



VÁROS POLGÁRMESTERE

2051 Biatorbágy, Baross Gábor utca 2/a • Telefon: 06 23 310-174/213 mellék
Fax: 06 23 310-135 • E-mail: polgarmester@biatorbagy.hu • www.biatorbagy.hu

ELŐTERJESZTÉS

**NKA örökségvédelmi pályázata
Műemlék épületek és építmények állagmegóvásának, részleges, vagy teljes
helyreállításának, felújításának, valamint műemlékek elválaszthatatlan részét
képező képzőművészeti alkotások restaurálásának támogatásáról
Szily-kastély nyugati külső homlokzat felújítása 2019**

Tisztelt Képviselő-testület!

Szily – Fáy kastély

A kastély épülete nagyrészt a korábbi években épületrészenként felújításra került. Többek között a nyugati szárny belső átalakítása, nyílászáró cseréje, tetőfelújítása és belső, udvari homlokzat felújítása is megtörtént.

A nyugati épületszárny, a nyugati homlokzat felújításával tehető teljessé. Ez a homlokzat a közeljövőben építendő új óvodával határos, így felújítása a környezetrendezés kapcsán indokolt.

A homlokzat felújításához az alábbi munkák szükségesek, mely megvalósítható a jelen pályázatban elérhető forrásból.

Az Önkormányzat az alábbi munkákra pályázna:

- Nyugati homlokzat eresz javítása
- Nyílászárók kereteinek javítása, festése
- Homlokzat vakolása, glettelése, festése, színezése
- Tereprendezési munkák

Pályázati adatok:

A Nemzeti Kulturális Alap Építőművészet és Örökségvédelem Kollégiuma nyílt pályázati felhívást tett közzé műemlék épületek és építmények állagmegóvásának, részleges, vagy teljes helyreállításának, felújításának, megvalósításának célja érdekében.

Igényelhető támogatás:

maximum 15.000.000 Ft

Kötelező saját forrás mértéke:

A pályázó részére kötelező saját forrás biztosítását és igazolását a kollégium előírja.

Pályázó részére előírt kötelező saját forrás az összköltség minimum 50%-a.

Megvalósítás időtartama:

2019. április 1.–2020. december 31.

Benyújtási határidő:

2019. április 29.

Pályázhatnak Magyarország közigazgatási területén belül a **közhiteles műemléki nyilvántartásban** szereplő ingatlanok **tulajdonosai, vagyonkezelői**, a központi költségvetési szervek kivételével.

Javaslom a Szily-Fáy kastélyon elvégzendő fentiekben részletezett feladatok elvégzésére a pályázat benyújtását.

A felújítás becsült költsége: bruttó **15.487.917,- Ft**

Biatorbágy, 2019. április 8.

Tarjáni István s.k.
polgármester

Készítette: Gálosi Zita
Ellenőrizte: Simon Ágnes

Melléletek:

- 1. melléklet Pályázati kiírás (pdf)
- 2. melléklet Költségvetés (xls)

HATÁROZATI JAVASLAT

Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének

.../2019. (IV. 25) határozata

NKA örökségvédelmi pályázata

**Műemlék épületek és építmények állagmegóvásának, részleges, vagy teljes helyreállításának, felújításának, valamint műemlékek elválaszthatatlan részét képező képzőművészeti alkotások restaurálásának támogatásáról
Szily-kastély nyugati külső homlokzat felújítása 2019**

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az *"NKA örökségvédelmi pályázata Műemlék épületek és építmények állagmegóvásának, részleges, vagy teljes helyreállításának, felújításának, valamint műemlékek elválaszthatatlan részét képező képzőművészeti alkotások restaurálásának támogatásáról"* szülő előterjesztést megtárgyalta, az abban foglaltakat elfogadja és az alábbi döntéseket hozza:

- 1) a Nemzeti Kulturális Alap Építőművészet és Örökségvédelmi Kollégiuma nyílt pályázati felhívására (kódszáma: **207135/88**) pályázatot nyújt be a **Szily – Fáy kastély** nyugati, külső homlokati felújításának támogatására,
- 2) felhatalmazza a polgármestert a pályázat elkészíttetésére és benyújtására,
- 3) a kivitelezéshez szükséges bruttó 7.743.958,- Ft-ot 2019. évi költségvetésében biztosítja.

