



## VÁROS POLGÁRMESTERE

2051 Biatorbágy, Baross Gábor utca 2/a • Telefon: 06 23 310-174/213 mellék  
Fax: 06 23 310-135 • E-mail: polgarmester@biatorbagy.hu • www.biatorbagy.hu

### **Előterjesztés Városi Sportcsarnok építéséről**

Biatorbágy Város Önkormányzata, a Viadukt SE Biatorbágy és a Kosárlabda 2010 Közhasznú Sportegyesület közötti együttműködéssel a TAO támogatás lehetőségét felhasználva egy korszerű városi sportcsarnok épülhet meg, amely az iskolai testnevelés oktatásban is használható lenne.

Az előterjesztés mellékletét képezi a Megvalósítási Terv, melynek mottója:

*„A TAO-ból történő támogatás: egy reálhozammal járó befektetési forma, mögötte határozott társadalmi felelősség vállalással”*

Biatorbágy Város Önkormányzata kiemelten szeretné kezelni a jövőben a kosárlabda sportágat, különösen az utánpótlás képzés alapjait kívánja megteremteni.

Ennek a képzésnek és nevelésnek elengedhetetlen része, hogy hosszabb távú szakmai stratégiai együttműködés jöjjön létre a Felek között és ez teljes mértékben beleintegrálható a Széchenyi Kosárlabda Akadémia képzési programjában is, melynek egyik fő célja, hogy az iskolakezdéstől a diplomaszerezésig a kosárlabdaképzéssel és oktatással együtt egy életpálya modellt kínáljon a gyerekeknek, amiben nemcsak az élsportra való nevelés a feladata, hanem a helyes életmód kialakítása is a fiatalok körében.

A 2011-es év törvényi változásai – amiket az Európai Unió is elfogadott – lehetővé tették, hogy a nyereséges vállalkozások társasági adójukkal támogassák a látványcsapat-sportágak képviselőit. Az új rendszer egyszerre biztosít előnyöket a sportegyesületeknek és a támogató cégeknek is, illetve az önkormányzatoknak, így Biatorbágy Város Önkormányzatának is.

A TAO pályázati támogatással, amely 70 %-os pályázati intenzitású, a három közreműködő szervezet együttműködésével megépíthető a városi sportcsarnok a Sándor-Metternich kastély mögötti területen.

Kérem a T. Képviselő-testületet, hogy a döntést hozza meg a Városi Sportcsarnok építéséről.

Biatorbágy, 2016. február 12.

**Tarjáni István s.k.  
polgármester**

## **Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének**

**.../2016. (II. 25.) határozata**

### **Városi Sportcsarnok építéséről**

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete:

1. háromoldalú megállapodást köt a Viadukt SE-vel, és a Kosárlabda 2010 Közhasznú Sportegyesülettel, városi sportcsarnok építésére,
2. a városi sportcsarnok helyének a Sándor-Metternich kastély mögötti területet (Biatorbágy 111 hrsz. egy része) jelöli ki,
3. sportlétesítmény megvalósításához szükséges 2. pontban meghatározott területet az 1. pontban meghatározott Sportegyesületek részére biztosítja,
4. a Magyar Állam javára, a beruházás üzembe helyezését követő 30 napon belüli jelzálogjog bejegyzéshez hozzájárul a 2. pontban meghatározott területre,
5. bruttó 230 millió forint összeget a beruházás önerejéhez (30 %) a költségvetésben elkülönít, és biztosít,
6. felhatalmazza a Polgármestert a háromoldalú szerződés egyeztetésére és megkötésére, a Jegyzőt az ellenjegyzésre.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Polgármester, Jegyző

**Végrehajtásért felelős:** Szervezési Osztály

# BIATORBÁGY VÁROSI SPORTCSARNOK

## megvalósítási terv látványcsapatsport program keretében

*„A TAO-ból történő  
támogatás: egy  
reálhozammal járó  
befektetési forma,  
mögötte határozott  
társadalmi felelősség  
vállalással”*

### **Elérhetőségek**

*KOSÁRLABDA 2010 Közhasznú  
Sportegyesület*

*H-9026 Győr, Egyetem tér 1.*

*Asz.: 18022043-2-08*

## **PREAMBULUM**

**Biatorbágy Város Önkormányzata**, továbbá az általa kijelölt **Sportegyesület** és a **Kosárlabda 2010 Közhasznú Sportegyesület** előzetes szóbeli egyeztetéseik alapján, együttesen hangsúlyozzák a kosárlabdasporthoz, így a női és férfi kosárlabda szakágak sportéletben elfoglalt hazai és nemzetközi szerepét.

