

## ***Aszfaltozás a Horhos utcában és a Barackos utcában***

### **Szöveges szakmai beszámoló**

Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének határozata alapján – 6.000.000,- forint vissza nem térítendő támogatást nyújtott Egyesületünk számára, az Összefogás Építési Alapból, melyen két pecatavi útszakasz meleg aszfalttal történő ellátására pályáztunk.

A pályázati kiírást követően ajánlatokat kértünk több kivitelezőtől, amely alapján a pályázatunkat összeállítottuk és pályáztuk meg a Horhos utca, Hold és Estike utca közötti szakaszának 158 m-es szakaszát, valamint a Barackos utca, Szirom és Bíbor utca közötti szakaszának és a két érintett csomópontjának aszfaltozását. A pályázat elbírálása során a megpályázott összegnél egy millió forinttal kevesebb támogatást ítelt meg a Képviselő Testület. Emiatt újra egyeztettük a műszaki tartalmat és árakat, amely alapján a Tóth Út és Autópálya Kft-vel egyeztünk meg és kötöttünk kivitelezői szerződést a teljes megpályázott szakaszok tekintetében. A pályázati kiírásban kikötött 15%-os önerő biztosításához lakossági támogatást kértünk, amellyel a teljes beruházást véghez tudtuk vinni. Többször egyeztettünk a helyszíneken az ütemtervek és pontos műszaki tartalmak kapcsán a nyertes kivitelezővel, így a kivitelezői szerződés szerinti dátumon, szeptember 14-én, megindult a Horhos utca felújítása (zúzalékolás, aszfaltozás, padkázás). A Horhos utca aszfaltozása gördülékenyen ment, így a Barackos utca, nehezebb, meredekebb útszakaszának előkészítése két nappal a Horhos megkezdését követően megindulhatott. Ezen az útszakaszon is a zúzalékos útalap kialakítása után, majd a forró aszfalt terítését követően, a padkázás is megtörtént az út mindkét oldalán.

A pályázat tételes költségvetésében vázolt műszaki tartalommal végül megújult a két útszakasz. A beruházás végösszege 7.299.960 Ft lett. Így a pályázati kiírásnak megfelelően, a teljes költség mintegy 18%-át az Egyesület önerőből finanszírozta.

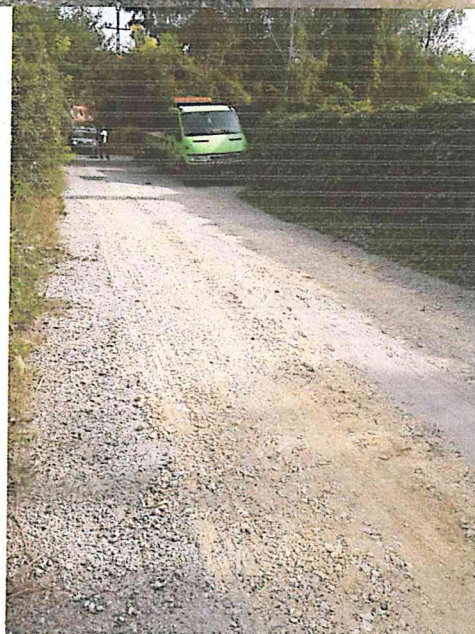
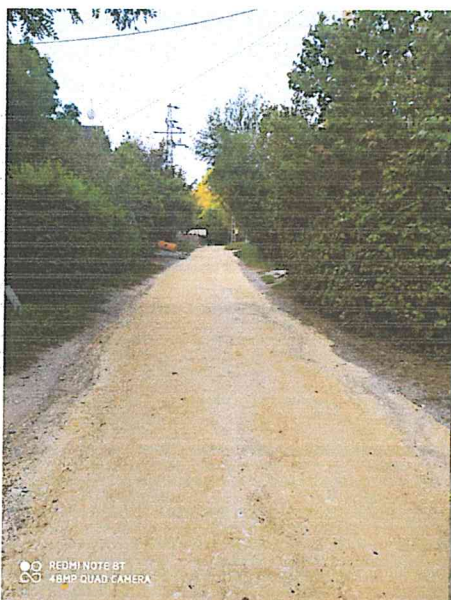


# Fényképes beszámoló

## Horhos utca előtt:



## Horhos utca felújítást követően:





# Barackos, Szirom, Bíbor utca csomópontjai előtte:



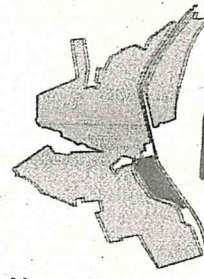
**Barackos, Szirom, Bíbor utca csomópontjai kivitelezést követően:**



2020-10-04

Móri-Donáth Katalin

Biatorbágy Pecatóért Egyesület



Szerződés száma:

013/2020.

