



BIATORBÁGY

Város Képviselő-testülete

2051 Bátorbágy, Baross Gábor utca 2/a. · Telefon: 06 23 310-174/242

Fax: 06 23 310-135 · E-mail: hivatal@batorbagy.hu · www.batorbagy.hu

Iktatószám: Sz-86-8/2023.

Ügyintéző: Pénzesné Szép Anna

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Bátorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2023. június 29-én, a batorbágyi Városháza tanácstermében (Bátorbágy, Baross G. u. 2/a.) megtartott üléséről.

Jelen vannak:

Tarjáni István	polgármester
Tálas-Tamássy Richárd	alpolgármester
Dr. Cserniczky Tamás	alpolgármester
Barabás József	képviselő
Csepregi Miklós	képviselő
Horváth András	képviselő
Lóth Gyula	képviselő
Mohácsy István	képviselő
Nánási-Kézdy Tamás	képviselő
Szanyi József	képviselő
Varga László	képviselő
dr. Szabó Ferenc	jegyző
dr. Major Mónika	aljegyző
dr. Barnáné Károsi Klára	Szervezési Osztály részéről
Czuczor Orsolya	pénzügyi osztályvezető
Miklós Krisztina	Polgármesteri Kabinet Iroda vezetője
Pomaházi Krisztina	igazgatási osztályvezetője
Tóth Tamás	ifjúsági referens
Mező Judit	műszaki osztályvezető
Mester László	kommunikációs tanácsadó
Balog Gábor	felvétel rögzítő
Pénzesné Szép Anna	testületi ea.

Tarjáni István: Köszönti a megjelenteket. Kérdezi, hogy kíván-e valaki állampolgári bejelentést tenni? Ha valamelyik napirendhez kívánnak szólni, azt javasolja, hogy most tegyék meg, mert a testületi ülés így működik. Ha a Viabusszal kapcsolatban érkeztek, akkor azt javasolja, hogy inkább most tegyék meg hozzászólásaikat és a döntéshozatalkor figyelembe fogják venni, de azt is, amit a bizottsági ülésen javasoltak. Úgy látja, nem kívánnak állampolgári bejelentést tenni.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 11 fővel határozatképes, az ülést 15 órakor megnyitja. Javaslatot tesz a napirendi pontokra, a meghívótól egyezően.

Csepregi Miklós: 2023. június 1-jén a képviselő-testület hozott egy határozatot az Etyeki - Sósúti körforgalom tervének megrendeléséről. A vita során kérdezte polgármester urat, hogy az előterjesztésben az áll, hogy korábban már készültek koncepciótervek és ezeket miért nem láthatják. Erre polgármester úr azt válaszolta idézi, "ez most valóban igaz. Azt tudom ígérni a következő bizottsági ülésen mindkét bizottság elé kerül. Most lesz érdemi dolog ebben 2004, 2006-ban nem emlékszem mikor készült a koncepcióterv, ugyanannak a tervezőnek adtunk

egy megbízást, hogy ezt vizsgálja, bocsánat aktualizálja a jelenlegi szabályok szerint és utána most lépünk oda, hogy ebből engedélyes tervet készítünk. De mielőtt elkészül nyilvánvaló, hogy a munkaközi anyagként ide fog kerülni a Bizottság elé. Tehát semmi titok nincs ebben. Én nem gondoltam volna, hogy a régi tervet ide kell hozni, a Bizottság elé fog kerülni, semmi titok nincs ebben." A hosszú mondatnak van két nagyon fontos szava, hogy mindkét bizottság elé tervezte még június 1-jén polgármester úr, hogy kerül ez az anyag. Dacára ennek három bizottsági ülés volt azóta. Az Oktatási, Kulturális és Egészségügyi Bizottságnak volt ülése június 26-án, nem volt napirenden. a Pénzügyi Városfejlesztési Bizottságnak volt június 8-án ülése, nem volt napirenden. A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottságnak volt ülése június 27-én. Napirenden volt, pótanyag lett volna, de jelen pillanatban most, mielőtt megkezdtem a hozzászólását nézte meg, aztán még most sem érhető el pótanyagként a koncepcióterv, ami egyébként bemutatásra került az ülésen. Továbbra is az lenne a kérdése, hogy egyrészt miért titkolják a terveket? Másrészt pedig az, hogy hol lehet ezeket megnézni? Szerinte Biatorbágy város lakóinak nemcsak joga, de igénye is az, hogy megtudják, hogy mire készülünk és milyen tervek fognak megvalósulni. Szeretné ezeket a terveket megkapni e-mailben. 2023. június 1-én a képviselő-testület hozott egy határozatot az Etyeki - Sós-kúti körforgalom tervének megrendeléséről. A vita során kérdezte polgármester urat, hogy az előterjesztésben az áll, hogy korábban már készültek koncepciótervek és ezeket miért nem láthatják. Erre polgármester úr azt válaszolta idézi, "ez most valóban igaz.

Tarjáni István: Mi a napirendi javaslat?

Csepregi Miklós: Vegyék napirendre azt, ami a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság 2023. június 8-i ülésén volt napirenden, és mutassák be a mai ülésen a képviselő-testületnek is azt, hogy milyen tervek vannak az Etyeki-Sós-kúti körforgalom kapcsán.

Tarjáni István: Megalapozott a javaslat, mert a tervező nincs itt..., de majd szavaznak róla.

Lóth Gyula: A jelenlévőkre tekintettel javasolja, hogy a 12. napirendet, amennyiben lehet, akkor 1. napirendként tárgyalják.

Tarjáni István: Ezt befogadja, de Csepregi Miklós javaslatáról szavazást kér.

Szavazás:

Csepregi Miklós képviselő úr napirendre vonatkozó módosító javaslata – 5 igen, 3 ellenszavazat, 3 tartózkodás mellett (11 fő képviselő volt jelen a szavazáskor), határozathozatal mellőzésével – nem kapta meg a szükséges többséget.

Tarjáni István Lóth Gyula képviselő úr módosító javaslatával megváltoztatott napirendet teszi fel szavazásra.

Szavazás:

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – 10 igen, 1 tartózkodás mellett (11 fő képviselő volt jelen a szavazáskor), határozathozatal mellőzésével – a következő napirendet fogadja el:

Napirend előtt:

A polgármester beszámolója két ülés közötti időszak eseményeiről
Tájékoztató a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
A tanácsnok beszámolója az első naptári félév eseményeiről

Napirend:

- 1) **A Szarvasugrás – Forrás utca Viabusz betétjárat indításához szükséges infrastrukturális beruházásokról + Viabusz 2023. szeptembertől érvényes menetrendjéről**
Előadó: polgármester
- 2) **Esély Szociális Társulás pénzügyi beszámolójáról**
Előadó: polgármester
- 3) **Az értékvédelmi pályázat elbírálásáról**
Előadó: polgármester
- 4) **Beszámoló a Boldog Gizella Alapítvány által biztosított Támogatói Szolgálat 2022/2023 évi munkájáról**
Előadó: polgármester
- 5) **A védőnői feladatok átadásának kérdéseiről**
Előadó: polgármester
- 6) **Az ifjúság 2023. évi támogatására kiírt, hiánypótlási felhívásra kiegészített pályázat elbírálásáról**
Előadó: polgármester
- 7) **Pallérné Dr. Szeszler Mária Györgyi feladat-ellátási szerződésének felmondásáról**
Előadó: polgármester
- 8) **Éves karbantartási munkákról**
Előadó: polgármester
- 9) **Térfigyelő kamerák telepítéséről**
Előadó: polgármester
- 10) **A 2023. évi gyalogátkelőhely fejlesztésekről**
Előadó: polgármester
- 11) **Biatorbágy Város Önkormányzata 2023. évi útépítési és járda-felújítási programjáról**
Előadó: polgármester
- 12) **Nyakaskő Értékmentő Alapítvány kőpadok telepítésére és a Keserű-kút restaurálására irányuló kérelméről**
Előadó: polgármester
- 13) **A „TOP_PLUSZ-1.2.1-21-PT1-2022-00028 Élhető települések” tárgyú közbeszerzési eljárás megindításáról**
Előadó: polgármester
- 14) **A Biatorbágy 022/1 hrsz.-ú ingatlan hasznosításáról**
Előadó: polgármester
- 15) **Vízi közmű szolgalmi jogok bejegyzéséről**
Előadó: polgármester
- 16) **Hild-pince megvásárlásáról**
Előadó: polgármester
- 17) **Nagydobrony testvérváros kérelméről**
Előadó: polgármester
- 18) **Biatorbágy 6704 hrsz.-ú ingatlan belterületbe vonásáról**
Előadó: polgármester

- 19) **Biatorbágy 9285/1 hrsz.-u ingatlan művelési ág változtatásáról**
Előadó: polgármester
- 20) **A Vízgyűjtő Pályázati Program pályázathoz való csatlakozásról**
Előadó: polgármester
- 21) **A Csokonai utcai beszakadás helyreállításáról**
Előadó: polgármester
- 22) **Biatorbágy Város Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 11/2023. (II. 24.) önkormányzati rendeletének módosításáról**
Előadó: polgármester

**Tisztségviselői, bizottsági előterjesztések
Tájékoztatások, javaslatok**

- 23) **A „TOP-PLUSZ-1.2.3-21 Belterületi közutak fejlesztése - Belterületi gyűjtőutak komplex fejlesztése Biatorbágyon c. projekt kivitelezési munkáinak közbeszerzési eljárásának” elbírálásáról – ZÁRT**
Előadó: polgármester

A polgármester beszámolója a két ülés közötti időszak eseményeiről

Csepregi Miklós: Szeretné jelezni, hogy a két ülés közötti időszak eseményeiről szóló beszámoló linkje össze van cserélve a honlapon a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztatóval.

Tarjáni István: Bizonyára észrevették azok, akik megnézték, köszöni a tájékoztatást. Úgy látja, hogy a polgármesteri beszámolóval kapcsolatban nincs észrevétel, felteszi szavazásra a beszámolót.

Szavazás:

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a két ülés között eltelt időszak eseményeiről szóló tájékoztatót – 10 igen, 1 tartózkodás mellett, határozathozatal mellőzésével (11 fő képviselő volt jelen a szavazáskor) – elfogadja.

Tájékoztató a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Tarjáni István: A tájékoztatót jegyző úr benyújtotta.

Úgy látja, hogy a tájékoztatóval kapcsolatban nincs kérdés, észrevétel, szavazásra teszi fel a beszámolót.

Szavazás:

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatokról szóló tájékoztatót – 11 igen, azaz egyhangú szavazás mellett, határozathozatal mellőzésével (11 fő képviselő volt jelen a szavazáskor) – elfogadja.

A tanácsnok beszámolója az első naptári félév eseményeiről

Tarjáni István: A tanácsnokok azt kérték, hogy tegyék át szeptemberre, hiszen az első félév az még nem járt le. ez így volt az elmúlt évben is, tehát a beszámolójuk a szeptemberi munkaterv szerinti ülésen lesz.

1) A Szarvasugrás – Forrás utca Viabusz betétjárat indításához szükséges infrastrukturális beruházásokról + Viabusz 2023. szeptembertől érvényes menetrendjéről

Előadó: polgármester

Az írásos előterjesztést a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza.

Tarjáni István: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság tárgyalta, és azt a javaslatot tette a képviselő-testületnek, hogy a műszaki osztály vizsgálja meg a Csodaszarvas utcára tervezett nyomvonal Nimród utcára való áthelyezésének és a megálló kialakításának a lehetőségét, és ezt a feladatot delegálja a műszaki osztály és a polgármester részére.

Kérdések, hozzászólások, javaslatok:

Csepregi Miklós: Egy kimutatást szeretne kapni arról, hogy a Viabusz járatok milyen kihasználtsággal működnek, illetve arról, hogy a jegyár bevételből milyen bevétel származik. Érzése az, hogy a jegyértékesítésnek a költsége az sokkal nagyobb, vagy közel azonos nagyságrendű, mint a jegyár bevételből származó összeg. Így lehet, hogy jobban járnának, ha ingyenessé tennék a Viabuszt, és mindenki akkor szállna föl rá, amikor szeretne, jegy nélkül, és nem kéne a jegyértékesítéssel bajlódni. Szeretné kérni polgármester úrtól, amit már egyszer kért, csak még nem kapta ezt meg, de most emlékezni fog a dátumra, hogy mikor kéri és van a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi 189-es törvény 33. paragrafus b pontjában leírva a képviselők jogai, és ott van, hogy a képviselő-testület ülésén a polgármestertől vagy alpolgármestertől, jegyzőtől, a bizottság elnökétől önkormányzati ügyekben felvilágosítást kérhet a képviselő, amelyre az ülésen, vagy legkésőbb 30 napon belül írásban érdemi választ kell adni. Azt szeretné most kérni, hogy lássanak egy kimutatást, jöjjön ez vissza a következő ülésre. Ez lenne szerinte a legjobb, hiszen ez lehet, hogy nemcsak őt érdekli, hogy a Viabusznak milyen kihasználtsága van, illetve a kihasználtság mellett a jegyértékesítésnél milyen költségekkel kell számolni.

