



ELŐLAP AZ ELŐTERJESZTÉSEKHEZ

AZ ELŐTERJESZTÉS CÍME: „Önkormányzati utak karbantartása” tárgyban kötött közbeszerzési szerződés módosításáról

MELLÉKLETEI:

- képviselő- testületi határozatok
- aláírt szerződés

TÁRGYALJA: Képviselő-testület

ÜLÉS TÍPUSA: nyílt, rendkívüli

ÜLÉS IDŐPONTJA: 2023. október 20.

AZ ELŐTERJESZTÉST VÉLEMÉNYEZI: Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság

MEGHÍVOTTAK: -

A HATÁROZATRÓL ÉRTESÜLNEK: Szervezési Osztály, Műszaki Osztály, Pénzügyi Osztály

ELŐTERJESZTŐ: Tarjáni István polgármester

AZ ELŐTERJESZTÉST ÖSSZEÁLLÍTOTTA: Verebélyi Anita közbeszerzési és egészségügyi referens

AZ ELŐTERJESZTÉST ELLENŐRIZTE: dr. Szabó Ferenc jegyző és dr. Major Mónika aljegyző

2023. október 9.



Város Polgármestere
2051 Biatorbágy, Baross Gábor utca 2/a. • Telefon: 06 23 310-174
Fax: 06 23 310-135 • E-mail: polgarmester@biatorbagy.hu • www.biatorbagy.hu

Előterjesztés

„Önkormányzati utak karbantartása” tárgyban kötött közbeszerzési szerződés módosításáról

Tisztelt Képviselő-testület!

Biatorbágy Város Önkormányzata 101/2023. (III. 30.) határozatának megfelelően a „**Önkormányzati utak karbantartása**” tárgyában közbeszerzési eljárás került kiírásra 2023. május 10. napján.

Nyertes Ajánlattevőként az **Út-Közmű-Gép Kft.** (2030 Érd, Thököly Imre utca 54.) a 165/2023. (VI. 8.) számú határozattal.

A közbeszerzési eljárás eredményeképp felek egymással 2023. június 21. napján vállalkozási keretszerződést kötöttek.

A szerződés nettó ellenértéke: 74.803.000.-

Szükségessé vált az eredeti szerződéses érték növelése az alábbi indokok szerint:

Járdák:

A Jókai Mór utcában cca. 36 méter hosszú járdaszakasz becsült kivitelezési költsége 1,5 m szélességben bruttó 2.700.000 Ft.

A Bocskai utcában cca. 27 méter hosszban, 1 m szélességben a Szabadság úti járda folytatásaként fog megépülni. A kivitelezés becsült költsége bruttó 1.500.000 Ft.

A tervezett műszaki tartalom mindkét esetben beton térkő burkolat kerti szegéllyel.

Utak, csapadékvízvezetési problémák kezelése:

A még hátralévő javítási-karbantartási munkák becsült összege a mellékelt táblázatokban található. A 2023. évben eddig összegyűjtött útjavítási igényekből és csapadékvíz elvezetési problémákból adódó útjavítási feladatokból álló lista alapján látszik, hogy az igények jóval meghaladják a rendelkezésre álló anyagi keretet.

A megoldandó feladatok becsült kivitelezési költsége utak esetében bruttó 30.000.000 Ft, csapadékvíz elvezetés miatti javítások esetén bruttó 20.000.000 Ft.

Mindezek miatt a hiányzó forrást javasolt az önkormányzati belterületi utak karbantartása tárgyában kötött vállalkozási szerződés módosításával biztosítani.

A szerződés ellenértékének növelése maximum 50% lehet, azaz nettó 37.401.500,- az új szerződéses ellenérték: nettó 112.204.500.-, melynek a fedezete a 2023. évi költségvetés általános tartalékkerete.

A módosításra a Kbt. 141. § (2) bekezdésében szabályozott esetek mellett a szerződés – a (6) bekezdésben foglalt feltételek vizsgálata nélkül – új közbeszerzési eljárás lefolytatása nélkül módosítható, illetve módosulhat az alábbiak közül bármely esetben:

a) ha a szerződés minden ajánlattevő számára előre megismerhető módon, egyértelműen rögzíti a szerződés meghatározott tartalmi elemei későbbi változásának (ideértve az opció gyakorlásának) pontos feltételeit és tartalmát. Az ilyen szerződéses feltételek azonban nem rendelkezhetnek olyan módosításokról, amelyek megváltoztatnák a szerződés általános jellegét;

b) az eredeti szerződő féltől további építési munkák, szolgáltatás vagy áruk beszerzése szükséges, amelyek nem szerepeltek az eredeti szerződésben, amennyiben a szerződő fél személyének változása

ba) nem megvalósítható gazdasági vagy műszaki okból, különösen az eredeti szerződéssel beszerzett, meglévő berendezésekkel, szolgáltatásokkal vagy létesítményekkel való felcserélhetőség vagy együttműködés miatt; és

bb) az ajánlatkérő számára jelentős hátránnyal vagy a költségek megsokszorozódásával járna. Az ellenérték növekedése – vagy több módosítás esetén azok együttes nettó értéke – azonban nem haladhatja meg az eredeti szerződés értékének 50%-át;

c) a következő feltételek együttes teljesülése esetén:

ca) a módosítást olyan körülmények tették szükségessé, amelyeket az ajánlatkérő kellő gondossággal eljárva nem láthatott előre;

cb) a módosítás nem változtatja meg a szerződés általános jellegét;

cc) az ellenérték növekedése nem haladja meg az eredeti szerződés értékének 50%-át. Ha egymást követően több olyan módosításra kerül sor, amelyek a ca) alpont szerinti több, egymással nem összefüggő körülmény miatt merültek fel, ez a korlátozás az egyes módosítások nettó értékére alkalmazandó. Az egymást követő módosítások nem célozhatják e rendelkezés megkerülését.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet hozza meg döntését az előterjesztés alapján!

Biatorbágy, 2023. október 12.

Tisztelettel:

Tarjáni István s.k.
polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT
Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő – testületének
.../2023. (X. 20.) határozata

**„Önkormányzati utak karbantartása” tárgyban kötött közbeszerzési szerződés
módosításáról**

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „Önkormányzati utak karbantartása” tárgyban kötött közbeszerzési szerződés módosításáról szóló előterjesztést, és az alábbi döntést hozza:

1. Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Út-Közmű-Gép Kft.-vel (székhely: 2030 Érd, Thököly Imre utca 54.) 2023. június 21. napján aláírt vállalkozási szerződést a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 141. § (4) bekezdésében meghatározott rendelkezések figyelembevételével módosítja.
2. A szerződés értékének növekedése nettó 37.401.500.-, az új szerződéses ellenérték: nettó 112.204.500.-
3. A keretösszeg növekedés a 2023. évi költségvetés általános tartalék keretéből kerül fedezésre.
4. Felkéri a polgármestert a módosított keretszerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

Végrehajtásért felelős: Szervezési Osztály, Műszaki Osztály, Pénzügyi Osztály

K i v o n a t

Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2023. március 30-án megtartott soros nyílt ülésének jegyzőkönyvéből

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – 11 igen, 0 ellenszavazat, 0 tartózkodás mellett (11 fő képviselő volt jelen a szavazáskor) – a következő határozatot hozza:

Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének 101/2023. (III. 30.) határozata

„Önkormányzati belterületi utak karbantartása” - közbeszerzési eljárás megindításáról

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

megtárgyalta „Önkormányzati belterületi utak karbantartása” - közbeszerzési eljárás megindításáról szóló előterjesztést;

- 1) jóváhagyja a vonatkozó a közbeszerzésekről szóló 2015. CXLIIII törvény Harmadik rész 115.§. (2) bekezdés szerinti eljárás megindításra kerülő tárgyú közbeszerzési eljárás közbeszerzési dokumentumát.
- 2) A képviselő-testület a felhívást az alábbi szervezetek részére küldi meg:
 - név: Puhi-Tárnok Út- és Hídépítő Kft.
Székhely: 2461 Tárnok, Fehérvári út 34.
Cégjegyzékszám: 13-09-061982
Adószám: 10429549-2-13
 - név: Vianova 87 Közmű- és Útépítő Kft.
Székhely: 1215 Budapest, Vasas u. 65-67.
Cégjegyzékszám: 01-10-045558
Adószám: 13839129-2-43
 - név: Pulzus + Közműépítő Kft.
Székhely: 1112 Budapest, Repülőtéri út 4.
Cégjegyzékszám: 01-09-170296
Adószám: 23370603-2-43
 - név: Út-Közmű-Gép Kft.
Székhely: 2030 Érd, Thököly Imre utca 54.
Cégjegyzékszám: 13-09-143057
Adószám: 23076646-2-13
 - név: Handel – BAU Szolgáltató Kft.
Székhely: 2045 Törökbálint, Őrház utca 10.
Cégjegyzékszám: 13-09-137261
Adószám: 22669230-2-13

- 3) felhatalmazza a polgármestert a közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívásának az EKR rendszerbe való megjelenésével egy időben a 2. pontban feltüntetett gazdasági szereplőket értesítése.

Határidő: 2023. április 30.

Felelős: Polgármester

Végrehajtásért felelős: Szervezési Osztály, Műszaki Osztály

Tarjáni István s.k.
polgármester

dr. Szabó Ferenc s.k.
jegyző

a kiadmány hitelével:

Pénzesné Szép Anna
Pénzesné Szép Anna
jegyzőkönyvvezető



K i v o n a t

Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2023. június 8-án megtartott rendkívüli zárt ülésének jegyzőkönyvéből

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (Tarjáni István: igen, Tálás-Tamássy Richárd: igen, Dr. Cserniczky Tamás: igen, Varga László: igen, Mohácsy István: igen, Nánási-Kézdy Tamás: igen, Lóth Gyula: igen, Bodorkos Ádám: igen, Csepregi Miklós: igen, Barabás József: igen, Szanyi József: igen, Horváth András: igen) – 12 igen, azaz egyhangú mellett (12 fő képviselő volt jelen a szavazáskor) – a következő határozatot hozza:

Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének 165/2023. (VI. 8.) határozata

"Önkormányzati utak karbantartása" közbeszerzési eljárás elbírálásáról

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az "Önkormányzati utak karbantartása" közbeszerzési eljárás elbírálásáról szóló előterjesztés tekintetében alábbi döntést hozza:

- 1) A közbeszerzési bírálóbizottság javaslata alapján a képviselőtestület megállapította, hogy a közbeszerzési eljárás értékelése és bírálata lezárult.
- 2) A tárgyi közbeszerzési eljárásban a legjobb ár-érték arányt tartalmazó érvényes ajánlatot az **Út-Közmű-Gép Kft** (2030 Érd, Thököly Imre utca 54.) ajánlattevő tette. Az ajánlatban szereplő **ellenszolgáltatás összege: nettó 28.851.000.- Ft.**
- 3) A tárgyi közbeszerzési eljárás fedezete rendelkezésre áll.
- 4) A tárgyi közbeszerzési eljárás eredményes.
- 5) A tárgyi közbeszerzési eljárás nyertese az **Út-Közmű-Gép Kft** (2030 Érd, Thököly Imre utca 54.) ajánlattevő.
- 6) Felhatalmazza a polgármestert, hogy az eljárásról szóló írásbeli összegzésnek az Elektronikus Közbeszerzési Rendszerben való megjelenéséről gondoskodjon.