## KIVITELEZŐI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről

**Tóth Autópálya és Útépitő  
Korlátolt Felelősségű Társaság**  
Székhely: 1063 Budapest, Szinyei Merse u. 10. as. 2.  
Adószám: 26613080-2-42  
Cégjegyzékszám: 01 09 335106  
Bankszámla szám: 10403136-50526890-81721000  
Képviselő: Tóth Krisztián ügyvezető igazgató  
mint vállalkozó (továbbiakban: Vállalkozó),

másrészről

**Biatorbág Pécátóért Egyesület**  
Székhely: 2030 Érd, Erika u. 12.  
Nyilv. tart. sz.: 1399013070  
Adószám: 18843172-1-13  
Bankszámlaszám: 16200151-18542376  
Képviselő: Móri Ferenc elnökhelyettes  
mint megrendelő (továbbiakban: Megrendelő)

együttesen felek (a továbbiakban: Felek) között az alábbi feltételekkel.

### I. A SZERZŐDÉS TÁRGYA

Megrendelő megrendeli, Vállalkozó elvállalja a 2020. augusztus 8-án kelt, jelen szerződés elválaszthatatlan részét képező árajánlatban részletezett aszfaltozási munkákat. Vállalkozó kifejezetten vállalja, hogy az általa felmért, összesen 931m<sup>2</sup> felületű kivitelezési munkáknál a megadott szintbeállítós felületelőkészítés, majd 0/22 szemcseméretű zúzalékos alapkészítést követően 5cm vastagságú AC11 minősített melegaszfalt burkolatot készít. A feladat része az aszfalt burkolat melletti zúzalékos megtámasztó padka készítése is. A kivitelezés gépi, finisheres terítéssel és gépi tömörítéssel készül. A kivitelezés fizikailag 2051 Biatorbág, Pécátó, Horhos utca mintegy 150m-es hiányzó szakasza, 3,5-4méter szélességben (padkázással

együtt), valamint a Barackos utca Szirom utca és Bíbor utca közötti szakasz csomópontokkal együtt történik.

## II. A VÁLLALKOZÁS MŰSZAKI TARTALMA

Vállalkozó kifejezetten vállalja, hogy az általa felmért, összesen 931m<sup>2</sup> felületre becsült kivitelezési munkáknál a megadott szintbeállítós felületelőkészítés, majd 0/22 szemcseméretű zúzalékos alapkészítést követően 5cm vastagságú AC11 minősített melegaszfalt burkolatot készít. A feladat része az aszfalt burkolat melletti zúzalékos megtámasztó padka készítése is. A kivitelezés gépi, finisheres terítéssel és gépi tömörítéssel készül mind a zúzalékolásnál, mind a melegaszfalt bevonat készítésénél. A kivitelezés fizikailag 2051 Biatorbágy, Pecató, Horhos utca mintegy 150fm-es hiányzó szakasza, 3,5-4méter szélességben (padkázással együtt), valamint a Barackos utca Szirom utca és Bíbor utca közötti szakasz csomópontokkal együtt történik. Az előkészítő munkáknál a készülő útpálya megfelelő dőlésének beállítása a feladat elválaszthatatlan részét képezi.

## III. VÁLLALKOZÓI DÍJ ÉS HATÁRIDŐK

A jelen szerződés keretében végzett munkálatok vállalási ára a II. pontban részletezett műszaki tartalom mellett, 5.748.000,-Ft+ÁFA, azaz bruttó 7.299.960,-Ft (azaz hétmillió-kettőszáz-kilencvenkilencezer-kilencszázhatvan forint)

A Vállalkozó a fenti szolgáltatások vállalási árát a teljes munka elkészültét követően, egy összegben számlazza Megrendelő felé, aki sikeres átadás-átvételi eljárást követően a számlát befogadja és az ellenértékét 5 napos határidőn belül banki átutalással megfizeti.

Vállalkozó a teljes munka kivitelezését 2020. szeptember 14-től 2020. szeptember 21-ig elvégzi. Megrendelő előteljesítést elfogad.

Megrendelő - Vállalkozónak felróható okból történő késedelmes teljesítése esetén - késedelmi kötbért jogosult érvényesíteni Vállalkozóval szemben, melynek mértéke a teljes vállalkozói ár napi 1%-a, de maximálisan 15% lehet. A késedelmi kötbér nem mentesíti Vállalkozót a teljesítés alól.

