



ELŐLAP AZ ELŐTERJESZTÉSEKHEZ

AZ ELŐTERJESZTÉS CÍME: **A BMX pálya további zajcsökkentési lehetőségeinek költségeiről**

MELLÉKLETEI:

- környezetrendezési terv
- árajánlat

AZ ELŐTERJESZTÉST TÁRGYALJA: Képviselő-testület

ÜLÉS TÍPUSA: Nyílt

ÜLÉS IDŐPONTJA: 2023. október 26.

AZ ELŐTERJESZTÉST VÉLEMÉNYEZI: Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság

MEGHÍVOTTAK: -

A HATÁROZATRÓL ÉRTESÜLNEK: Műszaki Osztály, Pénzügyi Osztály

ELŐTERJESZTŐ: Tarjáni István polgármester

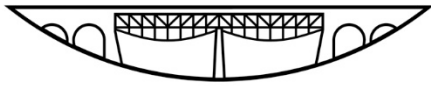
AZ ELŐTERJESZTÉST ÖSSZEÁLLÍTOTTA: Tóth István műszaki ügyintéző

AZ ELŐTERJESZTÉST ELLENŐRIZTE: dr. Szabó Ferenc jegyző

Biatorbágy, 2023. október 16.



BIATORBÁGY



Város Polgármestere

2051 Biatorbágy, Baross Gábor utca 2/a. • Telefon: 06 23 310-174/213

Fax: 06 23 310-135 • E-mail: polgarmester@biatorbagy.hu • www.biatorbagy.hu

ELŐTERJESZTÉS

A BMX pálya további zajcsökkentési lehetőségeinek költségeiről

Tisztelt Képviselő-testület!

A BMX pálya legnagyobb elemén a zajszigetelés kivitelezése, illetve a szigetelés előtti és utáni zajterhelés mérése megtörtént, melyről a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság szeptemberi ülésén részletes beszámoló készült.

A Biatorbágy Város Önkormányzat Képviselő-testületének 224/2023. (IX. 28.) számú határozata szerint a következő feladatok kerültek meghatározásra:

1. a Ferenc utcai ingatlanok irányában a zajcsillapítás érdekében rézsút alakít ki és a növényzetet sűríti.

Az előterjesztés mellékleteként látható környezetrendezési terv szerinti rézsű kialakítás, illetve növényzet telepítés és pihenőpadok kihelyezésének megvalósítása érdekében indikatív ajánlatot kértünk be. A megvalósítás érdekében 8.142.000 Ft összeggel kell kalkulálnunk. A tervben szereplő járda megépítése lehetővé tenné a pálya elkerülését a gyalogosok számára, ennek költsége a beérkezett indikatív árajánlatok alapján 5.000.000 Ft, azaz összesen bruttó 13.142.000 Ft.

2. Az 1. pontban foglalt zajcsökkentő intézkedések végrehajtását követően szabványos zajterhelési vizsgálatokkal ellenőrzi a beavatkozás eredményességét. A mérés és annak módszertanát a lakók képviselőivel egyeztetni.

Amely a korábbi zajmérési ajánlat alapján kivitelezhető. A mérést azonban a következő pontban foglaltak miatt csak a tavaszi zöld lombos időszakban javasolt elvégezni.

3. Megvizsgálja, hogy a freestyle pálya eszközein milyen további zajcsillapítás végezhető el. Korábbi árajánlata alapján továbbra is vállalja a pálya további elemeinek zajszigetelését is a kivitelező szükség esetén. Az ajánlat az előterjesztés mellékletét képezi, összege bruttó 3.430.619 Ft. Fontos megjegyezni, hogy a zajszigetelő anyag tulajdonságai miatt, kizárólag megfelelő körülmények között kellően meleg időben telepíthető.

4. A vasárnapi nyitvatartási idő betartását fokozottan ellenőrizteti. A nyitvatartási rend jól láthatóan kifüggesztésre kerül, továbbá a nyitvatartási rend betartására vonatkozó figyelmeztetés nagyméretű táblákon kerül kihelyezésre a vonatkozó területre.

A nyitvatartási idő betartását, és a pálya megfelelő használatának ellenőrzését, a településen működő kamerarendszer szavatolja.

Biatorbágy, 2023. október 19.

Tarjáni István s.k.
Polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT

Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2023. (X. 26.) számú határozata

A BMX pálya további zajcsökkentési lehetőségeinek költségeiről

Biatorbágy Város képviselő-testülete úgy dönt, hogy:

1. a környezetrendezési tervben szereplő járda megépítését, a rézsú kialakítását, valamint növényzet telepítését és pihenőpadok kihelyezését elrendeli;
2. az 1. pontban jelölt intézkedéseket követően, a tavaszi zöldlombos állapotkor a lakóközösséggel egyeztetett, ellenőrző zajmérés elvégzését rendeli el;
3. az 1. pontban foglaltak megvalósításához szükséges bruttó 13.142.000 Ft keretösszeget a 2023. évi költségvetés általános tartalékkeretének terhére biztosítja;
4. felhatalmazza a Polgármestert a vonatkozó szerződések megkötésére.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

Végrehajtásért felelős: Műszaki Osztály, Pénzügyi Osztály



HOVI-TECH Kft.