Határidő: 2023. június 12.

Felelős: Polgármester

Végrehajtásért felelős: Szervezési Osztály, Műszaki Osztály

Tarjáni István s.k.
polgármester

dr. Szabó Ferenc s.k.
jegyző

a kiadmány hitelül:

Pénzesné Szép Anna
Pénzesné Szép Anna
jegyzőkönyvvezető



VÁLLALKOZÁSI KERETSZERZŐDÉS

amely létrejött
egyrésről:

Biatorbágy Város Önkormányzata

Székhely: 2051 Biatorbágy, Baross Gábor u. 2/A

Államháztartási (PIR) azonosító: 730084

Statisztikai számjel: 15730088-8411-321-13

Adószám: 15730088-2-13

Fizetési számlaszám: 50420403-10000939-00000000

Képviselő: Tarjáni István polgármester

Ellenjegyző: dr. Szabó Ferenc jegyző, Czuczor Orsolya Pénzügyi

Osztályvezető és Mező Judit Műszaki Osztályvezető

mint építtető és megrendelő (a továbbiakban: Megrendelő)

másrésről:

Út-Közmű-Gép Kft.

Székhely: 2030 Érd, Thököly Imre utca 54.

Értesítési cím: 2030 Érd, Thököly Imre utca 54.

Cégjegyzékszám: Cg. 13 09 143057

Regisztrációs szám: 26A44562

Adószám: 23076646-2-13

Fizetési számlaszám: 11719001-29909771-00000000

Képviselőként eljár: Grillmayer Alexandra ügyvezető

e-mail: utkozmu gep.kft@gmail.com

mint fővállalkozó kivitelező (a továbbiakban: Vállalkozó)

I. PREAMBULUM

- 1.1. Megrendelő a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban Kbt.) 115. § (1) bekezdése alapján 2023. május 10. napján „**Önkormányzati belterületi utak karbantartása**” tárgyban, EKR000619642023 EKR azonosítószámon közbeszerzési eljárást indított. (a továbbiakban: „Közbeszerzési eljárás”)
- 1.2. A bírálóbizottság javaslata alapján és Megrendelő döntése szerint a Közbeszerzési Eljárás nyertese a Vállalkozó lett. A Közbeszerzési Eljárás eredményeként a Felek jelen Szerződést kötik.
- 1.3. Felek rögzítik, hogy a Közbeszerzési Eljárás során keletkezett dokumentumok a Szerződéssel együttesen értelmezendők és alkalmazandók – csatolás nélkül is -, különös tekintettel:
Ajánlattételi felhívás és az egyéb közbeszerzési dokumentumok
Vállalkozó ajánlata.
- 1.4. Vállalkozó nyilatkozik, hogy a kivitelezés vonatkozásában a Szerződés megkötésekor rendelkezik az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet (a továbbiakban: „**Korm. rendelet**”) 12. § (1) bekezdés szerinti nyilvántartásba



vétellel. Abban az esetben, amennyiben Vállalkozó a Szerződés aláírásáig nem rendelkezik nyilvántartásba vétellel vagy a nyilvántartásba vétele a teljesítés alatt megszűnik, úgy Megrendelő a Szerződéstől elállhat, vagy azonnali hatállyal felmondhatja azt.

- 1.5. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a jelen Szerződés alapján – kivéve, ha a Szerződés kifejezetten másként rendelkezik – Vállalkozó felé joghatás kiváltására alkalmas nyilatkozat és utasítás megtételére Megrendelő jogosult.

II. A szerződés tárgya és tartalma

- 2.1 A Megrendelő megrendeli, a Vállalkozó pedig a jelen szerződés szerint elvállalja **Önkormányzati belterületi és részben külterületi (zártkertes övezet utak és járdák) utak karbantartását** a Megrendelő által összeállított egyedi, eseti megrendelés és közös helyszínfelmérés alapján (részfeladat).
- 2.2 A Feladat-meghatározás a Jelen szerződés 2. sz. melléklete, az eseti megrendelés kötelező tartalmi elemeit a jelen szerződés 3. sz. melléklete tartalmazza.

III. A Vállalkozó kötelezettségei:

- 3.1 Vállalkozó kötelezi magát, hogy a jelen szerződés 2. pontjában meghatározott útfelújítási és útépitési munkákat a Dokumentáció előírásai, a Megrendelő arra jogosult képviselőinek utasításai, és a saját ajánlatában megfogalmazottak szerint végzi. A szerződés teljesítése során Vállalkozó az érvényben lévő Ütügyi Műszaki Előírások szerint, a hatályos jogszabályok rendelkezéseinek megfelelően köteles eljárni.
- 3.2 Vállalkozó köteles a Megrendelőt minden olyan körülményről haladéktalanul tájékoztatni, amely a szerződés szerinti feladatok teljesítését, vagy határidőre történő elvégzését befolyásolja. Az értesítés elmulasztásából eredő kárért a Vállalkozó felelős. Vállalkozó köteles munkáját az időjárás és egyéb külső körülményekre is tekintettel olyan gondosan megszervezni, hogy minden előrelátható akadály időben megszüntethető legyen. Az akadályközlés ténye önmagában nem eredményezi a teljesítési határidő meghosszabbítását, illetve a Vállalkozó szerződéssel kapcsolatos kötelezettségeinek módosulását.
- 3.3 Vállalkozó az ajánlatában vállalt kötelezettségére is tekintettel és a Megrendelő utasításai szerint köteles gondoskodni a forgalom szükség szerinti eltereléséről, korlátozásról, továbbá a lakosság ésszerű időben történő tájékoztatásáról. Vállalkozó köteles szerződéses feladatait úgy teljesíteni, hogy a felújítási munkák végzése csak a legszükségesebb mértékű korlátozást, illetve fennakadást okozza.
- 3.4 Vállalkozó köteles a szerződés megkötését követő 15 naptári napon belül a szerződés teljesítése során, előre láthatóan beépítésre kerülő építési anyagok minőségi bizonyítványát, vizsgálati jegyzőkönyvét, megfelelőségi nyilatkozatát bemutatni a Megrendelőnek. Amennyiben a beépítendő anyagok tekintetében a fentiekben

meghatározottakhoz képest változás áll be, akkor a minőségi bizonyítványokat a Vállalkozónak haladéktalanul be kell mutatnia a Megrendelő részére.

- 3.5 Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a Megrendelő arra jogosult képviselői, és a Megrendelő által meghatalmazottak és a jogszabályok rendelkezései szerint ellenőrzésre jogosultak a munkavégzést bármikor ellenőrizhetik, megvizsgálhatják az előkészítés alatt álló, vagy beépítendő anyagokat, termékeket és berendezéseket. Amennyiben az anyagok, termékek előállítása nem a vállalkozó érdekkörében történik, a Vállalkozó köteles biztosítani, hogy Megrendelő a szükségesnek tartott ellenőrzéseket, illetve vizsgálatokat elvégezhesse. A Vállalkozó nem hivatkozhat a Megrendelő ellenőrzéseire/vagy annak hiányára, az ellenőrzés elmaradása, vagy a Megrendelő által végzett ellenőrzések nem mentesítik Vállalkozót a szerződés szerinti kötelezettségei alól.
- 3.6 Amennyiben a Megrendelő által folytatott ellenőrzés azt tárja fel, hogy a munkavégzés, vagy a Vállalkozó által felhasználni, beépíteni kívánt anyagok nem felelnek meg a jelen szerződésben foglaltaknak, a Megrendelő az erről készült feljegyzés megküldésével utasíthatja a Vállalkozót a hiányzó feltételek pótlására, a hibás munkarész kijavítására, vagy újbóli elvégzésére, de meg is tilthatja a nem megfelelő anyagok, termékek felhasználását. Amennyiben a Vállalkozó a Megrendelő utasításának az átadás-átvételi eljárásig, vagy az adott munkarész ezt megelőző eltakarásáig nem tesz eleget, a Megrendelő jogosult a hibás teljesítésből eredő jogait gyakorolni.
- 3.7 A Vállalkozó maga is köteles a szabványok által előírt ellenőrzéseket folyamatosan elvégezni, a megállapított hibákat és hiányosságokat haladéktalanul megszüntetni, az ezzel kapcsolatos intézkedéseket az építési naplóban rögzíteni.
- 3.8 Vállalkozó köteles a munka befejezése után haladéktalanul gondoskodni a hulladék és szennyeződés jogszabályban meghatározott kezeléséről, elszállításáról, illetve eltakarításáról, munkagépek eszközök elszállításáról és az eredeti forgalmi rend visszaállításáról.
- 3.9 Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a nem szakszerű munkavégzésből eredő károkért teljes körű felelősséggel tartozik. Vállalkozó köteles gondoskodni az állag- a baleset- és a vagyonbiztonságról, és az általa okozott károk helyreállításáról.
- 3.10 Vállalkozó csak biztonságtechnikai szempontból kifogástalan gépeket üzemeltethet, amelyek zajkibocsátási értékei nem haladják meg a hatályos rendelkezések szerinti zajkibocsátási határértéket.
- 3.11 Amennyiben a szerződés teljesítése során olyan minőségi, illetve műszaki tartalmat érintő kérdés merül fel, amelyet a Felek sem a szerződésben, sem más dokumentumban nem rögzítettek, akkor a Vállalkozó köteles a Megrendelőt és a műszaki ellenőrt haladéktalanul írásban tájékoztatni, majd a kapott utasításnak megfelelően köteles eljárni.