Tarjáni István: A Viabuszról néhány szót mond. Nem pontosan ez a napirend, de néhány szót lehet róla ejteni. Minden évben a menetrendek felülvizsgálatával egyidőben az utasszámlálási adatok is ott szerepelnek. Ezt meg lehet nézni, de képviselő úrnak külön el fogják küldeni, hogy tájékozott legyen és ugyanígy a jegybevétellel kapcsolatos információt is. Egyébként ez a vélelem, ez bennük is felmerült, és nem véletlenül van jegyértékesítés a ViaBuszra, mert ez a feltétele annak, hogy állami támogatást kapjanak. Ebben az évben, ha minden igaz, akkor már sikerül is ehhez állami támogatást kapni, és úgy már gazdaságosabb. Amikor ez a menetrend felülvizsgálat lesz szeptemberben, akkor ezt újra elő fogják hozni. A 30 napot jegyezte és feltétlenül válaszolni fog képviselő úrnak.

Úgy látja, más észrevétel nincs, a bizottsági javaslatot teszi fel szavazásra.

Szavazás:

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – 11 igen, 0 ellenszavazat, 0 tartózkodás mellett (11 fő képviselő volt jelen a szavazáskor) – a következő határozatot hozza:

**Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének
166/2023. (VI. 29.) határozata**

A Szarvasugrás – Forrás utca Viabusz betétjárat indításához szükséges infrastrukturális beruházásokról + Viabusz 2023. szeptembertől érvényes menetrendjéről

Biatorbágy Város képviselő-testülete a következő határozatot hozza:

1. Úgy dönt, hogy az utasközönség részéről érkező észrevételek figyelembevételével támogatja a Viabusz menetrendjének szeptemberi módosítását.
2. Támogatja a Szarvasugrás – Forrás utca betétjárat indítását. A megállók ideiglenes kiépítéséhez szükséges forrást a kátyúzási keretösszeg terhére biztosítja.
3. Felhatalmazza polgármestert a Viabusz szolgáltatójával szükséges egyeztetések lefolytatására, valamint az új megállóhelyek kiépítéséhez szükséges intézkedések megtételére.
4. Kéri, hogy a Polgármesteri Hivatal műszaki osztálya vizsgálja meg a Csodaszarvas utcára tervezett buszmegálló Nimród utcán való kialakításának lehetőségét.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

Végrehajtásért felelős: Műszaki Osztály

2) Esély Szociális Társulás pénzügyi beszámolójáról Esély Szociális Társulás pénzügyi beszámolójáról

Előadó: polgármester

Az írásos előterjesztést a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza.

Tarjáni István: Mindkét bizottság tárgyalta és javasolja a képviselő-testületnek elfogadásra. Kérdés, észrevétel, más javaslat nem lévén a vitát lezárja és a beszámolót teszi fel szavazásra.

Szavazás:

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – 11 igen, 0 ellenszavazat, 0 tartózkodás mellett (11 fő képviselő volt jelen a szavazáskor) – a következő határozatot hozza:

Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének 167/2023. (VI. 29.) határozata

Az Esély Szociális Társulás 2022. évi szakmai beszámolójáról

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az Esély Szociális Társulás 2022. évi szakmai beszámolóját, és úgy dönt, hogy

elfogadja

az Esély Szociális Társulás 2022. évi pénzügyi beszámolóját.

A beszámolót a határozat melléklete tartalmazza.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: Szervezési Osztály

A határozat melléklete a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

3) Az értékvédelmi pályázat elbírálásáról

Előadó: polgármester

Az írásos előterjesztést a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza.

Tarjáni István: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság tárgyalta. Átadja a szót a bizottság elnökének, hogy ismertesse a bizottsági javaslatot.

Kérdések, hozzászólások, javaslatok:

Nánási-Kézdy Tamás: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság ülésén az előterjesztésben szereplő verzióktól eltérően egy C verzió került elfogadásra. A 10 millió forintos keretösszeget tíz pályázó közül hét között osztanák szét. Az egyik pályázó azért maradna ki, mert nem felel meg a pályázata a pályázati kiírásoknak, nem védett övezetben lévő ingatlanra kérte a támogatást. A másik két pályázó minden szempontból megfelel a támogatásra, de ők az ingatlanukra az elmúlt két esztendőben kaptak teljes összegű támogatást. Ezért, nyilván elég sok volt a jelentkező, most az új ingatlanokra koncentráltak. A hét pályázóból hatan 1,5 milliós támogatást kapnának, egy fő pedig, Kolláth Pál az Ürgehegyen 1 millió forintos támogatást kapna, az pontosan 10 millió forint. Két belterületi pályázó, a Fő utca 42., és a Kossuth utca 23. az, akit forráshiány miatt nem tudnak idén támogatni és a Kossuth utca 18., amelyik nem védett. A többiek pedig ezt az általa ismerttetett támogatást kapják.

Lóth Gyula: A bizottsági ülésen is kérte, itt is szeretné megismételni, hogy főépítész úr a jövő évi elbíráláskor a főépítési javaslatát jobban fejtsse ki, ne csak azt, hogy településképi szempontból támogatott vagy nem támogatott, hogy valós képet lássanak főépítési véleményként.

Tarjáni István: Erre figyelemmel lesznek, sőt, talán az lenne a célszerű, ha a bizottsági ülésen részt is venne, hogy a kérdésekre tudjon válaszolni.

Úgy látja, hogy nincs több észrevétel, a vitát lezárja. Szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

Szavazás:

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – 11 igen, 0 ellenszavazat, 0 tartózkodás mellett (11 fő képviselő volt jelen a szavazáskor) – a következő határozatot hozza:

Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének 168/2023. (VI. 29.) határozata

Az értékvédelmi pályázat elbírálásáról

Biatorbágy Város Önkormányzat Képviselő-testülete az igényelhető helyi értékvédelmi támogatásról kiírt pályázat kapcsán az alábbi döntést hozza:

1. Támogatott pályázatok és felhasználható támogatás:

pályázó neve	ingatlan címe	elnyert támogatási összeg forintban
Varga Ferenc	Ady Endre utca 18., 1549 hrsz.	1.500.000,-
Szabóné Lipka Tímea	Ürgehegy, 0132/8 hrsz.	1.500.000,-
Szokolay Béla Ákos	Rákóczi u. 34., 216 hrsz. Rákóczi u. 34., 216 hrsz.	1.500.000,-

Szabó Lászlóné	Ürgehegy, Mészáros dűlő 98. 4852/1 hrsz.	1.500.000,-
Dr. Kolláth Pál	Ürgehegy, V. dűlő 5007/1 hrsz.	1.000.000,-
Dr. Tenk László	Dózsa György út 14. 2037/2 hrsz.	1.500.000,-
Dr. Óvári László Antal	Ürgehegy, Borbarátok útja 4986/1 hrsz.	1.500.000,-

A támogatások egyéb feltételeit a határozathoz csatolt összesítő táblázat tartalmazza.

2. A támogatás a 2023. évi költségvetés I.13. mellékletének III.1.2. során rendelkezésre áll.
3. Felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződések aláírására, a jegyzőt azok ellenjegyzésére.

Határidő: 2023. július 31.

Felelős: polgármester

Végrehajtásért felelős: Szervezési osztály főépítész csoport

A határozat melléklete a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

4) Beszámoló a Boldog Gizella Alapítvány által biztosított Támogatói Szolgálat 2022/2023 évi munkájáról

Előadó: polgármester

Az írásos előterjesztést a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza.

Tarjáni István: Az Oktatási, Kulturális és Egészségügyi Bizottság tárgyalta és javasolja a beszámoló elfogadását.

Kérdés, észrevétel nem lévén a vitát lezárja és szavazásra teszi fel a beszámolót.

Szavazás:

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – 11 igen, 0 ellenszavazat, 0 tartózkodás mellett (11 fő képviselő volt jelen a szavazáskor) – a következő határozatot hozza:

Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének 169/2023. (VI. 29.) határozata

Beszámoló a Boldog Gizella Alapítvány által biztosított Támogatói Szolgálat 2022/2023 évi munkájáról

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Boldog Gizella Alapítvány által biztosított Támogatói Szolgálat 2022/2023 évi munkájáról szóló beszámolóját, és úgy dönt, hogy

jóváhagyja

a Boldog Gizella Alapítvány 2022/2023 évre vonatkozó beszámolóját.

A beszámolót a határozat melléklete tartalmazza.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal!

Végrehajtásért felelős: Szervezési Osztály

A határozat melléklete a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

5) A védőnői feladatok átadásának kérdéseiről

Előadó: polgármester

Az írásos előterjesztést a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza.

Tarjáni István: Mindkét bizottság tárgyalta és a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság javaslata bővebb, tehát a cafeteria és a 800 eFt-os átadás is szerepel. Az Oktatási és Kulturális és Egészségügyi Bizottságban ez nincs nevesítve, de ők is nevesítve így támogatták, ezért ezt fogja a képviselő-testületnek is javasolni.

Kérdések, hozzászólások, javaslatok:

Varga László: Az Egészségügyi Bizottságban is elsikkadt a figyelme afelől, amit most kérdezni szeretne. Kitértek arra mind a két bizottságban, hogy a cafetériát azt most ilyen pénzáadási procedúra mellett biztosítsák továbbra is a védőnőknek. Azt szeretné kérdezni, hogy a közkeletű néven biatorbágyi pótlék vagy biatorbágyi munkabérmegkiegészítés az a védőnőknek nem jár alaphangon, úgy általában, mint önkormányzati dolgozóknak? Ha az most jár, a János Kórházhoz való átkerülésük után pedig nem jár, akkor ez a pénz ez az ő számukra elvész. Lehet úgy dönteni, hogy ez így legyen, csak azért át kéne gondolni, hogy akarnak-e így dönteni, de nem tudja, nincs képmenettel ezzel az összeggel, vagy ezzel a kiegészítéssel.

Tarjáni István: Tudomása szerint a biatorbágyi pótlék a védőnőkre nem vonatkozik, az központilag van definiálva vagy meghatározva.

Csepregi Miklós: Nagyon sajnálja, hogy ez történik. Nyilván ez nem rajtuk múlik, mert tisztán látható a kormányzati szándék, hogy igyekeznek kiüresíteni az önkormányzati munkát. Először a hatósági jogkörök, aztán iskolák, orvosi ügyelet. Most a védőnői szolgálat kerül állami kezelésbe. Őszintén sajnálja, nagyon pozitív tapasztalatai vannak a védőnőkkel kapcsolatban. Kérdése, hogy a védőnői szolgálatnak a harcálláspontja az épület, az, ami önkormányzati kezelésben marad, vagy pedig az is a János Kórházhoz kerül?

Tarjáni István: Az marad, de nyilván minden részlet még nincs kidolgozva, ez további egyeztetést igényel. A védőnők által eddig használt gépjármű is marad, minden korábbi feltétel biztosított, ahogy az az oktatási intézmények esetében is történt. A szolgálat feladata, illetve működése továbbra is Biatorbágy Önkormányzatát fogja érinteni és sajátjuknak tekintik a védőnői szolgálatot, ugyanúgy, ahogy az iskolák esetében, segíteni fogják a feladatellátást. Úgy látja, hogy nincs több észrevétel, a bizottsági javaslatot teszi fel szavazásra.

Szavazás:

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – 9 igen, 0 ellenszavazat, 2 tartózkodás mellett (11 fő képviselő volt jelen a szavazáskor) – a következő határozatot hozza:

**Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének
170/2023. (VI. 29.) határozata**

A védőnői feladatok átadás-átvételének kérdéseiről

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testületének Oktatási, Kulturális és Egészségügyi Bizottsága megtárgyalta a védőnői feladatok átadás-átvételének kérdéseiről szóló előterjesztést.

