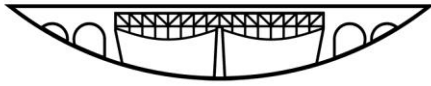




BIATORBÁGY



VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2051 Bátorbágy, Baross Gábor utca 2/a. • Telefon: 06 23 310-174/112, 113, 142

Fax: 06 23 310-135 • E-mail: polgarmester@biatorbagy.hu • www.biatorbagy.hu

T-48-11/2011

Jegyzőkönyvvezető: Kiss Ildikó

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Bátorbágy Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2011. május 26-án megtartott üléséről.

Jelen vannak:

Tarjáni István	polgármester
Szakadati László	alpolgármester
dr. Kovács András	jegyző
dr. Révész Zoltán	aljegyző
Barabás József	képviselő
Fekete Péter	képviselő
Dr. Kelemen Gáspár	képviselő
Koleszár Kázmér	képviselő
Dr. Lehel István	képviselő
Nagy Tibor	képviselő
Dr. Palovics Lajos	képviselő
Sólyomvári Béla	képviselő
Szakadati László	képviselő
Varga László	képviselő

Az ülésen nem jelent meg:

Kanaki Lefter	Görög Kisebbségi Önkormányzat elnöke
Tamás Gábor	Főépítész

Meghívottak

Fabók Gézané	Lengyel Kisebbségi Önkormányzat elnöke
Popovics Tibor	Ruszin Kisebbségi Önkormányzat elnöke
Rack Ferencné	Német Nemzetiségi Önkormányzat elnöke
Benedek Marianne	Adóügyi Osztályvezető
Dobosy Gáborné	Városüzemeltetési és Beruházási Osztályvezető
Czuczor Orsolya	Pénzügyi Osztályvezető
Pomaházi Krisztina	Igazgatási Osztályvezető
Benkő Cs. Gyuláné	Általános Iskola Intézményvezető
Jámbor Imre	Faluház és Karikó János Könyvtár vezetője
Korbuly Klára	Pásztai Miklós Alapfokú Művészeti Iskola Intézményvezető
Palovics Teréz	Benedek Elek Óvoda Intézményvezető
Tóth Attila	Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat Intézményvezető

Tarjáni István: Köszönti a megjelenteket, az ülést megnyitja. Megállapítja, hogy a képviselő-testület határozatképes. Javaslatot tesz a napirendre a meghívótól eltérően. Javasolja megtárgyalásra a „Duna-Vértes Köze Regionális Hulladékgyűjtési Program” című pályázat dokumentációjának benyújtásához szükséges döntések megtárgyalását, valamint a Pászti Miklós Alapfokú Művészetoktatási Intézmény népi ének tanszak indításáról szóló előterjesztés megtárgyalását a zárt ülés napirendjei előtt.

Kecskés László: Kéri, hogy a képviselő-testület tárgyalja meg a Településfejlesztési, Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottság határbejárás tapasztalatait.

Dr. Palovics Lajos: Javasolja a meghívóban szereplő 11-es napirend levételét, tekintettel arra, hogy azt a Településfejlesztési, Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottság nem tárgyalta, márpedig az előterjesztés tartalmát ismerve a szakbizottságnak tárgyalnia kellene. Két interpellációt nyújtott be a napirend végén kéri a megtárgyalást.

Tarjáni István: Kecskés László javaslatát befogadta.

Dr. Palovics Lajos módosító indítványa, mely szerint a Nyakaskő alatti önkormányzat tulajdonában lévő 0135 hrsz-ú külterületi ingatlan hasznosításával összefüggő kérdések megtárgyalását vegyék le napirendről, Biatorbágy Város Képviselő-testülete – 3 igen, 6 ellenszavazat, 3 tartózkodás (12 fő képviselő volt jelen a szavazáskor) mellett – nem nyerte el a szükséges többséget.

Biatorbágy Város Önkormányzat Képviselő-testülete – 11 igen 1 nem szavazás (12 fő képviselő volt jelen a szavazáskor, határozathozatal mellőzésével) mellett - a következő napirend megtárgyalását fogadta el:

Napirend

Állampolgári bejelentések

A polgármester beszámolója két ülés közötti időszak eseményeiről

- 1.) **A Biatorbágy, 3672 hrsz és 3673 hrsz.-ú ingatlanok belterületbe csatolásával összefüggő kérdésekről**
Előadó: Polgármester
- 2.) **A Biatorbágy, 3713 hrsz.-ú ingatlan belterületbe csatolásával összefüggő kérdésekről**
Előadó: Polgármester
- 3.) **Az önkormányzati képviselők és bizottsági tagok költségtérítéséről, tiszteletdíjáról, a működési feltételek biztosításáról 7/1995.(04.01.) Ör. számú rendelet módosításáról**
Előadó: Jegyző

- 4.) **Dr. Koncz Erika és Dr. Szeszler Györgyi házi orvosok kérelméről**
Előadó: Polgármester
- 5.) **Beszámoló a Polgármester által átruházott hatáskörben, 2011. I. negyedévben, szociális ügyekben hozott döntésekről**
Előadó: Polgármester
- 6.) **Közvilágítással összefüggő kérdésekről**
Előadó: Polgármester
- 7.) **Közép Magyarországi Operatív Program keretében kiírt KMOP 3.3.1.B belterületi csapadékvíz elvezetés és gyűjtésre kiírt pályázatról (Iharosi út melletti csapadékvíz elvezető rendszer kiépítéséről)**
Előadó: Polgármester
- 8.) **Biatorbágy Város Polgármesteri Hivatal szervezeti és működési szabályzatáról**
Előadó: Jegyző
- 9.) **Biatorbágy Város oktatásfejlesztési koncepciójáról**
Előadó: Polgármester
- 10.) **Biatorbágy József Attila utca, 02/18 hrsz-ú ingatlan értékesítésével összefüggő kérdésekről**
Előadó: Polgármester
- 11.) **A Nyakaskő alatti, önkormányzat tulajdonában lévő 0135 hrsz.-ú külterületi ingatlan hasznosításával összefüggő kérdésekről**
Előadó: Polgármester
- 12.) **Az iskoláskorú gyermekek elhelyezésével összefüggő kérdésekről**
Előadó: Polgármester
- 13.) **Biatorbágy Város Képviselő-testülete 2011. évi költségvetéséről szóló rendelet módosítását igénylő javaslatokról**
Előadó: Polgármester
 - a.) A helyi építési szabályzat felülvizsgálatáról
 - b.) A Biatorbágyi Általános Iskola teremérleti díjaiból származó bevétel átcsoportosításáról
 - c.) A közterület-felügyeleti feladatok ellátásával összefüggő kérdésekről
 - d.) Biatorbágy város szennyvíztisztító kapacitásának bővítésével összefüggő kérdésekről
 - e.) A Szalonna utca és környezetének forgalmi rend változásával összefüggő kérdésekről
 - f.) A Deák Ferenc utca csapadékvíz elvezetésével összefüggő kérdésekről
 - g.) A Forrás utca és térségének csapadékvíz-rendezésével összefüggő kérdésekről
- 14.) **A „Duna-Vértés Köze Regionális Hulladékgazdálkodási Program” című pályázat dokumentációjának benyújtásához szükséges döntések meghozatala**
Előadó: Polgármester
- 15.) **A Pászti Miklós Alapfokú Művészetoktatási Intézmény népi ének tanszak indításáról**

Előadó: Polgármester

16.) A Településfejlesztési, Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottság határbejárás tapasztalatairól

Előadó: Településfejlesztési, Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottság elnöke

17) Biatorbágyi Városfejlesztő Kft. működésével összefüggő kérdésekről (ZÁRT ÜLÉS)

Előadó: Polgármester

18) Biatorbágy Város Képviselő-testülete 2011. évi költségvetésében elfogadott 580 mFt rulírozó és 280 mFt-os fejlesztési célú hitelfelvételére kiírt közbeszerzési eljárással összefüggő kérdésekről (ZÁRT ÜLÉS)

Előadó: Polgármester

19.) Biatorbágy Város Önkormányzat területén az önkormányzat tulajdonát képező bel- és külterületi úthálózat 2011. - 2012. évek közötti fenntartási, kátyúzási munkáinak elvégzésével összefüggő kérdésekről (ZÁRT ÜLÉS)

Előadó: Polgármester

20.) Török Henrik Pedagógusdíj adományozásáról (ZÁRT ÜLÉS)

Előadó: Oktatási Bizottság elnöke

21.) Geréby Imre Köztisztviselői Díj adományozásáról (ZÁRT ÜLÉS)

Előadó: Pénzügyi, Ügyrendi és Stratégiai Bizottság elnöke

22.) Tisztségviselői, bizottsági előterjesztések

23.) Tájékoztatások, javaslatok

Állampolgári bejelentések

Polgár Éva (Biatorbágy, Ipar u. 11.)