Biatorbágy kiemelten szeretné kezelni a jövőben a kosárlabda sportágat, különösen az utánpótlás képzés alapjait kívánja megteremteni, kezdő célként meghatározva, számos általános iskolában még a szezonban megkezdődik a képzés és nevelés előkészítése.

Ennek a képzésnek és nevelésnek elengedhetetlen része, hogy hosszabb távú szakmai stratégiai együttműködés jöjjön létre a Felek között és ez teljes mértékben beleintegrálható a Széchenyi Kosárlabda Akadémia képzési programjában is, melynek egyik fő célja, hogy az iskolakezdéstől a diplomaszerezésig a kosárlabdaképzéssel és oktatással együtt egy életpálya modellt kínáljunk a gyerekeknek, amiben nemcsak az élsportra való nevelés a feladatunk, hanem a helyes életmód kialakítása is a fiatalok körében.

Az általános iskolás 1-2 évfolyam sportolói előkészítő csoportokban működnek, labdás ügyességfejlesztés és koordinációs képességfejlesztés a legfőbb feladat ebben a korosztályban. Számukra cél olyan tornák szervezése, ahol különböző sorversenyeken mérik össze tudásukat a gyerekek.

Az általános iskola 3-4 évfolyamán a „Kenguru” csoportok találhatók. Az együttműködés egyik fő célja ennek a korosztálynak a létrehozása és fokozatos versenyszintű oktatása, képzése.

## **Sportcsarnok megvalósításának paraméterei,** **általános feltételei a látványcsapatsport támogatási** **program keretében**

### **TAO-támogatás általános feltételei a látványsportokban**

A 2011-es év, törvényi változásai – amiket az Európai Unió is elfogadott – lehetővé tették, hogy a nyereséges vállalkozások társasági adójukkal támogassák a látványcsapat-sportágak képviselőit. Az új rendszer egyszerre biztosít előnyöket a sportegyesületeknek és a támogató cégeknek is. 2016. július 1-től már a hatodik szezont fogjuk megkezdeni a támogatásokban – az előzőek kimagasló eredményeket hoztak. Nézzük a támogatási rendszer legfontosabb részleteit.

#### **Ki lehet támogató?**

A támogatást nyereséges vállalkozások, cégek nyújthatják, befizetendő társasági adójukból vagy azok előlegéből akár közvetlen támogatási lehetőséggel, akár a Nemzeti Adó és Vámhivatalon keresztül nyújtott adófelajánlás módszerével.

#### **Milyen egyesületeket lehet támogatni?**

Ez a kedvezmény kizárólag a látványcsapat sport egyesületei, a látványcsapatsport fejlesztése érdekében létrejött közhasznú alapítvány, továbbá az országos szakszövetségek és a Magyar Olimpiai Bizottság részére szól. A látványcsapat sportágak a következők: labdarúgás, ***kosárlabda***, jégkorong, kézilabda, vízilabda.

## **Mekkora lehet a támogatás mértéke?**

A támogatás mértéke nincs maximalizálva. Az adókedvezményt egy adóévben a társasági adó 70 százalékos támogatási mértékig lehet igénybe venni. Illetve az e feletti rész tovább három évre továbbvihető.

## **Milyen előnyt nyújt a társasági adóból történő támogatás a cégeknek?**

A cég a kifizetett sporttámogatás után adókedvezményt vehet igénybe, ezzel csökken a tényleges adófizetési kötelezettsége. Fontos kiemelni, hogy a kiegészítő sportfejlesztési támogatás megfizetését követően is megtakarítást realizál a támogató.

