

K i v o n a t

**Biatorbágy Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2018. március 29-én megtartott zárt ülésének jegyzőkönyvéből**

**Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének
93/2018 (III.29.) határozata**

A „Népi építészeti emlékek helyreállítása –Biatorbágy, Nagy utca 31. alatti ingatlan (Bábosház) felújítási munkáinak kivitelezése” tárgyában kiírt közbeszerzési eljárás elbírálásáról

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az 31/2018. (II. 14.) határozatában a közbeszerzésekről 2015. CXLI. törvény (továbbiakban: Kbt.) 115. § (1) bekezdése alapján a **„Népi építészeti emlékek helyreállítása – Biatorbágy, Nagy utca 31. alatti ingatlan (Bábosház) felújítási munkáinak kivitelezése” tárgyában kiírt közbeszerzési eljárásról** közbeszerzési eljárást indított.

A Képviselő-testület:

- 1) a közbeszerzési bírálóbizottság javaslata alapján megállapítja, hogy a közbeszerzési eljárás értékelése eredményesen és érvényesen lezáródott,
- 2) az ajánlatok ellenértéke a rendelkezésre álló fedezetet meghaladja az eljárást a Kbt. 75.§ (2) bekezdés b) pontja alapján eredménytelennek nyilvánítja

A beérkezett ajánlatokról készült összegezés a határozat melléklete tartalmazza.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

Végrehajtásért felelős: Szervezési osztály

Tarjáni István s.k.
polgármester

dr. Kovács András s.k.
jegyző

a kiadmány hitelül:

Pénzesné Szép Anna
jegyzőkönyvvezető



Város Polgármestere

2051 Biatorbágy, Baross Gábor utca 2/a.
Telefon: 06 23 310-174/244
Fax: 06 23 310-135 • E-mail: polgarmerest@biatorbagy.hu
• www.biatorbagy.hu

Összegezés az ajánlatok elbírálásáról

1. Az ajánlatkérő neve és címe:

Neve: **Biatorbágy Város Önkormányzata**
Székhelye: **2051 Biatorbágy, Baross Gábor utca 2/A.**

2. A közbeszerzés tárgya és mennyisége:

Tárgya: „Népi építészeti emlékek helyreállítása - Biatorbágy, Nagy utca 31. alatti ingatlan (Bábosház) felújítási munkáinak kivitelezése”

Mennyisége:

1. rész: Főépület helyreállítási, felújítási, jókarbantartási munkái

A.) ÉPÍTÉSZET

1. FELVONULÁSI LÉTESÍTMÉNYEK

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység
1	12-006-12.2-0190310	Porvédőfal merevítő szerkezettel, zsaluzódeszkával és műanyag fóliával Kertészeti fólia, 0,10 mm Zsaluzódeszka, 3-6,50 m hosszú, 24 mm vastag, építő minőség, széles, keskeny	45	m ²
2	12-010-1-0000001	Egyéb kivitelezéshez kapcsolódó költségek, tartószerkezeti feltárások a kivitelezési munkák ideje alatt a szükséges helyeken és mennyiségben (meglévő nyílaskiváltások ellenőrzése, új nyílások bontása, földémfeltárások készítése)	1	kl.

2. ZSALUZÁS ÉS ÁLLVÁNYOZÁS

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység
1	15-012-33.2	Bakállvány készítése pallóterítéssel, vasbaktól, 2,00 kN/m ² terhelhetőséggel, 1,50-4,00 m magasság között	148	m ²

2	15-001-1	Sávalap egyoldalas zsaluzása fa zsaluzattal, max. 0,8 m magasságig	65 m ²
3	15-004- 31.1	Koszorúzsaluzás, zsaluzattól függetlenül, párkány nélkül	107 m ²
4	15-012- 6.1	Homlokzati csőállvány állítása állványcsőből mint munkaállvány, szintenkénti pallóterítéssel, korláttal, lábdeszkával, kétlábas, 0,60-0,90 m padlószélességgel, munkapadló távolság 2,00 m, 2,00 kN/m ² terhelhetőséggel, állványépítés MSZ és alkalmazástechnikai kézikönyv szerint, 6,00 m munkapadló magasságig	144 m ²
5	15-012- 6.2	Homlokzati csőállvány állítása állványcsőből mint munkaállvány, szintenkénti pallóterítéssel, korláttal, lábdeszkával, kétlábas, 0,60-0,90 m padlószélességgel, munkapadló távolság 2,00 m, 2,00 kN/m ² terhelhetőséggel, állványépítés MSZ és alkalmazástechnikai kézikönyv szerint, 6,01-12,00 m munkapadló magasság között	182 m ²
6	15-012-37	Kéményfalazó állvány készítése ferde tetőn, pallóterítéssel, korláttal, lábdeszkával, 5 m ² /db munkaszint felületig	1 db

3. KÖLTSÉGTÉRÍTÉSEK

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység
1	19-071- 1.2	Közmű bekötések; elektromos hálózat bekötése a közmű vezetékbe (Áramszolgáltató számla)	1	db
2	19-071- 1.3	Közmű bekötések; fogyasztómérő szállítása és felszerelése (Áramszolgáltató számla)	2	db
3	19-071- 11.1.1.1	Ellenőrző próbák, belső elektromos hálózat és berendezés, földelés és érintésvédelem, érintésvédelmi rendszerbe bekötött fogyasztók-hatásosságának mérése	1	db

4	19-010- 1.21.2	Általános teendők befejezés szakaszában, megvalósulási tervdokumentáció elkészítése	1 db
5	19-010- 1.21.4	Általános teendők befejezés szakaszában, kezelő személyzet oktatása	1 db
6	19-037- 1.1	Kémények vizsgálata, huzatvizsgálat, tömörégi próba és alkalmassági szakvélemény (Kéményseprő V. számla)	1 db
7	19-081- 11.2.1	Ellenőrző próbák készítése belső gázvezeték hálózatra, hálózat hatósági ellenőrzése és átvétele (Gázmű számla)	1 db
8	19-081- 11.1.2	Ellenőrző próbák készítése belső vízvezeték hálózatra, akkreditált vízminőség vizsgálat	1 db
9	19-090-1	Építmények átadás előtti utolsó takarítása (pipere)	1 db

4. IRTÁS, FÖLD- ÉS SZIKLAMUNKA

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység
1	21-003- 2.1.3	Közmű feltárása kézi erővel, talajosztály: IV.	5	m3
2	21-003- 5.1.1.3	Munkaárok földkiemelése közművesített területen, kézi erővel, bármely konzisztenciájú talajban, dúcolás nélkül, 2,0 m ² szelvényig, IV. talajosztály	18	m3
3	21-003- 9.1.3	Alapárok-kiemelés szakaszos aláfalazásnál, száraz, földnedves talajban, IV. fejtési talajosztályban	77	m3
4	21-003- 10.1	Letaposott-szennyezett agyag, illetve földpadló, feltöltés bontása, kihordása pincéből depóniába (meglévő létesítmények padozata), száraz, földnedves	75	m3

5	21-003- 11.1.1	Földvisszatöltés munkagödörbe vagy munkaárokba, tömörítés nélkül, réteges elterítéssel, I-IV. osztályú talajban, kézi erővel, az anyag súlypontja karoláson belül, a vezeték (mútárgy) felett és mellett 50 cm vastagságig	4 m3
6	21-003- 11.1.2	Földvisszatöltés munkagödörbe vagy munkaárokba, tömörítés nélkül, réteges elterítéssel, I-IV. osztályú talajban, kézi erővel, az anyag súlypontja karoláson belül, a vezeték (mútárgyat) környező 50 cm-en túli szelvényben	6 m3
7	21-005- 1.1.3	Kisméretű csatorna (nyílt árok) építése 1,00 m2 szelvényig, kézi erővel bármely konzisztenciájú talajban, talajosztály: IV.	36 m3
8	21-008- 1.1.3	Döngölés kézi erővel száraz, földnedves IV. fejtési talajosztályban	65 m3
9	21-008- 2.2.3	Tömörítés bármely tömörítési osztályban gépi erővel, kis felületen, tömörségi fok: 95%	46 m3
10	21-011- 1.1.1	Fejtett föld felrakása szállítóeszközre, kézi erővel, talajosztály I-IV.	97 m3
11	21-011- 3.2.1	Fejtett föld mozgatása I-IV. osztályú talajban, talicskával, 10,0 m távolságra	96 m3
12	21-011- 3.2.2	Fejtett föld mozgatása I-IV. osztályú talajban, talicskával, többlet minden további 10,0 m-re, 100 m-ig	96 m3
13	21-011- 7.2- 0000002	Feltöltések szivárgó köré az anyag szétterítésével, mozgatásával, kézi döngöléssel, osztályozott kavicsból Oszályozott kavics, NHK 24/40 RTT, KŐKA, Alsózsolca	35 m3

14	21-011- 7.2- 0120002	Feltöltések alap- és lábazati falak közé és alagsori vagy alá nem pincézett földszinti padozatok alá, az anyag szétterítésével, mozgatásával, kézi döngöléssel, osztályozatlan kavicsból Nyers homokos kavics, NHK 0/63 RTT, KŐKA, Alsózsolca	35 m ³
15	21-011- 11.4	Építési törmelék konténeres elszállítása, lerakása, lerakóhelyi díjjal, 6,0 m ³ -es konténerbe	46 db

5. SZIVÁRGÓÉPÍTÉS, ALAGCSÖVEZÉS

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység
1	22-002- 3.2- 0135654	Szivárgó építése, perforált, körkörös bordázatú PVC dréncsőből, belső átmérő: 80-100 mm REHAU RAUDREN G bordás rugalmas dréncső, PVC, perforált, DN 100, Csz: 149195	83	m
2	22-003- 1.1- 0133085	Szivárgó fenékcsatorna, folyóka ágyazatának készítése, osztályozott kavics kitöltéssel Osztályozott kavics, OK 16/24 TT, KŐKA, Alsózsolca	4	m ³
3	22-003- 2.3- 0112110	Szivárgó fenékcsatorna, folyóka építése előre elkészített ágyazatra, csömöszölt betonból C12/15 - X0b(H) kissé képlékeny kavicsbeton keverék CEM 32,5 pc. $D_{max} = 16$ mm, $m = 6,4$ finomsági modulussal	5	m ³
4	22-003- 3.1	Szivárgó fenékcsatorna, folyóka zárórétegének építése, agyagtömítéssel	4	m ³

6. SÍKALAPOZÁS

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység
1	23-000-1	Tégla- és kőalapok bontása	90	m ³
2	23-000-2	Beton-, sáv-, gerenda- vagy kőbetonalapok bontása	9,8	m ³
3	K	Alapmegerősítés készítése szakaszos an, földmunkával, zsaluzással, C.20/16-FN	107	fm

minőségű betonozással 60x50 cm méretben

OPCIONÁLIS tétel!