A vasútállomás mellé tervezett P+R parkoló ügyében, 60 család, több mint 200 lakos nevében szólal fel. Kéri, hogy a képviselő-testület tagjai nemet, illetve részben nemet mondjanak a P+R parkoló jelenlegi terveire. Ezzel kapcsolatosan már két beadványt is készítettek. Az iskola felőli oldalon van egy hatalmas terület, itt elférne egy nagyobb parkoló. Ez megoldaná a Biatorbágyi Általános Iskola torbágyi telephelyén lévő parkolási gondokat is. A későbbiekben a vasút északi részén még a felüljáró előtt lehetne még egy nagyobb parkolót építeni azoknak, akik nem a településen laknak. Nyomatékosan kéri, hogy a tervben a Gyöngyvirág utcai parkolóra nemet mondjanak a képviselők, és csak a Dózsa György utcai parkolók épüljenek meg. Felhívta a képviselők figyelmét arra, hogy ha a döntésnél a lakosság véleményét figyelmen kívül hagyja a képviselő-testület, akkor, jogi útra terelik a kérdés megoldását. Nem riadnak vissza, akár a média eszközeit is „tv ügyvédje” című műsor felhasználják, akár élő láncot alkotva demonstrálnak. Ésszerű megoldást kérnek, valamint az ügyben lakossági fórum összehívását kezdeményezik. Kérdése, hogy milyen időpontban várható a téma tárgyalása?

Válasz

Tarjáni István: A mai ülésen nem szerepel a napirendként a P+R parkoló ügye. A lakossági bejelentést a Hivatal megkapta, ezért a döntés meghozatala előtt lakossági fórumot fog összehívni. A pályázatban a határidő köti a képviselő-testületet, ezért ehhez az időponthoz kell igazodni.

Polgármester beszámolója a két ülés közötti időszak eseményeiről

Tarjáni István: Tájékoztatta a jelenlévőket, hogy május elején megkezdődött az új Bölcsőde építése, 2011. május 28-án lesz az alapkövetétele, mindenkit szeretettel vár az eseményre. A városközpont fejlesztésre irányuló pályázat elbírálásakor az első körből kikerült a település pályázata, de volt fellebbezési lehetőség, és ezzel élve nagy eséllyel visszakerülhet a pályázat a bírálati szakaszba.

1) A Biatorbágy, 3672 hrsz és 3673 hrsz.-ú ingatlanok belterületbe csatolásával összefüggő kérdésekről

Előadó: Polgármester

(Az előterjesztést a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza)

Biatorbágy Város Önkormányzat Képviselő-testülete tagjainak a napirendi ponttal kapcsolatban több kérdése, hozzászólása, észrevétele, javaslata nem volt.

Biatorbágy Város Képviselő-testülete – egyhangú szavazás (12 fő képviselő volt jelen a szavazáskor) mellett - a következő határozatot hozta:

Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének 87/2011. (05.26.) Öh. sz. határozata

Biatorbágy, 3672 hrsz, 3673 hrsz -ú ingatlanok belterületbe csatolásával összefüggő kérdésekről

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta és a helyi építési szabályzattal összhangban támogatja, a biatorbágyi 3672 hrsz, és 3673 hrsz-ú ingatlanok belterületbe csatolását, az alábbi feltételekkel:

- 1.) A Naphegy közben a HÉSZ 10,5 m útszélesség kiszabályozását irányozza elő.
A kérelmező vállalja, hogy az útszélesítés céljára kiszabályozott területrészt hozzácsatolja a 3662 hrsz-ú (Naphegy köz) utcához és a helyi építési szabályzatnak megfelelően kiszabályozza és az Önkormányzatnak térítésmentesen átadja közcélú felhasználásra a 3672, 3673 hrsz-ú ingatlanból kiszabályozott területet.

- 2.) Kérelmező vállalja továbbá a belterületbe vonással és művelési ág váltással összefüggő költségek viselését.
- 3.) Az eljárás lefolytatásával, a közművek bevezetésével, a csapadékvíz elvezetés rendezésével, a közvilágítás, járda és az útburkolat kiépítésével kapcsolatban az önkormányzatnak költsége nem merülhet fel.
- 4.) Biatorbágy Város Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a vonatkozó szerződést kösse meg.

Határidő: 2011.06.30.

Felelős: polgármester

2.) A Biatorbágy, 3713 hrsz.-ú ingatlan belterületbe csatolásával összefüggő kérdésekről

Előadó: Polgármester

(Az előterjesztést a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza)

Biatorbágy Város Önkormányzat Képviselő-testülete tagjainak a napirendi ponttal kapcsolatban több kérdése, hozzászólása, észrevétele, javaslata nem volt.

Biatorbágy Város Képviselő-testülete – egyhangú szavazás (12 fő képviselő volt jelen a szavazáskor) mellett - a következő határozatot hozta:

Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének 88/2011. (05.26.)Öh. sz. határozata

Biatorbágy, 3713/1 hrsz -ú ingatlan belterületbe csatolásával összefüggő kérdésekről

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta és a helyi építési szabályzattal összhangban támogatja, a Biatorbágy 3713/1 hrsz-ú ingatlan belterületbe csatolását, az alábbi feltételekkel:

- 1.) A Naphegy közben a HÉSZ 10,5 m útszélesség kiszabályozását irányozza elő.
A kérelmező vállalja, hogy az útszélesítés céljára kiszabályozott 3713/2 hrsz-ú területrészt az Önkormányzatnak térítésmentesen átadja közcélú felhasználásra.
- 2.) Kérelmező vállalja továbbá a belterületbe vonással és művelési ág váltással összefüggő költségek viselését.
- 3.) Az eljárás lefolytatásával, a közművek bevezetésével, a csapadékvíz elvezetés rendezésével, a közvilágítás, járda és az útburkolat kiépítésével kapcsolatban az önkormányzatnak költsége nem merülhet fel.

- 4.) Biatorbágy Város Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a vonatkozó szerződést kösse meg.

Határidő: 2011.06.30.

Felelős: polgármester

3.) Az önkormányzati képviselők és bizottsági tagok költségtérítéséről, tiszteletdíjáról, a működési feltételek biztosításáról 7/1995.(04.01.) Ör. számú rendelet módosításáról

Előadó: Jegyző

(Az előterjesztést a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza)

Biatorbágy Város Önkormányzat Képviselő-testülete tagjainak a napirendi ponttal kapcsolatban több kérdése, hozzászólása, észrevétele, javaslata nem volt.

Biatorbágy Város Önkormányzat Képviselő-testülete Az önkormányzati képviselők és bizottsági tagok költségtérítéséről, tiszteletdíjáról, a működési feltételek biztosításáról szóló 7/1995.(04.01.)Ör számú rendelet módosításáról szóló 13/2011.(05.27.) önkormányzati rendeletét - egyhangú szavazás (12 fő képviselő volt jelen a szavazáskor) mellett - megalkotta.

4.) Dr. Koncz Erika és Dr. Szeszler Györgyi házi orvosok kérelméről

Előadó: Polgármester

(Az előterjesztést a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza)

Biatorbágy Város Önkormányzat Képviselő-testülete tagjainak a napirendi ponttal kapcsolatban több kérdése, hozzászólása, észrevétele, javaslata nem volt.

Biatorbágy Város Képviselő-testülete - egyhangú szavazás (12 fő képviselő volt jelen a szavazáskor) mellett - a következő határozatot hozta:

**Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének
89/2011. (05.26.)Öh. sz. határozata**

Dr. Koncz Erika és dr. Szeszler Mária Györgyi házi orvosok kérelméről

1. Biatorbágy Város Képviselő-testülete - az Erika-Medicina gyógyászati Szolgáltató Bt-vel 2005. november 8-án kötött és a SZEPA MED Szolgáltató Bt-vel 2006. május 29-én kötött -, megbízási szerződést módosítja a Biatorbágy Szabadság út 8. szám alatti ingatlan 2015. december 31-ig történő, azt követően pedig határozatlan időre történő bérbeadására vonatkozóan.
2. Biatorbágy Város Képviselő-testülete felkéri a polgármestert a megbízási szerződés-módosítások aláírására.

Felelős: polgármester
Határidő: 2011. május 31.

5.) Beszámoló a Polgármester által átruházott hatáskörben, 2011. I. negyedévben, szociális ügyekben hozott döntésekről

Előadó: Polgármester
(Az előterjesztést a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza)

Biatorbágy Város Önkormányzat Képviselő-testülete tagjainak a napirendi ponttal kapcsolatban több kérdése, hozzászólása, észrevétele, javaslata nem volt.

Biatorbágy Város Képviselő-testülete – egyhangú szavazás (12 fő képviselő volt jelen a szavazáskor) mellett - a következő határozatot hozta:

Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének 90/2011. (05.26.)Öh. sz. határozata

A polgármester által átruházott hatáskörben, 2011. I. negyedévben, szociális ügyekben hozott döntésekről szóló beszámoló jóváhagyásáról

Biatorbágy Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a polgármester által átruházott hatáskörben, 2011. I. negyedévben, szociális ügyekben hozott döntésekről szóló beszámolót.

