BIATORBÁGY

Város Polgármestere

2051 Biatorbágy, Baross Gábor utca 2/a • Telefon: 06 23 310-174/224, 226, 233 mellék
Fax: 06 23 310-135 • E-mail: beruhazas@biatorbagy.hu • www.biatorbagy.hu
Ügyintéző: Bérces László

Előterjesztés

Biatorbágy Város 2016. évre tervezett beruházási feladatainak alakulásáról

Biatorbágy Város Önkormányzatának 2016. évre elfogadott költségvetésében rögzített beruházási feladatok elvégzése a Beruházási és vagyongazdálkodási osztály bonyolításában az alábbi részletezés szerint készült el illetve van folyamatban:

I.Költségvetési sorok:

- **Forgalomtechnikai felülvizsgálat**
  A forgalomtechnikai felülvizsgálat a 2015. évben került megrendelésre Vígh Csaba Attila egyéni vállalkozótól, azzal a szándékkal, hogy Biatorbágy Város eleget tegyen a törvényben meghatározott kötelezettségének valamint a település szerkezeti változásoknak megfelelően a forgalmi rend is aktualizálásra kerüljön.
  Teljesítése:2016. március 16., mely során a forgalomtechnikai felülvizsgálati anyag módosítási javaslatokkal az Önkormányzat részére papír illetve cd formájában átadása került, Településfejlesztési Bizottság elfogadta.
  A forgalomtechnikai felülvizsgálat díja: **1 200 000 Ft.**
  A beruházás: 2015. évről áthúzódó és 2016. évben lezárt.

- **Orgona-Raktár utcák tervezése, engedélyezése fényméréssel**
  Engedélyezési eljárás alatt, az útügyi építési engedély megérkezett, jogerőre emelkedett, a vízjogi engedélyezési eljárás folyamatban van. A közvilágítási hálózat megfelelőségének ellenőrzése megtörtént.
  Tervező: GeoRoad 2000 Kft.
  Pénzügyi keret (tervezés, engedélyezés) (2016): **1 655 000 Ft**
  Bekerülési költség: **1 835 000 Ft**

- **Peca-tó Kertbarátok tere tervezése, engedélyezése**
  Engedélyezési eljárás alatt, az útügyi és vízügyi engedélyezésre a dokumentáció beadásra került. 2016. augusztus 23-án megérkezett a nem jogerős vízjogi létesítési engedély
  Tervező: SKS Terv Mérnökiroda Kft.
  Pénzügyi Keret (2016): 229 000 Ft
  Bekerülési költség: 456 000 Ft

- **<u>Lomb utca fennmaradási engedélyezéshez kapcsolódó tervezés engedélyezés lebonyolítása</u>**

  Engedélyezési eljárás lezárult, az útépítési engedély megérkezett, jogerőre emelkedett.
  Tervező: GeoRoad 2000 Kft.
  Pénzügyi keret (tervezés, engedélyezés) (2016): 940 000 Ft
  Bekerülési költség: 935 800 Ft

- **<u>Lomb-Levél utca csp. megsüllyedt aszfalt javítása</u>**

  Kivitelezés intervalluma: 2015. július 28.- 2015. október 26.
  Kivitelező: Viatech 2000 Kft
  Pénzügyi Keret (2016): 210 000 Ft
  Bekerülési költség: **208 852 Ft**
  A munka rövid leírása:
  A Lomb és a Levél utca találkozásánál található, megsüllyedt aszfalt burkolat helyreállítása a meglévő szegély elbontásával, CKT alapra 2 réteg bitumenemulziós kellősítés után újra aszfaltozással, hézagmentes csatlakozás kialakításával. A kivitelezés megvalósult.

- **<u>Bethlen u. 30. csapadékvíz elvezetés</u>**

  Kivitelezés intervalluma: 2015. november 17.- 2015. december 17.
  Kivitelező: FöldgépTransz Kft
  Tervezés: Vitéz Sándor
  Műszaki ellenőr: Georoad 2000 Kft. --Gyalus Gyula
  Pénzügyi Keret (2016): 5 342 000 Ft
  Bekerülési költség: **5 342 000 Ft**
  A munka rövid leírása:
  Csapadékcsatorna a Bethlen Gábor utcában keletkezett nagy mennyiségű csapadékvizet vezeti át a 1163/2 hrsz-ú (Bethlen G. u. 30. számú), majd a 1178/3 hrsz-ú és a 1179 hrsz-ú (Petőfi S. utca 19/b). számú ingatlanon keresztül a Petőfi Sándor utcában lévő csapadékcsatornába. A Bethlen Gábor utca 30 számú ingatlanon a meglévő földárokban vezetett csapadékcsatorna áthelyezésére és zárt csatornába történő vezetésére került sor, 117 fm hosszon.

- **<u>Petőfi utca felújítása csapadékvíz elvezetéssel, tervezés, engedélyezés</u>**

  Előirányzat: 4 000 000 Ft
  Felhasznált összeg 195 800 Ft
  Ajánlatok bekérése és a tervezés megindítása folyamatban.

- **<u>Kátyúzási feladatok</u>**

  2015. közbeszerzési szerződés megkötésére került sor az Út-Közmű-Gép Kft.-vel ,mely alapján a 2016. év folyamán a kátyúzási feladatokat ellátja. Ezen feladatok folyamatosak.
  A tavaszi átfogó munkavégzést követően szeptember hónap folyamán mind belterületen, mind pedig külterületen újabb munkálatok kezdődnek, ugyanis a nyári esőzéseket követően

- belterületen a márványos repedésű burkolatokban, valamint nagy tehergépjármű forgalom következtében a kis repedések helyén kátyúk keletkeztek
- külterületen a murvás burkolatok esetén a vízelvezetés hiánya okozza az ismétlődő kátyúk kialakítását.

Idei évi további feladata: a téli üzemeltetési időszakra való felkészülés, a kialakult kátyúk javítása

A beruházás: 2016. évben folyamatos.

A beruházás évi keretösszege: ***40 000 000 Ft.***

Felhasznált keretösszeg: **40 000 000 Ft**

- **<u>Útfelújítások és útépítési keretösszeg</u>**

  Kivitelező: Út-Közmű-Gép Kft (a kátyúzási keretszerződés értelmében)

  Pénzügyi Keret (2016): **50 000 000 Ft**

  A 109/2016 (IV.28.) határozat tartalmazza az idei évi felújítások sorrendjét:

  - **Dobó köz járda építés** **Ei: 5 650 000 Ft**
    Bk:6 951 510 Ft

    A kivitelezés folyamatban van, az elfogadott műszaki tartalom alapján: terméskő burkolat egyoldali lejtéssel, kiemelt szegély menti vízelvezetéssel.
  - **József Attila utca Kamilla utcáig** **Ei: 6 000 000 Ft**
    Bk:6 631 443 Ft

    Az útfelújítás megvalósult: 4 méter széles útburkolat egyoldali lejtéssel, kétoldali stabilizált padkaképzéssel, egyoldali árok kialakítással.
  - **Pacsirta utca** **Ei:5 500 000 Ft**
    Bk:5 179 487 Ft

    Az útfelújítás az elfogadott műszaki tartalom alapján megvalósult: 4 méter széles útburkolat egyoldali lejtéssel, kétoldali stabilizált padkaképzéssel, egyoldali árok profilozással.
  - **Guti ország út** **Ei:4 500 000 Ft**
    Bk:7 576 642 Ft

    Az útfelújítás az elfogadott műszaki tartalom alapján megvalósult.
  - **Petőfi utca** **Ei:8 860 000 Ft**
    Bk:12 241 139 Ft

    Egyszerűsített tervdokumentáció megrendelése megtörtént. Kivitelezés folyamatban van.
  - **Kölcsey utca** **Ei:2 000 000 Ft**
    Bk:1 244 600 Ft

    A tervezési szerződés aláírásra került. Engedélyezési hatósági díjakkal számolni kell.
  - **Hársfa utca** **Ei:18 000 000 Ft**

    Szerződéskötés folyamatban van.

- **<u>419 hrsz-ú ingatlanon úttartó támfal megerősítés tervezése, engedélyezés</u>**

Tervezési árajánlat megküldése folyamatban van.

- **<u>Csokonai utcai támfal-rézsű tetejére korlát</u>**
  Pénzügyi Keret (2016): 250 000 Ft
  Árajánlat megérkezett, Megrendelés folyamatban van.

- **<u>Útburkolati jelek festése</u>**
  Vígh Csaba Attila egyéni vállalkozó a forgalomtechnikai felülvizsgálat során kitért a burkolati jelek állapotára is. Ennek alapján augusztus hónap folyamán az alábbi burkolati jelek kerültek felfestésre/felújítására:
  Burkolati jel felújításra az alábbi gyalogos átkelőhelyeken került sor:

Ssz.	Csomópont	Helyszín
1	Baross Gábor u.	szolgáltató ház (Coop) előtt
2	Baross Gábor u.	Polgármesteri Hivatal előtt
3	Baross Gábor u. - Petőfi utca csomópont	Baross Gábor út
4	Baross Gábor u. - Petőfi utca csomópont	Petőfi utca
5	Baross Gábor u. - Ady Endre utca	Baross Gábor út
6	Baross Gábor u. – Ady Endre utca	Baross Gábor út
7	Ady Endre utca - Tavasz utca csomópont	Ady Endre út
8	Dózsa György út - Pátyi út csomópont	Dózsa György út
9	Dózsa György út- 1 sz. főút csomópont	Dózsa György út
10	CBA körforgalom	Csodaszarvas utca
11	Katalin hegy- 1. számú főút csomópont	Katalin - hegy
12	Szent István út- Petőfi köz csomópont	Petőfi köz

Egyéb burkolati jelek felfestése: *Juhász Gyula út (Ybl Miklós sétány – Antal József utca közötti által határol területen) a járdán 12 cm szélességben oldószeres burkolati jel festése. A felfestésre a gyalogos közlekedés biztonsága érdekében volt szüksége.*

További intézkedések: a költségvetési keret függvényében burkolati jelek felfestésére kerül sor ez évben az alábbiak szerint: középvonal felfestés Baross Gábor úton, Ybl Miklós közben, Ybl Miklós sétányon valamint a Szily Kálmán úton.

Pénzügyi Keret (2016): 3 000 000 Ft
Eddig felhasznált keretösszeg: 1 382 878 Ft.

- **Gazdák földje út kialakítása MNV szerződés miatt**
  Folyamatban.

- **Forgalomba helyezési eljárások díjai**
  Keretösszeg felhasználása folyamatos.

- **Utcanév táblák beszerzése**
  Pénzügyi Keret (2016): 2 000 000 Ft
  Új utcanevek elfogadásra kerültek. Táblák beszerzésére vonatkozóan az árajánlatok beérkeztek, megrendelés folyamatban van.