Pályázat benyújtásáért felelős: Polgármester Kabinet

Határidő: 2019. április 29.

Kivitelezésért felelős: Műszaki Osztály

Határidő: 2020. december 31.

Téma:	Műemlék épületek és építmények állagmegóvásának, részleges, vagy teljes helyreállításának, felújításának, valamint műemlékek elválaszthatatlan részét képező képzőművészeti alkotások restaurálásának támogatása.
Pályázók köre:	Pályázhatnak Magyarország közigazgatási területén belül a közhiteles műemléki nyilvántartásban szereplő ingatlanok tulajdonosai, vagyongazdái, a központi költségvetési szervek kivételével (természetes személyek, jogi személyek).
Nevezési díj:	Igényelt támogatás 1%-a, amely magában foglalja a 27% áfát, illetve 500.000 Ft, vagy annál kisebb összegű igényelt támogatás esetén 5000 Ft, amely magában foglalja a 27%-os áfát
Tervezett keretösszeg:	172.000.000 Ft
Igényelhető támogatás:	maximum 15 millió Ft
Altéma kódszáma:	207135/88
Megvalósítás határidő:	2019. április 1. - 2020. december 31.
Benyújtási határidő:	2019. április 29., éjfélig.
Megjelentetés dátuma:	2019. március 14.

Pályázati cél: Műemlék épületek és építmények állagmegóvásának, részleges, vagy teljes helyreállításának, felújításának, valamint műemlékek elválaszthatatlan részét képező képzőművészeti alkotások restaurálásának támogatása.

Pályázati feltételek: a pályázó az NKA portálján a regisztrációt megtette.

A támogatás formája: vissza nem térítendő támogatás

A támogatás forrása: a Magyarország 2019. évi központi költségvetéséről szóló 2018. évi L. törvény, LXVII. Nemzeti Kulturális Alap fejezet.

Felhívjuk pályázóink figyelmét, hogy nem nyújtható be egyidejűleg pályázat ugyanazon műemlékre vonatkozóan a 207135/ és a 207136/ altémában.

A rendelkezésre álló tervezett keretösszeg: 172.000.000 Ft

Igényelhető támogatás: maximum 15 millió Ft.

Maximális támogatási intenzitás mértéke: legfeljebb 50%.

Pályázók köre:

Pályázhatnak Magyarország közigazgatási területén belül a közhiteles műemléki nyilvántartásban szereplő ingatlanok tulajdonosai, vagyonkezelői, a központi költségvetési szervek kivételével (természetes személyek, jogi személyek).

Felhívjuk a magánszemélyként pályázók figyelmét, hogy amennyiben nem vesznek igénybe pénzügyi lebonyolítót, úgy

- személyi jellegű költségekre nem igényelhetnek és nem kaphatnak támogatást
- a támogatás terhére kizárólag számlás kifizetéseket teljesíthetnek.

ebben az esetben sem egyéni vállalkozóként, sem egyszemélyes Kft. vezetőjeként tiszteletdíjat - önmagának - a támogatás terhére elszámolni nem tud.

A pályázati cél megvalósításának időtartama: 2019. április 1.–2020. december 31.

Finanszírozás módja:

Az Ávr. 86. § (1) bekezdésében foglaltak alapján a költségvetési támogatás folyósítására a beszámoló, vagy részbeszámoló elfogadását követően kerülhet sor.

A támogatás utalása *a megítélt támogatás és az önrész együttes összegéről* történő pénzügyi elszámolás benyújtását és elfogadását, a szakmai beszámoló benyújtását, valamint az NKA Igazgatósága által felkért szakértő helyszíni szemléjéről készülő elfogadó szakértői vélemény becsatolását követően, utólag történik.

Részbeszámoló benyújtására maximum egy alkalommal van lehetőség. Az első részlet utalására a pénzügyi részbeszámoló elfogadása és a szakmai leírás benyújtása után kerülhet sor. *A pályázónak részbeszámolási igényét a pályázati adatlap 7. pontjában, az egyéb mellékletehhez feltöltött nyilatkozattal jeleznie kell.*

Nevezési díj összege/mértéke: A pályázó nevezési díj címen az igényelt támogatás 1%-át, amely magában foglalja a 27% áfát, illetve 500.000 Ft, vagy annál kisebb összegű igényelt támogatás esetén 5000 Ft-ot, amely magában foglalja a 27%-os áfát, köteles befizetni a pályázat benyújtásával egyidejűleg az NKA-portálon a [Pályáztatás/Kollégiumi pályázatok/Pályázati tudnivalók](#) „Nevezési díj” pontban leírt feltételeknek megfelelően.

