



VÁROS POLGÁRMESTERE

2051 Biatorbágy, Baross Gábor utca 2/a • Telefon: 06 23 310-174/213 mellék
Fax: 06 23 310-135 • E-mail: polgarmester@biatorbagy.hu • www.biatorbagy.hu

Előterjesztés Városi Jégcsarnok építéséről

Bevezető:

A Magyar Jégkorong Szövetség által megcélzott országos infrastruktúra-fejlesztési koncepció részben megvalósult, illetve pozitív irányban, növekedési pályán halad, mára már a szabványméretű fedett pályák száma: 17 db. országszerte, ezzel együtt elmondható, hogy az országos lefedettség szempontjából heterogén a kép: pont a pest-megyei régió tekintetében kevés a megépült jégcsarnok-kapacitás.

- I. **Biatorbágyi Jégcsarnok ötlete:** Biatorbágy földrajzi elhelyezkedése, megközelítési lehetőségei, az autópályák, valamint más főutak közelsége ideális lehetőséget és körülményt biztosít az egész régióból való könnyű elérhetőségre. Biatorbágyon számtalan népszerű sportág mellett a jégkorong szakosztály is megtalálható. A Viadukt SE jelenleg a magyar bajnokság 4. osztályában szerepel és tervezi második csapatának létrehozását, mellyel már a 3. osztálybeli indulás a cél.
- II. **Helyszín:** A megkeresés alapján már a jégcsarnok feltételezett helyének a kijelölése is nehézségekbe ütközött, hiszen Biatorbágyon kevés az intézményi területnek alkalmas önkormányzati tulajdonban lévő belterületi ingatlan. A Jégcsarnok elhelyezkedéséhez alkalmas terület lehet a felhagyott vasúti nyomvonal közvetlen közelében a Szarvasugrás és az Iharos Forrás utca Forrás felőli végén határolt nagyobb részben önkormányzati tulajdonban lévő területből telekalakítással létrejövő közel 10.000 m² terület, melyen elérhető a 60X30 méteres szabvány jégkorong pálya és kiszolgáló helyiségei, amely szabványméretek már a 2014/15-ös szezontól kötelezők idehaza és a MOL Ligában is.
- III. **Költségek:** A Városi Sportcsarnokhoz hasonlóan a Jégcsarnok is a Látványcsapatsport sportfejlesztési program támogatási keretében (TAO) támogatásra jogosult jogkörének gyakorlására vonatkozó 107/2011. (VI. 30.) Korm. rendelet jogszabályi előírások alapján a VIADUKT SE közreműködésével épülhetne fel.

A Jégcsarnok tervek nélküli becsült költsége összesen:

kb. 970.000.000,-Ft.,

a Biatorbágy Város Önkormányzatára eső önrész várhatóan:

kb. 291.000.000,-Ft.

- IV. **Üzemeltetés:** A fejlesztésre kerülő Jégcsarnok megépítésén túl fontos szempont – a pályázat részeként csatolandó Üzemeltetési terv, pénzügyi-kihasználhatóság 15 évre - annak későbbi üzemeltetése is, ezért elengedhetetlenek tartom üzleti szempontok figyelembevételét, üzemeltetési koncepció és részletes üzleti terv elkészítését.

V. **A Pályázat:** A társasági adó támogatásból megvalósuló Sportfejlesztési Program benyújtási **határideje 2016. április 30. napja**, melyet a sportági szakszövetséghez tartozó sportegyesület, jelen esetben a Viadukt SE jogosult benyújtani az alábbi dokumentumok kötelező csatolásával:

- Tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozat a beruházás megvalósulási helyszínéről
- Tulajdoni lap hiteles másolata
- Hozzájáruló nyilatkozat jelzálogjog bejegyzéshez a Magyar Állam javára a támogatási összeg erejéig
- Építési engedélyt helyettesítő határozat az építésügyi hatóságtól
- Építési tervdokumentáció
- Árajánlat (3db)
- Pénzügyi ütemterv
- Finanszírozási ütemterv
- Üzemeltetési terv – pénzügyi-kihasználhatóság 15 évre
- Önkormányzat részéről támogató nyilatkozat
- Megvalósítási terv
- Egyesület nyilvántartási kivonata és köztartozás mentességi igazolása
- Egyesület elnökének aláírási címpéldánya