Az egyes egészségügyi tárgyú törvények módosításáról szól 2022. évi LXXIII. törvénnyel módosított, az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXIII. törvény (a továbbiakban: Eatv.) vonatkozó rendelkezései alapján az Önkormányzat által végzett védőnői ellátás biztosítására vonatkozó feladat ellátására 2023. július 1. napjától az Észak-budai Szent János Centrumkórház (a továbbiakban: Kórház), mint az érintett védőnői körzet tekintetében illetékes irányító vármegyei intézmény köteles. Az Eatv. 2023. július 1. napjától hatályos 6/B. §-a alapján a Kórház az Önkormányzattal együttműködésben gondoskodik a védőnői ellátásról. Biatorbágy Város Képviselő-testülete:

1. jóváhagyja a települési védőnői feladatok ellátásához szükséges „**ingatlan és ingó eszközök ingyenes használatba adása**” tárgyú megállapodást és annak 3. számú mellékletét,
2. úgy dönt, hogy Biatorbágy Város Önkormányzata által szervezett prevenciók illetve egészségmegőrző programok megvalósításához az Észak-budai Szent János Kórház számára 420.000.-Ft /félév összegű működési célú pénzeszközt ad át a határozat mellékletét képező Együttműködési Megállapodás tartalma szerint,
3. támogatja a biatorbágyi védőnők részére a 2023. II. félévre vonatkozó cafeteria juttatás biztosítását, egyúttal a szükséges 800.000,- Ft átadását az Észak-budai Szent János Kórház számára,
4. a pénzeszköz fedezetét a 2023. évi költségvetés 2023. évi költségvetés általános tartalékkeretéből biztosítja,
5. a biatorbágyi Védőnői Szolgálat gépjárműhasználatára vonatkozóan az Átvevő intézménnyel egyeztet,
6. az éves költségvetés elfogadásával egyidőben felülvizsgálja a Kórház számára nyújtandó, működési célú pénzeszköz összegét.

A megállapodásokat a határozat melléklete tartalmazza.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: Szervezési Osztály

A határozat melléklete a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

6) Az ifjúság 2023. évi támogatására kiírt, hiánypótlási felhívásra kiegészített pályázat elbírálásáról

Előadó: polgármester

Az írásos előterjesztést a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza.

Tarjáni István: Az Oktatási, Kulturális és Egészségügyi Bizottság tárgyalta és javasolja a testületnek 249.390.-Ft támogatási összeg nyújtását.

Más kérdés, észrevétel, javaslat nincs, a vitát lezárja és szavazásra teszi fel a bizottsági javaslatot.

Szavazás:

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – 11 igen, 0 ellenszavazat, 0 tartózkodás mellett (11 fő képviselő volt jelen a szavazáskor) – a következő határozatot hozza:

**Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének
171/2023. (VI. 29.) határozata**

**Az ifjúság 2023. évi támogatására kiírt, hiánypótlási felhívásra kiegészített pályázat
elbírálásáról**

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az ifjúság 2023. évi támogatására kiírt, hiánypótlási felhívásra kiegészített pályázat elbírálásáról szóló előterjesztést és az alábbi döntés hozza:

1. Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testülete Jung Diána pályázatát 249.390.-Ft mértékben támogatja, valamint hozzájárul, hogy az alkotásai a Juhász Ferenc Művelődési Központban kerüljenek kiállításra az Intézményvezetővel leegyeztetve szerint.
2. A pályázat támogatásához szükséges összeg fedezete a 2023. évi költségvetés II. 13. számú mellékletének I.4.3. sora.
3. Felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés aláírására, a jegyzőt az ellenjegyzésére.

Felelős: polgármester

Határidő: 2023. július 30.

A végrehajtást végzi: Szervezési Osztály, Pénzügyi Osztály

7) Pallérné Dr. Szeszler Mária Györgyi feladat-ellátási szerződésének felmondásáról

Előadó: polgármester

Az írásos előterjesztést a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza.

Tarjáni István: Szeszler Györgyi nyugdíjba vonul és ennek az elfogadását kéri a képviselő-testülettől. Az Oktatási, Kulturális és Egészségügyi Bizottság javasolja elfogadásra a kérést. Más kérdés, észrevétel, javaslat nincs, a vitát lezárja és szavazásra teszi fel a javaslatot.

Szavazás:

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – 11 igen, 0 ellenszavazat, 0 tartózkodás mellett (11 fő képviselő volt jelen a szavazáskor) – a következő határozatokat hozza:

**Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének
172/2023. (VI. 29.) határozata**

Pallérné Dr. Szeszler Mária Györgyi feladat-ellátási szerződésének felmondásáról

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy:

1. Elfogadja a 4. számú felnőtt háziorvosi körzetet ellátó SZEPA MED Szolgáltató Bt. írásban benyújtott felmondását. A felmondási idő 6 hónap, ami 2023. július 1. napjától kezdődik.

2. A SZEPA MED Bt. -vel 2012. április 10. napján aláírt feladat-ellátási szerződést- a felmondási idő leteltét követően- közös megegyezéssel 2023. december 31. napjával megszünteti.
3. A feladat-ellátási szerződés megszűnésének időpontjáról a polgármester és a jegyző értesíti az Országos Kórházi Főigazgatóságot és a Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelőt.
4. A 6 hónapos felmondási idő leteltét követően - 2024. január 1. napjától - a 4. számú felnőtt háziiorvosi körzet feladat-ellátása **visszakerül** az Önkormányzat által ellátandó kötelező feladatkörbe.
5. Felkéri a polgármestert a hatályos működési engedély módosításának kezdeményezésére
6. Felkéri a polgármestert a hatályos finanszírozási szerződés módosításának kezdeményezésére.
7. A 4. számú körzet folyamatos és zavartalan ellátásának biztosítása okán a napirend kerüljön vissza a képviselő-testület elé legkésőbb a munkaterv szerinti novemberi ülésre.

A közös megegyezéssel megszűnő jogviszonyra vonatkozó szerződés-tervezet a határozat mellékletét képezi.

Határidő: 2023. július 1.

Felelős: polgármester

Végrehajtásért felelős: Szervezési Osztály

**Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének
173/2023. (VI. 29.) határozata**

**Dr. Szeszler Györgyi feladat-ellátási szerződésének felmondásáról
A 3. számú felnőtt háziiorvosi körzet helyettesítéséről**

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete dönt, hogy a

1. A Biatorbágy, 3. számú felnőtt háziiorvosi körzet helyettesítésével megbízza: Pallérné Dr. Szeszler Mária Györgyi háziorvost, aki a tartós helyettesítést 2023. szeptember 1-2023. december 31. napja között a SZEPA MED Szolgáltató Bt-én keresztül látja el.
2. A feladat ellátásához szükséges asszisztens Darnai Erika, aki a SZEPA MED Szolgáltató Bt-én keresztül látja el feladatát. A feladat-ellátás heti 40 óra.
3. A 3. számú felnőtt háziiorvosi körzet rendelési ideje heti 10 óra rendelési idő mellett, 10 óra rendelkezésre állás:

hétfő, csütörtök 13:00-19:00 óra

kedd, szerda, péntek 7:00-13:00 óra

4. Felkéri a polgármestert a hatályos működési engedély módosításának kezdeményezésére
5. Felkéri a polgármestert a hatályos finanszírozási szerződés módosításának kezdeményezésére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Végrehajtásért felelős: Szervezési Osztály

A határozat melléklete a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

8) Éves karbantartási munkákról

Előadó: polgármester

Az írásos előterjesztést a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza.

Tarjáni István: Mindkét bizottság tárgyalta. Egy javaslat volt, a művelődési központ pincéjében a kazánnal kapcsolatban, amelynek cseréjét javasolja az Oktatási, Kulturális és Egészségügyi Bizottság. A pénzügyi bizottság pedig ennek a tervezésére javasolt összeget biztosítani és szeptemberben, amennyiben a költségvetés engedi, akkor a kazán cseréjét is támogatni kívánja. Ez utóbbit javasolja a maga részéről is a testületnek.

Kérdések, hozzászólások, javaslatok:

Csepregi Miklós: Kéri, hogy szavazzanak az Oktatási, Kulturális és Egészségügyi Bizottság javaslatáról is. Egy kazán van a Faluházban jelen pillanatban. Ha meghibásodik, akkor komoly problémák vannak, és a szeptemberrel az a probléma, hogy nagyon közel van a télhez. Ha szeptemberben kezdjük el a beruházást, akkor lehet, hogy mire tél lesz, addigra használni kéne a kazánt, addigra nem lesz működőképes. A táblázatban rettentő sok tétel fel van sorolva, amit meg kellene csinálni, és vannak benne olyan tételek, amiket évek óta tolnak maguk előtt, és nem jut rá pénz. Nyilván az idő előrehaladtával azoknak az épületeknek vagy berendezéseknek az állaga az biztosan nem javul, legjobb esetben is csak nem romlik az eredeti felméréshez képest. Mikor tervezik utolérni magukat, hogy egyszer ez a táblázat, ha nem is üres legyen, de amikor, amit beterveznek, az adott évben meg is tudják valósítani? Ez a táblázat megint arról szól, hogy miről mondanak le, de egyre távolabb kerülnek attól, hogy minden épületük és berendezésük megfelelő műszaki színvonalon tudjon működni.

Varga László: Tekintettel, hogy ez a plusz 11 millió forintos javaslat, ez valójában az ő javaslata volt az oktatási bizottságon, azt kérné, hogy erről szavazzanak, részben azok miatt az indokok miatt, amit Csepregi Miklóstól hallottak. Nem látja akadályát, hogyha a tervek készen vannak, akkor miért ne lehetne minél hamarabb túlesni ezen a kazán procedúrán? Jó példa voltkét vagy három évvel ez előtt, amikor az új épületrésznek romlott el a kazánja, akkor terveztették, a tervet véleményeztették, aztán a szakértői véleményt is véleményeztették, aztán visszatértek – ha minden igaz – a legelső verzióhoz. Közte eltelt másfél-két hónap. Az alatt például a színházteremben tudomása szerint a gyerekek a néptánc órákhoz nem levetköztek, hanem felöltöztek, mert olyan hidegben még a tánctevékenység sem biztosította számukra azt, hogy meg ne fázzanak. A régi épületszárnynak is egy elavult, energiazabáló kazánja van. A háttérben információkat próbált begyűjteni róla műszaki szakembertől, többek között a Faluháznak a műszaki vezetőjétől. Vannak ma már olyan korszerű kazánok, amik három-négy év alatt megtérülnének a fogyasztásból való spórolás tekintetében. Nem nyújtaná el. Ha szeptember végén döntenek arról, hogy most az a terv jó vagy nem jó, adnak-e rá 11 millió vagy sem, majd akkor keresnek kivitelezőt, aki vagy ráér vagy nem, vagy meg tudja még csinálni novemberben, vagy majd csak jövő márciusban - és belemennek egy olyan rizikós tételebe, ami a háznak a működését alapvetően befolyásolhatja. Nyilván senki nem annak drukkol, hogy megtörténjen egy ilyen műszaki probléma, de mindenki tisztában van vele, hogy

a régi épületszárnyban működnek a Faluháznak az irodái, ott működik a PMAMI irodája, ott működnek próbatermek, kiállítóterem, ott működik a Faluházhoz épülő kávézó. Nagyon rizikósnak tartja hosszú évek után megint belemenni ebbe az elodázós és majd meg látjuk mi lesz állapotba. Kéri, hogy a bizottsági javaslatot is tegye szavazásra polgármester úr ebben a kérdésben. Az Oktatási Kulturális Bizottsági ülésen volt még egy javaslata, ami ezek szerint nem került ilyen értelemben határozati formába, de a jegyzőkönyv tartalmazza. Javasolta és a bizottságban egyetértésre találtak, hogy szeptemberben a tanévkezdési tapasztalatok begyűjtése idejében kezdődjön el egy egyeztető, tervező munka, hogy a Fő utcai és a Szent László utcai óvoda épületet 2024. szeptemberétől hogyan kívánja az önkormányzat működtetni. Szintén mind a két épület esetében évek óta ilyen minimál ráfordítások vannak a karbantartásnál. Az egyik esetében azért, mert reménykedtek benne, hogy komoly pályázati pénzeket kapnak, át lehet építeni, fel lehet újítani. Úgy tűnik, most nem kedvez ez az idő ennek a teljes felújításnak. A másik a Szent László utcai óvoda, ott pedig hosszú ideje óta megy a dilemmázás, hogy alkalmas-e a kis épület óvodának, vagy nem alkalmas. Ha alkalmas, akkor nem kéne-e átépíteni. Át akarjuk-e építeni, vagy esetleg a német nemzetiségi önkormányzat vegye át és német nemzetiségi óvoda legyen belőle stb. Sokan, akik az óvodák mentén érintettek ebben az ügyben pontosan tudják, hogy miről beszél. Kéri, hogy a szeptemberi oktatási, kulturális bizottsági ülésen, sőt javasolja, hogy a pénzügyin is, kerüljön napirendre ennek a két óvodaépületnek a további sorsa, mi a víziója a képviselő-testületnek arra vonatkozóan, hogy 2024 szeptemberétől milyen formában, milyen módon és milyen műszaki feltételekkel működnének tovább ezek az óvodaépületek.