A nevezési díj megfizetésének elmulasztása, illetve az előírtnál alacsonyabb mértékű teljesítése a pályázat érvénytelenségét vonja maga után! A nevezési díj a döntés eredményétől függetlenül nem kerül visszafizetésre!

Saját forrás biztosítása: A pályázó részére kötelező saját forrás biztosítását és igazolását a kollégium előírja.

A pályázó részére előírt kötelező saját forrás az összköltség minimum 50%-a.

Az előírt kötelező saját forrás rendelkezésre állásáról nyilatkozatot vagy igazolást kérünk a pályázati adatlap 7. pontjához feltölteni.

A Ávr. 75. § (4) bekezdése alapján a saját forrás rendelkezésére állásáról szóló nyilatkozaton

- helyi önkormányzat, nemzetiségi önkormányzat, társulás esetén a képviselő-testületi, társulási tanácsi határozatot, vagy a képviselő-testület költségvetési rendeletbe, határozatba foglalt – a tartalék feletti rendelkezési jogot átruházó – felhatalmazása alapján a polgármester, nemzetiségi önkormányzat elnöke, illetve társulási tanács elnöke nyilatkozatát,
- költségvetési szerv esetén a költségvetési szerv vezetőjének nyilatkozatát,
- fenti pontok alá nem tartozó esetekben a kedvezményezett nyilatkozatát vagy a saját forrásrendelkezésre állásának a számlavezető intézmény igazolásával, hitelszerződéssel, tagi kölcsönszerződéssel, magánkölcsönre vonatkozó szerződéssel, pénztári kiadási bizonylattal, engedményezési okirattal, tőkeemelésre vonatkozó igazolással, zárt végű pénzügyi lízingre vonatkozó szerződéssel, értékpapír banki igazolás másolatával való igazolását kell érteni.

A megítélt támogatásról és a megítélt támogatáshoz arányosított saját forrásról együttesen kell elszámolni.

A saját forrást a pályázati adatlap költségvetésének 4.2.1. pontjában fel kell tüntetni.

Támogatás az alábbi kiadási jogcímekre igényelhető:

- építőipari kivitelezési költségek,
- restaurálási költségek,
- műszaki ellenőr díjazása,
- tervezői művezetés,
- a kapcsolódó régészeti feltárás költségei (régészeti érintettség esetén).

Amennyiben a pályázó a kiírás pontjaiban felsorolt költségektől eltérő költségjogcímet is megjelöl és ahhoz támogatást is igényel, azt röviden indokolnia kell. Erre a rendszer figyelmezteti, e nélkül nem tudja a pályázat kitöltését folytatni. Az eltérő jogcím támogathatóságáról az indokok figyelembevételével a kollégium dönt.

Személyi juttatásként fizetett tiszteletdíj részeként a munkaadókat terhelő adók és járulékok nem igényelhetők/nem számolhatók el a támogatás terhére.

A pályázati adatlap 7. pontjához feltöltendő mellékletek:

1. [műemlékek állagmegóvására, helyreállítására, felújítására, restaurálására vonatkozó betétlap,](#)
2. fotódokumentáció a jelen állapotról, az épület egészét, valamint a felújítandó épületrészt bemutató képekkel,
3. 30 napnál nem régebbi tulajdoni lap, vagy vagyongazdálkodási státusz igazolása (hatályos vagyongazdálkodási, fenntartói, határozatlan időre kötött bérleti vagy használati szerződés, amennyiben tartalma szerint a vagyongazdálkodási megállapodás követelményeinek megfelel),