A vállalkozói ár fix átalányár alapján került meghatározásra, az árforma szabad ár, a fentiekben meghatározott keretek között.

A Vállalkozó a jelen szerződésben meghatározott egyösszegű vállalási árért teljeskörűen vállalkozik a szerződés tárgyának megvalósítására. Vállalkozó kijelenti, hogy a kialakított átalányár, amely a



megvalósításhoz szükséges valamennyi munka ellenértékét, a Vállalkozó valamennyi anyag- és munkadíjköltségét és a vállalkozás teljesítésével kapcsolatban felmerült valamennyi egyéb költséget (különösen: szállítási költségeket, adókat, a Vállalkozó munkavállalóinak munkabérét és járulékait, külföldi és belföldi anyagszállítási és csomagolási költségeket, vámköltségeket, ideiglenes melléklétesítmények, felvonulási épületek és területek megvalósítási költségeit, ezek használati, illetve üzemeltetési költségeit, jelen szerződésben rögzített szolgáltatások ellenértékét, illetve a vízszintes és függőleges anyagmozgatás költségeit, a Vállalkozó által végzett munkák megóvási költségeit, valamint a fel- és levonulással kapcsolatos összes költséget, beleértve ezen tevékenységek végzése közben esetlegesen okozott károk helyreállítási költségeit is és minden egyéb mellékköltséget úgy, mint pl. biztosítás) - függetlenül azok jellegétől - magában foglalja. A szerződésben nevesített jogcímenen felül Vállalkozó egyéb címen díjazásra nem tarthat igényt.

Az esetlegesen felmerülő pótmunka, amely a fenti körbe (többletmunka) nem sorolható, illetve az, ami jelen szerződés megkötése után, előre nem látott okból merült fel, kizárólag a tételes felméréssel alátámasztott szerződésmódosítást követően számolható el.

#### IV. FIZETÉSI FELTÉTELEK

Megrendelő tájékoztatja Vállalkozót, hogy jelen beruházás saját erőforrásból történő finanszírozására a teljes beruházás költségének 100 %-a rendelkezésére áll, jelen szerződés aláírásával egy időben azt elkülöníti.

Megrendelő Vállalkozó számláját az elvégzett és készre jelentett munka helyszíni, dokumentált (teljesítési igazolás, kivitelezői nyilatkozat, beépített anyagok mennyiségi és minőségi bizonylatai) és sikeres átadás-átvételi eljárását követően befogadja és azt 5 napon belül, banki átutalással rendezi.

Késedelmes fizetés esetén a Vállalkozó Megrendelő felé a PTK szerinti késedelmi kamat felszámítására jogosult.

#### V. EGYÜTTMŰKÖDÉSI KÖTELEZETTSÉGEK

Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződés jó teljesítése érdekében egymással szorosan együttműködnek, a jelen szerződésből származó esetleges vitákat jó szándékkal, az együttműködés és a kölcsönös egyetértés szellemében, közvetlen tárgyalások és egyeztetések útján kísérik meg rendezni.

Vállalkozó tudomásul veszi, hogy jelen szerződéshez kapcsolódó műszaki-kivitelezési kérdésekben, a munkák átadás-átvételénél felmerülő szakmai kérdésekben a Megrendelő műszaki képviselője jogosult eljárni, nyilatkozatot tenni, a Vállalkozót nyilatkozattételre felhívni, bármikor a kivitelezés zavarása nélkül helyszíni ellenőrzést végezni, az átadás-átvételnél közreműködni.  
Felek műszaki képviselőire jogosultak:

Megrendelő képviselőjében: Móri Ferenc

Telefonszám:

E-mail:

Vállalkozó képviselőjében: Tóth Norbert műszaki osztály-  
Mérnökség

Telefonszám:

E-mail:

Jelen szerződés tartalmának módosítására, a fentebb megjelölt képviselőre jogosult személyek egyeztetésének eredménytelensége esetén a Szerződő Felek döntésre jogosult képviselői az alábbiak:

Vállalkozó részéről: Tóth Krisztián ügyvezető igazgató  
Megrendelő részéről: Móri Ferenc elnökhelyettes

Vállalkozó kötelezi magát, hogy a jelen szerződés tárgyát a jelen szerződés alapelveinek megfelelően és az abban szabályozottak, valamint a vonatkozó előírások, szabványok szerint teljeskörűen, műszakilag és minőségileg kifogástalan kivitelben, a vonatkozó magyar előírásoknak és szabványoknak megfelelően, I. osztályú minőségben, az átadási határidőre hiba és hiánymentesen elkészíti.

