeményeztünk a **városi és város környéki gyalogos és kiránduló utak** rendszeréről – ehhez kapcsolódik a hungarikum pályázat keretében összeállított / kinyomtatott leporelló sorozat is – a turisztikai koncepció kialakításába, a gyalogos és kerékpáros közlekedés fejlesztését előkészítő munkába szívesen bekapcsolódnánk, ha erre kapnánk felkérést
- A Csokonai utca végén megépített Madárvárta és Vörösmarty utca végében, a patakperti lejárathoz kialakított lépcső és pihenőhely a vízparton összekapcsolódik a kertek alatti ösvénnyel. Az óvodás csoportok és családok által szívesen látogatott sétaút folytatható a Kisrét/Rákóczi utca felé, ahol ma is létezik egy kiépített közösségi / közterületi lejárathoz a Tópart utcáról, ezek összekapcsolása a cél. Az új sétaútról, Biatorbágy legnagyobb kiterjedésű helyi értéke, a város történetének szerves része, a Biai Halastó és értékes madárvilága kiválóan megfigyelhető lenne, a „Városunk és vizeink” konferencián elhangzott előadásokra alapozva a tanösvény kialakítható. A szükséges tulajdonjogi / telekhatár szabálytalanságok rendezését többször javasoltuk a Hivatalnak
- **rendezetlen tulajdonviszonyok felszámolása** a Békás-patak partján (ld. előbb), a Százlépcsőnél, a Madárszirt és Kétkőköze környékén – ehhez a helyrajzi számokat kigyűjtöttük, a listát átadtuk a műszaki osztálynak
- a Sándor-kastélyban működő iskolák udvarfejlesztési tevékenységük során, a klasszicista műemlék kastély court d'honneur-jébe nem **illő rönkbútorokat** helyeztek el. kezdeményeztük ezek áthelyezését legalább az épület mögé, de inkább kirándulóhelyek mellé (Madár-forrás / Nyakaskő)
- a város területén több **elhanyagolt állapotú faragott kő emlék** található (Milleniumi emlékoszlop, határkereszt az 1es út mentén, klasszicista pad, emlékoszlop a biai katolikus temetőben) melyek restaurálását javasoljuk
- **védett helyi értékek megjelölése** ügyében nem sikerült az évek alatt előre lépni, ezért a novemberben összeállított munkaterv koncepciónkba újra felvettük a témát
- új, a Bentán átívelő **gyaloghíd** létesítésére szerveztünk összefogást a Pecatóért Egyesület, a város és a BME Építészmérnöki Kar között
- a BME két tanszéke (Ipar és Tartó) közös konzultálásában készült pályaműveket a Városunk és vizeink c. konferencián bemutattuk
- az egyik terv az Országos Tudományos Diákköri Konferencia Művészet és Művészettudományi szekciójában a Környezettervezés2 tagozaton 2. díjas lett, erre felhívtuk a Hivatal / Főépítész figyelmét
- a témában a további együttműködésre készen állunk.

Biatorbágy, 2020. január 15.

Összeállította:

Tótpál Judit DLA

a Biatorbágyi ÉTB elnöke