Tarjáni István: Akkor néhány pontosítás: amit most a képviselő úr elmondott, az benne van a határozatban a Szent László utcáról meg a Fő utcáról. A szeptemberi döntés az nem azt jelenti, hogy belemennek a télbe. A Faluház pincéjének a kazánja meg nem működteti semmilyen más terét a Faluháznak, csak a szuterént. Kár belekeverné az összes többi termet.

Mohácsy István: Ügyrendi javaslatként szünet elrendelését kéri.

Tarjáni István: Szünetet rendel el.

SZÜNET (15:31-15:47)

Tarjáni István: Folytatják az ülést.

Csepregi Miklós: Varga László képviselőtársa hozzászólását annyiban egészítené ki, hogy olcsóbb nem lesz semmi. Biztos mindenki hallott róla, hogy huszon akárhány százalékos bevallott infláció van Magyarországon. Ha elhalasztjuk fél évvel, az simán 10% drágulást okoz, tehát minden amellel szól, hogy minél korábban csináljanak meg minden fejlesztést. Ez az egyik. A másik pedig, hogy inkább várná a tájékoztatást, hogy mi lett az offline megbeszélés eredménye, hogy ők is tudják miről kell majd szavazni.

Tarjáni István: Akkor néhány pontosítás ismételt. A javaslatot a művelődési központ műszaki vezetője tette a tervezésre, addig kivitelezni úgysem lehet.

Nánási-Kézdy Tamás: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság döntésének a hátterét szeretné megvilágítani. Akkor is beszéltek Elbert Tamással és az ülésen is egyeztettek. Ő azt mondta, hogy ez egy elfogadható és járható út, amit gondolnak. A történet vége ugyanaz, egyetértenek a javaslattal, a kazáncserével, csak ütemeznék, és mivel a gáztervezés amúgy

is másfél-két hónapig tart, ennek a gáztervezésnek a végét megvárják és az ott kialakult árajánlatnak alapján hoznák meg a döntést. Ez a különbség a kettő között. Ha most döntenek róla, akkor is a gáztervezés másfél-két hónapig fog tartani és ugyanúgy szeptemberben kell majd megvásárolni a kazánt, mint ahogy úgy döntenek, hogy előbb legyen gáztervezés és utána vásároljanak kazánt. Egy reális ütemezést szerettek volna ehhez hozzátenni, amit az OKEB eldöntött, és ennek a tervezésnek a költségét, fedezetét ráadásul látták is az energetikai keretben, nem kell tartalékkerethez nyúlni emiatt.

Varga László: Akkor lehet, hogy elkaptat a harci hév, meg az elkötelezettség a művelődési terület mellett. Fájó szívvel, de belátja, hogy jó, ha ez mindenkinek megfelel, a bizottságnak megfelel, a képviselőknek, a polgármester úrnak, a műszaki osztálynak, a művelődési központ műszaki vezetőjének, akkor ám legyen. Egy dolgot azért, csak pusztán a történeti hűség kedvéért szeretne tisztába tenni, hogy majd száz év múlva, amikor a Pest Megyei Levéltárban valaki olvassa ennek a testületi ülésnek a jegyzőkönyvét, akkor azért ne gondolja azt, hogy tők hülyék ültek ott. Tehát ez a 11 millió forintért kettő darab kazán a teljes régi faluházi épületrész fűtését szolgálja. Nem az alagsorét, az alagsorét azt egy 350 plusz áfás kombi-cirkó el tudná látni. Ez az alagsori mosdótól a második emeleti mosdóig a létező összes helyiség és folyosó és társult részeit, fűtését látja el. Nem arról van szó, hogy itt 11 millió forintot elpacsálnak egy 42 négyzetméteres pinchelyiségnek a fűtésére.

Tarjáni István: Úgy látja, hogy több észrevétel nincs, a vitát lezárja és a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság javaslatát teszi fel szavazásra.

Szavazás:

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – 11 igen, 0 ellenszavazat, 0 tartózkodás mellett (11 fő képviselő volt jelen a szavazáskor) – a következő határozatot hozza:

Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének 174/2023. (VI. 29.) határozata

Éves karbantartási munkákról

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az éves karbantartási munkákról szóló előterjesztést és a következő határozatot hozza:

1. kéri a 2023. évi intézményi karbantartási feladatok elvégzését, a munkák végrehajtására további 7.000 000,- Ft összeget biztosít, mellyel a 2023. évi költségvetés, II.7. tábla 3.15. Intézményi karbantartási feladatok sorát növeli, az általános tartalékkeret terhére,
2. a Juhász Ferenc Művelődési Központ kazáncseréjéhez és a kéménybéleléshez kapcsolódó gépészeti terveket elkészítteti, a szükséges forrást az energetikai célú keretösszeg terhére biztosítja, az intézmény kazáncseréjéhez és a kéménybélelési feladatokhoz igényelt forrás biztosításáról a szeptemberi ülésen hoz döntést,
3. felhatalmazza a polgármestert, hogy a meghatározott keretösszeg figyelembevételével az egyes munkákra a szerződéseket megkösse.

Felelős: polgármester

Határidő: 2023. szeptember 30.

Végrehajtásért felelős: Városgondnokság

9) Térfigyelő kamerák telepítéséről

Előadó: polgármester

Az írásos előterjesztést a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza.

Tarjáni István: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság tárgyalta, és javasolja a testületnek elfogadásra.

Kérdések, hozzászólások, javaslatok:

dr. Cserniczky Tamás: Egy módosító javaslata lenne. A 2-es vagy a 3-as pontba benne van, hogy a Juhász Gyula és Szent István út kapcsolata a közeljövőben megvalósul. Ez a közeljövőben nem valósul meg, mert a Fábíán úr éppen most zárta le tartósan, szerinte 1-1,5 évre, oda most értelmetlen kamerát tenni, ezt kivénné ideiglenesen, legalábbis addig, amíg ott azt nem adják át, mert ott nem lesz közlekedés. Sokkal fontosabbnak tartja, hogy a skate parkra viszont lekerüljön, mert az nem volt benne. Ma jött meg az árajánlat, 1,5 millió forint. Javasolja a skate parknak a kamerarendszerét másfél millió forintos összeggel.

Csepregi Miklós: Szeretné felhívni a figyelmet, hogy az előterjesztésben lejárt határidejű ajánlatok vannak. Az az ajánlat utolsó sora, hogy ajánlat 30 napig és 390 Ft-os euró árfolyamig érvényes, és vannak itt áprilisi meg még januári ajánlat is. Van júniusi is, de a 30 nap bőven eltelt április 12-e óta, akkor repült Gagarin éppen 62 éve. De ez csak egy apró adalék. Ami jobban érdekli, hogy ez miért ilyen drága? Most mond konkrét számokat. Egy UNVR Pro felvevő, ez 209.300 Ft-ra van árazva az előterjesztésben. Ezt meg tudná venni 174.000 Ft-ért, pedig nem egy nagy telepítő, vagyis évente kb. egyet-kettőt telepít ilyen rendszerből, nincs nagy kedvezménye. Akinek van, az ennél olcsóbban tudja megkapni. De mond mást is. Nanostation 5AC Loco antenna 29.200-ra van árazva, és 14.669 Ft/darab, de ha ötös csomagban vásárolja, akkor még olcsóbb ennél, tehát nagyjából fele, mint amennyiért árazva van. Aztán van ilyen, hogy USW Flex Switch, ez 32.510 Ft-ért beszerezhető, és 45.700-ra van árazva. G3 Flex kamera 23.978-ért tudja megvenni és 35.200-ra van árazva. Amikor dupla annyiért adnak el valamennyit, mint amennyiért veszik, szerinte ez nem jó. Emellett pedig érdekes kérdés még az, hogy hova tesznek kamerákat és hova nem, amit alpolgármester úr mondott, azzal egyet lehet érteni, már azzal a részével, hogy hova nem kell. Hogy hova kell, azzal is, csak szeretné látni ezt az ajánlatot, mielőtt szavaznak róla. Azt írták az előterjesztésben, hogy a Géza fejedelem utcai játszótéren megemelkedett az éjszakai használat mióta felújították. Ez miért indokol önmagában kamerát, mert éjszaka is használják a játszótéret? Egyáltalán, ki használja éjszaka a játszótéret? Sejtji, hogy nem otthonról megdobbantanak a 7 évesek és biciklivel letekernek a játszótérre. A másik kérdése, hogy a BuBa nyomvonal mellett a két szerszámos állomást megrongálták. Egyiket a cukrászda mellett a biai városközpontban, a másikat pedig a Viaduktnál, és most meg akarják védeni a Viaduktnál levőt egy kamerával. Nem gondoltak esetleg arra, hogy nem kell ez a szervízállomás? Egyszer megvették szűk 800 ezer forintért tavaly szeptemberben és most 270 ezer forintot költenek kamerára. Ennek lesz nyilván üzemeltetési költsége, lesz karbantartási költsége, és mindezt azért, hogy egy olyan állomást fenntartsanak, amit lehet egy évente egyszer sem használ valaki. Aki kerékpározik, az biztosan üzemképes kerékpárral teszi ezt, ha meg nem, akkor meg ne kerékpározzon, mert az autóval is akkor indulnak el otthonról, amikor tudják, hogy üzemképes. Ha azt feltételeznék, hogy az autó útközben elromolhat, akkor az M1-es autópályán 5 kilométerenként lenne egy szervíz állomás, ahol meg lehetne javítani. Itt most elindultak egy úton, hogy legyen, jó, most kamerával védjék, a következő lépés lehet, hogy az lesz, hogy élő erővel fogják védeni. Ezt abszolút feleslegesnek és pénzkidobásnak tartja.

Mohácsy István: Minden ilyen típusú fejlesztést, ami a kamerarendszer bővítésére vonatkozik, abszolút támogat. Itt ki is akart térni rá, mert a Géza fejedelem utcai játszótéren a kameratelepítés a saját javaslata volt, és kérte a műszaki osztályt, hogy foglalkozzanak ezzel. Erre azért van szükség megítélése szerint, mert 30 millió forint körüli összegért telepítettek oda játszóeszközöket, ezek modern játékok, ezt szeretik a használói, és az éjszakai időszakban megjelentek úgynevezett bandázó személyek. Ha már költöttek erre ilyen sok pénzt, szerinte azon a bruttó 600 ezer, vagy 583 ezer forinton már nem múlik semmi, hogy azért figyeljék, és őrizzék az értékeiket. A maga részéről támogatni fogja a kamerákat. Erre kéri a képviselő-testület többi tagját is.

Csepregi Miklós: Javasolja, hogy a BUBÁ-s szervizállomást figyelő kamerát vegyék le a kamerák közül. Ha alpolgármester úr kapott ajánlatot a skate parkos kamerákra, akkor kapják meg, esetleg ezt a napirendet tegyék hátrébb kicsivel, és akkor újra szavazzanak róla, addig elolvassák. Most az óvoda melletti sétányon elhelyezésre kerül két kamera, de az óvodában is volt probléma, hogy bemásztak az óvoda területére, és az óvoda területén levő eszköztároló ládát fessegették, meg esetleg el is loptak belőle valamit, nem tudja a pontos részleteket. Üthetnének két legyet egy csapásra, hogy az óvoda területére telepítenek kamerákat, olyanokat, amelyek kilátnak a sétányra, és akkor az óvodát is védik vele, meg a sétányt is.

Tarjáni István: Ami a képviselő-testület elé kerül árajánlat, az már többször előfordult, de akkor így fogják nevezni, ez egy indikatív árajánlat. Van egy beszerzési szabályzatuk. Nem a képviselő-testület dönt ebben az esetben, hogy mikor, mit, hol, kitől vesznek, hanem a beszerzési szabályzatnak megfelelően történik a beszerzés. A képviselő-testület a közbeszerzésekről meg egyéb pályázatokról dönt. Azt a javaslatot figyelembe tudja venni, ami arról szól, hogy ne kerüljön kamera a Viadukt mellé, de volt egy másik javaslat, hogy akkor majd erről később mit csináljanak, azt nem nagyon értette, hogy vegyék le vagy később, kéri ezt pontosítani.