Biatorbágy Város Önkormányzat Képviselő-testülete az egyes pénzbeli és természetben nyújtott szociális ellátásokról szóló 7/2009. (10.30.) Ör. számú rendeletének 3. § (3) bekezdésében foglaltak alapján a beszámolót jóváhagyja.

6.) Közvilágítással összefüggő kérdésekről

Előadó: Polgármester
(Az előterjesztést a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza)

Hozzászólás

Fekete Péter: Pátyi út-Szily Kálmán utca kereszteződése rendkívül balesetveszélyes, és a közvilágítás a beláthatóság szempontjából nagyon fontos. Ezt a lakók többször is jelezték. Az előterjesztésben lévő 9.000.000 Ft mellett nem látja a műszaki tartalmat.

Dobosy Gáborné: Pótanyagként kerültek kiküldésre az alaprajzok. A közút kezelője csak egyben engedélyezi a kiépítést, indoklasként kikötötte, hogy a csomópont után nem lehet kivilágítatlan

szakasz. Csak ebben a formában lehet megvalósítani a Pátyi út-Szily Kálmán utca közvilágítását.

Biatorbágy Város Képviselő-testülete – 11 igen 1 tartózkodás (12 fő képviselő volt jelen a szavazáskor) szavazás mellett - a következő határozatot hozta:

**Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének
91/2011. (05.26.)Öh. sz. határozata**

A közvilágítással kapcsolatos kérdésekről

1. Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Biatorbágy, Pátyi út – Szily Kálmán utca kereszteződésének jobb beláthatósága érdekében a Pátyi út közvilágításának a Szily Kálmán útig történő kibővítése mellett döntött. A megvalósításhoz szükséges 9.000.000. Ft-ot a 2012. évi költségvetésben biztosítja.
2. Biatorbágy Város Képviselő-testülete a Biatorbágy, un. 090/5 fejlesztési terület közvilágításának áramfogyasztása költségcsökkentési lehetőséget megvizsgálva az éjszakai fényáram csökkentését lehetővé tevő berendezések beépítése mellett döntött. A kivitelezéssel az ILUEST Hungária Kft-t bízza meg. Felhatalmazza a polgármestert a vonatkozó szerződések megkötésére.
3. Biatorbágy Város Képviselő-testülete megvizsgálta a Biatorbágy, Katalin-hegyen közvilágítás kiépítésének lehetőségét. Elfogadja a Polgármesteri Hivatal tájékoztatását, és támogatja az érintett ingatlanulajdonosokkal történő kapcsolatfelvételt.

Határidő:

2. pont vonatkozásában 2011. július 31.
3. pont vonatkozásában 2011. június 30.

7). Közép Magyarországi Operatív Program keretében kiírt KMOP 3.3.1.B belterületi csapadékvíz elvezetés és gyűjtésre kiírt pályázatról (Iharosi út melletti csapadékvíz elvezető rendszer kiépítéséről)

Előadó: Polgármester

(Az előterjesztést a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza)

Hozzászólás

Kecskés László: A Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság tárgyalta a napirendet. Az előterjesztés ütemezi a megvalósítást. A bizottság a I. szakasz kiépítését támogatja.

Szakadáti László: A kiküldött „B” jelű javaslatot tartja elfogadhatónak, azzal a kiegészítéssel, hogy a képviselő-testület a II/ a ütem kiépítésének forrás biztosítását a 2012 évi költségvetés készítésekor megvizsgálja meg.

Barabás József: Ismeri a területet jól, ezért sajnós a hegyről lejövvő víznek nem lesz útja. Egybe kellene kezelni a problémát.

Biatorbágy Város Képviselő-testülete – egyhangú szavazás (12 fő képviselő volt jelen a szavazáskor) mellett – a következő határozatot hozta:

**Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének
92/2011. (05.26.)Öh. sz. határozata**

**A Közép Magyarországi Operatív Program keretében kiírt KMOP 3.3.1.B belterületi
csapadékvíz elvezetés és gyűjtésre kiírt pályázatról (Iharosi út melletti csapadékvíz elvezető
rendszer kiépítéséről)**

Biatorbágy Város Önkormányzat Képviselő-testülete, az Új Magyarország Fejlesztési Terv Közép- Magyarországi Operatív Program támogatási rendszer keretében **Iharosi csapadékvíz elvezetés kiépítése** címen benyújtott KMOP- 3.3.1/B-10-210-0025 jelű pályázatát a regionális Operatív Program Irányító hatóság vezetője 80.000.000 Ft összegű támogatásra érdemesnek ítélte.

A Képviselő-testület megköszöni és elfogadja a támogatást és a pályázathoz, valamint a teljes megvalósításhoz szükséges várhatóan 14.340.000. Ft összegű önrészt a 2011. évi (11.562.500,-Ft) és 2012. évi (2.777.500,-Ft) költségvetés fejlesztési céllelőirányzata terhére biztosítja.

A Képviselő-testület támogatja az Iharosi csapadékvíz elvezetés II/a ütemének kiépítéséhez szükséges forrás biztosítását a 2012. évi költségvetés készítésekor megvizsgálja.

Felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés megkötésére.

Határidő: 2011. május 30.

Felelős: polgármester

8) Biatorbágy Város Polgármesteri Hivatal szervezeti és működési szabályzatáról

Előadó: Jegyző

(Az előterjesztést a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza)

Tarjáni István: A képviselő-testületi ülés előtt került kiosztásra a javaslata, mely szerint a Titkársági Osztályon belül létrejönne egy Polgármesteri kabinet. A Pénzügyi, Ügyrendi és Stratégiai Bizottság 2011. május 18. napján megtartott ülésén javasolta a személyi referens (titkár) feladatkörének meghatározását. Ezzel együtt a Polgármesteri kabinethez tartozna a főépítési munkakör, és a kommunikációs referensi munkakör is.

dr. Kovács András: A polgármesteri kabinet működését a Polgármesteri Hivatal szervezeti és működési szabályzatában kívánja rögzíteni. A kabinet tevékenységét egyrészt jogszabályi előírások, másrészt a polgármester, valamint az alpolgármester által kiadott feladatok határozzák meg.

Tarjáni István: Új elemként jelenik meg Biatorbágy Város Önkormányzata Polgármesteri Hivatalának Etikai Kódexe és Ügyfélszolgálati Chartája.

Hozzászólás

Sólyomvári Béla: Kezdeményezte a telefonos visszahívást, mert a lakosságtól érkeztek jelzése, hogy a hivatal dolgozóit nem mindig éri el telefonon. Ezért kérte, hogy legyen rögzítve ennek a hivatalos formája.

dr. Kovács András: Eddig is jól működött a hivatalban a visszahívás rendszere, de a kérés szerint deklarálja ezt a szervezeti és működési szabályzat. Emellett minden osztály megalkotja saját önálló ügyrendjét. Ezekkel az intézkedésekkel a lakosság számára nyitottabb, szélesebb körű ügyintézés lehetséges.

Biatorbágy Város Képviselő-testülete – 11 igen 1 tartózkodás (12 fő képviselő volt jelen a szavazáskor) szavazás mellett - a következő határozatot hozta:

Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének 93/2011. (05.26.)Öh. sz. határozata

Biatorbágy Város Polgármesteri Hivatal szervezeti és működési szabályzatának felülvizsgálatáról

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta és a határozat mellékletét képező formában és tartalommal elfogadja Biatorbágy Város Polgármesteri Hivatal szervezeti és működési szabályzatát.

Felelős: Jegyző

9) Biatorbágy Város oktatásfejlesztési koncepciójáról

Előadó: Polgármester

(Az előterjesztést a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza)

Tarjáni István: Biatorbágy Város oktatásfejlesztési koncepciója elkészült. A koncepcióban vázolt, iskolaépítésre alkalmas területek kiválasztásának kérdésében kell döntenie a képviselő-testületnek.

Kérdés

Szakadáti László: A témával kapcsolatban részletes előterjesztés készült. Ezt megkapták a képviselők?

Válasz

Tarjáni István: A terület kérdésének döntésére kerül kiküldésre az előterjesztés.

Fekete Péter: Az Oktatási Bizottság a testületi ülés előtt tárgyalta a napirendet. A bizottság azzal a kiegészítéssel támogatja a határozati javaslatot, hogy a Képviselő-testület fogadja el a Biatorbágy hosszú távú iskolaépítési koncepciójának kialakítását segítő döntés-előkészítő tanulmány- építészeti szempontok alapján” című döntés-előkészítő tanulmányt és ennek alapján egy új 16 tanulócsoporthoz iskola építése mellett foglaljon állást.

Tarjáni István: Nem javasolja a tanulócsoporthoz számában a döntést, azt megalapozottabban kell előkészíteni.