- **Gyöngyvirág utcai járda tervezése**
  A tervek elkészültek, építési engedély jogerőre emelkedett. Kivitelezés megtörténhet amennyiben költségvetésben rendelkezésre áll a fedezet.
  Pénzügyi Keret (2016): 629 000 Ft
  Bekerülési költség: 774 650 Ft

- **Meggyfa u. gyalogátkelőhely sárga villogó kialakítása**
  Pénzügyi Keret (2016): 5 000 000 Ft
  Eddig felhasznált tervezői díj 330 200 Ft
  2015. évben elkezdődtek a tervezési munkák az Ország út –Meggyfa utcai csomópontban lévő gyalogátkelőhelyre történő sárga villogó telepítése ügyében.
  A tervezési és engedélyeztetési feladatokat az SKS Terv Kft. végzi.
  A Magyar közút Nonprofit Zrt. kiadta közútkezelői hozzájárulását tárgyi munka elvégzéséhez.
  Jelenleg árajánlatok bekérése történik a kivitelezési munkálatokat illetően.
  Munkavégzés várható kezdési időpontja: 2016. október
  A beruházás: 2015. évről áthúzódó és 2016. éven folyamatban van

- **Pátyi-Dózsa csp. Járdaépítés, gyalogátkelőhely tervezés, engedélyezés**
  Tervező: SKS Terv Kft.
  Pénzügyi Keret (2016): 145 000 Ft
  bekerülési költség: 220 980 Ft
  A munka rövid leírása:
  A gyalogátkelőhely kiépítés anyagát továbbítottuk a PMKH Műszaki Engedélyezési és Fogyasztóvédelmi Főosztály részére. A 2015. november 16-án érkezett határozat értelmében a gyalogátkelőhely vonatkozásában kiadott engedély jogerőre emelkedett. A tervdokumentáció járda munkarészét

benyújtottuk a Pest Megyei Kormányhivatal Budakeszi Járási Hivatalába, engedélyezésre, mely 2016. augusztus 17-én jogerőre emelkedett.

- **Parkoló tervezés, engedélyezés, építés, valamint felújítási keretösszeg**
  Pénzügyi Keret (2016): 15 000 000 Ft
  A Képviselő-testület 163/2016. (VI.30.) határozata alapján az egyszerűsített és engedélyes tervekhez kapcsolódó tervezési árajánlatok bekérésre kerültek. Jelenleg vezetői döntésre várunk a tervezések megindításával kapcsolatban.
  Ezen keretösszegből került megrendelésre az Út-Közmű-Gép Kft.-től a Tarziciusz üzletház (Szabadság út 96.) előtti burkolat helyreállítás és burkolati jel felfestés a jelenlegi balesetveszélyes parkolási rend megszűntetése, valamin az Önkormányzat azon kötelezettségének teljesítése érdekében melyet az üzletház építtetőjével parkolóhely megváltás címen kötött a korábbiakban. Megrendelések folyamatban.

- **Vasútállomás külső lépcső felújítása**
  Kivitelezés intervalluma: 2016. június 06. – 2016. július 22.
  Tervező: Mizsei József
  Kivitelező: Mayerszer Kft
  Pénzügyi Keret: 5 000 000 Ft
  Bekerülési költség: 3 575 408 Ft
  A munka rövid leírása:
  A Dózsa György útról a felső Dózsa György útra felvezető lépcső évek óta rossz állapotban van, ennek a megszüntetésére készült a tervdokumentáció. Ez alapján a vasbeton lépcső teljes egészében elbontásra került. Helyére új vasbeton sávalapon nyugvó lépcsőszerkezet épült. A lépcső szerkezete törtvonalú monolit vb. lemez, középen egy pihenő kialakításával. A fokok járófelülete 5 cm vastag előregyártott műkővel burkoltak. A homloklap szürke betonfestéket kapott. A lépcső alján és tetején viacolor térkő készütl, vonal-menti vízelvezetővel . A lépcső két oldalán acélkorlát került elhelyezésre.

- **Egészségház előtti lépcső felújítása**
  Kivitelezés intervalluma: 2016. április 20. – 2016. május 17.
  Kivitelező: Mayerszer Kft
  Pénzügyi Keret: 2 000 000 Ft
  Bekerülési költség: 1 675 000 Ft
  A munka rövid leírása:
  Az Egészségház bejáratánál lévő lépcső felújítására, átalakítására a balesetveszély megszüntetése miatt volt szükség. A lépcső teljes egészében elbontásra került, majd visszaépült az előtető pillérjéig. Immáron alapozva, vasbeton alkalmazásával és csúszásmentes kerámialap fedéssel újult meg a lépcső. A lépcső korlátjai meghosszabbításra kerültek, így az utcáról biztonságosan közelíthető meg az intézmény. Az elbontott lépcsőrész helyére térburkolat került, ahová biciklitároló lett elhelyezve.

- **Szabadság út, Bocskai, Május 1. utcacsoport parkoló építése**
  2015. augusztus 25.-én Tervezői szerződés került megkötésre a LUMIX Mérnöki Iroda Lukács Miklós EV-vel a Biatorbágy Szabadság őút Gábor Áron

u. –Deák Ferenc u. közötti szakaszának déli oldali párhuzamos parkolósáv tervezése (útépítési-, forgalomtechnikai-, és felszíni csapadékvíz-elvezetési engedélyezési tervdokumentáció) és építési engedélyezési ügyintézése tárgyában.
2016. márciusában szerződés módosítására került sor, mely során a tervezési terület is kibővítésre került a Szabadság út északi oldal (József Attila utca-Széchenyi utcai közötti szakasz).
Jelenleg tervegyeztetés folyik a Magyar Közút Zrt.-vel, majd az engedélyezetési eljárás kezdődik.
A tervezési költsége (szakfelügyeleti és engedélyezési eljárási díjak nélkül): 3 749 000 Ft.
Építési engedély birtokában folytatható le a közbeszerzés a kivitelezésre.

- **Szabadság út, Bocskai, Május 1. utcacsoport parkoló építése -műszaki ellenőrzés**
  Közbeszerzési eljárás folyamatban van. Munkavégzés várhatóan szeptember vége – október elején elkezdődnek.

- **Szabadság út, Bocskai, Május 1. utcacsoport parkoló építése - egyéb költségek**
  Munkavégzés várhatóan szeptember vége – október elején elkezdődnek.

- **Járdafelújítási keretösszeg**
  Pénzügyi Keret (2016): 5 000 000Ft
  A bizottsági előterjesztés elkészült, döntést követően megkezdődhet a tervezések elindítása.

- **Csillag utcai híd engedélyezési költségei (fénymérés)**
  Mérést végezte: Tromos E Bt.
  Pénzügyi Keret: 89 000 Ft
  Bekerülési költség: 161 100 Ft
  A munka rövid leírása:
  Az engedélyezési eljáráshoz kapcsolódó fénytechnikai ellenőrzés megvalósult, az átadott jegyzőkönyv értelmében a közvilágítási hálózatot fejleszteni kell.

- **Viadukt hídfők felső síkjának hídszigetelési tervezési munkái**
  Pénzügyi keret: 500 000 Ft
  Árajánlatok beérkeztek, az ártükör összeállítása után megtörténik a tervező kiválasztása. A tervezési folyamat nem engedélyköteles tevékenység.

- **Viadukt hídfők felső síkjának hídszigetelési munkáinak kiegészítő költségei**
  Pénzügyi keret: 150 000 Ft

- **Viadukt járólemez javítása, korlát javítás**
  Pénzügyi keret: 1 500 000 Ft

Ajánlatadás folyamatban van.

- **<u>Hídvizsgálatban előírt feladatok kivitelezése</u>**
  Szakvéleményt készítette: QualiPLAN Kft.
  Pénzügyi Keret: 5 000 000 Ft
  A munka rövid leírása:
  A 2014-ben megkötött hídvizsgálati keretszerződésben foglaltaknak megfelelően az idei évben is elkészültek a település hídjainak felülvizsgálati jegyzőkönyvei. A Tervezővel tartott egyeztetésen meghatározásra került a prioritási sorrend. Ennek megfelelően szeptember második felében a kivitelező kiválasztása után megkezdődnek a javítási munkálatok.

- **<u>Kolozsvári úti sportpálya szerződésben rögzített tartalékkeret</u>**
  Pénzügyi keret (2016.): 8 200 000 Ft
  Bekerülési költség: 8 106 207 Ft
  Kivitelező: Németh és Társa Kft.
  A tartalékkeret terhére elszámolható pótmunkák kifizetésére a szerződés módosítása megtörtént. Műszaki tartalom: bontási,- támfal-és alapépítési munkák.

- **<u>Kolozsvári úti sportpálya futópálya kialakítása, kivitelezése, műszaki ellenőrzése</u>**
  Pénzügyi keret (2016.): 138 610 000 Ft
  Bekerülési költség: 145 911 722 Ft
  Kivitelező: Németh és Társa Kft.
  A kivitelezés elkészült.
  A munka rövid leírása:
  A pályára kerülő és arról lefolyó víz drainvezeték, valamint műanyag kazettás víznyelőhálózat kiépítésével szikkasztó gödrökbe lett bevezetve, ezek a nagypálya 4 sarkán lettek elhelyezve. Az atlétikai tér mentén térkövezés történt, a pályát a látogatói tértől acélkorlát választja el. Az atlétikapályát és a nagypályás labdarúgó pályát kerti szegély határolja. Megtörtént a nagypálya alap-és oldalvonal menti hosszabbítása. Az atlétika- és futópálya aszfalt alapzatára kellősítés gyanánt ragasztóval elkevert fekete gumigranulátumot terítettek finisherrel. A felületet egy vízzáró, un. spaktel réteggel tették vízzáróvá. Erre került a pálya kopórétege, a helyszínen kevert, és egyenletesen elterített, műgyantába szórt gumigranulátum. Ezt követi a 6 sávos futópálya felfestése, az atlétikapályán kialakításra került a távol-és hármas ugró leérkező helyek, és ide kerül a rúdugrópálya is. A Géza fejedelem utcai oldalon, a rézsű tetején került elhelyezésre a súlylökő pálya. A multifunkciós labdajáték pálya műgyanta bázisú alapra terített gumiőrleményes kopóréteggel lett borítva, a pálya körüli labdafogó háló telepítése megtörtént.

- **<u>Kolozsvári sportpálya műszaki ellenőr</u>**
  Pénzügyi keret (2016.): **915 000 Ft**
  Bekerülési költség: **1 219 200 Ft**
  Megbízott: Petrányi és Petrányi Bt.
  A téli időszak utáni építési munkák egy hónappal korábban kezdődtek, ezért a műszaki ellenőri feladatokra megkötött Megbízási szerződés módosításra került, egy havi megbízási díj összegével.

- **<u>Kolozsvári utcai sportpálya lábteniszpálya, támfal, térburkolás kivitelezése</u>**
  Pénzügyi keret (2016): **95 000 000 Ft**
  Bekerülési költség: **97 947 568 Ft**
  Kivitelező: Németh és Társa Kft.
  A munka rövid leírása:
  A lábteniszpályát 1 méter magas támfal választja el a szomszédos ingatlanoktól. Víztelenítése és ágyazórétege után kerti szegély építés történt. Mind a lábtenisz pálya, mind pedig a körítő játszóterület töltésmentes műfű burkolatú, labdafogó hálóval elválasztva. Támfal készült a lábtenisz és a kis műfüves futball pálya szintkülönbségének áthidalására. A támfal tetejére acélkorlát került. Az öltözők előtti tér burkolása megtörtént. A Kolozsvári és a Géza fejedelem úton párhuzamos parkolók kerültek kialakításra, lecserélésre kerültek a padok és hulladékgyűjtők.

- **<u>Kolozsvári utcai sportpálya lábteniszpálya, támfal, térburkolás kivitelezése - műszaki ellenőr</u>**
  Pénzügyi keret (2016): **500 000 Ft**
  Bekerülési költség: **685 800 Ft**
  Megbízott: Petrányi és Petrányi Bt.
  Feladat megvalósult.