- 3.12 A Vállalkozó az elkészült munkarészeket csak a Megrendelő műszaki ellenőrének írásos engedélyével takarhatja el. A munkarészek minőségét a Vállalkozónak a jogszabályok szerint igazolnia kell. Az előírt minőség elérése a továbbépítés feltétele. A Vállalkozó a műszaki ellenőrt az eltakarás megkezdéséről legalább három munkanappal korábban telefonon és e-mailben köteles értesíteni. A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a Megrendelő utasítást adhat bármely, már elvégzett munka feltárására és vizsgálatára, amelyet úgy takart el a Vállalkozó, hogy a fenti rendelkezést figyelmen kívül hagyta. Ilyen esetekben a feltárás költsége a Vállalkozót terheli. Ha vitás az eltakarással kapcsolatos felelősség, a Vállalkozó köteles az eltakart munkarészt feltárni. A feltárás és helyreállítás költségét ebben az esetben az a fél viseli, akinek a vitatott munkával kapcsolatos álláspontja téves volt.
- 3.13 Tervezői, vagy jogszabályi előírások megsértésének vélelme esetén a kiegészítő vizsgálatok költségét, ha az eltérés megállapítást nyer, a Vállalkozó téríti meg.
- 3.14 A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a munkaterület birtokában a kivitelezés megkezdésének feltétele a burkolatbontási engedélyben és a forgalomtechnikai tervben foglaltak betartása. Ennek megfelelően a munkaterületen a közterületi rendért a munkaterület környezetében élők balesetmentes és zavartalan életkörülményeinek biztosításáért a Vállalkozó felelős.
- 3.15 A Vállalkozó köteles a munka- és felvonulási területet tisztán tartani, a tevékenységéből származó hulladékot, törmeléket folyamatosan összegyűjteni és elszállítani. Amennyiben a Vállalkozó ezt a kötelezettségét a Megrendelő arra jogosult képviselőjének írásbeli felszólítását követő 24 órán belül sem teljesíti, a Megrendelő jogosult a takarítást a Vállalkozó költségére elvégeztetni.
- 3.16 A Vállalkozó a kivitelezés során keletkezett károkért felelősséggel tartozik. Az esetleges rongálódásokból eredő hibák kijavítása a Vállalkozó feladata, amelyet térítésmentesen köteles elvégezni.
- 3.17 Ha az építkezés közelében a kiviteli munka által veszélyeztetett építmények helyezkednek el, a Vállalkozó köteles állagfelvételt készíttetni, és annak egy példányát Megrendelőnek a munkák megkezdése előtt átadni.
- 3.18 A Megrendelő az estei megrendelésekben rögzíti, hogy a Vállalkozó köteles-e a munkavégzésekről a Korm. rendeletben meghatározottak szerint folyamatos építési naplót vezetni. Az építési naplót a Vállalkozó köteles hozzáférhető helyen tartani a munkaterületen, hogy a Megrendelő abba bármikor betekinthesse. A Felek a munkavégzéssel kapcsolatos, valamennyi lényeges adatot és körülményt, és egyéb változtatási igényt az építési naplóban kötelesek egymással közölni. A naplóbejegyzésen keresztül adott – a kivitelezéssel kapcsolatos – megrendelői utasítást a Vállalkozó köteles teljesíteni.
- 3.19 A munkaterület elkorlátozása, előrejelzése, kivilágítása és a forgalomkorlátozások jelzése a rendőrség és az útinformációs szolgálatok előzetes értesítése a Vállalkozó feladata.

- 3.20 A jelen szerződésben foglalt kötelezettségeket a Vállalkozónak kell teljesítenie. A Vállalkozó teljesítésében alvállalkozók működhetnek közre a Kbt. 138. §-ában foglalt rendelkezéseknek megfelelően. A Vállalkozó az általa a teljesítésbe bevont alvállalkozókért úgy felel, mintha maga tevékenykedett volna.
- 3.21 A Vállalkozó köteles az alvállalkozóit határidőben, a vonatkozó jogszabályok – különös tekintettel a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 32/A. § –rendelkezéseinek megfelelően fizetni.
- 3.22 A Vállalkozó az alvállalkozó igénybevételét írásban köteles közölni a Megrendelővel az alvállalkozó nevének, címének és képviselőjének megjelölésével. Ezzel egyidejűleg a Vállalkozó köteles átadni a Megrendelőnek az alvállalkozó írásos nyilatkozatát, melyben kijelenti és tudomásul veszi, hogy a Megrendelővel nem áll jogviszonyban és a Megrendelővel szemben semmilyen igénytel nem élhet. A nyilatkozatnak tartalmaznia kell, hogy a Munka eredményeképpen létrejövő minden dologon, beépítésre került anyagon, elemen, szerkezeten nem keletkezik tulajdonjoga az alvállalkozónak és tulajdoni igényt sem támaszthat.
- 3.23 Vállalkozó a jelen szerződés aláírásával kifejezetten nyilatkozik arra vonatkozóan, hogy a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe a közbeszerzési eljárásban előírt kizáró okok hatálya alatt álló alvállalkozót. Megrendelő tudomásul veszi, hogy e kötelezettség benyújtására vonatkozóan vállalkozó részéről külön nyilatkozat, vagy igazolás benyújtása nem szükséges.
- 3.24 Vállalkozó kötelezettsége a teljesítés során legalább 1 fő az építésügyi és az építésüggyel összefüggő szakmagyakorlási tevékenységekről szóló 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 1. melléklet VI. Felelős műszaki vezetés fejezet 3. rész 2. sor „Közlekedési építmények szakterület „MV-KÉ” kategóriájú felelős műszaki vezetői jogosultsággal rendelkező szakember teljesítésbe történő bevonására.

A közbeszerzési eljárásban bemutatott szakember neve: Vörös Csaba

A közbeszerzési eljárásban bemutatott szakember igazolt gyakorlati ideje: 24 hónap

- 3.25 Felek rögzítik, hogy vállalkozó közbeszerzési eljárásban benyújtott ajánlata szerint a sürgős kátyúzásra vonatkozó eseti megrendelés esetén a veszély elhárítás elvégzésének időtartama a megrendelés kézhezvételétől számítottan 1 munkanap.

IV. A Megrendelő kötelezettségei

- 4.1 Megrendelő köteles a teljesített munka ellenértékét megfizetni.
- 4.2 A Megrendelő köteles a Vállalkozó számára minden szükséges tájékoztatást, adatot és segítséget megadni ahhoz, hogy a kivitelezési munkák az adott eseti megrendeléseknek megfelelő módon és időben elvégezhetőek legyenek.

4.3 A munkaterületeket a Megrendelő az adott eseti megrendelés átadásával egy időben Vállalkozóval egyeztetett módon köteles átadni. A Vállalkozó köteles a felajánlott, egyes részmunkaterületek átvételére is. A felvonulási területek, és anyaglerakó-helyek biztosítása ezt követően a Vállalkozó feladata.

V. Teljesítési határidő, hatálybalépés, a szerződés keretösszege, a teljesítés helye, átadás-átvétel

5.1 A jelen szerződés keretösszege nettó 74.803.000- Ft. A szerződés teljesítettnek tekintendő, ha az összesített szerződéses nettó ellenérték eléri a nettó 74.803.000,- Ft összeget.

5.2 A jelen keretszerződés a felek általi aláírás napján hatályba lép. A keretszerződés időtartama a hatálybalépés napjától számított 12 hónap. A keretszerződés megszűnik amennyiben a jelen pontban meghatározott időtartam letelik, vagy a jelen szerződés 5.1. pontjában meghatározott keretösszeg kimerül.

5.3 Eseti megrendelés a jelen keretszerződés alapján kizárólag a szerződés 12 hónapos időtartama alatt köthető oly módon, hogy az eseti megrendelésben meghatározott teljesítési határidő a keretszerződés időtartamán túlnyúlhat. Az eseti megrendelésben szereplő teljesítési határidő kötbérterhes határidőnek minősül.

5.4 A jelen szerződés teljesítési helye Biatorbágy város közigazgatási területe (bel- és külterület) az eseti megrendelésben megjelölt konkrét teljesítési helyszín szerint.

5.5 A Vállalkozó az adott eseti megrendelés szerinti kivitelezési munkát a munkaterület átvételétől számítottan a közös helyszíni felmérés során egyeztetettek szerinti határidőben köteles hiánytalanul, hibátlanul elvégezni, az ütemtervben meghatározottak szerint befejezni, és a Megrendelőnek átvételre felajánlani.

5.6 A Vállalkozó az elkészült munkát, munkarészeket köteles írásban haladéktalanul készre jelenteni és a Megrendelő számára két példányban dokumentálni. Az átvételről szóló értesítéshez mellékelni kell az alábbi dokumentumokat:

- a) a hatályos jogszabályok által előírt megfelelőség-igazolási bizonylatokat vagy nyilatkozatokat,
- b) a megvalósult állapotokat feltüntető rajzokat, ábrákat, dokumentumokat,
- c) a megrendelő által igazolt felmérési, adott esetben építési naplót,
- d) kivitelezői-, felelős műszaki vezetői nyilatkozatokat.

5.7 A Vállalkozó az átadás-átvételi eljárás keretében köteles az út és járdaépítési, illetve felújítási munkák adott utcában történő teljes körű befejezését a Megrendelőnek készre jelenteni, a Megrendelő a készre jelentés kézhezvételét követő 8 munkanapon belül köteles megkezdeni az átadás-átvételi eljárást, amelynek során a Megrendelő a műszaki ellenőr közreműködését is igénybe veszi.

5.8 A Megrendelő köteles az átadás-átvételi eljárás során felfedezett hibákat, az elkészült munkák minőségével kapcsolatos észrevételeit, továbbá az ezek vonatkozásában

érvényesíteni kívánt szavatossági igényeit a 3.17. pontban meghatározottak szerint rögzíteni. A Megrendelő a feladat részét képező munkák átvételét megtagadhatja 2013. évi V. törvényben (a továbbiakban Ptk.) meghatározott korlátozásokkal, illetve jogfenntartással élhet.

- 5.9 A Felek rögzítik, hogy az építési naplóba bejegyzésre jogosultak: Felek 10. pontban meghatározott közreműködői.
- 5.10 Vállalkozó a hibajegyzékben foglalt hiányosságokat köteles a jelen szerződés szerinti hibaelhárítási határidőn belül megszüntetni. A Megrendelő a kivitelezés során észlelt és jelzett hibás teljesítés kijavításáig a vállalkozói díj fizetésével nem esik késedelembe.
- 5.11 Utólag felmerülő munkák elvégzésére vonatkozó igényt csak külön eseti megrendelés alapján, a Megrendelőnek a jelen szerződés aláírására jogosult képviselője támaszthat.
- 5.12 A Megrendelő az eseti megrendelésben írhatja elő, hogy az átadás-átvételi eljárás lezárásától számított egy éven belül utó-felülvizsgálati eljárásra sor kerül-e. A Megrendelő az utó-felülvizsgálati eljárás időpontjáról köteles a Vállalkozót legalább 10 nappal korábban értesíteni.
- 5.13 Az utó-felülvizsgálati eljárásban a Felek jegyzőkönyvet vesznek fel az észlelt hibákról, hiányosságokról. A Vállalkozó a hibajegyzékben foglalt hiányosságokat köteles szerződés szerinti hibaelhárítási határidőn belül megszüntetni.

VI. A vállalkozói díj és a fizetési feltételek

- 6.1 A vállalkozói díj alapjául szolgáló egységárakat a jelen szerződés 1. sz. melléklete az Egységárgyűjtemény tartalmazza. Amennyiben olyan munkanem elvégzése válik szükségessé, aminek nincs elfogadott egységára, a munkanem egységáráról a felek a Megrendelő műszaki ellenőrének bevonásával megállapodnak.
- 6.2 A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a jelen szerződés 6.1. pontja szerinti vállalkozói díj rögzített összeg.