A beruházás utófinanszírozott voltára tekintettel a beruházást önerőből kell elkezdni és az első időszakban finanszírozni, így a pályázat benyújtásához szükséges feladatok illetve azok költségvonzataira tekintettel szükséges bruttó 15.000.000,-Ft-ot szükséges az idei évben elkülöníteni

Fenti szempontok alapján, a jelen előterjesztéshez csatolt a *Régiós Jégkorong Utánpótlás Központ Kialakítása* tárgyában írt koncepcióban fogalmazottakkal összhangban véleményem szerint is ideális választásnak tűnik Biatorbágy egy jégcsarnok kialakítására, amely alkalmas a magyar jégkorongsport népszerűsítésének támogatására és a régiós utánpótlás bázis kialakítására.

Kérem a T. Képviselő-testületet, hogy a döntését hozza meg a Városi Jégcsarnok építéséről.

Biatorbágy, 2016. március 25.

Tarjáni István s.k.
polgármester

Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének

.../2016. (III.31.) határozata

Városi Jégcsarnok építéséről

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Városi Jégcsarnok építéséről szóló előterjesztést és annak elfogadásához az alábbi előzetes elvi jóváhagyását adja a következő feltételekkel:

- 1) elfogadja a „*Régiós Jégkorong Utánpótlás Központ Kialakítása*” tárgyában írt sportszakági, a Látványcsapatsport sportfejlesztési program támogatási keretében (TAO) épülő Jégcsarnok-központ építési és üzemeltetési koncepcióját;
- 2) döntésével megerősíti, hogy támogatja a biatorbágyi tervezett régiós jégkorong utánpótlás- és Jégcsarnok-központ létrehozását;
- 3) engedélyezi a TAO pályázat benyújtásához szükséges munkák elvégzését, ennek keretében az előzetes építészeti tervek elkészítését, az elvi építési engedély megszerzését, illetve a pályázatíráshoz szükséges szerződések megkötését mindösszesen a beruházás önerejéhez (30%) kapcsolódóan bruttó 15.000.000,- Ft összegben 2016. évi költségvetés keret terhére elkülönít;
- 4) felhatalmazza a Polgármestert a fenti összeg erejéig az előzetes építészeti tervek elkészíttetésére, elvi építési engedély megszerzésére, a pályázatíráshoz szükséges szerződések megkötésére, a Jegyzőt az ellenjegyzésre.

a „*Régiós Jégkorong Utánpótlás Központ Kialakítása*” című koncepció jelen előterjesztés mellékletét képezi.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester, Jegyző

Végrehajtásért felelős: Szervezési Osztály

Régiós Jégkorong Utánpótlás Központ Kialakítása

Elvi jóváhagyás – 2016.03.31

Tartalomjegyzék

I. SPORTSZAKÁGI KONCEPCIÓ

- 1. Biatorbágy, mint tervezett régiós jégkorong utánpótlás- és jégcsarnok-központ**
- 2. A Viadukt SE stratégiája**

II. A PROJEKT

- 1. A Csarnok elhelyezkedése, megközelíthetősége**
- 2. A Csarnok mérete, technológiája, a csarnokban elhelyezett egyéb helyiségek, funkciók**
- 3. A Csarnok megvalósításának főbb költségelemei**
- 4. A Csarnok megvalósításának ütemezése**
- 5. Pénzügyi és finanszírozási ütemterv**
- 6. Csarnok üzemeltetési terv (pénzügyi kihasználhatóság)**

III. AZ ÜZEMELTETÉSI KONCEPCIÓ

- 1. Jogi illetve üzleti koncepció**
- 2. Költségvetés, üzleti terv**

IV. A PROJEKT BEÁGYAZÁSA A TAO-PÁLYÁZATI RENDSZERBE

- 1. A pályázati folyamat rövid bemutatása**
- 2. A pályázat benyújtási határidőre (2016.04.30.) teljesítendő követelmények bemutatása**
- 3. A beruházás elszámolásának alapelvei**
- 4. A pályázat benyújtásához szükséges előfeladatok illetve azok költségvonzatai**

V. Az ÖNKORMÁNYATI DÖNTÉSHOZÓ TESTÜLET HATÁROZATAI

- 1. Előzetes elvi jóváhagyás – 2016.03.31**
- 2. Jóváhagyás – 2016.04.28**

I. SPORTSZAKÁGI KONCEPCIÓ

1. Biatorbágy, mint tervezett régiós jégkorong utánpótlás- és jégcsarnok-központ

Biatorbágy a pest megyei régió egyik legjobban és leglátványosabb módon fejlődő városa és központja. A közel 13.000 fős népesség folyamatosan bővül, a város egyre kedveltebb lakóhelyi célpont, akár a Budapestről kiköltözők vagy az országból a főváros közelébe költözők körében is. A város lakossága a város vezetésével együtt hosszú évek óta elkötelezett a sport irányába, így természetesen a különféle sportfejlesztések területén is példaértékű módon élen járnak az egész régióban, sőt az országban.