## **TAO-támogatás általános feltételei a látványsportokban**

### **Kivonat a TAO törvény tárgyi eszköz beruházás, felújítás passzusaiból**

Látvány-csapatsport támogatása keretében az adózó a nevezett Sportlétesítmény megvalósítása céljából **tárgyi eszköz beruházás, felújítás** jogcímre az alábbiak szerint nyújthat támogatást (juttatást) a látvány-csapatsport országos sportági szakszövetsége tagjaként működő amatőr sportszervezet – ideértve a sportról szóló törvényben meghatározott szabályok szerint a szakszövetség tagjaként működő sportiskolát is – részére:

Amennyiben a tárgyi eszköz beruházás, felújítás **sportcélú ingatlanra** irányul, a támogatási igazolás kiállításának feltétele, hogy a támogatás igénybevételére jogosult szervezet vállalja, hogy

a) a beruházás üzembe helyezését követő legalább 15 évben az adókedvezmény alapjául szolgáló beruházás révén üzembe helyezett ingatlan sportcélú, elsődlegesen piaci alapon történő hasznosítását – a b) pontban

meghatározott kivétellel és a (7) bekezdésben foglaltakra figyelemmel – fenntartja, valamint benyújtja a sportcélú ingatlan tulajdonosának előzetes írásbeli hozzájárulását arról, hogy erre az időtartamra – a beruházás üzembe helyezését követő 30 napon belül – a Magyar Állam javára az ingatlan-nyilvántartásba az igénybe vett adókedvezmény mértékéig jelzálogjog kerül bejegyzésre,

b) a beruházás üzembe helyezését követő legalább 15 évben az adókedvezmény alapjául szolgáló beruházás révén üzembe helyezett sportcélú ingatlant iskolai és diáksport események, szabadidősport események és más, közösségi célú (különösen: kulturális, turisztikai) események lebonyolítása céljából

ba) naponta a sportcélú ingatlan üzemidejének legalább 20%-ában és  
bb) évente legalább 10 nap ingyenesen vagy kedvezményes áron hasznosítja,

e) a jelenértékén legalább 10 millió forint értékű tárgyi eszköz beruházás, felújítás esetén a (3) bekezdésben meghatározott sportfejlesztési program benyújtásával egyidejűleg írásban nyilatkozik a sportigazgatási szerv vagy – az (1) bekezdés b), c) és d) pontjában meghatározott támogatás igénybevételére jogosult szervezet kérelme esetén – a látvány-csapatsport országos sportági szakszövetsége felé arról, hogy a sportcélú ingatlanfejlesztésre nyílt pályázatot ír ki és a pályázati eljárás eredménye alapján nyertes személlyel köt szerződést a tárgyi eszköz beruházás, felújítás megvalósítására.

(7) A támogatott szervezet a (6) bekezdés a) pontjában meghatározott piaci alapon történő hasznosítási kötelezettségtől – az elsődleges sportcél veszélyeztetése nélkül – a sportcélú ingatlan nem versenyrendszerben szervezett szabadidősport-események lebonyolítása, valamint a helyi önkormányzat sportról szóló törvényben meghatározott iskolai testneveléssel és diáksporttal kapcsolatos feladatainak ellátása, valamint közösségi célú szabadidős, szórakoztató és kulturális események lebonyolítása céljából a (6) bekezdés ba)–bb) alpontjaiban meghatározott mértékeken felül is eltérhet.

(8) A támogatott szervezet az adott tárgyi eszköz beruházásra vonatkozó, első támogatási igazolás kiállítását követő 4. év végéig köteles a tárgyi eszköz beruházást üzembe helyezni a támogatás és annak jegybanki alapkamattal növelt összege Magyar Állam részére történő megfizetése terhével.