Az egységáraknak tartalmaznia kell többek között az anyagárat, a munkabéreket és járulékait, a teljesítéshez szükséges létesítmények, felvonulások költségeit, a munkaterület őrzési, a munkák megóvási költségét is.

Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a vállalkozói díj a fentiekén kívül magába foglalja a közterületen és a szomszédos épületekben esetlegesen okozott károk helyreállítási költségét, a munkákhoz szükséges vizsgálatokat, a szakfelügyeleti díjakat és a többletmunkák költségét.

- 6.3 Megrendelő az előleg igénylésének lehetőségét biztosítja a Kbt. 135. § (7) bekezdésében foglaltaknak megfelelően az adott eseti megrendelésre vonatkozó általános forgalmi adó nélkül számított teljes nettó ellenszolgáltatás 5%-ának

megfelelő összegig. Az előleggel az adott eseti megrendelésre vonatkozó végszámlában szükséges elszámolni.

- 6.4 Az egyes eseti megrendelés szerinti munkarészek kivitelezési munkáinak befejezését és átvételét követően a Megrendelő részszámla (a jelen szerződés keret-megállapodásos jellegéből adódóan részszámla, de a részfeladat szempontjából végszámla) benyújtására lehetőséget biztosít.
- 6.5 A Vállalkozó számlája csak a már elkészült munkát tartalmazhatja. A teljesítési igazolást kiadására csak akkor kerülhet sor, ha a Vállalkozó az esetlegesen felmerült és elrendelt pótmunkákat, többletmunkákat, valamint az esetleges minőségi hibák, hiányosságok kijavítását is elvégezte.
- 6.6 Számlázásra a Vállalkozó akkor jogosult, ha a Megrendelő a munkát a műszaki ellenőr javaslata alapján teljesítésigazolással átvette. A számla benyújtásának feltétele a sikeres átadás-átvételi eljárásról készült, és a hiánytalan átvételt igazoló jegyzőkönyv mindkét fél által aláírt példányának a számlához csatolása.
- 6.7 A Vállalkozó – a szerződés keretszerződéses jellegére tekintettel - részszámlázásra jogosult. A részszámlák benyújtására vonatkozó feltételeket az eseti megrendelésekben határozzák meg a felek. Az eseti megrendelésben meghatározott mértékű (rész)számláját – eseti megrendelésenként külön-külön - az adott eseti megrendelésben szereplő teljesítési mérföldköre vonatkozó sikeres műszaki átadás-átvételt követően a Megrendelő által kibocsátott teljesítésigazolás birtokában nyújthatja be a Vállalkozó.
- 6.8 Ha a Megrendelő a számlát, vagy annak egy részét kifogásolja, akkor az erről szóló értesítést követően a Vállalkozó köteles haladéktalanul új számlát kibocsátani a nem vitatott tételekről. A vitatott tételekről a Megrendelő és a Vállalkozó egyeztetni köteles.
- 6.9 A jelen szerződésben meghatározott módon igazolt számla ellenértékét a Megrendelő a Kbt. 135. § (1) (3), (5)-(7) illetve (10)-(11) bekezdési, illetve a Ptk. 6:130. § (1) – (2) bekezdései, valamint a 322/2015. (X. 30.) kormányrendelet 32/A. § rendelkezései szerint egyenlíti ki.
- 6.10 Az általános forgalmi adó megfizetése a mindenkor hatályos jogszabályok szerint történik.
- 6.11 A Felek a számlázás, illetve a teljesítésigazolás kapcsán kötelesek fokozottan együtt működni.

VII. A szerződésszegés és következményei, szerződést biztosító mellékkötelezettségek

- 7.1 A Vállalkozó szerződésszegést követ el, ha
a) nem- vagy késedelmesen teljesít,

- b) hibásan teljesít,
- c) a jelen szerződés ellehetetlenül olyan okból, amelyért a Vállalkozó felelős.

- 7.2 A Megrendelő szerződésszegést követ el, ha
- a) késedelmesen adja meg a Vállalkozó számára a szükséges tájékoztatást, adatot és segítséget, amely a kivitelezési munkák részletes ütemtervének összeállításához szükséges,
 - b) a jelen szerződés ellehetetlenül olyan okból, amelyért a Megrendelő felelős.
- 7.3 A késedelmes, vagy hibás teljesítés esetén a Vállalkozó a késedelem, vagy a hibás teljesítés kijavításának időtartamára naponta az eseti megrendelés szerinti vállalkozási díj ÁFA nélkül számított ellenértékének 0,50 %-át köteles megfizetni kötbéreként az ajánlatkérőnek. A kötbér összegét a Megrendelő a kifizetésre kerülő számla összegébe a Ptk. szerint beszámíthatja, a számla összegét a kötbér összegével csökkentheti. A kötbér maximális értéke a napi kötbér húszszorosa. Ha a késedelem, vagy a hibás teljesítés esetén a kijavításának időtartama meghaladja 20 napot, a Megrendelő az adott eseti szerződést meghiúsultnak tekintheti.
- 7.4 A megrendelői késedelem esetén a Megrendelő a Ptk. szerinti késedelmi kamat megfizetésére köteles.
- 7.5 **Nem teljesítés, illetőleg meghiúsulás esetén** a kötbér mértéke az eseti megrendelések nettó díja 20 %-a, amelyet a Vállalkozó a Megrendelő kötbérszámlájának kézhezvételét követő 30 napon belül köteles a Megrendelő számlájára átutalni.

Ha az eseti megrendelések teljesítése során három alkalommal meghiúsulás áll be, akkor a Megrendelő a jelen keretszerződést meghiúsultnak tekinti és 7.000.000,- Ft összegű meghiúsulási kötbérre tarthat igényt.

VIII. Szavatosság, jótállás, felelősségbiztosítás

- 8.1 A Vállalkozó a jelen szerződésben foglalt munkákra az egyes nyomvonal jellegű építményszerkezetek kötelező alkalmassági idejéről szóló 12/1988. (XII. 27.) ÉVM–IpM–KM–MÉM–KVM rendelet szerinti, illetve fenti rendelet hatálya alá nem tartozó munkákra a jogszabályban meghatározott alkalmassági időtartammal azonos időtartamra szavatosságot vállal. A szavatosság kezdő időpontja az átadás-átvételi jegyzőkönyv aláírásától kezdődik.
- 8.2 A Vállalkozó a jótállási és szavatossági kötelezettsége teljesítése során köteles a hibajavítást a bejelentéstől számított három munkanapon belül megkezdeni és a bejelentéstől számított tizenöt naptári napon belül befejezni.
- 8.3 A Vállalkozó köteles a más gyártók által vállalt, és a 8.1. pontban meghatározottnál kedvezőbb mértékű jótállást köteles a Megrendelő részére továbbadni.

8.4 A Vállalkozót a jelen szerződés teljesítése során 30 (24 +6) hónap időtartamra jótállást vállal. A garanciális időszak kezdő időpontja az eredményes átadás-átvételi jegyzőkönyv aláírásának időpontja.

8.5 A Vállalkozó köteles a saját költségén biztosítékot nyújtani. A Felek a **jótállási és szavatossági kötelezettségek nem teljesítésével kapcsolatos igények biztosítékként jólteljesítési biztosítékot (a továbbiakban: „Biztosíték”)** kötnek ki. A Vállalkozó a Biztosítékot a Kbt. 134. § (6) bekezdés a) pontja szerint köteles rendelkezésre bocsátani, azzal, hogy a Vállalkozó az egyik biztosítéki formáról a másikra áttérhet, a Biztosítéknak azonban a Szerződésben foglalt összegnek és időtartamnak megfelelően folyamatosan rendelkezésre kell állnia.

A jólteljesítési biztosíték mértéke, az adott eseti megrendelés szerinti ÁFA nélkül számított vállalkozási díj 3,5 %-a.

Felek rögzítik, hogy a Biztosíték jogosultja a Megrendelő.

Felek rögzítik, hogy a Kbt. 134. § (4) bekezdése alapján a Biztosíték rendelkezésre álló összege az érvényesített követelés kielégítésével csökken, Vállalkozónak nincs a Biztosítékokra vonatkozó feltöltési kötelezettsége.

A Biztosíték – az eljárást megindító felhívással összhangban – figyelemmel a Kbt. 134. § (6) bekezdés a) pontjára nyújtható:

- óvadékként az előírt pénzüsszegnek Megrendelőnek a Takarékbanknál vezetett, 50420403-10001198 számú forint számlájára történő befizetésével / átutalásával, vagy
- pénzügyi intézmény vagy biztosító által vállalt garancia vagy készfizető kezesség biztosításával, vagy
- biztosítási szerződés alapján kiállított – készfizető kezességvállalást tartalmazó – kötelezvényvel.

A Biztosíték összege az Eseti megrendelés szerinti ÁFA nélkül számított vállalkozási díj 3,5 %-a. A Vállalkozó a Biztosítékot az adott eseti megrendelésre vonatkozó Jótállási Időszak kezdő napján köteles átadni a Megrendelő részére.

Amennyiben a Vállalkozó a Biztosítékot pénzügyi intézmény vagy biztosító által vállalt garancia, kezesség vagy kötelezvény nyújtásával biztosítja, úgy a Biztosítéknak meg kell felelnie az alábbi feltételeknek:

- a Megrendelő vagy az általa megjelölt személy, mint kedvezményezett részére szól;
- a Biztosítékból származó igények – a Bank előzetes hozzájárulása nélkül – nem engedélyezhetők és nem átruházhatók;
- a Biztosítékot kiállító hitelintézet vagy biztosító társaság Magyarország területén pénzügyi szolgáltatás nyújtására jogosult;
- tartalmazza a kiállító visszavonhatatlan és feltétel nélküli kötelezettségvállalását a kedvezményezett általi első felszólítástól számított legfeljebb 5 (öt) banki nap alatti fizetésre.

A Biztosítékot kiállító nem jogosult az alapjogviszony vizsgálatára, illetve a Vállalkozót az alapjogviszony alapján megillető bármilyen kifogásolás érvényesítésére, továbbá lemond a szolgáltatás visszautasítására, visszatartására, annak vitatására vagy beszámítására vonatkozó valamennyi jogáról, továbbá arról is, hogy a Vállalkozónak a Szerződésből vagy azzal kapcsolatban, illetve más jogviszonyból eredő, a Megrendelővel szembeni követeléseit érvényesítse. A Biztosítékot kiállító a Biztosíték érvényesítésére vonatkozó kedvezményezetti fizetési felszólítást nem kötheti semmilyen olyan formai követelményhez, amely a kedvezményezett érvényesítési jogát korlátozza, ide nem értve a Biztosíték lehívására vonatkozó szabályszerű aláírás igazolására vonatkozó követelményeket.

