

|  |                |
|--|----------------|
| Biatorbágy Város Polgármesteri Hivatal |                |
| Érkeztetés száma:                      | 21033          |
| Iktatás ideje:                         | 2021 AUG 13. i |
| Iktatószám:                            | MF-162-1/2021  |
| Ügyintéző:                             | EU             |

### ADATLAP

#### Biatorbágy Város Önkormányzat Képviselő-testülete 21/2018. (X.26.) számú rendelete szerint az igényelhető helyi értékvédelmi támogatáshoz

A pályázó megnevezése: Johász István

A pályázó címe: 2051 Biatorbágy Szabolcs utca 18.

A kérelemmel érintett ingatlan címe: 2051 Biatorbágy Szabolcs utca 18.

A kérelemmel érintett ingatlan helyrajzi száma: 1826

A pályázó az ingatlan tulajdonosa bérlője használója (aláhúzendő)

A tervezett értékvédelmi munka rövid leírása: Tetőfelújítás cseréje

Az igényelt támogatás jellege: nem visszatérítendő

Az igényelt támogatás összege (maximum 2.000.000,- Ft): - 2.000.000 -

A kivitelezés várható befejezése: 2022. 07. 14.

A csatolandó melléletek:

1. az építési engedélyezési tervdokumentáció, valamint a jogerős engedélyezési határozat, amennyiben a tervezett munka építési engedély köteles
2. kertterv engedélyezési dokumentáció, jogerős engedélyezési határozat, vagy kertépítészeti szakvélemény
3. a megvalósítást szolgáló tételes költségvetés
4. hiteles tulajdoni lap vagy bérleti szerződés másolat

### NYILATKOZAT

Alulírott Johász István nyilatkozom, hogy Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testülete 21/2018. (X.26.) számú rendelete szerint igényelhető helyi értékvédelmi támogatás megítélése estén a biztosítandó támogatást a rendelet figyelembevételével, a pályázott építési ill. felújítási munka megvalósítására fordítom. Hozzájárulok, hogy a kiíró az építési munkákat a helyszínen ellenőrizze. A munkák befejezését követően a támogatás felhasználásáról hiteles építőanyag és munkadíj számlákkal elszámolok.

Biatorbágy, 2021. 08. 12.



Aláírás

Teljesítésre megkövetelt a támogatást javaslat, kb. 1.900.000 - Ft összegben.  
2021. 09. 15. R.

ÁRAJÁNLAT BIATORBÁGY, SZALONNA u. 18.

FOLIA 4 TÉKERCS 130 000.-

LÉC (BRAMAC) 1400 fm 252 000.-

SZEG/CSAVAR 30.000.-

CSERÉP BRAMAC REVIA NOVO 280 m<sup>2</sup> 847 000.-

KÚP 108 db 304 120.-

KONTÉNER 8 m<sup>2</sup> 120.000.-

BONTÁS 700 000.-

FOLIA, LÉCEZÉS, CSERÉPEZÉS 1304.000.-



**Hajdu László**

8083 Csákvár, Klapka György u. 12.  
Adószám: 69824070-1-27  
Nyilvántartási szám: 5337131  
Bszsz.: 10403208-5052-6851-48521002  
Kisadózó

**E-hiteles tulajdoni lap - teljes másolat**

Megrendelés szám:1394041/6/2021

2021.08.11

**BIATORBÁGY**

Szektor: 61

**Belterület 1826 helyrajzi szám**

---

Folytatás az előző lapról  
**II. RÉSZ**

---

5. tulajdoni hányad: 1/1  
bejegyző határozat, érkezési idő: 46332/2008.07.04  
jogcím: adásvétel  
jogállás: tulajdonos  
név : Juhász István  
sz.név: Juhász István  
szül. : 1973  
a.név : Zara Erzsébet  
cím : 2051 BIATORBÁGY Szalonna utca 18.

---

**III. RÉSZ**

---

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 6940/1983.03.04

törlő határozat: 46332/2008.07.04

Özvegyi jog  
utalás: II /3.  
jogosult:  
név : Scheffer Rezsőné  
sz.név: Bakonyi Ilona  
szül. : 1913  
a.név : Sefcsik Rozália  
cím : 2051 BIATORBÁGY Engels utca 18

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 46332/2008.07.04

törlő határozat: 46332/2008.07.04

Tulajdonjog fenntartással történt eladás  
jogosult:  
név : Juhász István  
sz.név: Juhász István  
szül. : 1973  
a.név : Zara Erzsébet  
cím : 2051 BIATORBÁGY Szalonna utca 18.