(9) A sportigazgatási szerv vagy – az (1) bekezdés b), c) és d) pontjában meghatározott támogatás igénybevételére jogosult szervezet kérelme esetén – a látvány-csapatsport országos sportági szakszövetsége a jelenértékén legalább 500 millió forint értékű sportfejlesztési program e törvény felhatalmazása alapján kiadott kormányrendelet alapján a sportpolitikáért felelős miniszter és az adópolitikáért felelős miniszter véleményét figyelembe véve hoz döntést. A sportpolitikáért felelős miniszter és az adópolitikáért felelős miniszter az erre irányuló megkereséstől számított 10 napon belül közli álláspontját a sportigazgatási szerv vagy – az (1) bekezdés b), c) és d) pontjában meghatározott támogatás igénybevételére jogosult szervezet kérelme esetén – a látvány-csapatsport országos sportági szakszövetsége vezetőjével. Véleményeltérés esetén a sportfejlesztési program e törvény szerinti támogatására vonatkozó jóváhagyó döntést megelőzően a sportigazgatási szerv vagy – az (1) bekezdés b), c) és d) pontjában meghatározott támogatás igénybevételére jogosult szervezet kérelme esetén – a látvány-csapatsport országos sportági szakszövetsége vezetője a sportpolitikáért felelős miniszter útján a Kormány döntését kéri. A sportigazgatási szerv vagy – az (1) bekezdés b), c) és d) pontjában meghatározott támogatás igénybevételére jogosult szervezet kérelme esetén – a látvány-csapatsport országos sportági szakszövetsége vezetője a Kormány döntésének megfelelően jóváhagyja vagy elutasítja a sportfejlesztési program e törvény szerinti támogatását és az erről szóló döntést közli a támogatás igénybevételére jogosult szervezettel.”

## **Az igénybevehető támogatás intenzitása, önerő mértéke**

A támogatás mértéke nincs maximalizálva. A támogatási igazolások összértéke nem haladhatja meg a támogatott szervezet jóváhagyott sportfejlesztési programjában szereplő, tárgyévi beruházási, felújítási értéke – ideértve a biztonsági követelmények teljesülését szolgáló infrastruktúra-fejlesztést is – 70 százalékát, kivéve, ha a beruházás, felújítás sportcélú ingatlanra irányul és az e törvény felhatalmazása alapján kiadott kormányrendeletben meghatározottak szerint utófinanszírozás keretében kerül a támogatott szerv részére kifizetésre. Ilyen esetben a jóváhagyott sportfejlesztési program alapján a tárgyévben a sportcélú ingatlanfejlesztés készülségével arányos elszámolás benyújtását és annak elfogadását követően nyújtható támogatás.

Támogatás típusa: **Látványcsapatsport sportfejlesztési program a Magyar Kosárlabdázók Országos Szövetségének keretein belül**

Megvalósulási idő: **2016/2017 és 2017/2018 szezonok alatt**

Támogatási időszak: **2016. július 01. – 2017. június 30.  
2017. július 01. – 2018. június 30.**

Projekt kivietelezése: **2016. július 01. – 2018. június 30.**

Támogatás intenzitása: **70 %**

Önerő mértéke: **30 %**

### **Mi a kiegészítő sportfejlesztési támogatás?**

A törvényi változások szerint a látványcsapatsport-kedvezmény alanyát támogató cégnek a megtakarított adókedvezményből kiegészítő sportfejlesztési támogatást kell utalni a támogatott sportszervezet vagy sportág szakszövetsége vagy pedig a MOB részére. A támogatás mértéke a megtakarítás legalább 75%-a.

## **Sportfejlesztési program pályázati benyújtásának feltételei**

A pályázati anyagot a Magyar Kosárlabdázók Országos Szövetsége és a Nemzetgazdasági Minisztérium által kiírt paraméterek alapján kell benyújtani általában a szezont kezdetét megelőző április hónapban.

A benyújtandó dokumentációk az alábbiak, melyet a szerződő Felek részéről az felsoroltakban kell összeállítani.

### **A pályázó Sportegyesület (KOSÁRLABDA 2010 KSE) részéről:**

- a teljes helytálló költségvetést az egyes jogcímekre megbontva, jelen projektben a részletezett költségtervet, amely alapján az anyagok és munkadíjak mennyiségei, mennyiségi egységei és egységárai megállapíthatók, a fajlagos négyzetméterárak meghatározhatók,
- a sportcélú ingatlanfejlesztésre nyílt pályázatot ír ki és a pályázati eljárás eredménye alapján nyertes személlyel köt szerződést a tárgyi eszköz beruházás, felújítás megvalósítására.
- a végleges kiviteli tervek elkészítése az Önkormányzat által biztosított önerő összegéből,
- szakmai tervezetet a versenyeztetett korosztályok szakmai programjáról,
- eljárási, szolgáltatási díj megfizetése,
- a tárgyi beruházás, felújítás jogcímen megvalósítandó sportcélú létesítmény érintett ingatlan beruházásának megvalósulásához szükséges önrész rendelkezésre állását bizonyító nyilatkozatot/letéti számla kivonatának leigazolását,
- a tárgyban nevezett projekt kivitelezésének és elszámolásának teljes ügyintézése bevonva a partner szervezeteket is.