Felek rögzítik, hogy készfizető kezesség esetében a Biztosítékra vonatkozó okirat a feltétel nélküliség tekintetében eltérően rendelkezhet, ez azonban nem akadályozhatja meg kedvezményezettet a Biztosíték lehívásában.

Felek rögzítik, hogy amennyiben a Jótállási Időszak alatt a jótállás vagy szavatosság körébe eső hiba keletkezik, úgy a kedvezményezett megfelelő határidő tűzésével felhívja a Vállalkozót a hiba kijavítására. Amennyiben a határidő eredménytelenül telik el, úgy a kedvezményezett jogosult a hibát mással kijavíttatni és az ezzel kapcsolatos költségeket, valamint a felmerült károkat a Biztosíték terhére érvényesíteni, amely nem zárja ki a határidő eredménytelen leteltére vonatkozó késedelmi kötbér követelését.

A kedvezményezett a Biztosítékot csak a követelésének megfelelő összeg erejéig veheti igénybe. A Biztosíték nyújtása nem korlátozza a Vállalkozó kötelezettségeit a Biztosíték összegére vagy időtartamára.

A Biztosítéknak a Jótállási Időszak alatt folyamatosan fenn kell állnia a Jótállási Időszak lejártának a napjáig, abban az esetben is, ha a Jótállási Időszak a jogszabály alapján újból indul vagy nyugvással meghosszabbodik. A biztosítéknak a garanciális időszak lezárását követő 30. nap 24:00 óráig kell érvényben maradnia.

- 8.6 Vállalkozó köteles biztosítani Megrendelőt minden olyan veszteséggel, kárral és követeléssel szemben, amely a jelen Szerződés kapcsán Megrendelőnek, illetve harmadik személynek okozott személyi sérülések és dologi károk, valamint az ezekre visszavezethető vagyoni károk következtében jelentkeznek.

Vállalkozó kijelenti, hogy a Szerződésben meghatározott munkákra kivitelezői (építésszerelési) felelősségbiztosítással rendelkezik, vagy legkésőbb az első munkaterület átadásakor rendelkezni fog, és azt a jelen Szerződésben foglalt munkálatok befejezéséig hatályban tartja. A felelősségbiztosítási kötvény másolata jelen Szerződés mellékletét képezi.

A felelősségbiztosításnak legalább 8.000.000,- Ft/káresemény és legalább 30.000.000,- Ft/év limitú, különösen a harmadik félnek okozott károkkal szemben a Szerződés teljes időtartamára vonatkozó, kellő fedezetet nyújtó, saját névre szóló, valamennyi Szerződés szerinti munkára, a káreseménnyel kapcsolatos többletköltségekre

(romeltakarítás, szakértői költségek stb.), a meglévő és szomszédos építményekre kiterjedő kivitelezői (építésszerelési) biztosításnak kell lennie.

A felelősségbiztosításnak kifejezetten a jelen Szerződésre kell vonatkoznia. A felelősségbiztosításnak fedezetet kell nyújtania az építkezés folyamán az építési teljesítésben (meglévő szerkezetek, beépített anyagok, munka) keletkező károkra, a meglévő megmaradó épületekben keletkező károkra, harmadik személynek okozott dologi és személyi károkra. A Vállalkozó tevékenységével összefüggő, illetve a Szerződés időtartama alatt keletkező károkra a Megrendelő felelősséget nem vállal, és nem nyújt külön térítést a károk elhárítására. A biztosítás költségét a Vállalkozó viseli.

Amennyiben bármilyen káresemény következne be a munkaterületen vagy az építőanyagok szállítása során, úgy a Vállalkozó a káreseményt, illetve annak körülményeit haladéktalanul köteles jelezni a Megrendelőnek. Amennyiben a kár a Vállalkozó, az alvállalkozó(i) vagy a Vállalkozó/alvállalkozó érdekkörébe tartozó személy magatartására vezethető vissza, úgy a Vállalkozó külön felszólítás nélkül köteles a keletkezett hibát kijavítani, és az okozott kárt teljes körűen megtéríteni.

Megrendelő jogosult a Szerződés időtartama alatt a biztosítás folyamatosságát és érvényességét ellenőrizni, a biztosítótól – Vállalkozó szükség szerinti bevonásával – az erre vonatkozó nyilatkozatokat bekérni.

Amennyiben Vállalkozó megszűnteti a biztosítást, vagy a Szerződés időtartama alatt az egyéb módon megszűnik, Megrendelő jogosult a Szerződést azonnali hatállyal felmondani.

IX. A szerződés módosításával, megszüntetésével kapcsolatos rendelkezések

- 9.1 Felek a szerződést, közös akarattal írásban a kizárólag a Kbt. 141. §-a szerinti esetekben, az ott meghatározott feltételek szerint módosíthatják.
- 9.2 Felek rögzítik, hogy a Szerződés – alakszerű szerződésmódosítás nélkül a Kbt. 141. § (4) bekezdés a) pontja alapján – módosul az alábbi esetekben:
- Felek közhiteles nyilvántartásban foglalt adatainak módosulása esetén a nyilvántartásba bejegyzés napjával;
 - Felek kapcsolattartóira, teljesítésigazoló személyére vonatkozó adatok módosulása esetén a másik félhez tett közlés kézhezvételének napjával; amennyiben a Kbt. ezt egyebekben nem zárja ki.
- 9.3 A Megrendelő súlyos szerződésszegésre való hivatkozással azonnali hatályú felmondással megszüntetheti a Szerződést – a Szerződés egyéb részeiben foglaltakon túl – az alábbi esetekben is:
- 9.3.1 ha a Vállalkozó a Megrendelő írásbeli felszólítására, a Megrendelő által kifogásolt vagy hiányolt cselekményeket nem orvosolja vagy pótolja a megadott határidőn belül, vagy ismételten szerződésszegést követ el;
- 9.3.2 ha a Vállalkozó fizetéseképtelenné válik, vagy felszámolják, végelszámolás alá kerül, illetve az illetékes bíróság elrendeli a kényszertörlesztését;

- 9.3.3 ha a Vállalkozó felelősségbiztosítása a Szerződés hatálya alatt megszűnik, vagy az előírt mérték vagy terjedelem alá csökken;
 - 9.3.4 ha a Vállalkozó, alvállalkozója a Megrendelő és/vagy a műszaki ellenőr jóváhagyása hiányában végez a Szerződés szerint megrendelői döntési jogkörbe tartozó feladatokat;
 - 9.3.5 ha a Vállalkozó nem a Szerződésben foglalt határidőben tesz eleget az Megrendelő és/vagy a műszaki ellenőr felé értesítési kötelezettségének, vagy ő, illetőleg alvállalkozója vagy közreműködője bármely módon akadályozza, késlelteti, vagy ellehetetleníti a Megrendelő ellenőrzési jogainak gyakorlását;
 - 9.3.6 amennyiben Vállalkozó nem jelenik meg Megrendelő által kifizetett Munkaterület átadás-átvételkor;
 - 9.3.7 amennyiben Vállalkozó adott munkarész szerződésszerű teljesítésével Megrendelő által ellenjegyzett sávós ütemtervben foglaltaktól 30 nappal eltér;
 - 9.3.8 ha a Vállalkozó nem a jogszabályban és a Szerződésben foglaltak szerint tesz eleget az Építési Napló vezetési, illetve egyéb dokumentációs kötelezettségének;
 - 9.3.9 ha a késedelmi kötbér mértéke eléri a Szerződés szerinti maximumot, vagy amennyiben a hiba a póthatáridő elteltét követő 30 napon nem történik meg;
 - 9.3.10 ha a Szerződés megkötését követően jut a Megrendelő tudomására, hogy a Vállalkozó tekintetében a Közbeszerzési Eljárás során kizáró ok állt fenn, és ezért ki kellett volna zárni a Közbeszerzési Eljárásból;
 - 9.3.11 ha a Szerződés ellehetetlenül olyan okból, amelyért a Vállalkozó felelős vagy az érdekkörébe esik;
 - 9.3.12 ha a Vállalkozó nem vonja be a teljesítésbe a jelen Szerződés 4.12. pontjában rögzített végzettséggel és szakmai tapasztalattal rendelkező szakembereket.
- 9.4 A Megrendelő – súlyos szerződésszegésre tekintet nélkül – azonnali hatállyal megszüntetheti a Szerződést, ha
- 9.4.1 feltétlenül szükséges a Szerződés olyan lényeges módosítása, amely esetében a Kbt. 141. §-a alapján új közbeszerzési eljárást kell lefolytatni;
 - 9.4.2 a Vállalkozó nem biztosítja a Kbt. 138. §-ban foglaltak betartását, vagy a Vállalkozó személyében érvényesen olyan jogutódlás következett be, amely nem felel meg a Kbt. 139. §-ban foglaltaknak;
 - 9.4.3 az EUMSZ 258. cikke alapján a közbeszerzés szabályainak megszegése miatt kötelezettségszegési eljárás indult vagy az Európai Unió Bírósága az EUMSZ 258. cikke alapján indított eljárásban kimondta, hogy az Európai Unió jogából eredő valamely kötelezettség tekintetében kötelezettségszegés történt, és a bíróság által megállapított jogsértés miatt a Szerződés nem semmis.
- 9.5 A Megrendelő azonnal hatállyal felmondja a Szerződést, ha
- 9.5.1 a Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel;
 - 9.5.2 a Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel.