Dr. Palovics Lajos: Jó lenne az építészeti és az oktatási szakértői tanulmányt összefogni, és kiegészíteni azokkal a szempontokkal, amelyek a működtetéshez is elengedhetetlenül fontos. A parkolás, és egyéb építész-rendészeti kérdések megoldása is hiányzik. Hiányzik még a Pászti Miklós Alapfokú Művészetoktatási Intézmény helyének meghatározása. További közös gondolkodást igényel még a téma. Ne vásároljon 2 ha értékű területet az Önkormányzat, mert van ekkora területe az Önkormányzatnak. Ezt a területet is meg kellene vizsgálni. Ehhez lehet vásárolni a környezetében lévő területekből. Ha 16 tantermes épületben kell gondolkodni – ami a mai helyzetben nem szerencsés – akkor ehhez a meglévő Önkormányzati területek is alkalmasak.

Szakadáti László: Biatorbágy közoktatás négy pillérjét határozza meg az építészeti anyag és az oktatási szakértő is. Ebből a nyugati lakóterületen lévő terület nem áll rendelkezésre az Önkormányzatnak. Ha ez rendelkezésre áll, akkor lehet tisztán látni a kérdésben.

Dr. Palovics Lajos: Egyik kastély sem alkalmas iskola működtetésére. Az Örökségvédelmi Hivatal hozzájárulása eddig nem sikerült az átalakításokhoz. A jól működő iskola alkalmas általános iskola működtetésére, és a későbbiekben középiskolaként is funkcionál. Biatorbágy olyan iskolát kíván, ahol minden gyerek egy helyre járhat, nem kell építészeti zsúfoltság, és a művészetoktatásnak is lesz helye. Sajnos a koncepció újratermeli a problémákat.

Dr. Lehel István: Az oktatásfejlesztési koncepcióban az szerepel, hogy elsősorban a Szily kastély udvara alkalmas új iskola építésére, és ezután lehet a nyugati lakóterületen. Az építészethez készült pénzügyi számítás. Az épületek összesen 7 milliárd forintot jelentenének, és ehhez még a Nyugati lakóterület 10 milliárd forintot jelent. A pénzügyi források egyáltalán nem láthatóak ahhoz, hogy néhány éven belül akár csak 3 milliárdot a képviselő-testület erre tud biztosítani. A Nyugati lakóterületen telekvásárlást nem tartja elfogadhatónak, hiszen erre 15 év múlva lehetne építeni. Természetesen az iskolakérdést meg kell oldani. Nem javasolja a határozati javaslat 2. pontját.

Tarjáni István: Szóbeli ígéretet tett az Örökségvédelmi Hivatal képviselője a Szily kastély udvarát illetően. Van pénzügyi elképzelés a megvalósításra, de az még nem végleges.

Szakadáti László: A nyugati lakóterületen lévő telekvásárlás elnapolását javasolta az oktatás szakértő 2020-ra. Azok a területek akkor már nem lesznek meg. Ezért kellene most vásárolni, hogy ne legyen a későbbiekben kényszer. Ebben a ciklusban egy iskola megépítésének van reális esélye. Ezzel az erőfeszítéssel a jövőbeni lehetőségeket kell megcélozni.

Dr. Palovics Lajos: Az építész 16 tantermes iskolát kapta feladatul, annak megfelelően dolgozott. A szakértői anyagban szerepelnek a kihasználatlansági mutatók. A szakértő véleménye alapján a 24 tantermes iskola megépítését megfontolásra javasolja. Fenntartja, hogy további egyeztetés, együttgondolkodás szükséges az építésznek és a szakértőnek.

Tarjáni István szünetet rendel el.

Szakadáti László: Az egy helyre koncentrált iskola nem kivitelezhető. A gyermekből kell kiindulni. A családias iskola illeszkedik a településhez. Inkább több iskolahelyszín kell.

Barabás József: Nem kell kapkodni a nyugati lakóterületen lévő területvásárlással, mert most nincs fejlesztés, telekeladás. Az üres szántóföldekből olcsóbban lehet iskolaterületet létrehozni.

Varga László: Ügyrendi javaslata, hogy vita nélkül szavazzon a képviselő-testület.

Biatorbágy Város Képviselő-testülete Varga László ügyrendi javaslatát, mely szerint a képviselő-testület vita nélkül szavazzon a kérdésben, – 7 igen, 3 nem, 2 tartózkodás (12 fő képviselő volt jelen a szavazáskor) szavazás mellett– elfogadta.

Dr. Palovics Lajos: Személyes érintettségre hivatkozva ügyrendi hozzászólásában megerősíti, hogy az anyag felületes, nem egyeztetett, több helyen ellentmondásos és átgondolatlan.

Dr. Lehel István javaslata, mely szerint a határozati javaslat második pontja kerüljön törlésre, – 5 igen, 6 nem, 1 tartózkodás (12 fő képviselő volt jelen a szavazáskor) szavazás mellett– nem nyerte el a szükséges többséget.

Biatorbágy Város Képviselő-testülete – 8 igen, 4 nem (12 fő képviselő volt jelen a szavazáskor) szavazás mellett – a következő határozatot hozta:

**Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének
94/2011. (05.26.) Öh. sz. határozata**

Biatorbágy Város oktatásfejlesztési koncepciójával összefüggő kérdésekről

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a főépítész által készített „Biatorbágy hosszú távú iskolaépítési koncepciójának kialakítását segítő döntés-előkészítő tanulmány- építészeti szempontok alapján” című döntés-előkészítő tanulmányt.

1. A Képviselő-testület elfogadja Biatorbágy hosszú távú iskolaépítési koncepciójának kialakítását segítő döntés-előkészítő tanulmány- építészeti szempontok alapján” című döntés-előkészítő tanulmányt és ennek alapján egy új 16 tanulócsoporthoz iskola építése mellett foglalt állást.

2. A képviselő-testület a tulajdonában lévő 452 hrsz-ú terület helyi építési szabályzatának felülvizsgálatakor a terület besorolását, az iskolaépítési szándékának megfelelően módosítja. A képviselő-testület a területre megrendel és elkészítet egy geodéziai felmérést az építészeti tervezés, és egy bontási tervet az építés előkészítésére. A képviselő-testület elvi nyilatkozatot kér a Kulturális Örökségvédelmi Hivataltól, a terület beépíthetőségére vonatkozóan. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a vonatkozó megállapodások megkötésére.

Felelős: polgármester

Határidő: 2011. június 15.

3. A képviselő-testület felkéri a polgármestert és a város főépítészt, hogy folytassanak tárgyalásokat a Nyugati-lakóterület és közvetlen környezetének földtulajdonosaival annak érdekében, hogy a koncepcióban iskolaépítésre alkalmasnak minősített legalább 2 ha nagyságú terület a város tulajdonába kerülhessen. A képviselő-testület a vonatkozó ajánlatokat írásban, aláírva kéri legkésőbb 2011. június 9., 16.00 óráig Biatorbágy Város Polgármesteri Hivatal címén személyesen benyújtani.

Felelős: polgármester

Határidő: 2011. június 9.

10) Biatorbágy József Attila utca, 02/18 hrsz-ú ingatlan értékesítésével összefüggő kérdésekről

Előadó: Polgármester

(Az előterjesztést a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza)

Biatorbágy Város Önkormányzat Képviselő-testülete tagjainak a napirendi ponttal kapcsolatban több kérdése, hozzászólása, észrevétele, javaslata nem volt.

Biatorbágy Város Képviselő-testülete –7 igen 5 tartózkodás (12 fő képviselő volt jelen a szavazáskor) szavazás mellett - a következő határozatot hozta:

**Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének
95/2011. (05.26.)Öh. sz. határozata**

A Biatorbágy József Attila utca 02/18 hrsz-ú ingatlan értékesítéséről

1. Biatorbágy Város Képviselő-testülete értékesíteni kívánja a Biatorbágy József Attila utca 02/18 hrsz-ú ingatlant .
2. Biatorbágy Város Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy az ingatlant 3 biatorbágyi ingatlanértékesítőnél, 2 hónapos időtartammal, 23 mFt-os eladási áron hirdesse meg értékesítésre.

Felelős: polgármester

Határidő: a hirdetés megjelentetésére, 2011. június 10.

11) A Nyakaskő alatti, önkormányzat tulajdonában lévő 0135 hrsz.-ú külterületi ingatlan hasznosításával összefüggő kérdésekről

Előadó: Polgármester

(Az előterjesztést a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza)

Hozzászólás

Szakadáti László: Egy éves időre javasolja a hozzájárulást megadni, azért, hogy a szükséges lépések megtörténjenek a terület hasznosításával kapcsolatban.

Dr. Kelemen Gáspár: Sajnos egy órával a döntés előtt kapta meg az előterjesztést, ezért az előterjesztést teljes terjedelmében nem tudta átnézni.

Tarjáni István: A hasznosításhoz elvi hozzájárulást adhat a képviselő-testület. Ha minden állásfoglalás, engedély megvan, akkor lehet érdemben dönteni. A határozati javaslat többek között a szükséges tárgyi, személyi feltételek kidolgozását kéri a kérelmezőtől.