Munkanem összesen:

7. HELYSZÍNI BETON ÉS VASBETON MUNKA

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység
1	31-001- 1.2.2- 0220668	Betonacél helyszíni szerelése függőleges vagy vízszintes tartószerkezetbe, bordás betonacélból, 12-20 mm átmérő között Bordás betonacél, szálaban, B60.50 16 mm	1,5	t
2	31-001- 1.2.1- 0220905	Betonacél helyszíni szerelése függőleges vagy vízszintes tartószerkezetbe, bordás betonacélból, 4-10 mm átmérő között FERALPI hidegen húzott borda nélküli betonacél, 6 m-es szálaban, BHS55.50 8 mm	0,5	t
3	31-001-2- 0451503	Hegesztett betonacél háló szerelése tartószerkezetbe FERALPI 6K1010 építési síkháló; 5,00 x 2,15 m; 100 x 100 mm osztással Ø 6,00 / 6,00 BHB55.50	0,88	t
4	31-030- 11.1.1.2- 0112110	Beton aljzat készítése helyszínen kevert betonból, kézi továbbítással és bedolgozással, merev aljzatra, tartószerkezetre léccel lehúzva, kavicsbetonból, C 8/10 - C 16/20 kissé képlékeny konzisztenciájú betonból, 6 cm vastagság felett C12/15 - X0b(H) kissé képlékeny kavicsbeton keverék CEM 32,5 pc. $D_{max} = 16$ mm, $m = 6,4$ finomsági modulussal	23	m3
5	31-030- 11.1.1.1- 0112110	Beton aljzat készítése helyszínen kevert betonból, kézi továbbítással és bedolgozással, merev aljzatra, tartószerkezetre léccel lehúzva, kavicsbetonból, C 8/10 - C 16/20 kissé képlékeny konzisztenciájú betonból, 6 cm vastagságig C12/15 - X0b(H) kissé képlékeny kavicsbeton keverék CEM 32,5 pc. $D_{max} = 16$ mm, $m = 6,4$ finomsági modulussal	7	m3

6	31-051- 1.1- 0112140	Járdakészítés betonból, 8 cm vastagságig, tükörkiemeléssel, 8 cm kavicsagyazattal, szegéllyel, zsaluzattal, X0b(H) környezeti osztályú, kissé képlékeny konzisztenciájú betonból, saját levében simítva C12/15 - X0b(H) kissé képlékeny kavicsbeton keverék CEM 32,5 pc. $D_{max} = 16$ mm, $m = 5,5$ finomsági modulussal	15 m ²
7	31-051- 6.2.3.1- 0112110	Vasbeton fedkő, fedlap készítése, fedkő cementhabarcs simítással, zsaluzással, vízzorrképzéssel, betonacél szereléssel, beton kézi tömörítésével, X0b(H), XN(H) környezeti osztályú, kissé képlékeny konzisztenciájú betonból, 10 cm vastagság felett, ferdetető kéményen C12/15 - X0b(H) kissé képlékeny kavicsbeton keverék CEM 32,5 pc. $D_{max} = 16$ mm, $m = 6,4$ finomsági modulussal	0,05 m ³
8	31-051- 10.2- 0313815	Szerkezeti hézag, repedés, üreg kitöltése, kiöntő és injektáló-, vagy gyorskötésű beágyazó szárazhabarccsal, 10-40 mm rétegvastagság között MAPEI Mapefill szárazon kevert, cementkötésű habarcs	0,1 m ³
9	31-021- 2.1.2- 0222110	Vasbeton koszorú készítése, X0v(H), XC1, XC2, XC3 környezeti osztályú, kissé képlékeny vagy képlékeny konzisztenciájú betonból, kézi bedolgozással, vibrátoros tömörítéssel, 400 cm ² keresztmetszet felett C16/20 - X0v(H) kissé képlékeny kavicsbeton keverék CEM 32,5 pc. $D_{max} = 16$ mm, $m = 6,6$ finomsági modulussal	20 m ³
10	31-051- 6.2.1- 0112110	Vasbeton fedkő, fedlap készítése, fedkő cementhabarcs simítással, zsaluzással, vízzorrképzéssel, betonacél szereléssel, beton kézi tömörítésével, X0b(H), XN(H) környezeti osztályú, kissé képlékeny konzisztenciájú betonból, 10 cm vastagságig C12/15 - X0b(H)	8 m ²

kissé képlékeny kavicsbeton keverék CEM
32,5 pc. $D_{\max} = 16$ mm, $m = 6,4$ finomsági
modulussal

8. ELŐREGYÁRTOTT ÉPÜLETSZERKEZETI ELEM ELHELYEZÉSE ÉS SZERELÉSE

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység
1	32-002- 1.1.1- 0121011	<p>Előregyártott azonnal terhelhető nyílásáthidaló elhelyezése (válaszfal áthidalók is), tartószerkezetre, csomóponti kötés nélkül, falazat szélességű áthidaló elemekből vagy több elem egymás mellé sorolásával, a teherhordó falváll előkészítésével,</p> <p>kiegészítő hőszigetelés elhelyezése nélkül, 0,10 t/db tömegig, égetett agyag-kerámia köpenyes nyílásáthidaló BAKONYTHERM 12 kerámia burkolatú nyílásáthidaló, 1,00 m, Cikkszám: ÁTH02</p>	9	db
2	32-002- 1.1.1- 0121012	<p>Előregyártott azonnal terhelhető nyílásáthidaló elhelyezése (válaszfal áthidalók is), tartószerkezetre, csomóponti kötés nélkül, falazat szélességű áthidaló elemekből vagy több elem egymás mellé sorolásával, a teherhordó falváll előkészítésével,</p> <p>kiegészítő hőszigetelés elhelyezése nélkül, 0,10 t/db tömegig, égetett agyag-kerámia köpenyes nyílásáthidaló BAKONYTHERM 12 kerámia burkolatú nyílásáthidaló, 1,25 m, Cikkszám: ÁTH02</p>	10	db
3	32-002- 1.1.1- 0121013	<p>Előregyártott azonnal terhelhető nyílásáthidaló elhelyezése (válaszfal áthidalók is), tartószerkezetre, csomóponti kötés nélkül, falazat szélességű áthidaló elemekből vagy több elem egymás mellé sorolásával, a teherhordó falváll előkészítésével,</p> <p>kiegészítő hőszigetelés elhelyezése nélkül, 0,10 t/db tömegig, égetett agyag-kerámia köpenyes nyílásáthidaló BAKONYTHERM 12 kerámia burkolatú nyílásáthidaló, 1,50 m, Cikkszám: ÁTH02</p>	40	db

4	32-002- 1.1.1- 0121015	Előregyártott azonnal terhelhető nyílásáthidaló elhelyezése (válaszfal áthidalók is), tartószerkezetre, csomóponti kötés nélkül, falazat szélességű áthidaló elemekből vagy több elem egymás mellé sorolásával, a teherhordó falváll előkészítésével, kiegészítő hőszigetelés elhelyezése nélkül, 0,10 t/db tömegig, égetett agyag-kerámia köpenyes nyílásáthidaló BAKONYTHERM 12 kerámia burkolatú nyílásáthidaló, 2,00 m, Cikkszám: ÁTH02	27 db
---	------------------------------	--	-------

9. FALAZÁS ÉS EGYÉB KŐMŰVESMUNKA

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység
1	33-005- 1.1.2.1.1.1- 0110002	Pillérfalazat készítése, égetett- agyagkerámia termékekből, kör keresztmetszettel, 250x120x65 mm-es méretű kisméretű tömör téglából vagy kevéslyukú téglából, falazó, cementes mészhabarcsba falazva Kisméretű tömör tégla 250x120x65 mm I.o. M 1 (Hf10- mc) falazó, cementes mészhabarcs	2,1	m3
2	33-001- 1.6.1.1.2- 0110301	Teherhordó és kitöltő falazat készítése, természetes anyagú termékekből, vakolat alá, terméskőből, falazó, meszes cementhabarcsba falazva Terméskő 0- 300 kg Uzsá, M 2,5 (Hf30-cm) falazó, meszes cementhabarcs	15	m3
3	33-001- 1.1.1.1.1.3- 3110001	Teherhordó és kitöltő falazat készítése, égetett agyag-kerámia termékekből, normál elemekből, 240-250 mm falvastagságban, 250x120x65 mm-es méretű kisméretű tömör téglából vagy kevéslyukú téglából, falazó cementhabarcsba falazva Kisméretű tömör tégla 250x120x65 mm nsz. M 10 (Hf100-c) falazó cementhabarcs	6,9	m3

4	33-011- 1.2.1.1.1.1.1- 0120051	Válaszfal építése, pórusbeton termékekből, normál elemekből, 100 mm falvastagságban, 600x200x100 mm-es méretű kézi falazóelemből (fugavastagság 10 mm), falazó, cementes mészhabarcsba falazva YTONG válaszfalelem, Pve jelű, 600x200x100 mm M 1 (Hf10-mc) falazó, cementes mészhabarcs, mészpéppel	31 m2
5	33-062- 1.3.2- 2110002	Áttörés vezetékek részére, helyreállítással, 0,1 m ² /db méretig, felmenő vegyes kő és betonfalba 50 cm vastagság felett (alapfalban is) Kisméretű tömör téglá 250x120x65 mm I.o. M 1 (Hf10-mc) falazó, cementes mészhabarcs	23 db
6	33-091- 2.2.1- 1110002	Teherhordó és kitöltő falazat, égetett agyag-kerámia termékekből, tokok körülfalazása bontott nyílásban, 380 mm vastag falban, 1,5 téglá vastag falban Kisméretű tömör téglá 250x120x65 mm I.o. Hf5-mc, falazó, cementes mészhabarcs	85 m

10. ÁCSMUNKA

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység
1	35-001- 1.5- 0680041	Fa tetőszerkezetek bármely rendszerben faragott (fűrészelt) fából, 0,037-0,042 m ³ /m ² bedolgozott famennyiség között Fűrészelt gerenda 150x200-300x300 mm 3- 6.5 m I.o.	252	m2
2	35-002- 4.2- 0113005	Páraáteresztő, vízzáró alátét fólia, alátét fedés, vagy alátét szigetelés terítése 15 cm-es átfedéssel (ellenléc külön tételben számolandó) ragasztóval vagy ragasztószalaggal folytonosítva MASTERPLAST Mastermax 3 Classic páraáteresztő, háromrétegű tető fólia normál hőterhelésre, 120 g/m ² , Sd=0,02m, W1, Cikkszám: 0202-12015A75	252	m2
3	35-003- 1.1-	Tetőlécezés hornyolt cserépfedés alá Fenyő tetőléc 3-6,5 m 25x50 mm	252	m2

0410024

4	35-003-1.6	Tetőlécezés tetőfelület ellenlécezésének elkészítése	500 m
5	35-003-1.7	Tetőlécezés lécezés nádfedés alá (20 cm-enként)	82 m ²
6	35-004-1.2	Deszkázás ereszdeszkázás, nádzás, bádogozás vagy ereszlemez alá	82 m ²
7	35-004-1.4	Deszkázás homlokdeszka léctagozattal, gyalulva, 30 cm szélességig	20 m
8	35-007-1.2-0680041	Fafödémek, gerendafödém, 24 mm-es gyalult, felső deszkázással, faragott (fűrészelt) fából Fűrészelt gerenda 150x200-300x300 mm 3-6.5 m I.o.	170 m ²
9	35-080-2.1	Födémdeszkázás cseréje, 24 mm vastag felső deszkázás	170 m ²
10	35-080-3.1-0680041	Gerenda váz készítése, födémmel egybeépítve, Fűrészelt pallóból 50x200 mm 3-6.5 m I.o.	3,2 fam ³
11	35-011-1.3.2-0211271	Faanyag gomba és rovarkártevő elleni megelőző, egyidejűleg égéskésleltető védelme merítéses, bemártásos, fűrészelt technológiával felhordott anyaggal KEMIKÁL TETOL FB égéskésleltető, gomba- és rovarkárosítás elleni, faanyagvédő szer, zöld	39,5 m ³
12	35-002-1	Fóliaterítés és 10 cm-es átfedéssel MASTERPLAST PE fólia technológiai szigetelnek	240 m ²
13	35-002-1-0000001	Fóliaterítés és 10 cm-es átfedéssel MASTERPLAST PE fólia állag megóvásra	350 m ²

11. VAKOLÁS ÉS RABICOLÁS

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység
------	-----------	---------------	--------	--------