Csepregi Miklós: Cserniczky alpolgármester úr azt javasolta, hogy a skate parkhoz tegyenek kamerákat. Ezzel nincs is semmi baj, ezt támogatni tudná, ugyanakkor azt is mondta, hogy az ajánlatot megkapta, de a testület még nem kapta meg.

Tarján István: Nem is fogják.

Csepregi Miklós: A másik pedig az az óvodával kapcsolatos, hogy az óvoda területére helyezzenek el olyan kamerákat, amik kilátnak a sétányra, és akkor tudnák vele megfigyelni az óvodát is meg a sétányt is.

Tarjáni István: Nagyon jó az ötlet, csak a gyalogútra elhelyezett kamerák ugyanezt a feladatot ellátják.

dr. Szabó Ferenc: Ezek az ajánlatok indikatív ajánlatok, azért csak egy ajánlat van. Itt a képviselő-testületnek a döntési hatásköre az, hogy hová telepíti ezeket a kamerákat. Erre van a javaslat, és ez javaslat lett most az ülésen módosítva. Ez az egy indikatív ajánlat azért szükséges, hogy lássa a képviselő-testület, hogy mekkora összegről van szó úgy nagyjából, mekkora az a keretösszeg, amit, ha most itt döntés születik, akkor ki fognak rakni a honlapra, és akkor lehet rá ajánlatot adni megfelelő műszaki tartalommal.

Tarjáni István: Úgy látja, más észrevétel nincs. Két módosító javaslat volt. Csepregi Miklósé, hogy ne telepítsenek kamerákat a Viadukt mellé.

Szavazás:

Csepregi Miklós képviselő úr módosító javaslata – 4 igen, 5 ellenszavazat, 2 tartózkodás mellett (11 fő képviselő volt jelen a szavazáskor) – nem kapta meg a szükséges többséget.

Tarjáni István: Alpolgármester úr javaslatát teszi fel szavazásra, mely szerint a Juhász Gyula-Szent István út kereszteződésében lévő kamerák helyett a skate parkba telepítsenek kamerákat. Szavazásra teszi fel ezt a javaslatot.

Szavazás:

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – 11 igen, 0 ellenszavazat, 0 tartózkodás mellett (11 fő képviselő volt jelen a szavazáskor) – a következő határozatot hozza:

**Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének
175/2023. (VI. 29.) határozata**

Térfigyelő kamerák telepítéséről

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Térfigyelő kamerák telepítéséről szóló előterjesztést és úgy dönt:

1. bővíti a térfigyelő kamerák felvevő egységeit, az Etyek-Sóskúti csomópontban az internet előfizetés kiváltását wifi hálózatra, a kerékpáros pihenőhöz kamera telepítést, a Géza fejedelem utcai játszótérre, a Baross Gábor utcai skateparkba, a Callmayer sétány megfigyelésére kamerák telepítését, továbbá a biai református templom tornyába átjátszó telepítését, melyre a 6.898.857,- Ft pénzügyi keretet a 2023. évi költségvetés általános tartalékkeret sorából biztosítja,
2. felhatalmazza a Polgármestert a Vállalkozói szerződés aláírására.

Határidő: 2023. 10.15.

Felelős: Polgármester

A végrehajtást végzi: Városgondnokság

10) A 2023. évi gyalogátkelőhely fejlesztésekről

Előadó: polgármester

Az írásos előterjesztést a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza.

Tarjáni István: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság javasolja a testületnek a Nagy utcán a Szentháromság tér és a református templom között, konkrétan az ott lévő keresztutcánál lévő, illetve üzleteknél lévő területen egy gyalogátkelőhely telepítését, egyet a Pátyi úton, a Fűzes-patak hídja és a katolikus templom megközelítése közötti szakaszon és egyet a Szily Kálmán úton a Szent László utcával átellenben, az autóbussmegálló megközelítése érdekében.

Kérdések, hozzászólások, javaslatok:

Csepregi Miklós: Nem tudja-, hogy ez most indikatív ajánlat-e, de miért kerül egy gyalogátkelőhely 11-13 millió forintba? Laikus az útépités kapcsán, megnézne egy ilyen ajánlatot, hogy mi az, ami ezt kiad ekkora költségvetést. Tudja, hogy a világításra vannak

speciális szabványok, meg kell felelni valamekkora megvilágításnak, a festék biztosan nem olyan drága, de mégis, hogy áll össze ez, hogy ennyibe kerül?

Tarjáni István: Képviselő úrnak szabad a pálya, bejön az önkormányzathoz és megnézi a tervezői költségbecslést, merthogy ezek azok. Egyébként a környezetükben mindenhol kb. 10 millió forint egy gyalogátkelőhely és ez Biatorbágy esetében sem volt másképp: az elmúlt 5 évben 10 millió körül építettek minden gyalogátkelőhelyet, vagy ennél csak drágábban.

Csepregi Miklós: Az, hogy eddig drága volt, az nem feltétlenül kell azt jelentse, hogy ezután is drága lesz. Arra kellene törekedni, hogy ezután olcsóbb legyen. Ha létezik tervezői költségvetés, akkor az miért nem része az előterjesztésnek?

Tarjáni István: A képviselő-testülethez eddig sem került ilyen. Akkor a legközelebbi alkalommal egy tervezői költségvetést is mellékelnek, de biztosítanak egyéb konzultációt a tervező úrral, ha ezt igényli képviselő úr.

Úgy látja, hogy több észrevétel nincs. Szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

Szavazás:

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – 11 igen, 0 ellenszavazat, 0 tartózkodás mellett (11 fő képviselő volt jelen a szavazáskor) – a következő határozatot hozza:

Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének 176/2023. (VI. 29.) határozata

A 2023. évi gyalogátkelőhely fejlesztésekről

Biatorbágy Város képviselő-testülete a következő határozatot hozza:

A tervezett gyalogátkelőhelyeket az alábbi sorrendben kéri megvalósítani a rendelkezésre álló költségvetési forrás függvényében:

1. Nagy utcán a Szentháromság tér és a református templom között,
2. Pátyi úton a kishíd és a katolikus templom közötti szakaszon,
3. Szily Kálmán úton a Szent László utcánál a meglévő autóbussz-megállóhely áthelyezésével.

Határidő: folyamatos

Felelős: Polgármester

Végrehajtásért felelős: Műszaki Osztály

11) Biatorbágy Város Önkormányzata 2023. évi útépítési és járda-felújítási programjáról

Előadó: polgármester

Az írásos előterjesztést a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza.

Tarjáni István: Átadja a szót elnök úrnak, hogy ismertesse a bizottsági javaslatot.

Kérdések, hozzászólások, javaslatok:

Nánási-Kézdy Tamás: A szakbizottság azt a javaslatot fogalmazta meg, hogy van egy nagy keret, amelyik az útkarbantartást, útfelújítást öleli fel. Induláskor ez 95 millió Ft volt és ennek a keretnek a terhére javasolja elkészíteni a már tavaly egyszer a testület által eldöntött, csak a kivitelezés elmaradt, a Deák Ferenc utcának a Rozmaring utca és a Május 1. közötti

szakaszát. Az egy „patchwork” utca, úgy nevezte el, mert már annyiszor volt foltozva, hogy rá sem lehet ismerni eredeti mivoltára. Tehát, ezt a szakaszt javasolják elkészíteni. Erről egyébként a testület tavaly döntött, de a kivitelezés elmaradt. Ez az útépitési része a dolognak, a járdánál pedig azt javasolták, hogy jelen költségvetési helyzetben mivel magára a gyalogátkelőre és a járdára eredetileg 35 millió forint volt csak a költségvetésben, három kis beruházás valósuljon meg. Első lépésben, a Jókai utcában van egy hiányzó járdaszakasz, a Bocskai utca elején van egy hiányzó járdaszakasz, illetve a Ritsmann Pál Nemzetiségi Általános Iskola kérésére, mivel az építkezés miatt balesetveszélyessé vált a gyermekek közlekedtetése és közlekedése a Karinthy Frigyes utca és a Meggyfa utcán, ezért a Meggyfa utcai buszmegálló és a Karinthy Frigyes utcai bejáratnál az általános iskola között L alakban egy járdaépítést hajtanának végre. Ez a harmadik beruházás. Van itt tartozásuk, egy tavalyi döntés, ami az Ország utcára vonatkozóan az egyik oldal teljes mértékben a járda építést tartalmazza. Erre az volt a bizottság javaslata, hogy szeptemberi adófeltöltés és bevételek ismeretében hoznak döntést erről a kérdésről. A cél az lenne, hogy minden korábbi adósságukat és döntésüket letörlesszék és elvégezzék.

Mohácsy István: Abszolút egyetért a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elképzelésével, különös tekintettel a Deák Ferenc utca, Rozmaring és Május 1. utca közötti szakaszáról. Megítélése szerint ez a település egyik legrosszabb állapotában lévő útszakasza, így jó szívvvel ajánlja ennek a beruházásnak a megvalósulását és ezt kéri a képviselő-testülettől is.

Varga László: Szeretne fölvetni egy témát és amennyiben lehetséges, akkor ehhez az idén meg nem valósuló, de nyilván maguk előtt tolandó listához érdemesnek találna fölvenni egy járdaszakaszt. Pár évvel ezelőtt már élt ezzel a javaslattal, itt a Baross Gábor utcában, a Juhász doktornő gyermekorvosi rendelőjének az oldalán nincsen járda. Ugyanakkor meg itt ezen a belterületi útjaik közül az egyik legforgalmasabb pont a Baross Gábor utca. Úgy emlékszik, hogy akkor történt egy valamiféle alapvizsgálat arra, hogy ott miként lehetne megoldani egy járdát: vagy a takarékszövetkezet irányából, vagy a KRESZ park felől, de legalább az egyik irányból mindenáron jó volna, ha járda vezetne a gyermekorvosi rendelőhöz, jó esetben mind a két irányból. Valamiért az rémlik, hogy akkor a járdaépítésnek az egyik technikai akadálya az az volt, hogy a takarékszövetkezeti épületnek a telekhatárai nem teszik lehetővé, hogy ott elférjen egy normál szélességű járda. Azóta annyi változás történt, hogy a takarékszövetkezeti épület az az önkormányzat tulajdona lett. Érdemes lenne ezt a vizsgálatot akkor ezzel a szemmel lefolytatni, hogy a saját ingatlanunknak a határmódosításával nem lehetne-e ezt a szintén nem túl hosszú járdaszakaszt – amire viszont feltehetőleg igen nagy igény lenne – mégiscsak mindenki örömeire és megelégedésére megépíteni. Ez volna a javaslata, hogy ezt a vizsgálatot folytassák le újra, most már az új ingatlantulajdonlás tudatában, illetve kerüljön be ebbe a megépítendő listába ez a nem túl hosszú utca szakasz, vagy járdaszakasz.

Tarjáni István: A műszaki osztály a szeptemberi, következő bizottsági körre elkészíti ennek a helyzetnek a vizsgálatát és akkor ott szerinte dönteni is lehet arról, hogy idén, jövőre, mikor fér bele – ha ez így elfogadható.

Úgy látja, hogy több észrevétel nincs, módosító javaslatra nem emlékszik, így a bizottsági javaslatot teszi fel szavazásra.

Szavazás:

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – 11 igen, 0 ellenszavazat, 0 tartózkodás mellett (11 fő képviselő volt jelen a szavazáskor) – a következő határozatot hozza:

**Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének
177/2023. (VI. 29.) határozata**

Biatorbágy Város Önkormányzata 2023. évi út- és járdafelújítási programjáról

Biatorbágy Város Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a Deák Ferenc utca Rozmaring és a Május 1. utca közötti szakaszának burkolatot felújítja az utak, csomópontok, támfalak keretösszeg terhére. E keretösszeg megemelésének szükségessége szeptemberben kerüljön felülvizsgálatra.
2. a felújítandó/építendő járdák rangsorát az alábbiak szerint határozza meg a gyalogátkelők, járdák, parkolók 2023. évi keretösszege terhére:
 - Ritsmann Pál NNÁI megközelítését szolgáló járda (murvás) és rézsú megtámasztás,
 - Bocskai utca elején lévő járdaszakasz,
 - Jókai Mór utca hiányzó járdaszakasz.
 - az Ország út páratlan oldal járdaépítésről, vízelvezetésről és kapubeállók átépítéséről a szeptemberi adóbevételek tükrében hoz döntést.