3. bejegyző határozat, érkezési idő: 51930/2008.09.11

Önálló zálogjog 47 491.23 CHF, azaz negyvenhétezer-négyszázkilencvenegy egész huszonhárom század CHF kölcsön és járulékai erejéig .

jogosult:  
név: UNICREDIT BANK HUNGARY ZRT. törzsszám: 10325737  
cím : 1054 BUDAPEST Szabadság tér 5-6.

4. bejegyző határozat, érkezési idő: 46953/2009.09.09

Önálló zálogjog 4 507 EUR, azaz négyezer-ötszázhet EUR és járulékai erejéig .

jogosult:  
név: UNICREDIT BANK HUNGARY ZRT. törzsszám: 10325737  
cím : 1054 BUDAPEST Szabadság tér 5-6.

---

Folytatás a következő lapon

**E-hiteles tulajdoni lap - teljes másolat**

Megrendelés szám:1394041/6/2021

2021.08.11

**BIATORBÁGY**

Szektor : 61

**Belterület 1826 helyrajzi szám**

---

**Folytatás az előző lapról**

Az E-hiteles tulajdoni lap másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak.

---

**TULAJDONI LAP VÉGE**

---



# BYL<sup>BT.</sup>

2051 Biatorbágy,  
Tópart u. 67.  
+36(23) 312081  
+36(30)2228207  
byl@byl.hu  
22157928-2-13

2

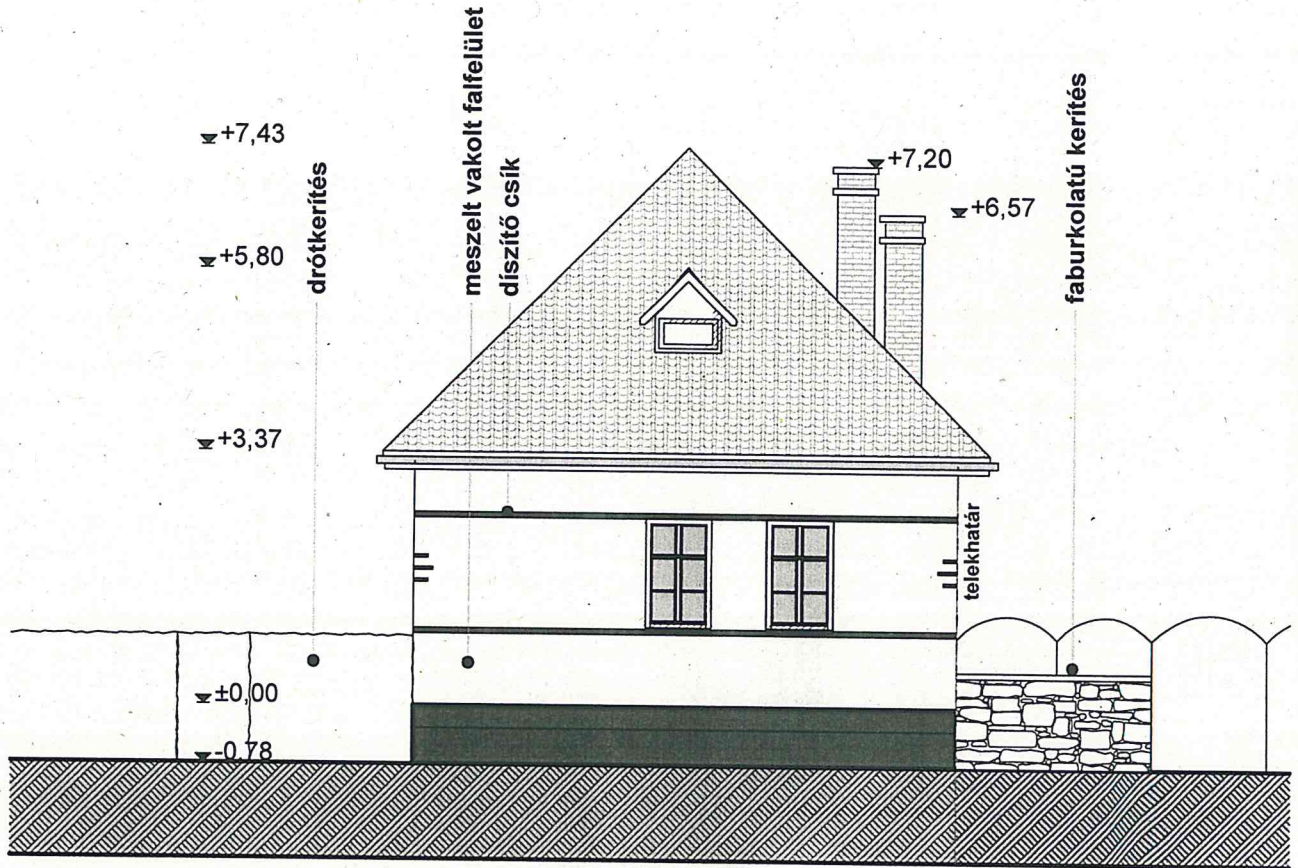


3

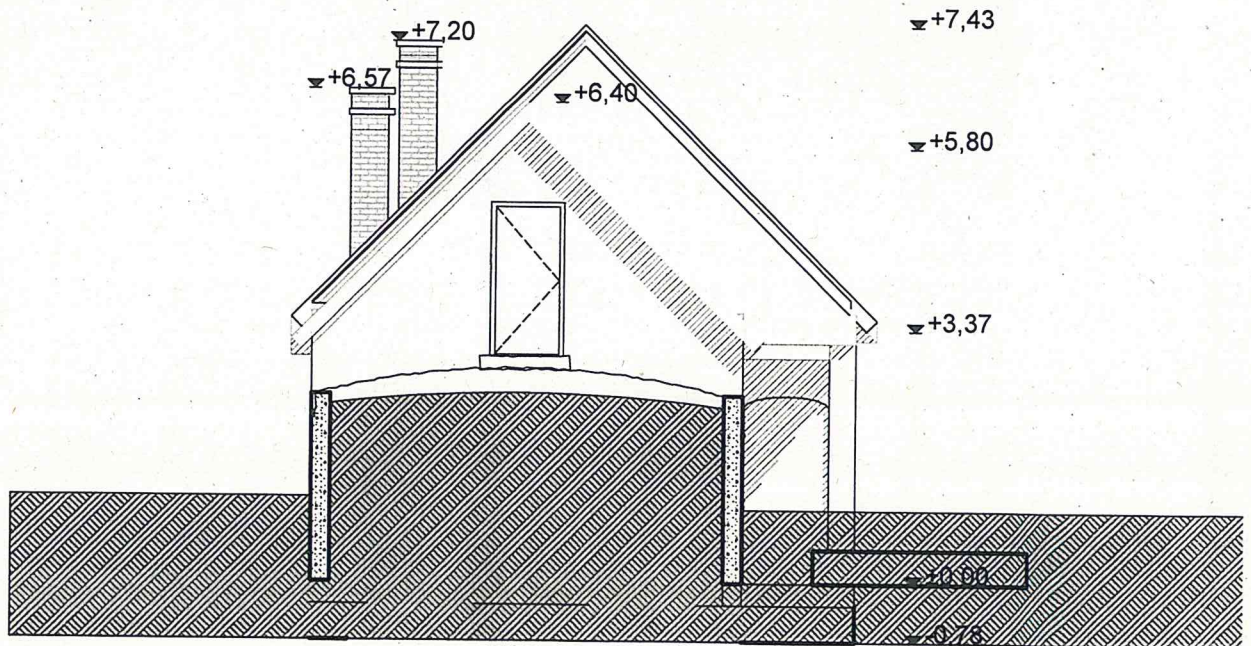




# utcai homlokzat m=1:100



# nyugati homlokzat m=1:100



Biatorbágy  
art u. 67.  
23) 312081  
30) 2228207  
@byl.hu

## Engedélyezési terv

Utcai, Ny-i homlokzatok  
1:100

Munkaszám:

Építkezés megnevezése:

Családi ház felújítás

Építkezés címe:

Biatorbágy, Szalonna utca 18.  
(Hrsz.: 1826)

Építelő:

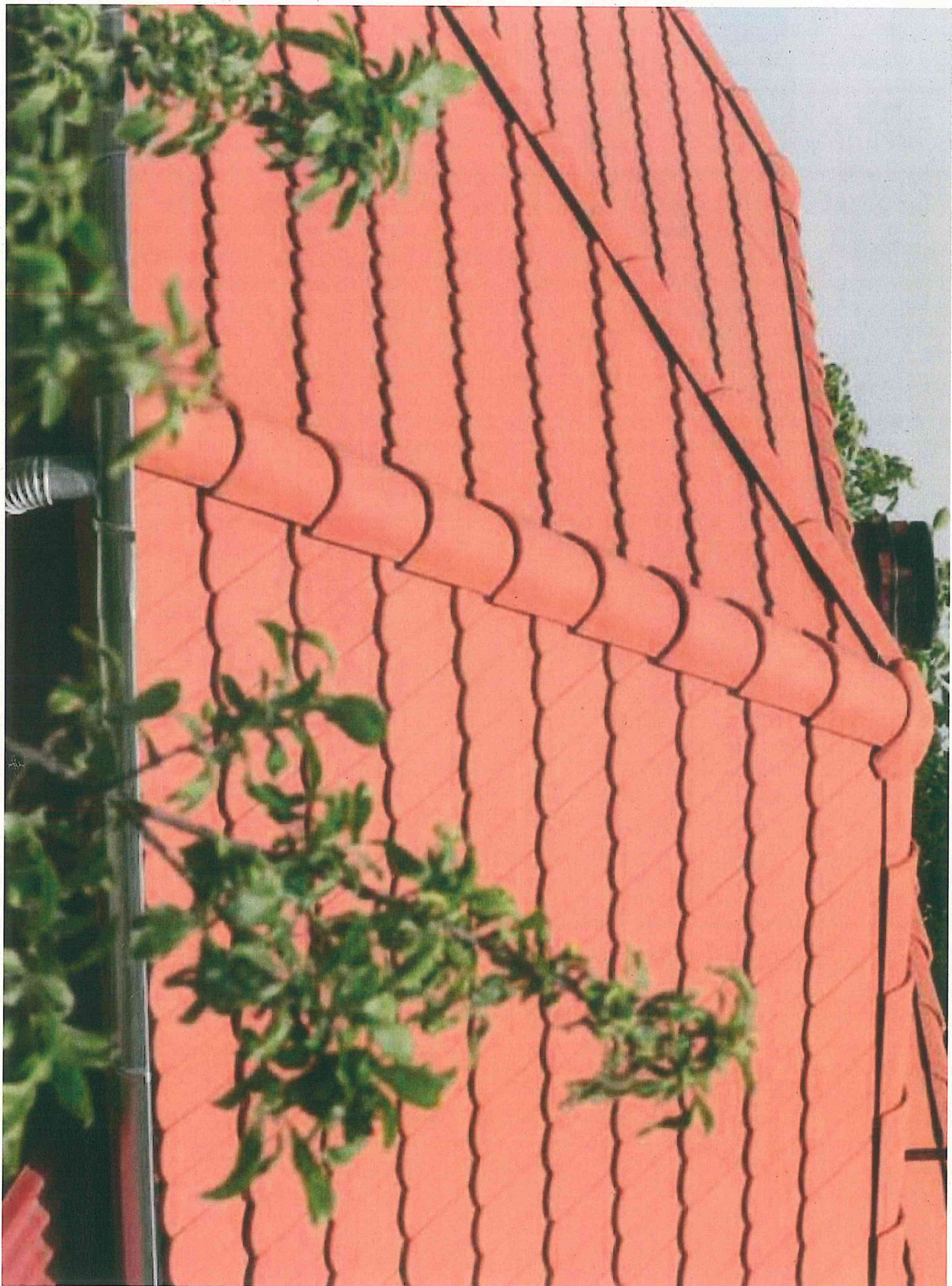
Juhász István  
(1126 Budapest, Márvány utca 31.)

Tervezők:

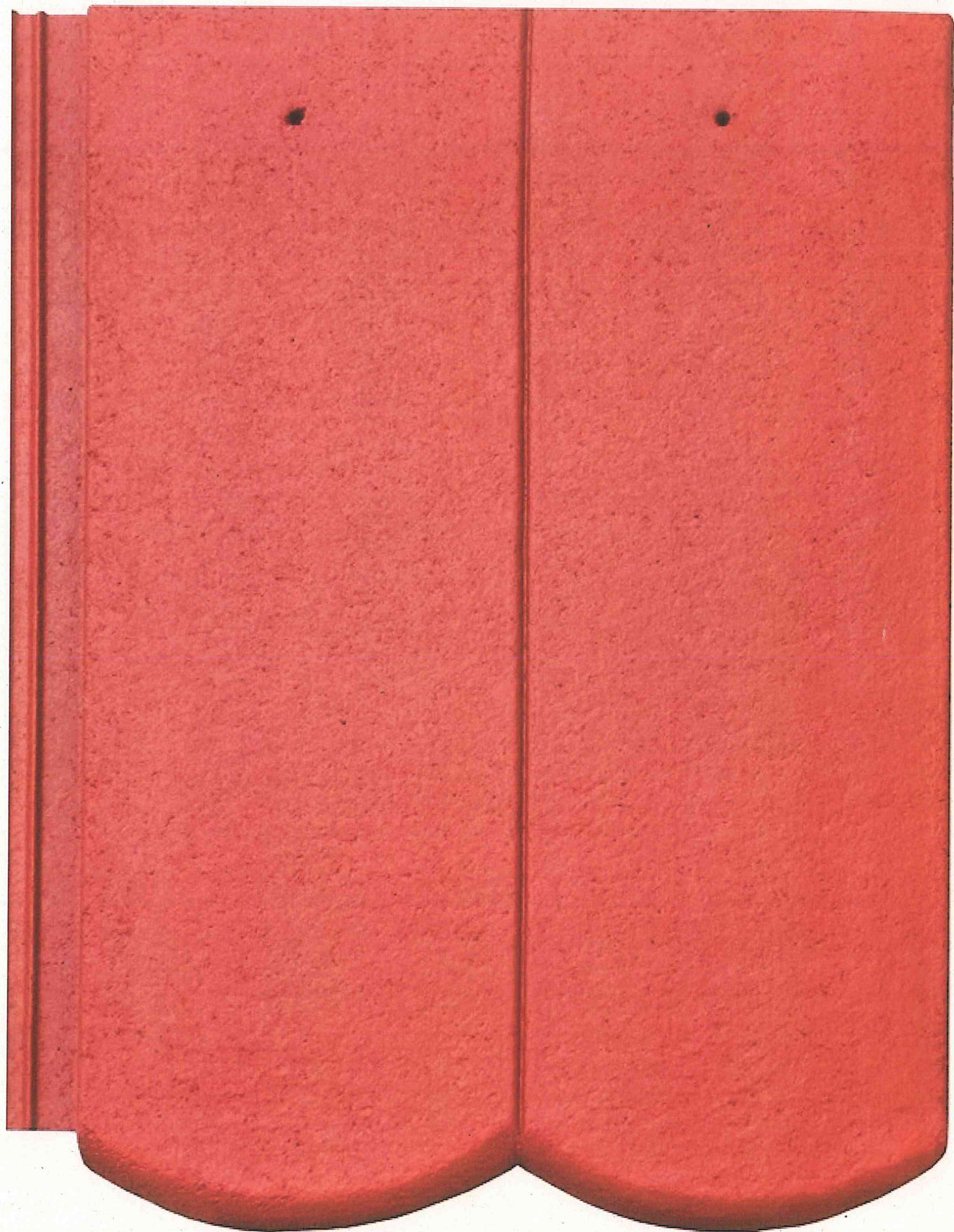
Huszárik Krisztián  
okl. építészmérnök  
É 07-0347/2013