Dr. Palovics Lajos: A saját elképzelése volt a terület hasznosítása. A feltételrendszer alapos ismerete kell ahhoz, hogy ez megvalósulhasson, és ehhez az egy év időtartam kevés. Az itteni állattartásra sajnos nagyon nehéz embert találni. Sok az előkészítetlen rész. Kéri, hogy alaposabb legyen a feltételrendszer áttekintése illetve kidolgozása, mert ez a vállalkozó szempontjából is fontos.

Biatorbágy Város Képviselő-testülete –10 igen 2 tartózkodás (12 fő képviselő volt jelen a szavazáskor) szavazás mellett - a következő határozatot hozta:

**Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének
96/2011. (05.26.)Öh. sz. határozata**

**A Nyakaskő alatti, önkormányzat tulajdonában lévő 0135 hrsz.-ú külterületi ingatlan
hasznosításával összefüggő kérdésekről**

Biatorbágy Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Nyakaskő alatti, önkormányzat tulajdonában lévő 0135 hrsz.-ú külterületi ingatlan hasznosításával összefüggő kérdésekről szóló előterjesztést.

1. A képviselő-testület hosszú távú koncepcióiban, többek között az önkormányzat környezetvédelmi programjában, valamint sport, szabadidő és kulturális völgy - turizmusfejlesztési és környezetrendezési tanulmánytervében foglalt célok megvalósítására tekintettel elvben támogatja Bondar James Attila 2051 Biatorbágy, Füzes köz 3. sz. alatti lakos szándékát a 0135. hrsz.-ú ingatlan ökogazdálkodás céljára történő hasznosításával kapcsolatban.

2. A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a tervezett tevékenységgel kapcsolatban kérje meg az illetékes természetvédelmi szervek állásfoglalásait.

Felelős: polgármester

Határidő: 2011. június 17.

3. A képviselő-testület felkéri a kérelmezőt, hogy 2011. június 17-ig részletesebben fejtsse ki elképzeléseit, a megvalósítás személyi és tárgyi feltételeit a tervezett ökogazdálkodással kapcsolatban, figyelemmel az önkormányzat meglévő koncepcióiban foglaltakra.

12) Az iskoláskorú gyermekek elhelyezésével összefüggő kérdésekről

Előadó: Polgármester

(Az előterjesztést a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza)

Hozzászólás

Fekete Péter: Az Oktatási Bizottság a képviselő-testületi ülés előtt tartotta meg rendkívüli ülését. A bizottság javasolja, hogy az egy első osztály elhelyezése konténerbe történjen, mivel a szülők a torbágyi épülethez ragaszkodnak és a konténer elhelyezést is elfogadhatónak tartják. A másik javaslat a tanári szoba átalakítása osztályteremmé.

Tarjáni István: A kérdés kapcsán volt szülői fórum, melyen részt vett. Több mint hatvan szülő jelent meg. A Torbágyon lévő szűkös, konténeres megoldást vállalták, és erről írásban is nyilatkoztak. Az Önkormányzat felajánlotta, hogy a gyermekek elhelyezését meg tudja oldani a

Biai épületben vagy a Szily kastélyban ideiglenes osztálytermek kialakításával

Szakadáti László: Az Oktatási Bizottságnak véleményezési lehetősége van, de a döntést az iskolaigazgató hozza meg az elhelyezéssel kapcsolatban. Megfontolandó a „B” jelű határozati javaslat. Az iskola azért kért két konténert, mert a számítástechnikai szaktanterembe nem akart osztályt elhelyezni. A nehéz körülmények ellenére, közmegegyezés jött létre a kérdés megoldásáról a szülők, az iskola, és a fenntartó között.

Tarjáni István: Az osztályok elhelyezésével kapcsolatban az intézmény vezetőjének van hatásköre.

Benkő Cs. Gyuláné: Ha minden termet, minden helységet kihasznál az iskola, akkor is kell egy plusz tanterem. Az igazgatóhelyettessel együtt készítette a termek kihasználhatósági felmérését. A számítástechnikai terem átalakítása osztályteremmé azt a veszélyt hordozza, hogy nagyon gyorsan tönkre mehet a számítástechnikai felszerelés, ami több millió forintba kerül. A másik gond az ÁNTSZ véleménye, amely szerint csak szaktanterem- használatra adja ki az engedélyeket a konténerekre.

Dobosy Gáborné: Az ÁNTSZ szóban, illetve e-mailen küldte meg álláspontját a konténerekkel kapcsolatban, amely arról szól, hogy nem engedélyezi a konténeres elhelyezést. A Hivatal ideiglenes elhelyezést kér, addig, amíg az új iskola fel nem épül. A kérésre a válasz még nem érkezett meg.

Fekete Péter: A szülők a fórumon vállalták, az első osztályosok konténerben történő elhelyezését. Aki ezt vállalta, az a saját jövőjére, saját magára vonatkozóan tette meg a nyilatkozatát.

Varga László: Vitában áll az Önkormányzat az ÁNTSZ-szel. Kényszerű megoldásokat kell választani. Az elméleti, illetve az ideiglenes megoldásokból már elég. Nehezen érthető, hogy minden bizottsági ülésen az iskolaigazgatója jelen van, minden elhelyezésre vonatkozó döntést az ő véleményével hozott meg a képviselő-testület, illetve a bizottság és most konténer megoldásokon kell gondolkodni. Mindvégig javaslattevő, véleményező pozícióban volt az iskola igazgatója az elhelyezésekkel kapcsolatban. Ő az, aki minden szempontból megfelelő végzettséggel, a legmagasabb szakértelemmel rendelkezik az iskola tekintetében. A képviselő-testület kényszerű döntés előtt áll, és a bajnak nincs gazdája.

Dr. Lehel István: Most szeptemberig nincs esély az iskolaépítésre. Az ÁNTSZ adhat állásfoglalást, de a problémát nem fogja megoldani. Azt kell megfontolni, hogy egy vagy két konténer kerüljön elhelyezésre. Egy konténer esetén a számítástechnikai termet kell felhasználni osztályteremnek, és akkor a szaktanteremre ráfordított sok millió forint kárba vesztet. Két konténer felállításával nem kerülne veszélybe a számítástechnikai szaktanterem.

Szakadáti László: Az „A” jelű határozati javaslatot tartja elfogadhatónak. Az iskolavezetés olyan mértékben próbálta összehúzni magát, hogy akár az a számítástechnikai terem rovására ment volna. A fenntartónak kell iskoláról gondoskodni.

Fekete Péter: Szűkösek voltak a lehetőségek, de az Önkormányzat felajánlott alternatívákat. Ilyen volt a Biai iskolaépület illetve a Szily kastélyban lehetett volna még osztályokat elhelyezni.

Varga László: Az előző négy évben az Oktatási Bizottság elnökeként dolgozott, és mindvégig konténerek ellen szavazott. Véleménye szerint a konténerek árából és bérleti díjából helyre lehetett volna hozni a Szily kastély alkalmas részét.

Dr. Palovics Lajos: Ügyrendi javaslata, hogy a képviselő-testület vita nélkül szavazzon a kérdésben.

Fekete Péter: Javasolja, az Oktatási Bizottság véleményének figyelembe vételét, mely szerint a képviselő-testület kéri az általános iskola vezetését, vegye figyelembe azt az ajánlást, hogy a telepítendő konténerekbe az egyik induló első osztályt és a tanári szobát helyezze el.

Varga László a termet elhagyta.

Fekete Péter javaslata, mely szerint az általános iskola vezetése vegye figyelembe azt az ajánlást, hogy a telepítendő konténerekbe az egyik első osztályt és a tanári szobát helyezze el – 5 igen, 3 nem, 3 tartózkodás (11 fő képviselő volt jelen a szavazáskor) szavazás mellett– nem nyerte el a szükséges többséget.

Varga László a terembe visszatért.

Biatorbágy Város Képviselő-testülete Dr. Palovics Lajos javaslatát, mely szerint a képviselő-testület vita nélkül szavazzon a kérdésben, – 8 igen, 3 nem, 1 tartózkodás (12 fő képviselő volt jelen a szavazáskor) szavazás mellett– elfogadta.

Varga László a termet elhagyta.

Biatorbágy Város Képviselő-testülete – 6 igen, 2 nem, 3 tartózkodás (11 fő képviselő volt jelen a szavazáskor) szavazás mellett - a következő határozatot hozta:

**Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének
97/2011. (05.26.)Öh. sz. határozata**

**A Biatorbágyi Általános Iskola 2011/2012-es tanévének előkészületeiről
Az iskoláskorú gyermekek elhelyezésével összefüggő kérdésekről**

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az iskoláskorú gyermekek elhelyezésével összefüggő kérdésekről szóló előterjesztést.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Karinthy utca 4. szám alatti iskolaépülethez további 2 tanterem elhelyezésére és kialakítására vonatkozó szerződéseket kösse meg.

Biatorbágy Város Képviselő-testülete az iskoláskorú gyermekek 2011/2012 évi elhelyezéséhez szükséges 5,5 millió forint forrást a 2011. évi költségvetésének oktatásfejlesztési kerete terhére biztosítja.