Határidő: folyamatos

Felelős: Polgármester, Jegyző

Végrehajtásért felelős: Műszaki Osztály

12) Nyakaskő Értékmentő Alapítvány kőpadok telepítésére és a Keserű-kút restaurálására irányuló kérelméről

Előadó: polgármester

Az írásos előterjesztést a jegyzőkönyv mellélete tartalmazza.

Tarjáni István: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság tárgyalta és javasolja támogatni a kérelmet 2 millió Ft értékben.

Kérdések, hozzászólások, javaslatok:

Nánási-Kézdy Tamás: A bizottság tartalmilag azt javasolja az Értéktár Bizottsággal összhangban, hogy a kőpadok tervezett előállítása és elhelyezése és a Keserű-kút restaurálásával kapcsolatos előkészítő lépések történjenek meg. A kiállítást azt most ebben a pályázatban javasolják elhagyni, így 2 millió forintból ez a két cél megoldható. Az a kérésük az alapítvány felé, hogy a Biatorbágy Kultúrájáért Alapítvánnyal mindenképpen közösen végezze ezt a tevékenységet a Pilisi Parkerdőgazdaság, a Polgármesteri Hivatal és a Kulturális Örökségvédelmi Hivatal bevonásával - így lehet ezt jól kivitelezni, és örülnek neki, ha megvalósul ez a beruházás.

Tarjáni István: Úgy látja, hogy több jelentkező nincs, a vitát lezárja és szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

Szavazás:

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – 11 igen, 0 ellenszavazat, 0 tartózkodás mellett (11 fő képviselő volt jelen a szavazáskor) – a következő határozatot hozza:

**Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének
178/2023. (VI. 29.) határozata**

**Nyakas Értékmentő Alapítvány kőpadok telepítésére és a Keserű-kút restaurálására
irányuló kérelméről**

Biatorbágy Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Nyakas Értékmentő Alapítvány pályázatában szereplő elképzelések (Iharosi erdőben lévő pad maradványok újakra történő cseréjét, és kőpadok kihelyezését a Szily-kápolnához, illetve a Milleniumi oszlophoz, a Keserű-kút restaurálásra történő előkészítése) megvalósítását támogatja azzal, hogy az Alapítvány folytasson egyeztetéseket a Biatorbágy Kultúrájáért Alapítvánnyal, a Biatorbágyi Polgármesteri Hivatallal és a Kulturális Örökségvédelmi Hivatallal, valamint a Pilisi Parkerdő Zrt-vel.

A képviselő-testület a szükséges 2.000.000.-Ft támogatást a 2023. évi költségvetés általános tartalékkeretének terhére biztosítja.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

Végrehajtásért felelős: Műszaki Osztály

13) A „TOP_PLUSZ-1.2.1-21-PT1-2022-00028 Élhető települések” tárgyú közbeszerzési eljárás megindításáról

Előadó: polgármester

Az írásos előterjesztést a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza.

Tarjáni István: Ez hosszú ideje a képviselő-testület előtt van és most jutottak odáig a tervezésben, hogy a kiviteli tervek is elkészültek, a pályáztatás megindulhat és azért lenne célszerű, hogy ebben az évben ez legalább a szerződéskötésig, de ha minden jól megy, akkor a kivitelezés megkezdéséig is el tudjon jutni.

Kérdések, hozzászólások, javaslatok:

Csepregi Miklós: Ez egy nagyon alapos és részletes előterjesztés, 207 oldal. Több, mint 90 MB, talán egy picit túl részletes is. Ugyanakkor, a technikai probléma az vele, hogy nem lehet megnézni, mert a tervdokumentumok azok valószínűleg valamilyen kr-es formátumból vannak PDF-be exportálva és nem lehet letölteni. Többféle módon is próbálta. Most így sokan kételkedve néznek rá, én bárki számítógépén szívesen megnézi, hogy ezt valaki meg tudta-e nézni, ő két számítógépen is próbáltam. Erre ki kellene találni valami olyan módszert, amikor megtekinthető formában kapják meg, mert befagy, nem megnyitható. Ez az egyik. A másik pedig, hogy ez rendszeres, visszatérő probléma, hogy amikor tördelnek egy oldalt, akkor az álló formátumú oldal, vagy a fekvő formátumú oldalt álló formátumba tördeljük és lemaradnak

részek. Ez egy következő oldalon lesz rajta. Ez egy táblázatnál nagyon nehézkessé teszi az olvasást, mert esetleg több oldalt kell visszalapozni, hogy az egy sorban levő értéket, vagy szöveget össze lehessen bogarászni. Ez megoldható technikailag, hogy egy dokumentumon belül álló és fekvő dokumentumok is vannak. Csak szeretné kérni, hogy erre figyeljenek oda, mert ez így borzasztóan nehézkessé teszi az értelmezést.

Tarjáni István: A pénzügyi bizottság tagjai meg tudták nyitni ezt az állományt, így valószínűleg le is tudták tölteni.

Lóth Gyula: Szeretné megerősíteni, hogy mint pénzügyi bizottsági tag sem tudta megnyitni és itt a helyszínen, az önkormányzati közvetítőn sem tudták megjeleníteni az anyagot, melynek az eleje olvasható, a többi kiritkáját pedig olvashatják majd a bizottsági jegyzőkönyvben.

dr. Szabó Ferenc: Arra kéri a képviselő urat, hogy ha ilyen problémája van, akkor jelezze és akkor orvosolják. Elküldik a linket, vagy tömörítve átküldik. Az a probléma egy ilyen nagy kiterjedésű tervvel, hogy nagyon nehéz feltölteni a honlapra. PDF-ben töltik fel az anyagokat, tehát 207 oldalt, valóban egy nagyobb teljesítményű számítógép kell hozzá, hogy teljes mértékben le lehessen tölteni. A számítógépektől is függhet a gyorsaság és a letöltés. Azt kéri, hogy ha ilyen jellegű probléma van a letöltésekkel kapcsolatban, akkor megoldják valamilyen technikai megoldással.

Csepregi Miklós: Előző életében fotós volt és 32 megapixeles képeket dolgozott ki, azok elég nagy a memóriaigényűek, tehát nem hiszi, hogy a számítógépével lenne a probléma. Egy javaslata lenne és ez bevált gyakorlat különben, hogy amikor van egy összetettebb anyag, akkor az anyagot amikor megnyitják, akkor több PDF fájl is van. Itt is a 207 oldalt, ha szétbontanák, az utolsó kb. 20 oldalban vannak a rajzos dokumentumok, azokat külön kivennék egy-egy fájlba, akkor ez nagyon fölgyorsítaná a megtekintést.

Tarjáni István: Úgy látja, hogy több észrevétel nincs, a vitát lezárja és szavazásra teszi fel a pályázatot.

Szavazás:

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – 9 igen, 0 ellenszavazat, 2 tartózkodás mellett (11 fő képviselő volt jelen a szavazáskor) – a következő határozatot hozza:

Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének 179/2023. (VI. 29.) határozata

„TOP_PLUSZ-1.2.1-21-PT1-2022-00028 Élhető települések” tárgyban kiírt közbeszerzési eljárás megindításáról

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „TOP_PLUSZ-1.2.1-21-PT1-2022-00028 Élhető települések” tárgyban kiírt közbeszerzési eljárás megindításáról szóló előterjesztést, és úgy dönt, hogy:

- 1) jóváhagyja a vonatkozó a közbeszerzésekről szóló 2015. CXLIII törvény Harmadik rész 112. § (1) bekezdés b) pontja szerinti eljárás megindításra kerülő közbeszerzési eljárás közbeszerzési dokumentumát.

- 2) Felhatalmazza a polgármestert a szükséges dokumentumok aláírására és az intézkedések megtételére.

Határidő: 2023. július 30.

Felelős: Polgármester

Végrehajtásért felelős: Szervezési Osztály, Műszaki Osztály

14) A Biatorbágy 022/1 hrsz.-ú ingatlan hasznosításáról

Előadó: polgármester

Az írásos előterjesztést a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza.

Tarjáni István: A pénzügyi bizottság javasolja a testületnek a terület értékesítését.

Kérdések, hozzászólások, javaslatok:

Csepregi Miklós: Az értékesítéssel nincs gondja. Kiegészítő javaslata az lenne, hogy azzal a feltétellel értékesítsék, hogy a 022/1-est, hogy a szomszédos, 022/2-es hrsz-úból is levesznek néhány méternyi területet a megépítendő útnak, mert az egész utcára van egy kiszabályozási terv. Így akkor már azon a két telek szélességen már megvan az út. Tehát úgy adja el, hogy a sajátjából is adja le az útnak való részt. Ez a jövőre nézve, a város szempontjából előnyös.

Tarjáni István: Úgy látja, más javaslat nincs, a módosító javaslatot teszi fel szavazásra.

Szavazás:

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Csepregi Miklós képviselő úr módosító javaslatát, mely szerint a 022/1-ből és a 022/2-ből kerüljön leadásra az út kiszabályozásához szükséges területrész – 8 igen, 3 tartózkodás mellett (11 fő képviselő volt jelen a szavazáskor, határozathozatal mellőzésével) – elfogadja:

Tarjáni István: A módosítással kiegészített határozati javaslatot együtt teszi fel szavazásra.

Szavazás:

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – 11 igen, 0 ellenszavazat, 0 tartózkodás mellett (11 fő képviselő volt jelen a szavazáskor) – a következő határozatot hozza:

Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének

180/2023. (VI. 29.) határozata

A Biatorbágy 022/1 hrsz.-ú ingatlan hasznosításáról

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a következő határozatot hozza:

1. A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a Biatorbágy külterület 022/1 helyrajzi számú földrészlet értékesítéséhez előzetesen hozzájárul azzal, hogy a 022/1-ből és a 022/2-ből kerüljön leadásra az út kiszabályozásához szükséges területrész.
2. Felhatalmazza a Polgármestert az 022/1. hrsz.-ú földrészlet vonatkozásában aktualizált értékbecslés elkészíttetésére.

3. Az értékbecslés elkészültét követően az értékesítés formájáról a Képviselő-testület újabb előterjesztés alapján dönt.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

A végrehajtást végzi: Városgondnokság

15) Vízi közmű szolgalmi jogok bejegyzéséről

Előadó: polgármester

Az írásos előterjesztést a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza.

Tarjáni István: Ez egy régóta húzódó ügye a településnek, illetve a víziközmű szolgáltatójának. Reméli, hogy ezzel a helyére kerül minden víziközmű szolgalmi jog. A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság javasolja a szolgalmi jogokkal kapcsolatos bejegyzést. Észrevétel nincs, a vitát lezárja, szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

Szavazás:

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – 11 igen, 0 ellenszavazat, 0 tartózkodás mellett (11 fő képviselő volt jelen a szavazáskor) – a következő határozatot hozza:

Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének 181/2023. (VI. 29.) határozata

Víziközmű szolgalmi jogok bejegyzéséről

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a következő határozatot hozza:

1. A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a Biatorbágy Város Önkormányzata javára történő – a nem közterületen elhelyezkedő víziközmű hálózat – szolgalmi jogai bejegyzésére irányuló eljárás folytatásához hozzájárul.
2. Felhatalmazza a Polgármestert az újra elkészítendő és a javítandó változási vázrajzok vonatkozásában árajánlatok bekérésére.
3. Az árajánlatok beérkezését követően a leendő megbízott személyéről a Képviselő-testület újabb előterjesztés alapján dönt.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

A végrehajtást végzi: Városgondnokság

16) Hild-pince megvásárlásáról

Előadó: polgármester

Az írásos előterjesztést a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza.

Tarjáni István: Ehhez pótanyag került fel és az értékbecslés is ott van, tehát megfelel a kért összegnek. A bizottság javasolja a pince megvásárlását.

Kérdések, hozzászólások, javaslatok:

Csepregi Miklós: A Hild-pince hatalmas érték és abszolút támogatja, hogy megvásárolják. A kérdése az, hogy miután megvásárolták, mi a terv vele, Mikorra várható, hogy felújítják. Egy grafikát látott egyszer róla Interneten, hogy ez fénykorában hogyan nézhetett ki, tényleg

impozáns épület. Mikorra várható, hogy újra olyan pompájában tudják megcsodálni, illetve mi lesz a funkciója?

Tarjáni István: Ha a képviselő-testület eldönti, akkor meglesz a funkciója és a felújításról is a képviselő-testület fog dönteni. Lehet javaslatokat tenni, akár most a képviselő-testületnek, ez a döntést nyilván befolyásolhatja, de nem javasolná most, hogy ebbe belemenjenek. Azt mindannyian tudják, hogy ez a telek, illetve a rajta lévő építmény az érték, és ennek a megóvása, funkcióval való ellátása az egy hosszabb folyamat.