4. a tulajdonos(ok) írásos hozzájárulása a munkákhoz, ha a pályázó nem azonos a tulajdonossal (pl. vagyongekezelő, több tulajdonos esetén) – ***pályázat benyújtására kizárólag a pályázók körénél megjelölt pályázók jogosultak!***
5. örökségvédelmi hatósági/építési/restaurálási engedélyezési szintű tervdokumentáció; **abban az esetben, ha a tevékenység engedély bejelentés nélkül végezhető, a tervezett munka jellegének megfelelő tervdokumentáció** (a feltöltési korlátot meghaladó terjedelem esetén legalább a bírálathoz szükséges szakvélemények, műleírás és jellemző tervlapok),
6. örökségvédelmi hatóság engedélye vagy építési engedély vagy restaurálási engedély, valamint annak jogerőre emelkedéséről szóló határozat (ha a pályázat benyújtásakor a jogerőről szóló határozat még nem áll rendelkezésre, akkor azt legkésőbb a szerződés megkötéséig pótolni kell – azonban a még nem jogerős engedélyt ebben az esetben is csatolni kell!), vagy a bejelentés tudomásulvételéről szóló hatósági nyilatkozat.
7. régészeti érintettség esetén: a szükséges kapcsolódó régészeti feltárásokra vonatkozó feltárási engedélykérelem benyújtását igazoló okirat,
8. részletes költségvetés: építési tevékenység esetén munkanemenkénti tételes költségvetés, az ellenőrizhetőség és összehasonlíthatóság érdekében TERC V.I.P. Összevont Építőipari Költségvetés-készítő Programrendszer, vagy azzal egyenértékű költségvetés-készítő program alkalmazásával; restaurálás, orgona felújítás, javítás esetén a restaurátor, illetve az orgonajavító által aláírt tételes árajánlat,
9. nevezési díj befizetést igazoló postai utalvány vagy a banki átutalási bizonylat másolata,
10. számlavezető pénzügyintézet igazolása a számlavezetésről (bankszámlakivonat, bankszámlaszerződés is megfelelő, amennyiben a dokumentum a bankszámlaszámot és a pályázó megnevezését is tartalmazza),
11. saját forrás rendelkezésre állásáról szóló nyilatkozat vagy igazolás.

Tájékoztatjuk pályázóinkat, hogy a pályázati adatlap 7. pontjához szükséges feltölteni a pályázathoz kapcsolódó valamennyi dokumentumot „pdf” formátumban (fájlnév: ékezetek nélkül), amelyeket jelen pályázati felhívás előír, illetve azon további dokumentumokat, melyeket a pályázó egyéb mellékletként pályázatához fel kíván tölteni (pl. egyéb melléklet, pénzügyi lebonyolító nyilatkozata).

Ha a pályázati felhívásban előírt melléklet nem áll rendelkezésre a pályázat benyújtásakor, vagy az adott pályázathoz nem kíván egyéb mellékletet, lebonyolítói nyilatkozatot csatolni, azt a mellékletek legördülő menüből való kiválasztása után az *Indoklás* elnevezésű mezőben indokolni szükséges.

Felhívjuk pályázóink figyelmét, amennyiben lebonyolító igénybevételeivel kerül sor pályázat benyújtására, a lebonyolítói nyilatkozatot a pályázati adatlap 7. pontjában csatolni szükséges.

A lebonyolító nyilatkozata minta letölthető az NKA-portál [Pályáztatás/Kollégiumi pályázatok/Lebonyolító nyilatkozata](#) menüpontból.

A felhívás által előírt mellékleteket az alábbi módon tudja feltölteni:

Az előírt mellékletekből, **mellékletenként (!)** egy-egy „pdf” fájl kell készíteni. A feltöltés előtt mindig végezzen ellenőrzést, hogy a „pdf” állományok visszaolvashatók-e. Amennyiben a dokumentumok olvashatatlanok, az a pályázat érvénytelenségét okozhatja!

Szkennelés során törekedjen a legkisebb képfelbontás (állományméret) elérésére.

A legnagyobb feltölthető állományméret: 10 MB

A benyújtott pályázat hiánypótlásával kapcsolatos tudnivalók:

Az alábbi pályázati dokumentumok hiánypótlására nincs lehetőség:

- [műemlékek állagmegóvására, helyreállítására, felújítására, restaurálására vonatkozó betétlap,](#)
- részletes költségvetés,
- a nevezési díj befizetését igazoló postai utalvány vagy a banki átutalási bizonylat másolata.

Felhívjuk pályázóink figyelmét, hogy az EMET NKAI nem kér be hiánypótlást azon pályázatok esetén, ahol a mellékletként feltöltendő pályázati dokumentumok mindegyike hiányzik, vagy a pályázó üres dokumentumokat csatol pályázatához.