- 9.6 A Szerződés Megrendelő általi azonnali hatályú felmondása esetén a Felek között elszámolási kötelezettség jön létre, amelynek keretében a Megrendelő köteles a Vállalkozónak a Vállalkozói Díj elvégzett Vállalkozói feladatokkal arányos részét megfizetni. A Felek között a Megrendelő általi azonnali hatályú felmondás időpontját megelőzően el nem számolt Vállalkozói teljesítések közül kizárólag azok kerülhetnek a Vállalkozó részére kifizetésre, amelyek szerződésszerű teljesítését a Megrendelő az általa kiállított Teljesítésigazolásban igazolta.
- 9.7 Amennyiben az azonnali hatályú felmondásra okot adó körülmény beállta esetén a Megrendelő megítélése szerint az addig teljesített építési munkák önmagukban nem használhatóak, vagy a Beruházás folytatására nem vagy csak jelentős többletráfordítással alkalmasak, a Megrendelő az azonnali hatályú felmondás helyett dönthet az elállás mellett, amely a Szerződést a megkötésének időpontjára visszamenőleges hatállyal szünteti meg, és a Vállalkozó köteles saját költségén az addigi munkarészek elbontására, elszállítására, és az addig kifizetett Vállalkozói Díj visszafizetésére. Egyebekben az azonnali hatályú felmondásra vonatkozó szabályokat az elállásra is alkalmazni kell.
- 9.8 A Szerződés Megrendelő általi azonnali hatályú felmondása/elállása esetén a Vállalkozó köteles megtéríteni a Megrendelőnek a Szerződés idő előtti megszűnéséből eredő, és más úton meg nem térült, hitelt érdemlően igazolt teljes kárát.
- 9.9 Menteseül Vállalkozó a szerződésszegés következményei alól, ha bizonyítja, hogy a késedelem Megrendelő nem szerződésszerű teljesítésére vezethető vissza, valamint, ha bizonyítja, hogy kötelezettségeit vis maior miatt nem tudta teljesíteni. Vis maior esetén a vis maior beálltáról Vállalkozó Megrendelőt haladéktalanul értesíteni köteles.
- 9.10 Felek nem tekintik vis maioroknak a Magyarországon jellemzően előforduló időjárási körülményeket, amelyek a kivitelezést az általában elvárhatóság vizsgálata mellett érdemben nem akadályozzák.
- 9.11 Amennyiben Vállalkozó vis maior körébe tartozó ok miatt átmenetileg nem képes a jelen Szerződésben foglalt valamely kötelezettségének eleget tenni, az esemény bekövetkezését követő 5 munkanapon belül írásban, igazolhatóan köteles értesíteni az eseményről Megrendelőt. Amennyiben az értesítést követően Megrendelő elfogadja a vis maior tényét, akkor az érintett kötelezettség teljesítése a vis maior állapot fennállásának teljes időtartamára felfüggesztésre kerül, amely felfüggesztés időtartamával az érintett határidők meghosszabbodnak. Az ilyen írásbeli értesítés elmulasztása esetén a mulasztó Fél viseli a késedelem következményeit. Amennyiben szélsőséges időjárási viszonyokkal együtt járó elemi csapásra (pl. özönvízszerű esőre, tornádóra) mint vis maiorra hivatkozik Vállalkozó, akkor az ilyen vis maior tényét megfelelő szakértelemmel rendelkező és Megrendelő által kifejezetten, írásban elfogadott harmadik személlyel (pl.: Országos Meteorológiai Szolgálat) igazolni kell.
- 9.12 Vállalkozó a jelen Szerződés aláírásával nyilatkozik, hogy az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 41. § (6) bekezdése, valamint az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 50. § (1a)

bekezdésére tekintettel az általa képviselt gazdálkodó szervezet a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja szerinti átlátható szervezetnek minősül. A Szerződést Megrendelő kártalanítás nélkül és azonnali hatállyal felmondhatja, illetve jogosult attól elállni, ha Vállalkozó már nem minősül átlátható szervezetnek, vagy e pont szerinti nyilatkozata valótlanak bizonyul.

X. A Felek közreműködői

10.1 A megrendelő teljesítésigazolásra jogosult kapcsolattartója:

Biatorbágy Város Polgármestere Tarjáni István.
Értesítési cím: 2051 Biatorbágy, Baross Gábor u. 2/A.
e-mail: polgarmester@biatorbagy.hu

A megrendelő helyszíni kapcsolattartója:
Név: Erdőhegyi- Vincze Zsófia
Értesítési cím: 2051 Biatorbágy, Baross Gábor u. 2/A
Telefon: +36 30 697 4104
e-mail: rdohegyi.zsofia@biatorbagy.hu

10.2 A Vállalkozó kapcsolattartója:

Név: Németh Gergely
Értesítési cím: 2030 Érd, Thököly Imre u. 54.
Telefon/fax: +36 20 269 9936
e-mail: neg.grilgep@gmail.com

10.3 A Megrendelő műszaki ellenőre:

Név: Gyalus Gyula
Értesítési cím: 2071 Páty, Vörösmarty u. 45.
Telefon: +36 30 5657437
e-mail: gy.gyalus@gmail.com

10.4 Vállalkozó felelős műszaki vezetője:

Név: Vörös Csaba
Értesítési cím: 2151 Fót, Bűbáj u. 12.
Telefon/fax: +36 30 303 5271
e-mail: vorosesvoroskft@gmail.com
Kamarai nyilvántartási száma: MV-KÉ 13-17241, 13-67936
Többlet szakmai tapasztalata: 24 hónap

XI. Egyéb rendelkezések

- 11.1. Amennyiben a Vállalkozó külföldi adóilletőségű, a jelen szerződés aláírásával megadja a visszavonhatatlan meghatalmazását (felhatalmazását) arra vonatkozóan, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet a Vállalkozóra vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül [Kbt. 136.§ (2) bekezdés].

- 11.2. Ha a Megrendelő a teljesítést a szerződésszegésről tudva elfogadja (ideértve azt is, ha az átadás-átvételi jegyzőkönyvet aláírja), a szerződésszegésből eredő igényeit - akár kifejezett jogfenntartás hiányában - később is jogosult érvényesíteni.
- 11.3. A Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a kivitelezési munkák teljes időtartamában a saját munkavállalóival kapcsolatos minden munkavédelmi kötelezettségének eleget tesz a munkavédelemről szóló jogszabályokban és biztonsági szabályzatokban, valamint az építési munkahelyeken és az építési folyamatok során megvalósítandó minimális munkavédelmi követelményekről szóló 4/2002. (11. 20.) SzCsM-EüM együttes rendeletben foglalt rendelkezéseknek. A tevékenység végzéséhez szükséges a jogszabályokban meghatározott egyéni védőeszközök biztosítása a Vállalkozó kötelessége.
- 11.4. A Vállalkozó a szerződés teljes tartama alatt köteles a munkavállalóira vonatkozóan olyan munkahelyi baleset, és rokkantságbiztosítást kötni, amely bármely munkavállalójának, bármely követelését fedezi. A Vállalkozó köteles erre az alvállalkozói figyelmét felhívni. Vállalkozó helyszínen dolgozó műszaki vezetője felelős a munkabiztonsági szabályok betartatásáért, folyamatos ellenőrzéséért. A Vállalkozó az alkalmazottait érő minden munkabalesetet saját hatáskörben köteles bejelenteni, kivizsgálni és nyilvántartani.
- 11.5. A Vállalkozó
- a) nem fizethet, illetve számolhat el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, amelyek a 62. § (1) bekezdés k) pont ka)-kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és amelyek a nyertes ajánlattevő adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak;
- b) a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét az ajánlatkérő számára megismerhetővé teszi és a 143. § (3) bekezdése szerinti ügyletekről az ajánlatkérőt haladéktalanul értesíti.
- 11.6. A munkabiztonsági szabályok ismertetése, rendszeres munkavédelmi oktatások megtartása a Vállalkozó feladata, melyet saját költségén köteles elvégezni, és azt minden esetben dokumentálnia kell. A Megrendelő képviselője, előzetes bejelentés nélkül is jogosult a dokumentumok megtekintésére. A munkaeszközök biztonságos állapotának fenntartása, annak folyamatos ellenőrzése a Vállalkozó feladata.
- 11.7. A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a jelen szerződésben foglaltakat az Állami Számvevőszék, Biatorbágy Város Önkormányzata, valamint a jogszabályban ellenőrzésre feljogosított egyéb szervek ellenőrizhetik.
- 11.8. A Vállalkozó kijelenti, hogy a jelen szerződés megkötését megelőzően megismert valamennyi, a jelen szerződés teljesítéséhez szükséges adatot, tény, információt és jogilag kötelező dokumentumot.


- 11.9. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. és a Kbt. valamint a vonatkozó egyéb jogszabályok rendelkezéseit kell alkalmazni, különös tekintettel a Kbt. Negyedik Részében foglaltakra.
- 11.10. A Felek megállapodnak abban, hogy jelen szerződés teljesítése során a másik fél tudomására jutott valamennyi információ üzleti titkot képez. A Vállalkozó a rendelkezésére bocsátott adatokat, dokumentumokat, illetve egyéb tudomására jutott információt a jelen szerződés keretén kívül nem használhatja fel, azokat a Megrendelő érdekeit sértő vagy veszélyeztető módon nem kezelheti, harmadik fél számára semmilyen formában nem szolgáltathatja ki, kivéve, ha erre írásbeli felhatalmazást kap. A Felek rögzítik, hogy a titoktartási kötelezettség a jogszabály alapján nyilvános (vagy harmadik személy által megismerhető) adatokra nem terjed ki.
- 11.11. Megrendelőnek és a Vállalkozónak meg kell tennie mindent annak érdekében, hogy közvetlen tárgyalások útján rendezzenek minden olyan nézeteltérést vagy vitát, mely közöttük a szerződés keretében vagy a szerződéssel kapcsolatban merül fel. Minden, a szerződés megkötése után felmerülő és a felektől független olyan körülményről, amely a szerződés teljesítését akadályozza, a felek kölcsönösen kötelesek egymást tájékoztatni.
- 11.12. Ha a Megrendelő és a Vállalkozó az említett közvetlen és kötetlen tárgyalások megkezdésétől számított 30 napon belül nem tudják megoldani a szerződés alapján vagy ezzel összefüggésben keletkezett jogvitájukat, úgy e jogvitát az Budaörsi Járásbíróság, illetve a Budapest Környéki Törvényszék elé kell utalni.
- 11.13. Mellékletek:
1. számú melléklet: Egységárgyűjtemény
2. számú melléklet: Feladat-meghatározás
3. számú melléklet: Eseti megrendelés - minta

Felek a jelen szerződést elolvasták, megértették, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag aláírták.

Jelen szerződés 6 eredeti példányban készült, melyből 4 példány illeti a Megrendelőt, 2 példány a Vállalkozót.

Biatorbágy, 2023. év június hó 21.

Biatorbágy, 2023. év június hó 21.

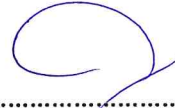

Vállalkozó
Út-Közmű-Gép Kft.
Grillmayer Alexandra ügyvezető

*Út-Közmű-Gép Kft.
2030 Érd, Thököly I. u. 5A.
Adószám: 24086646-2-13*


Megrendelő
Biatorbágy Város Önkormányzata
Tarjáni István polgármester



Pénzügyi ellenjegyző:



.....
Czuczor Orsolya pénzügyi osztályvezető

Jogi ellenjegyző:



.....
dr. Szabó Ferenc jegyző

Műszaki ellenjegyző:



.....
Mező Judit műszaki osztályvezető *h.*

Faint, illegible stamp or text at the bottom of the page.