1	36-001- 1.1.2- 0550040	Sima oldalfalvakolat készítése kézi felhordással, belső, vakoló cementes mészhabarccsal, beton-, kőfelületen, 1,5 cm vastagságban Hvb8-mc, belső, vakoló cementes mészhabarccsal és Hs60-c, felületképző (simító), cementhabarccsal	333 m2
2	36-001- 1.2.3- 0600030	Sima oldalfalvakolat készítése kézi felhordással, felületképző (simító) meszes cementhabarccsal, tégl-, kő- vagy betonfelületen, 2 cm vastagságban Hs60-cm, simító, meszes cementhabarcs mézspéppel	333 m2
3	36-001- 1.5.2- 0550040	Sima oldalfalvakolat készítése kézi felhordással, Többlet bármely oldalfalvakolatra minden további, 1 cm vastagságért Hvb8-mc, beltéri, vakoló cementes mészhabarcs mézspéppel	666 m2
4	36-001- 31.1.1- 0550090	Homlokzatvakolat készítése külső, vakoló cementes mészhabarccsal, sima kivitelben, két rétegben, függőleges és vízszintes felületen, átlagosan 3 cm vastagságban Hvh10-mc, külső, vakoló cementes mészhabarccsal	268 m2
5	36-001- 31.1.2- 0550080	Homlokzatvakolat készítése külső, vakoló cementes mészhabarccsal, sima kivitelben, két rétegben, ereszaljon kétszeri nádazással, 2 cm vastagságban Hvh5-mc, külső, vakoló cementes mészhabarccsal	60 m2
6	36-001- 31.1.1- 0550090	Homlokzatvakolat készítése külső, vakoló cementes mészhabarccsal, sima kivitelben, két rétegben, függőleges és vízszintes felületen, átlagosan 3 cm vastagságban Hvh10-mc, külső, vakoló cementes mészhabarccsal	1 m2
7	36-001- 31.1.1- 0550090	Homlokzatvakolat készítése külső, vakoló cementes mészhabarccsal, sima kivitelben, két rétegben, függőleges és vízszintes felületen, átlagosan 3 cm vastagságban Hvh10-mc, külső, vakoló cementes mészhabarccsal	85 m2

8	36-001- 31.5.3	Homlokzatkakolat készítése profilos kváderképzéssel, Hvh10-mc, külső, vakoló cementes mészhabarccsal, 10 cm nutázási szélességgel	26 m ²
9	36-001- 32.2	Lábazati cementvakolat készítése 2 cm vastagságban, fasímítóval simítva	154 m ²
10	36-009- 16.2- 0217495	Gipsz oszlopfő (oszlopfő), oszloptalp elhelyezése, összedolgozással, 40x40x40 - 60x60x60 cm befoglaló méret között L-30/a gipsz oszlopfő 41x40x52 cm	9 db
11	36-001- 2.1	Durva oldalfalvakolat készítése, spalettán kézi felhordással, belső, vakoló cementes mészhabarccsal, téгла-, kő- vagy betonfelületen, 3 cm vastagságban Hvb8-mc, belső, vakoló cementes mészhabarccsal	68 m ²

12. ÉGÉSTERMÉK-ELVEZETŐ RENDSZEREK

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység
1	37-001-1.1- 0110001	Falazott kéménypillér kályhafűtéshez, kisméretű téglából, 750 cm ² kürtő belméretig, falazó, cementes mészhabarcsba falazva, épületen belül Kisméretű tömör téгла 250x120x65 mm nagyszilárdságú M 1 (Hf10-mc) falazó, cementes mészhabarcs	1	m ³
2	37-001-1.2- 0110001	Falazott kéménypillér kályhafűtéshez, kisméretű téglából, 750 cm ² kürtő belméretig, falazó, meszes cementhabarcsba falazva, tetőn kívül, hézagolva Kisméretű tömör téгла 250x120x65 mm nagyszilárdságú M 2,5 (Hf30-cm) falazó, meszes cementhabarcs	0,3	m ³
3	37-021- 1.2.2- 0913014	Kémény- és szellőzőtartozékok, kéménytisztító vagy koromzsákajtó elhelyezése nyílászárás nélkül BAKONYTHERM KLASZIK tisztítóajtó BTK18 egykürtős kéményhez	2	db

4	37-002- 31.1.1.1.1.2	Beton és kerámia köpenyelemes kéményrendszer samott béléscsővel, kompletten, teljes-hőszigetelésű kémények, egy kürtővel, 140-200 mm belső átmérővel, szellőzőkürtő nélkül, 7,67 m kéményhosszig,	1 db
---	-------------------------	---	------

13. TETŐFEDÉS

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység
1	41-003- 21.2- 0115205	Egyszeres fedés húzott, hornyolt tetőcserepekkel, 41-45° tetőhajlásszög között, minden második cserép rögzítésével TONDACH Hornyolt hódfarkú alapcserép 21x40 cm, téglavörös	252	m ²
2	41-003- 29.3- 0115318	Egyszeres húzott, hornyolt tetőcserép fedésnél, taréjgerinc készítése kúpceréppel, kúpceréprögzítővel, gerincszellőzőszalaggal, fésűs gerincelemmel vagy kúpalátéttel TONDACH Sajtolt sima gerincszerép gerincrögzítővel, kerámia, 43x25/21,5 cm, téglavörös	29	m
3	41-003- 29.22- 0194064	Egyszeres húzott, hornyolt tetőcserép fedésnél, szellőzőelem, szellőzőszalag vagy lezárófésű elhelyezése eresznél TONDACH eresz szellőzőelem fésű nélkül, fekete	60	m
4	41-003- 29.31- 0194072	Egyszeres húzott, hornyolt tetőcserép fedésnél, hófogó- és biztonsági rendszer kiegészítők elhelyezése tetőfelületen TONDACH univerzális hófogó garnitúra 300x20 cm kiegészítőkkel, horganyzott szinterezett	280	db
5	41-003- 29.33- 0194020	Egyszeres húzott, hornyolt tetőcserép fedésnél, tetőkibúvó ablak elhelyezése TONDACH univerzális tetőkibúvó ablak 45x55 cm	1	db
6	41-003- 29.35	Egyszeres húzott, hornyolt tetőcserép fedésnél, járócserép elhelyezése és rögzítése	2	db

7	41-003- 29.42- 0116443	Egyszeres húzott, hornyolt tetőcserép fedésnél, gázkészülékek és szolárcső kivezető egységeinek elhelyezése CREATON kerámia gázkémény átvezető cserép, NW 110 mm és NW 125 mm, EPDM mandzsettával, NUANCE ® engóbozott, minden cseréptípus, minden szín	1 db
---	------------------------------	--	------

14. ALJZATKÉSZÍTÉS, HIDEG ÉS MELEGBURKAT KÉSZÍTÉSE

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység
1	42-012- 1.1.1.1.1.3- 0313111	Fal-, pillér-, oszlopburkolat készítése beltérben, téglá, beton, vakolt alapfelületen, mázas kerámiával, kötésben vagy hálósan, 3-5 mm vtg. ragasztóba rakva, 1-10 mm fugaszélességgel, 25x25 - 40x40 cm közötti lapmérettel MAPEI Adesilex P9 C2TE cementkötésű ragasztóhabarcs, szürke, Ultracolor Plus fugázó, fehér	51	m2
2	42-022- 1.1.1.7.1.1	Padlóburkolat készítése, beltérben, téglá, beton, vakolt alapfelületen, cement lap soros, halszálka, parketta vagy kazettás kötésben, 5 mm vtg. ragasztóba rakva, 4 mm fugaszélességgel, 15,6x15,6 cm méretben Padlóburkoló lap	47	m2
3	42-022- 1.2.1.7.1.1- 0614005	Padlóburkolat készítése, kültérben, hőterhelt felületen, téglá, beton, vakolt alapfelületen, cement lap halszálka, parketta vagy kazettás kötésben, 5 mm vtg. ragasztóba rakva, 5 mm fugaszélességgel, 15,6x15,6 mm méretben Padlóburkoló lap	35	m2
4	42-022- 2.1.7.1.1- 0614003	Lábazatburkolat készítése, beltérben, cement lap, egysoros kivitelben, 3-5 mm ragasztóba rakva, 1-10 mm fugaszélességgel, 10 cm magasságig, lábazati szegélyelem lapokból Lábazati szegélyelem, 26x7,5x2,2 cm	53	m
5	42-022- 2.2.7.1.1- 0614003	Lábazatburkolat készítése, kültérben, cement lap egysoros kivitelben, 3-5 mm ragasztóba rakva, 1-10 mm fugaszélességgel, 10 cm magasságig, lábazati szegélyelem lapokból Lábazati	51	m

szegélyelem, 26x7,5x2,2 cm,

6	42-041- 2.1.1- 0215096	Újonnan készült aljzat kiegyenlítése ragasztott parketta, valamint rugalmas burkolat alá (nagy igénybevétel) szabványos cementresztrich és betonpadló felület előkészítése, 3 mm vastagságban Baumit Nivello Quattro önterülő aljzatkiegyenlítő + Baumit Grund, nedvszívó alapfelület alapozására	68 m ²
7	42-042-1- 0110027	Vakpadló készítése 24 mm-es deszkából, 48x75 mm-es párnafákkal Lucfenyő szélezett deszka, 3-6,5 m-es, 24 mm-es	68 m ²
8	42-042- 2.1- 0120101	Hajópadló fektetés 48x75 mm-es párnafákra, szalagmintába (futómintába) rakva Hajópadló, fenyő 22 mm vastag, I.o	68 m ²
9	42-042- 6.1.2.1- 0311142	Kisegítő- és részmunkák, parketta csiszolása és lakkozása, nagy igénybevételre, oldószeres lakkal MUREXIN Univerzális alapozó LM és PU lakkhoz + MUREXIN PU 2K lakk, selyemmatt	68 m ²
10	42-042- 31.1.1	Lábazat kialakítása, keményfa parketta szegőlécből, szegezve	56 m
11	42-090- 9.2.3	Kő lépcső burkolatok javítása, vízszintes kőfelület átfaragása (felfrissítése) 5 mm mélységig, goromba csiszolással, kemény mészkő	5 m ²

15. BÁDOGOZÁS

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység
1	43-002- 1.5- 0149455	Függőereszcsatorna szerelése, félkörszelvényű, bármilyen kiterített szélességben, alumínium lemezből vagy porfestett alumínium lemezből PREFA függő ereszcatorna 33-as porfestett alumínium standard színekben, 0,7mm/6m	60	m

2	43-002- 11.5- 0149467	Lefolyócső szerelése kör keresztmetszettel, bármilyen kiterített szélességgel, alumínium lemezből PREFA lefolyócső Ø100 körszelvényű, porfestett alumínium 0,7/3000, standard színekben	20 m
3	43-003- 1.1.4.1- 0149642	Ereszszegély szerelése keményhéjalású tetőhöz, bevonatos alumínium lemezből, 40 cm kiterített szélességig Ereszszegély PREFALZ® alumínium szalagból stukkó felülettel, 0,7 mm vtg., Ksz: 25 cm	60 m
4	43-003- 5.1.6.2- 0149648	Kéményszegély szerelése keményhéjalású tetőhöz, bevonatos alumínium vagy ólomlemezből, 40 cm kiterített szélességgel Kéményszegély PREFALZ® alumínium szalagból stukkó felülettel, 0,7 mm vtg., Ksz: 40 cm	4 m
5	43-003- 10.1.3.2- 0149652	Kétvízorros falfedés, egyenesvonalú kivitelben, bevonatos alumínium lemezből, 51-100 cm kiterített szélességig Kétvízorros falfedés PREFALZ® alumínium szalagból stukkó felülettel, 0,7 mm vtg., Ksz: 60 cm	24 m
6	43-003- 4.1.6.2- 0149648	Falszegély szerelése keményhéjalású tetőhöz, bevonatos alumínium vagy ólomlemezből, 40 cm kiterített szélességgel Falszegély PREFALZ® alumínium szalagból stukkó felülettel, 0,7 mm vtg., Ksz: 40 cm	24 m
7	43-004-9	Tetőszellőző elem beépítése a meglévővel mehegyezően alumínium lemezből	8 db

16. FA- ÉS MŰANYAG SZERKEZETEK ELHELYEZÉSE

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység
1	44-001- 1.1.3.2- 0000001	Fa beltéri nyílászárók elhelyezése, előre kihagyott falnyílásba, utólagos elhelyezéssel, tömítés nélkül, (szerelvénnyezve, finom beállítással), hosszoldás nélküli fenyőfa ajtó, festve, küszöb nélkül, kazettás kivitelben tömör betétekkel 6,01-10,00 m terület között 75x210 cm méretben 12 cm	2	db

vtg. falba építve

- | | | | |
|---|--------------------------------|--|------|
| 2 | 44-001-
1.1.3.2-
0000002 | Fa beltéri nyílászárók elhelyezése, előre kihagyott falnyílásba, utólagos elhelyezéssel, tömítés nélkül, (szerelvényszerelve, finom beállítással), hosszoldás nélküli fenyőfa ajtó, festve, küszöb nélkül, kazettás kivitelben tömör betéttel 6,01-10,00 m

kerület között 100x210 cm méretben 62 cm vtg. falba építve | 2 db |
| 3 | 44-001-
1.1.3.2-
0000003 | Fa kétszárnyú beltéri nyílászárók elhelyezése, előre kihagyott falnyílásba, utólagos elhelyezéssel, tömítés nélkül, (szerelvényszerelve, finom beállítással), hosszoldás nélküli fenyőfa ajtó, festve, küszöb nélkül, kazettás kivitelben tömör betéttel