- **<u>Kolozsvári úti sportpálya új vízbekötés engedélyezése, kivitelezése</u>**
  Pénzügyi keret (2016): **500 000 Ft**
  Bekerülési költség: **539 314 Ft**
  Tervező: Balla S Kft.
  A munka rövid leírása:
  A tervező megbízást kapott az alábbi műszaki tartalom szerinti tervdokumentáció elkészítésére, az engedélyezési eljárás lebonyolítására: Mivel a vízbekötés az öltözők mellett érkezik az ingatlanra, és a futópálya helyén vezet a fenti épületbe, az esetleges hibák és sérülések okozta pályafelbontás elkerülése érdekében a régi vezeték lezárásra került, és a Géza fejedelem útja felől új vízbekötés létesítését indítottuk el a Fővárosi Vízműveknél. A kivitelezés megvalósult.

- **<u>Lomb utca fénymérése</u>**
  Pénzügyi Keret: **200 000 Ft**
  Bekerülési költség: **198 120 Ft**
  Mérést végezte: Tromos E Bt.
  A munka rövid leírása:
  Az engedélyezési eljáráshoz kapcsolódó fénytechnikai ellenőrzés megvalósult, az átadott jegyzőkönyv értelmében a közvilágítási hálózat korszerűsítésének határideje: 2016. október 31.

- **<u>Kreszpark közvilágítás fejlesztés</u>**
  Kivitelezési munkálatok a Best Vill 2000. Kft. elvégezte. Fennmaradó tétel: engedély az ELMŰ-től a földalatti szekrény áramellátásra. Az engedély várhatóan ez év október folyamán kiadásra kerül.
  A beruházás költsége:
  közvilágítás tervezése, kiépítése: **4 444 167**
  szobor világítás: **480 979**
  fölalatti elektromos szekrény: **2 248 902**
  A beruházás: 2015. évről áthúzódó és 2016. év június 15.-ig lezárandó.

- **<u>Köz- és díszvilágítás fejlesztés</u>**
  Pénzügyi Keret (2016): **20 000 000 Ft**
  Vezetői döntés értelmében elkezdődött Biatorbágy Város közvilágításának fejlesztése.
  Képviselő-Testületi döntés értelmében első feladat a közvilágítási hálózat korszerűsítésének tervezése, melyre a benyújtott árajánlatok alapján a Kőhegyi Mérnökiroda Bt. kerül felkérésre. Tanulmányterv elkészítési határideje: 2016. szeptember 9.-, mely az Önkormányzat részére átadásra került.
  A tanulmány készítés költsége: 2 286 000 Ft.

- **<u>Biai református templom díszvilágítás</u>**
  A templom díszvilágítására az árajánlatok bekérésre került a Best Vill 2000. Kft.-től valamint a Johnsvill Kft.-től.
  Jelenleg a kivitelező kiválasztása vezetői döntésre vár.

- **<u>Szily-Pátyi út csp. Közvilágítás fejlesztés</u>**
  Pénzügyi Keret (2016): **12 000 000 Ft**
  közvilágítás fejlesztési tanulmány elfogadását követően kerül tervezésre engedélyezésre. Árajánlatkérés folyamatban.

- **<u>Karinthy iskola 2 tanterem kialakítása</u>**
  Pénzügyi Keret (2016): **15 000 000 Ft**
  Nem készül. A Biatorbágyi általános iskola 2016/2017 tanévben nem indít a Karinthy utcai épületben 1. osztályt. Az épületben lévő tantermek beosztásával megoldható az összes osztály elhelyezése.

- **<u>Karinthy iskola bővítés engedélyezési terve (Szervezési osztály)</u>**
  Teljesítés: 2016. május

Tervező: TSPC Mérnökiroda Kft
Pénzügyi Keret: **21 590 000 Ft**
Bekerülési költség: **22 912 900 Ft**
A munka rövid leírása:
A Biatorbágyon fennálló iskolai férőhelyek problémájának megoldására a Karinthy utcai iskola projektterveire közbeszerzési eljárás került kiírásra, melyet a TSPC Mérnökiroda Kft. nyert meg. A 2016. június 1-én tartott rendkívüli testületi ülésre az alábbi tájékoztató anyag került benyújtásra:
„ A TSPC Mérnökiroda Kft. a projektterv munkaközi anyagát 2 változatban készítette el.
Az „A" és „B" változat projekttervek munkaközi anyagai az előterjesztés mellékletét képezik.
Biatorbágy Város Főépítésze Rumi Imre az alábbi véleményt adta a projekttervek munkaközi anyagaihoz:
„Iskola terveiről a tervezői összefoglaló alapján:
A verzió:
- hátránya, hogy jelentősebb bontást tartalmaz, csak a 3 szintes iskolatömb marad meg,
- rosszul ütemezhető a bontást követően, az építés végéig nincs tornaterem, étkező,
- előnye, hogy a megmaradó kert nagyobb,
B verzió:
- sokkal jobban ütemezhető, több meglévő épületrész maradhat meg, (megmarad a 3 szintes iskolatömb, az étterem konyhája, az étterem kis átalakítással)
- kisebb az építési költsége,
- hátránya a kisebb összefüggő iskolaudvar.
A „B" verzió építészeti tömegalakítása, karaktere, homlokzatképzése lényegesen kedvezőbb. Jól működhet benne a programban meghatározott két intézmény. A két eltérő funkciót jól szeparálja egymástól.
A fentiek alapján a „B" verzió elfogadását javaslom."
A képviselő testület az munkaközi anyagot további pontosításra, a közlekedési feladatok megoldásának lehetőségeit is figyelembe véve kérte tovább dolgozni.

- **<u>Csapadékvíz elvezetés Nagy utca Szily Iskola előtti részen tervezés</u>**
Tervezés időtartama: 2016. május 15.-2016. június 15.
Tervező: Vitéz Sándor
Pénzügyi Keret: **200 000 Ft**
Bekerülési költség: **415 000 Ft**
A munka rövid leírása:
A tervezés folyamatban van, várjuk a terveket. A terveket engedélyezésre el kell küldeni a Közép dunavölgyi vízügyi igazgatósághoz. Az engedélyek megszerzését követően megkezdődhet a kivitelezés.

- **<u>Csapadékvíz elvezetés Nagy utca Szily Iskola előtti részen kivitelezés</u>**
Kivitelezés intervalluma: 2016. augusztus 5. – 2016. augusztus 31.
Kivitelező: Q-Design Kft
Pénzügyi Keret: **9 000 000 Ft**
Bekerülési költség: **8 094 510 Ft**
A munka rövid leírása:

A Szily kastély előtti szervizút és a Nagy utca útburkolata közötti rézsűre érkező nagy mennyiségű csapadékvíz összegyűjtése, zárt csapadékcsatornába való bekötése került kivitelezésre. A kastély épülete és a régi tűzoltó szertár közötti terület csapadékvize egy víznyelő aknán keresztül, a kerítés falán át távozott. A víznyelő akna felújításra és mélyítésre került, így a csapadékvíz a kerítés alatt, zárt csatornában folyik. A zárt csapadékcsatorna teljes hossza 102 fm.

- **Szily hátsókert és oldalsó kert történeti kutatása**
  A történeti kutatást a homlokzat kivitelezésével párhuzamosan célszerű elvégezni, mivel gödröket kell ásni. Amikor készül a homlokzat a kivitelező munkagépeivel a kutató utasításainak megfelelően kiásásra kerül a gödör, a kutatás dokumentálását követően (1-2 nap) a gödör betemethető. A kastélyépület hátsó homlokzat kivitelezési munkáira az ősz során kerül sor.

- **Szily oldalkert és hátsókert történetei kutatása**
  A történeti kutatást a homlokzat kivitelezésével párhuzamosan célszerű elvégezni, mivel gödröket kell ásni. Amikor készül a homlokzat a kivitelező munkagépeivel a kutató utasításainak megfelelően kiásásra kerül a gödör, a kutatás dokumentálását követően (1-2 nap) a gödör betemethető. A kastélyépület hátsó homlokzat kivitelezési munkáira az ősz során kerül sor.

- **Szily megmaradó épületek tervezése, felújítása**

Pénzügyi Keret:	**10 000 000 Ft**
Eddig felhasznált keret:	3 489 770 **Ft**
Felhasználható keretösszeg	**6 510 230 Ft**

A, Volt tűzoltószertár felújítása
Tervező: Mizsei Építésziroda Kft
Tervezési díj: **2 374 900 Ft**

A munka rövid leírása:
A volt tűzoltószertár épületében a kialakított tornaszoba férfi-női öltözővel bővül. A jelenleg kazánház 2 szoba konyhás lakásból 2 db önálló garzonlakás kerül kialakításra. A teljes gépészet átalakul. Az épület fűtése egy kazánról, de 3 külön szabályozható fűtési körrel (2 lakás és a tornaszoba) valósul meg. Az épület nyílászárói kicserélésre kerülnek, valamint az épület falai szigetelést kapnak. Az engedélyezési tervek engedélyezés alatt vannak. Az építési engedély megszerzését követően készülnek a kiviteli tervek. A kiviteli tervek megvalósítása a műemléki hatóság jóváhagyását követően kezdődhet meg.

B, Magtár épület felújítása
A volt Magtár épületére bontási engedélyt adott a Műemlék felügyelőség 2014. őszén. Az épület elbontása csak úgy lehetséges, ha helyére azonnal visszaépül egy épület. az épület terveztetésére

ajánlatot kért a hivatal a vilma stúdió Bt-től valamint a Mizsei építésziroda Kft-től. A tervezési munka az ősz folyamán elkészülhet, 2017. telén az engedélyezési eljárás és a kiviteli tervek készítése folyna. 2017 nyarán, az oktatási nyári szünet alatt elkészülhet az új épület a magtár helyén. Az épületben az Önkéntes tűzoltó egyesület kapna helyet, ezért egy vizesblokk, egy klubhelyiség egy szertár és egy garázs rész kialakítása lenne célszerű.

- **Szily külső elektromos hálózat vizsgálata, javítása, cseréje**
  Az elektromos hálózat felülvizsgálatára és cseréjét a Városgondnokság végezteti.

- **Szily tornaterem tetején villámvédelem kialakítása**
  Kivitelezés intervalluma: 2016. 06.25.-2016.08.25.
  Kivitelező: Dimavill Power Max Kft.
  Pénzügyi Keret: **4 000 000 Ft**
  Bekerülési költség: **1 271 627 Ft**
  A munka rövid leírása:
  A villámvédelmi rendszer megtervezését követően a tervekben szereplő rendszer kivitelezésére kerül sor. A rendszer jogszabályi megfelelőségéről villámvédelmi mérés és dokumentáció elkészült.

- **Szily tornaterem tetején villámvédelem kialakítása - műszaki ellenőrzés**
  Kivitelezés intervalluma: 2016. 06.25.-2016.08.25.
  Kivitelező: Coopernet Kft.
  Pénzügyi Keret: **200 000 Ft**
  Bekerülési költség: **38 100 Ft**
  A munka rövid leírása:
  A villámvédelmi rendszer kiépítési munkáinak felügyelete. A tervek szakmai ellenőrzése. A villámvédelmi jegyzőkönyv megfelelőségének, tartalmának, szakmaiságának ellenőrzése, jegyzőkönyvek, dokumentumok elkészítése.

- **Szily tornaterem tetején villámvédelem kialakítása - egyéb költségek**
  Nem került felhasználásra, mivel nem volt szükség rá.

- **TSZ szárny - 8 tanterem és kapcsolódó helyiségek kialakítása**
  Kivitelezés intervalluma: 2016. 05.04. – 2017.02.21.
  Kivitelező: Laterex Építő Zrt. és Primofor Építő és Üzemeltető Kft.
  Pénzügyi keret: **380 502 000 Ft**
  A munka rövid leírás:
  2016. május 4-én munkaterületet kapott a kivitelező cég a Sándor-Metternich kastély Tsz szárnyának kivitelezésére. Jelenleg a bontási és ezzel párhuzamosan a kutatási (fal, régészet, stb.) munkálatok folynak. A kivitelezés alatt kétheti rendszerességgel folyik a kooperáció. A konyha és az étterem is megújul a 2016/2017-es tanévkezdésre.