3. sz. melléklet EGYSÉGÁRGYŰJTEMÉNY

MEGNEVEZÉS		Mérték- egység	Anyagdíj (Ft)	Munkadíj (Ft)	Díj összesen (Ft)	Súlyszám	Súlyszám x Díj összesen (Ft)
1	Közművek fedelapjainak szintbehelyezése, cseréje	db	54000	20000	74000	3	222000
2	Víznyelő rácsok cseréje	db	25000	20000	45000	4	180000
3	Víznyelő rácsok szintbehelyezése	db	25000	25000	100000	3	300000
4	Aknafedlapok cseréje	db	25000	20000	45000	5	225000
5	Aknafedlapok szintbehelyezése	db	25000	20000	45000	3	135000
6	Közmű szerelvények cseréje	db	15000	20000	35000	5	175000
7	Közmű szerelvények szintbehelyezése	db	75000	25000	100000	2	200000
8	Egyedi, szabványtól eltérő aknafedlapok szintbehelyezése	db	25000	20000	45000	4	180000
Terrület előkészítő földmunkák							
9	Földfejtés I.-IV. oszt. talajban kézi erővel	m3		12500	12500	4	50000
10	Földfejtés, bevágás készítés gépi erővel,	m3		7500	7500	5	37500
11	Fejlett föld rakodása, elszállítása lerakóhelyi díjjal	m3	7500	5000	12500	4	50000
12	Földvisszatöltés, földfeltöltés tömörítéssel	m3	5500	5000	10500	4	42000
13	Vízszintes felületek rendezése, tereprendezés	m2		1000	1000	5	5000
14	Utaláp, földmű túlkör készítése, tömörítése gép-kézi munkával	m2		1000	1000	5	5000
15	Utaláp, földmű túlkör készítése grederrel, gépi tömörítéssel,	m2		1000	1000	5	5000
16	Humuszolás, fűvesítés	m2	1000	1500	2500	4	10000
17	Rézsús felületek rendezése, tereprendezés	m2		1500	1500	4	6000
Utápitással kapcsolatos bontási munkák							
18	Aszfalt burkolat bontása járdán	m3		9500	9500	3	28500
19	Beton burkolat bontása járdán	m3		9500	9500	4	38000
20	Aszfalt burkolat bontása közúton	m3		8500	8500	5	42500
21	Beton burkolat bontása közúton	m3		8500	8500	3	25500
22	Cementes kötőanyagú burkolat alap bontása	m3		8500	8500	4	34000
23	Bitumenes kötőanyagú burkolat alap bontása	m3		8500	8500	4	34000
24	Betonlap, betonkő burkolatú járda bontása	m3		9500	9500	4	38000
25	Stabilizált út bontása	m3		3500	3500	3	10500
26	Kő (kockakő, idomkő) burkolatú út bontása	m3		9500	9500	4	38000
27	Aszfalt pályaszerkezetű út marása hideg eljárással	m3	7000	22500	29500	5	147500
28	Aszfalt pályaszerkezetű út élvágása	fm		1500	1500	4	6000
29	Aszfaltos felületű zúzottkő makadám, aszfaltmakadám bontása kézi erővel, csákányozással	m3		15000	15000	3	45000
30	Aszfaltos felületű zúzottkő makadám, aszfaltmakadám bontása géppel, hidraulikus bontófejjel	m3		12500	12500	3	37500
31	Beton pályaszerkezetű út marása	m3	7000	22500	29500	3	88500

32	Betonszegély bontása	fm	2000	2500	4500	5	22500
33	Aszfaltszegély bontása	fm	2000	2500	4500	3	13500
34	Kiszoruló törmelék rakodása, elszállítása lerakóhelyi díjjal	m3	8500	5000	13500	5	67500
35	Közúti úrszelvény gallyazása, elszállítással	fm	1500	2500	4000	4	16000
36	Favágás D 20 cm átmérőig, gyökérrel együtt, elszállítással	db	10000	25000	35000	4	140000
37	Favágás D 20 cm átmérő felett, gyökérrel együtt, elszállítással	db	15000	35000	50000	4	200000
38	Padka bontása, építése						
38	Padka készítése zúzottó anyagból (M22)	m2	1250	1250	2500	5	12500
39	Padka készítése mart aszfaltból	m2	1300	1250	2550	3	7650
40	Padka humuszolása, fűvesítése	m2	1250	1250	2500	3	7500
41	Meglévő padka nyesése, feltöltése (M22), rendezése	m2	1250	1250	2500	4	10000
42	Meglévő padka elbontása	m2	850	1000	1850	3	5550
43	Padka földfeltöltése töltésanyagból	m3	5500	12500	18000	4	72000
44	Kötőanyag nélküli pályaszervezeti rétegek						
44	Homokos kavics fagyvédő réteg	m3	12500	12500	25000	4	100000
45	Zúzottó alap (0/56, 0/22 murva)	m3	12500	12500	25000	5	125000
46	FZKA folytonos szemelosztású zúzottó alap	m3	12500	12500	25000	4	100000
47	Mechanikai stabilizáció beépítése (M22)	m3	12500	12500	25000	4	100000
48	Tört beton stabilizáció készítése	m3	12500	12500	25000	5	125000
49	OK 20/40 külékkavics réteg készítés	m3	17500	12500	30000	3	90000
50	Geotextília elhelyezése	m2	700	1000	1700	4	6800
51	Georács, elhelyezése	m2	5500	2000	7500	2	15000
52	Kályúzás zúzottó anyaggal (5-25 cm mélység)	m2	1500	1500	3000	4	12000
53	Hidraulikus kötőanyagú pályaszervezeti rétegek						
53	Hidraulikus kötőanyagú helyszíni stabilizáció készítése (Hkt-4, helyszíni remix, CKh, vagy CTh)	m3	10000	12500	22500	2	45000
54	Telepen kevert cementes stabilizáció készítése (CKt-4)	m3	29500	12500	42000	5	210000
55	C4/6 beton burkolatalap készítése	m3	35900	12500	48400	4	193600
56	C8/10 beton burkolatalap készítése	m3	37500	12500	50000	4	200000
57	C12/15 beton burkolatalap készítése	m3	39500	12500	52000	5	260000
58	CP3/2 betonburkolat készítése	m3	45900	29500	75400	4	301600
59	CP4/2, 7 betonburkolat készítése	m3	48500	29500	78000	4	316000
60	Bitumenes kötőanyagú pályaszervezeti rétegek						
60	AC 16 alap	m3	91000	20000	111000	4	444000
61	AC 22 alap	m3	119500	20000	139500	4	558000
62	AC 32 alap	m3	81000	20000	101000	4	404000
63	AC 11 kötő	m3	129500	20000	149500	5	747500
64	AC 22 kötő	m3	129500	20000	149500	5	747500
65	AC 8 kopó	m3	139500	22000	161500	5	807500
66	AC 11 kopó (min 20m3)	m3	139500	22000	161500	5	807500
67	AC 11 kopó (20m3-ig)	m3	149500	22000	171500	5	857500
68	AC 11F kopó	m3	159500	22000	181500	5	907500


69	AC 4 kopó	m3	159500	22000	181500	4	726000
70	MA 4 ömtött aszfalt burkolat	m3	259500	45000	304500	5	1522500
71	MA 11 ömtött aszfalt burkolat	m3	259500	45000	304500	5	1522500
72	Kátyuzás, aszfalt anyaggal	m2	22100	9500	31600	5	158000
73	Kátyuzás, beton anyaggal	m2	4500	9500	14000	4	56000
74	Hidegaszfalt (Finn aszfalt) burkolat készítése 4cm vlg	m2	9000	4000	13000	4	52000
75	Mart aszfalt burkolat javítása, kátyuzása	m2	2000	2500	4500	3	13500
76	Mart aszfalt burkolat készítése	m2	2000	1500	3500	4	14000
77	Emulziós felületkezelés 1l/m2	m2	500	400	900	2	1800
78	Emulziós felületkezelés 2l/m2	m2	1000	700	1700	2	3400
79	1 rétegű emulziós felületi bevonat (FB)	m2	1200	1200	2400	3	7200
80	2 rétegű emulziós felületi bevonat (FB)	m2	2000	2000	4000	3	12000
81	Aszfaltács terítése	m2	5000	2000	7000	4	28000
82	Rug. bitümenes hézagkitöltés	fm	700	500	1200	5	6000
83	Bitumen szalag elhelyezés	fm	700	500	1250	4	5000
Térkö és kőburkolat építés							
84	Térköburkolat építése 6 cm +3 cm 0/4 H ágyazat	m2	7500	5000	12500	5	62500
85	Térköburkolat építése 8 cm +3 cm 2/4 ZK ágyazat	m2	8000	6000	14000	5	70000
86	Térköburkolat építése 10 cm +3 cm 2/4 ZK ágyazat	m2	8500	7000	15500	4	62000
87	Kőburkolat építése	m2	17000	9000	26000	2	52000
88	Különleges burkolat építése vakok és gyengénlátók részére	m2	29000	20000	49000	4	196000
Szegélyek építése							
89	Kiemelt szegély építése	m	7500	5500	13000	5	65000
90	"K" szegély építése	m	7500	5500	13000	5	65000
91	Süllyesztett szegély építése	m	7500	5500	13000	5	65000
92	Kerti szegély építése	m	5500	5500	11000	5	55000
93	Monolit betonszegély építése	m	5500	5500	11000	4	44000
94	Zsalukő támfalépítése vasalással betonozással, monolit betonnalappal,	m2	25000	15000	40000	3	120000
Egyéb útburkolat építése							
95	Használt vasúti vb. aj burkolat készítése	m2	9000	5000	14000	2	28000
Forgalomtechnikai jelzések létesítése							
96	Hegesztett csókorlát (40/3 mm álm. Tuzhorg. 2 soros)	fm	25000	20000	45000	3	135000
97	Burkolati jelek készítése géppel (oldószeres festék)	m2	9000	7000	16000	5	80000
98	Burkolati jelek készítése kézzel (oldószeres festék)	m2	9000	7000	16000	4	64000
99	Burkolati jelek készítése géppel (tartós kivitel)	m2	19000	15000	34000	5	170000
100	Burkolati jelek készítése kézzel (tartós kivitel)	m2	19000	15000	34000	4	136000
101	Kresz tábla kihelyezés oszloppal	db	15000	9000	24000	4	96000
102	Kresz tábla kihelyezés oszloppal	db	29500	11000	40500	4	162000
103	Egyedi méretű kresztábla kihelyezése oszloppal	m2	40000	10000	50000	3	150000
104	Kresz tábla bontása	db	10000	10000	20000	4	40000
105	Poller elhelyezése	db	29000	15000	44000	3	132000