A jelen szerződés körébe tartozó munkáknál a Vállalkozó feladata a munkarend kialakítása, a műszaki ellenőrzés, a hatályos jogszabályok szerinti biztonságos munkavégzés, a vagyonvédelem, illetve a tűzvédelem feltételeinek biztosítása.

Hétvégi, illetve hétköznapokon 18 óra utáni munkavégzés kizárólag a Megrendelő engedélye mellett végezhető.

Vállalkozó külön felelőssége, hogy az útfelújítás kapcsán tervezett útlezárások, forgalomkorlátozások tekintetében Megrendelőt tájékoztassa és – lehetőség szerint - a terelő útvonalakat jelölje ki.

Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a Megrendelő képviselői a kivitelezés teljes időtartama alatt jogosultak az építés folyamatos



figyelemmel kísérésére, az építési munkálatokat ellenőrizni – tudomásul véve a terület építési terület mivoltát.

A munkavégzés során Vállalkozónak a helyszínt szabadon kell tartania, minden szükségtelen akadálytól. Vállalkozó köteles a munkák során a környezet védelme érdekében elvárható gondossággal eljárni.

Vállalkozónak nincs joga arra, hogy a jelen szerződésből eredő jogait és kötelezettségeit harmadik félre átruházza.

Vállalkozó a szerződés teljesítése érdekében alvállalkozó bevonására jogosult.

A szerződéstől eltérő munkavégzés, baleseti, vagy anyagi kár esetén Vállalkozó köteles alvállalkozóját figyelmeztetni, illetve utasítani, vagy a munkát felfüggeszteni. A Vállalkozó az általa igénybe vett alvállalkozókért teljes körű és korlátlan (objektív) felelősséggel tartozik. Az alvállalkozók kiválasztása során köteles a Megrendelővel előzetesen egyeztetni és a Megrendelő által jóváhagyott alvállalkozók adatait (Cégadatok, illetve a Megrendelő által meghatározott egyéb adatok) a Megrendelő kérésére megadni. Megrendelő jogos indok nélkül Vállalkozó alvállalkozóját nem utasíthatja vissza.

Vállalkozó a beépített anyagok minőségét - az érvényes rendeletek és szabványok szerint - garantálja, azok bizonylatait legkésőbb az átadás-átvételi eljárás keretén belül Megrendelő részére átadja.

## VI. EGYÉB RENDELKEZÉSEK

A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv szabályai az irányadók.

Megrendelő jogosult a jelen szerződéstől elállni abban az esetben is, ha a Vállalkozó vagyonaival kapcsolatban csődeljárás indul, vagy fizetéseképtelenségét megállapítják és felszámolását elrendelik, vagy egyéb olyan körülmény merül fel, mely a jelen szerződés rendeltetésszerű teljesítését nyilvánvaló módon megghiúsítja. Vállalkozó a szerződésszegő magatartásával okozott kárért teljeskörűen felel.

Jelen szerződést Felek, mint akaratukkal mindenben megegyezőt írják alá azzal, hogy a szerződés csak mindkét fél egybehangzó írásos nyilatkozata alapján módosítható.

Felek esetleges jogvitáikat peren kívül próbálják meg rendezni.



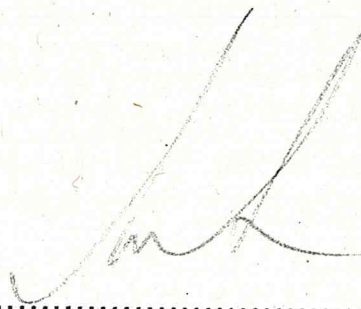
Jelen szerződés 2 eredeti példányban készült, melyből Felek cégszerű aláírása után 1 példány Megrendelőt, 1 példány Vállalkozót illet.

Jelen szerződés 6 számozott oldalból áll.

Kelt: Biatorbágy, 2020. augusztus 19.



Vállalkozó  
Tóth Krisztián ügyvezető  
Tóth Autópálya és Útépítő Kft.



.....  
Megrendelő  
Móri Ferenc elnökhelyettes  
Biatorbágy Pecatóért Egyesület

1. számú melléklet

## NYILATKOZAT

Alulírott Móri-Donáth Katalin, a Biatorbágy Pecatóért Egyesület vezetőjeként nyilatkozom, hogy a 2020-ban elnyert, MO/970-3/2020 számú támogatási szerződés szerint kiutalt, 6.000.000 Ft összegű Önkormányzati támogatást a pályázatban megjelölt célokra, s az abban kifejtett tételekre fordította az egyesület.

Biatorbágy, 2020. 10. 04.



aláírás