A Magyar Jégkorong Szövetség által megcélzott országos infrastruktúra-fejlesztési koncepció részben megvalósult, illetve pozitív irányban, növekedési pályán halad. Az elmúlt években látványos módon növekedett és jelenleg is folyamatosan növekszik a különféle korosztályos bajnokságokban játszó csapatok és ezzel együtt az igazolt játékosok száma. Látható, hogy a Szövetség által megálmodott 5000 fős igazolt játékos létszám sem távoli álom már, hiszen a sportág népszerűsége folyamatosan növekszik. A fejlődési szakasznak azonban nincs vége.

A minőségi és mennyiségi fejlődés, a csapatok, a játékosok számának további növekedése egyértelműen a létesítmények számának növekedésén is múlik. Ezzel együtt elmondható, hogy az országos lefedettség szempontjából heterogén a kép: pont a pest-megyei régió tekintetében kevés a megépült jégcsarnok-kapacitás. Régióinkban hiába szeretne egy gyermek vagy fiatal sportolni vágyó fiú vagy lány jégkorongozni, ha nehezen, vagy lakhelyétől elérhetetlen távolságra talál csak megfelelő jégpályát.

Biatorbágy földrajzi elhelyezkedése, megközelítési lehetőségei, az autópályák, valamint más főutak közelsége ideális lehetőséget és körülményt biztosít az egész régióból való könnyű elérhetőségre. Biatorbágyon számtalan népszerű sportág mellett a jégkorong szakosztály is megtalálható. A Viadukt SE jelenleg a magyar bajnokság 4. osztályában szerepel és tervezi második csapatának létrehozását, mellyel már a 3. osztálybeli indulás a cél.

Fenti szempontok alapján ideális választásnak tűnik Biatorbágy egy jégcsarnok kialakítására, amely alkalmas a magyar jégkorongsport népszerűsítésének támogatására és a régiós utánpótlás bázis kialakítására. Az építendő csarnoknak köszönhetően, mely Társasági Adó alapú támogatás segítségével jön létre, az utánpótlás bázis több száz fős növekedésre számíthat.

A régió: Páty, Budakeszi, Törökbálint, Budaörs, Érd, Zsámbék, Herceghalom, Sósút, Etyek

2. A Viadukt SE stratégiája

A Viadukt SE sportszakmai koncepciója alapvetően a jégkorong és a korcsolysport „mint a XXI.század sportja” utóbbi időben történt látványos előretörésén alapszik. Biatorbágyon is több éve működik a jégkorong szakosztály, mely eddig távoli helyszíneken volt kénytelen

megtartani az edzéseket (Bp. és Dunaújváros). Rengeteg megkeresést kaptunk szülőktől, hogy mikor lesz lehetőség utánpótlás csapat működtetésére.

A jégcsarnok kihasználtsága a verseny és a szabadidősport, valamint az iskolai testnevelésen kell, hogy alapuljon.