Ha a pályázatot és a fentiekben ismertetetteken kívüli dokumentumokat a pályázó hibásan, hiányosan nyújtotta be, az EMET NKAI – a hibák, hiányosságok megjelölése mellett – egyetlen alkalommal felszólítja a pályázót a pályázat kijavítására. A pályázat kijavítására/hiánypótlására egyetlen alkalommal, a megadott határidőig van lehetőség.

A hiánypótlásról a pályázó az Effector online felületen, az alábbi elérési útvonalon hivatalos felszólító levelet kap: *NKA felhasználói fiók/Pályázatok/Benyújtott pályázatok/adott pályázat/Pályázati dokumentumok – Pályázati hiánypótlás levél.*

A hiánypótlásról szóló felszólító levél tartalmazza a hibák, hiányosságok megjelölését, a javítás módját, a hiánypótlás határidejét.

A hiánypótlásról szóló felszólító levél felhasználói fiókba való kiküldésének tényéről a pályázó e-mailben automatikus rendszerüzenetet kap, ezért a pályázónak a regisztráció során valós e-mail címet kell megadnia, amit naponta ellenőriz.

A határidő lejártával nincs mód a hiánypótlás teljesítésére.

A benyújtott pályázat / hiánypótlás hiányos vagy hibás, ezért az Ávr. 70. § (3) bekezdése szerint érdemi vizsgálat nélkül elutasítható, ha

- bármely kötelezően benyújtandó dokumentum vagy annak egy része hiányzik a benyújtott pályázatból / hiánypótlásból (kivéve a fent részletezett dokumentumokat, melyekkel kapcsolatban hiánypótlás nem lehetséges);
- hibásan vagy nem megfelelően van kitöltve a költségkalkuláció vagy a pályázati adatlap.

Az EMET NKAI az általa be nem fogadott pályázatokat, a hiánypótlási felhívást követően is hiányos vagy hibás pályázatokat, illetve azon pályázatokat, ahol a pályázó a hiánypótlást nem teljesítette, tájékoztatással, feltételesen érvénytelen minősítéssel küldi meg a szakmai Kollégiumnak.

Felhívjuk pályázóink figyelmét, hogy az Ávr 70. § (3) bekezdésében foglaltak szerint, amennyiben a pályázat hiányosságai, hibái hiánypótlás útján nem orvosolhatók, vagy a pályázó nem vagy nem megfelelően teljesíti a hiánypótlást, lehetőség van pályázatának érdemi vizsgálat nélküli elutasítására.

A nevezési díj megfizetésének rendje:

A nevezési díjat banki átutalással (átutalási megbízáson/elektronikus utalással), vagy postai (rózsaszín) csekken kell az Emberi Erőforrás Támogatáskezelő 10032000-01451461-00000000 pénzforgalmi jelzőszámú számlára teljesíteni.

Az átutalási megbízáson, vagy elektronikus utalással kezdeményezett fizetés esetén a befizetést igazoló bizonylat közleményrovatában kérjük feltüntetni a pályázati adatlap jobb felső sarkában lévő „adatlap-azonosító” (A..... N.....) számot, valamint az altéma kódszámát.

Kérjük, mielőtt befizetését kezdeményezné, olvassa el figyelmesen az NKA-portálon a [Pályáztatás/Kollégiumi pályázatok/Pályázati tudnivalók](#) menüpontban leírtakat.

Valamennyi, a nevezési díjra vonatkozó információ megtalálható a részletes tájékoztatóban, az NKA-portálon a [Pályáztatás/Kollégiumi pályázatok/Pályázati tudnivalók](#) menüpontban.

Az elbírálás szempontjai:

- a pályázó és a környezet rászorultsága, hátrányos helyzete,
- a program értéke és megvalósításának realitása,
- a projekt műszaki előkészítettsége,
- a vállalt/megpályázott műszaki feladat szakmai indokoltsága és illeszkedése a műemlék állagmegóvásának, felújításának komplex koncepciójához,
- a költségvetés realitása,
- a pályázat szakmai megalapozottsága, igényessége.

Elszámolásra vonatkozó előírások:

A pályázat elszámolását az NKA-portál **Felhasználói fiók** menüpontba belépve, az adott pályázatnál az **Elszámolás benyújtása** link alatt nyújthatja be.