6,01-10,00 m kerület között 125x215 cm méretben 52 cm vtg. falba építve | 2 db |
| 4 | 44-001-
2.1.1 | Fa kültéri nyílászárók elhelyezése, gerébtokos bejárati ajtó (szerelvényszereléssel, illesztéssel), 6,01-10,00 m kerület között elhelyezése, előre kihagyott falnyílásba, utólagos elhelyezéssel, tömítés nélkül, (szerelvényszerelve, finom beállítással),

hosszoldás nélküli fenyőfa ajtó, festve, küszöbvel, kazettás kivitelben külső szárny tömör betéttel, belső szárny üvegezett 135x247 cm méretben 57 cm vtg. falba építve | 1 db |
| 5 | 44-001-
2.1.1-
0000001 | Fa kültéri nyílászárók elhelyezése, gerébtokos bejárati ajtó (szerelvényszereléssel, illesztéssel), 6,01-10,00 m kerület között elhelyezése, előre kihagyott falnyílásba, utólagos elhelyezéssel, tömítés nélkül, (szerelvényszerelve, finom beállítással),

hosszoldás nélküli fenyőfa ajtó, festve, küszöbvel, kazettás kivitelben, üvegezett 100x247 cm méretben 57 cm vtg. falba építve | 2 db |

6	44-002- 1.2.2.1	Fa kültéri nyílászárók, kétrétegű gerébtokos ablak elhelyezése, falazással egyidejűleg vagy kihagyott nyílásba, (szerelvénnyezéssel, illesztéssel), káva nélküli falba, 4,00 m kerületig, utólagos elhelyezéssel, tömítés nélkül, (szerelvénnyezve, finom beállítással), hosszoldás nélküli fenyőfa ajtó, festve, kazettás kivitelben kívül 4-10-4, belül 4 mm-es hőszigetelt üvegezéssel 80x50 cm méretben 58 cm vtg. falba építve	2 db
7	44-002- 1.2.2.2	Fa kültéri nyílászárók, kétrétegű gerébtokos ablak elhelyezése, falazással egyidejűleg vagy kihagyott nyílásba, káva nélküli falba, 4,01-6,00 m kerület között utólagos elhelyezéssel, tömítés nélkül, (szerelvénnyezve, finom beállítással), hosszoldás nélküli fenyőfa ajtó, festve, kazettás kivitelben kívül 4-10-4, belül 4 mm-es hőszigetelt üvegezéssel 60x164 cm méretben 58 cm vtg. falba építve	1 db
8	44-002- 1.2.2.2- 0000001	Fa kültéri nyílászárók, kétrétegű gerébtokos ablak elhelyezése, falazással egyidejűleg vagy kihagyott nyílásba, káva nélküli falba, 4,01-6,00 m kerület között utólagos elhelyezéssel, tömítés nélkül, (szerelvénnyezve, finom beállítással), hosszoldás nélküli fenyőfa ajtó, festve, kazettás kivitelben kívül 4-10-4, belül 4 mm-es hőszigetelt üvegezéssel 97x164 cm méretben 58 cm vtg. falba építve	7 db
9	44-001- 2.1.1- 0000003	Fa kültéri nyílászárók elhelyezése, gerébtokos bejárati ajtó (szerelvénnyezéssel, illesztéssel), 6,01-10,00 m kerület között elhelyezése, előre kihagyott falnyílásba, utólagos elhelyezéssel, tömítés nélkül, (szerelvénnyezve, finom beállítással), hosszoldás nélküli fenyőfa ajtó, festve, küszöb nélkül, kazettás kivitelben, tömör 75x240 cm méretben 57 cm vtg. falba építve	1 db

17. FELÜLETKÉPZÉS

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység
1	47-000- 1.99.1.2.1.1- 0218023	Belső festéseknél felület előkészítése, részmunkák; felület glettelése zsákos kiszerezésű anyagból (alapozóval, sarokvédelemmel), bármilyen padozatú helyiségben, vakolt felületen, 1,5 mm vastagságban tagolatlan felületen RIGIPS RIMANO 0-3 belsőtéri nagyszilárdságú glettelőgipsz	408	m2
2	47-000- 3.4.2.1.1- 0418393	Külső festéseknél felület előkészítése, részmunkák; glettelés, szilikát bázisú készítményekkel, vakolt felületen, tagolatlan felületen CAPAROL Sylitol Fassadenspachtel szilikát bázisú homlokzati és beltéri glettanyag, szürke	434	m2
3	47-010- 1.1.1- 0313814	Normál nem egyenletes nedvszívóképességű ásványi falfelületek alapozása, felületmegerősítése, vizes-diszperziós akril bázisú alapozóval, tagolatlan felületen MAPEI Elastocolor Primer oldószeres, fixáló alapozó	435	m2
4	47-011- 3.1.1.1.1- 0148201	Szilikátfestések, kálivízüveg kötőanyagú, nagy vízgőzáteresztő képességű, fehér vagy színes szilikát falfestés, új vagy régi lekapart ásványi előkészített alapfelületen, vakolaton, két rétegben, tagolatlan sima felületen Baunit SilikatColor (Baunit Szilikát) festék, fehér 0019, 0018, Cikkszám: 255307	434	m2
5	47-011- 15.1.1.2- 0151171	Diszperziós festés műanyag bázisú vizes-diszperziós fehér vagy gyárilag színezett festékkel, új vagy régi lekapart, előkészített alapfelületen, vakolaton, két rétegben, tagolt sima felületen Héra diszperziós belső falfesték, fehér, EAN: 5995061999118	408	m2
6	47-031- 1.12.1.2- 0418751	Belső falfelületek lazúrozása, akrilátlatex bázisú, vízzel hígítható páccal, tagolt felületen Revco Wood-Line falazúr, natúr	223	m2

7	47-031- 3.3.6.4- 0219073	Külső fafelületek fedőmázolása, színes lazúr bevonóanyaggal, tagolt felületen, két rétegben ThermoShield Nature lasur, páraáteresztő, kiefer (fenyő)	88 m2
---	--------------------------------	--	-------

18. SZIGETELÉS

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység
1	48-031- 1.3.3- 0196570	Utólagos talajnedvesség elleni vízszintes falszigetelés készítése, kő falszerkezet GYÉMÁNTSZÁLAS SZÁRAZVÁGÁSI ELJÁRÁSSAL történő szakaszos átfűrészelésével, falszerkezet műanyag ékekkel való kiékelésével, injektáló csonkok elhelyezésével, zsugorodáskompenzált habarcs résinjektálásával, egy réteg minimum 1,5 vastag HDPE vízszigetelő lemez elhelyezésével, átlapolással AGRU 2,0 mm vastag HDPE szigetelőlemez	107	ker.m2
2	48-002- 1.1.1.1.2- 0415319	Talajnedvesség elleni szigetelés; Bitumenes lemez szigetelés aljzatának kellősítése, egy rétegben, vízszintes felületen, vízbázisú bitumenemulzióval (enyhén nedves vagy száraz felületen) ISO-PRIMER oldószermentes bitumenes alapozó, beton felületen (anyagfelhasználás: 0,5-0,7 kg/m ²)	150	m2
3	48-002- 1.1.1.2.2- 0415319	Talajnedvesség elleni szigetelés; Bitumenes lemez szigetelés aljzatának kellősítése, egy rétegben, függőleges felületen, vízbázisú bitumenemulzióval (enyhén nedves vagy száraz felületen) ISO-PRIMER oldószermentes bitumenes alapozó, beton felületen (anyagfelhasználás: 0,5-0,7 kg/m ²)	70	m2
4	48-002- 1.3.1.1- 0415021	Talajnedvesség elleni szigetelés; Padlószigetelés, egy rétegben, minimum 4,0 mm vastag oxidált bitumenes lemezzel, aljzathoz foltonként vagy sávokban olvasztásos ragasztással, átlapolásoknál teljes felületű hegesztéssel fektetve ISO-	150	m2

LINE GRUND 4,5

üvegfátyol hordozórétegű, 4 mm névleges vastagságú oxidált bitumenes lemez

- | | | | |
|---|-----------------------------------|---|-------|
| 5 | 48-002-
1.4.1.1-
0415023 | Talajnedvesség elleni szigetelés;
Lábazatszigetelés terepcsatlakozás felett 30 cm magasságig felvezetve, egy rétegben, minimum 4,0 mm vastag oxidált bitumenes lemezzel, az aljzathoz teljes felületű lángolvasztásos ragasztással, az átlapolásoknál teljes felületű hegesztéssel fektetve ISO-LINE FIX 4,5 üvegszövet hordozórétegű, 4 mm névleges vastagságú oxidált bitumenes lemez | 75 m2 |
| 6 | 48-002-
1.21.1.1.1-
0415023 | Talajnedvesség elleni szigetelés;
Csőátvezetés szigetelése, csőátvezetés gallérozása Ø50 mm átmérőig, egy rétegben, minimum 4,0 mm vastag oxidált bitumenes lemezzel, a cső felületére teljes felületű olvasztásos ragasztással, a bitumenes lemezre teljes felületen hegesztve ISO-LINE FIX 4,5 üvegszövet hordozórétegű, 4 mm névleges vastagságú oxidált bitumenes lemez | 2 db |
| 7 | 48-002-
1.21.2.1.1-
0415023 | Talajnedvesség elleni szigetelés;
Csőátvezetés szigetelése, csőátvezetés gallérozása Ø50,01-Ø150 mm átmérő között, egy rétegben, minimum 4,0 mm vastag oxidált bitumenes lemezzel, a cső felületére teljes felületű olvasztásos ragasztással, a bitumenes lemezre teljes felületen hegesztve ISO-LINE FIX 4,5 üvegszövet hordozórétegű, 4 mm névleges vastagságú oxidált bitumenes lemez | 1 db |

8	48-002- 1.45.1- 0115009	Talajnedvesség elleni szigetelés; Szerkezeti falon készített függőleges falszigetelés védőrétege műanyag dombornyomott lemezzel rögzítés nélkül (rögzítés külön tételben), HDPE anyagú, kis dombormagasságú lemez (domborulatokkal a talaj irányába fordítva) DÖRKEN DELTA MS 8 mm dombormagasságú szigetelésvédő lemez	75 m2
9	48-007- 41.1.1.1.2- 0090756	Födém; Padló hőszigetelő anyag elhelyezése, vízszintes felületen, aljzatbeton alá, úsztató rétegeként, expandált polisztirolhab lemezzel ISOVER EPS 150 S 5 polisztirolhab lemez 50 mm, $\lambda_D = 0,032$ (W/mK) 1000*500 mm lemezméret, egyenes él	113 m2
10	48-007- 41.1.2.1- 0092025	Födém; Padló hőszigetelő anyag elhelyezése, vízszintes felületen, párnafák vagy álpadló tartószerkezet közé, szálás szigetelő anyaggal (üveggyapot, kőzetgyapot) ROCKWOOL Multirock többcélú kőzetgyapot lemez 200 mm	170 m2
11	48-007- 41.2.4- 0611332	Födém; Padló peremszigetelés elhelyezése úsztatott aljzatbeton esetén, térhálósított polietilén habcsíkkal POLIFOAM N 3010 dilatációs habcsík, (92) / 150 mm, Kód: 85012841	180 m
12	48-007- 56.1.1.1	Alátét- és elválasztó rétegek beépítése, védőlemez-, műanyagfátyol-, fólia vagy műanyagfilc egy rétegben, átlapolással, rögzítés nélkül, magastető szigetelésnél, vízszintes vagy ferde felületen	45 m2
13	48-009- 1.1.2- 0414955	Szivárgórendszerek; Függőleges felületi vízelvezetés, szűrőfátyol elhelyezése kulé kavics és visszatöltés közé helyezve geotextil szövetből	225 m2