- **TSZ szárny felújított tantermeinek eszköz és bútorbeszerzése**

Pénzügyi Keret: **20 000 000 Ft**
Eddig felhasznált keret: **11 495 749 Ft**
A munka rövid leírása:
A Tsz-szárnyban a tantermek nem készültek el az iskolakezdésre, ezért a tantermek konténerekbe kerültek elhelyezésre. A konténerek bebútorozása úgy történt, hogy a bútorok a Tsz szárnyba elhelyezhetőek legyenek. A bútorok több gyártótól került beszerzésre, a kiszállítások megtörténtek.

- **Rákóczi utcáról ideiglenes ételszállító útvonal kiépítése a Lego óvodához**
  A Sándor-Metternich kastély kivitelezését végző céggel történt egyeztetés alapján jelenleg nem szükséges a kiépítés.

- **TSZ szárny felújításához kapcsolódó egyéb költségek**
  Pénzügyi keret: **30 000 000** Ft
  Eddig felhasznált keret: **28 913 434 Ft**
  A keret felhasználása:
  Legóvár óvoda gépészeti csatlakozási pont átalakítására a konténer nyaktag „kifordítása miatt volt szükség. Mivel ebben a pozícióban a konténer nem férnek el a kastélyépület és az óvoda épület között. A konténer tantermek telepítése és bérlésére a tanteremhiány miatt volt szükség. A gipszkarton falak beépítését az alapítványi és az egyházi iskola helyigénye követelte meg. A vizesblokk konténer gépészeti rákötése a csatorna és ivóvíz rendszerre, a használhatóság miatt. A Tsz szárny kivitelezése során olyan szerkezeti részletek kerültek elő, melyek megkövetelték a kivitelezési fedvénytervek készítését. Az elektromos betáp nyomvonal átalakításra került a biztonságosabb üzemeltetés miatt. A gázellátási terv felülvizsgálatához eljárási díjat szükséges fizetni.

- **Bajcsy óvoda használatba vételi eljárás díja**
  Pénzügyi keret: 100 000 Ft
  Bekerülési költség:
  28 900 Ft
  Az óvoda használatba vétele megtörtént.

- **Bajcsy óvoda fák gallyazása, mulcsterítés, légvezeték kiszabadítása**
  Pénzügyi keret: **115 000 Ft**
  Bekerülési költség: **120 650 Ft**
  Kivitelező: Goldfield Invest Kft.

- **Bajcsy óvoda kertrendezés végszámla**
  Pénzügyi keret: **6 900 000 Ft**
  Bekerülési költség: **6 853 767 Ft**
  Kivitelező: ACER Kft.
  A kivitelezés megtörtént.

- **Bajcsy óvoda új szennyvíz bekötése tervezés**

Pénzügyi keret: **350 000 Ft**
Bekerülési költség: **152 400 Ft**
Tervező: BALLA S Kft.
A munka rövid leírása:
Az engedélyezésre beadott tervdokumentáció alapján a kivitelezés elkészült.

- **Bajcsy óvoda új szennyvíz bekötése - kivitelezés**
  Pénzügyi keret: **4 000 000 Ft**
  Bekerülési költség: **3 735 367 Ft**
  Kivitelező: Q-Design Kft.
  A munka rövid leírása:
  Az engedélyezésre beadott tervdokumentáció alapján a kivitelezés elkészült.

- **Bajcsy óvoda új szennyvíz bekötése - kivitelezés egyéb költségek**
  Pénzügyi keret: **1 924 000 Ft**
  Bekerülési költség: **1 550 120 Ft**
  A kivitelezés megvalósult.

- **Bajcsy óvoda bejáróhoz lámpatest kiépítése**
  A kivitelezés folyamatban.

- **Fogyatékkal élők nappali foglalkoztatójának udvar rendbetétele, balesetveszély megszűntetése**
  Kivitelezés intervalluma: 2016. 08.22. – 2016.09.16.
  Kivitelező: Q-Design Kft.
  Pénzügyi keret: **2 000 000 F**t
  Bekerülési költség: **3 790 252 Ft**
  A munka rövid leírás:
  Az udvaron lévő balesetveszélyes viacolor burkolat és műanyag gyeprács biztonságossá , síkká tétele volt a feladat. A burkolat felbontásával fény derült arra, hogy a szennyvíz csatorna lejtése és minősége nem megfelelő, valamint a csapadékcsatornában összegyűlő vizek az épület alatt lévő kútba vannak bevezetve, melyek az épületet áztatják.
  A kivitelezés két ütemre lett bontva. Az első ütemben a csapadékvizek elvezetése, a szennyvízcsatorna cseréje, valamint az udvar hátsó részének viacolorozása került kivitelezésre. A szennyvízcsatorna vasbeton védművel történő ellátása az esetleges teherforgalom terhének elviselésére került kivitelezésre. A csapadékcsatorna a kert részben elhelyezett 24 köbméteres szikkasztóba került bevezetésre. A második ütem kivitelezi munkái 2017 tavaszán kerülhetnek kivitelezésre. Az udvar első részének viacolorozása, a csapadékcsatorna cseréje, a kapubejáró kerekesszékkel való használatának biztonságossá tétele a feladat.

- **Szabadság út 8. orvosi ügyelet tető javítás, beázás megszűntetése**
  Kivitelezés intervalluma: 2016. 07.01. – 2016.08.31.
  Kivitelező: Colormetal Lux Kft.

Pénzügyi keret: **1 000 000 Ft**
Bekerülési költség: **565 785 Ft**
A munka rövid leírás:
A tető javítási munkálatai elkészültek. Két helyen megerősítésre kerültek a szarufák, és néhány eltört cserép cseréje is megtörtént.

- **Nagy u. ingatlanok (22,48,31,33)**
  Pénzügyi keret: **20 000 000** Ft
  Bekerülési költség (árajánla): **16 000 000 Ft**
  A munkák rövid leírása:
  1, A Nagy utca 22-ben élő bérlő fizikai állapotára való tekintettel az ott tartózkodása továbbra is engedélyezett. Amíg nem üres az ingatlan, addig a felújítása sem megoldható.
  2, A Nagy utca 48-ban lévő Rendőrség épületében a fűtési rendszer javítási munkái folyamatban vannak. Az udvar rendbetételéhez a jobb oldali kerítés építése, egy könnyűszerkezetes tároló és egy könnyűszerkezetes 4 állásos garázs építése mellett, a csapadékvíz elvezetése, a hátsó udvarrész murvázása, illetve füvesítése a feladat.
  Bekerülési költség:16 000 000 Ft
  Kivitelező: Q-Design Kft.
  3, A Nagy utca 31 és Nagy utca 33 számú épületek hasznosítási tervei folyamatban vannak, ezért az épületek felújítása nem aktuális.

- **Viadukt utca 6. emeleti lakás felújítása**
  Nem kerül kivitelezésre. A keret a földszinten lakó költöztetésére kerül felhasználásra.

- **Közösségi Ház féltető szigetelés**
  Kivitelezés intervalluma: 2016. 04.20. -2016.05.17.
  Kivitelező: Mayerszer Kft.
  Pénzügyi Keret: **2 000 000 Ft**
  Bekerülési költség: **1 046 292 Ft**
  A munka rövid leírása:
  A közösségi ház udvarán lévő pincetető burkolási munkái a tavasz folyamán elkészültek. Így a tavalyi évben elkészült Tájház pincéjének és oldalfalának az ázása is megszüntetésre került.

- **Játszóterek fejlesztése (köztéri, intézményi) keretösszeg**
  Pénzügyi Keret (2016): **4 300 000 Ft**
  Még az ősz folyamán megvalósul. Köztéri játszótér (Alkotmány utcai – Nikoletta cukrászdával szemben) kerül felújításra, bővítésre, összetett játszóeszköz vásárlásával. Árajánlatok beérkeztek. Megrendelés folyamatban.

- **Szily II. ütem 16 tantermes iskola építési, kiviteli tervek vállalkozói díj**
  Tervező: Leták és Tamás Építésziroda Kft.
  Pénzügyi Keret: **18 682 000 Ft**

Eddig kifizetett díjak: **18 682 000 Ft**
A munka rövid leírása:
A tervező az engedélyezési terveket 2016. március 21-ével átadta a hivatalnak. A tervek tervellenőrzést követően engedélyezésre beadásra kerültek. Az építési engedély 2016. július 22-én kelt határozatban megadásra került, mely jogerőre emelkedett. A jogerős engedély még nem érkezett meg a hivatalba. A kiviteli tervek tervezés alatt állnak.

- **Szily II. ütem 16 tantermes iskola építési, kiviteli tervek - tervellenőr**
  A tervellenőri feladatok az engedélyezési tervvel kapcsolatban elvégzésre kerültek. A kivitelezési tervek ellenőrzését követően válik elvégzetté a feladat.

- **Lomb utca és vízgyűjtő területének csapadékvíz engedélyezési terv+eng. eljárás**
  Tervező: Siengi Kft.
  Előirányzat: **4 000 000 Ft**
  Bekerülési költség (árajánlat): **3 708 400 Ft**
  Lakossági egyeztetés után megkezdődhet a vízjogi engedélyezési tervdokumentáció elkészítése.

- **Iharosi tábor koncepcióterv készítése**
  Tervező: Japáner-b Kft.
  Pénzügyi Keret: **2 000 000 Ft**
  Eddig kifizetett díjak: **1 968 500 Ft**
  A munka rövid leírása:
  A tervezés folyamatban van. A tervező a koncepciótervet 2016. október 21-ei határidővel vállalta elkészíteni.

- **P+R parkoló térfigyelő kamera műszaki távfelügyelete**
  2015. évben kiépítésre került a Biatorbágy vasútállomás P+R és B+R parkoló, mely során térfigyelő kamerarendszer került kiépítésre.
  A kamerarendszer zavartalan működése érdekében a kiépített kamerarendszer üzemeltetésére szerződés megkötésére került sor a kamerarendszert kiépítő MultiAlarm Kft.-vel.
  A távfelügyelet költsége:
  - **távfelügyeleti díj: 12 446 Ft /hónap**
  - **karbantartási díj: 165 100 Ft/felév**

- **Buszvárók kialakítása**
  Volánbusz Zrt. megkereste osztályunkat, hogy a Szily Kálmán utca elnevezésű buszmegálló peronjának átépítése szükséges, mivel annak magassága veszélyezteti a közlekedő autóbuszok épségét. Továbbá a Tavasz utca buszmegálló esetén lakói megkeresésé érkezett, miszerint az ingatlan tulajdonos a gépkocsi-behajtóját nem tudja a peron miatt megközelíteni.
  2016. évi költségvetésben feladatként szerepel új utasvárók telepítése.
  A fenti feladatok elvégzése érdekében árajánlat kérésre került sor mind az utas várók telepítése mind pedig a peron és utas váró talpzatának kiépítésére.

A megrendelés folyamatban.