Szkennelés során törekedjen a legkisebb képfelbontás (állományméret) elérésére. A legnagyobb feltölthető állományméret pénzügyi elszámolás esetében 1MB, szakmai beszámoló esetében 10MB.

Támogatott pályázat esetén a szakmai beszámolónak tartalmaznia kell:

- az elvégzett munka leírását,
- fotódokumentációt a megvalósítás előtti, közbeni és utáni állapotról,
- karbantartási tervet, amely a program lezárását követő 10 évre tartalmazza a támogatással megvalósított felújítás/restaurálás jó karban tartásához/állagvédelméhez szükséges intézkedéseket, az intézkedések tervezett ütemezését, valamint a támogatott kötelezettségvállalási nyilatkozatát arról, hogy a tervezett intézkedéseket végrehajtja,

- építési tevékenység esetén: az építési napló másolatát, valamint az örökségvédelmi szakigazgatási szerv képviselője, a tervező, az építtető, az építtető műszaki ellenőre és a kivitelező állásfoglalását tartalmazó átadás-átvételi jegyzőkönyvet, a külön jogszabályban előírt minőségi tanúsítványokkal, jótállási nyilatkozatokkal együtt,
- restaurálás esetén: a restaurálási dokumentációt, valamint az örökségvédelmi szakigazgatási szerv képviselőjének állásfoglalását,
- régészeti érintettség esetén: az örökségvédelmi szakigazgatási szerv képviselőjének nyilatkozatát a jelentés és a feltárási dokumentáció hiánytalan leadásáról.

Támogatott pályázat esetén a pályázónak felelősséggel vállalnia kell az elért eredmények (épület) fenntartását és jó karbantartását.

Támogatott pályázat esetén a pénzügyi elszámolásnak tartalmaznia kell:

- a Támogatott nevére kiállított eredeti záradékolt bizonylatok (számlák, a Támogatott nevére kiállított eredeti érvénytelenített/záradékolt bizonylatok (számlák, számlát helyettesítő okiratok, szerződések), pénzügyi teljesítést igazoló bizonylatok (banki kivonat vagy pénztárnapló/könyvelési bizonylat) szkennelt példányát,
- a kétszázezer forint értékhatárt elérő/meghaladó értékű áru beszerzésének vagy szolgáltatás megrendelésének írásos dokumentumát (írásban kötött szerződésnek minősül az elküldött és visszaigazolt megrendelés is. Amennyiben a támogatott az elszámolás során a fenti értékhatár feletti árubeszerzés és szolgáltatásnyújtás írásos dokumentumait nem csatolja, az elszámolás során az értékhatár feletti számlák/bizonylatok nem vehetők figyelembe),
- a megbízási díjak, tiszteletdíjak számlázott szellemi tevékenység szerződéseinek szkennelt példányát, értékhatártól függetlenül,
- amennyiben a támogatási cél megvalósításában a Támogatott megbízásából közreműködők, alvállalkozók vesznek részt, akkor az általuk kiállított – kizárólag a támogatási szerződésben meghatározott jogcímekre vonatkozó – számlák közvetítői díjat nem tartalmazhatnak,
- megbízási díj, illetve tiszteletdíj jogcím esetén a megbízási díjak, tiszteletdíjak számlázott szellemi tevékenység szerződéseit is fel kell tölteni, továbbá ha a tiszteletdíjban részesülő magánszemélyek nevében gazdálkodó szervezetek állítanak ki számlát, úgy a magánszemély és a gazdálkodó szervezet között fennálló jogviszonyt igazoló, továbbá a tiszteletdíj átvételét nyugtázó nyilatkozat is szükséges (a nyilatkozat az alábbi helyről tölthető le: www.nka.hu / Információk / Tájékoztató a tiszteletdíjban részesülő magánszemélyek nevében kiállított számlákkal történő elszámolásokhoz), amennyiben a szerződéskötés három oldalán történik (a szerződést a tevékenységet végző magánszemély is aláírja) úgy Nyilatkozat megküldése nem szükséges
- az idegen nyelven kiállított bizonylatok, illetve szerződések mellé ezek tartalmi fordítását is csatolni kell, oly módon, hogy a fordítás tényét aláírással igazolni kell,
- a forinttól eltérő pénznemben kiállított számla, számviteli bizonylat esetében annak végösszegét és az arra tekintettel elszámolható költség összegét a számlán, számviteli bizonylaton megjelölt teljesítési időpontjában érvényes, a Magyar Nemzeti Bank által közzétett középárfolyamon kell forintra átszámítani. Abban az esetben, ha a számlán nem szerepel illetve nem állapítható meg a teljesítés időpontja, úgy a számla kifizetésének napján érvényes – az MNB által közzétett – középárfolyamon átszámítva kell az elszámolásban szerepeltetni,