**A Sportlétesítmény megvalósulása szerinti terület tulajdonosának és megrendelőjének (Biatorbágy Város Önkormányzata, illetve a kijelölt Sportegyesület) részéről:**

- kivonat azon közgyűlési jegyzőkönyvből, melyben az Önkormányzat biztosítja a sportlétesítmény megvalósításához szükséges területet a Megrendelő Sportegyesület részére,
- a mellékletként csatolt „Háromoldalú megállapodást” megkötni és aláírni a közgyűlés felhatalmazása alapján és eljuttatni a kivitelező egyesület részére;
- csatolni kell a dokumentációhoz az építendő sportlétesítmény projektelem megvalósítását jóváhagyó elvi építési engedélyt az ingatlan tulajdonosának hozzájáruló nyilatkozatával vagy a jogerős építési engedélyt;
- mellékelni kell az érintett ingatlan 3 hónapnál nem régebbi tulajdonlap-másolatának és térképkivonatának eredeti példányát, továbbá egy hitelesített másolatát;
- csatolni kell az építeni kívánt ingatlan tulajdonosának a beruházás megvalósításához valamint az ahhoz kapcsolódó - Magyar Állam javára, a beruházás üzembe helyezését követő 30 napon belüli - jelzálog bejegyzéséhez hozzájáruló nyilatkozatát;
- a pályázat beadásának határideje előtt át kell utalnia az önerő összegét a kivitelező Egyesület erre a célra elkülönített pénzforgalmi számlájára;
- mellékelje továbbá a megvalósítani kívánt projektelemek műszaki tartalmának részletes kifejtését;
- beadandó továbbá az építeni kívánt projektelemmel érintett ingatlan beruházás finanszírozási terve és forrása, az elkészült létesítmények által termelhető bevételi források, az elkészült létesítmények hasznosítási módja és várható kihasználtsága, a beruházás fenntartásához szükséges várható működési költségek és ennek finanszírozási terve dokumentumokat.

## Szakmai Stratégiai együttműködés

### Szakmai együttműködés jelentősége:

A projekt megvalósulásában részt vevő Felek szakmai stratégiai együttműködést kötnek egymással annak érdekében, hogy Biatorbágy város és vonzáskörzetében a kosárlabda sportág minél nagyobb teret hódítson. A közös szakmai együttműködésről szóló dokumentumokat a megállapodásokkal egyetemben jegyeznék ellen a Felek.

Szakmailag, országosan elismert Kollégáink által végzett felmérések és a helyszíni adatok ismeretében a célunk olyan sportcsarnok kialakítása, mely alkalmas minőségi sportoktatásra és versenyeztetésre. Első lépcsőként a helyi és a környező települések alapfokú oktatási intézményeivel javasolnánk az együttműködés megkezdését és a U11 korosztálybeli KENGURU csapatok megalakulásával lehetne elkezdni a szakmai munkát a Széchenyi Kosárlabda Akadémia irányelvei alapján.

A fentiek ismeretében és a szakmai javaslatunk alapján a proogramban nevezett sportcsarnok teljes körű kivitelezésének elvégzésével az Önök településén a fenti cél záros határidőn belül elérhető és megvalósítható.

A megvalósítást követően megállapíthatóvá válik, hogy a sportcsarnok fejlesztés után növekedni fog a települési és környékbeli régió versenyértéke a Szülők között is, kik a kiemelt minőségi oktatás mellett a mai világunkban gyermekeik sport és mozgáskultúráját is szeretnék fejleszteni és biztos kezekben tudni.

A Széchenyi Kosárlabda Akadémia szakmai programjába tökéletesen beleilleszkedik a kiemelkedő oktatási és nevelési munka, melyet az Önök településével és kijelölt Sporegyesületével együttműködve kívánunk képviselni a jövőben.