- **<u>Ország út - Kossuth L. utca csomópontban oszlop megszűntetése, föld alatti szekrény elhelyezése</u>**

  A Viadukt alatti nyújtott körforgalmú csomópont Kossuth Lajos utcai járdájában a kivitelezés során egy Telekom oszlop a járda középvonalában maradt (terv nem rendelkezett róla). A balesetveszélyes helyzet megszűntetési érdekében az Önkormányzat megrendelte a Magyar Telekom Nyrt.-től az oszlop eltávolítását és földalatti szekrénybe helyezését. A bontási helyreállítási munkálatokat a garanciális területtt érintettsége miatt a Vianova 87. Zrt.-től rendeltük meg.
  A munkálatok elkészültek.
  A beruházás költsége
  Előirányzat: 2 000 000 Ft
  Bekerülési költség: 1 598 572 Ft
  .

- **<u>Térfigyelő kamerarendszer fejlesztése</u>**

  Képviselő-testület a 2016. évi költségvetés tárgyalása során 15 000 000 Ft került elkülönítésre a város területén térfigyelő kamerarendszer kiépítésével kapcsolatban.
  Ezidáig árajánlatok bekérésére és helyszíni egyeztetésre került sor annak érdekében hogy az alábbi helyszíneken térfigyelő kamerarendszer kerülhessen kiépítésre:
  - Szentháromság tér
  - Petőfi köz játszótér
  - Iharosi sportpálya bejárat
  - Iharosi tábor
  - Viadukt nyújtott körforgalmú csomópont
  - Viadukt híd
  - Patak part (Boldog Gizella utca – Öntöde utca között terület)
  - Fő tér
  - Skate park
  - Szily Kálmán út – Juhász Gyula út – Ybl Miklós sétány csomópont
  - Peca tó Kertbarátok tere

- **<u>Rákóczi utca – SM kastély telekhatár rendezése</u>**

  A feladat elvégzése folyamatban (Terra-Vox Bt.)

- **<u>Nyugati háromszög belterületbe csatolás, ingatlan rendezés</u>**

  Kivitelezés intervalluma: 2016. 05.19.- 2016. 12.31.
  Kivitelező: Geo-Four Kft
  Pénzügyi Keret (2016): 1 000 000 Ft
  A munka rövid leírása:
  Az ingatlanok a nyugati lakóterületen találhatók. A belterületi határ és a jogszerű használat érdekében szükséges a terület belterületbe csatolása. A

munka jelentős részét a geodéziai feladatok ellátása teszi ki, melyet a Geo-Four Kft végez.
A művelésből való kivonás költségeit a földhivatal állapítja meg a beadott változási vázrajz alapján. Mivel az ingatlanok között vannak erdő területek is, ezért az erdészeti hatósággal is egyeztetni szükséges a munkával kapcsolatban, s az erdő megszüntetése is fizetési kötelezettséggel jár. Külön előterjesztésként kerül a testület elé a változási vázrajz, melynek elfogadása esetén a záradékoltatás megtörténik. Ezt követően kerül átvezetésre a földhivatalnál, s ezzel válik hivatalossá az érintett ingatlanokat érintő módosítások.

- **Angeli utca fölötti területek belterületbe csatolása, telekalakítás**
  Kivitelezés intervalluma: 2016. 05.19.- 2016. 08.31.
  Kivitelező: Geo-Four Kft
  Pénzügyi Keret (2016): **1 500 000 Ft**
  Eddigi költségek: **880 000 Ft**
  További költségek: **620 000 Ft**
  A munka rövid leírása:
  A belterületbe csatolással a 011/5, 011/6, 09/2, 09/3, 09/4, 09/5, 09/6 hrsz-ú ingatlanok érintettek. Az ingatlanok a nyugati lakóterületen találhatók. A belterületi határ és a jogszerű használat érdekében szükséges a terület belterületbe csatolása. A munka jelentős részét a geodéziai feladatok ellátása teszi ki, melyet a Geo-Four Kft végez.
  A művelésből való kivonás költségeit a földhivatal állapítja meg a beadott változási vázrajz alapján. Mivel az ingatlanok között vannak erdő területek is, ezért az erdészeti hatósággal is egyeztetni kell a munkával kapcsolatban, s az erdő megszüntetése is fizetési kötelezettséggel jár. Külön előterjesztésként kerül a testület elé a változási vázrajz, melynek elfogadása esetén a záradékoltatás megtörténik. Ezt követően kerül átvezetésre a földhivatalnál, s ezzel válik hivatalossá az érintett ingatlanokat érintő módosítások.

- **Kerekdomb u. Naphegyköz kiszabályozás szerinti felmérése**
  A felmérés és a táblázatos kimutatás az egyes ingatlanok vonatkozásában folyamatban van.

- **Kerekdomb u. Naphegyköz közműtervezése**
  A Fővárosi Vízművek tájékoztatása alapján az engedélyezéshez csak akkor járulnak hozzá, ha minden érintett ingatlan tulajdonossal megtörténik a megállapodás a szükséges területek leadásáról. A végszámla kifizetése Tervezőnek ennek megfelelően az engedély megszerzése után esedékes.

- **Gyöngyvirág u. beszakadt csapadékcsatorna csere 23 fm hosszon**
  Tervezett költség (2016): **5 000 000 Ft**
  Bekerülési költség: **4 923 845 F**t

Kivitelező: Mayerszer Kft.
Kivitelezés intervalluma: 2015. december 14-2016. január 27.
A munka rövid leírása:
A Gyöngyvirág utca körforgalom felé eső részén törött, szétcsúszott csapadékcsatorna cseréje valósult meg 23 fm hosszon.

- **Angeli u. ideiglenes záportározó csapadékvíz elvezetés eng+kiviteli tervezés + eljárási díj**
  Tervező: TriPlan Mérnökiroda Kft.
  Tervezett költség (2016): **6 000 000 Ft**
  Bekerülési költség: **5 003 800 Ft**
  A munka rövid leírása
  Az Angeli utcában tavaly kialakított ideiglenes záportározóban összegyűjtött csapadékvíz levezetésének végleges megoldásaként az Ybl Miklós sétányon vezetve a Disznó-lápába kerül bevezetésre. Az Ybl Miklós sétányon, a jelenleg fennálló parkolási anomáliák megoldására parkolók kerülnek kialakításra a tervdokumentáció engedélyezése után. Engedélyre történő beadás előtti utolsó egyeztetésre került sor 2016. szeptember 15-én.

- **Csermely közi híd mederburkolás**
  II. félévben kerül kivitelezésre.

- **Csermely közi híd mederburkolás - egyéb ktg-ek**
  II. félévben kerül kivitelezésre.

- **1288/2 hrsz. (Jókai u. és Biai G. utca közötti utcanyitás) közművesítésének tervezése**
  Pénzügyi Keret (2016): **3 500 000 Ft**
  A munka rövid leírása:
  A közművesítés és útépítés tervezési feladataira a felkért tervezőktől az ajánlatok beérkeztek. A hiánypótlások beérkezése után az összeállított ártükör alapján kerül kiválasztásra a nyertes tervező.

- **Naphegy köz (az Iharosi táborig) gáztervezése engedélyezéssel**
  II. félévben kerül sor a tervezés elindítására. Előzetes egyeztetés megkezdődött a gáztervezővel.

- **Naphegy köz (az Iharosi táborig) gáztervezése engedélyezéssel egyéb költségei**
  II. félévben kerül sor a tervezés elindítására.

- **Alsó köz (7885/3 hrsz-ú utca) közművesítés tervezés**
  Jelenleg ajánlatadási szakaszban tart. A hiánypótlások beérkezése után az összaállított ártükör alapján kerül sor a tervező kiválasztására.
  Pénzügyi keret: **1 500 000 Ft**

- **<u>Alsó köz (7885/3 hrsz-ú utca) közművesítés tervezés engedélyezés, egyéb ktg.</u>**
  Jelenleg ajánlatadási szakaszban tart.
  Pénzügyi keret: 500 000 Ft

- **<u>Alsó köz kiszabályozásához kapcsolódó földmérési, földhivatali eljárási díjak</u>**
  Jelenleg ajánlatadási szakaszban tart.
  Pénzügyi keret: 500 000 Ft

- **<u>József A. utca csapadékvíz kifolyásának rendezése</u>**
  II. félévben kerül kivitelezésre.

- **<u>József A. utca csapadékvíz kifolyásának rendezése egyéb költségek</u>**
  II. félévben kerül kivitelezésre.

- **<u>Bölcsőde kertjének csapadékvíz rendezése, öntözőrendszer kiépítése</u>**
  Kivitelezés intervalluma: 2016. 07.11. - 2016.07.22.
  Kivitelező: Kikelet kertépítő Kft
  Pénzügyi Keret (2016): 1 000 000 Ft
  Bekerülési költségek: **1 125 982 Ft**
  A munka rövid leírása:
  A bölcsőde kertjében lévő zöldfelületek rendeltetésszerű használatához szükséges egy öntözőrendszer telepítése. Az öntözőrendszer a szomszédos játszótéren lévő vízvezeték rendszerről kapja a vizet, mivel a bölcsőde udvarára nincs kivezetve locsolásra alkalmas vízvezeték. A lépcső melletti viacoloros járda, 2 kő szélességgel kibővítésre került, a kismotorok és egyéb járgányok kényelmes közlekedésének elősegítésére. A teljes udvar gyepszőnyeges terítést kapott.

- **<u>Központi belterület csapadékvíz elvezető hálózat koncepcióterv készítése</u>**
  II. félévben kerül elvégzésre, miután a település közműhálózatának digitalizálása megtörténik.

- **<u>Petőfi u. 22. zárt csapadékcsatorna kiépítése</u>**
  Kivitelezés intervalluma: 2016. 04.01. - 2016.05.20.
  Kivitelező: Földgép Transz Kft.
  Műszaki ellenőr: Georoad 2000 Kft.
  Pénzügyi Keret (2016): 5 000 000 Ft
  Bekerülési költségek: **5 138 000 Ft**

  A munka rövid leírása:
  A Petőfi utca 22 számú ingatlanon áthaladó nyíltárkos csapadékcsatorna 52 fm hosszon zárt csapadékcsatorna lett. A kivitelezéshez szükség volt a Petőfi

utca útburkolata alatt lévő áteresz megtisztítására, valamint a Petőfi utcában egy ülepítő akna megépítésére, mivel a lefolyó csapadékvíz nyílt árokból érkezik csatorna szakaszba. A csatorna Kandó utca felöli végének kitisztítása után derült ki, hogy a csapadékvíz mintegy fél méterrel a Kandó utca járószintje alatt folyik ki a csatornából, ezért szükséges a csapadékvíz további útjának megtervezése.

- **Hosszúréti patak tisztítása**
  Ez a munka egy tavalyról áthúzódó feladat, mely lezárásra került a 2016. május 13-i teljesítés igazolással. Vállalkozó benyújtotta a 3.489.960.- Ft-os bruttó számláját, melyet már ki is fizettünk. Előirányzat 3,5 millió Ft volt. A műszaki tartalommal ellentétben ez az összeg nem csak a leszerződött burkolt árok takarítási munkáit, hanem a természetes árok kaszálását, takarítását is magába foglalta, kb. 100 m hosszban.

- **Forrásvölgy csapadékvíz elvezetés tervezés**
  A II. félévben kerül sor a tervezés elindítására.

- **Peca tó gátmegerősítés**
  A területen kialakult állapotok orvoslására – út leszakadás, árvízvédelmi töltés, gát megerősítés - vis maior pályázati adatlap került benyújtásra 2016. május 24-én. A bizottság a helyszínen már járt is, a kérésünk megalapozott. Benyújtástól számított 40 nap állt rendelkezésre a dokumentáció beküldésére, melynek eleget tettünk. A hiánypótlás benyújtását követően a pályázatot befogadták, jelenleg az elbírálás szakaszban vagyunk. A döntés és a pénzösszeg függvényében kerül sor a munkálatokra, melyekre egyébként rendelkezünk árajánlatokkal, ezek a vis maior alaphoz történt benyújtás alapját is képezték.
  Árajánlat bekérése van folyamatban a Pecató tó felöli töltésének megerősítésére, a tó kotrási munkáira.