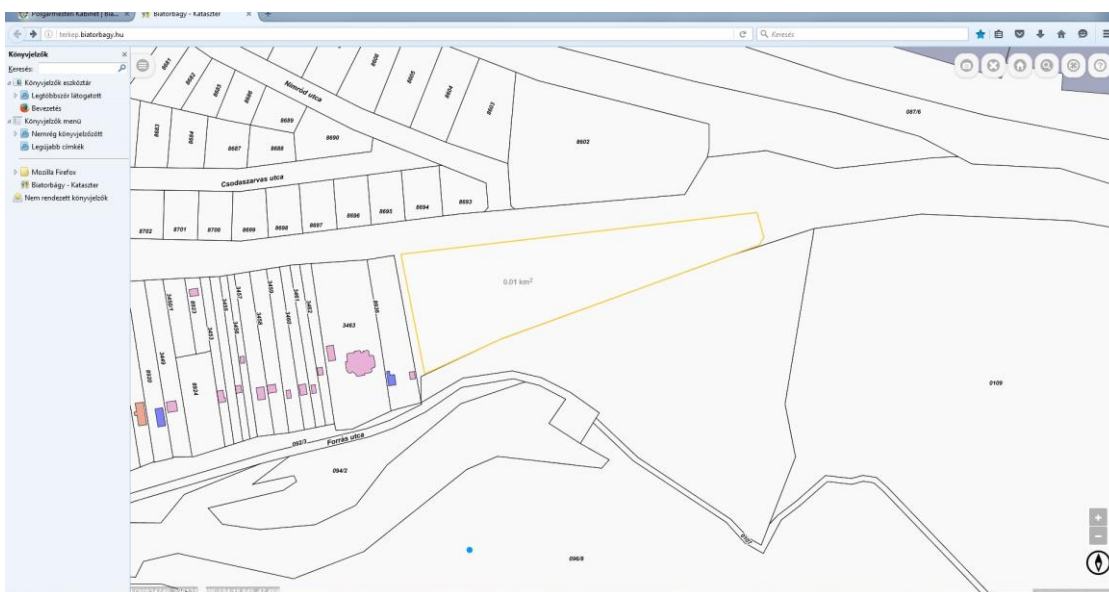
Tervezzük egymásra épülő jégkorong utánpótláscsapatok indítását, ennek már most igen nagy népszerűsége lenne, nemcsak Biatorbágyon hanem régiós szinten, ezzel egy úgynevezett régiós utánpótlás bázis alakulna ki.

Tervezzük iskolai és óvodai korisuli, a mindennapos testnevelést kiváltó korcsolya oktatás beindítását, ennek a kiterjesztését a környező közeli településekre.

Hétvégente és a szabadnapokon pedig a közönségkorcsolyázás, valamint „jégdiszkó” létrehozását, a szabadidősport keretén belül, melynek rendkívül nagy népszerűsége van a már működő jégpályákon.

II. A PROJEKT

1. A Csarnok elhelyezkedése, megközelíthetősége



2. A Csarnok mérete, technológiája, a csarnokban elhelyezett egyéb helyiségek, funkciók

Pálya mérete:

- 60-61m hosszú x 29-30m széles

Palánk: pálya körül, 1,17-1,22m magas, polycarbonát vagy üveg magasítókkal, kapukkal, a játékosok és a jégfelújító gép számára ajtókkal

Eredmény jelző

Jégfelújító gép

Kiszolgáló helyiségek:

- Öltözők: min. 4 db 35-40m² nagyságú, zuhanyozóval, WC-vel

- Bírói öltöző: min. 10m², zuhanyozóval, WC-vel
- 2 db szárító helyiség
- 2 db edzői szoba
- Előcsarnok jegypénztárral
- Orvosi szoba
- Korcsolya élező, korcsolya bérlő
- Raktár

Büfé, melegedő: min. 50m²

- Nyilvános WC

Az ú.n. korcsolyás útvonalakat élvédő gumi burkolattal kell ellátni.

Épülettel kapcsolatos követelmények:

Alapvető technikai elemek:

- Szigetelés
- Hűtés
- Fűtés
- Páramentesítés

Épület szerkezet:

- Acél rácsszerkezet, betonoszlop tartókkal

Hűtőberendezés:

- 10 hónapos igénybevétel mellett hazai klimatikus viszonyoknál
- 350-500 kW hűtő teljesítmény, alkalmas legyen a jég felolvasztására és nyári üzemben a csarnok hűtésére is.

3. A Csarnok megvalósításának főbb költségelemei, bruttó, becslés

Építési költségek	620,000,000
Műszaki és elektromos munkák	210,000,000
Külső befejező munka	40,000,000
Berendezés	70,000,000
Tervezés, projekt menedzsment, elszámolás	30,000,000
Pályázatírás, látványtervek, előkészítés	1,905,000
Összesen:	971,905,000

Pályázat beadását megelőző finanszírozási igény:

Tervezés, látványtervek, előkészítés, pályázatírás	20.000.000
---	------------

4. A Csarnok megvalósításának ütemezése

2017. január-2018. január

5. Pénzügyi és finanszírozási terv, elszámolás

A Tao beruházási támogatás intenzitása 70%, szigorú elszámolási rendben, utófinanszírozásban. 30% önrészt és területet az Önkormányzatnak kell az Egyesület részére biztosítani. A részletes finanszírozási terv a pályázat beadásáig kell, hogy elkészüljön. A 30% önrésznek a 2017-es évben kell rendelkezésre állnia. A TAO támogatás közvetítését a MATHS Forrásszervező Kft. biztosítja, akárcsak a műfüves pálya esetében, 650.000.000 millió forint hozzávetőleges nagyságrendben. A pályázatírást, pályázat kezelést (a teljes pályázati élettartamra, beleértve a részelszámolások összeállítását, előrehaladási jelentések leadása, elektronikus pályázati rendszer kezelése, kapcsolattartás a jégkorong szövetséggel, illetve szükség esetén a minisztériummal), tételes részletes elszámolás benyújtását a Senicon Sport Tanácsadó Kft. végzi, amely cég ezen a területen az egyik legtapasztaltabb.

6. Csarnok üzemeltetési terv (pénzügyi kihasználhatóság)

A fejlesztésre kerülő Jégkorongcsarnok, elhelyezkedésénél, méreténél, funkciójánál fogva alkalmas arra, hogy egyfajta városi és régiós sportközpontként funkcionáljon. Természetesen figyelembe kell venni a fejlesztés fő irányvonalát és célját a jeges sportágak kihasználhatósága tekintetében. Ez a fajta hiány és az általa keletkező kereslet nagyban képes hozzájárulni a létesítmény gazdaságos üzemeltetéséhez, illetve egy megfelelően kialakított és megtervezett koncepció alapján további pénzügyi kihasználhatósági szempontoknak tud megfelelni. A különféle jeges sportágak – pl. jégkorong, műkorcsolya – iránt mutatkozó igény, a létesítmény Utánpótlás bázisként való használata és célirányos kommunikációja révén, prognosztizálható egy magas kihasználtságú igénybevétel. Ez egyértelműen képes gazdaságossá, üzemeltetési szempontból pozitív irányúvá tenni a projektet illetve annak fenntartását. A jeges sportágak által bérelt időszakok mellett, fontos bevételi forrásként jelentkezik a közönség számára történő célzott megnyitás, illetve bizonyos időszakokban rendezvények megtartása, bérbeadás. A pénzügyi kihasználhatóságot segíti a tervezési, fejlesztési koncepció azon része, amely létrehoz olyan különféle szolgáltatásokra alkalmas területeket és helyiségeket, melyek bérbeadása jelentős és kiszámítható havi, illetve éves bevételt jelent.

III. AZ ÜZEMELTETÉSI KONCEPCIÓ

1. Jogi illetve üzleti koncepció

Az önkormányzat illetve a Viadukt SE a csarnok üzemeltetését egy erre a célra szakosodott társaság közbeiktatásával oldja meg. Az üzemeltetési költségek a jelenlegi TAO támogatási szabályok alapján jelenleg nem elszámolhatóak, így az üzemeltetést üzleti megközelítés alapján kell megoldani.

Az üzemeltetés alapelve, hogy az önkormányzat az üzemeltetés első három évében folyó költségvetés terhére hozzájárul a költségek viseléséhez, a negyedik évtől pedig az üzemeltetőnek kell a költségeket kitermelnie. A fokozatosság elve alapján az üzemeltetőnek 3 éve van arra, hogy optimalizálja a csarnok jégidejének kihasználtságát, a bevételek növelését, melyet a harmadik év végére tervezünk. A Viadukt SE vállalja, hogy a) a jégcsarnokot bizonyos időszakokban a helyi és régióbeli iskolák illetve oktatási intézmények

rendelkezésére bocsátja illetve b) bizonyos időszakokban a nyilvánosság részére is elérhetővé teszi¹. A Viadukt SE – illetve az üzemeltető társaság – ezen felül egyéb bevételi forrásokat csatornázza be: így a) a jégfelületet illetve a csarnok egyéb helyiségeit bizonyos időszakokban bérbe adja, b) az egyesületi tagoktól tagdíjakat szed be, c) egyéb gazdasági társaságoktól szponzorációs bevételeket szerez illetve d) a csarnokban reklámfelületeket biztosít, melyek segítségével marketing bevételekre tud szert tenni. Kiegészítésként a csarnokban elhelyezett bisztró vagy kávézó is hozzájárul a költségvetés bevételi oldalához.