Ef-3



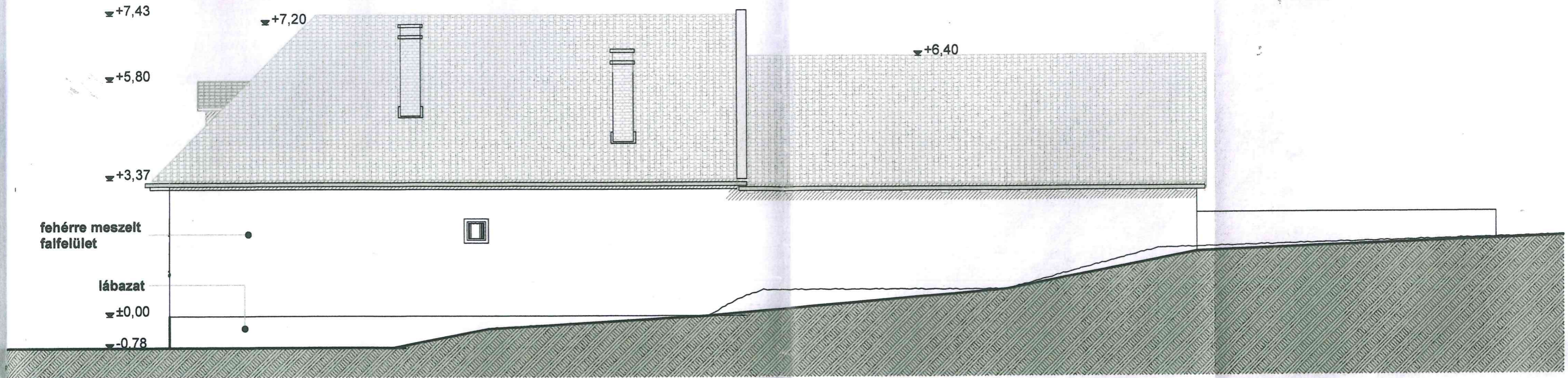




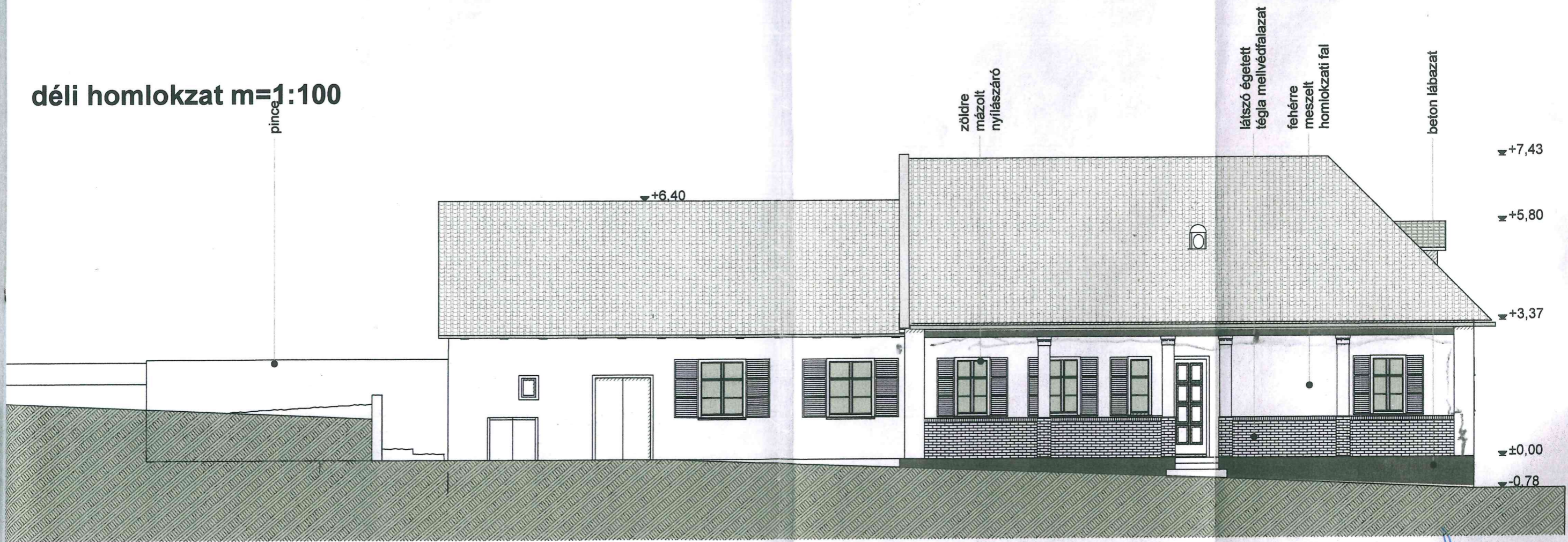




# északi homlokzat m=1:100



# déli homlokzat m=1:100



Cég neve



2051 Biatorbágy  
Tópart u. 67.  
+36(23) 312081  
+36(30)2228207  
byl@byl.hu

**Engedélyezési terv**  
**É-i, D-i homlokzatok**  
**1:100**

Munkaszám:

Építkezés megnevezése:

**Családi ház felújítás**

Építkezés címe:

**Biatorbágy, Szalonna utca 18.**  
**(Hrsz.: 1826)**

Építtető:

**Juhász István**  
(1126 Budapest, Márvány utca 31.)

Tervezők:

**Huszárik Krisztián**  
okl. építészmérnök  
É 07-0347/2013

**Ef-2**

Családi ház