- **Egyéb tervezési feladatok**
  A tervezési feladatokra a keretösszeg felhasználása folyamatos

Pénzügyi Keret:	**20 000 000 Ft**
Eddig felhasznált keret:	**7 446 000 Ft**
Felhasználható keretösszeg	**12 553 180 Ft**

-

- **Bajcsy óvoda szigetelésének garanciális problémái**
  II. félévben kerül elvégzésre.

- **Új óvoda tervezés (Nagy u.)**
  Közbeszerzési kiírás készült a tervek elkészítésére. Az engedélyezési terveket a BM Építész Kft. készítette. A tervek 2016. május hónapra elkészültek, jelenleg engedélyezési eljárás alatt vannak.

- **<u>Ingatlan vásárlási keretösszeg</u>**
  Pénzügyi Keret (2016): **80 000 000 Ft**
  Felhasználása testületi döntés alapján.

- **<u>Biatorbágy 8800/3 hrsz-ú ingatlan kisajátítás - áthúzódó</u>**
  Folyamatban

- **<u>Önkormányzati közművek digitális állománya</u>**
  Felmérés intervalluma: 2016. 06.10. - 2016.10.30.
  Kivitelező: Fóri-Tech Bt.
  Pénzügyi Keret (2016): **3 000 000 Ft**
  Bekerülési költségek: 3 **000 050 Ft**
  A munka rövid leírása:
  Biatorbágy Város Önkormányzatának kezelésében van a településen lévő csapadékcsatorna hálózat. A 324/2013. (VIII. 29.) Korm. rendelet értelmében 2017. január 1-ig fel kell tölteni az e-kozmu.hu oldalra és ott napra készen kell tartani ezen közművet. Ezért került megbízásra a Fóri-Tech Bt. a zárt csapadékcsatorna felmérésére és az elkészült állomány feltöltésére az e-közmű rendszerbe. Határidő: 2016. október 31.

<u>II, Beruházási tartalékkeret</u>

A tartalékkeret felhasználás előirányzott összegei:

Forgalomtechnikai felülvizsgálat (áthúzódó 2015-ről)	600.000.-
Egészségház-városháza közötti térburkolat átépítése	1.800.000.-
Karinthy utcára felvezető lépcső felújítása	6.600.000.-
Egyesülési szoborállítás talapzat, térburkolás, világítás,	2.300.000.-
Kresz park földalatti elektromos szekrény kiépítés	2.250.000.-
Felső Fő utca ároktisztítás, mederburkolás (üzemeltetési megállapodás sz.)	1.700.000.-
Pecató bekötőút tervezés engedély nélkül, fénymméréssel	1.000.000.-
Kertbarátok tere engedélyezési tervhez fénymérés	300.000.-
Lomb utca közvilágítás fejlesztés (a fennmaradási engedély kikötése)	3.100.000.-
Felső Pátyi utcára felvezető lépcső felújítása	3.300.000.-
Összesen:	22.950.000.-

- **Forgalomtechnikai felülvizsgálat (áthúzódó 2015-ről) II. félévben kerül sor a tervezésre.**
  Pénzügyi Keret (2016): **600 000 Ft**
  Szerződött összeg: **600 000 Ft**
  A beruházás elkészült

- **Egészségház-városháza közötti térburkolat átépítése II. félévben kerül sor a tervezésre.**
  A beruházás határidőre elkészült
  Pénzügyi Keret (2016): **1 800 000 Ft**
  Szerződött összeg: **1 751 785 Ft**

- **<u>Karinthy utcára felvezető lépcső felújítása</u>**
  Az árajánlatok bekérésre kerültek, az ártükör alapján kiválasztásra került a kivitelező.
  Tervező: Mizsei Építésziroda Kft.
  Kivitelező: Mayerszer Kft.
  Pénzügyi Keret (2016): **6 600 000 Ft**
  Szerződött összeg: **4 254 645 Ft**
  A munka rövid leírása:
  A régi lépcső elbontása után annak helyén egy monolit vb. lépcső kerül kialakításra, mely 4 sávalapon fekszik. A lépcsősor 2 oldalán paliszádsor készül. A lépcsőfokok homloklapját Leier sorszegélykő adja, járófelülete Semmelrock térkő. A lépcsőt két oldalát felületkezelt acél korlát kíséri.

- **<u>Egyesülési szoborállítás talapzat, térburkolás, világítás,</u>**
  Bia és Torbágy egyesülésének 50. évfordulója alkalmából szobor állítására kerül sor a Kresz parkban. Az egyesülési szobor körüli tér rendezéséhez és a szobor talpzatának kialakítása 2016. április hónap folyamán került sor a Q design Kft.-vel a szerződés megkötésére.
  A beruházás költsége: 1 726 032,- Ft
  A beruházás megvalósult, teljesítés igazolás kiadásra került: 2016. május 30.-án
  Kresz park kis híd
  Az elkorhadt kis híd felújítása érdekében 2016. júniusában szerződéskötésre került sor Tóthpál Tamás Bt.-vel a meglévő híd elbontására, új híd készítésére, telepítésére.
  A beruházás teljesítési határideje: 2016. június 15.
  Beruházás költsége: 219 075,- Ft
  Utcabútorok kihelyezése: Biatorbágy Skate parkban az egyesülési szobor környékének rendezéséhez 4 darab ülőpad és 2 darab szemétgyűjtő edény került beszerzésre a Városszépítő Kft.-től, azok összeszerelését a Q-Design kft. végzi.
  beruházás költsége:
  utcabútor: 391 160,-Ft
  összeszerelés/rögzítés: 157 208,- Ft
  A beruházás elkészült.

- **<u>Felső Fő utca árokti sztítás, mederburkolás</u>**
  Kivitelező: FöldgépTransz Kft.
  Pénzügyi Keret (2016): **1 700 000 Ft**

Bekerülési költségek: **1 103 630 Ft**
A munka rövid leírása:
A Magyar Közút Zrt. előírása és kikötése alapján megvalósult a Fő utca melletti árok profilozása, az árokba érkező 2 db surrantó környezetének mederburkolása.

- **Pecató bekötőút tervezés engedély nélkül, fényméréssel**
  II. félévben kerül sor a tervezésre.

- **Kertbarátok tere engedélyezési tervhez fénymérés**
  Felmérést végezte: Tromos E Bt.
  Pénzügyi Keret (2016): **300 000 Ft**
  Bekerülési költségek: **127.000 Ft**
  A munka rövid leírása:
  A közvilágítási hálózat megfelelőségének ellenőrzése megtörtént.

- **Lomb utca közvilágítás fejlesztés (a fennmaradási engedély kikötése)**
  II. félévben kerül elvégzésre.

- **Felső Pátyi utcára felvezető lépcső felújítása**
  A kivitelezés elkészült.
  Kivitelező: Prím 41 Kft.
  Pénzügyi Keret (2016): **3 300 000 Ft**
  Bekerülési költségek: **1 150 417 Ft**
  A munka rövid leírása:
  A lépcső átépítése a kiemelt szegélyek között teljes hosszban készült. A meglévő beton műtárgy elbontása csak ott készült, ahol a szint nem volt megfelelő a térkő fogadására. A lépcsőt egyoldali korlát szegélyezi.

III, Év közbeni többlet feladatok

- **Turista út felújítása**
  Tervezési szerződés aláírás került. Tervek elkészültek, árajánlat beérkezett. A kerítés átépítésre vonatkozó testületi döntés után megkezdhető az útfelújítás kivitelezése.
  Tervező: SKS Terv Mérnökiroda Kft.
  Pénzügyi Keret (2016): **15 000 000 Ft**
  Beérkezett kivitelezői árajánlat: **21 500 000 Ft**
  A munka rövid leírása:
  Az új pályaszerkezet első 100 méterén 5 méteres burkolat, míg a további szelvényeknél az oszlopok miatt 4 méter szélességű útpálya készül.
  A meglévő burkolat elszállítása után tömörített úttükörre 20 cm homokos kavics védőréteg fektetése után 15 cm vastag CKT alapréteg kerül bitumenemulziós permetezéssel. Az 5 cm AC11 kötőréteget 4 cm vastagságú AC11 kopóréteg zárja. Az útfelület kétoldali szegélyezésű,

- **<u>Forrásvölgy vízelvezető árok takarítás</u>**
  A területen a megkötött szerződésnek megfelelően a munka elvégzésre került, a területet kitakarított állapotban átvettük, vállalkozó benyújtotta a számláját teljesítés igazolást követően.
  Kivitelezés műszaki tartalma: A Rynart (vasúti töltés) alatti áteresztől az útig bezárólag cserje- és bozótírtás, csapadékvíz burkolt árok kitakarítása.
  A számla végösszege: **2.857.500 Ft**

- **<u>Vendel téri óvoda víztelenítés</u>**
  A kivitelezési munkát a Földgép Transz Kft. végzi Vitéz Sándor tervei alapján és műszaki ellenőrzése mellett.
  Előirányzat: **5 100 000 Ft**
  Bekerülési költségek: **7 091 648 Ft**
  A kivitelezés elkészült.

- **<u>Grund sportpálya építés</u>**
  A sportpálya építésére pályázati anyag került összeállításra, majd benyújtásra, melynek végeredménye még ismeretlen.

- **<u>Egészségház emeleti hasznosítás koncepcióterv</u>**
  Ajánlatkérés folyamatban.

- **<u>Szily kastély külső homlokzat felújítás- I ütem</u>**
  Kivitelezés intervalluma: 2016. 09.19. - 2016.11.18.
  Kivitelező: Q-Design Kft.
  Műszaki ellenőr: Cocon Kft.
  Bekerülési költségek: **8 500 000 Ft**
  A munka rövid leírása:
  A Szily-kastély (utcafrontról nézve) hátsó homlokzata a járdától az ereszpárkányig kerül felújításra.. A homlokzati felújítás előtt a pince szellőzésének megoldása mellett a támpillér statikai vizsgálata és megerősítése is feladat. A párkány alján a hiányos íves mintázat egységes formát kap. Az új vakolat a felázás elkerülése érdekében horonyvonal alatt lábazati, felette homlokzati vakolatot kap. A külső homlokzat színével alkalmazkodunk a belső, udvari homlokzat színéhez. A homlokzat megújulását követően az ereszcsatornák visszakerülnek az eredeti helyükre. A kivitelezéssel párhuzamosan készül a kerttörténeti kutatás. Az épületszárnyhoz tartozó toldalék épületrész a belső felújítás során megújult.

- **<u>Fogorvosi rendelő kialakítása az egészségház második emeletén</u>**
  Kivitelezés intervalluma: 2016. 09.19. - 2016.11.18.
  Kivitelező: Q-Design Kft.
  Műszaki ellenőr: Cocon Kft.
  Bekerülési költségek: **11 500 000 Ft**
  A munka rövid leírása:

Az Egészségház II. szintjén a III. fogorvosi körzet részére rendelőhelyiség kialakítása a feladat. A kivitelezési munka folyamatban van, a berendezési eszközök megrendelésre kerültek. Az anyagi forrást jelen testületi ülésen, külön napirendi pontban tárgyalja a Testület. A fogorvosi rendelőben a gyógyászati munka 2016. október 1-ével kezdődhet meg. Kialakításra kerül egy váróterem és egy fogorvosi rendelő. A rendelőben az alapellátáshoz szükséges eszközök (kezelőegység, kompresszor, sterilizáló, kézi műszerek, stb.) kerülnek elhelyezésre. A beszerzett fogorvosi kezelőegység alkalmas röntgen felvétel készítésére is. A röntgen használhatóságához külön engedély szükséges. Az engedélyezési eljárás jelentős anyagi vonzattal jár, ezért a 2017. évi költségvetésben anyagi fedezet biztosítása szükséges az engedélyek megszerzéséhez.