4531 Nyírpazony, Árpád út 139.
(+36) 42 230 016
(+36) 30 574 6946
orangeramp.com tulip-play.com
orangeramp.info@gmail.com

Tóth István Úr részére
Biatorbágy Város Önkormányzata
2051 Biatorbágy, Baross G. 2/a

Tárgy: Biatorbágy BMX Freestyle zajcsillapítási árajánlat - 2 ütem

Tisztelt Tóth István Úr!

Köszönöm az árajánlat kérését a Biatorbágyi BMX freestyle pálya zajcsillapítására vonatkozóan.

A zajcsillapítás során, az elemeken a következő feladatokat végezzük el:

1. A fa felületek alsó felületeit Hanno Protecto 2 mm vastag zaj és rezgéscsillapító bevonattal látjuk el, ez az anyag hő hatására lágyul és egységes felületet hoz létre a guruló felület alsó felszínén a keresztmerekvítők között. Ragasztása száraz min. 12-15 fokok hőmérsékletet igényel.

2. A szerkezetek belül a hanghullámok megtörésé, elnyelése érdekében, az elemek belsejében a talajra 5 cm kőzet gyapot szigetelő anyagot terítünk egybe függőleg, a kőzet gyapot védelme érdekében a talajra tető fóliát teszünk, melynek oldalait, felhajtjuk és rögzítjük az elemek oldal burkolatainak belső oldalán.

Az így elvégzett munkákkal tovább tudjuk csökkenteni az elemek használata során keletkezett zajt.

(tér akusztikától függően 8-12 decibellel) **De teljes mértékben nem tudjuk megszüntetni!**

A pályán a következő elemek találhatóak:

- 1 db ferdefal (1.5 m magas, 3.75 m széles)
- 1 db negyedív (2.5 m magas, 3.75 m széles)
- 1 db negyedív (2.2 m magas, 3.75 széles)
- 1 db manuál doboz alapterülete 1.2 m x 3.6 m
- 1 db félcső (1.8 m magas, 5 m széles)

Elemeként a következő árajánlatot tudjuk adni amely, tartalmazza az anyag költségeket, kiszállási díjakat, munkadíjakat:

1 db ferdefal (1.5 m magas, 3.75 m széles) fent leírt formájú zajcsillapítása:

- zajcsillapítandó felület 17 m²

2 mm vastag Hanno Protecto zajcsillapítás árajánlatunk: **314.415.- + 27 % ÁFA**

- zajhullámokat törő, elnyelő szőnyeg 16 m²

10 cm vastag kőzetgyapot és tetőfólia letelepítése: **100.425.- Ft +27 % ÁFA**



HOVI-TECH Kft.

4531 Nyírpazony, Árpád út 139.

(+36) 42 230 016

(+36) 30 574 6946

orangeramp.com tulip-play.com

orangeramp.info@gmail.com

1 db negyedív (2.5 m magas, 3.75 m széles) fent leírt formájú zajcsillapítása:

- zajcsillapítandó felület 20 m²

2 mm vastag Hanno Protecto zajcsillapítás árajánlatunk: **369.900.- + 27 % ÁFA**

- zajhullámokat törő, elnyelő szőnyeg 17 m²

10 cm vastag kőzetgyapot és tetőfólia letelepítése: **106.650.- Ft +27 % ÁFA**

1 db ugróbox (1.6 m magas, 3.75 m széles) fent leírt formájú zajcsillapítása:

- zajcsillapítandó felület 30 m²

2 mm vastag Hanno Protecto zajcsillapítás árajánlatunk: **561.785.- + 27 % ÁFA**

- zajhullámokat törő, elnyelő szőnyeg 30 m²

10 cm vastag kőzetgyapot és tetőfólia letelepítése: **188.210.- Ft +27 % ÁFA**

1 db negyedív (2.2 m magas, 3.75 m széles) fent leírt formájú zajcsillapítása:

- zajcsillapítandó felület 18.5 m²

2 mm vastag Hanno Protecto zajcsillapítás árajánlatunk: **342.155.- + 27 % ÁFA**

- zajhullámokat törő, elnyelő szőnyeg 15.4 m²

10 cm vastag kőzetgyapot és tetőfólia letelepítése: **96.620.- Ft +27 % ÁFA**

1 db félcső (1.8 m magas, 5 m széles, a pihenő középső részt nem kezeljük) fent leírt formájú zajcsillapítása:

- zajcsillapítandó felület 51 m²

2 mm vastag Hanno Protecto zajcsillapítás árajánlatunk: **943.245.- + 27 % ÁFA**

- zajhullámokat törő, elnyelő szőnyeg 39 m²

10 cm vastag kőzetgyapot és tetőfólia letelepítése: **244.740.- Ft +27 % ÁFA**

1 db manuál doboz (1.2 m x 3.6 m alapterületű) fent leírt formájú zajcsillapítása:

- zajcsillapítandó felület 4.3 m²

2 mm vastag Hanno Protecto zajcsillapítás árajánlatunk: **79.895.- + 27 % ÁFA**

- zajhullámokat törő, elnyelő szőnyeg 4.3 m²

10 cm vastag kőzetgyapot és tetőfólia letelepítése: **28.230.- Ft +27 % ÁFA**



HOVI-TECH Kft.
4531 Nyírpazony, Árpád út 139.
(+36) 42 230 016
(+36) 30 574 6946
orangeramp.com tulip-play.com
orangeramp.info@gmail.com

Zajmérés

Ajánlatunk tartalmazza a munkálatok megkezdés előtti zajszintmérést. Cégünk partnere, mely partnertől cégünk a zajcsillapító anyagok vásárolja, külön díj ellenében biztosítja a szakember gárdájával helyszíni szabvány által előírt zajszintmérést, amelyről hivatalos jegyzőkönyvet állít ki. A megrendelt, általunk elvégzett munkát követően, további méréseket végeznek, amit szintén jegyzőkönyvben dokumentálnak.

Az elmúlt években szerzett tapasztalatunk és a TechFoam szakembereinek tudásával együtt a zajcsillapítási megkeresésre a leghatékonyabb megoldást tudjuk nyújtani.


Árajánlat összesítő

elem neve	m2	zajcsillapítás Hanno Protecto 2 mm / HUF	m2	zajhullámokat törő, elnyelő szőnyeg HUF	nettó ár HUF	bruttó ár HUF
ferdefal	17	314.415.-	16	100.425.-	414.840.-	526.847.-
2.5 negyedív	20	369.900.-	17	106.650.-	476.550.-	605.218.-
2.2 negyedív	18.5	342.155.-	15.4	96.620.-	438.775.-	557.244.-
1.8 félcső	51	943.245.-	39	244.740.-	1.187.985.-	1.508.741
manuál doboz	4.3	79.895.-	4.3	28.230.	108.125.-	137.319.-
kiszállási díj					75.000.-	95.250.-
összesen	110.8 m2	2.049.610.-	91.7 m2	576.665.-	2.701.275.-	3.430.619.-

Az elvégzett munkára 1 év garanciát biztosítunk!

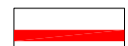
















Árajánlatunk 2023 november 30. érvényes.

Nyírpazony, 2023. október 12.

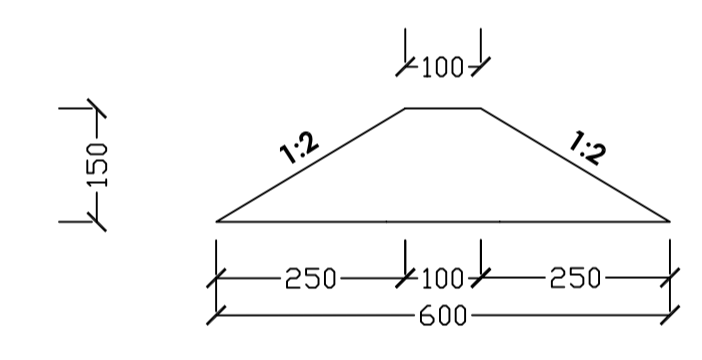
Tisztelettel:

HOVI-TECH KFT
4531 Nyírpazony, Árpád út 139.
Horváth Zoltán
Adószám: 14499722-2-19
ügyvezető



JELMAGYARÁZAT

-  tervezéssel érintett telek telekhatára
-  tervezéssel érintett telek helyrajzi száma
-  meglévő lombhullató fa
-  kivágandó lombhullató fa
-  meglévő örökzöld fa
-  meglévő útburkolat
-  meglévő metszendő cserje
-  meglévő gyepfelület
-  tervezett lombhullató fa
-  tervezett új sétány, kiselemes térköburkolat
-  tervezett gyepfelület
-  tervezett cserjefelület
-  tervezett félcserje felület
-  tervezett évelő felület
-  tervezett nyírt sávny
-  tervezett támlás köztéri pad
-  kitévesi mérvonal

TERVEZETT RÉZSÚ A - A MINTAMETSZETE - M = 1:100



MUNKA TÁRGYA:	BIATORBÁGY BMX FREESTYLE PÁLYA KÖRNYEZETRENDEZÉSE	
TERVFÁZIS:	KIVITELI TERV	
MEGBÍZÓ:	BIATORBÁGY VÁROS ÖNKÖRMÁNYZATA 2051 Batorbágy, Baross Gábor út 2./A	
TERVEZŐ:	HORVÁTH GYÖNGYVÉR Okl. tájépítésmérnök MÉK K 13-1330	ALÁÍRÁS:
	KISS KÖLLŐ IZABELLA Kertésmérnök	
SZAKÁG:	TÁJÉPÍTÉSZEZET	
TERV LAP CÍME:	TERVEZETT KÖRNYEZETRENDEZÉSI HELYSZÍNRAJZ	
DÁTUM:	MÉRÉ TARÁNY:	TERV LAP SZÁMA:
2023. 10. 19.	M 1:200	TÉ-K-01