Határidő: 2011. augusztus 15.

Felelős: polgármester

Varga László a terembe visszatért.

13) Biatorbágy Város Képviselő-testülete 2011. évi költségvetéséről szóló rendelet módosítását igénylő javaslatokról

Előadó: Polgármester

(Az előterjesztést a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza)

a) A helyi építési szabályzat felülvizsgálatáról

Hozzászólás

Dr. Palovics Lajos: Jobbulást kíván Tamás Gábor főépítésznek, aki súlyos beteg. Az előterjesztés előkészítése a főépítész feladata. A határozati javaslat 2. pontja szerint tárgyalni kell a polgármesternek, akkor nem lehet olyan határidőt adni, hogy 2011. június 15-ig szerződést kössön. Ellentmondás van ebben. Javasolja, hogy 2011. június 15-ig folytasson tárgyalásokat, és utána döntsön erről a képviselő-testület.

Tarjáni István: Konkrét módosítások nem szerepelnek az előterjesztésben, ezért nincs most jelen a főépítész.

Varga László: A HÉSZ módosítás tíz pontban van felsorolva. Felhívja a figyelmet arra, hogy a Torbágykert Kft vállalja a ráeső költséget, ezért a lehetőséget meg kellene találni arra, hogy ebben az esetben a felajánlást megtegye.

Sólyomvári Béla: Most a folyamat elindításáról dönt a képviselő-testület, ezért ebben nem kell a főépítésznek részt venni. Keretként az oktatásfejlesztési keret van megjelölve, hiszen főleg az iskolaépítés miatt szükséges a módosítás.

Tarjáni István: Felveszi a kapcsolatot a Torbágykert kft-vel, hogy milyen módon tudják a felajánlásukat megtenni. Javasolja, hogy a szerződés megkötésére 2011. június 30. legyen a határidő.

Biatorbágy Város Képviselő-testülete – egyhangú szavazás (12 fő képviselő volt jelen a szavazáskor) mellett - a következő határozatot hozta:

**Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének
98/2011. (05.26.)Öh. sz. határozata**

A helyi építési szabályzat felülvizsgálatáról

1. Biatorbágy Város Képviselő-testülete indokoltnak tartja a Helyi Építési Szabályzat felülvizsgálatát, módosítását, melynek pénzügyi fedezetéül az oktatásfejlesztési keret 2011. évi előirányzatát határozza meg.
2. Biatorbágy Város Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy a helyi építésügyi szabályzat felülvizsgálatára beadott ajánlatok készítőivel folytasson tárgyalásokat.

Felelős: polgármester

Határidő: a szerződés megkötésére 2011. június 30.

b) A Biatorbágyi Általános Iskola terembérleti díjaiból származó bevétel átcsoportosításáról

Biatorbágy Város Önkormányzat Képviselő-testülete tagjainak a napirendi ponttal kapcsolatban több kérdése, hozzászólása, észrevétele, javaslata nem volt.

Biatorbágy Város Képviselő-testülete – egyhangú szavazás (12 fő képviselő volt jelen a szavazáskor) mellett - a következő határozatot hozta:

**Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének
99/2011. (05.26.)Öh. sz. határozata**

A Biatorbágyi Általános Iskola terembérleti díjaiból származó bevétel átcsoportosításáról

Biatorbágy Város Képviselő-testülete a Biatorbágyi Általános Iskola 2011. január-májusáig keletkezett és eredeti előirányzatként nem tervezett 2.015 eFt terembérleti díjak előirányzat emelésével az általános iskola rendezvénykerete előirányzatának megemelését engedélyezi az alábbi bontásban:

852013 Német nemzetiségi oktatás 1-4 évfolyamon	500 eFt
852011 Általános Iskolai oktatás 1-4 év folyamon	950 eFt
852021 Általános Iskola oktatás 5-8 évfolyamon	565 eFt.

Határidő:2011. május 27.

Felelős: intézményvezető

c) A közterület-felügyeleti feladatok ellátásával összefüggő kérdésekről

Sólyomvári Béla: A képviselő- testület bizottságai a 2011. évi költségvetés tárgyalása során kérték, hogy a közterületi feladatok ellátásának esetleges átszervezésének kérdése kerüljön napirendre az év folyamán. Településünk társulási formában Budaörrsel együttműködve végzi el a feladatot, közel 18 millió forintért. Az átszervezéshez szükségesek a jogi lépések, valamint egy fő közterület-felügyeleti feladatot ellátó személy felvétele is. A Biatorbágyi Polgárőrség és Önkéntes Tűzoltó Egyesülettel együttműködési megállapodás keretében tud az Önkormányzat több közterületi feladatot ellátni a lakosság érdekében. A Pénzügyi Bizottság minden olyan ötletet megvizsgál, ami a működési költségek csökkentését szorgalmazza.

Biatorbágy Város Képviselő-testülete – 11 igen 1 nem (12 fő képviselő volt jelen a szavazáskor) szavazás mellett – a következő határozatot hozta:

**Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének
100/2011. (05.26.) Öh.sz. határozata**

A közterületi feladatok ellátásával összefüggő kérdésekről

**A Budaörsi Önkormányzat és a Biatorbágy Városi Önkormányzat között a közterület-
felügyeleti feladatok ellátására létrejött társulási megállapodás felmondásáról**

Biatorbágy Város Képviselő-testülete a Budaörs Város Önkormányzata és a Biatorbágy Városi Önkormányzat között a közterület-felügyeleti feladatok ellátására létrejött társulási megállapodást 2011. június 1-jével felmondja.

Felelős: Polgármester

Határidő: a felmondás megküldésére, azonnal

Biatorbágy Város Képviselő-testülete – 9 igen, 1 nem, 2 tartózkodás (12 fő képviselő volt jelen a szavazáskor) szavazás mellett - a következő határozatot hozta:

**Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének
101/2011. (05.26.)Öh. sz. határozata
A közterületi feladatok ellátásával összefüggő kérdésekről**

A Polgármesteri Hivatal létszámának emeléséről

1. Biatorbágy Város Képviselő-testülete a Polgármesteri Hivatal létszámát 2011. szeptember 1-től megemeli 1 fővel a közterület-felügyelettel kapcsolatos hivatali feladatok ellátása érdekében.
2. Biatorbágy Város Képviselő-testülete a szükséges forrást 2011. évi költségvetésének a közterület-felügyeleti feladatok ellátása előirányzat terhére biztosítja.

Felelős: polgármester, jegyző

Határidő: 2011. augusztus 31.

Biatorbágy Város Képviselő-testülete – 11 igen, 1 nem (12 fő képviselő volt jelen a szavazáskor) szavazás mellett - a következő határozatot hozta:

**Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének
102/2011. (05.26.) sz. határozata
A közterületi feladatok ellátásával összefüggő kérdésekről**

**A Biatorbágy Polgárőrség és Önkéntes Tűzoltó Egyesülettel kötendő együttműködési
megállapodás megkötéséről**

1. Biatorbágy Város Képviselő-testülete a Biatorbágy Polgárőrség és Önkéntes Tűzoltó Egyesülettel 2011. szeptember 1-től, – a határozat mellékletét képező - együttműködési megállapodást köt.
2. Biatorbágy Város Képviselő-testülete 2011-ben a Biatorbágy Polgárőrség és Önkéntes Tűzoltó Egyesületet 150.000 Ft támogatásban részesíti, melyet fényképezőgép és videokamera vásárlására fordíthat.

Felelős: Polgármester

Határidő: A megállapodás megkötésére és a támogatási összeg átadására 2011. augusztus 31.

Biatorbágy Város Képviselő-testülete – 10 igen, 1 nem, 1 tartózkodás (12 fő képviselő volt jelen a szavazáskor) szavazás mellett - a következő határozatot hozta:

**Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének
103/2011. (05.26.)Öh. sz. határozata**

A közterületi feladatok ellátásával összefüggő kérdésekről

**A közrendi és közterület-felügyelettel kapcsolatos tervek rögzítéséről a ciklusprogramban és a
2012. évi költségvetésben**

1. Biatorbágy Város Képviselő-testülete ciklusprogramjában rögzíteni kívánja a közrendi és közterületi feladatainak hosszú távú programját.
2. Biatorbágy Város Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy a 2012. évi költségvetési koncepció készítésekor a közrendi és közterületi feladatok megvalósításának feladatait is vegye figyelembe.

Felelős: polgármester

Határidő: 2011. november

d) Biatorbágy város szennyvíztisztító kapacitásának bővítésével összefüggő kérdésekről

Hozzászólás

Sólyomvári Béla: Ügyrendi javaslata, hogy a képviselő-testület a téma tárgyalását vegye le a napirendről.

Sólyomvári Béla ügyrendi javaslata, mely szerint a képviselő-testület a téma tárgyalását vegye le a napirendről – 5 igen, 3 nem, 4 tartózkodás (12 fő képviselő volt jelen a szavazáskor) szavazás mellett– nem nyerte el a szükséges többséget.