Fontos megemlíteni az együttműködés jelentőségét azért is, mert Akadémiánk rendszere lépcsőzetesen lett kialakítva, ezért mód van a közép és felsőoktatási továbbtanulás mellett a kosárlabda sport továbbfejlesztésére magasabb korosztályokban is, akár a profi bajnokságig való eljutásig is.

A Széchenyi Kosárlabda Akadémia tagjai felé nyújtandó szolgáltatásaink közül a legfontosabb, hogy valamennyi korosztályos csapatunk megfelelő felszereléssel van ellátva, illetve az utaztatásukra is nagy gondot fordítunk, hogy a város határain túl is öregbítsék az Akadémia és a hazai kosárlabdázás hírnevét.

Fontos feladatunknak tartjuk, hogy az Akadémia sportolói ne csupán kiváló kosárlabdázók, hanem felelősségteljes emberek is legyenek. Ezért neveljük őket környezettudatosságra és folyamatosan kampányolunk közöttük a dopping- a kábítószer- és az alkoholfogyasztás ellen.

### **Az együttműködés célja:**

Biatorbágy város közigazgatási területén belül és annak vonzáskörzetében a nevezett sportszervezetek által, a Magyar Kosárlabdázók Országos Szövetsége által jóváhagyott irányelveknek megfelelően, minőségi kosárlabdázás működjön mind a férfi, mind a női szakágban.

### **Képzett szakedzői háttér megteremtése:**

A szakembereket az Akadémiai rendszerben úgy képezzük, és úgy foglalkoztatjuk, hogy mentorai lehessenek a tehetséges gyerekek fejlődésének. Évente több testnevelő edzőképzését tartunk. Feltett szándékunk a jövőben, hogy az elméleti képzés fontossága mellett a praktikus, modern edzéselméletet helyezzük előtérbe, és minél inkább a pályákra tereljük szakembereinket.

Nem csupán a tehetséges gyermekeink számára, hanem az edzők számára is az Akadémia stratégiája kialakítani egy életpálya-modellt, ami egyrészt az anyagi megbecsülésen alapul, másrészt annak lehetőségén, hogy a legfelsőbb szintű végzettséggel minél magasabbra juthasson a nevelésben részt vevő edző.

### **Társadalmi szerepvállalás, egészséges életmód:**

Az Akadémia minden tagja elkötelezett a sport iránt, az amatőr kosárlabdázás erősítésében is aktívan rész vesznek országosan és nemzetközi szinten is. Évente rendeznek streetball versenyt, amelyeken az Akadémia játékosai nagy számban lépnek pályára, továbbá szakembereinkkel a szervezésben és a lebonyolításban is segítünk. Igyekszünk, hogy Sportolóink más sportágakban is szerepeljenek, futó versenyeken, valamint egészség- és sportnapokon is rendszeresen jelen vagyunk, mint versenyzőként, mint szervezőként egyaránt.

Az Akadémia igyekszik átvenni a felnőtt profi csapat Házi rendjét és Etikai Kódexét és ezt a megfelelő korosztályok számára adaptálni. Ezzel az a célunk, hogy játékosaink a Fair Play szellemében sportoljanak és éljenek.

### **Nemzetközi porond:**

Nemzetközi kapcsolatainkat erősíti, hogy öt éve folyamatosan szerepelünk különböző korosztályokkal a Szlovák nemzeti Bajnokságban is. Ennek köszönhetően különböző felkészülési tornákra is hivatalosak vagyunk, illetve szlovák barátaink szívesen jönnek az általunk rendezett tornákra. Cseh kapcsolatot is kiépítettünk, a Prága melletti Litomericébe minden esztendőben ellátogatunk.

## **Összegzés**

A projektben tervezett Sportlétesítmény megvalósítása, kialakítása, üzemeltetése mellett cél egy közös szakmai stratégia kialakítása ahhoz, hogy Biatorbágy Város területén minőségi szinten zajló kosárlabdasport alapjait meg tudjuk valósítani.

### **KOSÁRLABDA 2010 KSE**

**Győr**