- a számlavezetésre kötelezettek 1,5 M Ft feletti kifizetéseket kizárólag banki átutalással teljesíthetnek, melynek igazolása a banki terhelési értesítővel történik az elszámolásban.

Név :

Biatorbágy Város Polgármesteri Hivatal

Cím :

2051 Biatorbágy Baross Gábor u. 2/a. sz

Kelt: 2019 év április hó 04 nap

Szám :

KSH besorolás:

Teljesítés:20.. év.....hó...nap

Készítette : Rakovszky István

A munka leírása:

Biatorbágy Szily kastély nyugati homlokzat felújítása

Készült:

2019 áprilisi árszinten

Költségvetés főösszesítő

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	4594720	7600490
1.1 Közvetlen önköltség összesen	4594720	7600490
2.1 ÁFA vetítési alap	12195210	
2.2 Áfa	27,00%	3292707
3. A munka ára		15487917

Alíírás

Munkanem összesítő

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Felvonulási létesítmények	0	180000
Zsaluzás és állványozás	718200	1090600
Irtás, föld- és sziklamunka	375000	355320
Ácsmunka	701920	608440
Vakolás és rabilolás	1801930	3720880
Bádogozás	22560	143360
Felületképzés	975110	1681890
Takarítási munkák	95000	287500
Összesen:	4594720	7600490

Felvonulási létesítmények

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	12-010- 1.1- 1000001	Organizációs költségek a kivitelezés teljes idejére (behajtási engedélyek, felvonulási költségek, építőanyag szállítással és tárolással kapcsolatos költségek, őrzési költségek, építési terület lekerítése, vízvételi és energia ellátáshoz kapcsolódó költségek, stb.)	1	klt	0	180000	0	180000
Munkanem összesen:							0	180000

Zsaluzás és állványozás

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	15-012- 21.1- 0023003	Homlokzati keretállványok, fém keretvázból, szintenkénti pallóterítéssel, korláttal, lábdeszkával, 0,75-1,20 m padlószélességgel, munkapadló távolság 2,50 m, 2,00 kN/m ² terhelhetőséggel, állványépítés MSZ és alkalmazástechnikai kézikönyv szerint, 6,00 m munkapadló magasságig KRAUSE Stabilo homlokzati keretállvány 0,75 m padlószélességgel, 6,00 m munkapadló magasságig	380	m ²	1890	2870	718200	1090600
Munkanem összesen:							718200	1090600

Irtás, föld- és sziklamunka

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	21-011- 11.4	Építési törmelék konténeres elszállítása, lerakása, lerakóhelyi díjjal, 6,0 m ³ -es konténerbe	6	db	62500	0	375000	0
2	21-011-12	Munkahelyi depóniából építési törmelék konténerbe rakása, kézi erővel, önálló munka esetén elszámolva, konténer szállítás nélkül	36	m3	0	9870	0	355320
Munkanem összesen:							375000	355320

Ácsmunka

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	35-000-4- 0000001	Eresz deszkázat bontása	82	m2	0	1530	0	125460
2	35-004-1.2	Deszkázás ereszdeszkázás, nádazás, bádgozás vagy ereszlemez alá, tartószerkezettel	82	m2	5690	1980	466580	162360
3	35-004-1.4	Deszkázás homlokdeszka léctagozattal, gyalulva, 30 cm szélességig	82	m	1890	2260	154980	185320
4	35-011- 1.1.1- 0214109	Faanyag gomba és rovarkártevő elleni megelőző védelme mázolási technológiával felhordott anyaggal Remmers Aidol Impragniergrund oldószeres impregnáló alapozó, megelőző favédelem. 2041	82	m2	980	1650	80360	135300
Munkanem összesen:							701920	608440