IV. Egyéb feladatok:

- **Gépjárművek által okozott károk elhárítása**
  A 2016-os évben eddig 3 esetben történ gépjármű által okozott kár közterületen.
  - Viadukt alatti körforgalmú csomópont K-i pillérénél egy gépjármű kidönött 4 db pollert. A gépjármű vezetője a károkozást elismerte, a biztosító az okozott kárt megtérítette. A garanciális terület érintettsége miatt a helyreállítási munkát a Vianova 87 Zrt.-től rendeltük meg.
    Az okozott kár összege:170 688,- Ft
  - Viadukt alatti körforgalmú csomópont Pátyi kihajtó ágánál a járda vonalában 2 db korlát került kidöntésre. A gépjármű vezetője a károkozást elismerte, a biztosító felé az ügyintézés folyamatban van.
    Az okozott kár összege: 95 885,- Ft
  - Biatorbágy, Szentháromság tér körforgalmú csomópont Nagy utcai ágánál a járdában 7 darab poller kidöntésre került. A károkozó gépjármű vezetője ismeretlen, ezért a Budaörsi rendőrkapitányság megkeresésre került.
    A kivitelezési munkák elvégzésre a Földgép Transz Kft. került megbízásra.
    Az okozott kár összege: 186 690,- Ft

    Az előzőeken túli károkozás nem történt ez idáig.

- **Közvizszolg Kft.- József Attila utca vízvezeték rekonstrukció**
  A Vízművek Zrt. a 2016-os évben elvégezte a József Attila utca Petőfi utca-Szabadság út közötti szakaszának vízvezeték rekonstrukcióját, mely során feladatok az alábbiak voltak:
  - munkaterület átadása
  - műszaki átadás-átvételi tevékenység
  - kapcsolattartás Vízművekkel, kivitelezővel
  - ügyfélpanaszok, kérdések kezelése
- **Közvizszolg Kft.- Május 1. utca szennyvízvezeték rekonstrukció**
  A Vízművek Zrt. a 2016-os évben elvégezte a Május 1 utca szennyvíz fővezeték rekonstrukcióját a Szabadság út – Deák Ferenc utca közötti szakaszon, mely során feladatok az alábbiak voltak:

- munkaterület átadása
- műszaki átadás-átvételi tevékenység
- kapcsolattartás Vízművekkel, kivitelezővel
- ügyfélpanaszok, kérdések kezelése

- **Hál-Ép GPON hálózat fejlesztés**
  A Magyar Telekom Nyrt. megbízásából a Huawei Technologies Hungary Kft. Gigabites passzív optikai hálózat (GPON) fejlesztési tevékenységet végez Biatorbágy város területén. A hálózatfejlesztés során Biatorbágy belterületén új elektronikus hírközlési rendszer kerül kiépítésre a Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság engedélyével.
  Feladat:
  elvégzett munka átvétele
  elvégzendő feladatok irányítása
  „műszaki ellenőri" tevékenység végzése
  ügyfél panaszok , kérdések kezelése
  A beruházás során 24 km hosszban földkábel kiépítésére, valamint 4000 m^2-en járda felújításra kerül sor.
  A beruházás jelenleg a Nyugati I. és Nyugati II. területén folyik.
  Beruházás várhatóan 2016. november elején befejeződik

- **Zöld Szíve projekt elkészült műtárgyainak forgalomba helyezése**
  A Zöld Szíve projekt keretin belül a Patak parti beruházáshoz kapcsolódó forgalomba helyezési engedélyek megszerzése történt meg.

V. Költségvetés módosítási javaslat

A beruházási feladatok 2016 évi maradéktalan teljesítése érdekében szükséges a költségvetési sorok módosítása:

- Kátyúzási keretösszeg megemelése 10.000.000.- Ft összeggel

Az eddigi keretösszeg teljes egészében felhasználásra került a csapadékos időjárás miatt. Szükséges a várható őszi időjárás miatti további munkák elvégzése.

- Turista út felújítása és hulladéklerakó megépítés keretösszeg megemelése 10.000.000.- Ft összeggel.

A tervezést és a szomszédos telektulajdonossal történt egyeztetést követően elkészült az út kivitelezési árajánlata mely bruttó 21.500.000.- Ft

A költségvetési sor bővítése estén elkészíthető az út és a hulladéklerakó is.

A feladatok összefoglaló táblázata az előterjesztés mellékletét képezi. Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztést fogadja el.

Biatorbágy, 2016. szeptember 21.

Tarjáni István s.k.
polgármester

1. Határozati javaslat

Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének

…/2016. (IX. 29.) határozata

Biatorbágy Város 2016. évre tervezett beruházási feladatainak alakulásáról (beszámoló elfogadása)

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Biatorbágy Város 2016. évre tervezett beruházási feladatainak alakulásáról szóló előterjesztést, s az alábbi döntést hozza:

1) Elfogadja a Biatorbágy Város 2016. évre tervezett beruházási feladatainak alakulásáról szóló előterjesztést

A beszámoló jelen határozat mellékletét képezi.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

Kivitelezésért felelős: Pénzügyi osztály, Beruházási és Vagyongazdálkodási Osztály

2. Határozati javaslat

Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének

…/2016. (IX. 29.) határozata

Biatorbágy Város 2016. évre tervezett beruházási feladatainak alakulásáról (felhalmozási kiadások forrásának átcsoportosításáról)

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Biatorbágy Város 2016. évre tervezett beruházási feladatainak alakulásáról szóló előterjesztést, s az alábbi döntést hozza:

1) Biatorbágy Város 2016 évi költségvetésének Kátyúzási keretösszegét megemeli 10.000.000.- Ft összeggel

2) Biatorbágy Város 2016 évi költségvetésének a Turista út felújítása és hulladéklerakó megépítés keretösszegét megemeli 10.000.000.- Ft összeggel.

3) Az 1) és 2) pontokban meghatározott feladatok fedezeteként a

……

……

tervezett feladatra meghatározott forrásokat jelöli meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

Kivitelezésért felelős: Pénzügyi osztály, Beruházási és Vagyongazdálkodási Osztály

Önkormányzati szintű felhalmozási kiadások célonként és feladatonként

eFt

Sorszám	Megnevezés	Előirányzat	Megkötött szerződés Összeg	Előirányzatból maradvány	Státusz
2.1.1.	Forgalomtechnikai felülvizsgálat	**600 000**	1 200 000	**-600 000**	befejezett
2.1.1.	Orgona-Raktár utcák tervezése, engedélyezése fénymméréssel	**1 655 000**	1 835 000	**-180 000**	befejezett
2.1.1.	Peca-tó kertbarátok tere tervezése, engedélyezése	**229 000**	456 000	**-227 000**	befejezett
2.1.1.	Lomb utca fennmaradási engedélyezéshez kapcsolódó tervezés+engedélyezés lebonyolítása	**800 000**	800 000	**0**	befejezett
2.1.1.	Lomb utca fennmaradási eljárás-eljárási díjak	**140 000**	14 000	**126 000**	befejezett
2.1.1.	Lomb-Levél utca csp. Megsüllyedt aszfalt javítása	**210 000**	208 852	**1 148**	befejezett
2.1.1.	Bethlen u. 30. csapadékvíz elvezetés	**5 342 000**	5 342 325	**-325**	befejezett
2.1.2.	Petőfi utca felújítása csapadékvíz elvezetéssel, tervezés, engedélyezés	**4 000 000**	195 800	**3 804 200**	folyamatban
2.1.2.	Útfelújítások és útépítési keretösszeg	**50 000 000**	**33 111 800**	**16 888 200**	folyamatban
2.1.2.	419 hrsz-ú ingatlanon úttartó támfal megerősítés tervezése, engedélyezés	**800 000**	0	**800 000**	folyamatban
2.1.2.	Csokonai utcai támfal-rézsű tetejére korlát	**250 000**	191 000	**59 000**	befejezett
2.1.2.	Útburkolati jelek festése	**3 000 000**	1 382 878	**1 617 122**	folyamatban
2.1.2.	Gazdák földje út kialakítása MNV szerződés miatt	**500 000**	0	**500 000**	folyamatban
2.1.2.	Forgalomba helyezési eljárások díjai	**300 000**	0	**300 000**	folyamatban
2.1.2.	Utcanév táblák beszerzése	**2 000 000**	0	**2 000 000**	folyamatban
2.2.1	Gyöngyvirág utcai járda tervezése	**629 000**	774 650	**-145 650**	befejezett
2.2.1	Meggyfa u. gyalogátkelőhely sárga villogó kialakítása	**5 000 000**	330 200	**4 669 800**	folyamatban
2.2.1	Pátyi-Dózsa csp. Járdaépítés tervezés, engedélyezés	**145 000**	145 000	**0**	folyamatban
2.2.2	Parkoló tervezés, engedélyezés, építés, valamint felújítási keretösszeg	**15 000 000**	90 000	**14 910 000**	folyamatban
2.2.2	Vasútállomás külső lépcső felújítása	**5 000 000**	3 575 408	**1 424 592**	befejezett
2.2.2	Egészségház előtti lépcső felújítása	**2 000 000**	1 673 728	**326 272**	befejezett
2.2.2	Szabadság út, Bocskai, Május 1. utcacsoport parkoló építése	**71 100 000**	3 749 413	**67 350 587**	folyamatban
2.2.2	Szabadság út, Bocskai, Május 1. utcacsoport parkoló építése -műszaki ellenőrzés	**4 450 000**	2 895 724	**1 554 276**	folyamatban
2.2.2	Szabadság út, Bocskai, Május 1. utcacsoport parkoló építése - egyéb költségek	**4 450 000**	977 900	**3 472 100**	folyamatban
2.2.2	Járdafelújítási keretösszeg	**5 000 000**	0	**5 000 000**	folyamatban
2.3.1	Csillag utcai híd engedélyezési költségei (fénymérés)	**89 000**	161 100	**-72 100**	befejezett
2.3.2	Viadukt hídfők felső síkjának hídszigetelési tervezési munkái	**500 000**	0	**500 000**	folyamatban
2.3.2	Viadukt hídfők felső síkjának hídszigetelési munkáinak kiegészítő költségei	**150 000**	0	**150 000**	folyamatban
2.3.2	Viadukt járólemez javítása, korlát javítás	**1 500 000**	0	**1 500 000**	folyamatban
2.3.2	Hídvizsgálatban előírt feladatok kivitelezése	**5 000 000**	0	**5 000 000**	folyamatban
2.5.1.	Kolozsvári úti sportpálya szerződésben rögzített tartalékkeret	**8 200 000**	8 106 206	**93 794**	befejezett
2.5.1.	Kolozsvári úti sportpálya futópálya kialakítása, kivitelezése, műszaki ellenőrzése	**138 610 000**	145 911 722	**-7 301 722**	befejezett
2.5.1.	Kolozsvári sportpálya műszaki ellenőr	**915 000**	1 219 200	**-304 200**	befejezett
2.5.2	Kolozsvári utcai sportpálya lábteniszpálya, támfal, térburkolás kivitelezése	**95 000 000**	97 947 568	**-2 947 568**	befejezett
2.5.2	Kolozsvári utcai sportpálya lábteniszpálya, támfal, térburkolás kivitelezése - műszaki ellenőr	**500 000**	685 800	**-185 800**	befejezett
2.5.2	Kolozsvári úti sportpálya új vízbekötés engedélyezése, kivitelezése	**500 000**	539 314	**-39 314**	befejezett
2.6.1.	Lomb utca fénymérése	**200 000**	198 120	**1 880**	befejezett
2.6.1.	Kreszpark közvilágítás fejlesztés	**5 400 000**	7 174 048	**-1 774 048**	befejezett
2.6.2.	Köz- és díszvilágítás fejlesztés	**20 000 000**	2 286 000	**17 714 000**	folyamatban
2.6.2.	Biai református templom díszvilágítás	**3 500 000**	0	**3 500 000**	folyamatban

