



## Város Polgármestere

2051 Biatorbágy, Baross Gábor utca 2/a. • Telefon: 06 23 310-174/

Fax: 06 23 310-135 • E-mail: polgarmester@pmh.biatorbagy.hu • www.biatorbagy.hu

### ELŐTERJESZTÉS

#### Kutakkal kapcsolatos felmérésről

Az építészeti értékek helyi védelméről szóló Biatorbágy Nagyközség Képviselő-testülete 4/2006.(05.25.) Ör. számú rendeletének 2. számú mellékletében foglalt, helyi egyedi védelem alatti építészeti értékek között felsorolt belterületi kutak állapotát a műszaki osztály 2018. júniusában felmérte. A kutak felújítására vonatkozó javaslatokat az 1. számú melléklet tartalmazza.

Belső egyeztetés eredményeként, a Főépítész Úrnak az volt a javaslata, hogy a kutak helyreállítása kizárólag tájépítészeti koncepcióterv alapján történhet, mely tartalmazza a Meggyfa utcai kút áthelyezését, valamint a Hunyadi utca-Tulipán utca sarkán lévő kút és környezete kialakítását. A tájépítészeti koncepcióterv javaslatot tesz a tervezési területek szerkezeti és funkcionális kialakítására is, azonban a megvalósítás pontos paramétereit nem tartalmazza, így az elfogadott koncepció tervek alapján kivitelezési dokumentáció készíttetése javasolt.

A biatorbágyi Értéktár Bizottság által tett javaslatokat az 1. számú melléklet tartalmazza.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztésben foglaltak alapján hozza meg a döntését.

Biatorbágy, 2018. október 12.

**Tarjáni István**  
Polgármester

Összeállította: Martonné Kovács Márta  
Ellenőrizte: K. Horváth Mónika

Mellékletek:  
Védett kutak állapotfelmérése

## **Határozati javaslat**

### **Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének /2018.( ) Öh. számú határozata**

#### **Kutakkal kapcsolatos felmérésről**



Biatorbágy Város Képviselő-testülete megtárgyalta a Kutakkal kapcsolatos felmérésről szóló előterjesztést.

Biatorbágy Város Képviselő-testülete támogatja a tájépítészeti koncepcióterv elkészítését, a 2018. évi költségvetésben a .....keret terhére.


Felelős: Polgármester


Határidő: 2018. december


	Kút helye és képe		Elvégzendő feladatok
1.	<p>Csillag utca 6.</p> 		<ul style="list-style-type: none"> <li>• hiányzó alkatrészek beszerzése</li> <li>• a kút teljes lefestése, helyreállítása</li> </ul>  <p>(A kút eredetileg)</p>



	Kút helye és képe		Elvégzendő feladatok
2.	<p>Kerekes közkút, Meggyfa utca 24-26. szám között</p> 		<ul style="list-style-type: none"> <li>• a hiányzó alkatrészek beszerzése</li> <li>• a kút festése, helyreállítása (mozgatható alkatrészek rögzítése)</li> <li>• a kút környezetének rendbetétele</li> </ul>  <p>(elképzelés a kútról és a környezetéről)</p>



	Kút helye és képe		Elvégzendő feladatok
3.	<p>Tópart utca Mészöly utca kereszteződés</p> 		<ul style="list-style-type: none"> <li>• hiányzó alkatrészek beszerzése (kút kerék)</li> <li>• Mozgatható alkatrészek rögzítése!!!</li> <li>• A meglévő fa burkolat festése, esetleges lécek cseréje</li> <li>• a beton káva javítása, ha szükséges</li> </ul>

	Kút helye és képe		Elvégzendő feladatok
4.	<p>Rózsa utca 4.</p> 		<ul style="list-style-type: none"> <li>• hiányzó alkatrészek beszerzése (kút kerék)</li> <li>• Mozgatható alkatrészek rögzítése!!!</li> <li>• A meglévő fa burkolat festése, esetleges lécek cseréje</li> <li>• a beton káva javítása, ha szükséges</li> </ul>

	Kút helye és képe		Elvégzendő feladatok
5	<p>Vörösmarty utca 13.</p> 		<ul style="list-style-type: none"> <li>• hiányzó alkatrészek beszerzése (kút kerék)</li> <li>• Mozgatható alkatrészek rögzítése!!!</li> <li>• A meglévő fa burkolat festése, esetleges lécek cseréje</li> <li>• a beton káva javítása, ha szükséges</li> </ul>

	Kút helye és képe		Elvégzendő feladatok
6.	<p>Fő utca 37-39 előtt (Felső Fő utca)</p> 		<p>Teljes rekonstrukció és környezet kialakítása Elképzelés:</p> 



Melléklet

# BIATORBÁGY VÁROS BEL- ÉS KÜLTERÜLETI KÚTJAINAK JEGYZÉKE

összeállította:

Horváth Imre és Tüske Emil

ÉtB

Szarvas-hegy	Rédey-kút,	kerekes-kút	vizét fogyasztják
Iharos	Madár-forrás (Édesvíz-forrás, Iharosi-forrás)	Befoglalt forrás, több kisebb természetes forrással	vizét fogyasztják
Iharos	Keserű kút	a kútház romjai alatt 2016-ban nem volt víz	
Iharos	Focipálya	kerekes-kút	
Iharos	Lőtéri-kút	nyomás-kút, ivóvíz hálózatról	Vizét fogyasztják
Bolha-hegy	Korpa-kút	természetes forrás	
Bolha-hegy	Bányajji-kút	gémes kút	vizét fogyasztják
Bolha-hegy	Horhos utcai kút		Vizét fogyasztják
Bolha-hegy	Szennyvíztisztító előtti kút	Nyomás kút, ivóvíz hálózatról	vizét rendszeresen és sokan fogyasztják
Katalin-hegy,	Galamb utca sarkán	kerekes-kút	
Katalin-hegy	4. dűlő (Töhötöm-u–Adrienn u.)	kerekes-kút	
Kutya-hegy	Czöndör kút	kút-fülke	
Ürge-hegy	Mészáros-kút'	kerekes-kút	vizét sokan fogyasztják
Ürge-hegy,	Hidegoldal, Hordó utcánál	kerekes-kút	
Ürge-hegy	Hidegoldal, Lopóköz környékén - 2		
Ürge-hegy	Nyakas mellett	Befoglalt forrás???	
Torbágy	Csillag utca	nyomókút	
Torbágy	Rózsa u	kerekes-kút	
Torbágy	Fő utca - a	lefedve	
Torbágy	Fő utca- b	lefedve	
Torbágy	Kis-forrás a templom alatt	Befoglalt természetes forrás	
Torbágy	Szalonna utca	lefedett kút	
Torbágy	Források a templom alatt	Füzes patakba vezetve	
Torbágy	Meggyfa utca	kerekes-kút	
Torbágy	Vendel-tér (a Vendel-szobornál)	lefedve	
Hosszúrétek	Mocsár-kút	Hosszúréti-patak forrása	
Bia	Dobó-köz	kerekes-kút	
Bia	Kálvin-tér	gémes-kút, lefedve,	vízoszloppal
Bia	Hunyadi-Tulipán sarok	nyomókút, lefedve	
Bia	Tópart-Ponty sarok	Kerekes-kút	
Bia	Vörösmarty utca	kerekes-kút	

# A BIATORBÁGYI ÉRTÉKTÁR BIZOTTSÁG (ÉtB) ÁLLÁSFOGLALÁSA ÉS JAVASLATA A VÁROS TERÜLETÉN TALÁLHATÓ KUTAKKAL KAPCSOLATBAN

## Előzmények:

*Tarjáni István polgármester 2017. június 6-án kelt levelében tájékoztatta az Értéktár Bizottságot a Meggyfa utcában található, az értékkataszterben szereplő, közkúttal kapcsolatos lakossági bejelentésről, valamint arról, hogy városunk mely kútjai szerepelnek a Polgármesteri Hivatal nyilvántartásában.*

*Ezzel együtt felkérte az ÉtB tagjait, hogy a város területén található kutak további sorsáról hozza meg döntését.*

*A bizottság tagjai 2017. július 10-én bizottsági ülés keretében egyéni ismereteikre alapozva számba vették a bel- és külterületi kutakat, Horváth Imre tag kiegészítette a Hivatalból kapott listát, majd Tüske Emil tag, a Tájvédő Kör elnöke rendszerezte azt.*

*(Ld. a mellékelt táblázatot!)*

*A bizottsági ülés keretében az ÉtB 2017. az alább olvasható, egyhangúlag elfogadott véleményét fogalmazta meg:*

## Állásfoglalás

**Biatorbágy bel- és külterületén található kutak a város helyi értékei, melyeket meg kell őrizni!**

A kutak a településen belül elfoglalt helyzetük, vizük minősége, a víz származási helye, a víz felszínre juttatásának a módja alapján nagyon különbözőek, így sorsuk is többféle lehet.

## Javaslat

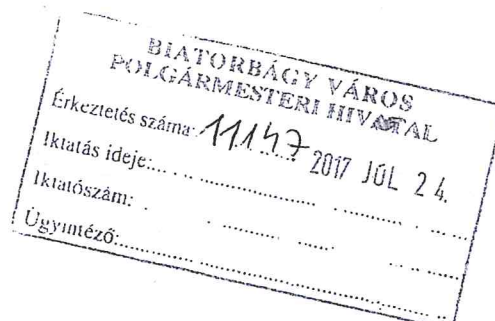
A fentiek alapján az ÉtB javasolja

- mindegyik kút felvételét a helyi Értékkataszterbe
- mindegyik kút felvételét a helyi Értéktárba (folyamatban van)
- a kutak tételes felmérését (műszaki paraméterek, vízminőség)
- a részletes állapotfelmérés és a városban elfoglalt helyzetük alapján egyedi tervek készíttetését a hasznosításra (pl.: ivókút, csobogó, szökőkút, kerek kút, stb.) és a környezetalakításra.

*A Biatorbágyi Értéktár Bizottság nagyon fontosnak tartja a kutak megőrzését, az egyes kutakról rendelkezésünkre álló ismeretekkel szívesen segítjük a Hivatal munkáját.*

Biatorbágy, 2017. július 14.

Összeállította:  
Tótpál Judit DLA  
elnök



HPK  
Tótpál