14	48-012- 5.1- 0216006	Talajnedvesség elleni falszigetelés függőleges felületen, bevonatszigeteléssel két rétegben, minimum 2,0 mm száraz rétegvastagságú egykomponensű szigetelőhabarccsal, glettvassal vagy simítóval felhordva Isomat SL 17 folyékony fólia, oldószermentes, kül-beltéri, csempeburkolat alá vízszigetelésekhez, szürke, Kód: 0523/3,	10 m ²
15	48-012- 6.1- 0216006	Talajnedvesség elleni padlószigetelés bevonatszigeteléssel két rétegben, minimum 2,0 mm száraz rétegvastagságú egykomponensű szigetelőhabarccsal, glettvassal vagy simítóval felhordva Isomat SL 17 folyékony fólia, oldószermentes, kül- beltéri, csempeburkolat alá vízszigetelésekhez, szürke, Kód: 0523/3,	2 m ²
16	48-012- 8.1- 0313601	Talajnedvesség elleni szigetelés hajlaterősítése műanyagbázisú kittel vagy minimum 8,5 cm széles rendszerkomponens hajlaterősítő-résáthidaló szalaggal, egy rétegben, szigetelés rétegei közé beágyazva, szigetelőhabarcs vagy műanyagbázisú bevonatszigetelésnél, közvetlenül burkolható lemeznél MAPEI Mapeband szövet szalag	10 m
17	48-090- 2.3- 0313881	Ragasztott tetőfedések javítása, csatlakozások, áttörések, repedések tömítése MAPEI Polyseal bitumenes tömítőragasztó	17 m ²

B.) GÉPÉSZET:

1. Bontási munkák

Szám	Munka megnevezése	Menny.	Egység
------	-------------------	--------	--------

1	Meglévő vízvezeték bontása	30,0	m
2	Meglévő keerticsap bontása	1,0	db
3	Meglévő esővíz bekötések bontása	1,0	db
4	Meglévő esővíz összefolyó bontása	0,0	m
5	Építési törmelék és silt felrakása szállítóeszközzel, elszállítás a lerakóhelyre, a lerakóhelyi díjjal	8,0	m ³

2. Belső víz-csatorna szerelés

Szám	Munka megnevezése	Menny.	Egység
1	Mosdó leszerelése	1,0	db
2	Kád és mosogató csaptelep leszerelése	2,0	db
3	Mosogató leszerelése	1,0	db
4	Fürdőkád bontása	1,0	db
5	Horganyzott vízvezeték bontása	42,0	m
6	Földkitermelés vízvezeték feltárásához kézi elővel 3. oszt. talajban	13,3	m ³
7	Faláttörés készítése gépészeti vezetékek részére	4,0	db
8	Födémáttörés készítése gépészeti vezetékek részére	2,0	db
9	Horony vésése víz- csatorna vezeték részére téglafalazatban	32,0	m
10	Horony vésése víz- csatorna vezeték részére aljzatbetonba	10,0	m
11	Supersan félkemény vörösrézcső szerelése idomokkal NA 15x1 falhoronyba	10,0	m
12	Supersan félkemény vörösrézcső szerelése idomokkal NA 18x1 falhoronyba	10,0	m
13	Műanyag csővezeték toldóhüvelyes kötésekkel, idomokkal NA 16x2,2 falhoronyba	15,0	m
14	Műanyag csővezeték toldóhüvelyes kötésekkel, idomokkal NA 20x2,8 falhoronyba	30,0	m
15	Csővezeték szigetelése NMC Sanflex Stabil anyagból 6 mm vtg.-ban NA 15 átmérőben, csővezetéken	10,0	m

16	Csővezeték szigetelése NMC Sanflex Stabil anyagból 6 mm vtg.-ban NA 18 átmérőben, csővezetéken	10,0	m
17	Csővezeték szigetelése NMC Sanflex Stabil anyagból 6 mm vtg.-ban NA 22 átmérőben, csővezetéken	45,0	m
18	Sárgaréz főelzáró gömbcsap elhelyezése 3/4" MOFÉM	2,0	db
19	Sárgaréz főelzáró gömbcsap elhelyezése 1" MOFÉM	2,0	db
20	Sárgaréz falikorong szerelése 1/2"-15	6,0	db
21	Sárgaréz falikorong szerelése 1/2"-18	2,0	db
22	Sárgaréz falikorong szerelése 3/4"-18	2,0	db
23	PVC csővezeték szerelése NA 32 méretben	4,0	m
24	PVC csővezeték szerelése NA 40 méretben	4,0	m
25	PVC csővezeték szerelése NA 50 méretben	10,0	m
26	PVC csővezeték szerelése NA 110 méretben	16,0	m
27	PVC strangszellőző NA 110 méretben	1,0	db
28	Csővezeték szigetelése NMC Sanflex Stabil anyagból 6 mm vtg.-ban NA 32 átmérőben, csővezetéken	4,0	m
29	Csővezeték szigetelése NMC Sanflex Stabil anyagból 6 mm vtg.-ban NA 40 átmérőben, csővezetéken	4,0	m
30	Csővezeték szigetelése NMC Sanflex Stabil anyagból 6 mm vtg.-ban NA 50 átmérőben, csővezetéken	10,0	m
31	Csővezeték szigetelése NMC Sanflex Stabil anyagból 6 mm vtg.-ban NA 110 átmérőben, csővezetéken	16,0	m
32	Mosógép, kazán csatlakozási hely kiépítése HL szifonnal	2,0	db
33	PE padlóösszefolyó búzelzáróval 1200x140 rozsdamentes lefolyórácossal	1,0	db
34	Visszamosható vízszűrő és nyomásszabályzó kiépítése 1" elzárókkal	1,0	db
35	Sarokszelep sárgarézből krómozott kivitelben,	51,0	db

	kupakkal és takarótárcsával 1/2"		
36	Kombinált sarokszelep sárgarézből krómozott kivitelben, kupakkal és takarótárcsával 1/2"	2,0	db
37	Töltő szelep sárgarézből NA15	1,0	db
38	Kifolyószelep sárgarézből, krómozva, takarórózsával, légbeszívóval, tömlőcsatlakozóval 1/2"	2,0	db
39	Mosdószifon felszerelése csőszifon	1,0	db
40	Mosógép, mosogatógép golyós szifon elhelyezése	2,0	db
41	Mosdó rögzítő tőcsavar	1,0	db
42	WC rögzítő csavar	1,0	db
43	Alföldi mosdó felszerelése csapteleppel	1,0	db
44	Mosogató beépítése mosogató, szifon és csapteleppel, kétmedencés	1,0	db
45	Alföldi WC felszerelése mélyöblítésű kivitelben műanyag tartállyal, ülésdeszkával	1,0	db
46	Acéllemez kiöntő felszerelése, csapteleppel beépítve	1,0	db
47	Zuhanykabin beépítése, zuhany csapteleppel	1,0	db
48	Tükör felszerelése 1x1 m méretben	1,0	db
49	Folyékony szappantartó felszerelése	1,0	db
50	Papír törölköző tartó	1,0	db
51	WC papír tartó	1,0	db
52	Szemét tároló 60 l	2,0	db
53	Csatlakozás meglévő víz hálózatra	1,0	db
54	Csatlakozás meglévő csatorna hálózatra	1,0	db
55	Vízhálózat nyitása, zárása, üritése, visszatöltése	2,0	db
56	Vízhálózat átmosása, fertőtlenítése, öblítése	1,0	db
57	Vízmintha készítése	1,0	db
58	Megvalósulási terv készítése	1,0	db

3. Fűtésszerelés

Szám	Munka megnevezése	Menny.	Egység
1	Tágulási tartály leszerelése 50 l-ig	1,00	db
2	Lapradiátorok leszerelése	3,00	db
3	Réz fűtőcsövek visszabontása	37,00	m
4	Faláttörés készítése gépészeti vezetékek részére	20,0	db
5	Védőcső falátvezetés készítéséhez gépészeti vezetékek részére	14,0	db
6	Horony vésése fűtés vezeték részére falazatban	85,0	m
7	Horony vésése víz- csatorna vezeték részére aljzatbetonba	10,0	m
8	Supersan félkemény vörösrézcső szerelése idomokkal NA 15x1 falhoronyba	10,0	m
9	Supersan félkemény vörösrézcső szerelése idomokkal NA 18x1 falhoronyba	10,0	m
10	Supersan félkemény vörösrézcső szerelése idomokkal NA 28x1 falhoronyba	10,0	m
11	Műanyag csővezeték toldóhüvelyes kötésekkel, idomokkal NA 16x2,2 falhoronyba	100,0	m
12	Műanyag csővezeték toldóhüvelyes kötésekkel, idomokkal NA 20x2,8 falhoronyba	40,0	m
13	Műanyag csővezeték toldóhüvelyes kötésekkel, idomokkal NA 26x3falhoronyba	30,0	m
14	Csővezeték szigetelése NMC Sanflex Stabil anyagból 6 mm vtg.-ban NA 15 átmérőben, csővezetéken	10,0	m
15	Csővezeték szigetelése NMC Sanflex Stabil anyagból 6 mm vtg.-ban NA 18 átmérőben, csővezetéken	110,0	m
16	Csővezeték szigetelése NMC Sanflex Stabil anyagból 6 mm vtg.-ban NA 22 átmérőben, csővezetéken	40,0	m
17	Csővezeték szigetelése NMC Sanflex Stabil anyagból 6 mm vtg.-ban NA 28 átmérőben, csővezetéken	40,0	m

18	Logafix iszapleválasztó 1"	1,0	db
19	Logafix légleválasztó 1"	1,0	db
20	Sárgaréz főelzáró gömbcsap elhelyezése 1" MOFÉM hollandival	4,0	db
21	Sárgaréz főelzáró gömbcsap elhelyezése 1" MOFÉM	3,0	db
22	Strangszabályozószelep mind két végén belső menettel, felszerelve 1"	2,0	db
23	Visszacsapószelep sárgarézből BM 1"	3,0	db
24	Autómata légtelenítő szelep 1/2"	4,0	db
25	Kombinált hő és nyomásmérő	2,0	db
26	Hőmérő csőhüvellyel	2,0	db
27	Központi légbeszívó szelep 3/4"	1,0	db
28	Vogel&Noot gyártmányú acéllemez lapradiátor szerelési egységcsomaggal, légtelenítő csavarzattal, takarólemezzel, tartószerkezettel kompletten, bekötve VN 22 600-600 típusú	1,0	db
29	Vogel&Noot gyártmányú acéllemez lapradiátor szerelési egységcsomaggal, légtelenítő csavarzattal, takarólemezzel, tartószerkezettel kompletten, bekötve VN 22 600-800 típusú	2,0	db
30	Vogel&Noot gyártmányú acéllemez lapradiátor szerelési egységcsomaggal, légtelenítő csavarzattal, takarólemezzel, tartószerkezettel kompletten, bekötve VN 22 600-1000 típusú	6,0	db
31	Vogel&Noot gyártmányú acéllemez lapradiátor szerelési egységcsomaggal, légtelenítő csavarzattal, takarólemezzel, tartószerkezettel kompletten, bekötve VN 22 600-1200 típusú	2,0	db
32	Vogel&Noot gyártmányú acéllemez törölköző szárító radiátor szerelési egységcsomaggal, légtelenítő csavarzattal, takarólemezzel, fűtőpatronnal, tartószerkezettel kompletten, bekötve 750W-os	1,0	db
33	Radiátor előremenő szelep	13,0	db
34	Radiátor visszatérő szelep	13,0	db
35	Thermosztatikus radiátor szelepek felszerelése	13,0	db
36	Fűtési vezetékek nyomáspróbája	5,0	műó

37	Próbaűtítés és radiátorok beszabályozása	1,0	db
38	űtési rendszer le és feltöltése	1,0	db
39	Rákötés meglévő űtési hálózatra	1,0	db
40	Megvalósulási terv készítése	1,0	db