Vakolás és rabilolás

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	36-000-1.3	Vakolat leverése homlokzatról 2,5 cm vastagságig	240 m ²	0	1980	0	475200
2	36-000-6	Felülfizetés minden további 1 cm vtg. vakolat leveréséért oldalfalon, mennyezetben, vagy fej felett ferde felületen, falazó, cementes mészhabarcs illetve falazó, meszes cementhabarcs	480 m ²	0	1230	0	590400
3	36-000-10.2	Homlokzati vakolt párkány és nyílászkerethúzás leverése 51-100 cm kiterített szélesség között	73 m	0	2130	0	155490
4	36-001-31.1.1-0550090	Homlokzativakolat készítése külső, vakoló cementes mészhabarccsal, sima kivitelben, két rétegben, függőleges és vízszintes felületen, átlagosan 4 cm vastagságban Hvh10-mc, külső, vakoló cementes mészhabarccsal	240 m ²	3670	3540	880800	849600
5	36-001-31.1.2-0550090	Homlokzativakolat készítése külső, vakoló cementes mészhabarccsal, sima kivitelben, két rétegben, ereszaljon kétszeri nádazással, 2 cm vastagságban Hvh10-mc, külső, vakoló cementes mészhabarccsal	82 m ²	6820	6240	559240	511680
6	36-002-3-0142126	Mélyalapozók, vakolatszilárdítók felhordása, kézi erővel Rigips Rikombi Grund alapozó, erősen nedvszívó felületekhez	365 m ²	370	560	135050	204400
7	36-008-1.1.2-0550090	Mész-cement kötőanyagú homlokzati párkányhúzás készítése, egyenes kivitelben, 31-50 cm kiterített szélesség között CS I-W1 (Hvh10-mc) kültéri, vakoló cementes mészhabarcs mészpéppel	107 m	2120	8730	226840	934110
Munkanem összesen:						1801930	3720880

Bádogozás

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	43-000-5	Lefolyó csatorna bontása 50 cm kiterített szélességig	36 m	0	1650	0	59400
2	43-002-11.6-0140601	Lefolyócső szerelése kör keresztmetszettel, bármilyen kiterített szélességgel, horganyzott acéllemezről Horganyzott lefolyócső Ha 0,55, körszelvényű, Ksz: 25 cm	36 m	0	1890	0	68040
3	43-003-10.1.1.2-0993130	Kétvízorros falfedés, egyenesvonalú kivitelben, minősített horganyzott acéllemezről, 51-100 cm kiterített szélességig 0,70 mm vtg.	4 m	5640	3980	22560	15920
Munkanem összesen:						22560	143360

Felületképzés

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	47-000- 3.4.4.1.1- 0212130	Külső festéseknél felület előkészítése, részmunkák; glettelés, egykomponensű homlokzati glettanyaggal, vakolt felületen, tagolatlan felületen Techno-Wato KESTON PCC glett betonsimító anyag, 3 rétegben	365 m2	720	2450	262800	894250
2	47-011- 1.1.2.2	Mészfestések, hagyományos, helyszínen oltott mészből készített falfestékekkel, sárga színben, tagolt sima felületen, három rétegben	365 m2	1560	1640	569400	598600
3	47-011- 1.1.2.2	Mészfestések, hagyományos, helyszínen oltott mészből készített falfestékekkel, szürke színben, tagolt felületen, három rétegben, nyíláskereteknél	107 m	380	970	40660	103790
4	47-031- 3.1.2.2- 0211277	Külső fafelületek alapmázolása, műgyantabázisú vizes diszperziós lazúrokkal, tagolt felületen KEMIKÁL DISZLAZÚR vizes bázisú lazúr alapozó gomba és rovar ellen	25 m2	1980	1560	49500	39000
5	47-031- 3.3.2.2	Külső fafelületek fedőmázolása, műgyantabázisú vizes diszperziós alapozóval, tagolt felületen	25 m2	2110	1850	52750	46250
Munkanem összesen:						975110	1681890

Takarítási munka

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	90-010- 1.1	Építési-bontási terület napi takarítása és a kivitelezési munkák után, 'pipere' takarítással (aprólékos, precíz nagy odafigyelést igénylő takarítási munka)	1	kl	15000	75000	15000	75000
2	90-010-5	Takarások készítése nyílászárók, folyóka, kerítés	250	m2	320	850	80000	212500
Munkanem összesen:							95000	287500