Fekete Péter: Az előterjesztés a szennyvíztisztító kapacitásának bővítésével együtt számol azzal, hogy a lakossági szolgáltatás ára növekedhet. Lakosságra ezt a terhet nem lehet és nem is szabad áttérhelni. A kapacitásbővítést a cégek számának növekedése indokolja. A lakóterületek fejlesztése előtt álló tulajdonosokkal kellene elsősorban elkezdni a tárgyalásokat.

Szakadati László: Az önkormányzat bővítő beruházásai: a bölcsődeépítés, új iskola építése, óvoda építése is indokolja a kapacitásbővítést. Mivel a kapacitásbővítés nem látható előre, ezért javasolja, hogy három hónap múlva döntsön a kérdéssel a képviselő-testület.

Dr. Palovics Lajos: A kapacitásbővítés kérdését tovább halogatni nem lehet. A bölcsőde építési engedélyében is benne van, hogy szennyvíztisztító bővítését meg kell oldani, és emellett számos beruházás lesz, ami indokolja ezt. Jelenleg nincs lakóterület fejlesztés, de lehet majd. Az előterjesztés egy magvalósíthatósági tanulmány elkészítését szorgalmazza, ami a jövőbeni tervezés szempontjából kiemelt fontosságú, ez alapozza meg a további döntéseket. Ezt már további három hónapra nem szabad elhúzni.

Szakadáti László: A tanulmány elkészítését javasolja, visszavonja a három hónappal későbbi döntési javaslatát.

Tarjáni István: A határozati javaslat nem tartalmazza a megvalósíthatósági tanulmány elkészítésének forrását.

Czuczor Orsolya: A közterületi feladatok ellátása keretből kifizethető.

Biatorbágy Város Képviselő-testülete – 9 igen, 3 nem (12 fő képviselő volt jelen a szavazáskor) szavazás mellett - a következő határozatot hozta:

**Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének
104/2011. (05.26.)Öh. sz. határozata**

Biatorbágy város szennyvíztisztító kapacitásának bővítésével összefüggő kérdésekről

Biatorbágy Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Biatorbágy Város szennyvíztisztító kapacitás bővítésére irányuló előterjesztést.

A képviselő-testület a tervezett bővítés érdekében megvalósíthatósági tanulmányt készítését rendeli el és felhatalmazza a polgármestert a vonatkozó szerződések megkötésére.

Határidő: 2011. július 30.

Felelős: polgármester

e) A Szalonna utca és környezetének forgalmi rend változásával összefüggő kérdésekről

Tarjáni István:A Füzes patakon 3,5 tonna terhelésnek megfelelő , valamint ezzel összefüggésben a képviselő-testület elrendelte a tervezési munkákat.

Hozzászólás

Szakadáti László: A híd megerősítése és az eljárásra a költségek becsülhetőek voltak. Az útépités becsült pótköltsége bruttó 8,6 millió forint lenne. A vállalkozó, aki ezt a forgalmi rend változásával összefüggő szakaszt építi felajánlott aszfaltozást az időben csúszásokra, a Pénzügyi Osztállyal együtt sikerült kb 4 millió forintot előteremteni erre a célra. A híd a megerősítéssel egy 3,5 tonna terhelésnek megfelelő lenne, a lakók behajtási engedélyt kapnának, és emellett a szükséges közlekedési táblák is kikerülnek.

Dr. Palovics Lajos: Szét kell választani a gyalogosforgalmat és a gépjárműforgalmat. A kérdést csak így lehet megoldani.

Barabás József: Értelmezése szerint a 20-30 lakó használhatja majd a hidat, a többi közlekedőt ki kell zárni a forgalomból. Ennek így nem sok értelme van ennyi pénzért.

Dobosy Gáborné: A Nemzeti Közlekedési Hatóságnál volt egyeztetés a témában. A híd továbbra is 3,5 tonna terhelésnek lesz megfelelő, de forgalomkorlátozás lesz, „kőbabák” lesznek elhelyezve. Behajtani csak engedéllyel lehet majd. Nagy tehergépjárműre a híd nincs méretezve.

Szakadáti László: Egy szép hidat kaphat a település. A behajtási engedéllyel rendelkezők körét meg lehet határozni.

Dr. Kelemen Gáspár: Gépkocsiforgalmat nem javasol erre a területre.

Sólyomvári Béla: A probléma abból van, hogy ha a híd nem kerül most megerősítésre, akkor az gyalogos híd lesz, ezért kellene megerősíteni, hogy gépjárművel behajthassanak, viszont ha gépkocsiforgalom bonyolítására alkalmassá kell tenni, akkor az útépités szükséges.

dr. Kovács András: A forrás megjelölésével döntsön a képviselő-testület, mert jelenleg erre nincs forrás a költségvetésben. Az út későbbi elkészítése nem járható út. Komplexen kell kezelni a kérdést.

Dr. Lehel István: Mérlegelni kell az előnyöket és a hátrányokat az ott lakóknak is. Természetesen a lakók igényeit figyelembe kell venni,

Tarjáni István: A híd tekintetében nem lehet köztes megoldás.

Dr. Palovics Lajos: A pályázati pénzt is elveszítheti az Önkormányzat, ha eltér az eredeti engedélyezett tervektől, illetve ha nem kap a módosításra megfelelő engedélyt. Az eredeti tervek szerinti változat elfogadását javasolja.

Szakadáti László: Nagyon sok lakó kérte a híd megváltoztatását. Javasolja, hogy az óvodavásárlásból maradt összegből illetve az oktatás fejlesztés keretéből legyen a megvalósítás.

Biatorbágy Város Képviselő-testülete Dr. Palovics Lajos javaslatáról, mely szerint a Szalonna utca és környezete környékén gyalogoshíd és kerékpárút épüljön meg, az eredeti pályázat alapján, – 6 igen, 3 nem, 3 tartózkodás (12 fő képviselő volt jelen a szavazáskor) szavazás mellett– nem foglalt állást.

Szakadáti László javaslata, mely szerint a Füzes patakon 3,5 tonna terhelésnek megfelelő híd felújítása valósuljon meg az óvodavásárlásból megtakarított összeg valamint az oktatásfejlesztési keret forrásából – 3 igen, 8 nem, 1 tartózkodás (12 fő képviselő volt jelen a szavazáskor) szavazás mellett– nem nyerte el a szükséges többséget.

f) A Deák Ferenc utca csapadékvíz elvezetésével összefüggő kérdésekről

Hozzászólás

Pásztor László: (Biatorbágy, Deák F. u. 19. sz. alatti lakos) Kéri a képviselő-testületet, hogy a további károkozás elkerülése érdekében oldja meg a csapadékvíz elvezetését a Levente utcai árokrendszer kiépítésével. Az ingatlanokon rendkívül magas a talajvíz szintje, ennek következtében számos termő gyümölcsfa kipusztult. Nagy Tibor képviselőúr a károk elkerülése érdekében átmeneti segítsége nyújt, de problémát kezelni kell. Az áttereszek 500mm-ről 200 mm-re le lettek szűkítve, és ezért az ingatlanokat elönti a víz. A további károkozás érdekében meg kell oldani a vízelvezetést.

Fekete Péter: Hány olyan esetről tud a Hivatal, ahol az utcai csapadékvíz magáningatlanokat érint, és ezt az Önkormányzatnak kell megoldani?

Dobosy Gáborné: Nem készült pontos darabszámmal, de tavaly sok utcáról betörő víz, illetve pince beázás volt. Leginkább a Lomb utcára volt ez jellemző. Sajnos pont Pásztor László előtt nem kiépített az út.

Kecskés László: Javasolja, hogy a Deák Ferenc utcai - a Levente utcai árokrendszer tervezése a 2011-ben készüljön el. A kivitelezés költségeire a 2012. évi költségvetésében biztosítson forrást a képviselő-testület, de amennyiben a költségvetési helyzet lehetővé teszi, már 2011-ben is megvalósulhat.

Nagy Tibor: Csak ideiglenes megoldást tud Pásztor László ingatlanának megóvására. Erre tett felajánlást.

Biatorbágy Város Képviselő-testülete – 11 igen, 1 tartózkodás (12 fő képviselő volt jelen a szavazáskor) szavazás mellett - a következő határozatot hozta:

**Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének
105/2011. (05.26.) sz. határozata**

A Deák Ferenc utca csapadékvíz elvezetésével összefüggő kérdésekről

Biatorbágy Város Képviselő-testülete megtárgyalta és indokoltnak tarja a Deák Ferenc utcai - a Levente utcai árokrendszerhez csatlakozó – árok felújításának megtervezését és kivitelezését.

Biatorbágy Város Képviselő-testülete a Deák Ferenc utcai - a Levente utcai árokrendszer tervezéséhez szükséges forrást a 2011. évi költségvetésben biztosítja.

Biatorbágy Város Képviselő-testülete a Deák Ferenc utcai - a Levente utcai árokrendszer kiépítéséhez szükséges forrással a 2011. évi költségvetésben nem rendelkezik. A kivitelezés költségeire a 2012. évi költségvetésében biztosít forrást, de amennyiben a költségvetési helyzet lehetővé teszi, már 2011-ben is megvalósulhat.