4. Gázszerelés

Szám	Munka megnevezése	Menny.	Egység
1	Gázvezeték elzárása, ledugózása	1,00	db
2	Gáztűzhely leszerelése	1,00	db
3	Gázkazán leszerelése 60 kW teljesítményig	1,00	db
4	Gázvezeték visszabontása	39,00	m
5	Földkitermelés gázvezeték feltárásához kézi erővel 3. oszt. Talajban	5,30	m ³
6	Meglévő gázvezeték hálózat lezárása és kiszellőztetése	1,00	készlet
7	Csatlakozás készítése meglévő vezetékhez hegesztett kötéssel 3/4"	1,00	db
8	Szavatolt minőségű acélcső gázvezeték részére hegesztett kötésekkel szabadon szerelve 3/4"	6,00	m
9	Themis Condens 24 kombi zártégésterű kondenzációs falikazán felszerelése, bekötéssel 3/4" golyóscsappal	1,00	db
10	Falattörés készítése 30x30 cm méretig kézi erővel, téglafalban 61 cm vtg.-ig	2,00	db
11	Gázkémény építése komplett	6,50	m
12	Hő-és áramlástechnikai kémény méretezés készítése	1,00	db
13	Kéményseprő szakvélemény készítése és műszaki átadása	1,00	db
14	Gázellátó rendszer MEO átadása és beüzemelése	1,00	db

15	Gázberendezés beüzemelése	1,00	db
16	Gázberendezések újra indítása ellenőrzése, próbaüzeme	3,00	db

5. Külső víz-csatorna szerelés

Szám	Munka megnevezése	Menny.	Egység
1	Földmunka készítése vízvezeték bekötéséhez	35,0	m
2	Homokágy készítése szennyvízcsatorna vezeték fektetéséhez	8,0	m ³
3	Vízvezeték szerelése földárókban NA20 KPE csővel	10,0	m
4	Vízvezeték szerelése földárókban NA25 KPE csővel	20,0	m
5	NA 25/1" csatlakozó idom szerelése	4,0	db
6	Föld visszatöltés réteges elterítéssel vízvezeték árkában	10,0	m ³
7	Föld visszatöltés réteges tömörítése	18,0	m ³
8	Kerti csap szerelése komplet	2,0	db
9	Földmunka készítése szennyvíz és csapadékvíz csatorna részére	85,0	m
10	Homokágy készítése szennyvízcsatorna vezeték fektetéséhez	21,0	m ³
11	KGPVC csővezeték fektetése idomok nélkül NA 110 méretben	42,0	m
12	KGPVC csővezeték fektetése idomok nélkül NA 125méretben	43,0	m
13	Föld visszatöltés réteges elterítéssel vízvezeték árkában	43,0	m ³
14	Föld visszatöltés réteges tömörítése	43,0	m ³
15	ACO-Self udvari lefolyó búzzárral, öv. fedráccsal, hordalékfogóval magasító elemmel, beépítése beton ágyazatba	4,0	db
16	ACO-Hexaline udvari összefolyó beépítése beton ágyazatba, földmunkával komplett	8,0	m
17	Tisztító, fordító akna készítése műanyag fedéllel NA 300-125-300 KGPVC-ből	3,0	db

18	Rákötés meglévő csatorna beállásra KGPVC NA 160	1,0	db
19	Tisztító akna készítése műanyag fedéllel NA 300-160-300 KGPVC-ből esővíz bekötéséhez	1,0	db
20	Rákötés meglévő esővíz csatorna aknára KGPVC NA 160	1,0	db
21	Járda bontása csatorna bekötésekhez	6,0	m2
22	Úttest bontása csatorna bekötésekhez	10,0	m2
23	Járda helyreállítása	6,0	m2
24	Úttest helyreállítása	10,0	m2

5. KÜLSŐ VÍZ-CSATORNA ÖSSZESEN:

C.) ELEKTROMOSSÁG

1. Védőcsövek és kábeltartó szerkezetek

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység
33 Falazás és egyéb kőműves munkák				
1	33-063-1.1.2	Faláttörés 30x30 cm méretig, téglafalban, 12,01-25 cm falvastagság között	12	db
2	33-063-3.2.1	Horonyvésés, téglafalban, 8 cm, keresztmetszetig	60	m
3	33-063-3.2.3	Horonyvésés, téglafalban, 16,01-24,00 cm, keresztmetszet között	110	m
4	33-063-21.4.1	Fészekvésés, dobozok részére téglafalban, 55 - 78 mm átmérő között, 30 mm mélységig	46	db
5	33-063-21.4.2	Fészekvésés, dobozok részére téglafalban, 100 x 100 mm-es, 50 mm mélységig	5	db
6	33-063-21.4.3	Fészekvésés, dobozok részére téglafalban, 150 x 150 mm-es, 50 mm mélységig	2	db

7	33-063- 21.4.4	Fészekvésés, dobozok részére téglafalban, 200 x 200 mm-es, 50 mm mélységig	1 db
8	K	Nyílásbontás bármilyen válaszfalban	1 m2
9	K	Nyílásbontás teherhordó téglafalban	0,1 m3
10	K	Horonyvésés helyreállítása téglafalban, 8cm2 keresztmetszetig, építész terv szerint, nagy gondossággal	60 m
11	K	Horonyvésés helyreállítása téglafalban, 8,01- 16,00 cm2 keresztmetszetig, építész terv szerint, nagy gondossággal	110 m
12	K	Födém vagy faláttörés készítése fúrással, atm. 100mm-ig	10 db

71 Elektromos energia ellátás, világítás

13	71-001- 1.1.1.1.1- 0110113	Merev, simafalú műanyag védőcső elhelyezése, elágazó dobozokkal, előre elkészített falhoronyba, vékonyfalú kivitelben, könnyű mechanikai igénybevételre, Névleges méret: 11-16 mm HYDRO-THERM beltéri Mü III. vékonyfalú, hajlítható merev műanyag szürke védőcső 13.5 mm, Kód: MU-III 13.5	60 m
14	71-001- 1.1.1.1.1- 0110116	Merev, simafalú műanyag védőcső elhelyezése, elágazó dobozokkal, előre elkészített falhoronyba, vékonyfalú kivitelben, könnyű mechanikai igénybevételre, Névleges méret: 11-16 mm HYDRO-THERM beltéri Mü III. vékonyfalú, hajlítható merev műanyag szürke védőcső 16 mm, Kód: MU-III 16	220 m
15	71-001- 1.1.1.1.2- 0110123	Merev, simafalú műanyag védőcső elhelyezése, elágazó dobozokkal, előre elkészített falhoronyba, vékonyfalú kivitelben, könnyű mechanikai igénybevételre, Névleges méret: 21-29 mm HYDRO-THERM beltéri Mü III. vékonyfalú,	50 m

hajlítható merev műanyag szürke

védőcső 23 mm, Kód: MU-III 23

- | | | | |
|----|----------------------------------|---|-------|
| 16 | 71-001-
1.1.1.1.3-
0110136 | Merev, simafalú műanyag védőcső
elhelyezése, elágazó dobozokkal, előre
elkészített falhoronyba, vékonyfalú
kivitelben, könnyű mechanikai
igénybevételre, Névleges méret: 36-48 mm
HYDRO-THERM beltéri Mü III. vékonyfalú,
hajlítható merev műanyag szürke

védőcső 36 mm, Kód: MU-III 36 | 50 m |
| 17 | 71-001-
1.2.2.1-
0110016 | Merev, simafalú műanyag védőcső
elhelyezése, elágazó dobozokkal, falon kívül,
előre elkészített tartó szerkezetre szerelve,
vastag, simafalú kivitelben, nehéz mechanikai
igénybevételre, Névleges méret: 9-16 mm
HYDRO-THERM beltéri Mü I. vastagfalú,
merev

műanyag szürke védőcső 16 mm, Kód: MU-I
16 | 160 m |
| 18 | 71-001-
1.2.2.2-
0110021 | Merev, simafalú műanyag védőcső
elhelyezése, elágazó dobozokkal, falon kívül,
előre elkészített tartó szerkezetre szerelve,
vastag, simafalú kivitelben, nehéz mechanikai
igénybevételre, Névleges méret: 21-29 mm
HYDRO-THERM beltéri Mü I. vastagfalú,
merev

műanyag szürke védőcső 21 mm, Kód: MU-I
21 | 120 m |
| 19 | 71-001-
1.2.2.2-
0110025 | Merev, simafalú műanyag védőcső
elhelyezése, elágazó dobozokkal, falon kívül,
előre elkészített tartó szerkezetre szerelve,
vastag, simafalú kivitelben, nehéz mechanikai
igénybevételre, Névleges méret: 21-29 mm
HYDRO-THERM beltéri Mü I. vastagfalú,
merev

műanyag szürke védőcső 25 mm, Kód: MU-I
25 | 50 m |

20	71-001- 1.2.2.3- 0110036	Merev, simafalú műanyag védőcső elhelyezése, elágazó dobozokkal, falon kívül, előre elkészített tartó szerkezetre szerelve, vastag, simafalú kivitelben, nehéz mechanikai igénybevételre, Névleges méret: 36-48 mm HYDRO-THERM beltéri Mü I. vastagfalú, merev műanyag szürke védőcső 36 mm, Kód: MU-I 36	60 m
21	71-001- 1.2.2.3- 0110048	Merev, simafalú műanyag védőcső elhelyezése, elágazó dobozokkal, falon kívül, előre elkészített tartó szerkezetre szerelve, vastag, simafalú kivitelben, nehéz mechanikai igénybevételre, Névleges méret: 36-48 mm HYDRO-THERM beltéri Mü I. vastagfalú, merev műanyag szürke védőcső 48 mm, Kód: MU-I 48	20 m
22	71-001- 11.1.1- 0120153	Elágazó doboz illetve szerelvénydoboz elhelyezése, süllyesztve, fészekvésés nélkül, Névleges méret: R65 mm, 2xR65 mm VI-KO ViSZD65s sorolható doboz, Csz: 90926007 + ViSZD65f doboz tető, Csz: 90926006	75 db
23	71-001- 11.1.2- 0121003	Elágazó doboz illetve szerelvénydoboz elhelyezése, süllyesztve, fészekvésés nélkül, Névleges méret: 70, 80, 100, 150, 200 mm 87, 107, 159, 240, 238 mm (70 - 300 mm) HYDRO-THERM beltéri elágazó doboz, Müdk 100 mm, Kód: 100-K	10 db
24	71-001- 11.1.2- 0121004	Elágazó doboz illetve szerelvénydoboz elhelyezése, süllyesztve, fészekvésés nélkül, Névleges méret: 70, 80, 100, 150, 200 mm 87, 107, 159, 240, 238 mm (70 - 300 mm) HYDRO-THERM beltéri elágazó doboz, Müdk 150 mm, Kód: 150-K	6 db
25	71-001- 11.1.2- 0121103	Elágazó doboz illetve szerelvénydoboz elhelyezése, süllyesztve, fészekvésés nélkül, Névleges méret: 70, 80, 100, 150, 200 mm 87, 107, 159, 240, 238 mm (70 - 300 mm) HYDRO-THERM beltéri süllyeszthető műanyag doboz, MÜDS 200 fedéllel, fehér,	2 db

2. Vezetékek és kábelek

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység
71 Elektromos energia ellátás, világítás				
1	71-002- 1.2- 0213006	Szigetelt vezeték elhelyezése védőcsőbe húzva vagy vezetékcsatornába fektetve, rézvezetővel, leágazó kötésekkel, szigetelés ellenállás méréssel, a szerelvényekhez csatlakozó vezetékvégek bekötése nélkül, keresztmetszet: 4-6 mm ₂ H07V-K 450/750V 1x 6 mm ₂ , hajlékony rézvezetővel (Mkh)	50	m
2	71-002- 21.1- 0217072	Kábelszerű vezeték elhelyezése előre elkészített tartószerkezetre, 1-12 erű rézvezetővel, elágazó dobozokkal és kötésekkel, szigetelési ellenállás méréssel, a szerelvényekhez csatlakozó vezetékvégek bekötése nélkül, keresztmetszet: 0,5-2,5 mm ₂ H05VV-F 300/500V műanyag tömlő vezeték 2x 1,5 mm ₂ , hajlékony rézvezetővel (MT)	20	m
3	71-002- 21.1- 0217092	Kábelszerű vezeték elhelyezése előre elkészített tartószerkezetre, 1-12 erű rézvezetővel, elágazó dobozokkal és kötésekkel, szigetelési ellenállás méréssel, a szerelvényekhez csatlakozó vezetékvégek bekötése nélkül, keresztmetszet: 0,5-2,5 mm ₂ H05VV-F 300/500V műanyag tömlő vezeték 3x 1,5 mm ₂ , hajlékony rézvezetővel (MT)	30	m
4	71-002- 21.1- 0221521	Kábelszerű vezeték elhelyezése előre elkészített tartószerkezetre, 1-12 erű rézvezetővel, elágazó dobozokkal és kötésekkel, szigetelési ellenállás méréssel, a szerelvényekhez csatlakozó vezetékvégek bekötése nélkül, keresztmetszet: 0,5-2,5 mm ₂	210	m