Csepregi Miklós: Abszolút egyetért polgármester úrral. Az első lépés az, hogy vegyék meg, ha már birtokon belül vannak, akkor eldöntik, hogy mit csinálnak vele. Csak most megveszik egy önkormányzati léptékben nem kifejezetten nagy összegért, de a felújítás az ennek sokszorososa lesz. Néhány napirendi ponttal ezelőtt tárgyalták a karbantartást, és ott tologatnak évek óta maguk előtt problémákat, most egy újabb nagy összegű felújítást vesznek a nyakukba. Mindemellett, támogatni fogja ezt a javaslatot, csak ha ezt az épületet nem tartják karban, és nem adnak neki funkciót, és nem újítják föl, akkor az állaga tovább fog romolni, és akkor valójában minek vették meg.

Tarjáni István: Az önkormányzati pince megvásárlása, lehet 2006 és 10 között, de lehet, hogy még korábban történt és a mai napig költenek rá. Ez valószínűleg ezzel is így lesz.

Nánási-Kézdy Tamás: Felvállalhatónak tartja azt, hogy az idei esztendő folyamán azért, hogy esetleg az már a jövő évi költségvetést is érintse egy hasznosítási, karbantartási javaslatot, legalább elképzelés gyűjteményt letegyenek az asztalra. Biztos benne, hogy többeknek van elképzelése arról, hogy milyen közösségi célokat tud ez használni. Ez a döntés nem úgy született, hogy ne lettek volna még szorgalmazói a szakbizottságban és a képviselőkön kívül. Most értékmentés zajlik, magántulajdonból azért hozzák el, mert ugyan a jelenlegi magántulajdonos láthatóan nem tervezett vele, de ha magántulajdonban marad, akkor még bármi történhet vele olyasmi, ami az eredeti értékeit is veszélyezteti. Ezért értékmentés első lépésben, az, hogy mit tegyenek vele és mit képzelhetnek el oda, arról szerinte egyrészt rendezvényt is lehet szervezni, másrészt ötleteket, elképzeléseket begyűjteni, testület elé hozni. Ennek az idei esztendőben szerinte semmi akadálya, és akkor tudnak tovább menni. Köszöni, hogy képviselő úr egyetért a javaslattal.

Barabás József: Ez egy olyan érték Biatorbágyon, amit, ha most meg tudnak szerezni, és később fel tudnak újítani, akkor mindenki, aki meglátja, el lesz ájulva, mert ez gyönyörű. Nem minden héten tud ilyet venni az önkormányzat, de van abban is igazság, hogy másra sincs pénz. Reméli, hogy az ipari park fejlődik és bízik abban, hogy előre fognak menni és nem hátra.

Szanyi József: Szerinte azért célszerű megvásárolni a pincét, mert ha birtokba kerül, körbe lehet keríteni és nem fog elfogyini az érték, ami van, mert tudják, hogy mindenki előszeretettel visz belőle egy kis darabot haza, aki a Nyakaskőhöz kirándul. Biztos benne, hogy utána fogják tudni hasznosítani.

Tarjáni István: Módosító javaslat nem volt, több észrevétel nincs, a vitát lezárja, a megvásárlást szavazásra teszi fel.

Szavazás:

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – 10 igen, 0 ellenszavazat, 1 tartózkodás mellett (11 fő képviselő volt jelen a szavazáskor) – a következő határozatot hozza:

**Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének
182/2023. (VI. 29.) határozata**

Hild-pince megvásárlásáról

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a következő határozatot hozza:

1. Úgy dönt, hogy támogatja a Hild-pince (5071/2 hrsz.) tulajdonjogának megszerzését 10 millió forint ellenérték fejében, adásvétel útján.
2. Felkéri a Polgármestert az adásvételi szerződés aláírására, a Jegyzőt a szerződés ellenjegyzésére.
3. Az ingatlan vételárának megfizetését és a szerződéskötéssel járó díjakat vállalja, a vételárra a keretet a költségvetési rendelet általános tartaléka biztosítja.

Határidő: Azonnal

Felelős: Polgármester

Végrehajtásért felel: Városgondnokság

17) Nagydobrony testvérváros kérelméről Nagydobrony testvérváros kérelméről

Előadó: polgármester

Az írásos előterjesztést a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza.

Tarjáni István: A pénzügyi bizottság tárgyalta és nem támogatta a javaslatot. Egy módosító javaslatot hoz a képviselő-testület elé. Az idei költségvetésben szerepel egy Nagydobrony megsegítésére szánt keret, amelyben, ha jól emlékszik, 3,5 millió Ft van. Ebből javasol 3 millió Ft-ot erre a célra átcsoportosítani és még plusz 5 millió Ft-ot, és ezzel egy kicsit túllépik az összeg felének a mértékét.

Kérdések, hozzászólások, javaslatok:

Csepregi Miklós: Talán az előző ülésen beszélt arról, hogy Ukrajnában milyen helyzet van, és hogy minden segítség jól jöhet Kárpátalján. Támogatni fogja polgármester úr javaslatát, sőt, az eredeti változatot is támogatná. Szavazzanak az eredeti változatról, és az volna a kérése, hogy telibe támogassák! Ugyanakkor, miközben ezt megteszik és támogatják, amellelt gondolkozzanak el azon, hogy néhány napirendi ponttal ezelőtt a járda és útfelújítás kapcsán elég erős kompromisszumokat kellett kötni, és sok terület kimaradt, amit itthon is megtehettek volna és megjavíthattak volna, de összességében úgy gondolja, hogy ott most nagyobb a szükség, és nagyobb szükség van a segítségre, támogassák őket!

Tarjáni István: Az eredeti javaslat 10 millió Ft-ról szólt és abban ugyanúgy a 3 millió Ft is beleértendő, ha jól értette.

Úgy látja, hogy több javaslat nincs, Csepregi Miklós által betervezett javaslatot teszi fel szavazásra.

Szavazás:

Csepregi Miklós képviselő úr javaslata – 2 igen, 1 ellenszavazat, 8 tartózkodás mellett (11 fő képviselő volt jelen a szavazáskor) – nem kapta meg a szükséges többséget.

Tarjáni István: Saját módosító javaslatát teszi fel szavazásra, tehát 5 millió Ft-ot a tartalékkeretből és 3 milliót a segítséget szolgáló keretből.

Szavazás:

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – 8 igen, 1 ellenszavazat, 2 tartózkodás mellett (11 fő képviselő volt jelen a szavazáskor) – a következő határozatot hozza:

**Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének
183/2023. (VI. 29.) határozata**

Nagydobrony testvérváros kérelméről

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Nagydobrony testvérváros kérelméről szóló előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. a nagydobronyi nagytemetőben létesítendő ravatalozó kivitelezését 8.000.000.-Ft összeggel támogatja, mely Biatorbágy Város Önkormányzatának 2023. évi költségvetésének tartalékkerete terhére (5.000.000.-Ft), illetve a Nagydobrony megsegítésére szánt keret (3.000.000.-Ft) terhére biztosít,
2. felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés aláírására, a jegyzőt annak ellenjegyzésére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Végrehajtásért felelős: Kabinetiroda, Szervezési Osztály, Pénzügyi Osztály

18) Biatorbágy 6704 hrsz.-ú ingatlan belterületbe vonásáról

Előadó: polgármester

Az írásos előterjesztést a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza.

Tarjáni István: A pénzügyi bizottság javasolja a belterületbe vonást.

Kérdés, észrevétel nem lévén, szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

Szavazás:

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – 11 igen, 0 ellenszavazat, 0 tartózkodás mellett (11 fő képviselő volt jelen a szavazáskor) – a következő határozatot hozza:

**Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének
184/2023. (VI. 29.) határozata**

Biatorbágy, 6704 hrsz.-ú ingatlan belterületbe vonásáról

Biatorbágy Város Önkormányzatának képviselő-testület a következő határozatot hozza:

1. Úgy dönt, hogy hozzájárul a Biatorbágy, 6704 hrsz.-ú ingatlan belterületbe vonásához.

2. Az ingatlan belterületbe vonásával kapcsolatos költségeket az ingatlan tulajdonosa viseli, ezen ügylettel kapcsolatban Biatorbágy Város Önkormányzatának költsége nem merülhet fel.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

A végrehajtást végzi: Városgondnokság

19) Biatorbágy 9285/1 hrsz.-u ingatlan művelési ág változtatásáról

Előadó: polgármester

Az írásos előterjesztést a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza.

Tarjáni István: A pénzügyi bizottság támogatja.

Kérdések, hozzászólások, javaslatok:

Csepregi Miklós: A Google maps-en tájékozódott. Úgy látja, hogy ott két telek előtt a valóságban van út és a jogi értelemben nincs út, és most egy kis részét átszabályozzák az útnak. A valóságban ott nemcsak két telek előtt, hanem még talán 4-5 telek előtt is van a valóságban út. Jogilag viszont most csak kettőt szabályoznak ki. Miért nem szabályozzák ki az egészet, mert akkor azoknak a telkeknek a megközelítése is megoldódna.

Tarjáni István: Most nem szabályozásról döntenek, hanem művelési ág változtatásról, de jegyző úr biztos meg tudja mondani, mert nem tudja, mi a kérdés.

Csepregi Miklós: Ugyanez, csak be kell helyettesíteni a művelési ág változás szót a szabályozási szó helyére.

dr. Szabó Ferenc: azért kerül sorra most ez a rész, mert ez önkormányzati tulajdon, egyszerűen magának meg tudja tenni a képviselő-testület, magántulajdonnál nehezebb.

Tarjáni István: Több észrevétel nincs, a vitát lezárja. Szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

Szavazás:

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – 11 igen, 0 ellenszavazat, 0 tartózkodás mellett (11 fő képviselő volt jelen a szavazáskor) – a következő határozatot hozza:

Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének 185/2023. (VI. 29.) határozata

Biatorbágy 9285/1 hrsz.-ú ingatlan művelési ág változtatásáról

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a következő határozatot hozza:

1. Úgy dönt, hogy hozzájárul a Biatorbágy 9285/1 hrsz.-ú ingatlan „c” jelű, „kivett, helyi közút” megnevezésű alrészletéhez 146 m² nagyságú területet átsorol a jelenlegi „d” jelű, „erdő” megnevezésű területből.

2. Hozzjárul a Terra-Vox Bt. által, 2023.01.25. napján készült, 04/2023 munkaszámú változási vázrajz alapján a 146 m² nagyságú terület művelés alól való végleges jellegű kivonásához,
3. felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

A végrehajtástért felelős: Városgondnokság

20) A Vízgyűjtő Pályázati Program pályázathoz való csatlakozásról

Előadó: polgármester

Az írásos előterjesztést a jegyzőkönyv mellékelete tartalmazza.

Tarjáni István: Ez egy közvetlen EU-s pályázat, amelyben a pályázati csoportnak a vezetője Érd önkormányzata, és még a Füzes-patak mentén elhelyezkedő települések. Önrész nincs, és ez első körben egy tervezésről szól. Úgy ítéli meg, hogy ennek a támogatása szolgálja az érdekeiket, és talán annyit érdemes hozzátenni, hogy a pályázati határidő miatt vállalta ennek az aláírását, vagy ebben a pályázatban való részvételét, mert a határidő miatt ezt már be kellett nyújtani. Tehát ez egy utólagos jóváhagyás.

Kérdés, észrevétel, más javaslat nincs, a vitát lezárja és szavazásra teszi fel a javaslatot.

Szavazás:

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – 11 igen, 0 ellenszavazat, 0 tartózkodás mellett (11 fő képviselő volt jelen a szavazáskor) – a következő határozatot hozza:

Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének 186/2023. (VI. 29.) határozata

a Vízgyűjtő Pályázati Program pályázathoz való csatlakozásról

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Vízgyűjtő Pályázati Program pályázathoz való csatlakozásról szóló tájékoztatót megtárgyalta és elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Végrehajtásért felelős: Kabinetiroda, Pénzügyi Osztály

21) A Csokonai utcai beszakadás helyreállításáról

Előadó: polgármester

Az írásos előterjesztést a jegyzőkönyv mellékelete tartalmazza.

Tarjáni István: Ez egy ún. vis maior pályázat benyújtásáról szól. A pénzügyi bizottság tárgyalta és javasolja elfogadásra. Annyit elmond kiegészítésként, hogy a pályázat elbírálása az nem néhány napot fog igénybe venni, addig a helyreállítás olyan mértékben meg fog történni, hogy az további károkat ne okozzon.