Határidő: 2011. 08. 31.

Felelős: Polgármester

g) A Forrás utca és térségének csapadékvíz-rendezésével összefüggő kérdésekről

Tarjáni István: Javasolja, hogy a Biatorbágyi Vízművek Kft végezze el az előzetes vizsgálatokat.

Biatorbágy Város Képviselő-testülete – egyhangú szavazás (12 fő képviselő volt jelen a szavazáskor) mellett – a következő határozatot hozta:

**Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének
106/2011. (05.26.)Öh. sz. határozata**

A Forrás utca csapadékvíz rendezésével összefüggő kérdésekről

Biatorbágy Város Önkormányzatának képviselő-testülete megtárgyalta a Forrás utca csapadékvíz rendezéséről szóló előterjesztést.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a Biatorbágyi Vízművek Kft bevonásával gondoskodjon az iharosi forrás és környezetének csapadékvíz elvezetésének komplex rendezésére döntés-előkészítő vizsgálati tanulmány elkészítéséről.

Határidő:2011. augusztus 15.

Felelős: polgármester

Biatorbágy Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Biatorbágy Város Képviselő-testülete 2011.évi költségvetéséről szóló 6/2011.(02.24.)Ör. számú rendelet módosításáról szóló 14/2011.(05.27.) önkormányzati rendeletét – egyhangú szavazás (12 fő képviselő volt jelen a szavazáskor) mellett – megalkotta.

14) A „Duna-Vértes Köze Regionális Hulladékgazdálkodási Program” című pályázat dokumentációjának benyújtásához szükséges döntések meghozatala

Előadó: Polgármester

(Az előterjesztést a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza)

Biatorbágy Város Képviselő-testülete – egyhangú szavazás (12 fő képviselő volt jelen a szavazáskor) mellett - a következő határozatot hozta:

**Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének
107/2011. (05.26.)Öh. sz. határozata**

A „Duna- Vértes Köze Regionális Hulladékgazdálkodási Program” című pályázat dokumentációjának benyújtásához szükséges döntések meghozatala

1. Biatorbágy Város Képviselő-testülete a Duna-Vértes Köze Regionális Hulladékgazdálkodási Program” című pályázat dokumentációjának benyújtásához szükséges döntések meghozatala című előterjesztést megtárgyalta, és az alábbi határozatot hozta:

Biatorbágy Város Képviselő-testülete a KEOP-1.1.1./09-11 (régí KEOP-2009-1.1.1.) konstrukció pályázati kiírásai alapján, mint a Duna-Vértes Köze Regionális Hulladékgazdálkodási Társulás (székhely: 2800 Tatabánya, Fő tér 6.) tagönkormányzata kinyilvánítja, hogy a KEOP-1.1.1./09-11 (régí KEOP-2009-1.1.1.) konstrukcióra benyújtandó, „Duna-Vértes Köze Regionális Hulladékgazdálkodási Program” című projekt részeként elkészült megvalósíthatósági tanulmányban, az üzemeltetési koncepció alátámasztásához nyújtott, és a

tanulmányban feltüntetett adatok, információk a valóságnak megfelelnek, továbbá a bemutatott üzemeltetési koncepciót, díjpolitikát, díjképzést megismertük, és annak betartását a támogatás visszafizetésének terhe mellett vállaljuk a projekt befejezését követő minimum öt évig. (28/2. melléklet)

2. Biatorbágy Város Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a – határozat mellékletét képező – nyilatkozatok aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: a határozat és a nyilatkozatok megküldésére, azonnal

15) A Pászti Miklós Alapfokú Művészetoktatási Intézmény népi ének tanszak indításáról

Előadó: Polgármester

(Az előterjesztést a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza)

Hozzászólás

Fekete Péter: Az Oktatási Bizottság az ülés előtt tárgyalta a napirendet. A bizottság támogatta a kérelmet. A tanszak indítása kapcsán szükséges egyeztetéseket végezni.

dr. Kovács András: A tegnapi nap került a Hivatal tudomására, hogy népi ének tanszak indítását tervezi az intézményvezető. Az ezzel kapcsolatos minden jogszabályi hivatkozást tartalmaz az előterjesztés. A döntést a fenntartónak május 31-ig kell meghozni.

Dr. Palovics Lajos: Egy korábbi döntés szakszerű megerősítéséről van szó. Kérdése, hogy ki lesz a tanár a tanszakon?

Korbuly Klára: Kíírta az állaspályázatot, de a pedagógus személyéről még nem döntött. Iskolarendszerben kívánja a népi ének tanítását megvalósítani. Az új tanszak indítása már nem jelent a fenntartó számára kiadásokat.

Fekete Péter: A tanszak beindítása örvendetes. Üdvözlendő irány, hogy az énekközpont kisebb költséggel megvalósítható. Az intézmény kérése volt a státusz bővítés. Jobb lett volna, ha ennek az új tanszagnak az indításával összefüggő kérdéseket az Oktatási Bizottságnak lehetősége lett volna megvitatni.

Varga László: Többször hangoztatta, hogy egy középtávú koncepció elkészítése elengedhetetlenül szükséges az intézmény számára. Ebben a személyi-, pénzügyi-, eszköz- és más ezzel összefüggésben lévő feltételrendszer kialakítása történne meg. Ebből lehet körvonalazni, hogy milyen feladatokat vállal a képviselő-testület, illetve mit tart megvalósíthatónak.

dr. Kovács András: Pontosítja Fekete Péter hozzászólását. A költségvetés készítésekor az intézményvezető státusz bővítést kért a népi ének tanszak indítására. Ezt a képviselő-testület

nem támogatta. Majd később újra kérte az intézményvezető a státusz bővítést, de nem az új tanszak indítására. Ekkor a képviselő-testület megszavazta az intézmény számára a státusz bővítést.

Biatorbágy Város Képviselő-testülete – 11 igen, 1 tartózkodás (12 fő képviselő volt jelen a szavazáskor) szavazás mellett - a következő határozatot hozta:

**Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének
108/2011. (05.26.)Öh. sz. határozata**

A Pásztai Miklós Alapfokú Művészetoktatási Intézmény népi ének tanszak indításáról

Biatorbágy Város Képviselő-testülete 2011. szeptember 1-től jóváhagyja a Pásztai Miklós Alapfokú Művészetoktatási Intézményben egy új tanszak, a népi ének vokális tanszak oktatásának bevezetését.

A képviselő-testület a bevezetéshez szükséges az álláshelyet a 2011. évi költségvetésében már biztosította.

A képviselő-testület felkéri az intézmény vezetőjét, hogy a kapcsolódó közoktatási dokumentumok tervezetét legkésőbb 2011. augusztus 31-ig készítse el.

Felelős: intézményvezető

16) A Településfejlesztési, Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottság határbejárás tapasztalatairól

Előadó: Településfejlesztési, Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottság elnöke

Kecskés László: Ismertette a Településfejlesztési, Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottság határbejárás tapasztalatairól szóló tájékoztatót.

Biatorbágy Város Képviselő-testülete – 11 igen, 1 tartózkodás (12 fő képviselő volt jelen a szavazáskor) szavazás mellett - a következő határozatot hozta:

**Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének
109/2011. (05.26.)Öh. sz. határozata**

**A Településfejlesztési, Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottság határbejárás
tapasztalatairól**

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Településfejlesztési, Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottság határbejárás tapasztalatairól szóló előterjesztést.

- 1) Biatorbágy Város Képviselő-testülete tájékoztatást kér Páty Önkormányzatától, mint az un. Pátyi hulladéklerakó illetékességével bíró önkormányzattól, valamint a Közép-Duna- Völgyi Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőségtől a hulladéklerakó ügyével kapcsolatos eddigi intézkedésekről. Biatorbágy Város Képviselő-testülete ügyfélként való részvételét kéri az un. Pátyi hulladéklerakó ügyében.

Felelős: polgármester

Határidő: 2011. június 15.

- 2) A Képviselő-testület a Katalin-hegyi illegális hulladéklerakás elkerülése érdekében mindkét irányból behajtani tilos tábla elhelyezését rendeli el, valamint a Katalin-hegyre vezető útra kiegészítő tábla elhelyezését, úgy, hogy az itt lakó tulajdonosok, illetve területhasználók (pl. vadászok) számára a behajtás biztosítható legyen.

Felelős: polgármester

Határidő: 2011. június 30.

- 3) A Képviselő-testület a katalin-hegyi illegális hulladéklerakás megszüntetése érdekében az illegális hulladék összegyűjtésére irányuló akciót szervez együttműködve a különböző civil szervezetekkel.

Felelős: polgármester

Határidő: 2011. szeptember 1.

Tarjáni István: A nyílt ülést bezárta és a további napirendi pontok tárgyalásának idejére zárt ülést rendelt el.

k.m.f.

Tarjáni István
polgármester

dr. Kovács András
jegyző