NYM 300/500V

3x 1,5 mm_c, tömör rézvezetővel (MBCu)

- 5 71-002- Kábelszerű vezeték elhelyezése előre 350 m
21.1- elkészített tartószerkezetre, 1-12 érű
0221522 rézvezetővel, elágazó dobozokkal és
kötésekkel, szigetelési elenállás méréssel, a
szerelvényekhez csatlakozó vezetékvégek
bekötése nélkül, keresztmetszet: 0,5-2,5 mm_c
NYM 300/500V

3x 2,5 mm_c, tömör rézvezetővel (MBCu)

- 6 71-002- Kábelszerű vezeték elhelyezése előre 120 m
21.1- elkészített tartószerkezetre, 1-12 érű
0221541 rézvezetővel, elágazó dobozokkal és
kötésekkel, szigetelési elenállás méréssel, a
szerelvényekhez csatlakozó vezetékvégek
bekötése nélkül, keresztmetszet: 0,5-2,5 mm_c
NYM 300/500V

4x 1,5 mm_c, tömör rézvezetővel (MBCu)

- 7 71-002- Kábelszerű vezeték elhelyezése előre 30 m
52.2- elkészített tartószerkezetre, 1-12 érű
0336644 rézvezetővel, elágazó dobozokkal és
kötésekkel, szigetelési elenállás méréssel, a
szerelvényekhez csatlakozó vezetékvégek
bekötése nélkül, keresztmetszet: 0,5-2,5 mm_c
NYM 300/500V

5x 2,5 mm_c, tömör rézvezetővel (MBCu)

- 8 71-002- Műanyag szigetelésű energiaátviteli és 100 m
52.1- irányítás-technikai kábel fektetése kézi erővel,
0336671 kábelárokba vagy kábelcsatornába,
tömeghatár: 0,35 kg/m-ig YSLY 0,6/1 kV
3x1,5 mm_c

- 9 71-002- Műanyag szigetelésű energiaátviteli és 20 m
52.3- irányítás-technikai kábel fektetése kézi
0336580 erővel, kábelárokba vagy kábelcsatornába,
tömeghatár: 0,66-1,00 kg/m NYJ-J 0,6/ 1 kV

5x10 mm,

3. Szerelvények

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység
71 Elektromos energia ellátás, világítás				
1	71-005- 1.1.1.1- 0561951	Komplett világítási szerelvények; Fali kapcsolók elhelyezése, süllyesztve, 10A Prodax Classic fehér egypólusú kapcsoló kerettel, fehér	3	db
2	71-005- 1.1.1.4- 0561953	Komplett világítási szerelvények; Fali kapcsolók elhelyezése, süllyesztve, 10A Prodax Classic csillárkapcsoló kerettel, fehér	2	db
3	71-005- 1.1.1.4- 0564346	Fali kapcsolók elhelyezése, süllyesztve, 10A kétpólusú védett kapcsolók IP44, Prodax Classic fehér kétpólusú kapcsoló kerettel, fehér	2	db
4	71-005- 1.1.1.6	Komplett világítási szerelvények ; Fali kapcsolók elhelyezése, süllyesztve, 10A alternatív (váltó) kapcsolók Prodax Classic fehér váltókapcsoló kerettel	4	db
5	71-005- 1.11.1.1.1- 0561955	Védett csatlakozóaljzat elhelyezése IP44, süllyesztve, 16A, földelt, egyes csatlakozóaljzat (2P+F) Prodax Classic csatlakozóaljzat 2P+F kerettel, fehér	35	db
6	71-005- 1.11.1.1.1- 0561957	Összeépíthető világítási szerelvények elemei; Speciális betétek elhelyezése Schneider system M, kulcsos kapcsoló 3 állású szürke, komplett	1	db

4. Lámpatestek elektronikus előtéttel

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység
------	-----------	---------------	--------	--------

71 Elektromos energia ellátás, világítás

1	71-010- 1.3.2.1- 0140247	L1-es jelű, 2x36W fénycsöves lámpatest, mennyezetre szerelve, parabolatükörös- rácsos, HOLUX E-DELUX, EVG	6 db
2	71-010- 1.3.2.1- 0140248	mint fent, beépített akkumulátorral (bizt. vil.)	6 db
3	71-010- 1.3.2.1- 0140250	L3-as jelű, 2x36W, IP65, átlátszó burás, fénycsöves lámpatest mennyezetre szerelve, EVG, jav. Típus HOLUX INOX 38236P	1 db
4	71-010- 1.3.2.1- 0140252	1x14W-1 jelű, 1x14W fénycsöves lámpatest pult-tükörvilágító, IP44, átl. burás, OMS	1 db
5	71-010- 12.11.2.1.1- 0115459	Írányfény lámpatest, saját akkumulátoros, készenléti üzemmél üzemű, 1,5h, 8W fénycsöves kivitel, IP65, COOPER EL65	5 db

5. Elosztó berendezések

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység
------	-----------	---------------	--------	--------

71 Elektromos energia ellátás, világítás

1	71-009- 5.1- 0625001	Acéllemez elosztószekrény elhelyezése, szerelőlappal, IP 30 védettséggel, bekötéssel és áramköri elemekkel: "EF21" elosztó berendezés terv szerinti tartalommal, bekötéssel	1 db
2	71-009- 5.1- 0625002	Főelosztó berendezésben C3x32A kialakítása elosztó berendezés részére	1 db

6. Egyéb tételek

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység
------	-----------	---------------	--------	--------

71 Ideiglenes elektromos energia ellátás, bontás

1	71-101-M	Elekromos bontások, ideiglenes áramvételi hely kialakítása, ideiglenes villanyoszlop állítása, mérőhely kialakítása	1 db
2	71-101-M	Ideiglenes mérő bekötése ELMŰ	1 db
3	71-101-M	3 fázisú mérő leszerelése ELMŰ	1 db
4	71-000-6.2	Légvezeték tetőtartó leszerelése	1 db
5	71-000-6.M	Mérőhely megszüntetése	1 db
6	71-000-1.11	Kapcsolók, aljzatok bontása	23 db
7	71-000-4.4	Hőtárolós elektromos kályha bontása	2 db
8	71-000-1.13	Lámpatestek leszerelése	11 db
9	71-000-1.5.1	Elektromos vezetékek bontása	203 m
10	71-000-1.1.1	Védőcső bontása falhoronyból	87 m
11	71-000-4.1	Melegvíz tároló leszerelése	1 db

71 Elektromos energia ellátás, világítás

1	71-002-71.1.3	Vezeték összekötése és bekötése készülékbe, kábelsaru nélkül, 3-5 vezetékszál esetén	17 db
2	71-002-71.1.3-0000005	Termosztát, gépészeti vezérlő, szelep, érzékelő bekötése	2 db

3	71-013- 7.3- 0310387	Érintésvédelmi hálózat tartozékainak szerelése, épületgépészeti csőhálózat földelő kötése OBO szalagbilincs, 3/8-4", csatlakoztatható vezetékkeresztmetszet 2x2,5-25 mm ² , R.sz.: 5057523	12 db
4	71-013- 7.4	Érintésvédelmi hálózat tartozékainak szerelése, nagyterjedésű fémtárgy földelő kötése	2 db
5	71-006- 1.1.2- 0315790	Nyomógombok; Visszaálló nyomógomb elhelyezése szerelőlapra vagy ajtóra, üveglap mögötti áramtalanító nyomógomb (szerelési m.: pf. +1,1m) [vagy ezzel műszakilag egyenértékű]	1 db
6	K	Meglévő villamos készülékek, vezetékek, védőcsövek bontása felmérési napló készítéssel	1 tétel

72 Informatika, telefon (gyengeáram)

1		CAT6 UTP fali kábel, csatornába, védőcsőbe behúzással	100 m
2		CAT6 UTP kábel kifejtés rendezőben	4 db
3		CAT6 UTP RJ45 végpont, szereléssel (sorolókeretbe illeszkedő mechanizmus), fedlappal, Prodax Classic keret fehér díszítőcsíkkal, fehér	6 db
4		Cat6 12 portos UTP patch panel 1U 110IDC, kábelek végződtetése a patch panelon	1 db
5		19" 1U gyűrűs panel, vízszintes kábelrendező	2 db
6		1U magas blank panel az üres helyekre	2 db
7		230V-os csatlakozó sáv, 6 csatlakozóval,	1 db
8		Hálózat bemérés, jegyzőkönyv	1 tétel
9		Telepítés, üzembehelyezés, dokumentálás	1 db

73 Behatolásjelző rendszer (gyengeáram)

1	Paradox behatolásjelző központhoz, 8 zónás szabotázsvédett, zárható fémdobozban, tápegységgel, akkumulátorral	1 tétel
2	LCD kezelő kijelző billentyűzet (kezelőegység)	1 db
3	Passzív infravörös mozgásérzékelő, infratartóval	7 db
4	beltéri hangjelző	1 db
5	Cat5E UTP vezeték	30 m
6	2x0,5+4x0.22+S árnyékolt vagyonvédelmi vezeték	100 m
7	3x1,5 MT vezeték	20 m
8	Szerelési segédanyagok	1 klt
9	Rendszerprogramozás, üzembe helyezés, távfelügyeleti csatlakoztatás, oktatás	1 tétel

75 védőcsövezés (gyengeáram)

1	Mű III 16, vékonyfalú cső, hajlékony szigetelő védőcső, kemény PVC-ből gyenge mechanikai igénybevételre, falhoronyba süllyesztetten szerelve elágazó és szerelvénydobozokkal, átm. 16 mm	80 m
2	Mű III 23, vékonyfalú cső, mint előző, de átm. 23 mm	20 m
3	Mű III 36, vékonyfalú cső, mint előző, de átm. 36 mm	5 m

4	Mű I 16, vastagfalú cső kiépítése, kemény, sima PVC-ből gyenge mechanikai igénybevételre, álmennyezet felett és/vagy szabadon pattintó bilincessel vasbeton födémre, oszlopra szerelve, átm. 16mm	90 m
---	---	------

7. Dokumentáció

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység
71 Elektromos energia ellátás, világítás				
1	71-013-9	Üzembe helyezés előtti első szabványossági felülvizsgálat jegyzőkönyv készítéssel	1	tétel
2	71-013-9-0000004	Szigetelés mérés és jegyzőkönyv készítése	1	tétel
3	71-013-9-0000006	Megvilágítás mérés és jegyzőkönyv készítése	1	tétel
4	71-013-9-0000008	Megvalósulási terv készítése digitális formátumban, 2 pld papíron	1	tétel

2. rész: „Melléképületek bontás” mennyisége:

FÉSZER ÉS ISTÁLLÓ BONTÁS

Tételszám	Munka leírása	Mennyiség	Egység
41-000-1-M	Síkpala fedés bontása	217,5	m ²
21-011-12-M	Bontási törmelék mozgatása és konténerbe rakása	109	m ³
21-011-11.2-M	Bontott pala elszállítása 4 m ³ -es konténerben és ártalmatlanítása	3	konténer
35-000-2.1	Tetőlécezés bontása	217,5	m ²

35-000-1.2	Fa tetőszerkezet bontása 0,036 m ³ /m ² famennyiség felett	166,6 m ²
31-000-8.1.1	Sík vasbeton lemez bontása, 12 cm vastagságig	9,59 m ³
44-000-1.1	Fa nyílászárók bontása 2 m ² -ig	2,5 m ²
44-000-1.2	Fa nyílászárók bontása 2 - 4 m ² között	7,72 m ²
23-000-2	Beton-, sáv-, gerenda- vagy kőbetonalapok bontása	29,9 m ³
33-000-1.6.1.1.1	Kő falazat bontása	69,8 m ³
33-000-11.1.1.1.1	Tégla pillér bontása	0,3 m ³
33-000-1.1.1.1.1-M	Kitöltő falazat botása kisméretű téglából	1,95 m ³
31-000-13.2	Beton aljzat bontása	79,9 m ²
21-011-12	Bontási törmelék mozgatása és konténerbe rakása	185,5 laza m ³
21-011-11.2	Bontási törmelék elszállítása 4 m ³ -es konténerben	47 konténer

CPV kód: 45000000 – Építési munkák

45100000-8 Terep-előkészítő munkák

45110000-1 Épületbontás és bontási munka, földmunka

45111000-8 Bontási, terep-előkészítési és eltakarítási munka

45111100-9 Bontási munka

45111290-7 Közmű-előkészítési munka

45211350-7 Többfunkciós épületek kivitelezése

Közbeszerzés tárgyának Kbt. 8. § szerinti meghatározása: építési beruházás

3. A választott eljárás fajtája: A Kbt. 115. § (1) bekezdés alapján nemzeti eljárásrendben lefolytatott hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos eljárás, tekintettel arra, hogy az építési beruházás becsült értéke nem éri el a nettó hárommillió forintot és a beszerzés nem európai uniós alapokból finanszírozott és nem Magyarország országhatárán átnyúló projekttel kapcsolatos.