Kérdés, észrevétel nincs, a vitát lezárja és szavazásra teszi fel a pályázaton való részvételt.

Szavazás:

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – 11 igen, 0 ellenszavazat, 0 tartózkodás mellett (11 fő képviselő volt jelen a szavazáskor) – a következő határozatot hozza:

**Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének
187/2023. (VI. 29.) határozata
A Csokonai utcai beszakadás helyreállításáról**

Biatorbágy Város képviselő-testülete a következő határozatot hozza:

Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselőtestületi ülésén úgy határozott, hogy **vis maior támogatás címen** támogatási igényt nyújt be a Belügyminisztériumhoz.

A káresemény megnevezése: **BIATORBÁGY, VIS MAIOR jellegű pincebeszakadás helyreállítása a Csokonai utca 1. sz. ingatlan előtti 397 hrsz. önkormányzati tulajdonú közterületen**

Helye: Biatorbágy, Csokonai u. 397 hrsz.

Ebr42 azonosító: 605 693

A káresemény forrásösszetétele:

Megnevezés	2023. év	%
Saját forrás (biztosítási összeg nélkül)	1.570.736,- Ft	10 %
Biztosító kártérítése	----Ft	---
Egyéb forrás	----Ft	---
Vis maior támogatási igény	14.136.624,- Ft	90 %
Források összesen	15.707.360,- Ft	100 %

A károk helyreállításának (kötségvetés alapján) tervezett összköltsége 15.707.360,- Ft, melynek fedezetét az önkormányzat nem tudja / részben tudja (megfelelő rész aláhúzandó) biztosítani.

A testület, illetve társulási tanács nyilatkozik arról, hogy a káreseménnyel érintett vagyonelem a tulajdonát képezi.

- Az adott káreseményre biztosítási összeget: igényelt / nem igényelt (a megfelelő rész aláhúzandó).
- Vállalja a károsodott ingatlanak a költséghatékonyság és a megvalósíthatóság szempontjaira tekintettel történő helyreállítását.
- Az önkormányzat más - a tulajdonában lévő - vagyontárggyal a feladatát el tudja látni / nem tudja ellátni (a megfelelő rész aláhúzandó).
- A testület a saját forrás összegét a 2023. évi költségvetéséről szóló 11/2023. (II. 24.) számú Önkormányzati Rendeletében biztosítja.

A testület felhatalmazza a polgármestert az igénybejelentés benyújtására.

Határidő: folyamatos
Felelős: Polgármester
Végrehajtásért felelős: Műszaki Osztály

22) Biatorbágy Város Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 11/2023. (II. 24.) önkormányzati rendeletének módosításáról

Előadó: polgármester
Az írásos előterjesztést a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza.

Tarjáni István: Az elmúlt döntéseiknek az átvezetése szerepel ebben. A pénzügyi bizottság javasolja a testületnek elfogadásra.

Úgy látja, nincs hozzászólás, a vitát lezárja, a rendelettervezetet teszi fel szavazásra. Rendeletéről lévén szó, minősített többség, 7 igen kell az elfogadáshoz.

Szavazás:

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Biatorbágy Város Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 11/2023. (II. 24.) önkormányzati rendelete módosításáról szóló 23/2023. (VI. 30.) önkormányzati rendeletét – 8 igen, 3 tartózkodás mellett (11 fő képviselő volt jelen a szavazáskor) – megalkotja.

Az elfogadott rendeletet a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza.

Tisztségviselői, bizottsági előterjesztések

Biatorbágy Város Önkormányzat Képviselő-testület tagjainak további kérdése, hozzászólása, észrevétele, javaslata nincs.

Tájékoztatások, javaslatok

Tarjáni István: A következő munkaterv szerinti ülés szeptember végén lesz, de bizonyára lesz munkaterven kívüli is. Hiszen ma is kiírtak egy pályázatot, illetve van már egy kiírt pályázat, azokról dönteni kell majd szeptember előtt. Ma köszöntötték az egészségügyben dolgozókat a Semmelweis-nap alkalmából, ami nem a mai napon van, hanem július 1-jén, de ez volt az észszerű időpont. A hétvégén a Magyar Kerékpáros és Turisztikai Szövetség Budapest-Balaton kerékpáros teljesítménytúrát szervez péntek délután és szombat délelőtti indulásokkal. Ez azt jelenti, hogy nagyobb kerékpáros forgalomra lehet számítani a településen. Ezt az érintettek tudják, tehát a Polgárőrség, Körzeti megbízotti szolgálat erre figyelni fog. A városközpont közösségi tervezésével kapcsolatban kiküldött kérdőíveket július 3-án, hétfőig még ki lehet tölteni, ez mind interneten mind papíros módon megtehető. Július 7-9. között tartja az Erkel Ferenc Kamarazenekar talán most már azt lehet mondani, hogy hagyományos művészeti fesztiválját, erre várnak szeretettel mindenkit. Augusztus 20-án tartják a Szent István napi ünnepséget és július 1-től megváltozik a hulladékkezelő szolgáltató. Ez gyakorlati változást a szolgáltatásban nem jelent, a számlakibocsátó fog megváltozni. Újabb beruházás indul a Pátyi és Szily Kálmán út kereszteződésében, egy balra kanyarodó sáv fog épülni a Szily Kálmán út felé és ez várhatóan június 30-án kezdődik. A Kálvin tér átépítése pedig július első napjaiban befejeződik, illetve ezen a héten befejeződik, július első napjaiban pedig a műszaki átadás-átvétel megindul. Egyébként meg ma Péter Pál apostolok napja van és megindul az aratás, de erről nem mondana többet, mert még sok minden van ezen a napon.

Varga László: Nem boldog szívvel, de muszáj szóba hozzon egy ügyet. Polgármester úr 2022. májusában, tehát még tavaly személyesen kért tőle, hogy az általa szórványosan beérkező 5. választó körzetből származó problémákat foglalja írásba és egyben küldje be, mert úgy kezelhetők. Ezt megtette, a számítógép tanúsága szerint ez 2022. június 1-jén érkezett meg a polgármesteri hivatalba. Ez 28 pontban tartalmazott különböző kisebb-nagyobb gondokat, bajokat, problémákat az 5. választókörzetből. Az év során többször kérdezett rá arra, hogy ennek a listának, illetve az ebben felsorolt nehézségeknek, feladatoknak mi a sorsa. Igazából nem kapott rá választ. Így készülvén a 2023-as költségvetésre, talán emlékszik polgármester úr, a február 2-i, vagy 4-i közmeghallgatáson ezt a listát személyesen a nyilvánosság előtt adta át. Most eltelt azóta megint, ha jól számolja: egy fél év. Azt kell megállapítsa szomorúan, hogy ebből a 28 felsorolt pontból kb. 5-6 jelzett probléma oldódott meg. Körülbelül ugyanennyi, ami folyamatban van, illetve még döntésekre vár, tehát nyilván azzal belátó az ember. Szeretné jelezni, hogy kb. a fele az, amire a mai napig sem polgármester úr, sem az általa vezetett hivatalból semmiféle reakció, válasz, megoldási javaslat nem érkezett vissza irányába. Nagyon szépen kéri, ha már őt nem, de akkor a 5-ös választókörzet polgárait legyen kedves megtisztelni azzal, hogy így 13 hónap elteltével jussanak már dűlőre, hogy akkor most ez a lista ez most szükséges, nem szükséges, akar-e valaki foglalkozni vele, vagy sem. A listából egyet kiemelve, mert ez fölöttébb bosszantó. Május 7-én a Média Kft. youtube csatornáján polgármester úr tájékoztatást adott arról, hogy a Jókai utca első szakaszán a tervezett fásítás a Zöld Biatorbágy program keretében elkészült, sőt, ennek az utcaszakasznak a csapadékvíz-elvezetési problémái is orvosolva lettek, és megoldásra találtak. Ez május 7-én volt. Nem sok hiányzik hozzá, hogy két hónapja tart az a fajta oda-vissza levelezgetés és megoldáskeresés, hogy ez a munka valóban befejeződjön. Ha ma polgármester úr arra megy haza, arra kanyarodik, akkor azt látja, hogy a munkának egy része kettő hónapja befejezetlenül áll. Felszedett díszburkolat-kövek, beszakadt árokpartok, olyan árokszakas, ami nem lett tisztességesen profilírozva, és rendezve, ugyanúgy, mint ahogy az egyébként rendes módon és szép módon kivitelezett munka. Kapott már olyan tanácsot, hogy ő a képviselője ennek a körzetnek, akkor álljon bele. Szeretné tájékoztatni polgármester urat akkor, hogy ebben a két hónapban annyit foglalkozott vele, levelezett közben nyolc, tíz fordulót a hivatallal, jegyző úrral személyesen kint járt helyszíni szemlét tartani, és megállapítani a problémákat, azokat írásba foglalta, és beküldtem a hivatalba. A Műszaki Osztály személyes bejárásra, egyeztetésre hívta, részt vett rajta. Két olyan ingatlantulajdonossal, akik a leginkább érintettek abban, hogy az ő ingatlanjaik előtt vannak ezek a befejezetlen munkák, személyesen egyeztetést folytatott, miután nem talált rá más személyt, aki ezt megtette volna. Ezeknek az egyeztetéseknek az eredményéről szintén tájékoztatta a hivatalt. Személyesen egyeztetett a Városgondnokság vezetőjével azokról a feladatokról, amik úgy tűnnek vagy legalábbis az az információ a hivatal részéről, hogy az az ő asztala. Személyesen egyeztetett ugyancsak ilyen feladatokról a főkertész asszonnyal. Ezen is túl vannak. Azt hiszi, hogy el lehet tőle még várni, hogy még ennél is többet foglalkozzon képviselői minőségében, természetesen hajlandó rá, csak akkor számára elgondolkodtató, hogy akkor valaki fölösleges a rendszerben. Ezt, mint hivatalvezetésnek javasolja, hogy legyenek kedvesek mérlegelni, hogy hogyan és mint lehet orvosolható az, hogy egy készre jelentett beruházás kettő hónappal a kivitelező vonulása után nincs kész. Annyit sikerült azért elérnie, Nánási Tamás pénzügyi bizottsági elnök úr hathatós támogatásával és segítségével, hogy legalább a készre jelentési igazolás nem lett kiállítva a kivitelező felé, illetve nem kapta meg a pénzét, de ez az 5-ös választókörzet polgárait, illetve Biatorbágy polgárait, akik ezen az úton járnak, és azt látják, hogy a valóság, és az álom között némi különbség van, nem boldogítja. Nagyon szépen kéri, hogy legyen kedves minden

tekintélyét, és törvény által adott lehetőségét latba vetni, hogy ez a beruházás minél hamarabb fejeződjön be az eredeti terveknek, az eredeti elképzeléseknek megfelelően.

Tarjáni István: Azon lesznek. Furcsának tartja, hogy a bizottsági elnök úr nem írta alá a készre jelentést. A hivatalban szerinte a polgármester és a pénzügyi osztályvezető és a jegyző ír alá, nem találkozott ilyen kéréssel. Szerinte enélkül is megoldódott volna.

Csepregi Miklós: Polgármester úr tájékoztatójának volt egy nagyon fontos része, hogy a hulladékkezelő megváltozott és a szolgáltatásban nincsen eltérés a korábbihoz képest, így a néhány hónappal ezelőtt beszélt külszíni hulladék égetéssel kapcsolatban most már tudnak döntést hozni és van lehetőség arra, hogy ezt megtiltsák. A nyári hónapokban eleve tiltott a külterületi égetés, de most, hogy tudják, hogy nem változik semmi a szolgáltatásban, ezért az év többi hónapjában is megtehetik ugyanezt.

Tarjáni István: Nem volt pontos a tájékoztatása, ezért december 31-ig nincs változás, tehát ez nem jelenti azt, hogy a továbbiakban nem lesz. Fél év áll rendelkezésre az új szolgáltatónak arra, hogy teljes egészében átvegye ezt a szolgáltatást. Jelenleg adminisztratív fogja átvenni, ugyanaz a szolgáltató fogja ellátni fizikailag, aki eddig, de az ő megbízásából, és aztán ez a fél év lesz arra elegendő reményeik szerint, hogy a szolgáltatás tartalmáról is érdemi egyeztetést folytassanak, hiszen a szerződésük az még nem módosult. Több észrevétel nincs, megköszöni a részvételt, az ülést 16:48 órakor bezárja, a további napirendi pont megvitatására zárt ülést rendel el.


Tarjáni István
polgármester




dr. Szabó Ferenc
jegyző