2. Költségvetés, üzleti terv

- a) Az Önkormányzat vállalja az **első évben 20, a második évben 15, a harmadik évben 5 millió forint éves összeg elkülönítését** a létesítmény fenntartási és üzemeltetési költségeire a bevezetési időszakban.
- b) A hasonló méretű és funkciójú létesítmények átlagos költségelemeinek figyelembe vételével a fejlesztésre kerülő létesítmény átlagosan, 3M Ft/hó, azaz éves szinten **36 M Ft-os költséggel üzemeltethető és fenntartható.**
- c) Főbb bevételi források éves átlagban:

- Névadói és szponzori bevételek - 5.000.000 Ft
 - Jégfelület bérbeadás (sportági, egyesületi szinten): 10.000.000 Ft
 - Jégfelület bérbeadás, jeges programok (lakossági szinten): 6.000.000 Ft
 - Különterem bérbeadás: 2.400.000 Ft
 - Vendéglátó egységek bérbeadása: 2.400.000 Ft
 - Szolgáltató és kereskedelmi egységek bérbeadása: 1.800.000 Ft
 - Céges és szervezeti rendezvények, kulturális programok: 3.600.000 Ft
- Összesen: 31.200.000 Ft/ éves átlagban számolva, évente az inflációval emelhető módon**

IV. A PROJEKT BEÁGYAZÁSA A TAO-PÁLYÁZATI RENDSZERBE

1. A pályázati folyamat rövid bemutatása

A látvány-csapatok fejlesztését célzó, társasági adó támogatásból megvalósuló Sportfejlesztési Programot a sportági szakszövetséghez tartozó sportegyesület, jelen esetben a Viadukt SE jogosult benyújtani.

¹ A 70%-os TAO-támogatáshoz törvényi kötelezettség: „legalább 15 évig az ingatlan iskolai és diák-, főiskolai-egyetemi sport, szabadidősport és más, közösségi célú (különösen: kulturális, turisztikai) események lebonyolítása céljából naponta az üzemidő legalább 20%-ában és évente legalább 10 nap ingyenesen vagy kedvezményes áron kell hasznosítani”

A programnak az egyesület és székhelyének bemutatása mellett tartalmaznia kell a sportági célokat, az egyesület rövidtávú terveit és hosszútávú stratégiáját a jégkorongsportot illetően, illetve röviden az önkormányzattal közös célokat, együttműködési terveket, utánpótlás-nevelési stratégiát.

A IV/2. pontban részletezett dokumentumok, tervek, költségvetés benyújtási határideje 2016. április 30. az erre a célra kialakított Elektronikus Kérelmi Rendszeren (EKR) keresztül, aláíráshitelesítő kulcs segítségével.

A pályázat benyújtását követően a Magyar Jégkorong Szövetségnek (MJSZ) 30 nap áll rendelkezésére, hogy megvizsgálja a beküldött dokumentumokat és szükség esetén hiánypótlásra szólítsa fel a pályázót. A 15 napos határidő figyelembevételével legkésőbb június 14-ig rendelkezni kell az összes szükséges dokumentummal, hogy testületi elbírálásra kerülhessen a pályázat. Az MJSZ pozitív elbírálása után a végleges jóváhagyás miniszteri állásfoglalást követően születik meg.

Jóváhagyást követően válik jogosulttá az egyesület a társasági adó terhére történő adófelajánlás illetve adótámogatás leszerződésére, támogatási igazolás kérelmek benyújtására. A beruházás utófinanszírozott voltára tekintettel a leszerződött támogatási összegek az MJSZ elkülönített számláján kerülnek jóváírásra, az egyesület az egyes részszámlások benyújtását követően válik jogosulttá az elköltött összegek alapján támogatás lehívására.

A finanszírozás tekintetében így a beruházást önerőből kell elkezdni és az első időszakban finanszírozni, a költségek 70/30%-os támogatás/önerő aránya a beruházás végére valósul meg.

2. A pályázat benyújtási határidőre (2016.04.30.) teljesítendő követelmények bemutatása

A pályázat benyújtásához az egyesületnek rendelkeznie kell az EKR-hez hozzáféréssel (MJSZ), illetve az elektronikus aláíráshoz aláíráshitelesítő kulccsal (NetLock).