2.6.2.	Szily-Pátyi út csp. Közvilágítás fejlesztés	**12 000 000**	0	**12 000 000**	folyamatban
2.7.2	2 tanterem kialakítása	**15 000 000**	0	**15 000 000**	elmaradó
2.8.3	Csapadékvíz elvezetés Nagy utca Szily Iskola előtti részen tervezés	**200 000**	415 200	**-215 200**	befejezett
2.8.3	Csapadékvíz elvezetés Nagy utca Szily Iskola előtti részen kivitelezés	**9 000 000**	8 094 510	**905 490**	befejezett
2.8.3	Csapadékvíz elvezetés Nagy utca, Szily Iskola előtti részen műszaki ellenőri, eljárási díjak, egyéb	**450 000**	0	**450 000**	befejezett
2.8.3	Csapadékvíz elvezetés Nagy utca, Szily Iskola előtti részen pótkeret	**450 000**	0	**450 000**	befejezett
2.8.3	Szily hátsókert és oldalsó kert történti kutatása	**500 000**	0	**500 000**	megmaradt
2.8.3	Szily oldalkert és hátsókert történtei kutatása	**500 000**	0	**500 000**	megmaradt
2.8.3	Szily megmaradó épületek tervezése, felújítása	**10 000 000**	3 489 770	**6 510 230**	folyamatban
2.8.3	Szily tornaterem tetején villámvédelem kialakítása	**4 000 000**	1 271 627	**2 728 373**	folyamatban
2.8.3	Szily tornaterem tetején villámvédelem kialakítása - műszaki ellenőrzés	**200 000**	38 100	**161 900**	folyamatban
2.8.3	Szily tornaterem tetején villámvédelem kialakítása - egyéb költségek	**200 000**	0	**200 000**	folyamatban
2.9.2	TSZ szárny - 8 tanterem és kapcsolódó helyiségek kialakítása	**380 502 000**	25 400	**380 476 600**	NSK
2.9.3	TSZ szárny felújított tantermeinek eszköz és bútorbeszerzése	**20 000 000**	11 495 749	**8 504 251**	befejezett
2.9.3	Rákóczi utcáról ideiglenes ételszállító útvonal kiépítése a Lego óvodához	**800 000**	0	**800 000**	megmaradó
2.9.3	TSZ szárny felújításához kapcsolódó egyéb költségek	**30 000 000**	**28 913 434**	**1 086 566**	folyamatban
2.10.2	Bajcsy óvoda használatba vételi eljárás díja	**100 000**	0	**100 000**	befejezett
2.10.2	Bajcsy óvoda fák gallyazása, mulcsterítés, légvezeték kiszabadítása	**115 000**	120 650	**-5 650**	befejezett
2.10.2	Bajcsy óvoda kertrendezés végszámla	**6 900 000**	6 853 737	**46 263**	befejezett
2.10.2	Bajcsy óvoda kertrendezés pótmunka (szerződéses keret)	**250 000**	249 123	**877**	befejezett
2.10.3	Bajcsy óvoda új szennyvíz bekötése tervezés	**350 000**	152 400	**197 600**	befejezett
2.10.3	Bajcsy óvoda új szennyvíz bekötése - kivitelezés	**4 000 000**	3 735 367	**264 633**	befejezett
2.10.3	Bajcsy óvoda új szennyvíz bekötése - kivitelezés egyéb költségek	**1 924 000**	1 550 120	**373 880**	befejezett
2.10.3	Bajcsy óvoda bejárójához lámpatest kiépítése	**100 000**	0	**100 000**	folyamatban
2.10.3	Fogyatékkal élők nappali foglalkoztatójának udvar rendbetétele, balesetveszély megszűntetése	**2 000 000**	3 790 252	**-1 790 252**	befejezett
2.11.3	Szabadság út 8. orvosi ügyelet tető javítás, beázás megszűntetése	**1 000 000**	565 785	**434 215**	befejezett
2.11.3	Nagy u. ingatlanok (22,48,31,33)	**20 000 000**	0	**20 000 000**	folyamatban
2.11.3	Viadukt utca 6. emeleti lakás felújítása	**10 000 000**	0	**10 000 000**	folyamatban
2.11.3	Közösségi Ház féltető szigetelés	**2 000 000**	1 046 292	**953 708**	befejezett
2.12.2	Játszóterek fejlesztése (köztéri, intézményi) keretösszeg	**4 300 000**	1 719 851	**2 580 149**	folyamatban
161/2015. (IX.24.)	KRESZ parkban szobor állítás (Bia és Torbágy egyesítésének emlékműve)	**4 000 000**	9 319 947	**-5 319 947**	befejezett
2.13.2	Lomb utca és vízgyűjtő területének csapadékvíz engedélyezési terv+eng. Eljárás	**4 000 000**	814 000	**3 186 000**	folyamatban
2.13.3	Iharosi tábor koncepcióterv készítése	**2 000 000**	1 968 500	**31 500**	befejezett
2.13.3	P+R parkoló térfigyelő kamera műszaki távfelügyelete	**200 000**	442 214	**-242 214**	befejezett
2.13.3	Buszvárók kialakítása	**3 000 000**	0	**3 000 000**	folyamatban
2.13.3	Ország út - Kossuth L. utca csomópontban oszlop megszűntetése, föld alatti szekrény elhelyezése	**2 000 000**	709 049	**1 290 951**	befejezett
2.13.3	Térfigyelő kamerarendszer fejlesztése	**15 000 000**	0	**15 000 000**	folyamatban
2.13.3	Telekhatár kitűzések (10 db/év)	**500 000**	31 750	**468 250**	folyamatban
2.13.3	értékbecslések (ingatlan fejlesztésekhez) 10 db/év	**300 000**	0	**300 000**	folyamatban
2.13.3	Nyugati háromszög belterületbe csatolás, ingatlan rendezés	**1 000 000**	0	**1 000 000**	folyamatban
2.13.3	Angeli utca fölötti területek belterületbe csatolása, telekalakítás	**1 500 000**	0	**1 500 000**	folyamatban
2.13.3	Használatbételi engedélyezési eljárások díjai és egyéb költségei	**500 000**	0	**500 000**	folyamatban
2.14.1	Kerekdomb u. Naphegyköz kiszabályozás szerinti felmérése - Kelet Bt.	**120 000**	110 000	**10 000**	befejezett
2.14.1	Kerekdomb u. Naphegyköz közműtervezése - áthúzódó végszámla	**770 000**	0	**770 000**	folyamatban

2.14.1	Gyöngyvirág u. beszakadt csapadékcsatorna csere 23 fm hosszon	**5 000 000**	4 923 845	**76 155**	befejezett
2.14.2	Angeli u. ideiglenes záportározó csapadékvíz elvezetés eng+kviteli tervezés + eljárási díj	**6 000 000**	5 003 800	**996 200**	befejezett
2.14.2	Csermely közi híd mederburkolás	**3 500 000**	0	**3 500 000**	folymatban
2.14.2	Csermely közi híd mederburkolás - egyéb ktg-ek	**175 000**	0	**175 000**	folymatban
2.14.2	1288/2 hrsz. (jókai u. és Biai G. utca közötti utcanyitás) közművesítésének tervezése	**3 500 000**	0	**3 500 000**	folyamatban
2.14.2	Naphegy köz (az Iharosi táborig) gáztervezése engedélyezéssel	**120 000**	0	**120 000**	folyamatban
2.14.2	Naphegy köz (az Iharosi táborig) gáztervezése engedélyezéssel egyéb költségei	**300 000**	0	**300 000**	folyamatban
2.14.2	Alsó köz (7885/3 hrsz-ú utca) közművesítés tervezés	**1 500 000**	0	**1 500 000**	folyamatban
2.14.2	Alsó köz (7885/3 hrsz-ú utca) közművesítés tervezés engedélyezés, egyéb ktg.	**500 000**	0	**500 000**	folyamatban
2.14.2	Alsó köz kiszabályozásához kapcsolódó földmérési, földhivatali eljárási díjak	**500 000**	0	**500 000**	folyamatban
2.14.2	József A. utca csapadékvíz kifolyásának rendezése	**2 000 000**	0	**2 000 000**	folyamatban
2.14.2	József A. utca csapadékvíz kifolyásának rendezése egyéb költségek	**100 000**	0	**100 000**	folyamatban
2.14.2	Bölcsőde kertjének csapadékvíz rendezése, öntözőrendszer kiépítése	**1 000 000**	1 125 982	**-125 982**	befejezett
2.14.2	Központi belterület csapadékvíz elvezető hálózat koncepcióterv készítése	**8 000 000**	0	**8 000 000**	folyamatban
2.14.2	Petőfi u. 22. zárt csapadékcsatorna kiépítése	**5 000 000**	5 138 188	**-138 188**	befejezett
2.15.1.	Hosszúréti patak tisztítása	**3 500 000**	3 489 960	**10 040**	befejezett
2.15.1.	Forrásvölgy csapadékvíz elvezetés tervezés	**350 000**	0	**350 000**	folyamatban
2.15.2.	Peca tó gátmegerősítés - vis maior pályázatban	**900 000**	0	**900 000**	folyamatban
2.16.1.	Beruházásokhoz kapcsolódó tartalék keretösszege	**25 000 000**	9 591 345	**15 408 655**	folyamatban
2.16.1	Közbeszerzési eljárásokhoz kapcsolódó műszaki szakértői díjak	**5 000 000**	0	**5 000 000**	folyamatban
2.16.1	Bajcsy óvoda szigetelésének garanciális problémái	**10 000 000**	0	**10 000 000**	elmaradó
	Ingatlan vásárlási keretösszeg	**80 000 000**	0	**80 000 000**	folyamatban
	Biatorbágy 8800/3 hrsz-ú ingatlan kisajátítás - áthúzódó testületi döntés	**5 000 000**	0	**5 000 000**	folyamatban
Ktgvetés mód.	Jégcsarnok építés	**15 000 000**	2 354 580	**12 645 420**	folyamatban
Ktgvetés mód.	Illegális szemétlerakó megszűntetése	**15 000 000**	1 688 700	**13 311 300**	folyamatban
Ktgvetés mód.	102/2016 határozat - Madár forrás árok tisztítás	**2 858 000**	2 857 500	**500**	befejezett
Ktgvetés mód.	Vendel tér, Fő u Óvoda csapadékcsatorna	**5 000 000**	7 408 530	**-2 408 530**	befejezett
	Befejezett, elmaradt tételek egyenlege:			4 905 259	

Az elmaradt tételek egyenlege a Karinthy u. 4. 2 tanterem költségét nem tartalmazza, tekintettel arra, hogy forrás megjelölésként szerpel a fogorvosi rendelő kialakításának költségeire.