4.* Hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése: -

5.* Hivatkozás az előzetes összesített tájékoztatóra, illetve az időszakos előzetes tájékoztatóra és közzétételének napja:-

6. Hivatkozás az eljárást megindító, illetve meghirdető hirdetményre (felhívásra) és közzétételének/megküldésének napja: 2018.február 14.

7. a) Eredményes volt-e az eljárás: nem

b)* Eredménytelen eljárás esetén az eredménytelenség indoka: Kbt. 75.§ (2) bekezdés b) pont, Az ajánlatkérő a tárgyalás során az ajánlattevőkkel közölte a rendelkezésre álló fedezetet. Elmondta, hogy az eredeti ajánlatokban foglalt ellenérték a rendelkezésre álló fedezetet messze meghaladja és az ajánlatkérő tárgyalása arra is irányul, hogy a beruházás olcsóbb legyen. Kérte, hogy ezt vegyék figyelembe az ajánlattevők.

A tárgyalás végén mindkét ajánlattevő nyilatkozta, hogy az ajánlatát módosítani szeretné és erre 48 órás határidőt kért.

Az ajánlatkérő az ajánlattevőket felhívta, hogy 2018. március 14. 11:30-ig a végleges ajánlatukat nyújtsák be a kiírásban foglalt címre és formai, tartalmi előírások szerint.

Az ajánlattevők határidőben benyújtott új dokumentumai felolvasó lapot – így módosított ajánlatot - nem tartalmaztak, az 1. részajánlat vonatkozásában csatolt mindkét ajánlattevő új költségvetés mellékletet.

Értékelésre és elbírálásra alkalmasnak a 2018. március 06-án benyújtott felolvasó lapon szereplő ajánlat tekintendő, mely alapján megállapítható, hogy a rendelkezésre álló fedezet mely nem elegendő a szerződés megkötéséhez.

Megjegyzés: az 1. részajánlat kapcsán benyújtott új költségvetés főösszesítőjében szereplő érték esetleges figyelembevételével számított beruházási érték alapján sem lenne elegendő a rendelkezésre álló fedezet a szerződés megkötéséhez.

c)* Az eredménytelen eljárást követően indul-e új eljárás: -????

8. A benyújtott ajánlatok száma (részajánlat-tételi lehetőség esetén részenként):

1. részajánlat
2 db ajánlat

2. részajánlat
2 db ajánlat

9. a) Az érvényes ajánlatot tevők neve, címe, alkalmasságuk indokolása és ajánlatuknak az értékelési szempont - az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztása esetén annak részszerkezetek - szerinti tartalmi eleme, elemei (részajánlat-tételi lehetőség esetén részenként):

1. részajánlat: Főépület helyreállítási, felújítási, jókarbantartási munkái

1. Ajánlattevő neve: Marco 2100 Kft.

Ajánlattevő székhelye: 2120 Dunakeszi, Vajda János u. 19. sz.

Az ellenszolgáltatás összege:

nettó 77.279.830,- HUF +27 % Áfa, azaz bruttó 98.145.384,- HUF

Egyéb szempont:

Ajánlattevő által a vállalt hiánymentes kivitelezési határidőt, konkrét naptári dátummal meghatározva:

2018. év augusztus hó25. napja.

2. Ajánlattevő neve: Q Design Kft.

Ajánlattevő székhelye: 2051 Biatorbágy, Szabadság utca 48.

Az ellenszolgáltatás összege:

nettó 70.628.483,- HUF + 27% Áfa, azaz bruttó 89.698.173,- HUF

Egyéb szempont:

Ajánlattevő által a vállalt hiánymentes kivitelezési határidőt, konkrét naptári dátummal meghatározva:

2018. év augusztus hó 25. napja.

2. részajánlat: Melléképületek bontása

1. Ajánlattevő neve: Marco 2100 Kft.

Ajánlattevő székhelye: 2120 Dunakeszi, Vajda János u. 19. sz.

Az ellenszolgáltatás összege:

nettó 6.342.365,- HUF + 27 % Áfa, azaz bruttó 8.054.804,- HUF

Egyéb szempont:

Ajánlattevő által a vállalt hiánymentes kivitelezési határidőt, konkrét naptári dátummal meghatározva:

2018. év június hó 15. napja.

2. Ajánlattevő neve: Q Design Kft.

Az ellenszolgáltatás összege:

nettó 3.992.825,- HUF + 27 % Áfa, azaz bruttó 5.070.888,- HUF

Egyéb szempont:

Ajánlattevő által a vállalt hiánymentes kivitelezési határidőt, konkrét naptári dátummal meghatározva:

2018. év május hó 30. napja.

b) Az a) pont szerinti ajánlatok értékelése a következő táblázatba foglalva (részajánlattételi lehetőség esetén részenként):**

1. részajánlat: Főépület helyreállítási, felújítási, jókarbantartási munkái

Elbírálás részszerpontjai				
Ajánlattevő neve	Az egyes konkrét Ajánlattevő általi ellenszolgáltatási bruttó érték („A”vizsgált) (HUF) :/:annak értékelési pontszáma (4x„A”1/”A”vizsgált)	Ajánlattevő által a vállalt, konkrét naptári napban meghatározott hiánymentes kivitelezési határidőért járó pontszám(„L”vizsgált) :/: annak értékelési pontszáma (4x”L”vizsgált/”L”1)	Az összes ajánlat szerinti legalacsonyabb ajánlati bruttó ellenszolgáltatási érték („A”1”) (HUF)	Ajánlat értékelési összpontszáma (P=4 x („A”1/”A” vizsgált) + 4x(”L”vizsgált/”L”1)
<u>Marco 2100 Kft</u>	A: 98.145.384,-HUF :/: 3,66 pont	L:/: 4 pont	89.698.173,-HUF	7,66
<u>Q Design Kft</u>	A: 89.698.173,-HUF :/: 4 pont	L:/: 4 pont	89.698.173,-HUF	8

2. részajánlat: Melléképületek bontása

Elbírálás részszerpontjai				
Ajánlattevő neve	Az egyes konkrét Ajánlattevő általi ellenszolgáltatási bruttó érték („A”vizsgált) (HUF) :/:annak értékelési pontszáma (4x„A”1/”A”vizsgált)	Ajánlattevő által a vállalt, konkrét naptári napban meghatározott hiánymentes kivitelezési határidőért járó pontszám(„L”vizsgált) :/: annak értékelési pontszáma (4x”L”vizsgált/”L”1)	Az összes ajánlat szerinti legalacsonyabb ajánlati bruttó ellenszolgáltatási érték („A”1”) (HUF)	Ajánlat értékelési összpontszáma (P=4 x („A”1/”A” vizsgált) + 4x(”L”vizsgált/”L”1)
<u>Marco 2100 Kft</u>	A: 8.054.804,-HUF :/: 2,52 pont	L:/: 4 pont	5.070.888,-HUF	6,52
<u>Q Design Kft</u>	A: 5.070.888,-HUF :/: 4 pont	L:/: 4 pont	5.070.888,-HUF	8

c) Az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztása esetén az értékelés során adható pontszám alsó és felső határának megadása:** A részszerpontok értékelése során adható pontszámok:

Részszerpont / Súlyszám

1. legkedvezőbb ár/4
2. hiánymentes kivitelezési határidő/4

d) Az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztása esetén annak a módszernek (módszereknek) az ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadta az ajánlatok részszerpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során a pontszámok közötti pontszámot:**

Ajánlatok értékelésének, bírálatának metódusa:

Az elbírálás szempontja: összességében legelőnyösebb ajánlat

$$P=4 \times (A_1/A) + 4 \times (L/L_1)$$

Ahol:

Ajánlattevő által az ellenszolgáltatással szerezhető maximális értékelési pontszám 4 pont, a hiánymentes kivitelezési határidővel szerezhető maximális értékelési pontszám 4 pont.

„A”1: Az összes illető részajánlat szerinti legalacsonyabb ajánlati ellenszolgáltatási érték

„A” vizsgált: Az egyes konkrét Ajánlattevő által az illető részajánlatban ajánlott ellenszolgáltatási érték

„L”1: A konkrét naptári napban meghatározott hiánymentes kivitelezési határidőért járó maximális pontszám (4)

„L”vizsgált: Ajánlattevő által az illető részajánlatban vállalt, konkrét naptári napban meghatározott hiánymentes kivitelezési határidőért járó pontszám:

ahol a L = 1 pont, ha a hiánymentes kivitelezési határidő: 2018. augusztus 25. vagy 24. L = 2 pont, ha a hiánymentes kivitelezési határidő: 2018. augusztus 23. vagy 22. L = 3 pont, ha a hiánymentes kivitelezési határidő: 2018. augusztus 21. vagy 20. L = 4 pont, ha a hiánymentes kivitelezési határidő: 2018. augusztus 19. vagy hamarabb.

10. Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe és az érvénytelenség indoka: -

11. a) Eredményes eljárás esetén a nyertes ajánlattevő neve, címe, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai: -

b)* A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő neve, címe, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai: -

12.* A közbeszerzésnek az(ok) a része(i), amely(ek)nek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni:

a) A nyertes ajánlattevő ajánlatában: -

b)* A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlatában: -

13.* A 12. pont szerinti rész(ek) tekintetében a közbeszerzés értékének tíz százalékát meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó(k), valamint a közbeszerzésnek az a százalékos aránya, amelynek teljesítésében a megjelölt alvállalkozók közre fognak működni:

a) A nyertes ajánlattevő ajánlatában: -

b) * A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlatában: -

14. * Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek, és azon alkalmassági követelmények megjelölése, amelyek igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet erőforrásaira (is) támaszkodik:

a) A nyertes ajánlattevő ajánlatában: -

b)* A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlatában: -

15.

a) A szerződéskötési tilalmi időszak [Kbt. 131. § (6) bekezdés] kezdőnapja: -

b) A szerződéskötési tilalmi időszak [Kbt. 131.§ (6) bekezdés] utolsó napja: -

16. Az összegezés elkészítésének időpontja: 2018. március 28.

17. Az összegezés megküldésének időpontja: 2018. március 28.

18.* Az összegezés módosításának indoka:-

19.* Az összegezés módosításának időpontja:-

20.* A módosított összegezés megküldésének időpontja:-

21.* Az összegezés javításának indoka:-

22.* Az összegezés javításának időpontja:-

23.* A javított összegezés megküldésének időpontja:-

24.* Egyéb információk: -

.....
Tarjáni István
polgármester