Az egyesület és a település általános bemutatásán túl, a célkitűzések és utánpótlás-nevelési stratégia részletezése mellett az alábbi dokumentumok benyújtása kötelező a pályázat elbírálásához:

- Tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozat a beruházás megvalósulási helyszínéről
- Tulajdoni lap hiteles másolata
- Hozzájáruló nyilatkozat jelzálogjog bejegyzéshez a Magyar Állam javára a támogatási összeg erejéig
- Építési engedélyt helyettesítő határozat az építésügyi hatóságtól
- Építési tervdokumentáció
- Árajánlat (3db)
- Pénzügyi ütemterv
- Finanszírozási ütemterv
- Üzemeltetési terv – pénzügyi-kihasználhatóság 15 évre
- Önkormányzat részéről támogató nyilatkozat
- Megvalósítási terv
- Egyesület nyilvántartási kivonata és köztartozás mentességi igazolása

- Egyesület elnökének aláírási címpéldánya

3. A beruházás elszámolásának alapelvei

A beruházás megkezdését követően a kifizetett tételekre vonatkozóan részelszámolás nyújtható be az ellenőrző szerv részére, melynek jóváhagyása után válik jogosulttá az egyesület a leszerződött támogatási összegből a részelszámolás összegének lehívására.

Az elszámolni kívánt tételekhez minden esetben záradékolt és hitelesített számla másolatokat, szerződést, teljesítés igazolást és a megvalósulást igazoló alátámasztó dokumentációt, kifizetést igazoló bankszámla kivonatot, adóbevallást kell csatolni. A szakmai beszámolóval és összesítő táblázatokkal kiegészített anyag könyvvizsgáló általi ellenőrzést követően kerülhet leadásra a minisztérium (EMMI) részére. A pénzügyi ellenőrzést helyszíni műszaki ellenőrzés követ, majd minisztériumi jóváhagyással teljesíti a részelszámolásban elfogadott összeget az MJSZ az egyesület bankszámlájára.

A záró elszámolás a pénzügyi elszámolást követően a használatba vételi engedély birtokában indítható.

4. A pályázat benyújtásához szükséges feladatok illetve azok költségvonzatai

Pályázatírás, látványtervek, építési és kivitelezési tervek, engedélyek, döntéselőkészítés, projekt előkészítés: mindösszesen kb. 20.000.000 Ft. Ebből 2016-ban számlázásra kerül kb. 10.000.000 – 15.000.000 Ft, annak függvényében, hogy sikerül megegyezni az építész irodával.

V. AZ ÖNKORMÁNYATI DÖNTÉSHOZÓ TESTÜLET HATÁROZATAI

1. Előzetes elvi jóváhagyás – 2016.03.31.

Az önkormányzati döntéshozó testület a) elfogadja a fent leírt koncepciót, b) döntésével megerősíti, hogy támogatja a biatorbágyi tervezett régiós jégkorong utánpótlás- és jégcsarnok-központ létrehozását és c) engedélyezi a pályázat benyújtásához szükséges munkák elvégzését. Ennek keretében az előzetes építészeti tervek elkészítését, az elvi építési engedély megszerzését, a pályázatíráshoz szükséges szerződések megkötését illetve annak költségeit. Mindösszesen, a 2016-os költségvetés terhére mintegy 15.000.000,- Ft költségkerettel.

2. Jóváhagyás – 2016.04.28.

Az önkormányzati döntéshozó testület elfogadja a végleges pályázati anyagot és támogatja annak benyújtását a Magyar Jégkorong Szövetséghez, a Viadukt SE nevében.

FONTOS: Mivel a pályázat benyújtása elektronikus úton történik és a tapasztalataink szerint a határidő előtti utolsó napokban a rendszer túlterheléssel küzd, a feltöltést – és

így a benyújtást – csak akkor tudjuk garantálni, ha minden információ és anyag – így a benyújtandó csatolmányok is – legkésőbb április 26-án teljes körűen rendelkezésre állnak. Ez azt is jelenti, hogy a testületi jóváhagyásra, 2016.04.28-ra, egy készre fogalmazott pályázatot tudunk bemutatni. A testületi jóváhagyás alapján apróbb módosításokat még el tudunk végezni április 28-án, azonban alapvető, illetve a csatolandó dokumentációt is érintő változtatási igényekre nem fogunk tudni reagálni.

2016. március 25.

Készítette: MATHS Forrásszervező Kft.