106	Hajlított csőkorlát elhelyezése (40/3 mm átm. Tűzhorg. 2 soros)	fm	29000	15000	44000	3	132000
107	Acél szalagkorlát elhelyezése	fm	35000	15000	50000	3	150000
108	Acél szalagkorlát bontása	fm		15000	15000	3	45000
109	Egyéb Utcabútor elhelyezés (különböző kialakítás)	nm		50000	50000	2	100000
110	Facilités	db	30000	20000	50000	3	150000
111	Arok, folyóka, vízájtás Víznyelő akna bontása	db	20000	30000	50000	3	150000
112	Víznyelő akna beépítése	db	95000	55000	150000	4	600000
113	Arok kialakításának földmunkája	m3		7500	7500	5	37500
114	Arok rendezés, profilozás	m2		2000	2000	4	8000
115	Földárok humuszolása, fűvesítése	m2	2000	2000	4000	2	8000
116	Arokburkolás előregyártott beton mederlappal	m2	15000	17100	32100	5	160500
117	Arokburkolás gyepphézagos lapburkolattal	m2	15000	17100	32100	5	160500
118	Arokburkolás természetes kővel	m2	9500	7500	17000	2	34000
119	Folyóka, vápa, surrantó építése	m	7500	6000	13500	4	54000
120	Womázás	ó		30000	30000	4	120000
121	Vasbeton műtárgy bontása, aprítása, elszállítás lerakóhelyi díjjal	m3	20000	25000	45000	3	135000
122	Hegesztett rács készítése (40*10 mm laposacél egyedi méreteiben, 12,5 t-ra méretezve)	m2	75000	50000	125000	2	250000
123	Víznyelő rács beszerelése keretbe, hegesztéssel	fm	10000	5000	15000	2	30000
124	Tömör vasbeton műtárgy készítése	m3	65000	50000	115000	4	460000
125	Előfelépítés, javítás (D 200-300mm)	db	25000	19500	44500	4	178000
126	NM 600 egy. beton csőátteresz építése	fm	75000	45000	120000	3	360000
127	NM 800 egy. beton csőátteresz építése	fm	91000	55000	146000	3	438000
128	Műtárgyak iszaptalanítása kézi erővel	m3	20000	15000	35000	3	105000
129	Iszap elszállítása helyi deponiából, lerakóhelyi díjjal	m3	12000	7500	19500	3	58500
130	400 mm rácsos folyóka építése 12,5 t, D400 terhelésre	fm	265000	88000	353000	4	1412000
131	300 mm rácsos folyóka építése 12,5 t, D400 terhelésre	fm	112000	60000	172000	4	688000
132	200 mm rácsos folyóka építése 12,5 t, D400 terhelésre	fm	75000	50000	125000	4	500000
133	150 mm rácsos folyóka építése járdában	fm	15000	10000	25000	4	100000
134	D600-800 KG-PVC csatloma építés	fm	50000	30000	80000	4	320000
135	D400-500 KG-PVC csap csatloma építés	fm	40000	27500	67500	4	270000
136	D200-D300 KG-PVC csap csatloma építés	fm	30000	24500	54500	4	218000
137	D80 egy. csatornaakna építése 2 m mélységig	db	144000	100000	244000	4	976000
138	D80 akna magasztása AGY80 beépítéssel 2 m mélység felett	m	44000	22000	66000	4	264000
139	D100 akna építése 2 m mélységig	db	175000	110000	285000	4	1140000
140	D100 akna magasztása AGY100 beépítéssel 2 m mélység felett	m	54000	25000	79000	4	316000

9

141	Ortórtvas fedlap elhelyezése D400 terhelésre Q60	db	74500	10000	84500	4	338000
142	Rácsos öv fedlap elhelyezése D400 terhelésre Q60	db	77100	11000	88100	4	352400
143	Csapadékcsonk kameras állapófelvétel	fm		5000	5000	3	15000
144	Olajfogó/olajszűrő elhelyezése víznyelőbe	db	99000	15000	114000	2	228000
145	Kulékavics szikkasztótűst építése geotextília védelemmel	m3	19500	19000	38500	3	115500
Mindösszesen súlyozott nettó összeg (Ft)							28 851 000 Ft

Érték, kelt: 2015. 2. 4.


 Út-Közmű-Gép Kft.
 1030 Érd, Jánosy-t. u. 54.
 Adószám: 23076646-2-13



VÁLLALKOZÁSI KERETSZERZŐDÉS
1. sz. módosítása

amely létrejött
egyrésről:

Biatorbágy Város Önkormányzata

Székhely: 2051 Biatorbágy, Baross Gábor u. 2/A

Államháztartási (PIR) azonosító: 730084

Statisztikai számjel: 15730088-8411-321-13

Adószám: 15730088-2-13

Fizetési számlaszám: 50420403-10000939-00000000

Képviselő: Tarjáni István polgármester

Ellenjegyző: dr. Szabó Ferenc jegyző, Czuczor Orsolya Pénzügyi

Osztályvezető és Mező Judit Műszaki Osztályvezető

mint építtető és megrendelő (a továbbiakban: Megrendelő)

másrésről:

Út-Közmű-Gép Kft.

Székhely: 2030 Érd, Thököly Imre utca 54.

Értesítési cím: 2030 Érd, Thököly Imre utca 54.

Cégjegyzékszám: Cg. 13 09 143057

Regisztrációs szám: 26A44562

Adószám: 23076646-2-13

Fizetési számlaszám: 11719001-29909771-00000000

Képviselőként eljár: Grillmayer Alexandra ügyvezető

e-mail: utkozmugetp.kft@gmail.com

mint fővállalkozó kivitelező (a továbbiakban: Vállalkozó)

I. Előzetes megállapítások

- 1.1. Megrendelő a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban Kbt.) 115. § (1) bekezdése alapján 2023. május 10. napján „**Önkormányzati belterületi utak karbantartása**” tárgyban, EKR000619642023 EKR azonosítószámon közbeszerzési eljárást indított. (a továbbiakban: „Közbeszerzési eljárás”)
- 1.2. A Megrendelő döntése szerint a Közbeszerzési Eljárás nyertese a Vállalkozó lett. A Felek 2023.június hó 21. napján szerződést (a továbbiakban eredeti szerződés) kötöttek.
- 1.3. A Felek együttes akarattal az eredeti szerződés módosítását határozzák el.
- 1.4. A szerződésmódosításra az az előre nem látható körülmény ad okot, hogy az eredeti szerződésben meghatározott útfelújítási, kátyúzási munkákhoz lakossági és Biatorbágyi telephellyel, illetve székhellyel rendelkező vállalkozók utólagos igénye érkezett a Megrendelőhöz, melyet a Megrendelő elfogadható, teljesíthető kérésnek tekint. A többletként elvégzendő útépitési munkák fedezete a Megrendelő rendelkezésére áll. A Megrendelő képviselő testülete **2023. október-i** ülésén **47.499.905,- Ft bruttó (nettó 37.401.500,- Ft + 27 % ÁFA)** összeget biztosított az eredeti szerződésben meghatározottakhoz képest többletként elvégzendő munkák költség fedezetére.

- 1.5. A jelen szerződésmódosítás joglapját a felek a Kbt. 141. § (4) bek. c.) pontjában határozzák meg.

II. A szerződésmódosítás tárgya és tartalma

- 2.1 A Felek együttes akarattal az eredeti szerződés 5.1. pontját az alábbiak szerint módosítják:
A jelen szerződés keretösszege **nettó 112.204.500,- Ft.** A szerződés teljesítettnek tekintendő, ha az összesített szerződéses nettó ellenérték eléri a **nettó 112.204.500,- Ft** összeget.
- 2.2 Az eredeti szerződés jelen módosítással nem érintett pontjai és kikötései változatlanul érvényben maradnak.

Felek a jelen szerződést módosító megállapodást elolvasták, megértették, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag aláírták.

Jelen szerződés 6 eredeti példányban készült, melyből 4 példány illeti a Megrendelőt, 2 példány a Vállalkozót.

Biatorbágy, 2023. év október hó ...

Biatorbágy, 2023. év október hó

.....
Vállalkozó
Út-Közmű-Gép Kft.
Grillmayer Alexandra ügyvezető

.....
Megrendelő
Biatorbágy Város Önkormányzata
Tarjáni István polgármester

2023. évi további útjavítási igények

Kátyúzás

	Tétel megnevezése	Terület fekvése	Becsült összeg (bruttó)
1.	Bajcsy Zs. utca	belterület	100 000 Ft
2.	Jókai utca több helyen	belterület	300 000 Ft
3.	Bocskai több helyen, Telekom épület előtt	belterület	400 000 Ft
4.	Széchenyi utca	belterület	100 000 Ft
5.	Levél utca Szabadság utcai kereszteződésnél	belterület	200 000 Ft
6.	Hámory Imre utca	belterület	100 000 Ft
7.	Rosenbach J. utca süllyedés feltárása, javítása	belterület	5 000 000 Ft
8.	Uray Géza u. buszforduló	belterület	500 000 Ft
9.	Viola utca	belterület	100 000 Ft
Összesen			6 800 000 Ft

Padka javítás

	Tétel megnevezése	Terület fekvése	Becsült összeg (bruttó)
1.	Szegfű utca	belterület	500 000 Ft
2.	Petőfi utca több helyen	belterület	100 000 Ft
3.	Lejtő utca	belterület	500 000 Ft
4.	Rákóczi utca	belterület	300 000 Ft
5.	Gábor Áron utca	belterület	500 000 Ft
6.	Patak utca	belterület	500 000 Ft
7.	Kolozsvári utca	belterület	500 000 Ft
Összesen			2 900 000 Ft

Támfal javítás

	Tétel megnevezése	Terület fekvése	Becsült összeg (bruttó)
1.	Dobó köz	belterület	200 000 Ft
Összesen			200 000 Ft

Útjavítás, aszfaltozás

	Tétel megnevezése	Terület fekvése	Becsült összeg (bruttó)
1.	Holló utca	külterület	7 000 000 Ft
2.	Kakukkfű utca	külterület	3 500 000 Ft
Összesen			10 500 000 Ft

Murvás útjavítás

	Tétel megnevezése	Terület fekvése	Becsült összeg (bruttó)
1.	Kadarka utca	külterület	200 000 Ft
2.	Horhos utca	külterület	1 500 000 Ft
3.	Karó utca	külterület	1 000 000 Ft
4.	Szarvas út	külterület	2 000 000 Ft
5.	Turista út	külterület	1 000 000 Ft
Összesen			5 700 000 Ft

2023. évi további csapadékvíz elvezetéssel összefüggő javítási igények

(aknajavítás, átereszek tisztítása, szegélyátépítés stb.)

	Helyszín	Terület fekvése	Becsült összeg (bruttó)
1.	Szily Kálmán út több helyen	belterület	5 000 000 Ft
2.	Káposztáskert utca	belterület	1 500 000 Ft
3.	Ybl Miklós sétány-Diófa utca kereszteződés akna javítása	belterület	500 000 Ft
4.	Oportó utca-Kordon köz csomópont javítása	külterület	3 000 000 Ft
5.	Iskola utca	belterület	1 500 000 Ft
6.	Karinthy utca	belterület	500 000 Ft
7.	József Attila utca	belterület	500 000 Ft
8.	Pacsirta utca több helyen	belterület	3 000 000 Ft
9.	Kassai utca	belterület	1 000 000 Ft
10.	Szent László utca	belterület	1 000 000 Ft
11.	Szabadság út	belterület	500 000 Ft
ÖSSZESEN:			18 000 000 Ft